ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023

INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 7 – LOTE 3

DEL 5 ABRIL AL 4 DE MAYO DE 2024

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.

CARTAGENA DE INDIAS, MAYO 2024

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
20-05-2024	Jairo Alexis Gómez Castillo	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

Nombre	Área o entidad	Fecha
Informe mensual No. 7 – Lote 3	INGEOCIM SAS	20-05-2024

TABLA DE CONTROL

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Jairo Alexis Gómez Castillo	Residente técnico de interventoría	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**20/05/2024**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES. 8

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 8

1.2. OBJETO DEL CONTRATO 10

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 10

1.4. DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD 11

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA 12

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 12

2.2. PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN, ENTRE OTROS 13

2.3. EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 14

2.4. PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA 18

2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA. 18

2.6. SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 19

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO). 27

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES YCOSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR. 27

2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR. 33

3. INFORMACIÓN TÉCNICA 33

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE 33

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 33

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR. 33

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES. 33

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE. 34

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 34

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS. 34

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 34

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 35

3.8.2. REPORTE SEMANALES DURANTE EL PERIODO 36

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 37

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO. 39

3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO. 46

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 46

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE AUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO. 46

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA. 46

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 47

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA ATORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO. 47

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. 48

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA...... 48

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA. 49

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. 49

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO. 49

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD. 49

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓ PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 49

4. INFORMACIÓN SOCIAL 58

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST 58

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 58

INDICE DE TABLAS

Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra. 9
Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría 10
Tabla 3 Datos generales del contrato de obra 10
Tabla 4 Información contrato de obra Lote 3 11
Tabla 5 Información de contacto contrato de interventoría 11
Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra 12
Tabla 7 Directorio de contacto SID 12
Tabla 8 Póliza de cumplimiento Contrato de obra 13
Tabla 9 Póliza de Responsabilidad civil Contrato de obra 13
Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría. 13
Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría 14
Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el LOTE 3 14
Tabla 13 Balance financiero contrato de obra 19
Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría 19

Tabla 15 Cuadro de control financiero lote 3 20
Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 3 28
Tabla 17 Presupuesto estimado de metas físicas propuesta para el lote 3 28
Tabla 18 Correspondencia enviada durante el periodo 35
Tabla 19 Correspondencia recibida dentro del periodo 36
Tabla 20 Avances físicos lote 3 39
Tabla 21. Registro fotográfico 40
Tabla 22 Avance físico lote 3 (por grupos de vías) 46

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Sectores de intervención dentro de la FASE IV, LOTE 3. 37
Ilustración 2 Ítems No previstos. 48

INDICE DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA
ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA

ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA
ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR
ANEXO 20 - ACTAS PARCIALES DE OBRA
ANEXO 21 – INFORME DE OBRA
ANEXO 22 – ACTA DE RECONSIDERACIÓN DE PRIORIDADES

1. GENERALIDADES.

1.1. DESCRIPCION GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV";* bajo la modalidad de monto agotable a precios unitarios fijos. A continuación, se relaciona la información del contrato.

Tabla 1 Información general del proceso de contratación del contrato de obra.

NÚMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
OBJETO DEL PROCESO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	25 DE AGOSTO DE 2023.
FIRMA DEL CONTRATO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023.
VALOR DEL CONTRATO:	DIEZ MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES TREINTA Y TRES MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS MCTE. ($10.967.033.689,00).
CONTRATISTA:	CONSORCIO ETHAN
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-037-2023 – LOTE 3
ACTA DE INICIO:	19 DE OCTUBRE DE 2023

Fuente: Elaboración propia

Para el presente lote, se contemplan las siguientes intervenciones.

- Reconstrucción completa, andenes y bordillos para la Carrera 11 entre calles 47 y 60, Torices.
- Rehabilitación en tramos críticos Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.
- Reconstrucción completa, andenes y bordillos para la Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de Sub-Base granular (triturado calizo comprendido entre 1 1/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 7 días losas=0.22m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3000psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3000psi e=0.10m

Obras de drenaje de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Solado en concreto 2500psi e=0.05m.
- Concreto para canal y demás estructuras de drenaje 4000psi

- Acero de refuerzo F'y= 60ksi
- Rejilla reticular tráfico.

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

El proyecto tiene como finalidad suplir las siguientes necesidades:

- *Contribuir al mejoramiento de la malla vial urbana del Distrito de Cartagena de Indias.*
- *Contribuir al mejoramiento de la movilidad del tránsito vehicular en el área de injerencia de las vías a intervenir.*
- *Mejorar el nivel de servicio de las vías a intervenir.*

1.2. OBJETO DEL CONTRATO

A continuación, se presenta el objeto del contrato de interventoría.

Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Por otro lado, a continuación, se relaciona el objeto del contrato de obra.

Tabla 3 Objeto del contrato de obra

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV. (LOTE 3)"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.3. FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES ETAPAS, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurrido a la fecha, a continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 Información contrato de obra Lote 3

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	CONSORCIO ETHAN RL. ELSON VIMOS ROSAS
NIT:	901748603-0
FECHA DE INICIO:	19/10/2023
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	2 DE FEBRERO DE 2024
PRÓRROGA 1:	1 MES
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
PRÓRROGA 3:	HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	HASTA 29 DE JUNIO DE 2024
PLAZO TRANSCURRIDO:	CINCO (5) MESES Y CATORCE (14) DÍAS
VALOR INICIAL:	$10.967.033.689,00
ADICIONES:	N.A

Fuente: Elaboración propia

1.4.DIRECTORIO TELEFONICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL DEL CONTRATISTA, INTERVENTORÍA Y DE LA ENTIDAD

A continuación se relaciona el personal encargado de la interventoría para las actividades realizadas por el Lote 3.

Tabla 5 Directorio personal contrato de Interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Guillermo Mora	3188707662	Guiller2221@gmail.com
3	Residente 1	Alexis Castillo	3112458299	Residente3ingeocim@hotmail.com
4	Residente 2	Fernando Fuentes	3214203404	Residente3ingeocim@hotmail.com
5	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
6	Trabajadora social 2	Rosa de Jesús Benavides	314 7626770	
7	Topógrafo 1	Cristian Puerro	3146540624	
8	Cadenero 1	Henry Baquero		N/A
9	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
10	Inspector técnico lote 3	Yorlan Fabian Mojica	3106994159	Yorlan_1909@gmail.com
11	Inspector HSEQ	Carolin Gómez	3114012550	Carolina1478@gmail.com
12	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3138847929	gerencia@esostenibles.com
13	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
14	Especialista en pavimentos	Néstor Bahos Canencio	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
15	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
16	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3176443093	nhbuitrago@gmail.com

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
17	Contador	Carlos A. Pulido	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
18	Laboratorista	Tito Cubillos	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia

A continuación, se relaciona el personal de la plantilla mínima del Contratista de Obra.

Tabla 6 Directorio de contacto contratista de obra

DIRECTORIO TELEFONICO CONTRATISTA DE OBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de Obra	Gustavo Enrique Cardona Vergara	(313) 5743121	gustavocardona3@hotmail.com
2	Residente de obra	David Herazo	322 217 1323	davidherazo@gmail.com
3	Residente de obra	Carolina De Santis	3145942406	mariacaro345@hotmail.com
5	Trabajador social	Dayanis Tatiana Sánchez Puerta	3145518066	dayanists@hotmail.com
6	SST	Jainer Aguilar Castro	3207187196	
7	Residente Ambiental	Henry Luis Zapata Utria	3126651211	hzapatau75@gmail.com
8	Especialista en pavimentos	Ricardo Palomino	300 8156015	ricardo_alf@yahoo.com
9	Especialista en estructuras	Emiro Félix Vanegas	314-5950787	Emirovanegas@gmail.com

Fuente: Elaboración propia

A continuación se relaciona los profesionales encargados de la Secretaria para el lote 3.

Tabla 7 Directorio de contacto SID

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**
1	Supervisor Lote 3	Gustavo de Leon	316 3803335
2	Supervisora integral contrato de interventoría	Teodolina González	310 7071707
3	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

Fuente: Elaboración propia

2. INFORMACIÓN LEGAL Y FINANCIERA

2.1. GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se relacionan las pólizas y los amparos actualizados a fecha de corte del presente informe para el contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023 y el contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023.

Tabla 8 Póliza de cumplimiento Contrato de obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA				
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**VIGENCIA**	**VALOR ASEGURADO**
Seguros Mundial	C-100063460 ANEXO 5	Cumplimiento	26-04-2024 a 29-10-2024	$2.193.406.737,80
		Prestaciones sociales	26-04-2024 a 29-06-2027	$548.351.684,45
		Estabilidad de Obra	29-06-2024 a 29-06-2029	$2.193.406.737,00

Fuente: Elaboración propia

Tabla 9 Póliza de Responsabilidad civil Contrato de obra

GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA						
ASEGURADORA	**No. DE POLIZA**	**AMPAROS**	**LIMITE POR EVENTO**	**LIMITE POR VIGENCIA**	**SUMA ASEGURADAS**	**VALOR PRIMAS**
Seguros Mundial	C-100016139 ANEXO 5	Amparo básico - predios, labores y operaciones	$650.000.000	$650.000.000	$650.000.000	$192.328,77
		Patronal	$650.000.000	$650.000.000	$650.000.000	0,0
		Contratistas y subcontratistas	$650.000.000	$650.000.000	$650.000.000	0,0
		Vehículos propios y no propios.	$650.000.000	$650.000.000	$650.000.000	0,0

Fuente: Elaboración propia

Tabla 10 Tabla. Pólizas de cumplimiento contrato interventoría.

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Póliza No.	**Anexo**	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
				Inicia	**Vence**		
Otro si No. 3							
14-44-101193579	No. 8	Seguros del estado	Cumplimiento del contrato	05/10/2023	31/12/2024	$926.629.200,00	02/05/2024
			Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laborales	05/10/2023	30/08/2027	$231.657.300,00	
			Calidad del servicio	31/12/2023	30/08/2029	$926.629.200,00	

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 1 – PÓLIZAS DEL CONTRATO DE OBRA** y **ANEXO 6 PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA,** estas se encuentran en trámite.

