INFORME SEMANAL

Semana Número: 12 Del: 26 de agosto de 2024 Al: 1 de septiembre de 2024

Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato: 86 Días

ENTIDAD CONTRATANTE: SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO — SEDE: BODEGA ARCHIVO No. 2 FUNZA — SUPERVISOR: JACQUELINE GUZMAN

OBJETO:

CONTRATAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL, AMBIENTAL, CONTROL DE COSTOS Y CONTROL DE PROGRAMACIÓN PARA LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y BODEGA No. 2 ARCHIVO, DIVIDIDA EN AGRUPACIONES. (5 ORIP Y BODEGA No. 2 FUNZA (Cundinamarca).

Valor aprobado para la sede a intervenir (C.D.): $1,089,396,710.00

	SEMANAL	ACUMULADO		SEMANAL	ACUMULADO
Obra programada (%)	2.48%	69.00%	Obra Física Ejecutada (%)	3.93%	70.47%
Valor básico de la Obra	$ 27,017,038.41	$ 751,683,729.90	Valor básico de la Obra	42,807,025.18	767,697,861.54

CONTRATO DE OBRA

Contratista:	BALER INGENIERIA SAS
Contrato No.	1653 de 2024
Valor Inicial:	$ 1,466,972,277
Valor Actualizado:	$ 1,466,972,277
Plazo Inicial:	4 MESES
Plazo Actualizado:	4 MESES
Fecha de Iniciación:	7/6/2024
Fecha de Vencimiento:	6/10/2024

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Interventor:	CONSORCIO INTERCONSULTORES
Contrato No.	1651 de 2024
Valor Inicial:	$ 212,840,693
Valor Actualizado:	$ 212,840,693
Plazo Inicial:	4 MESES Y 15 DIAS
Plazo Actualizado:	4 MESES Y 15 DIAS
Fecha de Iniciación:	7/6/2024
Fecha de Vencimiento:	21/10/2024

IMAGEN LOCALIZACION BODEGA



IMAGEN BODEGA

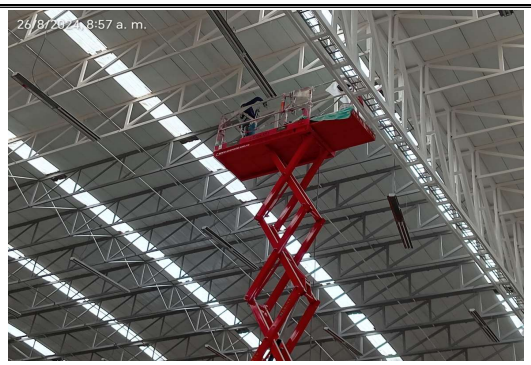


AVANCE

Para el presente informe se realizan las siguientes actividades:

- Continúa el SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la estructura que cuenta con anticorrosivo.
- Se esta realizando el aseo de obra conforme va avanzando la obra.

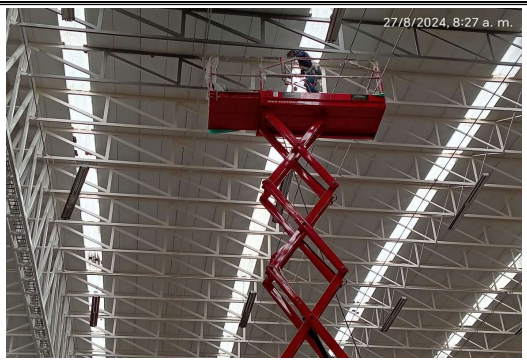
IMAGENES AVANCE



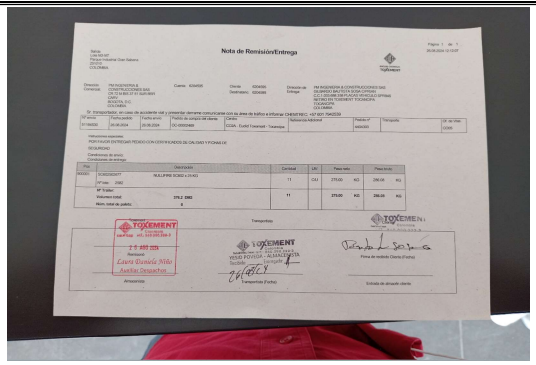
Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo.



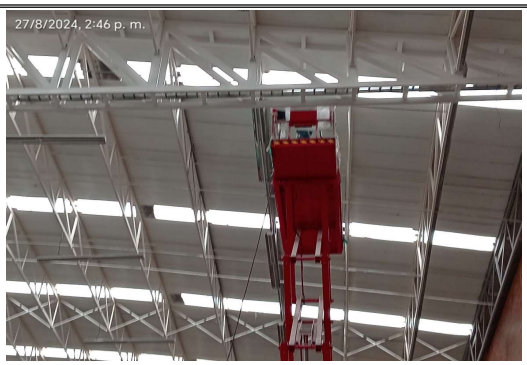
Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo.



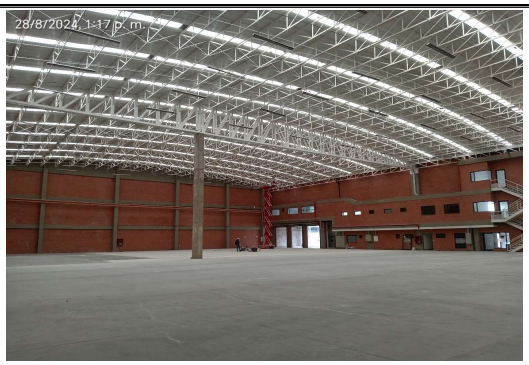
Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo.



Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo, llegada de material.



Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo.



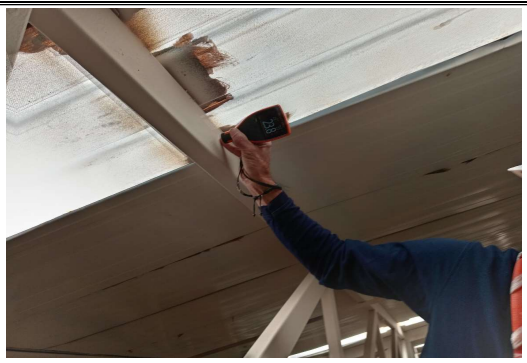
Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo.



Comentario: Equipo airless a gasolina utilizado para la aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE.



Comentario: Recorrido de personal de Toxement en la bodega donde se intervino la aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE.



Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo, toma de espesores.



Comentario: Aplicación de material RECUBRIMIENTO INTUMESCENTE DE BASE ACUOSA NULLFIRE sobre la superficie con anticorrosivo, toma de espesores.

OBSERVACIONES	INTERVENTORIA / SUPERVISION	
Las actividades que estan pendientes por realizar son: - SUMINISTRO E INSTALACION DE AISLANTE DE CALOR ANTI FUEGO PARA TECHOS HECHO DE ALUMINO 100% (lamina Antiblaze® o similar). - PINTURA DE ACABADO ACRILICO PARA MANTENIMIENTO EN PISO, UN COMPONENTE, ALTA DURABILIDAD, BUENA ESTABILIDAD DE COLOR, IGNIFUGO, 3 CAPAS. En la presente semana vinieron representantes de la marca Toxement, quienes fueron los proveedores del material de recubrimiento intumescente Nullfire, quienes tomaron evidencia del producto aplicado en la superficie y encuestaron al contratista que realizo la aplicacion del material. Adicionalmente se realizaron ensayos de espesor de pintura entre la direccion del contratista, el contratista de aplicacion de intumescente, y la interventoría.	DIRECTOR DE INTERVENTORIA Firma Nombre : RICARDO MANSILLA Director de Interventoría	SUPERVISION Firma Nombre : JACQUELINE GUZMAN SUPERVISION