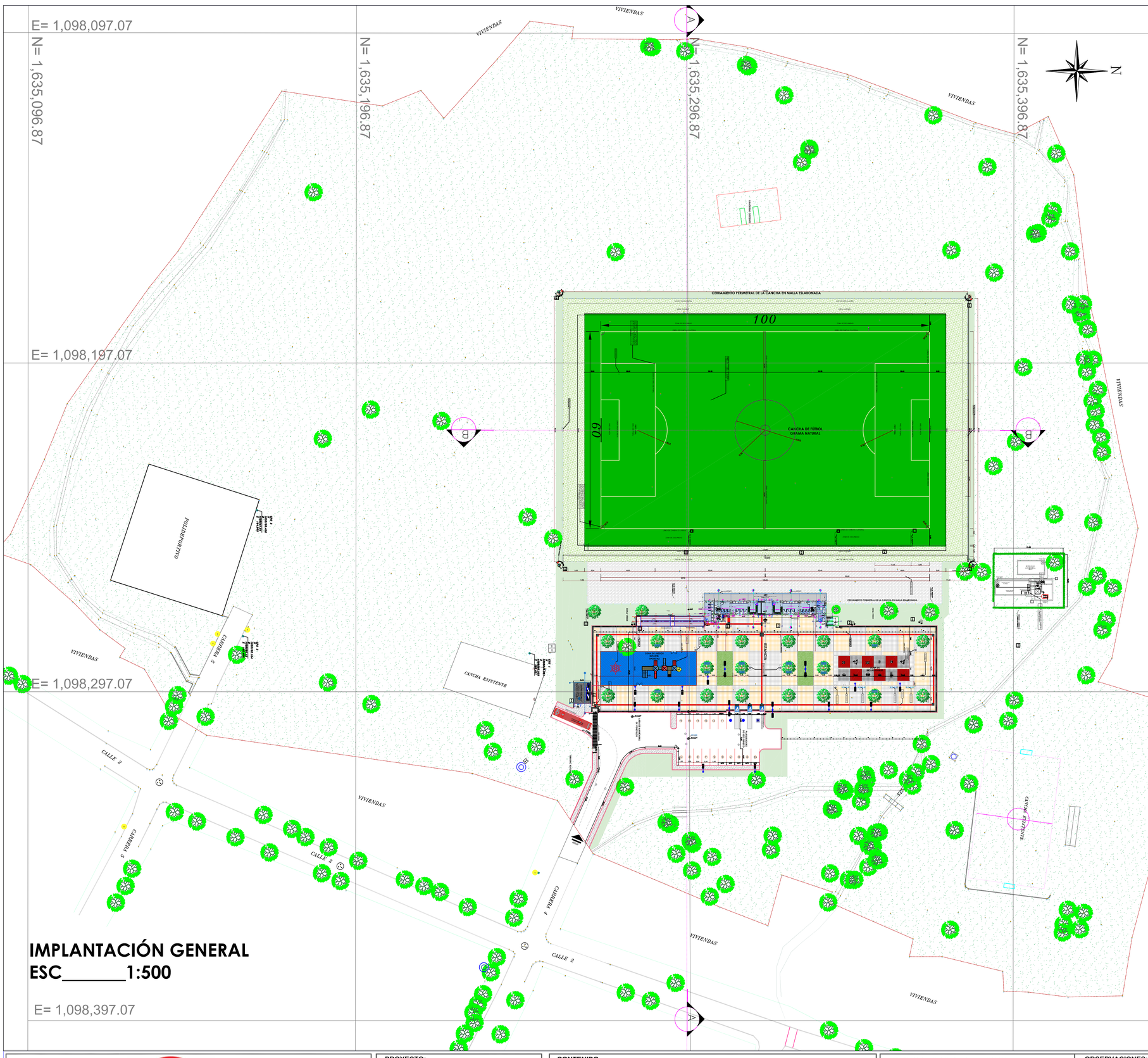


IMPLANTACIÓN GENERAL
ESC_____1:500

DESCRIPCION DEL PROYECTO

CONVENCIONES PISOS EXTERIORES

	Loseta Prefabricada En Concreto 0.20x0.20x0.06m Colores Gris, Rojo y Amarillo
	Piso en concreto
	Acabado en grama natural para cancha de futbol.
	Piso en grama sisteticacolor azul
	Franja guia para PMR en loseta de concreto podotactil
	Piso en concreto para parquederos
	Capa en gravilla sobre relleno seleccionado
	Zona verde-grama natural
	Terreno natural