2.2.PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA (FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, PROCESOS DE CONTRATACIÓN,

ENTRE OTROS

De conformidad con los eventos contractuales que a la fecha han sido surtidos, a continuación, se presenta un resumen del contrato de obra e interventoría objeto del presente seguimiento:

Tabla 11 Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-037-2023
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO ETHAN
SUSCRIPCION ACTA INICIO OBRA	19/10/2023
PLAZO INICIAL OBRA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	28 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	2 DE FEBRERO DE 2024
OTRO SI No. 1 OBRA	HASTA EL 5 DE MARZO DE 2024
OTRO SI No. 2 OBRA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 OBRA	HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION	29 DE JUNIO DE 2024
VALOR INICIAL OBRA	$10.967.033.689
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CM-SID-UAC-045-2023
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO INTERVENTORIA	05 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORIA	$3.088.764.000
VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA	$1.544.382.000
VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$4.633.146.000
PLAZO INICIAL INTERVENTORIA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
OTRO SI No. 1 INTERVENTORIA	HASTA EL 11 DE FEBRERO DE 2024
OTRO SI No. 2 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	VIERNES, 2 DE FEBRERO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION	30 DE AGOSTO DE 2024

Fuente: Elaboración propia

2.3.EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

Tabla 12 Seguimiento al cumplimiento de las obligaciones adquiridas por el LOTE 3

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que	x		

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.			
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.			
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACION DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACIONES DE LA FASE PRELIMINARES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	X		A la fecha el contratista ha dado cumplimiento a la obligación.
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	x		

Fuente: Elaboración propia

2.4.PROGRAMACIÓN DEL PLAN ANUAL DE CAJA (PAC), SI APLICA

De acuerdo con las estipulaciones contractuales vigentes, no se requiere la elaboración de una Programación del Plan Anual de Caja (PAC).

2.5. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se mencionan los pagos realizados al contratista de obra durante los meses de octubre de 2023 hasta abril de 2024.

Tabla 13 Balance financiero contrato de obra

BALANCE DE OBRA - LOTE 3						
No. de acta	Periodo		Vr Pagado	Acumulado	Porcentaje de avance	Saldo
	Desde	Hasta				
						$ 10,967,033,689.00
1	19-10-2023	20-11-2023	**$2,193,406,737.80**	**$ 2,193,406,737.80**	**20.00%**	**$ 8,773,626,951.20**
2	20-11-2023	30-11-2023	**$1,719,303,035.05**	**$ 3,912,709,772.85**	**35.68%**	**$ 7,054,323,916.15**
3	30-11-2023	13-12-2023	**$3,222,413,126.05**	**$ 7,135,122,898.90**	**65.06%**	**$ 3,831,910,790.10**

Fuente: Elaboración propia

En cuanto a la interventoría se ha adelantado las gestiones requeridas para tramitar cuentas de cobro ante la Alcaldía de Cartagena de Indias, lo anterior de conformidad con la forma de pago establecida al interior del contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023, en ese sentido, a continuación, se presenta el valor cobrado por la interventoría, conforme el avance en cada uno de los lotes.

Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría

VALOR CONTRATOS DE 0BRA (A)		$ 54.927.869.778,00		VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)			$ 3.088.764.000,00
LOTE No.	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B)	% EN PESO (C=B/A)	VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D)	VALOR FACTURADO POR OBRA EN DICIEMBREDE 2023, ENERO FEBRERO Y MARZO DE 2024 (F)	HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A)	VALOR DE ACTA COBRADO A LA FECHA	SALDO POR COBRAR
1	$ 6.973.226.430,00	12,7%	$ 392.126.089,14	$ 1.394.645.206,00	$ 78.425.213,33	$ 78.425.213,33	$ 313.700.875,81
2	$ 6.918.023.130,00	12,6%	$ 389.021.836,85	$ 1.383.604.626,00	$ 77.804.367,37	$ 77.804.367,37	$ 311.217.469,48
3	$ 10.967.033.689,00	20,0%	$ 616.710.223,47	$ 3.222.413.126,00	$ 181.206.256,44	$ 401.248.464,17	$ 215.461.759,30
4	$ 8.541.666.630,00	15,6%	$ 480.324.332,50	$ -	$ -	$ -	$ 480.324.332,50
5	$ 5.216.590.170,00	9,5%	$ 293.344.999,27	$ -	$ -	$ -	$ 293.344.999,27
6	$ 7.319.451.701,00	13,3%	$ 411.595.406,94	$ 3.186.299.539,23	$ 179.175.477,76	$ 261.494.559,15	$ 150.100.847,79
7	$ 7.369.191.860,00	13,4%	$ 414.392.449,92	$ 1.473.838.372,00	$ 82.878.489,98	$ 82.878.489,98	$ 331.513.959,94
8	$ 1.622.686.168,00	3,0%	$ 91.248.661,91	$ 324.537.233,60	$ 18.249.732,38	$ 18.249.732,38	$ 72.998.929,53
TOTAL	**$ 54.927.869.778,00**	**100,0%**	**$ 3.088.764.000,00**	**$ 10.985.338.102,83**	**$ 617.739.537,26**	**$ 920.100.826,39**	**$ 2.168.663.173,61**

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con el cuadro anterior, se informa que la interventoría a la fecha de corte del presente informe solo ha remitido dos cuentas de cobro:

1. Del 5 de octubre al 19 de diciembre por el valor de TRESCIENTOS DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON DOCE CENTAVOS.M/CTE. ($ 302.361.289,12)

.

2.6.SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se presenta el cuadro de control financiero del lote 3, de conformidad con la ejecución prestada hasta la fecha.

Tabla 15 Cuadro de control financiero lote 3

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
FRENTE No 1	Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.					BALANCE 2		ACUMULADO AL 4 MAYO		
1,0	**PRELIMINARES**				**$936.288.415,25**		**$ 927.240.323**		**$835.242.938,31**	**90%**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	16320,00	$ 4.965,00	$ 81.028.800,00	18269,36	$ 90.707.395,67	18269,36	$ 90.707.395,67	**100%**
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	200,00	$ 23.976,00	$ 4.795.200,00	882,00	$ 21.146.832,00	882,00	$ 21.146.832,00	**100%**
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	6114,26	$ 27.427,00	$167.695.736,69	5711,21	$156.641.339,20	5711,21	$156.641.339,20	**100%**
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 10.694,00	$ 36.954.614,16	3177,21	$ 33.977.083,74	3177,21	$ 33.977.083,74	**100%**
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 22.883,00	$ 79.075.410,12	3162,16	$ 72.359.707,28	3162,16	$ 72.359.707,28	**100%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2331,30	$ 95.851,00	$ 223.457.436,30	2269,40	$ 217.524.163,55	1751,00	$ 167.835.101,00	**77%**
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	979,02	$ 263.410,00	$ 257.884.761,98	979,02	$ 257.884.761,98	979,02	$ 257.884.761,98	**100%**
1,09	Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	40,00	$ 58.528,00	$ 2.341.120,00	87,48	$ 5.120.029,44	87,48	$ 5.120.029,44	**100%**
1,14	Limpieza de tuberías, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	1700,00	$ 40.642,00	$ 69.091.400,00	1041,00	$ 42.308.322,00	0,00	$ 0,00	**0%**
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	238,00	$ 58.672,00	$ 13.963.936,00	504,00	$ 29.570.688,00	504,00	$ 29.570.688,00	**100%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 4.493.254.332,09**		**$ 5.200.812.089**		**$ 4.377.948.765,56**	**84%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	5288,98	$ 18.921,00	$ 100.072.843,59	8329,15	$ 157.595.926,15	8048,98	$ 152.294.803,59	**97%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	6875,68	$ 62.351,00	$ 428.705.376,67	12787,38	$ 797.305.834,83	12229,58	$ 762.526.542,58	**96%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	8537,35	$ 5.577,00	$ 47.612.817,68	10746,84	$ 59.935.115,53	10186,04	$ 56.807.545,08	**95%**
2,08	Relleno piedra rajón	M3	100,00	$ 141.457,00	$ 14.145.700,00	707,70	$ 100.109.118,90	496,80	$ 70.275.837,60	**70%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	3920,59	$ 188.712,00	$ 739.863.050,01	3945,21	$ 744.509.092,27	3920,59	$ 739.863.050,01	**99%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	11377,07	$ 15.198,00	$ 172.908.679,46	13728,00	$ 208.638.144,00	12878,70	$ 195.730.452,20	**94%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	100,00	$ 131.645,00	$ 13.164.500,00	100,00	$ 13.164.500,00	100,00	$ 13.164.500,00	**100%**
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	9816,79	$ 265.171,00	$ 2.603.128.816,60	9962,95	$ 2.641.885.679,62	7691,93	$ 2.039.676.876,10	**77%**
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	19633,59	$ 11.280,00	$ 221.466.850,08	28316,41	$ 319.409.059,68	17441,78	$ 196.743.278,40	**62%**
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4416,30	$ 34.460,00	$ 152.185.698,00	4592,56	$ 158.259.617,60	4378,00	$ 150.865.880,00	**95%**
3,0	**URBANISMO**				**$ 1.407.154.087,02**		**$ 1.221.834.668**		**$ 819.820.363,04**	**67%**
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	1922,63	$ 31.403,00	$ 60.376.239,98	1315,09	$ 41.297.796,39	1200,00	$ 37.683.600,00	**91%**
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	1922,63	$ 60.024,00	$ 115.403.733,04	2346,23	$ 140.829.979,21	2246,23	$ 134.827.434,58	**96%**
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	6408,76	$ 105.924,00	$ 678.840.964,62	5665,96	$ 600.160.617,42	3776,34	$ 400.005.461,86	**67%**
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ML	3523,38	$ 68.303,00	$ 240.657.253,38	3187,98	$ 217.748.427,18	2128,17	$ 145.360.190,60	**67%**
3.09	Construcción de Cunetas f'c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ML	600,00	$ 155.725,00	$ 93.435.000,00	802,30	$ 124.938.167,50	616,00	$ 95.926.600,00	**77%**
3.14	Rampa vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	M2	36,00	$ 167.141,00	$ 6.017.076,00	36,00	$ 6.017.076,00	36,00	$ 6.017.076,00	**100%**
3.15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	Ml	660,00	$ 86.487,00	$ 57.081.420,00	660,00	$ 57.081.420,00	0,00	$ 0,00	**0%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
3,18	Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura	UND.	40,00	$ 228.840,00	$ 9.153.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
3,22	Suministro e instalación de gramoquin en concreto	M2	1440,00	$ 101.520,00	$ 146.188.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
3,27	Viga de confinamiento 0.20 x 0.30 m 4000 psi (incluye refuerzo)	ML	0,00	$ 111.792,00	$ 0,00	302,00	$ 33.761.184,00	0,00	$ 0,00	**0%**
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 9.898.080,00**		**$ 29.396.640**		**$ 0,00**	**0%**
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	M3	0,00	$ 489.944,00	$ 0,00	60,00	$ 29.396.640,00	0,00	$ 0,00	**0%**
4,07	Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"	UND.	408,00	$ 24.260,00	$ 9.898.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 65.739.220,00**		**$ 52.941.690**		**$ 11.690.054,00**	**22%**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	790,00	$ 37.767,00	$ 29.835.930,00	820,00	$ 30.968.940,00	580,00	$ 21.904.860,00	**71%**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	20,00	$ 660.606,00	$ 13.212.120,00	15,00	$ 9.909.090,00	9,00	$ 5.945.454,00	**60%**
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	79,00	$ 287.230,00	$ 22.691.170,00	42,00	$ 12.063.660,00	20,00	$ 5.744.600,00	**48%**
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 139.708.682,00**		**$ 139.708.682**		**$ 0,00**	**0%**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	6300,00	$ 16.864,00	$ 106.243.200,00	6300,00	$ 106.243.200,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	51,00	$ 621.390,00	$ 31.690.890,00	51,00	$ 31.690.890,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,04	Flechas de piso	UND.	64,00	$ 27.728,00	$ 1.774.592,00	64,00	$ 1.774.592,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 119.561.430,00**		**$ 119.561.430**		**$ 0,00**	**0%**
8,01	Suministro e instalación de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	75,00	$ 785.746,00	$ 58.930.950,00	75,00	$ 58.930.950,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,02	Suministro e instalación de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	45,00	$ 1.347.344,00	$ 60.630.480,00	45,00	$ 60.630.480,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	m2	0,00	$ 3.365.437,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 7.171.604.246,36**		**$ 7.691.495.521**		**$ 6.044.702.120,91**	**79%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 28.686.416,99	**0,40%**	**$ 478.245,72**	**0,40%**	$ 24.178.808,48	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 188.613.191,68	**2,63%**	**$ 1.549.883,99**	**2,63%**	$ 158.975.665,78	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 147.017.887,05	**2,05%**	**$ 0,00**	**2,05%**	$ 123.916.393,48	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 220.885.410,79	**3,08%**	**$ 236.898.062,05**	**3,08%**	$ 186.176.825,32	
TOTAL, FRENTE 1					**$ 7.756.807.152,87**		**$ 7.930.421.712,89**		**$ 6.537.949.813,98**	
						100,00%		**84,29%**		
FRENTE No 2	**Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.**					**BALANCE 2**		**ACUMULADO**		
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**%**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 355.652.814,02**		**$ 305.831.872**		**$ 252.514.304,04**	**83%**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	5901,63	$ 4.965,00	$ 29.301.583,02	4309,46	$ 21.396.481,17	4309,46	$ 21.396.481,17	**100%**
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	100,00	$ 23.976,00	$ 2.397.600,00	570,00	$ 13.666.320,00	570,00	$ 13.666.320,00	**100%**
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2452,00	$ 27.427,00	$ 67.251.004,00	1056,42	$ 28.974.382,73	1056,42	$ 28.974.382,73	**100%**
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	2133,80	$ 10.694,00	$ 22.818.857,20	830,55	$ 8.881.948,69	830,55	$ 8.881.948,69	**100%**
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	1596,40	$ 22.883,00	$ 36.530.421,20	812,26	$ 18.586.945,58	812,26	$ 18.586.945,58	**100%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	413,80	$ 95.851,00	$ 39.662.952,10	590,15	$ 56.566.341,45	33,89	$ 3.248.773,79	**6%**
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	598,65	$ 263.410,00	$ 157.690.396,50	598,91	$ 157.759.452,07	598,91	$ 157.759.452,07	**100%**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.912.110.167,18**		**$ 1.404.488.887**		**$ 1.044.716.194,45**	**74%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	2279,33	$ 18.921,00	$ 43.127.153,74	1791,35	$ 33.894.208,76	1211,93	$ 22.930.895,36	**68%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio	M3	2963,13	$ 62.351,00	$ 184.753.845,53	2932,30	$ 182.831.925,35	2052,91	$ 128.001.134,19	**70%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	autorizado por la Autoridad Ambiental									
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	3998,82	$ 5.577,00	$ 22.301.419,14	3393,88	$ 18.927.651,27	2126,06	$ 11.857.025,47	**63%**
2,08	Relleno piedra rajón	M3	20,00	$ 141.457,00	$ 2.829.140,00	99,96	$ 14.140.416,73	99,84	$ 14.123.066,88	**100%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	1399,59	$ 188.712,00	$ 264.118.861,94	979,70	$ 184.881.429,91	744,12	$ 140.424.430,05	**76%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	4603,40	$ 15.198,00	$ 69.962.473,20	4059,26	$ 61.692.642,88	2641,47	$ 40.145.000,27	**65%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	20,00	$ 131.645,00	$ 2.632.900,00	163,86	$ 21.571.340,62	163,66	$ 21.544.873,26	**100%**
2.32	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	3903,36	$ 280.481,00	$ 1.094.818.316,16	2677,16	$ 750.892.085,76	2029,42	$ 569.213.470,54	**76%**
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	7806,72	$ 11.280,00	$ 88.059.801,60	7599,19	$ 85.718.912,54	4106,26	$ 46.318.621,82	**54%**
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4048,35	$ 34.460,00	$ 139.506.255,87	1449,17	$ 49.938.273,65	1455,53	$ 50.157.676,60	**100%**
3,0	**URBANISMO**				**$ 461.515.340,40**		**$ 190.082.197**		**$ 161.730.575,56**	**85%**
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	613,00	$ 31.403,00	$ 19.250.039,00	395,88	$ 12.431.738,95	200,00	$ 6.280.600,00	**51%**
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	613,00	$ 60.024,00	$ 36.794.712,00	259,35	$ 15.567.017,78	259,35	$ 15.567.017,78	**100%**
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	2452,00	$ 105.924,00	$ 259.725.648,00	1054,59	$ 111.706.262,82	845,00	$ 89.505.780,00	**80%**
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ML	2133,80	$ 68.303,00	$ 145.744.941,40	737,55	$ 50.377.177,79	737,55	$ 50.377.177,79	**100%**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 78.296.032,00**		**$ 82.525.936**		**$ 78.296.032,00**	**95%**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	730,00	$ 37.767,00	$ 27.569.910,00	842,00	$ 31.799.814,00	730,00	$ 27.569.910,00	**87%**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	10,00	$ 660.606,00	$ 6.606.060,00	10,00	$ 6.606.060,00	10,00	$ 6.606.060,00	**100%**
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	73,00	$ 287.230,00	$ 20.967.790,00	73,00	$ 20.967.790,00	73,00	$ 20.967.790,00	**100%**
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	HR	48,00	$ 482.339,00	$ 23.152.272,00	48,00	$ 23.152.272,00	48,00	$ 23.152.272,00	**100%**
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 66.793.888,00**		**$ 66.793.888**		**$ 0,00**	**0%**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	2100,00	$ 16.864,00	$ 35.414.400,00	2100,00	$ 35.414.400,00	0,00	$ 0,00	**0%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	48,00	$ 621.390,00	$ 29.826.720,00	48,00	$ 29.826.720,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,04	Flechas de piso	UND.	56,00	$ 27.728,00	$ 1.552.768,00	56,00	$ 1.552.768,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 33.654.370,00**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A- 36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	M2	10,00	$ 3.365.437,00	$ 33.654.370,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 2.908.022.611,60**		**$ 2.049.722.781**		**$ 1.537.257.106,05**	**75%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 11.632.090,45	**0,40%**	**$ 8.198.891,12**	**0,40%**	$ 6.149.028,42	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 76.480.994,68	**2,63%**	**$ 53.907.709,13**	**2,63%**	$ 40.429.861,89	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 59.614.463,54	**2,05%**	**$ 42.019.317,00**	**2,05%**	$ 31.513.770,67	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 89.567.096,44	**3,08%**	**$ 63.131.461,64**	**3,08%**	$ 47.347.518,87	
TOTAL, FRENTE 2					**$ 3.145.317.256,70**		$ 2.216.980.159,39		**$ 1.662.697.285,90**	
						70,49%		**53%**		

FRENTE No 3	Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.					BALANCE 2		ACUMULADO		
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**%**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 11.034.311,20**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	109,45	$ 4.965,00	$ 543.419,25	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	109,45	$ 95.851,00	$ 10.490.891,95	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 48.978.262,57**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	76,61	$ 18.921,00	$ 1.449.537,81	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	103,43	$ 62.351,00	$ 6.448.963,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	109,45	$ 5.577,00	$ 610.402,65	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	38,31	$ 188.712,00	$ 7.229.556,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	125,87	$ 15.198,00	$ 1.912.972,26	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	10,94	$ 131.645,00	$ 1.440.196,30	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1"	M2	109,45	$ 265.171,00	$ 29.022.431,90	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra									
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	76,61	$ 11.280,00	$ 864.201,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 60.012.573,77**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 240.050,30	**0,40%**	$ 0,00	**0,40%**	$ 0,00	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 1.578.330,69	**2,63%**	$ 0,00	**2,63%**	$ 0,00	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 1.230.257,76	**2,05%**	$ 0,00	**2,05%**	$ 0,00	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 1.848.387,27	**3,08%**	$ 0,00	**3,08%**	$ 0,00	
TOTAL, FRENTE 3					**$ 64.909.599,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	
						0,00%		**0%**		
FRENTE No 3	**ITEMS No Previstos Carrera 15 y Carrera 11**					**BALANCE 2**		**ACUMULADO**		
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**%**
	ITEMS NO PREVISTOS				**$ 0,00**		**$ 398.420.834**		**$ 398.420.833,90**	**100%**
1,00	Demolición de cámaras de inspección existentes, altura variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	Unid		$ 940.459,00	$ 0,00	1,00	$ 940.459,00	1,00	$ 940.459,00	**100%**
2,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 200 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	MI		$ 255.732,94	$ 0,00	131,30	$ 33.577.735,66	131,30	$ 33.577.735,66	**100%**
3,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 160 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	MI		$ 244.811,64	$ 0,00	126,60	$ 30.993.154,24	126,60	$ 30.993.154,24	**100%**
4,00	Construcción de Registros sanitarios 80X80	UNID		$ 1.033.934,20	$ 0,00	28,00	$ 28.950.157,60	28,00	$ 28.950.157,60	**100%**
5,00	Construcción de Cámara h= 1,0 m - 2,0 m. (interno 1,2 mts, muros de 20 cms espesor)	UNID		$ 6.414.706,43	$ 0,00	4,00	$ 25.658.825,71	4,00	$ 25.658.825,71	**100%**
18,00	Suministro e Instalación Tubería Alcantarillado PS 46-6,5m 42" 1050 mm incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	MI		$ 4.638.341,70	$ 0,00	60,00	$ 278.300.501,70	60,00	$ 278.300.501,70	**100%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 0,00**		**$ 398.420.834**		**$ 398.420.833,90**	**100%**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 0,00	**0,40%**	$ 1.593.683,34	**0,40%**	$ 1.593.683,34	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 0,00	**2,63%**	$ 10.478.467,93	**2,63%**	$ 10.478.467,93	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 0,00	**2,05%**	$ 8.167.627,10	**2,05%**	$ 8.167.627,10	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 0,00	**3,08%**	$ 12.271.361,68	**3,08%**	$ 12.271.361,68	
TOTAL, FRENTE 3					**$ 0,00**		**$ 430.931.973,95**		**$ 430.931.973,95**	

SUBTOTAL OBRAS LOTE 3		**$ 10.139.639.431,72**	**$ 10.139.639.135,54**	**$ 7.980.380.060,86**	
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**0,40%**	$ 40.558.557,73	$ 40.558.556,54	$ 31.921.520,24	
IMPACTO URBANO	**2,63%**	$ 266.672.517,05	$ 266.672.509,26	$ 209.883.995,60	
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**2,05%**	$ 207.862.608,35	$ 207.862.602,28	$ 163.597.791,25	
CIERRE DE VIAS	**3,08%**	$ 312.300.574,15	$ 312.300.885,37	$ 245.795.705,87	
TOTAL LOTE 3		**$ 10.967.033.689,00**	**$ 10.967.033.689,00**	**$ 8.631.579.073,83**	**78,70%**

A fecha de corte del presente informe, el contratista encargado del lote 3 ha facturado el 65% del valor correspondiente a las actas parciales No. 1, 2 y 3. El cuadro anterior porcentaje refleja la inversión ejecutada en los diversos frentes de obra hasta la fecha.

En el transcurso del mes de abril de 2024, el contratista llevó a cabo actividades significativas, incluyendo la construcción de pavimento en concreto rígido y el alistamiento del espacio público adyacente al caño de Juan Angola, entre otras. Se anticipa que, durante el mes de mayo de 2024, se procederá con la ejecución de las inversiones pendientes.

2.7. INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS (EN CASO DE HABER SIDO ENTREGADO ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO ALGUNO).

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023 LOTE 3 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8. RELACIÓN DE LAS METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS, EN CASO DE APLICAR.

De acuerdo con lo descrito en el anexo técnico del contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023 LOTE 3, las metas físicas definidas para intervenir dentro de la vigencia del contrato antes mencionado

corresponden a las siguientes:

Tabla 16 Metas físicas a intervenir dentro del lote 3

No.	FRENTE INTERVENIDO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.	84.29	2.82	2.38
2	Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.	53.00	1.35	0.71
3	Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.	0.00	0.16	0.00

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede detallar en la siguiente tabla de cantidades:

Tabla 17 Presupuesto estimado de metas físicas propuesta para el lote 3

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
FRENTE No 1					**Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.**		**BALANCE 2**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 936.288.415,25**		**$ 927.240.323**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	16320,00	$ 4.965,00	$ 81.028.800,00	18269,36	$ 90.707.395,67
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	200,00	$ 23.976,00	$ 4.795.200,00	882,00	$ 21.146.832,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	6114,26	$ 27.427,00	$ 167.695.736,69	5711,21	$ 156.641.339,20
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 10.694,00	$ 36.954.614,16	3177,21	$ 33.977.083,74
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 22.883,00	$ 79.075.410,12	3162,16	$ 72.359.707,28
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2331,30	$ 95.851,00	$ 223.457.436,30	2269,40	$ 217.524.163,55
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	979,02	$ 263.410,00	$ 257.884.761,98	979,02	$ 257.884.761,98
1,09	Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	40,00	$ 58.528,00	$ 2.341.120,00	87,48	$ 5.120.029,44
1,14	Limpieza de tuberías, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	1700,00	$ 40.642,00	$ 69.091.400,00	1041,00	$ 42.308.322,00
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	238,00	$ 58.672,00	$ 13.963.936,00	504,00	$ 29.570.688,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 4.493.254.332,09**		**$ 5.200.812.089**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	5288,98	$ 18.921,00	$ 100.072.843,59	8329,15	$ 157.595.926,15
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	6875,68	$ 62.351,00	$ 428.705.376,67	12787,38	$ 797.305.834,83
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	8537,35	$ 5.577,00	$ 47.612.817,68	10746,84	$ 59.935.115,53
2,08	Relleno piedra rajón	M3	100,00	$ 141.457,00	$ 14.145.700,00	707,70	$ 100.109.118,90

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	3920,59	$ 188.712,00	$ 739.863.050,01	3945,21	$ 744.509.092,27
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	11377,07	$ 15.198,00	$ 172.908.679,46	13728,00	$ 208.638.144,00
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	100,00	$ 131.645,00	$ 13.164.500,00	100,00	$ 13.164.500,00
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	9816,79	$ 265.171,00	$ 2.603.128.816,60	9962,95	$ 2.641.885.679,62
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	19633,59	$ 11.280,00	$ 221.466.850,08	28316,41	$ 319.409.059,68
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4416,30	$ 34.460,00	$ 152.185.698,00	4592,56	$ 158.259.617,60
3,0	**URBANISMO**				**$ 1.407.154.087,02**		**$ 1.221.834.668**
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	1922,63	$ 31.403,00	$ 60.376.239,98	1315,09	$ 41.297.796,39
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	1922,63	$ 60.024,00	$ 115.403.733,04	2346,23	$ 140.829.979,21
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	6408,76	$ 105.924,00	$ 678.840.964,62	5665,96	$ 600.160.617,42
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ML	3523,38	$ 68.303,00	$ 240.657.253,38	3187,98	$ 217.748.427,18
3.09	Construcción de Cunetas f´c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ML	600,00	$ 155.725,00	$ 93.435.000,00	802,30	$ 124.938.167,50
3.14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	M2	36,00	$ 167.141,00	$ 6.017.076,00	36,00	$ 6.017.076,00
3.15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	ml	660,00	$ 86.487,00	$ 57.081.420,00	660,00	$ 57.081.420,00
3,18	Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura	UND.	40,00	$ 228.840,00	$ 9.153.600,00	0,00	$ 0,00
3,22	Suministro e instalación de gramoquin en concreto	M2	1440,00	$ 101.520,00	$ 146.188.800,00	0,00	$ 0,00
3,27	Viga de confinamiento 0.20 x 0.30 m 4000 psi (incluye refuerzo)	ML	0,00	$ 111.792,00	$ 0,00	302,00	$ 33.761.184,00
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 9.898.080,00**		**$ 29.396.640**
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	M3	0,00	$ 489.944,00	$ 0,00	60,00	$ 29.396.640,00
4,07	Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"	UND.	408,00	$ 24.260,00	$ 9.898.080,00	0,00	$ 0,00
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 65.739.220,00**		**$ 52.941.690**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	790,00	$ 37.767,00	$ 29.835.930,00	820,00	$ 30.968.940,00
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	20,00	$ 660.606,00	$ 13.212.120,00	15,00	$ 9.909.090,00
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	79,00	$ 287.230,00	$ 22.691.170,00	42,00	$ 12.063.660,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 139.708.682,00**		**$ 139.708.682**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	6300,00	$ 16.864,00	$ 106.243.200,00	6300,00	$ 106.243.200,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	51,00	$ 621.390,00	$ 31.690.890,00	51,00	$ 31.690.890,00
6,04	Flechas de piso	UND.	64,00	$ 27.728,00	$ 1.774.592,00	64,00	$ 1.774.592,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 119.561.430,00**		**$ 119.561.430**
8,01	Suministro e instalación de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	75,00	$ 785.746,00	$ 58.930.950,00	75,00	$ 58.930.950,00
8,02	Suministro e instalación de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	45,00	$ 1.347.344,00	$ 60.630.480,00	45,00	$ 60.630.480,00

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	m2	0,00	$ 3.365.437,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 7.171.604.246,36**		**$ 7.691.495.521**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 28.686.416,99	**0,40%**	**$ 478.245,72**
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 188.613.191,68	**2,63%**	**$ 1.549.883,99**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 147.017.887,05	**2,05%**	**$ 0,00**
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 220.885.410,79	**3,08%**	**$ 236.898.062,05**
	TOTAL, FRENTE 1				**$ 7.756.807.152,87**		**$ 7.930.421.712,89**
							100,00%
FRENTE No 2	**Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.**					**BALANCE 2**	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 355.652.814,02**		**$ 305.831.872**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	5901,63	$ 4.965,00	$ 29.301.583,02	4309,46	$ 21.396.481,17
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	100,00	$ 23.976,00	$ 2.397.600,00	570,00	$ 13.666.320,00
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2452,00	$ 27.427,00	$ 67.251.004,00	1056,42	$ 28.974.382,73
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	2133,80	$ 10.694,00	$ 22.818.857,20	830,55	$ 8.881.948,69
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	1596,40	$ 22.883,00	$ 36.530.421,20	812,26	$ 18.586.945,58
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	413,80	$ 95.851,00	$ 39.662.952,10	590,15	$ 56.566.341,45
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	598,65	$ 263.410,00	$ 157.690.396,50	598,91	$ 157.759.452,07
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.912.110.167,18**		**$ 1.404.488.887**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	2279,33	$ 18.921,00	$ 43.127.153,74	1791,35	$ 33.894.208,76
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	2963,13	$ 62.351,00	$ 184.753.845,53	2932,30	$ 182.831.925,35
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	3998,82	$ 5.577,00	$ 22.301.419,14	3393,88	$ 18.927.651,27
2,08	Relleno piedra rajón	M3	20,00	$ 141.457,00	$ 2.829.140,00	99,96	$ 14.140.416,73
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	1399,59	$ 188.712,00	$ 264.118.861,94	979,70	$ 184.881.429,91
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	4603,40	$ 15.198,00	$ 69.962.473,20	4059,26	$ 61.692.642,88
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	20,00	$ 131.645,00	$ 2.632.900,00	163,86	$ 21.571.340,62
2.32	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	3903,36	$ 280.481,00	$ 1.094.818.316,16	2677,16	$ 750.892.085,76
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	7806,72	$ 11.280,00	$ 88.059.801,60	7599,19	$ 85.718.912,54
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4048,35	$ 34.460,00	$ 139.506.255,87	1449,17	$ 49.938.273,65
3,0	**URBANISMO**				**$ 461.515.340,40**		**$ 190.082.197**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	613,00	$ 31.403,00	$ 19.250.039,00	395,88	$ 12.431.738,95
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	613,00	$ 60.024,00	$ 36.794.712,00	259,35	$ 15.567.017,78
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	2452,00	$ 105.924,00	$ 259.725.648,00	1054,59	$ 111.706.262,82
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ML	2133,80	$ 68.303,00	$ 145.744.941,40	737,55	$ 50.377.177,79
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 78.296.032,00**		**$ 82.525.936**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	730,00	$ 37.767,00	$ 27.569.910,00	842,00	$ 31.799.814,00
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	10,00	$ 660.606,00	$ 6.606.060,00	10,00	$ 6.606.060,00
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	73,00	$ 287.230,00	$ 20.967.790,00	73,00	$ 20.967.790,00
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	HR	48,00	$ 482.339,00	$ 23.152.272,00	48,00	$ 23.152.272,00
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 66.793.888,00**		**$ 66.793.888**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	2100,00	$ 16.864,00	$ 35.414.400,00	2100,00	$ 35.414.400,00
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	48,00	$ 621.390,00	$ 29.826.720,00	48,00	$ 29.826.720,00
6,04	Flechas de piso	UND.	56,00	$ 27.728,00	$ 1.552.768,00	56,00	$ 1.552.768,00
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 33.654.370,00**		**$ 0**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A- 36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	M2	10,00	$ 3.365.437,00	$ 33.654.370,00	0,00	$ 0,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 2.908.022.611,60**		**$ 2.049.722.781**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 11.632.090,45	**0,40%**	**$ 8.198.891,12**
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 76.480.994,68	**2,63%**	**$ 53.907.709,13**
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 59.614.463,54	**2,05%**	**$ 42.019.317,00**
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 89.567.096,44	**3,08%**	**$ 63.131.461,64**
	TOTAL, FRENTE 2				**$ 3.145.317.256,70**		$ 2.216.980.159,39
							70,49%
FRENTE No 3	**Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.**					**BALANCE 2**	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 11.034.311,20**		**$ 0**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	109,45	$ 4.965,00	$ 543.419,25	0,00	$ 0,00
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	109,45	$ 95.851,00	$ 10.490.891,95	0,00	$ 0,00
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 48.978.262,57**		**$ 0**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	76,61	$ 18.921,00	$ 1.449.537,81	0,00	$ 0,00
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	103,43	$ 62.351,00	$ 6.448.963,93	0,00	$ 0,00
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	109,45	$ 5.577,00	$ 610.402,65	0,00	$ 0,00
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	38,31	$ 188.712,00	$ 7.229.556,72	0,00	$ 0,00
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	125,87	$ 15.198,00	$ 1.912.972,26	0,00	$ 0,00
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	10,94	$ 131.645,00	$ 1.440.196,30	0,00	$ 0,00
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4",	M2	109,45	$ 265.171,00	$ 29.022.431,90	0,00	$ 0,00

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV						
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra						
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	76,61	$ 11.280,00	$ 864.201,00	0,00	$ 0,00
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 60.012.573,77**		**$ 0**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 240.050,30	**0,40%**	$ 0,00
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 1.578.330,69	**2,63%**	$ 0,00
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 1.230.257,76	**2,05%**	$ 0,00
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 1.848.387,27	**3,08%**	$ 0,00
	TOTAL, FRENTE 3				**$ 64.909.599,78**		**$ 0,00**
							0,00%
FRENTE No 3	**ITEMS No Previstos Carrera 15 y Carrera 11**					**BALANCE 2**	
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDAD**	**VALOR TOTAL**
	ITEMS NO PREVISTOS				**$ 0,00**		**$ 398.420.834**
1,00	Demolición de cámaras de inspección existentes, altura variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	Unid		$ 940.459,00	$ 0,00	1,00	$ 940.459,00
2,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 200 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	ml		$ 255.732,94	$ 0,00	131,30	$ 33.577.735,66
3,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 160 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	ml		$ 244.811,64	$ 0,00	126,60	$ 30.993.154,24
4,00	Construcción de Registros sanitarios 80X80	UNID		$ 1.033.934,20	$ 0,00	28,00	$ 28.950.157,60
5,00	Construcción de Cámara h= 1,0 m - 2,0 m. (interno 1,2 mts, muros de 20 cms espesor)	UNID		$ 6.414.706,43	$ 0,00	4,00	$ 25.658.825,71
18,00	Suministro e Instalación Tubería Alcantarillado PS 46-6,5m 42" 1050 mm incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml		$ 4.638.341,70	$ 0,00	60,00	$ 278.300.501,70
				SUBTOTAL OBRAS	**$ 0,00**		**$ 398.420.834**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 0,00	**0,40%**	$ 1.593.683,34
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 0,00	**2,63%**	$ 10.478.467,93
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 0,00	**2,05%**	$ 8.167.627,10
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 0,00	**3,08%**	$ 12.271.361,68
	TOTAL, FRENTE 3				**$ 0,00**		**$ 430.931.973,95**

SUBTOTAL OBRAS LOTE 3		**$ 10.139.639.431,72**	**$ 10.139.639.135,54**
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD	**0,40%**	$ 40.558.557,73	$ 40.558.556,54
IMPACTO URBANO	**2,63%**	$ 266.672.517,05	$ 266.672.509,26
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO	**2,05%**	$ 207.862.608,35	$ 207.862.602,28
CIERRE DE VIAS	**3,08%**	$ 312.300.574,15	$ 312.300.885,37
TOTAL LOTE 3		**$ 10.967.033.689,00**	**$ 10.967.033.689,00**

Se detalla la relación de cantidades contratadas y el Balance 2 correspondiente al contrato de obra No. LP-

SID-UAC-037-2023, proporcionados por el contratista de obra Consorcio ETHAN. Este formato mejora la comprensión del estado actual y el progreso de las actividades contratadas hasta la fecha.

2.9. COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE APLICAR.

Dentro del **ANEXO 20 – ACTA DE RECIBO PARCIAL**, se adjuntan las actas de recibo parcial, con sus anexos correspondientes.

3. INFORMACIÓN TÉCNICA

3.1. CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE

Hasta la presente fecha, el contratista asignado al contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023, Lote 3, no ha entregado la versión actualizada del cronograma de obra para el Otrosí 3. Estamos en espera de este documento para proceder con su revisión y posterior aprobación por parte de la interventoría.

3.2. ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA DEL CONTRATO DE OBRA DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

Actualmente, no ha sido posible realizar un análisis detallado del desempeño de las actividades según la ruta crítica del contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023, Lote 3. Este impedimento se debe a que el contratista aún no ha presentado la Estructura de Desglose del Trabajo (EDT) actualizada correspondiente al Otrosí 3. La entrega de este documento es esencial para efectuar una evaluación precisa.

Estamos en constante comunicación con el contratista para acelerar la entrega de la EDT actualizada y proceder con el análisis requerido. Una vez recibido el documento, se realizará el análisis del desempeño de las actividades y se informará oportunamente sobre los resultados y ajustes necesarios.

3.3. DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Hasta la fecha, los tiempos estimados para la finalización de la obra parecen coincidir con el porcentaje de avance ejecutado. Sin embargo, cabe destacar que el contratista aún no ha entregado la programación actualizada, lo que es necesario para confirmar oficialmente esta alineación.

3.4. CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS DEBIDO A CONDICIONES CLIMÁTICAS QUE IMPIDAN LA EJECUCIÓN DE LAS LABORES.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la

interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5. REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA, EN CASO DE SER PROCEDENTE.

A fecha de corte del presente informe, no se han registrado daños en la infraestructura de redes de servicios públicos. En cuanto recibamos la información correspondiente de la Empresa de Servicios Públicos (ESP), se incluirá en los informes futuros.

3.6. PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

Durante el periodo del presente informe no se requirió al contratista de obra la presentación de un plan de contingencia.

3.7. DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS.

Durante el periodo del presente informe no se solicitaron medidas correctivas por parte de la interventoría al contratista de obra.

3.8. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

- **ACTIVIDADES REALIZADAS:**

DIRECTOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.

- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORIA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

3.8.1. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 18 Correspondencia enviada durante el periodo

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	REFERENCIA
T-005-2023-031-LT3	10-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Revisión programa de obra – Ms Project remitido a través de correo de fecha 4 de abril de 2024
T-005-2023-030-LT3	11-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Respuesta a comunicado ETHAN85-2024 - "Concepto sobre revisión de precios unitarios propuestos para los ítems NP surgidos dentro del contrato N° LP-SID-UAC-037-2023".
CORREO ELECTRÓNICO	12-abr-24	CONSORCIO ETHAN	ADJUNTO EL PLANO DE SEÑALIZACION VIAL DE LA CARRERA 11 (MANUAL DE SEÑALIZACION VIAL 2015)
T-005-2023-032-LT3	15-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Respuesta comunicado ETHAN76-2024 - Información acerca de la señalización del proyecto.
Oficio AMC-OFI-0042331-2024	16-abr-24	CONSORCIO ETHAN	APROBACIÓN DE INCLUSIÓN DE NUEVOS ÍTEMS PARA LA OBRA
T-005-2023-097-OFC	18-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Aval a solicitud de prórroga y adición al contrato de obra pública No. LP-SID-UAC-037-2023.
CORREO ELECTRÓNICO	22-abr-24	CONSORCIO ETHAN	ACTA DE COMITE TECNICO 10 ABRIL 2024
CORREO ELECTRÓNICO	22-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Remitir de manera formal, la aprobación de inclusión de nuevos ítems para la obra según

			oficio AMC-OFI-0042331-2024 emitido por la Alcaldía Distrital
T-005-2023-034-LT3	25-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Respuesta comunicado ETHAN90-2024 - Envío de balance actualizado y acta de mayores y menores cantidades de obra. Aprobación Balance de Obra No.2.
T-005-2023-108-OFC	26-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Recomendación de prórroga del contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023 - LOTE 3.
T-005-2023-033-LT3	27-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Solicitud de Informe respecto a Radicado de la Corporación Acción por Bolívar Actuar Famiempresas del 21/12/2023.
T-005-2023-035-LT3	27-abr-24	CONSORCIO ETHAN	Reiteración solicitud de retiro de RCD acumulado en la Carrera 11 Frente al Caño Juan Angola.

Fuente: Elaboración propia

Tabla 19 Correspondencia recibida dentro del periodo

CODIGO INTERNO No	RECIBIDO FECHA	CODIGO ENTIDAD	EMPRESA O ENTIDAD	OBSERVACIONES REFERENCIA
OFC084	5-abr-24	ETHAN84-2022	CONSORCIO ETHAN	Respuesta ACUACAR tramo sin acueducto
OFC085	7-abr-24	ETHAN85-2022	CONSORCIO ETHAN	Respuesta "Concepto sobre revisión de precios unitarios propuestos para los ítems NP surgidos dentro del contrato N° LP-SID UAC-037-2023"
OFC086	7-abr-24	ETHAN86-2022	CONSORCIO ETHAN	Respuesta a oficio T-002-2023-029-LT3
OFC087	12-abr-24	ETHAN87-2022	CONSORCIO ETHAN	Solicitud de Adición en tiempo y dinero.
OFC088	16-abr-24	ETHAN88-2022	CONSORCIO ETHAN	SOLICITUD PRÓRROGA Y ADICIONAL - LOTE 3 - CONSORCIO ETHAN - ANEXOS
OFC089	22-abr-24	ETHAN90-2022	CONSORCIO ETHAN	Envío de balance actualizado y acta de mayores y menores cantidades de obra.
OFC090	01-may-24	Correo Electrónico	CONSORCIO ETHAN	Presupuesto correspondiente al levantamiento de las casas localizadas en la Cra 11 Vía Marginal

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA**.

