ALCALDIA MAYOR DE CARTAGENA DE INDIAS

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA SID

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. CM-SID-UAC-045-2023

“INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV”

INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA No. 8 – LOTE 5

DEL 5 DE MAYO AL 4 DE JUNIO DE 2024

Versión 1

GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM S.A.S

Carrera 15 No. 98 – 26 – Of.: 503
Teléfonos: (571) 691 0842 – 611 3468 – 634 6922
E-mail: interv.cartagena2023@gmail.com - central@ingeocim.com.
Bogotá, D.C.

CARTAGENA DE INDIAS, JUNIO 2024

CONTROL DE LA NATURALEZA DE LOS CAMBIOS

NOMBRE DEL DOCUMENTO: INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 8 LOTE 5.

SOLICITUD		NATURALEZA DEL CAMBIO				VERSIÓN	REVISÓ	APROBÓ
		Producto No Conforme		Motivo	Descripción			
Fecha	Nombre/Cargo	SI	NO					
20/06/24	Diana Pérez Residente de interventoría	-	-	-	Primera edición	1	Guillermo Mora Coordinador de interventoría	Carlos Mojica Director de interventoría

CONTROL DE DISTRIBUCIÓN DEL DOCUMENTO

NOMBRE	AREA O ENTIDAD	FECHA
Informe mensual No. 8 – Lote 5	INGEOCIM S.A.S	20-06-2024

TABLA DE CONTROL

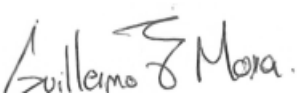
	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	Diana Pérez	Residente Técnico	
REVISÓ	Guillermo Mora	Coordinador de Interventoría	
APROBÓ	Carlos Mojica	Director de Interventoría	
FECHA:	**20/06/2024**		

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES 9

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO. 9

1.2. OBJETO DEL CONTRATO 11

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENCIONES Y ADICIONES. 11

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO. 12

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA. 13

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS. 13

2.2 PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA. 15

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES. 15

2.4 PLAN ANUAL DE CAJA (PAC) 19

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE INTERVENTORÍA Y DE CONVENIOS ASOCIADOS. 19

2.6 REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA. 20

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS. 26

2.8 RELACIÓN METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS. 26

2.9 COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA. 33

3. INFORMACION TECNICA 33

3.1 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE. 33

3.2 ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA CRÍTICA DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. 33

3.3 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUAD POR EL INTERVENTOR. 34

3.4 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS POR LLUVIA. 34

3.5 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA. 34

3.6 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD. 35

3.7 DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS 35

3.8 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS). 35

3.8.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA **36**

3.8.2 REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO **37**

3.9 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO. 38

3.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA; DE IGUAL MANERA UNA DESCRIPCIÓN CORTA DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA. 40

3.11 AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO EN PUNTUAL......46

3.12 RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES. 46

3.13 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERIODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA; EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO A LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LA INTERVENTORÍA. 47

3.14 CERTIFICADO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA......47

3.15 GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 47

3.16 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD E TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO. 47

3.17 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU NCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. 48

3.18 INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, EN CASO DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA. 48

3.19 RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU

INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN RELACIONAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA. 48

3.20 REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES TOMADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERIODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR. 49

3.21 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO. ... 49

3.22 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD. 49

3.23 CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; DETALLANDO VALOR CANCELADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE CANCELÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE. 49

4. INFORMACIÓN SOCIAL **50**

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST **50**

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES **50**

INDICE DE TABLAS

Tabla 1. Datos generales Proceso de Licitación Pública NoLP-SID-UAC-004-2023 9
Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría 11
Tabla 3 Objeto del contrato de obra 11
Tabla 4 información contrato de obra lote 5 11
Tabla 5 Directorio personal contrato de Interventoría 12
Tabla 6 Directorio de profesionales contrato de obra 13
Tabla 7 Directorio telefónico entidad contratante 13
Tabla 8 Póliza de cumplimiento Contrato de obra 14
Tabla 9. Póliza de responsabilidad civil extracontractual según 14
Tabla 10. Póliza de cumplimiento según acta de inicio - Interventoría 14
Tabla 11. Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría 15
Tabla 12. Seguimiento a las obligaciones de la fase de ejecución de obra No. IDU-1723-2021 16
Tabla 13 Balance financiero contrato de obra 19
Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría 20
Tabla 15 Seguimiento financiero Contrato de Obra. 20
Tabla 16 Metas físicas Lote 5 26
Tabla 17 Cantidades ejecutadas 27
Tabla 18. Cuadro de Correspondencia enviada. 36
Tabla 19 Cuadro de Correspondencia recibida. 37
Tabla 20 Avances físicos lote 5 40
Tabla 22. Registro fotográfico. 41
Tabla 23 Seguimiento por frente intervenido 46
Tabla 23 Avance financiero contrato LOTE 5 49

INDICE DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Carrera 9 entre calles 70 y 72, barrio Crespo 38
Ilustración 2. Carrera 6 entre calles 67 y 71, barrio Crespo 38
Ilustración 3. Carrera 5 entre calles 67 y 71, barrio Crespo 39
Ilustración 4. Carrera 4 entre calles 65 y 71, barrio Crespo 39

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1 – PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

ANEXO 2 – AVANCE FISICO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 3 – AVANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA
ANEXO 4 – PERSONAL EN DISPOSICIÓN CONTRATO DE OBRA
ANEXO 5 – RELACIÓN DE MAQUINARIA
ANEXO 6 – PÓLIZAS DE INTERVENTORÍA
ANEXO 7 – PERSONAL DE INTERVENTORÍA
ANEXO 8 -ASPECTOS SOCIALES
ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST
ANEXO 10 - ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 11 – CONTROL DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL
ANEXO 12 – RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA
ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD
ANEXO 14 – INFORMES SEMANALES
ANEXO 15 – BITÁCORA
ANEXO 16 – PLANOS DE LA OBRA
ANEXO 17 – CRONOGRAMA DE OBRA
ANEXO 18 – ACTAS DE COMITÉ
ANEXO 19 – CERTIFICACIÓN DE CALIDAD DEL INTERVENTOR
ANEXO 20 – ACTAS DE RECIBO PARCIAL
ANEXO 21 – INFORMES DE OBRA

1. GENERALIDADES

1.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA, DE ACUERDO CON LA MODALIDAD DEL CONTRATO.

El presente proyecto se deriva del proceso de licitación pública No. LP-SID-UAC-004-2023, cuyo objeto es: *"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C. - FASE IV";* en el siguiente recuadro se describen los aspectos relevantes del proceso de referencia:

Tabla 1. Datos generales Proceso de Licitación Pública NoLP-SID-UAC-004-2023

NÚMERO DE PROCESO:	LP-SID-UAC-004-2023
OBJETO DEL PROCESO:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D. T. Y C. - FASE IV"
CIERRE DEL PROCESO:	21 DE JUNIO DE 2023 HASTA LAS 8:30 AM
ACTO ADMINISTRATIVO DE ADJUDICACIÓN:	25 DE AGOSTO DE 2023
FIRMA DEL CONTRATO	12 DE SEPTIEMBRE DE 2023
VALOR DEL CONTRATO:	CINCO MIL DOSCIENTOS DIECISÉIS MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL CIENTO SETENTA PESOS MCTE. ($5.216.590.170,00)
CONTRATISTA:	GLOBAL ENGINEERING AND DESING S.A.S
NÚMERO DE CONTRATO:	CONTRATO DE OBRA No. LP-SID-UAC-039-2023 – LOTE 5
ACTA DE INICIO:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO DE EJECUCIÓN:	29 DE JUNIO DE 2024

Fuente: Elaboración propia INGEOCIM SAS

Para el lote 5, se contempla realizar las siguientes intervenciones.

- Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos de la Carrera 4 entre las calles 65 y 71, en el barrio Crespo.
- Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos de la Carrera 5 entre las

calles 67 y 71, en el barrio Crespo.
- Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos de la Carrera 6 entre las calles 67 y 71, en el barrio Crespo.
- Rehabilitación en diferentes tramos de la Carrera 9 entre las calles 70 y 72, en el barrio Crespo.

Las actividades por realizar, en cada una de las intervenciones son las siguientes.

Pavimento rígido de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Localización, trazado y replanteo de la vía.
- Conformación de subrasante, suministro y colocación de sub-base granular (triturado calizo comprendido entre 11/2'', 1'', ¾'' en proporciones iguales) e=0.30m según norma INVIAS 2012.
- Colocación de geotextil T-2400.
- Suministro e instalación de concreto premezclado MR-42 Ac= 3 días losas=0.22m
- Canastillas de ½'' con pasadores de 1'' L=0,40m c/0.30m, barras de amarre de ½'' L=0.85cm c/1.2m.
- Corte y sello de juntas en poliuretano
- Refuerzo de losas en placas especiales.

Obras de Urbanismo de acuerdo con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Bordillos en concreto 3000psi de 0.15x0.20m.
- Andenes en concreto 3000psi e=0.10m

Señalización acorde con el diseño y las especificaciones técnicas del proyecto:

- Señalización vertical.
- Señalización horizontal.

El proyecto tiene como finalidad suplir las siguientes necesidades:

- *Contribuir al mejoramiento de la malla vial urbana del Distrito de Cartagena de Indias.*
- *Contribuir al mejoramiento de la movilidad del tránsito vehicular en el área de injerencia de las vías a intervenir.*
- *Mejorar el nivel de servicio de las vías a intervenir.*

1.2. OBJETO DEL CONTRATO

A continuación, se presenta el objeto del contrato de interventoría.

Tabla 2 Objeto del contrato de Interventoría

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:	INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE DE LAS OBRAS CUYO OBJETO ES "EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. - FASE IV"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Por otro lado, a continuación, se relaciona el objeto del contrato de obra.

Tabla 3 Objeto del contrato de obra

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:	"EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL FASE IV (LOTE 5)"

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.3 FECHAS DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR CON SUS DIFERENTES PRÓRROGAS, SUSPENCIONES Y ADICIONES.

De acuerdo con los eventos contractuales transcurrido a la fecha, a continuación, se presenta un cuadro con la información de fechas de suscripción, cumplimiento de requisitos, plazo y valor con sus diferentes etapas del proyecto:

Tabla 4 información contrato de obra lote 5

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	GLOBAL ENGINEERING AND DESING S.A.S
NIT:	829.002.160-7
CEDIDO A:	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023
NIT:	901.823.360-2
FECHA DE INICIO:	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL:	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
SUSPENSIÓN No. 1:	21 DE DICIEMBRE DE 2023
REINICIO No. 1:	5 DE FEBRERO DE 2024
PRÓRROGA 1:	1 MES
PRÓRROGA 2:	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
PRÓRROGA 3:	HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL:	29 DE JUNIO DE 2024

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
PLAZO TRANSCURRIDO:	CINCO (5) MESES Y SIETE (7) DÍAS
VALOR INICIAL:	$5.216.590.170

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

1.4 DIRECTORIO TELEFÓNICO ACTUALIZADO DEL PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA, LA INTERVENTORÍA Y DE LOS DELEGADOS DE LAS ESP ASOCIADOS AL PROYECTO.

A continuación, se relaciona el personal encargado de la interventoría para las actividades realizadas por el Lote 5.

Tabla 5 Directorio personal contrato de Interventoría

DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORÍA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de interventoría	Carlos E. Mojica C	3114753056	carlosmojica@ingeocim.com
2	Coordinador de interventoría	Rancer Prada Otero	3126108406	Coordinador1ingeocim@hotmail.com
3	Residente 1	Diana Pérez	3165259198	Residente5ingeocim@hotmail.com
4	Residente 2	Carolina Diaz	3227015535	Residente5ingeocim@hotmail.com
5	Residente Ambiental	Gustavo Amor	3015781407	amorgustavo448@gmail.com
6	Trabajadora social	Rosa de Jesus Benavides	314 7626770	
7	Topógrafo 1	Cristian Puerro	3146540624	
8	Cadenero 1	Henry Baquero		N/A
9	Cadenero 2	Marelvis Matute		N/A
10	Inspector técnico	Jorge Flórez	3133345038	Jorge_florez1401@gmail.com
11	Inspector HSEQ	Lorena Cubaque	3208746094	Lore0409@gmail.com
12	Especialista en estructuras	Carlos Arturo Castro	3138847929	gerencia@esostenibles.com
13	Especialista en geotecnia	Neymar Arley Castaño	3132831655	Neymar.castaño@geoterra.com
14	Especialista en pavimentos	Néstor Bahos Canencio	3103077446	Nestor.bahos@geoterra.com
15	Especialista en tránsito y transporte	Octavio Millan Flechas	3103059068	Ocmillan@yahoo.com
16	Especialista en hidráulica	Nathalia Buitrago	3176443093	nhbuitrago@gmail.com
17	Contador	Carlos A. Pulido	3107782508	carlospulido@ingeocim.com
18	Laboratorista	Tito Cubillos	3132426381	Titocubillos11-87@hotmail.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 6 Directorio de profesionales contrato de obra

DIRECTORIO TELEFONICO PROFESIONALES DEL CONTRATISTA D EOBRA				
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**	**CORREO**
1	Director de obra	Cristóbal Mesa	3205739230	pavimetocgenalote5@outlook.com
2	Ingeniero residente 1	Wilson Molina	3157573238	pavimetocgenalote5@outlook.com
3	Ingeniero residente 2	Mayra Marín	3012784883	pavimetocgenalote5@outlook.com
4	Inspector SST	Gisela Anchila Murillo	3157677456	giselaabigailmurilloanchila@gmail.com
5	Tecnólogo Ambiental Auxiliar	Jannia Hernández	3024202819	janiahernandez1994@hotmail.com
6	Gestora social	Alexandra Cabeza	3156362124	acabezan19@gmail.com
7	Especialista en Pavimento	Gabriel Evalio Molina Ruiz	3002181693	gmolina@damajoingenieria.com
8	Especialista en Estructura	Antonio Eduardo Fuentes Arrieta	3007114446	pavimetocgenalote5@outlook.com

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 7 Directorio telefónico entidad contratante

DIRECTORIO TELEFONICO SID			
No.	**CARGO**	**NOMBRE**	**TELEFONO**
1	Supervisor Lote 5	Gustavo de León	316 3803335
2	Supervisora integral contrato de interventoría	Teodolina González	310 7071707
3	Coordinadora servicios públicos	Candelaria Leottau	313 5850697

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

2. INFORMACION LEGAL Y FINANCIERA.

2.1 GARANTÍAS Y VIGENCIAS DE LAS MISMAS, ADICIONES, SUSPENSIONES Y/O PRÓRROGAS.

A continuación, se relacionan las pólizas y los amparos actualizados a fecha de corte del presente informe para el contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023 y el contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023.

Tabla 8 Póliza de cumplimiento Contrato de obra

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE OBRA							
Póliza No.	**Anexo**	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
				Inicia	**Vence**		
Otro Sí No. 4							
465-47-994000009905	No. 1	Aseguradora Solidaria de Colombia	Cumplimiento	05/04/2024	29/10/2024	$1.043.318.034,00	03/05/2024
			Prestaciones sociales	05/04/2024	29/06/2027	$ 260.829.508,50	
			Estabilidad de Obra	5 años	$1.043.318.034,00		

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Tabla 9. Póliza de responsabilidad civil extracontractual según

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO OBJETO DE OBRA							
Póliza No.	**Anexo**	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
				Inicia	**Vence**		
Otro Sí No. 4							
465-74-994000002844	No. 1	Aseguradora Solidaria de Colombia	Predios, labores y operaciones	30/04/2024	29/06/2024	$520.000.000,00	03-05-2024
			Contratistas y subcontratistas	30/04/2024	29/06/2024	$520.000.000,00	
			RCE patronal	30/04/2024	29/06/2024	$520.000.000,00	
			Vehículos propios y no propios	30/04/2024	29/06/2024	$520.000.000,00	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Cabe resaltar que las pólizas relacionadas en las tablas No. 8 y 9, se encuentran actualizadas conforme al otro si No. 4, (***Anexo 1. – Pólizas Contratista).***

Tabla 10. Póliza de cumplimiento según acta de inicio - Interventoría

RELACIÓN DE GARANTÍAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA							
Póliza No.	**Anexo**	**Aseguradora**	**Amparo**	**Vigencia**		**Valor Asegurado**	**Expedición**
				Inicia	**Vence**		
Otro si No. 3							
14-44-101193579	No. 8	Seguros del estado	Cumplimiento del contrato	05/10/2023	31/12/2024	$926.629.200,00	02/05/2024
			Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización laborales	05/10/2023	30/08/2027	$231.657.300,00	
			Calidad del servicio	31/12/2023	30/08/2029	$926.629.200,00	

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

Cabe resaltar que las pólizas relacionadas en la tabla No. 10, se encuentran actualizadas conforme a la prórroga No. 3 (***Anexo 6. Pólizas Interventoría).***

2.2 PRESENTAR EL CUADRO DE CONTROL LEGAL DEL CONTRATISTA Y DE LA INTERVENTORÍA.

A continuación, se presentan los cuadros de control legal del contratista de obra e interventoría:

Tabla 11. Información de prorrogas, adicionales o suspensiones de los contratos de obra e interventoría

CONTRATO DE OBRA	LP-SID-UAC-039-2023
CONTRATISTA DE OBRA	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023
SUSCRIPCION ACTA INICIO OBRA	16 DE NOVIEMBRE DE 2023
PLAZO INICIAL OBRA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE SUSPENCIÓN No. 1	21 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1	5 DE FEBRERO DE 2024
OTRO SI No. 1 OBRA	1 MES
OTRO SI No. 2 OBRA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 OBRA	HASTA EL 29 DE JUNIO DE 2024
FECHA DE FINALIZACION	29 DE JUNIO DE 2024
VALOR INICIAL OBRA	$ 5.216.590.170,00
CONTRATO DE INTERVENTORIA	CM-SID-UAC-045-2023
CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	GEOTECNIA Y CIMIENTOS INGEOCIM SAS
SUSCRIPCION ACTA INICIO INTERVENTORIA	05 DE OCTUBRE DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORIA	$3.088.764.000
VALOR ADICIONAL INTERVENTORIA	$1.544.382.000
VALOR TOTAL INTERVENTORIA	$4.633.146.000
PLAZO INICIAL INTERVENTORIA	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
OTRO SI No. 1 INTERVENTORIA	HASTA EL 11 DE FEBRERO DE 2024
OTRO SI No. 2 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE ABRIL DE 2024
OTRO SI No. 3 INTERVENTORIA	HASTA EL 30 DE AGOSTO DE 2024
FECHA DE SUSPENSIÓN	JUEVES, 28 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO	MARTES, 9 DE ENERO DE 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	30 DE AGOSTO DE 2024

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS.

2.3 EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES.

A continuación, se presentan las obligaciones contractuales establecidas para el contrato de obra.

Tabla 12. Seguimiento a las obligaciones de la fase de ejecución de obra No. IDU-1723-2021

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
a. Lista de personal conforme al grupo mínimo de apoyo exigido en el Numeral del Estudio Previo. A dicha lista se adjuntarán las hojas de vida del personal requerido, así como los documentos que acrediten el cumplimiento del perfil exigido sobre experiencia y estudios indicados en el mismo Anexo (diplomas, tarjetas profesionales, certificaciones). Adicional al personal establecido en el estudio Previo el Contratista de Obra debe vincular a un Gestor Social profesional de Trabajo Social, Psicólogo, Sociólogo u otra profesión a fin, con dos años de experiencia, para que apoye en la implementación del Plan de Gestión Social durante la ejecución de obra y que cuente con experiencia de haber participado en la gestión social de por lo menos dos (2) obras de infraestructura, uno de los cuales debe ser en el sector de vías.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
b. Listado del equipo mínimo exigido en el estudio previo y en el pliego de condiciones. A dicha lista se adjuntarán los equipos indicados (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS que acrediten y garanticen la disponibilidad equipo indicado (Tarjeta de propiedad o contratos de arrendamiento). Durante la ejecución del contrato, el contratista se obliga a mantener la totalidad del equipo necesario al servicio de la obra, por el tiempo requerido para su uso y deberá estar ubicado y disponible en los sitios de los trabajos, por lo menos durante la ejecución de las actividades correspondientes, de conformidad con el programa de obra aprobado por el DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
c. Organigrama del Contratista que refleje la organización para la ejecución del Contrato	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
d. La metodología para adelantar la obra, las técnicas y procesos constructivos a emplear, todo acorde con el personal y el equipo necesario para la ejecución del objeto del Contrato en el plazo previsto.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
e. Cronograma de ejecución de la obra con el respectivo flujo mensual de inversiones, documento que será elaborado en el aplicativo que se acuerde y sea aprobado por la Interventoría. Este cronograma será de estricto cumplimiento por parte del contratista y la interventoría y la entidad contratante realizarán el control y seguimiento sobre el mismo	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
f. Análisis de precios unitarios de la totalidad de los ítems cotizados. No se aceptan valores globales.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
g. Discriminación y cálculo de los componentes del A.I.U.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
h. Programa de inversión del anticipo. (si aplica en el proceso de selección)	N. A	N. A	A la fecha de corte del presente informe no aplica, toda vez que, el contrato no contempla anticipo.
i. Plan de Calidad para el contrato de obra: El proponente elegido deberá proponer el plan de aseguramiento de calidad de los trabajos propuesto.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
j. Plan de manejo ambiental para la obra.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
k. Presentar el Plan de Gestión Social. El propósito principal de este componente en la etapa de construcción es el de identificar, describir y valorar los impactos (positivos y negativos) socioeconómicos y culturales, entre otros, que puede ocasionar la construcción del proyecto objeto del presente estudio previo, así como de establecer las medidas de manejo de acuerdo con los tipos de población ubicados en el área de	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
influencia social. El Contratista deberá elaborar una propuesta metodológica que permita la consecución de los objetivos propuestos.			
Disponer de un campamento de obra y sitio de almacenamiento de los suministros y materiales requeridos para la obra. Dicho campamento debe estar equipado para realizar los comités de obra y visitas de seguimiento con participación de la interventoría externa y la entidad contratante.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Visitar los sitios de las obras con el fin de verificar, entre otros, los planos de diseño, las cantidades de obras, presupuesto, programación, y aquellas actividades que le permitan establecer la logística necesaria para el inicio de las obras.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Presentar un informe de todo lo anterior, el cual debe contener como mínimo la siguiente información: a) Levantamiento topográfico, b) Revisión de los planos, c) Vulnerabilidad ambiental, d) Cantidades de obras, e) Presupuesto de ejecución. Una vez verificado por el contratista el alcance de la intervención en obra y hecha las observaciones respectivas, previa aprobación del informe técnico, por parte de la interventoría y la supervisión, se podrá dar inicio a la ejecución de la obra hasta su terminación final.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Constituir la garantía única que ampare el cumplimiento del contrato incluyendo los amparos de cumplimiento, el pago de salarios y prestaciones sociales e indemnizaciones, la calidad de los suministros y obras, la estabilidad de la obra, así como la garantía de responsabilidad civil extracontractual en los términos establecidos en el pliego de condiciones, incluyendo como asegurado y beneficiario al DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Ejecutar adecuadamente las obras. Para ello deberá implementar todas las medidas de control durante la etapa de ejecución contractual establecidas en la ley, con el fin de evitar la paralización o inadecuada ejecución de la obra.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Instalar vallas informativas sobre la obra, de acuerdo con lo establecido por el área de comunicaciones del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Garantizar el cumplimiento de las normas de seguridad industrial y de señalización y movimiento de máquina.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Suministrar los materiales, equipos, herramientas y mano de obra necesarios para la ejecución del contrato de obra, de acuerdo con lo estipulado en las especificaciones técnicas. No podrá apartarse de ellos sin la autorización escrita del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS y con el concepto previo de la Interventoría. En caso contrario perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obras adicionales y/o mayores cantidades de obras, que resulten de la modificación de las especificaciones.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Acreditar el aporte al Sistema de Seguridad Social (Pensión, Salud y ARL). Si es persona Jurídica debe adjuntar Certificación firmada por el Representante Legal o Revisor Fiscal en la que se especifique que la empresa cumplió con el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales. Si se trata de personas Naturales independientes sin empleados a su cargo, deberán acreditar con los documentos que correspondan que se encuentran al día en el pago de sus aportes al sistema de seguridad social.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Llevar a cabo el control de calidad de las obras. Estos costos deben ser considerados en los costos indirectos del contrato de acuerdo al control de calidad establecido en las especificaciones técnicas y a lo que le solicitará la Interventoría y/o el supervisor para garantizar los trabajos por ejecutar o ejecutados. Este control de calidad debe ser realizado en un laboratorio independiente debidamente acreditado. El control de calidad que debe llevar el contratista de obra es independiente del control de calidad a cargo del Interventor externo de la obra.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Cumplir con el Plan de Gestión Social de las obras que se ejecutan.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Elaborar las actas de vecindad de los predios ubicados en el área de influencia del proyecto con el fin de dejar registrado el estado inicial de las viviendas, establecimientos comerciales, instituciones, entre otros, antes de iniciar las obras.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Obtener, tramitar y pagar por su cuenta todos los permisos, licencias, autorizaciones, costos de traslado, instalación de acometidas de servicios públicos y/o similares que sean necesarios para la ejecución y puesta en funcionamiento de la obra. El contratista se obliga a la presentación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, en los casos en los que haya cierres de vías para la ejecución de sus trabajos, con el objetivo de que dicha entidad revise, haga observaciones y apruebe dicho plan.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Señalizar todos los frentes de trabajo que conforman la obra, teniendo en cuenta las instrucciones que reciba de la interventoría y modelos estipulados en el contrato. La señalización debe ser para uso diurno y nocturno. De igual manera, queda obligado a implementar los planes de manejo de tráfico mencionados, de acuerdo con lo aprobado por la Secretaría de Tránsito y/o ante la dependencia de la administración municipal según corresponda, Esto, en cumplimiento con lo establecido en el artículo 101 de la ley 769 de 2002.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Dotar durante el plazo de ejecución de las obras a los trabajadores de uniformes y elementos para su seguridad. En un lugar visible del uniforme, deberá tener la imagen institucional del contratista.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Asegurar la permanencia y garantizar el buen estado de funcionamiento en el sitio de las obras, de los equipos y herramientas ofrecidas para la ejecución del contrato.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Mantener en el lugar de los trabajos al Director de Obra y a los residentes de obra exigidos, y al gestor social, que representen al contratista en todo lo relacionado con el desarrollo del contrato, con amplios poderes para actuar dentro de la obra.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Actuar de tal manera que primen la eficiencia, la economía, la celeridad y la calidad en la ejecución.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Asumir los gastos y riesgos que implica el desarrollo del contrato bajo su propia responsabilidad.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Desarrollar el contrato en los términos y condiciones establecidas y formuladas en la propuesta.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Pagar los tributos que para tal efecto requiera la Ley 80/93 y la normatividad colombiana vigente.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Obrar con diligencia y el cuidado necesario en los asuntos que le asigne el interventor del contrato.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Garantizar la calidad de las obras contratadas y responder por ellos de conformidad con lo estipulado en el artículo 5o. numeral 4 de la Ley 80 de 1993.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Rehacer, sufragando a su costo cualquier obra no conforme, en todo o en parte, que a juicio del interventor se determine.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
Elaborar y presentar oportunamente informes mensuales de avances de obras. El informe debe incluir: las actividades realizadas con memorias de cálculo, resultado de las pruebas de laboratorio realizadas a los materiales utilizados y obras ejecutadas, registro fotográfico, copia de la bitácora, planillas del pago al sistema de seguridad social y el informe de gestión social.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.
El Contratista se obliga al cumplimiento de las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de ingeniería para la ejecución de obras que respeten el entorno natural y social del área de influencia en el cual se desarrollan.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.

CUADRO DE VALIDACIÓN DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES DEL CONTRATISTA			
OBLIGACION	**CUMPLIO**		**OBSERVACIONES**
	SI	**NO**	
Interactuar desde el inicio del proyecto con las empresas de servicios públicos y con los concesionarios del DISTRITO TURISTICO Y CULTURAL DE CARTAGENA DE INDIAS encargados de la señalización de vías, para los debidos traslados, instalaciones y reinstalaciones de redes y de mobiliario urbano que sean necesarios realizar.	X		El contratista durante el periodo en evaluación dio cumplimiento a la obligación.

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

2.4 PLAN ANUAL DE CAJA (PAC)

De acuerdo con las estipulaciones contractuales vigentes, no se requiere la elaboración de una Programación del Plan Anual de Caja (PAC).

2.5 BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO Y DE INTERVENTORÍA Y DE CONVENIOS ASOCIADOS.

A continuación, se mencionan los pagos realizados al contratista de obra durante los meses de noviembre de 2023 hasta mayo de 2024.

Tabla 13 Balance financiero contrato de obra

BALANCE DE OBRA - LOTE 3						
No. de acta	**Periodo**		**Vr Pagado**	**Acumulado**	**Porcentaje de avance**	**Saldo**
	Desde	**Hasta**				
						$5.216.590.170,00
1	19-11-2023	25-04-2024	$1.043.520.013,00	$1.043.520.013,00	20.00%	$4.173.070.157,00

Fuente: Elaboración propia

En cuanto a la interventoría se ha adelantado las gestiones requeridas para tramitar cuentas de cobro ante la Alcaldía de Cartagena de Indias, lo anterior de conformidad con la forma de pago establecida al interior del contrato de interventoría No. CM-SID-UAC-045-2023, en ese sentido, a continuación, se presenta el valor cobrado por la interventoría, conforme el avance en cada uno de los lotes.

Tabla 14 Balance financiero contrato de interventoría

VALOR CONTRATOS DE 0BRA (A)	$ 54.927.869.778,00			VALOR CONTRATO DE INTERVENTORÍA (D)			$ 3.088.764.000,00
LOTE No.	VALOR DEL CONTRATO DE OBRA (B)	% EN PESO (C=B/A)	VALOR INTERVENTORÍA POR LOTE (E=C*D)	VALOR FACTURADO POR OBRA EN DICIEMBREDE 2023, ENERO FEBRERO Y MARZO DE 2024 (F)	HONORARIO EQUIVALENTE INTERVENTORÍA (F x D/A)	VALOR DE ACTA COBRADO A LA FECHA	SALDO POR COBRAR
1	$ 6.973.226.430,00	12,7%	$ 392.126.089,14	$ 1.394.645.206,00	$ 78.425.213,33	$ 78.425.213,33	$ 313.700.875,81
2	$ 6.918.023.130,00	12,6%	$ 389.021.836,85	$ 1.383.604.626,00	$ 77.804.367,37	$ 77.804.367,37	$ 311.217.469,48
3	$ 10.967.033.689,00	20,0%	$ 616.710.223,47	$ 3.222.413.126,00	$ 181.206.256,44	$ 401.248.464,17	$ 215.461.759,30
4	$ 8.541.666.630,00	15,6%	$ 480.324.332,50	$ -	$ -	$ -	$ 480.324.332,50
5	$ 5.216.590.170,00	9,5%	$ 293.344.999,27	$ -	$ -	$ -	$ 293.344.999,27
6	$ 7.319.451.701,00	13,3%	$ 411.595.406,94	$ 3.186.299.539,23	$ 179.175.477,76	$ 261.494.559,15	$ 150.100.847,79
7	$ 7.369.191.860,00	13,4%	$ 414.392.449,92	$ 1.473.838.372,00	$ 82.878.489,98	$ 82.878.489,98	$ 331.513.959,94
8	$ 1.622.686.168,00	3,0%	$ 91.248.661,91	$ 324.537.233,60	$ 18.249.732,38	$ 18.249.732,38	$ 72.998.929,53
TOTAL	**$ 54.927.869.778,00**	**100,0%**	**$ 3.088.764.000,00**	**$ 10.985.338.102,83**	**$ 617.739.537,26**	**$ 920.100.826,39**	**$ 2.168.663.173,61**

Fuente: Elaboración propia

De acuerdo con el cuadro anterior, se informa que la interventoría a la fecha de corte del presente informe solo ha remitido dos cuentas de cobro:

1. Del 5 de octubre al 19 de diciembre por el valor de TRESCIENTOS DOS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE CON DOCE CENTAVOS.M/CTE. ($ 302.361.289,12)

2.6 REALIZAR EL SEGUIMIENTO AL CUADRO DE CONTROL FINANCIERO PRESENTADO POR EL CONTRATISTA DE OBRA.

A continuación, se realiza el seguimiento financiero al cuadro de cantidades presentado por el contrato de obra.

Tabla 15 Seguimiento financiero Contrato de Obra.

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	DESCRIPCIÓN	UND	CANT	VR/UNIT	VALOR TOTAL	CANT EJEC ACUM	VR/ TOTAL ACUM	%
FRENTE No. 1	**CR 9 ENTRE CALLES 70 Y 72- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 256.841.258	26,44%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	10467,30	$ 50.356.479	100,00 %
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	200,00	$ 4.646.079	4,50%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	459,15	$ 12.201.662	20,26%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	333,10	$ 3.451.422	15,44%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	2004,80	$ 186.185.616	25,33%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 862.933.685	26,94%
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	1029,88	$ 18.880.628	36,25%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	1338,84	$ 80.881.919	40,68%
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	2004,80	$ 10.833.949	25,33%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	6,00	$ 822.346	12,00%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	708,39	$ 129.524.287	27,66%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	1910,30	$ 28.129.062	24,14%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	374,40	$ 87.953.072	11,83%
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	745,40	$ 213.722.059	
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	75,00	$ 19.079.837	6,32%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$311.072	$0	218,98	$ 68.118.462	
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	101,00	$ 25.088.745	2,84%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	444,00	$ 134.789.106	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	3106,80	$ 33.953.774	13,20%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	334,14	$ 11.156.438	11,06%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 45.240.421	9,47%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	31,90	$ 970.615	7,04%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	15,95	$ 927.607	3,52%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	219,40	$ 22.517.015	9,68%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	219,40	$ 20.825.183	10,17%
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 4.823.026.487**		**$ 1.165.015.364**	24,16%
FRENTE No. 2	**CR 5 ENTRE CALLES 70 Y 67- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 135.555.267	13,95%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	0,00	$ 0	0,00%
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	234,00	$ 5.435.912	5,27%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	0,00	$ 0	0,00%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	371,00	$ 3.844.124	17,19%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	1359,70	$ 126.275.230	17,18%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 390.366.897	12,19%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	475,90	$ 8.724.508	16,75%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	618,66	$ 37.374.549	18,80%
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	1359,70	$ 7.347.826	17,18%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	0,00	$ 0	0,00%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	407,91	$ 74.583.566	15,93%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	1359,70	$ 20.021.508	17,18%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	469,64	$ 110.326.604	14,84%
2,23	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	0,00	$ 0	
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	27,54	$ 7.006.116	2,32%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$311.072	$0	0,00	$ 0	
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	480,00	$ 119.233.642	13,48%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	0,00	$ 0	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	526,00	$ 5.748.579	2,23%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	0,00	$ 0	0,00%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 36.609.841	7,67%
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	45,20	$ 1.375.292	9,97%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	22,60	$ 1.314.352	4,99%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	226,00	$ 23.194.373	9,97%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	113,00	$ 10.725.824	5,24%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 4.823.026.487**		**$ 562.532.005**	11,66%
FRENTE No. 3	**CR 4 ENTRE CALLES 65 Y 70- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 25.821.838	2,66%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	0,00	$ 0	0,00%
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	72,00	$ 1.672.588	1,62%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	0,00	$ 0	0,00%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	72,00	$ 746.029	3,34%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	252,00	$ 23.403.220	3,18%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 27.494.032	0,86%
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	88,20	$ 1.616.957	3,10%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	114,66	$ 6.926.812	3,48%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	252,00	$ 1.361.809	3,18%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	0,40	$ 54.823	0,80%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	75,60	$ 13.822.945	2,95%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	252,00	$ 3.710.686	3,18%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	0,00	$ 0	0,00%
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	0,00	$ 0	
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	0,00	$ 0	0,00%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$311.072	$0	0,00	$ 0	
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	0,00	$ 0	0,00%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	0,00	$ 0	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	0,00	$ 0	0,00%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	0,00	$ 0	0,00%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 0	0,00%
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	0,00	$ 0	0,00%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	0,00	$ 0	0,00%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	0,00	$ 0	0,00%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	0,00	$ 0	0,00%
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 4.823.026.487**		**$ 53.315.870**	1,11%

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

2.7 INFORME SOBRE EL MANEJO DEL ANTICIPO Y/O PAGO ANTICIPADO Y ANEXOS RELACIONADOS.

El contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023 LOTE 5 no cuenta con un recurso otorgado a título de anticipo.

2.8 RELACIÓN METAS FÍSICAS A EJECUTAR CON RESPECTO AL PRESUPUESTO DISPONIBLE CONTRACTUALMENTE. INFORMAR CANTIDADES Y/O SALDOS FALTANTES O SOBRANTES DENTRO DEL PROYECTO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS METAS FÍSICAS CONTRACTUALES. INFORMAR LAS CANTIDADES Y COSTOS REFERENTES A EJECUCIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS PARA REDES DE SERVICIOS PÚBLICOS DOMICILIARIOS.

A continuación, se relaciona las metas físicas para el contrato en mención:

Tabla 16 Metas físicas Lote 5

No.	FRENTES POR INTERVENIR	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 4 entre las Calles 65 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	8.00%	1.04	0.08
2	Carrera 5 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	75.00%	0.60	0.45

3	Carrera 6 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	1.00	0.56	0.01
4	Carrera 9 entre las Calles 70 y 72, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos)	96.00%	0.52	0.50

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

A continuación, se describen las cantidades de obra ejecutadas a la fecha y los porcentajes financieros ejecutados.

Tabla 17 Cantidades ejecutadas

OBJETO:	**EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.**							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
FRENTE No. 1	**CR 9 ENTRE CALLES 70 Y 72- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 256.841.258	26,44%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	10467,30	$ 50.356.479	100,00 %
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	200,00	$ 4.646.079	4,50%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	459,15	$ 12.201.662	20,26%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	333,10	$ 3.451.422	15,44%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	2004,80	$ 186.185.616	25,33%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 862.933.685	26,94%
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	1029,88	$ 18.880.628	36,25%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	1338,84	$ 80.881.919	40,68%
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	2004,80	$ 10.833.949	25,33%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	6,00	$ 822.346	12,00%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	708,39	$ 129.524.287	27,66%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	1910,30	$ 28.129.062	24,14%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	374,40	$ 87.953.072	11,83%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	745,40	$ 213.722.059	
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	75,00	$ 19.079.837	6,32%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$311.072	$0	218,98	$ 68.118.462	
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	101,00	$ 25.088.745	2,84%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	444,00	$ 134.789.106	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	3106,80	$ 33.953.774	13,20%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	334,14	$ 11.156.438	11,06%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 45.240.421	9,47%
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	31,90	$ 970.615	7,04%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	15,95	$ 927.607	3,52%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	219,40	$ 22.517.015	9,68%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	219,40	$ 20.825.183	10,17%
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 4.823.026.487**		**$ 1.165.015.364**	24,16%
FRENTE No. 2	**CR 5 ENTRE CALLES 70 Y 67- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 135.555.267	13,95%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	0,00	$ 0	0,00%
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	234,00	$ 5.435.912	5,27%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	0,00	$ 0	0,00%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	371,00	$ 3.844.124	17,19%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	1359,70	$ 126.275.230	17,18%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 390.366.897	12,19%
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	475,90	$ 8.724.508	16,75%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	618,66	$ 37.374.549	18,80%
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	1359,70	$ 7.347.826	17,18%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	0,00	$ 0	0,00%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	407,91	$ 74.583.566	15,93%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	1359,70	$ 20.021.508	17,18%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	469,64	$ 110.326.604	14,84%
2,23	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	0,00	$ 0	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	27,54	$ 7.006.116	2,32%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$311.072	$0	0,00	$ 0	
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	480,00	$ 119.233.642	13,48%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	0,00	$ 0	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	526,00	$ 5.748.579	2,23%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	0,00	$ 0	0,00%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 36.609.841	7,67%
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	45,20	$ 1.375.292	9,97%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	22,60	$ 1.314.352	4,99%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	226,00	$ 23.194.373	9,97%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	113,00	$ 10.725.824	5,24%
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
	SUBTOTAL OBRAS				**$ 4.823.026.487**		**$ 562.532.005**	11,66%
FRENTE No. 3	**CR 4 ENTRE CALLES 65 Y 70- CRESPO**							
1,0	**PRELIMINARES**				**$ 971.457.987**		$ 25.821.838	2,66%
1,01	Localización, trazado y replanteo	m2	10.467,30	$4.811	$50.356.479	0,00	$ 0	0,00%
1,02	Cerramiento provisional de obra en polisombra, incluye estructura de soporte y mantenimiento durante la obra, h= 2,00mts	ml	4.444,00	$23.230	$103.235.875	72,00	$ 1.672.588	1,62%
1,03	Demolición de andenes, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	2.265,90	$26.574	$60.215.063	0,00	$ 0	0,00%
1,04	Demolición de bordillos, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	2.158,00	$10.362	$22.360.160	72,00	$ 746.029	3,34%
1,07	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	m2	7.914,80	$92.870	$735.046.843	252,00	$ 23.403.220	3,18%
1,16	Limpieza de imbornales y sumideros, incluye retiro, limpieza del lodo y/o material extraído y disposición final a sitio autorización por la Autoridad Ambiental	ml	4,00	$60.891	$243.566	0,00	$ 0	0,00%
2,0	**MOVIMIENTOS DE TIERRAS Y PAVIMENTOS**				**$ 3.203.209.662**		$ 27.494.032	0,86%
2,01	Corte mecánico para área de calzada	m3	2.840,78	$18.333	$52.079.481	88,20	$ 1.616.957	3,10%
2,03	Excavación manual húmeda	m3	200,00	$30.677	$6.135.363	0,00	$ 0	0,00%
2,04	Excavación a maquina	m3	250,00	$33.599	$8.399.824	0,00	$ 0	0,00%
2,06	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	m3	3.290,78	$60.412	$198.801.501	114,66	$ 6.926.812	3,48%
2,07	Conformación y compactación mecánica de subrasante	m2	7.914,80	$5.404	$42.771.619	252,00	$ 1.361.809	3,18%
2,08	Relleno piedra rajón	m3	50,00	$137.058	$6.852.884	0,40	$ 54.823	0,80%
2,09	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado	m3	2.560,65	$182.843	$468.197.414	75,60	$ 13.822.945	2,95%
2,12	Suministro y colocación de geotextil T-2400	m2	7.914,80	$14.725	$116.544.995	252,00	$ 3.710.686	3,18%
2,22	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.165,52	$234.917	$743.635.704	0,00	$ 0	0,00%
2,24	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$286.721	$0	0,00	$ 0	
2,25	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	1.187,07	$254.398	$301.988.026	0,00	$ 0	0,00%
2,27	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m,	m2	0,00	$311.072	$0	0,00	$ 0	

OBJETO:	EJECUTAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE REHABILITACION DE LA MALLA VIAL URBANA DEL DISTRITO DE CARTAGENA DE INDIAS D.T. Y C. – FASE IV.							
Nº	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANT**	**VR/UNIT**	**VALOR TOTAL**	**CANT EJEC ACUM**	**VR/ TOTAL ACUM**	**%**
	barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra							
2,31	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	3.561,21	$248.403	$884.616.743	0,00	$ 0	0,00%
2,33	Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 7 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra	m2	0,00	$303.579	$0	0,00	$ 0	
2,36	Servicio de bombeo de concreto a obra	m3	185,00	$81.345	$15.048.849	0,00	$ 0	0,00%
2,40	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras	kg	23.540,00	$10.929	$257.265.306	0,00	$ 0	0,00%
2,41	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano	ml	3.021,20	$33.388	$100.871.954	0,00	$ 0	0,00%
3,0	**URBANISMO**				**$ 477.528.494**		$ 0	0,00%
3,01	Excavación manual para estructuras	m3	453,18	$30.427	$13.788.825	0,00	$ 0	0,00%
3,02	Relleno con material seleccionado tipo zahorra	m3	453,18	$58.157	$26.355.665	0,00	$ 0	0,00%
3,03	Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts	m2	2.265,90	$102.630	$232.549.249	0,00	$ 0	0,00%
3,06	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts	ml	2.158,00	$94.919	$204.834.754	0,00	$ 0	0,00%
4,0	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**				**$ 10.553.241**		$ 0	0,00%
4,01	Concreto ciclópeo 60 / 40, espesor variable, de 4000psi	m3	1,00	$474.707	$474.707	0,00	$ 0	0,00%
4,02	Suministro y colocación de concreto pobre 2500psi e=0,05m	m2	1,00	$39.807	$39.807	0,00	$ 0	0,00%
4,03	Suministro y colocación de concreto f´c = 4000psi placa de fondo, placa de encoles y descoles	m3	2,00	$905.445	$1.810.890	0,00	$ 0	0,00%
4,09	Cárcamo en concreto 4000PSI de 1,00 x 0,80 mts libre, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	ml	2,00	$1.950.103	$3.900.206	0,00	$ 0	0,00%
4,10	Cárcamo de captación con rejillas reticulares de hierro 1,20 x 8,50 mts, incluye excavación, relleno con triturado, formaleta y mano de obra	m2	2,00	$2.163.816	$4.327.632	0,00	$ 0	0,00%
5,0	**OBRAS DE DRENAJE**				**$ 41.578.631**		$ 0	0,00%
5,02	Nivelación y reconstrucción de cámaras de inspección, incluye acero de refuerzo de 5/8"	un	51,00	$640.061	$32.643.108	0,00	$ 0	0,00%
5,05	Renivelación de tapas de imbornales, incluye demolición y reconstruir tapa de concreto	ml	22,00	$406.160	$8.935.523	0,00	$ 0	0,00%
6,0	**SEÑALIZACION**				**$ 118.698.472**		$ 0	0,00%
6,01	Señalización horizontal (líneas continuas)	ml	5.340,00	$16.339	$87.251.969	0,00	$ 0	0,00%
6,03	Suministro e instalación de señalización vertical	un	50,00	$602.064	$30.103.205	0,00	$ 0	0,00%
6,04	Flechas de piso	un	50,00	$26.866	$1.343.298	0,00	$ 0	0,00%
			SUBTOTAL OBRAS		**$ 4.823.026.487**		**$ 53.315.870**	1,11%

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Desde el inicio hasta la fecha de corte del presente informe, el contratista de obra ha ejecutado un 36,92% del valor total del contrato, se hace la anotación que no terminado las intervenciones en la Carrera 9, lleva una ejecución baja en la Carrera 5 y se ha observado un bajo rendimiento o avance en los trabajos ejecutados, por lo que se le han realizado varios llamados de atención, para que se ponga al día con los avances de obra respecto a la programación presentada.

Por otra parte, el contratista de obra inicia actividades en la carrera 4 el día 20 de mayo del 2024.

2.9 COPIA DEL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA.

En el **ANEXO 20 – ACTA DE RECIBO PARCIAL**, se adjunta el acta de recibo parcial, con sus anexos correspondientes.

3. INFORMACION TECNICA

3.1 CRONOGRAMA DETALLADO DEL CONTRATO, APROBADO POR LA INTERVENTORÍA CON SU RESPECTIVO ANÁLISIS A LA FECHA DE CORTE.

Con corte a fecha del presente informe, el contratista asignado al contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023, Lote 5, no ha entregado la versión actualizada de la Estructura de Desglose del Trabajo (EDT) correspondiente al Otrosí No.4. Por tal motivo no se realiza el análisis a la fecha de corte.

3.2 ANÁLISIS DEL DESEMPEÑO DE LAS ACTIVIDADES INCLUIDAS EN LA RUTA CRÍTICA DEL CONTRATO DE ACUERDO CON EL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA.

Hasta la presente fecha, el contratista asignado al contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023, Lote 5, no ha entregado la versión actualizada del cronograma de obra para el Otrosí 4. Estamos en espera de este documento para proceder con su revisión y posterior aprobación por parte de la interventoría.

3.3 DESCRIPCIÓN DE LOS ATRASOS O ADELANTOS DE OBRA QUE SE ESTÉN PRESENTANDO, CONFORME AL CRONOGRAMA CONTRACTUAL APROBADO POR LA INTERVENTORÍA. RELACIONAR LAS ACCIONES SOLICITADAS POR EL INTERVENTOR E IMPLEMENTADAS POR EL CONTRATISTA Y EL SEGUIMIENTO EFECTUADO POR EL INTERVENTOR.

Hasta la fecha, los tiempos estimados para la finalización de la obra parecen coincidir con el porcentaje de avance ejecutado. Sin embargo, cabe destacar que el contratista aún no ha entregado la programación actualizada, lo que es necesario para confirmar oficialmente esta alineación.

3.4 CUADRO SOBRE EL ESTADO DEL TIEMPO. DETALLAR LAS HORAS NO TRABAJADAS POR LLUVIA.

Dentro del **ANEXO 10 – ESTADO DEL TIEMPO**, se adjunta el seguimiento realizado por la interventoría durante el periodo en evaluación.

3.5 REPORTE DE DAÑOS A LA INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS PÚBLICOS INDICANDO: ESP, UBICACIÓN, FECHA Y ESTADO DE PAGO A LAS ESP POR PARTE DEL CONTRATISTA.

A continuación, se describen los reportes de daños a la infraestructura de servicios públicos.

- El día 25 de mayo de 2024 se presenta afectación en las acometidas del acueducto, tubería ½" la cual se evidencia que es de cobre y la red principal de hierro fundido, en la carrera 4 entre calles 66 y 67, se realizan reparaciones por parte de aguas de Cartagena y se les informa que debido a la antigüedad de la tubería principal esta debe ser reemplazada, por parte de la interventoría se emite el comunicado T-005-2023-045-LT5 de fecha 28 de mayo de 2024, donde cita lo siguiente:

"se solicita encarecidamente la reposición de las redes afectadas y una definición clara del tiempo de intervención por parte de Aguas de Cartagena, dado que, la demora en esta intervención podría tener repercusiones tanto para el avance físico de la obra como para el bienestar de la comunidad del Barrio Crespo".

A la fecha del presente informe no se ha dado respuesta por parte de aguas de Cartagena S.A E.S.P.

3.6 PLANES DE CONTINGENCIA ELABORADOS POR EL CONTRATISTA, APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA, QUE NO AFECTEN EL PLAZO CONTRACTUAL, LOS CUALES DEBEN SER PRESENTADOS A LA ENTIDAD.

En lo que respecta del presente informe, no se han requerido planes de contingencia al contratista de obra.

3.7 DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS CORRECTIVAS EXIGIDAS POR LA INTERVENTORÍA EN LOS ASPECTOS TÉCNICOS, ADMINISTRATIVOS Y LEGALES QUE SE ESTÁN TENIENDO EN CUENTA, ASÍ COMO LAS MEDIDAS PREVENTIVAS QUE DEBAN IMPLEMENTARSE PARA EVITAR FUTUROS ATRASOS

En lo que respecta del presente informe no se ha requerido la implementación de medidas correctivas o preventivas al contrato de obra.

3.8 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL MES POR EL CONTRATISTA DE OBRA Y LA INTERVENTORÍA Y SU EQUIPO DE TRABAJO (DIRECTOR, RESIDENTES Y ESPECIALISTAS).

ACTIVIDADES REALIZADAS

Durante el período comprendido entre el 05 de abril y el 04 de mayo de 2024, se llevaron a cabo las siguientes actividades por parte del equipo de la interventoría:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.

RESIDENTE DE INTERVENTORÍA

- Asistencia a comités técnicos e integrales de seguimiento de obra.
- Realización de actas de comité técnicos e integrales de seguimiento de obra.
- Realización de informes semanales y mensuales de obra e interventoría.
- Realización de comunicados oficiales.
- Inspección de obra.
- Análisis del avance de ejecución de la obra física y presupuestal.
- Revisión de ítems y precios unitarios no previstos.
- Solución a las consultas que formuló el Contratista.

COORDINADOR DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos de seguimiento de obra.
- Revisión y aprobación de informes semanales.
- Revisión de comunicados oficiales.
- Solución a las consultas que formulo el contratista.
- Revisión de documentos preliminares.
- Revisión de pólizas de seguros

ESPECIALISTAS DE INTERVENTORÍA

- Especialista de tránsito reviso el PMT presentado por el contratista.
- Especialista ambiental reviso PMA presentado por el contratista.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

- Asistencia a comités técnicos.
- Realización de actas de comités técnicos.
- Realización de informes técnicos.
- Análisis del balance presupuestal.

3.8.1 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

A continuación, se detalla la correspondencia enviada y recibida en el periodo correspondiente al presente informe:

Tabla 18. Cuadro de Correspondencia enviada.

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
T-005-2023-040-LT5	10-may-24	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023	CRISTOBAL MESA	Solicitud actualización de documentos según otro sí N°4.
CORREO	17-may-24	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023	CRISTOBAL MESA	DAÑO OCACIONADO EN COMITE DE OBRA CTO No. LP-SID-UAC-039-2023 - LOTE 5
T-005-2023-119-OFC	18-may-24	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023	GUSTAVO DE LEON	Comunicado T-005-2023-119-OFC -Informe estado del contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023 – Riesgo de una posible recomendación para el inicio de un proceso administrativo sancionatorio por el presunto incumplimiento obligaciones contractuales adquiridas por parte de CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023 según la CLASULA 15 – MULTAS

CONSEC.	FECHA	EMPRESA	FUNCIONARIO	REFERENCIA
T-005-2023-041-LT5	27-may-24	CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023	GUSTAVO DE LEON	Solicitud de aclaración personal mínimo del contrato LP-SID-UAC-039-2023.
POR CORREO	28-may-24	ALCALDIA DE CARTAGENA	JOSE TORRES	Traslado Diseños Calle 70 LOTE 4 crespo e información complementaria
T-005-2023-042-LT5	28-may-24	AGUAS DE CARTAGENA SA- ALCALDIA DE CARTAGENA	DICKSON WILLIE JIMNEZ/ TEODOLINA GONZALEZ	Solicitud de reposición de redes y tiempo de intervención en la Carrera 4, Lote 5 Barrio Crespo.

Fuente: Elaboración propia – INGEOCIM SAS

Tabla 19 Cuadro de Correspondencia recibida.

FECHA	CODIGO ENTIDAD	EMPRESA ENTIDAD	OBSERVACIONES REFERENCIA
6-may-24	OFC118	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	Desvió de Ruta T102
8-may-24	OFC119	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	Excusa a comité de obra del día 08-05-2024
8-may-24	OFC120	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN	Losas de Concreto
15-may-24	OFC121	JAC DEL BARRIO CRESPO / VEEDURIA CIUDADANA DE CRESPO	DERECHO DE PETICIÓN INFORMATIVO, RT. 23 C. POLÍTICA Y LEY 1755 DE 2015, PAVIMENTACION CARRERAS 5a Y 9a DE CRESPO
17-may-24	OFC122	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	REMISION DERECHO DE PETICION JAC CRESPO
22-may-24	OFC123	INGEOCIM	INFORMES CORRESPONDIENTE AL MES DE ABRIL
23-may-24	OFC124	TRANSCARIBE	DESVIO DE RUTA T102 – Cra 6
23-may-24	OFC125	INGEOCIM	ATRASOS EN OBRA
23-may-24	OFC126	INGEOCIM	ENVIO DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL
29-may-24	OFC127	INGEOCIM	ATRASOS
30-may-24	OFC128	ESTABLECIMIENTO PUBLICO AMBIENTAL	Solicitud de evaluación de riesgo de especie arbórea Simarouba Amara (Aceituno).

Fuente: Propia INGEOCIM SAS

3.8.2 REPORTES SEMANALES PRESENTADOS DURANTE EL PERIODO

Durante el periodo del presente informe, la interventoría remitió al correo electrónico de la supervisión, los siguientes reportes semanales:

- Informe semanal No. 31 comprendido entre el 6 al 12 de mayo de 2024.
- Informe semanal No. 32 comprendido entre el 13 al 19 de mayo de 2024.

- Informe semanal No. 33 comprendido entre el 20 al 26 de mayo de 2024.
- Informe semanal No. 34 comprendido entre el 27 al 2 de junio de 2024.

3.9 ESQUEMAS DE AVANCE FÍSICO DE OBRA, PLANOS DE LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO, FIGURAS, CUADROS Y DEMÁS INFORMACIÓN RELEVANTE RELACIONADA CON EL AVANCE DEL CONTRATO.

De acuerdo con lo anterior, a continuación, se relaciona el plano de localización de la zona de intervención del proyecto junto con los segmentos viales intervenidos.

Ilustración 1. Carrera 9 entre calles 70 y 72, barrio Crespo



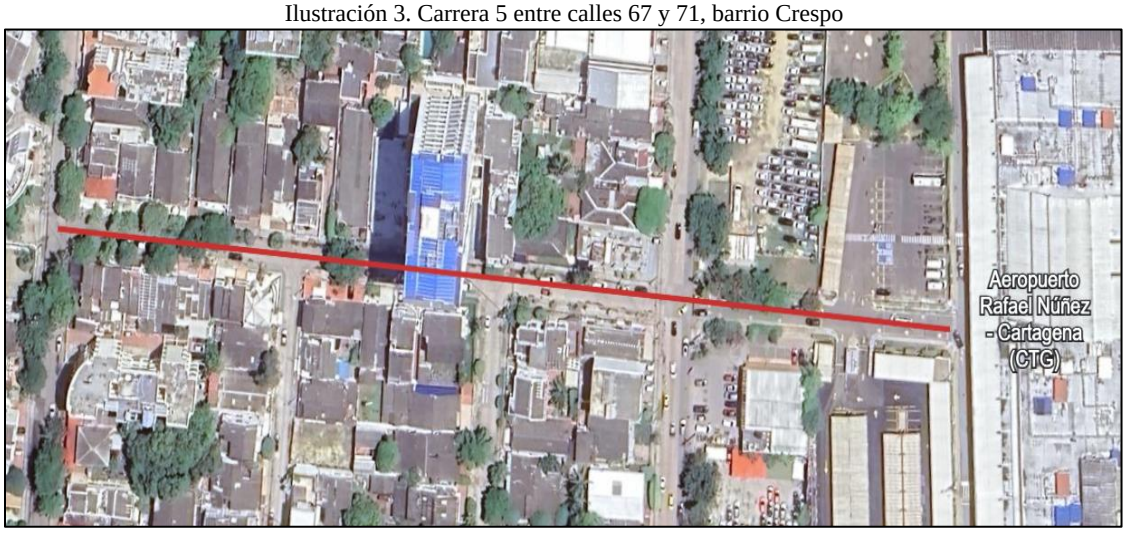
Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 2. Carrera 6 entre calles 67 y 71, barrio Crespo



Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 3. Carrera 5 entre calles 67 y 71, barrio Crespo



Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Ilustración 4. Carrera 4 entre calles 65 y 71, barrio Crespo



Fuente: Tomada de *Google Earth.*

Lo anterior, corresponde a las ubicaciones de los sectores que se encuentran definidos dentro de los documentos que hacen parte integral del contrato, para las intervenciones requeridas dentro del LOTE 5.

En cuanto a los avances físicos, a continuación, se relacionan los porcentajes ejecutados y los Km/carriles ejecutados a la fecha.

Tabla 20 Avances físicos lote 5

No.	FRENTES POR INTERVENIR	PORCENTAJE DE AVANCE	KM/CARRIL PROYECTADO	KM/CARRIL EJECUTADO
1	Carrera 4 entre las Calles 65 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	8.00	1.04	0.08
2	Carrera 5 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	75.00	0.60	0.45
3	Carrera 6 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	1.00	0.56	0.01
4	Carrera 9 entre las Calles 70 y 72, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos)	96.00	0.52	0.50

Fuente: Propia INGEOCIM SAS

3.10 REGISTRO FOTOGRÁFICO GEORREFERENCIADO DEL AVANCE DEL PROYECTO TOMANDO PUNTOS FIJOS Y PANORÁMICA; DE IGUAL MANERA UNA DESCRIPCIÓN CORTA DE LA FOTO INDICANDO LOCALIZACIÓN, GEORREFERENCIACIÓN, ASPECTOS RELEVANTES Y FECHA.

A continuación, se relaciona el registro fotográfico de las actividades ejecutadas durante el periodo en evaluación:

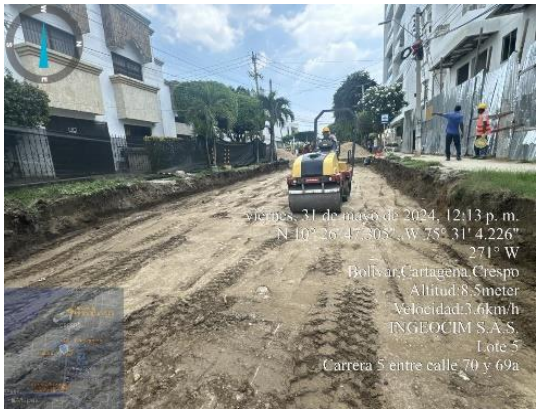
Tabla 21. Registro fotográfico.

	
Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.
	
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts.	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,20 x 0,30 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts.

	
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado.
	
Conformación y compactacion mecanica de subrasante.	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano.
	
Pavimento en concreto rígido MR 42 - AC= 3 días, e=0,25 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,45 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.	Excavación manual para estructuras.

	
Relleno con material seleccionado tipo zahorra.	Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado.
	
Andenes en concreto de f'c=3500psi a la compresión, e= 0,10 mts.	Bordillo en concreto f'c=3500psi a la compresión, dimensiones 0,15 x 0,20 mts, 2Ø3/8" +1Ø3/8" c.0,33 mts.
	
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado.	Pavimento en concreto rígido MR 42 - normal, e=0,20 m incluye refuerzo y canastilla de 1/4", con pasadores de 1" L=0,35 m c/0,30m, barras de amarre de 1/2" L= 0,85m c/1,20m, antisol, plástico, rieles y mano de obra.

	
Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.	Acero de refuerzo en placas especiales y otras estructuras.
	
Corte mecánico para área de calzada.	Corte y sello de juntas de construcción con poliuretano.
	
Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.	Demolición de placa pavimento, espesor variable, incluye retiro y disposición final de material a sitio autorización por la Autoridad Ambiental.

	
Relleno piedra rajón.	Suministro y colocación de geotextil T-2400.
	
Conformación y compactación mecánica de subrasante.	Cargue, transporte y disposición final de material sobrante en sitio autorizado por la Autoridad Ambiental.
	
Relleno con material seleccionado triturado 3/4" a 1 1/2", debidamente compactado.	Suministro y colocación de geotextil T-2400.

Fuente: Propia INGEOCIM SAS

3.11 AVANCE FÍSICO POR GRUPO DE VÍAS, TRAMOS, SEGMENTOS, O ELEMENTOS QUE HAGAN PARTE DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO EN PUNTUAL.

De acuerdo con los avances obtenidos en los frentes de obra, se reporta un avance físico por grupo de vías, tramos, segmentos o elementos que hagan parte del proyecto de infraestructura previsto a realizar en la ciudad de Cartagena de Indias dentro del lote 5.

Tabla 22 Seguimiento por frente intervenido

SEGUIMIENTO POR FRENTE INTERVENIDO						
No.	**FRENTES INTERVENIDOS**	**LOCALIDAD**	**ESTADO**	**PORCENTAJE DE AVANCE**	**KM/CARRIL PROYECTADO**	**KM/CARRIL EJECUTADO**
1	Carrera 4 entre las Calles 65 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)	AREA URBANA DE LA LOCALIDAD HISTORICA Y DEL CARIBE NORTE	Próxima a iniciar	8,00%	1,04	0,08
2	Carrera 5 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)		En ejecución	75,00%	0,60	0,45
3	Carrera 6 entre las Calles 67 y 71, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos, andenes y bordillos)		Próxima a iniciar	1,00%	0,56	0,01
4	Carrera 9 entre las Calles 70 y 72, Crespo. (Rehabilitación en diferentes tramos)		En ejecución	96,00%	0,52	0,50

Fuente: Propia INGEOCIM SAS

3.12 RELACIÓN DE LOS RESULTADOS Y ANÁLISIS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO Y DE CAMPO, EFECTUADOS POR EL CONTRATISTA Y LOS EJECUTADOS POR LA INTERVENTORÍA COMO MEDIO DE COMPROBACIÓN O VERIFICACIÓN, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS APLICABLES.

Durante el periodo comprendido entre 5 de mayo a 4 de junio 2024 se efectuaron los ensayos requeridos para los pavimentos construidos, así como el seguimiento de los materiales granulares empleados durante el periodo.

De acuerdo con lo anterior, se informa que a la fecha el concreto que ha sido usado para la materialización de las obras a cargo del LOTE 5, cumple con los parámetros técnicos definidos en las especificaciones técnicas, de igual forma, dentro del **ANEXO 13 – CONTROL DE CALIDAD**, se adjuntan los resultados de las viguetas falladas a flexión.

3.13 CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES EMPLEADOS DURANTE EL PERIODO, EXPEDIDO POR EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INTERVENTORÍA; EXPRESANDO CLARAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS FRECUENCIAS DE LOS ENSAYOS DE LABORATORIO DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES Y EL PLAN DE INSPECCIÓN Y ENSAYOS DE LA INTERVENTORÍA.

Durante el periodo la contratista de obra cumplió con el suministro de material tipo triturado calizo, así como con la verificación de la calidad de los materiales instalados, en tal sentido, dentro del **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado expedido por la interventoría frente a la calidad de los materiales empleados en obra.

3.14 CERTIFICADO DEL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD POR PARTE DEL INTERVENTOR Y LA CORRESPONDIENTE VERIFICACIÓN AL CUMPLIMIENTO DEL PLAN DE CALIDAD DEL CONTRATISTA DE OBRA.

Tanto la interventoría como el contratista durante el periodo cumplieron con el plan de calidad, por tal motivo en el **ANEXO 19 – CERTIFICACIONES DE CALIDAD**, se adjunta el certificado del cumplimiento por parte del contratista de obra frente a su plan de calidad y el cumplimiento por parte de la interventoría frente a su plan de calidad.

3.15 GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORÍA ANTE LAS ESP Y OTRAS ENTIDADES QUE TENGAN RELACIÓN DIRECTA CON LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

Durante el periodo en evaluación no se han adelantado gestiones ante las ESP u otras entidades.

3.16 DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS Y CALIFICACIÓN DEL COMPONENTE DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁFICO, SEÑALIZACIÓN Y DESVÍOS EMPLEADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON LOS PARÁMETROS ESTABLECIDOS EN EL CONTRATO Y SEGÚN LOS LINEAMIENTOS DE LA AUTORIDAD DE TRÁNSITO QUE RIJA EN LA UBICACIÓN DEL PROYECTO.

Durante el periodo en evaluación no se presentó novedad con la implementación del PMT asignado al lote 5 debido que el mismo, no ha sido objeto de modificaciones, específicamente el que se encuentra en operación sobre las vías Carrera 9na entre calles 71 y 72; Carrera 5ta entre calles 70 y 67, Carrera 4ta entre calles 66 y 67.

3.17 DESCRIPCIÓN DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS, VALOR Y JUSTIFICACIÓN DE LAS MISMAS; RELACIÓN DE PRECIOS UNITARIOS NO PREVISTOS PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA Y APROBADOS POR LA INTERVENTORÍA E INDICAR LA MODIFICACIÓN CONTRACTUAL REALIZADA PARA SU INCORPORACIÓN (EN CASO DE APLICAR). ADEMÁS, MOSTRAR SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO.

Durante el periodo en evaluación no se identificaron obras adicionales y/o complementarias que incluyan una modificación del contrato o un alto impacto dentro de las metas físicas definidas contractualmente.

3.18 INFORMAR SOBRE LOS AJUSTES, COMPLEMENTACIÓN, APROPIACIÓN Y/O ACTUALIZACIÓN REALIZADA POR EL CONTRATISTA A LOS DISEÑOS EXISTENTES ENTREGADOS POR LA ENTIDAD, EN CASO DE SER EL CASO, Y LA JUSTIFICACIÓN DE LOS MISMOS, DEBIDAMENTE APROBADOS Y AVALADOS POR LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del presente informe, el contratista ha manifestado algunas objeciones frente a la información técnica suministrada por parte de la Alcaldía para el desarrollo del contrato de obra vinculado al lote 5, sin embargo, se le ha dado respuesta de manera oportuna por parte de la Alcaldía, ratificando los documentos técnicos entregados durante la etapa precontractual.

3.19 RELACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA QUE A LA FECHA NO HAN SIDO RECIBIDOS POR LA INTERVENTORÍA POR NO CUMPLIR CON LOS REQUISITOS PREVISTOS PARA EL RECIBO Y PAGO DE LAS MISMAS, MOSTRANDO SU INCIDENCIA EN EL VALOR ACTUAL DEL CONTRATO. ADEMÁS, SE DEBEN RELACIONAR LAS ACCIONES CORRECTIVAS PROPUESTAS, ASÍ COMO LA RESPUESTA POR PARTE DEL CONTRATISTA.

A la fecha del presente informe, no se han presentado cantidades de obra que no hayan sido recibidas por la interventoría por incumplimiento de requisitos previos para el recibo y pago de estas.

3.20 REPORTE DE PRODUCTO NO CONFORME, EN EL CUAL SE DEBEN INCLUIR LOS ÍTEMS DE PAGO QUE PRESENTARON NO CONFORMIDADES EN EL MES, LA FECHA DE IDENTIFICACIÓN, LA DESCRIPCIÓN DE LA NO CONFORMIDAD Y UNA BREVE DESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN A TOMAR. EN ESTE CAPÍTULO TAMBIÉN SE DEBE DESCRIBIR EL SEGUIMIENTO A LAS ACCIONES TOMADAS PARA EL TRATAMIENTO DE NO CONFORMES EN EL PERIODO ANTERIOR EN CASO DE EXISTIR.

A la fecha al contratista de obra no se le ha generado reporte de productos no conforme.

3.21 COPIA DEL LIBRO DE OBRA (BITÁCORA) DEL PERÍODO REPORTADO.

Para mayor ilustración se incluye copia del libro de obra (bitácora) en el **ANEXO 15 – BITACORA**.

3.22 COPIA DE LAS ACTAS DE SEGUIMIENTO DESARROLLADAS EN EL PERÍODO (COMITÉ Y REUNIONES) DEBIDAMENTE SUSCRITAS POR LOS PARTICIPANTES, CONTRATISTA, INTERVENTOR Y ENTIDAD.

Las actas de comité técnico realizadas durante el periodo se pueden observar en el **ANEXO 18 ACTAS DE COMITÉ.**

3.23 CUADRO DETALLADO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS POR TRAMO, GRUPO DE ELEMENTOS, O UNIDAD FUNCIONAL, O FRENTE DE OBRA, SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE; DETALLANDO VALOR CANCELADO, NÚMERO DE ACTA EN LA QUE SE CANCELÓ SU EJECUCIÓN PARCIAL Y VERIFICACIÓN DEL CONSOLIDADO Y SUMATORIA FINAL RESPECTO AL ACTA DE RECIBO PARCIAL DE OBRA, EN CASO DE EXISTIR. COMO RESUMEN DEL ANÁLISIS CONSOLIDADO, DETERMINAR LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS POR ELEMENTO, GRUPO DE SEGMENTOS, TRAMOS, FRENTES DE OBRA, O SEGÚN SEA EL CASO DEL PROYECTO DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE.

En el Numeral 2.6 se realizo el seguimiento a las cantidades por cada frente de obra intervenido hasta la fecha.

4. INFORMACIÓN SOCIAL

La información referente al componente social se adjunta en el **ANEXO 8 – ASPECTOS SOCIALES**.

5. INFORMACIÓN AMBIENTAL Y SST

La información referente al componente ambiental y de seguridad y salud en el trabajo se adjunta en el **ANEXO 9 – ASPECTOS AMBIENTALES Y SST**

6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante el periodo que comprende el presente informe, se realizaron gestiones administrativas por parte del contratista de obra y la interventoría, lo anterior con el objeto de garantizar las actividades de obra sobre la carrera 9ª, carrera 5 y la carrera 4 en el sector de crespo.

El contratista de obra adelantó el trámite de cesión total del contrato de obra No. LP-SID-UAC-039-2023, la cual fue previamente validada por la interventoría y trasladada a la entidad a través de comunicado T-005-2023-067-OFC, así mismo dicha cesión fue concedida y actualmente la firma contratista es CONSORCIO VIAL CARTAGENA 2023.

El lunes 20 de mayo 2024 se comenzaron las actividades de obra en la carrera 4 entre calles 65 y 70, se continuaron las intervenciones en andenes y bordillos en la Carrera 9 entre Calle 70ª y 71. A la fecha la ejecución de obra se encuentra en un porcentaje de avance del 36,92%.

El plazo de terminación actualizado es el 29 de junio de 2024, la Interventoría verifica la actualización pólizas y se encuentra pendiente a la presentación del cronograma de obra actualizado.

Los bajos rendimientos y ausencia de personal manifestados en el informe anterior fueron mejorados por la firma contratista durante el periodo del presente informe.