ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
	PRELIMINARES				$ 3.561.790,00					$ 1.100.516,00		$ -		$ 1.100.516,00	
1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	50	$ 16.210,00	$ 810.500,00			50	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SEÑAL PREVENTIVA, REGLAMENTARIA E INFORMATIVA	UND	10	$ 275.129,00	$ 2.751.290,00	4		6	4	$ 1.100.516,00		$ -	4	$ 1.100.516,00	100,00%
	MOVIMIENTO DE TIERRAS				$ 2.709.355,00					$ 2.730.568,00		$ 562.809,00		$ 1.508.328,00	
3	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	34,35	$ 43.293,00	$ 1.487.115,00	21,84	0,49		34,84	$ 1.508.328,00	13,00	$ 562.809,00	34,84	$ 1.508.328,00	100,00%
4	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	6	$ 37.520,00	$ 225.120,00				6	$ 225.120,00		$ -	0	$ -	0,00%
5	RETIRO DE ESCOMBROS EN VOLQUETA, CARGUE MANUAL	M3	16	$ 62.320,00	$ 997.120,00				16	$ 997.120,00		$ -	0	$ -	0,00%
	DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS				$ 22.953.954,00					$ 5.417.100,00		$ 330.974,00		$ 1.424.464,00	
6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en angulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	3	$ 1.674.232,00	$ 5.022.696,00			3	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 4" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML	68,8	$ 57.337,00	$ 3.944.786,00				68,8	$ 3.944.786,00		$ -	0	$ -	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 3" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	10	$ 165.487,00	$ 1.654.870,00	1		7	3	$ 496.461,00	2,00	$ 330.974,00	3	$ 496.461,00	100,00%
9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 4" Aparatos sanitarios (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND	6	$ 218.257,00	$ 1.309.542,00	1		5	1	$ 218.257,00		$ -	1	$ 218.257,00	100,00%
10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO REVENTILACION PVC 2" (Incluye accesorios de conexión unión y yee).	UND	10	$ 126.794,00	$ 1.267.940,00	0		10	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 4" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	25	$ 57.993,00	$ 1.449.825,00	0		25	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-S 6" (RED SANITARIA, INCLUYE ACCESORIOS)	ML	70	$ 118.291,00	$ 8.280.370,00	6		64	6	$ 709.746,00		$ -	6	$ 709.746,00	100,00%
13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REJILLA Aluminio 4" x 3" con Sosco Tradicional - Ref. H-4"x3"	UND	1	$ 23.925,00	$ 23.925,00	0	1		2	$ 47.850,00		$ -	0	$ -	0,00%
	PISOS-BASES-RELLENOS				$ 8.166.778,00					$ 2.985.560,00		$ -		$ 2.985.560,00	
14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	48,8	$ 167.352,00	$ 8.166.778,00	17,84		30,96	17,84	$ 2.985.560,00		$ -	17,84	$ 2.985.560,00	100,00%
	ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA				$ 4.263.426,00					$ 13.322.318,00		$ 5.897.117,00		$ 13.322.318,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
15	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	200	$ 10.560,00	$ 2.112.000,00	103,15		14,93	185,07	$ 1.954.339,00	81,92	$ 865.075,00	185,07	$ 1.954.339,00	100,00%
16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.10 m	M2	15	$ 127.458,00	$ 1.911.870,00	49,71	74,19		89,19	$ 11.367.979,00	39,48	$ 5.032.042,00	89,19	$ 11.367.979,00	100,00%
17	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION JUNTA DE DILATACION PARA PLACA CONTRAPISO (Inlcuye sellante)	ML	12	$ 19.963,00	$ 239.556,00	0		12	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	MAMPOSTERIA				$ 2.933.133,00					$ 2.602.585,00		$ -		$ 590.839,00	
18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE N°4 Arcilla 33*23*9 cm.	M2	6	$ 75.249,00	$ 451.494,00	2,28		3,72	2,28	$ 171.568,00		$ -	2,28	$ 171.568,00	100,00%
19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE MURO EN SUPERBOARD 8 MM PINTADO Y TERMINADO (DOS CARAS). INCLUYE PERFILERÍA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	6,57	$ 190.326,00	$ 1.250.442,00	0	4		10,57	$ 2.011.746,00		$ -	0	$ -	0,00%
20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 1/2" x 8" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	UND	15	$ 24.663,00	$ 369.945,00	17	2		17	$ 419.271,00		$ -	17	$ 419.271,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	42	$ 20.506,00	$ 861.252,00	0		42	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
-	**INSTALACIONES HIDRAULICAS**				**$ 5.888.534,00**					**$ 3.492.452,00**		**$ -**		**$ 991.620,00**	
22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CHEQUE Roscado Red White 3/4" (Incluye Universal).	UND	6	$ 191.750,00	$ 1.150.500,00	0		6	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P (Incluye accesorios de instalación)	UND	10	$ 110.180,00	$ 1.101.800,00	9			10	$ 1.101.800,00		$ -	9	$ 991.620,00	90,00%
24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	44,51	$ 24.325,00	$ 1.082.706,00	0		44,51	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA PVC-P RDE 21 1" Agua Fria (Red de suministro) Incluye accesorios	ML	6	$ 27.146,00	$ 162.876,00	0		6	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS DE EMPOTRAR LINEA SAN LORENZO COLOR BLANCO DE CORONA REF: O19001001 O SIMILAR. (INCLUYE ELEMENTOS DE GRIFERÍA PARA INSTALACIÓN).	UND	4	$ 597.663,00	$ 2.390.652,00	0			4	$ 2.390.652,00		$ -	0	$ -	0,00%
	REVOQUES-RESANES				**$ 6.316.244,00**					**$ 11.580.545,00**		**$ -**		**$ 7.280.372,00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
27	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES) PARA ALTURAS MENORES A 3 METROS	M2	97,93	$ 51.947,00	$ 5.087.170,00	140,15	125		222,93	$ 11.580.545,00		$ -	140,15	$ 7.280.372,00	62,87%
28	SUMINISTRO,TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO COLUMNAS Y VIGAS AEREAS UNA (1) CARA 1:3 IMPERMEABILIZADO (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)	ML	46	$ 26.719,00	$ 1.229.074,00	0		46	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	CUBIERTAS				**$ 76.255.854,00**					**$ 25.452.244,00**		**$ 16.612.970,00**		**$ 25.452.244,00**	
29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.82 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML	330,74	$ 143.629,00	$ 47.503.855,00	0		330,74	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
30	RECORRIDO DE CUBIERTA	M2	1543,4	$ 18.629,00	$ 28.751.999,00	474,49		177,13	1366,27	$ 25.452.244,00	891,78 ✓	$ 16.612.970,00	1366,27 ✓	$ 25.452.244,00	100,00%
	CIELO RASOS				**$ 22.969.200,00**					**$ 7.736.792,00**		**$ 7.736.792,00**		**$ 7.736.792,00**	
31	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE CIELO RASO EN SUPERBOARD 6 MM JUNTA PERDIDA PINTADO Y TERMINADO. INCLUYE PERFILERÍA, ANCLAJES Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN	M2	240	$ 95.705,00	$ 22.969.200,00	0		159,16	80,84	$ 7.736.792,00	80,84 ✓	$ 7.736.792,00	80,84 ✓	$ 7.736.792,00	100,00%
	PISOS - ACABADOS				**$ 64.538.147,00**					**$ 51.280.394,00**		**$ 21.425.077,00**		**$ 51.201.584,00**	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BALDOSA GRANO DE MARMOL PCL 5 PERLATO CLARO TERRAZO TIPO ALFA O SIMILAR. (INCLUYE DESTRONCADA, PULIDA, BRILLADA, MORTERO DE NIVELACIÓN Y DILATACIÓN EN PVC).	M2	268,25	$ 222.618,00	$ 59.717.279,00	122,09		62,76	205,49	$ 45.745.773,00	83,4 ✓	$ 18.566.341,00	205,49 ✓	$ 45.745.773,00	100,00%
33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA RECTO Baldosa Grano de Marmol P5 Payande 30 x 7.2 cm. Tipo Alfa o Similar. Fondo Blanco (Incluye boquilla.)	ML	82	$ 48.219,00	$ 3.953.958,00	53,86	21,34		103,34	$ 4.982.951,00	49,48 ✓	$ 2.385.876,00	103,34 ✓	$ 4.982.951,00	100,00%
34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BOCAPUERTA EN GRANITO FUNDIDO EN SITIO (Incluye destroncada, pulida y brillada + dilataciones en bronce y mortero de nivelación)	ML	11	$ 78.810,00	$ 866.910,00	0		4	7	$ 551.670,00	6,00 ✓	$ 472.860,00	6,00 ✓	$ 472.860,00	85,71%
	ENCHAPES Y ACCESORIOS				$ 781.576,00					$ 3.351.270,00		$ 1.277.951,00		$ 1.277.951,00	
35	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERAMICA PARED POMPEI TIPO ALFA O SIMILAR. COLOR CORAL O SHELL SEGÚN DISEÑO (INCLUYE BOQUILLA COLOR Y WIN.). INCLUYE MORTERO DE PEGA Y/O NIVELACIÓN.	M2	6	$ 111.709,00	$ 670.254,00	0	24		30	$ 3.351.270,00	11,44 ✓	$ 1.277.951,00	11,44 ✓	$ 1.277.951,00	38,13%
36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LLAVE TERMINAL MANGUERA 1/2"	UND	2	$ 55.661,00	$ 111.322,00	0		2	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	VIDRIOS Y ESPEJOS				$ 2.101.670,00					$ -		$ -			

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

		CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO				CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
37	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESPEJO 4 MM. FLOTADO BISELADO Y SIN MARCO. (INCLUYE LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN AL MURO).	M2	10	$ 210.167,00	$ 2.101.670,00	0		10	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	APARATOS SANITARIOS				$ 3.991.246,00					$ 3.116.995,00		$ 1.583.892,00		$ 1.583.892,00	
38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO TIPO AVANTI COLOR BLANCO CORONA O SIMILAR. CONJUNTO SANITARIO QUE INCLUYE SANITARIO, TAPA, TANQUE, GRIFERIA, ACCESORIOS DE CONEXIÓN E INSTALACIÓN.	UND	1	$ 527.964,00	$ 527.964,00	0	3		4	$ 2.111.856,00	3,00	$ 1.583.892,00	3	$ 1.583.892,00	75,00%
39	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAVAMANOS SOBREPONER Linea MARSELLA Color Blanco Ref. 13011000 Tipo Corona o Similar. (Incluye conjunto griferia tipo galaxia 8" o similar, desagüe automatico, sifón botella, grapas 2 und, acople).	UND	4	$ 447.865,00	$ 1.791.460,00	0		3	1	$ 447.865,00		$ -	0	$ -	0,00%
40	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA Mezclador LAVAMANOS 8" GALAXIA Ref. 501800001 Tipo Grival o Similar. (Incluye desague, sifón, grapas e instalación).	UND	6	$ 278.637,00	$ 1.671.822,00	0		4	2	$ 557.274,00		$ -	0	$ -	0,00%
	PINTURA				$ 107.839.194,00					$ 119.132.782,00		$ 57.304.493,00		$ 114.883.720,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
41	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y VINILO 3 MANOS SOBRE MURO INTERIOR (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO POR M2	M2	509,92	$ 30.012,00	$ 15.303.719,00	551,58	800		1309,92	$ 39.313.319,00	740,61	$ 22.227.187,00	1292,19	$ 38.781.206,00	98,65%
42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR 3 MANOS FACHADAS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO.	M2	2232,23	$ 35.040,00	$ 78.217.339,00	753,76		896,99	1335,24	$ 46.786.779,00	503,58	$ 17.645.443,00	1257,34	$ 44.057.194,00	94,17%
43	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1	$ 987.364,00	$ 987.364,00	0			1	$ 987.364,00		$ -	0	$ -	0,00%
44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	80	$ 33.754,00	$ 2.700.320,00	432,94	480,85		560,85	$ 18.930.931,00	127,91	$ 4.317.474,00	560,85	$ 18.930.931,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA					
VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA PASAMANOS Y ZÓCALOS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	352	$ 28.826,00	$ 10.146.752,00	0		65,5	286,5	$ 8.258.649,00	286,5	$ 8.258.649,00	286,5	$ 8.258.649,00	100,00%
46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA ESMALTE PARA FLANCHES Y CORTAGOTERAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	ML	16,78	$ 28.826,00	$ 483.700,00	0	151,67		168,45	$ 4.855.740,00	168,45	$ 4.855.740,00	168,45	$ 4.855.740,00	100,00%
	OBRAS EXTERIORES				$ 87.983.737,00					$ 15.615.600,00		$ 15.615.600,00		$ 15.615.600,00	
47	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M CON MORTERO DE REVOQUE IMPERMEABILIZADO, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 6,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, CASTILLO EN ACERO PARA VIGUETAS, MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 D = 6,00 MM 15 X 15 CM, CONCRETO PISA MALLA Y MORTERO DE NIVELACIÓN)	ML	64	$ 1.041.040,00	$ 66.626.560,00	0		49	15	$ 15.615.600,00	15,00	$ 15.615.600,00	15	$ 15.615.600,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
48	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CUNETA RECTANGULAR EN CONCRETO 3000 PSI A=0.45 M. H=VARIABLE 0.20 A 0.35 M CON REJILLA PREFABRICADA (INCLUYE REJILLA PREFABRICADA CONCRETO)	ML	93,5	$ 228.419,00	$ 21.357.177,00	0		93,5	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	DESMONTES				**$ 5.894.686,00**					**$ 5.427.672,00**		**$ 2.717.778,00**		**$ 5.427.672,00**	
49	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	54	$ 16.053,00	$ 866.862,00	0	36		90	$ 1.444.770,00	90,00	$ 1.444.770,00	90	$ 1.444.770,00	100,00%
50	DESMONTE CIELO RASO (INCLUYE RETIRO)	M2	210	$ 14.612,00	$ 3.068.520,00	142,32		67,68	142,32	$ 2.079.580,00		$ -	142,32	$ 2.079.580,00	100,00%
51	DESMONTE DE CANALES Y BAJANTES	ML	330,74	$ 5.924,00	$ 1.959.304,00	106,4		9,45	321,29	$ 1.903.322,00	214,89	$ 1.273.008,00	321,29	$ 1.903.322,00	100,00%
	DEMOLICIONES				**$ 3.046.040,00**					**$ 4.846.924,00**		**$ 987.453,00**		**$ 4.846.924,00**	
52	DEMOLICION ENCHAPE DE PISOS (INCLUYE RETIRO)	M2	10	$ 11.049,00	$ 110.490,00	164,81	198,73		208,73	$ 2.306.258,00	43,92	$ 485.272,00	208,73	$ 2.306.258,00	100,00%
53	DEMOLICION ENCHAPE DE MUROS	M2	26	$ 11.103,00	$ 288.678,00	24,17	7,09		33,09	$ 367.398,00	8,92	$ 99.039,00	33,09	$ 367.398,00	100,00%
54	DEMOLICION MORTEROS Y REVOQUE	M2	88	$ 9.179,00	$ 807.752,00	140,15	96,07		184,07	$ 1.689.579,00	43,92	$ 403.142,00	184,07	$ 1.689.579,00	100,00%
55	DEMOLICION MURO MAMPOSTERIA DE LADRILLO O BLOQUE	M2	60	$ 30.652,00	$ 1.839.120,00	15,78		44,22	15,78	$ 483.689,00		$ -	15,78	$ 483.689,00	100,00%
	ADICIONALES ALCALDIA MANIZALES				**$ 67.377.792,00**					**$ 24.033.364,00**		**$ 4.256.762,00**		**$ 8.388.414,00**	
56	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2	463,2	$ 52.875,00	$ 24.491.700,00	78,14		311	152,2	$ 8.047.575,00	63,14	$ 3.338.528,00	141,28	$ 7.470.180,00	92,83%
57	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LAMINA DE ICOPOR PARA CIELO RASO EN ESTRUCTURA EXISTENTE	M2	136,93	$ 34.589,00	$ 4.736.272,00	0		80	56,93	$ 1.969.152,00		$ -	0	$ -	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
58	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SANITARIO LÍNEA INFANTIL COMPLETO, CON FLUITMASTER Y VÁLVULA DE REGULACIÓN SANITARIA	UND	3	$ 918.234,00	$ 2.754.702,00	0		2	1	$ 918.234,00	1,00	$ 918.234,00	1	$ 918.234,00	100,00%
59	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIDRIO TRASLUCIDO DE 4MM	M2	50	$ 81.737,00	$ 4.086.850,00	0		25	25	$ 2.043.425,00		$ -	0	$ -	0,00%
60	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN GRANITO NATURAL CRISTAL PULIDO Y BRILLADO, PARA INCRUSTAR LAVAMANOS A=0.60M	ML	12	$ 766.526,00	$ 9.198.312,00	0		12,00	0,00	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
61	SUMINISTRO E INSTALACION JUEGO INFANTIL TAYRONA T2 ELABORADO EN MADERA TIPO PINO INMUNIZADO CON PRESERVANTES HIDROSOLUBLE TIPO CCA-C AREA OCUPADA: 22,11 M2 (3,35M X 6,6M) ALTURA MAXIMA 4,0 M, COMPUESTO DE CASETA (GARITA), PLATAFORMA, PUENTE COLGANTE, MALLA, TUNEL EN FIBRA DE VIDRIO DE 1,5M, RODADEERO EN FIBRA DE VIDRIO DE 2,4M Y CULUMPIO DE DOS PUESTOS	UND	2	$ 11.054.978,00	$ 22.109.956,00	0		1	1	$ 11.054.978,00		$ -	0	$ -	0,00%
	ADICIONALES AGUAS MANIZALES				$ 4.966.363,00					$ 623.895,00		$ -		$ -	
62	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE OBRA	M3	15	$ 41.593,00	$ 623.895,00	0			15	$ 623.895,00		$ -	0	$ -	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
63	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.60 x 0.60 m) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	26	$ 167.018,00	$ 4.342.468,00	0		26	0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
	ITEMS NO PREVISTOS ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 01				$ -					$ 254.563.169,00		$ 160.291.592,00		$ 253.410.132,00	
NP-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CANAL EN LAMINA GALVANIZADA CAL .20 D/ 0.50 M. (SUMINISTRO E INSTALACIÓN CON WASH PRIMER + ESMALTE + ANCLAJE A MURO + SILICONA)	ML		$ 117.578,00		206,4	321,29		321,29	$ 37.776.636,00	114,89	$ 13.508.536,00	321,29	$ 37.776.636,00	100,00%
NP-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESTRUCTURA METALICA EN PERFILERIA (Incluye soldadura y anticorrosivo)	KG		$ 23.479,00		645,54	645,54		645,54	$ 15.156.634,00		$ -	645,54	$ 15.156.634,00	100,00%
NP-03	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO UNIVERSAL PARA TEJAS PERFIL 5	ML		$ 101.034,00		19,7	23,7		23,7	$ 2.394.506,00	4,00	$ 404.136,00	23,7	$ 2.394.506,00	100,00%
NP-04	ACODICIONAMIENTO DE SUPERFICIES PARA PINTURA CON GRATA, ESPATULA Y LLANA	M2		$ 11.636,00		234,2	234,2		234,2	$ 2.725.151,00		$ -	234,2	$ 2.725.151,00	100,00%
NP-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y	KG		$ 11.399,00		241	241		241	$ 2.747.159,00		$ -	241	$ 2.747.159,00	100,00%
NP-06	DESMONTE APARATOS SANITARIOS	UND		$ 69.582,00		5	5		5	$ 347.910,00		$ -	5	$ 347.910,00	100,00%
NP-07	DESMONTE Y REINSTALACION TEJA ONDULADA FIBROCEMENTO PERFIL 7	M2		$ 23.373,00		105,44	105,44		105,44	$ 2.464.449,00		$ -	105,44	$ 2.464.449,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-08	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2		$ 37.734,00		89,19	89,19		89,19	$ 3.365.495,00		$ -	89,19	$ 3.365.495,00	100,00%
NP-09	DESMONTE PANELES DIVISORIOS	M2		$ 14.765,00		7,74	7,74		7,74	$ 114.281,00		$ -	7,74	$ 114.281,00	100,00%
NP-10	DESMONTE DE MUEBLE BAJO MESON	ML		$ 24.069,00		6,7	6,7		6,7	$ 161.262,00		$ -	6,7	$ 161.262,00	100,00%
NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION COLUMNAS CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 1.626.645,00		0,69	0,69		0,69	$ 1.122.385,00		$ -	0,69	$ 1.122.385,00	100,00%
NP-12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ZAPATA CONCRETO 3000 PSI	M3		$ 983.964,00		0,6	0,6		0,6	$ 590.378,00		$ -	0,6	$ 590.378,00	100,00%
NP-13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA EN STEEL DECK lamina 2" Calibre 16, h= 0.10 m. Concreto 3000 PSI	M2		$ 225.383,00		10,02	10,02		10,02	$ 2.258.338,00		$ -	10,02	$ 2.258.338,00	100,00%
NP-14	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO	ML		$ 318.630,00		12	12		12	$ 3.823.560,00		$ -	12	$ 3.823.560,00	100,00%
NP-15	LIMPIEZA Y NIVELACION DE CANALES INCLUYE SOLDADURAS Y APLIACACION DE WASH PREMIER (LIMAHOYA)	ML		$ 17.407,00		8	8		8	$ 139.256,00		$ -	8	$ 139.256,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-16	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal .20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + silicona)	ML		$ 30.970,00		18	18		18	$ 557.460,00		$ -	18	$ 557.460,00	100,00%
NP-17	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE MEDIA CAÑA EN PVC	ML		$ 44.526,00		0	45		45	$ 2.003.670,00	41,44	$ 1.845.157,00	41,44	$ 1.845.157,00	92,09%
NP-18	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GUARDAESCOBA MEDIA CAÑA GRANITO FUNDIDO EN SITIO H HASTA = 15 CM. (INCLUYE PULIMIENTO)	ML		$ 65.532,00		20,3	20,3		20,3	$ 1.330.300,00		$ -	20,3	$ 1.330.300,00	100,00%
NP-19	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN LÁMINAS DE PVC A TODO COSTO. INCLUYE ESTRUCTURA METÁLICA, PERIMETRALES Y HASTA 2 CAJAS DE INSPECCION DE 0.60 X 0.60 CADA 30 M2. TEXTURA SEGÚN DISEÑO	M2		$ 84.369,00		187,21	616,04		616,04	$ 51.974.679,00	428,83	$ 36.179.958,00	616,04	$ 51.974.679,00	100,00%
NP-20	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO AGUA FRIA 1" PVC-P (Incluye accesorios de instalación)	UND		$ 139.381,00		1	1		1	$ 139.381,00		$ -	1	$ 139.381,00	100,00%
NP-21	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BAJANTE AGUAS LLUVIAS PVC 3" (INCLUYE CODO, UNION Y ACCESORIOS DE FIJACION)	ML		$ 43.429,00		0	80		80	$ 3.474.320,00	57,1	$ 2.479.796,00	57,1	$ 2.479.796,00	71,38%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-22	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUNTO DESAGUE PVC 2" Aparatos sanitarios y desagues (INCLUYE CODO, YEE Y ACCESORIOS)	UND		$ 137.195,00		4	4		4	$ 548.780,00		$ -	4	$ 548.780,00	100,00%
NP-23	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 18W	UND		$ 108.141,00		12	12		12	$ 1.297.692,00		$ -	12	$ 1.297.692,00	100,00%
NP-24	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 24W	UND		$ 124.412,00		7	16		16	$ 1.990.592,00	9,00	$ 1.119.708,00	16	$ 1.990.592,00	100,00%
NP-25	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W CUADRADO DE 60 X 60 CM	UND		$ 200.342,00		21	43		43	$ 8.614.706,00	22,00	$ 4.407.524,00	43	$ 8.614.706,00	100,00%
NP-26	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA ILUMINACION EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UND		$ 156.343,00		27	56		56	$ 8.755.208,00	29,00	$ 4.533.947,00	56	$ 8.755.208,00	100,00%
NP-27	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UND		$ 170.298,00		4	16		16	$ 2.724.768,00	12,00	$ 2.043.576,00	16	$ 2.724.768,00	100,00%
NP-28	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG.	UND		$ 171.454,00		9	12		12	$ 2.057.448,00	3,00	$ 514.362,00	12	$ 2.057.448,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO Nº	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-29	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE GFCI DOBLE EN TUBERIA CONDUIT PVC 1/2", ALAMBRE No 12 AWG	UND		$ 217.291,00		3	3		3	$ 651.873,00		$ -	3	$ 651.873,00	100,00%
	ITEMS NO PREVISTOS ACTA DE CONVENIO DE PRECIOS No. 02				$ -										
NP-30	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION ESTUCO Y PINTURA ACRILTEX PARA BAÑO Y COCINA	M2		$ 45.519,00			42,57		42,57	$ 1.937.744,00	42,57	$ 1.937.744,00	42,57	$ 1.937.744,00	100,00%
NP-31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA PASA ALIMENTOS EN ALUMINIO FIJA CON NAVE PROYECTANTE EN ALUMINIO	M2		$ 544.129,00			0		0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
NP-32	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VENTANA DE VENTILACION DE 0,50 X 0,50 EN LÁMINA MICROPERFORADA DE ACERO INOXIDABLE CAL 16 PERFORACIONES DE 4mm	UN		$ 173.345,00			24		24	$ 4.160.280,00	24	$ 4.160.280,00	24	$ 4.160.280,00	100,00%
NP-33	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BASE PASA ALIMENTOS Y RECIBO DE BANDEJAS, ELABORADA EN LAMINA INOXIDABLE AISI 304 CAL. 20 SATINADA CON REFUERZO EN MADERA RH, ANCHO 0.60 M	ML		$ 377.754,00			1,37		1,37	$ 517.523,00	1,37	$ 517.523,00	1,37	$ 517.523,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-34	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION GRIFERIA PARA LAVAPLATOS MONOCONTROL EN ACERO INOXIDABLE (Incluye Kit griferia para lavaplatos doble poceta)	UN		$ 388.369,00			1		1	$ 388.369,00	1,00	$ 388.369,00	1	$ 388.369,00	100,00%
NP-35	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MESON EN ACERO INOXIDABLE CAL. 18 ANCHO=0,60 M (INCLUYE ENTREPAÑOS Y LAVAPLATOS DOBLE POCETA EN ACERO INOXIDABLE)	ML		$ 1.007.690,00			8,2		8,2	$ 8.263.058,00	8,20	$ 8.263.058,00	8,2	$ 8.263.058,00	100,00%
NP-36	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA DE MADERA, ENTAMBORADA	M2		$ 605.721,00			0		0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%
NP-37	SUMINISTRO E INSTALACION DE BREAKER 1X20 A	UN		$ 94.138,00			12		12	$ 1.129.656,00	12,00	$ 1.129.656,00	12	$ 1.129.656,00	100,00%
NP-38	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ALIMENTADOR ANTIFRAUDE/CONCENTRICO 2X8+8 AWG	ML		$ 46.725,00			15		15	$ 700.875,00	15,00	$ 700.875,00	15	$ 700.875,00	100,00%
NP-39	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA CONDUIT EMT 3/4".	ML		$ 32.837,00			0		0	$ -		$ -	0	$ -	0,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE 12 CIRCUITOS 2F4H, CON PUERTA. BARRAJE PARA 200A BARRA NEUTRO Y BARRA TIERRA CALIDAD LEGRAND, SIEMENS, SQARED O SUPERIOR DE MARCA RECONOCIDA Y HOMOLOGADA POR EL CIDET	UN		$ 699.284,00			1		1	$ 699.284,00	1,00	$ 699.284,00	1	$ 699.284,00	100,00%
NP-41	SUMINISTRO E INSTALACION DEL SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	UN		$ 2.108.726,00			1		1	$ 2.108.726,00	1,00	$ 2.108.726,00	1	$ 2.108.726,00	100,00%
NP-42	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE DIVISIONES SANITARIAS EN ACERO INOXIDABLE CAL. 20 SATINADAS, LAMINA CONFORMADO EN PANELES TIPO SANDWICH, COMPUESTA DE 3 PIEZAS BASICAS: PUERTA, PARAL Y TABIQUE (INCLUYE PIEZAS PARA EL EMSANBLE ENTRE SI Y ACCESOSRIOS PARA EL CORRECTO MONTAJE)	M2		$ 971.698,00			8,12		8,12	$ 7.890.188,00	8,12	$ 7.890.188,00	8,12	$ 7.890.188,00	100,00%
NP-43	PULIDA DE PISO EXISTENTE (INCLUYE RESANES Y REPARACION CON GRANITO PULIDO Y DILATACIONES DE VIDRIO ROMBOIDALES Y LINEALES)	M2		$ 46.643,00			102,63		102,63	$ 4.786.971,00	102,63	$ 4.786.971,00	102,63	$ 4.786.971,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

	CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO					CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-44	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CERRAMIENTO EN TUBERÍA GALVANIZADA PARA CERRAMIENTO Ø 2", MURO EN CONCRETO A LA VISTA E= 0,12M H= 0,4M, MALLA ESLABONADA CA. 10 OJO 2"X2", VIGA EN CONCRETO REFORZADO 0.3 X 0.4. ALTURA CERRAMIENTO= 2,0 M (INCLUYE FORMALETA, ACERO DE REFUERZO, MALLA ELECTROSOLDADA M-188 Q-5 D = 6,00 MM 15 X 15 CM, PISA MALLA Y 3 HILOS DE ALAMBRE DE PUAS)	ML		$ 631.934,00		62,4			62,4	$ 39.432.682,00	62,40	$ 39.432.682,00	62,4	$ 39.432.682,00	100,00%
NP-45	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MESON EN CONCRETO 3000 psi a=0.60 m e=0.06 m.	ML		$ 143.091,00			8,2		8,2	$ 1.173.346,00	8,20	$ 1.173.346,00	8,2	$ 1.173.346,00	100,00%
NP-46	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION LUMINARIA PANEL LED 40 W DE 0,30 X 1,20 m	UN		$ 215.257,00			16		16	$ 3.444.112,00	16,00	$ 3.444.112,00	16	$ 3.444.112,00	100,00%
NP-47	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PERCHA DE TRES PUESTOS	UN		$ 158.008,00			1		1	$ 158.008,00	1,00	$ 158.008,00	1	$ 158.008,00	100,00%
NP-48	RENIVELACION Y MODULACION DE CIELO RASO EN ALUMINIO E ICOPOR EXISTENTE (INCLUYE PINTURA DE HOJAS)	M2		$ 29.808,00			72,59		72,59	$ 2.163.763,00	72,59	$ 2.163.763,00	72,59	$ 2.163.763,00	100,00%
NP-49	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR - CARRETA	M3-HM		$ 33.473,00			25,65		25,65	$ 858.582,00	25,65	$ 858.582,00	25,65	$ 858.582,00	100,00%

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	
NP-50	DESMONTE CUBIERTA	M2		$ 15.442,00			141,28		141,28	$ 2.181.646,00	141,28	$ 2.181.646,00	141,28	$ 2.181.646,00	100,00%
NP-51	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 197.906,00			7		7,00	$ 1.385.342,00	7,00	$ 1.385.342,00	7,00	$ 1.385.342,00	100,00%
NP-52	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SALIDA INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE EN TUBERIA CONDUIT EMT 3/4", ALAMBRE No 12 AWG.	UN		$ 210.261,00			1		1,00	$ 210.261,00	1,00	$ 210.261,00	1,00	$ 210.261,00	100,00%
NP-53	SUMINISTRO E INSTALACION SALIDA TOMACORRIENTE NORMAL DOBLE PT EN TUBERA CONDUIT EMT 3/4", CABLE 12 AWG HFFR LS	UN		$ 271.999,00			18		18,00	$ 4.895.982,00	18,00	$ 4.895.982,00	18,00	$ 4.895.982,00	100,00%
NP-54	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 2" X 2" + PLATINA 2"+3/16" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", FALLEBA, PORTACANDADO, INCLUYE (BISAGRA EN TUBO Y DADOS EN CONCRETO)	M2		$ 917.018,00			5,2		5,20	$ 4.768.494,00	5,20	$ 4.768.494,00	5,20	$ 4.768.494,00	100,00%
													0		
TOTAL					$ 504.538.719,00					$ 558.412.745,00		$ 296.601.260,00		$ 519.028.942,00	

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS ACTA DE RECIBO PARCIAL PARA CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	PSI-SJM-FR 018 Estado Vigente Versión 05

ACTA N°	02 PARCIAL
FECHA	25/09/2024
CONTRATO №	2406190755
OBJETO	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES
FECHA DE INICIO	2/07/2024
FECHA DE TERMINACIÓN	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS)	2 MESES
VALOR	$ 504.538.719,00
FORMA DE PAGO	PAGOS PARCIALES
PRORROGAS	1.5 MESES
SUSPENSIONES	N/A
ADICIONES	$ 53.874.026,00
VALOR ANTICIPO	N/A
CONTRATISTA	Q&Q INGENIERIA S.A.S
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	ORLANDO MARIN MEJIA

TIPO DE OBRA

VIAS		EDUCACIÓN	x	SANEAMIENTO	
PARQUES		ACCIÓN COMUNAL		ESTABILIDAD	
OTROS		CUALES		OBSERVACIONES	

CONTROL FÍSICO

CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO						CONDICIONES ACTUALIZADAS (Acta Anterior)	MODIFICACIÓN DE CANTIDADES		CONDICIONES ACTUALIZADAS		Acta No.02 PARCIAL		ACUMULADO CONTRACTUAL		% DE EJECUCIÓN DEL ÍTEM
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANT.	VALOR UNIT.	VALOR PARCIAL	CANT.	+	-	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	CANT.	VALOR PARCIAL	

CONTROL FINANCIERO

RESUMEN DEL CONTRATO		RESUMEN DEL ANTICIPO	
VALOR DEL CONTRATO	$ 504.538.719,00	VALOR ANTICIPO	
VALOR ACTAS ANTERIORES	$ 222.427.681,00	AMORTIZACIÓN ACTAS ANTERIORES	
VALOR PRESENTE ACTA	$ 296.601.260,00	AMORTIZACIÓN PRESENTE ACTA	
SALDO POR EJECUTAR	$ 39.383.804,00	SALDO POR AMORTIZAR	
VALOR ADICIONES	$ 53.874.026,00		
SUMAS IGUALES	$ 558.412.745,00	$ 558.412.745,00 SUMAS IGUALES	

VALOR PRESENTE ACTA	$ 296.601.260,00	VALOR A PAGAR EN LETRAS	DOSCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS UN MIL DOSCIENTOS SESENTA PESOS MCTE
AMORTIZACIÓN ANTICIPO			
VALOR A PAGAR	$ 296.601.260,00		

Por medio de la presente Acta, se hace entrega al Contratista del sitio donde se realizarán los trabajos, quedando bajo su responsabilidad y manejo, dejando constancia de que el personal arriba anotado se encuentra afiliado al sistema de seguridad integral, según constancias de afiliación anexas. El Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pactado.

FIRMA

NOMBRE: Q&Q INGENIERIA S.A.S

NIT: 901.446.821-3

CONTRATISTA

FIRMA

NOMBRE: ORLANDO MARIN MEJIA

C.C. 75.031.453

INTERVENTOR

NOTA: Por favor obtener 2 copias de esta Acta, una (1) para el expediente del contrato y otra (1) para la orden de pago que reposa en Tesoreria.

Comuníquese con la Alcaldía de Manizales al teléfono 8879700, a la línea gratuita 018000968988 o por medio de la página web www.manizales.gov.co