3.8.2. REPORTE SEMANALES DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 27 comprendido entre el 08 de abril a 14 de abril 2024.
- Informe semanal No. 28 comprendido entre el 15 de abril a 21 de abril 2024.
- Informe semanal No. 29 comprendido entre el 22 de abril a 28 de abril 2024.
- Informe semanal No. 30 comprendido entre el 29 de abril a 05 de mayo 2024.

Lo anterior se puede evidenciar en el **ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES**.

3.9. ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

Para el periodo en evaluación se presentan los esquemas gráficos de los sectores que serán objeto de intervención dentro de la FASE IV, específicamente en el lote 3.

Ilustración 1 Sectores de intervención dentro de la FASE IV, LOTE 3.



Carrera 11 (Vía aledaña al Caño Juan Angola) entre Calles 47 y 60, Torices



Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote



Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote

Fuente: Elaboración propia

Lo anterior, corresponde a las ubicaciones de los sectores que se encuentran definidos dentro de los documentos que hacen parte integral del contrato, para las intervenciones requeridas dentro del LOTE 3.

En cuanto a los avances físicos, a continuación, se relacionan los porcentajes ejecutados y los Km/carriles ejecutados a la fecha.

Tabla 20 Avances físicos lote 3

No.	FRENTE INTERVENIDO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.	84.29	2.82	2.38
2	Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.	53.00	1.35	0.71
3	Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.	0.00	0.16	0.00

Fuente: Elaboración propia

3.10. REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO COMO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA, DE IGUAL MANERA UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, LA INTERVENTORÍA DEBE PRESENTAR A LA ENTIDAD REGISTROS FOTOGRÁFICOS POR CADA ELEMENTO DE LA INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE QUE HAGA PARTE DEL CONTRATO, RESALTANDO EL ANTES Y EL DESPUÉS, EN CADA UNA DE LAS FASES DEL PROYECTO.

De acuerdo con las actividades realizadas durante el periodo, a continuación, se presenta el registro fotográfico.

Tabla 21. Registro fotográfico.

	
SUMINISTRO, INSTALACIÓN DE RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO TRITURADO 3/4" A 1 1/2" PARA ZONA VEHICULAR.	
	
PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO RÍGIDO.	
	
VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE PAVIMENTO HIDRÁULICO.	





PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE CONCRETO EN ANDENES.





PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE CONCRETO EN ANDENES.





CORTE Y SELLADO DE JUNTAS DE CONSTRUCCIÓN CON POLIURETANO EN PAVIMENTO DE CONCRETO RÍGIDO.





PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE CONCRETO EN ANDENES.





DEMOLICIÓN DE PLACA DE PAVIMENTO DE CONCRETO EXISTENTE CON ESPESOR VARIABLE.





PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE PAVIMENTO DE CONCRETO RÍGIDO.



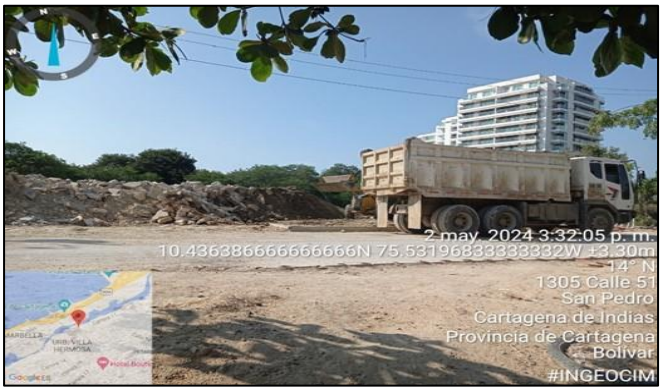


PREPARACIÓN DE ENCOFRADO Y ARMADO DE ACERO PARA EL VACIADO DE CONCRETO EN ANDENES.





VACIADO, CEPILLADO Y TEXTURIZADO DE CONCRETO EN ANDENES.





CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL SOBRANTE DE EXCAVACIÓN.

Fuente: Elaboración propia

3.11. PRESENTAR EL AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO.

De acuerdo con los avances obtenidos en los frentes de obra, a continuación, se presenta el avance físico por grupo de vías seleccionados para intervenir dentro del lote 3:

Tabla 22 Avance físico lote 3 (por grupos de vías)

No.	FRENTES INTERVENIDOS	LOCALIDAD	ESTADO	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE	En Ejecución	84.29%	2.82	2,38
2	Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.		En Ejecución	53,00%	1.35	0,71
3	Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.		En Ejecución	0,00%	0.16	0.00

Fuente: Elaboración propia

3.12. RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 5 de abril a 4 de mayo 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 3, cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

3.13. CERTIFICACIONES DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERÍODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA, EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LABORATORIO.

Durante el periodo el contratista de obra cumplió con el suministro de material tipo triturado calizo, así como con la verificación de la calidad de los materiales instalados, en tal sentido, dentro del **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado expedido por la interventoría frente a la calidad de los materiales empleados en obra.

3.14. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL

CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA, SEGÚN LO OFERTADO POR ESTE EN EL ASPECTO DE CALIDAD EN SU PROPUESTA.

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

3.15. GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el presente periodo del informe, se adelantaron gestiones por parte de la interventoría ante las distintas empresas de servicios públicos “Acuacar”, la cual realizó entrega de tubería de acueducto para la instalación del servicio público de 8 viviendas que no cuenta con el servicio, el día 17 de abril de 2024, la empresa Acuacar, a través del Ing. Rubén Martínez, realizó la entrega de planos del lineamiento de la red existente con la finalidad de realizar la instalación de la tubería de acueducto y encontrar el punto de empalme con la red existente, el día 22 de abril de 2024, el contratista de obra ejecuta el apique No.1 según lo que se describe en los planos entregados por la empresa Acuacar, sin tener efecto en hallar la tubería existente para realizar el empalme y realizar la instalación de la tubería de acueducto, en el mismo día se realizó visita al sitio del Ing. Rubén Martínez donde indica realizar un segundo apique para que se pueda encontrar la tubería existente con la finalidad de realizar el respectivo empalme y ejecutar la instalación de la tubería para el servicio de las 8 viviendas. Se está a la espera de la realización del apique No.2 ya que el contratista de obra aún no ha ejecutado, sin embargo se realizó un apique en anden de forma manual ya que los anteriores han sido indicados en la vía vehicular lo cual se requiere realizar con un martillo demoledor por el gran espesor de la placa existente, sin embargo en este apique manual tampoco se ha encontrado la tubería para empalme, indicando que los planos entregados por la empresa Acuacar, no corresponden a lo que se encuentra físicamente en la zona o áreas intervenidas. En caso de no encontrarse la tubería de acueducto se le indicará a la empresa de servicios públicos que deberá ser la encargada de encontrar la tubería de acueducto para realizar el respectivo empalme.

A la fecha, no se cuenta con interferencias en las obras asignadas al lote 3 con aguas de Cartagena u otra entidad que pueda influir en el desarrollo de la obra, por otro lado, se cuentan con los permisos necesarios para ejecutar las actividades de obra en la calzada vial, es decir, se cuenta con el PMT aprobado por el DATT y los pines generadores y transportadores de residuos de construcción expedidos por la autoridad ambiental competente.

3.16. DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA, DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Durante el periodo en evaluación no se presentó novedad con la implementación del PMT asignado al lote 3, específicamente el que se encuentra en operación sobre la vía aledaña al caño Juan Angola.

3.17. DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Una vez aprobados y avalados los respectivos ítems no previstos por la entidad contratante mediante el Oficio AMC-OFI-0042331-2024, éstos son incluidos dentro del presente balance de obra No.2 haciendo la correspondiente aclaración de los valores aprobados de costo directo, y el valor que se incluye con su respectivo AIU dentro del precio unitario al interior del balance o documento de mayores y menores cantidades de obra, son los siguientes.

Ilustración 2 Ítems No previstos.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND.	VR. UNITARIO (COSTO DIRECTO)	VALOR UNITARIO
	ITEMS NO PREVISTOS			
NP 1,00	Demolición de cámaras de inspección existentes, altura variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	UND	$ 723.430,00	$ 940.459,00
NP 2,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 200 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación.	ML	$ 196.718,00	$ 255.732,94
NP 3,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 160 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación.	ML	$ 188.317,00	$ 244.811,64
NP 4,00	Construcción de Cámara h= 1,0 m - 2,0 m. (interno 1,2 mts, muros de 20 cms espesor)	UND	$ 4.934.390,00	$ 6.414.706,43
NP 5,00	Construcción de Registros sanitarios 80X80	UND	$ 795.334,00	$ 1.033.934,20
NP 6,00	Suministro e Instalación Tubería Alcantarillado PS 46-6,5m 42" 1050 mm incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ML	$ 3.567.955,00	$ 4.638.341,70

Fuente: Elaboración propia

Se revisaron las cantidades proyectadas a ejecutar las cuales se plasman dentro del presente balance No.2 el cual se estimó incluir cantidades de obras necesarias y se retiraron cantidades que de igual manera se estiman no se requieren dentro de la ejecución y condiciones actuales que se observaron dentro del proyecto.

3.18. INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista no ha manifestado ninguna objeción frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 3.

3.19. RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN ENLISTAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA.

A fecha de corte del presente informe no se tienen cantidades de obra sin recibir por parte de interventoría, de tal forma que, no se presentan reporte en el presente numeral.

3.20. REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE EXPLICACIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES ADOPTADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERÍODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

Durante el periodo en evaluación no se desarrollaron actividades que involucren requerimientos de no conformidad al interior del contrato.

3.21. COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

Para mayor ilustración se incluye copia de la bitácora de obra en el **ANEXO 15 – BITACORA**.

3.22. COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Las actas de comité técnico realizadas durante el periodo se pueden observar en el **ANEXO 18 ACTAS DE COMITÉ.**

3.23. CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; INDICANDO VALOR PAGADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE PAGÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS,

TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Tal como fue expuesto en el numeral 2.6, a continuación, se presenta el cuadro detallado de cantidades y valores ejecutados a la fecha 4 de mayo de 2024, por parte del CONSORCIO ETHAN:

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
FRENTE No 1	Carrera 11 entre Calles 47 y 60, Torices.					BALANCE 2		ACUMULADO AL 4 MAYO		
1,0	PRELIMINARES				$936.288.415,25		$ 927.240.323		$835.242.938,31	90%
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	16320,00	$ 4.965,00	$ 81.028.800,00	18269,36	$ 90.707.395,67	18269,36	$ 90.707.395,67	100%
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	200,00	$ 23.976,00	$ 4.795.200,00	882,00	$ 21.146.832,00	882,00	$ 21.146.832,00	100%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	6114,26	$ 27.427,00	$167.695.736,69	5711,21	$156.641.339,20	5711,21	$156.641.339,20	100%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 10.694,00	$ 36.954.614,16	3177,21	$ 33.977.083,74	3177,21	$ 33.977.083,74	100%
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	3455,64	$ 22.883,00	$ 79.075.410,12	3162,16	$ 72.359.707,28	3162,16	$ 72.359.707,28	100%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2331,30	$ 95.851,00	$ 223.457.436,30	2269,40	$ 217.524.163,55	1751,00	$ 167.835.101,00	77%
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	979,02	$ 263.410,00	$ 257.884.761,98	979,02	$ 257.884.761,98	979,02	$ 257.884.761,98	100%
1,09	Demolición de muros en concreto armado, espesor menor a 0,20m, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	40,00	$ 58.528,00	$ 2.341.120,00	87,48	$ 5.120.029,44	87,48	$ 5.120.029,44	100%
1,14	Limpieza de tuberías, incluye cabrestante, retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición	ML	1700,00	$ 40.642,00	$ 69.091.400,00	1041,00	$ 42.308.322,00	0,00	$ 0,00	0%

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental									
1,15	Limpieza de fondo de canal, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	238,00	$ 58.672,00	$ 13.963.936,00	504,00	$ 29.570.688,00	504,00	$ 29.570.688,00	**100%**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 4.493.254.332,09**		**$ 5.200.812.089**		**$ 4.377.948.765,56**	**84%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	5288,98	$ 18.921,00	$ 100.072.843,59	8329,15	$ 157.595.926,15	8048,98	$ 152.294.803,59	**97%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	6875,68	$ 62.351,00	$ 428.705.376,67	12787,38	$ 797.305.834,83	12229,58	$ 762.526.542,58	**96%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	8537,35	$ 5.577,00	$ 47.612.817,68	10746,84	$ 59.935.115,53	10186,04	$ 56.807.545,08	**95%**
2,08	Relleno piedra rajón	M3	100,00	$ 141.457,00	$ 14.145.700,00	707,70	$ 100.109.118,90	496,80	$ 70.275.837,60	**70%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	3920,59	$ 188.712,00	$ 739.863.050,01	3945,21	$ 744.509.092,27	3920,59	$ 739.863.050,01	**99%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	11377,07	$ 15.198,00	$ 172.908.679,46	13728,00	$ 208.638.144,00	12878,70	$ 195.730.452,20	**94%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	100,00	$ 131.645,00	$ 13.164.500,00	100,00	$ 13.164.500,00	100,00	$ 13.164.500,00	**100%**
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	9816,79	$ 265.171,00	$ 2.603.128.816,60	9962,95	$ 2.641.885.679,62	7691,93	$ 2.039.676.876,10	**77%**
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	19633,59	$ 11.280,00	$ 221.466.850,08	28316,41	$ 319.409.059,68	17441,78	$ 196.743.278,40	**62%**
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4416,30	$ 34.460,00	$ 152.185.698,00	4592,56	$ 158.259.617,60	4378,00	$ 150.865.880,00	**95%**
3,0	**URBANISMO**				**$ 1.407.154.087,02**		**$ 1.221.834.668**		**$ 819.820.363,04**	**67%**
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	1922,63	$ 31.403,00	$ 60.376.239,98	1315,09	$ 41.297.796,39	1200,00	$ 37.683.600,00	**91%**
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	1922,63	$ 60.024,00	$ 115.403.733,04	2346,23	$ 140.829.979,21	2246,23	$ 134.827.434,58	**96%**
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	6408,76	$ 105.924,00	$ 678.840.964,62	5665,96	$ 600.160.617,42	3776,34	$ 400.005.461,86	**67%**
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la	ML	3523,38	$ 68.303,00	$ 240.657.253,38	3187,98	$ 217.748.427,18	2128,17	$ 145.360.190,60	**67%**

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
	compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts									
3.09	Construcción de Cunetas f`c = 4000psi, dimensiones 0,20 x 0,65 mts, acero de refuerzo 3Ø3/8"+1Ø3/8"c. 0,33 mts	ML	600,00	$ 155.725,00	$ 93.435.000,00	802,30	$ 124.938.167,50	616,00	$ 95.926.600,00	**77%**
3.14	Rampas vehicular en concreto armado 3500psi, e=0,20m	M2	36,00	$ 167.141,00	$ 6.017.076,00	36,00	$ 6.017.076,00	36,00	$ 6.017.076,00	**100%**
3.15	Viga de confinamiento 0.10 x 0.25 m 4000 psi (incluye acero)	ml	660,00	$ 86.487,00	$ 57.081.420,00	660,00	$ 57.081.420,00	0,00	$ 0,00	**0%**
3,18	Suministro e instalación de árboles de cañahuate, roble, campano o especies del bosque seco tropical de 1.00 a 1.70m de altura	UND.	40,00	$ 228.840,00	$ 9.153.600,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
3,22	Suministro e instalación de gramoquin en concreto	M2	1440,00	$ 101.520,00	$ 146.188.800,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
3,27	Viga de confinamiento 0.20 x 0.30 m 4000 psi (incluye refuerzo)	ML	0,00	$ 111.792,00	$ 0,00	302,00	$ 33.761.184,00	0,00	$ 0,00	**0%**
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 9.898.080,00**		**$ 29.396.640**		**$ 0,00**	**0%**
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	M3	0,00	$ 489.944,00	$ 0,00	60,00	$ 29.396.640,00	0,00	$ 0,00	**0%**
4,07	Anclajes para estructuras, entre 1/2 y 5/8"	UND.	408,00	$ 24.260,00	$ 9.898.080,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 65.739.220,00**		**$ 52.941.690**		**$ 11.690.054,00**	**22%**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	790,00	$ 37.767,00	$ 29.835.930,00	820,00	$ 30.968.940,00	580,00	$ 21.904.860,00	**71%**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	20,00	$ 660.606,00	$ 13.212.120,00	15,00	$ 9.909.090,00	9,00	$ 5.945.454,00	**60%**
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	79,00	$ 287.230,00	$ 22.691.170,00	42,00	$ 12.063.660,00	20,00	$ 5.744.600,00	**48%**
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 139.708.682,00**		**$ 139.708.682**		**$ 0,00**	**0%**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	6300,00	$ 16.864,00	$ 106.243.200,00	6300,00	$ 106.243.200,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	51,00	$ 621.390,00	$ 31.690.890,00	51,00	$ 31.690.890,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,04	Flechas de piso	UND.	64,00	$ 27.728,00	$ 1.774.592,00	64,00	$ 1.774.592,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 119.561.430,00**		**$ 119.561.430**		**$ 0,00**	**0%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
8,01	Suministro e instalación de baranda peatonal con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	75,00	$ 785.746,00	$ 58.930.950,00	75,00	$ 58.930.950,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,02	Suministro e instalación de baranda vehicular con pintura amarilla anticorrosiva, incluye viga de cimentación de 0,30 x 0,30 m en concreto de 4000 psi y acero de refuerzo, platinas y pernos	ML	45,00	$ 1.347.344,00	$ 60.630.480,00	45,00	$ 60.630.480,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	m2	0,00	$ 3.365.437,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 7.171.604.246,36**		**$ 7.691.495.521**		**$ 6.044.702.120,91**	**79%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 28.686.416,99	**0,40%**	**$ 478.245,72**	**0,40%**	$ 24.178.808,48	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 188.613.191,68	**2,63%**	**$ 1.549.883,99**	**2,63%**	$ 158.975.665,78	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 147.017.887,05	**2,05%**	**$ 0,00**	**2,05%**	$ 123.916.393,48	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 220.885.410,79	**3,08%**	**$ 236.898.062,05**	**3,08%**	$ 186.176.825,32	
TOTAL, FRENTE 1					**$ 7.756.807.152,87**		**$ 7.930.421.712,89**		**$ 6.537.949.813,98**	
						100,00%		**84,29%**		

FRENTE No 2	Carrera 15 entre Calles 60 y 70, Canapote.					BALANCE 2		ACUMULADO		
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**%**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 355.652.814,02**		**$ 305.831.872**		**$ 252.514.304,04**	**83%**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	5901,63	$ 4.965,00	$ 29.301.583,02	4309,46	$ 21.396.481,17	4309,46	$ 21.396.481,17	**100%**
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ML	100,00	$ 23.976,00	$ 2.397.600,00	570,00	$ 13.666.320,00	570,00	$ 13.666.320,00	**100%**
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	2452,00	$ 27.427,00	$ 67.251.004,00	1056,42	$ 28.974.382,73	1056,42	$ 28.974.382,73	**100%**
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	2133,80	$ 10.694,00	$ 22.818.857,20	830,55	$ 8.881.948,69	830,55	$ 8.881.948,69	**100%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
1,05	Demolición de cunetas, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ML	1596,40	$ 22.883,00	$ 36.530.421,20	812,26	$ 18.586.945,58	812,26	$ 18.586.945,58	**100%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	413,80	$ 95.851,00	$ 39.662.952,10	590,15	$ 56.566.341,45	33,89	$ 3.248.773,79	**6%**
1,08	Demolición de pavimento asfáltico, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M3	598,65	$ 263.410,00	$ 157.690.396,50	598,91	$ 157.759.452,07	598,91	$ 157.759.452,07	**100%**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 1.912.110.167,18**		**$ 1.404.488.887**		**$ 1.044.716.194,45**	**74%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	2279,33	$ 18.921,00	$ 43.127.153,74	1791,35	$ 33.894.208,76	1211,93	$ 22.930.895,36	**68%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	2963,13	$ 62.351,00	$ 184.753.845,53	2932,30	$ 182.831.925,35	2052,91	$ 128.001.134,19	**70%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	3998,82	$ 5.577,00	$ 22.301.419,14	3393,88	$ 18.927.651,27	2126,06	$ 11.857.025,47	**63%**
2,08	Relleno piedra rajón	M3	20,00	$ 141.457,00	$ 2.829.140,00	99,96	$ 14.140.416,73	99,84	$ 14.123.066,88	**100%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	1399,59	$ 188.712,00	$ 264.118.861,94	979,70	$ 184.881.429,91	744,12	$ 140.424.430,05	**76%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	4603,40	$ 15.198,00	$ 69.962.473,20	4059,26	$ 61.692.642,88	2641,47	$ 40.145.000,27	**65%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	20,00	$ 131.645,00	$ 2.632.900,00	163,86	$ 21.571.340,62	163,66	$ 21.544.873,26	**100%**
2.32	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	3903,36	$ 280.481,00	$ 1.094.818.316,16	2677,16	$ 750.892.085,76	2029,42	$ 569.213.470,54	**76%**
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	KG	7806,72	$ 11.280,00	$ 88.059.801,60	7599,19	$ 85.718.912,54	4106,26	$ 46.318.621,82	**54%**
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	4048,35	$ 34.460,00	$ 139.506.255,87	1449,17	$ 49.938.273,65	1455,53	$ 50.157.676,60	**100%**
3,0	**URBANISMO**				**$ 461.515.340,40**		**$ 190.082.197**		**$ 161.730.575,56**	**85%**

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
3,01	Excavación manual para estructuras	M3	613,00	$ 31.403,00	$ 19.250.039,00	395,88	$ 12.431.738,95	200,00	$ 6.280.600,00	**51%**
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	M3	613,00	$ 60.024,00	$ 36.794.712,00	259,35	$ 15.567.017,78	259,35	$ 15.567.017,78	**100%**
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	M2	2452,00	$ 105.924,00	$ 259.725.648,00	1054,59	$ 111.706.262,82	845,00	$ 89.505.780,00	**80%**
3,04	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ML	2133,80	$ 68.303,00	$ 145.744.941,40	737,55	$ 50.377.177,79	737,55	$ 50.377.177,79	**100%**
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 78.296.032,00**		**$ 82.525.936**		**$ 78.296.032,00**	**95%**
5,01	Inspección y reubicación de acometida alcantarillado y/o acueducto	ML	730,00	$ 37.767,00	$ 27.569.910,00	842,00	$ 31.799.814,00	730,00	$ 27.569.910,00	**87%**
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	UND.	10,00	$ 660.606,00	$ 6.606.060,00	10,00	$ 6.606.060,00	10,00	$ 6.606.060,00	**100%**
5,03	Nivelación y reconstrucción de registros sanitarios domiciliarios	UND.	73,00	$ 287.230,00	$ 20.967.790,00	73,00	$ 20.967.790,00	73,00	$ 20.967.790,00	**100%**
5,08	Manejo de agua durante construcción con motobomba	HR	48,00	$ 482.339,00	$ 23.152.272,00	48,00	$ 23.152.272,00	48,00	$ 23.152.272,00	**100%**
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 66.793.888,00**		**$ 66.793.888**		**$ 0,00**	**0%**
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ML	2100,00	$ 16.864,00	$ 35.414.400,00	2100,00	$ 35.414.400,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	UND.	48,00	$ 621.390,00	$ 29.826.720,00	48,00	$ 29.826.720,00	0,00	$ 0,00	**0%**
6,04	Flechas de piso	UND.	56,00	$ 27.728,00	$ 1.552.768,00	56,00	$ 1.552.768,00	0,00	$ 0,00	**0%**
8,0	**ESTRUCTURA METALICA**				**$ 33.654.370,00**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
8,04	Fabricación e instalación de rejilla para vía pública, fabricada en platina A-36 de 3/8" x 4" plegada. 3PG	M2	10,00	$ 3.365.437,00	$ 33.654.370,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 2.908.022.611,60**		**$ 2.049.722.781**		**$ 1.537.257.106,05**	**75%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 11.632.090,45	**0,40%**	**$ 8.198.891,12**	**0,40%**	$ 6.149.028,42	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 76.480.994,68	**2,63%**	**$ 53.907.709,13**	**2,63%**	$ 40.429.861,89	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 59.614.463,54	**2,05%**	**$ 42.019.317,00**	**2,05%**	$ 31.513.770,67	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 89.567.096,44	**3,08%**	**$ 63.131.461,64**	**3,08%**	$ 47.347.518,87	
TOTAL, FRENTE 2					**$ 3.145.317.256,70**		$ 2.216.980.159,39		**$ 1.662.697.285,90**	
						70,49%		**53%**		
FRENTE No 3	**Carrera 14 entre Calles 61 y 70, Canapote.**					**BALANCE 2**		**ACUMULADO**		

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA**	**VALOR PARCIAL**	**CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA**	**VALOR TOTAL ACUMULADO**	**%**
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 11.034.311,20**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
1,01	Localización, trazado y replanteo	M2	109,45	$ 4.965,00	$ 543.419,25	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	M2	109,45	$ 95.851,00	$ 10.490.891,95	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 48.978.262,57**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	M3	76,61	$ 18.921,00	$ 1.449.537,81	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	M3	103,43	$ 62.351,00	$ 6.448.963,93	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	M2	109,45	$ 5.577,00	$ 610.402,65	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	M3	38,31	$ 188.712,00	$ 7.229.556,72	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	M2	125,87	$ 15.198,00	$ 1.912.972,26	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,15	Relleno con zahorra estabilizada con cemento tipo I al 4% en peso	M3	10,94	$ 131.645,00	$ 1.440.196,30	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2.17	Pavimento en concreto rígido MR 40 - normal, e=0,22 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,40 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,80m c/1,00m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	M2	109,45	$ 265.171,00	$ 29.022.431,90	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ML	76,61	$ 11.280,00	$ 864.201,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	**0%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 60.012.573,77**		**$ 0**		**$ 0,00**	**0%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 240.050,30	**0,40%**	$ 0,00	**0,40%**	$ 0,00	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 1.578.330,69	**2,63%**	$ 0,00	**2,63%**	$ 0,00	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 1.230.257,76	**2,05%**	$ 0,00	**2,05%**	$ 0,00	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 1.848.387,27	**3,08%**	$ 0,00	**3,08%**	$ 0,00	
TOTAL, FRENTE 3					**$ 64.909.599,78**		**$ 0,00**		**$ 0,00**	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
						0,00%		0%		
FRENTE No 3	ITEMS No Previstos Carrera 15 y Carrera 11					BALANCE 2		ACUMULADO		
Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDADES EJECUTADAS SEMANA	VALOR PARCIAL	CANTIDAD EJECUTADA ACUMULADA	VALOR TOTAL ACUMULADO	%
	ITEMS NO PREVISTOS				**$ 0,00**		**$ 398.420.834**		**$ 398.420.833,90**	**100%**
1,00	Demolición de cámaras de inspección existentes, altura variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	Unid		$ 940.459,00	$ 0,00	1,00	$ 940.459,00	1,00	$ 940.459,00	**100%**
2,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 200 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	ml		$ 255.732,94	$ 0,00	131,30	$ 33.577.735,66	131,30	$ 33.577.735,66	**100%**
3,00	Suministro e Instalación Tubería PVC (Ø= 160 mm) Alcantarillado, Incluye excavación, relleno arenoso, relleno tipo recebo y todo elemento necesario para su correcta instalación	ml		$ 244.811,64	$ 0,00	126,60	$ 30.993.154,24	126,60	$ 30.993.154,24	**100%**
4,00	Construcción de Registros sanitarios 80X80	UNID		$ 1.033.934,20	$ 0,00	28,00	$ 28.950.157,60	28,00	$ 28.950.157,60	**100%**
5,00	Construcción de Cámara h= 1,0 m - 2,0 m. (interno 1,2 mts, muros de 20 cms espesor)	UNID		$ 6.414.706,43	$ 0,00	4,00	$ 25.658.825,71	4,00	$ 25.658.825,71	**100%**
18,00	Suministro e Instalación Tubería Alcantarillado PS 46-6,5m 42" 1050 mm incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalación	ml		$ 4.638.341,70	$ 0,00	60,00	$ 278.300.501,70	60,00	$ 278.300.501,70	**100%**
SUBTOTAL OBRAS					**$ 0,00**		**$ 398.420.834**		**$ 398.420.833,90**	**100%**
	INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			**$ 0,00**	$ 0,00	**0,40%**	$ 1.593.683,34	**0,40%**	$ 1.593.683,34	
	IMPACTO URBANO			**$ 0,03**	$ 0,00	**2,63%**	$ 10.478.467,93	**2,63%**	$ 10.478.467,93	
	PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			**$ 0,02**	$ 0,00	**2,05%**	$ 8.167.627,10	**2,05%**	$ 8.167.627,10	
	CIERRE DE VIAS			**$ 0,03**	$ 0,00	**3,08%**	$ 12.271.361,68	**3,08%**	$ 12.271.361,68	
TOTAL, FRENTE 3					**$ 0,00**		**$ 430.931.973,95**		**$ 430.931.973,95**	

Nº	DESCRIPCIÓN	UND.	CANT	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR PARCIAL	CANT EJECU ACUMU	VR TOTAL ACUMU	%
SUBTOTAL OBRAS LOTE 3					$ 10.139.639.431,72		$ 10.139.639.135,54		$ 7.980.380.060,86	
INSUMOS PROTOCOLO BIOSEGURIDAD			0,40%		$ 40.558.557,73		$ 40.558.556,54		$ 31.921.520,24	
IMPACTO URBANO			2,63%		$ 266.672.517,05		$ 266.672.509,26		$ 209.883.995,60	
PLAN DE MANEJO DE TRAFICO			2,05%		$ 207.862.608,35		$ 207.862.602,28		$ 163.597.791,25	
CIERRE DE VIAS			3,08%		$ 312.300.574,15		$ 312.300.885,37		$ 245.795.705,87	
TOTAL LOTE 3					$ 10.967.033.689,00		$ 10.967.033.689,00		$ 8.631.579.073,83	78,70%

Se presenta la relación de cantidades contratadas, seguida del Balance 2, y las cantidades ejecutadas hasta el 4 de mayo de 2024 correspondientes al contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023. Este informe refleja un avance acumulado del 78,70% en la ejecución del presupuesto total contratado, proporcionando una visión clara y detallada del progreso alcanzado en las diferentes frentes del proyecto hasta la fecha.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES**.

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Para concluir, entre el 5 de abril y el 4 de mayo de 2024, el contratista de obra alcanzó un avance del 7,39%, llegando a un progreso acumulado del 78,70% en la ejecución de las actividades contractuales.

Recientemente se firmó el Otrosí No. 3, que fija la nueva fecha de finalización, el 29 de junio de 2024. A pesar de esto, es crucial evaluar la necesidad de una nueva extensión del plazo, dado que se está analizando la posible ampliación de los objetivos físicos del contrato de obra No. LP-SID-UAC-037-2023.

Ante los eventos contractuales descritos y considerando que aún resta ejecutar el 22,30% de la inversión total acordada, se espera que el contratista complete la inversión restante en el plazo establecido. No obstante, es fundamental considerar la posibilidad de una prórroga adicional, para asegurar la culminación exitosa de todas las actividades contractuales con el Consorcio Ethan.

La interventoría está a la espera de recibir la Estructura de Desglose del Trabajo (EDT) para su revisión y aprobación, lo cual es esencial para continuar con el seguimiento adecuado del proyecto.

El contratista de obra Consorcio Ethan, se encuentra a la espera de aprobación de la solicitud de adicional el valor, el cual consiste en mejorar las estructuras hidráulicas que se encuentran en las intersecciones de

las calles, con la carrera 11 o la vía la Marginal, lo anterior para mejorar las condiciones de la comunidad que se han visto afectadas por aguas acumuladas debido a los niveles inferiores de dichas estructuras respecto al nivel del cuerpo de agua perteneciente al caño Juan Angola.