



ALCALDIA DE BUCARAMANGA

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

OBJETO:

**“MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA
URBANA DE LA DIAGONAL 15 AVENIDA QUEBRADA
SECA HASTA LA CALLE 33 DENTRO DE LA
ESTRATEGIA CORREDOR AMBIENTAL EN EL
MUNICIPIO DE BUCARAMANGA”**

**INFORME Técnico Periodo de ejecución: 28/02/2024 al
11/04/2024, 16/05/2024 al 15/07/2024**

ALCALDIA DE BUCARAMANGA

Agosto de 2024



INFORME TECNICO RECIBO FINAL

Código: F-GDI-5000-238,37-091

Versión 1.0

Página 2 de 15

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO:

1.1 Contrato de Interventoría N° 135 del 7 julio de 2021

CONTRATO No.:	CONTRATO 316-2023
OBJETO:	MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA DIAGONAL 15 AVENIDA QUEBRADA SECA HASTA LA CALLE 33 DENTRO DE LA ESTRATEGIA CORREDOR AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA
VALOR INICIAL:	\$380.844.085,18
PLAZO DEL CONTRATO	PLAZO DE EJECUCION - 1 MES Y 15 DIAS
CONTRATISTA	UAC SAS
INTERVENTORÍA:	N.A.
SUPERVISOR DE INTERVENTORÍA:	ING. EDGAR BAYONA
FECHA DE INICIACIÓN:	26 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN	SUSPENSION N°1 DURACION 19 DIAS FECHA INICIAL 27/12/2023 SUSPENSION N°2 DURACION 20 DIAS FECHA INICIAL 12/04/2024
ACTA DE REINICIACIÓN	REINICIO N°1 FECHA INICIAL 15/01/2024 REINICIO N°2 FECHA INICIAL 16/05/2024
FECHA DE TERMINACIÓN:	15 DE JULIO 2024
MUNICIPIO:	BUCARAMANGA
OFICINA GESTORA:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

	INFORME TECNICO RECIBO FINAL	Código: F-GDI-5000-238,37-091
		Versión 1.0
		Página 3 de 15

1.2 Indicador de Avance de Obra

Las obras tienen el siguiente avance:

AVANCE FISICO PROGRAMADO:	100%
AVANCE EJECUTADO:	100%

2. RESUMEN DE ACTIVIDADES

Antes de la suspensión de las actividades, la obra se encontraba en un avance del 60%. Durante este tiempo, se realizaron varias actividades no previstas (NP), las cuales contribuyeron al progreso del proyecto, aunque también implicaron la eliminación de algunas actividades inicialmente planificadas, a la fecha se encuentra terminado y recibido.

Desde el 15 de abril de 2024, la obra fue suspendida según solicitud realizada el 12 de abril al supervisor de obra. El estado de la obra al momento de la suspensión incluyó:

- Condiciones de cuidado y seguridad para preservar los avances alcanzados.
- Implementación de medidas de protección y señalización para evitar accidentes y mantener la seguridad vial.

3. INFORME DE ACTIVIDADES

3.1 Introducción

Este documento contiene las actividades, desarrollo y pormenores de la ejecución del contrato 316-2023 cuyo objeto es "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA DIAGONAL 15 AVENIDA QUEBRADA SECA HASTA LA CALLE 33 DENTRO DE LA ESTRATEGIA CORREDOR AMBIENTAL EN EL MUNICIPIO DE BUCARAMANGA".

Este informe describe las actividades en el sitio del contratista de la construcción en relación con la implementación de actividades constructivas. De hecho, tareas de control y regulación que reduzcan el impacto de la movilidad peatonal y/o vehicular y la seguridad vial durante la ejecución del proyecto, así como factores prioritarios en la gestión de la seguridad vial y de los trabajadores de la construcción.



