ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	3/10/2024		
CONTRATO N °	2406190755		
INFORME Nº 3	PERIODO DEL 2 DE SEPTIEMBRE AL 1 DE OCTUBRE		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES		
FECHA DE INICIO:	2/07/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS):	2 MESES		
PRORROGA	1.5 MESES		
VALOR:	$ 504.538.719,00	FORMA DE PAGO:	ACTAS PARCIALES
ADICION	$ 53.874.026,00	VALOR TOTAL	$ 558.412.745,00
CONTRATISTA:	Q&Q INGENIERIA S.A.S		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ORLANDO MARIN MEJIA		

TIPO DE OBRA

Vías _____ Educación __X__ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones:

Actividades realizadas a la fecha de corte

- Construcción de mesones de cocina en concreto y acero inoxidable
- Pisos en terrazo
- Cielo rasos en PVC
- Obras electricas
- Suministro, transporte e instalación de canales en lámina galvanizada.
- Pintura interior y exterior
- cerramiento en malla eslabonada
- Instalaciones hidrosanitarias
- Recuperación de pisos y cielo rasos
- Recorrido de techos

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo						
Acta Parcial N° 1	39,83%	$ 222.427.681,00				
Acta Parcial N° 2	53,11%	$ 296.601.260,00	5	275	TESORITO - MALTERIA	12
Saldo no ejecutado		$ 39.383.804,00				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	Nº de folios 50
¿El contratista entregó material magnético?	SI X	NO	Nº de folios 100

Observaciones:

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE:
C.C.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	10
Informe supervisor y/o interventor	10
Registro fotográfico	10

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

ALCALDIA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES
USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

ALCALDÍA DE MANIZALES	ALCALDÍA DE MANIZALES SERVICIOS JURÍDICOS INFORME DE SUPERVISIÓN Y/O INTERVENTORÍA	PSI-SJM-FR-08 Estado Vigente Versión 3

FECHA DEL ACTA	15/09/2024		
CONTRATO N °	2406190755		
INFORME Nº 2	PERIODO DEL 2 DE AGOSTO AL 1 DE SEPTIEMBRE		
OBJETO:	MANTENIMIENTO Y OBRAS VARIAS DE LA PLANTA FÍSICA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA MALTERIA SEDE PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES		
FECHA DE INICIO:	2/07/2024	FECHA DE TERMINACIÓN:	16/10/2024
PLAZO (MESES O DÍAS):	2 MESES		
PRORROGA	1.5 MESES		
VALOR:	$ 504.538.719,00	FORMA DE PAGO:	ACTAS PARCIALES
ADICION		VALOR TOTAL	$ 504.538.719,00
CONTRATISTA:	Q&Q INGENIERIA S.A.S		
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR:	ORLANDO MARIN MEJIA		

TIPO DE OBRA

Vias _____ Educación __X__ Saneamiento _____ Parques _____ Acción Comunal _____ Estabilidad _____

Otros _____ Cuales _____

Observaciones:

Actividades realizadas a la fecha de corte

- •Construcción de mesones de cocina en concreto y acero inoxidable
- •Pisos en terrazo
- •Cielo rasos en PVC
- •Obras electricas
- •Suministro, transporte e instalación de canales en lámina galvanizada.
- •Pintura interior y exterior
- •cerramiento en malla eslabonada
- •Instalaciones hidrosanitarias
- •Recuperación de pisos y cielo rasos
- •Recorrido de techos

RESUMEN DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

Obligación Nº	Porcentaje de ejecución fisica	Valor de la ejecución (en $)	Califique Calidad (1 - 5)	Total beneficiados	Comuna o Corregimiento	Personas utilizadas en la ejecución del contrato (Sólo para Obra Pública)
Anticipo						
Acta Parcial Nº 1	44,09%	$ 222.427.681,00	5	275	TESORITO - MALTERIA	12
Acta Parcial Nº 2						
Saldo no ejecutado		$ 282.111.038,00				

¿El contratista entregó material escrito?	SI X	NO	Nº de folios 50
¿El contratista entregó material magnético?	SI X	NO	Nº de folios 100

Observaciones:

Para constancia de lo anterior, el Supervisor y/o Interventor certifica que el contratista está ejecutando las obligaciones y el objeto contractual, de conformidad con lo pacto. Firma la presente acta en la fecha arriba indicada el que en ella intervino, asegurando que no ha omitido información y la consignada es veraz.

FIRMA
NOMBRE:
C.C.
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR

ANEXOS	Nº de Folios
Informe contratista	10
Informe supervisor y/o interventor	10
Registro fotográfico	10

Nota 1: Este formato es de uso exclusivo para contratos de ejecución inmediata (Tracto sucesivo) y Obra Pública
Nota 2: Esta acta debe reposar en el expediente del contrato en la Secretaría Jurídica

ALCALDIA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES

USO OFICIAL - ALCALDÍA DE MANIZALES