FORMATO No. 2
PROPUESTA ECONOMICA
MINIMA CUANTIA 062-2024

CIUDAD: Medellín
FECHA: 18/06/2024
Señores

INSTITUTO DE CULTURA Y PATRIMONIO DE ANTIOQUIA
Palacio de la Cultura “Rafael Uribe Uribe”, carrera 51 No. 52 – 03
Medellín – Colombia

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
MANTENIMIENTO DE PLOMERIA					
1	Servicio de destaqueo sanitario y/o orinales, sin suministro de repuestos	Servicio	1	**$ 103.100**	**$ 103.100**
2	Correción de fugas en sanitarios, lavamanos y /o orinales	m2	1	**$ 158.000**	**$ 158.000**
3	Suministro e instalación de inodoro completo: Material Porcelana sanitaria, acabado brillante, Medidas alto 60.9cm largo 69.5 ancho 39cm altura de la taza 41 cm, sistema de descarga boton dual, perfil de la taza alongado, tipo de tanque sanitario de una pieza, tipo de asiento Cierre lento, consumo de agua 4.8 lt, capacidad de descarga 300g, espejo de agua 19x22cm	unidad	1	**$ 650.000**	**$ 650.000**
4	Reemplazo de Fluxómetro Palanca 4.8 litros para Taza, Consumo de agua de 4.8 litros por descarga (1.28 gpf) Capacidad de descarga de sólidos de 1000g Ideal para instituciones de alto tráfico Aplica para proyectos tipo LEED Descarga de agua exacta garantizada sin importar variaciones de presión Incluye rompe vacío para evitar el contra flujo de agua (anti sifón)	unidad	3	**$ 900.000**	**$ 2.700.000**
5	Suministro e instalación de lavamanos unidad 1 de empotrar Este lavamanos de incrustar diseño arquitectónico clásico. Sus medidas son de 19 1/4" x 16 3/8" (49 cm x 41.5 cm), mientras que el pozo es de 15 1/2" x 10 5/8" (39.5 cm x 27 cm) de longitud.	unidad	2	**$ 500.000**	**$ 1.000.000**
SUBTOTAL MANTENIMIENTO DE PLOMERIA					**$ 4.611.099**
MANTENIMIENTO ELECTRICO					
6	Mantenimiento integral a tableros electricos, incluye ajuste y reemplazo de partes	unidad	18	**$ 100.000**	**$ 1.800.000**
7	Mantenimiento integral a la subestación electrica del Palacio de Cultura Rafael Uribe Uribe	unidad	1	**$ 2.000.000**	**$ 2.000.000**
8	Revisión y ajuste de tomas electricos, swiches y puntos de red	unidad	20	**$ 50.000**	**$ 999.996**
SUBTOTAL MANTENIMIENTO DE PLOMERIA					**$ 4.799.996**
MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS					
9	mantenimiento preventivo MENSUAL de los cinco aires acondicionados minisplit (una vez al mes)	servicio	8	**$ 570.000**	**$ 4.560.000**
SUBTOTAL MANTENIMIENTO AIRES ACONDICIONADOS					**$ 4.560.000**
10	Bolsa de Repuestos	GLOBAL	1	**$ 6.165.652**	**$ 6.165.652**
SUBTOTAL BOLSA DE REPUESTOS					**$ 6.165.652**
TOTAL COSTO DIRECTO					**$ 20.136.747**
ADMINISTRACIÓN 13%					**$ 2.617.777**
UTILIDAD 3%					**$ 604.102**
TOTAL ADMINISTRACIO Y UTILIDAD (A.U)					**$ 3.221.880**
TOTAL PRESUPUESTO OFICIAL INCLUIDO AU					**$ 23.358.627**

NOTA 1. El VALOR TOTAL PROPUESTA ofertado en este documento, debe corresponder al mismo valor ofertado en la plataforma SECOP II y con el cual le fue aceptada la propuesta, en todo caso los valores que incluya el adjudicatario para cada ITEM no podrán en ningún caso ser superiores a los establecidos en el presupuesto oficial.

NOTA 2. Para el caso del ITEM 9, el servicios esta sujeto a solicitud del contratante,

NOTA 3. Para esta contratación se dejará un rubro o Bolsa para cubrir el valor de los repuestos y accesorios, que no estén comprendidos dentro del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo y que a causa de desgaste o reemplazo de partes para el mobiliario al cual se le realizará mantenimiento que requieran su cambio, y que sea necesario para el óptimo funcionamiento o ampliación de su vida útil, dichos valores se pagaran previa solicitud por parte de la supervisión al contratista de cotizaciones y que dichos montos a facturar estén a acordes a valores del mercado, una vez surtido el proceso, el supervisor dará su conformidad.

NOTA 4. El valor de la bolsa es de Seis millones ciento sesenta y cinco mil seiscientos cincuenta y dos pesos ($6.165.652). Este valor de la BOLSA DE RECURSOS no podrá ser modificado por el proponente adjudicatario, además el valor de su oferta no puede superar el presupuesto oficial ni por ítem ni total.

NOTA 5. Por tratarse de un contrato de obra, no se genera IVA.

Atentamente,

Nombre del proponente/Representante Legal MARLON ALBERTO GAVIRIA GOMEZ

C. C. No. 98.671.451 de Envigado – Antioquia

Dirección de correo Carrera 72 Nº 27 – 37 Tercer Piso, Barrio Belén Granda Medellín

Dirección electrónica marma.soluciones@gmail.com

Telefax 3147223284 - 3137437738

Ciudad Medellín

Firma del proponente