Código: 2BS-PR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES
Versión: 0	

POLICIA NACIONAL

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	20/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No.10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E8-01
NECESIDAD:	Mantenimiento de fachada en vidrio y perfileria en aluminio, reemplazo de vidrios rotos y reparación de fachada en extremos.
UNIDAD:	Policía Metropolitana de Bogotá.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estación de Policía VIII Kennedy
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Fachada principal
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.01.	Replanteo	M2	197,84	$ 4.595,00	$ 909.077,10	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	8,35	$ 13.677,00	$ 114.202,95	
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	8,35	$ 5.129,00	$ 42.827,15	
7	MANTENIMIENTO DE ACABAOS DE PINTURA						
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	8,35	$ 27.756,00	$ 231.762,60	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
	A1-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	5,52	$ 1.087.858,00	$ 6.007.695,81	
	A1-9.40.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL CRUD.BRONC. 5mm	M2	76,44	$ 178.659,00	$ 13.657.514,37	
12	MANTENIMIENTO DE MUROS Y MAMPOSTERIA						
	A1-12.08.	Reposición e instalación de mortero 1:2	M3	0,08	$ 769.494,00	$ 64.252,75	
13	MANTENIMIENTO DE MUROS Y MAMPOSTERIA						
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	197,84	$ 34.674,00	$ 6.859.921,50	
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS						
	A1-14.14.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UND	1,00	$ 249.808,00	$ 249.808,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	197,84	$ 6.867,00	$ 1.358.570,71	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	3,00	$ 73.924,00	$ 221.772,00	
18	OTROS						
	18.34.	Mantenimiento y/o reposición de Vidrio color verde para fachada 5 mm	M2	8,35	$ 110.936,00	$ 926.315,60	
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	30,00	$ 44.768,00	$ 1.343.040,00	
	18.112.	Desmonte y limpieza de película de cualquier tipo sobre vidrio	M2	30,00	$ 14.956,00	$ 448.680,00	

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICIA NACIONAL

NP	NO PREVISTOS						
	NP5	Mantenimiento y/o reposición de fachada en aluminio y vidrio crudo 4mm tipo stick. Incluye desmonte y reemplazo de vidrios y perfiles en mal estado, pisa vidrios y tornillería necesaria para su correcto funcionamiento.	M2	39,33		$ -	

COSTO DIRECTO TOTAL		$	32.435.440,54
ADMINISTRACIÓN	21%	$	6.811.442,51
IMPREVISTOS	0,05%	$	16.217,72
UTILIDAD	5%	$	1.621.772,03
IVA	19%	$	308.136,69
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	8.757.568,95
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	41.193.009,49

Elaboró:
ING. ALVARO RODRIGUEZ
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:
ARQ. JEISON RIVERA
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:
ING. ALVARO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

Verificación Técnica:
ST YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACIÓN DE POLICÍA VII KENNEDY

Revisó y Autorizó:
Brigadier General JOSE DANIEL GUALDRON MORENO
Comandante policía Metropolitana de Bogotá
ORDENADOR DEL GASTO