INFORME TECNICO RECIBO FINAL

Código: F-GDI-5000-238,37-091

Versión 1.0

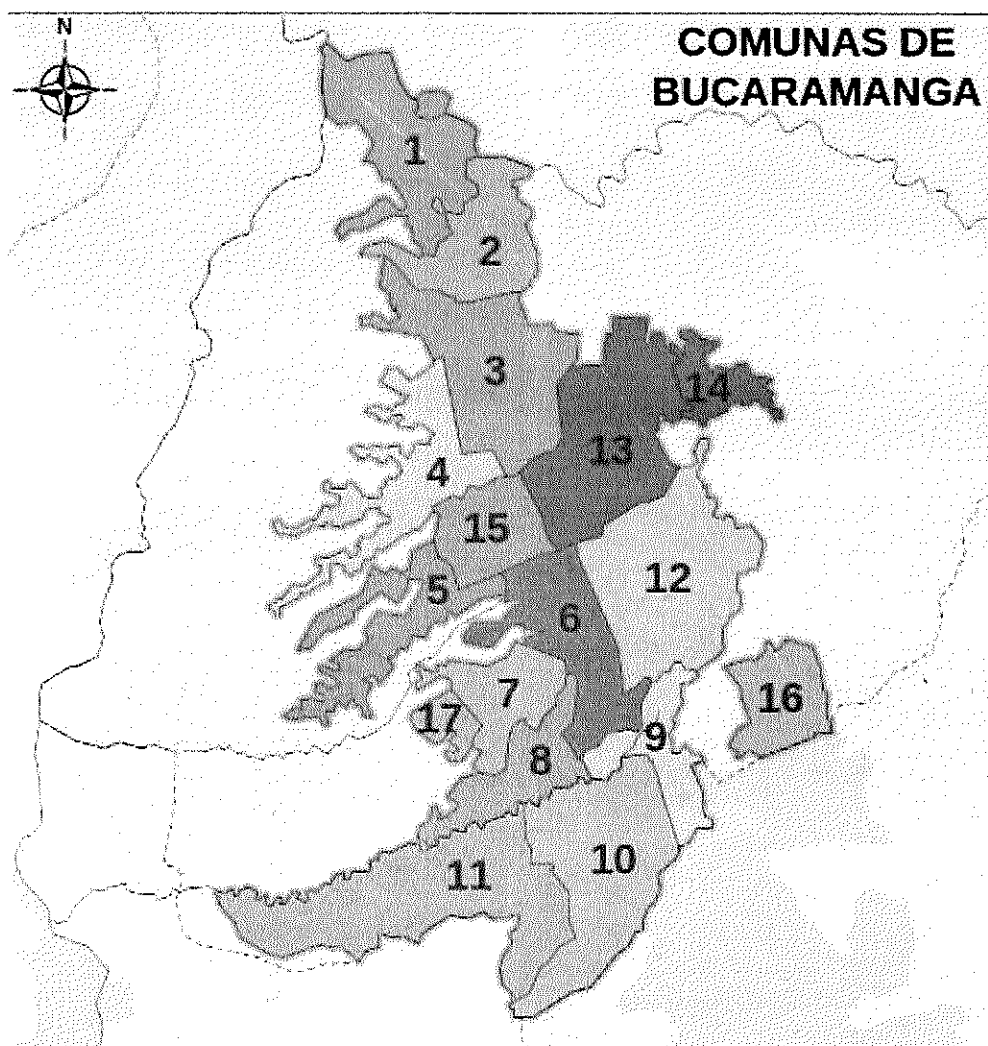
Página 4 de 15

El presente informe muestra las actividades realizadas posterior al ACTA n°2 de reinicio de obra. Conjuntamente, se compartirá el estado de la obra al dejarla en condiciones de cuidado y posterior a retomarla.

3.2 Características generales del entorno del proyecto.

3.2.1 Localización del proyecto (localización geográfica)

La Obra se encuentra ubicada en Diagonal 15 Avenida Quebrada Seca hasta la calle 33 Barrio Centro



Fuente: Google Search Tool



Fuente: Google Search Tool

3.3 ENTREGA DE DOCUMENTOS PREVIOS AL REINICIO DE CONTRATO

Los documentos solicitados para dar el reinicio del contrato fueron entregados como parte integral del proceso documental solicitado por la alcaldía de Bucaramanga.

4. REGISTRO FOTOGRAFICO Y DESCRIPCIONES ACTIVIDADES

El presente registro fotográfico ilustra las etapas de antes, durante y después de diversas actividades constructivas realizadas en el proyecto. Cabe destacar que algunas de las actividades documentadas no contaban con un estado inicial debido a que fueron actividades no previstas, como es el caso del cerramiento metálico, el cual requirió la adecuación de un depósito para realizar actividades de pintura y protección contra la corrosión, así como la construcción de una viga de amarre para asegurar la tubería metálica. Por esta razón, las actividades se presentarán en el siguiente orden ilustrativo:

A) Preparación del Terreno

- Fundida de concreto de limpieza y montaje de varilla de anclaje.

B) Montaje del Cerramiento Metálico

- Armado de tubería metálica y nivelación.
- Encofrado y fundida de concreto para viga de amarre del cerramiento.



INFORME TECNICO RECIBO FINAL

Código: F-GDI-5000-238,37-091

Versión 1.0

Página 6 de 15

C) Demoliciones y Reparaciones en Zonas con Árboles

- Demolición de baldosas en zonas con raíces de árboles en la carrera 15 con Avenida Quebradaseca, sentido oriental.
- Reparación de tapas de inspección, nivelación y montaje de baldosas en la misma zona.

D) Espacio Público y Movilidad

- Demoliciones puntuales de espacio público frente a locales comerciales en la carrera 15 que obstruyan el paso peatonal.
- Reparaciones de cajas y obstáculos en el espacio público frente a locales comerciales, incluyendo el reemplazo de tapas en mal estado.

E) Señalización Vial

- Aplicación de imprimante sobre la vía para señalización.
- Inicio de la aplicación de pintura en bordillos y andenes sobre imprimante previamente secado en la carrera 15, sentido oriental, sardineles andenes costado occidente y oriente, bordillos, conforme a la legislación vial vigente y su manual de señalización.
- Pintura de cebras peatonales, señalización de PARE y flechas indicando el sentido vial.

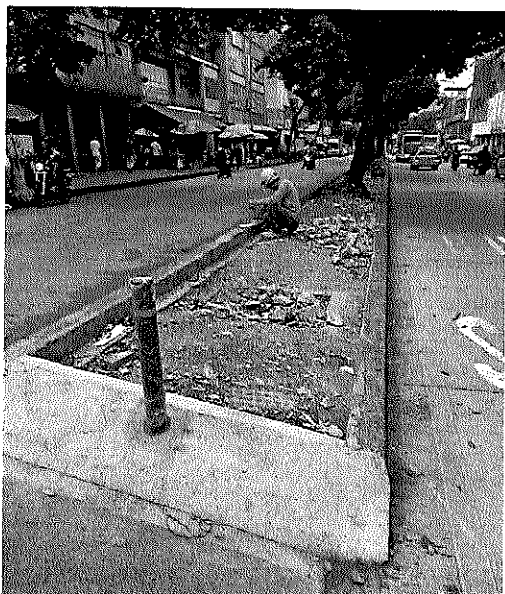
F) Paisajismo y Mantenimiento

- Siembra de árboles según especificación.
- Siembra de plantas según especificación.
- Mantenimiento de bolardos modelo antiguo.
- Montaje de barandas en la estación del Metro Línea en la glorieta de la Avenida Quebradaseca.
- Procesos de limpieza para preparar el terreno para árboles y retiro de escombros.

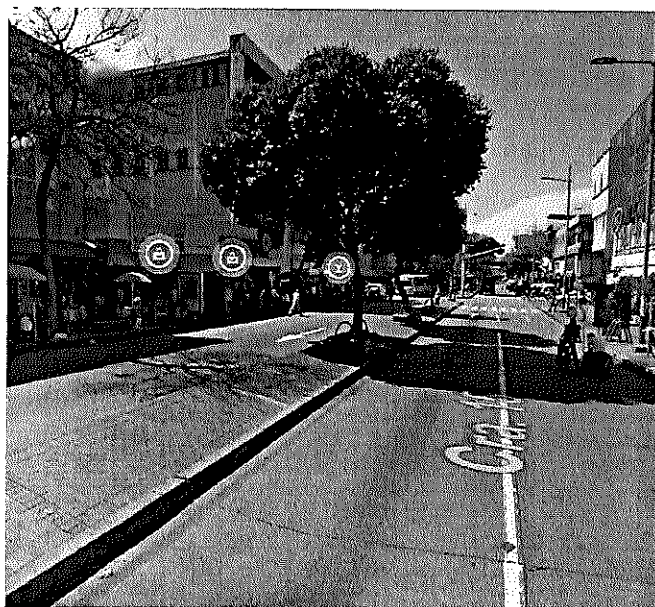
Este formato permite una comprensión más clara y visual del progreso y las intervenciones realizadas en el proyecto. Cada sección está diseñada para resaltar las distintas etapas y actividades, proporcionando una visión integral de los trabajos ejecutados.

A) Preparación del Terreno

- Fundida de concreto de limpieza y montaje de varilla de anclaje.



DURANTE



ANTES

DESPUES

B) Montaje del Cerramiento Metálico

- Armado de tubería metálica y nivelación.
- Encofrado y fundida de concreto para viga de amarre del cerramiento.



DURANTE



ANTES

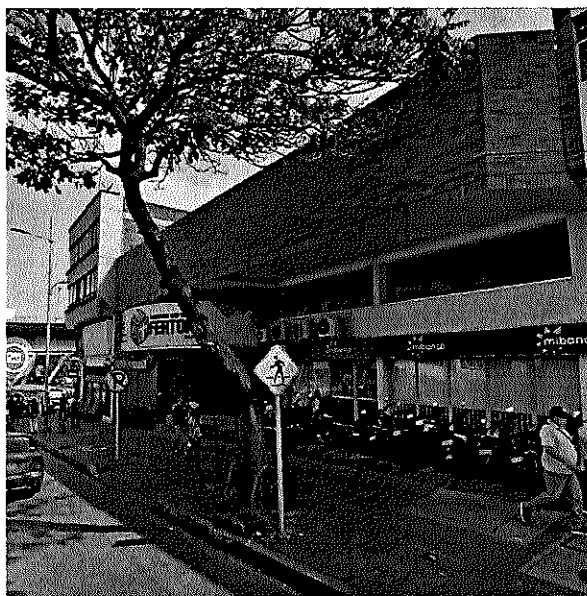
DESPUES

C) Demoliciones y Reparaciones en Zonas con Árboles

- Demolición de baldosas en zonas con raíces de árboles en la carrera 15 con Avenida Quebradaseca, sentido oriental.
- Reparación de tapas de inspección, nivelación y montaje de baldosas en la misma zona.



DURANTE



ANTES



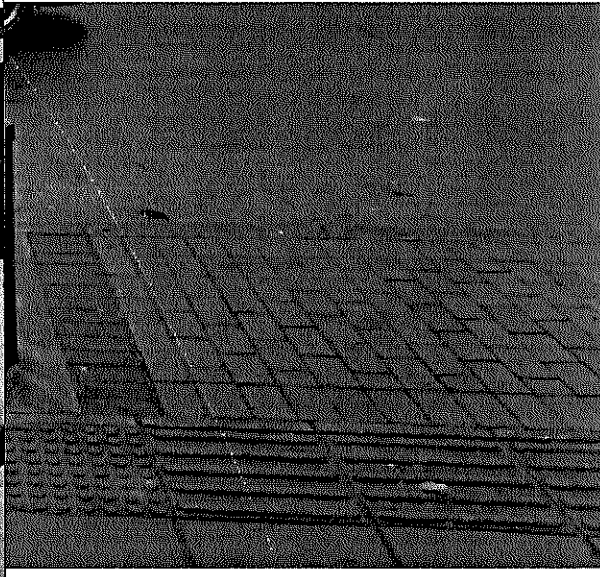
DESPUES

D) Espacio Público y Movilidad

- Demoliciones puntuales de espacio público frente a locales comerciales en la carrera 15 que obstruían el paso peatonal.
- Reparaciones de cajas y obstáculos en el espacio público frente a locales comerciales, incluyendo el reemplazo de tapas en mal estado.



DURANTE



ANTES

DESPUES

E) Señalización Vial

- Aplicación de imprimante sobre la vía para señalización.
- Inicio de la aplicación de pintura en bordillos y andenes sobre imprimante previamente secado en la carrera 15, sentido oriental.
- Pintura de cebras peatonales, señalización de PARE y flechas indicando el sentido vial. io Público y Movilidad



DURANTE



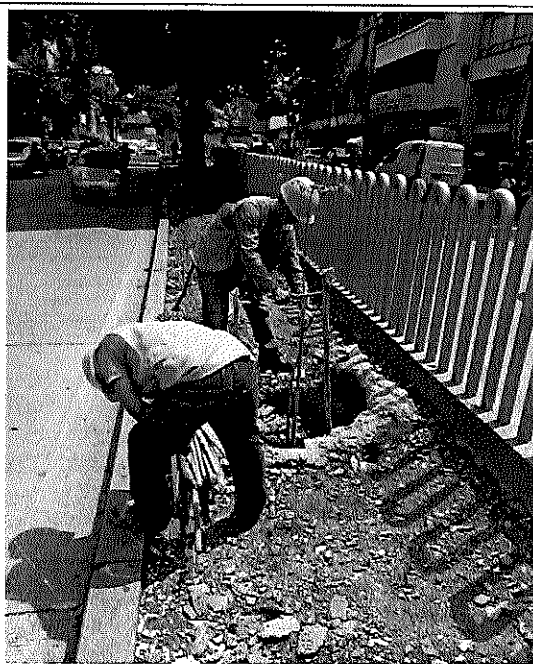
ANTES



DESPUES

F) Paisajismo y Mantenimiento

- - Siembra de árboles según especificación.
- - Siembra de plantas según especificación.
- - Mantenimiento de bolardos modelo antiguo..



