CORCUMVI	ESTUDIO TECNICO	Código: FR-081 Version: 1 Fecha: 12 de noviembre de 2020

OBJETO

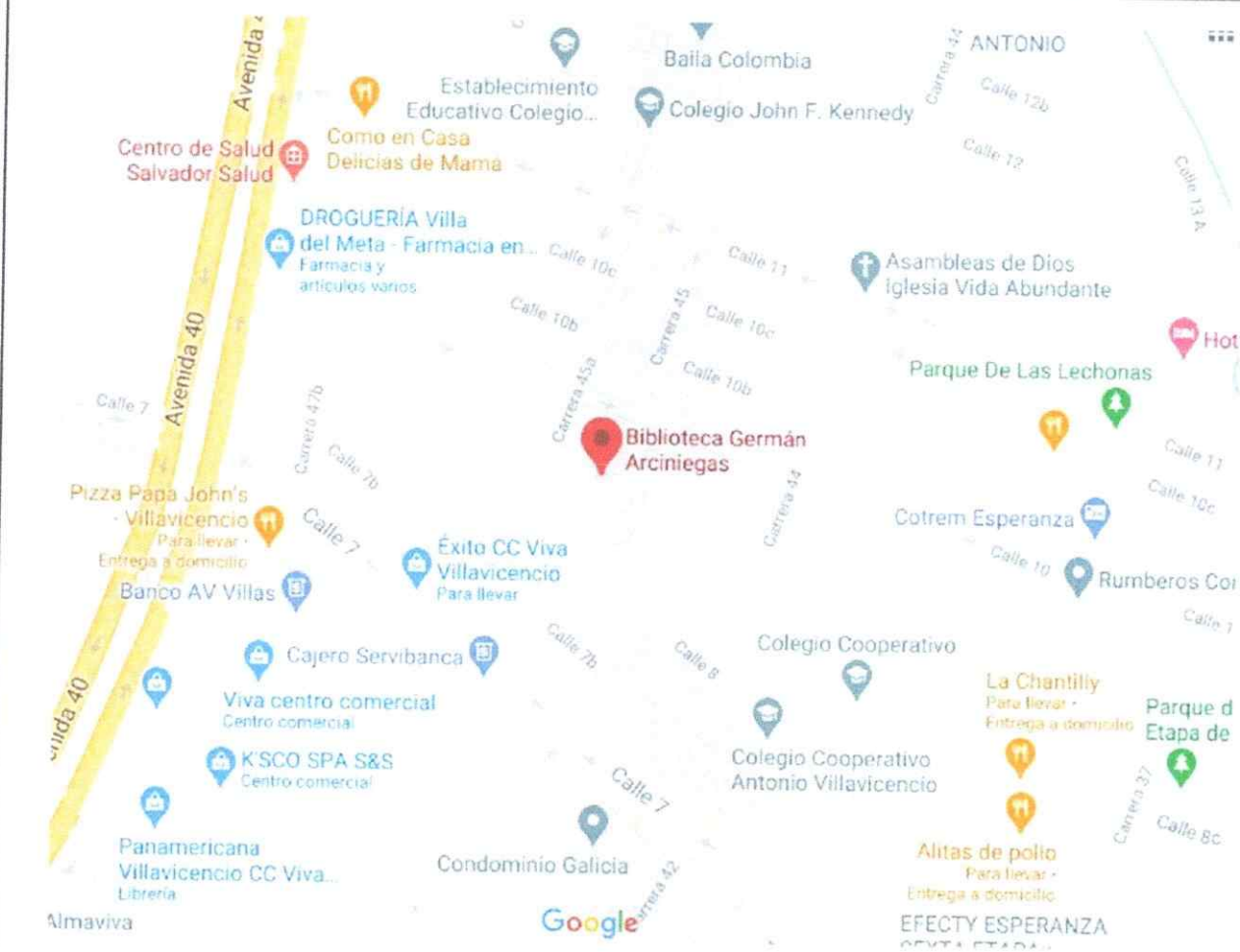
A solicitud de la dirección de Corporación Cultural Municipal De Villavicencio (CORCUMVI), realiza visita técnica el ingeniero civil DARIO ALEXANDER MIRAMAG TOBAR Profesional CPS de CORCUMVI con el fin de identificar el estado en que se encuentra las instalaciones de la biblioteca German Arciniegas y CORCUMVI, específicamente en el área de cerramiento y parqueaderos, para poder determinar un tipo de mantenimiento correctivo o preventivo en los espacios de parqueadero, cerramiento perimetral y pintura.

El día 20 de agosto de 2024 realicé visita técnica de manera visual verificando lo siguiente:

• Cerramiento de la Biblioteca German Arciniegas en la zona de oriental de parqueaderos, que limita con el polideportivo del barrio de la Esperanza Cuarta etapa.

UBICACIÓN DEL PROYECTO

La biblioteca German Arciniegas se encuentra localizada en la ciudad de Villavicencio, específicamente en el barrio Esperanza, carrera 45 calle 10, como se relaciona en la imagen de localización.



DESCRIPCION	VISITA TECNICA AL CERRAMIENTO DE LA BIBLIOTECA GERMAN ARCINIEGAS

CORCUMVI	ESTUDIO TECNICO	Código: FR-081 Version: 1 Fecha: 12 de noviembre de 2020

UBICACION	Cra. 45 #10-52 Barrio la Esperanza
FECHA	20 DE AGOSTO DE 2024
CANTIDAD	GLOBAL
REGISTRO FOTOGRAFICO	  
FICHA TECNICA	La biblioteca German Arciniegas se encuentra localizada en la ciudad de Villavicencio, específicamente en el barrio Esperanza,

	carrera 45 calle 10, como se relaciona en la imagen de localización.
OBSERVACIONES	A continuación, se describe los resultados de esta visita. 1. El cerramiento perimetral se encuentra con puntos localizados desajustados y/o oxidados. 2. Cerramiento con falta de limpieza y mantenimiento de pintura incluyendo las estructuras de concreto de columnas y vigas del cerramiento. 3. Elementos de concreto en el exterior por intervenir con limpieza y pintura como son columnetas, bases y vigas. La cual su tratamiento no es de solo pintura. 4. Por parte de la comunidad y por la ampliación del servicio de CORCUMVI, existe la necesidad de ampliación de apertura hacia la zona de parque desde la biblioteca con el objetivo del ingreso masivo de las personas y conexión con la comunidad a los diferentes eventos en desarrollo por la entidad, la cual es viable técnicamente, con sus respectivas protecciones y refuerzos. 5. Alineación y remarcación vial, cumpliendo con las especificaciones de distanciamiento y redistribución por los cambios bajo la necesidad del nuevo acceso de comunicación al parque. RECOMENDACIONES 1.Se recomienda realizar mantenimiento preventivo y correctivo lo más rápido posible, ya que la gran mayoría de las areas exteriores de la biblioteca German Arciniegas se encuentran en mal estado y deben mantenerse en el mejor estado para el disfrute del personal y comunidad en general que diariamente trascurre por estos lugares. 2. Implementar rejillas tipo sumideros para el canal de aguas lluvias existente, en el espacio en el cual se de la apertura y/o acceso hacia el parque con el fin de dar seguridad a la movilidad del peatón y garantizar la continuidad del servicio del canal aguas lluvias. 3. La delimitación de parqueaderos se recomienda con la pintura de trafico que permita la seguridad de ser reflectiva. 4. Si se realiza la actividad de apertura del cerramiento para la instalación de puertas plegables o corredizas, se recomienda dejar ramplas de acceso para las personas en situación de discapacidad, tener unas guías o rieles de buen calibre para que soporte el peso de las puertas, y realizar la instalación debida de los rieles en el piso de tal forma que las personas no se tropiecen se les dificulte la movilidad para las personas en discapacidad

Apoyo Profesional de CORCUMVI
Dario Alexander Miramag Tobar
Ingeniero Civil