1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [X] INFORME FINAL [ ]

Cuota Número 05

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4162.010.26.1.0833 de 2024

Nombre completo del contratista: EDWIN OBONAGA PALAU

Documento de identificación: 94520322

Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO

Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION

Objeto del contrato: PRESTACION DE SERVICIOS DE PROFESIONAL PARA REALIZAR ACTIVIDADES AFINES A LOS PROGRAMAS,PLANES Y PROYECTOS QUE ADELANTA LA SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI EN ESPECIAL EN LA EJECUCION DE LAS ACTIVIDADES DEL PROYECTO DENOMINADO MEJORAMIENTO DE LOS EQUIPAMIENTOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DE SANTIAGO DE CALI.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
16/05/2024	31/10/2024

Modificación(es) al contrato: N/A

Suspensión: N/A

Reanudación: N/A

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE TREINTA Y UN MILLONES TRES CIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL PESOS M/CTE ($31.386.000)

Adición: N/A

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 31.386.000	$ 5.231.000	$ 20.924.000	$ 5.231.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1066476002 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810465876 Operador: SIMPLE Fecha de Pago: 11/09/2024 Periodo de pago de la seguridad social: AGOSTO DE 2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de afiliación a ARL Positiva riesgo 4.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Mediante el presente documento a continuación relaciono las actividades realizadas según el contrato de Prestación de Servicios No. 4162.010.26.1. 0833 de 2024, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Brindar apoyo en la verificación del estado y las condiciones físicas y espaciales al igual que en la Identificación de la vocación de los escenarios deportivos y recreativos a cargo de la Secretaria del Deporte y la Recreación, de acuerdo a la dinámica poblacional de su entorno y con base en ello proponer los equipamientos necesarios para complementar su funcionamiento.

- El contratista brindó apoyo y realizó visita en atención de solicitud de la comunidad para el mejoramiento de equipamiento de calistenia existente en escenario deportivo y recreativo del barrio el refugio, comuna 19.

2. Brindar apoyo y trabajar en equipo con la administración de los escenarios deportivos para solucionar situaciones y problemas que se presenten en los mismos.

- El contratista brindó apoyo y realizó visita para revisar presuntas afectaciones muro de parqueadero de conjunto atabanza por incidencia de obras en pista de patinaje escenario de aldeas infantiles comuna 18.
-

3. Brindar apoyo técnico y asistir a todas las actividades a desarrollar por el programa de Participación Ciudadana tanto de la Alcaldía como las de la Secretaria del Deporte y la Recreación, al igual que los encuentros ciudadanos y comités con la comunidad y de planificación de las comunas y a los Centros de Atención Local Integrada CALI para la formulación de proyectos de adecuación, mejoramiento y mantenimiento de los escenarios deportivos del Distrito de Santiago de Cali.

- El contratista brindó apoyo y asistió a reunión convocada por La Subsecretaría Territorial de Inclusión y Oportunidades Urbano y Rural, con el objetivo de tratar la problemática que se está presentando en el escenario polvo rojo, comuna 18.
- El contratista brindó apoyo y asistió a la socialización de la formulación de proyectos dentro de la metodología para el POAI 2025 corregimiento El Saladito.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó apoyo y asistió a la socialización de la formulación de proyectos dentro de la metodología para el POAI 2025 vereda la trinidad, corregimiento La buitrera.
- El contratista brindó apoyo y asistió a la socialización de la formulación de proyectos dentro de la metodología para el POAI 2025 comuna 18.
- El contratista brindó apoyo y asistió a la socialización de la formulación de proyectos dentro de la metodología para el POAI 2025 comuna 13.

4. Brindar apoyo en la estructuración, evaluación y apoyo a la supervisión de los contratos tanto de obra, como para las interventorías, apoyando en la supervisión técnica, financiera y administrativa de los contratos de obra y/o interventoría de la Secretaría del Deporte y la Recreación, siguiendo las directrices interpuestas para realizar el apoyo a la supervisión y criterios técnicos para escenarios deportivos y recreativos, impartidas por el supervisor del contrato.

- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa para la liquidación del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.2645-2021.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa para la liquidación del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.3856-2021.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa para la liquidación del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.3858-2021.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa para la liquidación del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.3856-2021.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa para la liquidación del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.3861-2021.
- El contratista brindó apoyo a la supervisión técnica, financiera y administrativa del contrato de la interventoría del contrato 4162.010.26.1.2635-2023

5. El contratista deberá realizar seguimiento semanal a la ejecución de los contratos en donde sea designado como apoyo a la supervisión e informar al supervisor sobre los incumplimientos que evidencie.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

6. El contratista deberá presentar un informe ejecutivo según los requerimientos impartidos por el supervisor, para el apoyo en los contratos de donde sea asignado.

- El contratista brindo apoyo en la elaboración de informe sobre Actividades realizadas por cada dependencia de la Alcaldía en lo referente a la ejecución de obras vigencia 2024.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

7. El contratista asistirá a los comités técnicos, reuniones, capacitaciones y las demás que le sean designadas.

- El contratista asistió a reunión de avance y paso a paso de liquidaciones vigencias 2021, 2022 y 2023.
- El contratista asistió a mesa de trabajo en compañía de la arquitecta beatriz barrera, la abogada Lorena martinez, el contratista eduardo aguilar, el interventor julian en atención a oficio de la comunidad 20244173010172402 2 con el fin de revisar la posibilidad de afectar las pólizas del contrato 4162.010.26.1.2822-2022, se realizó una revisión de los diferentes frentes del contrato, en lo correspondiente al frente de Malvinas el contratista manifiesta las dificultades de acceso al escenario y la imposibilidad de utilizar los servicios sanitarios y espacio para herramientas y equipos. por lo anterior se le oficiara al señor Arturo Torres para que se atiendan estas necesidades.

8. Brindar apoyo en la caracterización, evaluación y plan de mantenimiento de los Escenarios deportivos comunitarios.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

9. Brindar apoyo al supervisor en proyectar las comunicaciones que sean necesarias en los temas técnicos, administrativos y financieros, para velar por el cumplimiento de los contratos y derechos de petición y solicitudes por parte de la comunidad y/o entes de control.

- El contratista brindó apoyo en la proyección de la comunicación para remitir solicitud de contratista trabajos de garantía en el escenario malvinas del barrio terrón colorado, comuna 1.
- El contratista brindó apoyo en la proyección de la comunicación para responder a denuncia del jefe de oficina CALI 15 sobre proceso técnico meta 1502 POAI 2025.

10. Brindar apoyo en la realización de visitas para la supervisión de las obras a los diferentes escenarios deportivos de Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista realizó visita de inspección a trabajos de garantía de obra ejecutada con el contrato 3815-2021 en el polideportivo la estrella, en compañía del contratista de la obra y el presidente de la junta de acción comunal del barrio siloe, comuna 20.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

11. Brindar apoyo al equipo de diseño con la información recolectada para la elaboración de proyectos de acuerdo a la necesidad de los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

12. Brindar apoyo al equipo de presupuesto con la información que se requiera de acuerdo a la necesidad de los proyectos para los escenarios deportivos de Distrito Santiago de Cali y sus corregimientos.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

13. El contratista deberá coordinar con el supervisor la ejecución de las actividades contractuales, acatando sus instrucciones, con el fin de asegurar las condiciones necesarias para el desarrollo eficiente del objeto contractual.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

14. Apoyar periódicamente la revisión del mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos para su diagnóstico de necesidades y posterior mantenimiento.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

15.Participar en las capacitaciones y los cursos que le sean designados, por parte de las diferentes áreas de la Secretaría del Deporte y la Recreación.

- El contratista no realizó actividades en este periodo.

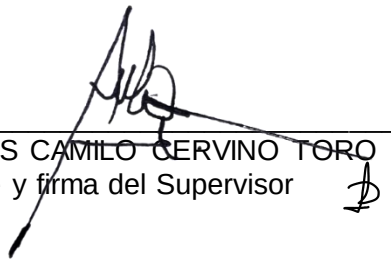
16. Apoyar con el cumplimiento de las actividades en el desarrollo del Sistema de Gestión de Calidad, el Sistema de gestión Ambiental y el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo.
El contratista no realizó actividades en este periodo.

MEDIO DE VERIFICACION

LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:

https://drive.google.com/drive/folders/1MOM3el8V30DUeEDHleNAjn2cp8lH3WFi

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A
Constancia de Paz y Salvo: N/A
Observaciones al informe técnico: N/A
6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA
Se recomienda al contratista pagar la seguridad social dentro de los tiempos estipulados.
7. FIRMAS RESPONSABLES
 _____ ANDRES CAMILO CERVINO TORO Nombre y firma del Supervisor _____ Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali 25/09/2024

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.