Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	22/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E13-03
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE FACHADA EXTERNA ESTACION DE POLICIA TEUSAQUILLO
UNIDAD:	Estacion de policia teusaquillo
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estacion de policia teusaquillo
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	fachadas externas de policia teusaquillo
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.01.	Replanteo	M2	1377,00	$ 4.595,00	$ 6.327.315,00	
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	162,03	$ 24.365,00	$ 3.947.860,95	
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	91,00	$ 5.129,00	$ 466.739,00	
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA						
	A1-6.06.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto 0.15 M	ML	45,00	$ 48.737,00	$ 2.193.165,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA						
	A1-7.02.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de anticorrosivo sobre lamina lineal	ML	140,00	$ 9.805,00	$ 1.372.700,00	
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	140,00	$ 11.746,00	$ 1.644.440,00	
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	36,00	$ 20.463,00	$ 736.668,00	
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	80,00	$ 27.946,00	$ 2.235.680,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	841,00	$ 24.305,00	$ 20.440.505,00	
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	120,00	$ 19.832,00	$ 2.379.840,00	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**						
	A1-9.39.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO BRONCE 244x330 4mm	M2	91,00	$ 67.089,00	$ 6.105.099,00	
	A1-9.78.	Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización.	ML	140,00	$ 21.632,00	$ 3.028.480,00	
13	**MANTENIMIENTO DE VENTANAS**						
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	m2	1377,00	$ 34.674,00	$ 47.746.098,00	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**						
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	324,00	$ 6.867,00	$ 2.224.908,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2,00	$ 73.924,00	$ 147.848,00	
18	**OTROS**						
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	2	$ 31.247,00	$ 62.494,00	
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	91,00	$ 44.768,00	$ 4.073.888,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

	18.109.	Suministro e instalación de manijas para ventana basculante, incluye desinstalación de la existente	UN	15,00	$ 33.074,00	$ 496.110,00		
	18.131.	Suministro e instalación de piso técnico de 60 x 60 cm. De aglomerado de partículas de madera de alta densidad, un espesor de 36 mm antiestático de madera, incluye piezas faltantes, ajuste y nivelación.	M2	6	$ 428.341,00	$ 2.570.046,00		

COSTO DIRECTO TOTAL		$	108.199.883,95
ADMINISTRACIÓN	**21,0%**	$	22.721.975,63
IMPREVISTOS	**0,5%**	$	540.999,42
UTILIDAD	**5,0%**	$	5.409.994,20
IVA	**19%**	$	1.027.898,90
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	29.700.868,15
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	137.900.752,10

Elaboró:

ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

T. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCI
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACION DE POLICIA TEUSAQUILLO

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO