DESAJMEO24-4248

Medellín, 20 de septiembre de 2024

Señora
GLORIA AMINTA ORDOÑEZ DE MATEUS
EASYCLEAN G&E S.A.S.
N.I.T. 860522931-2
Diagonal 74 Bis #20B-29
Bogotá

Asunto: Intención de suscripción de **OTROSÍ MODIFICATORIO N°2 PRÓRROGA N°2 Y ADICIÓN N° 2 AL CONTRATO N°2023 - 103 CELEBRADO ENTRE EASYCLEAN G&E S.A.S. Y LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MEDELLÍN.**

Respetada señora GLORIA ORDOÑEZ,

De manera atenta y para los fines pertinentes, me permito informar que, la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Medellín, viene ejecutando Contrato No. 2023-103, el cual tiene por objeto "*PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE ASEO Y LIMPIEZA, CAFETERÍA, MANEJO DE RESIDUOS Y MANTENIMIENTO EN GENERAL, DE LOS DESPACHOS JUDICIALES Y/O SEDES ADMINISTRATIVAS A CARGO DE LA DIRECCIÓN EJECUTIVA SECCIONAL DE ADMINISTRACIÓN JUDICIAL DE MEDELLÍN EN LOS DEPARTAMENTOS DE ANTIOQUIA Y CHOCO".*

El contrato que se encuentra en ejecución finaliza el día 08 de octubre de 2024, por lo que se hace necesario prorrogar el presente contrato, y como consecuencia de ello adicionarlo a través de OTROSÍ MODIFICATORIO N°2 PRÓRROGA N°2 Y ADICIÓN N° 2 AL CONTRATO N°2023 - 103, con el fin de garantizar la continuidad en la prestación del servicio de aseo y limpieza, ascensoristas, cafetería, manejo de residuos y mantenimiento en general, en las sedes judiciales contenidas en las especificaciones técnicas del contrato.

En consecuencia, se debe prorrogar el contrato No. 2023-103, por el término de dos (24) días calendario del 09 al 01 de noviembre de 2024.

En consecuencia, solicitamos se sirva manifestar la aceptación por parte de **EASYCLEAN G&E S.A.S.** de suscribir **OTROSÍ MODIFICATORIO N°2 PRÓRROGA N°2 Y ADICIÓN N° 2 AL CONTRATO N°2023 – 103**, por la suma de trescientos ochenta y cinco millones noventa y cuatro mil novecientos cincuenta y dos mil pesos m/cte. ($385.094.952) **SMLMV 2024** incluidos impuestos y contribuciones de Ley.

Se relaciona cuadro de construcción de precios enviado por ustedes para el pago del reajuste SMMLV 2024, que se tuvo en cuanta para realizar el cálculo del valor a pagar por **24 días calendario del 09 al 01 de noviembre de 2024.**

CUADRO DE CONSTRUCCION DE PRECIOS 2023			
CONCEPTO	%	TURNO 47 HORAS SEMANALES	TURNO 24 HORAS SEMANALES
		VALOR	VALOR
SALARIO		1.160.000	592.341
SUBSIDIO DE TRANSPORTE		140.606	140.606
TOTAL SALARIO		1.300.606	732.947
CESANTIAS	8,33%	108.340	61.054
PRIMA	8,33%	108.340	61.054
INTERESES	1,00%	13.006	7.329
VACACIONES	4,17%	48.372	24.701
SUBTOTAL		278.058	154.138
SALUD	0,00%	0	0
PENSIONES	12,00%	139.200	139.200
A.R.L.	1,04%	12.064	12.064
CAJA DE COMPENSACION	4,00%	46.400	23.694
I.C.B.F.	0,00%	0	0
S.E.N.A.	0,00%	0	0
UNIFORMES	5,00%	58.000	58.000
SUBTOTAL		255.664	232.958
TOTAL MANO DE OBRA		1.834.328	1.120.043
VALOR INSUMOS		362.767	343.442
TOTAL		**2.197.095**	**1.463.485**

CUADRO DE CONSTRUCCION DE PRECIOS 2024			
CONCEPTO	%	TURNO 46 HORAS SEMANALES	TURNO 23 HORAS SEMANALES
		VALOR	VALOR
SALARIO		1.300.012	663.837
SUBSIDIO DE TRANSPORTE		162.000	162.000
TOTAL SALARIO		1.462.012	825.837
CESANTIAS	8,33%	121.786	68.792
PRIMA	8,33%	121.786	68.792
INTERESES	1,00%	14.620	8.258
VACACIONES	4,17%	54.211	27.682
SUBTOTAL		312.403	173.524
SALUD	0,00%	0	0
PENSIONES	12,00%	156.001	156.001
A.R.L.	1,04%	13.520	13.520
COMPENSACION	4,00%	52.000	26.553
I.C.B.F.	0,00%	0	0
S.E.N.A.	0,00%	0	0
UNIFORMES	5,00%	65.001	65.001
SUBTOTAL		286.522	261.075
TOTAL MANO DE OBRA		2.060.937	1.260.436
VALOR INSUMOS		406.553	384.895
TOTAL		**2.467.489,98**	**1.645.331,01**

Construcción cuadro de precios 2024				
ITEM	**DESCRIPCION**	**CANT**	**PRECIO UNITARIO ANTES IVA**	**VALOR TOTAL ANTES DE IVA**
1	Servicio de Aseo Tiempo Completo **46 HORAS SEMANALES** de lunes a sábado	151	$ 2.467.489,98	$ 372.590.986,98
2	Servicio de Aseo Medio Tiempo **23 HORAS SEMANALES** de lunes a sábado	35	$ 1.645.331,01	$ 57.586.585,35
VALOR MENSUAL				**$ 430.177.572,33**
			10%	**$ 43.017.757,23**
IVA (19%)			**19%**	**$ 8.173.373,87**
VALOR MENSUAL			**$ 481.368.703**	
Valor día 2024				$ 16.045.623
24 días del 09 de octubre al 01 de noviembre 2024				$ 385.094.952

Cordialmente,



ANA CRISTINA RESTREPO DUQUE
Coordinadora Administrativa
YHM