INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA

Contrato de interventoría No. 510-2023

CONTRATANTE:
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

CONTRATISTA:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS
NIT. 900389180-2

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

INFORME No. 10
del 01 de Julio de 2024 al 31 de julio de 2024

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

CONTROL DE VERSIONES 8

1. INTRODUCCIÓN 9

2. GENERALIDADES 11

2.1. OBJETIVO GENERAL 11

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS 11

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 12

2.3.1. LOCALIZACIÓN GENERAL 12

2.3.2. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA 13

2.4. METODOLOGIA 15

2.4.1 ARQUITECTURA 15

2.4.2 ESTRUCTURAS DE CANCHAS Y SENDEROS 16

2.4.3 TOPOGRAFÍA 16

2.4.4 REDES HÚMEDAS Y REDES SECAS. 17

2.4.5 MOBILIARIO 17

2.4.6 SILVICULTURA 17

2.5. OBJETO DEL CONTRATO 17

2.5.1. OBJETO CONTRATO DE OBRA NO. 508-2023 18

2.5.2. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 510- 2023 18

2.6. SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO, VALOR E INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES ETAPAS. 18

2.6.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA 18

2.6.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA 20

2.7. PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALIZADO 22

2.7.1. PERSONAL CONTRATO DE OBRA 22

2.7.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 23

2.8. DIRECTORIOS TELEFONICOS DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y PROFESIONAL ASOCIADOS AL PROYECTO 25

2.8.1. DIRECTORIO TELEFONICO DEL CONTRATISTA 25

2.8.2. DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORIA 26

2.8.3. DIRECTORIO TELEFONICO DELEGADOS SUPERVISIÓN 27

3. ESTADO DE GARANTIAS CON SUS RESPECTIVAS VIGENCIAS 28

3.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 28

3.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 33

4. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, PRORROGAS, ADICIONES) 34

4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE OBRA 35

4.2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA 37

5. CONTROL LEGAL 38

5.1. CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA 38

5.2. CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 38

5.3. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS 38

5.3.1. LLAMADOS DE ATENCIÓN Y APREMIOS A CONTRATISTA DE OBRA 39

5.3.2. INFORMES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA 39

5.3.3. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉS 40

6. CONTROL FINANCIERO 48
6.1. FUENTE DE LOS RECURSOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 48
6.1.1. FUENTES DE LOS RECUROS DEL CONTRATO DE OBRA 48
6.1.2. FUENTES DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 48
6.2. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA 49
6.2.1. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA 49
6.2.2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA 50
6.3. CUENTAS DE COBRO RADICADA 51
6.3.1. CONTRATISTA DE OBRA 51
6.3.2. INTERVENTORIA 54
6.4. DESEMBOLSOS REALIZADOS A CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA. 55
6.4.1. DESEMBOLSO CONTRATISTA DE OBRA 55
6.4.2. DESEMBOLSOS INTERVENTORIA 56
7. MANEJO DE ANTICIPO 57
8. INFORMACIÓN TECNICA 57
8.1. METAS FISICAS ESTIMADAS CONTRACTUALMENTE 57
8.2. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA 73
8.3. CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANALISIS A LA FECHA DE CORTE 73
8.4. AVANCE DEL CONTRATO 74
8.5. EVENTUALIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS 76
8.6. REPORTE DE DAÑOS A INFRAESTRUTURA DE SERVICIOS PUBLICOS 76
8.7. PLAN DE CONTINGENCIA 77
8.8. MEDIDAS CORRECTIVAS 77

8.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA 78

8.10. ACTIVIDADES EJECUTADAS 78

8.11. REGISTRO FOTOGRAFICO 82

8.12. REPORTE DE AVANCE EN FASE DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN 82

8.13. ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA E INTERVENTORIA 84

8.14. CONCEPTOS ESPECIALISTA EN GEOTECNIA 87

8.15. CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES 88

8.16. LISTADO DE EQUIPOS DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN 88

8.17. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO 89

8.18. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS 90

8.19. CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACION 98

8.20. BITACORAS DE OBRA 98

8.21. INFORMES SEMANALES 99

8.22. ACTAS DE COMITES DE OBRA 99

8.23. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 100

8.24. CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS 100

8.25. REPORTES DE PRODUCTOS/SALIDAS NO CONFORMES 104

8.26. REPORTE DE ESTADO DEL TIEMPO MES DE JULIO 104

9. INFORMACIÓN SOCIAL 105

10. INFORMACION SST 106

11. INFORMACION AMBIENTAL 106

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 106

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Localización especifica de los parques a intervenir 14
Tabla 2. Información general del contrato de obra 19
Tabla 3. Generalidades Contrato de Interventoría 20
Tabla 4. Personal del contratista de obra 22
Tabla 5. Personal de interventoría 24
Tabla 6. Directorio telefónico Contratista de obra 25
Tabla 7. Directorio telefónico interventoría 26
Tabla 8. Directorio Telefónico Supervisión 27
Tabla 9. Garantías de Cumplimiento de Obra 28
Tabla 10. Garantías de Responsabilidad Civil y Extracontractual de obra 30
Tabla 11. Garantías de cumplimiento de interventoría 33
Tabla 12. Cuadro de control legal del contrato de obra 38
Tabla 13. Cuadro de control legal del contrato de interventoría 38
Tabla 14. Relación de llamados de atención y apremios a contratista de obra 39
Tabla 15. Relación de compromisos de comités de obra comprendidos en el periodo del informe 40
Tabla 16. Apropiación presupuestal contrato de interventoría 49
Tabla 17. Valores del contrato de obra 49
Tabla 18, Valores del contrato de interventoría 50
Tabla 19. Desembolsos realizados al contratista de obra 56
Tabla 20. Desembolsos realizados a la interventoría 56
Tabla 21. Actividades contractuales 58
Tabla 22. Actividades no previstas con APU No 01 aprobados por la entidad 70
Tabla 23. Actividades no previstas con APU No 02 aprobados por la entidad 72
Tabla 24. Diagnósticos aprobados 72

Tabla 25. Acta de recibo parcial de obra 73
Tabla 26. Análisis de la programación financiero 74
Tabla 27. Seguimiento de Avance del contrato de Obra físico 74
Tabla 28. Porcentaje de avance por parque 75
Tabla 29 Control de Diagnósticos aprobados 83
Tabla 30. ACTIVIDADES NO PREVISTAS GRUPO 1 APROBADO POR LA ENTIDAD 91
Tabla 31. ACTIVIDADES NO PREVISTAS CON APU NO 02 APROBADO POR LA ENTIDAD 92
Tabla 32 Informes semanales 99
Tabla 33 Comité de obra 99
Tabla 34 Cantidades ejecutadas 101

LISTADO DE FIGURAS

Ilustración 1. Localización general del proyecto ____ 12
Ilustración 2. Localización especifica del proyecto ____ 13
Ilustración 3. Grafica de seguimiento de avance financiero ____ 76

LISTADO DE ANEXOS

Anexo 1. Bitácora de obra
Anexo 2. Informes semanales
Anexo 3. Actas de comité
Anexo 4. Correspondencia enviada
Anexo 5. Correspondencia recibida
Anexo 6. Cuadro cantidades de obra
Anexo 7. Ensayos de laboratorio
Anexo 8. Conceptos especialistas
Anexo 9. Registro fotográfico por parque

CONTROL DE VERSIONES

CONTRATO No.		510-2023	**SUBSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO**	02/10/2023
TITULO DEL DOCUMENTO		INFORME MENSUAL No. 10 DE INTERVENTORIA		
EDICIÓN No.	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
0	05/08/2024	ORIGINAL		
ELABORÓ		**REVISÓ**	**APROBÓ**	
ING. JENNY RODRIGUEZ S. RESIDENTE DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*		**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	**ING. MONICA JIMENA GUERRA VERGARA** DIRECTORA DE INTERVENTORIA *Soluciones para la ingeniería SAS*	

SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades realizadas durante el periodo comprendido entre el 01 de julio de 2024 y el 31 de julio de 2024, en desarrollo del contrato de interventoría No. 510 – 2023 entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.AS. identificado con Número de Identificación Tributaria – NIT. 900.389.180-2 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante. Con el objeto de REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

Así mismo, en el presente informe se remite el seguimiento realizado por la interventoría al contrato de obra No. 508-2023 con objeto CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO; Suscrito entre CONSORCIO PARQUES 2023 identificado con Número de Identificación Tributaria – NIT. 901.736.072-8 como contratista y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA como contratante.

Se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, financiero, legal, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el

servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente. Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por el INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE – IDRD para la intervención de parques y con base en la estructura del Manual de Interventoría vigente versión 7.

En el presente informe, se detallarán los avances, logros y retos encontrados durante el desarrollo de las diferentes fases del contrato de obra para el periodo comprendido desde el 01 de julio de 2024 al 31 de julio de 2024, así como las acciones llevadas a cabo para asegurar la calidad de los trabajos realizados, el cumplimiento de los plazos y la óptima utilización de los recursos asignados.

Como Interventoría, nuestra misión es garantizar el adecuado seguimiento y control del contrato de obra, velando por el interés de todas las partes involucradas y asegurando la transparencia en la ejecución del proyecto y para ello es fundamental mantener una comunicación abierta y efectiva con el contratista de obra, las entidades responsables de la supervisión y demás actores relevantes, con el objetivo de coordinar esfuerzos y resolver de manera oportuna cualquier eventualidad que pueda surgir durante el desarrollo del proyecto.

Con el compromiso de mantener altos estándares de profesionalismo y eficiencia, presentamos este informe como una herramienta para la toma de decisiones informadas, con miras a alcanzar los resultados esperados y asegurar el éxito del contrato de obra.

2.GENERALIDADES

2.1. OBJETIVO GENERAL

Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica, social, ambiental y SST al contrato de obra No 508-2023 cuyo objeto es CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACION DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.2. OBJETIVOS ESPECIFICOS

- Realizar seguimiento a las actividades desarrolladas por el contratista de obra en el transcurso del mes en estudio.
- Relacionar la situación de la ejecución del contrato con respecto al personal asignado, los cambios y las asignaciones de este mismo.
- Realizar un seguimiento a la programación preliminar propuesta, a los tiempos relacionados desde la parte contractual con el fin de darle cumplimiento a lo establecido en este.
- Supervisar el desarrollo de los aspectos técnico, administrativo, financiero, jurídico, social, ambiental y SST del contrato de obra.
- Garantizar que el CONSORCIO PARQUES 2023 cumpla con la metodología propuesta y utilice las plantillas mínimas exigidas en los pliegos de condiciones.
- Verificar la participación permanente del equipo profesional ofertado por el contratista.
- Realizar seguimiento a la ejecución de las obras garantizando el cumplimiento de la normatividad vigente.
- Verificar la calidad de los materiales utilizados en la obra.
- Garantizar el cumplimiento de los pagos de los parafiscales a los trabajadores de la obra.

2.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

2.3.1. Localización General

El proyecto se desarrolla en BOSA, la localidad número siete del Distrito Capital de Bogotá, Colombia. Esta localidad se encuentra ubicada en el suroccidente de la ciudad de Bogotá

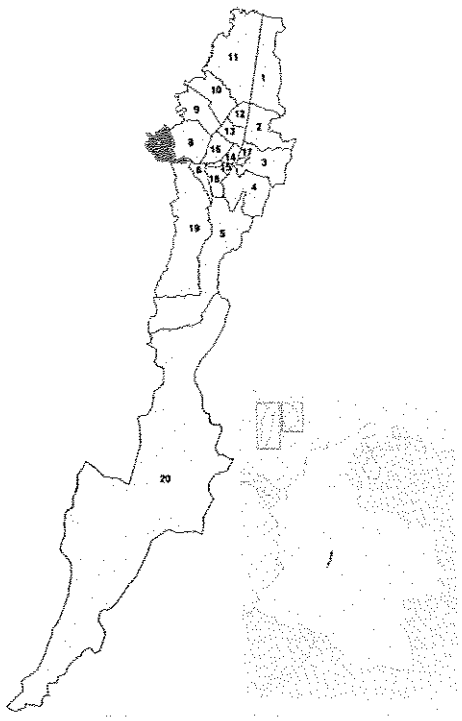


Ilustración 1. Localización general del proyecto

2.3.2. Localización especifica

Específicamente las intervenciones se desarrollarán en veintiocho (28) parques entre los cuales se encuentran parques vecinales y de bolsillo localizados en la localidad de Bosa

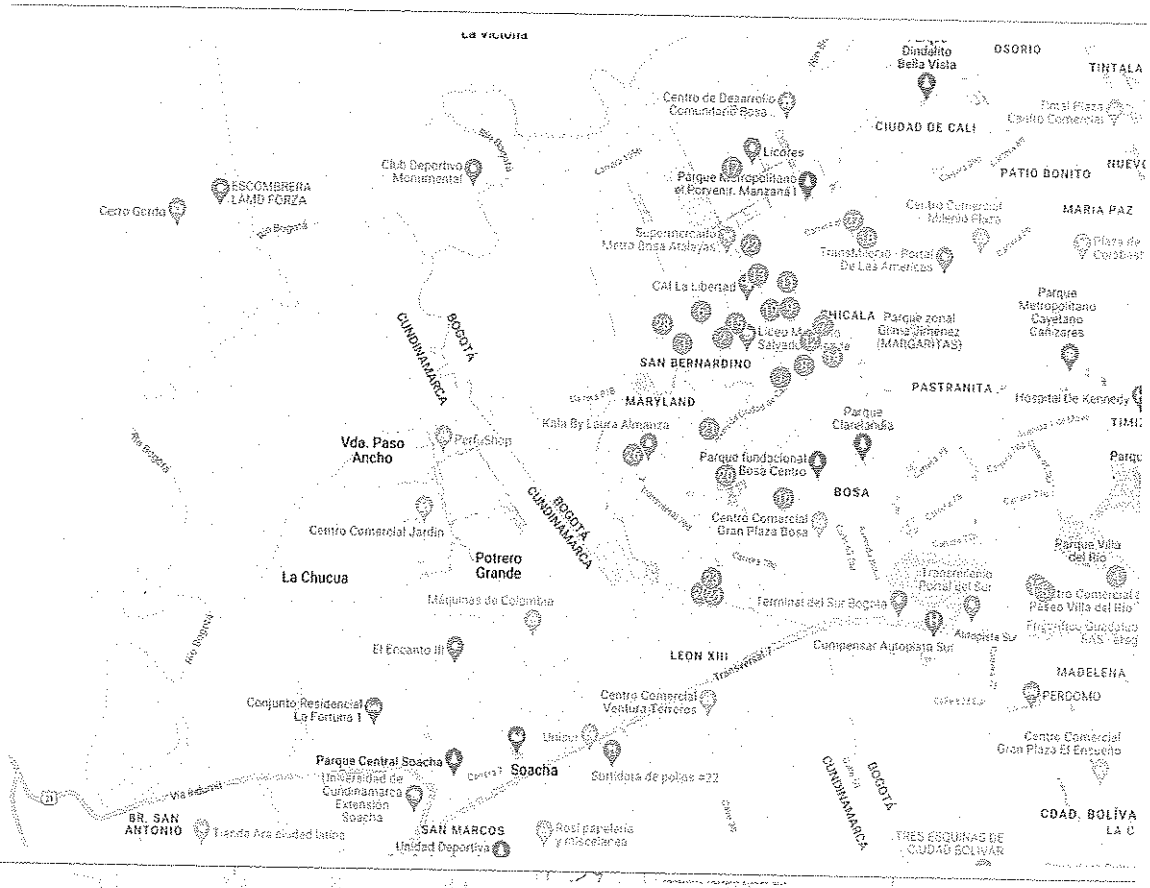


Ilustración 2. Localización especifica del proyecto

Tabla 1. Localización especifica de los parques a intervenir

CODIGO DEL PARQUE	DESCRIPCIÓN DEL PARQUE	COORDENADAS	
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	4°37'28.41" N	74°11'20.91" O
07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO 4A,5,6,7	4°37'21.18" N	74°11'38.76" O
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	4°36'5.73"N	74° 9'19.84"O
07-069	URBANIZACIÓN OLARTE	4°35'59.01"N	74° 9'45.35"O
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	4°37'32.15"N	74°11'47.31"O
07-094	DESARROLLO DANUBIO	4°37'26.05"N	74°11'3.36"O
07-110	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	4°37'12.22"N	74°11'9.94"O
07-215	URBANIZACIÓN OLARTE	4°36'1.95"N	74° 9'47.56"O
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4°37'40.04"N	74°11'16.17"O
07-272	NUEVA ESCOCIA	4°37'20.82"N	74°11'7.85"O
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	4°37'42.06"N	74°11'27.14"O
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	4°37'26.05"N	74°11'33.26"O
07-015	URBANIZACIÓN JIMINEZ DE QUEZADA	4°36'30.06" N	74°11'16.44"O
07-333	DESARROLLO SANTA FE	4°38'17.50" N	74°11'36.01"O
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	4°37'50.59"N	74°10'48.06"O
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	4°37'30.89"N	74°11'21.47"O
07-022	DESARROLLO PALESTINA	4°36'35.10"N	74°11'37.13"O
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	4°36'50.85"N	74°11'42.66"O
07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	4°37'53.53"N	74°11'29.22"O
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°36'0.99"N	74°11'41.16"O
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°35'57.68"N	74°11'41.07"O
07-081	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4°36'43.24"N	74°12'9.02"O
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4°37'55.49"N	74°10'48.49"O
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4°37'25.54"N	74°11'59.63"O
07-104	URBANIZACION JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	4°35'56.94"N	74°11'44.69"O
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4°37'22.15"N	74°11'7.53"O
07-002	DESARROLLO BOSALINDA (HIDELBRANDO OLARTE)	4°37'8.26"N	74°11'18.11"O
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA 1	4°37'15.69"N	74°10'59.23"O

2.4. METODOLOGIA

Entre las actividades principales que adelantará el contratista se tienen las siguientes, sin limitarse a ellas:

FASE I – DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

En esta fase se realizarán actividades de diagnóstico de los parques que se encuentran inmersos en el alcance del objeto contractual para determinar las alternativas de intervención en la segunda fase correspondiente a la ejecución

FASE II - EJECUCIÓN

En esta fase se desarrollarán las actividades producto de los diagnósticos realizados con anterioridad en la primera fase, dentro de estas actividades se podrán encontrar:

2.4.1 ARQUITECTURA

Se define como todas las actividades que tienen que ver con la distribución del mobiliario, áreas sociales o canchas que tenga el parque, así mismo contempla los acabados que se van a tener en cada área, así como texturas, colores y disposición de sardineles, adoquines, rampas, plazoletas, senderos entre otros.

El diseño arquitectónico es la base para las demás disciplinas ya que estas contemplan, ya que a través de la disposición de los elementos y su implantación se construyen las redes tanto húmedas como secas, así como la ubicación del mobiliario planteado.

2.4.2 ESTRUCTURAS DE CANCHAS Y SENDEROS

Esta actividad se define como las excavaciones para las estructuras en granulares que permitirán soportar las áreas de tránsito peatonal, en este caso trata de senderos, canchas, plazoletas y zonas verdes.

En cada caso de deberán aplicar las profundidades de excavación propuestas para la estructura plateada supervisando que en los posible no se produzcan sobre excavaciones que provoquen mayores cantidades de obra.

Por otro lado, el CONTRATISTA estará sometido a que la Interventoría haga las verificaciones a los diferentes granulares que sean utilizados mediante ensayos de laboratorio que permitan su validación.

Para la aceptación de dichos materiales se deberá tener en cuenta las Especificaciones Técnicas dispuestas por el IDRD, así como las especificaciones técnicas de IDU - 2018, según sea el caso. La Cantidad de ensayos y la periodicidad de estos deberá estar consignado en el Plan de calidad que emita la Interventoría.

2.4.3 TOPOGRAFÍA

Se define como el conjunto de actividades que permite la localización de cada uno de los elementos que comprenden el parque, para ello se deberá usar un equipo que permita la ubicación exacta de este mobiliario.

Dentro de la actividad se deberá tener en cuenta los niveles de cada área como sendero, canchas, plazoletas, bancas, canecas entre otros.

2.4.4 REDES HÚMEDAS Y REDES SECAS.

Para garantizar los trabajos en redes secas se deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas de Codensa Enel y para las redes húmedas se deberá tener en cuenta las especificaciones técnicas de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá.

2.4.5 MOBILIARIO.

Se define como la instalación de bancas, canecas, juegos, mallas contra impacto, cerramientos y demás elementos que disponga para la armonización del área a intervenir. La Interventoría deberá verificar la calidad de los elementos que se instalen, así como la disposición de cada uno de ellos.

2.4.6 SILVICULTURA.

Esta actividad se define como las actividades técnicas relacionadas con el manejo de los cuerpos arbóreos que se encuentran ubicados en el espacio público urbano y que conlleva a la realización de actividades como la fertilización, poda, riego, traslado, y todo aquel mantenimiento que ayuda a que estos individuos vegetales crezcan y se desarrollen en buenas condiciones.

Es importantes y cabe resaltar que el contratista se encargara de realizar los respectivos permisos ante las entidades pertinentes (jardín botánico, Secretaría Distrital de Ambiente) que sean necesarios para dar a cabalidad el objeto contractual. Con respecto a traslado de elementos arbóreos, tala, etc.

2.5. OBJETO DEL CONTRATO

2.5.1. OBJETO CONTRATO DE OBRA No. 508-2023

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.5.2. OBJETO CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 510– 2023

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

2.6. SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO, VALOR E INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES ETAPAS.

2.6.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de obra No. 508-2023.

Tabla 2. Información general del contrato de obra

CONTRATO No.	**508-2023**
OBJETO	CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
	R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS
CONTRATISTA	CONSORCIO PARQUES 2023
	NIT. 901.736.072-8
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA	LUIS GABRIEL FARFAN VELASQUEZ
	C.C 79.584.718 DE BOGOTÁ
COMPOSICIÓN CONTRATISTA	ESTUDIOS E INGENIERIA SAS
	NIT. 900.351.236-1
	Participación: 50%
	EDC INGENIERIA SAS
	NIT. 901.154.986-6
	Participación: 50%
PLAZO DEL CONTRATO	ONCE (11) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DE ACTA DE INICIO
PLAZO FASE I - DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	UN (01) MES
PLAZO FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS	DIEZ (10) MESES
VALOR DEL CONTRATO	SEIS MIL DOSCIENTOS VEINTE MILLONES QUINIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS M/CTE ($6.220.523.869,00)

FORMA DE PAGO	La Alcaldía Local de Bosa, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto, de la siguiente manera: **B. Actividades a Precios Unitarios** El valor del contrato se pagará así: **ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUALES** El Fondo de Desarrollo Local de Bosa, pagará el valor del contrato mediante actas parciales mensuales de ejecución hasta completar el noventa (90%) del valor del contrato, así: Un noventa (90%) del valor del contrato, distribuidos en pagos mensuales.
SUSCRIPCIÓN ACTA DE INICIO	02 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024

2.6.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORIA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del contrato de interventoría No. 510-2023.

Tabla 3. Generalidades Contrato de Interventoría

CONTRATO No.	510-2023
OBJETO	REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, SOCIAL, AMBIENTAL Y SST AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA QUE TENDRÁ POR OBJETO CONTRACTUAL: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
	R/L. LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS

INTERVENTOR	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
	NIT. 900.389.180-2
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA	IVAN AUGUSTO BARRETO ESQUIVEL
	C.C 79.688.270
PLAZO DEL CONTRATO	ONCE (11) MESES, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones.
PLAZO FASE I - DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS	UN (01) MES
PLAZO FASE II - EJECUCIÓN DE OBRAS	DIEZ (10) MESES
VALOR DEL CONTRATO	Ochocientos Noventa y Cuatro Millones Cuatrocientos Ochenta y Ocho Mil Quinientos Noventa y Siete pesos M/Cte., ($894.488.597,00)
FORMA DE PAGO	El valor del contrato se pagará así: La Alcaldía Local de Bosa, se compromete a pagar el valor pactado en la oferta económica de la interventoría con el cual fue ganador del proceso de selección de la siguiente manera: Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución de obra del contrato adjudicado mediante Licitación Pública. El pago estará condicionado al cumplimiento del cronograma presentado por el contratista a la respectiva acta parcial de corte certificada y firmada por el contratista y la INTERVENTORÍA, y a la aprobación por parte de la supervisión designada por EL FONDO, del informe consolidado mensual y/o a fecha de corte de actividades de INTERVENTORÍA.
FIRMA ACTA DE INICIO	02 DE OCTUBRE DE 2023
FECHA DE TERMINACION	01 DE SEPTIEMBRE DE 2024

2.7. PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALIZADO

2.7.1. PERSONAL CONTRATO DE OBRA

El personal profesional y especializado para las actividades de diagnóstico, diseños y construcción relacionado por el contratista de obra

Tabla 4. Personal del contratista de obra

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PERSONAL CLAVE		
DIRECTOR DE OBRA	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
RESIDENTE DE OBRA	STELLA JEANNETE FAJARDO GALINDO	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
PROFESIONAL ESPECIALISTA EN URBANISMO	MARIA NATALIA MORENO MARTINEZ	SPLI-BOS-23-0034 (24/10/2023)
PERSONAL MINIMO		
INGENIERO GEOTECNISTA	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
INGENIERO HIDRAULICO	LIZANDRO NUÑEZ GALEANO	SPLI-BOS-23-0128 (12/12/2023)
PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PROFESIONAL EN TRANSITO Y TRANSPORTE	DANNY ALEXANDER LEIVA MANZANO	SPLI-BOS-23-0014 (9/10/2023)
PERSONAL TECNICO Y PERSONAL AUXILIAR		
ALMACENISTA	FRANCISCO ANDREY TORRES NARANJO	PRESENTÓ
TOPOGRAFO INSPECTOR	HECTOR MUÑOZ LOAIZA	PRESENTÓ
CADENERO 1	JOSE REINALDO TORRES	PRESENTÓ
INSPECTOR	KEVIN CAMILO RIVERA ORTIZ	PRESENTÓ
OTRO PERSONAL		
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER ALEXANDRA LLANO MORENO	PRESENTÓ
PROFESIONAL SST	YANCI PATRICIA NAVA	PRESENTÓ
PROFESIONAL AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	PRESENTÓ
AUXILIAR AMBIENTAL	JEIMMY PAOLA MORA OBANDO	PRESENTÓ

2.7.2. PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

El personal profesional y especializado para las actividades de diagnóstico, diseños y construcción relacionado por la interventoría.

Tabla 5. Personal de interventoría

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
PERSONAL PROFESIONAL		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	MONICA JIMENA GUERRA	20235721497491 (17/10/2023)
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JENNY K. RODRIGUEZ	20235721597251 (07/11/2023)
ESPECILISTA EN GEOTECNIA	ROBINSON VILLAMIL	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	DIEGO OSORIO	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	CLAUDIA GOMEZ	20235721497491 (17/10/2023)
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	IVAN BARRETO ESQUIVEL	20235721497491 (17/10/2023)
RESIDENTE SST	IVONNE GUERRA	20245720411481 (10/04/2024)
RESIDENTE SOCIAL	MARIA DEL CARMEN VERGARA	20235721497491 (17/10/2023)
INGENIERO AMBIENTAL	BRAYAN STEVEN ARANGO CRUZ	20245720411481 (10/04/2024)
ESPECIALISTA EN URBANISMO	EDGAR ALIRIO GOMEZ	20235721497491 (17/10/2023)
INGENIERO FORESTAL	HUMBERTO CASTILLO	20235721497491 (17/10/2023)
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		
INSPECTOR 1	OSCAR CHAMORRO	20235721497491 (17/10/2023)
INSPECTOR 1	BRAYAN RODRIGUEZ	SIN APROBACION (24/01/2024)

CARGO	NOMBRE	COMUNICADO APROBACIÓN (DD/MM/AA)
TOPOGRAFO INSPECTOR	JENNIFER CARRANZA	20235721497491 (17/10/2023)
LABORATORISTA INSPECTOR	SIMON PRADO	SIN APROBACION (24/01/2024)
CADENERO 1	VIVIANA MARCELA ENRIQUEZ	20235721497491 (17/10/2023)
ADMINISTRADOR	JULIETH ALEJANDRA CERÓN	20235721497491 (17/10/2023)
CONDUCTOR	JOHAN CAMILO BERNAL	20235721497491 (17/10/2023

2.8. DIRECTORIOS TELEFONICOS DEL PERSONAL ESPECIALISTA Y PROFESIONAL ASOCIADOS AL PROYECTO

2.8.1. DIRECTORIO TELEFONICO DEL CONTRATISTA

Tabla 6. Directorio telefónico Contratista de obra

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
PERSONAL CLAVE		
DIRECTOR DE OBRA	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	312 481 19 95
RESIDENTE DE OBRA	STELLA JEANNETE FAJARDO GALINDO	312 411 88 75
PROFESIONAL ESPECIALISTA EN URBANISMO	MARIA NATALIA MORENO MARTINEZ	(1) 467 27 35
PERSONAL MINIMO		
INGENIERO GEOTECNISTA	JUAN RICARDO TRONCOSO RIVERA	(1) 467 27 35
INGENIERO HIDRAULICO	LIZANDRO NUÑEZ GALEANO	(1) 467 27 35

PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	ISABEL CRISTINA LLANO MOSQUERA	(1) 467 27 35
PROFESIONAL EN TRANSITO Y TRANSPORTE	DANNY ALEXANDER LEIVA MANZANO	(1) 467 27 35
PERSONAL TECNICO Y PERSONAL AUXILIAR		
ALMACENISTA	FRANCISCO ANDREY TORRES NARANJO	(1) 467 27 35
TOPOGRAFO INSPECTOR	HECTOR MUÑOZ LOAIZA	(1) 467 27 35
CADENERO 1	JOSE REINALDO TORRES	(1) 467 27 35
INSPECTOR	KEVIN CAMILO RIVERA ORTIZ	(1) 467 27 35
OTRO PERSONAL		
PROFESIONAL SOCIAL	JENNIFER ALEXANDRA LLANO MORENO	(1) 467 27 35
PROFESIONAL SST	YANCI PATRICIA NAVA	(1) 467 27 35
PROFESIONAL AMBIENTAL	NUBIA VIVIANA ORDOÑEZ ESPINEL	(1) 467 27 35
AUXILIAR AMBIENTAL	JEIMMY PAOLA MORA OBANDO	(1) 467 27 35

2.8.2. DIRECTORIO TELEFONICO DE LA INTERVENTORIA

Tabla 7. Directorio telefónico interventoría

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
PERSONAL PROFESIONAL		
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	MONICA JIMENA GUERRA	317 667 83 02
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	JENNY K. RODRIGUEZ	(1) 811 72 12
ESPECILISTA EN GEOTECNIA	ROBINSON VILLAMIL	(1) 811 72 12

CARGO	NOMBRE	TELEFONO
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	DIEGO OSORIO	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICO SANITARIO	CLAUDIA GOMEZ	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	IVAN BARRETO ESQUIVEL	(1) 811 72 12
RESIDENTE SST	IVONNE GUERRA	(1) 811 72 12
RESIDENTE SOCIAL	MARIA DEL CARMEN VERGARA	(1) 811 72 12
INGENIERO AMBIENTAL	BRAYAN STEVEN ARANGO CRUZ	(1) 811 72 12
ESPECIALISTA EN URBANISMO	EDGAR ALIRIO GOMEZ	(1) 811 72 12
INGENIERO FORESTAL	HUMBERTO CASTILLO	(1) 811 72 12
PERSONAL TECNICO Y ADMINISTRATIVO		
INSPECTOR 1	OSCAR CHAMORRO	(1) 811 72 12
INSPECTOR 1	BRAYAN RODRIGUEZ	(1) 811 72 12
TOPOGRAFO INSPECTOR	JENNIFER CARRANZA	(1) 811 72 12
LABORATORISTA INSPECTOR	SIMON PRADO	(1) 811 72 12
CADENERO 1	VIVIANA MARCELA ENRIQUEZ	(1) 811 72 12
ADMINISTRADOR	JULIETH ALEJANDRA CERÓN	(1) 811 72 12
CONDUCTOR	JOHAN CAMILO BERNAL	(1) 811 72 12

2.8.3. DIRECTORIO TELEFONICO DELEGADOS SUPERVISIÓN

Tabla 8. Directorio Telefónico Supervisión

CARGO	NOMBRE	TELEFONO	CORREO
APOYO A LA SUPERVISIÓN	LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS	(1) 7750434	Laurac.munoz@gobiernobogota.gov.co
APOYO A LA SUPERVISION	DIEGO ALEXANDER BARRETO	(1) 7750434	Alexander.barreto@gobiernobogota.gov.co

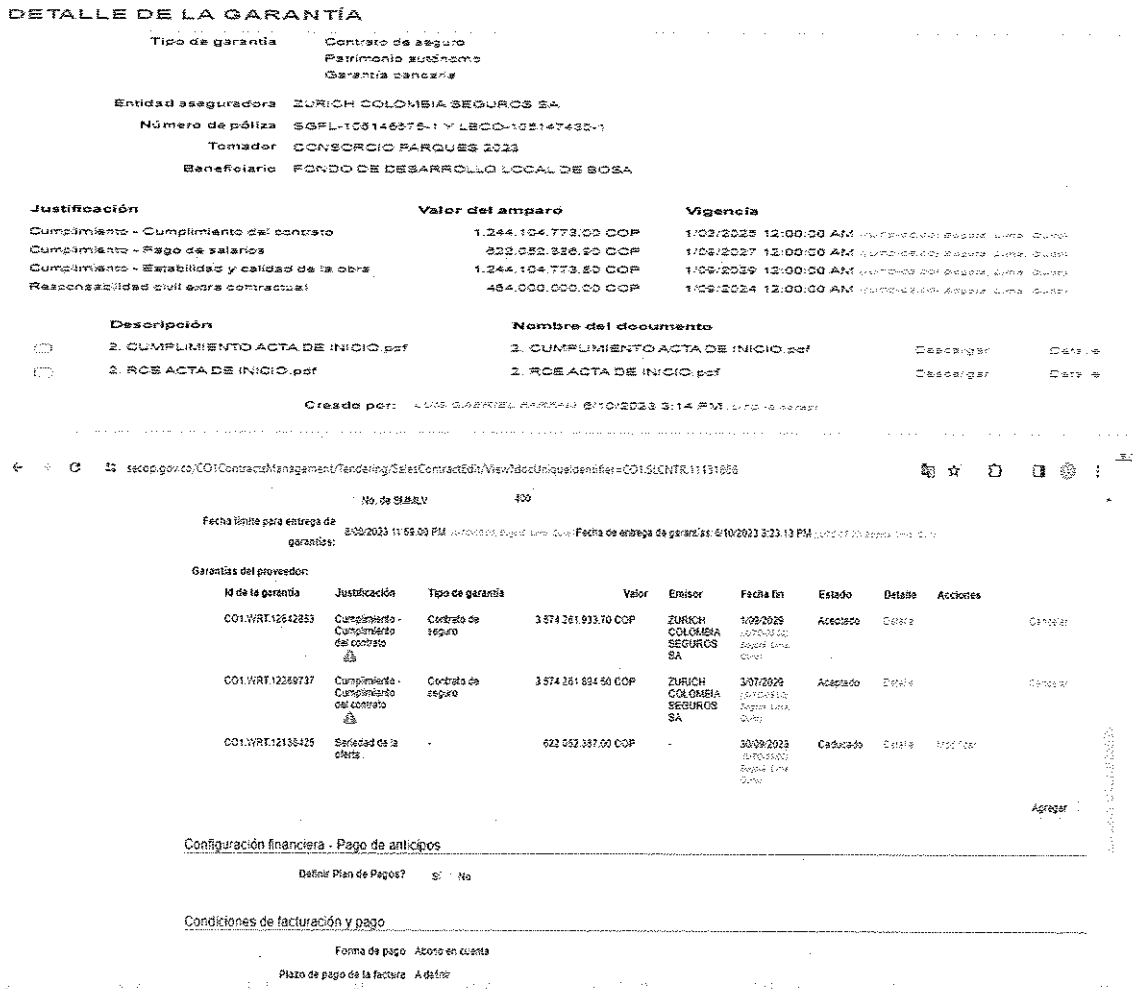
3.ESTADO DE GARANTIAS CON SUS RESPECTIVAS VIGENCIAS

3.1. GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se relacionan los datos principales de las garantías del contrato de obra, en las que el tomador es CONSORCIO PARQUES 2023, expedida por ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A

Tabla 9. Garantías de Cumplimiento de Obra

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S. A	SPGL-105145675-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	0	$ 1.224.104.773,80	03/08/2023	03/01/2025	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	0	$ 1.244.104.773,80	03/08/2023	03/07/2027	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	0	$ 622.052.386,90	03/08/2023	03/04/2029	
NOTA: Las garantías se expiden con la firma del contrato de obra							
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S. A	SPGL-105145675-1	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1	$ 1.244.104.773,80	02-10-2023	01-03-2025	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	1	$ 622.052.386,90	01-09-2024	01-09-2029	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	1	$ 87.109.751,00	02-10-2023	01-09-2027	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en la firma de acta de inicio							



DETALLE DE LA GARANTÍA

Tipo de garantía: Contrato de seguro
Patrimonio autónomo
Garantía cancelada

Entidad aseguradora: ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA
Número de póliza: SGFL-100146375-1 Y LECO-100147432-1
Tomador: CONSORCIO PARQUES 2023
Beneficiario: FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

Justificación	Valor del amparo	Vigencia
Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	1.244.104.773,00 COP	1/03/2025 12:00:00 AM
Cumplimiento - Pago de salarios	622.052.386,50 COP	1/09/2027 12:00:00 AM
Cumplimiento - Estabilidad y calidad de la obra	1.244.104.773,50 COP	1/09/2029 12:00:00 AM
Responsabilidad civil extra contractual	464.000.000,00 COP	1/09/2024 12:00:00 AM

	Descripción	Nombre del documento		
○	2. CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO.pdf	2. CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO.pdf	Descargar	Detalle
○	2. RCE ACTA DE INICIO.pdf	2. RCE ACTA DE INICIO.pdf	Descargar	Detalle

Creado por: LUIS GABRIEL BARRAS 6/10/2023 3:14 PM

secop.gov.co/CO1ContractsManagement/Tendering/SalesContractEdit/View?docUniqueIdentifier=CO1.SLCNTR.11131808

No. de SIMLV: 400

Fecha límite para entrega de garantías: 3/09/2023 11:59:00 PM — Fecha de entrega de garantías: 6/10/2023 3:23:13 PM

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	Detalle	Acciones	
CO1.WRT.12642853	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.574.261.933,70 COP	ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA	1/09/2025	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.12269737	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.574.261.934,50 COP	ZURICH COLOMBIA SEGUROS SA	3/07/2026	Aceptado	Detalle		Cancelar
CO1.WRT.12138425	Seriedad de la oferta	-	622.052.387,00 COP	-	30/09/2023	Caducado	Detalle	Modificar	

Agregar

Configuración financiera - Pago de anticipos

Definir Plan de Pagos? Sí No

Condiciones de facturación y pago

Forma de pago: Abono en cuenta
Plazo de pago de la factura: A definir

El amparo correspondiente a CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, su cuantía es equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por el término de ejecución del contrato contados a partir de la suscripción del acta de inicio y seis (6) meses más, contados a partir de la finalización del plazo contractual.

El amparo correspondiente a ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, en cuantía equivalente al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, por un periodo de garantía de cinco (5) años contados a partir de la fecha del acta de recibo definitivo de las obras.

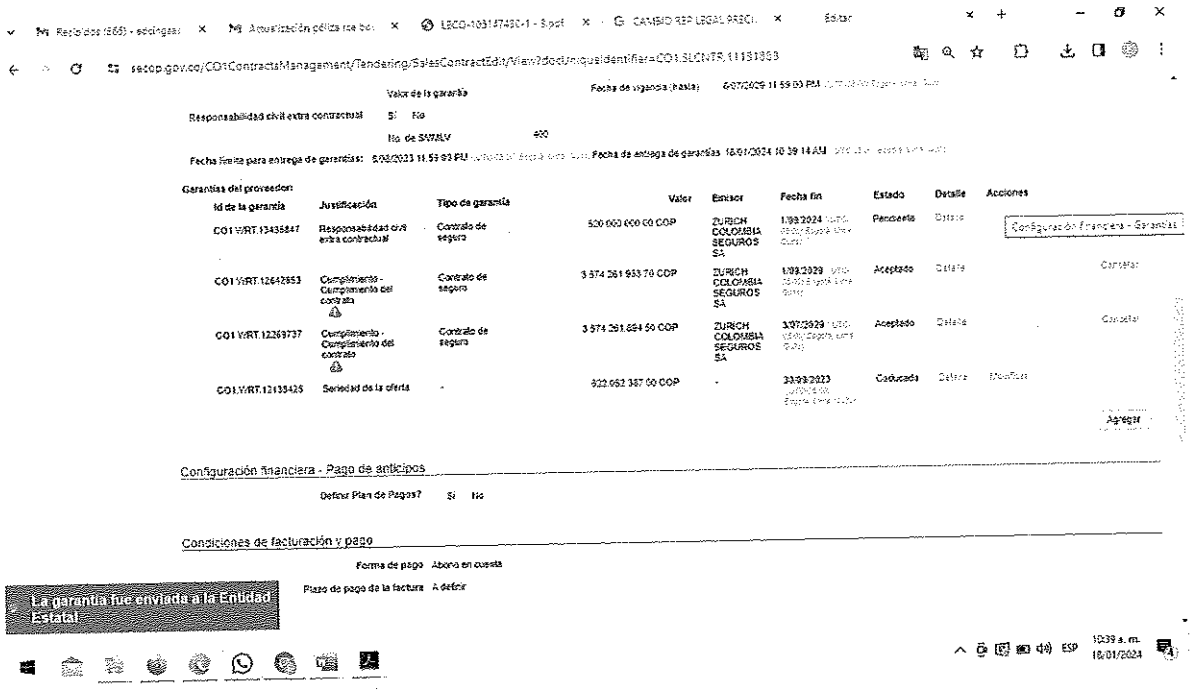
El amparo correspondiente a PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, En cuantía equivalente al diez (10%) del valor total del contrato y Por el término de ejecución del contrato contados a partir de la suscripción del acta de inicio y tres (3) años más, contados a partir de la finalización del plazo contractual.

Tabla 10. Garantías de Responsabilidad Civil y Extracontractual de obra

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	0	$ 464.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Contratista y subcontratistas	0	$ 232.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Responsabilidad Civil Patronal	0	$ 92.800.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
		Vehículos propios y no propios	0	$ 232.000.000,00	03/08/2023	03/07/2024	
NOTA: Las garantías se expiden con la firma del contrato de obra							
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**No. De POLIZA**	**AMPARO**	**ANEXO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	**VIGENCIA**	**APROBACIÓN SUPERVISIÓN**
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	1	$ 464.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Contratista y	1	$ 232.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	

		subcontratistas					
		Responsabilidad Civil Patronal	1	$ 92.800.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Vehículos propios y no propios	1	$ 232.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en la firma de acta de inicio							
COMPAÑÍA DE SEGUROS	**No. De POLIZA**	**AMPARO**	**ANEXO**	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	**VIGENCIA**	**APROBACIÓN SUPERVISIÓN**
ZURICH COLOMBIA SEGUROS S.A.	LBCO-105147430-1	Predios, Labores y Operaciones	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Contratista y subcontratistas	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Responsabilidad Civil Patronal	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
		Vehículos propios y no propios	3	$ 520.000.000,00	03-08-2023	01-09-2024	
NOTA: Se actualizan las garantías con base en el ajuste del SMMLV para el año 2024							

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0244, la interventoría remitió a la entidad contratante el aval a la póliza de responsabilidad civil extracontractual LBCO-105147430-1 anexo 3, la cual se actualiza por cambio de año.



Por cuantía equivalente a Cuatrocientos (400) SMMLV, con una vigencia equivalente al plazo de ejecución, contados a partir de la suscripción del acta de inicio. El seguro de responsabilidad civil extracontractual debe contener como mínimo los amparos descritos en el numeral 3º del artículo 2.2.1.2.3.2.9 del Decreto 1082 de 2015:

El amparo de responsabilidad civil extracontractual debe contener además de la cobertura básica de predios, labores y operaciones, mínimo los siguientes amparos:

- Cobertura expresa de perjuicios por daño emergente y lucro cesante.
- Cobertura expresa de perjuicios extrapatrimoniales.

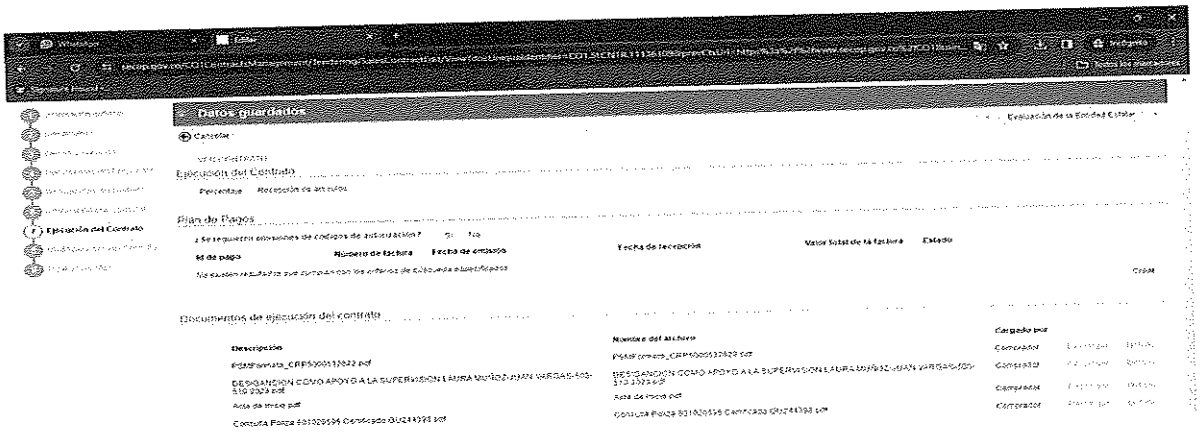
- Cobertura expresa de la responsabilidad surgida por actos de contratistas y subcontratistas, salvo que el subcontratista tenga su propio seguro de responsabilidad extracontractual, con los mismos amparos aquí requeridos.
- Cobertura expresa de amparo patronal.
- Cobertura expresa de vehículos propios y no propios".

3.2. GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relacionan los datos principales de las garantías del contrato de interventoría, en las que el tomador es SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS, expedida por CONFIANZA

Tabla 11. Garantías de cumplimiento de interventoría

COMPAÑÍA DE SEGUROS	No. De POLIZA	AMPARO	ANEXO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA		APROBACIÓN SUPERVISIÓN
					DESDE	HASTA	
CONFIANZA	801020595	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	0	$ 178.897.719,60	08/08/2023	08/01/2025	
		PRESTACIONES SOCIALES	0	$ 44.714.429,90	08/08/2023	08/07/2027	
		CALIDAD DEL SERVICIO	0	$ 178.897.719,60	08/07/2024	08/07/2029	
NOTA: Las garantías se expiden con la suscripción del contrato de obra							
CONFIANZA	801020595	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	1	$ 178.897.719,60	02/10/2023	04/03/2025	
		PRESTACIONES SOCIALES	1	$ 44.714.429,90	02/10/2023	01/09/2027	
		CALIDAD DEL SERVICIO	1	$ 178.897.719,60	01/09/2024	01/09/2029	
NOTA: Se actualizan las garantías con la suscripción de acta de inicio							



El amparo correspondiente a CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO, cuenta con una vigencia equivalente al Plazo total de ejecución del contrato y seis (6) meses más y el valor asegurado debe ser igual al 20% del valor total del contrato.

El amparo correspondiente a PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES, cuenta con una vigencia equivalente al plazo de ejecución del contrato y tres (3) años más. y el valor asegurado debe ser igual al 5% del valor total del contrato.

El amparo correspondiente a Calidad del servicio, cuenta con una vigencia equivalente al amparo de estabilidad del contrato de obra. El valor asegurado debe ser igual al 20% del valor total del contrato.

4.MODIFICACIONES CONTRACTUALES (SUSPENSIONES, PRORROGAS, ADICIONES)

4.1. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE OBRA

Para el mes de mayo se presentó solicitud de adición y prórroga por parte del contratista de obra avalada por la interventoría a la entidad contratante con radicado No. 2024-571-006352-2 del 21 de mayo de 2024, así:

Fecha de Solicitud: (14) de (Mayo) de (2023)	**Área de Origen:** (Gestión del Desarrollo Local de Bosa)	
I. RESUMEN CONTRACTUAL		
Número Contrato: 508-2023 CTO-OBRA (89487)	**Fecha de Suscripción**: (03) de (Agosto) de (2023)	**Tipo de Contrato**: Contrato de obra
Plazo Inicial: (11) meses	Fecha de Inicio: (2) de (Octubre) de (2023)	Fecha de Terminación Inicial: (1) de (Septiembre) de (2024)
Contratista: CONSORCIO PARQUES 2023		
Interventor/ Supervisor: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	Valor Inicial: **$** 6.220.523.869	

II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA		**MODIFICACIÓN No. 1**
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
$ 1.800.000.000.00	**Tiempo**: CUATRO MESES **Fecha Terminación Final:** 2/01/2025	Adición presupuestal por un valor de $ 1.704.499.982, correspondiente al 27.40 %, del valor del contrato

III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES		
MODIFICACIÓN No.		
Adición Valor	**Prórroga Tiempo**	**Modificación o aclaración otras cláusulas**
Valor: **N/A** CDP No.: N/A	Tiempo: N/A	

IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACION SOLICITADA

Información general del contrato

Objeto: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

Valor ejecutado a la fecha: $ 1.668.051.253.18
Plazo de ejecución actual: (7.5) meses
Multas o sanciones impuestas: No

El contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-831-2024 de fecha 24 de julio de 2024, remite solicitud de prorroga y adición No 01 al contrato de obra No 508-2023, en el cual solicita la intervención de 11 parques adiciones. La inclusión de los 11 parques surge de las solicitudes realizadas por la comunidad de acuerdo a las necesidades de intervención solicitadas mediante derechos de petición al FDLBOSA y solicitudes realizadas por los ediles en reunión con la JAL el día 11/05/2024, se efectúo recorridos de obra en el cual determinaron el alcance preliminar en cada parque y se realizaron los presupuestos y de los (11) parques y su respectivo balance el cual hace parte de la solicitud, basados en las actividades de mantenimiento que apliquen para cada uno de ellos y las necesidades de intervención observadas durante las visitas.

Para la inclusión de los (11) parques el contratista de obra solicita una prórroga al contrato de TRES (3) meses y VEINTINUEVE (29) días, para lo cual se realiza el plan de trabajo y programación, documento que hace parte de la presente solicitud.

El contratista de obra presenta el presupuesto para los (11) Parques adicionales: Villa Seidy 07-398, Desarrollo Villa Anni 07-132, Villa Emma 07-360, Nuevo Chile -Los Abuelos 07-138, Humberto Valencia 07-085, Chicalá 07-211, San Martin07-028, Desarrollo Piamonte I 07-149, Piamonte I07-141, Urbanización la Amistad 07-011, Desarrollo Santa Lucia 07-086 ubicados en la localidad de Bosa" objeto de intervención, por un valor de $ 3.485.683.374 el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría. Con el fin de invertir la totalidad de los recursos del contrato de obra 508-2023 por un valor de $ 9.706.207.243.00, el contratista de obra requiere una ampliación de tiempo de TRES (3) meses y VEINTINUEVE (29), para la ejecución de los recursos disponibles para la ejecución de los 39 parques.

A la fecha de cierre del presente informe la solicitud de ADICION Y PRORROGA realizada por el contratista de obra, se encuentra en revisión de la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría, una vez se cuente con los documentos aprobados por la interventoría, se procederá a realizar el trámite ante la entidad.

4.2. MODIFICACIONES CONTRACTUALES AL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Para el periodo que comprende el presente informe no se presentaron modificaciones al contrato de interventoría.

TIPO DE SOLICITUD	RESPONSABLE	RADICADO	FECHA RADICADO	OBSERVACIONES
Solicitud de prorroga y adición	Interventoría	2024-571-006354-2	21 de mayo de 2024	Sin respuesta de la entidad

5.CONTROL LEGAL

Tanto el contrato de obra como el de interventoría, han cumplido con todos los documentos de legalización para la formalización de los respectivos contratos. A continuación, se relaciona el estado legal de cada uno de los contratos.

5.1. CONTROL LEGAL CONTRATO DE OBRA

Se presenta la relación de las actas legales suscritas por el contratista a la fecha de corte del periodo del presente contrato.

Tabla 12. Cuadro de control legal del contrato de obra

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DD/MM/AAAA)
1	ACTA DE INICIO	02/10/2023

5.2. CONTROL LEGAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Se presenta la relación de las actas legales suscritas por la interventoría a la fecha de corte del periodo del presente contrato.

Tabla 13. Cuadro de control legal del contrato de interventoría

ACTA	OBJETO	FECHA DE SUSCRIPCIÓN (DD/MM/AAAA)
1	ACTA DE INICIO	02/10/2023

5.3. EVALUACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LOS CONTRATOS

5.3.1. LLAMADOS DE ATENCIÓN Y APREMIOS A CONTRATISTA DE OBRA

La siguiente tabla detalla todas las comunicaciones enviadas al contratista durante el periodo del presente informe, relacionando los llamados de atención y apremios

Tabla 14. Relación de llamados de atención y apremios a contratista de obra

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO
1	SPLI-BOS-23-0716	5/07/2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMINETO POR ATRASO EN LAS OBRA EN EL ONTRATO DE OBRA SE4COP II 508-2023
2	SPLI-BOS-23-0729	10-07-2024	APREMIO POR ATRASO FÍSICO GENERAL DEL CONTRATO Y SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA
3	SPLI-BOS-23-0739	15-07-2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LAS OBRAS EN EL CONTRATO DE OBRA SECOP II 508-2023 CTO-OBRA (89487)
4	SPLI-BOS-23-0744	16-07-2024	APREMIO No. 1 POR LA NO PRESENTACIÓN DEL CORTE DE OBRA No. 8 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO EN LOS TIEMPOS ESTIPULADOS EN EL ANEXO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA
5	SPLI-BOS-23-0762	23-07-2024	LLAMADO DE ATENCION PROFESIONAL RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO
6	SPLI-BOS-23-0768	23-07-2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR LA NO IMPLEMENTACIÓN DE LA IMPLANTACION CON VISTO BUENO DE LA INTERVENTORIA EN EL PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCIÓN – SOLICITUD DESMONTE DE PISO CAUCHO EN AREAS DE SEGURIDAD DE JUEGO INSTALADO CON ESPESORES INFERIORES A LOS REQUERIDOS.
7	SPLI-BOS-23-0772	26-07-2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR PMT's PENDIENTES DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA SDM.
8	SPLI-BOS-23-0774	26-07-2024	SOLICITUD DE CAMBIO DEL PROFESIONAL RESIDENTE EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

5.3.2. INFORMES PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRATISTA

En el presente mes, se generó informe de presunto incumplimiento al contrato de obra y se radico ante la entidad contratante y ante la aseguradora ZURICH COLOMBIA SEEGUROS SA. A la

fecha de cierre del presente informe mensual, la entidad contratante no se ha pronunciado al respecto.

La interventoría en los comités de seguimiento semanales, informa a la entidad contratante y al contratista de obra el atraso que el contrato viene presentando y que al pasar las semanas el mismo va incrementando, sin que el contratista de obra tome medidas efectivas que disminuyan dicho atraso.

Tabla 15. Relación de informes presunto incumplimiento

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO	NUMERO DE RADICADO
1	SPLI-BOS-23-0716	5/07/2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMINETO POR ATRASO EN LAS OBRA EN EL ONTRATO DE OBRA SE4COP II 508-2023	2024-571-008293-2
2	SPLI-BOS-23-0720	08-07-2024	ALCANCE COMUNICADO SPLI-BOS-23-716 INFORME DETALLADO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA.	2024-571-008426-2
2	SPLI-BOS-23-0739	15-07-2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LAS OBRAS EN EL CONTRATO DE OBRA SECOP II 508-2023 CTO-OBRA (89487)	

5.3.3. COMPROMISOS ADQUIRIDOS EN COMITÉS

Tabla 15. Relación de compromisos de comités de obra comprendidos en el periodo del informe

A continuación, se relaciona el seguimiento de los compromisos adquiridos en comité de obra No 42, 43, 44, 45 y 46

COMITÉ DE OBRA No 42

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIONES
1	Entrega de parque El regalo	CONTRATISTA DE OBRA	28 DE JUNIO DE 2024	CUMPLIDO	
2	Entrega de parque El Libertador	CONTRATISTA DE OBRA	28 DE JUNIO DE 2024	INCUMPLIDO	
3	Entrega de parque Palestina	CONTRATISTA DE OBRA	2 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	
4	Entrega de parque Carbonell 07-104	CONTRATISTA DE OBRA	2 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	
5	Entrega de parque Concepción	CONTRATISTA DE OBRA	POR DEFINIR		
6	Actas de cierre parque libertador y la portada	CONTRATISTA DE OBRA	28 DE JUNIO DE 2024	INCUMPLIDO	
7	Informe mensual de junio sst, ambiental y social	CONTRATISTA DE OBRA	28 DE JUNIO DE 2024	CUMPLIO	Mediante comunicado CPB-FDLB 508-771-2024 el 28-06-2024 el contratista remitió versión 0 del informe sst Mediante comunicado CPB-FDLB 508-782-2024 el 28-06-2024 el contratista remitió versión 1 del informe ambiental Mediante comunicado CPB-FDLB 508-783-2024 el 30-06-2024 el contratista remitió versión 1 del informe social. Mediante comunicado CPB-FDLB 508-785-2024 el 30-06-2024 el

SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA

					contratista remitió versión 0 del informe social
8	Revisión de subsanación de observaciones parque José maría Carbonell 07- 179	CONTRATISTA DE OBRA INTERVENTORÍA	26 DE JUNIO DE 2024	CUMPLIDO	
9	Entrega del balance de obra incluidos los NP 02	CONTRATISTA DE OBRA	03 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	Remitido por el contratista de obra el 28 de junio sin memorias de cantidades
10	PARQUE EL LIBERTADOR. documentos faltantes manual de mantenimiento	CONTRATISTA DE OBRA	27 DE JUNIO DE 2024	INCUMPLIDO	
11	Revisión de corte de obra No 07	INTERVENTORÍA	27 DE JUNIO DE 2024	CUMPLIDO	
12	Radicación corte de obra No 07	INTERVENTORÍA	28 DE JUNIO DE 2024	INCUMPLIDO	Mediante comunicado CPB-FDLB 508-775-2024 el 28-06-2024 el contratista de obra radico en físico el corte de obra No 07, el cual debió ser revisado por la interventoría encontrando observaciones en el documento radicado. Por lo anterior no se cumplió con el compromiso de radicar ante la entidad el corte de obra No 07
13	Subsanación de observaciones justificación de los ajustes de precios	CONTRATISTA DE OBRA	27 DE JUNIO DE 2024	CUMPLIDO	Mediante comunicado CPB-FDLB-508 763A -2024 el 26 de junio el contratista remitió el documento. La interventoría remitió observaciones las cuales

					deben ser corregidas, teniendo en cuenta que el valor del acta de corte No 07 tiene modificación.
14	Subsanación de observaciones NP 02	CONTRATISTA DE OBRA	03 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	
15	Corte de obra No 08 mes de mayo	CONTRATISTA DE OBRA	10 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	

COMITÉ DE OBRA No 43

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACION
1	ENTREGA DE PARQUES Parque El libertador, palestina y Carbonell 104 pendiente definir la fecha de entrega de los parques por parte de la entidad.	FDLB			
2	Entrega de subsanación de observaciones corte de obra No 07	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024 04:00 PM	CUMPLIDO	
3	Radicación ante la entidad del corte No 07	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	08 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	El día 09 de julio se realiza radicado ante la entidad del corte de obra No 07 del contrato de obra e interventoría el día 09 de julio de 2024
4	Acta de cierre parques libertador y la portada	CONTRATISTA DE OBRA	08 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	Se realizaron actas de cierre. Pendiente la radicación de las actas de vecindad ante la interventoría.
5	Documentos faltantes del manual de mantenimiento el libertador:	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	El contratista de obra mediante comunicado CPB-FDLB-508-797-2024 el 05-07-2024 radicó ante la interventoría el

					manual de mantenimiento el libertador.
6	Subsanación de observaciones plan de contingencia	CONTRATISTA DE OBRA	05 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	Fue remitido por el contratista de obra el 10 de julio mediante comunicado CPB-FDLB-508-810-2024

COMITÉ DE OBRA No 44

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACION
1	Entrega de acta de cierre parques libertador y la portada	CONTRATISTA DE OBRA	17 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDA	
2	Mesa de trabajo para revisión de balance de obra de 28 parques	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	12 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDA	
3	Entrega de programación NP 2	CONTRATISTA DE OBRA	16 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDA	
4	Entrega de subsanación plan de contingencia	CONTRATISTA DE OBRA	13 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDA	Fue remitida el 17 de julio de 2024 bajo comunicado CPB-FDLB 508-833-2024
5	Entrega de implantación del juego 100607 y juego 106624 en el parque la Libertad	CONTRATISTA DE OBRA	12 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDA	

COMITÉ DE OBRA No 45

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIONES
1	Toma de esclerometría sobre placa parque Concepción.	CONTRATISTA DE OBRA	Antes de la instalación de piso caucho	CUMPLIDO	Se realiza esclerometría el 23-07-2024
2	Entrega de parques en el mes de Julio Urbanización José María Carbonell 104 Palestina El Libertador	CONTRATISTA DE OBRA	Mes de julio de 2024		El contratista realiza entrega de cronograma de puesta en servicio de parques grupo 1 y grupo 2

	Bosalinda				
3	Instalación de PMTS	CONSTRATISTA DE OBRA	22 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIMIENTO	De los PMTs aprobados a la fecha por SDM, faltan por implementarse 07-081 Desarrollo Laureles y 07-110 Desarrollo La florida
4	PARQUE PALESTINA · llega a obra el adoquín que falta para finalizar la actividad.	CONSTRATISTA DE OBRA	19 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	
5	Entrega de balance de obra incluido NP 02	CONSTRATISTA DE OBRA	19 DE JULIO DE 2024 ANTES DE MEDIO DIA	CUMPLIDO	El contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-830-2024 remite el balance de obra incluido NP 02.
6	Revisión de balance de obra entregado por el contratista de obra	INTERVENTORIA	20 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	La interventoría remite comunicado SPLI-BOS-23-756 a contratista de obra con visto bueno del balance y remite a la entidad mediante comunicado SPLI-BOS-23-0758 el balance de obra avalado el día 22-07-2024
7	Entrega de la programación de obra incluidos los NP 02	CONTRATISTA DE OBRA	22 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	El contratista de obra remite programación mediante comunicado CPB-FDLB 508-839-2024
8	Entrega de concepto a la programación NP 02	INTERVENTORIA	24 DE JULIO DE 2024	CUMPLIDO	
9	Programación mesa de trabajo revisión de ajuste a los precios del acta No 03	INTERVENTORIA			

COMITÉ DE OBRA No 46

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA	ESTADO	OBSERVACIONES
1	IMPLEMENTACION DE PMT Implementación de PMT Parque Laureles el día viernes 26 de julio de 2024	CONTRATISTA DE OBRA	26 de julio de 2024 29 de julio de 2024	INCUMPLIDO	Laures se instaló el 30 de julio. La Florida a la fecha sin instalar

	Parque La Florida el lunes 29 de julio de 2024.				
2	Revisión de la programación presentada por el contratista de obra	INTERVENTORIA	25 de julio de 2024	INCUMPLIDO	Mediante comunicado SPLI-BOS-23-0773 Se remitieron observaciones a la programación presentada por el contratista de obra.
3	Ajuste a los precios del acta No 03 reunión virtual para la revisión de los soportes remitidos por el contratista de obra del acta No 03.	CONTRATISTA DE OBRA INTERVENTORIA	25 de julio de 2024 11:00 am	CUMPLIDA	Se realizó reunión virtual entre contratista de obra e interventoría, la interventoría realizó la entrega del formato ACTA DE AJUSTE DE PRECIOS de la entidad IDU para ser diligenciado por el contratista de obra tenido en cuenta el ANEXO 1-ANEXO TECNICO, así mismo se socializa la fórmula para el ajuste de precios de ítem diferentes al asfalto, fórmula para juste de precio del acero y la fórmula para ajuste del asfalto. Todo según lo que se indica en el ANEXO 1 ANEXO TECNICO
4	PARQUE PALESTINA Finalización de la actividad de adoquín y juego jinete Finalización actividades	CONTRATISTA DE OBRA	26 de julio de 2024	CUMPLIDO	

5	PARQUE BOSALINDA Mantenimiento del espacio público.	CONTRATISTA DE OBRA	30 de julio de 2024		
6	PARQUE BOSALINDA Comité veedor	CONTRATISTA DE OBRA	27 de julio de 2024	CUMPLIDO	
7	Respuesta al derecho de petición interpuesto por Liliana Andrea Escobar, posterior se emitirá repuesta oficial al derecho de petición del parque Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA			
8	Demarcación de cancha de baloncesto	CONTRATISTA DE OBRA	ANTES DE FINALIZAR EL CONTRATO		
9	PARQUE CONCEPCION Entrega de proceso constructivo para completar el espesor y cumplir con las especificaciones de espesores en caucho.	CONTRATISTA DE OBRA		CUMPLIDO	El 25 de julio, el contratista de obra remitió el comunicado CPB-FDLB 508-844-2024 con asunto CONCEPTO TECNICO APLICACIÓN PISO SBR. El comunicado en mención se encuentra en revisión del especialista de la interventoría.
10	PARQUE EL REGALO Respuesta a las observaciones remitidas por la interventoría a los resultados de los ensayos realizados al material instalado en la cancha.	CONTRATISTA DE OBRA	24 de julio de 2024	INCUMPLIDO	El 30 de julio mediante comunicado CPB-FDLB 508-865-2024 el contratista remitió comunicado con asunto INFORMES LABOARTORIO Y APLICACIÓN ASFALTO CANCHA EL REGALO. El comunicado en mención se encuentra en revi-

					sión del especialista de la interventoría.
11	Entrega de parques en el mes de Julio • Urbanización José María Carbonell 104 • Palestina • El Libertador • Bosalinda	CONTRATISTA DE OBRA	Mes de julio de 2024		

6.CONTROL FINANCIERO

6.1. FUENTE DE LOS RECURSOS DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

6.1.1. FUENTES DE LOS RECUROS DEL CONTRATO DE OBRA

El valor del contrato se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1143 de fecha veintinueve (29) de mayo de 2023, bajo el rubro presupuestal No. O23011602330000001837, Proyecto: "Bosa vive los parques".

6.1.2. FUENTES DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

El valor del contrato resultado del presente proceso se encuentra respaldado con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 1176 de fecha nueve (09) de junio de 2023, bajo el rubro presupuestal No. O23011602330000001837, Proyecto: "Bosa vive los parques".

Tabla 16. Apropiación presupuestal contrato de interventoría

RUBRO	DESCRIPCIÓN RUBRO	VALOR
023011602330000001837	Bosa vive los parques	$ 894.488.598

6.2. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

6.2.1. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA

Tabla 17. Valores del contrato de obra

CONCEPTO	FECHA DE RADICACION	VALOR	% FACTUTADO
(A) FASE I – DIAGNOSTICOS Y ACTIVIDADES PREVIAS (IVA incluido)		$ 44.386.358,00	
(B) FASE II – EJECUCIÓN DE OBRAS (IVA incluido)		$ 4.438.635.812,00	
(C) SUBTOTAL PROYECTO		**$ 4.483.022.170,00**	
(D) AIU OBRA (27,25%)		$ 1.221.623.541,00	
(E) PGA Y SST (IVA incluido) - 5,32%		$ 238.290.354,00	
(F) PGS (IVA incluido) – 3,26%		$ 146.354.754,00	
(G) PMT (IVA incluido) – 2,93%		$ 131.233.050,00	
TOTAL, PROYECTO (C+D+E+F+G)		**$ 6.220.523.869,00**	
MAYORES Y MENORES CANTIDADES (IVA incluido)		$ 0,00	
VALOR TOTAL MAYORES Y MENORES CANTIDADES (IVA incluido)		**$ 0,00**	
PAGO PARCIAL No. 1	04-01-2024	$ 15.852.271,00	0.25%
PAGO PARCIAL No.	23-02-2024	$28.534.088	0.45%
PAGO PARCIAL No. 3	08-03-2024	$70.025.359	1.13%
PAGO PARCIAL No. 4	26-03-2024	$94.570.055,02	1.52%
PAGO PARCIAL No. 5	30-04-2024	$93.161.075	1.50%
PAGO PARCIAL No. 6	16-06-2024	$859.726.928	13.82%
PAGO PARCIAL No. 7	09-07-2024	$870.776.170	14.00%
VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES		$2.032.645.946	32.68%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DE OBRA		**$ 4.187.877.923**	**67.32%**
SALDO A FAVOR DE CONTRATANTE		**$ 0,00**	

El valor del contrato se pagará así: ACTAS PARCIALES DE PAGO MENSUALES hasta completar el 90% del valor del contrato. Los pagos causados a mes vencido y un último pago equivalente al diez (10%) del valor total del contrato contra la suscripción del acta de recibo a satisfacción de la obra y aprobación de las garantías de estabilidad y calidad de la obra y suscripción de liquidación del contrato.

A la fecha de corte del presente informe se tiene un porcentaje acumulado financiero ejecutado de obra de 61.19% y un porcentaje acumulado financiero programado de 77.35% con una diferencia de -16.16% presentando atraso en la programación aprobada. El porcentaje facturado al corte de obra No 07 corresponde al 32.68% que corresponde a un valor de $2.032.645.945,26

6.2.2. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

Tabla 18, Valores del contrato de interventoría

CONCEPTO	FECHA DE RADICACION	VALOR	% FACTUTADO
VALOR TOTAL DEL CONTRATO (IVA incluido)		**$ 894.488.597,00**	
PAGO PARCIAL No. 1	16-01-2024	$ 2.236.221,00	0.25%
PAGO PARCIAL No. 2	16-02-2024	$4.103.098.00	0.46%
PAGO PARCIAL No. 3	06-03-2024	$10.107.721	1.13%
PAGO PARCIAL No. 4	27-03-2024	$13.596.227	1.52%
PAGO PARCIAL No. 5	01-05-2024	$13.417.329	1.50%
PAGO PARCIAL No. 6	17-06-2024	$123.618.324	13.82%
PAGO PARCIAL No. 7	09-07-2024	$125.228.404	14.00%
VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES		$ 292.318.874	32.68%
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		$ 602.169.723	67.32%
SALDO A FAVOR DE CONTRATANTE		$ 0,00	

Se cancelará mediante pagos parciales que se realizarán en proporción porcentual al avance de ejecución de obra del contrato adjudicado mediante Licitación Pública.

El pago de los cortes parciales de pago de la INTERVENTORÍA será hasta un noventa (90%), de acuerdo con el avance físico del contrato de obra, el diez (10%) restante será pagado una vez se surta todo el proceso de liquidación de obra cumpliendo con toda la documentación suficiente y necesaria, además se tenga firmado el acta de liquidación del contrato de INTERVENTORÍA.

6.3. CUENTAS DE COBRO RADICADA

6.3.1. CONTRATISTA DE OBRA.

Para el mes de octubre de 2023, el contrato de obra se encontraba en la ETAPA DE DIAGNOSTICOS Y ACTIDADES PRELIMINARES, para fecha 31 de octubre de 2023 no se contaba con Diagnostico alguno aprobado por la interventoría, motivo por el cual el contratista de obra NO PRESENTO CUENTA DE COBRO y por ende la interventoría tampoco presento.

Para el mes de noviembre de 2023, el contrato de obra contaba con 10 diagnósticos aprobados, por lo que el contratista de obra el día 13 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-134-2023 radico por primer vez documentos para tramite de acta No 01, los cuales fueron observados por la interventoría el 14 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-134-2023.

Posterior a esto, el contratista de obra el día 16 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-142-2023 remitió documentación para trámite de acta No 01, la cual fue observada por la interventoría el día 23 de diciembre de 2023 mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0152.

La interventoría mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0157 de fecha 26 de diciembre de 2023, emitió APREMIO No. 1 POR NO ENTREGA DE ACTA DE PAGO MENSUAL, dando un plazo de dos días para la entrega del acta de corte No 01 con sus soportes.
El día 26 de diciembre de 2023 el contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-161-2023 remitió el acta de corte No 01, la cual fue revisada por la interventoría y se reiteraron observaciones mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0161 de fecha 27 de diciembre de 2023, donde se da plazo para subsanación el día jueves 28 de diciembre de 2023.

Como se puede observar esta interventoría ha requerido al contratista de obra para que cumpla con la entrega de los documentos que así indica el contrato de obra, el modificatorio No 01 y el anexo técnico, sin que, a la fecha este entregue los insumos completos para dar trámite a la cuenta de cobro No 01, de la cual depende el trámite de la cuenta de cobro No 01 de la interventoría.

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-178-2023 el contratista de obra remitió la subsanación de las observaciones realizadas al corte de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0191, de fecha 04 de enero de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 01 del contrato de obra.
Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0323, de fecha 23 de febrero de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 02 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0376, de fecha 08 de marzo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 03 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0431, de fecha 26 de marzo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 04 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0541, de fecha 03 de mayo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 05 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0667, de fecha 19 de junio de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de obra No 06 del contrato de obra.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0714, de fecha 04 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA A OFICIO CPB-FDLB 508-774-2024 ASUNTO ACTA PARCIAL DE OBRA No 07 CONTRATO 508 DE 2024.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0721, de fecha 08 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA A OFICIO CPB-FDLB 508-801-2024 ASUNTO RESPUESTA AL COMUNIACADO SPLI-BOS-23-0712 DEL CORTE DE OBRA 7.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0722, de fecha 08 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA A OFICIO CPB-FDLB 508-802-2024 ASUNTO RESPUESTA AL COMUNICADO SPLI-BOS-23-714 ACTA PARCIAL DE OBRA No 07 CONTRATO 508 DE 2024.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0724, de fecha 07 de julio de 2024, la interventoría remitió AVAL ACTA DE CORTE DE OBRA No 07 CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO CONTRATO DE OBRA No 508-2023.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0728, de fecha 09 de julio de 2024, la interventoría remitió ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA No 07 CONTRATO No 510-2023.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0744, de fecha 16 de julio de 2024, la interventoría remitió APREMIO No. 1 POR LA NO PRESENTACIÓN DEL CORTE DE OBRA No. 8

CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO EN LOS TIEMPOS ESTIPULADOS EN EL ANEXO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0747, de fecha 17 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 5-811-2023 CON ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0723 CON ASUNTO OBSERVACIONES AL CORTE 8 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO; RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-821-2024 CON ASUNTO: RESPUESTA OFICIO 0744 APREMIO No. 1 POR LA NO PRESENTACION DEL CORTE DE OBRA No. 8 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0759, de fecha 22 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-827-2024 CON ASUNTO: RESPÚESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0723 CORTE DE OBRA No. 08, OFICIO SPLI-BOS-23-744, OFICIO SPLI-BOS-23-747; RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508- 829-2024 CON ASUNTO: ENTREGA CORTE DE OBRA No 08 – OBSERVACIONES CORTE DE OBRA No. 8 CORRESPONDIENTE A JUNIO REV 22-07-2024.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0777A, de fecha 29 de julio de 2024, la interventoría remitió RESPUESTA COMUNICADO No. CPB-FDLB 508-847-2024 CON ASUNTO: RESPUESTA OFICIO SPLI-BOS-23-0759 OBSERVACIONES CORTE DE OBRA No 8 CORRESPONDIENTE A JUNIO REV 22-07-2022 – OBSERVACIONES A CORTE No. 8 CORRESPONDIENTE A JUNIO- SOLICITUD RADICACIÓN EN FISICO.

6.3.2. INTERVENTORIA

Para el periodo del presente informe mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0215, la interventoría remitió a la entidad contratante el corte de interventoría No 01.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0240 la interventoría dio alcance al comunicado SPLI-BOS-23-0215, donde se realizaron subsanaciones al corte de interventoría No 01

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0296 la interventoría remite corte de interventoría No 02.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0364 la interventoría remite corte de interventoría No 03.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0437 la interventoría remite corte de interventoría No 04.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0542 la interventoría remite corte de interventoría No 05.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0659 la interventoría remite corte de interventoría No 06.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0728, de fecha 09 de julio de 2024, la interventoría remitió acta parcial de interventoría No 07.

6.4. DESEMBOLSOS REALIZADOS A CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA.

6.4.1. DESEMBOLSO CONTRATISTA DE OBRA

A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01 y el acta de corte No 02 correspondiente a la etapa de diagnósticos, así mismo el corte de obra No 03, No 4, No 05, No 06 y No 07 correspondientes a la etapa de ejecución.

Tabla 19. Desembolsos realizados al contratista de obra

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR TOTAL	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0191	04-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$15.852.271	6.204.671.598
2	SPLI-BOS-23-0323	23-02-2024	N/A	Del 01 al 31 de diciembre de 2023	$28.534.087	6.176.137.511
3	SPLI-BOS-23-0376	08-03-2024	FV 03	Del 01 al 31 de enero de 2024	$ 70.025.359,22	6.106.112.151
4	SPLI-BOS-23-0431	06-04-2024	FV 3	Del 01 al 29 de febrero de 2024	$94.570.055,02	6.011.542.096
5	SPLI-BOS-23-0541	03-05-2024	FV 5	Del 01 al 31 de marzo de 2024	$93.161.075	5.918.381.021
6	SPLI-BOS-23-0667	19-05-2024	FV 6	Del 01 al 30 de abril de 2024	$859.726.928	5.058.654.093
7	SPLI-BOS-23-0724	09-07-2024	FV 8	Del 01 al 31 de mayo de 2024	$870.776.170	4.187.877.923

6.4.2. DESEMBOLSOS INTERVENTORIA

A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01 y No 2, No 03, No 4, No 05, No 06 y No 07.

Tabla 20. Desembolsos realizados a la interventoría

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR NETO	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0215 SPLI-BOS-23-0240	16-01-2024 25-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$ 2.279.499,00	$ 892.209.099,00
2	SPLI-BOS-23-0296	16-02-2024	N/A	01 al 31 de diciembre de 2023	$4.103.098,00	$888.106.000,00
3	SPLI-BOS-23-0364	06-03-2024	N/A	01 al 31 de enero de 2024	$10.107.721	$ 874.541.501,00
4	SPLI-BOS-23-0437	27-03-2024	N/A	01 al 29 de febrero de 2024	$13.596.227	$ 864.464.228
5	SPLI-BOS-23-0542	03-05-2024	N/A	Del 01 al 31 de marzo de 2024	$13.417.329	$ 851.028.001
6	SPLI-BOS-23-0659	19-05-2024	N/A	Del 01 al 30 de abril de 2024	$123.618.324	$ 727.409.677

7	SPLI-BOS-23-0728	09-07-2024	N/A	Del 01 al 31 de mayo de 2024	$125.228.404	$602.169.723

7.MANEJO DE ANTICIPO

El presente contrato de obra no contempla pago por concepto de anticipo. Por lo que el presente capitulo no se desarrolla en el informe.

8.INFORMACIÓN TECNICA

8.1. METAS FISICAS ESTIMADAS CONTRACTUALMENTE

Según contrato de obra inicial las actividades contractuales a ejecutar se encuentran en tabla 22. Durante la etapa de diagnósticos se evidencio la necesidad de incluir actividades no previstas en el presupuesto contractual, por lo que el contratista de obra procede a realizar el análisis de precios unitarios de 33 actividades , los cuales fueron remitidos por el contratista de obra mediante comunicado con numero de consecutivo CPB-FDLB 508-340-2024 , aprobados y remitidos por la interventoría a la entidad contratante mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0341 Y SPLI-BOS-23-0416, con el fin de que la entidad los avalara.

A la fecha de cierre del presente informe, la entidad contratante emitido el respectivo aval a los 33 NP presentados que se presentan en tabla 23, con el fin de ser incluidos en el respectivo balance de obra.

Mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0552 de fecha 08 de mayo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante la revisión y aprobación de los NP 02 presentados por el contratista de obra.

La entidad contratante realiza la revisión de los NP 02 antes mencionados y genera observaciones a los mismos, las cuales son atendidas por el contratista de obra y revisadas por la interventoría, quien finalmente realiza la radicación de la subsanación de las observaciones a los NP 02 mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0695 el 27 de junio de 2024.

En el mes de julio de 2024, la entidad contratante firma el acta de fijación de preciso no previstos No 02. A la fecha el balance de obra y programación de obra donde se incluyen los NP 02, presenta observaciones, las cuales se encuentran en subsanación del contratista de obra.

Tabla 21. Actividades contractuales

Nº	ÍTEM DE PAGO	REFERENCIA DE PRECIO	DESCRIPCIÓN	UND.	VALOR UNITARIO SIN AIU OFERTADO POR EL PROPONENTE
1			PRELIMINARES		
1,1			PRELIMINARES		$ 107.055,00
	746	IDRD	LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	M2	7.362,00
	11319	IDRD	Descapote mecanico y retiro,Incl. MdeO.e=0.20**	M2	13.948,00
	11646	IDRD	Cerramiento lona h=2.20 mts(Exc) **	ML	25.828,00
	18	IDRD	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBRANTES - MECANICO	M3	59.830,00
	6159	IDU	DIAGNOSTICO DE ESPACIO PUBLICO Y CICLORRUTA Y PUENTES PEATONALES (VISUAL)	M2	87,00
1,2			DEMOLICIONES		$ 568.623,00
	10684	IDRD	Demol. manual anden + bordillo incl. cargue-ret **	M2	31.636,00
	10149	IDRD	Demolicion anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	M2	20.674,00
	16890	IDRD	DEMOLICION DE PISOS EN CONCRETO + ACABADO CUALQUIE	M2	17.419,00
	10000	IDRD	Demolición Manual sardinel(inc.cargue+ retiro)**	ML	13.346,00

	12087	IDRD	Demolición cerramiento contra impacto h=5.0m	ML	191.160,00
	10002	IDRD	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retiro	ML	17.489,00
	10206	IDRD	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y retiro	ML	9.522,00
	10208	IDRD	Demol pav asfaltico e=0.10m (corte disco+cargue+retiro)	M2	35.635,00
	10209	IDRD	Demolicion sendero en adoquin incluye cargue+retiro	M2	12.070,00
	10760	IDRD	Demolición carcamo equipo inclu. cargue y retiro	ML	17.906,00
	10850	IDRD	Demolicion concreto ciclopeo + cargue y retiro	M3	183.689,00
	13076	IDRD	Demolición cañuela manual(Inc.cargue y retiro)	ML	18.077,00
1,3			CORTES		$ 8.774,00
	10683	IDRD	Corte horizont en concreto con pulidora e=2cm	ML	8.129,00
	15173	IDRD	Corte vertical en mamposteria con cortadora e=1cm	ML	645,00
1,4			DESMONTES Y RETIROS		$ 2.631.727,00
	10240	IDRD	Desmonte y retiro juegos infantiles(Máx.10eventos)	JGO	75.735,00
	10882	IDRD	Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	UNI	105.090,00
	10378	IDRD	Desmonte y retiro cerramiento alambre puas **	ML	3.797,00
	10342	IDRD	Desmonte y retiro de llantas**	UN	8.217,00
	14439	IDRD	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	M2	8.193,00
	12837	IDRD	Desmonte Señal (IDG-S)	UN	40.521,00
	10808	IDRD	Desmonte CerramMalla eslabon. h=2 a 5 m+cargue y retiro	ML	45.885,00
	15219	IDRD	Desmonte Señal SC-80 2 caras - + Dado-STPM**	UN	21.696,00
	12414	IDRD	Desmonte juegos tipo M-3A-STPM**	UN	473.711,00
	12405	IDRD	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM	UN	244.657,00
	14080	IDRD	Desmonte Cicloparquadero (Cargue y retiro)	UN	31.585,00
	12418	IDRD	Desmonte de Espaldar para Banca M-31-STPM**	UN	18.961,00
	10918	IDRD	Desmonte baranda M-80 sin viga con retiro	ML	18.365,00

	10241	IDRD	Desmonte y retiro marco de micro y futbol	JGO	261.260,00
	10242	IDRD	Desmonte estruc baloncesto con demol base concreto	JGO	537.193,00
	10343	IDRD	Desmonte estruc de microfutbol + cargue y retiro	JGO	143.504,00
	10433	IDRD	Desmonte y retiro adoquin	M2	14.141,00
	10438	IDRD	Desmonte estruc baloncesto sin demol base concreto	JGO	424.365,00
	10785	IDRD	Desmonte y demolicion banca inclu retiro escombro	UN	94.513,00
	10860	IDRD	Desmonte y retiro canecas	UN	39.907,00
	15446	IDRD	Desmonte y Retiro de Cerca Existente.	ML	20.431,00
1,5			DESMONTE Y REINSTALACION		$ 1.922.990,00
	10045	IDRD	Desmonte y reinstala AdoquínArcill p<5% sueloMedio	M2	149.947,00
	10023	IDRD	Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-80	ML	48.055,00
	13938	IDRD	Desmonte y Reinstalac. Estruc.Baloncesto	JGO	1.039.958,00
	10803	IDRD	Desmonte y reinstalacion banca existente**	UN	189.535,00
	10341	IDRD	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena	ML	12.959,00
	10344	IDRD	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol	JGO	387.538,00
	10791	IDRD	Desmonte y reinstalacion señales civicas	UN	49.082,00
	10865	IDRD	Desmonte e instalac Sardinel prefabricado A-10	ML	45.916,00
1,6			REALCES		$ 392.582,00
	10278	IDRD	Realce Camara insp Mamp CS275 Codensa **	UN	392.582,00
2			EXCAVACIONES Y RELLENOS		
2,1			EXCAVACIONES CON RETIRO		$ 329.180,00
	10380	IDRD	Excavación mecanic+retiro(250m3/dia)V-6m3-S.Blando	M3	57.565,00
	18065	IDRD	Afinado de PISO Mortero1:5 E=0.05M	M2	31.912,00
	10093	IDRD	Excavación manual+retiro suelo blando+Trasieg(<50m	M3	87.741,00
	13195	IDRD	Excavacion manual con retiro suelo blando	M3	69.294,00
	13299	IDRD	Cargue+Retiro Escombros Retroexcavadora(4Vjes/Dia)	M3	64.818,00

	15430	IDRD	Excavacion manual sin retiro mas acopio **	M3	17.850,00
2,2			NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO		$ 122.780,00
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livia	M2	1.119,00
	19154	IDRD	NIVELACION PISO EN CONCRETO F'C 28 MPA GF e=0.05	M2	57.051,00
	10004	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno ZV **manual h=0.4	M2	34.858,00
	10789	IDRD	Nivelación+Configuracion terreno Mater.Local Selec	M2	28.633,00
	12506	IDRD	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	M2	1.119,00
2,3			RELLENOS		$ 1.193.534,00
	10724	IDRD	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	M3	148.294,00
	12501	IDRD	Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	M3	113.906,00
	10697	IDRD	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	M3	157.609,00
	10080	IDRD	Relleno Afirmado compact.con rana+Trasiego	M3	96.083,00
	10276	IDRD	Relleno en tierra negra (Suministro + Transporte)	M3	61.963,00
	10550	IDRD	Relleno arena s/lav de peña cernida +trans relleno	M3	156.541,00
	12500	IDRD	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD extendi-dad+compactacion	M3	97.592,00
	12503	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Subbase (recebo)	M3	164.111,00
	12504	IDRD	RellenoReceboCemento 4% compact Base granular	M3	197.435,00
3			ESTRUCTURA		
3,1			COLUMNAS, VIGAS, PLACAS Y SUPER-ESTRUCTURA		$ 4.646.191,00
	13269	IDRD	LOSA DE CONCRETO PREFABRICADA e=5CM	M2	261.354,00
	10099	IDRD	Concreto de limpieza (solado) 1500 psi e=0.04m	M2	21.758,00
	10243	IDRD	Submuracion concretoCiclopeo 3000psi mezcladObra	M3	503.881,00
	10354	IDRD	Dado ciment concreto 3000psi Premezcl sin refuerzo	M3	862.517,00
	12082	IDRD	Concreto Ciclopeo3000 p.s.i.(Sin formaleta)mezc40%	M3	366.730,00
	15128	IDRD	ZapataCiment.Con3.500Aireinc.0.35% sinRef+FormMade	M3	710.397,00

	15265	IDRD	Concreto de Limpiez (solado) 2500psi	M3	571.522,00
	15401	IDRD	Concreto de limpieza (solado)2.000psi e=0.05enObra	M2	27.981,00
	4560	IDU	CONCRETO 2500 PSI (HECHO EN OBRA CON MATERIAL DE RÍO)	M3	376.616,00
	10673	IDRD	VigaCanal 3000 psi imperm (3.0m2/m)	M3	860.515,00
	10685	IDRD	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	M2	82.920,00
4			REDES HIDRÁULICAS		
4,1			REDES Y CONDUCCIÓN		$ 5.639.637,00
	10030	IDRD	Tuberia Novafort d=160mm Exca y relleno recebo **	ML	104.329,00
	10982	IDRD	Tub-Nova d=250mm Exca y relle.zona verde	ML	194.513,00
	15286	IDRD	Caja de Inspección 120x120x120+Exca(ESPECIFIC-IDRD	UN	1.358.882,00
	11923	IDRD	Tuberia d=8" 200MM NOVAFORT (Sin	ML	72.797,00
	10424	IDRD	Filtro frances30*40 Excav+geoNT-1600+tubo	ML	94.780,00
	10304	IDRD	Tuberia PVC ALL 4" Exca y Relleno Recebo	ML	77.887,00
	13057	IDRD	Rejilla en Conc. reforzadfo para Cárcamo (Sum+Inst	ML	106.806,00
	14517	IDRD	CAJA INSPECCION(.60x.60x.60) ESPEC-IDRD	UN	485.409,00
	16171	IDRD	Tuberia PVC. ALL 6" Exca y relleno recebo	ML	82.960,00
	14518	IDRD	CAJA INSPECCION(.80x.80x.80) ESPEC-IDRD	UN	668.588,00
	15035	IDRD	Tapa para Caja Inspeccion .70x.70 h=1.0 (Sum+Inst)	UN	218.734,00
	10258	IDRD	Pozo en mamposteria h=2.20 m sin excavac **	UN	2.173.952,00
5			REDES ELÉCTRICAS		
5,1			REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN		$ 4.203.549,00
	15315	IDRD	Canaliz ducto electric PVC- D2X3" Zona Verde	ML	144.383,00
	10563	IDRD	Caja electrica de inspección AP 274 Codensa **	UN	684.370,00
	15300	IDRD	Cable 3N°4 AWG (Sum+Instal) Aluminio	ML	18.708,00
	15671	IDRD	Acometida BT en Aluminio 3#4 +1#4	ML	22.938,00
	13618	IDRD	Sum + Inst de tubería galvanizada CONDUIT 2"	ML	75.198,00

	14507	IDRD	Acometida 2#12 + 1#12T	ML	9.081,00
	10162	IDRD	Caja electrica Muro Doble CS 275 Codensa **	UN	2.801.470,00
	11873	IDRD	Barraje BT preformado 500 A 6x1/2 para caja CS 275	UN	243.527,00
	11278	IDRD	CANALIZ. DUCTO ELECT. PVC- 4 D 4"(In. Exca) Z.Verd	ML	203.874,00
5,2			ILUMINACIÓN		$ 4.000.458,00
	11763	IDRD	Poste concretoAP10 m510 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	1.488.141,00
	14122	IDRD	Empalme en Derivación (91B1) Juego x 2 unidades	JGO	222.714,00
	15697	IDRD	BRAZO DOBLE LUMINARIA - SUM.MONT E INST. (Ver descripción)	UN	204.008,00
	11973	IDRD	Poste concretoAP12 m750 Kg+Base Conc (Sum+Instal)	UN	2.085.595,00
5,3			SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA		$ 2.004.918,00
	15350	IDRD	SISTEMA PUESTA TIERRA VARILLA 5/8" X 2,4 m 2/0 AWG	UN	2.004.918,00
6			PISOS, ENCHAPES Y CARPINTERIA METALICA		
6,1			PISOS		$ 5.174.372,00
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	M2	889.546,00
	10800	IDRD	Adoq.concreto.EstampillsobreConcreto e=0.07+Subb**	M2	214.983,00
	787	IDRD	ADOQUIN COLONIAL+BASE ARENA CEMENTO	M2	42.775,00
	14611	IDRD	ADOQUIN CONCRETO 10X20X8 ANDENES (SUM+INST)	M2	96.120,00
	12804	IDRD	Arreglo de Graderias para Parque***	ML	27.678,00
	16675	IDRD	Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	M2	544.514,00
	16669	IDRD	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm	M2	889.546,00
	16672	IDRD	Piso Caucho recicl 11cm (EPDM 1cm+SBR 10cm	M2	957.694,00
	16668	IDRD	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	M2	716.819,00
	11291	IDRD	Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	M2	29.766,00
	10623	IDRD	Corte dilataciones en asfalto	ML	4.136,00
	12534	IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4cm	M2	30.100,00

	13689	IDRD	PUNTO DE SOLDADURA 6013	UN	5.694,00
	13697	IDRD	ANGULO 11/2x11/2x1/8"+Tubo Cuad.1x1"(Sum + instalación)	ML	68.598,00
	16678	IDRD	Piso Caucho recicl 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm sum+inst)	M2	656.403,00
7			IMPERMEABILIZACIONES Y AISLAMIENTOS		
7,1			AISLAMIENTOS		$ 15.539,00
	10415	IDRD	Geotextil geoST300 y/o T2100 (Sum+Inst)**	M2	8.551,00
	10115	IDRD	Imprimacion asfaltica con emulsion CRL-1**	M2	6.988,00
8			PINTURA		
8,1			PINTURA EXTERIORES		$ 4.142.888,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos deportivos	M2	61.160,00
	010941	IDRD	Columna Cuadrada Conc 4000psi 0.40x0.40 (Inc.formaleta) CEFE COMETAS	M3	1.010.553,00
	10713	IDRD	Demarcacion cancha pintura trafico a=0.1 sin micr	ML	7.845,00
	13861	IDRD	Pintura esmalte tubería 2"	ML	9.144,00
	10256	IDRD	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.10m	M2	9.505,00
	10851	IDRD	Pintura estructura baloncesto	JGO	617.826,00
	12198	IDRD	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	ML	23.403,00
	13030	IDRD	Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	JGO	209.780,00
	13307	IDRD	Pintura estructura Futbol (con Compresor)	JGO	390.183,00
	13923	IDRD	PINTURA MODULO M-3A	UN	597.834,00
	12541	IDRD	Recubrimiento sintetico Acrilico campos	M2	61.160,00
	10688	IDRD	Koraza sobre pañete (3 MANOS)	M2	26.894,00
	12801	IDRD	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	M2	32.566,00
	13014	IDRD	Pintura Modulo M-5 Columpio	UN	1.056.154,00
	11186	IDRD	Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	M2	24.072,00
	10254	IDRD	Demarcacion pintura trafico baloncesto a=0.1 **	M2	4.809,00

9			EXTERIORES		
9,1			EMPRADIZACIÓN Y ARBORIZACIÓN		$ 7.468.927,00
	12671	IDRD	Empradizacion grama con semiilla ray-grass **	M2	17.112,00
	11246	IDRD	Arbol Guayacán (Siemb+Caja+Tier. Abonada+Tutor)**	UN	270.799,00
	11316	IDRD	Arbol Chicala H=1,50(Siemb+Caja+Tier.Abon+Tut)**	UN	265.880,00
	18333	IDRD	Arbol Pino Romeron H=1-1.50 (Siemb+Caja+Tier) CRDF	UN	283.126,00
	10443	IDRD	Contened.Raices arboles (1.30x1.30 int) h=1.57 **	UN	2.209.442,00
	10249	IDRD	Contenedor Raices mamposteria 1.5*1.5 h=1.57 **	UN	2.723.918,00
	10854	IDRD	Empradizacion canchas y zonas especiales sin pasto	M2	23.761,00
	10289	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar taludes	M2	42.617,00
	10540	IDRD	Perfilar taludes con empradizacion	M2	33.488,00
	10541	IDRD	Perfilar taludes con tierra negra **	M3	22.511,00
	11263	IDRD	Tala de arboles h= > a 20 < 25 m incluye transp**	UN	1.174.376,00
	12723	IDRD	Empradizacion zonas verdes a recuperar (5cmTierra)	M2	21.186,00
	12186	IDRD	PROTECTOR DE ARBOL M-91	JGO	378.535,00
	12201	IDRD	Fumigación con Herbicida (Glifosato)**	M2	51,00
	4589	IDU	Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal		1.682,00
	12352	IDRD	Poda de Zonas verdes (Cargue y Retiro) **	M2	443,00
9,2			SENDEROS Y ANDENES EN CONCRETO		$ 456.850,00
	12024	IDRD	Andenconcreto e=0.07 4.2-1blando+geotextilpeatonal	M2	183.191,00
	10436	IDRD	Loseta 40x40IDU sobre are Suministro e instalacio	M2	86.421,00
	12045	IDRD	AdoquínConcret e=0.08 p>10%4.2-2 medio geot.T-1700	M2	187.238,00
9,3			SENDEROS Y ANDENES EN ADOQUÍN		$ 1.226.053,00
	12013	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5%4.2-3duro geot. T-1700	M2	152.008,00

	14450	IDRD	AdoquinColores e=0.06 p<5% 4.2-1blando+geot.T-2100	M2	173.105,00
	12007	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-2 medio geot.T-1700	M2	160.656,00
	11692	IDRD	Loseta tactil A-55 Conc. e=0.06 p<5% geo T- 2100	ML	81.915,00
	12001	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 p<5% 4.2-1 blando+geotT-2100	M2	172.412,00
	12004	IDRD	AdoquinArcille=0.06 5<p<10% 5.3-1bland+geotGT-2400	M2	162.957,00
	12015	IDRD	AdoquinArcill e=0.06 5<p<10% 4.2-3Duro+GeotT-1700	M2	155.246,00
	13287	IDRD	Desm y Reinst.Loseta IDU A50 5<p<10% 4.2-1 blando	M2	167.754,00
9,4			ESCALERAS Y RAMPAS		$ 501.712,00
	10407	IDRD	Base asfaltica B-1350 e=5cm compactado	M2	61.237,00
	12019	IDRD	CanchaAsfalto e=0.05 R-IDRD 4.3-B medio+Geotextil	M2	166.914,00
	12059	IDRD	Nivelación asfalto cancha (realce usando recebo)	M2	115.831,00
	10152	IDRD	Rampa en concreto e=0.07 4.2-1blando+geotextil	M2	142.265,00
	701	IDRD	AFINADO PASOS ESCALERAS MORTERO 1:4	ML	15.465,00
9,5			CONFINAMIENTOS		$ 1.605.800,00
	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbas IDRD	ML	85.671,00
	12065	IDRD	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	ML	86.027,00
	12064	IDRD	Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraqu	ML	80.881,00
	10880	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst	M2	7.270,00
	11879	IDRD	Borde separador verde A-170 **	ML	187.172,00
	17338	IDRD	Geotextil Tejido T-1700** Sum + inst CDRC	M2	8.123,00
	10773	IDRD	Sardinel Zarpa e=0.15;a=0.5h=0.40m - 2.500 PSI Obra *	ML	179.291,00
	10352	IDRD	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	ML	91.481,00
	10353	IDRD	Cañuela Tipo C - fundida en sitio 2.500PSI - (franjas Verdes)	ML	83.915,00
	11301	IDRD	CarcamoT-1 2500 psi+Rejilla Peat.Conc.Ref.	ML	456.845,00

	12066	IDRD	Bordillo en sitio 0.10*0.30 m 2500PSI Subbase IDRD	ML	85.671,00
	10269	IDRD	Bordillo prefabricado B-30 (a=0.1*h=0.3 mL=1.0M)	ML	53.961,00
	15001	IDRD	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 5.3-2 medio + geotexti	M2	185.932,00
	13813	IDRD	Limpieza Carcamo H=0.20M (Limp+Cargue y Retiro)	ML	13.560,00
10			MOBILIARIO		
10,1			MOBILIARIO URBANO		$ 421.968.585,00
	14651	IDRD	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	UN	596.240,00
	16564	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent-Carga Disposit. Moviles	UN	10.021.550,00
	16067	IDRD	Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Sumi+Instal)	UN	5.689.960,00
	16069	IDRD	Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Sumin+Inst)	UN	5.625.667,00
	16071	IDRD	Modulo Escalador Gimn. al aire libre(Sum+Inst)	UN	6.895.668,00
	15796	IDRD	Mesa de ajedrez con dos sillas en fibra de vidrio	UN	1.291.092,00
	15795	IDRD	Mesa de ping pong en fibra de vidrio de 2.74X1.52m	UN	3.648.032,00
	16064	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire libre(Sumin+Inst)	UN	4.765.308,00
	15818	IDRD	MODULO CAMINADOR AEREO (Suminis.+Instal))	UN	2.482.052,00
	10292	IDRD	Baranda juegos infant M-80 sin viga +Dado(Sum+Inst	ML	319.718,00
	16249	IDRD	MULTIFUNCIONAL(F-7)DosTorres(4 Usuarios)Sum+Inst	UN	29.018.618,00
	16065	IDRD	Modulo Calentador pierna Sissy al aire(Sumin+Inst)	UN	1.451.260,00
	16565	IDRD	Modulo Bicicleta Estática-Carga Disposit. Moviles	UN	10.721.705,00
	15825	IDRD	MESA DE PING-PONG EN POLIESTER REFORZ. (Su-min+Ins	UN	13.313.269,00
	16073	IDRD	ModuloTPecho100 lbs Gimn aire libre(Incuidoen M-7)	UN	10.625.995,00
	16134	IDRD	Juego Casa rodadero red manipular 2-6añosCap:11niñ	UN	46.341.939,00
	16132	IDRD	Juego Barco PirataIncluyente 2-8años Cap:14 niños	UN	78.151.539,00
	14670	IDRD	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	JGO	5.018.310,00
	14695	IDRD	BOLARDO ALTO EN HIERRO M-63 (SUM + INST)	UN	202.674,00

	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1.984.518,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd.CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal)	UN	3.040.038,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	345.393,00
	16070	IDRD	Modulo Multifuncional A-4 Gim aire libre(Sum+Inst)	UN	17.413.611,00
	16573	IDRD	ESTACION DE AJEDREZ URBANO (Sum+Inst+Transp)	UN	5.072.467,00
	16133	IDRD	JuegoMuroIncluyenteManipularAtravesar1-4añosCap:6n	UN	15.294.410,00
	16629	IDRD	Juego Carrusel 3-10 años Cap: 8 niños	UN	25.818.228,00
	12404	IDRD	AsientoFibraLonaColumpio(Sumin)- **	UN	81.026,00
	15525	IDRD	MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM	UN	2.756.476,00
	13841	IDRD	DOTACION GIRO CADERA ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+	UN	2.748.343,00
	13656	IDRD	MALLA ESLABONADA CAL.10+Angulo+Plat (Sum+Inst)	M2	97.224,00
	10074	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5m	ML	954.062,00
	10087	IDRD	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	ML	1.520.154,00
	10203	IDRD	Baranda juegos infantiles M-80 con viga (sum+inst)	ML	372.610,00
	10226	IDRD	Juegos infantiles M-5 Columpio (Sum+Instal) **	UN	2.738.648,00
	10945	IDRD	CerramMalla esla cal10 IDRDh=2.5 incluye Columneta	ML	728.702,00
	12111	IDRD	Estruc metal.Baranda(Cruceta+Malla Eslab.cal10)**	ML	423.462,00
	13360	IDRD	Desmonte y Reinstalación Baranda Pista Patinaje	ML	31.599,00
	13692	IDRD	Estruc metalic cerram contra impac(Sin Tuber)H=2.5m	M2	263.334,00
	13840	IDRD	DOTACION CAMINADOR ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(S+In	UN	2.231.885,00
	14359	IDRD	DOTACION PENDULO ADULTOS/MAYORES-DISEÑ-IDRD(Sumn.)	UN	2.159.487,00
	14650	IDRD	CANECAS M-120 (SUM + INST)	UN	411.713,00
	14656	IDRD	BANCA M - 31 (SUM + INST)	UN	417.160,00
	14657	IDRD	BANCA EN MADERA M - 50 (SUM + INST)	UN	716.290,00
	14663	IDRD	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	JGO	3.871.857,00

	14833	IDRD	TABLERO ACRILI; 1,80*1,05 m; e=8mm(DESM+SUM+INST)	UN	1.133.424,00
	14832	IDRD	TABLERO METALICO ANTIBANDALICO(DESM+SUM+INST)	UN	976.188,00
	14674	IDRD	REDES BALONCESTO (SUM + INST)	JGO	79.381,00
	14705	IDRD	JUEGO INFANTIL EN MADERA (SUM + INST)	UN	5.804.155,00
	14714	IDRD	BALANCIN EN MADERA (SUM + INST)	UN	1.214.091,00
	14732	IDRD	BANCA M-40 (SUM + INST)	UN	200.127,00
	14775	IDRD	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	UN	2.748.343,00
	16076	IDRD	ModuloAbdomAéreo yParalel-GimAire(Incluido en F-7)	UN	3.827.836,00
	16137	IDRD	JuegoMuellePanelesFormasludicas2-8añosCap	UN	10.606.447,00
	16066	IDRD	Modulo BancaAbd.CronchGimn.aire libre(Sumi+Instal)	UN	3.040.038,00
	16106	IDRD	Modulo Bicicleta Recumbent Gim.	UN	269.391,00
	11304	IDRD	Modulo Complemento para Baranda M-80(0,80x0,85m)**	UN	261.441,00
	14642	IDRD	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	ML	345.393,00
	16123	IDRD	Juego escalar, trepar plataforma:4-14AñosCap:6niño	UN	51.395.916,00
	14773	IDRD	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	UN	2.334.122,00
	16102	IDRD	Modulo Jinete - Gimnasio al aire	UN	190.539,00
	15817	IDRD	INSTALACION MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS	UN	162.697,00
	13031	IDRD	Baranda Patinodromo	ML	402.086,00
	10428	IDRD	Bolardo metalico M-63 Sum+Instal	UN	183.137,00
	13958	IDRD	Sum+Instal. Columpio para Juego	UN	368.355,00
	14696	IDRD	CICLOPARQUEADERO TIPO 1 M- 100 (SUM + INST)	UN	540.252,00
	15813	IDRD	MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	UN	2.612.576,00
	14771	IDRD	MODULO BALANCÍN CINTURA (PENDULO) SUM+INST	UN	1.984.518,00
	15801	IDRD	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA(Inst)	UN	179.391,00
	15820	IDRD	MODULO DORSAL PECTORAL (Suminist+Insta)	UN	3.435.448,00

10,2			SEÑALIZACIÓN		$ 6.215.215,00
	14678	IDRD	SEÑAL SC-120 2 CARAS (SUM + INST)	UN	439.864,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.660,00
	11544	IDRD	Señal IDE-46 Dos caras (sumin+instal) **	UN	651.351,00
	14680	IDRD	SEÑAL SC-80 1 CARA (SUM + INST)	UN	456.507,00
	14681	IDRD	SEÑAL SC-80 2 CARAS (SUM + INST)	UN	433.345,00
	14684	IDRD	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	UN	530.147,00
	14747	IDRD	SEÑAL ORIENTADO 30X1,70 (SUM + INST)	UN	749.051,00
	14755	IDRD	Señal Informativa 1 Cara (SUM + INST)	UN	723.660,00
	14777	IDRD	Señal plano ubicacion parque (SUM + INST)	UN	691.780,00
	16649	IDRD	Señal Ruta de la vida - 6 Ejercicios(Sum+Inst.)	UN	113.594,00
	14852	IDRD	LAMINA SEÑAL IDG-S (DESM+SUM+INST)	UN	172.109,00
SUBTOTAL SUMATORIA COSTOS UNITARIOS OBRAS CIVILES (NO INCLUYE A.I.U) (Aplica únicamente para efectos de evaluación de propuesta económica)					**$ 476.547.939,00**

Tabla 22. Actividades no previstas con APU No 01 aprobados por la entidad

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
NP-001		Recubrimiento skate master	M2	1	$ 118.498,42
NP-002	13985	Pintura Baranda Pasaman2"+ 2 Trav.11/2"+ paral2"	ML	1	$ 36.798,63
NP-003	10782	Desmonte y reinstalación canecas **	UND	1	$ 94.469,45
NP-004	20649	Desmonte, pintura general y arreglo, reposición piezas biosaludables ,	UND	1	$ 954.388,00
NP-005	12408	Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UND	1	$ 496.536,84
NP-006	15807	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+re-tiro)	UND	1	$ 137.907,07
NP-007	16645	Demol. manual concreto (cargue+retiro)	M3	1	$ 326.407,99
NP-008	13972	Pintura Banca en Madera(Esmalte Ext).	UND	1	$ 47.181,98

NP-009	14783	Cadenas galva columpi0 M-5; 3/8"(DESM+SUM+INST)	UN	1	$ 101.908,12
NP-010	14617	Asiento fibra lona colump (SUM + INST)	UN	1	$ 118.523,66
NP-011	16803	Señal infromativa identifica. Escenarios deportivos	UND	1	$ 1.097.861,64
NP-012	13660	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 12.371,41
NP-013	10335	Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (5.5m@15)**	M2	1	$ 103.366,08
NP-014	10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UND	1	$ 88.463,34
NP-015	10252	Bolardo M-60 (Suministro + Instalac)**	UND	1	$ 175.703,18
NP-016	15214	Modulo Masajeador de Espalda	UND	1	$ 3.095.584,38
NP-017	10783	Desmonte y demolicion bolardo M-60 concreto**	UND	1	$ 30.933,13
NP-018	14776	Modulo timon volantes (Sumi+Insta) Giro manos	UND	1	$ 2.443.049,41
NP-019	13917	Banca M-40 (desmonte)	UND	1	$ 36.364,95
NP-020	14814	Plataforma cuadrada juego infantil (DES+SUM + INST)	UND	1	$ 964.819,74
NP-021	10253	Demarcación pintura tráfico microfutbol a=0.1 **	M2	1	$ 3.376,13
NP-022	13605	Demarcación pintura tráfico voleybol a=0.05 **	M2	1	$ 2.875,58
NP-023	14815	Plataforma triangular juego infantil (DES+SUM + INST)	UND	1	$ 867.115,12
NP-024	16568	MóduloMultifuncional-DiscapReducida(4)Us	UND	1	$ 19.102.979,12
NP-025	15788	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	1	$ 1.060.309,31
NP-026	10618	CerramMalla eslabon.cal 12+IDRDh=2.50m Sin Viga **	ML	1	$ 702.106,22
NP-027	10311	CerramMalla eslab cal 12 IDRD h=2.5 sobre columneta	ML	1	$ 586.331,31
NP-028	13670	Estruc metalica cerram eslabonada cal12 h=2.5m**	ML	1	$ 454.588,13
NP-029	106007	JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	UND	1	$ 46.417.754,00
NP-030	100607	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND	1	$ 51.314.841,00
NP-031	106624	JuegoModularTobogan TrepadorBotones3a12años-Cap:5-10	UND	1	$ 31.707.085,00
NP-032	106010	JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños	UND	1	$ 30.314.242,00
NP-033		Diagnósticos parques	GL	1	$ 44.386.358,00

Tabla 23. Actividades no previstas con APU No 02 aprobados por la entidad

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
NP-034	101055	Juego balancín doble mas 4años Cap:2 niños	UN	1	$ 30.015.401
NP-035	15390	Estación 5- Barra flexion espalda (sum+inst)	UN	1	$ 1.207.418,25
NP-036	15833	Ruta de vida Poste Abdom en Gluteos Esta.12 (Sim+Ins)	UN	1	$ 794.632,62
NP-037	14519	Destronque pulida de plomo baldosa grano de màrmol fundió en sitio	M2	1	$ 19.044,43
NP-038	13959	Baranda juegos infantil sin viga+anclaj(sumn+inst)	ML	1	$ 308.888,65
NP-039	12843	Demolición muros mampostería e=0,1	M2	1	$ 22.074,32
NP-040	106089	Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (Vj:6m3)	M3	1	$ 5.175
NP-041	15814	Modulo caballo bicicleta (Suminis+Instal)	UN	1	$ 2.253.654,80
NP-042	13979	Suministro Deslizadero Fibra de Vidrio 5m-STPM+Transp	UN	1	$ 1.228.509,99

Tabla 24. Diagnósticos aprobados

No	Fecha	Numero de radicado	Código	Parque
1	22-11-2023	20235710156592	07-015	Urbanización Jiménez de Quezada
2	22-11-2023	20235710156592	07-022	Desarrollo Palestina
3	29-11-2023	20235710159422	07-299	Urbanización La Portada
4	29-11-2023	20235710159422	07-002	Desarrollo Bosalinda
5	30-11-2023	20235710160432	07-044	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
6	30-11-2023	20235710160432	07-104	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
7	30-11-2023	20235710160432	07-179	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
8	01-12-2023	20235710161242	07-226	Desarrollo Libertador II
9	01-12-2023	20235710161242	07-026	Desarrollo El Rincón de Bosa
10	01-12-2023	20235710161242	07-014	Desarrollo La Concepción
11	13-12-2023	20235710165812	07-007	Urbanización el Regalo
12	27-12-2023	20235710171192	07-346	Desarrollo Villa Sonia I
13	27-12-2023	20235710171192	07-093	Desarrollo La Libertad II
14	27-12-2023	20235710171192	07-003	Brasil Segundo Sector
15	27-12-2023	20235710171192	07-272	Nueva Escocia
16	29-12-2023	2023571017204-2	07-333	Desarrollo Santa fe
17	2-12-2023	2023571017204-2	07-359	Desarrollo El Cauce

18	03-01-2024	2024571000055-2	07-094	Desarrollo Danubio azul I y II
19	04-01-2024	2024571000114-2	07-191	Desarrollo San Joaquín
20	04-01-2024	2024571000114-2	07-110	Desarrollo La Florida
21	04-01-2024	2024571000114-2	07-268	Desarrollo Villa Colombia
22	04-01-2024	2024571000114-2	07-041	Brasil Villa de los comuneros
23	04-01-2024	2024571000114-2	07-081	Desarrollo Laureles III
24	05-01-2024	2024571000169-2	07-318	Desarrollo Islandia
25	05-01-2024	2024571000169-2	07-215	Urbanización Olarte
26	05-01-2024	2024571000169-2	07-069	Urbanización Olarte
27	10-01-2024	2024571000298-2	07-111	Desarrollo San Luis
28	10-01-2024	2024571000298-2	07-037	Desarrollo Villa del Rio

8.2. ACTAS DE RECIBO PARCIAL DE OBRA

Tabla 25. Acta de recibo parcial de obra

No. ACTA	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	No. FACTURA	PERIODO	VALOR TOTAL	SALDO CONTRATO
1	SPLI-BOS-23-0191	04-01-2024	N/A	Del 02 de octubre al 31 de noviembre de 2023	$15.852.271	6.204.671.598
2	SPLI-BOS-23-0323	23-02-2024	N/A	Del 01 al 31 de diciembre de 2023	$28.534.087	6.176.137.511
3	SPLI-BOS-23-0376	08-03-2024	FV 03	Del 01 al 31 de enero de 2024	$ 70.025.359,22	6.106.112.151
4	SPLI-BOS-23-0431	06-04-2024	FV 3	Del 01 al 29 de febrero de 2024	$94.570.055,02	6.011.542.096
5	SPLI-BOS-23-0541	03-05-2024	FV 5	Del 01 al 31 de marzo de 2024	$93.161.075	5.918.381.021
6	SPLI-BOS-23-0667	19-05-2024	FV 6	Del 01 al 30 de abril de 2024	$859.726.928	5.058.654.093
7	SPLI-BOS-23-0724	09-07-2024	FV 8	Del 01 al 31 de mayo de 2024	$870.776.170	4.187.877.923

8.3. CRONOGRAMA DE OBRA CONTRACTUAL CON ANALISIS A LA FECHA DE CORTE

Una vez finalizada y aprobada la etapa de diagnósticos de los 28 parques, el contratista de obra presentó la programación de obra ajusta bajo comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-221-2024, la cual fue avalada por la interventoría y remitida a la entidad contratante para su aprobación mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0217 de fecha 17 de enero de 2024.

A la fecha de cierre del presente informe, la entidad con la firma del acta de fijación de precios No 01 aprobó la programación de obra remitida bajo comunicado SPLI-BOS-23-0498 y con la cual se realiza la evaluación del avance de obra del presente informe.

A la fecha el balance y programación de obra actualizada donde se incluyen los Np 02, se encuentra en subsanación de observaciones por parte del contratista d obra.

A continuación, se presenta el análisis de la programación de obra avalada por la interventoría vs la ejecución de obra a la fecha de cierre del presente informe.

Tabla 26. Análisis de la programación financiero

CORTE	AVANCE PROGRAMADO	AVANCE EJECUTADO	ATRASO (-) Y/O ADELANTO (+)
31 de julio de 2024	77.35%	61.19%%	-16.16%

8.4. AVANCE DEL CONTRATO

Tabla 27. Seguimiento de Avance del contrato de Obra físico

	%PROYECTADO	% EJECUTADO	%ATRASO O ADELANTADO
CONTRATO 508-2023 CONSORCIO PARQUE 2023	82%	75%	-7%
FASE 1 DIAGNOSTICOS Y PLANEACION	100%	100%	0%
GRUPO 1	96%	95%	-1%
GRUPO 2	63%	45%	-18%
GRUPO 3	51%	22%	-29%

GRUPO 4	32%	16%	-16%
ETAPA 3 RECIBO FINAL DE LAS OBRAS	0%	0%	0%
ETAPA 4 CIERRE CONTRACTUAL-LIQUIDACION	0%	0%	0%

Tabla 28. Porcentaje de avance por parque

PARQUE 07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	vie 3/11/23	vie 3/05/24	131 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-022 DESARROLLO PALESTINA	jue 2/11/23	jue 20/06/24	166 días	99%	100,00%	-1,00%
PARQUE 07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	jue 29/02/24	jue 8/08/24	116 días	99%	99,00%	0,00%
PARQUE 07-002 BOSA LINDA	mar 30/01/24	vie 16/08/24	144 días	87%	95,00%	-8,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	lun 22/01/24	mar 25/06/24	112 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	lun 11/03/24	jue 15/08/24	114 días	78%	92,00%	-14,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	jue 2/11/23	vie 17/05/24	142 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	jue 2/05/24	mié 21/08/24	80 días	84%	63,00%	21,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	jue 2/11/23	jue 4/07/24	176 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	vie 2/02/24	mié 19/06/24	99 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	vie 2/02/24	mié 10/07/24	114 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	lun 6/05/24	mar 13/08/24	72 días	99%	84,00%	15,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	lun 20/05/24	mar 20/08/24	67 días	48%	52,00%	-4,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	lun 20/05/24	mar 20/08/24	67 días	48%	85,00%	-37,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	lun 27/05/24	vie 9/08/24	55 días	56%	73,00%	-17,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	mié 5/06/24	jue 22/08/24	57 días	50%	60,00%	-10,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	mié 5/06/24	mar 27/08/24	60 días	29%	58,00%	-29,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	lun 22/07/24	vie 30/08/24	30 días	26%	12,00%	14,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	mié 5/06/24	vie 30/08/24	63 días	17%	41,00%	-24,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	mié 5/06/24	vie 30/08/24	63 días	23%	54,00%	-31,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	14%	50,00%	-36,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	jue 20/06/24	lun 26/08/24	48 días	23%	42,00%	-19,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	mié 5/06/24	mar 20/08/24	55 días	30%	70,00%	-40,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	16%	31,00%	-15,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	19%	34,00%	-15,00%
PARQUE 07-110 LA FLORIDA	vie 5/07/24	vie 30/08/24	41 días	20%	35,00%	-15,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	vie 5/07/24	vie 30/08/24	41 días	8%	35,00%	-27,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	jue 1/08/24	mié 28/08/24	20 días	7%	0,00%	7,00%

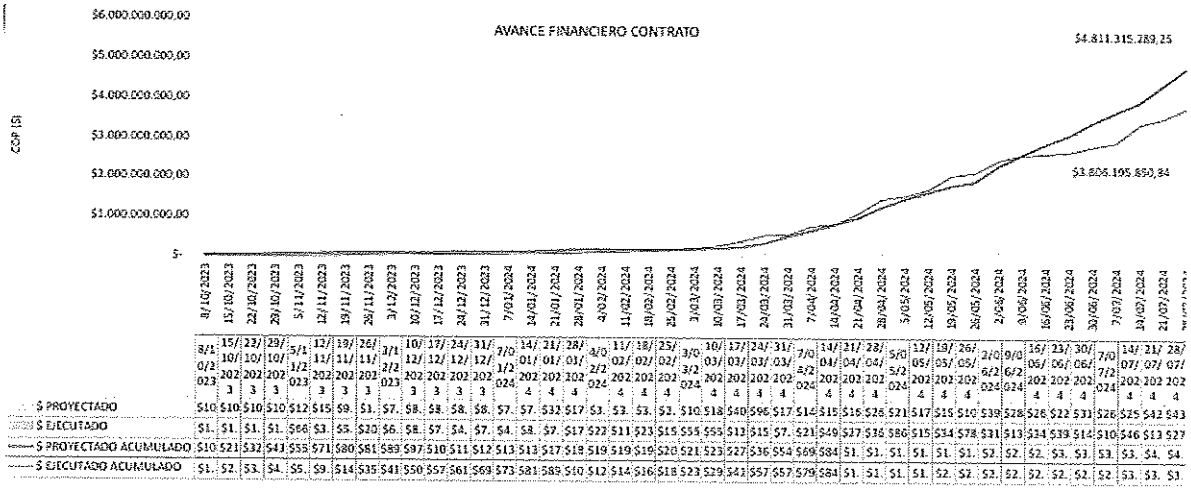
Con respecto a la fase de ejecución de obra, durante el mes de julio, se continuo con actividades en los parques Desarrollo palestina cód.: 07-022, Urbanización José María Carbonell I y II etapas Cód. 07-104, Desarrollo Bosa linda cód. 07-002, Desarrollo concepción Cód. 07- 014, Desarrollo el Danubio 07-094, Desarrollo Santa fe 07-333, Desarrollo Villa Sonia 07-346, Brasil segundo sector 07-003, Urbanización Olarte 07-069, Desarrollo Ciudadela la Libertad II 07-093, Urbanización Olarte 07-215, Nueva Escocia 07-272 y Desarrollo el Cauce 07-359 ., dando un avance acumulado ejecutado físico del 75% vs un avance programado del 82% con un atraso del -7% según lo programado.

A corte del mes de julio no se realizaron entregas de parques a la comunidad.

Teniendo en cuenta lo anterior, el contrato de obra presenta un porcentaje físico general programado del 82%, un avance físico ejecutado del 75% y un atraso físico general del -7%.

La trazabilidad de las actividades adelantadas en el periodo de tiempo del mes de julio de 2024 se relaciona en el numeral 8.11 del presente informe.

Ilustración 3. Grafica de seguimiento de avance financiero



8.5. EVENTUALIDADES DE SERVICIOS PUBLICOS

A la fecha de corte del presente informe no se presentaron eventualidades respecto a servicios públicos.

8.6. REPORTE DE DAÑOS A INFRAESTRUTURA DE SERVICIOS PUBLICOS

A la fecha de corte del presente informe no se han presentado daños a la infraestructura de servicios públicos.

8.7. PLAN DE CONTINGENCIA.

Teniendo en cuenta los atrasos que el contrato de obra presenta a la fecha, la interventoría remite al contratista de obra APREMIOS Y LLAMADOS DE ATENCION por los atrasos que presenta el contrato de obra y solicita al contratista de obra la presentación del plan de contingencia para subsanar el atraso y nivelar el contrato de obra.

El contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-810-2024 de fecha 10 de julio remite el plan de contingencia, el cual fue revisado por la interventoría y emitidas las respectivas observaciones mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0733 y SPLI-BOS-23-0769.

A la fecha de cierre del presente informe, no se cuenta con plan de contingencia aplicable al proyecto y con el cual se pueda subsanar el atraso que el contrato de obra presenta a la fecha.

8.8. MEDIDAS CORRECTIVAS

No.	CONSECUTIVO	FECHA DE RADICACIÓN	ASUNTO
1	SPLI-BOS-23-0716	5/07/2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMINETO POR ATRASO EN LAS OBRA EN EL ONTRATO DE OBRA SE4COP II 508-2023
2	SPLI-BOS-23-0729	10-07-2024	APREMIO POR ATRASO FÍSICO GENERAL DEL CONTRATO Y SOLICITUD DE PLAN DE CONTINGENCIA
3	SPLI-BOS-23-0739	15-07-2024	INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LAS OBRAS EN EL CONTRATO DE OBRA SECOP II 508-2023 CTO-OBRA (89487)
4	SPLI-BOS-23-0744	16-07-2024	APREMIO No. 1 POR LA NO PRESENTACIÓN DEL CORTE DE OBRA No. 8 CORRESPONDIENTE AL MES DE JUNIO EN LOS TIEMPOS ESTIPULADOS EN EL ANEXO TECNICO DEL CONTRATO DE OBRA EN REFERENCIA
5	SPLI-BOS-23-0762	23-07-2024	LLAMADO DE ATENCION PROFESIONAL RESIDENTE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

6	SPLI-BOS-23-0768	23-07-2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR LA NO IMPLEMENTACIÓN DE LA IMPLANTACION CON VISTO BUENO DE LA INTERVENTORIA EN EL PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCIÓN – SOLICITUD DESMONTE DE PISO CAUCHO EN AREAS DE SEGURIDAD DE JUEGO INSTALADO CON ESPESORES INFERIORES A LOS REQUERIDOS.
7	SPLI-BOS-23-0772	26-07-2024	LLAMADO DE ATENCIÓN POR PMT`s PENDIENTES DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA SDM.
8	SPLI-BOS-23-0774	26-07-2024	SOLICITUD DE CAMBIO DEL PROFESIONAL RESIDENTE EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

8.9. ACTIVIDADES DESARROLLADAS DURANTE EL PERIODO POR EL CONTRATISTA Y LA INTERVENTORIA.

Durante el periodo en estudio contratista de obra e interventoría remitieron comunicaciones de tipo técnico, ambiental, sst y financiero, las cuales fueron tramitadas por la interventoría según el caso. Ver anexo correspondencia enviada y recibida

En los informes semanales No 40, 41, 42 y 43 se evidencian las actividades desarrolladas durante el periodo por el contratista de obra e interventoría. Ver anexos informes semanal.

8.10. ACTIVIDADES EJECUTADAS

- **Parque Desarrollo Palestina 07-022**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Poda de zonas verdes
- ✓ Instalación de adoquín en senderos de conexión
- ✓ Recubrimiento skate master en zona de gimnasios
- ✓ Instalación de señalética

- **Parque Urbanización José María Carbonell 07-104**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Instalación de señalética
- ✓ Recubrimiento en skate master en zona de gimnasios

- **Parque Desarrollo Bosa linda 07-002**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Instalación de bancas M-31
- ✓ Lijado de cerramiento contra impacto en zona de cancha
- ✓ Instalación de cerramiento perimetral de parque
- ✓ Instalación de geotextil en zona de graderías
- ✓ Compactación de base granular b-600 en zona de graderías
- ✓ Toma de densidades base granular b-600 en zona de gimnasios
- ✓ Pintura de cerramiento contra impacto en zona de cancha
- ✓ Lijado de estructura de cancha de microfutbol
- ✓ Lijado de barandas en zona de juegos
- ✓ Lijado de modulo M-5
- ✓ Fundida de placa en concreto de 3000 psi en zona de gimnasios
- ✓ Instalación de cerramiento perimetral parque
- ✓ Instalación de gimnasios
- ✓ Recubrimiento skate master en zona de gimnasios

- **Parque Desarrollo la Concepción 07-014**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Fundida de placa en concreto de 3000 psi en zona de juegos

- ✓ Instalación de gimnasios
- ✓ Instalación de juegos
- ✓ Instalación de pisos en caucho en zona de juegos.

➢ **Parque Desarrollo el Danubio 07-094**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Demolición de placa en zona de juegos
- ✓ Lijado baranda M-80
- ✓ Lijado de cerramiento contra impacto en zona de cancha
- ✓ Lijado de modulo M-3ª
- ✓ Aplicación de anticorrosivo en baranda M-80
- ✓ Pintura de modulo M-5
- ✓ Recubrimiento de cancha en skate master
- ✓ Instalación de piso caucho en zona de juegos

➢ **Parque Desarrollo Santa Fe 07-333**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Preparación de terreno para compactación en zona de juegos
- ✓ Compactación de terreno subbase granular B-400 zona de juegos .
- ✓ Toma de densidades subbase granular B-400

➢ **Parque Desarrollo Villa Sonia 07-299**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Instalación banca M-31
- ✓ Compactación de terreno material existente
- ✓ Desmonte de juego M-5

- **Parque Brasil segundo sector 07-003**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Lijado de baranda M-80
- ✓ Pintura modulo M-3
- ✓ Instalación de módulos complementarios baranda M-80
- ✓ Instalación de juego
- ✓ Pintura de modulo M-3
- ✓ Instalación de piso caucho en zona de juegos
- ✓ Instalación de piso caucho en zona de juegos
- ✓ Pintura cerramiento contra impacto en zona de cancha

- **Parque Urbanización Olarte 07-069**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Demolición pavimento asfaltico
- ✓ Compactación de material existente en zona de cancha

- **Parque Desarrollo ciudadela La Libertad II**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Demolición pavimento asfáltico
- ✓ Instalación de banca M-41
- ✓ Desmonte y reinstalación adoquín en senderos de conexión

- **Parque Urbanización Olarte 07-215**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Demolición de banca

➢ **Parque Nueva Escocia 07-272**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Desinstalación de biosaludables
- ✓ Desmonte adoquín en sendero de conexión
- ✓ Instalación módulo de juego
- ✓ Demolición de placa en zona de gimnasios
- ✓ Excavación manual en zona de gimnasios
- ✓ Lijado modulo M-5
- ✓ Instalación de piso caucho en zona de juegos

➢ **Parque Desarrollo el cauce 07-359**

Durante el periodo de tiempo en estudio, se adelantan las siguientes actividades de ejecución de obra:

- ✓ Demolición de banca

8.11. REGISTRO FOTOGRAFICO

El registro fotográfico de las actividades ejecutadas en el mes de julio de 2024, se encuentra en el anexo 9 del presente informe.

8.12. REPORTE DE AVANCE EN FASE DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

Se realizó priorización de intervenciones en acompañamiento de la Entidad, quien sugirió un orden de intervención y este se adaptó a condiciones técnicas.

El contratista ha radicado programación y flujo de caja preliminar, los cuales fueron aprobados por la interventoría con comunicado No. SPLI-BOS-23-0041 y se solicitó que una vez se culminara la fase se debía actualizar con base en las propuestas de intervención en los diferentes parques.

Al mes de enero el contratista de obra ha presentado 28 informes de diagnósticos, los cuales han sido revisados y aprobados por la interventoría y fueron remitidos s la entidad para su revisión y aval.

Tabla 29 Control de Diagnósticos aprobados

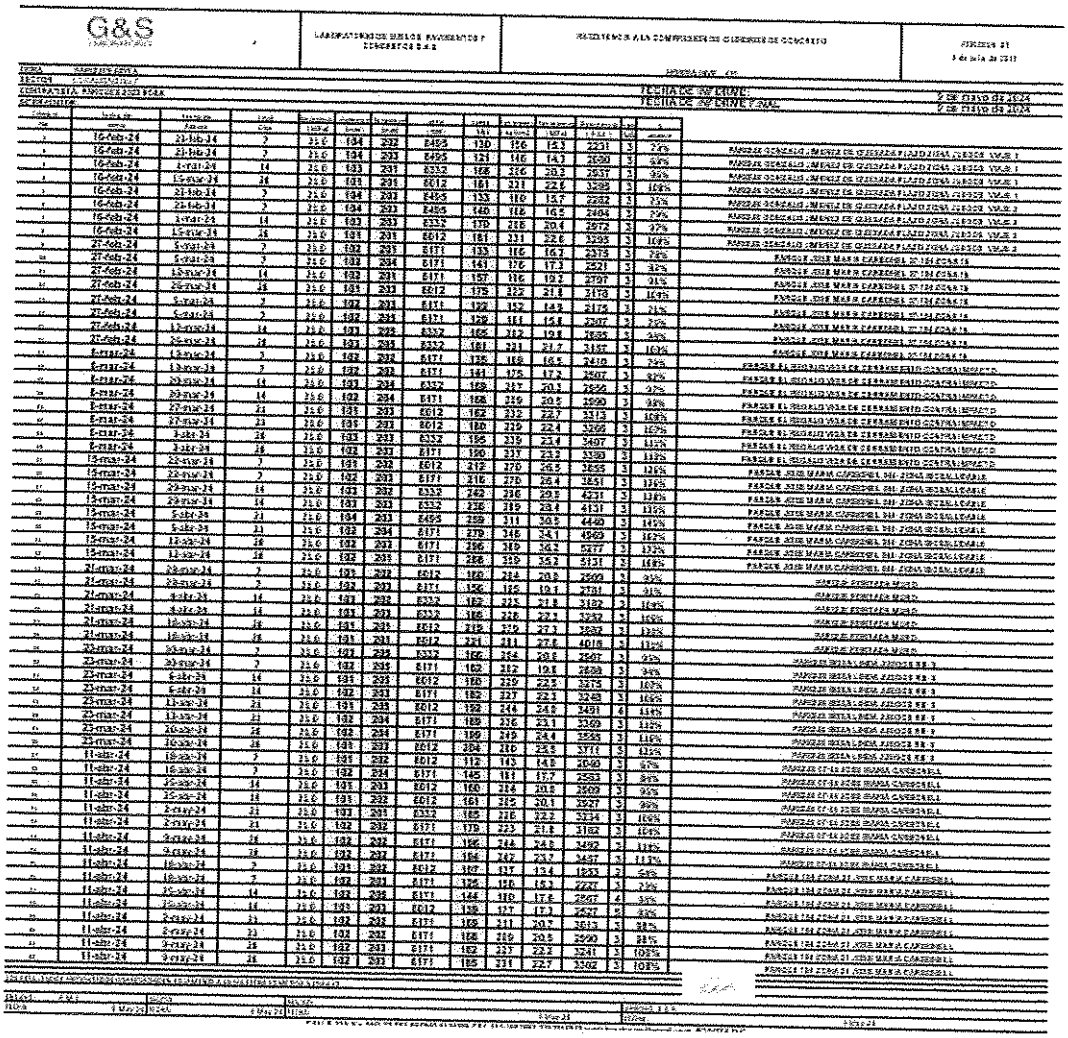
No	Fecha	Numero de radicado	Código	Parque
1	22-11-2023	20235710156592	07-015	Urbanización Jiménez de Quezada
2	22-11-2023	20235710156592	07-022	Desarrollo Palestina
3	29-11-2023	20235710159422	07-299	Urbanización La Portada
4	29-11-2023	20235710159422	07-002	Desarrollo Bosalinda
5	30-11-2023	20235710160432	07-044	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
6	30-11-2023	20235710160432	07-104	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
7	30-11-2023	20235710160432	07-179	Urbanización José María Carbonel etapa I yII
8	01-12-2023	20235710161242	07-226	Desarrollo Libertador II
9	01-12-2023	20235710161242	07-026	Desarrollo El Rincón de Bosa
10	01-12-2023	20235710161242	07-014	Desarrollo La Concepcion
11	13-12-2023	20235710165812	07-007	Urbanización el Regalo
12	27-12-2023	20235710171192	07-346	Desarrollo Villa Sonia I
13	27-12-2023	20235710171192	07-093	Desarrollo La Libertda II
14	27-12-2023	20235710171192	07-003	Brasil Segundo Sector
15	27-12-2023	20235710171192	07-272	Nueva Escocia
16	29-12-2023	2023571017204-2	07-333	Desarrollo Santa fe

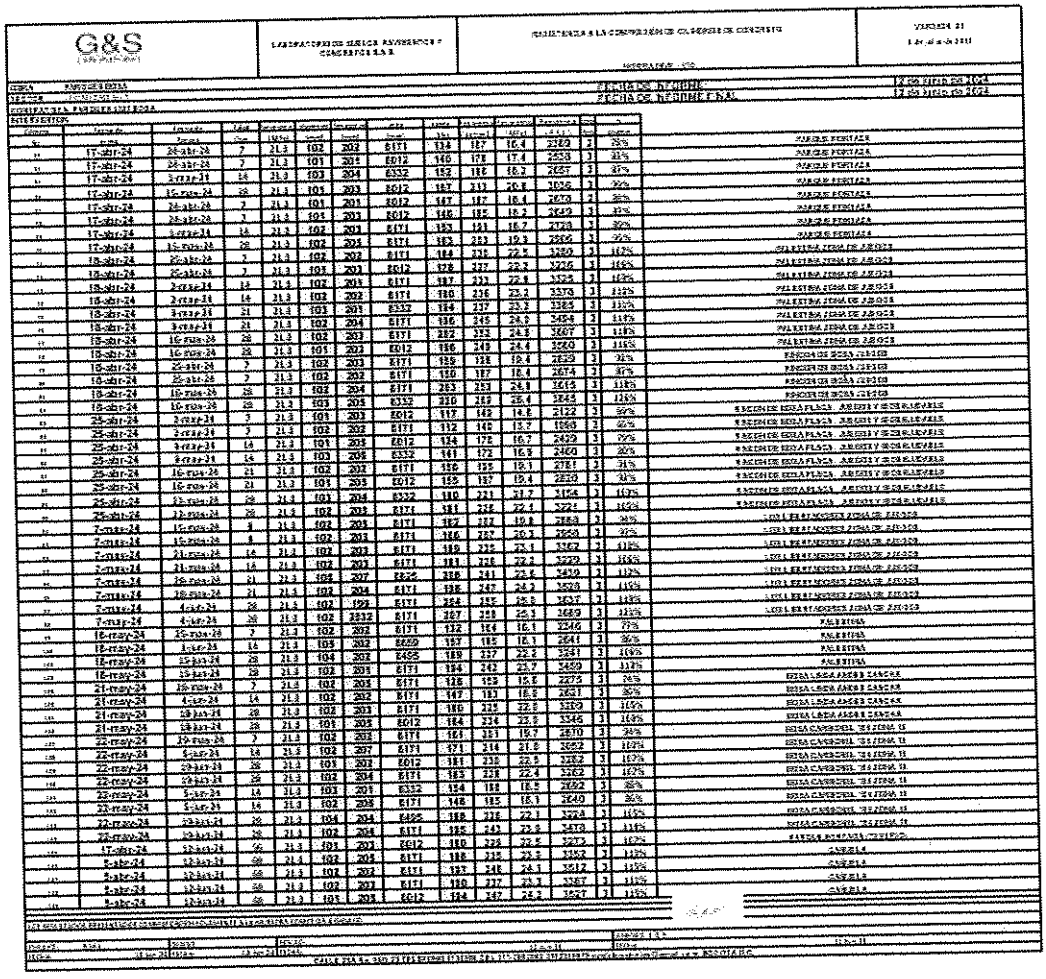
17	02-12-2023	2023571017204-2	07-359	Desarrollo El Cauce
18	03-01-2024	2024571000055-2	07-094	Desarrollo Danubio azul I yII
19	04-01-2024	2024571000114-2	07-191	Desarrollo San Joaquin
20	04-01-2024	2024571000114-2	07-110	Desarrollo La Florida
21	04-01-2024	2024571000114-2	07-268	Desarrollo Villa Colombia
22	04-01-2024	2024571000114-2	07-041	Brasil Villa de los comuneros
23	04-01-2024	2024571000114-2	07-081	Desarrollo Laureles III
24	05-01-2024	2024571000169-2	07-318	Desarrollo Islandia
25	05-01-2024	2024571000169-2	07-215	Urbanización Olarte
26	05-01-2024	2024571000169-2	07-069	Urbanización Olarte
27	10-01-2024	2024571000298-2	07-111	Desarrollo San Luis
28	10-01-2024	2024571000298-2	07-037	Desarrollo Villa del Rio

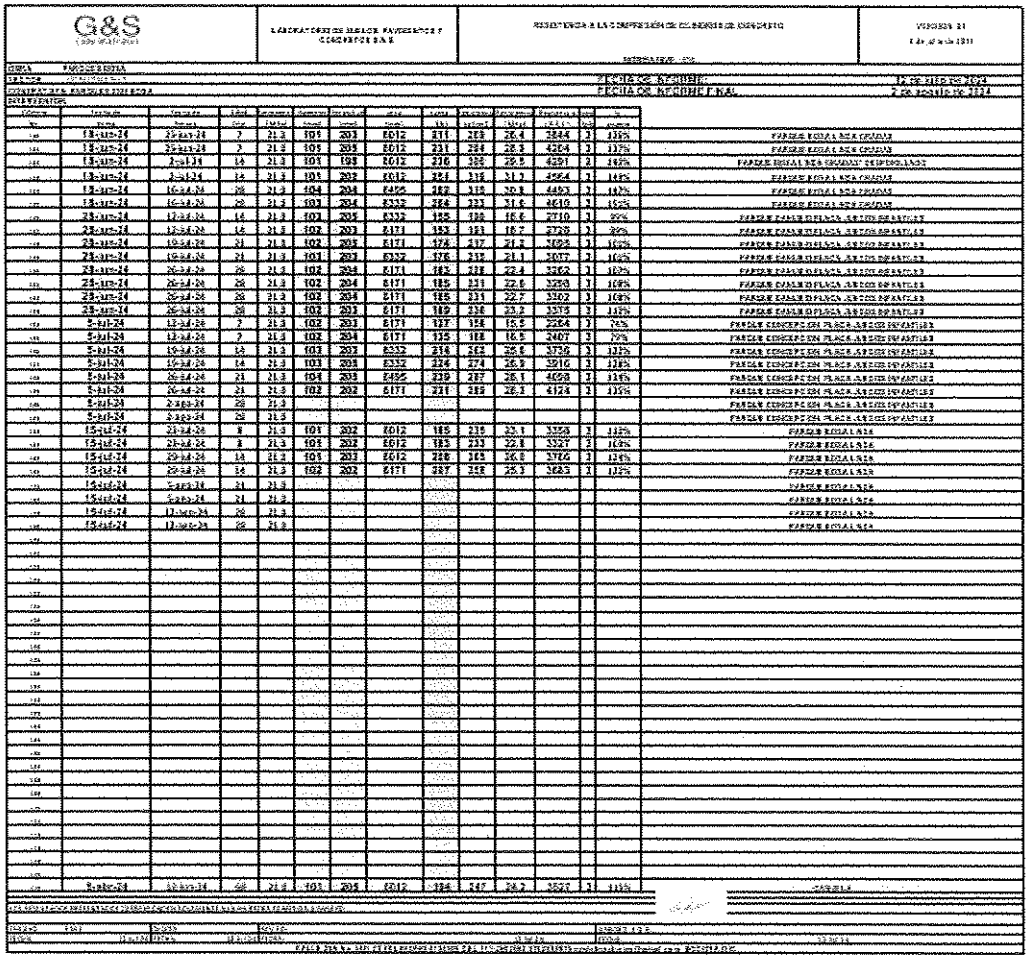
8.13. ENSAYOS DE LABORATORIO CONTRATISTA E INTERVENTORIA

Durante el periodo de julio se realizaron toma de densidades a materiales granulares y ensayo de concreto por parte del laboratorio G&S a los parques que se relacionan continuación:

- ✓ Parque Bosa linda: toma de densidades en zona de gimnasios, sendero de conexión, base granular B-600 y ensayos de concreto.
- ✓ Parque Santa fe: caracterización de material existente, toma de densidades zona de juegos material subbase B-400.
- ✓ Parque La concepción: Toma de densidades zona de juegos material granular base B-600 y ensayos de concreto
- ✓ Parque Villa Sonia: caracterización de material existente.
- ✓ Parque la libertad: caracterización de material existente







Fuente: Resultados entregados por el contratista de obra.

8.14. CONCEPTOS ESPECIALISTA EN GEOTECNIA

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLS-508-844-2024 el contratista de obra remitió CONCEPTO TECNICO APLICACIÓN PISO SBR. Ver anexos.

Mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLS-508-865-2024 el contratista de obra remitió INFORMES LABOARTORIO Y APLICACIÓN ASFALTO CANCHA EL REGALO. Ver anexos

Los comunicados antes mencionados se encuentran en revisión del especialista en pavimentos de la interventoría.

8.15. CERTIFICADOS DE CALIDAD Y ESPECIFICACIONES DE MATERIALES

Ficha técnica Bordillo A-80. Ver anexo

Ficha técnica Adoquín de arcilla. Ver anexo

Ficha técnica vinilo acrílico. Ver anexo.

Ficha técnica pintura de tráfico para demarcación. Ver anexo

Ficha técnica geotextil. Ver anexo

Ficha técnica Esmalte Paint pro. Ver anexo

Ficha técnica esmalte Imperlux Tipo II. Ver anexo

Ficha técnica anticorrosivo imperio. Ver anexo

8.16. LISTADO DE EQUIPOS DE DIAGNOSTICOS Y PLANEACIÓN

Se relaciona el equipo empleado por el contratista para el desarrollo de las actividades de la fase de diagnósticos y planeación.

EQUIPO	MARCA	MODELO	SERIE	PROXIMA CALIBRACIÓN
ESTACIÓN	TOPCON	GTS 239W	295416	08/11/2023

8.17. PLAN DE MANEJO DE TRANSITO

A la fecha el contratista de obra cuenta con los siguientes PMTs aprobados:

Tabla. PMTs aprobados

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		COI APROBACIÓN
		INICIO	FIN	
07-015	PARQUE URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUESADA	29/03/2024	27/06/2024	12 DEL 21/03/2024
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-002	PARQUE DESARROLLO BOSALINDA [HILDEBRANDO OLARTE]	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-026	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-007	PARQUE URBANIZACIÓN EL REGALO	19/01/2024	11/07/2024	03 del 18/01/2024
07-104	PARQUE URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	26/07/2024	05/09/2024	30 del 25/07/2024
07-092	DANUBIO AZUL	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-022	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	29/08/2024	26 DEL 27-06-2024
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-179	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-044	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL I Y II ETAPAS	05/04/2024	29/08/2024	14 DEL 04/04/2024
07-093	BRASIL SEGUNDO SECTOR	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 09-05-2024
07-333	DESARROLLO SANTAFE	10/05/2024	5/09/2024	19 DEL 09-05-2024
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	17/05/2024	5/09/2024	20 DEL 16-05-2024
07-272	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	24/05/2024	12/09/2024	21 DEL 23-05-2024
07-093	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	21/06/2024	26/09/2024	25 DEL 20-06-2024
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA I	14/06/2024	10/10/2024	24 DEL 13-06-2024
07-081	DESARROLLO LAURELES II SECTOR	19-07-2024	21-11-2024	29 DEL 18-07-2024
07-130	DESARROLLO LA FLORIDA IV SECTOR	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-037	URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO LOTE 2A	28-06-2024	26/12/2024	26 DEL 27-06-2024
07-069	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-215	DESARROLLO OLARTE	05-07-2024	26-12-2024	27 DEL 04-07-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	12-07-2024	26-12-2024	28 DEL 11-07-2024

Por lo tanto, se encuentra pendiente de presentar a la secretaria Distrital de Movilidad el Plan de Manejo de tránsito para los siguientes parques:

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4
07-268	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0732 de fecha 11 de julio de 2024, la interventoría remitió al contratista de obra SOLICITUD DE RESPUESTA A LOS COMUNICADO REMITIDOS POR LA SECRETARIA DE MOVILIDAD DE BOGOTA Y EL IDRD EN EL MES DE JUNIO Y JULIO DE 2024.

Mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0772 de fecha 26 de julio de 2024, la interventoría remitió al contratista de obra LLAMADO DE ATENCIÓN POR PMT`s PENDIENTES DE APROBACIÓN POR PARTE DE LA SDM.

8.18. DESCRIPCION DE OBRAS ADICIONALES Y/O COMPLEMENTARIAS

Según contrato de obra inicial las actividades contractuales a ejecutar se encuentran en tabla 22. Durante la etapa de diagnósticos se evidencio la necesidad de incluir actividades no previstas en el presupuesto contractual, por lo que el contratista de obra procede a realizar el análisis de precios unitarios de 33 actividades , los cuales fueron remitidos por el contratista de obra mediante comunicado con numero de consecutivo CPB-FDLB 508-340-2024 , aprobados y remitidos por la interventoría a la entidad contratante mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0341 Y SPLI-BOS-23-0416, con el fin de que la entidad los avalara.

A la fecha de cierre del presente informe, la entidad contratante emitido el respectivo aval a los 33 NP presentados que se encuentran en tabla 30, con el fin de ser incluidos en el respectivo balance de obra.

Mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0552 de fecha 08 de mayo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante la revisión y aprobación de los NP 02 presentados por el contratista de obra.

La entidad contratante realiza la revisión de los NP 02 antes mencionados y genera observaciones a los mismos, las cuales son atendidas por el contratista de obra y revisadas por la interventoría, quien finalmente realiza la radicación de la subsanación de las observaciones a los NP 02 mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0695 el 27 de junio de 2024.

E el mes de julio de 2024, la entidad contratante firma el acta de fijación de precios no previstos No 02, que se mencionan en tabla No 31. A la fecha de cierre del presente informe el contratista de obra se encuentra realizando la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría al balance y programación donde se incluyen los NP 02.

Tabla 30. ACTIVIDADES NO PREVISTAS GRUPO 1 APROBADO POR LA ENTIDAD

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
NP-001		RECUBRIMIENTO SKATE MASTER	M2	1	$ 118.498,42
NP-002	13985	Pintura Baranda Pasaman2"+ 2 Trav.11/2"+ paral2"	ML	1	$ 36.798,63
NP-003	10782	Desmonte y reinstalación canecas **	UND	1	$ 94.469,45
NP-004	20649	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES ,	UND	1	$ 954.388,00
NP-005	12408	Desmonte juego tipo M-3-STPM**	UND	1	$ 496.536,84
NP-006	15807	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	UND	1	$ 137.907,07
NP-007	16645	Demol. manual concreto (cargue+retiro)	M3	1	$ 326.407,99
NP-008	13972	Pintura Banca en Madera(Esmalte Ext).	UND	1	$ 47.181,98
NP-009	14783	CADENAS GALVA COLUMPIO M-S; 3/8"(DESM+SUM+INST)	UN	1	$ 101.908,12
NP-010	14617	ASIENTO FIBRA LONA COLUMP (SUM + INST)	UN	1	$ 118.523,66
NP-011	16803	Señal infromativa identifica. Escenarios deportivos	UND	1	$ 1.097.861,64
NP-012	13660	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	M2	1	$ 12.371,41
NP-013	10335	Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (5.5m@15)**	M2	1	$ 103.366,08
NP-014	10143	Destape y limpieza cajas.70x.70x.70 **	UND	1	$ 88.463,34

NP-015	10252	Bolardo M-60 (Suministro + Instalac)**	UND	1	$	175.703,18
NP-016	15214	Modulo Masajeador de Espalda	UND	1	$	3.095.584,38
NP-017	10783	Desmonte y demolicion bolardo M-60 concreto**	UND	1	$	30.933,13
NP-018	14776	MODULO TIMON VOLANTES (Sumi+Insta) Giro manos	UND	1	$	2.443.049,41
NP-019	13917	Banca M-40 (desmonte)	UND	1	$	36.364,95
NP-020	14814	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (DES+SUM + INST)	UND	1	$	964.819,74
NP-021	10253	Demarcación pintura tráfico microfutbol a=0.1 **	M2	1	$	3.376,13
NP-022	13605	Demarcación pintura tráfico voleybol a=0.05 **	M2	1	$	2.875,58
NP-023	14815	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (DES+SUM + INST)	UND	1	$	867.115,12
NP-024	16568	MóduloMultifuncional-DiscapReducida(4)Us	UND	1	$	19.102.979,12
NP-025	15788	Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	UND	1	$	1.060.309,31
NP-026	10618	CerramMalla eslabon.cal 12+IDRDh=2.50m Sin Viga **	ML	1	$	702.106,22
NP-027	10311	CerramMalla eslab cal 12 IDRD h=2.5 sobre columneta	ML	1	$	586.331,31
NP-028	13670	Estruc metalica cerram eslabonada cal12 h=2.5m**	ML	1	$	454.588,13
NP-029	106007	JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años	UND	1	$	46.417.754,00
NP-030	100607	Juego circuito 3 a 14 años Cap: 10 niños	UND	1	$	51.314.841,00
NP-031	106624	JuegoModularTobogan TrepadorBotones3a12años-Cap:5-10	UND	1	$	31.707.085,00
NP-032	106010	JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños	UND	1	$	30.314.242,00
NP-033		Diagnósticos parques	GL	1	$	44.386.358,00

Tabla 31. ACTIVIDADES NO PREVISTAS CON APU NO 02 APROBADO POR LA ENTIDAD

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCCION	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO SIN A.I.U.
NP-034	101055	Juego balancin doble mas 4años Cap:2 niños	UN	1	$ 30.015.401
NP-035	15390	Estacion 5- Barra flexion espalda (sum+inst)	UN	1	$ 1.207.418,25
NP-036	15833	Ruta de vida Poste Abdom en Gluteos Esta.12 (Sim+Ins)	UN	1	$ 794.632,62

NP-037	14519	Destronque pulida de plomo baldosa grano de màrmol fundio en sitio	M2	1	$ 19.044,43
NP-038	13959	Baranda juegos infantil sin viga+anclaj(sumn+inst)	ML	1	$ 308.888,65
NP-039	12843	Demolicion muros mamposteria e=0,1	M2	1	$ 22.074,32
NP-040	106089	Vale Excavación RCD- Arcilla/Recebo (Vj:6m3)	M3	1	$ 5175
NP-041	15814	Modulo caballo bicicleta (Suminis+Instal)	UN	1	$ 2.253.654,80
NP-042	13979	SuministroDeslizaderoFibra deVidrio 5m-STPM+Transp	UN	1	$ 1.228.509,99

Teniendo en cuenta la aprobación de los NP 01, la revisión de los NP 02 y los recorridos a los parques realizados entre los profesionales Apoyo a la Supervisión del FDLB , el contratista de obra y la interventoría durante los días 31 de enero de 2024 (comité de seguimiento No 18), 07 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 19), 14 de febrero 2024 (comité de seguimiento No 20), 21 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 21) y 26 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 22), en los cuales se realizaron cambios en algunas actividades establecidas en los diagnósticos, en aras de optimizar los recursos y atendiendo las solicitudes de la comunidad vecina de cada parque, los presupuestos iniciales fueron actualizados por el contratista de obra y revisados y avalados por la interventoría y así mismo socializados con la alcaldía Local de Bosa el día 26 de marzo de 2024, donde se indica que el balance actualizado de 27 parques arroja un valor por encima del valor contractual de aproximadamente $846.573.965,54, tal como lo indica la tabla adjunta.

El presupuesto actualizado fue remitido por la interventoría a la entidad contratante mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0445, donde se solicita la aprobación del balance remitido, lo cual a la fecha de cierre del presente informe no se tiene respuesta.

El día 26 de abril se realizó reunión de socialización de balance de obra entre contratista de obra, Apoyos a la Supervisión del FDLB e interventoría, en dicho balance se incluyen los NP del grupo

1 que se encuentra aprobado por la entidad contratante y los APUS de los NP 02 que se encuentran en revisión. Por solicitud de la entidad contratante en dicha reunión se realiza modificación al alcance inicial del contrato y se eliminan actividad de pintura cancha de los parques:

- Desarrollo Concepción
-Urbanización el regalo
-Desarrollo la portada
-Desarrollo La Libertad
- Parque Villa del Rio
- Parque Olarte 07-069
- Parque Islandia
- Parque la florida
- Parque Laureles III sector
- Parque San Joaquin
- Parque Brasil Villa de los comuneros

Así mismo, se realiza el retiro de juegos nuevos correspondientes a los parques:

-Parque Olarte 07-215 (Juego balancin doble más 4años Cap:2 niños)
-Parque Islandia (JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños)

Por otra parte, en el Parque Villa del Rio se realiza el retiro de suministro e instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD y Retiro de actividades correspondientes a adecuación de área correspondiente dispuesta para la instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.

Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente el balance presenta una diferencia de $240.580.200,33 por encima del valor contractual.

Lo anterior se remito a la entidad contratante mediante correo electrónico el día 26 de abril con el fin de que la entidad indique al contratista de obra e interventoría el procedimiento a seguir con respecto al valor que se tiene de diferencia ($240.580.200,33) con el valor contractual y de este modo se cuente con un alcance final del contrato.

Por solicitud de los apoyos a la supervisión del Fondo de Desarrollo local de Bosa. Ingeniero Diego Alexander Barreto Gutiérrez y la ingeniera Laura Carolina Muñoz Vargas, se definió que con el objeto de cumplir con alcance contractual y con el valor del contrato de obra suscrito se debían eliminar las actividades correspondientes a suministro e instalación de juegos infantiles nuevos y suministro e instalación de piso caucho para los parques inmersos en los grupos de priorización 3 y 4. Este balance aproximado se presentó a la entidad mediante comunicado de interventoría No. SPLI-BOS-23-0556, con asunto: BALANCE CON RETIRO DE PINTURA DE CANCHAS, RETIRO DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO EN PARQUES DE GRUPOS DE PRIORIZACIÓN 3 Y 4, RETIRO DE INSTALACIÓN DE JUEGOS NUEVOS EN PARQUES DE GRUPOS DE PRIORIZACIÓN 3 Y 4 Y RETIRO DE ESTACIÓN DE GIMNASIA EN PARQUE VILLA DEL RIO – SOLICITUD ALCANCE FINAL DE CONTRATO DE OBRA. Como resultado de este análisis, se identificó que la eliminación de las actividades del alcance del contrato que se describen a continuación generaría un saldo a favor aproximado de $61.086.674,05.

Se realiza el retiro de las cantidades correspondientes a las intervenciones de los parques que se mencionan a continuación:

- Desarrollo Concepción (540.58 M2 correspondiente a cancha)
- Urbanización el regalo (669.20 M2 correspondiente a Cancha)
- Desarrollo la portada (258.12M2 correspondiente a cancha)

- Desarrollo La Libertad (128.08M2 correspondiente a la pista)
- Parque Villa del Rio (447.58M2 correspondiente a cancha)
- Parque Olarte 07-069 (330.80M2 correspondiente a cancha)
- Parque Islandia (415.10M2 correspondiente a cancha)
- Parque la florida (291.40M2 correspondiente a cancha)
- Parque Laureles III sector (154M2 correspondiente a pista)
- Parque San Joaquin (322 M2 correspondiente a cancha)
- Parque Brasil Villa de los comuneros (411.68 M2 correspondiente a cancha)

INSTALACION DE PISO CAUCHO

Se eliminaron las actividades correspondientes a instalación de piso caucho en las áreas de juegos donde se realizaría mantenimiento de juegos infantiles existentes y en cambio se proyecta la pintura de estas áreas con skate master en los siguientes parques

- Parque Brasil (villa de los comuneros) 07-041
- Parque Laureles III sector 07-081
- Parque San Luis 07-111
- Parque Olarte 07-215
- Parque Islandia 07-318
- Parque Olarte 07-069

JUEGOS NUEVOS

Se realiza el retiro de los juegos nuevos a instalarse en los grupos de parques 3 y 4 inicialmente contemplados:

- Parque Olarte 07-215 (Juego balancin doble mas 4años Cap:2 niños)
- Parque Islandia (JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños)

PARQUE VILLA DEL RIO

- Retiro de suministro e instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.
- Retiro de actividades correspondientes a adecuación de área correspondiente dispuesta para la instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.

Teniendo en cuenta la solicitud de la entidad contratante realizada en comité de obra No 44, la interventoría mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0758 de fecha 22 de julio de 2024, remite el balance general del contrato de obra No 508-2023, el cual fue presentado por el contratista de obra y validado por la interventoría.

Código	**Nombre del parque**	**Valor estimado a ejecutar incluidos componentes +AIU**
07-002	Desarrollo Bosa linda	$ 640.617.520,24
07-014	Desarrollo La concepción	$ 327.669.287,35
07-026	Desarrollo El Rincón de Bosa	$ 394.310.787,62
07-226	Desarrollo El Libertador II	$280.480.730,06
07-007	Urbanización El Regalo	$ 234.975.694,54
07-299	Desarrollo La Portada	$201.155.036,66
07-022	Desarrollo Palestina	$591.978.989,52
07-015	Urbanización Jiménez de Quezada	$286.367.365,98
07-179	Urbanización José María Carbonell	$136.839.113,00
07-044	Urbanización José María Carbonell	$317.724.411,33
07-104	Urbanización José María Carbonell	$325.813.397,65
07-094	Desarrollo Danubio	$190.324.374,32

07-359	Desarrollo El Cauce	$27.533.268,18
07-333	Desarrollo Santa Fe	$180.710.831,25
07-003	Brasil segundo sector	$166.848.308,19
07-272	Nueva Escocia	$158.284.038,09
07-346	Desarrollo Villa Sonia 1	$194.423.369,74
07-093	Desarrollo Ciudadela La Libertad II	$ 295.885.887,39
07-037	Urbanización Villa del Rio Lote 2A	$129.905.810,82
07-069	Urbanización Olarte	$302.952.815,55
07-318	Desarrollo Islandia	$92.725.078,64
07-215	Urbanización Olarte	$124.749.192,81
07-111	Desarrollo San Luis	$133.661.092,97
07-110	Desarrollo La Florida IV sector	$18.320.969,42
07-268	Desarrollo Villa Colombia	$5.201.143,32
07-081	Desarrollo Laureles III	$177.801.570,72
07-041	Brasil Villa de los comuneros	$201.673.735,638
07-191	Desarrollo San Joaquín	$35.720.030,12
07-023	San Martin	$1.483.660,13
Valor del diagnostico		$44.386.358,00
Valor total		**$6.220.523.869,00**

8.19. CANTIDADES DE OBRA PENDIENTES DE APROBACION

A la fecha de corte del presente informe, no se cuenta con cantidades pendientes por aprobar.

8.20. BITACORAS DE OBRA

A la fecha de corte del presente informe se cuenta con bitácora de obra del parque Desarrollo Ciudadela la libertad II Cod. 07-093, Nueva Escocia Cod. 07-272, Desarrollo Santa fe Cod. 07-333, Desarrollo Villa Sonia I Cod. 07-346, Desarrollo Danubio Cod. 07-094, Brasil II sector Cod. 07-003 y Grupo 1 Desarrollo Palestina Cod.07-022, Desarrollo Bosalinda Cod. 07-002, Urbanización José

María Carbonell Cod. 07-104, Desarrollo La Concepción Cod. 07-014, 07-069 Urbanización Olarte, 07-215 Urbanización Olarte, Desarrollo El cauce 07-359, Ver anexo.

8.21. INFORMES SEMANALES

Se anexan informes semanales desde la semana 40 hasta la semana 43 de interventoría, siguiendo el modelo relacionado por la supervisión. Ver anexos.