CUADRO DE AREAS GENERALES

AREA TOTAL DEL LOTE	54,122.00 M2
AREA TOTAL DEL PROYECTO	17,888.20 M2
AREA CONSTRUIDA EXISTENTE	4,341.82 M2
AREA LIBRE TOTAL DEL LOTE	31,891.56 M2

CUADRO DE AREAS DEL PROYECTO

AREA TOTAL DEL PROYECTO	17,888.20 M2
GRADERIAS, CAMERINOS Y BAÑOS	280.30 M2
CANCHA+FRANJA DE SEG, Y CIRCULACIONES	11,170.40 M2
PLAZA DE ACCESO Y CIRCULACIONES	2,358.75 M2
ANDENES	365.31 M2
PARQUEADEROS Y RAMA DE ACCESO	1,361.10 M2
CUARTO DE BOMBA Y SUBESTACION ELEC,	170.80 M2
AREA DE PARQUE INFANTIL	312.70 M2
AREA DE GIMNASIO BIOSALUDABLES	164.16 M2
ZONAS VERDES	1,655.03 M2

CUADRO DE PORCENTAJE

AREA BRUTA= 100%
AREA DE OCUPACIÓN= 41.073%
AREA LIBRE=58.927%

AREA TOTAL OCUPADA = 41.073%
AREAS DEL PROYECTO = 33.01%
AREA DE POLIDEPORTIVO EXISTENTE = 2.436%
AREA PARQUE EXISTENTE =5.288%

CUADRO DE AREAS DEL PROYECTO

AREA TOTAL DEL PROYECTO	100%
GRADERIAS, CAMERINOS Y BAÑOS	1,566 %
CANCHA+FRANJA DE SEG, Y CIRCULACIONES	62,455 %
PLAZA DE ACCESO Y CIRCULACIONES	13,186 %
ANDENES	2,043 %
PARQUEADEROS Y RAMA DE ACCESO	7,608 %
CUARTO DE BOMBA Y SUBESTACION ELEC,	0,953 %
AREA DE PARQUE INFANTIL	1,748 %
AREA DE GIMNASIO BIOSALUDABLES	0,917 %
ZONAS VERDES	9,488 %

CONVENCIONES

CONVENCIONES ESQUEMAS TECNICOS

- PUNTO DE REF TOPOGRAFICA
- PUNTO DE REF TERRENO
- PARAMENTO VECINOS
- CERRAMIENTO
- VIAS
- RIO
- POSTE EXISTENTE
- MH

CONVENCIONES ARQUITECTONICAS

- NIVEL

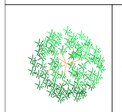
CARTILLA DE PISOS

- PLAZA DE ACCESO Loseta en concreto
- ANDENES- concreto
- PARQUE INFANTIL-Grama sintetica
- ZONA DE TRANSICION CANCHA Y GRADERIAS-gravilla
- CANCHA Y COMPLEMENTO-Grama Natural
- PARQUEADERO, concreto

CONVENCIONES MOBILIARIOS

- BORDILLO PERIMETRAL
- BORDILLO DE CONFINAMIENTO
- CERRAMIENTO CANCHA DE FUTBOL
- VALLA DE CERRAMIENTO PARQUE INFANTIL
- LOSETA PORTÁTIL
- CARCAMO CON REJILLA METALICA
- POSTE NUEVO
- LUMINARIA PARA EXTERIOR=LAMPARA
- LUMINARIA PARA EXTERIOR=REFLECTOR
- LUMINARIA PARA EXTERIOR=REFLECTOR CANCHA
- CAJA DE INSPECCIÓN HIDROSANITARIA
- CONTENEDOR DE RAIZ
- BANCAS
- CICLOPARQUEADEROS
- CANECAS
- RAMPA EN CONCRETO
- ÁRBOL PROYECTADO
- ÁRBOL EXISTENTE
- PALMERA PROYECTADA

INVENTARIO INDIVIDUOS ARBÓREOS

CONVENCIÓN	NOMBRE	CANTIDAD	DESCRIPCIÓN
PROYECTADOS			
	ÁRBOL DE OLIVO NEGRO	22 UND	Bucida buceras es suna especie de árbol perteneciente a la familia Combretaceae. Es originario de México, Centroamérica, las Antillas, y el norte de Sudamérica. Es de tipo Ornamental y como árbol de sombra. árbol pequeño, longevo, que puede alcanzar hasta 15 m de altura, con copa ancha y tronco grueso, de aspecto retorcido. Su corteza es finamente fisurada, de color gris o plateado.
EXISTENTES A CONSERVAR DENTRO DEL ÁREA PROYECTADA			
	ÁRBOL DE ALGARROBILLO (ÁRBOL NATIVO)	3 UND	El algarrobo es un árbol de gran longevidad y porte, con una altura comprendida entre los 5 y los 10 metros. Su copa es amplia, verde y muy densa. El tronco, bien desarrollado, es tortuoso y con un diámetro medio de más de 50 centímetros.

CUADRO DE COORDENADAS SISTEMA MAGNA-SIRGAS

GEOREFERECICION POR EL SISTEMA GPS-HODO ABSOLUTO
ELIPSOIDE — WGS — 84
PROYECCIÓN — PLANAS DE GAUSS-KRUGER
ORIGEN — ESTE MAGNA
COORDENADAS PLANAS — 1.000.000 NORTE 1.00.000 ESTE
COORDENADAS GEOGRÁFICAS-LATITUD 04°35'46.3215" NORTE
LONGITUD 71° 04' 39".0285" OESTE
COTA PROMEDIO
125. SNM-CONTROL HORIZ-VERTICE-GPS AR002

Nombre Punto	Lat	Long	Norte	Este	Altura Ort	Código
base	10.202386	-73.10382598	1635364.128	1098598.341	171.870	GPS-CS-T-47
GPS 1	10.20201544	-73.10485567	1635249.381	1098285.359	165.401	Punto De Control
GPS 2	10.20174583	-73.10499947	1635166.408	1098241.840	164.963	Punto De Control
GPS 3	10.20173166	-73.1048737	1635162.164	1098280.120	165.406	Punto De Control

Alcaldía Municipal

PROYECTO:
- CONSTRUCCIÓN DE ESCENARIO DEPORTIVO EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN DIEGO, CESAR

DIRECCIÓN DEL PREDIO:
Carrera 2D y 5 con Calle 2, Municipio de San Diego-Cesar

CODIGO BPIN:
2018011000022

CONTENIDO:
- PLANTA DE IMPLANTACIÓN DEL PROYECTO
- CUADRO DE CONVENCIONES
- CUADRO DE ÁREAS

DISEÑÓ:
- ARQ. ROBERTO CARLOS ROJAS ROSARIO
- M.P. A08312004-77174069 DEL ATLANTICO

VoBo SECRETARIA DE PLANEACION E INFRAESTRUCTURA
UBEIMAN SOCARRAS RUEDA
SECRETARIO DE PLANEACIÓN

OBSERVACIONES:

REMISIÓN:

ESC: INDICADA
FECHA: 07/05/2024
PLANO: GEN-01
ARCHIVO: IMPLANTACION GENERAL-CANCHA SAN DIEGO.dwg
CONSECUTIVO: 01 DE 02