Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	22/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E13-08
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE AREA DE RACK
UNIDAD:	Estacion de policia Teusaquillo
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estacion de policia Teusaquillo
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	PRIMER PISO AREA DE RACK
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	26,00	$ 13.677,00	$ 355.602,00	
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	26,00	$ 10.735,00	$ 279.110,00	
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	1,00	$ 24.171,00	$ 24.171,00	
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	4,00	$ 15.332,00	$ 61.328,00	
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	32,00	$ 1.710,00	$ 54.720,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS						
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	26,00	$ 119.356,00	$ 3.103.256,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS						
	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	32,00	$ 41.418,00	$ 1.325.376,00	
	A1-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	4,00	$ 172.954,00	$ 691.816,00	
	A1-4.20.	Reposición e instalación interruptor doble	UN	1,00	$ 24.265,00	$ 24.265,00	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	9,00	$ 105.409,00	$ 948.681,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

	A1-4.55	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UN	1,00	$	51.678,00	$	51.678,00
	A1-4.57.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 2X60 amperios	UN	1,00	$	86.150,00	$	86.150,00
5	MANTENIMIENTO DE REDES DE VOZ Y DATOS							
	A1-5.03.	Reposición e instalación de Canaleta Metálica portacables con división para la instalación de salidas de voz, datos y energía regulada	ML	25,00	$	59.762,00	$	1.494.050,00
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA							
	A1-6.15.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro lamina fibrocemento 10mm en los casos que se requiera	M2	8,00	$	82.480,00	$	659.840,00
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA							
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	50,00	$	27.756,00	$	1.387.800,00
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	8,00	$	12.933,00	$	103.464,00
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS							
	A1-8.36.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba PVC rollo 8 cm	ML	25,00	$	12.835,00	$	320.875,00
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS							
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	1,00	$	113.004,00	$	113.004,00
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	26,00	$	6.867,00	$	178.542,00
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	$	73.924,00	$	73.924,00
18	OTROS							
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	1	$	31.247,00	$	31.247,00
	18.131.	Suministro e instalación de piso técnico de 60 x 60 cm. De aglomerado de partículas de madera de alta densidad, un espesor de 36 mm antiestático de madera, incluye piezas faltantes, ajuste y nivelación.	M2	26	$	428.341,00	$	11.136.866,00

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

	18.137.	Suministro e instalación marco en aluminio blanco para ensamble de luminaria led de 60 x 60 cm de sobreponer en cielo raso de cualquier material o bajo placa	UN	4	$	34.263,00	$ 137.052,00	
	18.84.	Reposición e instalación de puerta de madera Rh interiores	M2	2,4	$	273.070,00	$ 655.368,00	
	18.83.	Mantenimiento, reposición y/o instalación de reja metálica con barra corrugada N°7 cada 20 cm en ambas direcciones, incluye anclaje con sikadur fix y anticorrosivo	M2	4	$	327.827,00	$ 1.311.308,00	
	18.122.	Suministro e instalación de boca puerta en grano de mármol no. 1, fundido, pulido y brillado, color beige, diseño según despiece de pisos.	ML	1	$	46.615,00	$ 46.615,00	

COSTO DIRECTO TOTAL		$	24.690.477,00
ADMINISTRACIÓN	21,0%	$	5.185.000,17
IMPREVISTOS	0,5%	$	123.452,39
UTILIDAD	5,0%	$	1.234.523,85
IVA	19%	$	234.559,53
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	6.777.535,94
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	31.468.012,94

Elaboró:

ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

ST. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ **Número de Comité** _____ **Fecha de Comité** _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACION DE POLICIA TEUSAQUILLO

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO