Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	29/082024
CONTRATO DE OBRA:	No.10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E3-02
NECESIDAD:	Mantenimiento de shut de basuras.
UNIDAD:	Policía Metropolitana de Bogotá.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estación de Policía III Santa Fe
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	Cielo raso y poceta shut de basuras.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

N.º	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.01.	Replanteo	M2	9,46	$ 4.595,00	$ 43.468,70	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	0,44	$ 13.677,00	$ 6.017,88	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	9,46	$ 12.524,00	$ 118.477,04	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	3,00	$ 4.326,00	$ 12.978,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS					$ -	
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	9,46	$ 119.356,00	$ 1.129.107,76	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS					$ -	
	A1-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UND	3,00	$ 30.745,00	$ 92.235,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS					$ -	
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UND	3,00	$ 182.607,00	$ 547.821,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA						
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	10,00	$ 12.933,00	$ 129.330,00	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS						
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	1,00	$ 81.845,00	$ 81.845,00	
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	2,58	$ 18.354,00	$ 47.353,32	
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UND	1,00	$ 18.674,00	$ 18.674,00	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES						
	A1-12.16.	Reposición e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	6,41	$ 21.610,00	$ 138.502,81	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS					$ -	
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	9,46	$ 6.867,00	$ 64.961,82	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES
Versión: 0	

POLICIA NACIONAL

	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	0,25	$ 73.924,00	$ 18.481,00	

COSTO DIRECTO TOTAL		$	2.449.253,33
ADMINISTRACIÓN	21%	$	514.343,20
IMPREVISTOS	0,05%	$	1.224,63
UTILIDAD	5%	$	122.462,67
IVA	19%	$	23.267,91
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	661.298,41
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	3.110.551,74

Elaboró:
ING. ALVARO RODRIGUEZ
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:
ARQ. JEISON RIVERA
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:
ING. ALVARO RODRIGUEZ
CONTRATISTA

Verificación Técnica:
T YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

Este Espacio lo diligenciará el **GRUPO BIENES RAICES** en concordancia con lo tratado en el comité de obra y consignado en el acta.

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACIÓN DE POLÍCIA SANTA FE

Revisó y Autorizó:
Brigadier General JOSE DANIEL GUALDRÓN MORENO
Comandante policía Metropolitana de Bogotá
ORDENADOR DEL GASTO