DURANTE





INFORME TECNICO RECIBO FINAL

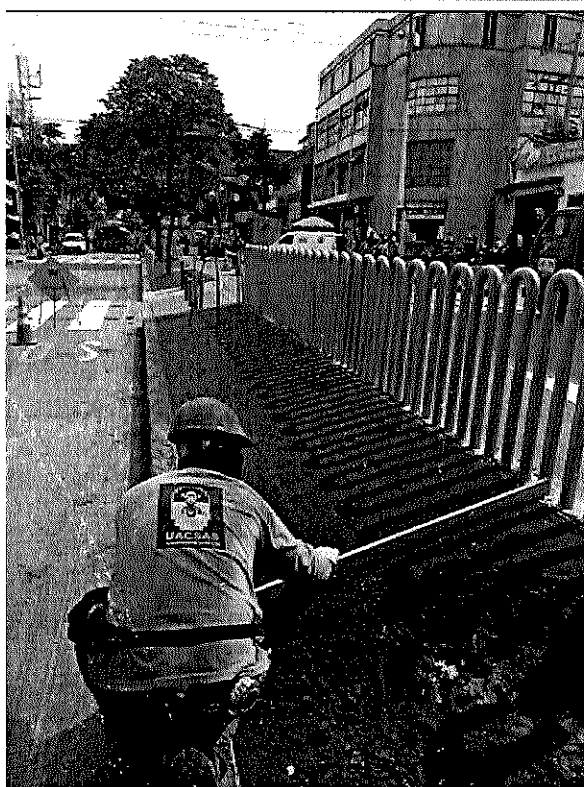
Código: F-GDI-5000-238,37-091

Versión 1.0

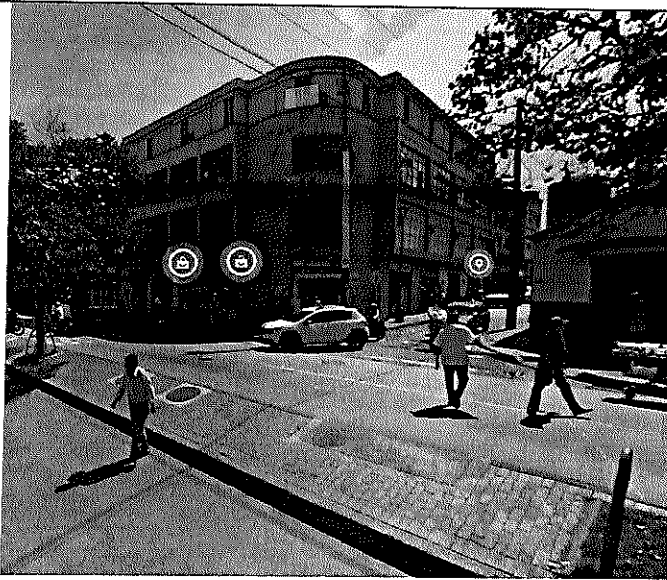
Página 13 de 15

ANTES

DESPUES



DURANTE



ANTES



DESPUES

- Montaje de barandas en la estación del Metro Línea en la glorieta de la Avenida Quebradaseca.
- Procesos de limpieza para preparar el terreno para árboles y retiro de escombros

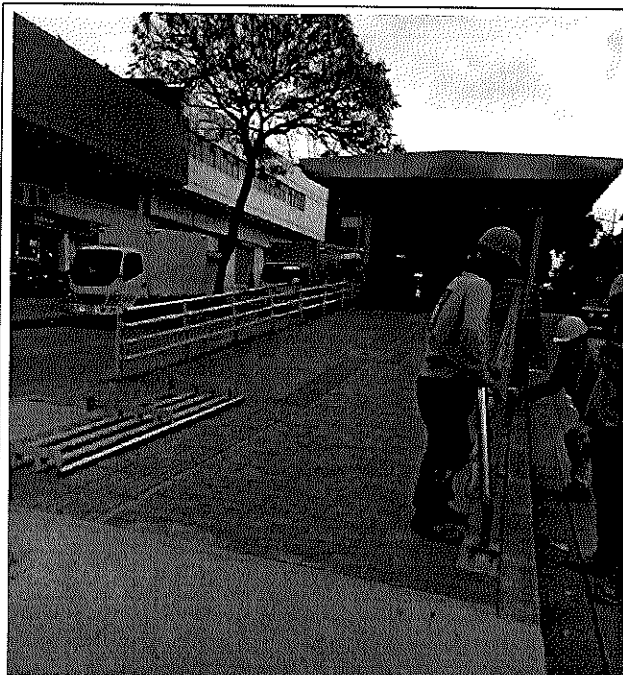


INFORME TECNICO RECIBO FINAL

Código: F-GDI-5000-238,37-091

Versión 1.0

Página 15 de 15



[Handwritten signature]

Firma

Nombre: Arq. CARLOS M. URIBE B.

Representante Legal Contratista UACSAS

Matricula No. : 2570044262 CND