Tabla 32 Informes semanales

No de Informe	Periodo	No de comunicado radicado	Fecha radicación
40	01-07-2024 a 07-07-2024	SPLI-BOS-23-0735	12-07-2024
41	08-07-2024 a 14-07-2024	SPLI-BOS-23-0769	26-07-2024
42	15-07-2024 a 21-07-2024	SPLI-BOS-23-0769	26-07-2024
43	22-07-2024 a 28-07-2024	SPLI-BOS-23-0784	31-07-2024

8.22. ACTAS DE COMITES DE OBRA

Se anexan actas del comité de seguimiento No 42, No 43, No 44, No 45 y No 46. Ver anexos

Tabla 33 Comité de obra

No	Fecha	Tema	Observación
42	04-07-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	
43	12-07-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	
44	19-07-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	
45	24-07-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	
46	31-07-2024	Seguimiento contratos No 508-2024 y No 510-2023	Comité Integral

8.23. CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

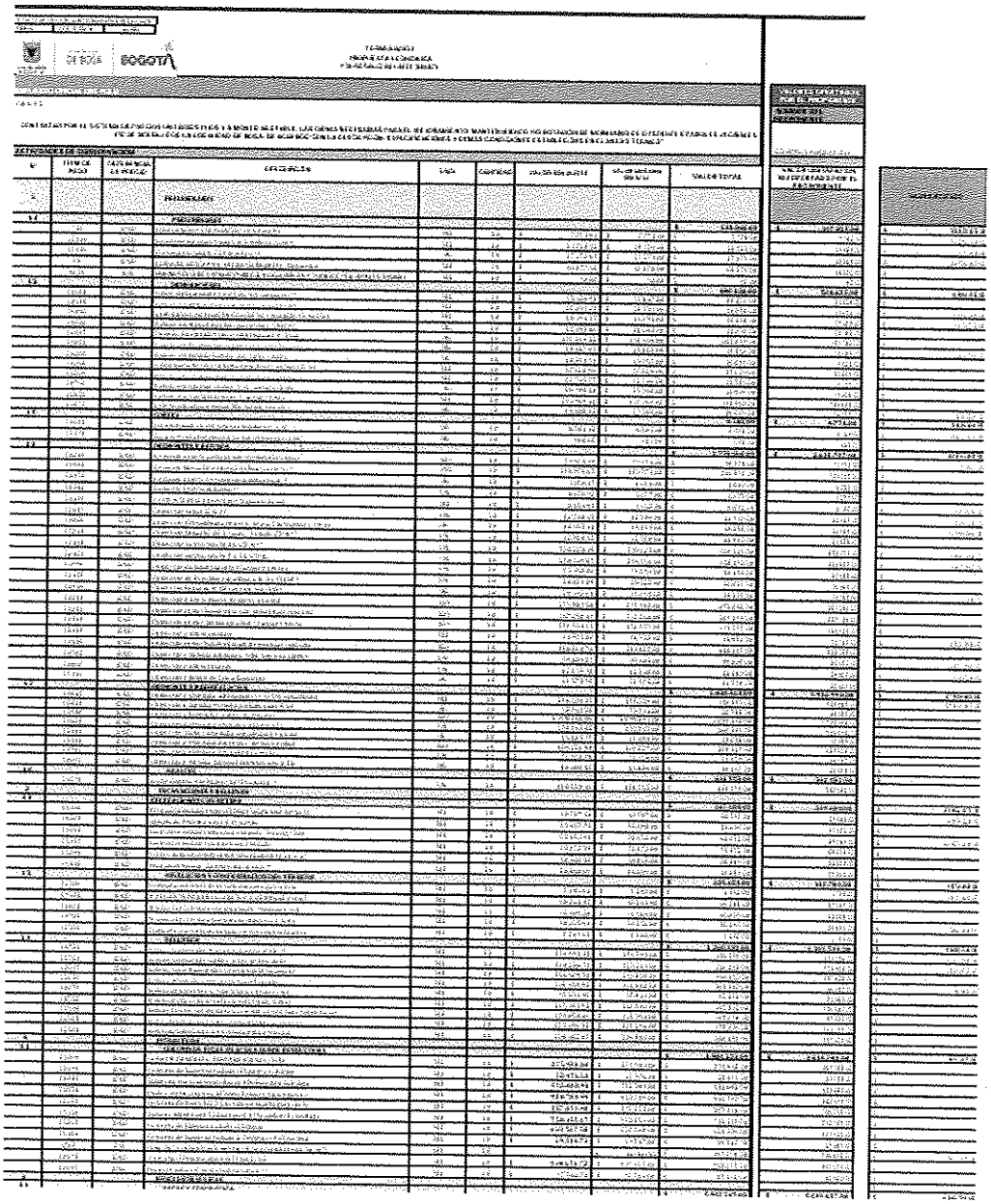
Se anexa la correspondencia enviada por la interventoría y recibida. Ver anexos CD

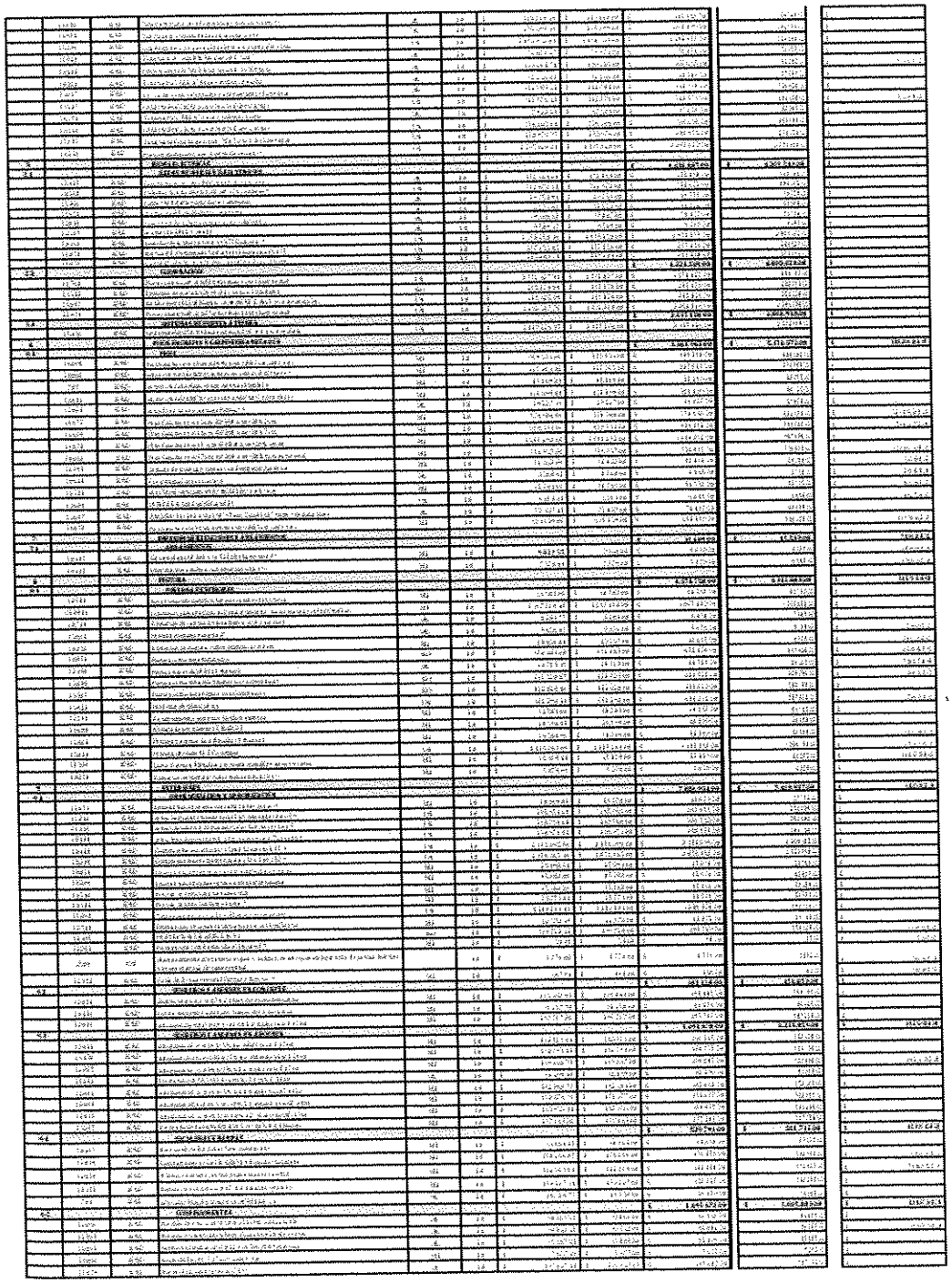
8.24. CUADRO DE CANTIDADES Y VALORES EJECUTADOS

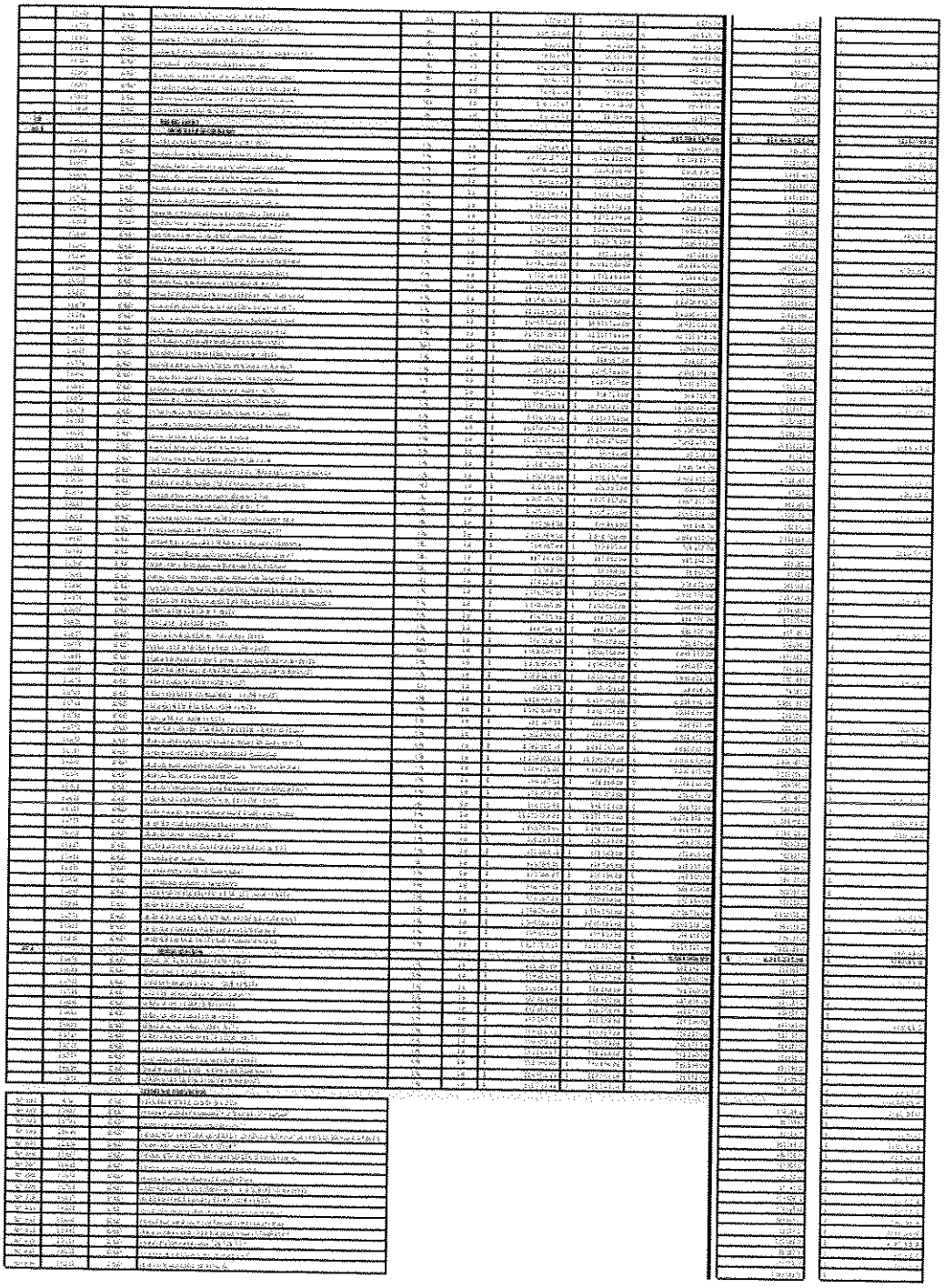
A la fecha de corte del presente informe se presenta cuadro de cantidades y valores ejecutados.

Ver anexos.

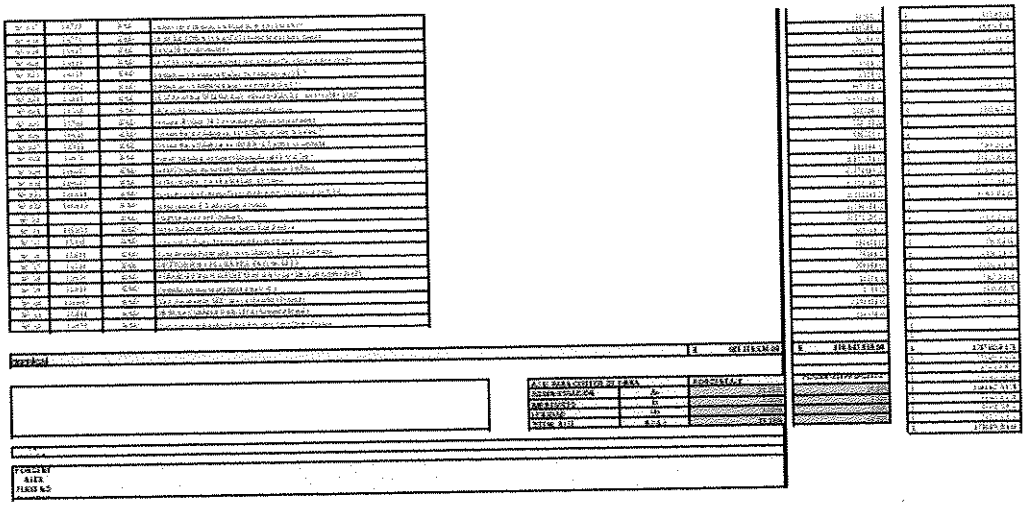
Tabla 34 Cantidades ejecutadas







286



8.25. REPORTES DE PRODUCTOS/SALIDAS NO CONFORMES

Para el presente mes no se presenta la no conformidad con respecto a entregables o productos

8.26. REPORTE DE ESTADO DEL TIEMPO MES DE JULIO

			SOL		LLUVIAS			
DIA	MES	AÑO	AM	PM	AM		PM	
01	07	2024					03:00	05:00
02	07	2024						
03	07	2024						
04	07	2024					07:30	09:30
05	07	2024					02:00	03:00
06	07	2024			09:00	11:00		
07	07	2024						
08	07	2024					07:30	09:30

09	07	2024						
10	07	2024						
11	07	2024						
12	07	2024					02:00	05:00
13	07	2024					03:00	05:00
14	07	2024					03:40	05:40
15	07	2024						
16	07	2024						
17	07	2024						
18	07	2024						
19	07	2024						
20	07	2024						
21	07	2024						
22	07	2024						
23	07	2024						
24	07	2024						
25	07	2024					03:00	05:00
26	07	2024						
27	07	2024					05:00	07:00
28	07	2024						
29	07	2024						
30	07	2024						
31	07	2024						
			TOTAL, HORAS LLUVIAS		HORAS: 20 HORAS			

9.INFORMACIÓN SOCIAL

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente social y de dialogo ciudadano se presentan en el Informe Mensual No. 10 del componente social, anexo a este informe.

10. INFORMACION SST

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente SST se presentan en el Informe Mensual No. 10 del componente SST, anexo a este informe.

11. INFORMACION AMBIENTAL

Toda la información de las actividades ejecutadas por el componente Ambiental se presenta en el Informe Mensual No. 10 del componente ambiental, anexo a este informe.

12. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El contrato de obra presenta un atraso financiero del -16.16% y un atraso físico del -7%, lo anterior evaluado con la programación de obra ajustada y presentada por el contratista de obra y avala por la interventoría.

- Teniendo en cuenta el atraso que el contrato de obra presenta a la fecha, la interventoría radica ante la entidad contrate y la Aseguradora INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIEMIENTO POR ATRASO EN LAS OBRAS, el cual fue radicado mediante comunicado SPLI-BOS-23-0716, SPLI-BOS-23-0720 Y SPLI-BOS-23-0739.

- Al cierre del mes de julio de 2024 se cuenta con 24 PMT aprobados por secretaria Distrital de Movilidad y 04 PMTs sin presentar por parte del contratista de obra para dar trámite ante la SDM.

- Se notificaron dos (02) APREMIOS, por atraso en obra, insuficiencia de personal, equipos y mano de obra, incumplimiento en el PAC mensual.

- Se notifico cuatro (06) LLAMADO DE ATENCION.

- A la fecha del presente informe se encuentran aprobados por la entidad el acta de corte No 01 y No 02 correspondiente a la fase 1 de diagnósticos y el acta de corte No 03, No 04, No. 05, No 06 y No 07 correspondiente a la etapa de ejecución.

- En el mes de julio se presentaron los informes semanales No. 40, No. 41, No. 42, y No 43 los cuales a la fecha de emisión del presente informe no tienen observaciones por parte de la entidad.

- Se recomendó al contratista de obra la implementación del PMT aprobado por parte de la secretaria Distrital de Movilidad.

- La interventoría constantemente reitera al contratista de obra el retiro de RCD y se recalca que los mismos no deben permanecer más de 24 horas.

- Durante el mes de julio se realizaron 05 comités de seguimiento del contrato de obra e interventoría.

- El avance de obra ejecutada general presenta un atraso, es pertinente realizar la evaluación de avance por parque según fechas de entrega programadas, a la fecha de corte del presente informe se presenta atraso y/o adelanto en los siguientes parques:

PARQUE 07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUESADA	vie 3/11/23	vie 3/05/24	131 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-022 DESARROLLO PALESTINA	jue 2/11/23	jue 20/06/24	166 días	99%	100,00%	-1,00%
PARQUE 07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	jue 29/02/24	jue 8/08/24	116 días	99%	99,00%	0,00%
PARQUE 07-002 BOSA LINDA	mar 30/01/24	vie 16/08/24	144 días	87%	95,00%	-8,00%
PARQUE 07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	lun 22/01/24	mar 25/06/24	112 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	lun 11/03/24	jue 15/08/24	114 días	78%	92,00%	-14,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	jue 2/11/23	vie 17/05/24	142 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	jue 2/05/24	mié 21/08/24	80 días	84%	63,00%	21,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	jue 2/11/23	jue 4/07/24	176 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	vie 2/02/24	mié 19/06/24	99 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	vie 2/02/24	mié 10/07/24	114 días	100%	100,00%	0,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	lun 6/05/24	mar 13/08/24	72 días	99%	84,00%	15,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	lun 20/05/24	mar 20/08/24	67 días	48%	52,00%	-4,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	lun 20/05/24	mar 20/08/24	67 días	48%	85,00%	-37,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	lun 27/05/24	vie 9/08/24	55 días	56%	73,00%	-17,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	mié 5/06/24	jue 22/08/24	57 días	50%	60,00%	-10,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	mié 5/06/24	mar 27/08/24	60 días	29%	58,00%	-29,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	lun 22/07/24	vie 30/08/24	30 días	26%	12,00%	14,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	mié 5/06/24	vie 30/08/24	63 días	17%	41,00%	-24,00%
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	mié 5/06/24	vie 30/08/24	63 días	23%	54,00%	-31,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	14%	50,00%	-36,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	jue 20/06/24	jue 26/08/24	48 días	23%	42,00%	-19,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	mié 5/06/24	mar 20/08/24	55 días	30%	70,00%	-40,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	16%	31,00%	-15,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	jue 20/06/24	vie 30/08/24	52 días	19%	34,00%	-15,00%
PARQUE 07-110 LA FLORIDA	vie 5/07/24	vie 30/08/24	41 días	20%	35,00%	-15,00%
PARQUE 07-191 DESARROLLO SAN JOAQUIN	vie 5/07/24	vie 30/08/24	41 días	8%	35,00%	-27,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	jue 1/08/24	mié 28/08/24	20 días	7%	0,00%	7,00%

288

Teniendo en cuenta el atraso en 17 parques, la interventoría requirió al contratista de obra respecto al escaso personal con el que estos cuentan para el desarrollo de las actividades.

- Según contrato de obra inicial las actividades contractuales a ejecutar se encuentran en tabla 22. Durante la etapa de diagnósticos se evidencio la necesidad de incluir actividades no previstas en el presupuesto contractual, por lo que el contratista de obra procede a realizar el análisis de precios unitarios de 33 actividades , los cuales fueron remitidos por el contratista de obra mediante comunicado con numero de consecutivo CPB-FDLB 508-340-2024 , aprobados y remitidos por la interventoría a la entidad contratante mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0341 Y SPLI-BOS-23-0416.

- Para el mes de abril, la entidad contratante emitió el respectivo aval a los 33 NP presentados que se presentan en tabla 23, con el fin de ser incluidos en el respectivo balance de obra.

- Mediante comunicado con numero de consecutivo SPLI-BOS-23-0552 de fecha 08 de mayo de 2024, la interventoría remitió a la entidad contratante la revisión y aprobación de los NP 02 presentados por el contratista de obra.

- La entidad contratante realiza la revisión de los NP 02 antes mencionados y genera observaciones a los mismos, las cuales son atendidas por el contratista de obra y revisadas por la interventoría, quien finalmente realiza la radicación de la subsanación de las observaciones a los NP 02 mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0695 el 27 de junio de 2024. Ver tabla 24.

- En el mes de julio de 2024, la entidad contratante firma el acta de fijación de precios no previstos No 02, que se mencionan en tabla No 31. A la fecha de cierre del presente informe el contratista de obra se encuentra realizando la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría al balance y programación donde se incluyen los NP 02.

- Teniendo en cuenta la aprobación de los NP 01, la revisión de los NP 02 y los recorridos a los parques realizados entre los profesionales Apoyo a la Supervisión del FDLB , el contratista de obra y la interventoría durante los días 31 de enero de 2024 (comité de seguimiento No 18), 07 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 19), 14 de febrero 2024 (comité de seguimiento No 20), 21 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 21) y 26 de febrero de 2024 (comité de seguimiento No 22), en los cuales se realizaron cambios en algunas actividades establecidas en los diagnósticos, en aras de optimizar los recursos y atendiendo las solicitudes de la comunidad vecina de cada parque, los presupuestos iniciales fueron actualizados por el contratista de obra y revisados y avalados por la interventoría y así mismo socializados con la alcaldía Local de Bosa el día 26 de marzo de 2024, donde se indica que el balance actualizado de 27 parques arroja un valor por encima del valor contractual de aproximadamente $846.573.965,54, tal como lo indica la tabla adjunta.

- El presupuesto actualizado fue remitido por la interventoría a la entidad contratante mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0445, donde se solicita la aprobación del balance remitido, lo cual a la fecha de cierre del presente informe no se tiene respuesta.

- El día 26 de abril se realizó reunión de socialización de balance de obra entre contratista de obra, Apoyos a la Supervisión del FDLB e interventoría, en dicho balance se incluyen los NP del grupo 1 que se encuentra aprobado por la entidad contratante y los APUS de los NP 02 que se encuentran en revisión. Por solicitud de la entidad contratante en dicha reunión se realiza modificación al alcance inicial del contrato y se eliminan actividad de pintura cancha de los parques:
  -Desarrollo Concepción
  -Urbanización el regalo
  -Desarrollo la portada
  -Desarrollo La Libertad
  - Parque Villa del Rio
  - Parque Olarte 07-069
  - Parque Islandia
  - Parque la florida

- Parque Laureles III sector
- Parque San Joaquin
- Parque Brasil Villa de los comuneros

Así mismo, se realiza el retiro de juegos nuevos correspondientes a los parques:

-Parque Olarte 07-215 (Juego balancin doble más 4años Cap:2 niños)
-Parque Islandia (JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños)

Por otra parte, en el Parque Villa del Rio se realiza el retiro de suministro e instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD y Retiro de actividades correspondientes a adecuación de área correspondiente dispuesta para la instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.

Teniendo en cuenta lo expuesto anteriormente el balance presenta una diferencia de $240.580.200,33 por encima del valor contractual.

Lo anterior se remito a la entidad contratante mediante correo electrónico el día 26 de abril con el fin de que la entidad indique al contratista de obra e interventoría el procedimiento a seguir con respecto al valor que se tiene de diferencia ($240.580.200,33) con el valor contractual y de este modo se cuente con un alcance final del contrato.

Por solicitud de los apoyos a la supervisión del Fondo de Desarrollo local de Bosa. Ingeniero Diego Alexander Barreto Gutiérrez y la ingeniera Laura Carolina Muñoz Vargas, se definió que con el objeto de cumplir con alcance contractual y con el valor del contrato de obra suscrito se debían eliminar las actividades correspondientes a suministro e instalación de juegos infantiles nuevos y suministro e instalación de piso caucho para los parques inmersos en los grupos de priorización 3 y 4. Este balance aproximado se presentó a la entidad mediante comunicado de interventoría No. SPLI-BOS-23-0556, con asunto: BALANCE CON RETIRO DE PINTURA DE CANCHAS, RETIRO DE ACTIVIDADES DE INSTALACIÓN DE PISO CAUCHO EN PARQUES DE GRUPOS DE PRIORIZACIÓN 3 Y 4, RETIRO DE INSTALACIÓN DE JUEGOS NUEVOS EN PARQUES DE GRUPOS DE PRIORIZACIÓN 3 Y 4 Y RETIRO DE ESTACIÓN DE GIMNASIA EN PARQUE VILLA DEL RIO –

SOLICITUD ALCANCE FINAL DE CONTRATO DE OBRA. Como resultado de este análisis, se identificó que la eliminación de las actividades del alcance del contrato que se describen a continuación generaría un saldo a favor aproximado de $61.086.674,05.

Se realiza el retiro de las cantidades correspondientes a las intervenciones de los parques que se mencionan a continuación:

- Desarrollo Concepción (540.58 M2 correspondiente a cancha)
- Urbanización el regalo (669.20 M2 correspondiente a Cancha)
- Desarrollo la portada (258.12M2 correspondiente a cancha)
- Desarrollo La Libertad (128.08M2 correspondiente a la pista)
- Parque Villa del Rio (447.58M2 correspondiente a cancha)
- Parque Olarte 07-069 (330.80M2 correspondiente a cancha)
- Parque Islandia (415.10M2 correspondiente a cancha)
- Parque la florida (291.40M2 correspondiente a cancha)
- Parque Laureles III sector (154M2 correspondiente a pista)
- Parque San Joaquin (322 M2 correspondiente a cancha)
- Parque Brasil Villa de los comuneros (411.68 M2 correspondiente a cancha)

INSTALACION DE PISO CAUCHO

Se eliminaron las actividades correspondientes a instalación de piso caucho en las áreas de juegos donde se realizaría mantenimiento de juegos infantiles existentes y en cambio se proyecta la pintura de estas áreas con skate master en los siguientes parques

- Parque Brasil (villa de los comuneros) 07-041
- Parque Laureles III sector 07-081
- Parque San Luis 07-111
- Parque Olarte 07-215
- Parque Islandia 07-318
- Parque Olarte 07-069

JUEGOS NUEVOS

Se realiza el retiro de los juegos nuevos a instalarse en los grupos de parques 3 y 4 inicialmente contemplados:

- Parque Olarte 07-215 (Juego balancin doble mas 4años Cap:2 niños)
- Parque Islandia (JuegoCasita0,5-5 Años Cap: 6 Niños)

PARQUE VILLA DEL RIO

- Retiro de suministro e instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.
- Retiro de actividades correspondientes a adecuación de área correspondiente dispuesta para la instalación de ESTACIÓN GIMNASIA CONVENCIONAL IDRD.

- Teniendo en cuenta la solicitud de la entidad contratante realizada en comité de obra No 44, la interventoría mediante comunicado con consecutivo SPLI-BOS-23-0758 de fecha 22 de julio de 2024, remite el balance general del contrato de obra No 508-2023, el cual fue presentado por el contratista de obra y validado por la interventoría

- El contratista de obra mediante comunicado CPB-FDLB 508-764-2024 SOLICITA RATIFICACION RETIRO PISOS DE CAUCHO GRUPOS TRES Y CUATRO Y ALCANCE OFICIO CPB-FDLB-508-744-2024, dicho comunicado fue trasladado a la entidad contratante por parte de la interventoría mediante comunicado SPLI-BOS-23-0677, toda vez que el contratista de obra en su comunicado expresa que:
  ..."
  Es importante manifestar q cualquier accidente que se presente en los usuarios de los parques cuyas obras de mantenimiento no cumplan con las especificaciones técnicas de construcción vigentes, no podrá ser imputable al contratista.
  "...

- Durante el mes de julio, se presentaron lluvias que afectaron la ejecución de algunas actividades, lo cual se encuentra registrado en libro de obra de cada parque.

- Los días 7 mayo de 2024 y 8 de mayo de 2024 por solicitudes de la comunidad a la JAL se visitaron por parte del contratista de obra (directora de obra), Alcaldía Local de Bosa (apoyos a la supervisión) y la interventoría (directora de interventoría), siete (7) parques que no se encontraban inmersos en el alcance del contrato, por lo que el contratista de obra presento solicitud de prorroga y adición la cual fue avalada y presentada a la Alcaldía Local de Bosa como entidad contratante. A la fecha dicha solicitud no tiene respuesta por parte de la entidad.

- Se presentó solicitud de prorroga y adición de los contratos de obra e interventoría por solicitudes de la comunidad a la JUNTA ADMINISTRADORA LOCAL DE BOSA, donde solicitaban la intervención de otros siete (7) parques. A la fecha no se tiene respuesta por parte de la entidad.

- El contratista de obra mediante comunicado con consecutivo CPB-FDLB 508-831-2024 de fecha 24 de julio de 2024, remite solicitud de prorroga y adición No 01 al contrato de obra No 508-2023, en el cual solicita la intervención de 11 parques adiciones. La inclusión de los 11 parques surge de las solicitudes realizadas por la comunidad de acuerdo a las necesidades de intervención solicitadas mediante derechos de petición al FDLBOSA y solicitudes realizadas por los ediles en reunión con la JAL el día 11/05/2024, se efectúo recorridos de obra en el cual determinaron el alcance preliminar en cada parque y se realizaron los presupuestos y de los (11) parques y su respectivo balance el cual hace parte de la solicitud, basados en las actividades de mantenimiento que apliquen para cada uno de ellos y las necesidades de intervención observadas durante las visitas.

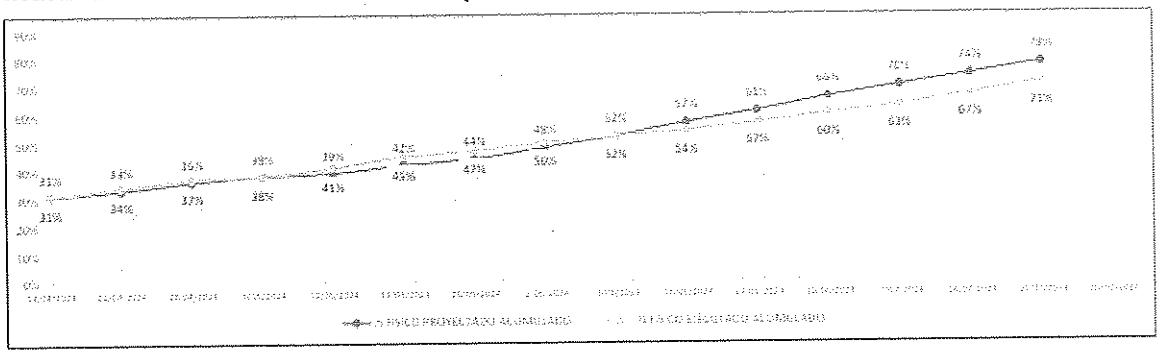
  Para la inclusión de los (11) parques el contratista de obra solicita una prórroga al contrato de TRES (3) meses y VEINTINUEVE (29) días, para lo cual se realiza el plan de trabajo y programación, documento que hace parte de la presente solicitud.

El contratista de obra presenta el presupuesto para los (11) Parques adicionales: Villa Seidy 07-398, Desarrollo Villa Anni 07-132, Villa Emma 07-360, Nuevo Chile -Los Abuelos 07-138, Humberto Valencia 07-085, Chicalá 07-211, San Martin07-028, Desarrollo Piamonte I 07-149, Piamonte I07-141, Urbanización la Amistad 07-011, Desarrollo Santa Lucia 07-086 ubicados en la localidad de Bosa" objeto de intervención, por un valor de $ 3.485.683.374 el cual se encuentra en revisión por parte de la interventoría. Con el fin de invertir la totalidad de los recursos del contrato de obra 508-2023 por un valor de $ 9.706.207.243.00, el contratista de obra requiere una ampliación de tiempo de TRES (3) meses y VEINTINUEVE (29), para la ejecución de los recursos disponibles para la ejecución de los 39 parques.

A la fecha de cierre del presente informe la solicitud de ADICION Y PRORROGA realizada por el contratista de obra, se encuentra en revisión de la subsanación de observaciones realizadas por la interventoría, una vez se cuente con los documentos aprobados por la interventoría, se procederá a realizar el trámite ante la entidad.

- Teniendo en cuenta los porcentajes de ejecución semanal, la interventoría realizó un análisis con base en la programación vigente desde el 12 de abril de 2024 y SE ADVIERTE POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA, QUE DE MANTENERSE LA TENDENCIA EN EL AVANCE FÍSICO EL CONTRATISTA NO CUMPLIRÁ CON LA ENTREGA DE LOS 28 PARQUES POR LO QUE, ESTA INTERVENTORÍA REITERA EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA

Análisis avance físico en el tiempo



ANEXOS

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA

ANEXO 1.
BITÁCORA DE OBRA

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE BOSA LINDA

CODIGO:07-002

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

28-06-2024
Continúamos Con llenos en tramos
de Sendero para fundir
personal 1 oficial 1 Aysdante
Estado del tiempo Seco.

29-06-2024
Se Continua Con relleno en Sendero peatonal.
Personal en obra 1 oficial 1 Aysdante
Estado del tiempo: Seco

01-07-2024
Continúamos Con relleno y Compactación
en zona de Placa frente a Cancha
personal en obra 1 aysdante.
Estado del tiempo: Seco

02-07-2024
Continuamos Con relleno y Compactación
en zona de placa frente a Cancha
personal en obra: 1 Aysdante 1 local

Estado del tiempo: Seco. Jeannette Juglaw

03-07-2024.

Se instalan parales para el Cerramiento perimetral del parque

Se Continua Con el descapote de los Senderos peatonales del parque

Se hace limpieza y lijado de malla Contra impacto.

personal en obra: 2 Ayudantes

Estado del tiempo Seco Lluvias en la tarde

Jeannette.

04-07-2024

Continúan Con la instalación de mallas de Cerramiento perimetral en el parque

personal en obra: 3 Ayudantes.

Estado del tiempo Seco Lluvias en la tarde,

Jeannette.

05-07-2024

Continuan Con lijada y Anticorrocivo en mallas Contra impacto Concha. Micro fulbol y basquetbol.

Estado del tiempo: Lluvias en la tarde.

06-07-2024
Continúan con la limpieza y pintura de malla contra impacto.
Personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Lluvias en la tarde

08-07-2024
Se continúa con Limpieza, lijada, Aplicación de Anticorrosivo en mallas Contra impacto. Se instalan Cerramiento perimetral del parque
personal en obra: 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

09-07-2024
Se continúa con limpieza, lijada, Aplicación de. Anticorrosivo en malla Contra impacto. Se instala Cerramiento Contra impacto. Se instalan Cerramiento. perimetral, dañado por la comunidad
Personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Lluvias en la tarde

10-07-2024

CONTINUAMOS CON CIJADA DE MALLAS CONTRAIMPACTO, INSTALACION DE CERRAMIENTO PERIMETRAL EN EL PARQUE. MALLA ENCABALGADA.

PERSONAL DE OBRA: 5 AYUDANTES.

ESTADO DE TIEMPO SECO.

11-07-2024

SE CONTINUA CON CIJADA MALLAS CONTRAIMPACTO, INSTALACION CERRAMIENTO PERIMETRAL EN MALLA.

PERSONAL EN OBRA 4 AYUDANTES

ESTADO TIEMPO SECO.

MANTENIMIENTO TERRADOS EXISTENTES.

(07)

26-04-2024

CONTINUAN ACTIVIDADES PARQUES, SE RECIBE PRORROGA PMT DE ACUERDO COI 30 (26/07/2024)

ACTIVIDADES: INSTALACION CERRAMIENTO PERIMETRAL, MANTENIMIENTO MALLAS CANCHA Y COLUMPIOS. MANTENIMIENTO

60

SENDAS EXISTENTES:
27-07-2024. (27-07-2024)
SE REALIZA REUNION COMITE VEEDOR CON COMUNIDAD Y REUNION PARA SOCIALIZAR. DERECHO DE PETICIÓN, SE REALIZA LEVANTAMIENTO RESPECTIVA ACTA.
ACTIVIDADES EN EJECUCION
- INSTALACION CERRAMIENTO PERIMETRAL
- DESMONTE TABLEROS CANCHA BALONCESTO
- INSTALACION ESTRUCTURAS PARA SOTACES SC-80, IDGS Y VALLAS ESCENARIOS.
- RETIRO MATERIAL SOBRANTE
- PINTURA PISO ZONA DE GIMNASIO
- SE INICIA PODA ZONA VERDE DEPM AUTORIZACIÓN ENTIDAD.
- MANTENIMIENTO COLUMPIOS

29-07-2024 (29-07-2024)
continuan actividades.
pintura pisos gimnasio
Actividades podas y retiro
pasto
Limpieza cajas inspección.
Instalación cerramiento
perimetral.
Mantenimiento columpios y
balanda zona de juegos
30-07-2024 (30-07-2024)
En reunión con entidad y
con la interventoría retiro
de cerca y poda pisos
retiro cancha microfut-
bol, continuan activida
des en cancha microfutbol.
y en gimnasio, mantenim. colum
pios. mantenim. bordes existente.

31.07-2024
Continuan con ejecución de cerramiento

perimetral del parque, Pulida de Cancha
personal en obra 1 Local, 5 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO SANTAFE

CODIGO:07-333

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

VISITA AL SITIO DE LA OBRA.
SE REVISA UBICACION BANCAS
A REUBICAR, RETIRO CM
DE MATERIAL EXCAVACION

1-07-2024
Se Continua Con la excavación en el
terreno hasta llegar al geotextil existente
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco. lluvias en la
tarde.

02-07-2024
Continuamos Con excavaciones en zona
de juegos
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

03-07-2024
Continuan Con la excavación del terreno
y teniendo en Cuenta que el material
de excavación no Cumple Con espe
cificaciones IDRD. Se decide trabajar
Con la estructura Sugerida por el.

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO SANTAFE

CODIGO:07-333

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

VISITA AL SITIO DE LA OBRA.
SE REVISA UBICACION BANCA
A REGULARIZAR, RETIRO 60 CM
DE MATERIAL EXCAVACION

1.07.2024
Se Continua Con la excavación en el terreno hasta llegar al geotextil existente
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco. lluvias en la tarde.

02-07-2024
Continuamos Con excavaciones, en zona de juegos
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

03-07 2024
Continuan Con la excavacion del terreno y teniendo en Cuenta que el material de excavación no Cumple Con especificaciones IDRD. Se decide trabajar Con la estructura Sugerida por el.

geotecnista 43Cm y encapsulada de Subbase.
personal en obra: 2 Ayudantes
estado del tiempo: Seco.
04-07-2024
Continuan Con excavaciones en terreno y Se Saca agua por lluvias en horas de la noche.
personal en obra: 2 Ayudantes

05-07-2024
Continuamos Con excavacion en el terreno
Se descarga 1 Viaje Sencillo de base.
personal en obra 2 Ayudantes 1 bool.
Se trasiega el materia dentro del Cerramiento de la obra.
Estado del tiempo: Seco.
06-07-2024
Se hace trasiego de material de la Cantera dentro del Cerramiento de la obra.
Estado del tiempo lluvias toda la mañana

08-07-2024
Continuan con excavacion en la zona
personal en obra 1 ayudante.
Estado del tiempo llurias la noche
anterior, se saca agua de la zona
09-07-2024
Continuamos excavando para llegar a la
estructura 43 cm. para 15 cm de subbase
15 cm de base, 10 cm placa contrapiso
3 cm para el Caucho.
personal en obra: 1 ayudante.
Estado del tiempo: Seco
10-07-2024
Continuamos con excavaciones para cumplir
con estructura recomendada
personal en obra 1 ayudante
Estado del tiempo: seco
11-12/07-2024
EXCAVACION PARA CONSTRUCCION
ESTRUCTURA ZONA DE JUEGOS
DIA 12-07-2024 SE PRESENTO
LLUVIA FUERTE POR LO QUE HUBO

dar actividades

13-07-2024

continua excavacion para estructura zona de juegos dia nocturno

16-16-07-2024.

termina excavacion para construccion estructura zona de juegos dia nocturno

17-07-2024.

retiro material sobrante producto excavacion, llega material base granular para nivelar rellenos.

17-07-2024

llega el geotextil T1700 se instala y se hace relleno con B-400

personal en obra: 2 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco

18-07-2024

Se continúa con rellenos en zona de juegos

personal en obra 2 ayudantes.
Estado del tiempo : Seco
19-07-2024
Continúa Con rellenos B-400 e instalación de geotextil.
Personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo : Seco
20-07-2024
Rellenos de Zona de juegos.
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
22-07-2024
Continúamos Con Rellenos en Zona de juegos B-400, personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco
23-07-2024.
Rellenos en Zona de juegos: personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo : Seco
24-26-07-2024
continuan rellenos zona de juegos en sobbbre geomalla.

COMPACTACION, Relleno, sobre.
GEOTEXTIL:
27-30-07-2024
CONTINUA Relleno y compacta
con subbase granular zona.
De JUEGOS

31-07-2024
Continuamos con rellenos en Subbase y
Se toman densidades, 95.4 y 95.6
personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco.
Proctor aprobado para B-400
Proveedor: TEQUIA

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II

CODIGO:07-07-093

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

07-07-2024
Se doi inicio a actividades de instalacion de pmt aprobado.
Se termino actividade de instalación del pmt.

08-07-2024
Se da inicia a obras preliminares. Con la instalación de Cerramiento perimetral. luna de 1 metro de altura para la seguridad de la comunidad.
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: lluvias en la mañana

09-07-2024
Continuan Con Cerramiento. Contra tapeclo ruta. Se instala polisombra de 1 m L. de altura.
personal 2 Ayudantes.
Estado del tiempo! Seco

10-07-2024
Continuan Con Cerramiento perimetral

del parque. Se desmontan las bancas M-31 y se demuelen.
personal 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Lluvia.

11-12-07-2024.

ACTIVIDAD EN EJECUCION DEMOLICION ASFALTO ZONA de juegos
DIA 12-07-2024 SE PRESENTAN LLUVIA, SE REALIZA APIQUE ZONA EXISTENTE. ENCONTRANDO A 25CMS PROMEDIO GEOTEXTIL POR LO CUAL SE CONTINUA CON LA RECOMENDACION GEOTECNISTA bajar a 13 cms para construccion placa y piso caucho

13-07-2024
CONTINUA DEMOLICION ASFALTO LUEGO EXCAVACION ZONA JUEGO DIA SECO

15-16-07-2024.
CONTINUA EXCAVACION ZONA.

DE JUEGOS. DE ACUERDO A LA ULTIMA REVISION DEL BALANCE Y. IMPLANTACION DE JUEGOS, SE DESMONTA EL MESA EXISTEN. TE Y SE INSTALAN DOS JUEGOS NUEVOS Y DEMAS OBRAS AVALADAS EN ZONA DE JUEGOS.
SE SOLICITA A INTERVENTORIA VISITA PARA VERIFICAR ALCANCE DE PONDEOS EN ADOQUIN Y PISTA EN ASFALTO A INTERVENTOR DIA PEW

17-07-2024
Continúan Con la excavación de la zona de Juegos.
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

18-07-2024.
Continúan Con excavación en zona de Juegos. Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo. Seco.

19-07-2024
Continúan Con excavacion en zona de

4

juegos. personal en obra 5 ayudantes
rctico de juegos y Biosaludables.
22-07-2024.
Continúan Con. Excavacion en zona de
juegos, Desmonte de biosaludables
Personal en obra: 2 ayudantes
tiempo seco.
23-07-2024:
SE RETIRA POR PARTE DE LA
RECICLADORA LOS GIMNASIOS
DESMANTELADOS. SE DA INICIO AL
DESMANTELAMIENTO DE ACUERDO
REVISION CON INTERVENTORIA.
SE REALIZA SOCIALIZACION CON
PEJAC PARA QUE RETIREN. ESCOM
BRO DE EXCACION QUE DEJARON
DENTRO DEL CERRAMIENTO DE
LA OBRA.
SE PASAN NIVELO PARA DAR COM-
PACTACION AL MATERIAL EXIS-
TENTE Y PROCEDER A TUMA DENTRO
DO . RETIRO ESCOMBRO DEMOLICION.

24-07-2024.
PERFILADO ZONA DE JUEGOS.
RETIRO ADOQUIN. SENDERO
FRENTE ZONA DE JUEGOS
25-27-07-2024.
RETIRO GIMNASIOS DE CONCRETO
PERFILADO Y COMPACTACION
ZONA DE JUEGOS.
29-30-07-2024
CONTINUA COMPACTACION ZONA.
DE JUEGOS. PARA TOMA DE DENSI
DAD. Y SE INICIA REINSTALACION
ADOQUIN. SENDERO.
RETIRO MATERIAL SOBRANTE, SE
DEBE REVISAR CON INTERVENTO
RIA ESTADO DE LA PISTA Y DETE
NER INTERVENCION. A CRITERIO
DEL CONTRATISTA LUEGO DE RE
VISAR SU ESTADO. LAS FISURAS
QUE PRESENTA SON SUPERFICIA
LES. POR TANTO SE PROPONE
REALIZAR NO TRATAMIENTO FISURAS

6.

31.07.2024

Se continua con reinstalacion de adoquin en arcilla. y compactacion p.r. la zona de juegos

personal en obra: 2 Ayudantes

Estado del tiempo: Seco

ANOTACION DE INTERVENTORIA.

Se evidencian hundimientos en calzada, por lo que es necesario el concepto de especialista para determinar el alcance de intervencion en esta.

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

'CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO PALESTINA

CODIGO:07-022

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

28-06-2024

INSTALACION SANITARIOS EN ADOQUIN, ASEO GENERAL

SE CONTINUA INSTALACION GIMNASIOS Y ASEO GENERAL

29-06-2024

SE PROGRAMA REALIZAR MANTENIMIENTO PINTURA APLICADA CANCHA Y PODA PARA FIN DE SEMANA

01-07-2024

Se Continúa Con el arreglo de la Concha. y la poda del pasto personal en obra Cuadrilla de 2 y D. 1 oficial, 2 Ayudantes 1 pool 1 cuadrilla.

02 y 03-07-2024

Continuamos Con limpieza general del adoquin, la poda del pasto en el parque. instalacion de biosaludables.

Personal en obra: 1 oficial 1 ayudante 1 boal. y el ayudante de la poda

Jennell.

04 y 05-07 2024
Continúamos con detalles en adoquín, se reemboquilla adoquín, se continua con la poda del pasto. Skate master personal en obra 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo lluvias todo el dia y noche.

Jennell.

08-07-2024
Continuan con reemboquillado de adoquín de arcilla. y limpieza general
personal en obra 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo seco.
Se continua con la aplicacion de skate master en zona de biosaludable.

Jennell.

09-07 2024
Continuan con limpieza en general

en el parque, Reemboquillado de Adoquín.
personal en obra 1 Oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell

10-07-2024
Continuan Con aseo en el parque instalación de adoquín, reemboquillado de adoquín.
personal en obra: 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell

11-07-2024
Continúan Con aseo general en el parque se Continúa Con la reinstalación de material de adoquín de arcilla.
personal en obra 1 oficial 1 ayudante.
Estado del tiempo: Seco. Jennell

12-13-07-2024
Continuamos Con aseo general en el parque se Continúa Con la reinstalacion de material

de adoquin Arcilla
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Jeanneth
15-07-2024
Se Continua Con aseo General
personal en obra 1 oficial 1 Ayudante
Estado del tiempo, Seco Jeanneth
17-07-2024
Se hace reemboyillado del adoquin
de arcilla Senderos peatonales
Estado del tiempo Seco
persona de obra Layudant. Jeanneth
21-07-2024
SE CONTINUA INSTALACION ADOQUIN
ARCILLA. SENDERO QUE NO AUTO
RIZO PARA CAMBIO. DEMANTE
ADOQUIN. EXISTENTE. DIA
SOLEADO
22-23-07-2024
CONTINUA INSTALACION ADOQUIN
ARCILLA DIA SOLEADO
24-07-2024.

TERMINADO SENDERO ADOQUIN ARCILLA
PENDIENTE PIEZAS
SE ILUSTRACIAN MANIJAS PENDIENTES
GIMNASIOS, SE INFORMA A INTERVENTORIA
DIA HOLGADO
25-26-07-2024
SE TERMINA. INSTALACION ADO
QUIN EN SENDERO PENDIENTE, OB.
SERVACION INTERVENTORIA REEM
BOQUILLAR. ADOQUILLAR PARCI
PALMENTE SENDERO P

30-31 07-2024
Continuan Con la emboquillada de los Senderos
peatonales
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
ANOTACION INTERVENTORIA
Se encuentra pendiente realizar
ajuste a gimnasios al aire libre
(bicicleta y jinete).

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

'CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO PALESTINA

CODIGO:07-022

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

28-06-2024

INSTALACION SONDEOS EN ADOQUIN, ASEO GENERAL

SE CONTINUA INSTALACION GIMNASIOS Y ASEO GENERAL

29-06-2024

SE PROGRAMA REALIZAR MANTENIMIENTO PINTURA APLICADA CANCHA Y PODA PASTO FIN DE SEMANA

01-07-2024

Se Continúa Con el arreglo de la Concha. y la poda del pasto personal en obra Cuadrilla de 2 y D. 1 oficial, 2 Ayudantes 1 bodeguero.

02 y 03-07-2024

Continuamos Con limpieza general del adoquin, la poda del pasto en el parque. instalacion de biosaludables.

Personal en obra: 1 oficial 1 ayudante 1 boal. y el ayudante de la poda

Pennell.

04 y 05 - 07 2024
Continúamos con detalles en adoquín Se, reemboquilla adoquín, se Continua con la poda del pasto. Skute master personal en obra 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo lluvias todo el dia y noche.

Pennell.

08 - 07 - 2024
Continuan con reemboquillado de adoquín de arcilla. y limpieza general personal en obra 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo seco.
Se Continua con la aplicacion de Skute master en zona de biosaludable.

Pennell.

09 - 07 2024
Continuan con limpieza en general

en el parque, Reemboquillado de Adoquín.
personal en obra 1 Oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell

10-07-2024
Continuan Con aseo en el parque
instalación de adoquín, reemboquillado
de adoquín.
personal en obra: 1 oficial 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell

11-07-2024
Continúan Con aseo general en el parque
se Continúa Con la reinstalación de material
de adoquín de arcilla.
personal en obra 1 oficial 1 ayudante.
Estado del tiempo: Seco. Jennell

12-13-07-2024
Continuamos Con aseo general en el parque
se Continúa Con la reinstalacion de material

de adoquin Arcilla.
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco. Jennell
15-07 2024
Se Continua Con aseo General
personal en obra 1 oficial 1 Ayudante
Estado del tiempo; Seco Jennell
17-07-2024
Se hace reemboquillado del adoquin
de arcilla Senderos peatonales
Estado del tiempo Seco
persona de obra 1 ayudante. Jennell
21-07-2024
SE CONTINUA INSTALACION ADOQUIN
ARCILLA. SENDERO QUE FUE AJUSTADO
RIZO PARA CAMBIO. DEMANTE
ADOQUIN. EXISTENTE. DIA
SOLEADO
22-23-07-2024
CONTINUA INSTALACION ADOQUIN
ARCILLA DIA SOLEADO
24-07-2024.

TERMINADO SENDERO ADOQUIN ARCILLA
PENDIENTE PIEZAS
SE INSTALAN MANIJAS PENDIENTES
GIMNASIOS, SE INFORMA A INTERVENTORIA
DIA FOLGADO
25-26-07-2024
SE TERMINA. INSTALACION ADO
QUIN EN SENDERO PENDIENTE, OB.
SERVACION INTERVENTORIA REEM
BOQUILLAR. ADOQUILLAR PARCI
PALMENTE SENDERO P

30-31 07-2024
Continuan Con la emboquillada de los Senderos
peatonales
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
ANOTACION INTERVENTORIA
Se encuentra pendiente realizar
ajuste a gimnasios al aire libre
(bicicleta y jinete).

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

'CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE JOSE MARIA CARBONELL I T II ETAPAS

CODIGO:07-104

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

27/06/2024.
SE REALIZA. ASEO GENERAL Y RETIRO MATERIAL SOBRANTE

29/06/2024
SE PROGRAMA INSTALACION SEÑALES INFORMATIVAS, IDGS Y SC-80 EN LOS 4 ZUMO QUE HACEN PARTE DEL PARQUE
TAMBIEN SE PROGRAMA PODA DEL PARQUE FIN DE SEMANA.

03-07-2024
Se instalan Señales informativas IDGS
se hace poda en el parque.
personal en obra 2 Ayudantes Aux.
Estado del tiempo: Seco Lennett.

05-07-2024
Se inicia con pintura de pisos en

zona 18 y 21 Skate master. Jeannelle

08-07 2024

Se Continúa con pintura de piso en zona 21 plazoleta Biosaludables personal en obra 1 oficial 1 Ayudante Cuadrilla de L y D.

Tiempo: Seco Jeannelle

10 y 11-07-2024

Continúan Con la pintura zona 21 plazoleta de biosaludables personal en obra: Cuadrilla de L y D.

Tiempo: Seco Jeannelle

12-13-07 2024

Continúan Con pintura en zona 21 instalacion de Señales de identificacion persona en obra: 2 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco

15-16-07 2024

Continuan Con pinturas en zona 21

personal en obra 2 oficiales de L y D.
Estado del tiempo: Seco
17-07-2024
TERMINACIÓN PINTURA PISO ZONA DE GIMNASIO Z-21 Y Z-18 DE FOLIADO
22-07-2024.
SE REALIZA CORRECCION JUEGO GIMNASIA PECTORAL, SE DA AVISO A INTERVENTORIA PARA SU REVISION
ACTIVIDADES TERMINADAS EN EL PARQUE

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 508-2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

PARQUE URBANIZACION OLARTE

CODIGO: 07-069

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIAS SAS

ENTIDAD CONTRATANTE

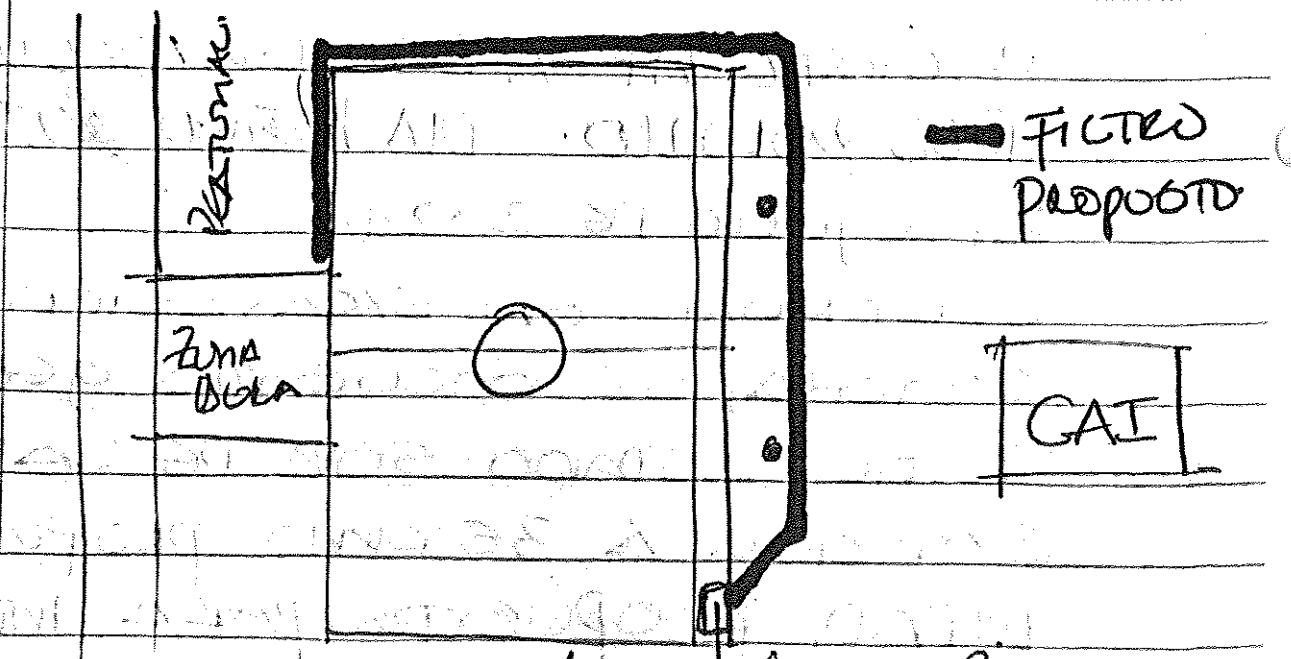
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

Norma

JULIO 18 DE 2024.
SE DA INICIO A INSTALACION PMT.
APROBADO SEGUN COT #28
JULIO 19/2024.
CONTINUA INSTALACION DE PMT
QUEDA TERMINADO.
SEGUN COT #28 DE JULIO 5 DE 2024
JULIO 21/2024
SE DA INICIO A LA INSTALACION DE
CERRAMIENTO PERIMETRO CANCHA
PARTE INICIAL A INTERVENIR DIA
SOLEADO
JULIO 22/2024.
CONTINUA ACTIVIDADO CERRAMIENTO
CANCHA
JULIO 23/2024.
SE TERMINA CERRAMIENTO CANCHA,
SE INFORMA AL CAI QUE DEBEN.
RETIRAR LAS MOTOS QUE SE ENCUEN-
TRAN CONTRA LA REJA DE LA CANCHA
Y LOS CARROS QUE ESTAN UBICADOS
EN LA PEATONAL POR DONDE SE

HARA EL CARGUE Y DESCARGUE
DE LA OBRA.
SE RETIRA MALLA NYLON. LATERAL
Y SE HACE ENTREGA PTE JAC.
SE INICIA DEMOLICION ASFALTO
E INSTALACION PENDON, Y SE
DA INICIO EXCAVACION CANCHA.
LOS DIAS 13 Y 16 DE JULIO SE
REALIZA RECORRIDO CON NOPE
VISOR E INSPECTOR DE GAS
NATURAL PARA REVISAR EXIS.
TENCIA RED6 Y SEGMDS
PARA MARCAR RECORRIDO
DE TUBERIA. DENTRO DEL PARQUE
EN EL AREA DE INTERVENCION
NO HAY TUBERIA, FRENTE AL
CAI, SE ENCUENTRAN VALVULAS
SE LEVANTO ACTO, LOS CUALES
SERAN REMITIDOS A INTERVEN
TORIA PARA SU CONOCIMIENTO
LA ESTRUCTURA DE LA CANCHA.
SEGUN APU CONTRACTUAL.

Ø DE 20 CMS DE SOBRANTE Y 10 CMS DE BASE GEOMALLA TIPO B-600 Y GEOTEXTIL T1700. LA PENDIENTE DE LA CANCHA SE RESPETARA HACIA AMBOS CUNETA EXISTENTE, SE REALIZA LIMPIEZA CAJA EXISTENTE, PROPUESTA DE LA ENTIDAD PARA CONSTRUCCION DE FILTRO SE REALIZARA AL REDEDOR DE LA CANCHA SOBRE ZONA VERDE.



JUNIO 24/2024.
CONTINUA EXCAVACION CANCHA SE FIRMA CON LA SOBRESTANTE DEL ACTA. INFORMANDO EL RETIRO DE CARROS Y MOTOS EN OBRA SE ACLARA POR DONDE SE DEBE HACER EL CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL. SEGUNDA ACTO. CON GAO NATURAL A INTERVENTORIA DIA FOLEADO
DURANTE EXCAVACION SE ENCUENTRA GEOTEXTIL NT-A35 PLUS DEL LUVE PROLONGO. DIA FOLEADO
24 DE JUNIO DE 2024.
CONTINUA CON EXCAVACION CANCHA, SE ENCUENTRA GEO. TEXTIL COSTADO SUR DE LA CANCHA A 35 CMS PROFUNDIDAD, PROPUESTA PARA INTERV. DE DESMONTAR ADOQUIN UBICADO SOBRE VIA DA ACCESO A.

CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL. SEGUN PMT APROBADO Y CUANDO SE TERMINE LA OBRA DE LA CANCHA REALIZAR REINSTALACION. QUEDAMOS PENDIENTE RESPUESTA, SE REALIZA DEMOLICION BANCA. DE ACUERDO AL PRESUPUESTO APROBADO.

25-07-2024.
CONTINUA EXCAVACION CANCHA MANTENIMIENTO CERRAMIENTO

26-27-07-2024
EXCAVACION CANCHA Y RETIRO DE MATERIAL HACIA BOTADERO

29-07-2024.
SE TERMINA EXCAVACION CANCHA. SE PERFILA Y REALIZA REVISA DE LA EXCAVACIÓN Y COMPACTACION SOBREANTE CERRAMIENTO ZONA DE JUEGOS

y mantenimiento juego existente
y Baranda

30-07-2024:

se pasan niveles cancha
se, escarifica y renueva
sector acto para instala
cion estructura.
mantenimiento juegos y
Baranda.
se revisa sondeo principal
sector a intervenir piso
en adoquin existente.
mantenimiento y demarca
y registracion Bombeo

31-07-2024

Continuan con la excavación y perfilado
del terreno en cancha
personal en obra 3 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco / Lluvia.

BITACORA DE OBRA CONTRATO

DE OBRA No. 508-2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

PARQUE URBANIZACION OLARTE

CODIGO: 07-215

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIAS SAS

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SOSA

Julio 18 DE 2024.
SE DA INICIO A INSTALACION PUNTO
FIJO COL #27
Julio 19 DE 2024.
SE TERMINA DE INSTALAR PUNTO
EN EL PARQUE OLAYA 07-24

Julio 24 DE 2024.
SE DA INICIO A ACTIVIDADES DE INSTALACION
DE CERRAMIENTO AREA ZONA DE
GIMNASIO Y JUEGOS.

25-07-2024
ACTIVIDAD PROGRAMADA PARA
EL DIA DE HOY RETIRO GIMNASIOS BIOSALUDABLES.

26-27-07-2024
RETIRO GIMNASIOS BIOSALUDABLES.

28-07-2024
Continuan Con instalacion de Cerramiento.

primer turno
personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco Jennell.

30-31-07 2024
Continuan con Lijada de barandas en
Zona de pagos.
personal en obra: 1 ofi. - 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. 508-2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

PARQUE DESARROLLO EL CAUCE

CODIGO: 07-359

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIAS SAS

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA

23 JULIO 2024

SE DA INICIO A LAS OBRAS DEL PARQUE EL CAUCE DE ACUERDO A ALCANCE APROBADO:

- MANTENIMIENTO CERRAMIENTOS.
- DEMARCACION CANCHA.
- PINTURA STRUCT DEPORTIVAS
- LIMPIEZA CAJAS.
- DEMOLICIÓN BANCAS.
- EL DIA DE HOY SE REALIZA INSTALACION PMT SEGUN COT APROBADO. DIA SOLEADO 24 DE JULIO DE 2024.
- SE DA INICIO INSTALACION. CERRAMIENTO, EN EL ESPACIO PUBLICO DEL ENTORNO DEL PARQUE SE ENCUENTRA CONTRATISTA DE MOVISTAR, REALIZANDO CONSTRUCCION DE CAJAS Y REDD, SE REVISA CON EL COORDINADOR TOMA DE RETIRO DE ESCOMBROS CON EL FIN DE CONTINUAR EL CERRAMIENTO

25 DE JULIO DE 2024
CONTINUA CERRAMIENTO.
PROGRAMACION RETIRO DE
BANCOS Y MALLA CERRAMIENTO
CANCHA. (CABECERA CANCHA.)

26-07-2024.
TERMINA CERRAMIENTO, SE
DESMANTAN MODULOS. CABECE
RO CANCHA Y SE INSTALAN
MODULOS NUEVOS, DESMANTE
BANCO.

27-30-07-2024
EN FABRICACIÓN MODULOS.
MALLA. LATERAL CANCHA
PARA PER INSTALADOS Y
CONTINUAR DEMAS ACTIVIDADES

31-07-2024
Las mallas laterales se encuentran
en fabricación.

Personal Oficial

Estado del tiempo Seco. Jeannett.

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO LA CONCEPCION

CODIGO:07-014

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

ACTIVIDADES PARA NIVELACION EL DIA 27/06/2024.

SE INSTALA MODULO CERRAMIENTO MALLA

27/06/2024.

SE REALIZAN ACTIVIDADES DE NIVELACION Y COMPACTACION ZONA DE JUEGOS

28/06/2024

ACTIVIDADES COMPACTACION ZONA DE JUEGOS. SE PRESENTA LLUVIA INTERMITENTE SE SUSPENDE COMPACTACIÓN

01-07-2024

Se Continúa Con la Compactación de la zona de juegos para tomar densidades personal en obra 1 Ayudante Estado del tiempo: Seco

04-07-2024

Se toman densidades en la zona y

Se programo Concreto para fundir placa.
Estado del tiempo : Seco
personal en obra: 1 Ayudante
05-07-2024
Se funde placa en zona de juegos.
personal en obra 1 Ayudante 1 oficial
Estado del tiempo !Seco
08-07-2024
Se instalan Maquinas biosaludables en el parque. Se hacen Corte de Placa en Concreto. 1 Ayudante.
Estado del tiempo Seco
09-07-2024
Se hacen Huaderos en la placa de Concreto
personal en dora 1 oficial 1 Ayudante
Estado del tiempo : Seco
10-07-2024
Se arreglo Cerramento perimetral en

el parque. personal en obra 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco
11-07-2024
Aseo general en el parque Iboal
Estado del tiempo en obra: Seco
ANOTACION DE INTERVENTORIA
El dia 05/07/2024, se fundio placa de concreto en la zona de juegos. Durante el desarrollo de la actividad se presentaron lluvias fuertes. Se le solicita al Contratista de obra la protección del area. Sin embargo el Contratista de obra decidio bajo su responsabilidad dejar expuesta el area donde se estaba fundiendo. Esta area presento inundaciones y con lluvias el Contratista de obra. Continuo la actividad. Por lo que se le indica que como garantia de la calidad y la resistencia de la placa que fundio se tenia que tomar la resistencia de la placa por medio de nucleos o ensayos que permitan esclarecer la resistencia de la placa. Asumiendo posibles

gastos que se puedan generar si no obtenerse la resistencia esperada

11-07-2024.
Se instalo biosaludables en zona de plazoleta.
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco.

12-07-2024
Se instalan biosaludables en zona de plazoleta
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco

15-07-2024
Se instalan la malla Contra impacto en la Cancha, Se instala el juego Nuevo en la zona de juegos. Circuito 3 a 14 años.
personal en obra 3 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco.

16. ~~07~~ 07 - 2024
Se termina de ocnotar la malla Contra-
impacto en la Cancha
Personal en obra " 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

17 - 07 - 2024
Se inicio Con la instalación del Caucho
en zona de juegos.
Personal en obra! 3 Ayudantes
Estado del tiempo Seco.

18 - 07 - 2024
Se Continúa Con la instalación de Caucho
en zona de juegos.
Personal en obra: 2 Ayudantes.
19 - 07 - 2024
Se Continua Con la instalacion de Caucho
Se Arregla el Cerramiento, se arregla
baranda N-80
Personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

19-07-2024.
Continúan Con la instalación del Caucho personal en obra 1 oficial 3 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco Jennette.
22-07-2024
Continuamos Con la instalación del Caucho en la zona de juegos.
Personal en obra 1 oficial 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennette 1.
23-07-2024
Se realiza la prueba de esclerometria en la placa, se instala Caucho en zona de juegos. personal en obra: 3 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
SE REVISA CON INTELIGENTORIA INSTALACION DE JUEGO, SE HA SE MODIFICO DE ACUERDO A LA IMPLANTACION APROBADA.
INTELIGENTORIA. SOLICITA SE DEBE RETIRAR PISO CAUCHO PORQUE NO CUMPLE CON ESPESOR DE ACUERDO A LAS ALTURAS DE SEGURIDAD, PLANOS

EL JUEGO Y LOS PISOS SE INICIARON DESDE EL DIA 15/07/2024. SE HAN REALIZADO VISITAS AL PARQUE SIN TENER OBSERVACIONES. DIA FOLEADO

24-07-2024

SE ENVIA OFICIO INTERVENTORIA ACCANDO EL PORQUE DE LA UBICACION DEL JUEGO Y QUE EL PISO SBR AUN NO SE PUEDE COMPLETAR O POOR. SE REALIZA VISITA CON ENTIDAD E INTERVENTORIA, DE NUEVO SE EXPLICA EL TOMA DE OPCIONES DE CAUCHO Y COMO ES EL PROCESO DE INSTALACION, INTERVENTORIA SOLICITA CONCEPTO, SE ENVIA EN HORAS DE LA TARDE CONCEPTO EMITIDO POR PROVEEDOR DE PISO DE CAUCHO (PROTOCOLOS INSTALACION, HAN SIDO ENVIADOS MANUAL MANTEN, ACTO DE CORTE, DOCUMENTAE. INICIAL DE

ESTUS MATERIALES), INTERVENTORIA DA ORDEN. QUE EL JUEGO INSTALADO NUEVO SE DEBE DESMONTAR E INSTALAR DE ACUERDO A IMPLANTACION APROBADA. (JUEGO INSTALADO ENTRE 13 Y 15/07/2024).
SE INFORMA ESTA ACTIVIDAD SE INICIA DIA 25/07/2024 (SE INFORMA A INTERVENTORIA).
EN EL AREA QUE NO HAY OBSERVACIONES PISO SBR SE CONTINUA INSTACION EPOM. DIA SOLEADO
25-07-2024
SE REALIZA INSTALACION DE NUEVO DEL JUEGO DE ACUERDO A NUEVA UBICACION, CONTINUA INSTALACION PISO CAUCHO. DECOLOR AREA JUEGO M-3
26-27-07-2024
CONTINUA INSTALACION PISO

CAUCHO EPDM, SE TERMINA.
INSTALACION BIOSALUDABLES
Y F-7.
29-30-07-2024
CONTINUA INSTALACION
PISOS DE CAUCHO, EN ZONA
DE JUEGOS
31-07-2024
Se termina la instalación de piso en
caucho; se termina ok instalar los
biosaludables.
Estado del tiempo: Seco

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO VILLA SONIA 1

CODIGO:07-346

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

HA RETIRADO MATERIAL DE DEMOLICION Y EXCAVACION. SE APRUEBA CON INTELIGENCIA DEMOLICION BANCA CONCRETO TOTAL BANCAS DEMOLIDAS (3).

28/06/2024 EXCAVACION ZONA DE JUEGOS. Y DEMOLICION BANCA EN CONCRETO

01-07-2024
Continúan con excavación en zona de juegos
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco.

03-07-2024
Se instalan bancas M-31
personal en obra 2 Ayudante.
Estado del tiempo: Seco

11-07-2024
Arreglo de Polisombra en el parque
personal en obra 1 boal.
Estado del tiempo: Seco /evvnell.

13-07-2024.
Compactación de la zona de juegos
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco. /evvnell

15, 16-07-2024
Continuan con la Compactacion en
zona de juegos.
personal en obra 2 Ayudantes.
Estado del tiempo Seco /evvnell

22-07 2024
Continuan Con la Compactacion del
terreno
personal en obra: 1 ayudante
Estado del tiempo: Seco /evvnell

24-25-07-2024
Continuan Con Compactacion en la zona de Juegos
Personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco

28-29-07-2024
Continuan Con Liyada de bicanda en zona de Juegos
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco.

30-31-07-2024
Continúan Con la Compactación, Liyada de bicanda zona de Juegos
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTC AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE DESARROLLO DANUBIO

CODIGO:07-094

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

330

CONCRETO 3000 PSI

01-07-2024.
Se hacen Cortes de Concreto en Placa
personal en obra 2 Ayudante

02-07-2024
Se hacen Cortes de Concreto en placa
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

04-07-2024
se inicia Con lijada del Juego M-34
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

05-07-2024
Se Continua Con Lijada de Juego M34
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco

08-07-2024
Continuamos Con lijada del Juego
personal en obra: 2 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco
09-07-2024
Continúan con instalación de malla
Contra impacto lateral
personal en obra: 2 Ayudantes.
Estado del tiempo: seco.
10-07-2024
Continuamos Con la instalacion de
malla Contra impacto.
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco
11-y 12.07 2024
Continúan Con la instalación de
Malla, lijada de pretyo. M3-M5
personal en obra 2Ayudantes.
Estado del tiempo Seco.
13/07-2024
Continúen Con lijada de M5
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tempo: Seco

15-07-2024

INSTALACION PISO CAUCHO ZONA DE JUEGOS. LIJADA ESTRUCTURA MICRO FUTBOL, JUEGOS Y BARANDA

16-17/07 2024

CONTINUAN ACTIVIDADES EN MANTENIMIENTO JUEGOS INFANTILES BARANDA Y ESTRUCTURAS DEPORTIVAS, AL IGUAL QUE INSTALACION PISO CAUCHO

18-07/2024

SE DA INICIO MANTENIMIENTO PISO CANCHA CONCRETO CON. PULIDA Y DESTRUCCION DE PISO SE SUSPENDE ACTIVIDAD ONMANTENIMIENTO JUEGOS POR EL POLVO QUE SE GENERA CON LA PULIDA DE LA CANCHA, SE CONTINUA MANTENIM. MALLAS

19-07-2024

CONTINUA CON MANTENIMIENTO PISO CANCHA Y MALLAS

21-07-2024

MANTENIMIENTO JUEGOS. SE LIBERADA LA ACTIVIDAD DE ANTICORROSIVO PARA CONTINUAR CON PINTURAS DIAS SOLEADOS, NO SE HAN PRESENTADO LLUVIA

22-07-2024

CONTINUA MANTENIMIENTO CANCHA INSTALACION CAPA PRIMER. CONTINUA PINTURA JUEGOS Y MANTENIM. MACRO

23-07 2024

CONTINUA MANTENIM. CANCHA SE TERMINA PRIMER Y PEGA INICIO A CAPA RECIBASE MANTENIMIENTO JUEGOS Y BARANDA

24-07-2024

CONTINUA MANTENIMIENTO CANCHA Y JUEGOS INFANTILES INICIA INSTALACION PISO CAUCHO EPDM DIAS SOLEADOS

INSTALACION PUERTAS ZONA DE JUEGO.

25-07-2024.

CONTINUA. PINTURA JUEGOS INFANTILES, INSTALACION PISOS DE CAUCHO, MANTENIM. CANCHA

26-27-07-2024

ACTIVIDADES EJECUCION: PINTURA BARANDA (TERMINADA) PISOS CAUCHO EN CAUCHO, MANTENIM. CANCHA. MANTENIMIENTO MALLAS

29-07-2024

CONTINUA MANTEN. MALLAS, CANCHA Y ZONA JUEGOS

30-07-2024:

MANTENIMIENTO MALLAS Y BARANDA DOBLE NUDO, MANTENIM. CANCHA INSTALACION PISOS CAUCHO

31 07 2024

Se termina la intervención en la cancha personal en obra 2 Ayudantes.

Estado del tiempo: Seco

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE BRASIL SEGUNDO SECTOR

CODIGO:07-003

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

PUESTO APROBADO, SE AMPLIA CERRAMIENTO.
SE SOLICITA INTELIGENTOLIA VISITA PARA REVISAR TRAMOS ADOQUIN A DESMONTAR.

01-07-2024.
Se Continúa Con la lijada de las estructura en la Cancha
personal en obra 1 Ayudante.
Estado del tiempo: Seco

02-07-2024
Continúan Con lijada de Estructuras.
en la Cancha
personal en obra 1 Ayudante.
Estado del tiempo: Seco

03-07-2024
Continúamos Con lijada de Huellas en Cancha.
personal en obra 1 oficial. 1 Ayudante

Estado del tiempo: Seco Jennell.

04-07-2024

Continuamos Con lijada de malla-
Contra impacto.

personal en obra 1 oficial 1 Ayudante.

05-07-2024

Continan Con lijada en malla. en cancha

personal en obra: 1 Ayudante.

08-07 2024

Continúan Con Lijada y limpieza en
malla Contra impacto.

personal en obra: 1 Ayudante

Estado del tiempo: Seco

09-07-2024

Continuan Con la lijada de Estructura
de malla en Cancha

personal en obra: 1 ayudante

Estado del tiempo: Seco

10-07-2024

Continuamos Con arreglos en las

mallas Contra impacto de la Cancha.
Personal en obra: 1 ayudante
Estado del tiempo: seco

11-07-2024
Se Continua Con Ligada de malla de Cerramento y juego infantil.
personal en obra. 1 Ayudante 1 oficial
Estado del tiempo: Seco.

12-07-2024
Continuamos Con Ligada de Mallas Contra impacto, juego infantil.
Personal en obra 1 oficial - 1 ayudante
Estado del tiempo: lluvias en la tarde

13-07-2024
Continúan Con Ligada de malla y juego
personal en obra: 1 Ayudante - 1 oficial
Estado del tiempo: Seco

15-07-2024
Continúan con la lijada de las mallas contra impacto y el pegyo M3.
Personal en obra: 1 oficial 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco Jennet.

16-07-2024
Continúan con la lijada de las mallas contra impacto y el pegyo M3, se libera por parte de la interventoria lijado y se procede a pintar modulo de pegos.
personal en obra 1 oficial, 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco Jennet.

17-07-2024
Continúan con pintura de pegyo M3
personal en obra 1 oficial, 1 Ayudante
Estado del tiempo: Seco Jennet

18-07-2024
CONTINUA MANTENIMIENTO JUEGO M-3, BARANDA, MALLAS Y ESTRUCTURA DE PORTADA

19-07-2024
CONTINUAN MANTENIMIENTOS
JUEGO INFANTIL, MALLAS, ESTRUCTURAS
DEPORTIVAS

21-07-2024
SE DA INICIO INSTALACION PISO
CAUCHO ZONA DE JUEGOS. EL
JUEGO CARRUSEL FUE INSTALADO
EL DIA 13-07-2024, CONTINUA
MANTENIM. MOBILIARIO, ESTRUCTU
RAS Y MALLAS. SE REALIZA
DOS APOYOS SOBRE MALLA CON
TRA IMPACTO PARA MANTENIM.
DIA FOLGADO

22-07-2024
CONTINUA INSTALACION PISO
CAUCHO E INSTALACION PUERTA
ZONA DE JUEGO. DIA FOLGADO

23-07-2024
INSTALACION PISOS DE CAUCHO.
MANTENIMIENTO MALLAS CONTRA

IMPACTO Y ESTRUCTURA DEPORTIVA
DIA FOLIADO
24-07-2024
MANTENIMIENTO MALLA COSTADO
IMPACTO, SE SOLICITA A INTERVEN-
TORÍA REVISAR PARA CONTINUAR
ACTIVIDAD INSTALACION PISO
CAUCHO DIA FOLIADO
25-07-2024.
ACTIVIDADES EN EJECUCION
MANTENIM MALLAS, LIBERADO.
SE SOLICITA A INTERVENTORIA, REVISAR
TRAMO ADICION A REALIZAR
MANTENIMIENTO DIA FOLIADO
EL DIA 19-07-2024 QUEDA
LIBERADO JUEGO M-3 PARA
PROCEDER A PINTURA, Y MALLA
COSTADO ZONA DE JUEGOS.
PENDIENTE POR TERMINAR PARA
LIBERAR. malla costado occiden-
tal, balanda (LIBERADA 19-07-2024)
PARA PINT. PEND. ESTRUCT DEPORTIVA

26-07-2024.
QUEDA LIBERADA LA MALLA CONCRETO
PUNTA TRAMO AMBOS COSIDOS
PARA. ANTICORROSIVO.
ACTIVIDADES. MANTENIM.
MALLA. PISOS EN CAUCHO

27-07-2024
ACTIVIDADES EN EJECUCION
PISOS EN CAUCHO. Y MANTENI.
MIENTO MALLA

28-07-2024.
EL DIA 27-07-2024 SE DEJO.
CON INTERVENTORIA TRAMOS A.
INTERVENIR. DE LA ZONA DE
ADICION DE PARQUE. CONTINUA
INSTALACION PISOS EN CAUCHO.
Y MANTENIM. MALLA

30-07-2024.
POR PARTE DE INTERVENTORIA.
SE LIBERAN. MALLA PARA.
PINTURA, RECOMENDACION

Para una ultima ligada.
Continua Instalacion pitos en caucho.

31.07-2024
Continuan Con instalacion de paso en Caucho, y pintura de Huellas Contra-impacto
personal en obra: 3 Ayudantes.
Estado del tiempo: Seco Jenn.M.

BITACORA DE OBRA

CONTRATO DE OBRA 508 DE 2023

CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCION, ESPECIFICACIONES Y DEMAS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO

PARQUE NUEVA ESCOCIA

CODIGO:07-272

CONTRATISTA: CONSORCIO PARQUES 2023.

INTERVENTORIA: SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S

ENTIDAD CONTRATANTE

FONDO DE DESARROLLO LOCAL LOCALIDAD DE BOSA

20-06-2024
Se da inicio a las actividades de instalacion de PMT aprobado
se termina actividades de instalación del pMT. Jennell.
Se realiza Reunión de inicio del parque Con la Comunidad Jennell

03-07 2024
Se da inicio a la instalación del Cerramiento perimetral del parque Con polisombra altura 1mtr, Con pulos rollizos.
personal en obra 2 Ayudantes
Estado del tiempo: seco Jennell

04-07 2024
Continuan Con cerramiento perimetral
personal en obra 1 Ayudante 1 boul.
Estado del tiempo: seco Jennell

Norma

05-07-2024
Continuamos Cerrando el parque
Se inicia la actividad de des
monte de piso en Caucho en
zona de Juegos
personal en obra: 1 ayudante.
Estado del tiempo: Seco lluvia en
la tarde.

06-07-2024
Se retiran los biosaludables
personal en obra: 4 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

08-07-2024
Se inicia el levantamiento del
gramoquín
personal en obra: 3 Ayudantes.
Estado del tiempo: lluvias en la tarde

09-07 2024
Retiro de gramoquin y piso en
Caucho

personal en obra 2 Ayudantes
Estado tiempo: Seco Jennell.

10.07.2024
Continuan Con el levantamiento de la zona de juegos. (Caucho), Sendero en gramoquín
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco Jennell.

11-07-2024
Continúamos Con el desmonte de juegos biosaludables, Excavacion en sendero
Estado del tiempo: Seco
personal en obra 1 Ayudante

12-07-2024
Continuán Con la excavación del Sendero en gramoquín,
personal en obra 1 Ayudante
estado del tiempo: Seco

13-07-2024
Continúa con excavación en sendero peatonal
personal en obra: 1 ayudante.
Estado del tiempo: Seco

15-07-2024
Continúan con excavaciones y demolición
de zona de biosaludables.
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo: Seco

16-07-2024
Continuamos con la demolición en zona
de biosaludables
personal en obra: 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco

17-07-2024
Continuan con demoliciones en zona
de biosaludables
personal: 2 Ayudantes
Estado del tiempo Seco

18-19/07-2024
ACTIVIDADES EJECUCION: MANTENIMIENTO
MESA Y BARANDA, EXCAVACION
ZONA GIMNASIO BIOSALUDABLES.
DIA SOLEADO

21-07-2024
CONTINUA MANTENIMIENTO GIMNASIO
ESTA ZONA SE REALIZA EXCAVACION
PARA CONSTRUCC. PLACA, MANTE
NIMIENTO MESA Y BARANDA
EL JUEGO NUEVO FUE INSTALADO EL
DIA 13-07-2024.
DIA SOLEADO

22-07-2024
ACTIVIDADES EN EJECUCION EXCA
VACION ZONA BIOSALUDABLE Y
MANTENIMIENTO MESA Y BARANDA
FUE RETIRADO CAUCHO QUE EXISTIA
EN ZONA DE JUEGOS.
DIA SOLEADO

23-07-2024
CONTINUA EXCAVACION ZONA DE

gimnasios, mantenimiento m3a
se retira escombro producto
excavación día sobrante

24-07-2024
continua excavación zona
de gimnasios y mantenimiento
juego

25-26-07-2024
continua excavación.
zona de gimnasios y mantenim.
juego.

27-29-07-2024
excavación zona de gimnasios.
se termina mantenim. juego
pelada. se inicia mantenim.
baranda (instalac. modulos).

30-07-2024
excavacion zona gimnasios.
se libera pelada de juego
m3a para continuar con
anticorrosivo

31-07-2024

Continúan con excavaciones en zona de biosaludables, instalan piso en zona de juegos.

Personal en obra: 2 Ayudantes

Estado del tiempo: Seco

Norma

ANEXO 2.
INFORMES SEMANALES

ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 40 DEL Lunes, 1 de julio de 2024 AL Viernes, 7 de julio de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 916 DE 2023 (NÚMERO DE CONTRATO) CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 906-2023 (NÚMERO DE CONTRATO)

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIO DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO".

CONTRATISTA CONSORCIO PARQUES 2023 (DIRECTOR O REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA) NIT 901230572-8 (NIT DEL CONTRATISTA)

INTERVENTOR SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS (DIRECTOR O REPRESENTANTE LEGAL DEL INTERVENTOR) NIT 900369180-2 (NIT DEL INTERVENTOR)

CONTRATO DE OBRA	
Valor Inicial	$ 2.291.523.869,00
Valor Adicional 1	
Valor Actualizado	$ 2.291.523.869,00
Plazo Inicial (MESES)	3
Plazo Prórroga 1 (MESES)	
Plazo Actualizado	3
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de diciembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de diciembre de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 391.486.697,00
Valor Adicional 1	
Valor Actualizado	$ 391.486.697,00
Plazo Inicial (MESES)	3
Plazo Prórroga 1 (MESES)	
Plazo Actualizado (MESES)	3
Fecha de Inicación	lunes, 2 de octubre de 2023
Fecha de Terminación Inicial	lunes, 2 de diciembre de 2024
Fecha de Terminación Actual	lunes, 2 de diciembre de 2024

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA LUCIA JANIRA GONZALEZ VARGAS (Cargo al interior del Supervisor FDLB)

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN LAURA CAROLINA MUÑOZ VARGAS, DIEGO ALEXANDER BARRETO GUTIERREZ (Cargo al interior del Profesional de Apoyo a la supervisión)

2. CONTROL TERRITORIO DE OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPOS

MAQUINARIA Y/O EQUIPOS	UPZ 403 DESARROLLO PALESTINA	UPZ 404 BOSA CENTRAL	UPZ 405 LA ESTACIÓN CENTRO AMBIENTAL	UPZ 406 EL PORVENIR LA CONCEPCIÓN	UPZ 407 DESARROLLO LA AMISTAD	UPZ 408 DESARROLLO SANTA FE	UPZ 409 DESARROLLO VILLA ESTHER	UPZ 410 DESARROLLO BRAZIL Y SECTOR	UPZ 411 DESARROLLO NUEVA SOLUCIÓN	UPZ 412 DESARROLLO LA LIBERTAD		TOTAL
VOLQUETA 20M3												
VOLQUETA 30M3												
RETROEXCAVADORA												
VIBROCOMPACTADOR												
MINICARGADORA (SKID STEER)												
						TOTAL DIARIO						

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 2 VOLQUETAS, 1 BOCAT, 1 MINIEXCAVADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORIA

CONDICIONES CLIMÁTICAS

TIPO CLIMA	UNI	MAR	MIE	JUE	VIE	SAB	DOM
CLIMA SECO							
CLIMA LLUVIA							

PERSONAL CONTRATISTA

PERSONAL	UPZ 403 DESARROLLO PALESTINA	UPZ 404 BOSA CENTRAL	UPZ 405 LA ESTACIÓN CENTRO AMBIENTAL	UPZ 406 EL PORVENIR LA CONCEPCIÓN	UPZ 407 DESARROLLO LA AMISTAD	UPZ 408 DESARROLLO SANTA FE	UPZ 409 DESARROLLO VILLA ESTHER	UPZ 410 DESARROLLO BRAZIL Y SECTOR	UPZ 411 DESARROLLO NUEVA SOLUCIÓN	UPZ 412 DESARROLLO LA LIBERTAD		TOTAL
DIRECTOR DE OBRA												
RESIDENTE DE OBRA												
ADMINISTRATIVO												
CADENERO												
ESPECIALISTA HIDRAULICO												
ESPECIALISTA TRANSITO												
ESPECIALISTA URBANISMO												
CONTABILISTA OFICINA												
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS												
PROFESIONAL OFICINA PROYECTOS												
PROFESIONAL SST												
INSPECTOR Y VIGILANCIA												
PROFESIONAL SOCIAL COMUNITARIO												
						TOTAL PERSONAL						

PERSONAL INTERVENTORIA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORIA	
ESPECIALISTA GEOTECNIA	
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACION	
ESPECIALISTA EN REDES HIDRAULICAS Y SANITARIAS	
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	
INSPECTOR	
ARQUITECTO RESTAURADOR	
CARTOGRAFO Y TOPOGRAFO	
CONTABLE	
ADMINISTRADOR	
TOPOGRAFO	
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	
TOTAL PERSONAL	5

3. AVANCE FINANCIERO

RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

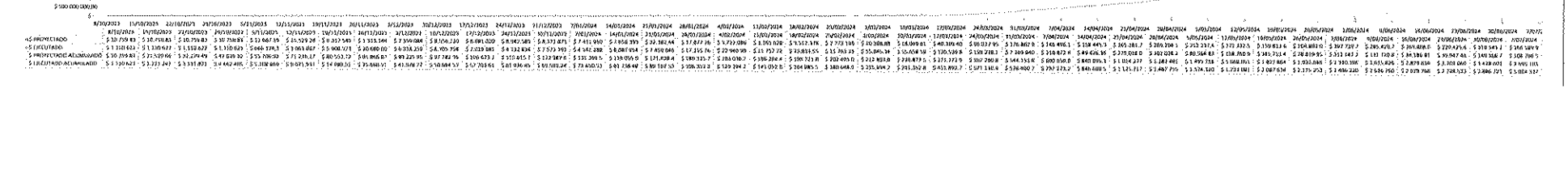
ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION	
	DIAS	%	DIAS	%	DIAS	%
PLANEACION Y PRECONTRACTUAL	30	10%	30	100%	0	0%
EJECUCION OBRA	900	90%	216	24%	684	76%

AVANCE EJECUCION FINANCIERA

ACTIVIDAD	PROGRAMADO		EJECUTADO			
	%	$	%	$	SEMANAL	ACUMULADO
01 JULIO 2024 - 07 JULIO 2024	7,9%	$ 180.997.337,58	7,9%	$ 180.997.337,58	7,9%	46,30%

CURVA "S" CON BASE EN PROGRAMACION VIGENTE DESDE 12 DE ABRIL DE 2024 A LA FECHA

AVANCE FINANCIERO CONTRATO



	8/10/2023	15/10/2023	22/10/2023	29/10/2023	5/11/2023	12/11/2023	19/11/2023	26/11/2023	3/12/2023	10/12/2023	17/12/2023	24/12/2023	31/12/2023	7/01/2024	14/01/2024	21/01/2024	28/01/2024	4/02/2024	11/02/2024	18/02/2024	25/02/2024	3/03/2024	10/03/2024	17/03/2024	24/03/2024	31/03/2024	7/04/2024	14/04/2024	21/04/2024	28/04/2024	5/05/2024	12/05/2024	19/05/2024	26/05/2024	2/06/2024	9/06/2024	16/06/2024	23/06/2024	30/06/2024	7/07/2024
% PROGRAMADO	$ 30.759,83	$ 10.758,83	$ 10.758,83	$ 30.758,83	$ 13.667,35	$ 15.529,28	$ 30.527,59	$ 3.355,346	$ 7.359,084	$ 8.104,220	$ 6.091,020	$ 8.940,585	$ 8.337,875	$ 7.411,950	$ 7.958,395	$ 20.382,44	$ 17.877,76	$ 5.737,086	$ 3.190,926	$ 5.532,176	$ 7.772,106	$ 10.308,68	$ 14.099,61	$ 40.309,40	$ 39.037,95	$ 376.862,9	$ 148.496,1	$ 158.445,3	$ 365.281,2	$ 309.398,1	$ 253.351,4	$ 370.332,5	$ 339.813,6	$ 164.683,0	$ 397.728,2	$ 285.470,2	$ 364.608,6	$ 229.425,6	$ 318.545,1	$ 166.589,9
% EJECUTADO	$ 1.310,623	$ 1.310,623	$ 1.310,623	$ 1.310,623	$ 666.376,3	$ 1.063.487	$ 1.900.571	$ 20.680,00	$ 6.034,250	$ 4.705,756	$ 2.019,985	$ 4.332,836	$ 7.573,393	$ 4.542,288	$ 8.087,954	$ 7.409,046	$ 17.115,76	$ 22.960,99	$ 11.757,72	$ 23.834,55	$ 11.363,23	$ 55.045,38	$ 15.458,58	$ 130.539,8	$ 159.278,1	$ 7.369,940	$ 318.872,8	$ 49.426,16	$ 270.016,0	$ 302.026,2	$ 80.564,63	$ 158.760,9	$ 345.710,4	$ 78.819,95	$ 351.142,2	$ 161.728,8	$ 86.186,81	$ 90.947,46	$ 149.384,7	$ 106.796,0
% PROYECTADO ACUMULADO	$ 30.759,83	$ 21.529,66	$ 32.288,49	$ 62.029,32	$ 75.696,68	$ 91.225,96	$ 121.753,55	$ 125.108,90	$ 132.468,15	$ 140.572,37	$ 146.663,39	$ 155.604,00	$ 163.941,87	$ 171.353,82	$ 179.312,22	$ 199.694,66	$ 217.572,42	$ 223.309,51	$ 226.500,44	$ 232.032,62	$ 239.804,72	$ 250.113,40	$ 264.213,01	$ 304.522,41	$ 343.560,36	$ 719.423,3	$ 867.919,4	$ 1.026.364,7	$ 1.391.645,9	$ 1.701.044,0	$ 1.954.395,4	$ 2.324.728,0	$ 2.664.541,6	$ 2.743.361,5	$ 3.107.089,7	$ 3.268.818,5	$ 3.355.005,3	$ 3.445.953,3	$ 3.595.337,9	$ 3.702.134,0
% EJECUTADO ACUMULADO	$ 1.310,623	$ 2.621,247	$ 3.931,871	$ 5.242,495	$ 5.908,869	$ 6.972,356	$ 8.872,927	$ 8.893,927	$ 14.928,17	$ 19.633,93	$ 21.653,91	$ 25.986,75	$ 33.560,14	$ 38.102,43	$ 46.190,38	$ 53.599,43	$ 70.715,19	$ 93.676,18	$ 105.433,9	$ 129.268,4	$ 140.631,7	$ 195.677,1	$ 211.135,7	$ 341.675,5	$ 500.953,6	$ 508.323,5	$ 827.196,3	$ 876.622,5	$ 1.146.638,5	$ 1.448.665,0	$ 1.529.229,6	$ 1.687.990,5	$ 2.033.703,5	$ 2.112.522,9	$ 2.274.251,7	$ 2.436.180,5	$ 2.522.767,3	$ 2.613.714,3	$ 2.763.098,9	$ 2.869.895,0

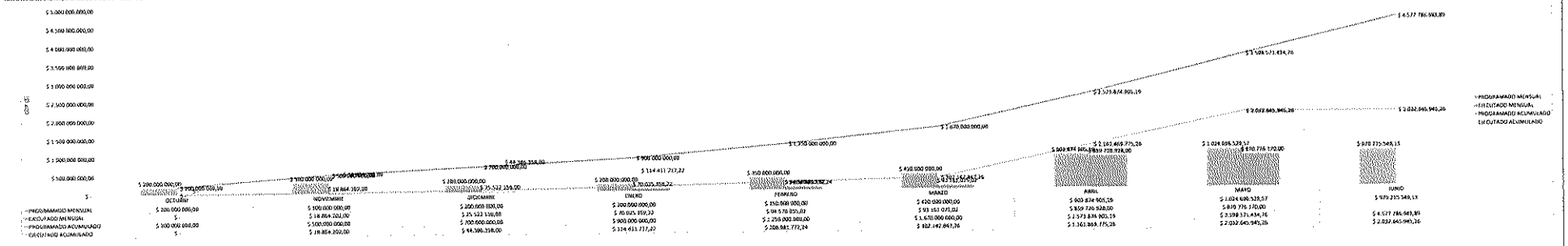
AVANCE FACTURACION SEGUN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACT	ESTADO	MES	PROGRAMADO MENSUAL	%	PROGRAMADO ACUMULADO	%	EJECUTADO MENSUAL	%	EJECUTADO ACUMULADO	%	FECHA RADICADO
0		OCTUBRE	$ 200.000.000,00	4,35%	$ 200.000.000,00	4,35%	$ -	0,00%	$ -	0%	
1	TRAMITADA	NOVIEMBRE	$ 100.000.000,00	4,82%	$ 300.000.000,00	9,04%	$ 18.864.202,00	0,39%	$ 18.864.202,00	0,39%	
2	TRAMITADA	DICIEMBRE	$ 700.000.000,00	7,22%	$ 1.000.000.000,00	16,26%	$ 25.522.150,00	0,41%	$ 44.386.352,00	0,91%	
3	TRAMITADA	ENERO	$ 900.000.000,00	9,27%	$ 1.900.000.000,00	25,53%	$ 70.075.358,32	1,43%	$ 114.461.710,32	2,35%	
4	TRAMITADA	FEBRERO	$ 350.000.000,00	3,60%	$ 2.250.000.000,00	29,13%	$ 94.570.059,42	1,92%	$ 209.031.772,74	4,28%	
5	TRAMITADA	MARZO	$ 420.000.000,00	4,32%	$ 2.670.000.000,00	34,45%	$ 93.163.071,02	1,90%	$ 302.192.843,76	6,19%	
6	TRAMITADA	ABRIL	$ 1.661.469.775,26	17,09%	$ 4.331.469.775,26	51,54%	$ 1.573.834.905,19	32,23%	$ 1.876.027.748,95	38,42%	
7	TRAMITADA	MAYO	$ 1.024.896.529,57	10,54%	$ 5.356.366.304,83	62,08%	$ 1.034.696.528,57	21,19%	$ 2.910.724.277,52	59,61%	
8	TRAMITADA	JUNIO	$ 870.715.548,15	8,95%	$ 6.227.081.852,98	71,03%	$ 1.666.358.813,47	34,13%	$ 4.577.083.090,99	93,74%	

AVANCE FINANCIERO SEGUN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA

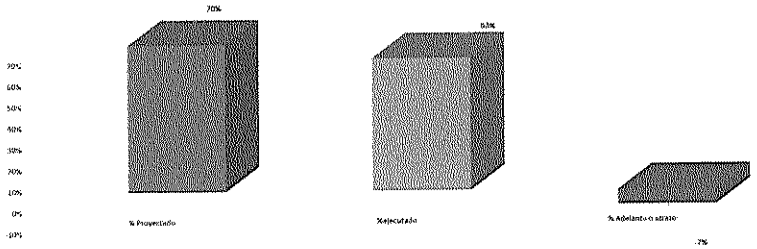
No. ACTA	ESTADO	MES	FACTURACION POR W MAS CALCULO = VALOR FACTURADO CONTRATO DE OBRA	%	FACTURACION INTERVENTORIA = VALOR FACTURADO OBRA /	%	FECHA RADICADO
		OCTUBRE		0,00%		0,00%	
1	REVISION EN OBRA	NOVIEMBRE	$ 18.864.202,00	0,39%	$ 2.712.883,20		
1		NOVIEMBRE	$ 18.864.202,00	0,39%	$ 2.712.883,20		
2	ENTREGADA	DICIEMBRE	$ 25.522.150,00	0,41%	$ 3.669.360,76		
3	ENTREGADA	ENERO	$ 70.075.358,32	1,53%	$ 10.076.428,27		
4	ENTREGADA	FEBRERO	$ 94.570.059,42	1,92%	$ 13.596.223,38		
5	ENTREGADA	MARZO	$ 93.163.071,02	1,90%	$ 13.394.033,94		
6	TRAMITADA	ABRIL	$ 1.573.834.905,19	32,23%	$ 226.305.144,35		
7	TRAMITADA	MAYO	$ 1.034.696.528,57	21,19%	$ 148.777.276,59		
8	TRAMITADA	JUNIO	$ 1.666.358.813,47	34,13%	$ 239.580.761,10		

AVANCIA DE FACTURACION ACUMULADA



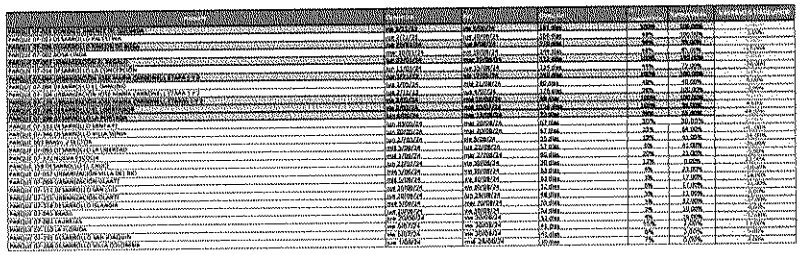
4. AVANCE FISICO

% PROGRAMADO FASE I	100,00%
% PROGRAMADO FASE I - OBRAS	96,00%
% PROGRAMADO FASE II - DISEÑOS	20,00%
% PROGRAMADO FASE II - OBRAS	0,00%
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	48,00%



RELACION TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCION		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCION		%	%
	MES	DIAS	MES	%	MES	DIAS	PROGRAMADO	EJECUTADO
FASE I "PLANEACION Y DISEÑOS"	2	60	2	100%	0	0	100,00%	100,00%
FASE II "EJECUCION"	15	450	7	47%	8	240	46,67%	46,67%



ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCION PROGRAMADA A LA FECHA
PARQUE 01-204 DE BARRIO LA CONCEPCIÓN	EN EJECUCION			44,00%	70,00%

NOTAS ACLARATORIA

1. El porcentaje de avance fisico se vio dado en proporcionalidad avalada por la interventoria mediante comunicado No. SPL-INOR-15-0401 el 10 de abril de 2024

PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA		MC-2000/24	2000-2000/24		23.00%	24.00%
PARQUE DE PRUEBA 2 LA CIMA		MC-2000/24	2000-2000/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 2		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 3		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 4		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 5		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 6		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 7		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 8		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 9		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 10		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 11		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 12		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 13		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 14		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 15		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 16		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 17		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 18		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 19		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%
PARQUE DE PRUEBA MANZANA 3 LA CIMA 20		MC-2100/24	2100-2100/24		19.00%	20.00%

ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR ACTIVIDADES

ACTIVIDAD	07-015 URBANIZACIÓN JARDÍNES DE GUADUA	07-023 DESARROLLO PALESTINA	07-302 BOSQUEMIA	07-106 JOSE MARIA CARBONELL	07-227 EL REGALO	07-194 JOSE MARIA CARBONELL	07-226 PARQUE DE BRISA	07-178 JOSE MARIA CARBONELL	07-229 DESARROLLO EL LIBERTADOR 2	07-295 DESARROLLO LA PORTADA	07-296 DESARROLLO GRANJAL	07-297 DESARROLLO SANTA FE	07-298 DESARROLLO VILLA SONIA	07-303 DESARROLLO GRANJAL II SECTOR	07-072 DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	07-014 DESARROLLO LA CONSERVACIÓN	VALOR EJECUTADO
PRELIMINARES	2.777.280,32	7.621.394,28	2.134.640,00	8.021.611,34	4.704.444,44	5.896.106,11	3.807.067,10	482.807,10	1.668.283,74	1.527.180,00	448.400,00	2.187.000,00	2.687.500,00	2.687.500,00	2.250.000,00	2.250.000,00	42.151.225,00
CUNETAS	427.204,26	1.782.345,00	1.334.844,00		960.720,00				538.560,00	218.400,00							5.262.073,26
PAVIMENTOS Y PISOTIPOS	760.846,40	1.782.345,00	1.217.912,00			7.258.560,00			1.076.160,00								12.095.823,40
CERAMENTO Y PRENTAL ACROS	1.536.000,00	11.662.488,00		5.040.000,00	7.906.560,00	420.480,00	1.740.960,00		1.536.000,00	1.536.000,00	672.000,00						31.554.488,00
RELALES		27.648.000,00		811.872,00			1.740.960,00		1.536.000,00	1.536.000,00	672.000,00						35.944.872,00
EXCAVACIONES CON RETRO	1.044.306,15						458.457,61					294.000,00		882.000,00			2.678.763,76
NIVELACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO	1.044.306,15	5.227.710,72	5.031.276,00	1.680.212,00	4.903.680,00											308.616,00	18.195.800,87
RELLENOS		1.782.345,00	2.687.764,00	840.106,00		930.964,80	1.044.306,15										7.285.485,95
DRENAJES VIGAS Y CAJAS Y SUPERESTRUCTURA		6.700.000,00	3.000.000,00			178.560,00	1.567.234,80										42.995.177,83
REDES Y CONDUCCIÓN									572.160,00	480.240,00							
PUNTO DE ATADA Y BAJA TENSIÓN									760.816,00	651.000,00	420.000,00	840.000,00	945.000,00	945.000,00		84.438,18	28.737.780,57
ILUMINACIÓN		8.150.000,00								42.875,00						42.875,00	4.725.000,00
SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA											1.647.187,44						1.647.187,44
VIDEO																	10.540.440,00
ALCANTARILLO	13.440.641,14	22.386.681,60	46.188.867,10	10.800.164,00	492.744,00	42.887.923,84	36.900.616,80	20.436.161,27	13.833.268,00	13.833.268,00							8.760.786,00
PANTALLAS EXTENSIONES	1.666.400,00	5.626.680,00	1.666.400,00														224.061.961,75
ILUMINACIÓN Y ARBORIZACIÓN	1.666.362,03	17.648.510,00	3.574.440,00		5.040.384,00	630.720,00	710.981,90	3.013.240,01									1.666.400,00
TRANSFORMADOR Y ARBITRAJE EN CONCRETO		1.666.680,00	1.666.680,00		576.536,00		707.676,00			6.064.337,00	267.136,88						1.666.362,03
SONIDO VIDEO Y AMBIENTACIÓN ADICIONAL																	17.648.510,00
INSTALACIONES Y MANIOBRAS		25.387.164,00												344.437,56			1.666.680,00
CONFINAMIENTOS																	25.387.164,00
OBRAS ARQUITECTÓNICAS		16.401.211,00	3.000.000,00		15.888.720,00												51.889.931,44
NIVELACIÓN	65.166.667,00	10.940.184,00	11.666.664,00		2.544.960,00	4.607.214,00			74.666,00	5.760.000,00							1.666.680,00
NO VIAS VISITAS	65.166.667,00	10.940.184,00	11.666.664,00		2.544.960,00	4.607.214,00			74.666,00	5.760.000,00							76.984.735,00
TOTAL COSTOS DIRECTOS	86.397.990,03	166.667.000,00		26.194.154,34	41.963.240,44	68.567.037,96	47.942.309,39	27.360.000,00	44.410.320,74	39.112.940,74							28.666.720,01
AI	86.397.990,03	166.667.000,00	97.083.776,10	26.194.154,34	41.963.240,44	68.567.037,96	47.942.309,39	27.360.000,00	44.410.320,74	39.112.940,74	20.000.000,00	5.187.136,00	3.633.000,00	4.156.937,56	2.250.000,00	2.250.000,00	779.965.000,00
AU	47.518.294,52	91.667.150,00	53.396.076,86	14.406.784,89	23.079.782,24	37.711.870,88	26.368.270,17	15.048.000,00	24.425.676,41	21.512.117,41	11.000.000,00	2.853.000,00	1.997.650,00	2.286.315,66	1.237.500,00	1.237.500,00	428.981.150,00
	38.879.695,51	75.000.850,00	43.687.699,24	11.787.369,45	18.883.458,20	30.855.167,08	21.574.039,22	12.312.000,00	19.984.644,33	17.600.823,33	9.000.000,00	2.334.136,00	1.635.350,00	1.870.621,90	1.012.500,00	1.012.500,00	351.084.850,00
TOTAL EJECUCIÓN DE OBRA	260.469.344,24	444.268.731,46	174.224.467,20	52.388.308,68	83.926.480,88	137.134.075,92	95.884.618,78	54.720.000,00	88.820.641,48	78.225.881,48	40.000.000,00	10.374.272,00	7.267.300,00	8.313.875,12	4.500.000,00	4.500.000,00	1.559.931.000,00
AMBIENTAL Y SST	10.895.141,21	18.717.113,54	7.334.437,97	2.206.117,61	3.534.124,38	5.776.211,56	4.037.844,10	2.304.000,00	3.741.000,00	3.293.000,00	1.684.000,00	436.000,00	306.000,00	350.000,00	189.000,00	189.000,00	65.637.000,00
SOCIAL	6.537.084,73	11.230.268,12	4.400.662,78	1.323.670,57	2.120.474,63	3.465.726,94	2.422.706,46	1.382.400,00	2.244.600,00	1.975.800,00	1.010.400,00	261.600,00	183.600,00	210.000,00	113.400,00	113.400,00	39.382.200,00
PMT	6.537.084,73	11.230.268,12	4.400.662,78	1.323.670,57	2.120.474,63	3.465.726,94	2.422.706,46	1.382.400,00	2.244.600,00	1.975.800,00	1.010.400,00	261.600,00	183.600,00	210.000,00	113.400,00	113.400,00	39.382.200,00
TOTAL CONTRATO	284.444.570,18	472.973.381,12	193.294.230,73	57.924.214,47	91.581.080,12	150.352.014,42	106.382.973,80	60.790.400,00	98.712.241,48	86.908.681,48	44.694.400,00	11.529.872,00	7.956.900,00	9.233.875,12	5.000.000,00	5.000.000,00	1.733.256.400,00

PUENTES DE MATERIALES

CONCRETOS PREFABRICADOS DEL SUR
Cra 17 # 6A - 66 SUR

GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECOL SAS
Cl 13 10-41 O 26ft Tocota

LYC PROYECTOS
CANTERA DEBRO GRANDE VEREDA BALSILLAS KM 4.5 VIA LA MESA

FANNY TEQUIA GONZALEZ
KM 4,5 MA VEREDA TUSUNCA CANTERA CUEVA DEL ZORRO

HORMIGÓN Y PREFABRICADOS COLOMBIA
CARRERA AC N°-85

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S

RECICLAJES MARTHA SAS - RECUPERADOR CONCRETO
KM 1.5 VIA NOVOTA - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA.

AREA PREFABRICADOS
KM 5 VIA SUSACHA QUIBA, VEREDA FUSUNGA

CIMONIC PHARMATOR SAS
OPERADOR DEL SITIO MINERO N° 3240-131 KM 3.5 ZONA INDUSTRIAL BALSILLAS, MOSQUITIA

3GPAN INGENIERIA SAS
VIA MOSQUITA LA MESA DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 3 KM DEL DESVIO A MANO DERECHA, VEREDA BALSILLAS LOTE 1A

LOGISTICA Y DISTRIBUCION

ARCILLA CERAMICA Y GRES SAS (Nuevo Gestor presentado dentro el mes de junio 2024)
Calle 40b Sur # 14-05 Mochuelo - RESOLUCIÓN 1864 DEL 28/06/2018

PGMA (Programa de implementación del plan de manejo ambiental)

ESTADO

Aprobado y radicado en el ITUA con la comunicación No. DPC-UHDO 23-0075 el día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 1023-571-614254-2. El pin ambiental del proyecto es (PIN 24051)

PIN AMBIENTAL DE OBRA (No proyecto = 24051. Generado el 17 de octubre de 2023 mediante habilitación de la web 2023OBR0002, en medio el reporte que el licenciario en el formato establecido en la Resolución 1287 de 2021 - ANEXO V. FORMATO ÚNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE OBLIGACIONES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL

COMPETENTE REGIONAL O UNITARIA, el cual se carga al aplicativo de la ANLA mediante radicado 20244104887 EL 23 DE ENERO DE 2024.

B. GESTION AMBIENTAL

PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO	SI		NO	X
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO	X
PERMISO MINERO	SI	X	NO	
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI		NO	X
	SI		NO	X
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
	SI	X	NO	
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	
PERMISO MINERO				
LICENCIA AMBIENTAL	SI	X	NO	

TIENE VIGENCIA REGISTRO IDU

TIENE VIGENCIA REGISTRO IDU

PERMISOS AMBIENTALES NO LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
LICENCIA AMBIENTAL	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
CONCESION DE AGUAS	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
OCUPACION DE CAUCES	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
VERTIMIENTOS	SI	.....	NO	.....	N/A	.....
EMISIONES	SI	.....	NO	.....	N/A	.....

Contratista reporta un informe ambiental de un nuevo gestor Arcilla Cerámica y Gres SAS, Dicho proveedor se encuentra aprobado por inversionista bajo oficio SIN LUGS 23-0641 el día 13 de junio de 2024

C. SEGUIMIENTO A LOS PMT

PMT APROBADOS

PARQUE	INICIO	FASES	Vías	HORARIO DE TRABAJO	COD APROBACION
07-302	29/07/2024		29/07/2024	07:00 - 18:00	29 DIC 27/08/2024
07-015	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-014	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-295	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-139	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-294	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-229	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-303	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-106	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-300	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-178	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-194	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-060	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-005	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-333	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-299	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-227	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-226	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-297	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024
07-072	29/07/2024		27/08/2024	07:00 - 18:00	12 DIC 27/08/2024

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACION	NOMENCL
PMT PENDIENTES DE RADICAR A DIA			

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACION
07-310	DESARROLLO EL ALAMO	1
07-111	DESARROLLO SAN JUAN	1
07-296	DESARROLLO DE LA COLOMBIA	1
07-007	DESARROLLO LAGUNA DE BOYACA	1
07-045	DESARROLLO DE LOS COMUNEROS	1
07-181	INTERVENTORIA LA MANZANA	1

Gh52

07.047	28/06/2024	28/07/2024	07:00 - 18:30
07.009	05/07/2024	05/07/2024	07:00 - 18:30
07.215	04/07/2024	04/07/2024	07:00 - 18:30

1. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	29		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	13		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	16		DIRECCIÓN PUNTO CREA	Cra 80 a 61 - 18 sur
OTROS	0		PUNTOS SATELITES	
TOTAL MUJERES	8	27,59%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,45%		
JOVENES MENORES DE 24 AÑOS	4	13,79%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	44,83%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (porcentaje con base en mano de obra total)	11	64,62%		

2. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	18		No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	0
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	18		No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	0
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0		DIRECCIÓN PUNTO CREA	Cra 80 a 61 - 18 sur
OTROS	0		PUNTOS SATELITES	
TOTAL MUJERES	9	50,00%		
MUJERES CONDICION VULNERABILIDAD	0	0,00%		
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,56%		
JOVENES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,56%		
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A			
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A			

Programa de Sostenibilidad: No se realizaron actividades en este programa

Programa de capacitación al personal de obra: No se realizaron actividades en este programa

De la contratación de personal:
Se continúa con la recepción de hojas de vida en el Punto CREA y en los recorridos realizados por la profesional social del contratista.
Durante este periodo se reporta contratación de dos personas, las cuales se reportan en el siguiente informe semanal, de ajuste a su vinculación.

Otras actividades:
1. Se envía informe semanal N° 39

PROGRAMAS E INDICADORES SOCIALES

Programa de información. No se realizaron actividades en este programa

Fecha	Parque /Objetivo	Convocatoria	Asistentes
TOTAL			0

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Formula	Resultado
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0X100/0=0%
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0X100/0=0%

Programa de divulgación:

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
5/07/2024	VOLANTE 64	Cierre de actas de vecindad parque Cbo. La Portada (07-209)	2
5/07/2024	VOLANTE 60	Cierre actas de vecindad parque Cbo. El Laureles II (07-226).	2
TOTAL			4

Indicador de cumplimiento:

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS X100 / N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	4X100/4=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS X100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	5X100/5=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=0%

Programa de atención al ciudadano:

Dirección	Funcionamiento punto CREA Horario	Teléfono	Atención
KR 80 K # 61-18 Sur Barrio Bosa Centro	Martes, miércoles y Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	321 9022614	T.S. Jennifer Lario

PQR (ABIERTAS)

17	3/07/2024	Durante este periodo se realiza apertura de PQRSD, la cual se recibe mediante correo electrónico del Punto CREA, por parte de la Junta de Acción Comunal del barrio Urbanización Batjaca, en donde se solicita intervención del parque Urb. Chicala (07-211).	ABIERTA

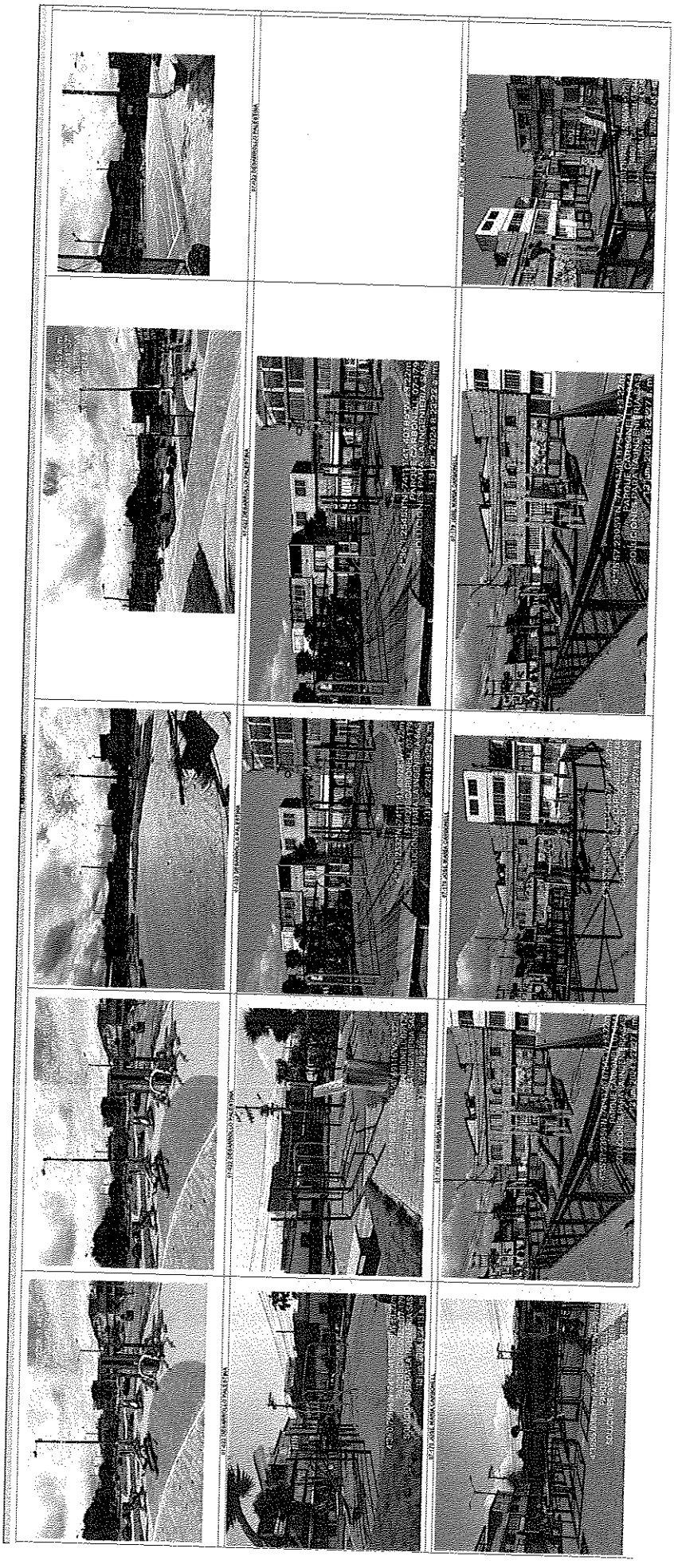
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA X100 / LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 / CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 / ATENCIONES RECIBIDAS	16X100/17=94%
PRODUCTIVIDAD	ATENCION DE VEEDURIAS CIUDADANAS RECIBIDAS *100 / ATENCION A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	0X100/0 =0 %

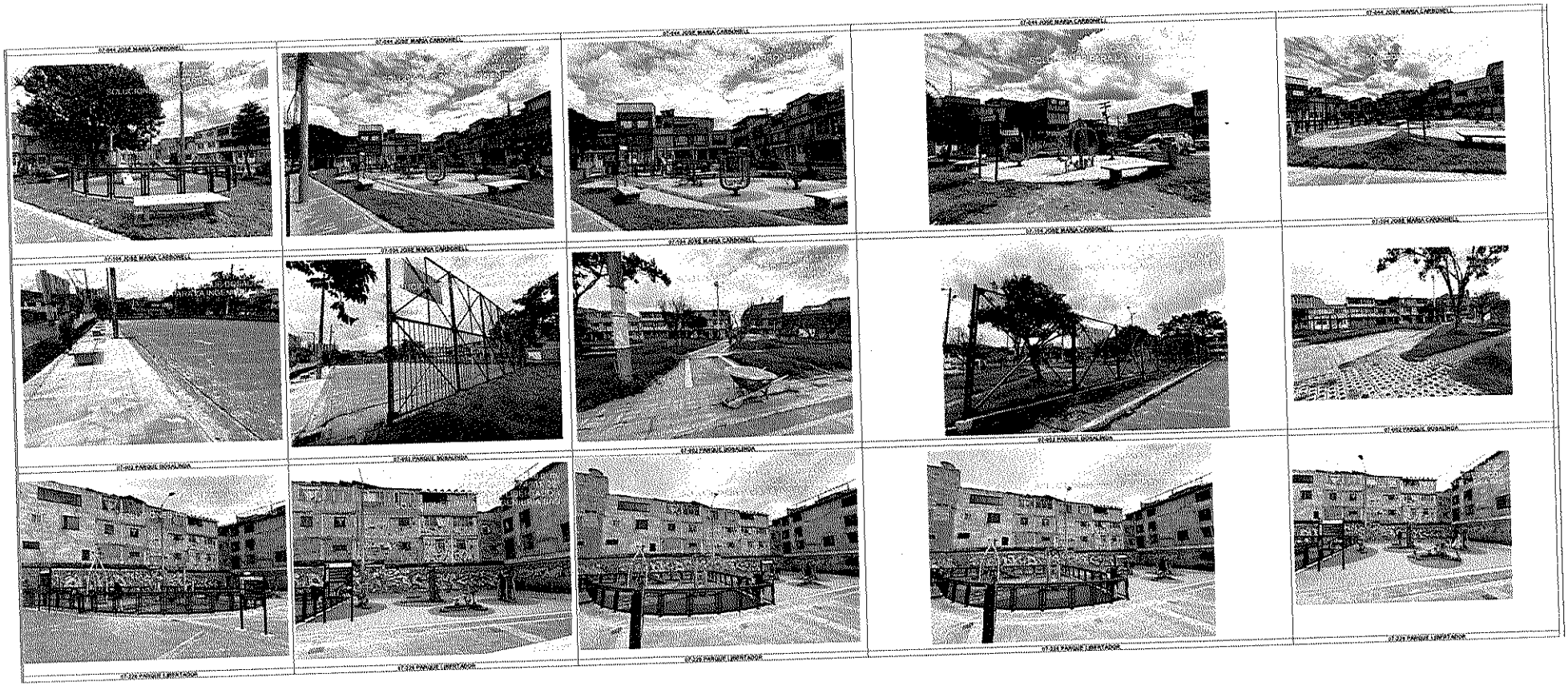
Programa de acompañamiento actividades técnicas:

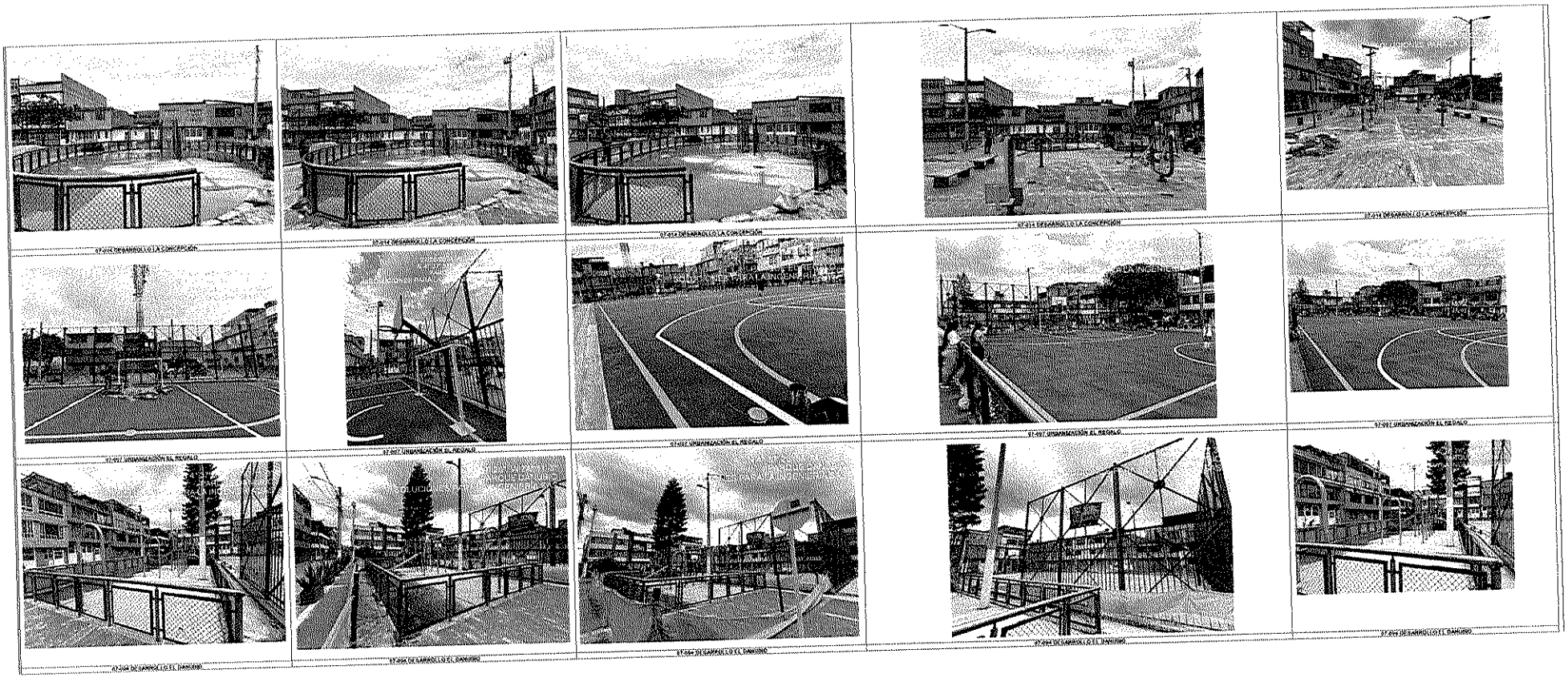
INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	16X100/34 = 47% / 4X100/34=12%

3. ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

El día "02-07-2024" se envía el comunicado No. SPI [illegible] con asunto: INFORME MENSUAL INTEGRAL No. 8 (MAYO DE 2024) CONTRATO DE OBRA No. 508-2023 dirigido a FDLB
[illegible] RESPUESTA A OFICIO [illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] INFORME DE GESTIÓN SOCIAL dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] INFORME MENSUAL AMBIENTAL [illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] RESPUESTA A OFICIO [illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] RESPUESTA A OFICIO [illegible] dirigido a CONSORCIO PARQUES
[illegible] INFORME SEMANAL No. 38 [illegible] dirigido a FDLB
[illegible] INFORME DETALLADO DE POSIBLE INCUMPLIMIENTO POR ATRASO EN LAS OBRA EN EL CONTRATO DE OBRA [illegible] 508-2023 dirigido a FDLB





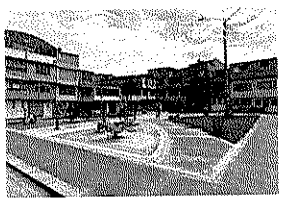












CONSIDERACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

*Se realizo el contratista que los residuos de demolición y demolición que permanecen en los frentes de trabajo sean ubicados en los lugares establecidos y previamente se encuentren señalizados y debidamente protegidos con el fin de evitar impactos ambientales negativos en relación al material perforado tal como se venía manejando en el manejo de estos materiales, esta observación es informada al contratista por medio del comunicado SPLI-BOG-23-690 el día 26 de junio de 2024

*Se retiro por parte de Interventoría realizar seguimiento a los puntos ecológicos, los cuales se encuentran expuestos al aire libre y son afectados por la lluvia. Se observa durante recorrido que al contratista atiende a la observación del código de color en los puntos ecológicos, sin embargo, algunos puntos ecológicos carecen de sus respectivas canecas, el punto ecológico debe contar de: Reciclable, Ordinario, señalización e instrucciones de uso de cada recipiente, esta observación se informada al contratista por medio del comunicado SPLI-BOG-23-690 el día 26 de junio de 2024

*Considerando la información requerida en el Anexo V de la Resolución 1257 de 2021 en el informe mensual ambiental IMA, el externo a la mala de aprovechamiento para el mes de Junio del año 2024 ha alcanzado un avance porcentual del 96.57% al final del mensual

*Se realice seguimiento al orden, aseo y limpieza en los frentes de trabajo y se recomienda al contratista del seguimiento a las áreas verdes que se encuentran en vasta frente de trabajo, no se deben ubicar materiales y los residuos deben ser retirados de manera inmediata con el fin de conservar en buenas condiciones dichas zonas, esta observación se informada al contratista por medio del comunicado SPLI-BOG-23-690 el día 26 de junio de 2024

*Se recomienda del seguimiento a los cerramientos de los individuos arbóreos, se necesario realizar mantenimiento de los mismos de manera periódica, esta observación es informada al contratista por medio del comunicado SPLI-BOG-23-690 el día 26 de junio de 2024

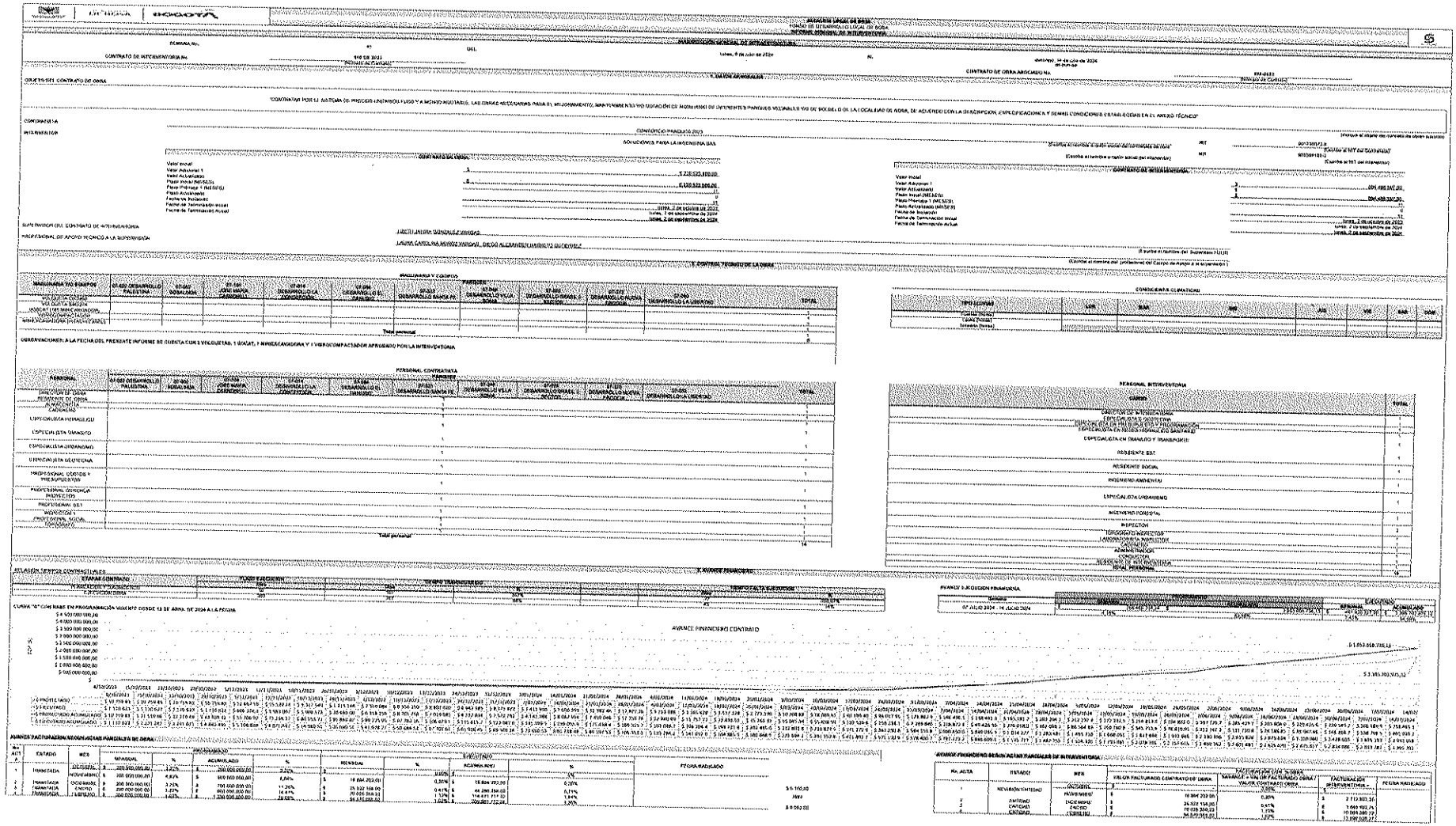
Se da cumplimiento con Fifi ANGELA CAL No. FIN 24061 de la obra
Se lleva constancia que este informe fue remitido el 10-07-2024 al correo electrónico del profesional de apoyo técnico dando cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría y/o Supervisión de Contratos

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría, de conformidad con las obligaciones del manual de interventoría, en Bogotá, D.C., a los

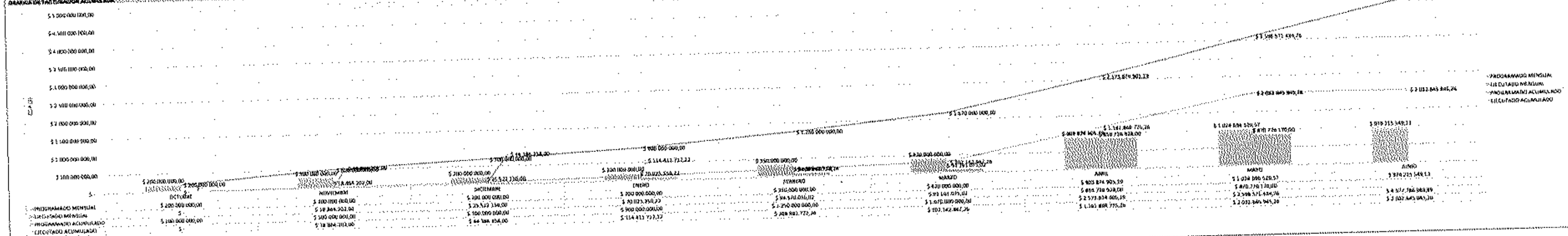
días del mes de JULIO (Mes en letras) de 2024

DIEZ (Día en letras) ... 10 (Día en números)

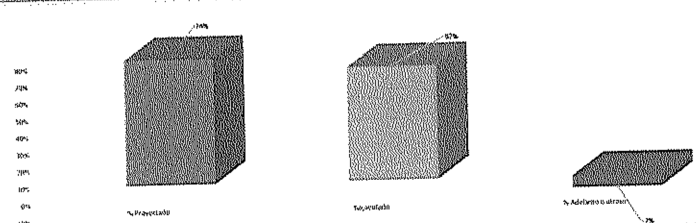
MONICA JIMENA GUERRA VERGARA
DIRECTOR INTERVENTORIA



GRÁFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA



% AVANCE FÍSICO



ESTADO GENERAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FÍSICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

NOTAS ACLARATORIA

3. COSTOS DIRECTOS DE LOS CAPITULOS DE INVERSIÓN Y DE LA MANERA PROPORCIONAL

CAPITULOS	ETAPA PRELIMINAR (PRIMER AÑO DE EJECUCIÓN)	ETAPA PRELIMINAR (SEGUNDO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN	ETAPA CONSTRUCCIÓN (SEGUNDO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (TERCER AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (CUARTO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (QUINTO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (SEXTO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (SEPTIMO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (OCTAVO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (NOVENO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (DECIMO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (ONCEAVO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (DOCEAVO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (TRECEAVO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (CATORCEAVO AÑO)	ETAPA CONSTRUCCIÓN (QUINCEAVO AÑO)	TOTAL CAPITULOS
PRELIMINARES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
OBRAS CIVILES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
CONCRETO	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
ESTRUCTURAS Y METALES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
ESTRUCTURAS Y PERFILES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
OBRAS CIVILES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
CONCRETO	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
ESTRUCTURAS Y METALES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00
ESTRUCTURAS Y PERFILES	1.777.186,00	1.777.186,00	2.777.186,00	2.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	1.777.186,00	28.434.976,00

4. DATOS AMBIENTALES

PUENTES DE MAMPOSTERIA

CONCRETOS, PREFABRICADOS SAS, SGR Cra 17 # 87A - 49 SUR	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
GRANULADOS RECICLADOS DE COLOMBIA GRECO SAS C 13 104-41 D 306 Bogotá	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
LVD PROYECTOS CANTERA CERRO GRANDE VEREDA SALSIA LAS 100 # 0 VIA LA MESA	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
FANNY SEQUIA GONZALEZ KM 4,5 VIA VEREDA FUZENDA SANTOS CUEVA DEL ZORRO	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
MATARIOS Y PREFABRICADOS COLOMBIA CARRERA 4C N 9-44	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	NO X NO X		TIENE VIGENCIA REGISTRO EDI
RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S A S	PERMISO MINERO	SI X	NO		
RECICLAJES MARTHA SAS - RECUBRIMIENTOS ASFALTICOS KM 1,5 VIA BOGOTA - SIBERIA, COSTADO SUR, VEREDA SIBERIA, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA MZA.	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
ARKA PREFABRICADOS KM 5 VIA BOACHA-GUBIA, VEREDA TURUNIVA	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	NO X NO X		TIENE VIGENCIA REGISTRO EDI
DIDIMOS PAVIMENTOS SAS CHIPAQUE DEL TOTAL MADRID KM 1+ KM 2,8 ZONA INDUSTRIAL BACELAS, MOSQUERA	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
BOYAN INGENIERIA SAS VIA MOSQUERA LA MESA DESPUES DEL SECTOR LOS PUENTES A 2 KM DEL SEMAFORO, A MANO DERECHA, VEREDA SAN JUAN LOTE 2A	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI X SI X	NO NO		
LOGISTICA Y DISTRIBUCION	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI SI	NO NO		
ARCILLA CERAMICA Y OTROS SAS (Puente Grande) presentado durante el mes de junio 2024) Calle 80b Bis # 16-65 Bodega 1 - RESOLUCION 1644 DEL 29/08/2018	PERMISO MINERO LICENCIA AMBIENTAL	SI A SI	NO NO		

PERMISOS (Programa de lavado mediante del plan de manejo ambiental)

ESTADO: Aprobado y radicado en el PDU con la comunicación No. 8(PLANOS-20-0838 el día 20 de octubre de 2023 y radicado No. 2023-671-014264-2. El plan ambiental del proyecto se (PM 24581)

PIN AMBIENTAL DE GRIDD del proyecto + 24581 Generado el 16 de octubre de 2023 mediante Radicado de la sda 2023010168702 se remite el reporte del 4 trimestre en el formato establecido en la Resolucion 1257 de 2021 - ANEXO V. FORMATO UNICO DE REPORTE TRIMESTRAL DE GENERADORES A LA AUTORIDAD AMBIENTAL COMPETENTE REGIONAL O URBANA, al cual se cargo el aplicativo de la EDA mediante radicado 2024ER19007 EL 23 DE ENERO DE 2024.

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DEPOSITO	SI	.....	NO	N/A
LICENCIA AMBIENTAL	SI	.....	NO	N/A
APROVECHAMIENTO FORESTAL	SI	.....	NO	N/A
CONCESION DE AGUAS	SI	.....	NO	N/A
OCUPACION DE CAUCES	SI	.....	NO	N/A
VERTIMIENTOS	SI	.....	NO	N/A
EMISIONES	SI	.....	NO	N/A

Contestado mediante el informe ambiental #8 un nuevo gestor Arrilla Ceramica y Otros SAS, Dicho proveedor se encuentra aprobado por intervencion la bajo oficio SPLEADS-23-0845 el dia 12 de junio de 2024

5. ESTADO DE LOS PARQUES

PMT APROBADOS

PARQUE	INICIO	FIN	HORARIO DE TRABAJO	CDA APROBACIÓN
07-002	26/05/2024	26/06/2024	07:00 - 16:00	26 DIAS 26/06/2024
07-013	04/06/2024	04/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 04/07/2024
07-014	05/06/2024	04/08/2024	07:00 - 16:00	61 DIAS 04/08/2024
07-220	07/06/2024	07/07/2024	07:00 - 13:00	14 DIAS 18/06/2024
07-179	05/06/2024	04/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 04/07/2024
07-044	05/06/2024	04/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 04/07/2024
07-226	06/06/2024	11/07/2024	07:00 - 16:00	35 DIAS 11/07/2024
07-052	10/06/2024	10/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 10/07/2024
07-054	10/06/2024	10/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 10/07/2024
07-094	10/06/2024	10/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 10/07/2024
07-057	11/06/2024	11/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 11/07/2024
07-101	11/06/2024	11/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 11/07/2024
07-097	12/06/2024	12/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 12/07/2024
07-065	12/06/2024	12/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 12/07/2024
07-333	13/06/2024	13/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 13/07/2024
07-123	13/06/2024	13/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 13/07/2024
07-298	14/06/2024	14/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 14/07/2024
07-060	14/06/2024	14/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 14/07/2024
07-116	17/06/2024	17/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 17/07/2024
07-017	17/06/2024	17/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 17/07/2024
07-096	18/06/2024	18/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 18/07/2024
07-315	20/06/2024	20/07/2024	07:00 - 16:00	30 DIAS 20/07/2024
07-190	12/07/2024	26/12/2024	07:00 - 15:00	78 DIAS 12/07/2024

PMT RADICADOS

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A EDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN
07-016	DE GRANDES EL PUENTE	1
07-317	DESARROLLO DE LOTE	1
07-294	DESARROLLO DE LOTE CHIPA	1
07-061	DESARROLLO LA PRADERA, MOSQUERA	1
07-062	DESARROLLO LOTE COMERCIAL	1

6. DATOS SOCIALES CAPITULO 1

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	50	No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	34	No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	16	EMISIÓN PUNTUAL	
OTROS	0	PUNTOS SATELITES	Cra 80 x 61 - 15 sur

7. PROGRAMAS E IMPLEMENTACIÓN AMBIENTAL

Programa de información: En el proyecto se realizó reunión de inicio en los parques Gines y Vista del Río con participación de la comunidad y la junta de Acción Comunal, se informó sobre las actividades de obra que se llevarán a cabo en cada uno de estos parques, se dejaron las inquietudes de las personas asistentes

Fecha	Parque Objetivo	# participativo	Asistentes
11/07/2024	Reunión informativa de inicio en el parque Gin Gines (07-044) y (07-216).	26	4
11/07/2024	Reunión informativa de inicio en el parque Las Vista del Río (07-037	8	9
	OTROS	34	13

TOTAL MUJERES	6	21,05%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	2,94%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	4	11,76%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	17	50,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (porcentaje con base de mano de obra total)	12	35,29%

GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	19
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	19
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0
OTROS	0

TOTAL MUJERES	6	50,00%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,30%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	5,30%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	3
DIRECCIÓN PUNTO CREA	Cra 80 # 61 - 14 sur
PUNTOS SATELITES	

Programa de Sostenibilidad: No se realizaron actividades en este programa.

Programa de capacitación al personal de obra: No se realizaron actividades en este programa.

Esta contratación de personal:
Se continua con la recepción de hojas de vida en el Punto CREA y en las reuniones realizadas por la profesional social del contratista.
Durante este periodo en horas previas de contratación de dos semanas, las cuales se reportan en el siguiente informe semanal. Se atendieron a su vinculación.

Obras ejecutadas:
1. Se envía informe semanal N° 40

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Fórmula	Resultado
Eficiencia	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	3/3X100= 100%
Efectividad	ASISTENTES A LA COMUNIDAD	[illegible]

Programa de divulgación

Fecha	Tipo de pieza	Objeto	Cantidad
10/07/2024	VOLANTE 57	Convocatoria reunión informativa de inicio parque Urb. Villa del Rio (07-037).	9
10/07/2024	VOLANTE 56	Convocatoria reunión informativa de inicio parque Urb. Olarte (07-048).	14
10/07/2024	VOLANTE 58	Convocatoria reunión informativa de inicio parque Urb. Olarte (07-044).	15
		TOTAL	38

Indicadores de cumplimiento

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS X100 / N° DE VOLANTES REQUERIDOS MAS PLEGABLES	38/38X100= 100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS X100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	0X100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AVISOS INSTALADOS	[illegible]

Programa de atención al ciudadano

PUNTO DE ATENCIÓN PUNTO CREA

Dirección	Horario	Teléfono	Atención
KR 80 N. # 61-14 Sur, Barrio Bosa Centro	Martes, miércoles y Viernes de 08:00 a.m. a 12:00 p.m.	324 6622614	T.S. Jennifer Llano

PQR (ABIERTAS)

17	3/07/2024	Durante este periodo se recibe atención de PQRSD, la cual se recibe mediante correo electrónico del Punto CREA, por parte de la Junta de Acción Comunal del barrio Urbanización Betania, en donde se solicita intervención del parque Urb. Olarte (07-211)	ABIERTA
18	10/07/2024	El señor Crispin Martínez Lobo, solicita el pago de la liquidación por el tiempo laborado en la empresa.	ABIERTA

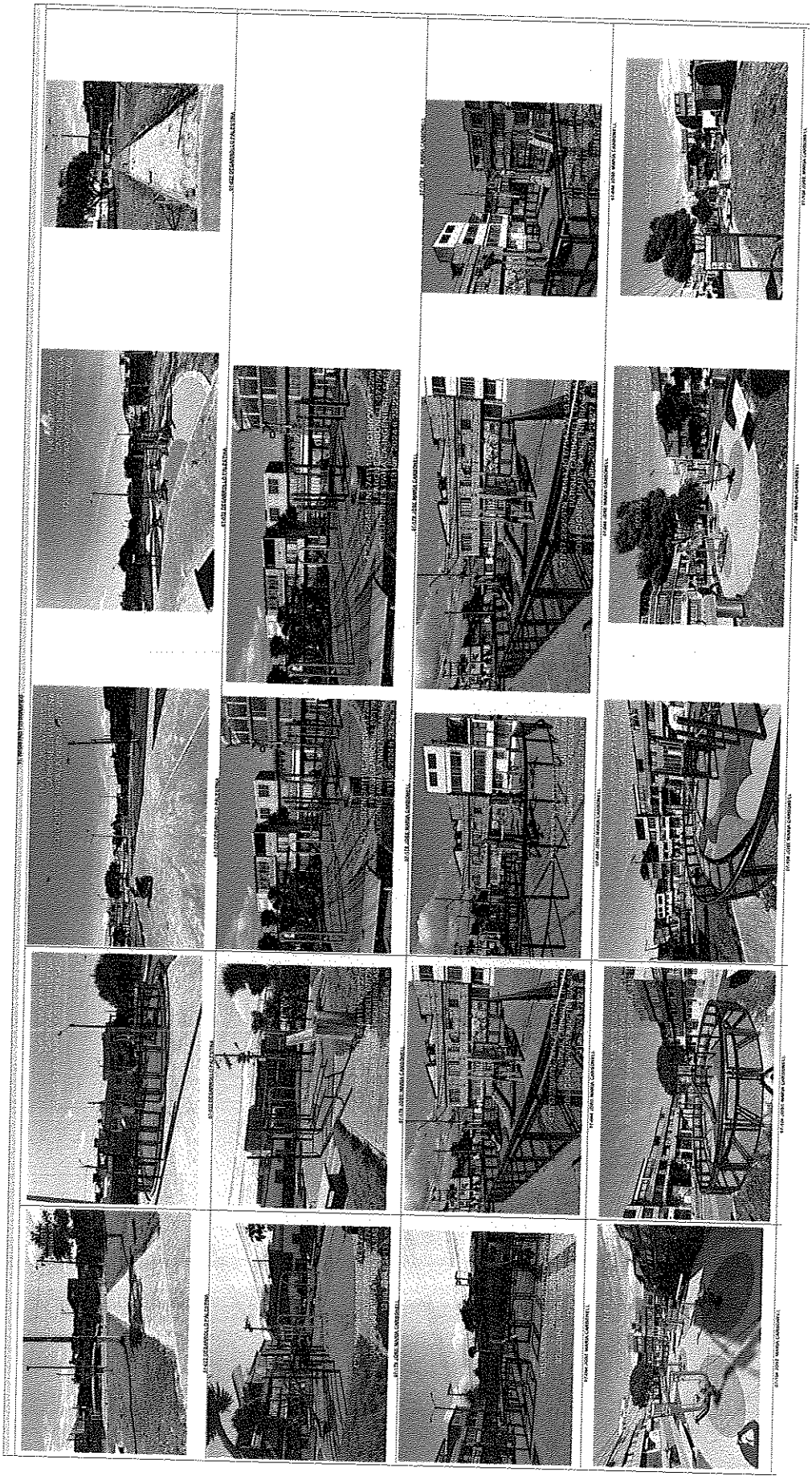
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA SOLICITADA *100 / LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	1X100/1 = 100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO *100 / CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	1X100/1 = 100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 / ATENCIONES RECIBIDAS	15X100/15 = 98%
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VECINDAD CIUDADANO RECIBIDAS *100 / ATENCIÓN A VECINDAD CIUDADANO ATENDIDAS	0X100/0 = 0 %

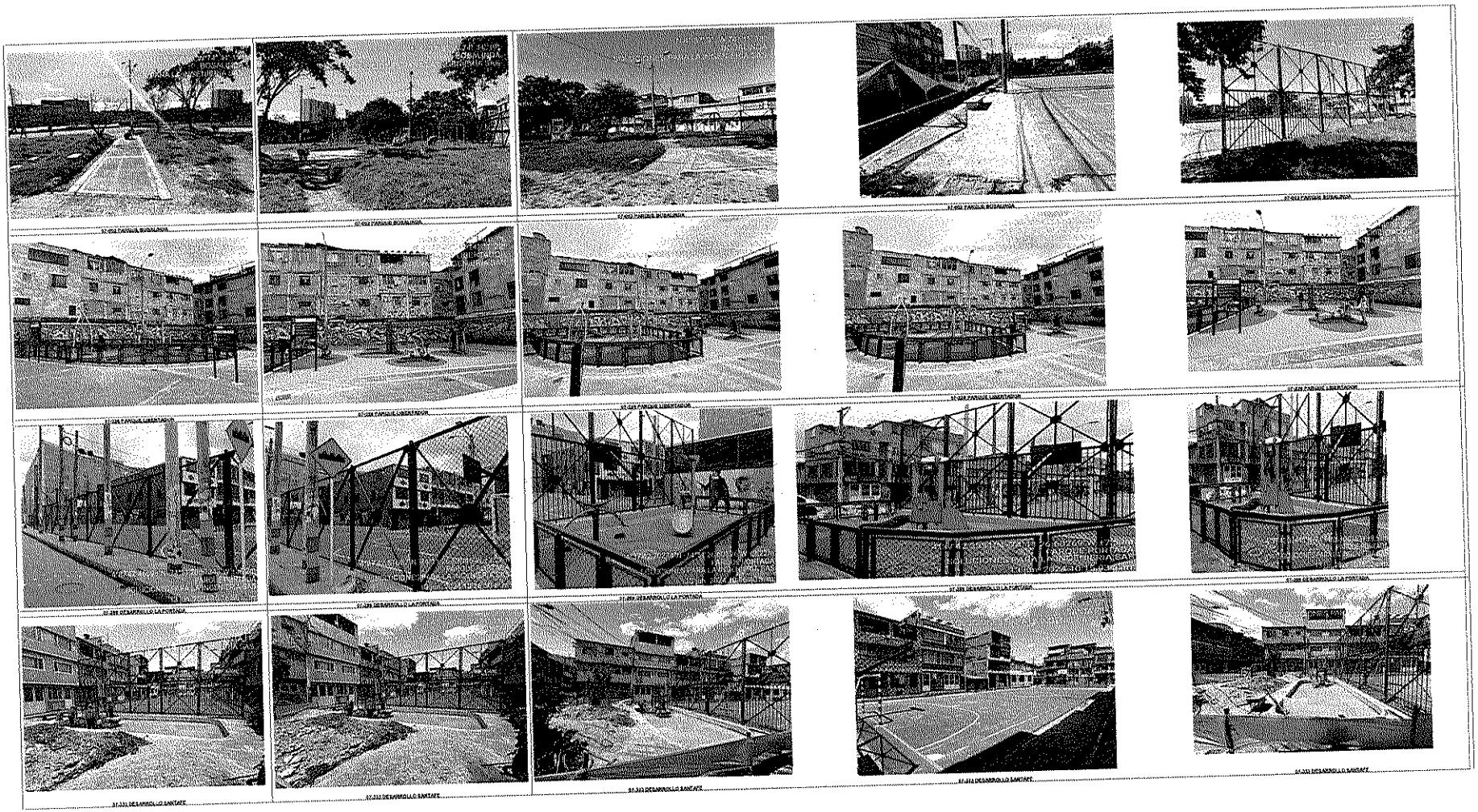
Programa de acompañamiento actividades técnicas

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	16X100/16= 11%

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

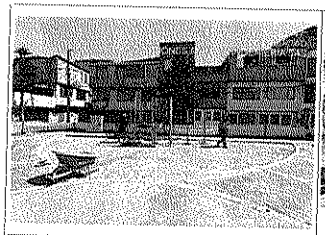
[illegible]

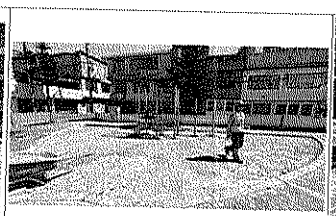


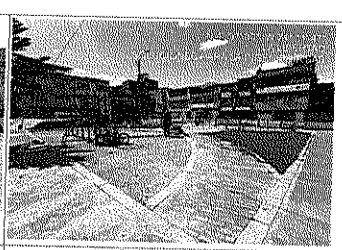


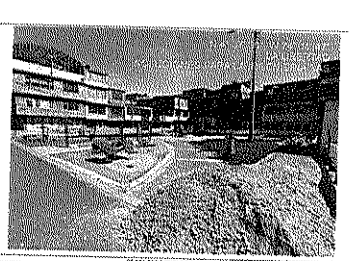


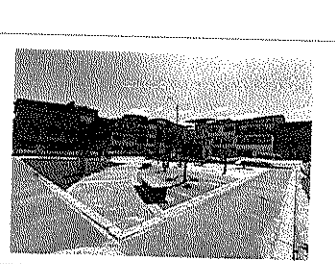












CRA 93 DESARROLLO LA LIBERTAD

CRA 93 DESARROLLO LA LIBERTAD

CRA 93 DESARROLLO LA LIBERTAD

CRA 93 DESARROLLO LA LIBERTAD

CRA 93 DESARROLLO LA LIBERTAD

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, VOBO (SI HUBO):

*Se da APROBACIÓN a informe mensual ambiental de la 1 mediante radicado SAI-IAIDS-23-6702 el 16 de julio de 2024

*Se reciben los reportes de actividades ambientales, evidenciando el pleno cumplimiento en cada uno de los frentes de trabajo, sin embargo, se requiere dar cumplimiento a lo siguiente:

*Para el mes de julio 2024 se debe realizar por parte de mantenimiento el riego de información con respecto trimestre del año 2024 a la IDA. Se programa mesa de trabajo con el ingeniero Marcos de la Guaimaral el día 23 de julio de 2024 Para atender dicha actividad

*Se deberá la disposición de mantenimiento el cerramiento perimetral de los frentes de trabajo que así lo requieran

*Se debe socializar con el seguimiento al mejoramiento de la malla de protección aguí se les anuncia

*Continuar con el seguimiento al HSEQ y reportar, prender con todos tener su respectivo arbusto, señalización y protección Ayn publicitario vigente

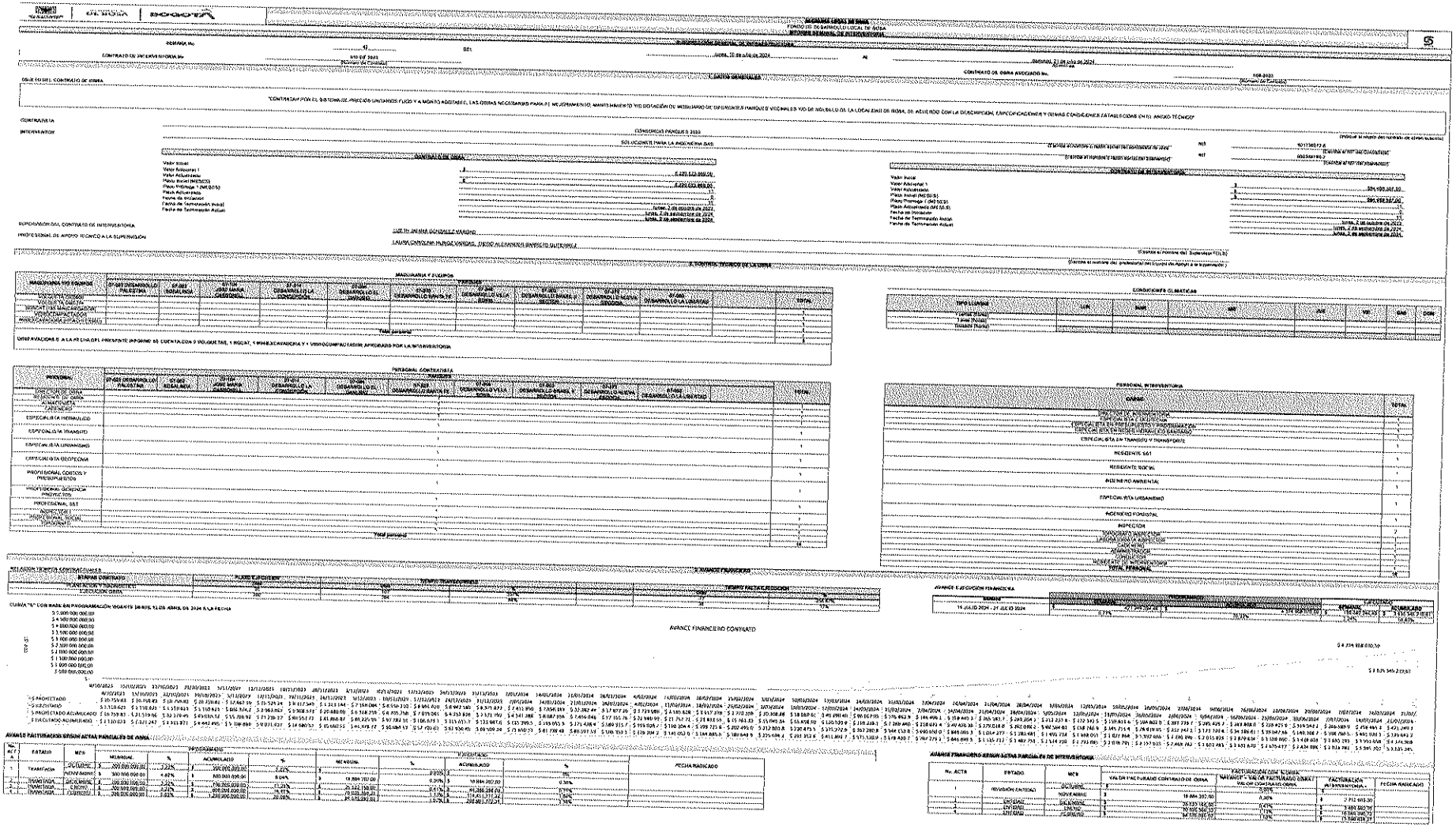
Firma y sello a los (EN NÚMEROS) No. (EN LETRAS) días de enero
Se deja constancia que este informe fue remitido el 15-07-2024 al correo electrónico del profesional de Aiden (Nombre del profesional de la Interventoría) con el fin de dar cumplimiento a lo establecido en el Manual de Interventoría en Supervisión de Contratos

Para constancia, se da cierre, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la Interventoría de conformidad con las disposiciones del manual de Interventoría en Bogotá, D.C., a los

Hoy (Dar mes de AGUS (Mes en letras) de 2024

MONICA JIMENA CHICAIZA VERGARA
DIRECTOR INTERVENTORIA

QUINCE (Día en letras) de (Día en números)

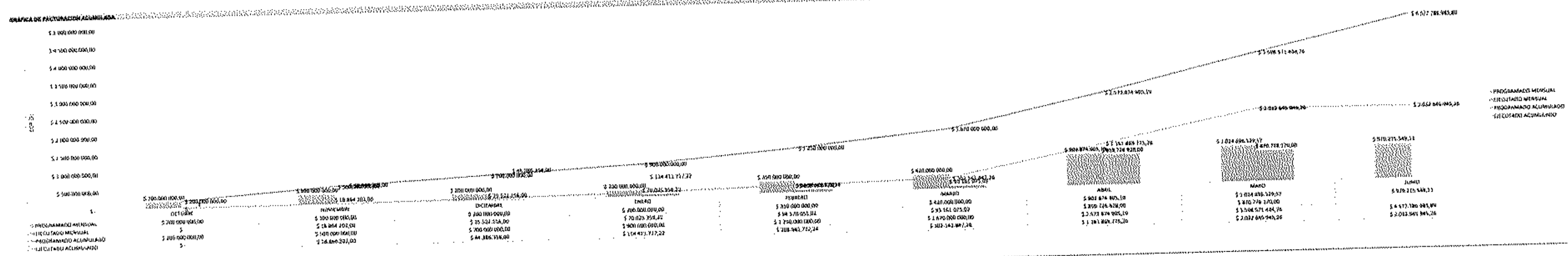


253

5	TRANSICIÓN	MARZO	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]
6	TRANSICIÓN	ABRIL	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]
7	TRANSICIÓN	MAYO	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]
8	O.M. / FORMULACIÓN	JUNIO	$	979.215.549,13	18,74%	$	4.677.196.983,80	72,98%		0,10%

4	FORMULACIÓN	MARZO	$	[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
4	DISEÑO	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	$ [illegible]
0	FORMULACIÓN	MARZO	$		0,00%	$

GRÁFICA DE FACTURACIÓN ACUMULADA

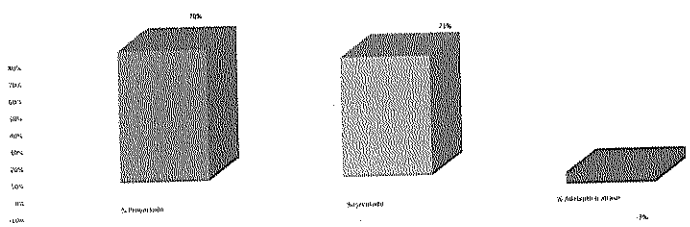


4. AVANCE FÍSICO

% PROGRAMADO FASE 1	[illegible]
% PROGRAMADO FASE 2 - GRUPO 1	[illegible]
% PROGRAMADO FASE 2 - GRUPO 2	[illegible]
% PROGRAMADO FASE 2 - GRUPO 3	[illegible]
% PROGRAMADO FASE 2 - GRUPO 4	[illegible]
% PROGRAMADO TOTAL CONTRATO	[illegible]

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO		TIEMPO FALTA EJECUCIÓN		% PROYECTADO	% EJECUTADO
FASE 1: PLANEACIÓN Y DIAGNÓSTICO	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
FASE 2: EJECUCIÓN	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]



PARQUE	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

ESTADO SEMANAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO EN LA SEMANA POR CADA PARQUE

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FÍSICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

NOTAS ACLARATORIAS

ACTIVIDAD	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8	MES 9	MES 10	MES 11	MES 12	MES 13	MES 14	MES 15	MES 16	MES 17	MES 18	VALOR ACTIVIDAD
PRETRANSITO																			
CIMENTACIÓN																			
CUBIERTA																			
ESTRUCTURA Y RETIROS																			
ESTRUCTURA Y REVESTIMIENTO																			
TECHOS																			
CERRAMIENTOS CON RETIRO																			
INSTALACIÓN Y CONFORMACIÓN DEL TERRENO																			
ACCESOS																			
CERRAMIENTO PERIMETRAL Y PUERTAS PEATONALES																			
MUROS Y CONDUCTOS																			
MEZANINE, NIVELES Y LOSA TORRE																			
ILUMINACIÓN																			
SISTEMAS DE PUESTA A TIERRA																			
PISOS																			
ACUEDUCTO																			
PINTURA EXTERIORES																			
IMPERMEABILIZACIÓN Y AISLAMIENTO																			
SEPARADOR Y ANCLAJES VIA CONCRETO																			
ESTACIONES Y PEATONES Y VIA ACCESO																			
VIAS ACCESO Y PARKING																			
CERRAMIENTOS																			
MOBILIARIO URBANO																			
INSTALACIONES																			
NO PREVISTOS																			
TOTAL COSTOS DIRECTOS																			
%																			
$																			
%																			
TOTAL COSTOS DE OBRA																			
AMBIENTAL Y SST																			
SOCIAL																			
TMO																			
TOTAL COSTOS																			

FUENTES DE MATERIALES

CONCRETOS PREFABRICADOS DEL SUR
Cra 17 #91A - 66 SUR

CARMELANOS RECOLECTOR DE COLOMBIA DIRECTO SAS
Cl 11 16-41 S DM Bogotá

LYG PROYECTOS
CANTERA CERRO GRANDE VEREDA SALDAS KM 4.5 VIA LA MESA

FANNY YELENA GONZALEZ
KM 4.5 VIA VEREDA FUSUNGA CANTERA CUEVA DEL ZORRO

FERROS Y PREFABRICADOS COLOMBIA
CARRERA AC N°84 N

RECICLADOS INDUSTRIALES DE COLOMBIA S.A.S

RECICLAJES MARCHA SAS - RECUPERADOR ESPECIFICO
KM 1 E VIA BOGOTA - GIRARDOT, COSTADO SUR, VEREDA BARRIO, LOTE DENOMINADO LA BRITANIA VEGA

ARKA PREFABRICADOS
KM 3 VIA ROACHA-QUIBA, VEREDA FUSUNGA

DISEÑOS HARMENTOS SAS
CRA 9#20N-09 EL VALLE-SAN NICOLAS N° 1 MD-101 MA 2 A ZONA INDUSTRIAL VALLE LAS MINAS

SOFAN INGENIERIA SAS
VIA MOSQUERA LA MESA DI BRUSELAS, SECTOR LOS PUCARITOS A 2 KM DEL PEAJE A MANO DERECHA, VEREDA GALAPAGUITA

LOGISTICA Y DISTRIBUCION

ARCILLA CERAMICA Y GRES SAS (Nuevo Oferente presentado durante el mes de julio 2024)
Calle 69a Bis # 69AR Medellin - RESOLUCIÓN 1994 DEL 2009-2015

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

PERMISO MINERO
LICENCIA AMBIENTAL

TRAM. VIGENCIA REGISTRO IDU

TRAM. VIGENCIA REGISTRO IDU

PERMISOS AMBIENTALES Y/O LICENCIAMIENTO AMBIENTAL

ZONAS DE DERRUMBE					
LICENCIA AMBIENTAL					
APROVECHAMIENTO FORESTAL					
CONCESION DE AGUAS					
OCUPACION DE CAUCES					
VERTIMIENTOS					
OTROS					

Cualquiera reporte en materia ambiental SE va a nivel gestor: Asolo Corporativo y Gres SAS, Dicho proveedor es encuentra aprobado por Homologia bajo el No. SPLI-2020-23-0645 el día 10 de junio de 2024

PMT APROBADOS

PARQUE	INICIO		HORARIO DE TRABAJO	CULMINACIÓN
07-622	26/07/2024	26/08/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 26/08/2024
07-611	26/07/2024	26/08/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 26/08/2024
07-631	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-635	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-636	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-634	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-632	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-633	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-637	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-638	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-639	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-640	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-641	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-642	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-643	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-644	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-645	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-646	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-647	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-648	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-649	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-650	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-651	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-652	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-653	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-654	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-655	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-656	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-657	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-658	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-659	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-660	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-661	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-662	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-663	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-664	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-665	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-666	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-667	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024
07-668	05/08/2024	05/09/2024	07:00 - 18:00	31 DIA 05/09/2024

PMT RADICADOS

RADICADO	NOMBRE DEL PARQUE	CUPO PROGRAMADO	RADICADO

PMT PENDIENTES DE RADICAR A SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	CUPO PROGRAMADO
07-518	[illegible]	[illegible]
07-517	[illegible]	[illegible]
07-516	[illegible]	[illegible]
07-515	[illegible]	[illegible]

EMPLEOS GENERADOS

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	20
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	[illegible]
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	10
GRADO	0

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	[illegible]
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	[illegible]
UBICACIÓN PUNTO CRUA	Cra 69A # 61 - 16 sur
PUNTOS BAÑO FIJO	[illegible]

PROGRAMA DE SOCIALIZACIÓN

Programa de Información. En el periodo se realizaron dos reuniones administrativas en el parque Lnfr. Diana (DT-668 y DT-213) y en el parque Dra. Concesión, con los presentes de la JAC, con el fin de dotar la intervención y actividades a ejecutar en las áreas de juegos, así como la utilización del mantenimiento de las mobiliarios instalados de la malla verde mayor.

FECHA	TEMAS TRATADOS	CANTIDAD	PARTICIPES
15/08/2024	Reunión Socializadora en el parque Lnfr. Diana (DT-668 y DT-213).	1	6
19/09/2024	Reunión Socializadora parque Concesión	1	5
	TOTAL	2	11

TOTAL MUJERES	4	23,53%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	5,88%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	2	11,76%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	17	50,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (contratos con más de treinta días)	12	70,59%

2. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS GENERADOS	34	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	34	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	0	
OTROS	0	
TOTAL MUJERES	9	30,00%
MUJERES CONDICIÓN VULNERABILIDAD	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	0,36%
JOVES MENORES DE 24 AÑOS	1	0,00%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS	0
No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS	0
DIRECCIÓN PUNTO CREA	[illegible]
PUNTOS SATELITES	

Programa de Sostenibilidad: No se realizaron actividades en este programa

Programa de capacitación al personal de obra: No se realizaron actividades en este programa

Área de contratación de personal
Se continua con el recepción de hojas de vida en el Punto CREA y en las reuniones realizadas por la profesional social del contratista

Otras actividades
1. Se envía informe semanal N° 41

Indicadores de gestión programa de información

Indicador	Fórmula	Resultado
Eficacia	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	[illegible]
Efectividad	ASISTENTES A LA COMUNIDAD	[illegible]

Programa de divulgación

Fecha	Tipo de pieza	Objetivo	Cantidad
		TOTAL	0

Indicador de cumplimiento

INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	N° DE VOLANTES ENTREGADOS X 100 / N° DE VOLANTES REQUERIDOS PARA ENTREGAR	0X100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	N° DE VALLAS INSTALADAS X 100 / N° DE VALLAS REQUERIDAS	[illegible]=100%
PRODUCTIVIDAD	N° DE AFICHES INSTALADOS	0X100/0=0%

Programa de atención al ciudadano:

Funcionamiento punto CREA			
Dirección	Horario	Teléfono	Atención
[illegible] Barrio Rosa Centro	Martes, miércoles y viernes de 08:00 a.m. a 12:00 a.m.	321 [illegible]	T.S. Jennifer Lievo

PQR (potencial)

17	[illegible]	Durante este periodo se recibe queja de PQRSD, la cual se recibe mediante correo electrónico del Punto CREA, por parte de la Junta de Acción Comunal del barrio Urbanización Sabana, en donde se solicita intervención del parque Urb. Cirtalia (07-011)	ABIERTA
18	[illegible]	Cuartas Chacón Martínez Lidia, solicita el pago de la liquidación por el tiempo laborado en la empresa	ABIERTA

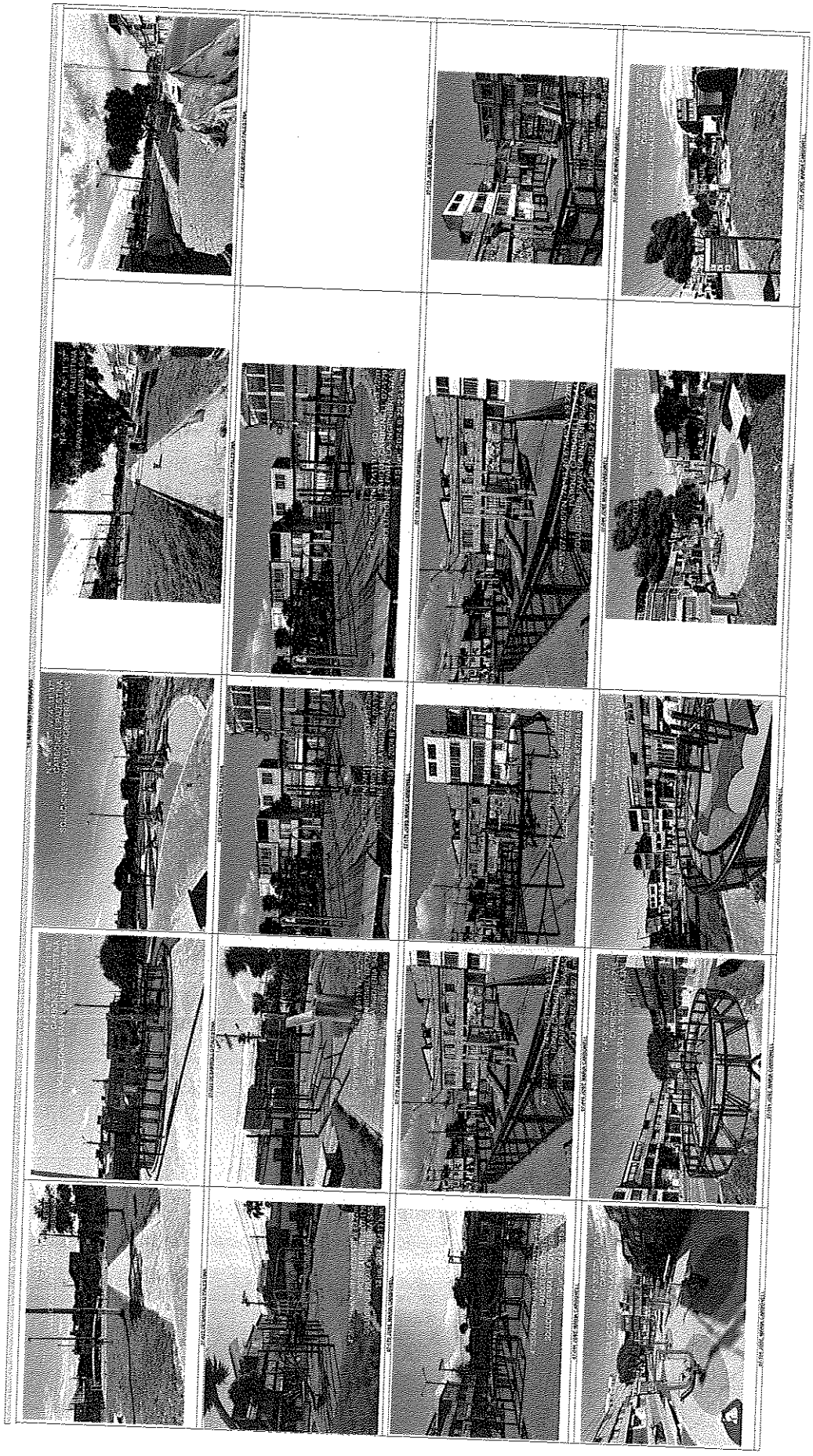
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LÍNEA TELEFÓNICA SOLICITADA X 100 / LÍNEA TELEFÓNICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRÓNICO SOLICITADO X 100 / CORREO ELECTRÓNICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100%
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIÓN DE SOLICITUDES X 100 / ATENCIONES RECIBIDAS	[illegible]
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE REQUERIDAS CIUDADANO RECIBIDAS X 100 / ATENCIÓN A VEEDURÍA CIUDADANA ATENDIDAS	0X100/0 =0 %

Programa de acompañamiento actividades técnicas

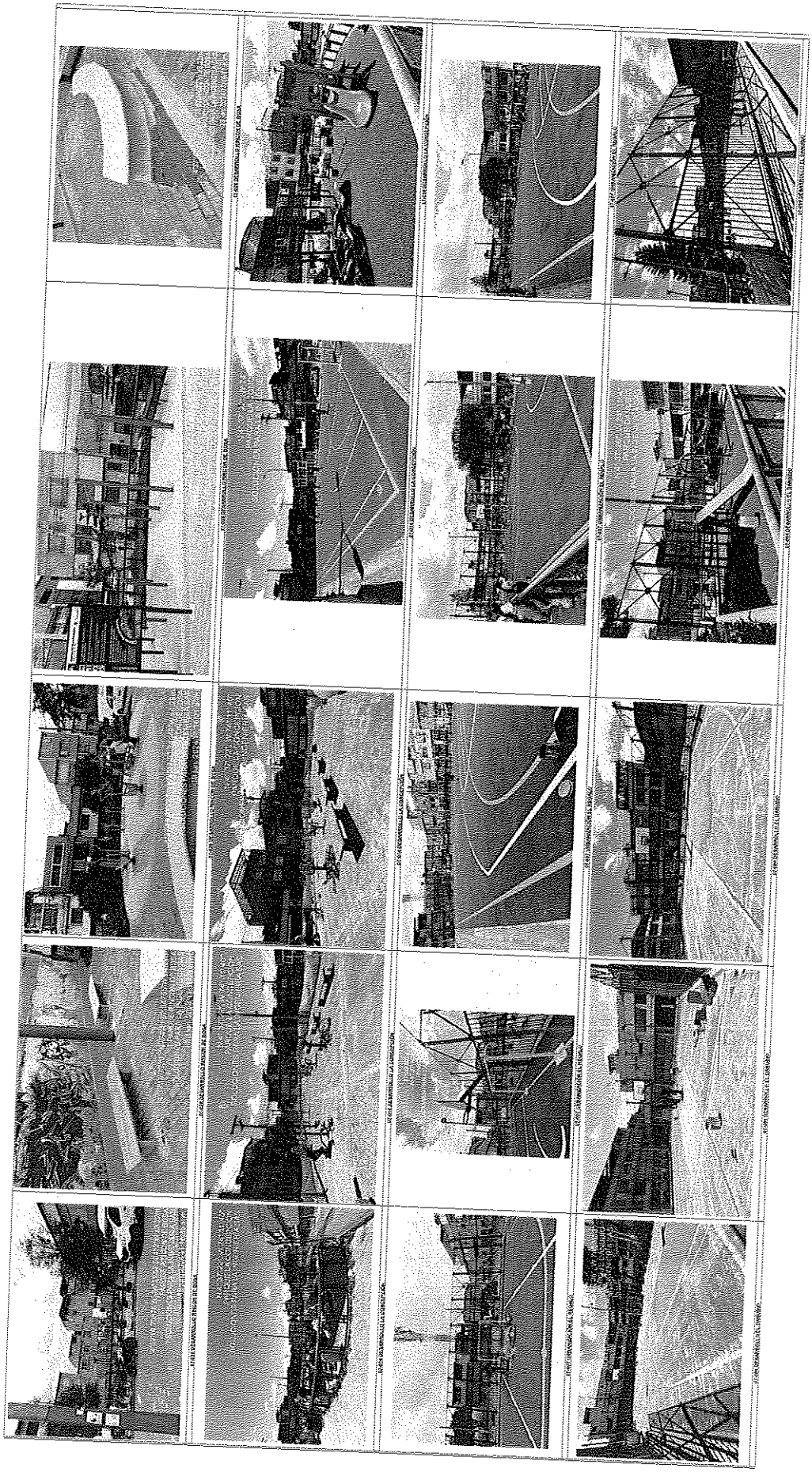
INDICADOR	FÓRMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS / NÚMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	[illegible]

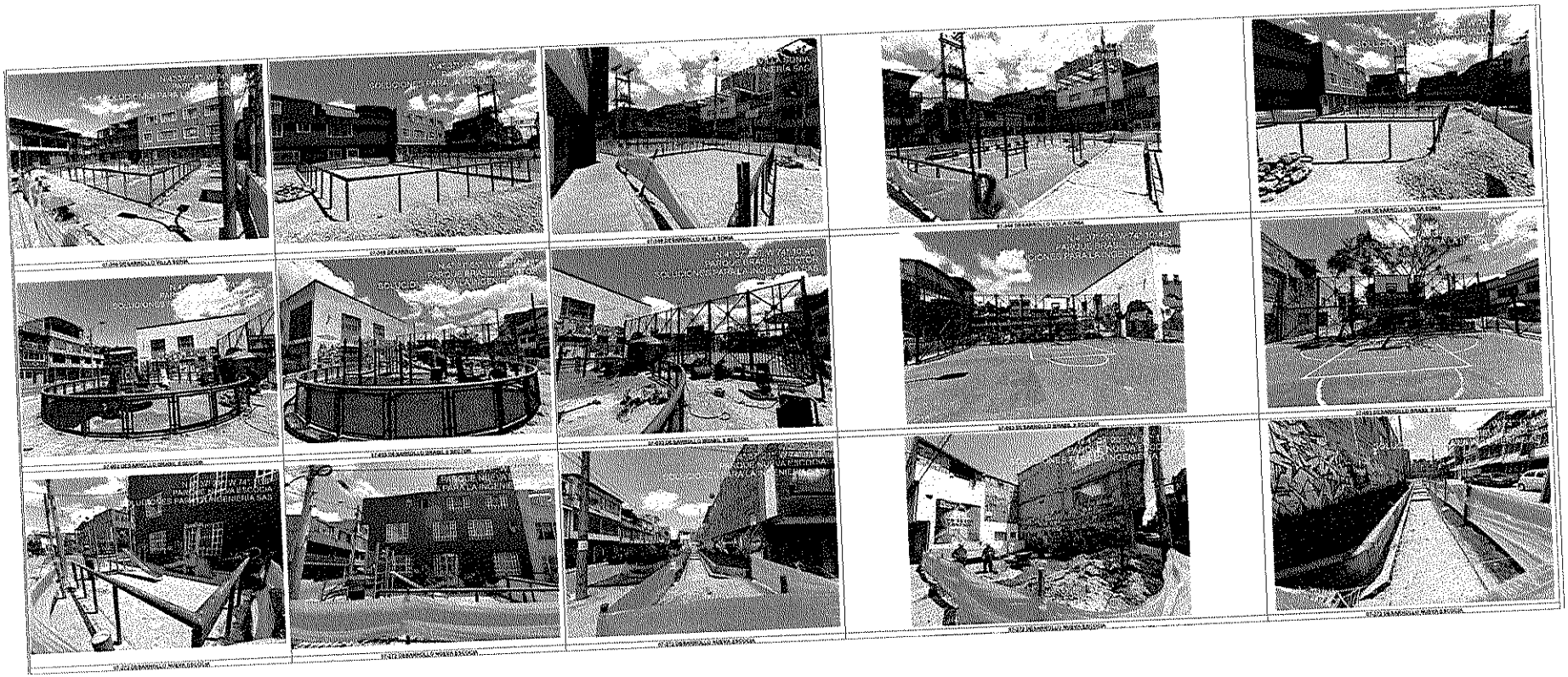
3. COMUNICACIONES ENVIADAS POR LA INTERVENTORÍA

[illegible]

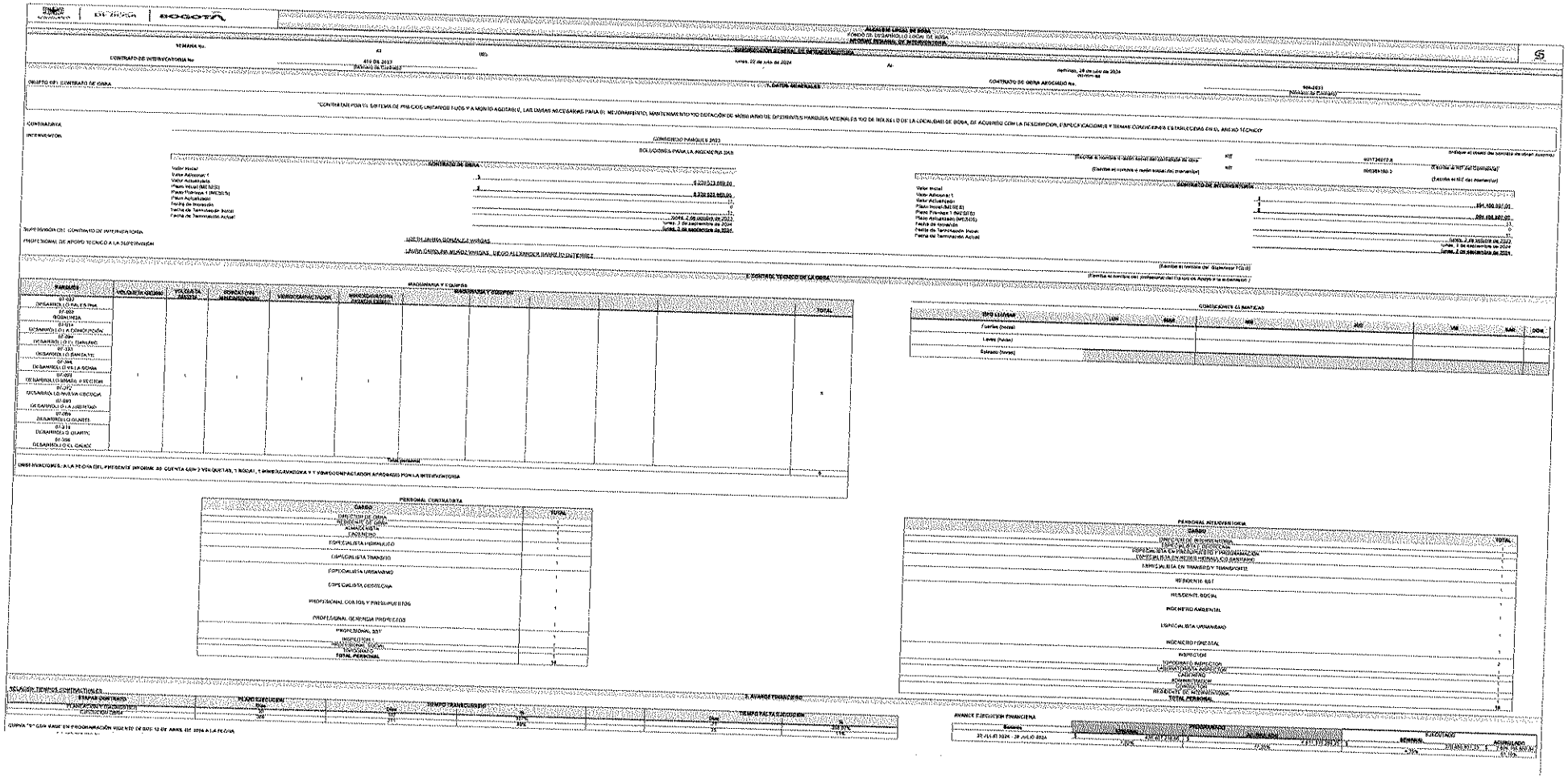








357



ALCALDÍA LOCAL DE BOSA
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA
INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

5

SEMANA No. 43 DEL 22 de julio de 2024 Al 28 de julio de 2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 410 DE 2023 Suscrito en Custodia

CONTRATO DE OBRA ARCHIVADO No. 906-2023 Suscrito en Custodia

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

"CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE MOBILIARIOS DE DIFERENTES PARQUES VECINALES Y/O DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE BOSA, DE ACUERDO CON LA DESCRIPCIÓN, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONDICIONES ESTABLECIDAS EN EL ANEXO TÉCNICO"

CONTRATISTA:

INTERVENTOR:

CONSORCIO PARQUES 2023

BOLÍVAR DE LA ARGENTINA 2023

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	$	$ 8.230.523.999,00
Valor Adicional 1	$	$ 8.230.523.999,00
Valor Actualizado		
Plazo Inicial (MESES)	3	3
Plazo Parcial 1 (MESES)	3	3
Plazo Actualizado		6
Fecha de Inicio		12 de junio de 2024
Fecha de Terminación Inicial		lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual		lunes, 2 de septiembre de 2024

SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:

PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Valor Inicial	$	$ 891.000.001,00
Valor Adicional 1	$	$ 891.000.001,00
Valor Actualizado		
Plazo Inicial (MESES)	3	3
Plazo Parcial 1 (MESES)	3	3
Plazo Actualizado (MESES)		6
Fecha de Inicio		12 de junio de 2024
Fecha de Terminación Inicial		lunes, 2 de septiembre de 2024
Fecha de Terminación Actual		lunes, 2 de septiembre de 2024

1. CONTROL TÉCNICO DE LA OBRA

MAQUINARIA Y EQUIPO

PARQUES	VELOCIDAD (KM/H)	TIPO (LLANTA / RIELES)	CAPACIDAD (M3 / TONELADAS)	VERIFICACIÓN	MANTENIMIENTO (PREVENTIVO / CORRECTIVO)	MANTENIMIENTO (PREVENTIVO / CORRECTIVO)				TOTAL
DESARROLLO VILLA LUZ EF-002										
ROBINSON EF-003										
DESARROLLO LA CONCEPCIÓN EF-004										
DESARROLLO EL TANQUE EF-005										
DESARROLLO EL PANTANO EF-006										
DESARROLLO VILLA SONIA EF-007										
DESARROLLO BRISAS DE VECINOS EF-008										
DESARROLLO NUEVA ESPERANZA EF-009										
DESARROLLO LA LIBERTAD EF-010										
DESARROLLO QUINTE EF-011										
DESARROLLO CUARTE EF-012										
DESARROLLO EL CHICO EF-013										
										x

OBSERVACIONES: A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME SE CUENTA CON 2 VOLQUETAS, 1 ROCAT, 1 MINICARGADORA Y 1 VIBROCOMPACTADOR APROBADO POR LA INTERVENTORÍA

CONDICIONES CLIMÁTICAS

DÍAS CLIMÁTICOS	LUN	MAR	MIÉ	JUE	VIE	SÁB	DOM
Fuertes (horas)							
Leves (horas)							
Ralentí (horas)							

PERSONAL CONTRATISTA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1
ARQUITECTO	1
ESPECIALISTA HIDRÁULICO	1
ESPECIALISTA TRANSITO	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
ESPECIALISTA GEOTECNIA	1
PROFESIONAL COSTOS Y PRESUPUESTOS	1
PROFESIONAL GERENCIA PROYECTOS	1
PROFESIONAL SST	1
INSPECTOR I (MATERIALES SUELOS)	1
TOTAL PERSONAL	11

PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	TOTAL
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	1
ESPECIALISTA ESTRUCTURAS	1
ESPECIALISTA EN PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN	1
ESPECIALISTA EN HIDRÁULICA Y SANITARIA	1
ESPECIALISTA EN TRANSITO Y TRANSPORTE	1
RESIDENTE SST	1
RESIDENTE SOCIAL	1
INGENIERO AMBIENTAL	1
ESPECIALISTA URBANISMO	1
INGENIERO FORESTAL	1
INSPECTOR	1
TOPÓGRAFO INSPECTOR	2
LABORATORISTA INSPECTOR	1
ADMINISTRADOR	1
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	1
TOTAL PERSONAL	16

RELACIÓN TIEMPOS CONTRACTUALES

ETAPAS CONTRATO	PLAZO EJECUCIÓN		TIEMPO TRANSCURRIDO			TIEMPO FALTA EJECUCIÓN		
	DÍAS	MES	DÍAS	MES	%	DÍAS	MES	%
CONSTRUCCIÓN OBRA	180	6	42	1,4	23,3%	138	4,6	76,7%

NOTA: "1" ESTA BASE EN PROGRAMACIÓN VIGENTE DE FECHA 12 DE ABRIL DE 2024 A LA FECHA

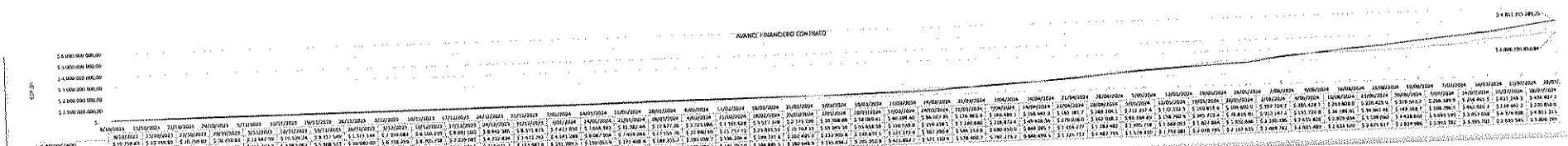
2. AVANCE FINANCIERO

AVANCE EJECUCIÓN FINANCIERA

	PROGRAMADO			EJECUTADO	
	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
22 JULIO 2024 - 28 JULIO 2024	0,00%	0,00%		0,00%	0,00%

3

8934



AVANCE FACTURADO SEGUN ACTAS PARCIALES DE OBRA

No. ACTA	ESTADO	MES	PROGRAMADO MENSUAL	%	PROGRAMADO ACUMULADO	%	EJECUTADO MENSUAL	%	EJECUTADO ACUMULADO	%	FECHA RADICADO
A		OCTUBRE	$ 200.000.000,00	5,00%	$ 200.000.000,00	5,00%	$ 19.804.292,00	0,99%	$ 19.804.292,00	0,99%	
1	REVISIÓN CRITICA	NOVIEMBRE	$ 300.000.000,00	4,00%	$ 500.000.000,00	9,04%	$ 61.000.000,00	3,05%	$ 80.804.292,00	4,04%	
2	ENTREGA	DICIEMBRE	$ 700.000.000,00	17,50%	$ 1.200.000.000,00	21,54%	$ 29.547.150,00	1,48%	$ 110.351.442,00	5,52%	
3	ENTREGA	ENERO	$ 700.000.000,00	17,50%	$ 1.900.000.000,00	39,04%	$ 78.000.000,00	3,90%	$ 188.351.442,00	9,42%	
4	ENTREGA	FEBRERO	$ 1.000.000.000,00	25,00%	$ 2.900.000.000,00	64,54%	$ 708.724.558,00	35,44%	$ 897.076.000,00	44,85%	
5	ENTREGA	MARZO	$ 1.000.000.000,00	25,00%	$ 3.900.000.000,00	89,54%	$ 827.776.170,00	41,39%	$ 1.724.852.170,00	86,24%	
6	ENTREGA	ABRIL	$ 425.000.000,00	10,63%	$ 4.325.000.000,00	97,69%			$ 1.724.852.170,00	86,24%	
7	ENTREGA	MAYO	$ 100.000.000,00	2,50%	$ 4.425.000.000,00	99,94%			$ 1.724.852.170,00	86,24%	
8	FORMULACIÓN	JUNIO	$ 2.500.000,00	0,06%	$ 4.427.500.000,00	100,00%	$ 2.632.845.999,26	0,06%	$ 4.357.698.169,26	100,00%	

AVANCE FACTURADO SEGUN ACTAS PARCIALES DE INTERVENTORIA

No. ACTA	ESTADO	MES	VALOR FACTURADO CONTRATISTA DE OBRA	%
		OCTUBRE	$	0,00%
1	REVISIÓN CRITICA	NOVIEMBRE	$ 19.804.292,00	0,99%
2	ENTREGA	DICIEMBRE	$ 90.547.150,00	4,53%
3	ENTREGA	ENERO	$ 78.000.000,00	3,90%
4	ENTREGA	FEBRERO	$ 708.724.558,00	35,44%
5	ENTREGA	MARZO	$ 827.776.170,00	41,39%
6	ENTREGA	ABRIL		
7	ENTREGA	MAYO		
8	FORMULACIÓN	JUNIO		

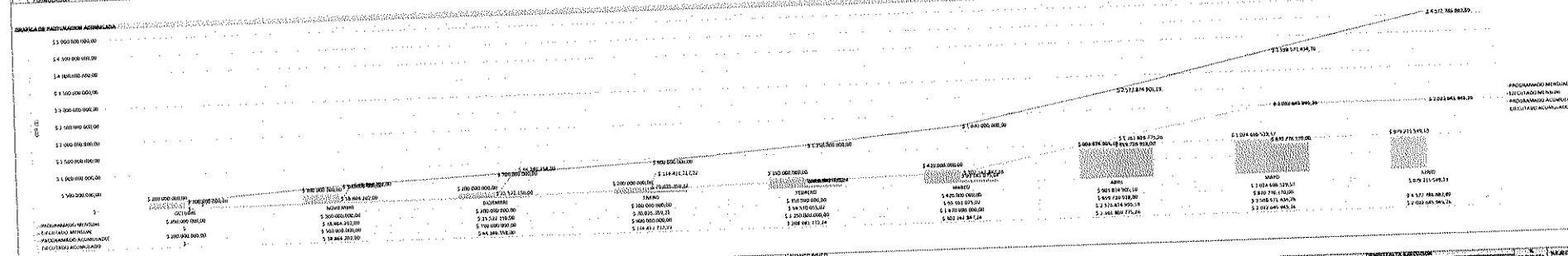
FACTURACIÓN CON % OBRA

VALOR DE CONTRATO OBRA		FACTURACIÓN MENSUAL REAL OBRA/VAL OR CONTRATACIÓN INTERVENTORIA	FECHA RADICADO
	0,00%	$	
	0,00%	$ 19.804.292,00	
	4,53%	$ 90.547.150,00	
	3,90%	$ 78.000.000,00	
	35,44%	$ 708.724.558,00	
	41,39%	$ 827.776.170,00	
	0,00%	$	
	0,00%	$	

FACTURACIÓN INTERVENTORIA + BALANCE

VALOR DE CONTRATO OBRA		FACTURACIÓN MENSUAL REAL OBRA/VAL OR CONTRATACIÓN INTERVENTORIA	FECHA RADICADO
	0,00%	$	
	0,00%	$ 713.693,00	
	4,53%	$ 3.600.000,00	
	3,90%	$ 15.000.000,00	
	35,44%	$ 136.000.000,00	
	41,39%	$ 159.000.000,00	
	0,00%	$ 139.214.430,00	
	0,00%	$	

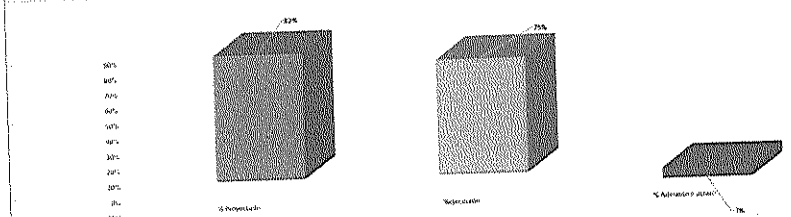
GRAFICA DE FACTURACION ACUMULADA



A. AVANCE FISICO

ETAPA CONTRATO	ACTIVIDADES EJECUTADAS	ACTIVIDADES PROGRAMADAS	%
PARTE 1: ACTIVIDADES PRELIMINARES	100	100	100,00%
PARTE 2: EJECUCIÓN	500	777	64,35%

TIEMPO TRANSCURRIDO			TIEMPO FALTA EJECUCIÓN			% EJECUTADO	% EJECUTADO
DIAS	MES	AÑO	DIAS	MES	AÑO	TIEMPO	OBRA
365	12	1	0	0	0	100,00%	100,00%

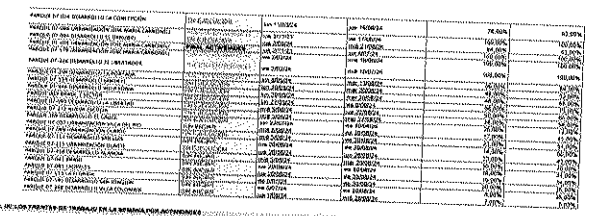


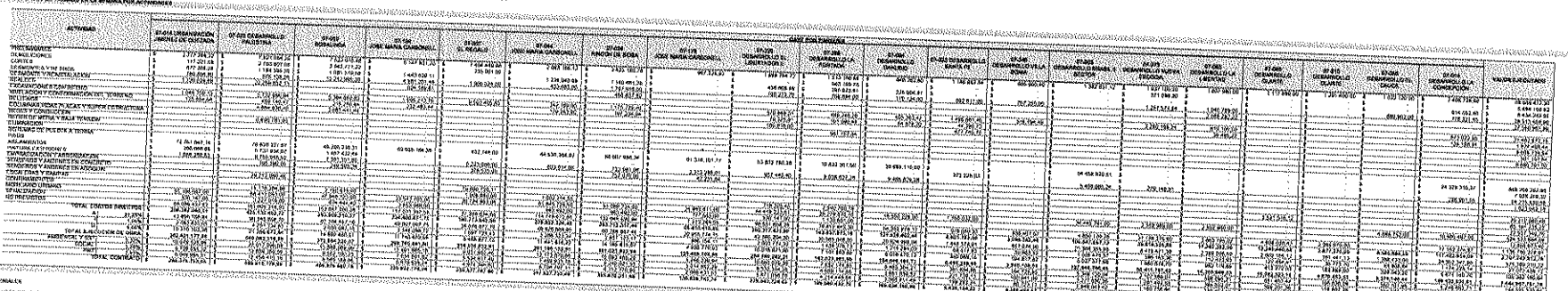
ESTADO SEMANAL DE LOS FRENTES DE TRABAJO DE LA OBRA/A POR CADA PARCHE

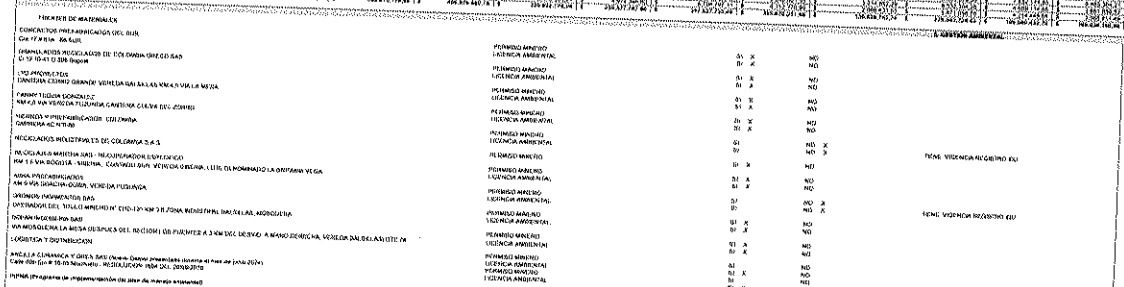
PARCHE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	% EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	% EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
				100,00%	100,00%
				100,00%	100,00%
				96,34%	96,34%
				80,00%	80,00%
				81,00%	81,00%
				100,00%	100,00%

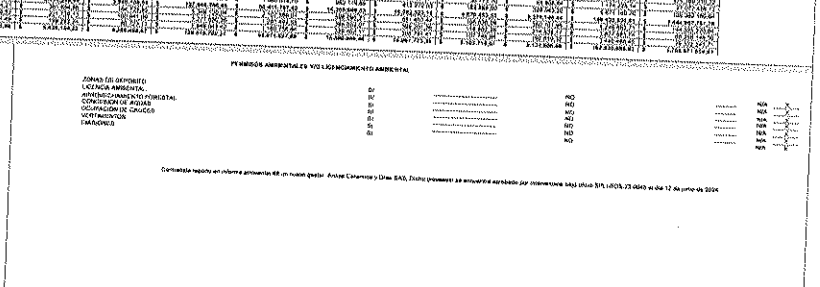
NOTAS ACLARATORIA

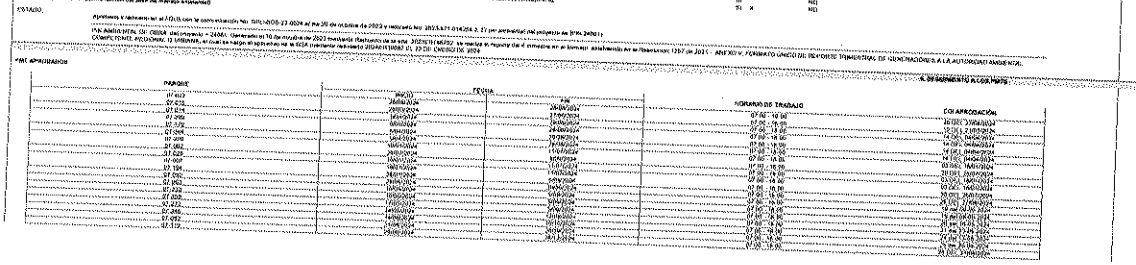
1. El porcentaje de avance físico no está basado en programación avalada por la interventoria mediante comunicado No. BPL-1808-23-0182 de 12 de abril de 2024

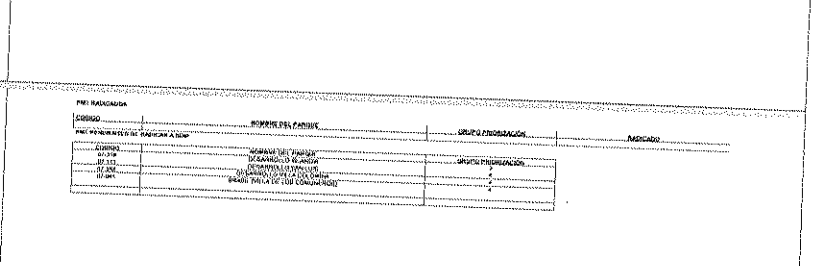


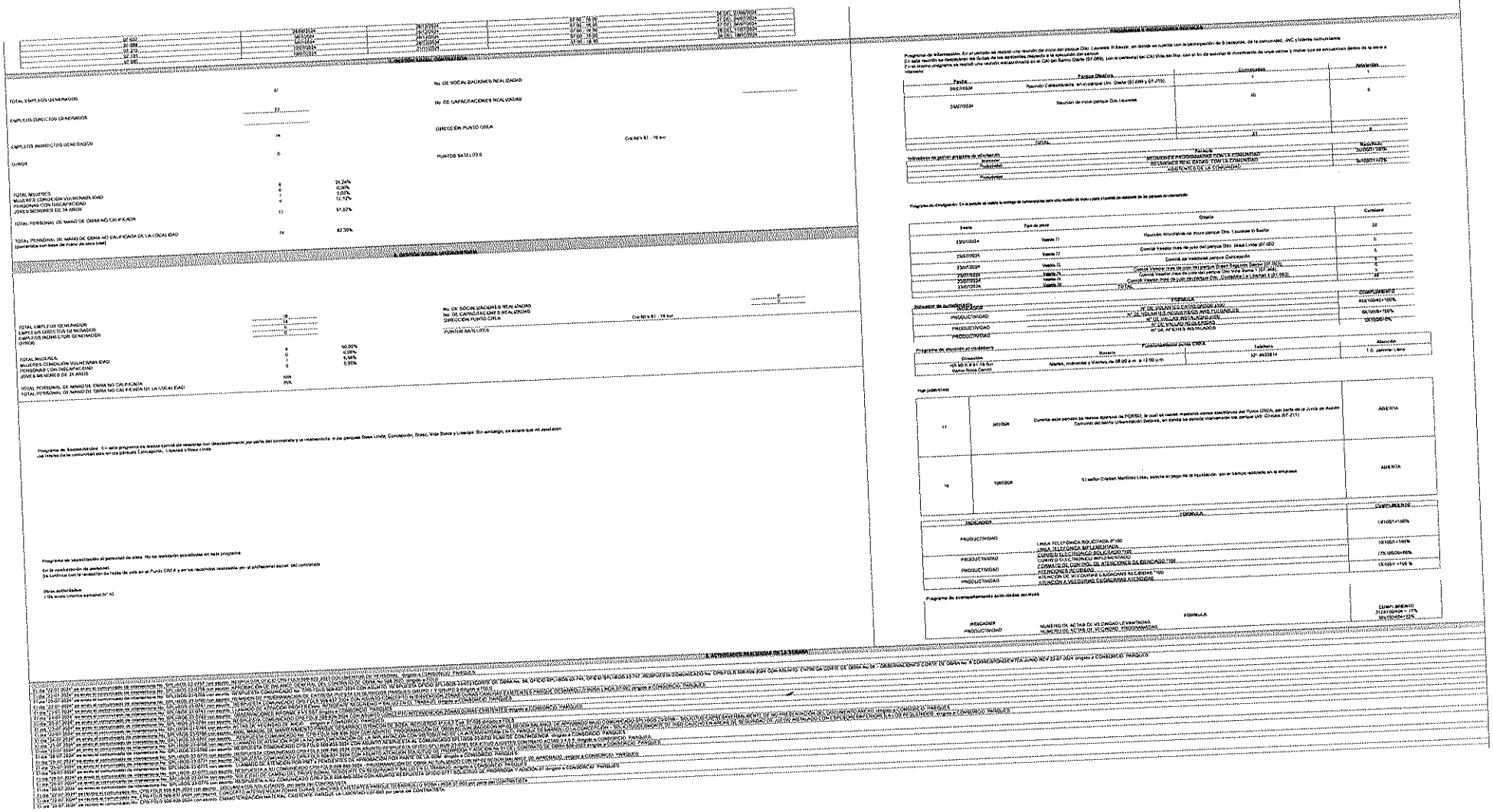


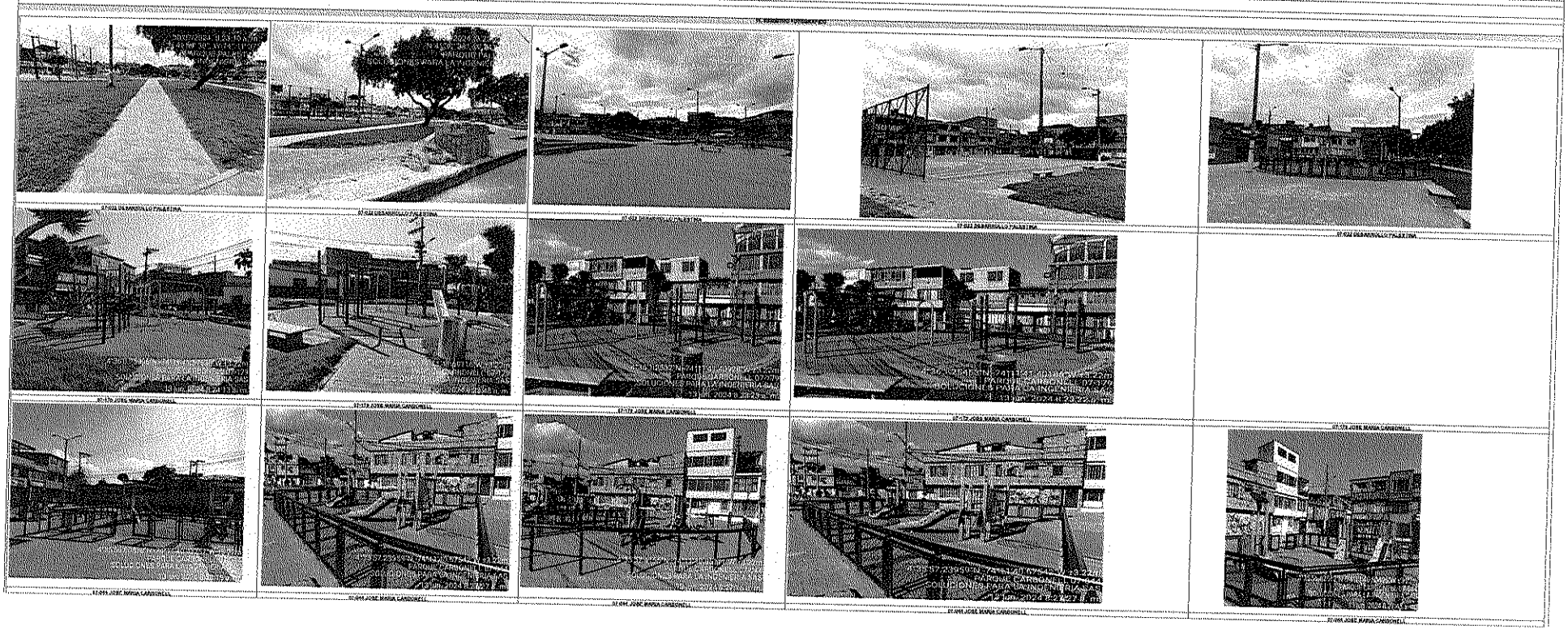




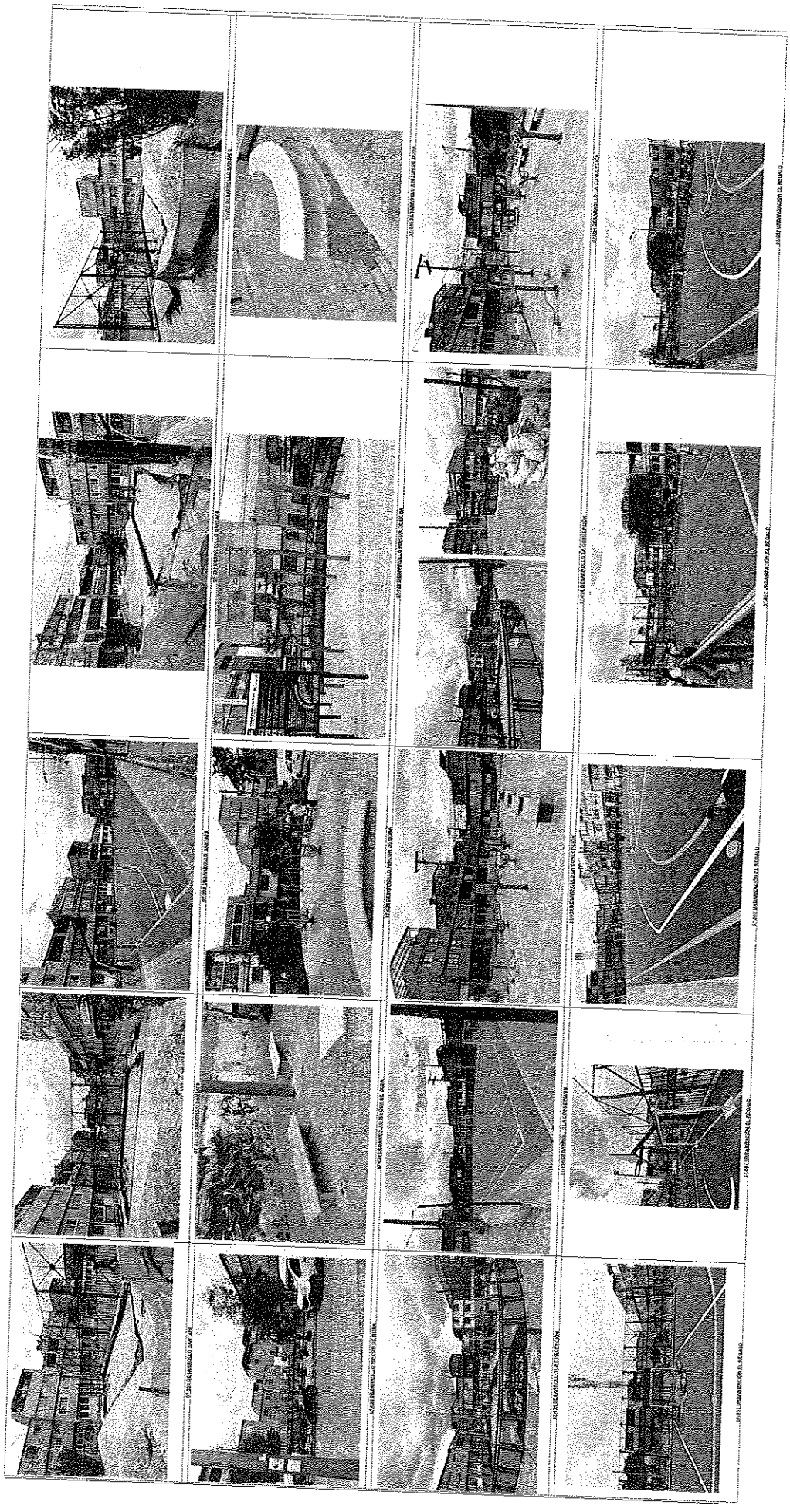




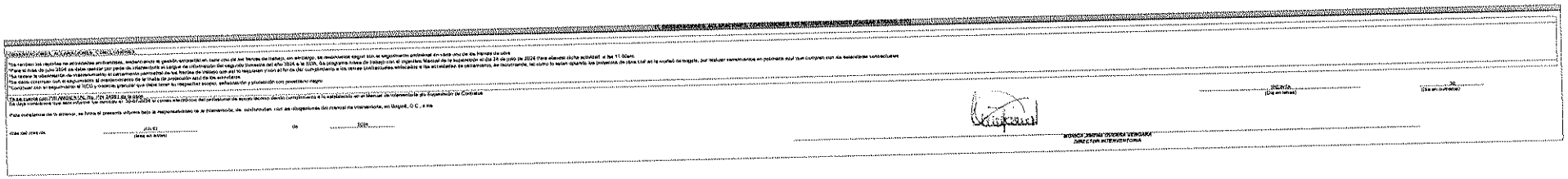












ANEXO 3.
ACTAS DE COMITÉ

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 04/07/2024 **Virtual:** ____ **Presencial:** x **(En caso de ser presencial):** ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 42 RECORRIDO PARQUES EN EJECUCION

HORA DE INICIO: 09:30 am **HORA DE FINALIZACIÓN:** 12:00 m

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Monica Guerra		X								Interventoría		3176679302	
Jonny Rodriguez									X	Interventoria	Solucionesbarsa51@gmail.com		
Jorgan Rodriguez Sanchez									X	Interventoria	Solucionesbarsa51@gmail.com		
Laura Mora Borges			X						X	FDL Bosa Inspector	lauramora@gobiernogov.co		
Fernando Pizza									X	Contratista	mafumer2000@hotmail.com		

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobier

DESARROLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.42, se realiza recorrido a 04 parques que se encuentran en ejecución, a dicho recorrido asisten los profesionales de Apoyo a la Supervisión del FDLB, contratista de obra e interventoría.

Parque Concepción. En zona de juegos la interventoría realiza observación respecto a la validación de niveles antes del vaciado de concreto ya que se observa espesor de placa superior al definido.

Parque Bosa linda: la interventoría solicita señalizar las cajas de inspección que se encuentran sin tapa, teniendo en cuenta que las aguas de la cuneta existente se encuentran estancadas, se recomiendo que por medio de tubería se conecten las aguas de la cuneta a una caja de inspección existente.

Parque Palestina: Se acuerda entre las partes que el sendero que falta por instalar adoquín se realice con adoquín nuevo.

Parque Carbonell 104: en zona 18 el Apoyo a la supervisión del FDLB solicita realizar corrección de acabado en piso caucho instalado.

ENTREGA DE PARQUES

Parque El libertador, palestina y Carbonell 104 está pendiente definir la fecha de entrega de los parques por parte de la entidad.

La directora de obra del Consorcio parques 2023 no asiste al comité de seguimiento No 42.

INSTALACION DE PISO CAUCHO

El Apoyo a la Supervisión del FDLB solicita no realizar actividades en las zonas de juegos de los parques que corresponden al grupo 3 y 4.

PARQUE BRASIL

Parque Brasil: se acuerda entre las partes solo se instalar el juego m3 y reubicara en el parque el juego nuevo.

CORTE DE OBRA No 07

El contratista de obra indica que el día de hoy 04-07-2024 radicara ante la interventoría la subsanación de las observaciones realizadas por la interventoría.

El Apoyo a la Supervisión solicita que el corte No 07 se radique en la entidad el día 08 de julio de 2024.

ACTA DE CIERRE

La profesional social del contratista de obra informa que las actas de cierre de los parques libertador y la portada, se realizarán el lunes 08 de julio de 2024.

MANUAL DE MANTENIMIENTO EL LIBERTADOR:

El contratista de obra informa que el día de hoy 04-07-2024 radicará en físico ante la interventora los documentos faltantes del manual de mantenimiento del parque el Libertado.

ATRASOS EN OBRA

La interventoría informa que el contrato de obra presenta un atraso del -8.71% financiero según programación de obra aprobada y un atraso del -6% físico Por lo anterior, la interventoría procederá a remitir el informe de posible incumplimiento por parte del contratista de obra.

Así mismo, la interventoría informa que recibido del contratista de obra un plan de contingencia y que el mismo presenta observaciones las cuales fueron remitidas por la interventoría al contratista de obra el día 03-07-2024. Por lo anterior se solicita al contratista de obra que máximo el 05 de julio se remita respuesta a las observaciones realizadas al plan de contingencia.

COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACIONES
1	Entrega de parque El regalo	Contratista de obra	28 de junio de 2024	CUMPLIDO	
2	Entrega de parque El Libertador	Contratista de obra	28 de junio de 2024	INCUMPLIDO	
3	Entrega de parque Palestina	Contratista de obra	2 de julio de 2024	INCUMPLIDO	
4	Entrega de parque Carbonell 07-104	Contratista de obra	2 de julio de 2024	INCUMPLIDO	
5	Entrega de parque Concepción	Contratista de obra	Por definir		
6	Actas de cierre parque libertador y la portada	Contratista de obra	28 de junio de 2024	INCUMPLIDO	
7	Informe mensual de junio sst, ambiental y social	Contratista de obra	28 de junio de 2024	CUMPLIO	Mediante comunicado CPB-FDLB 508-771-2024 el 28-06-2024 el contratista remitió versión 0 del informe sst Mediante comunicado CPB-FDLB 508-782-2024 el 28-06-2024 el contratista remitió versión 1 del informe ambiental Mediante comunicado CPB-FDLB 508-783-2024 el 30-06-2024 el contratista remitió versión 1 del informe

					social. Mediante comunicado CPB-FDLB 508-785-2024 el 30-06-2024 el contratista remitió versión 0 del informe social
8	Revisión de subsanación de observaciones parque José maría Carbonell 07- 179	Contratista de obra Interventoría	26 de junio de 2024	CUMPLIDO	
9	Entrega del balance de obra incluidos los NP 02	Contratista de obra	03 de julio de 2024	CUMPLIDO	Remitido por el contratista de obra el 28 de junio sin memorias de cantidades
10	PARQUE EL LIBERTADOR. documentos faltantes manual de mantenimiento	Contratista de obra	27 de junio de 2024	INCUMPLIDO	
11	Revisión de corte de obra No 07	Interventoría	27 de junio de 2024	CUMPLIDO	
12	Radicación corte de obra No 07	Interventoría	28 de junio de 2024	INCUMPLIDO	Mediante comunicado CPB-FDLB 508-775-2024 el 28-06-2024 el contratista de obra radico en físico el corte de obra No 07, el cual debió ser revisado por la interventoría encontrando observaciones en el documento radicado. Por lo anterior no se cumplió con el compromiso de radicar ante la entidad el corte de obra No 07
13	Subsanación de observaciones justificación de los ajustes de precios	Contratista de obra	27 de junio de 2024	CUMPLIDO	Mediante comunicado CPB-FDLB-508 763A - 2024 el 26 de junio el contratista remitió el documento.

					La interventoría remitió observaciones las cuales deben ser corregidas, teniendo en cuenta que el valor del acta de corte No 07 tiene modificación.
14	Subsanación de observaciones NP 02	Contratista de obra	03 de julio de 2024	CUMPLIDO	
15	Corte de obra No 08 mes de mayo	Contratista de obra	10 de julio de 2024	CUMPLIDO	

COMPROMISOS PRESENTE COMITÉ

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	ENTREGA DE PARQUES Parque El libertador, palestina y Carbonell 104 pendiente definir la fecha de entrega de los parques por parte de la entidad.	FDLB	
2	Entrega de subsanación de observaciones corte de obra No 07	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024 04:00 PM
3	Radicación ante la entidad del corte No 07	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	08 DE JULIO DE 2024
4	Acta de cierre parques libertador y la portada	CONTRATISTA DE OBRA	08 DE JULIO DE 2024
5	Documentos faltantes del manual de mantenimiento el libertador:	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024
6	Subsanación de observaciones plan de contingencia	CONTRATISTA DE OBRA	05 DE JULIO DE 2024

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 10/07/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 12/07/2024 Virtual: ____ Presencial: x (En caso de ser presencial): ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 43

HORA DE INICIO: 09:30 am HORA DE FINALIZACIÓN: 11: 00a m

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
Mauricio Ruiz Vargas			x						x	FDL Bosa Infraestructura	mauricio@gobiernobogota.gov.co		
Monica Forero V		x								Interventoria	solucionesbosa510@...	3176678302	
Yuryan Rodriguez Sanchez									x	Interventoria	solucionesbosa510@gmail.com		
Leonardo Izquierdo G										Consorcio Parques			
ISABEL LUNA									x	CONTRATISTA	parques bosa 2023 @ gmail.com	3124811995	
Jenny Rodriguez										Interventoria	solucionesbosa510@gmail.com		

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobier

DESARROLLO DEL COMITÉ

Se da inicio al comité de seguimiento semanal No.43. La directora de interventoría direcciona el comité a partir de la presentación en diapositivas elaborada por el equipo de interventoría, se procede a dar lectura a los compromisos pactados en comité anterior así

ENTREGA DE PARQUE PALESTINA

Se acuerda entre las partes que una vez se finalicen las actividades se procederá a realizar la entrega a la comunidad del parque Palestina.

ACTA DE CIERRE PARQUES LIBERTADOR Y LA PORTADA

El contratista de obra informa que las actas de cierre de vecindad fueron elaboradas y serán radicadas ante la interventoría el día 17 de julio de 2024.

BALANCE DE OBRA

El contratista de obra informa que recibió observaciones por parte de la interventoría al balance de obra radicado, por lo que propone realizar mesa de trabajo con el fin de revisar el balance de los 28 parques.

La interventoría informa que se realizará mesa de trabajo para revisión de balance de obra de 28 parques el día de hoy 12 de julio de 2024 una vez se finalice el comité de obra.

El Apoyo a la supervisión del FDLB solicita la entrega del balance de obra final, con el fin de qué al interior del FDLB se tomen las decisiones respecto al alcance final del contrato, toda vez que el contratista de obra informa que para la ejecución de todas las actividades contempladas se requieren aproximadamente $400.000.000 adicionales.

El Apoyo a la Supervisión FDLB reitera que en grupo 3 y grupo 4, no se realizará intervención de las zonas de juegos.

ENTREGA DE PROGRAMACION NP 2

El contratista de obra informa que realizará la entrega de la programación de obra el día 16 de julio de 2024.

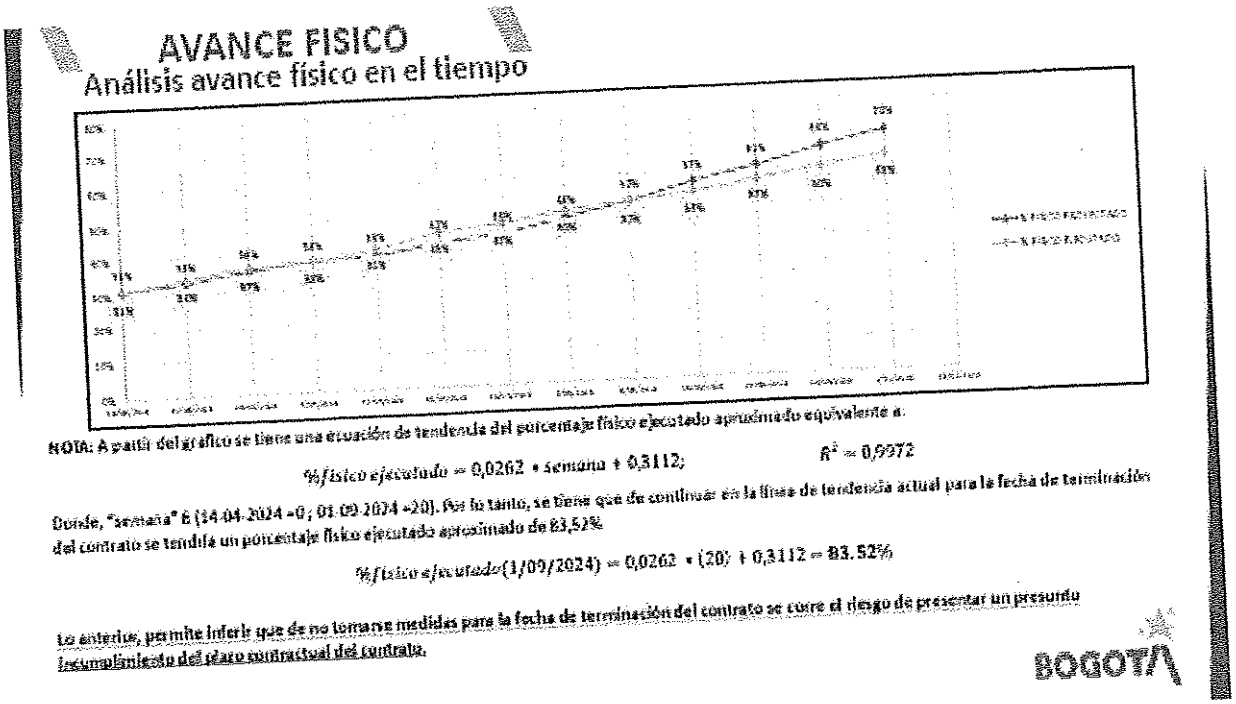
AVANCE DE EJECUCION

La interventoría informa que el avance financiero con corte a 07 de julio de 2024 es de PORCENTAJE PROGRAMADO DE 59.40% ($ 3.695.193.417,89) Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DE 48.30% ($3.004.337.304,41) CON UN ATRASO DEL -11.11%.

Respecto al avance físico con corte 07 de julio de 2024 se tiene un PORCENTAJE PROGRAMADO DE 70% Y UN PORCENTAJE EJECUTADO DE 63% CON UN ATRASO DEL -7%

La interventoría informa que, debido al atraso que presenta el contrato, la interventoría radicó ante la entidad FDLB el informe de presunto incumplimiento del contrato de obra No 508-2023.

La interventoría presente el análisis físico en el tiempo así:



NOTA: A partir del gráfico se tiene una ecuación de tendencia del porcentaje físico ejecutado aproximado equivalente a:

$$\%físico\ ejecutado = 0{,}0262 * semana + 0{,}3112; \qquad R^2 = 0{,}9972$$

Donde, "semana" 6 (14-04-2024 =0; 01-09-2024 =20). Por lo tanto, se tiene que de continuar en la línea de tendencia actual para la fecha de terminación del contrato se tendría un porcentaje físico ejecutado aproximado de 83,52%

$$\%físico\ ejecutado(1/09/2024) = 0{,}0262 * (20) + 0{,}3112 = 83.52\%$$

Lo anterior, permite inferir que de no tomarse medidas para la fecha de terminación del contrato se corre el riesgo de presentar un presunto incumplimiento del plazo contractual del contrato.

BOGOTÁ

La interventoría informa a la entidad contratante que, a 56 días para la finalización del contrato de obra, el CONSORCIO PARQUES 2023 no cumplirá con la entrega de la meta física ni financiera, tal como se evidencia en los porcentajes de avance antes mencionados. Por lo anterior la interventoría radicó ante la entidad el informe de posible incumplimiento.

AVANCE FISICO

ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA CON ATRASO

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-022 DESARROLLO PALESTINA	jue 2/11/23	jue 20/06/24	98%	100%	-2%
Desmonte y reinstala Adoquin Ardi p<3% suelo Medio	mar 19/12/23	mar 23/01/24	93%	100%	-7%
Fumigación con Herbicida (Glifosato)**	jue 30/05/24	jue 30/05/24	80%	100%	-20%
Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	jue 30/05/24	jue 30/05/24	91%	100%	-9%
Adoquinardi en0.08 p<3% 4.2-2 medio gcot.T-1700	vie 3/04/24	jue 30/05/24	84%	100%	-16%
Modulo Sinete - Gimnasio al aire libre(Suministro)	sáb 1/06/24	vie 14/06/24	50%	100%	-50%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-002 ROSA LINDA	mar 30/01/24	mar 18/08/24	66%	85%	-19%
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	mié 6/03/24	mar 16/04/24	70%	100%	-30%
AUSTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 he4cm	mar 23/04/24	mar 30/04/24	0%	100%	-100%
Imprimación asfaltica con emulsion CRL-1**	mar 23/04/24	jue 25/04/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura baloncesto	vie 24/05/24	jue 30/05/24	25%	100%	-75%
Pintura Baranda M-50 (2 MANOS)	vie 31/05/24	vie 31/05/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	vie 31/05/24	mié 5/06/24	0%	100%	-100%
Pintura Modulo M-9 Columpio	vie 24/05/24	jue 30/05/24	0%	100%	-100%
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	vie 31/05/24	jue 11/07/24	66%	100%	-100%
Demarcacion pintura trafico baloncesto en0.1 **	vie 31/05/24	jue 6/06/24	0%	87%	-13%
Mantenimiento preventivo espacio publico en adoquín incluye sello de juntas, barrido, y retiro manual de capa vegetal	lun 6/05/24	vie 14/06/24	20%	100%	-100%
MULTIFUNCIONAL(F-7)Postermes(4 Usuarios)Suministro	lun 24/06/24	vie 19/07/24	0%	100%	-100%
BANCA M - 31 (SUM + INST)	lun 24/06/24	lun 1/07/24	80%	100%	-20%
BANCA M-40 (SUM + INST)	lun 24/06/24	lun 1/07/24	31%	100%	-69%
Recubrimiento skate master	jue 30/05/24	mié 19/06/24	0%	100%	-100%
CADENAS GALVA COLUMPIO M-5: 3/8"(DESMESUM+INST)	lun 24/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
ASIENTO PIEZA LONA COLUMP (SUM + INST)	lun 24/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (5.5m@15)**	vie 29/03/24	vie 26/04/24	0%	100%	-100%
CerramMalla eslab cal 12 IDRD h=2.5 sobre columnata	mié 19/06/24	vie 9/08/24	85%	100%	-15%
			30%	34%	-4%

BOGOTÁ

AVANCE FISICO

ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA CON ATRASO

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCION	lun 11/03/24	lun 12/08/24	44%	72%	-28%
Desmonte y retiro adoquin	mar 21/05/24	lun 10/06/24	0%	100%	-100%
ADOQUIN CONCRETO 10X10X6 ANDENES (SUM+INST)	lun 10/06/24	vie 19/07/24	0%	67%	-67%
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	mar 28/05/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm Suministro)	mar 28/05/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm Suministro)	mar 28/05/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Demarcacion pintura trafico multiple e=0.10m	vie 24/05/24	jue 20/06/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura baloncesto	vie 21/06/24	vie 21/06/24	0%	100%	-100%
Pintura Baranda M-50 (2 MANOS)	vie 21/06/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	vie 21/06/24	lun 24/06/24	20%	100%	-80%
Limp. Estruct. Metalica y pintura esmalte+ anticorrosivo	lun 24/06/24	vie 19/07/24	0%	100%	-100%
Modulo Remo Gimnasio al aire libre(Suministro)	mié 3/07/24	mar 16/07/24	0%	30%	-30%
Modulo Sky - Gimnasio Aire libre(Suministro)	mié 3/07/24	mar 16/07/24	0%	30%	-30%
MULTIFUNCIONAL(F-7)Postermes(4 Usuarios)Suministro	mié 3/07/24	mar 23/07/24	0%	80%	-80%
DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES.	jue 28/03/24	mié 24/07/24	0%	20%	-20%
Destape y Limpieza cajas 70x 70x 70 **	vie 17/05/24	mar 23/07/24	80%	85%	-5%
Pintura Modulo- M-3(resto pintaran correcho pista)	vie 21/06/24	lun 24/06/24	60%	100%	-40%
Juego circuito 3 a 14 años Cap: 30 niños	mar 25/06/24	vie 28/06/24	0%	100%	-100%
			0%	100%	-100%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-246 DESARROLLO VILLA SONIA	lun 20/05/24	mar 20/08/24	23%	84%	-61%
Compactación terreno de excavación con equipos livs	mié 29/05/24	jue 20/06/24	20%	100%	-80%
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	mié 26/06/24	mar 9/07/24	0%	20%	-20%
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
AUSTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 he4cm	vie 28/06/24	lun 1/07/24	0%	100%	-100%
Piso Caucho reciclado 6cm (EPDM 1cm+SBR 5cm Suministro)	mié 26/06/24	mar 16/07/24	0%	100%	-100%
Imprimación asfaltica con emulsion CRL-1**	mar 2/07/24	jue 4/07/24	0%	53%	-53%
Pintura Baranda M-50 (2 MANOS)	vie 5/07/24	lun 8/07/24	0%	100%	-100%
Recubrimiento skate master	mié 26/06/24	jue 1/07/24	0%	50%	-50%
DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES.	lun 10/06/24	vie 22/08/24	0%	100%	-100%
Placa contrapiso h=0.10 C:210 kg/cm2 (5.5m@15)**	vie 21/06/24	mar 15/08/24	0%	100%	-100%

BOGOTÁ

269

AVANCE FISICO

ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA CON ATRASO

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	jue 2/11/23	jue 4/07/24	98%	100%	-2%
MODULO BORDAL FECTORAL (Suministrinsta)	vie 14/06/24	lun 24/06/24	90%	100%	-10%
PINTURA SPORT MASTER	jue 30/05/24	mié 12/06/24	50%	100%	-50%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 005 BRASIL 3 SECTOR	lun 27/05/24	vie 9/08/24	84%	100%	-16%
Desmonte Cerramiento eslabon. hrz a 5 m+acrgue y retiro	vie 14/06/24	lun 17/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y reinstala Acoquinarria pc5% suelo Medio	mar 18/06/24	mié 19/06/24	0%	100%	-100%
Piso Caucho reciclado 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm	mié 26/06/24	mar 9/07/24	0%	80%	-20%
Piso Caucho reciclado 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm suministrinst)	jue 20/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
Demarcacion pintura trafico multiple a=0.10m	vie 28/06/24	lun 1/07/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura baloncesto	mar 2/07/24	mié 3/07/24	0%	100%	-100%
Pintura Berlanda M-30 (2 MANOS)	jue 4/07/24	vie 5/07/24	0%	100%	-100%
Pintura estructura microfutbol (con Compresor)	jue 4/07/24	lun 8/07/24	0%	57%	-57%
Pintura Modulo- M-3(retir.pintandcorrosivatopint)					

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-055 DESARROLLO LA LIBERTAD	mié 5/06/24	jue 22/08/24	4%	41%	-37%
INSTALACIÓN DE PMT	mar 11/06/24	mié 12/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona hrz 2.20 mts[Esc] **	jue 13/06/24	mié 19/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte Señal (IDG-5)	jue 20/06/24	vie 21/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y demolicion banca incluretiro escombro	lun 24/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y reinstala Adoquinarria pc5% suelo Medio	mié 26/06/24	lun 1/07/24	0%	100%	-100%
Desmonte e instalac Bordillo prefabricado A-10	mar 2/07/24	mié 3/07/24	0%	29%	-29%
Excavación manual+retiro suelo blando+Traslag[<50m	jue 4/07/24	vie 12/07/24	0%	100%	-100%
DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	mié 26/06/24	jue 4/07/24	0%	100%	-100%
Desmonte juego tipo M-8-5TFM **	mié 26/06/24	mié 3/07/24	0%	100%	-100%
DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolcretiro)	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
Demol pav asfaltico a=0.05m[sin corte+cargr+retiro	lun 24/06/24	vie 28/06/24			

AVANCE FISICO

ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA CON ATRASO

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-272 NUEVA ESMOCIA	mié 5/06/24	mar 27/08/24	20%	45%	-25%
Demolición anden concr e=0.10 incl. cargue y ret *	mar 25/06/24	lun 1/07/24	0%	100%	-100%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-057 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	mié 5/06/24	vie 30/08/24	4%	23%	-19%
INSTALACIÓN DE PMT	mar 11/06/24	jue 13/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona hrz 2.20 mts[Esc] **	mar 18/06/24	vie 21/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y retiro juegos infantiles(máx 12cuentos)	jue 20/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte Cerramiento eslabon. hrz a 5 m+acrgue y retiro	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte de Espaldar para Banca M-31-5TFM **	vie 28/06/24	lun 1/07/24	0%	100%	-100%
Desmonte y demolicion banca incluretiro escombro	mar 2/07/24	mié 3/07/24	0%	29%	-29%
Excavación manual+retiro suelo blando+Traslag[<50m	jue 4/07/24	vie 12/07/24	0%	100%	-100%
DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES.	lun 24/06/24	vie 5/07/24			

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-069 URBANIZACIÓN OLARTE	mié 5/06/24	jue 29/08/24	3%	17%	-14%
INSTALACIÓN DE PMT	mié 12/06/24	vie 14/06/24	0%	100%	-100%
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	lun 17/06/24	mar 18/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona hrz 2.20 mts[Esc] **	mié 19/06/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte Señal (IDG-5)	mar 25/06/24	mar 25/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y demolicion banca incluretiro escombro	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y reinstala Adoquinarria pc5% suelo Medio	vie 28/06/24	lun 8/07/24	0%	86%	-86%
Demol pav asfaltico a=0.05m[sin corte+cargr+retiro	vie 28/06/24	jue 11/07/24	0%	80%	-80%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% Atraso o Adelanto
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	jue 20/06/24	vie 30/08/24	6%	17%	-11%
INSTALACIÓN DE PMT	mié 26/06/24	vie 28/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona hrz 2.20 mts[Esc] **	lun 1/07/24	jue 4/07/24	0%	100%	-100%
Sellado de fisuras y juntas con Emulsión Asfaltica	vie 5/07/24	mar 9/07/24	0%	33%	-33%

AVANCE FISICO

ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASO EN LOS FRENTES DE OBRA CON ATRASO

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% Adelanto o atraso
PARQUE MZ-21S URBANIZACIÓN CHARTE	jue 20/06/24	vie 23/08/24	5%	11%	-6%
INSTALACIÓN DE PMT	mié 26/06/24	jue 27/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	mar 2/07/24	lun 5/07/24	0%	80%	-80%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% atraso o adelanto
PARQUE 07-31E DESARROLLO HOLANDA	mié 5/06/24	mar 20/08/24	5%	32%	-27%
INSTALACIÓN DE PMT	mié 12/06/24	jue 13/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	vie 14/06/24	jue 20/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte juegos tipo M-5 o 9A-STPM	vie 21/06/24	lun 24/06/24	0%	100%	-100%
Desmonte y demolición banca incluy retiro escombro	mar 25/06/24	mié 26/06/24	0%	100%	-100%
Excavación manual/retiro suelo blando +Trasiego<0.5m	jue 27/06/24	mar 2/07/24	0%	100%	-100%
Compactación fondo de excavación con equipos Vía	mié 3/07/24	mié 3/07/24	0%	100%	-100%
Relleno compactado Base granular tipo IDRD	jue 4/07/24	lun 8/07/24	0%	100%	-100%
Relleno compactado Subbase granular tipo IDRD	jue 4/07/24	lun 8/07/24	0%	67%	-67%
Geotextil Tejido T-1700** Sum + Inst CDAC	jue 4/07/24	mar 9/07/24	0%	67%	-67%
Demol pav asfaltico e=0.03m[sin corte]cargr/retiro	jue 27/06/24	vie 5/07/24	0%	20%	-20%
			0%	100%	-100%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% Adelanto o atraso
PARQUE 07-04E BRASIL	jue 20/06/24	vie 30/08/24	2%	10%	-8%
INSTALACIÓN DE PMT	lun 24/06/24	mié 26/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	jue 27/06/24	vie 5/07/24	0%	100%	-100%
			0%	100%	-100%

Nombre de tarea	Comienzo	Fin	% completado	% proyectado	% Adelanto o atraso
PARQUE 07-05E LAURELES	jue 20/06/24	vie 30/08/24	4%	16%	-11%
INSTALACIÓN DE PMT	jue 20/06/24	jue 20/06/24	0%	100%	-100%
Cerramiento lona h=2.20 mts(Esc) **	mar 25/06/24	mié 26/06/24	0%	100%	-100%
Demolición Bordillo tardío incl. cargo y retiro	jue 27/06/24	mié 3/07/24	0%	100%	-100%
Desmonte de Espaldar para Banca M-8A-STPM**	jue 4/07/24	jue 4/07/24	0%	100%	-100%
Desmonte y demolición banca incluy retiro escombro	vie 5/07/24	lun 8/07/24	0%	100%	-100%
Demol pav asfaltico e=0.03m[sin corte]cargr/retiro	jue 27/06/24	vie 5/07/24	0%	100%	-100%
			0%	100%	-100%

COMPONENTE PMT

APROBADOS

COD PARQUE	NOMBRE PARQUE	FECHA		
		INICIO	FIN	CON APROBACIÓN
07-01S	PARQUE URBANIZACIÓN PARQUE DE LA ESTANCIA	29/01/2024	27/04/2024	SI DEL 22/02/2024
07-32S	DESARROLLO DEL LIBERTADOR II	13/01/2024	11/07/2024	SI del 18/03/2024
07-02E	PARQUE DESARROLLO EL RINCON DE BOSA, RECUERDO	19/01/2024	11/07/2024	
07-03E	PARQUE URBANIZACIÓN EL RESALO	12/01/2024	11/07/2024	SI del 12/03/2024
				SI del 19/03/2024
07-06E	BANDERA AZUL	28/06/2024	27/08/2024	
07-08S	DESARROLLO PALESTINA	29/04/2024	29/08/2024	SI DEL 23-08-2024
07-09E	DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	06/05/2024	29/08/2024	SI DEL 23-08-2024
07-27E	DESARROLLO LA FLORIDA	06/05/2024	29/08/2024	SI DEL 04/04/2024
07-31E	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL Y 6 ETAPAS	06/05/2024	29/08/2024	SI DEL 04/04/2024
07-06S	URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL Y 6 ETAPAS	06/05/2024	29/08/2024	SI DEL 04/04/2024
07-10E	BARRIO SOLEDAD DIAZTOR	06/05/2024	29/08/2024	SI DEL 04/04/2024
07-32S	DESARROLLO LENTAIRE	10/05/2024	5/09/2024	SI DEL 07-08-2024
07-35S	DESARROLLO EL CARUZ	13/05/2024	5/09/2024	SI DEL 07-08-2024
07-37S	DESARROLLO NUEVA ESCOCIA	24/05/2024	5/09/2024	SI DEL 16-08-2024
07-02S	URBANIZACIÓN CIUDADELA EL RESGUARDO II	21/05/2024	12/09/2024	SI DEL 23-08-2024
07-38E	DESARROLLO VILLA DORAT	14/06/2024	19/09/2024	SI DEL 23-08-2024
07-33S	DESARROLLO LA HACIENDA NUEVO USME	19/06/2024	10/10/2024	SI DEL 23-08-2024
07-03T	URBANIZACIÓN VILLA DEL RESGUARDO	19/06/2024	24/10/2024	SI DEL 23-08-2024
07-08S	DESARROLLO CHUCUA	03/07/2024	26/10/2024	SI DEL 27-08-2024
07-31S	DESARROLLO CHARTE	05/07/2024	26/10/2024	SI DEL 27-08-2024
		05/07/2024	26/10/2024	

PMT PENDIENTES POR APROBACION DE LA SDM

CODIGO	NOMBRE DEL PARQUE	GRUPO PRIORIZACIÓN	FECHA DE INICIO INSTALACIÓN PMT SEGÚN PROGRAMACION
07-318	DESARROLLO ISLANDIA	3	26-06-2024
07-111	DESARROLLO SAN LUIS	4	26-06-2024
07-265	DESARROLLO VILLA COLOMBIA	4	02-06-2024
07-021	DESARROLLO LAURELES III SECTOR	4	20-06-2024
07-041	BRASIL (VILLA DE LOS COMUNEROS)	4	24-06-2024
07-191	DESARROLLO SAN JOAQUIN	4	05-07-2024

La interventoría informa que solicitó al contratista de obra copia de las respuestas emitidas por el Consorcio a los requerimientos realizados por la SDM y que se mencionan a continuación:

Observaciones pendientes de responder a entidades distritales con relación a PMTs

Fecha correo electrónico	Asunto	Entidad
04-06-2024	OBSERVACIONES RAD SMD-20246120196294Z	Secretaria de movilidad
04-06-2024	OBSERVACIONES RADICADO 20246120198311Z	Secretaria de movilidad
04-07-2024	OBSERVACIONES RADICADO 20246120232501Z	Secretaria de movilidad
04-07-2024	OBSERVACIONES RAD SDM 20246120232501Z	IDRD
26-06-2024	RESPUESTA AL RAD IDRD No 20241001184702 Y RAD No 20242210010995Z	

PLAN DE CONTINGENCIA

El contratista de obra informa que radicará ante la interventoría la subsanación de las observaciones del plan de contingencia el día 15 de julio de 2024.

La interventoría solicita al contratista de obra que el plan de contingencia contenga un informe por parque con actividades atrasadas y la respectiva programación en Project.

El Apoyo a la Supervisión del FDLB advierte que el plan de contingencia no es reprogramar todas las actividades, sino que deben subsanar las actividades atrasadas en el mismo tiempo que la programación inicial así lo indica.

INTERVENCION EN ZONA DE JUEGOS PARQUES GRUPO 3 Y GRUPO 4

El Apoyo a la Supervisión del FDLB informa que por temas presupuestales se solicitó al contratista de obra la no ejecución de piso caucho en los parques de grupo 3 y grupo 4 y el contratista de obra no ha acatado la solicitud de la entidad.

Por lo anterior, el Apoyo a la Supervisión del FDLB, solicita no realizar intervención en zona de juegos de grupo 3 y grupo 4, así mismo advierte que la intervención en los parques debe realizarse hasta donde el monto financiero alcance el cual se define con el balance real, por lo que el Apoyo a la Supervisión solicita al contratista de obra que de manera urgente entregue el balance final.

RESUMEN ESTADO DE 28 PARQUES

AVANCE FISICO

PARQUE	ESTADO	FECHA INICIO PROGRAMADA	FECHA FIN PROGRAMADA	EJECUCIÓN FISICA A LA FECHA	EJECUCIÓN PROGRAMADA A LA FECHA
07-015 GONZALO JIMENEZ DE QUEZADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 3/11/23	vie 3/05/24	100,00%	100,00%
07-022 DESARROLLO PALESTINA	EN EJECUCIÓN	vie 3/11/23	vie 3/05/24	98,00%	100,00%
07-026 DESARROLLO RINCON DE BOSA	PUESTO EN SERVICIO	sun 2/11/23	lue 20/06/24	99,00%	99,00%
07-002 BOSALINDA	EN EJECUCIÓN	sue 29/02/24	lue 8/08/24	66,00%	85,00%
07-007 URBANIZACIÓN EL REGALO	PUESTO EN SERVICIO	mar 30/01/24	vie 16/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-014 DESARROLLO LA CONCEPCIÓN	EN EJECUCIÓN	sun 22/01/24	mar 25/06/24	44,00%	72,00%
PARQUE 07-044 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	sun 11/03/24	lue 15/08/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-094 DESARROLLO EL DANUBIO	EN EJECUCIÓN	sue 2/11/23	vie 17/05/24	48,00%	40,00%
PARQUE 07-104 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPA 1 Y 2	EN EJECUCIÓN	sue 2/05/24	mié 21/08/24	98,00%	100,00%
PARQUE 07-179 URBANIZACIÓN JOSE MARIA CARBONELL ETAPAS 1 Y 2	PUESTO EN SERVICIO	sue 2/11/23	lue 4/07/24	100,00%	100,00%
PARQUE 07-226 DESARROLLO EL LIBERTADOR	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 19/06/24	100,00%	96,00%
PARQUE 07-299 DESARROLLO LA PORTADA	PUESTO EN SERVICIO	vie 2/02/24	mié 10/07/24	99,00%	55,00%
PARQUE 07-333 DESARROLLO SANTA FE	EN EJECUCIÓN	sun 6/05/24	mar 13/08/24	30,00%	30,00%
PARQUE 07-346 DESARROLLO VILLA SONIA	EN EJECUCIÓN	sun 20/05/24	mar 20/08/24	23,00%	64,00%
PARQUE 003 BRASIL 2 SECTOR	EN EJECUCIÓN	sun 20/05/24	mar 20/08/24	19,00%	45,00%
PARQUE 07-093 DESARROLLO LA LIBERTAD	EN EJECUCIÓN	sun 27/05/24	vie 9/08/24	6,00%	41,00%
PARQUE 07-272 NUEVA ESCOCIA	EN EJECUCIÓN	mié 5/06/24	lue 22/08/24	20,00%	25,00%
PARQUE 359 DESARROLLO EL CAUCE	SIN INICIAR	mié 5/06/24	mar 27/08/24	12,00%	0,00%
PARQUE 07-037 URBANIZACIÓN VILLA DEL RIO	SIN INICIAR	sun 22/07/24	vie 30/08/24	4,00%	23,00%
PARQUE 07-059 URBANIZACIÓN OLARTE	SIN INICIAR	mié 5/06/24	vie 30/08/24	3,00%	17,00%
PARQUE 07-111 DESARROLLO SAN LUIS	SIN INICIAR	mié 5/06/24	vie 30/08/24	6,00%	17,00%
PARQUE 07-215 URBANIZACIÓN OLARTE	SIN INICIAR	sue 20/06/24	vie 30/08/24	5,00%	11,00%
PARQUE 07-318 DESARROLLO ISLANDIA	SIN INICIAR	sue 20/06/24	lun 26/08/24	5,00%	32,00%
PARQUE 07-041 BRASIL	SIN INICIAR	mié 5/06/24	mar 20/08/24	2,00%	10,00%
PARQUE 07-081 LAURELES	SIN INICIAR	sue 20/06/24	vie 30/08/24	4,00%	16,00%
PARQUE 07-113 LA FLORIDA	SIN INICIAR	sue 20/06/24	vie 30/08/24	15,00%	2,00%
PARQUE 07-193 DESARROLLO SAN JOAQUIN	SIN INICIAR	vie 5/07/24	vie 30/08/24	8,00%	0,00%
PARQUE 07-268 DESARROLLO VILLA COLOMBIA	SIN INICIAR	vie 5/07/24	vie 30/08/24	7,00%	0,00%

A la fecha se tiene:
Puesto en servicio 07 parques
En ejecución 10 parques
Sin iniciar 11 parques

PARQUE BRASIL

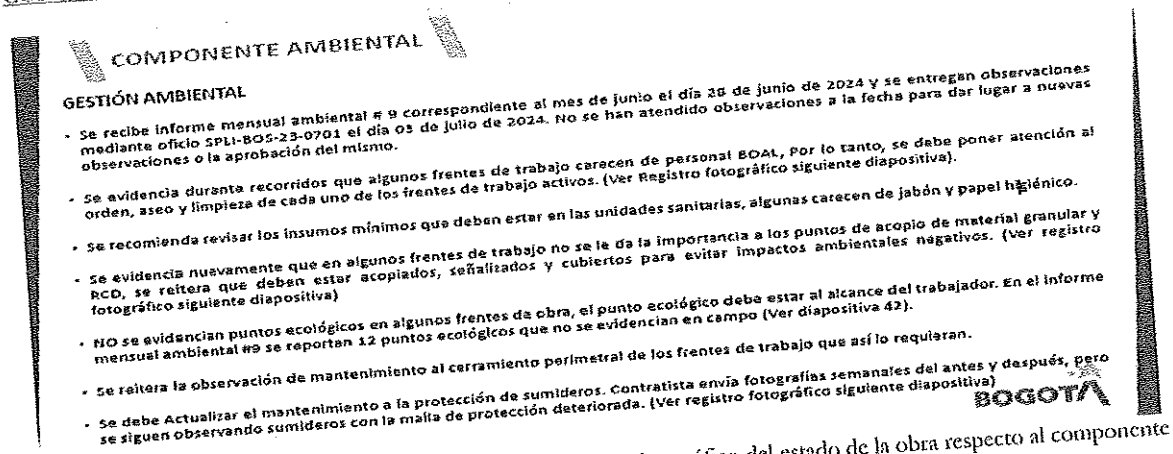
En Parque Brasil se acuerda entre las partes que el juego a instalar es carrusel incluyente 106623 y se realizará el mantenimiento al juego existente M3.

JUEGO 100607 TORRE PUENTE DESLIZADERO

El juego 100607 torre puente deslizadero, que inicialmente se tenía contemplado para el parque Brasil, se acuerda entre las partes realizar la implantación en el parque la Libertad, una vez se evidencia que el parque la libertad cuenta con un espacio adecuado para su instalación, se procederá a dejar en dicho parque el juego en mención.

El contratista de obra entregará el día de hoy 12 de julio la implantación del juego 100607 y juego 106624 en el parque la Libertad con el fin de ser revisado y aprobado.

COMPONENTE AMBIENTAL



COMPONENTE AMBIENTAL

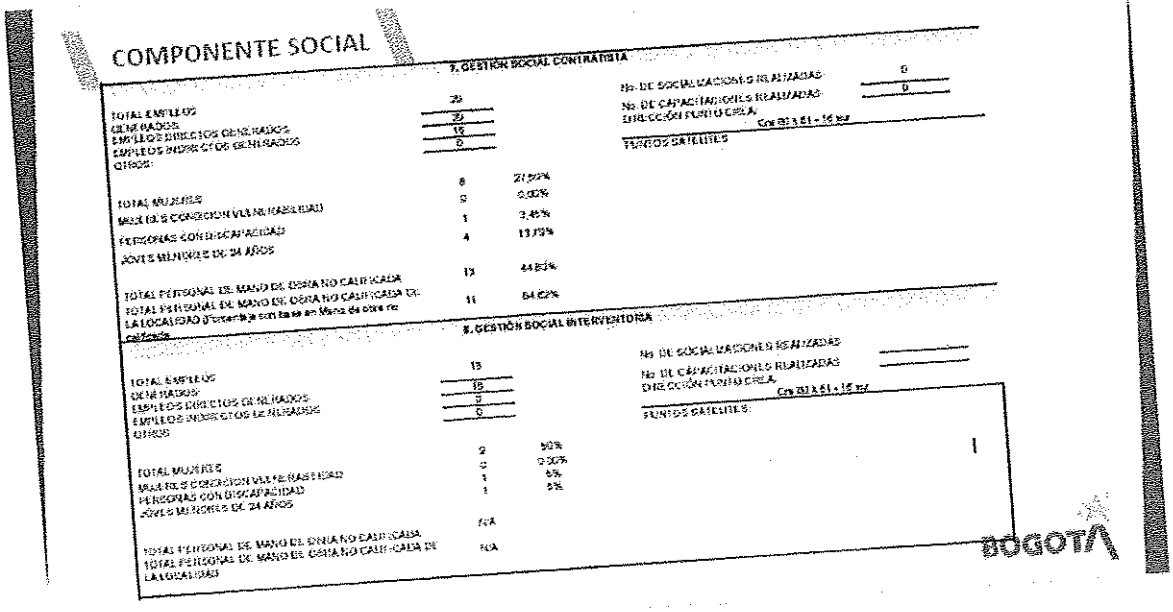
GESTIÓN AMBIENTAL

- Se recibe informe mensual ambiental # 9 correspondiente al mes de junio el día 28 de junio de 2024 y se entregan observaciones mediante oficio SPLI-BOS-23-0701 el día 05 de julio de 2024. No se han atendido observaciones a la fecha para dar lugar a nuevas observaciones o la aprobación del mismo.
- Se evidencia durante recorridos que algunos frentes de trabajo carecen de personal BOAL, Por lo tanto, se debe poner atención al orden, aseo y limpieza de cada uno de los frentes de trabajo activos. (Ver Registro fotográfico siguiente diapositiva).
- Se recomienda revisar los insumos mínimos que deben estar en las unidades sanitarias, algunas carecen de jabón y papel higiénico.
- Se evidencia nuevamente que en algunos frentes de trabajo no se le da la importancia a los puntos de acopio de material granular y RCD, se reitera que deben estar acopiados, señalizados y cubiertos para evitar impactos ambientales negativos. (Ver registro fotográfico siguiente diapositiva)
- NO se evidencian puntos ecológicos en algunos frentes de obra, el punto ecológico debe estar al alcance del trabajador. En el informe mensual ambiental #9 se reportan 12 puntos ecológicos que no se evidencian en campo (Ver diapositiva 42).
- Se reitera la observación de mantenimiento al cerramiento perimetral de los frentes de trabajo que así lo requieran.
- Se debe Actualizar el mantenimiento a la protección de sumideros. Contratista envía fotografías semanales del antes y después, pero se siguen observando sumideros con la malla de protección deteriorada. (Ver registro fotográfico siguiente diapositiva)

BOGOTÁ

El contratista de obra informa que diariamente remitirá registro fotográfico del estado de la obra respecto al componente ambiental.

COMPONENTE SOCIAL



COMPONENTE SOCIAL

9. GESTIÓN SOCIAL CONTRATISTA

TOTAL EMPLEOS	20	
GENERADOS	20	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	15	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	5	
OTROS		
TOTAL MUJERES	6	27,27%
MADRES CABEZA DE FAMILIA	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	3,45%
JÓVENES MENORES DE 28 AÑOS	4	13,79%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	13	44,83%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD (Porcentaje con base en Mano de obra no calificada)	11	84,62%

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS: 0

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS: 0

DIRECCIÓN PUNTO CRÍTICO: Cra 80 A 61 - 16 sur

PUNTOS SATELITES:

9. GESTIÓN SOCIAL INTERVENTORÍA

TOTAL EMPLEOS	15	
GENERADOS	15	
EMPLEOS DIRECTOS GENERADOS	9	
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS	6	
OTROS		
TOTAL MUJERES	9	60%
MADRES CABEZA DE FAMILIA	0	0,00%
PERSONAS CON DISCAPACIDAD	1	6%
JÓVENES MENORES DE 28 AÑOS	1	6%
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA	N/A	
TOTAL PERSONAL DE MANO DE OBRA NO CALIFICADA DE LA LOCALIDAD	N/A	

No. DE SOCIALIZACIONES REALIZADAS:

No. DE CAPACITACIONES REALIZADAS:

DIRECCIÓN PUNTO CRÍTICO: Cra 80 A 61 - 16 sur

PUNTOS SATELITES:

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL

ACTAS DE VECINDAD

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	190x100/404 = 47 %
	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD PROGRAMADAS	
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS DE VECINDAD LEVANTADAS	46x100/404=11%
	NUMERO ACTAS CERRADAS	

PQRS

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	1X100/1=100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	16X100/17=94%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
PRODUCTIVIDAD	ATENCIÓN DE VEEDURIAS CIUDADANS RECIBIDAS *100	0X100/9 =0 %
	ATENCIÓN A VEEDURIAS CIUDADANAS ATENDIDAS	

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL
PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

REUNIONES DE INICIO GRUPO 2

REUNIONES DE INICIO GRUPO 2				
CODIGO DEL PARQUE	PARQUE	TIPO DE REUNIÓN	FECHA	# DE ASISTENTES
07-094	DESARROLLO DANUBIO	Reunión Informativa de Inicio	30/01/2024	10
		Reunión Extraordinaria	19/03/2024	4

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES DE INICIO GRUPO 2

PROGRAMACION REUNIONES DE INICIO GRUPO 2				
CODIGO DEL PARQUE	PARQUE	TIPO DE REUNIÓN	FECHA	# DE ASISTENTES
07-359	DESARROLLO EL CAUCE	Reunión Informativa de Inicio	16/05/2024	
07-333	DESARROLLO SANTA FE	Reunión Informativa de Inicio	16/05/2024	
07-003	BRASIL SEGUNDO SECTOR	Reunión Informativa de Inicio	17/05/2024	
07-272	NUEVA ESCOCIA	Reunión Informativa de Inicio	17/05/2024	
07-346	DESARROLLO VILLA SONIA I	Reunión Informativa de Inicio	30/05/2024	
07-033	DESARROLLO CIUDADELA LA LIBERTAD II	Reunión Informativa de Inicio	30/05/2024	

BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL
PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

PROGRAMACIÓN DE REUNIONES PUESTA EN SERVICIO

PROGRAMACIÓN REUNIONES DE PUESTA EN SERVICIO GRUPO 1			
CODIGO DEL PARQUE	PARQUE	PUESTA EN SERVICIO	ESTADO
07-035	URBANIZACIÓN JIMENEZ DE QUEZADA	22/04/2024	ENTREGADO
07-179	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL	26/04/2024	ENTREGADO
07-044	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL	09/05/2024	ENTREGADO
07-026	DESARROLLO EL RINCON DE BOSA	04/06/2024	ENTREGADO
07-299	DESARROLLO LA PORTADA	04/06/2024	ENTREGADO
07-226	DESARROLLO EL LIBERTADOR II	18/06/2024	ENTREGADO
07-007	URBANIZACIÓN EL REGALO	26/06/2024	ENTREGADO
07-022	DESARROLLO PALESTINA	28/06/2024	EN EJECUCIÓN
07-014	DESARROLLO LA CONCEPCION	02/07/2024	EN EJECUCIÓN
07-104	URBANIZACIÓN JOSÉ MARÍA CARBONELL	02/07/2024	EN EJECUCIÓN
07-002	DESARROLLO BOSA LINDA	09/07/2024	EN EJECUCIÓN

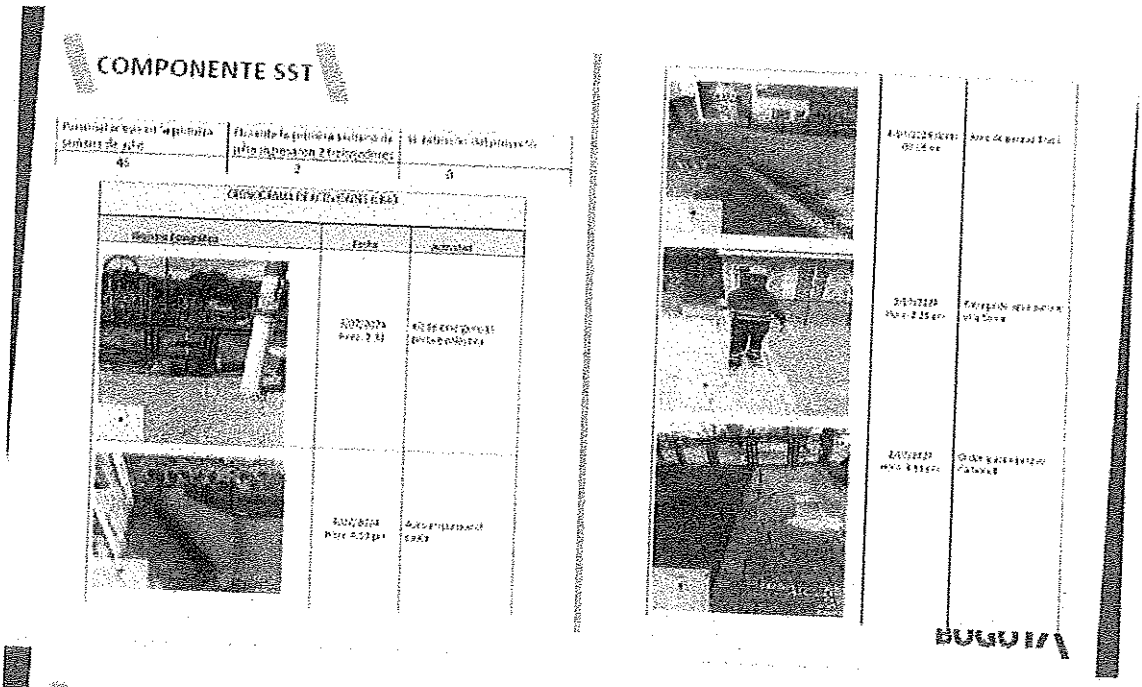
BOGOTÁ

COMPONENTE SOCIAL
PROGRAMACIÓN DE REUNIONES SOCIALES

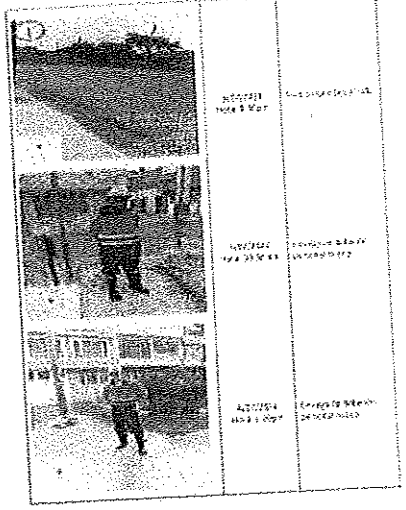
COMITÉS DE VEEDORES

PROGRAMACIÓN COMITÉ VEEDOR MENSUAL	
MES	FECHA
MARZO	21 DE MARZO DE 2024
ABRIL	18 DE ABRIL DE 2024
MAYO	23 DE MAYO DE 2024
JUNIO	20 DE JUNIO DE 2024
JULIO	18 DE JULIO DE 2024
AGOSTO	22 DE AGOSTO DE 2024

COMPONENTE SST



COMPONENTE SST





BOGOTÁ

COMPONENTE SST

PERSONAL MINIMO DE CONTRATISTA DE OBRA

			PLANTILLA MINIMA EXIGIDA DEL CONTRATO							
	NOMBRE	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	Rafael Cristina Llano Mosquera	DIRECTOR DE OBRA	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
2	Jeannette Fajardo	RESIDENTE DE OBRA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Isabel Cristina Llano Mosquera	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	Juan Ricardo Francisco Rivera	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
5	María Natalia Moreno Martínez	ESPECIALISTA EN URBANISMO	1,00	1,00	1,00	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
6	Ricardo Núñez Galeano	HIDRAULICO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Héctor Muñoz Isaza	TOPOGRAFO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
8	José Reinaldo Torres	CADENERO	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
9	Nubia Viviana Quiñones	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
10	Danny Alexander Leiva Manzano	TRAFICO Y TRANSPORTE	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50	0,50
11	Laura Lizeth Malagón Saavedra	Auxiliar administrativa	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
12	John Jairo Llano Mosquera	Conductor	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
13	Patricia Narda Ruiz	RESIDENTE SST	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
14	Jennifer Alejandra Llano Moreno	RESIDENTE SOCIAL	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
15	Francisco Andrey Torres	ALMACENISTA	0,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00

BOGOTÁ

COMPONENTE SST

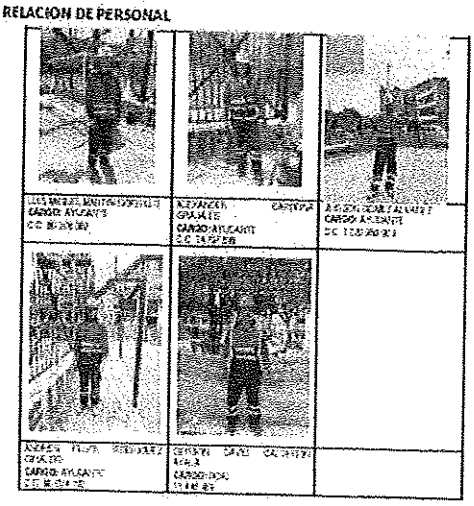
PERSONAL MINIMO DE INTERVENTORIA

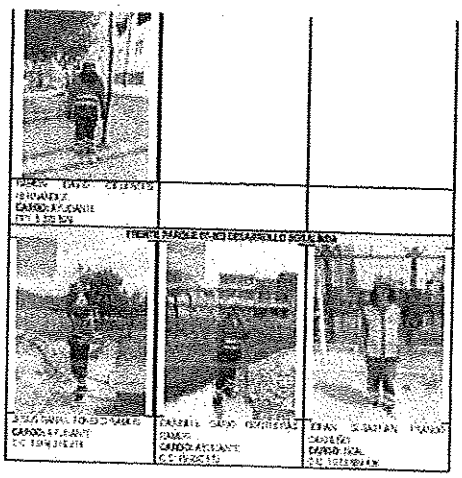
	NOMBRE	CARGO	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	MES 6	MES 7	MES 8
1	MONICA IMENA GUERRA	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	0,25	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40
2	YENNY KATERINE SAENZ RODRIGUEZ	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
3	DIEGO ALEXANDER OSORIO MURIEL	PROFESIONAL PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
4	VILLAMIL ROBINSON	GEOTECNISTA	0,20	0,20	0,20	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00
5	GOMEZ EDGAR ALIRIO	ESPECIALISTA EN URBANISMO	0,27	0,27	0,27	0,00	0,27	0,27	0,00	0,27
6	CLAUDIA GOMEZ	HIDRAULICO	0,30	0,30	0,30	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00
7	CARRANZA JENNIFER	TOPOGRAFO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
8	ENRIQUEZ VIVIANA MARCELA	CADENERO	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
9	BRAYAN STEVEN ARANGO CRUZ	RESIDENTE AMBIENTAL	0,50	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
10	BARRETO ESQUIVEL IVAN	TRANSITO Y TRANSPORTE	0,30	0,30	0,10	0,00	0,10	0,00	0,10	0,00
11	BERNAL SANCHEZ JOHAN CAMILO	CONDUCTOR	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
12	IVONNE MALENA GUERRA VERGARA	RESIDENTE SST	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25	0,25
13	VERGARA MARIA DEL CARMEN	RESIDENTE SOCIAL	0,50	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30	0,30
14	CASTILLO JOSE HUMBERTO	INGENIERO FORESTAL	0,30	0,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15	CHAMORRO ESCAS	INSPECTOR 1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
16	CERON JULIETH ALEJANDRA	ADMINISTRADOR	0,50	0,50	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20	0,20
17	BRAYAN ESTEBAN RODRIGUEZ SANCHEZ	INSPECTOR 1	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
18	SIMON PARDO GUERRA	LABORISTA INSPECTOR	0,00	0,10	0,10	0,00	0,10	0,10	0,10	0,10

BOGOTÁ

COMPONENTE SST

RELACION DE PERSONAL





BOGOTÁ

COMPONENTE SST



SEGUIMIENTO COMPROMISOS COMITÉ ANTERIOR

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA	ESTADO	OBSERVACION
1	ENTREGA DE PARQUES Parque El libertador, palestina y Carbonell 104 pendiente definir la fecha de entrega de los parques por parte de la entidad.	FDLB			
2	Entrega de subsanación de observaciones corte de obra No 07	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024 04:00 PM	CUMPLIDO	
3	Radicación ante la entidad del corte No 07	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	08 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	El día 09 de julio se realiza radicado ante la entidad del corte de obra No 07 del contrato de obra e interventoría el día 09 de julio de 2024
4	Acta de cierre parques	CONTRATISTA DE	08 DE JULIO	CUMPLIDO	Se realizaron actas

	libertador y la portada	OBRA	DE 2024		de cierre. Pendiente la radicación de las actas de vecindad ante la interventoría.
5	Documentos faltantes del manual de mantenimiento el libertador:	CONTRATISTA DE OBRA	04 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	El contratista de obra mediante comunicado CPB-FDLB-508-797-2024 el 05-07-2024 radicó ante la interventoría el manual de mantenimiento el libertador.
6	Subsanación de observaciones plan de contingencia	CONTRATISTA DE OBRA	05 DE JULIO DE 2024	INCUMPLIDO	Fue remitido por el contratista de obra el 10 de julio mediante comunicado CPB-FDLB-508-810-2024

COMPROMISOS PRESENTE COMITÉ

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de acta de cierre parques libertador y la portada	**CONTRATISTA DE OBRA**	**17 DE JULIO DE 2024**
2	Mesa de trabajo para revisión de balance de obra de 28 parques	**CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA**	**12 DE JULIO DE 2024**
3	Entrega de programación NP 2	**CONTRATISTA DE OBRA**	**16 DE JULIO DE 2024**
4	Entrega de subsanación plan de contingencia	**CONTRATISTA DE OBRA**	**13 DE JULIO DE 2024**
5	Entrega de implantación del juego 100607 y juego 106624 en el parque la Libertad	**CONTRATISTA DE OBRA**	**12 DE JULIO DE 2024**

Elaborada por: ING. MONICA JIMENA GUERRA (DIRECTOR DE INTERVENTORIA)

Fecha de la próxima reunión: 17/07/2024 Lugar de la próxima reunión: CREA

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

DEPENDENCIA Y/O ALCALDÍA RESPONSABLE DE LA REUNIÓN: SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS – CONTRATO 510-2023

FECHA: 19/07/2024 Virtual: ____ Presencial: x (En caso de ser presencial): ____

OBJETO DE LA REUNIÓN: Comité de seguimiento semanal No. 44

HORA DE INICIO: 09:30 am HORA DE FINALIZACIÓN: 11: 00a m

ASISTENTES:

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				
ISABEL CUAMO									x	CONTRATISTA	Ingresosa2023@gmail.com	3124811991	
Monica Guerra										Interventoria			
Jarol Vallejos			x						x	TDL PROM	3176678302		
Jenny Rodriguez									x	Interventoria	lavecruz@abogados.co		
Yuyana Rodriguez Sanchez									x	Interventoria	solucionesparas510@gmail.com		
											solucionesparas510@gmail.com		

376

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

NOMBRE	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				ENTIDAD o DEPENDENCIA	CORREO ELECTRÓNICO	TELÉFONO	FIRMA
	ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA				

NOTA: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

CONSENTIMIENTO: El arriba firmante conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobier