Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	16/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E2-01
NECESIDAD:	mantenimiento integral de garita de seguridad de instalaciones # 3
UNIDAD:	Estacion de policia chapinero
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	estacion de policia chapinero - terraza # 3 sobre via transversal 1
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	garita de seguridad # 3
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.01.	Replanteo	M2	15,5	$ 4.595,00	$ 71.222,50	
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	11	$ 24.365,00	$ 268.015,00	
	A1-1.06.	Excavación Manual	M3	2	$ 31.423,00	$ 62.846,00	
	A1-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1,2	$ 31.639,00	$ 37.966,80	
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	8,5	$ 19.973,00	$ 169.770,50	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	4,2	$ 13.677,00	$ 57.443,40	
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	2,4	$ 1.710,00	$ 4.104,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS						
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	7,8	$ 70.173,00	$ 547.349,40	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS						
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	65	$ 43.575,00	$ 2.832.375,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	1	$ 73.042,00	$ 73.042,00	
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1	$ 24.055,00	$ 24.055,00	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	2	$ 105.409,00	$ 210.818,00	
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1	$ 20.246,00	$ 20.246,00	
	A1-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	4	$ 43.912,00	$ 175.648,00	
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	1	$ 51.678,00	$ 51.678,00	
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	20	$ 69.403,00	$ 1.388.060,00	
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA						
	A1-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada	ML	11	$ 67.162,00	$ 738.782,00	
	A1-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	8,5	$ 52.590,00	$ 447.015,00	
	A1-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	15	$ 151.397,00	$ 2.270.955,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA						
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	10,8	$ 11.746,00	$ 126.856,80	
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	12,5	$ 27.756,00	$ 346.950,00	
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	25	$ 24.305,00	$ 607.625,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	5	$ 19.832,00	$ 99.160,00	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS						
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	4,2	$ 21.340,00	$ 89.628,00	
	A1-8.41.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en baldosa de grano de mármol.	M2	4,2	$ 196.395,00	$ 824.859,00	
	A1-8.42.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en baldosa de grano de mármol.	ML	7,4	$ 34.652,00	$ 256.424,80	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
	A1-9.56.	Mantenimiento mesón en concreto. Incluye alistamiento superficie y aplicación de granito con cemento blanco, acabado liso con juntas de plástico. E= 5 mm y pasada de piedras para el acabado final	M2	2	$ 150.351,00	$ 300.702,00	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES						
	A1-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	0,5	$ 1.002.525,00	$ 501.262,50	
	A1-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	7,5	$ 37.686,00	$ 282.645,00	
	A1-12.36.	Suministro e instalación de anclaje epóxica hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UN	12	$ 13.579,00	$ 162.948,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	15,5	$ 6.867,00	$ 106.438,50	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2	$ 73.924,00	$ 147.848,00	
18	OTROS						
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	2	$ 31.247,00	$ 62.494,00	
	18.112.	Desmonte y limpieza de película de cualquier tipo sobre vidrio	M2	2,5	$ 14.956,00	$ 37.390,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES						POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021							
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES						
	18.131.	Suministro e instalación de piso técnico de 60 x 60 cm. De aglomerado de partículas de madera de alta densidad, un espesor de 36 mm antiestático de madera, incluye piezas faltantes, ajuste y nivelación.	M2	10	$ 428.341,00	$ 4.283.410,00	
NP	NO PREVISTOS						
	NP1	TALANQUERA MANUAL	UN	1		$ -	

COSTO DIRECTO TOTAL		$	17.688.033,20
ADMINISTRACIÓN	21,0%	$	3.714.486,97
IMPREVISTOS	0,5%	$	88.440,17
UTILIDAD	5,0%	$	884.401,66
IVA	19%	$	168.036,32
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	4.855.365,12
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	22.543.398,32

Elaboró:

ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

ST. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ **Número de Comité** _____ **Fecha de Comité** _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACION DE POLICIA CHAPINERO

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO