ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO N°	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
1	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE B LAS PAVAS, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES														
	MOVIMIENTO DE TIERRAS														
002.031	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	8,3	$ 43.192,00	$ 358.494,00	-11,07	30,44		19,37	$ 836.629,00	19,37	$ 836.629,00	19,37	$ 836.629,00	100,00%
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA; CARGUE MANUAL	M3	14,2	$ 55.643,00	$ 790.131,00	-13,3	40,8		27,5	$ 1.530.183,00	27,5	$ 1.530.183,00	27,5	$ 1.530.183,00	100,00%
002.049	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	8,6	$ 42.806,00	$ 368.132,00	-1,81	12,22		10,41	$ 445.610,00	10,41	$ 445.610,00	10,41	$ 445.610,00	100,00%
002.053	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE PRESTAMO	M3	10	$ 85.381,00	$ 853.810,00	10	-10		10	$ 853.810,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS														
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 " 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 " 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	4	$ 1.670.295,00	$ 6.681.180,00	2,5	-1		1,5	$ 2.505.443,00	1,5	$ 2.505.443,00	1,5	$ 2.505.443,00	100,00%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	30	$ 57.202,00	$ 1.716.060,00	30	-30		30	$ 1.716.060,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	8	$ 217.744,00	$ 1.741.952,00	8	-8		8	$ 1.741.952,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.016	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 126.496,00	$ 1.011.968,00	8	-8		8	$ 1.011.968,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.068	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	4	$ 23.869,00	$ 95.476,00	4	-4		4	$ 95.476,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.076	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	1	$ 5.819.798,00	$ 5.819.798,00	1	-1		1	$ 5.819.798,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	INSTALACIONES HIDRAULICAS														
007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	4	$ 191.300,00	$ 765.200,00	4	-4		4	$ 765.200,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	12	$ 109.921,00	$ 1.319.052,00	11	-10		1	$ 109.921,00	1	$ 109.921,00	1	$ 109.921,00	100,00%
007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	42	$ 24.288,00	$ 1.019.256,00	42	-42		42	$ 1.019.256,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	12	$ 27.082,00	$ 324.984,00	12	-12		12	$ 324.984,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	REVOQUES-RESANES														
009.095	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	91,32	$ 51.825,00	$ 4.732.659,00	40,44	10,44		50,88	$ 2.636.856,00	50,88	$ 2.636.856,00	50,88	$ 2.636.856,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B -- ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
009.012	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 26.656,00	$ 1.226.176,00	46	-46		46	$ 1.226.176,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	CUBIERTAS														
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	31,6	$ 143.291,00	$ 4.527.996,00	31,6	-31,6		6,12	$ 877.410,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	385,68	$ 18.585,00	$ 7.167.863,00	-69,54	524,76		455,22	$ 8.460.264,00	455,22	$ 8.460.264,00	455,22	$ 8.460.264,00	100,00%
	PINTURA														
019.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	298,67	$ 29.942,00	$ 8.942.777,00	169,66	-40,65		129,01	$ 3.862.817,00	129,01	$ 3.862.817,00	129,01	$ 3.862.817,00	100,00%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	354,96	$ 34.957,00	$ 12.408.337,00	354,96	-355		354,96	$ 12.408.337,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	17,01	$ 33.675,00	$ 572.812,00	17,01	-17,01		17,01	$ 572.812,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	31,6	$ 28.758,00	$ 908.753,00	31,6	-31,6		31,6	$ 908.753,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DESMONTES														
026.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	31,6	$ 5.910,00	$ 186.756,00	31,6	-31,6		31,6	$ 186.756,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DEMOLICIONES														
029.006	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS EN MAMPOSTERÍA	M3	25	$ 139.013,00	$ 3.475.325,00	25	-25		25	$ 3.475.325,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES														
032.144	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN CONCRETO 3000 PSI; E=0,08, DESARROLLO 1,2	ML	10,8	$ 214.446,00	$ 2.316.017,00	10,8	-10,8		10,8	$ 2.316.017,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
032.164	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE GRAMA SINTETICA CON FIBRAS DE POLIETILENO MONOFILAMENTADO BICOLOR CON UNA ALTURA DE 50MM, RESISTENETE A RAYOS UV, INCLUYE (CINTA DE UNION, PEGANTE ADHESIVO, DEMARACACION DE COLOR BLANCO, RELLENA CON ARENA FINA LIMPIA DEN 70%, RELLENA CON CAUCHO SBR 30%).	M2	25	$ 166.852,00	$ 4.171.300,00	25	-25		25	$ 4.171.300,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	ADICIONALES AGUAS MANIZALES														
033.097	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	15	$ 41.495,00	$ 622.425,00	15	-15		14,97	$ 621.337,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
033.098	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 x 0.60 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	26	$ 166.625,00	$ 4.332.250,00	-27,68	81,36		53,68	$ 8.944.430,00	53,68	$ 8.944.430,00	53,68	$ 8.944.430,00	100,00%
	NO PACTADOS														

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
003.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (VENTILACION Y AGUAS LLUVIAS, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	0	$ 59.112,00	$ 0,00	-16,5	33		16,5	$ 975.348,00	16,5	$ 975.348,00	16,5	$ 975.348,00	100,00%
032.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTA (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte)	KG	0	$ 32.426,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
010.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .28 d/ 0.30 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclajo a mure + silicona)	ML	0	$ 32.110,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .28 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 126.907,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	0	$ 340.414,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UN	0	$ 91.106,00	$ 0,00	-1	2		1	$ 91.106,00	1	$ 91.106,00	1	$ 91.106,00	100,00%
NP01	PINTURA CERCHAS ,CORREAS Y COLUMNAS METALICAS	ML	0	$ 16.962,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
033.158	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO DE 1/4" Y 1 1/4" DE 420 MPA (4200 KG/CM2)	KG	0	$ 9.831,00	$ 0,00	-22,4	44,8		22,4	$ 220.214,00	22,4	$ 220.214,00	22,4	$ 220.214,00	100,00%
005.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO LADRILLO FACHADA Prensado Liviano (24.5 x 12 x 6 cm.) Arcilla Perforación vertical	Incluye gr	M2	0	$ 193.328,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	0	$ 1.191.037,00	$ 0,00	-0,38	0,76		0,38	$ 452.594,00	0,38	$ 452.594,00	0,38	$ 452.594,00	100,00%
005.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VIGAS Y COLUMNAS DE 0,20 *13 CMS CONCRETO DE 3000 PSI. NO	ML	0	$ 125.278,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
NP02	PICADA DE LA SUPERFICIE DE PARED EXISTENTE PARA ADHERIR NUEVO REVOQUE	M2	0	$ 4.920,00	$ 0,00	-50,88	101,76		50,88	$ 250.330,00	50,88	$ 250.330,00	50,88	$ 250.330,00	100,00%
004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	0	$ 182.882,00	$ 0,00	-3,05	6,1		3,05	$ 557.790,00	3,05	$ 557.790,00	3,05	$ 557.790,00	100,00%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	0	$ 52.750,00	$ 0,00	-10,33	20,66		10,33	$ 544.908,00	10,33	$ 544.908,00	10,33	$ 544.908,00	100,00%
NP03	MANTENIMIENTO TANQUE SEPTICO	M2	0	$ 2.671.020,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.091	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	0	$ 213.071,00	$ 0,00	-1,05	2,1		1,05	$ 223.725,00	1,05	$ 223.725,00	1,05	$ 223.725,00	100,00%
032.069	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD	ML	0	$ 13.030,00	$ 0,00	-44,5	89		44,5	$ 579.835,00	44,5	$ 579.835,00	44,5	$ 579.835,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO N°	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

						CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO			CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 63.919,00	$ 0,00	-14,35	28,7		14,35	$ 917.238,00	14,35	$ 917.238,00	14,35	$ 917.238,00	100,00%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	0	$ 9.157,00	$ 0,00	-50,88	101,76		50,88	$ 465.908,00	50,88	$ 465.908,00	50,88	$ 465.908,00	100,00%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	0	$ 11.077,00	$ 0,00	-29,08	58,16		29,08	$ 322.119,00	29,08	$ 322.119,00	29,08	$ 322.119,00	100,00%
029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	0	$ 30.580,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
001.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	0	$ 3.460,00	$ 0,00	-112,9	225,8		112,9	$ 390.634,00	112,9	$ 390.634,00	112,9	$ 390.634,00	100,00%
030.092	JORNAL AYUDANTE	DÍA	0	$ 103.444,00	$ 0,00	-2,2	4,4		2,2	$ 227.577,00	2,2	$ 227.577,00	2,2	$ 227.577,00	100,00%
032.079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	0	$ 34.705,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
28.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN	0	$ 49.526,00	$ 0,00	-1	2		1	$ 49.526,00	1	$ 49.526,00	1	$ 49.526,00	100,00%
NP04	RETOQUE CIELO RASO EXISTENTE	M2	0	$ 25.304,00	$ 0,00	-108,41	216,82		108,41	$ 2.743.207,00	108,41	$ 2.743.207,00	108,41	$ 2.743.207,00	100,00%
2	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL -LA TRINIDAD SEDE C LOS DIAZ DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES														
	MOVIMIENTO DE TIERRAS														
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,68	$ 43.192,00	$ 115.755,00	-20,34	43,36		23,02	$ 994.280,00	23,02	$ 994.280,00	23,02	$ 994.280,00	100,00%
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS					0	0								
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	5	$ 1.670.295,00	$ 8.351.475,00	5	-5		5	$ 8.351.475,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	26	$ 57.202,00	$ 1.487.252,00	26	-26		26	$ 1.487.252,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	8	$ 217.744,00	$ 1.741.952,00	2	4		6	$ 1.306.464,00	6	$ 1.306.464,00	6	$ 1.306.464,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO N°	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – SUIZA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM		DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
003.016		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 126.496,00	$ 1.011.968,00	8	-8		8	$ 1.011.968,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.089		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	4	$ 23.869,00	$ 95.476,00	4	-4		4	$ 95.476,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.076		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TANQUE SEPTICO INTEGRADO PREFABRICADO TIPO IMHOFF SUBTERRANEO DE 2000 Lts. Tipo Colempaques con tapa y accesorios Ovoide - Verde Ref. 2 o Similar	UND	1	$ 5.819.798,00	$ 5.819.798,00	1	-1		1	$ 5.819.798,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
		INSTALACIONES HIDRAULICAS					0	0								
007.010		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	4	$ 191.300,00	$ 765.200,00	4	-4		4	$ 765.200,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.017		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	12	$ 109.921,00	$ 1.319.052,00	12	-12		12	$ 1.319.052,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.023		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	36	$ 24.268,00	$ 873.648,00	36	-36		36	$ 873.648,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.024		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	12	$ 27.082,00	$ 324.984,00	12	-12		12	$ 324.984,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
		REVOQUES-RESANES														
009.035		SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	91,32	$ 51.825,00	$ 4.732.659,00	12,85	65,62		78,47	$ 4.066.708,00	78,47	$ 4.066.708,00	78,47	$ 4.066.708,00	100,00%
009.012		SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 26.656,00	$ 1.226.176,00	46	-46		46	$ 1.226.176,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
		CUBIERTAS														
010.020		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	52	$ 143.291,00	$ 7.451.132,00	52	-52		43,09	$ 6.174.946,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
010.026		RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	210,7	$ 18.585,00	$ 3.915.860,00	210,7	-210,7		210,7	$ 3.915.860,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
		CIELO RASOS														
011.003		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	210	$ 120.474,00	$ 25.299.540,00	210	-210		210	$ 25.299.540,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
		PINTURA														
019.001		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	298,67	$ 29.942,00	$ 8.942.777,00	298,67	-298,7		298,67	$ 8.942.777,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO Nº	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	197,46	$ 34.957,00	$ 6.902.609,00	147,73	-98		49,73	$ 1.738.412,00	49,73	$ 1.738.412,00	49,73	$ 1.738.412,00	100,00%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	17,01	$ 33.675,00	$ 572.812,00	-9,5	36,01		26,51	$ 892.724,00	26,51	$ 892.724,00	26,51	$ 892.724,00	100,00%
019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	52	$ 28.758,00	$ 1.495.416,00	52	-52		52	$ 1.495.416,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DESMONTES														
028.096	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	210	$ 14.578,00	$ 3.061.380,00	210	-210		210	$ 3.061.380,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
028.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	48	$ 5.910,00	$ 283.680,00	48	-48		48	$ 283.680,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	NO PACTADOS														
028.095	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UN	0	$ 72.143,00	$ 0,00	-5	10		5	$ 360.715,00	5	$ 360.715,00	5	$ 360.715,00	100,00%
015.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UN	0	$ 576.957,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
012.099	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PISO ECOCERAMICA TIPO ALFA O SIMILAR, COLOR BLANCO (INCLUYE BOQUILLA.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN	M2	0	$ 95.355,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.90 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN	0	$ 340.414,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.121	DESMONTE Y REINSTALACION DE PUERTA METALICA	UN	0	$ 91.106,00	$ 0,00	-6	12		6	$ 546.636,00	6	$ 546.636,00	6	$ 546.636,00	100,00%
NP02	PICADA DE LA SUPERFICIE DE PARED EXISTENTE PARA ADHERIR NUEVO REVOQUE	M2	0	$ 4.920,00	$ 0,00	-78,47	156,94		78,47	$ 386.072,00	78,47	$ 386.072,00	78,47	$ 386.072,00	100,00%
010.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 126.907,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.075	DEMOLICION LAVAMANOS CORRIDO HASTA H=1.0 M. (INCLUYE RETIRO)	ML	0	$ 42.337,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
NP04	RETOQUE CIELO RASO EXISTENTE	M2	0	$ 25.304,00	$ 0,00	-53,26	106,52		53,26	$ 1.347.691,00	53,26	$ 1.347.691,00	53,26	$ 1.347.691,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO Nº	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – SUECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JULIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
032.125	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	0	$ 837.657,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
013.040	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVADERO Prefabricado 80 x 50 x 50 cm. en Granito (Incluye accesorios de instalación)	UN	0	$ 631.221,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	0	$ 182.882,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	0	$ 139.285,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
033.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 F 6 mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alamb	M2	0	$ 27.167,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 11.023,00	$ 0,00	-19,18	38,36		19,18	$ 211.421,00	19,18	$ 211.421,00	19,18	$ 211.421,00	100,00%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	0	$ 11.077,00	$ 0,00	-12,88	25,76		12,88	$ 142.672,00	12,88	$ 142.672,00	12,88	$ 142.672,00	100,00%
002.049	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (APISONADO)	M3	0	$ 42.806,00	$ 0,00	-7,21	14,42		7,21	$ 308.631,00	7,21	$ 308.631,00	7,21	$ 308.631,00	100,00%
032.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	0	$ 52.750,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
NP03	MANTENIMIENTO TANQUE SEPTICO	M2	0	$ 2.671.020,00	$ 0,00	0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 39.122,00	$ 0,00	-21,07	42,14		21,07	$ 824.301,00	21,07	$ 824.301,00	21,07	$ 824.301,00	100,00%
029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	0	$ 213.071,00	$ 0,00	-0,68	1,36		0,68	$ 144.888,00	0,68	$ 144.888,00	0,68	$ 144.888,00	100,00%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	0	$ 9.157,00	$ 0,00	-78,47	156,94		78,47	$ 718.550,00	78,47	$ 718.550,00	78,47	$ 718.550,00	100,00%
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	0	$ 55.643,00	$ 0,00	-15,81	31,62		15,81	$ 879.716,00	15,81	$ 879.716,00	15,81	$ 879.716,00	100,00%
028.012	DESMONTE PUERTAS (INCLUYE RETIRO)	UN		$ 49.526,00	$ 0,00	-6	12		6	$ 297.156,00	6	$ 297.156,00	6	$ 297.156,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

			CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
017.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.51 A 0.75 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN		$ 280.553,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.002	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MARCO METALICO PUERTAS E= 8.5 CM SENCILLO EN LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 PARA HOJA DE PUERTA CON ANCHO 0.76 A 1.10 M. Y ALTURA 1.80 A 2.10 M. ACABADO CON ANTICORROSIVO Y ESMALTE. INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE	UN		$ 299.767,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.045	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO SENCILLO (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	M2		$ 865.278,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
017.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA METALICA LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 TIPO PANEL CON MARCO MONTANTE EN REJILLA (INCLUYE ANTICORROSIVO + PINTURA ELECTROSTATICA + MARCO LÁMINA GALVANIZADA CAL. 18 CARGADOS EN CONCRETO). INCLUYE EL SUMINISTRO DE TODOS LOS ACCESORIOS REQUERIDOS PARA EL CORRECTO MONTAJE.	UN		$ 925.743,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
032.079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	0	$ 34.705,00	$ 0,00		-2,06	4,12		2,06	$ 71.492,00	2,06	$ 71.492,00	2,06	$ 71.492,00	100,00%
030.092	JORNAL AYUDANTE	DÍA	0	$ 103.444,00	$ 0,00		-1	2		1	$ 103.444,00	1	$ 103.444,00	1	$ 103.444,00	100,00%
3	MEJORAMIENTO DE LA PLANTA FÍSICA DEL ESTABLECIMIENTO EDUCATIVO OFICIAL: PRESUPUESTO OBRA CIVIL - SAN PEREGRINO SEDE B ELVECIA, DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES															
	MOVIMIENTO DE TIERRAS															
002.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.9 A 2.0 M	M3	1,38	$ 43.192,00	$ 58.741,00		-34,32	70		35,68	$ 1.541.091,00	35,68	$ 1.541.091,00	35,68	$ 1.541.091,00	100,00%
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS															
003.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 19 cm.).	UND	4	$ 1.670.295,00	$ 6.681.180,00		4	-4		4	$ 6.681.180,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
3.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	20	$ 57.202,00	$ 1.144.040,00		20	-20		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	2	$ 217.744,00	$ 435.488,00		2	-2		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO Nº	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
003.018	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	8	$ 126.496,00	$ 1.011.968,00	8	-8		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
003.086	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	8	$ 23.869,00	$ 190.952,00	8	-8		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	INSTALACIONES HIDRAULICAS														
007.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	6	$ 191.300,00	$ 1.147.800,00	6	-6		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.017	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	10	$ 109.921,00	$ 1.099.210,00	10	-10		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.023	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	44,51	$ 24.268,00	$ 1.080.169,00	44,51	-44,51		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
007.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	6	$ 27.082,00	$ 162.492,00	6	-6		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	REVOQUES-RESANES														
009.005	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	97,93	$ 51.825,00	$ 5.075.222,00	97,93	-97,93		97,93	$ 5.075.222,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
009.012	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 26.656,00	$ 1.226.176,00	46	-46		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	CUBIERTAS														
010.020	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 Dr 0.22 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	58,72	$ 143.291,00	$ 8.414.048,00	58,72	-58,72		19,74	$ 2.828.882,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
010.026	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	241,11	$ 18.585,00	$ 4.481.029,00	241,11	-241,1		241,11	$ 4.481.029,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	CIELO RASOS														

ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES

SERVICIOS JURÍDICOS

ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

PSI-SJM-FR 018
Estado Vigente
Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO No	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
011.093	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 8 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	241,11	$ 120.474,00	$ 29.047.486,00	241,11	-241,1		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	PISOS Y ACABADOS														
12.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	230,43	$ 222.095,00	$ 51.177.351,00	230,43	-230,4		230,43	$ 51.177.351,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
12.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol P5 Payande 30 x 7.2 cm. Tipo Alfa o Similar. Fondo Blanco (Incluye boquilla.)	ML	100,4	$ 48.106,00	$ 4.829.842,00	100,4	-100,4		100,4	$ 4.829.842,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
12.051	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	ML	8	$ 78.625,00	$ 629.000,00	8	-8		8	$ 629.000,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	PINTURA														
19.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	509,92	$ 29.942,00	$ 15.268.025,00	509,92	-509,9		509,92	$ 15.268.025,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.014	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	210,96	$ 34.957,00	$ 7.374.529,00	210,96	-211		210,96	$ 7.374.529,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 985.042,00	$ 985.042,00	1	-1		1	$ 985.042,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.033	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	80	$ 33.675,00	$ 2.694.000,00	80	-80		80	$ 2.694.000,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	623	$ 28.758,00	$ 17.916.234,00	623	-623		623	$ 17.916.234,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
019.039	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	16,78	$ 28.758,00	$ 482.559,00	16,78	-16,78		16,78	$ 482.559,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DESMONTES														
026.014	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	16,78	$ 5.910,00	$ 99.170,00	16,78	-16,78		16,78	$ 99.170,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	DEMOLICIONES														
029.003	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	187,89	$ 11.023,00	$ 2.071.111,00	4,77	178,35		183,12	$ 2.018.532,00	183,12	$ 2.018.532,00	183,12	$ 2.018.532,00	100,00%
029.004	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	25	$ 11.077,00	$ 276.925,00	25	-25		25	$ 276.925,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.017	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	120	$ 9.157,00	$ 1.098.840,00	120	-120		120	$ 1.098.840,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.074	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	22	$ 30.580,00	$ 672.760,00	22	-22		22	$ 672.760,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES														

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO Nº	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL		CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
32.027	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	120,56	$ 52.750,00	$ 6.359.540,00		120,56	-120,6		120,56	$ 6.359.540,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
	NO PACTADOS															
004.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	0	$ 182.882,00	$ 0,00		-17,84	35,68		17,84	$ 3.262.615,00	17,84	$ 3.262.615,00	17,84	$ 3.262.615,00	100,00%
005.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	0	$ 139.285,00	$ 0,00		-178,34	356,68		178,34	$ 24.840.087,00	178,34	$ 24.840.087,00	178,34	$ 24.840.087,00	100,00%
033.107	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA M-106 Q-3F 4.5mm c/.15m en ambos sentidos (Incluye alambre negro, colocación y traslapo).	M2	0	$ 14.495,00	$ 0,00		-178,34	356,68		178,34	$ 2.585.038,00	178,34	$ 2.585.038,00	178,34	$ 2.585.038,00	100,00%
10.019	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .28 D/ 0.60 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	0	$ 126.907,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
029.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	0	$ 39.122,00	$ 0,00		-183,12	366,24		183,12	$ 7.164.021,00	183,12	$ 7.164.021,00	183,12	$ 7.164.021,00	100,00%
6.054	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 4 MM TEXTURIZADO MODULADO 0,60 X 0,60 PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	0	$ 62.991,00	$ 0,00		0	0		0	$ 0,00		$ 0,00	0	$ 0,00	0,00%
002.032	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	0	$ 55.643,00	$ 0,00		-39,13	78,26		39,13	$ 2.177.311,00	39,13	$ 2.177.311,00	39,13	$ 2.177.311,00	100,00%
032.079	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3 - HM	0	$ 34.705,00	$ 0,00		-5,62	11,24		5,62	$ 195.042,00	5,62	$ 195.042,00	5,62	$ 195.042,00	100,00%
002.004	EXCAVACIÓN EN ZANJA - CONGLOMERADO - 0.0 A 2.0 M	M3	0	$ 63.919,00	$ 0,00		-1,73	3,46		1,73	$ 110.580,00	1,73	$ 110.580,00	1,73	$ 110.580,00	100,00%
029.001	DEMOLICIÓN DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO HIDRÁULICO	M3	0	$ 213.071,00	$ 0,00		-1,72	3,44		1,72	$ 366.482,00	1,72	$ 366.482,00	1,72	$ 366.482,00	100,00%
TOTAL					$ 337.438.469,00						$ 337.438.469,00		$ 97.946.984,00		$ 97.946.984,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	1
FECHA	07 DE AGOSTO DE 2024
CONTRATO №	2406170749
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS RURALES LA TRINIDAD SEDE B- LAS PAVAS, LA TRINIDAD SEDE C- LOS DIAZ SAN PEREGRINO SEDE B – ELVECIA DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	02 DE JUIO DE 2024
FECHA DE TERMINACIÓN	01 DE OCTUBRE DE 2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	APARTIR DE LA SUSCRIPCION DEL ACTA DE INICIO TRES (3) MESES
VALOR	337438469
FORMA DE PAGO	ACTAS PARCIALES
PRORROGAS	N.A.
SUSPENSIONES	N.A.
ADICIONES	N.A.
VALOR ANTICIPO	N.A.
CONTRATISTA	JHON JAMES OROZCO MARULANDA
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	INCO INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION SAS

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN		SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.1		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO		RESUMEN DEL ANTICIPO	N.A.	N.A.
VALOR DEL CONTRATO	$ 337.438.469,00	VALOR ANTICIPO	N.A.	N.A.
VALOR ACTAS ANTERIORES	0	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	N.A.	N.A.
VALOR PRESENTE ACTA	$ 97.946.984,00	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	N.A.	N.A.
SALDO POR EJECUTAR	$ 239.491.485,00	SALDO POR AMORTIZAR	N.A.	N.A.
VALOR ADICIONES	0			
SUMAS IGUALES	$ 337.438.469,00	$ 337.438.469,00	SUMAS IGUALES	N.A.	N.A.

VALOR PRESENTE ACTA	$ 97.946.984,00	VALOR A PAGAR EN LETRAS	NOVENTA Y SIETE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL
AMORTIZACIÓN ANTICIPO	0		NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO PESOS M/CTE
VALOR A PAGAR	$ 97.946.984,00		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA

NOMBRE: JHON JAMES OROZCO MARULANDA

C.C. 75064427

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: INCO (INTERVENTORIAS Y CONSTRUCCIONES S.A.S.

NIT : 901.050.639-8

INTERVENTOR

INCO
INTERVENTORIA Y CONSTRUCCION S.A.S
Juan Camilo Rendon Henao
Gerente

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesorería.