Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

FECHA DE ELABORACION FORMATO:	22/08/2024
CONTRATO DE OBRA:	No. 10-6-30025-24
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E13-10
NECESIDAD:	Adecuación de área de peluquería antigua por alojamiento de patrulleros y alojamiento de patrulleros contiguo a área de peluquería antigua, ajuste de iluminación al área a zona de peluquería temporal, ajuste de puerta y marco en área temporal para Armerillo. Ajuste de ornamentación de puertas de shut de basura.
UNIDAD:	Estacion de policia Teusaquillo
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	Estacion de policia Teusaquillo
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	SEGUNDO NIVEL ÁREA DE ALOJAMIENTO DE PATRULLEROS Y PRIMER NIVEL DE LA ESTACIÓN.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO $	VALOR PARCIAL $	OBSERVACIONES
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES						
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	15,00	$ 13.677,00	$ 205.155,00	
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	24,00	$ 10.735,00	$ 257.640,00	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	6,00	$ 4.326,00	$ 25.956,00	
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UN	2,00	$ 27.354,00	$ 54.708,00	
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	4,00	$ 24.171,00	$ 96.684,00	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	1,00	$ 38.674,00	$ 38.674,00	
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	4,00	$ 15.332,00	$ 61.328,00	
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	16,00	$ 1.710,00	$ 27.360,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS						
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	24,00	$ 119.356,00	$ 2.864.544,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS						

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICIA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	
Versión: 0		

	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	24,00	$ 41.418,00	$ 994.032,00	
	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	10,00	$ 73.042,00	$ 730.420,00	
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	2,00	$ 24.055,00	$ 48.110,00	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	4,00	$ 105.409,00	$ 421.636,00	
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	4,00	$ 20.246,00	$ 80.984,00	
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA						
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	15,00	$ 27.756,00	$ 416.340,00	
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	47,00	$ 12.933,00	$ 607.851,00	
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES						
	A1-12.23.	Reposición e instalación de pañete impermeabilizado muros 1:3	M2	15	$ 49.443,00	$ 741.645,00	
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS						
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UN	2,00	$ 113.004,00	$ 226.008,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS						
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	24,00	$ 6.867,00	$ 164.808,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	$ 73.924,00	$ 73.924,00	
18	OTROS						
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	1,00	$ 31.247,00	$ 31.247,00	
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	4,00	$ 44.768,00	$ 179.072,00	

Código: 2BS-FR-0072	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES						POLICIA NACIONAL	
Fecha: 14-05-2021	ORDEN DE TRABAJO PARA MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES							
Versión: 0								
	18.131.	Suministro e instalación de piso técnico de 60 x 60 cm. De aglomerado de partículas de madera de alta densidad, un espesor de 36 mm antiestático de madera, incluye piezas faltantes, ajuste y nivelación.	M2	1	$ 428.341,00	$ 428.341,00		

COSTO DIRECTO TOTAL		$	8.776.467,00
ADMINISTRACIÓN	21,0%	$	1.843.058,07
IMPREVISTOS	0,5%	$	43.882,34
UTILIDAD	5,0%	$	438.823,35
IVA	19%	$	83.376,44
COSTO INDIRECTO TOTAL		$	2.409.140,20
VALOR TOTAL ORDEN DE TRABAJO		$	11.185.607,20

Elaboró:

ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:

ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:

Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:

ST. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

AUTORIZADO EN COMITÉ DE OBRA SI_____NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO
ESTACIÓN DE POLICIA TEUSAQUILLO

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO