REPÚBLICA DE COLOMBIA	CONTRATO No: 202303072	FECHA CONTRATO:	16/08/2023	ACTA BALANCE DE OBRA No. 2	
GOBERNACIÓN DEL ATLÁNTICO		VALOR CONTRATO:	$ 537.364.622,00		
	OBRA: CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS PARA EL CONTROL DE ESCORRENTÍAS EN LA URBANIZACIÓN VILLA YADY DEL MUNICIPIO DE SABANALARGA - DEPARTAMENTO DEL ATLÁNTICO	PLAZO INICIAL:	3 meses		
		FECHA DE INICIO:	29/09/2023		
		FECHA SUSPENSION 1:	15/12/2023		
		FECHA REINICIO 1	22/01/2024		
		FECHA SUSPENSION 2:	4/03/2024		
		FECHA REINICIO 2	13/08/2024		
		VALOR ADICIONAL:	$ 197.268.635		
		VALOR ACTUALIZADO:	$ 734.633.257,00		
	CONTRATISTA: CONINCA INGENIERIA S.A.S	ESTADO:	EN EJECUCIÓN	FECHA PRESENTA ACTA:	13 DE AGOSTO DE 2024
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA	DEPENDENCIA: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	AVANCES:			
	SUPERVISOR DEPARTAMENTO: ROCIO JIMENEZ HURTADO	OBRA EJECUTADA:	99,66%		
		TIEMPO TRANSCURRIDO:	90,00%		

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES CONTRACTUALES INICIALES				MODIFICACION #1		MODIFICACION #2		CONDICIONES ACTUALIZADAS BALANCE DE OBRA #2	
		UND	CANT	V. UNITARIO	V. PARCIAL	CANT (+/-)	V. PARCIAL	CANT (+/-)	V. PARCIAL	CANT	V. PARCIAL
1.0	**OBRAS PRELIMINARES**										
1.1	Desmonte y Limpieza	M2	832,00	$ 3.612,3	$ 3.005.440,00	800,00	$ 2.889.846,15	50,00	$ 180.615,38	850,00	$ 3.070.461,54
1.2	Localización y replanteo topográfico	M2	832,00	$ 2.824,6	$ 2.350.080,00	800,00	$ 2.259.692,31	50,00	$ 141.230,77	850,00	$ 2.400.923,08
	Subtotal				**$ 5.355.520,00**		**$ 5.149.538,46**		**$ 321.846,15**		**$ 5.471.384,62**
2.0	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**										
2.1	Excavación a máquina en material común, roca descompuesta, a cualquier profundidad y bajo cualquier condición de humedad incluye retiro de material	M3	1.056,00	$ 21.915,4	$ 23.142.646,15	1872,00	$ 41.025.600,00	439,93	$ 9.641.306,49	2.311,93	$ 50.666.906,49
2.2	Geotextil NT 2000	M2	1.536,00	$ 15.760,0	$ 24.207.360,00	1664,00	$ 26.224.640,00	104,00	$ 1.639.040,00	1.768,00	$ 27.863.680,00
2.3	Relleno triturado 50% y 50% arena	M3	256,00	$ 107.365,4	$ 27.485.538,46	256,00	$ 27.485.538,46	16,00	$ 1.717.846,15	272,00	$ 29.203.384,62
2.4	Acarreo Material Pétreo 50% + Material Seleccionado 50%	M3-KM	7.680,00	$ 1.559,2	$ 11.974.892,31	7680,00	$ 11.974.892,31	480,00	$ 748.430,77	8.160,00	$ 12.723.323,08
2.5	Siembra de Gramado, incluye: suministro de arena negra para siembra e=0,08 m	m2	400,00	$ 34.561,5	$ 13.824.615,38	0,00	$ -	0,00	$ -	0,00	$ -
	Subtotal				**$ 100.635.052,31**		**$ 106.710.670,77**		**$ 13.746.623,41**		**$ 120.457.294,18**
3.0	**CONCRETOS Y GAVIONES**										
3.1	Solado en concreto esp= 5,0 cm	M2	480,00	$ 31.289,2	$ 15.018.830,77	480,00	$ 15.018.830,77	30,00	$ 938.676,92	510,00	$ 15.957.507,69
3.2	Concreto 3000 PSI para estructura, incluye formaletería	M3	217,60	$ 894.028,5	$ 194.540.593,23	179,80	$ 160.746.317,38	57,40	$ 51.317.233,69	237,20	$ 212.063.551,08
3.3	Acero de Refuerzo	KG	8.131,20	$ 7.908,5	$ 64.305.282,46	14332,42	$ 113.347.360,69	0,00	$ -	14.332,42	$ 113.347.360,69
3.4	Gaviones de malla de alambre de acero clase 3; recubrimiento de zinc (galvanizado) y PVC	m3	80,00	$ 239.843,8	$ 19.187.507,69	43,21	$ 10.363.485,25	18,79	$ 4.506.833,21	62,00	$ 14.870.318,46
3.5	Acarreo Material Pétreo	M3-KM	2.200,00	$ 1.559,2	$ 3.430.307,69	1296,28	$ 2.021.198,21	563,72	$ 878.971,02	1.860,00	$ 2.900.169,23
NP-01	Suministro e instalación de cinta flexible para sellar juntas de construcción y dilatación SIKA WATERBAR V-15 o similar según planos y especificaciones de diseño	ML	0,00	$ 101.023,0	$ 0,00	0,00	$ -	727,60	$ 73.504.334,80	727,60	$ 73.504.334,80
	Subtotal				**$ 296.482.521,85**		**$ 301.497.192,30**		**$ 131.146.049,65**		**$ 432.643.241,95**
4.0	**GEOSINTÉTICOS**										
4.1	Suministro e Instalacion Manto Permanente TRM 500	M2	400,00	$ 27.210,8	$ 10.884.307,69	0,00	$ -	240,00	$ 6.530.584,62	240,00	$ 6.530.584,62
	Subtotal				**$ 10.884.307,69**		**$ 0,00**		**$ 6.530.584,62**		**$ 6.530.584,62**
	COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				**$ 413.357.401,85**		**$ 413.357.401,54**		**$ 151.745.103,83**		**$ 565.102.505,36**
	ADMINISTRACION - A -	**20,00%**			**$ 82.671.480,37**		**$ 82.671.480,31**		**$ 30.349.020,77**		**$ 113.020.501,07**
	IMPREVISTOS -I -	**5,00%**			**$ 20.667.870,09**		**$ 20.667.870,08**		**$ 7.587.255,19**		**$ 28.255.125,27**
	UTILIDAD - U -	**5,00%**			**$ 20.667.870,09**		**$ 20.667.870,08**		**$ 7.587.255,19**		**$ 28.255.125,27**
	COSTO TOTAL OBRA CIVIL				**$ 537.364.622,00**		**$ 537.364.622,00**		**$ 197.268.635,00**		**$ 734.633.257,00**
	TOTAL PRESUPUESTO				**$ 537.364.622,00**		**$ 537.364.622,00**		**$ 197.268.635,00**		**$ 734.633.257,00**

JESSICA CALVO FAJARDO
Representante Legal
CONINCA INGENIERIA S.A.S
CONTRATISTA

ROCIO JIMÉNEZ HURTADO
Supervisora
SUBSECRETARIA DE VIVIENDA