Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	16/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E2-10
NECESIDAD:	mantenimiento integral terraza 1 primer piso areas comunes e iluminacion
UNIDAD:	Estacion de policia chapinero
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	estacion de policia chapinero - area administrativa terraza 1 primer piso
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	pasillos de terraza 1 primer piso e iluminacion desde la terraza hacia puntos estrategicos
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.01.	Replanteo	M2	126	$ 4.595,00	$ 578.970,00	
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	121,5	$ 24.171,00	$ 2.936.776,50	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	121,5	$ 13.677,00	$ 1.661.755,50	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	11	$ 4.326,00	$ 47.586,00	
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	80	$ 1.710,00	$ 136.800,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS						
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	80	$ 16.387,00	$ 1.310.960,00	
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para RLH y expuestas).	ML	15	$ 43.575,00	$ 653.625,00	
	A1-4.09.	Reposición e instalación de lámpara reflector LED 200W	UN	2	$ 429.007,00	$ 858.014,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	11	$ 73.042,00	$ 803.462,00	
	A1-4.40.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.24 CTOS	UN	2	$ 662.512,00	$ 1.325.024,00	
	A1-4.45.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UN	8	$ 87.200,00	$ 697.600,00	
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	2	$ 51.678,00	$ 103.356,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA						
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	193	$ 24.305,00	$ 4.690.865,00	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS						
	A1-8.03.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 4cm	M2	121,5	$ 32.304,00	$ 3.924.936,00	
	A1-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	121,5	$ 84.451,00	$ 10.260.796,50	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	3	$ 26.825,00	$ 80.475,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de	M2	126	$ 6.867,00	$ 865.242,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	6	$ 73.924,00	$ 443.544,00	
18	OTROS						
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	15	$ 31.247,00	$ 468.705,00	
	18.54.	Mantenimiento y/o reparacion de Gravilla fina lavada para rampa (metro lineal)	ML	18	$ 38.520,00	$ 693.360,00	
	18.143.	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UN	3	$ 72.076,00	$ 216.228,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES							POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021								
Versión: 0	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES							
	18.131.	Suministro e instalación de piso técnico de 60 x 60 cm. De aglomerado de partículas de madera de alta densidad, un espesor de 36 mm antiestático de madera, incluye piezas faltantes, ajuste y nivelación.	M2	5	$ 428.341,00	$ 2.141.705,00		

COSTO DIRECTO TOTAL		$	34.899.785,50
ADMINISTRACIÓN	21,0%	$	7.328.954,96
IMPREVISTOS	0,5%	$	174.498,93
UTILIDAD	5,0%	$	1.744.989,28
IVA	19%	$	331.547,96
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	9.579.991,13
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	44.479.776,63

Elaboró:

ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

ST. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ **Número de Comité** _____ **Fecha de Comité** _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACION DE POLICIA CHAPINERO

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO