Informe No. GS-2024-051317 /AREAD - GUBIR 20.1

Popayán, 04 de septiembre de 2024

Señor Coronel
JHON FREDY ZAMBRANO LÓPEZ
Comandante Policía Metropolitana de Popayán
Avenida Panamericana 1N 75
Popayán, Cauca

ASUNTO: Informe de supervisión Nro. 02 Contrato No. 90-6-10023-24.

No. Comunicación Oficial de nombramiento: GS-2024-037546-MEPOY de fecha 26 de Junio de 2024 por la cual el Comando de Policía Metropolitana de Popayán, CR. JHON FREDY ZAMBRANO LOPEZ notifica al suscrito como supervisor técnico del contrato referido.

Objeto: **ITEM 1:** MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS INSTALACIONES POLICIALES ADSCRITAS AL COMANDO DE POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN, ASÍ: 1. INSTALACIONES QUE DEPENDEN DEL COMANDO DE REGIÓN DE POLICÍA NÚMERO CUATRO. 2. INSTALACIONES ADSCRITAS OPERATIVAMENTE A LA POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN. 3. INSTALACIONES DEL COMPLEJO DE POLICÍA IJ. DIEGO MARIA GUERRERO NAVIA - MEPOY, 4. INSTALACIONES QUE DEPENDEN OPERATIVAMENTE DE LOS DISTRITOS UNO Y DOS, 5. INSTALACIONES DEL GRUPO DE CARABINEROS MEPOY, 6. INSTALACIONES DEL COLEGIO DE LA POLICÍA NUESTRA SEÑORA DE FÁTIMA, 7. INSTALACIONES DE VIVIENDA FISCAL Y DEMÁS INSTALACIONES DEPENDIENTES DE LA UNIDAD, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE CON EJECUCIÓN DE TRACTO SUCESIVO

Contratista: **JUAN CARLOS COLLAZOS PALTA, NIT. 76305303-3 –** C.C. 76.305.303 de Popayán.

Fecha de iniciación: 05/07/2024 Fecha Terminación: 02/11/2024

Prorroga: No Aplica

VERIFICACIÓN Y CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

1. Personal de la Obra:

NOMBRE Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	CARGO
JUAN CARLOS COLLAZOS PALTA	76.305.303	Contratista R.L.
FRANCISCO RENAN MOLINA VIVEROS	10.548.778	Residente Obra - Uno
JUAN DAVID MOLINA HANDAN	1.061.737.422	Residente Obra - Dos
LEIDY BIBIANA ALMARIO TRUJILLO	1.079.409.623	Profesional HSEQ
YAMIL FABIAN HAMDANN GONZALEZ	76.308.097	Profesional Administrativo

Scanned with CamScanner

JOHNATAN ARIEL PERDOMO RUIZ	1.061.766.835	Maestro de Obra
LUIS GERARDO CAMAYO ZUÑIGA	1.061.694.190	Oficial de Obra
BENJAMIN ASTAIZA OBANDO	1.061.738.355	Ayudante de Obra
NELSON AUGUSTO PIÑO VILLANO	76.332.377	Ayudante de Obra

2. Verificación cumplimiento Programa de Calidad (según contrato)

Mediante comunicación oficial de fecha 05/07/2024 la firma contratista presenta, de acuerdo a las obligaciones contractuales la siguiente información:

1. ESTRUCTURA DE COSTOS INDIRECTOS.
2. HOJAS DE VIDA GRUPO MINIMO DE TRABAJO.

Los documentos relacionados anteriormente fueron verificados por parte de la Supervisión, en cumplimiento a lo establecido en la minuta de contrato.

Con fecha 23 de Julio de 2024 la firma contratista presenta los documentos correspondientes a:

- **Análisis de Precios Unitarios APU**, acordes con los valores unitarios pactados en el contrato y las especificaciones técnicas específicas; los cuales fueron revisados por parte de la Supervisión Técnica y aprobados mediante comité.
- **Estructura de costos de la Administración (A).** Revisado por parte de la supervisión y aprobados mediante comité.
- **Programación de mantenimiento,** de acuerdo con las necesidades identificadas y las órdenes de trabajo aprobadas.
- **Plan de manejo ambiental, Plan del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo; Matriz de identificación de peligros, evaluación, valoración y gestión de los riesgos; Listado de personal a laborar, idoneidad y certificación laboral; proceso de ingreso del personal a laborar, Afiliación del personal a laborar en obra y metodología de pago de impuestos de acuerdo a la normatividad vigente.**
- **Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad/sanitario para la Obra (PAPSO).**

3. Seguimiento de la Programación de Obra, (Atrasos, Indicadores, causas)

PRESUPUESTO OFICIAL INICIAL: A la fecha se reporta como porcentaje de avance en la ejecución contractual un general de 26,29% sobre un 25,00% programado, lo anterior debido a que el periodo para el presente informe de supervisión corresponde a la etapa de diagnósticos (20 días) y a la ejecución del periodo Nro. 1 establecido contractualmente, evidenciando un avance mayor sobre el porcentaje programado y el cual se discrimina de la siguiente manera de acuerdo a los presupuestos oficiales asignados:

UNIDAD	PRESUPUESTO OFICIAL	% EJECUCIÓN PROGRAMADO	INSTALACIONES INTERVENIDAS Y/O PROGRAMADAS	% EJECUCIÓN REAL
ETAPA DIAGNÓSTICOS – PERIODO Nro. 1				
REGI4	$ 130.000.000,00	25,00%	INSTALACIONES COMANDO DE REGIÓN DE POLICÍA Nro. CUATRO	26,29 %
MEPOY	$ 1.069.600.463,00		INSTALACIONES COMANDO POLICÍA METROPOLITANA DE POPAYÁN	

Scanned with CamScanner

Se evidencia una ejecución contractual (GENERAL) del 26,29%, correspondiente a las actividades efectuadas durante lo corrido de la etapa de diagnósticos y el periodo de ejecución Nro. 01.

AVANCE PROGRAMADO

PORCENTAJE DE EJECUCIÓN PROGRAMADO	**25,00 %**
PORCENTAJE DE EJECUCIÓN EFECTUADO	**26,29 %**

4. Seguridad Industrial (cumplimiento según contrato y normas legales)

- Durante el desarrollo de las visitas de campo, revistas y demás actividades de verificación por parte de la supervisión, se ha verificado el cumplimiento estricto a las disposiciones establecidas por la entidad con referencia a la aplicación del Sistema de Seguridad y Salud en el trabajo.
- Se observa la disponibilidad permanente del Residente o el Profesional HSEQ, adoptando las medidas pertinentes para el cumplimiento a las políticas de seguridad industrial.
- Se verifica el informe de actividades y seguimiento del Sistema de Seguridad y Salud en el Trabajo presentado por la firma contratista y para efectos de trámite de pago parcial correspondiente.
- Se recepciona la información aportada por parte del funcionario nombrado como apoyo a la supervisión en el componente de Seguridad y Salud en el trabajo, sin novedad alguna.

5. Compromisos pendientes del contratista y supervisor

- Cumplir con las actividades proyectadas dentro del Plan de Mantenimiento del periodo Nro. 02 y adoptar las medidas correspondientes para el cumplimiento de las disposiciones descritas en la minuta del contrato.
- Atender las recomendaciones, sugerencias y correcciones realizadas durante los recorridos respectivos de verificación en las obras, detalles técnicos, de acabados y de aseo correspondiente.
- Garantizar el uso y la dotación de los elementos de seguridad industrial del personal de mano de obra no calificada.
- Informar de manera previa el ingreso e identificación de personal de proveedores y externos para el transporte de material y demás actividades, con el fin de tramitar la respectiva autorización para el ingreso a instalaciones y demás medidas correspondientes.

6. Actas parciales de Obra (relacionar las generalidades).

A la fecha se aprobó y realizo el trámite para las actas de pago parcial relacionadas a continuación:

ACTA PARCIAL Nro. 01 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Etapa diagnóstico y parte periodo de ejecución Nro. 01 (10/07/2024 al 29/07/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,00% (Diagnósticos)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 0,00
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 01	$162.437.500,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 01	13,54%

Scanned with CamScanner

ACTA PARCIAL Nro. 02 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Periodo de ejecución Nro. 01 (23/07/2024 al 23/08/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	25,00% (Acumulado)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 299.900.115,75 (Acumulado)
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 02	$152.980.000,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 02	**26,29%**
OBSERVACIONES	Se deja constancia que la presente información se encuentra en proceso de verificación y ajuste por parte de la Supervisión Técnica del contrato. Lo descrito corresponde a la información presentada por parte de la firma contratista para revisión y aprobación.

RELACIÓN DE ACTIVIDADES:

De acuerdo a las actividades programadas y establecidas con ocasión a la minuta del contrato referido, ordenes de trabajo, programación y demás; se ha ejecutado a la fecha, en lo correspondiente a la etapa de diagnósticos y periodo de ejecución Nro. 01 las siguientes:

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES – REGIÓN 4

UNIDAD: INSTALACIONES COMANDO REGIÓN Nro. CUATRO (CABAÑA AYUDANTE R4 – RIPOL – CEFOP – CASINO OFICIALES REGI4)

Dando continuidad a las actividades de mantenimiento a instalaciones programadas mediante orden de trabajo, con el fin de atender las necesidades identificadas, se han desarrollado, entre otras, las siguientes:

- **ACTIVIDADES PRELIMINARES:** Desmonte de Placa, desmonte de muros, desmonte de alistado de piso, desmonte de carpintería metálica y de madera, desmonte de ventanas, excavación manual, desmonte de luminarias y salidas eléctricas, desmonte de puntos hidrosanitarios.
- **MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS:** recorrido de cubierta, mantenimiento de cielo raso afectado, instalación de cubierta en policarbonato, instalación de estructura metálica para cubierta.
- **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:** Mantenimiento de redes hidráulicas y sanitarias, componentes faltantes para su correcto funcionamiento, instalación de bajante, instalación de punto de agua fría, instalación de salida sanitaria.
- **MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS:** Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería existente, salida en tubería PVC, Panel Led cuadrado de 60x60, panel led redondo 18w, acometida en cable de cobre para instalación eléctrica.
- **MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA:** Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio, viga de confinamiento y amarre muro, columna de forma regular.
- **MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA:** Instalación de estuco, revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast, vinilo sobre pañete o sobre estuco, pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores.
- **MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS:** Mantenimiento enchape pared cerámico, división en aluminio anodizado, RESANES GENERALES, instalación de VIDRIO

Scanned with CamScanner

CRISTAL, Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades.

- **MANTENIMIENTO DE CARPINTERÍA MADERA:** Reposición e instalación de mueble para cocina.
- **MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES:** Mantenimiento de concreto, pañete impermeabilizado muros, anden concreto.
- **MANTENIMIENTO DE VENTANAS:** Mantenimiento de ventana corrediza en aluminio, ventana aluminio fijas y Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.
- **ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS:** Aseo general y Retiro de escombros.

EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES – MEPOY

UNIDAD: Complejo de Policía IJ. DIEGO MARIA GUERRERO NAVIA – MEPOY (OFICINA PATRULLA DE GENERO - CASINO DE SUBOFICIALES – CASINO OFICIALES – TELEMATICA – OFICINA SEGURIDAD COMANDO)

Dando continuidad a las actividades de mantenimiento a instalaciones programadas mediante orden de trabajo, con el fin de atender las necesidades identificadas, se han desarrollado, entre otras. las siguientes:

- **ACTIVIDADES PRELIMINARES:** Replanteo, desmonte de lámparas y puntos de salida eléctricos, desmonte de enchape de piso, desmonte de piso y de placas de piso, desmonte de ventanas y de vidrios en ventanas, desmonte de puertas y marcos, desmonte de muebles y carpintería metálica-madera.
- **CUBIERTAS Y CIELO RASO:** Instalación de cubierta en teja termoacústica, recorrido de cubierta, instalación de canal de agua lluvia en lamina.
- **INSTALACIONES HIDROSANITARIAS:** Instalación de tubería sanitaria, instalación de caja de inspección.
- **INSTALACIONES ELECTRICAS:** Instalación de panel led cuadrado 60X60, panel led redondo 187w, salidas eléctricas, toma doble americano, interruptor sencillo.
- **MAMPOSTERIA:** Instalación de muros divisorios en bloque, muros divisorios en superboard.
- **CARPINTERIA EN MADERA:** Suministro e instalación de puertas arquitectónicas en madera, suministro e instalación de puertas o divisiones en vidrio templado, closet en madera, mueble de cocina en madera.
- **MANTENIMIENTO DE VENTANAS:** Instalación de ventanas en aluminio, ventanas fijas y vidrios de ventanas, recorrido de fachada y entre otros.
- **MANTENIMIENTO DE CERRADURAS:** Instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en madera.
- **MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA:** Instalación de estuco, revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast, vinilo sobre pañete o sobre estuco, pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores.
- **MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES:** Instalación de concreto 3500 PSI, Mantenimiento de pañete en muros.
- **ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS:** Aseo general y Retiro de escombros.

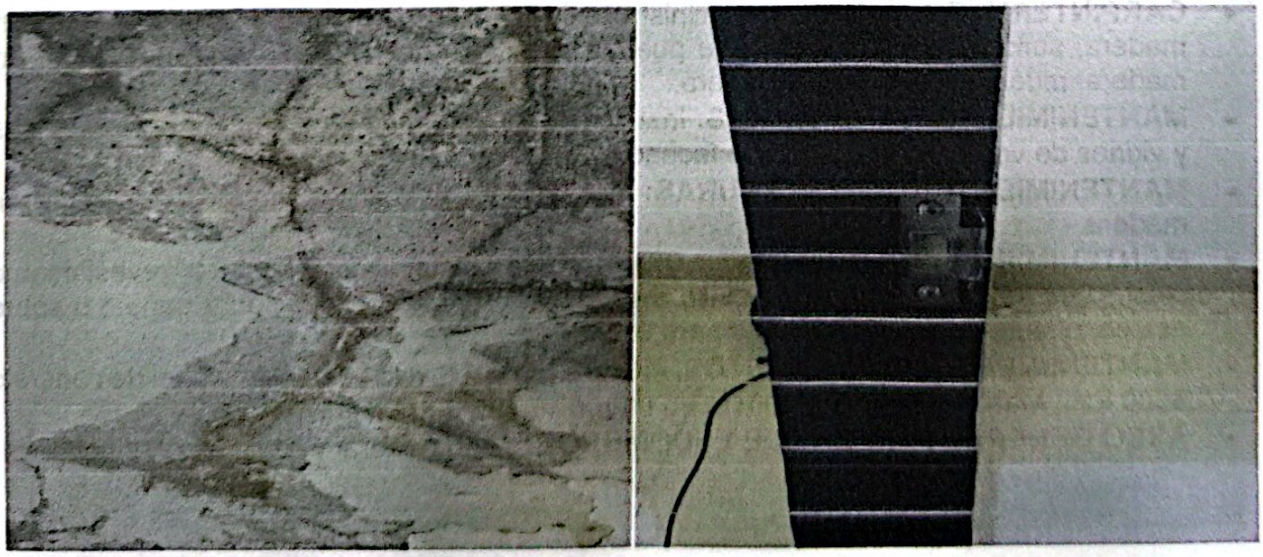
Scanned with CamScanner

REGISTRO FOTOGRAFICO

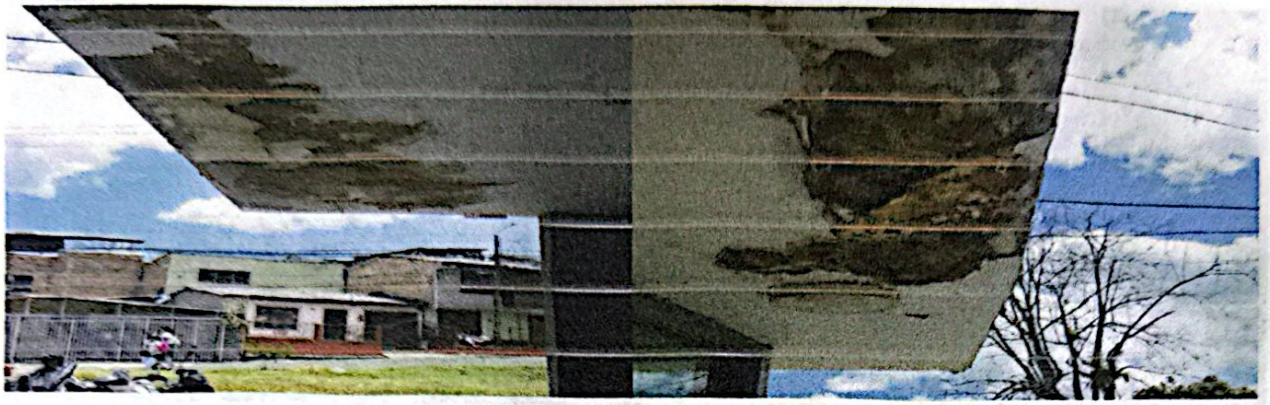
EJECUCIÓN ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO – INSTALACIONES REGIÓN 4 - MEPOY:







Scanned with CamScanner









Scanned with CamScanner





Scanned with CamScanner









Scanned with CamScanner



De acuerdo con los rangos establecidos en el indicador, y teniendo en cuenta que la cantidad de obras, se definen los proyectos u obras que con su porcentaje de ejecución se ubican en un semáforo, lo que permite establecer el grado de alerta, frente al cronograma de obra aprobado y/o proceso de entregas parciales.

EN SEMÁFORO VERDE: Se refleja un avance superior sobre las obras ejecutadas respecto a las obras programadas.

$$CI = \frac{\text{OBRAS SIN PROBLEMA}}{\text{OBRAS EN CURSO}} = \frac{26{,}29\%}{26{,}29\%} <= 0\%$$

Scanned with CamScanner

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

A la fecha se evidencia el cumplimiento en la ejecución de las actividades por parte de la firma contratista, con un avance superior de ejecución al establecido contractualmente, un avance mayor de acuerdo a las actividades programadas lo que demuestra efectividad en el desarrollo de las actividades de obra.

DE CARÁCTER TECNICO:

1. **Cumplimiento de Especificaciones técnicas, Diseños, Normas técnicas, cantidades, según contrato:**

   - Previo el desarrollo de las actividades la firma contratista presenta a la Supervisión los materiales y elementos a utilizar, a fin de verificar el cumplimiento a las especificaciones técnicas, a los procedimientos de aplicación, instalación o desarrollo, las cantidades correspondientes y autorizadas por la Supervisión.
   - Se ha verificado cada una de las actividades proyectadas y ejecutadas su respectiva especificación técnica y su Análisis de Precios Unitarios, tendiente a identificar todas las variables correspondientes que aportan a la calidad y correcta ejecución de las actividades de mantenimiento.

2. **Acciones adelantadas por el contratista y supervisor ante el cumplimiento al Carácter Técnico.**

   - Verificación en el desarrollo de las actividades, comprobando su seguimiento a las especificaciones técnicas contractuales.
   - Verificación en la calidad de materiales y elementos a utilizar.
   - Se han realizado los comités técnicos de obra para la revisión y verificación a las actividades programadas, ejecutadas y demás consideraciones relacionadas con la ejecución del contrato.

3. **Calidad de la Obra, Equipos, Bienes, Insumos, Ensayos o Pruebas.**

   - Se verifica en sitio que se utilice los equipos y herramientas según normatividad vigente, de buena calidad y buen estado de uso.

4. **Novedades, observaciones y recomendaciones de carácter técnico.**

   - Revisar las especificaciones técnicas establecidas contractualmente con el fin de cumplir con las exigencias de carácter técnico por parte del contratista.
   - Revisar previa la ejecución de las actividades los Análisis de Precios Unitarios, acompañado de las especificaciones técnicas desarrollando estás de acuerdo a lo dispuesto por la entidad.
   - Realizar un manejo acorde y en cumplimiento a la Normatividad legal vigente con relación a los escombros, y actividades inherentes a esta.

Scanned with CamScanner

5. Se debe anexar las memorias de cantidades de obra ejecutada.

Se realizo la aprobación y se tramito el pago de las actividades de mantenimiento efectuadas en las siguientes actas de pago parcial, así:

ACTA PARCIAL Nro. 01 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Etapa diagnóstico y parte periodo de ejecución Nro. 01 (10/07/2024 al 29/07/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,00% (Diagnósticos)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 0,00
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 01	$162.437.500,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 01	**13,54%**

Se presento para aprobación y revisión acta parcial Nro. 02 por parte del contratista, así:

ACTA PARCIAL Nro. 02 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Periodo de ejecución Nro. 01 (23/07/2024 al 23/08/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	25,00% (Acumulado)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 299.900.115,75 (Acumulado)
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 02	$152.980.000,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 02	**26,29%**
OBSERVACIONES	Se deja constancia que la presente información se encuentra en proceso de verificación y ajuste por parte de la Supervisión Técnica del contrato. Lo descrito corresponde a la información presentada por parte de la firma contratista para revisión y aprobación.

6. Información generalizada de la entrega física de los bienes, servicios u obras. Relacionar las generalidades de las actas parciales o el acta final de entrega al comandante de la unidad del inventario, manual de funcionamiento, recomendaciones para el mantenimiento, uso y cuidado del bien.

Se realizo la aprobación y se tramito el pago de las actividades de mantenimiento efectuadas en las siguientes actas de pago parcial, así:

ACTA PARCIAL Nro. 01 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Etapa diagnóstico y parte periodo de ejecución Nro. 01 (10/07/2024 al 29/07/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,00% (Diagnósticos)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 0,00
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 01	$162.437.500,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 01	**13,54%**

Se presento para aprobación y revisión acta parcial Nro. 02 por parte del contratista, así:

Scanned with CamScanner

ACTA PARCIAL Nro. 02 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Periodo de ejecución Nro. 01 (23/07/2024 al 23/08/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	25,00% (Acumulado)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 299.900.115,75 (Acumulado)
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 02	$152.980.000,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 02	**26,29%**
OBSERVACIONES	Se deja constancia que la presente información se encuentra en proceso de verificación y ajuste por parte de la Supervisión Técnica del contrato. Lo descrito corresponde a la información presentada por parte de la firma contratista para revisión y aprobación.

DE CARÁCTER FINANCIERO:

1. **Valor inicial del contrato.**

   - MIL CIENTO NOVENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS **($1.199.600.463,00)**.

2. **Control en la ejecución del Anticipo (Programa de inversión del anticipo en cumplimiento al contrato).**

   - No Aplica

3. **Relación de Pagos al Contratista, Deducciones y Ajustes. (Novedades que inciden o alteran el equilibrio económico o financiero del contrato.)**

   Se realizo la aprobación y el trámite de la siguiente acta de pago parcial, pendiente para la confirmación de la obligación y el pago correspondiente, de acuerdo a la siguiente información.

ACTA PARCIAL Nro. 01 - MEPOY	
PERIODO DE EJECUCIÓN	Etapa diagnóstico y parte periodo de ejecución Nro. 01 (10/07/2024 al 29/07/2024)
PORCENTAJE PROGRAMADO	0,00% (Diagnósticos)
VALOR PROGRAMADO A EJECUTAR	$ 0,00
VALOR ACTA PARCIAL Nro. 01	$162.437.500,00
PORCENTAJE ACTA PARCIAL Nro. 01	**13,54%**

4. **Relación y Revisión de Precios en nuevos APU´S, de acuerdo al requerimiento del contratista y concepto de viabilidad del supervisor para la autorización del ordenador del gasto.**

   - A la fecha no se ha tramitado requerimiento para actividades no previstas en el proceso de ejecución contractual.

5. **Informe generalizado del balance financiero. Anexar cuando se requiera el balance parcial y en la entrega final se anexa el balance final.**

Scanned with CamScanner

- En la entrega del acta parcial de pago Nro. 01 se anexa el balance de obra correspondiente para la revisión y aprobación por parte de la supervisión técnica del contrato.

6. Entrada de los bienes a los estados contables (si aplica, últimos informes).

- No Aplica

DE CARÁCTER LEGAL:

1. Confirmación o verificación de Pólizas según contrato:

Aseguradora: **SEGUROS DEL ESTADO S.A.**

PÓLIZA N°: 14-44-101061537– **ANEXO** 0 **Expedida** el día 20-06-2024
PÓLIZA N°: 14-44-101061537– **ANEXO** 1 **Expedida** el día 20-06-2024

Amparo	Valor asegurado	Vigencia(día-mes-año)	
		Desde	Hasta
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$ 239.920.092,60	17/06/2024	17/10/2025
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	$ 59.980.023,15	17/06/2024	17/10/2027
ESTABIALIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$ 359.880.138,90	17/06/2024	17/06/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 359.880.138,90	17/06/2024	17/10/2027

COMPAÑÍA ASEGURADORA: SEGUROS DEL ESTADO S.A.

PÓLIZA N°: 14-44-101017071– **ANEXO** 0 **Expedida** el día 20-06-2024
PÓLIZA N°: 14-44-101017071– **ANEXO** 1 **Expedida** el día 20-06-2024

Amparo	Valor asegurado	Vigencia(día-mes-año)	
		Desde	Hasta
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA-CONTRACTUAL POR LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	$260.000.000,00	17/06/2024	17/10/2024

2. Confirmación o verificación en el Cumplimiento de Obligaciones Laborales (Pagos de personal, Aportes al Sistema de Seguridad Social, Aportes Parafiscales).

Previo al inicio de las actividades la supervisión de forma coordinada con la firma contratista verifica el cumplimiento a las obligaciones laborales y demás, sin encontrar novedad alguna al respecto.

PERSONAL DE OBRA

NOMBRE Y APELLIDOS	IDENTIFICACIÓN	CARGO
JUAN CARLOS COLLAZOS PALTA	76.305.303	Contratista R.L.
FRANCISCO RENAN MOLINA VIVEROS	10.548.778	Residente Obra - Uno
JUAN DAVID MOLINA HANDAN	1.061.737.422	Residente Obra - Dos
LEIDY BIBIANA ALMARIO TRUJILLO	1.079.409.623	Profesional HSEQ
YAMIL FABIAN HAMDANN GONZALEZ	76.308.097	Profesional Administrativo
JOHNATAN ARIEL PERDOMO RUIZ	1.061.766.835	Maestro de Obra
LUIS GERARDO CAMAYO ZUÑIGA	1.061.694.190	Oficial de Obra

Scanned with CamScanner

BENJAMIN ASTAIZA OBANDO	1.061.738.355	Ayudante de Obra
NELSON AUGUSTO PINO VILLANO	76.332.377	Ayudante de Obra

3. Reclamaciones del Contratista y Recomendaciones.

- No Aplica

4. Liquidación del Contrato. Debe realizarse dentro de los cuatro meses siguientes a la ejecución del contrato.

- No Aplica

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

La obra se ejecuta conforme a lo estipulado contractualmente.

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	**SI X**	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas.
	NO___	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____. dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,

Intendente **DIEGO FERNANDO ROMO CORTEZ**
Jefe Bienes Raíces MEPOY - Supervisor Contrato Nro. 90-6-10023-24

Nota: Una vez finalizada la ejecución del contrato, se debe diligenciar el Anexo No. 2 "Informe de Reevaluación de Proveedores", del formato 2BS-FR-0019 y anexarlo al informe final.

Scanned with CamScanner