DIRECCIÓN TÉCNICA DE INFRAESTRUCTURA
TRANSMILENIO S.A.

INFORME MENSUAL N° 9
INFORME DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO No. 2671 DE 2023

I.- Datos Generales

Periodo Informe	Junio de 2024	**Número de Contrato**	2671 del 27 de junio de 2023
Tipo de Contrato	Contrato Interadministrativo de Operación	**Fecha Inicio**	29/09/2023
Valor Inicial del Contrato	El valor estimado del contrato corresponde a la suma de CIENTO CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS MILLONES DE PESOS ($148.800.000.000) constantes del mes de referencia El valor efectivo del contrato será el que se derive de la retribución a la que tenga derecho el operador.	**Plazo de Ejecución (hasta cuándo)**	El plazo estimado del contrato será de sesenta y seis (66) meses. Sin embargo, el plazo efectivo del contrato será el que transcurra entre la fecha de la firma del acta de inicio del contrato y la fecha de terminación de la etapa de operación y el acta de la etapa de devolución de los bienes.
Objeto	"La operación del TransMiCable de Ciudad Bolívar"		

Designación de Supervisión

(25 julio 2023)

NOMBRE DE LA PERSONA QUE EJERCE EL CARGO	CARGO AL CUAL SE LE DESIGNA LA SUPERVISIÓN	ÁREA QUE SUPERVISA
Maryori Elizabeth Jaimes Nova	Directora Técnica de Infraestructura	Coordinador General del Contrato Componentes supervisados: • Mantenimiento de la Infraestructura • Aseo • Ambiental
Yolima Pérez Ariza	Subgerente de Atención al Usuario y Comunicaciones	• Componente de Atención al Usuario y Gestión Social
Natalia Tinjacá Mora	Directora Técnica de Seguridad	Componente de Seguridad: • Seguridad física: Vigilancia • Seguridad Operacional: emergencias y contingencias • Evasión • Seguridad industrial y salud en el trabajo
Jaime Monroy Garavito	Director Técnico de BRT	• Componente de Operación • Componente de Mantenimiento del Componente Electromecánico - CEM
Oswaldo Castillo Novelty	Director de TICs	• Componente tecnológico y de comunicaciones, (software y hardware)

II.- Datos Supervisor CTO 2671-2023

Nombre y Cargo Supervisores actuales - TMSA	**LILIANA ANDREA APARICIO CASTELLANOS**	Directora Técnica de Infraestructura
	YOLIMA PÉREZ ARIZA	Subgerente de Atención al Usuario y Comunicaciones
	NATALIA TINJACÁ MORA	Directora de Seguridad
	JAIME ENRIQUE MONROY GARAVITO	Director Técnico de BRT
	RAFAEL FELIPE VALDEZ LAGUADO	Director TIC

<u>Componente Reportado</u> según competencia:	Mantenimiento a la infraestructura (sin CEM), aseo, y ambiental.
Nombre Supervisor Cargo	Liliana Andrea Aparicio Castellanos Directora Técnica de Infraestructura

III.- Datos Contratista

Nombre Contratista	OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "La Rolita"	**Representante Legal que suscribió acta de inicio**	Supervisores relacionados en designación del 25 julio 2023.
Cédula o NIT	901.526.664-7	**Representante Legal que suscribirá el acta de Liquidación (i) (en caso de informe final)**	CAROLINA MARTÍNEZ CUELLAR
Dirección	Calle 59ª SUR – 76ª – 82		
Correo electrónico	radicacion@odt.gov.co		

IV.- Plazo de Duración del Contrato

(i) Estos datos sólo deberán diligenciarse en el Informe Final para liquidación.

Desde cuándo	29/09/2023	**Hasta cuándo**	28/12/2028
Fecha documento de Prórroga (Si aplica)	N/A	**Prorrogado hasta cuándo**	N/A
Fecha aprobación póliza de la prórroga (Si aplica)	N/A	**Fecha de terminación**	N/A

Incluir todas las prórrogas.

V. Actas para pagos suscritas por el Supervisor

Para la supervisión del contrato Interadministrativo de operación 2671-2023, del presente periodo de este informe, le corresponde a la Dirección Técnica de Infraestructura de TRANSMILENIO S.A., según su competencia el aseo, mantenimiento (Sin CEM) y el componente ambiental de la infraestructura física.

Periodo certificado	Acta No.	Valor reportado áreas supervisoras y/o interventor	Observaciones
29 al 31 diciembre	001	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 31 de enero	002	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 29 de febrero	003	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 31 de marzo	004	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 30 de abril	005	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 31 de mayo	006	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA
01 al 30 de junio	007	N/A	Se realiza supervisión directa por parte de las áreas designadas – TMSA

VI. Pagos Efectuados según estado de cuenta

No. de acta de retribución.	Valor calculado para pago	Fecha de envió a la Subgerencia Económica para revisión y pago por medio de fiducia.	Observaciones
001	$248.000.000.00	miércoles 17/01/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA
002	$2.743.185.623.00	Miércoles 21/02/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA
003	$2.743.185.623.00	Miércoles 13/03/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA
004	$2.743.185.623.00	Miércoles 10/04/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA
005	$2.743.185.623.00	Miércoles 08/05/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA
006	$2.743.185.623.00	Lunes 17/06/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA

No. de acta de retribución.	Valor calculado para pago	Fecha de envió a la Subgerencia Económica para revisión y pago por medio de fiducia.	Observaciones
007	$2.743.185.623.00	Miércoles 10/07/2024	Remisión mediante correo electrónico acta proyectada por parte de las áreas designadas para la supervisión - TMSA

Al remitir las actas de retribución firmadas, le corresponde al área económica de la entidad continuar el proceso de revisión y aprobación de pago al operador según lo indica el CTO 2671-2023 y procedimiento interno PDI-010-PROCEDIMIENTO PARA LA RETRIBUCIÓN AL OPERADOR DEL SISTEMA TRANSMICABLE.

VII. Reducciones al Valor (si aplica)

Fecha Descuento o Reducción	Valor Descuento o Reducción	Concepto Descuento o Reducción
TOTAL	**NA**	

Si se trata de un contrato en cuya ejecución se hayan practicado *"descuentos"*, éstos deberán incluirse en este ítem.

No se presentaron reducciones al valor en el presente reporte del mes.

VIII. Reintegros Efectuados (si aplica)

Fecha Descuento o Reducción	Valor Descuento o Reducción	Concepto Descuento o Reducción
TOTAL		

Si se trata de un contrato en cuya ejecución se hayan practicado *"descuentos"*, éstos deberán incluirse en este ítem.

Fecha Reintegro	Valor Reintegro	Comprobante Reintegro	Concepto Reintegro
			NA

No se presentaron reintegros al valor en el presente reporte del mes.

IX. Resumen Ejecución Presupuestal (Sólo aplica para Informe Final)

Fecha Estado de Cuenta	A la fecha del presente informe se realizó el total de siete (7) pagos producto de la retribución al Operador del Sistema TransMiCable Ciudad Bolívar.

X. Cumplimiento de Obligaciones - Supervisión

OBLIGACIONES TRANSMICABLE – Supervisión Dirección Técnica De Infraestructura

Para la verificación de las obligaciones indicadas en el contrato interadministrativo de operación 2671 de 2023, específicamente para las "obligaciones generales de las partes" y según los requisitos solicitados en los manuales de los equipos y recomendaciones del constructor y demás manuales para la preservación de la infraestructura, para el componente de Aseo, mantenimiento a la infraestructura y ambiental se verificó mediante la siguiente documentación el cumplimiento total de las obligaciones.

A continuación, se describe la documentación adjunta al presente informe como anexo y que hace parte del reporte correspondiente del periodo de supervisión del CTO 2671 de 2023.

Anexo No. 1: Componente aseo y mantenimiento a la infraestructura
- Informe detallado de Supervisión de Junio CT02671-23

Anexo No. 2: Componente ambiental
- Anexos a Informe de Supervisión Jun 2024 Cto. 2671 de 2023 - ODT CABLE Componente Ambiental

Anexo No. 3: Componente retribución
- Proyecto acta retribución junio 2024

1. INFORME DE SUPERVISIÓN COMPONENTE INFRAESTRUCTURA (Sin CEM) Y ASEO SISTEMA TRANSMICABLE

El presente informe evidencia el cumplimiento de las obligaciones contractuales del componente en el mes de referencia de supervisión como se indica a continuación:

Documento	Ubicación	Obligación	Verificación del cumplimiento
Contrato	2.5. "Acta de Aprobación de Inventario"	Documento suscrito en máximo 15 Días siguientes al inicio de la Etapa de Operación, como resultado de la verificación de los Bienes derivados del Contrato anterior de acuerdo con lo descrito en el numeral 8.2(c).	Obligación surtida la cual consta en la plataforma del SECOP II de este contrato.
Contrato	4.2. Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes	El valor **RAOPj** es un pago mensual que debe actualizarse en enero de cada año, es decir, anualmente. La primera actualización se realizará en los diez (10) primeros días de enero de 2024.	Obligación surtida la cual consta en el informe de supervisión No. 004 del mes de enero de 2024, mismo que se encuentra publicado en la plataforma del SECOP II del Contrato.
Contrato	8.2. Entrega de la infraestructura	d) Terminado el proceso de verificación y en todo caso antes del vencimiento del plazo para su realización, las Partes suscribirán un acta de entrega de infraestructura en la que aprueban el inventario elaborado conforme al procedimiento descrito en la Sección 8.2(c)	Obligación surtida la cual consta en la plataforma del SECOP II.

Documento	Ubicación	Obligación	Verificación del cumplimiento
Contrato	4.2. Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes	El factor DDjFinal será medido desde el inicio de la Etapa de Operación; sin embargo, durante los primeros seis meses de esta Etapa no se aplicará este factor a la fórmula de la Retribución. No obstante, lo anterior, en esta Etapa se adelantará el cálculo de los Indicadores, los cuales deberán estar registrados en la plataforma del CCO, para que el Operador tome las medidas necesarias a través de planes de mejoramiento con el objetivo que mantenga los niveles óptimos para la mejor prestación del servicio. Una vez finalizados estos seis meses (junio 30 de 2024), a partir del séptimo mes (julio de 2024) se iniciará la aplicación del factor DDjFinal en la Retribución.	Para el presente mes de referencia se presenta el cumplimiento a la obligación el cual se encuentra en el anexo No. 3 "Componente retribución" de este informe.
Contrato	9.11. Acta de Terminación de la Etapa de Operación	a) Pasados sesenta (60) Meses desde la suscripción del Acta de inicio de la Etapa de Operación, terminará dicha Etapa.	No aplica para el periodo del presente informe.
Contrato	2.4. "Acta de Devolución de los Bienes"	Es el documento que suscribirán las Partes y el Interventor para hacer constar el inicio de la Etapa de Devolución de Bienes (entrega de la Infraestructura) a TRANSMILENIO S.A por parte del operador la cual iniciará tres meses antes de la finalización de la etapa de operación.	No aplica para el periodo del presente informe.
Contrato	2.12. "Acta de Terminación de la Etapa de Devolución de los Bienes"	Es el documento que suscribirán las Partes y el Interventor cuando se cumplan los requisitos indicados en el CAPÍTULO X y en el Apéndice Técnico 3, se incluirán todos aquellos elementos que son objeto de devolución hacia TRANSMILENIO S.A., de acuerdo con los documentos de referencia y actas de entrega iniciales. Esta acta se suscribirá en la misma fecha en la que se suscriba el Acta de Terminación de la Etapa de Operación.	No aplica para el periodo del presente informe.
Contrato	6.1. Principales obligaciones del operador durante la vigencia del contrato	o) Disponer del personal mínimo requerido en el "Manual de perfiles, funciones del personal y supervisión del Sistema TransMiCable" en los tiempos establecidos en el Capítulo 4 "Personal requerido mínimo por etapas".	Para el presente mes de referencia desde la DTI se realiza el correspondiente seguimiento.
Contrato	5.2. Mantenimiento y aseo integral de las Estaciones	a) El Operador realizará el mantenimiento y aseo integral de las Estaciones del Sistema TransMiCable según se indica en el Apéndice Técnico 4. La realización de estas actividades hace parte de las Actividades de Mantenimiento a cargo del Operador y por las cuales tiene derecho a la Retribución en los términos del CAPÍTULO IV.	Para el presente mes de referencia se presenta el cumplimiento a la obligación el cual se encuentra en el Anexo No.1 "Informe detallado de Supervisión de Junio CT02671-23".
Contrato	9.1. Obligaciones principales del Operador durante la Etapa de Operación	d) Mantener operativo el Centro de Control Operacional - CCO en los términos previstos en los Apéndices y registrar en dicho sistema todas las incidencias relacionadas con el Proyecto.	Durante el periodo del presente informe el CCO se encuentra en proceso de normalización y pruebas.
Contrato	9.1. Obligaciones principales del Operador durante la Etapa de Operación	s) Mantener operativo y actualizado el software de gestión de mantenimiento, lectura de datos históricos y registro consecutivo de los nuevos, así como permitir el acceso al mismo por parte del equipo supervisor de TMSA.	Durante el periodo del presente informe se mantuvo operativa la plataforma.

Se adelantó la verificación de las obligaciones mediante inspecciones en campo y actividades administrativas en oficina, se identificaron las actividades programadas, mantenimientos, de terceros, personal requerido y vinculado,

entre otras responsabilidades que se detallan en el documento correspondiente para cada uno de los meses de referencia, como evidencia al cumplimiento se presentan anexos principales con la información en detalle:

- Anexo 1 Indicadores (Novedades reportadas por parte de la DTI para la atención en la calidad del servicio esperada).
- Anexo 2 Unificados seguimiento mantenimientos preventivos, correctivos, y aseo. (Seguimiento diario a las actividades de mantenimiento y aseo por parte de DTI).
- Anexo 3 Ordenes de trabajo. (Relación de actividades programadas por el Operador del sistema)
- Anexo 4 Personal Contratado

2. INFORME DE SUPERVISIÓN COMPONENTE AMBIENTAL SISTEMA TRANSMICABLE

A continuación, referenciamos la información de seguimiento al componente ambiental a cargo de la Dirección de Infraestructura en el presente mes:

Obligaciones Contrato Interadministrativo de Operación No 2671 de 2023
Obligaciones Anexo 1: Manual de Operaciones de Sistema TransMiCable

Requisito Contractual	Descripción Obligación	Cumple	Información de Cumplimiento
2.3.1. Normatividad Ambiental	El OPERADOR deberá dar cumplimiento a la normatividad ambiental vigente aplicable y a aquella que surja, le modifique o adicione durante el tiempo de duración del contrato de operación, incluyendo la etapa de terminación y/o liquidación. Así mismo, el OPERADOR deberá tramitar y obtener con la oportunidad debida las licencias, permisos y/o autorizaciones ambientales que le sean aplicables y requeridas por la normatividad vigente, y se obliga igualmente a solicitar oportunamente las prórrogas o extensiones a las licencias, permisos y/o planes ambientales de forma tal que éstos, estén siempre vigentes durante la vigencia del contrato de operación. El Operador deberá asumir los pasivos, cargas, obligaciones, costos y gastos que se generen con ocasión de la obtención, mantenimiento y cumplimiento de las licencias, permisos, autorizaciones o planes ambientales requeridos para la operación.	SI	Tramites y/o permisos ante autoridades ambientales: 1. RESPEL: USRRESP69203 (Rad. SDA 2024-EE-05319) 2. Aceites PIN: 4884 Rad. SDA 2024-EE-74213 Fecha:06/04/24 3. Llantas PIN: Rad. SDA 2024-EE- 18398 del 23 de febrero del 2024 **PIN** 33382
2.3.2. Departamento de Gestión Ambiental	En cumplimiento de lo establecido en el Decreto 1299 de 2008 "por el cual se reglamenta el Departamento de Gestión Ambiental de las empresas a nivel industrial y se dictan otras disposiciones", el OPERADOR deberá conformar el correspondiente Departamento de Gestión Ambiental, el cual estará encargado de garantizar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de operación en materia ambiental; así como, dar cumplimiento a lo establecido en los artículos 2.2.8.11.1.1 al 2.2.8.11.1.8 del Decreto 1076 de 2015 de la normatividad ambiental nacional y distrital vigente. De igual forma, el Operador deberá informar por escrito a TRANSMILENIO S.A. y a la Secretaría Distrital de Ambiente, dentro de los 15 días siguientes a la iniciación de la etapa de operación regular, sobre el cumplimento de la obligación anteriormente referida, conforme a lo establecido en la Resolución Distrital No. 1310 de 2009. Así mismo, remitir a TRANSMILENIO S.A., los soportes de la inscripción, conformación y aprobación realizada ante la Secretaría Distrital de Ambiente.	SI	Departamento de Gestión Ambiental Rad. SDA 2024-ER-20426 de 15 de abril del 2024 – Actualización Departamento de Gestión Ambiental. // Rad. SDA 2024-EE-101574 de 10 de mayo del 2024 – Actualización Departamento de Gestión Ambiental. Plan de Gestión Ambiental DOS-PN-001 versión 3 abril de 2024 PGA Cable - Operadora Distrital de Transporte S.A.S. Radicado TMSA No. 2024-ER-24729 14 de mayo 2024 Informe de Seguimiento Ambiental: **R-DM-001** - LOCATIVO: CABLE 05/06/2024
2.3.2.2. Profesional Gestión	El Operador deberá contar como mínimo con un profesional de Gestión Ambiental y/o Gestor Ambiental, quien estará encargado del Departamento de Gestión Ambiental, y será el responsable de los temas de índole	SI	Rad. SDA 2024-EE-101574 de 10 de mayo del 2024 – Actualización

Requisito Contractual	Descripción Obligación	Cumple	Información de Cumplimiento
Ambiental – Gestor Ambiental	ambiental del Operador, de garantizar el cumplimiento de las obligaciones ambientales contractuales, así como de la normatividad vigente aplicable. Este Profesional deberá registrarse como Gestor Ambiental ante la Autoridad Ambiental competente. El profesional que realice las veces de jefe de Sostenibilidad será quien responda, dirija y coordine las funciones del Departamento de Gestión Ambiental ante la Autoridad Ambiental y TRANSMILENIO S.A.		Departamento de Gestión Ambiental. Informe de Seguimiento Ambiental: **R-DM-001** - LOCATIVO: CABLE 05/06/2024
2.3.3. Plan de Gestión Ambiental	El Operador deberá formular e implementar el Plan de Gestión Ambiental, atendiendo los lineamientos establecidos en la normatividad vigente. Este Plan deberá corresponder en su contenido, especificaciones y profundidad a las características y particularidades de la operación y al entorno del Sistema TransMiCable. El Plan de Gestión Ambiental deberá ser remitido a TRANSMILENIO S.A. para su revisión durante los seis (6) primeros meses de iniciada la operación regular, sin perjuicio de las exigencias y aprobaciones que deba efectuar la Autoridad Ambiental. Si durante la ejecución se surten cambios, modificaciones, adiciones, eliminaciones entre otros al Plan de Gestión Ambiental, estos deberán reportarse de manera oficial a TRANSMILENIO S.A.	SI	Plan de Gestión Ambiental DOS-PN-001 versión 3 abril de 2024 PGA Cable - Operadora Distrital de Transporte S.A.S. Radicado TMSA No. 2024-ER-24729 14 de mayo 2024 Informe de Seguimiento Ambiental: **R-DM-001** - LOCATIVO: CABLE 05/06/2024
2.3.4. Cumplimiento de Obligaciones Ambientales	La inobservancia de los lineamientos ambientales contemplados en el Componente Ambiental del presente documento podrán constituirse como un incumplimiento contractual y/o normativo ambiental dado el caso, lo cual podrá derivar en la iniciación del correspondiente proceso sancionatorio establecido en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011 y en el reporte a la Autoridad Ambiental del Distrito Capital para que en el marco de sus competencias adelante los procesos establecidos en la Ley 1333 de 2009 "por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones".	SI	Informe de Seguimiento Ambiental: **R-DM-001** - LOCATIVO: CABLE 05/06/2024

Soportes y Anexos:

Informe supervisión Junio 2024 Cto. 2671 de 2023 - ODT CABLE Componente Ambiental.

3. RETRIBUCIÓN MENSUAL AL OPERADOR DEL TRANSMICABLE CIUDAD BOLÍVAR – OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE – LA ROLITA.

Contiene los cálculos registrado por las diferentes áreas de TRANSMILENIO S.A., en el ejercicio de la supervisión frente a las actividades de mantenimiento y operación del sistema TransMiCable adelantadas por el operador del sistema según lo indica el contrato 2671-2023 y complementos adicionales que reflejan el cumplimiento de los indicadores contractuales de descuento y remuneración previstos en el citado contrato para el mes de referencia del presente informe para la verificación de la calidad de servicio entregado a los usuarios, dentro de los anexos se presentan, el siguiente listado de documentos, los cuales reposan en los anexos correspondientes y en la plataforma Tecnológica definida por el contrato.

Mes de referencia	Anexos soporte
Actas de retribución carpeta de contrato supervisado TMSA.	Acta de retribución junio 2024

XI. Observaciones

Para la supervisión del periodo del presente informe del contrato interadministrativo de operación No. 2671 de 2023, se deja constancia de la obligación según la competencia (infraestructura física sin Componente

electromecánico, aseo y ambiental) de la Dirección Técnica de Infraestructura de TRANSMILENIO S.A., correspondiendo la supervisión y su obligación de reporte en la plataforma donde reposa el Contrato 2671 de 2023.

Adicionalmente, se reporta la retribución mensual del operador, informe que es generado por las áreas designadas de TRANSMILENIO S.A., para la supervisión del Contrato 2671 de 2023 según competencia de cada una de estas.

Periodo Informe	Junio 2024



LILIANA A. APARICIO C.
Directora Técnica de Infraestructura
TRANSMILENIO S.A.

Revisó:
Jaime Alberto Ramos H - Profesional Especializado Grado 06 DTI TMSA.
Daniela Mercedes Guerrero Vence – Abogada Contratista Prestación Servicios DTI TMSA.
Daniela Velásquez Bobadilla - Contratista Prestación Servicios DTI TMSA.
Gabriel Grimaldo – Dir-Infraestructura TMSA

Proyectó:
Jahir Rozo – Contratista Dir-Infraestructura TMSA.
Gina Katherin Cortes - Contratista Prestación Servicios DTI TMSA

1. COMPONENTE ASEO Y MANTENIMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA

INFORME DE SUPERVISIÓN
COMPONENTE INFRAESTRUCTURA, ASEO Y AMBIENTAL
SISTEMA TRANSMICABLE CIUDAD BOLÍVAR

CONTRATO 2671 DE 2023

DIRECCIÓN TÉCNICA DE INFRAESTRUCTURA

TRANSMILENIO S.A.

MES INFORME: JUNIO DE 2024

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4594304

Nombre del informe	Informe mensual de supervisión	Vo. Bo
Área	Dirección Técnica Infraestructura	N/A
Mes informe	Junio 2024	N/A
Responsable por elaboración		
Nombre Completo	Daniela Velásquez Bobadilla	
Cargo	Contratista Prestación Servicios – DTI TMSA	
Responsable por revisión		
Nombre Completo	Jaime Alberto Ramos Hidalgo	
Cargo	Profesional Especializado DTI TMSA	
Nombre Completo	Daniela Mercedes Guerrero Vence	
Cargo	Contratista Prestación Servicios – DTI TMSA	
Responsable por aprobación		
Nombre Completo	Liliana Andrea Aparicio Castellanos	
Cargo	Directora Técnica de Infraestructura	

TABLA DE CONTENIDO

1. SEGUIMIENTO TOTAL DE INDICADORES 6

1.1 INDICADORES DE ASEO 7

1.1.1 Limpieza rutinaria 7

1.1.2 Limpieza Correctiva 7

1.1.3 Limpieza intensiva 7

1.2 INDICADORES DE MANTENIMIENTO 8

1.2.1 Mantenimiento rutinario 8

1.2.2 Mantenimiento correctivo 8

1.2.3 Mantenimiento intensivo 9

2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS. 10

2.1 Ejecución de las actividades de mantenimiento preventivo 10

2.2 Mantenimientos correctivos 11

3. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE ASEO 11

4. SEGUIMIENTO AL PERSONAL CONTRATADO DEL OPERADOR DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S – LA ROLITA 11

5. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO 2671 DE 2023 12

6. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA 13

Oficios Generados por la Entidad 13

Oficios Generados por el Operador 13

Oficios Generados por otras entidades 14

7. REALIZACIÓN DE COMITÉS 14

8. CONCLUSIONES 15

9. ANEXOS 15

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 1 Indicadores aperturados limpieza intensiva 8
Tabla 2 Indicadores de Mantenimiento Rutinario 8
Tabla 3 Indicadores de Mantenimiento Correctivo 9
Tabla 4 Indicador aperturado periodo de abril 10
Tabla 5 Porcentaje de ejecución de Mantenimiento Preventivo 11
Tabla 6 Obligaciones Contractuales CTO2671 de 2023 12
Tabla 7 Relación de correspondencia CTO2671 de 2023 13
Tabla 8 Relación actas de Comités de Infraestructura 14

TABLA DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Indicadores aperturados y abiertos mes mayo 6

1. SEGUIMIENTO TOTAL DE INDICADORES

La supervisión del contrato 2671 de 2023, para el Componente de Infraestructura y Aseo es adelantada por parte de la Dirección Técnica de Infraestructura de la Entidad, con el apoyo del personal de fuerza operativa para el seguimiento indicado en el Apéndice 2; en este periodo se aperturaron un total de ocho (8) indicadores.

En la ilustración 1 se relaciona la cantidad de indicadores aperturados en el periodo, y la cantidad de indicadores abiertos a la fecha. La información de los indicadores se puede consultar en el Anexo No. 1.

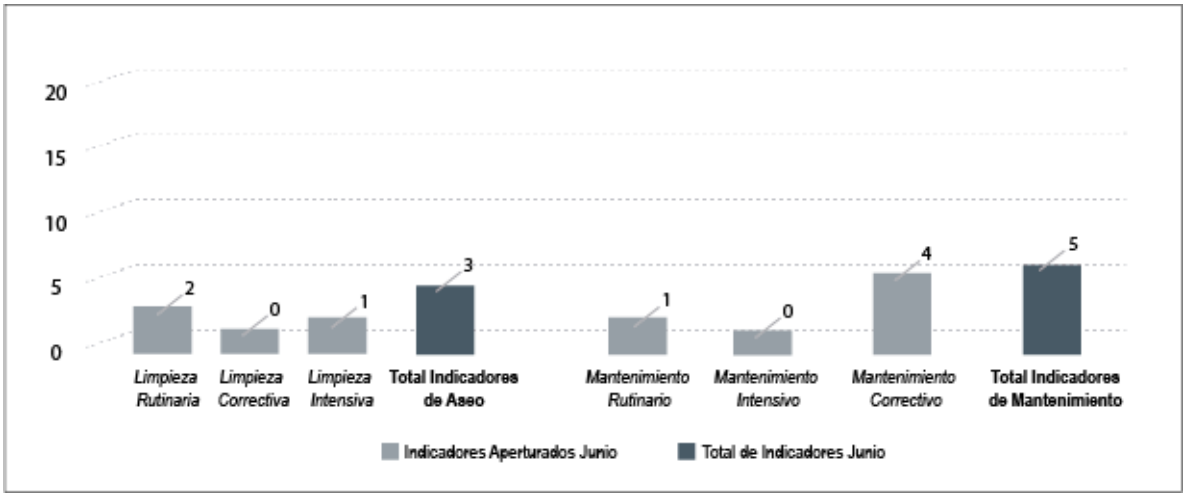


Ilustración 1 Indicadores aperturados y abiertos mes junio

- Mantenimiento Infraestructura: Cinco (5) casos reportados.

Es preciso aclarar que cinco (5) indicadores de los ocho (8) indicadores aperturados en el periodo corresponden a infraestructura. La información se puede consultar en el Anexo No.1 del presente informe. Con respecto a los indicadores abiertos, se hace seguimiento permanente en los comités semanales.

1.1 INDICADORES DE ASEO

Hacen referencia a las novedades del componente de aseo de las instalaciones de TransMiCable. Para el presente periodo se aperturaron tres (03) indicadores. En lo relacionado con las actividades de aseo ejecutadas por parte del personal se hizo la inspección en cada una de las estaciones. Al respecto, las evidencias se pueden consultar en el Anexo No. 2 del presente informe.

1.1.1 Limpieza rutinaria

En el presente periodo se aperturaron dos (02) indicadores, el cual fueron atendidos por parte del Operador dentro del periodo, relacionado a continuación:

Tabla 1 Indicadores aperturados limpieza rutinaria

Código CCO	Indicador	Fecha Apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Estación	Fecha de corrección	Foto corrección novedad
68	A1-01	19/06/2024		Se evidencia piso manchado en tapa de inspección.	Tunal	19/06/2024	
71	A1-07	25/06/2024		Se evidencia shut de basuras completamente lleno.	Tunal	25/06/2024	

1.1.2 Limpieza Correctiva

En el presente periodo no se aperturaron indicadores relacionados con limpieza correctiva.

1.1.3 Limpieza intensiva

En el presente periodo se aperturo un (01) indicador, el cual fue atendido por parte del Operador dentro del periodo, relacionado a continuación:

Tabla 2 Indicadores aperturados limpieza intensiva

Código CCO	Indicador	Fecha Apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Estación	Fecha de corrección	Foto corrección novedad
65	A3-05	12/06/2024		Se evidencia cabina C057, con grafiti en la parte interna.	N/A	12/06/2024	

1.2 INDICADORES DE MANTENIMIENTO

Corresponden a los mantenimientos preventivos y correctivos, soportados con las ordenes de trabajo, las cuáles se pueden consultar en el Anexo No.3.

1.2.1 Mantenimiento rutinario

En relación con los indicadores de mantenimientos rutinarios, en el presente periodo se aperturo un (01) indicador como prueba a la plataforma CCO. A continuación, se relaciona el indicador aperturado:

Tabla 2 Indicadores de Mantenimiento Rutinario

Código CCO	Indicador	Fecha Apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Estación	Fecha de corrección	Foto corrección novedad
69	M1-01	19/06/2024	N/A	Indicador se apertura como prueba 11:26am.	Manitas	N/A	N/A

1.2.2 Mantenimiento correctivo

En lo relacionado con los indicadores de mantenimientos correctivos, en el presente periodo se aperturaron cuatro (04) indicadores, a los cuales se le hizo seguimiento permanente en

los comités semanales y, de acuerdo con el Apéndice 2, la atención es según lo indicado en el manual de indicadores de disponibilidad. A continuación, se relacionan los indicadores aperturados:

Tabla 3 Indicadores de Mantenimiento Correctivo

Código CCO	Indicador	Fecha Apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Estación	Fecha de corrección	Foto corrección novedad
66	M2-03	19/06/2024		Se evidencia rejillas de piso con obstrucción en terraza costado oriental y occidental junto a tienda Colsubsidio.	Juan Pablo II	19/06/2024	
67	M2-03	19/06/2024		Se evidencia en zona de tránsito de cabinas sentido descendente rejilla en malas condiciones.	Juan Pablo II	20/06/2024	
70	M2-03	24/06/2024		Se evidencia en túnel de intersección rejilla de sifón dañada.	Tunal	24/06/2024	
72	M2-03	25/06/2024		Se evidencia en túnel de intersección rejilla de sifón dañada.	Tunal	25/06/2024	

1.2.3 Mantenimiento intensivo

En el presente periodo no se aperturaron indicadores de mantenimiento intensivo; continúa abierto en el periodo de abril un (01) indicador con el consecutivo No.39, al cual se le hace seguimiento permanente en los comités semanales y, de acuerdo con el Apéndice 2, la

atención es según lo indicado en el manual de indicadores de disponibilidad. A continuación, se relaciona el indicador aperturado:

Tabla 4 Indicador aperturado periodo de abril

Código CCO	Indicador	Fecha Apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Estación	Fecha de corrección	Foto corrección novedad
39	M3-04	5/04/2024		Estación Tunal, Realizando mantenimiento preventivo de UPS se identificó que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, posteriormente se evidencia que personal de infraestructura realizó mantenimiento preventivo semanal de UPS dónde se realiza limpieza general y se toma voltaje de baterías, UPS se encuentra fuera de servicio.	Tunal	-	-

2. SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS

Para el presente periodo se hizo seguimiento a la ejecución de las actividades de mantenimiento preventivo a la infraestructura, correspondiente al periodo de la semana 23 a la semana 26, obteniendo una ejecución total del 98,79% por parte de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S – La Rolita. Este seguimiento se realiza diligenciando la plantilla de Excel cargada en el Anexo No.2 (hoja de cálculo Mtto Preventivo).

2.1 Ejecución de las actividades de mantenimiento preventivo

Tabla 5 Porcentaje de ejecución de Mantenimiento Preventivo

Semana	Actividades Programadas Inicial	Actividades Ejecutadas Ordenes Trabajo escaneadas	% Ejecución
23	48	48	100%
24	56	56	100%
25	53	52	98,11%
26	34	33	97,06%
		Total ejecutado	**98,79%**

2.2 Mantenimientos correctivos

En el periodo objeto de este informe se ejecutaron un total de ciento treinta y nueve (139) mantenimientos correctivos por parte de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S – La Rolita. El seguimiento de estas inspecciones se realiza diligenciando la plantilla de Excel cargada en el Anexo No.2 (hoja de cálculo Mtto Correctivos), unificados de la semana 23 a la semana 26 y el Excel consolidado novedades estaciones TransMiCable.

3. SEGUIMIENTO A LAS ACTIVIDADES DE ASEO

En el periodo objeto de este informe se verificó que el operador ejecutó las actividades de aseo en cada una de las estaciones del Sistema TransMiCable y contó con los insumos establecidos en el Apéndice 4. Para este periodo se hizo inspección a un total de cuatrocientos tres (403) actividades de aseo ejecutadas por parte del personal contratado. El seguimiento de estas inspecciones se realiza diligenciando la plantilla de Excel cargada en el Anexo No.2 (hoja de cálculo Aseo).

4. SEGUIMIENTO AL PERSONAL CONTRATADO DE LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S – LA ROLITA

En el periodo objeto de este informe la Operadora no reporto ninguna vinculación del personal del componente de aseo e infraestructura. En el numeral 6 y Anexo No.4 se describe la información para sus fines pertinentes.

5. SEGUIMIENTO A LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATO 2671 DE 2023

El Ente Gestor junto con su personal de fuerza operativa, por medio de recorridos, inspecciones diarias y requerimientos verificó las obligaciones a cargo de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S, establecidas en el contrato No. 2671 de 2023 y sus Apéndices.

A continuación, se relacionan las obligaciones que fueron verificadas por parte de la Entidad:

Tabla 6 Obligaciones Contractuales CTO2671 de 2023

DOCUMENTO	UBICACIÓN	OBLIGACIÓN	ANEXOS	CUMPLIMIENTO
Estudios previos	3.10.1. Obligaciones específicas del contratista	o) Disponer del personal mínimo requerido en el "Manual de perfiles, funciones del personal y supervisión del Sistema TransMiCable" en los tiempos establecidos en el Capítulo 4 "Personal requerido mínimo por etapas".	Anexo No.4	Cumplido
Apéndice Técnico No. 2	5.1 Evaluación de los indicadores	Dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la terminación del mes respecto al cual se calcula la retribución, el supervisor o la Interventoría generará un reporte mensual con la evaluación de la totalidad de los Indicadores el cual servirá de base para la elaboración del Acta de Cálculo de la remuneración. En este reporte se hará referencia expresa a los resultados obtenidos en la autoevaluación de los Indicadores reportada por el Operador en el CCO y el GMAO.	Anexo No. 1	Cumplido
Estudios previos	3.10.1 Obligaciones específicas del contratista	b) Permitir a TMSA o a quien este designe, la realización de inspecciones, visitas administrativas y/o de campo, pruebas, ensayos y cualquier otra actividad que el Ente Gestor considere necesaria para verificar de manera efectiva el cumplimiento de las actividades de operación y actividades de mantenimiento a cargo del operador, en el momento que el Ente Gestor lo requiera. Participar en la revisión de los Indicadores con la periodicidad y conforme al	Anexo No.2	Cumplido

		procedimiento señalado en el Contrato, apéndices técnicos y manuales.		
Apéndice Técnico No. 1	3.10.1 Obligaciones específicas del contratista	d) Mantener operativo el Centro de Control Operacional - CCO en los términos previstos en los Apéndices y registrar en dicho sistema todas las incidencias relacionadas con el Proyecto.	Anexo No.6	En Trámite

6. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA

Se anexa archivo en formato Excel con el estado actual y el consolidado del periodo de la correspondencia relaciona a las comunicaciones oficiales. Se adjunta los archivos PDF de los oficios de este periodo, los cuáles pueden ser consultados en el Anexo No.5.

Tabla 7 Relación de correspondencia CTO2671 de 2023

OFICIOS	FECHA	TEMA	#RADICADO	CONSECUTIVO
Oficios Generados por la Entidad	07/06/2024	Respuesta al comunicado de radicado TMSA 2024-ER-21649 Solicitud autorización siembra huerta comunitaria TransMiCable.	2024-EE-17641	2024-06-07_Rta a Rad. TM 2024-ER-21649 Solicitud de siembra huertas Pilona 24.
	19/06/2024	Solicitud de información sobre el estado de los equipos.	2024-EE-17864	Solicitud de informaci_n sobre el estado de los equipos.
	19/06/2024	Solicitud de inspección al pozo de achique.	2024-EE-17866	Solicitud de inspecci_n al pozo de achique.
	19/06/2024	Plan de mantenimiento predictivo.	2024-EE-17855	Plan de mantenimiento predictivo.
	19/06/2024	Mantenimiento especializado de los equipos.	2024-EE-17853	Mantenimiento especializado de equipos.
	26/06/2024	Alcance al comunicado 2024-ER-31320 “Hojas de vida Mayo”.	2024-EE-18737	Alcance_comunicado_2024-ER-31320_aprobacion_HV_aseo.
	26/06/2024	Respuesta al comunicado de radicado 2024-ER-24830 “Hojas de vida abril” y 2024-ER-30048 “Hojas de vida mayo”.	2024-EE-18738	Respuesta comunicado_HV_aseo.
Oficios Generados por el Operador	17/06/2024	Informe Plagas Mayo	2024-ER-29948	ODT 2024-EE-1032 Informe Plagas Mayo.
	17/06/2024	Cumplimiento Obligación Requisitos perfeccionamiento e inicio de ejecución delcontrato. Contrato interadministrativo No. 2671, capítulo 3, sección 4, literal B,punto IV.	2024-ER-30012	ODT 2024-EE-1034 Cumplimiento Obligaci_n Requisitos perfeccionamiento e inicio de ejecuci_n del contrato. Contrato interadministrativo No. 2671.
	18/06/2024	Hojas de vida Mayo	2024-ER-30048	ODT 2024-EE-1037 Hojas de vida Mayo

	20/06/2024	Informe talud pilona 22	2024-ER-30587	2024EE9758 (1).
	21/06/2024	Hojas de vida Mayo	2024-ER-31320	ODT 2024-EE-1066 Hojas de vida Mayo
	25/06/2024	Participación en el Pago de la Reparación de la UPS	2024-ER-31697	ODT 2024-EE-1076 Participaci_n en el Pago de la Reparaci_n de la UPS.
Oficios Generados por otras entidades	En el presente periodo no se recibió oficios de otras entidades.			

7. REALIZACIÓN DE COMITÉS

En el periodo objeto de este informe se ejecutaron cuatro (04) comités con la Operadora Distrital de Transporte S.A.S - La Rolita, soportados en las actas relacionadas a continuación:

Tabla 8 Relación actas de Comités de Infraestructura

ASUNTO O TEMA	FECHA	CONSECUTIVO
R-OP-001_Acta_Comité_InfrAseo	05/06/2024	No.001
R-OP-002_Acta_Comité_InfrAseo	11/06/2024	No.002
R-OP-003_Acta_Comité_InfrAseo	17/06/2024	No.003
R-OP-004_Acta_Comité_InfrAseo	24/06/2024	No.004

Los temas generales tratados en los comités se relacionan a continuación:

- Novedades en las estaciones de TransMiCable
- Seguimientos a los indicadores.
- Requerimiento de obligaciones del componente estructural y geotécnico.
- Soportes del stock de insumos y equipos de aseo.
- Seguimiento a la ejecución del cronograma de mantenimientos preventivos y/o correctivos de los equipos de aseo.
- Seguimiento a la vinculación de personal.
- Solicitud de atención a las novedades de la infraestructura.
- Seguimiento al cargue del CCO la información relativa al mantenimiento y aseo de la infraestructura.
- Seguimiento a las órdenes de trabajo.
- Seguimientos a los mantenimientos correctivos.
- Solicitudes de informes con los especialistas con respecto a las novedades de los equipos (luminarias, puesta a tierra, geotécnico e infraestructura).
- Seguimiento al mantenimiento de zonas verdes.

Los soportes de las actas de Comité de Infraestructura del Sistema TransMiCable, se pueden consultar en el Anexo No.6.

8. CONCLUSIONES

- La Operadora programó semanalmente las actividades de los mantenimientos preventivos, alcanzando una ejecución en el periodo correspondiente al mes de junio del 98,79%, las cuales fueron soportadas con las ordenes de trabajo y quedando un 1,21% de actividades pendientes por ejecutar.
- Ejecutó un total de ciento treinta y nueve (139) mantenimientos correctivos a la infraestructura.
- En lo relacionado con los indicadores de aseo, en el presente periodo se aperturaron un total de tres (3) indicadores, los cuales fueron atendidos por la Operadora dentro del tiempo establecido contractualmente.
- En referencia con los indicadores de mantenimiento, en el periodo objeto de este informe se aperturaron un total de cinco (5) indicadores, los cuales fueron atendidos por la Operadora dentro del tiempo establecido contractualmente.
- En cuanto a la vinculación de personal del componente de aseo e infraestructura, en el presente periodo la Operadora radicó los parafiscales del personal contratado.
- La Operadora programó y ejecutó de forma semanal las actividades de aseo.
- En referencia al aseo de las pilonas la Operadora semanalmente ejecutó las actividades en sitio.
- En cuanto a los indicadores, en el presente periodo se aperturaron un total de ocho (8) indicadores.
- La Operadora cuenta con la totalidad de los equipos mínimos de aseo para la prestación del servicio.
- En lo relacionado con los mantenimientos correctivos, las actividades fueron ejecutadas oportunamente.
- En lo relacionado con los indicadores aperturados del periodo de abril se encuentra abierto un (1) indicador que corresponde a mantenimiento intensivo, lo cual está en seguimiento permanente.

9. ANEXOS

A continuación, se relacionan los soportes de la gestión realizada por parte de la Dirección Técnica de Infraestructura, en lo referente al apoyo a la supervisión del Contrato Interadministrativo de Operación No. 2671 de 2023 para el componente de infraestructura física y aseo en el periodo objeto del informe.

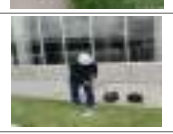
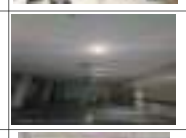
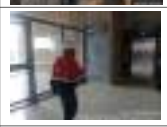
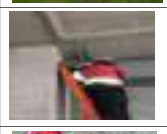
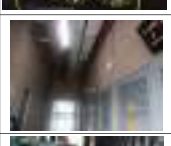
- **Anexo No.1:** Indicadores
- **Anexo No.2:** Ejecución actividades
- **Anexo No.3:** Ordenes de Trabajo
- **Anexo No.4:** Personal Contratado
- **Anexo No.5:** Correspondencia
- **Anexo No.6:** Actas comités Infraestructura

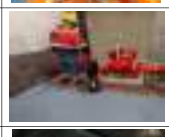
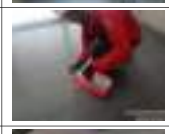
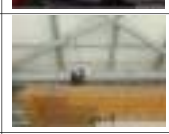
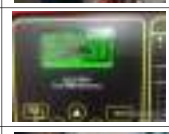
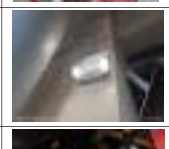
Anexo 1: INDICADORES

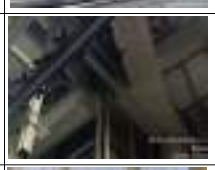
Cant	Código CCO	Indicador	Componente	Tipo Novedad	Fecha Apertura	Hora apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Tiempo Corrección	Estación	Fecha de corrección	Hora de corrección	Fecha confirmación cierre	Hora confirmación cierre	Foto corrección novedad	Estado	Observaciones
1	65	A3-05	Infraestructura	Limpieza Intensiva	12/06/2024	04:40pm		Se evidencia cabina C057, con grafiti en la parte interna.	24 horas	N/A	12/06/2024	04:51pm	12/06/2024	05:53pm		No Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
2	66	M2-03	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	19/06/2024	10:16am		Se evidencia rejillas de piso con obstrucción en terraza costado oriental y occidental junto a tienda Colsubsidio.	36 horas	Juan Pablo II	19/06/2024	12:10pm	19/06/2024	02:24pm		No Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
3	67	M2-03	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	19/06/2024	10:23am		Se evidencia en zona de tránsito de cabinas sentido descendente rejilla en malas condiciones.	36 horas	Juan Pablo II	20/06/2024	10:34am	20/06/2024	04:36pm		No Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
4	68	A1-01	Infraestructura	Limpieza Rutinaria	19/06/2024	10:32am		Se evidencia piso manchado en tapa de inspección.	1 hora	Tunal	19/06/2024	11:24am	19/06/2024	02:06pm		No Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
5	69	M1-01	Infraestructura	Mantenimiento Rutinario	19/06/2024	10:26am	N/A	Indicador se apertura como prueba 11:26am	168 horas	Manitas	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	Indicador se apertura como prueba 11:26am
6	70	M2-03	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	24/06/2024	01:05pm		Se evidencia en túnel de intersección rejilla de sifón dañada.	1 hora	Tunal	24/06/2024	01:17pm	24/06/2024	01:54pm		No Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
7	71	A1-07	Infraestructura	Limpieza Rutinaria	25/06/2024	07:04am		Se evidencia shut de basuras completamente lleno.	1 hora	Tunal	25/06/2024	05:23pm	25/06/2024	06:20pm		Imputable	Se verificó que la Operadora atendió la novedad.
8	72	M2-03	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	25/06/2024	12:38pm		Se evidencia en túnel de intersección rejilla de sifón dañada.	1 hora	Tunal	25/06/2024	04:17pm	25/06/2024	05:05pm		No Imputable	Por funcionalidad del CCO no es posible cambiar el tiempo de rectificación, sin embargo, el tiempo de rectificación es de 36 horas por ser un elemento que se encuentra tapado en los codos de conexión con las otras tuberías y o cajas. Se da cierre al indicador de acuerdo a la verificación realizada en campo.

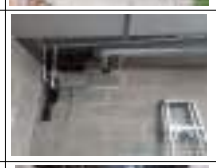
Cant	Código CCO	Indicador	Componente	Tipo Novedad	Fecha Apertura	Hora apertura	Registro fotográfico novedad	Descripción novedad	Tiempo Corrección	Estación	Fecha de corrección	Hora de corrección	Fecha confirmación cierre	Hora confirmación cierre	Foto corrección novedad	Estado	Observaciones
1	39	M3-04	Infraestructura	Mantenimiento Intensivo	5/04/2024	12:10pm		Estación Tunal, Realizando mantenimiento preventivo de UPS se identificó que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, posteriormente se evidencia que personal de infraestructura realizó mantenimiento preventivo semanal de UPS dónde se realiza limpieza general y se toma voltaje de baterías, UPS se encuentra fuera de servicio.	168 horas	Tunal						Aperturado	
2	56	M2.07	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	21/05/2024	11:33am		El grupo electrógeno # 1 se encuentra fuera de servicio.		Manitas	2/07/2024	07:16am	2/07/2024	02:41pm		No Imputable	El operador atendió el requerimiento.
3	62	M2-04	Infraestructura	Mantenimiento Correctivo	28/05/2024	11:20am		Se evidencia vidrio #23 sentido norte sur fragmentado en pasarela de conexión entre el Portal del Tunal, se debe notificar en plataforma CCO la correcta señalización, y continuar con el debido proceso para la instalación del nuevo vidrio.	216 horas	Tunal	9/06/2024	04:13pm	10/06/2024	08:50am		No Imputable	

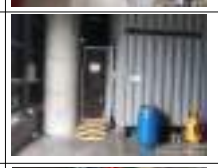
Anexo No.2
INFORMES UNIFICADOS

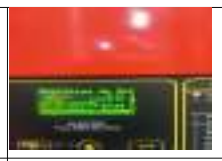
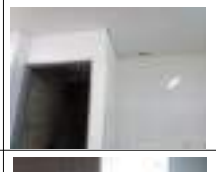
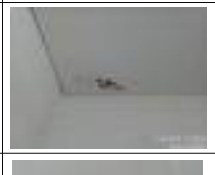
CANT	EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA			SEMANA 23 DE 2024									CANTIDAD DE ACTIVIDADES		% DE CUMPLIMIENTO OPERADOR			100%
													48		% SUPERVISIÓN FUERZA OPERATIVA			63%
				L	M	M	J	V	S	D	No. ODT	OT'S ESCANEADAS	FECHA EJECUCIÓN OT (dd-mes-año)	EJECUTA ACTIVIDAD EL OPERADOR	SUPERVISA FUERZA OPERATIVA	FOTO EJECUCIÓN ACTIVIDAD	OBSERVACIONES		ESTADO
	EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	3	4	5	6	7	8	9		RADICADAS					GENERALES	OT'S RADICADAS (Exclusivamente)	
1	AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes					T1			61056		06/06/2024 07/06/2024	Sí	Sí			Se evidencia que la fecha esta mal diligenciada.,	Ok
2	AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61009		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
3	AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60990		03/06/2024 09/06/2024	Sí	Sí				Ok
4	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspección visual del pozo	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60996		7/06/2024	Sí	Sí				Ok
5	CUARTOS TECNICOS TUNAL	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Verificar el estado de las rejillas de piso en puntos de captación	T1							61007		3/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		Ok
6	ILUMINACIÓN TUNAL	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminación de emergencia	T1							60998		3/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		Ok
7	AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61010		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
8	AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60991		03/06/2024 09/06/2024	Sí	Sí				Ok
9	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas	T1							60994		3/06/2024	Sí	Sí				ok
10	CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T1							61002		3/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		ok
11	CUARTOS DE SERVICIO GARAJE	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberías		T1						61057		4/06/2024	Sí	Sí				OK
12	CUARTOS TECNICOS GARAJE	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspección en señalética, rejas, estructuras, carpintería y metálica			T1					61006		5/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
13	ILUMINACIÓN GARAJE	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminación de emergencia			T1					60997		5/06/2024	Sí	Sí				Ok
14	PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61015		6/06/2024	Sí	Sí		En las baterías realizan llenado de agua desmineralizada.	Observación de la OT: Ver check list.	Ok
15	UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61019		6/06/2024	Sí	Sí		Uso tp21 desde el 21/03/2024	Observación de la OT: Ups en mantenimiento por falla.	Ok
16	AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60988		3/06/2024	Sí	Sí			Como es una ot que se realiza toda la semana se deberia registrar desde el inicio de la semana (lunes) al final de la semana (domingo).	ok
17	AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61012		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
18	AREAS COMUNES JUAN PABLO	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobación de componentes en rejas tipo cortina		T3						61025		4/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el operador		ok
19	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas	T1							60992		3/06/2024	Sí	Sí				ok
20	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61004		3/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		ok
21	ILUMINACIÓN JUAN PABLO II	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminación de emergencia			T1					60999		5/06/2024	Sí	Sí			Observación de la OT: Se evidencia 02 luminarias de emergencia fuera de servicio. Se realiza correctivo de luminarias mediante OT 60859.	Ok
22	PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61016		6/06/2024	Sí	Sí			Observación de la OT: Se mantiene hora fija en el display.	Ok
23	UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61020		6/06/2024	Sí	Sí				Ok

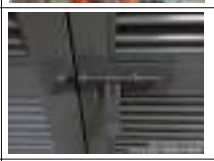
24	AREAS COMUNES MANITAS	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobación de componentes en rejas tipo cortina			T3				61023		6/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.		ok
25	AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61013		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
26	AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60989		7/06/2024	Sí	Sí				Ok
27	AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.			T1					61058		5/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.		Ok
28	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						60993		4/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		OK
29	CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba		T1						61005		4/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
30	ILUMINACIÓN MANITAS	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminación de emergencia				T1				61001		6/06/2024	Sí	Sí			Observación de la OT: Se realiza preba de autonomia a todas las lamparas de emergencia dando como resultado que todas cumplen con los 90 mín.	Ok
31	PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61017		7/06/2024	Sí	Sí		Planta #1 continua tp21 desde el 10/05/24. En las baterías realizan abastecimiento de agua desmineralizada a todas las plantas y refrigerante a las plantas 1 y 3.	Observación de la OT: Planta 1 sin funcionamiento por mantenimiento Ver check list.	Ok
32	UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61021		7/06/2024	Sí	Sí				Ok
33	AREAS COMUNES PARAISO	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobación de componentes en rejas tipo cortina				T3				61024		8/06/2024	Sí	Sí			Existe incongruencia entre la fecha del acompañamiento realizado por TMSA y el registrado en la OT.	Ok
34	AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señalética, rejas, estructuras, carpintería y metálica			T1					59055		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		Ok
35	AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61014		7/06/2024	Sí	Sí				Ok
36	AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	60987		3/06/2024	Sí	Sí			Como es una ot que se realiza toda la semana se deberia registrar desde el inicio de la semana (lunes) al final de la semana (domingo).	ok
37	AREAS COMUNES PARAISO	SEMESTRAL AREAS COMUNES CAJAS DE INSPECCION	Mantenimiento y limpieza en cajas de inspección aguas lluvias y aguas residuales			T1					61059		5/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.	Según registro fotografico com partido por el Operador esta actividad fue realizada el 05/06/2024 y no el 04/06/2024 como registra en la OT.	Ok
38	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.		T1						61060		4/06/2024	Sí	Sí		Se realiza prueba de alternancia sin novedad.		OK
39	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						60995		4/06/2024	Sí	Sí				OK
40	CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba		T1						61003		4/06/2024	Sí	Sí			Se evidencia que falta diligenciamiento de información en el check list.	OK
41	CUARTOS DE SERVICIO PARAISO	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberías			T1					61061		5/06/2024	Sí	Sí		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
42	CUARTOS TECNICOS PARAISO	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Verificar el estado de las rejillas de piso en puntos de captación			T1					61008		5/06/2024	Sí	Sí		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
43	GABINETES PARAISO	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspección visual gabinetes e hidrantes	T1							61062		3/06/2024	Sí	Sí				ok
44	ILUMINACIÓN PARAISO	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminación de emergencia				T1				61000		6/06/2024	Sí	No		Se evidencia que personal de infraestructura realizó mantenimiento preventivo mensual de Iluminación, con prueba de autonomía de 90 min. Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
45	PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61018		7/06/2024	Sí	Sí		En las baterías realizan abastecimiento de agua desmineralizada.	Observación en la OT: Se aplica agua desmineralizada a las baterías, niveles bajos.	Ok
46	UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61022		7/06/2024	Sí	Sí				Ok
47	PERIMETRAL PILONAS	MENSUAL PILONAS GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentación geotécnica					T1			61011		7/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
48	PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspección visual y limpieza en pilonas					T1			61063		7/06/2024	Sí	Sí			Observación de la OT: Se realiza recorrido con el contratista Asear.	Ok

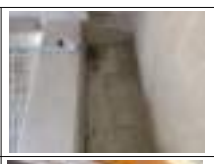
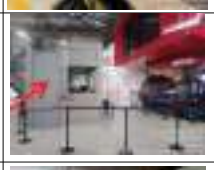
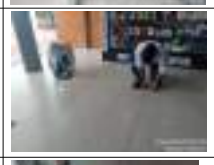
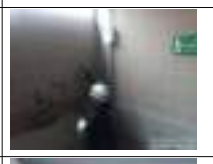
ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	FOTO 3 (Atención de la novedad)	OBSERVACIONES	ESTADO
TUNAL	14/03/2024	Cerramiento en zona de caniles	Corrosión en estructura metálica					Pendiente
	18/03/2024	Túnel	Baldosa de pared rota aledaño a Gabinete #6.					Pendiente
	18/03/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia en plataforma de BRT, vidrio divisorio con ausencia de soporte.					Pendiente
	19/03/2024	Rampa de acceso al sistema	Se evidencia en rampa de acceso al sistema, vidrio divisorio con ausencia de soporte.					Pendiente
	20/03/2024	Parking	Se evidencia filtración desde la cubierta en ingreso a parking.					Pendiente
	20/03/2024	Zona no paga	Se evidencia filtración desde la cubierta en zona no paga frente a BCA'S.				12/05/2024 Continua novedad.	Pendiente
	21/03/2024	Cuarto de UPS	Los técnicos se encontraban realizando mantenimiento preventivo de UPS y se identifico que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, porque lo qué retiran la lata protectora y desconectan el ventilador y tratan poner la lámina por lo que se apaga la UPS generando un bajón de energía y detener el sistema.					Pendiente
	22/03/2024	Túnel.	Se evidencia túnel, intersección de túnel y rampa de conexión hacia BRT sin iluminación.				Se reporta al Operador quien atiende con un periodo de 18 minutos ya que, la novedad se encontró en un breaker saltado que se encontraba dentro del cuarto eléctrico de UPS pero en Tablero General de iluminación restableciendo iluminación en las zonas descritas anteriormente.	Seguimiento
	26/03/2024	Túnel	Se evidencia en diferentes tramos ausencia y/o deterioro de Sika en dilataciones.					Pendiente
	30/03/2024	Plataforma BRT	Se evidencia en rejas de protección y drywall con suciedad y desgaste de pintura.					Pendiente
	1/04/2024	Bici-Estación	Ausencia de logo de la Alcaldía Mayor de Bogotá en vidrio de fachada exterior					Pendiente
	1/04/2024	Rampa conexión BRT	Costado occidental, frente a columna N° 4 sentido norte sur, se evidencia caída de agua proveniente de la cubierta entre unión de bajante y canaleta.				1) Se realiza avance parcial. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Seguimiento
	1/04/2024	Zona no paga	Se evidencian luminarias desprogramadas.				La anterior novedad se ha venido reportado en varias ocasiones al Operador y los mismos han programado este circuito sin lograr sincronizar.	Pendiente
	1/04/2024	Oficina DTI-TMSA	se evidencia filtración proveniente del flanches para canaleta superior de cubierta zona interna.					Pendiente
	20/04/2024	Canaleta de rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia personal de infraestructura realizó correctivo aplicando Sika en juntas y puntos de desagüe					Seguimiento
	28/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia filtración desde cubierta en plataforma					Pendiente
	28/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció filtración desde cubierta frente a enfermería.					Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia encendido de equipo RCI y desviación en uno de sus codos la cual va dirigida hacia el costado norte externo de las BCA's, ya que, es la ruta de conexión hacia el túnel.				Dicha maniobra no fue informada al Ente Gestor, ni a la Fuerza Operativa durante el turno de la mañana, ni la tarde.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado.				1) Flotador ubicado fuera del agua o fuera de servicio.	Pendiente

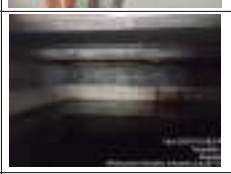
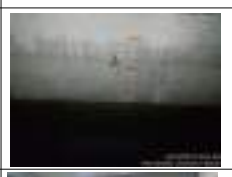
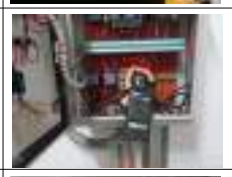
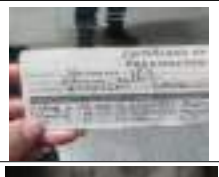
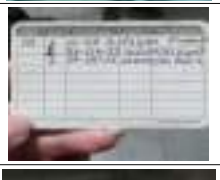
2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado.				1) Equipos encendiendo al mismo tiempo y sin alternancia.	Pendiente
2/05/2024	Cuarto de bombas	En tanque de agua potable, se evidencia flotador ubicado en el marco de acceso, lo cual, no permite el censado de los niveles bajos de agua dentro del mismo.					ok
2/05/2024	Cuarto de bombas	Durante inspección del equipo eyector de nivel freático se evidencia flotador aparentemente pegado, no obstante, al revisar a fondo, se observa que las compuertas internas de los cheques no retienen el agua permitiendo el retorno de las mismas. El Operador realiza evacuación del agua variando la apertura y cierre de los registros, pero se sugiere realizar cambio de los mismo porque la temperatura de los equipos, tubería y agua, se notaba elevada con respecto a lo común y al ambiente.					Pendiente
5/05/2024	Túnel de intersección	Se evidencia filtración de agua en gabinete #3					Pendiente
6/05/2024	Costado norte zona perimetral	Se evidencia que personal de infraestructura realiza desocupado de agua en caja de inspección externa, por filtración.					Pendiente
9/05/2024	Cuarto técnico capilla	se evidenció al personal de infraestructura realizar adelanto al correctivo en muro cuarto técnico capilla , se suspende actividad por falta de bloques .				10/05/2024, personal de infraestructura adelanta correctivo	Seguimiento
12/05/2024 22/05/2024	Rampa de acceso Av. Boyacá	Se evidencia entre suelo y muro costado occidental zona interna, se evidencia filtración en la base del muro proveniente desde la zona interna con reflejo de agua.	 	 		29-05-2024 personal de infraestructura realizó inspección en rampa de acceso a BiciEstación, por filtración, dónde realizaron retiro de dos baldosas en raped y perforaron muro pantalla, no se encontró tubería con afectación al parecer proviene del nivel freático, se dejará el área intervenida al descubierto para realizar seguimiento.	Seguimiento
16/05/2024	Cuarto de Bombas	Se evidencia que el flotador del tanque de reserva agua potable posiblemente este presentando falla ya que no cierra el paso de la cometida.				El personal técnico realiza el cierre de la cometida para estudiar posibilidades de atender la novedad ya que el flotador se encuentra retirado del punto de acceso.	Pendiente
20/05/2024	Plataforma BRT	Se evidenció en plataforma BRT ausencia de dos distanciadores de vidrio y uno suelto.					Pendiente
20/05/2024	Rampa conexión entre BRT y baños públicos	Se evidenció en Rampa conexión entre BRT y baños públicos ausencia de un Distanciador y uno suelto.					Pendiente
20/05/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA'S.	Se evidenció ausencia de Distanciador					Pendiente
21/05/2024	Puerta de emergencia costado norte a BCA´S	Se evidenció puerta de emergencia parte inferior pasador en mal estado				Se evidencia que personal de infraestructura realiza revisión del pasador dónde se evidencia roto.	Pendiente
5/06/2024	Parking.	Se evidencia que el personal de infraestructura realiza correctivo en rampa metálica de acceso al parking.					ok
5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso.					Pendiente
6/06/2024	Rampa aledaña a zona de embarque.	Continúa pendiente por aplicación de pintura.				7/06/2024,Se evidencia al personal de infraestructura continua con correctivo de acabados de pintura y limpieza de barandas metálica	Pendiente
19/05/2024 21/05/2024 6/06/2024	En rampa noroccidental.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo pintando baranda metálica costado noroccidental.	 	 	 	27/05/2024,Se evidencia que barandas metálicas quedaron con residuos de pintura. 6/06/2024 Continua con la novedad.	ok
23/05/2024	Rampa de acceso a Bici Estación	Se evidenció en rampa de acceso a Bici Estación que dos personas de alturas de Asear, realizaba movimiento manual del andamio de tres secciones, después de estar ubicado en sitio, al tratar de nivelar una de sus puntas se genera un desnivel hacia un costado y cae el andamio al suelo hacia el costado norte, no se presenta heridos, debido a la caída del andamio se afectan se ocho puntos en diferentes baldosas.					Pendiente

	26/05/2024	Parking	Se evidenció señalética adhesiva de piso en kit de derrames con deterioro junto a almacén				7/06/2024, El Operador realiza atención de la novedad.	ok
	28/05/2024	Bici-Estación	Se evidenció al personal de infraestructura realizar cambio de luminarias de emergencia .				28/05/2024: se realiza cambio de 10 luminarias de emergencia .29/05/2024: se realiza cambio de 7 luminarias de emergencia 30/05/2024: Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar cambio de 1 luminaria en zona no paga Bici-Estación y 8 luminaria en Rampa conexión Bici-Estación. 31/05/2024:Se evidenció al personal de infraestructura realizó cambio de 5 luminarias de emergencia en Rampa conexión Bici-Estación	Seguimiento
								
	28/05/2024	Cuarto de bombas	Flotador de aguas lluvias sujeto en tubería pasante.				31/05/20254 continúa. 01/06/2024 se atiende novedad, registro fotográfico compartido por el Operador.	ok
	30/05/2024	Rampa de salida - ingreso Av. Boyacá.	Se evidenció distanciador suelto en vidrio # 24 sentido sur - norte, costado occidente.					Pendiente
	31/05/2024	Rampa conexión BRT	Se evidencia ausencia de extintor multipropósito en gabinete de red contra incendio.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
	3/06/2024	cuarto de bombas	Falta de orden y aseo .				El Operador realiza atención de la novedad.	Ok
	3/06/2024	cuarto de depósito de sustancias químicas con desgaste de pintura.	Se evidencia zona parking rampa de ingreso				1) El Operador realiza atención de la novedad. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	4/06/2024	BiciEstación	Se evidencia en BiciEstación, costado nororiental, ausencia de soporte de vidrio en su parte superior.					Pendiente
	4/06/2024	Rampa de acceso a plataforma de BRT	Se evidencia en primer tramo en rampa de acceso a plataforma de BRT, filtración proveniente de la cubierta.					Pendiente
	4/06/2024	Parking	Se evidencia en zona de parking, junto a columna, filtración en la cubierta.					Pendiente
	4/06/2024	Puerta de acceso administrativo.	Falla en brazo hidráulico				1) El Operador realiza atención de la novedad. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso al ingreso del parking.					Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia que el personal de infraestructura realiza correctivo en rampa metálica de acceso al parking.				7/06/2024, personal de infraestructura continua con correctivo	Seguimiento
	8/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó aplicación de pintura con compresor del container.					OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidencia en el área de parking, caneca de Residuos NO Aprovechables, se encuentra en mal estado.					OK
	28/05/2024	Plataforma BRT	Vidrio # 23 Sentido norte sur, fragmentado.				1) El Operador realizó atención de la novedad. 2) El registro fotográfico ubicado en la columna central fue compartido por el Operador.	OK
	9/06/2024	Plataforma BRT	Grafiti vidrio 26 sentido sur norte.				1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) El Operador realizó atención de la novedad.	OK
	31/03/2024	Domo costado oriental	Se evidencia rayones en parte inferior, sentido descendente.					Pendiente

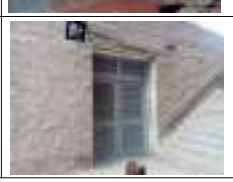
	20/05/2024	Cuarto de Bombas	El equipo no enciende automáticamente.				Se deja observación dentro de la OT 60609, debido a la desconfiguración de la programación semanal ya que, el equipo no enciende automáticamente.	Pendiente
	2/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidencia que lámina base corrugada se encuentra a un costado levemente levantada de la barrera control de acceso					Pendiente
	12/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente luminaria Tp21.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso del cuarto de bombas se realiza sellado de dos fisura bajo placa superior					Seguimiento
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso de baños públicos se evidencia sellado de fisura en viga superior.					Seguimiento
	1/05/2024 7/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia tablero de control de agua potable tp21					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció humedad y eflorescencia entre columna y muro pantalla de tanque de agua lluvias					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia humedad y eflorescencia en columna junto al tablero eléctrico de T-EH.					Pendiente
	11/05/2024	Costado oriental parte externa	Se evidencia luminaria tp 21					Pendiente
JUAN PABLO II	30/01/2024 19/05/2024 9/06/2024	Zona de transito de cabinas.	Se evidencia angeo protector anticaída suelto.					Pendiente
	23/05/2024	Aledaño al cuarto de tm10.	Se evidencia caja de control de roedores no cuenta con el papel pegamento para cumplir su función.					ok
	3/06/2024	Cuarto de control.	Se evidenció señalética alusiva a prohibido el paso en mal estado y no se encuentra en su sitio					ok
	3/06/2024	Espacio público costado norte	Adoquines sin deshierbe, ausentes y desnivelados.				1) El Operador realiza atención de la novedad. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
	4/06/2024	Pasillo administrativo	Cambio de dos luminarias de emergencia.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
	5/06/2024 7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Filtración desde placa superior.					Pendiente
	6/06/2024	Baño administrativo de damas.	Pus de sanitario aledaño al espejeos encuentra posiblemente suelto ya que al accionar brota agua.					OK
	7/06/2024	Costado suroriental, parte externa	Se evidencia barandas metálicas junto a escalera de acceso a baños públicos y tiendas Colsubsidio, presenta desgaste de pintura y óxido					Pendiente
	7/06/2024	costado sur	Se evidencia fisura y desprendimiento de cemento en cárcamo					ok
	7/06/2024	Sótano 1	Se evidencia luminaria parte superior de sótano 1 tp21 .					Pendiente

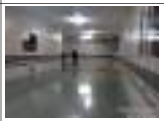
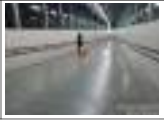
	7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Personal técnico de infraestructura realiza cambio de chapa					ok
MANITAS	13/03/2024	Puerta de emergencia zona sur junto a Tiendas D1	Puerta de ingreso presenta corrosión y avería en bisagra					Pendiente
	18/03/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia cuarto de bombas sin señalética de precaución.				Mayo 23-2024 se instala señalética, no obstante mitiga la novedad ya que, el vinilo debe contener uso de EPP's y riesgos.	Seguimiento
	19/03/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido descendente, filtración desde la viga.				12/05/2024, continua novedad	Pendiente
	10/05/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia que personal de infraestructura realizó mantenimiento preventivo semanal de plantas eléctricas, se evidenció que la planta #1 está presentando fallas por ende queda en off				10/05/2024, turno #2 Personal de infraestructura realiza retiro de módulo en la plata #1 para su revisión.	Seguimiento
	10/05/2024	Subestación	Se evidencia que se presenta falla en subestación.				11/05/2024, continua novedad.	Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia filtración de agua desde cubierta					Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente junto a escalera de acceso a zona paga	Se evidencia filtración de agua desde viga .					Pendiente
	13/05/2024	Plataforma de embarque sentido ascendente	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente, dos luminarias fuera de servicio.					Pendiente
	16/05/2024 19/05/2024	Cuarto de bombas	Revisión de equipos SHN	 	 	 	Personal de infraestructura realizó inspección del tablero de aguas lluvias, dónde se identifico que la falla es proveniente del contactor auxiliar. Se revisó tablero de agua potable y se evidencia que las bombas no realizan alternancia, no se logró identificar la falla. Se evidenció que el flotador de agua potable presenta fallas, ODT informa que se realizará cambio cuando se le dé solución a la alternancia del tablero. 18/05/2024 Se evidenció al personal de infraestructura realizó inspección de tablero de control de agua potable se encuentra Tp21 se procede a realizar bypass para suministrar agua a la estación. Se realiza inspección y verificación al tablero de control de agua lluvias se evidenció despresurización de procede a revisar flotador eléctrico ya que presenta fallas . Se presurizada la red de aguas lluvias .19/05/2024 sistema de SHN de agua lluvias tp21 Se evidencia personal técnico realiza correctivo de tablero eléctrico de agua potable, dónde realizan cambio de relé y organización y apreté de cableado, se realiza prueba y se evidencia alternancia sin novedad.	Seguimiento
	28/05/2024	Puerta de acceso a Bici-Estación.	Pintura sin uniformidad.				El Operador realiza atención de la novedad.	Ok
	3/06/2024	Acceso Bici-Estación	Ángulo de esquina manchado.				1) El Operador realiza atención de la novedad. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	22/04/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia eflorescencia				El Operador realiza atención de la novedad, no obstante, continúa en seguimiento por temporada de lluvias.17/05/2024 Se evidencia que la eflorescencia vuelve a presentarse	Seguimiento
	13/03/2024	Espacio público	Se evidencia en la plazoleta costado sur, iluminaria de poste fuera de servicio.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	18/04/2024	Estructura interna.	Se evidencia que personal de infraestructura realiza correctivo ajustando malla para restringir el acceso a palomas a la estación.					Seguimiento
	1/05/2024	Costado oriental	Se evidenció eflorescencia en muro externo				07/05/2024 se inicia sellado entre dilataciones de baldosas de la terraza costado sur. 17/05/2024 continua novedad	Seguimiento
	15/05/2024	Cuarto TIC's	Se evidencia filtración de agua en tubería de desagüe costado izquierdo de puerta de ingreso a zona administrativa.	 	 	 	El Operador realiza atención por afectación en tubería con reflejo de fuga y humedad en muro, continúa atendiendo el 16/05/2024. 24/05/2024 realizó aplicación de cemento.	Seguimiento

MIRADOR DEL PARAÍSO	17/05/2024	Ingreso a baños públicos, zona intenta bajo placa superior	Se evidencia eflorescencia .				Personal técnico de infraestructura atiende novedad en su momento , pero esta continua	Seguimiento
	18/05/2024	Costado sur , puerta de ingreso de usuarios	Se evidenció señalética en mal estado ubicada en estructura metálica de reja tipo cortina				18/05/2024 Se evidenció al personal de infraestructura retirar señalética para su atención.07/06/2024, continua novedad.	Seguimiento
	20/05/2024	Auditorio.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo por circuito des energizado en auditorio, por lo qué realizan identificación del mismo y reestablecen la energía, pero también se identifica que una de las luminarias presenta falla, pendiente para realizar el cambio.					Pendiente
	24/05/2024	Exosto.	Se evidencia que personal de infraestructura se encuentra realizando inspección de la filtración dónde se evidencia que la novedad posiblemente sea de la placa más no del exosto.				* El personal nuevamente dejará las zonas en su estadía inicial. * Comparto registro filmico dónde se evidencia que la filtración posiblemente proviene de la placa y no una filtración de la tubería. * La ODT realizará un informe de lo detallado.25/05/2024 Se evidenció a personal de infraestructura continua con actividad, aplicación de Sika entre placa y exosto .	
	3/06/2024	Cuarto de control.	Se evidenció señalética alusiva a prohibido el paso en mal estado y no se encuentra en su sitio					ok
	5/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Puerta de acceso sin llave.				1) El Operador realiza apertura de los baños. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	ok
	6/06/2024	Plataforma de embarque	De acuerdo a lo solicitado, el área de infraestructura realiza retiro de señalética adhesiva en piso que era utilizada en Pandemia.					ok
	6/06/2024	Zona administrativa y cuarto de bombas	Personal de infraestructura realizó correctivo en zona administrativa y cuarto de bombas de la estación, aplicando lechada en fisuras leves en dilatación, entre muro, viga y columna de concreto y mampostería en bloque de concreto.					ok
	7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció chapa de puerta de ingreso a baños públicos para caballeros suelta .				El Operador realiza atención de la novedad.	ok
	7/06/2024	Muro de escalera de acceso entre zona administrativa y zona de embarque	Se evidencia al personal de infraestructura realiza correctivo en muro de escalera de acceso entre zona administrativa y plataforma sentido descendente, aplicando lechada en juntas de dilatación de muro y figuras leve					ok
	7/06/2024	Cuarto de acopio de residuos	se evidenció en puerta de ingreso a en cuarto de acopio de residuos parte interna con óxido .					ok
	8/06/2024	Auditorio	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo en puerta de ingreso al auditorio por presencia de óxido.					ok

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD (Revisión niveles de agua tanques reserva Tunal - Insumos aseo - Control plagas.)	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	OBSERVACIONES	ESTADO
TUNAL	3/06/2024	Cuarto de pozo eyector	Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar toma de valores , Bomba #1 amperaje 10 Bomba #2 amperaje 10,4 Tableros eléctrico de encuentra modo automático , bombas tp20	Ok
	3/06/2024	Baños públicos	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			* Agua potable 60%. * Aguas lluvias 48 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia lluvia. * Flotador operativo.	ok
	3/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			Baños tp 21	ok
	3/06/2024	Baños públicos	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia sobre las 14:51 horas los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 70%. * Aguas lluvias 45 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia lluvia. * Flotador operativo.	ok
	3/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			Baños TP20.	ok
	3/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Prestación del servicio para damas y caballeros al 100 %.	ok
	4/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 76 %. * RCI 100 %. * Se evidencia paso leve de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia tq18. * Flotador operativo.	ok
	4/06/2024	Cuarto de pozo eyector	Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura por parte del Operador realizar inspección diaria en equipos eyectores para baños públicos revisando alternancia de bombas y nivel de lodos. Bomba #1: 9.7 Bomba #2: 10.0	ok
	4/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Baños públicos TP20 con prestación de servicio al 100% horas pico.	ok
	4/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia sobre las 14:26 horas los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 75 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	4/06/2024	Rampas conexión BRT baños públicos, Biblo-Estación BCA y túnel.	Seguimiento al uso de la infraestructura.			Se realiza retiro de fotografías y artes alusivos a vida en Ciudad Bolívar.	ok
	4/06/2024	Cubierta parking	Seguimiento al avance de sellado de juntas por filtración			1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	ok
	5/06/2024	Cuarto de pozo eyector	Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se suspende actividad inspección de toma de valores e inspección del nivel del pozo de achique ya que los técnicos no cuentan con todo el esquema de vacunación. 6/06/2024 - 7/06/2024 El personal técnico de infraestructura que no se realizará inspección diaria del pozo séptico.	Seguimiento
	5/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.				Ok
	5/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia sobre las 17:40 horas los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 75 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	Ok
	6/06/2024	Parking	Se presenta una baja de tensión entra a trabajar la planta eléctrica la transferencia no anclaba , personal de operaciones y mantenimiento procede a la activa Manualmente se restablece la energía.				ok
	6/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 73 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok

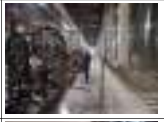
	6/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Baños públicos TP20 con prestación de servicio al 100%.	ok
	7/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCl.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 80%. * Aguas lluvias 65 %. * RCl 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	7/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			Baños tp21	OK
	8/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCl.			* Agua potable 70%. * Aguas lluvias 55 %. * RCl 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	OK
	9/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCl.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 50%. * Aguas lluvias 52%. * RCl 100%. * No se evidencia paso de agua. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo. Registro fotográfico compartido por el Operador	OK
	9/06/2024	Baños públicos.	Baños públicos TP21 en horas valle.				OK
	9/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCl.			Se evidencia sobre las 14:05 los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 52%. * RCl 100%. * No se evidencia paso de agua. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	OK
	9/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			TP21 sobre las 16:24	OK
	9/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			TP20 sobre las 16:31	OK
	9/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			100 % de apertura en baños públicos para damas y caballeros.	OK
	3/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	4/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.			Ascensores de Estación Juan Pablo II y el ascensor de sentido ascendente se encuentra próximos a certificación.	ok
	5/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
JUAN PABLO II	5/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
	6/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
	7/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.				ok
	9/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.			Ascensor sentido descendente continua novedad por ausencia de pasamanos.	ok
	9/06/2024	Baños públicos.	Baños públicos TP21.				ok

MANITAS	4/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.			Ascensores de Estación Juan Pablo II y el ascensor de sentido ascendente se encuentra próximos a certificación.	ok
	4/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
	5/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
	6/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.				ok
	7/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.				ok
	8/06/2024	Baños públicos.	Por racionamiento de agua potable baños públicos Tp21.				ok
	8/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.				ok
	9/06/2024	Ascensores	Ascensores sin novedad.				ok
	9/06/2024	Baños públicos.	Baños públicos TP21.				ok
	9/06/2024	Ascensores	Estado general y limpieza.				ok
MIRADOR DEL PARAÍSO	8/06/2024	Baños públicos.	Por racionamiento de agua potable baños públicos Tp21.				ok
	9/06/2024	Baños públicos.	Baños públicos TP21.				ok

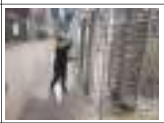
ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO	OBSERVACIONES	ESTADO
	3/06/2024	Zona no paga	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona no paga.			ok
	3/06/2024	Bici-Estación	Se evidencia reflejo de agua y suciedad .		Personal de servicios generales atiende novedad	ok
	3/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó lavado de piso en túnel de conexión.			ok
	3/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia que personal de aseo realizó limpieza de piso en rampa de acceso a plataforma de BRT.			ok
	3/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso en túnel de intersección.			ok
	3/06/2024	Desembarque	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso en área de desembarque.			ok
	3/06/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso en plataforma de embarque.			ok
	3/06/2024	Rampa de acceso al sistema	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado en rampa de acceso al sistema.			ok
	4/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó brillado de pisos en túnel.			ok
	4/06/2024	Rampa de acceso a BiciEstación	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso en rampa de acceso a BiciEstación.			ok

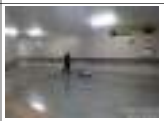
	4/06/2024	Zona no paga	Se evidencia que personal de aseo realizó brillado de piso en zona no paga.			ok
	4/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza en oficina TMSA - DTI.			ok
	4/06/2024	Rampa de acceso al sistema.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	4/06/2024	Zona de desembarque.	Se eviden+B15+D15:G15			ok
	4/06/2024	Zona de desembarque.	Limpieza general y mopeado.			ok
	4/06/2024	Cuartos eléctricos.	Limpieza general.			ok
	4/06/2024	Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	4/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	4/06/2024	Túnel de intersección.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	4/06/2024	Túnel.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo.			ok

	4/06/2024	Pasillo de acceso a Biblo-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	4/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	4/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas desde la C001 a la C042.			ok
	5/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	zona de embarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	Placa retorno de cabinas	Se evidencio a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza general de placa inferior.			ok
	5/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general sobre muro pantalla.			ok
	5/06/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA'S.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general sobre muro pantalla.			ok
	5/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok

	5/06/2024	Rampa de ingreso - salida Av. Boyacá.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			ok
	5/06/2024	Rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de barandas.			ok
	5/06/2024	Zona paga.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	5/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección en baño administrativo de damas.			ok
	5/06/2024	Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			ok
	5/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			ok
	5/06/2024	Túnel	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			ok
	5/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			ok

TUNAL	5/06/2024	Pasillo de acceso a Biblo-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	5/06/2024	Pasillo de acceso a Baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	zona de embarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	5/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas desde la C043 a la C084.			ok
	5/06/2024	Domo	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza en Domo parte externa.			ok
	6/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	6/06/2024	Placa retorno de cabinas	Se evidencio a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza general de placa inferior.			ok
	6/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	6/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en oficina de infraestructura de la ODT.			ok

	6/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en oficina de SST de la ODT.			ok
	6/06/2024	Túnel.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	6/06/2024	Zona de desembarque .	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			ok
	6/06/2024	Área de embarque	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado en área de embarque.			ok
	6/06/2024	Túnel de acceso a Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			OK
	6/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	6/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	6/06/2024	Rampa conexión BRT	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			OK
	6/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general.			OK
	6/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desmanche en reja tipo cortina.			OK

	7/06/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA´S	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			OK
	7/06/2024	Zona de embarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	7/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	7/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			OK
	7/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			OK
	7/06/2024	Perimetral	Se evidencia a personal a cargo de servicios generales realizar deshierbe en zona perimetral.			OK
	7/06/2024	Baños públicos para damas.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			OK
	7/06/2024	Rampa de conexión a BRT	Se evidencia que personal de aseo realizó mopeado en rampa de conexión a BRT.			OK
	7/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó brillado de piso en túnel de intersección.			OK
	7/06/2024	Parking	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas			OK

	7/06/2024	Zona de desembarque	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de desembarque.			OK
	8/06/2024	Oficina de CCTV	Se evidencia que personal de servicios generales realizó aseo general en oficina de CCTV.			OK
	8/06/2024	Zona de embarque	Se evidencia que personal de servicios generales realizó brillado de piso en zona de embarque.			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza en plásticos de protección de balancines.			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en oficina de infraestructura de la ODT.			OK
	8/06/2024	zona paga.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general y trapeado.			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general y mopeado			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en oficina de TMSA - DTI.			OK
	8/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de aseo realizó aseo general en oficina de Asear.			OK

	8/06/2024	Túnel	Limpieza general y decapado.			OK
	8/06/2024	Junto a BCA.	Limpieza general.			OK
	8/06/2024	Rampa conexión BRT y baños públicos	Limpieza general.			OK
	9/06/2024	Plataforma de BRT	Limpieza general y decapado.			OK
	9/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			OK
	9/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general en baños administrativos para caballeros.			OK
	9/06/2024	Zona paga.	Se evidencia limpieza general y trapeado.			OK
	9/06/2024	Escaleras acceso al sistema.	Se evidencia limpieza general y barrido.			OK
	9/06/2024	Intersección del túnel.	Se evidencia limpieza general y barrido.			OK
	9/06/2024	Frente a cuarto de mando del CEM.	Limpieza general.			OK

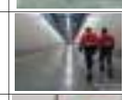
	9/06/2024	Plataforma de conexión entre BRT y baños públicos.	Limpieza general.			OK
	9/06/2024	Rampa de conexión entre BRT y baños públicos.	Limpieza general.			OK
	9/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso en túnel de intersección.			OK
	9/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia que personal de aseo realizó mopeado en rampa de acceso a plataforma de BRT.			OK
	9/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado de piso frente BiblioRed.			OK
	9/06/2024	Escaleras de acceso al sistema	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de escaleras de acceso al sistema.			OK
	3/06/2024	Zona administrativa	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de piso zona administrativa.			ok
	3/06/2024	Plazoleta junto a sótano 1	se evidencia plazoleta sucia , se solicita su atención		Personal de servicios generales atiende novedad	ok
	3/06/2024	Baño público para caballeros zona de discapacitados	se evidencia que se encuentra para limpieza general y desinfección de encuentra con deposición o materia fecal .		Personal de servicios generales atiende novedad	ok
JUAN PABLO II	4/06/2024	Espacio público costado norte	Deshierbe entre adoquines		Registro fotográfico compartido por el Operador.	ok

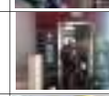
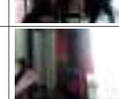
JUAN PABLO II	5/06/2024	Plazoleta principal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	6/06/2024	Perimetral.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			ok
	9/06/2024	Zona no paga.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	9/06/2024	Zona paga.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
MANITAS	3/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			ok
	3/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			ok
	4/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			ok
	4/06/2024	Escaleras de ascenso a zona de embarque costado norte	Limpieza general.			ok
	7/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			ok
	7/06/2024	Perimetral.	Lavado de fachada externa.			OK

	8/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			OK
MIRADOR DEL PARAÍSO	4/06/2024	Cuarto de bombas.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza.			ok
	4/06/2024	Zona no paga.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	4/06/2024	Perimetral.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza de vidrios externos.			ok
	4/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	5/06/2024	Zona de desembarque.	Vaciado de canes para acopio de residuos.			ok
	6/06/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de vidrios divisorios en plataforma de embarque.			ok
	6/06/2024	Poceta	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de puerta corrediza, ubicada en la poceta.			ok
	7/06/2024	Perimetral.	Limpieza general.			OK
	8/06/2024	zona de embarque	Se evidencia que personal de ase aplicó sellado en piso, zona de desembarque.			OK

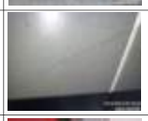
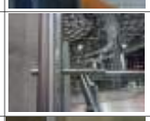
	9/06/2024	Zona paga.	Se evidencia limpieza general y trapeado.			OK
	9/06/2024	Enfermería.	Se evidencia que personal de aseo realizó aseo general.			OK
	9/06/2024	Pasillo administrativo	Limpieza general.			OK

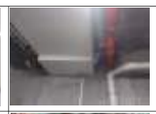
RESUMEN CUMPLIMIENTO DEL OPERADOR Y ACTIVIDADES TMSA		
Total actividades **preventivas**	48	100,00%
Preventivos **ejecutados**	48	100,00%
Preventivos **pendientes**	0	0,00%
Acompañamiento a **preventivos / TMSA**	30	
Inspecciones a **mantenimientos correctivos.**	30	
Inspecciones - **Otras actividades**.	47	
Inspecciones a las **actividades de aseo.**	123	

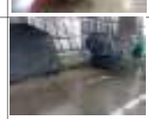
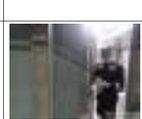
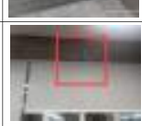
CANT	EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA			SEMANA 24 DE 2024								CANTIDAD DE ACTIVIDADES 56		% DE CUMPLIMIENTO OPERADOR 100% % SUPERVISIÓN FUERZA OPERATIVA 57%			
				L	M	J	V	S	D	No. ODT	OT'S ESCANEADAS	FECHA EJECUCIÓN OT (dd-mes-año)	EJECUTA ACTIVIDAD EL OPERADOR	SUPERVISA FUERZA OPERATIVA	FOTO EJECUCIÓN ACTIVIDAD	OBSERVACIONES		ESTADO
	EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	10	11	12	13	14	15	16	RADICADAS					GENERALES	OT'S RADICADAS (Exclusivamente)	
1	AREAS COMUNES TUNAL	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1					61357		11/06/2024	Si	Si				Ok
2	AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica		T1					61362		11/06/2024	Si	Si				Ok
3	AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2		10/06/2024, 16/06/2024	Si	Si				Ok
4	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Accionamiento de componentes limpieza de tanque residuales.		T1					61366		18/06/2024	Si	No				Ok
5	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2		13/06/2024, 16/06/2024					Observación: se evidencia que en la inspección que se realiza a dario hay dos de sus casillas tiene la misma fecha de ejecución.	ok
6	CUARTOS DE SERVICIO TUNAL	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias			T1				61379		13/06/2024	Si	Si				Ok
7	DETECCIÓN DE INCENDIOS TUNAL	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspeccion y ajustes componentes del sistema	T1						61380		10/06/2024	Si	Si		observacion: DH Cuarto eléctrico 12% de suciedad.		Ok
8	GABINETES TUNAL	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes			T1				61381		12/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador		Ok
9	AREAS COMUNES GARAJE	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1					61358		11/06/2024	Si	Si				Ok
10	AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	T1						61361		10/06/2024	Si	Si				Ok
11	AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2		10/06/2024, 16/06/2024	Si	Si				Ok
12	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.		T1					61365		11/06/2024	Si	Si				Ok
13	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas		T1					61346		11/06/2024	Si	Si				Ok
14	CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T1						61352		10/06/2024	Si	Si				Ok
15	CUARTOS TECNICOS GARAJE	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable				T1			61370		14/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.	Observación . No se anexa valores de Ph y de cloro en casilla de observación	Ok
16	GABINETES GARAJE	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes			T1				61382		12/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador		Ok
17	PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1			61371		13/06/2024	Si	Si		Observación de la Ot: la hora del display no concuerda con la hora real.		Ok
18	UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1			61376		13/06/2024	Si	Si		Observación Ot: Fuera de servicio por falla.		Ok
19	VENTILACIÓN GARAJE	MENSUAL DE VENTILACIÓN	Inspección visual al sistema de aire acondicionado			T1				61383		12/06/2024	Si	No				Ok
20	AREAS COMUNES JUAN PABLO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros				T1			61356		10/06/2024	Si	No				ok
21	AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2		10/06/2024, 16/06/2024	Si	Si				ok
22	AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	T1						61359		10/06/2024						ok
23	AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes				T1			61384		14/06/2024	Si	Si				Ok
24	ASCENSOR JUAN PABLO ASCENDENTE	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo				T1			61389		14/06/2024	Si	Si			observació: en ot de ascensor sentido ascendente se anexo la observación del ascensor sentido descendente	Ok
25	ASCENSOR JUAN PABLO ASCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo				T1			60783		14/06/2024	Si	Si		Este mantenimiento venía programado desde la semana #22.		Ok

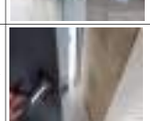
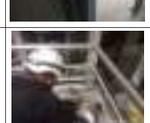
26	ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo						T1			61390		14/06/2024	Sí	Sí		El ascensor queda con una no conformidad ya que no cumple la prueba de rescate eléctrico ya que las baterías no cuentan con el amperaje necesario. El Equipo queda operativo mientras realizan el correctivo.		Ok
27	ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo						T1			60784		14/06/2024	Sí	Sí		Este mantenimiento venía programado desde la semana #22.		Ok
28	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas		T1							61349		11/06/2024	Sí	No				Ok
29	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.		T1							61363		11/06/2024	Sí	No				Ok
30	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T1								61350		10/06/2024	Sí	No				Ok
31	CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable						T1			61369		14/06/2024	Sí	No		Está prueba fue realizada en la cocina. Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.	Observación . No se anexa valores de Ph y de cloro en casilla de observación	Ok
32	CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspeccion en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica		T1							61385		11/06/2024	Sí	No				Ok
33	GABINETES JUAN PABLO II	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes			T1						61386		12/06/2024	Sí	No				Ok
34	PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1					61372		13/06/2024	Sí	Sí		Observación OT: Se encuentra hora desconfigurada.		Ok
35	UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1					61377		13/06/2024	Sí	Sí				Ok
36	AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61342		10/06/2024	Sí	Sí				ok
37	AREAS COMUNES MANITAS	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1							61354		11/06/2024	Sí	No				Ok
38	AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica		T1							61360		11/06/2024	Sí	No				Ok
39	ASCENSORES MANITAS	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo						T1			61391		14/06/2024	Sí	Sí				Ok
40	ASCENSORES MANITAS	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo						T1			60785		14/06/2024	Sí	Sí		Este mantenimiento venía programado desde la semana #22, se realiza acompañamiemto a la esmpresa schindler y incol.		Ok
41	ASCENSOR MANITAS DESCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo						T1			60786		14/06/2024	Sí	Sí		Se realiza acompañamiemto a la esmpresa schindler y Incol.		ok
42	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas		T1							61345		11/06/2024	Sí	No				Ok
43	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Mantenimiento preventivo bombas hidráulicas, hidro acumulador medidor de agua		T1							61364		11/06/2024	Sí	No			Observación : Item IU010 no se encuentra totalmente diligenciado	Ok
44	CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T1								61351		10/06/2024	Sí	No				Ok
45	CUARTOS TECNICOS MANITAS	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable						T1			61367		14/06/2024	Sí	Sí			Observación . No se anexa valores de Ph y de cloro en casilla de observación	Ok
46	PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta						T1			61373		14/06/2024	Sí	Sí				Ok
47	UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS						T1			61378		14/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
48	AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.				T1					61387		13/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el Operador.		OK
49	AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61340		10/06/2024	Sí	Sí				ok
50	AREAS COMUNES PARAISO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1							61355		11/06/2024	Sí	No				Ok
51	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas			T1						61347		13/06/2024	Sí	Sí				ok

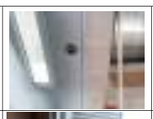
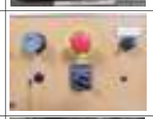
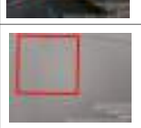
52	CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T1							61353	[illegible]	10/06/2024	Si	No			Observación: la hora real de ejcución no coincide con total de horas ejecutadas	ok
53	CUARTOS TECNICOS PARAISO	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable					T1			61368	[illegible]	14/06/2024	Si	No			Observación . No se anexa valores de Ph y de cloro en casilla de observación	Ok
54	PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61374	[illegible]	14/06/2024	Si	Si				Ok
55	UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61375	[illegible]	14/06/2024	Si	Si				Ok
56	PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspeccion visual y limpieza en pilonas					T1			61388	[illegible]	14/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		Ok
	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo		T1	T1	T1	T1	T1	T1	60996	[illegible]	03/06/2024, 09/06/2024					Observación se envia en paquete de ot's de la semna 24 una orden ot correspondiente a la semana 23 .	ok

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	FOTO 3 (Atención de la novedad)	OBSERVACIONES	ESTADO
	14/03/2024	Cerramiento en zona de caniles	Corrosión en estructura metálica					Pendiente
	18/03/2024	Túnel	Baldosa de pared rota aledaño a Gabinete #6.					Pendiente
	23/01/2024 18/03/2024 1/04/2024 13/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia en plataforma de BRT, vidrios divisorios con ausencia de 02 de distanciadores.	  	 	 	13/06/2024 continua novedad.	Pendiente
	19/03/2024	Rampa de acceso al sistema	Se evidencia en rampa de acceso al sistema, vidrio divisorio con ausencia de soporte.					Pendiente
	20/03/2024	Parking	Se evidencia filtración desde la cubierta en ingreso a parking.					Pendiente
	20/03/2024	Zona no paga	Se evidencia filtración desde la cubierta en zona no paga frente a BCA'S.				12/05/2024 Continua novedad.	Pendiente
	21/03/2024 15/06/2024	Cuarto de UPS	Los técnicos se encontraban realizando mantenimiento preventivo de UPS y se identifico que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, porque lo qué retiran la lata protectora y desconectan el ventilador y tratan poner la lámina por lo que se apaga la UPS generando un bajón de energía y detener el sistema.	 	 	 	Se evidencia que contratista Inelcom realiza inspección visual y verificación del estado de la UPS, de inicio indican un mantenimiento general del equipo ya que vuelta con bastante material particulado y el cambio de la batería ya que se encuentra descargada a pesar que su vida útil es de seis meses, después de esto enviara el respectivo informe al Operador finalizando la semana que entra o inicios de la siguiente.	Pendiente
	22/03/2024	Túnel.	Se evidencia túnel, intersección de túnel y rampa de conexión hacia BRT sin iluminación.				Se reporta al Operador quien atiende con un periodo de 18 minutos ya que, la novedad se encontró en un breaker saltado que se encontraba dentro del cuarto eléctrico de UPS pero en Tablero General de iluminación restableciendo iluminación en las zonas descritas anteriormente.	Seguimiento
	26/03/2024	Túnel	Se evidencia en diferentes tramos ausencia y/o deterioro de Sika en dilataciones.					Pendiente
	30/03/2024	Plataforma BRT	Se evidencia en rejas de protección y drywall con suciedad y desgaste de pintura.					Pendiente
	1/04/2024	Bici-Estación	Ausencia de logo de la Alcaldía Mayor de Bogotá en vidrio de fachada exterior					Pendiente
	1/04/2024	Rampa conexión BRT	Costado occidental, frente a columna N° 4 sentido norte sur, se evidencia caída de agua proveniente de la cubierta entre unión de bajante y canaleta.				1) Se realiza avance parcial. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Seguimiento
	1/04/2024	Zona no paga	Se evidencian luminarias desprogramadas.				La anterior novedad se ha venido reportado en varias ocasiones al Operador y los mismos han programado este circuito sin lograr sincronizar.	Pendiente
	1/04/2024	Oficina DTI-TMSA	se evidencia filtración proveniente del flanches para canaleta superior de cubierta zona interna.					Pendiente
	20/04/2024	Canaleta de rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia personal de infraestructura realizó correctivo aplicando Sika en juntas y puntos de desagüe					Seguimiento
	28/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia filtración desde cubierta en plataforma					Pendiente
	28/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció filtración desde cubierta frente a enfermería.					Pendiente

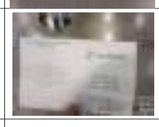
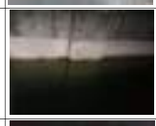
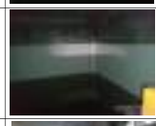
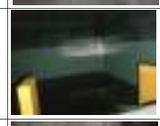
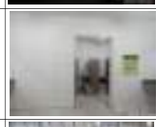
TUNAL	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia encendido de equipo RCI y desviación en uno de sus codos la cual va dirigida hacia el costado norte externo de las BCA's, ya que, es la ruta de conexión hacia el túnel.				Dicha maniobra no fue informada al Ente Gestor, ni a la Fuerza Operativa durante el turno de la mañana, ni la tarde.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado.				1) Flotador ubicado fuera del agua o fuera de servicio.	Ok
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado.				1) Equipos encendiendo al mismo tiempo y sin alternancia. 10/06/2024 Se evidencia que personal de infraestructura realizó prueba de alternacia en SHN de aguas lluvias, sin novedad.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Durante inspección del equipo eyector de nivel freático se evidencia flotador aparentemente pegado, no obstante, al revisar a fondo, se observa que las compuertas internas de los cheques no retienen el agua permitiendo el retorno de las mismas. El Operador realiza evacuación del agua variando la apertura y cierre de los registros, pero se sugiere realizar cambio de los mismo porque la temperatura de los equipos, tubería y agua, se notaba elevada con respecto a lo común y al ambiente.					Pendiente
	5/05/2024	Túnel de intersección	Se evidencia filtración de agua en gabinete #3					Pendiente
	6/05/2024	Costado norte zona perimetral	Se evidencia que personal de infraestructura realiza desocupado de agua en caja de inspección externa, por filtración.					Pendiente
	9/05/2024	Cuarto técnico capilla	se evidenció al personal de infraestructura realizar adelanto al correctivo en muro cuarto técnico capilla , se suspende actividad por falta de bloques .				10/05/2024, personal de infraestructura adelanta correctivo	Seguimiento
	12/05/2024 22/05/2024 13/06/2024	Rampa de acceso Av. Boyacá	Se evidencia entre suelo y muro costado occidental zona interna, se evidencia filtración en la base del muro proveniente desde la zona interna con reflejo de agua.	 	 	 	29-05-2024 personal de infraestructura realizó inspección en rampa de acceso a BiciEstación, por filtración, dónde realizaron retiro de dos baldosas en raped y perforaron muro pantalla, no se encontró tubería con afectación al parecer proviene del nivel freático, se dejará el área intervenida al descubierto para realizar seguimiento.	Seguimiento
	16/05/2024	Cuarto de Bombas	Se evidencia que el flotador del tanque de reserva agua potable posiblemente este presentando falla ya que no cierra el paso de la cometida.				El personal técnico realiza el cierre de la cometida para estudiar posibilidades de atender la novedad ya que el flotador se encuentra retirado del punto de acceso.	Pendiente
	20/05/2024	Plataforma BRT	Se evidenció en plataforma BRT ausencia de dos distanciadores de vidrio y uno suelto.					Pendiente
	20/05/2024	Rampa conexión entre BRT y baños públicos	Se evidenció en Rampa conexión entre BRT y baños públicos ausencia de un Distanciador y uno suelto.					Pendiente
	20/05/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA'S.	Se evidenció ausencia de Distanciador					Pendiente
	21/05/2024	Puerta de emergencia costado norte a BCA´S	Se evidenció puerta de emergencia parte inferior pasador en mal estado				Se evidencia que personal de infraestructura realiza revisión del pasador dónde se evidencia roto.	Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso.					Pendiente
	6/06/2024	Rampa aledaña a zona de embarque.	Continúa pendiente por aplicación de pintura.				7/06/2024.Se evidencia al personal de infraestructura continua con correctivo de acabados de pintura y limpieza de barandas metálica	Ok
	23/05/2024	Rampa de acceso a Bici Estación	Se evidenció en rampa de acceso a Bici Estación que dos personas de alturas de Asear, realizaba movimiento manual del andamio de tres secciones, después de estar ubicado en sitio, al tratar de nivelar una de sus puntas se genera un desnivel hacia un costado y cae el andamio al suelo hacia el costado norte, no se presenta heridos, debido a la caída del andamio se afectan se ocho puntos en diferentes baldosas.					Pendiente
	28/05/2024	Bici-Estación	Se evidenció al personal de infraestructura realizar cambio de luminarias de emergencia .	 	 		28/05/2024: se realiza cambio de 10 luminarias de emergencia .29/05/2024: se realiza cambio de 7 luminarias de emergencia 30/05/2024: Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar cambio de 1 luminaria en zona no paga Bici-Estación y 8 luminaria en Rampa conexión Bici-Estación. 31/05/2024:Se evidenció al personal de infraestructura realizó cambio de 5 luminarias de emergencia en Rampa conexión Bici-Estación	ok
	30/05/2024	Rampa de salida - ingreso Av. Boyacá.	Se evidenció distanciador suelto en vidrio # 24 sentido sur - norte, costado occidente.				13/06/2024 Continua novedad.	Pendiente

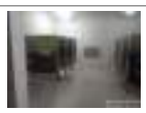
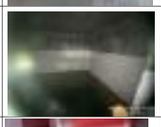
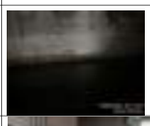
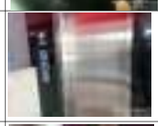
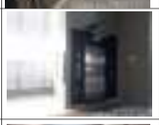
	4/06/2024	BiciEstación	Se evidencia en BiciEstación, costado nororiental, ausencia de soporte de vidrio en su parte superior.					Pendiente
	4/06/2024	Rampa de acceso a plataforma de BRT	Se evidencia en primer tramo en rampa de acceso a plataforma de BRT, filtración proveniente de la cubierta.					Pendiente
	4/06/2024	Parking	Se evidencia en zona de parking, junto a columna, filtración en la cubierta.					Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso al ingreso del parking.					Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia que el personal de infraestructura realiza correctivo en rampa metálica de acceso al parking.				12/06/2024, personal de infraestructura continua con correctivo, 12/062024 personal técnico de infraestructura instala rampa	ok
	10/06/2024	Parking.	caSe evidenció cabina #C018 ubicada en zona parking parte externa acrílico suelto.				Personal técnico de Mantenimiento y operaciones atiende novedad.	ok
	10/06/2024	Parking.	Se evidencia vidrio fragmentado, que se encuentra en bolsas de basura en la zona de parking.					Pendiente
	10/06/2024	Cuarto de control del CEM	Se evidencia en cuarto de control del CEM, dos trampas de Roedores con con fecha no actualizada (2023).					Pendiente
	11/06/2024	Oficina de TMSA primer nivel	se evidencia puerta de acceso con acabado sin uniformidad, así mismo, la chapa presenta fallas en el botón de seguro por los golpes contra el muro ya que, no presenta amortiguador.				12/06/2024, Se evidencia a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo de pintura.	Seguimiento
	12/06/2024	Oficina DTI-TMSA	Se evidencia eflorescencia en muro parte superior de ventana					Seguimiento
	12/06/2024	Cuarto de bombas	Personal técnico de infraestructura realizó instalación de malla en pozo de agua freáticas,					ok
	13/06/2024	Paiking	Se evidencia al personal de infraestructura realizar correctivo de Resane y pintura de señalética horizontal de PTAR,				14/06/2024, Se atiende novedad	ok
	14/06/2024	Paiking	Se evidencia oficina de infraestructura a cargo de la ODT con pisa vidrio y paral suelto.				Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.	ok
	15/06/2024	Perimetral.	se evidencia que entre muros en bloque y muro pantalla se encuentra fisura, grieta y sin sellamiento.					Pendiente
	15/06/2024	Plataforma conexión BRT	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo de pintura en reja					Seguimiento
	16/06/2024	Rampa acceso Av. Boyacá	Muro lateral manchado de pintura de drywall aledaño				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	16/06/2024	Túnel frente a Biblo-Estación	Gabinete RCI con señalética deteriorada					Pendiente
	31/03/2024	Domo costado oriental	Se evidencia rayones en parte inferior, sentido descendente.					Pendiente
	20/05/2024	Cuarto de Bombas	El equipo no enciende automáticamente.				16/06/2024 a la fecha no realiza encendido automaticamente.	Pendiente
	2/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidencia que lámina base corrugada se encuentra a un costado levemente levantada de la barrera control de acceso					Pendiente

JUAN PABLO II	12/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente luminaria Tp21.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso del cuarto de bombas se realiza sellado de dos fisura bajo placa superior					Seguimiento
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso de baños públicos se evidencia sellado de fisura en viga superior.					Seguimiento
	1/05/2024 7/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia tablero de control de agua potable tp21					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció humedad y eflorescencia entre columna y muro pantalla de tanque de agua lluvias					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia humedad y eflorescencia en columna junto al tablero eléctrico de T-EH.					Pendiente
	11/05/2024	Costado oriental parte externa	Se evidencia luminaria tp 21					Pendiente
	30/01/2024 19/05/2024 9/06/2024	Zona de transito de cabinas.	Se evidencia angeo protector anticaída suelto.					Pendiente
	5/06/2024 7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Filtración desde placa superior.				15/06/2024, Continua novedad.	Pendiente
	7/06/2024	Costado suroriental, parte externa	Se evidencia barandas metálicas junto a escalera de acceso a baños públicos y tiendas Colsubsidio, presenta desgaste de pintura y óxido				12/06/2024, Personal Técnico de infraestructura atiende novedad.	ok
	7/06/2024	Sótano 1	Se evidencia luminaria parte superior de sótano 1 tp21 .				13/06/2024,Personal de infraestructura retira luminaria para realizarle pruebas y realizar su respectivo mantenimiento.14/06/2024, se atiende novedad.	ok
	10/06/2024	reja tipo cortina costado sur	Se evidencia chapa de caja de botonera suelta .				11/06/2024 Se atiende novedad	ok
	10/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Se evidenció chapa de baños administrativos para caballeros , no es totalmente funcional.				11/06/2024 Se atiende novedad	ok
	12/06/2024	Plataforma sentido ascendente, costado norte	Se evidencia barandas metálicas con desgaste de pintura ubicadas en plataforma sentido ascendente				14/06/2024, Se atiende novedad	ok
	12/06/2024	Pasillo de acceso a baños públicos	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar cambio de chapa de botonera					ok
	14/06/2024	Ascensor sentido desendente	Ausencia de pasamanos					Pendiente
	15/06/2024	Taquilla junto a baños públicos para caballeros.	Se evidenció eflorescencia en muro parte interna				Personal de infraestructura realizó limpieza en muro	Seguimiento
	15/06/2024	Baños públicos para caballeros.	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo de pintura en rejilla parte inferior de puerta					OK
	15/06/2024	Reja tipo cortina costado oriental	Se evidenció reja tipo cortina costado oriental junto a cuarto técnico Bombas con corrosión en tornillería de ajuste de zócalo y falta de limpieza general.					Pendiente
	15/06/2024	Reja tipo cortina costado occidental	Se evidenció que reja tipo cortina costado occidental junto a baños públicos se tiene que realizar apertura y cierre manualmente debido a que la botonera se encuentran fuera de servicio.					Pendiente
	16/06/2024	Cafetería	Fisuras entre viga superior y muro en mampostería				1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) El Operador realiza anteción de la novedad.	Ok

	16/06/2024	Enfermería.	El personal de servicios generales al abrir la enfermería presentan problemas ya que la chapa se encuentra dañada.				Deciden realizar cambio de la chapa ya que reportaron continuidad de problemas, se entrega una copia al personal de CEM y de servicios generales.	Ok
MANITAS	13/03/2024	Puerta de emergencia zona sur junto a Tiendas D1	Puerta de ingreso presenta corrosión y avería en bisagra					Pendiente
	18/03/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia cuarto de bombas sin señalética de precaución.				Mayo 23-2024 se instala señalética, no obstante mitiga la novedad ya que, el vinilo debe contener uso de EPP's y riesgos.	Seguimiento
	19/03/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido descendente, filtración desde la viga.				12/05/2024, continua novedad	Pendiente
	10/05/2024 13/06/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia que personal de infraestructura realizó mantenimiento preventivo semanal de plantas eléctricas, se evidenció que la planta #1 está presentando fallas por ende queda en off				10/05/2024, turno #2 Personal de infraestructura realiza retiro de módulo en la plata #1 para su revisión. 13/06/2024 Se realiza instalación de la Planta #1 quedando tp20 en modo automático y con el nivel combustible full.	Ok
								
	10/05/2024	Subestación	Se evidencia que se presenta falla en subestación.				11/05/2024, continua novedad.	Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia filtración de agua desde cubierta					Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente junto a escalera de acceso a zona paga	Se evidencia filtración de agua desde viga .					Pendiente
	13/05/2024	Plataforma de embarque sentido ascendente	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente, dos luminarias fuera de servicio.					Pendiente
	16/05/2024 19/05/2024	Cuarto de bombas	Revisión de equipos SHN				Personal de infraestructura realizó inspección del tablero de aguas lluvias, dónde se identifico que la falla es proveniente del contactor auxiliar. Se revisó tablero de agua potable y se evidencia que las bombas no realizan alternancia, no se logró identificar la falla. Se evidenció que el flotador de agua potable presenta fallas, ODT informa que se realizará cambio cuando se le dé solución a la alternancia del tablero. 18/05/2024 Se evidenció al personal de infraestructura realizó inspección de tablero de control de agua potable se encuentra Tp21 se procede a realizar bypass para suministrar agua a la estación. Se realiza inspección y verificación al tablero de control de agua lluvias se evidenció despresurización de procede a revisar flotador eléctrico ya que presenta fallas . Se presurizada la red de aguas lluvias .19/05/2024 sistema de SHN de agua lluvias tp21 Se evidencia personal técnico realiza correctivo de tablero eléctrico de agua potable, dónde realizan cambio de relé y organización y apreté de cableado, se realiza prueba y se evidencia alternancia sin novedad.	ok
								
	15/06/2024	Baño administrativo de damas.	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo en toma corriente revisando empalme y ajustando la misma.					ok
	15/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció ausencia de lámina metálica entre muro y fachada flotante costado suroriental parte interna.					Pendiente
	15/06/2024	Cafetería	Se evidenció fisura en 6 baldosa detras de máquina dispensadora .					Pendiente
	15/06/2024	Cuarto de infraestructura.	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura con instalación de manija en puerta					OK
	16/06/2024	Zona de embasque sentido descendente.	Se evidencia que el testigo de una de las luminarias de emergencia se encuentra Tp21.				Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo realizando cambio de la luminaria.	OK
	22/04/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia eflorescencia				El Operador realiza atención de la novedad, no obstante, continúa en seguimiento por temporada de lluvias.17/05/2024 Se evidencia que la eflorescencia vuelve a presentarse	Seguimiento
	13/03/2024	Espacio público	Se evidencia en la plazoleta costado sur, iluminaria de poste fuera de servicio.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	18/04/2024	Estructura interna.	Se evidencia que personal de infraestructura realiza correctivo ajustando malla para restringir el acceso a palomas a la estación.					OK

MIRADOR DEL PARAÍSO	1/05/2024	Costado oriental	Se evidenció eflorescencia en muro externo				07/05/2024 se inicia sellado entre dilataciones de baldosas de la terraza costado sur. 17/05/2024 continua novedad	Seguimiento
	15/05/2024	Cuarto TIC's	Se evidencia filtración de agua en tubería de desagüe costado izquierdo de puerta de ingreso a zona administrativa.	 	 	 	El Operador realiza atención por afectación en tubería con reflejo de fuga y humedad en muro, continúa atendiendo el 16/05/2024. 24/05/2024 realizó aplicación de cemento.	Seguimiento
	17/05/2024	Ingreso a baños públicos, zona intenta bajo placa superior	Se evidencia eflorescencia .				Personal técnico de infraestructura atiende novedad en su momento , pero esta continua	Seguimiento
	18/05/2024	Costado sur , puerta de ingreso de usuarios	Se evidenció señalética en mal estado ubicada en estructura metálica de reja tipo cortina				18/05/2024 Se evidenció al personal de infraestructura retirar señalética para su atención.07/06/2024, continua novedad.	Seguimiento
	20/05/2024	Auditorio.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo por circuito des energizado en auditorio, por lo qué realizan identificación del mismo y reestablecen la energía, pero también se identifica que una de las luminarias presenta falla, pendiente para realizar el cambio.					Pendiente
	24/05/2024	Exosto.	Se evidencia que personal de infraestructura se encuentra realizando inspección de la filtración dónde se evidencia que la novedad posiblemente sea de la placa más no del exosto.	 			* El personal nuevamente dejará las zonas en su estadia inicial. * Comparto registro filmico dónde se evidencia que la filtración posiblemente proviene de la placa y no una filtración de la tubería. * La ODT realizará un informe de lo detallado.25/05/2024 Se evidenció a personal de infraestructura continua con actividad, aplicación de Sika entre placa y exosto .10/06 /2024,Se evidencia que continúa novedad de filtración de agua y eflorescencia bajo placa superior y exosto.	Pendiente
	11/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se	Se evidenció filtración de agua en base metálica de estructura divisoria entre zona paga y no paga ubicada en plataforma.				Personal técnico de infraestructura realiza atención a la novedad retirando sello (Sika) cristalizado y aplicación de la misma.pintura en base y sello entre base y placa superior.	Seguimiento
	15/06/2024	Baños público para damas.	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo resane en muro lateral de puerta de baños público para damas.					OK
	15/06/2024	Frente a Baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo resane en muro lateral de puerta de baños público para damas.					OK
	15/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció chapa de puerta de baños públicos para caballeros suelta.					Pendiente
	15/06/2024	fachada costado sur parte interna	Se evidenció vidrios de fachada costado sur con heces de paloma.					Pendiente
	16/06/2024	Perimetral.	Se evidencia brote de agua desde estructura de mampostería sobre la puerta de la planta eléctrica, se revisa desde la terraza por posibles filtración pero no se evidencia causa.					Pendiente

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD (Revisión niveles de agua tanques reserva Tunal - Insumos aseo - Control plagas.)	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	OBSERVACIONES	ESTADO
TUNAL	5/06/2024 13/06/2024 14/06/2024 15/06/2024	Cuarto de pozo eyector	Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se suspende actividad inspección de toma de valores e inspección del nivel del pozo de achique ya que los técnicos no cuentan con todo el esquema de vacunación. 6/06/2024 - 7/06/2024 El personal técnico de infraestructura que no se realizará inspección diaria del pozo séptico. 13/06/2024 Se le solicito al técnico Juan Pedraza su carnet de vacunación para verificación en el cumplimiento del esquema, sin novedad.	Seguimiento
	10/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia que personal de infraestructura realizó en plataforma de BRT, retiro de señalización adhesiva de suelo, utilizado en Pandemia, actividad se culminará en T3.				ok
	10/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			Baños públicos tp20	ok
	10/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Prestación del servicio para damas y caballeros al 100 %.	ok
	10/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			e evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 50 %. * RCI 100 %. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo. Registro fotográfico compartido por el Operador	ok
	10/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			* Agua potable 100%. * Aguas lluvias 47%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	11/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Prestación del servicio para damas y caballeros al 100 %.	ok
	12/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			* Agua potable 100%. * Aguas lluvias 47%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	12/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 45%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	13/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 26%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	13/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Prestación del servicio de baños públicos para damas y caballeros al 100 %.	ok
	13/06/2024	Parking	Se evidenció que llegó insumos para el personal de Asear,				ok
	14/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.				ok
	14/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Baños públicos tp21 por nivel del tanque de agua lluvias.	ok
	15/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 50%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18. * Flotador operativo.	ok
	15/06/2024	Cuarto de pozo eyector	Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura por parte del Operador realizar mantenimiento preventivo diario e inspección en equipos eyectores para baños públicos revisando alternancia de bombas y nivel de lodos. * Bomba #1: 10.1 Amperaje. * Bomba #2: 10.7 Amperaje. Ingresa un solo técnico a realizar la inspección Fidelino Villarreal.	OK

	15/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.			Baños públicos tp20	ok
	15/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio.				ok
	16/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio.			Fuera de servicio sobre las 09:59 a.m.	ok
	16/06/2024	Cuarto de bombas.	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva de Aguas Lluvias, Agua Potable y RCI.			Estación Tunal Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 97%. * Aguas lluvias 80%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18	ok
JUAN PABLO II	10/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	13/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	13/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	15/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	16/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
MANITAS	10/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok
	13/06/2024	Ascensores	Revisión al estado general y limpieza				ok

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO	OBSERVACIONES	ESTADO
	10/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Se evidencia que personal de servicios generales realizó aseo general en baños administrativos para caballeros.			Ok
	10/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza en barandas metálicas.			Ok
	10/06/2024	Bici-Estacion	<Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	10/06/2024	Parking	<Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	10/06/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA'S.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza en muros			OK
	10/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de piso en túnel de intersección.			OK
	11/06/2024	Cuarto CCOTV	Limpieza general.			OK
	11/06/2024	Junto a BCA	Limpieza general y brillo.			OK
	11/06/2024	Parking	Limpieza general y mopeado.			OK
	11/06/2024	Frente a enfermería	Limpieza general y mopeado.			OK
	11/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Limpieza general.			OK
	11/06/2024	Baños administrativos para damas.	Limpieza general.			OK

	11/06/2024	Cuarto de plantas	Limpieza general.			ok
	11/06/2024	Cuarto de bombas	Limpieza general.			ok
	12/06/2024	Cabinas	Limpieza general.		C031-C071	ok
	12/06/2024	Túnel	Limpieza general y brillo.			ok
	12/06/2024	Rampa conexión BRT y baños públicos	Limpieza general.			ok
	12/06/2024	Plataforma BRT	Limpieza general y decapado.			ok
	12/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección.			ok
	12/06/2024	Cabina	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y retiro de grafitti en cabina C057.			ok
	12/06/2024	Túnel	Limpieza general y brillo.			ok
	12/06/2024	Rampa acceso Av. Boyacá.	Limpieza general y mopeado.			ok
	12/06/2024	Túnel	Limpieza general y mopeado.			ok
	13/06/2024	Cabinas	Limpieza general desde la cabinas C072 - C113.			ok
	13/06/2024	Parking	Limpieza general.			ok

TUNAL	13/06/2024	Placa retorno de cabinas	Limpieza general.			ok
	13/06/2024	Junto a BCA	Limpieza general.			ok
	13/06/2024	Baños públicos para damas	Limpieza general.			ok
	13/06/2024	Zona de Embarque	Limpieza general y brillo.			ok
	13/06/2024	zona de embarque.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	13/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección en baño administrativo de caballeros.			ok
	13/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en oficina de SST de la ODT.			ok
	13/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	13/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza general en armario técnico de segundo nivel.			ok
	13/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general y brillo en pasillo del segundo nivel.			ok
	13/06/2024	Intersección del túnel.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	13/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia limpieza general y barrido.			ok
	13/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			OK

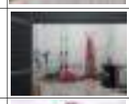
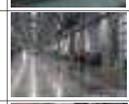
	13/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza de muros			OK
	13/06/2024	Junto a BCA	Limpieza general.			OK
	13/06/2024	Zona de embarque	Limpieza general.			OK
	13/06/2024	Túnel	Limpieza general.			OK
	14/06/2024	Plataforma BRT	Limpieza general.			OK
	14/06/2024	Fachada externa nororiental	Limpieza general.			OK
	14/06/2024	Fachada interna nororiental	Limpieza general.			OK
	14/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza en oficina de TMSA - DTI.			OK
	14/06/2024	Ingreso-salida Av. Boyacá.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			OK
	14/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			OK
	14/06/2024	Pasarela de conexión plataformas Portal del Tunal.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza en barandas metálica.			OK
	15/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal de servicios generales realizó limpieza general en Cafetería.			OK
	15/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			OK

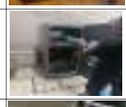
	15/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido			OK
	15/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	15/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	16/06/2024	Junto a BCA	Limpieza general			ok
	16/06/2024	Oficina SST ODT	Limpieza general			ok
	16/06/2024	Parking.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección en baño administrativo de caballeros.			ok
	16/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok
	16/06/2024	Túnel	Se evidencia que personal de aseo realizó trapeado en túnel de intersección.			ok
	16/06/2024	Rampa de acceso al sistema	Personal de servicios generales realizó mopeado en rampa de acceso al sistema.			ok
	16/06/2024	Zona no paga	Personal de servicios generales realizó mopeado en zona no paga.			ok
	16/06/2024	Zona de embarque	Personal de servicios generales realizó mopeado en zona de embarque.			ok
	10/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			OK
	10/06/2024	Perimetral.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavado en Ruana Metálica de pilona 13.			OK

JUAN PABLO II	11/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizar limpieza y retiro de pegamento			OK
	12/06/2024	Plazoleta principal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	13/06/2024	Zona no paga.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	15/06/2024	Plazoleta principal.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	15/06/2024	Zona no Paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			ok
	15/06/2024	Ascensores	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado en piso.			ok
	15/06/2024	Baños públicos	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza lavado y desinfección			ok
MANITAS	10/06/2024	Cabinas	Limpieza general. Se evidencia a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza y desinfección.			Ok
	12/06/2024	Cabinas	Limpieza general. Se evidencia a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza y desinfección.			ok
	13/06/2024	Cabinas	Limpieza general. Se evidencia a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza y desinfección.			ok
	14/06/2024	Plataforma sentido descendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			OK
	14/06/2024	Cabinas	Limpieza general. Se evidencia a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza y desinfección.			OK
	15/06/2024	Plataforma sentido descendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido			ok

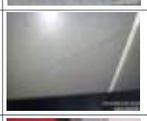
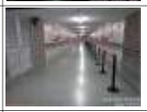
	15/06/2024	Cabinas	Limpieza general. Se evidencia a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza y desinfección.			OK
	16/06/2024	Auditorio.	Se evidencia limpieza general.			OK
MIRADOR DEL PARAÍSO	10/06/2024	Zona de Embarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavo de vidrios internos.			Ok
	11/06/2024	Baños Públicos	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección			ok
	15/06/2024	Ingreso al auditorio.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	15/06/2024	Zona paga.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	15/06/2024	Baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección.			ok
	16/06/2024	Baños administrativos	Limpieza y desinfección.			ok
	16/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok

RESUMEN CUMPLIMIENTO DEL OPERADOR Y ACTIVIDADES TMSA		
Total actividades **preventivas**	56	100,00%
Preventivos **ejecutados**	56	100,00%
Preventivos **pendientes**	0	0,00%
Acompañamiento a **preventivos / TMSA**	31	
Inspecciones a **mantenimientos correctivos.**	26	
Inspecciones - **Otras actividades**.	27	
Inspecciones a las **actividades de aseo.**	86	

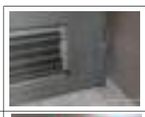
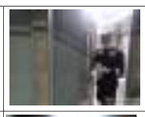
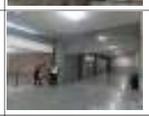
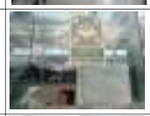
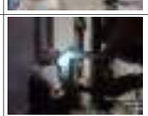
CANT	EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA			SEMANA 25 DE 2024									CANTIDAD DE ACTIVIDADES		% DE CUMPLIMIENTO OPERADOR		98%
													53		% SUPERVISIÓN FUERZA OPERATIVA		60%
				L	M	M	J	V	S	D	No. ODT	OT'S ESCANEADAS	FECHA EJECUCIÓN OT (dd-mes-año)	EJECUTA ACTIVIDAD EL OPERADOR	SUPERVISA FUERZA OPERATIVA	FOTO EJECUCIÓN ACTIVIDAD	OBSERVACIONES	ESTADO
	EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	17	18	19	20	21	22	23		RADICADAS					GENERALES	
1	AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.			T1					61678		19/05/2024	Sí	No		1) Se realiza la cubierta cercana a parking, pero queda pendiente la de plataforma BRT y Bici-Estación.	Ok
2	AREAS COMUNES TUNAL	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	T1							61619		17/06/2024	Sí	Sí		1)En intersección de túnel se evidencia reja tipo cortina de acceso al pasillo de baños públicos con sonidos fuertes por fricción, al parecer en el motor. Se realiza seguimiento.	OK
3	AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	61597		17/06/2024	Sí	Sí			OK
4	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspección visual del pozo	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2/T3	T1/T2	T1/T2	61600		17/06/2024 23/06/2024	Sí	Sí			Ok
5	AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.				T1				61677		19/05/2024	Sí	NO			Ok
6	AREAS COMUNES GARAJE	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	T1							61620		17/06/2024	Sí	Sí			OK
7	AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	61598		17/06/2024 23/06/2024	Sí	Sí			OK
8	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberías de presión		T1						61624		19/06/2024	Sí	Sí			OK
9	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61603		18/06/2024	Sí	Sí			OK
10	CONTRA INCENDIOS GARAJE	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	T3							61625		17/05/2024	Sí	Sí			OK
11	CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61606		17/05/2024	Sí	Sí		Observación: item IACOO 3 , No cuenta con valores de presión en casilla de estación manual de control.	OK
12	PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamiento plantas eléctricas.		T1						61630		18/06/2024	Sí	Sí			OK
13	PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61608		18/06/2024	Sí	Sí			OK
14	UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61613		20/06/2024	Sí	Sí		Observacion:Se realiza limpieza general parte interna y externa , no se toman valores, ups tp21.	ok
15	AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	T1/T2	61595		17/06/2024 23/06/2024	Sí	Sí			ok
16	AREAS COMUNES JUAN PABLO	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	T1							61616		18/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente. 2) Observación: En la casilla de observación de la OT la información no es clara .	Ok
17	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61601		18/06/2024	Sí	No		1)equipo SHN de agua potable apagado , tanque se encuentra vacío , la estación se encuentra con baypass con suministro de agua potable 2) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente.	Ok
18	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberías de presión		T1						61621		18/06/2024				El Operador manifiesta que no se realiza mantenimiento preventivo ya que se encuentra el tanque de reserva de aguas lluvias en cambio de membrana.	Pendiente
19	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61604		17/06/2024	Sí	Sí		1) El equipo no realiza prueba semanal de manera automática. 2) No cuenta con la hora de inicio ni con la hora de finalización de la actividad.	OK
20	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	T3							61626		17/06/2024	Sí	Sí		1) El equipo no realiza prueba semanal de manera automática,	OK
21	CUARTOS DE SERVICIO JUAN PABLO II	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberías			T1					61634		19/05/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
22	DETECCIÓN DE INCENDIOS JUAN PABLO II	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspección y ajustes componentes del sistema	T1							61674		17/06/2024	Sí	Sí		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok

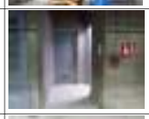
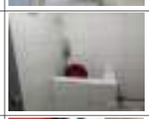
23	PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamiento plantas eléctricas.				T1				61631		20/06/2024	Sí	Sí			ok
24	PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61609		20/06/2024	Sí	Sí			ok
25	UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61614		20/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el operador.	ok
26	AREAS COMUNES MANITAS	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	T 1							61617		20/06/2024	Sí	No		Registro fotográfico compartido por el operador.	ok
27	AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T 1/ T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1/ T2	61596		17/06/2024 23/06/2024	Sí	Sí			OK
28	AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes					T1			61656		20/05/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente.	OK
29	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberías de presión		T1						61622		18/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente.	OK
30	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61602		18/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente. 2) Item #100104 , N o cuenta con lectura de medidor de agua potable .	OK
31	CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T 3							61605		17/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente.	Ok
32	CONTRA INCENDIOS MANITAS	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	T 3							61627		17/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada simultáneamente. 3) Item 5.3 No cuenta con valores de presión de Estación manual de control.	Ok
33	CUARTOS DE SERVICIO MANITAS	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberías			T1					61635		19/06/2024	Sí	Sí			OK
34	CUARTOS TECNICOS MANITAS	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspección en señalética, rejas, estructuras, carpintería y metálica			T1					61681		19/06/2024	Sí	Sí		Observació: se evidencia en el check list se marca con con un visto indicando que la actividad se encuentra bien cuando no aplica .	OK
35	DETECCIÓN DE INCENDIOS MANITAS	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspección y ajustes componentes del sistema	T 1							61675		17/06/2024	Sí	No		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Planta E1 con un porcentaje de suciedad del 8%.	OK
36	GABINETES MANITAS	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspección visual gabinetes e hidrantes			T1					61680		19/06/2024	Sí	Sí		Observación: Gabinete #1 es el unico que cuenta con valvula de alivio.	OK
37	PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamiento plantas eléctricas.					T1			61633		21/06/2024	Sí	Sí			ok
38	PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61610		21/06/2024	Sí	Sí			ok
39	UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61615		21/06/2024	Sí	Sí			ok
40	VENTILACIÓN MANITAS	MENSUAL DE VENTILACIÓN	Inspección visual al sistema de ventilación				T1				61657		20/05/2024	Sí	No			ok
41	VENTILACIÓN MANITAS	BIMESTRAL DE VENTILACIÓN	Mantenimiento preventivo al sistema de ventilación				T1				61683		20/05/2024	Sí	No			ok
42	VENTILACIÓN MANITAS	MENSUAL AIRE ACONDICIONADO	Inspección visual al sistema de aire acondicionado				T1				61682		20/05/2024	Sí	No			ok
43	AREAS COMUNES PARAISO	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	T 1							61618		19/05/2024	Sí	No			ok
44	AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T 1/ T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1 /T 2	T1/ T2	61594		17/06/2024 23/06/2024	Sí	Sí			OK
45	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberías de presión			T1					61623		19/06/2024	Sí	NO			Ok
46	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas			T1					61599		19/06/2024	Sí	Sí			OK

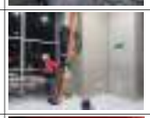
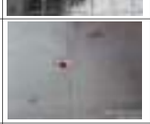
47	CONTRA INCENDIOS PARAISO	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	T3							61628		17/06/2024	SI	NO		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada en simultáneo.	OK
48	CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61607		17/06/2024	SI	NO		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada en simultáneo.	OK
49	DETECCIÓN DE INCENDIOS PARAISO	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspección y ajustes componentes del sistema	T1							61676		17/06/2024	SI	NO		1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) Actividad ejecutada en simultáneo. 3) El sensor de subestación presenta 8 % de suciedad.	OK
50	PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamiento plantas eléctricas.					T1			61632		21/06/2024	SI	SI			ok
51	PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61611		21/06/2024	SI	SI			ok
52	UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61612		21/06/2024	SI	SI			ok
53	PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspección visual y limpieza en pilonas					T1			61679		21/06/2024	SI	SI			ok

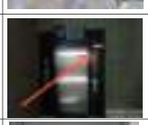
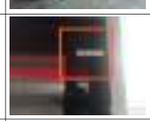
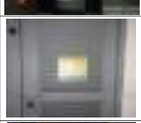
ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	FOTO 3 (Atención de la novedad)	OBSERVACIONES	ESTADO
	14/03/2024	Cerramiento en zona de caniles	Corrosión en estructura metálica					Pendiente
	18/03/2024	Túnel	Baldosa de pared rota aledaño a Gabinete #6.					Pendiente
	23/01/2024 18/03/2024 1/04/2024 13/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia en plataforma de BRT, vidrios divisorios con ausencia de 02 de distanciadores.	  	 	  	20 - 21/06/2024 Realiza avance de la atención, sin embargo queda pendiente entrega de los faltantes por parte del proveedor.	Seguimiento
	20/03/2024	Parking	Se evidencia filtración desde la cubierta en ingreso a parking.					Pendiente
	20/03/2024	Zona no paga	Se evidencia filtración desde la cubierta en zona no paga frente a BCA'S.				19/06/2024 Continua novedad.	Pendiente
	21/03/2024 15/06/2024	Cuarto de UPS	Los técnicos se encontraban realizando mantenimiento preventivo de UPS y se identifico que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, porque lo qué retiran la lata protectora y desconectan el ventilador y tratan poner la lámina por lo que se apaga la UPS generando un bajón de energía y detener el sistema.	 	 	 	Se evidencia que contratista Inelcom realiza inspección visual y verificación del estado de la UPS, de inicio indican un mantenimiento general del equipo ya que vuelta con bastante material particulado y el cambio de la batería ya que se encuentra descargada a pesar que su vida útil es de seis meses, después de esto enviara el respectivo informe al Operador finalizando la semana que entra o inicios de la siguiente.	Pendiente
	22/03/2024	Túnel.	Se evidencia túnel, intersección de túnel y rampa de conexión hacia BRT sin iluminación.				Se reporta al Operador quien atiende con un periodo de 18 minutos ya que, la novedad se encontró en un breaker saltado que se encontraba dentro del cuarto eléctrico de UPS pero en Tablero General de iluminación restableciendo iluminación en las zonas descritas anteriormente.	Ok
	26/03/2024	Túnel	Se evidencia en diferentes tramos ausencia y/o deterioro de Sika en dilataciones.					Pendiente
	30/03/2024	Plataforma BRT	Se evidencia en rejas de protección y drywall con suciedad y desgaste de pintura.					Pendiente
	1/04/2024	Bici-Estación	Ausencia de logo de la Alcaldía Mayor de Bogotá en vidrio de fachada exterior					Pendiente
	1/04/2024	Rampa conexión BRT	Costado occidental, frente a columna N° 4 sentido norte sur, se evidencia caída de agua proveniente de la cubierta entre unión de bajante y canaleta.				1) Se realiza avance parcial. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Seguimiento
	1/04/2024	Zona no paga	Se evidencian luminarias desprogramadas.				La anterior novedad se ha venido reportado en varias ocasiones al Operador y los mismos han programado este circuito sin lograr sincronizar.	Pendiente
	1/04/2024	Oficina DTI-TMSA	se evidencia filtración proveniente del flanches para canaleta superior de cubierta zona interna.					Pendiente
	20/04/2024	Canaleta de rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia personal de infraestructura realizó correctivo aplicando Sika en juntas y puntos de desagüe					Seguimiento
	28/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia filtración desde cubierta en plataforma					Pendiente
	28/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció filtración desde cubierta frente a enfermería.					Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia encendido de equipo RCI y desviación en uno de sus codos la cual va dirigida hacia el costado norte externo de las BCA's, ya que, es la ruta de conexión hacia el túnel.				Dicha maniobra no fue informada al Ente Gestor, ni a la Fuerza Operativa durante el turno de la mañana, ni la tarde.	Pendiente

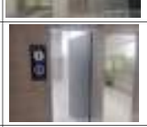
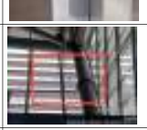
TUNAL	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado				1) Equipos encendiendo al mismo tiempo y sin alternancia. 10/06/2024 Se evidencia que personal de infraestructura realizó prueba de alternancia en SHN de aguas lluvias, sin novedad.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Durante inspección del equipo eyector de nivel freático se evidencia flotador aparentemente pegado, no obstante, al revisar a fondo, se observa que las compuertas internas de los cheques no retienen el agua permitiendo el retorno de las mismas. El Operador realiza evacuación del agua variando la apertura y cierre de los registros, pero se sugiere realizar cambio de los mismo porque la temperatura de los equipos, tubería y agua, se					Pendiente
	5/05/2024	Túnel de intersección	Se evidencia filtración de agua en gabinete #3					Pendiente
	6/05/2024	Costado norte zona perimetral	Se evidencia que personal de infraestructura realiza desocupado de agua en caja de inspección externa, por filtración.					Pendiente
	9/05/2024	Cuarto técnico capilla	se evidenció al personal de infraestructura realizar adelanto al correctivo en muro cuarto técnico capilla , se suspende actividad por falta de bloques .				10/05/2024, personal de infraestructura adelanta correctivo	Seguimiento
	12/05/2024 22/05/2024 13/06/2024	Rampa de acceso Av. Boyacá	Se evidencia entre suelo y muro costado occidental zona interna, se evidencia filtración en la base del muro proveniente desde la zona interna con reflejo de agua.				29-05-2024 personal de infraestructura realizó inspección en rampa de acceso a Bici Estación, por filtración, dónde realizaron retiro de dos baldosas en pared y perforaron muro pantalla, no se encontró tubería con afectación al parecer proviene del nivel freático, se dejará el área intervenida al descubierto para realizar seguimiento.	ok
								
	16/05/2024	Cuarto de Bombas	Se evidencia que el flotador del tanque de reserva agua potable posiblemente este presentando falla ya que no cierra el paso de la cometida.				El personal técnico realiza el cierre de la cometida para estudiar posibilidades de atender la novedad ya que el flotador se encuentra retirado del punto de acceso.	Pendiente
	20/05/2024	Plataforma BRT	Se evidenció en plataforma BRT ausencia de dos distanciadores de vidrio y uno suelto.				21/06/2024, se atiende novedad	ok
	20/05/2024	Rampa conexión entre BRT y baños públicos	Se evidenció en Rampa conexión entre BRT y baños públicos ausencia de un Distanciador y uno suelto.				21/06/2024, Personal de infraestructura realiza instalación de 1 distanciadores , Pendiente el ajuste del distanciador suelto .	Seguimiento
	20/05/2024 22/06/2024	Rampa conexión entre Biblo-Estación y BCA'S.	Se evidenció ausencia de Distanciador				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	21/05/2024	Puerta de emergencia costado norte a BCA´S	Se evidenció puerta de emergencia parte inferior pasador en mal estado				Se evidencia que personal de infraestructura realiza revisión del pasador dónde se evidencia roto.	Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso.					Pendiente
	23/05/2024	Rampa de acceso a Bici Estación	Se evidenció en rampa de acceso a Bici Estación que dos personas de alturas de Asear, realizaba movimiento manual del andamio de tres secciones, después de estar ubicado en sitio, al tratar de nivelar una de sus puntas se genera un desnivel hacia un costado y cae el andamio al suelo hacia el costado norte, no se presenta heridos, debido a la caída del andamio se afectan se ocho puntos en diferentes baldosas.				19/06/2024,Personal de infraestructura realizó Resane en baldosa aplicado resina y piedra para mármol se deja zona delimitada para su secado.	Seguimiento
	30/05/2024	Rampa de salida - ingreso Av. Boyacá.	Se evidenció distanciador suelto en vidrio # 24 sentido sur - norte, costado occidente.				13/06/2024 Continua novedad.	Pendiente
	4/06/2024	BiciEstación	Se evidencia en BiciEstación, costado nororiental, ausencia de soporte de vidrio en su parte superior.					Pendiente
	4/06/2024	Rampa de acceso a plataforma de BRT	Se evidencia en primer tramo en rampa de acceso a plataforma de BRT, filtración proveniente de la cubierta.					Pendiente
	4/06/2024	Parking	Se evidencia en zona de parking, junto a columna, filtración en la cubierta.					Pendiente
	10/06/2024	Parking.	Se evidencia vidrio fragmentado, que se encuentra en bolsas de basura en la zona de parking.					Pendiente
	10/06/2024	Cuarto de control del CEM	Se evidencia en cuarto de control del CEM, dos trampas de Roedores con con fecha no actualizada (2023).					Pendiente

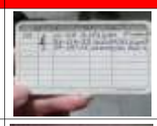
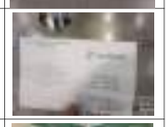
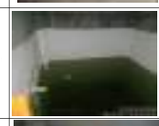
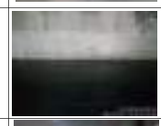
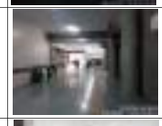
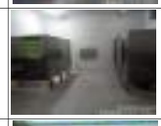
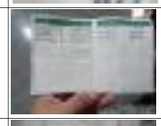
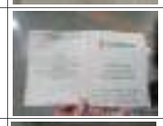
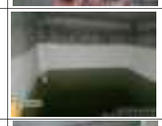
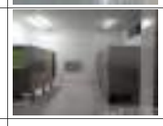
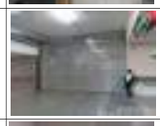
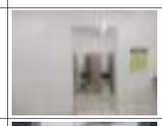
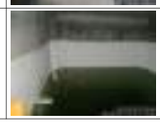
11/06/2024	Oficina de TMSA primer nivel	se evidencia puerta de acceso con acabado sin uniformidad, así mismo, la chapa presenta fallas en el botón de seguro por los golpes contra el muro ya que, no presenta amortiguador.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
12/06/2024	Oficina DTI-TMSA	Se evidencia eflorescencia en muro parte superior de ventana					Seguimiento
15/06/2024	Perimetral.	se evidencia que entre muros en bloque y muro pantalla se encuentra fisura, grieta y sin sellamiento.					Pendiente
15/06/2024	Plataforma conexión BRT	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo de pintura en reja					OK
16/06/2024	Túnel frente a Biblo-Estación	Gabinete RCI con señalética deteriorada					Pendiente
17/06/2024	Túnel Intesercción	Cambio de chapa del tablero control de apertura para reja tipo cortina				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
17/06/2024	Túnel	Reja tipo cortina para acceso a pasillo de baños públicos, presenta sonido extraño				Se debe realizar seguimiento al sonido presentado durante ascenso de la reja cortina desde el nivel medio.	Seguimiento
17/06/2024	Bici -Estación	Señalética tipo sticker en fachada oriental, se encuentra deteriorada.					Pendiente
18/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia agua sobre tapa de tablero para control de la bomba líder de la RCI					Pendiente
18/06/2024	Costado occidental de la zona de caniles	se evidencia zona sin deshierbe en sardinel y sus dilataciones.					Pendiente
18/06/2024	Parking	Personal de infraestructura realizó sellante en tapa de inspección. Se evidencia que al no realizar delimitación el trabajo realizado, se está dañando y el piso se encuentra manchado.					Pendiente
18/06/2024	Parking	Se evidencia al personal de infraestructura realizan mantenimiento en canasta de pozo eyector, se realizará cambio de malla Ajuste de ángulos y pintura .				19/06/2024,Se evidencia al personal de infraestructura continuar con actividad de canasta de respaldo en pozo eyector.	ok
18/06/2024	Parking	Se evidencia al personal de infraestructura realizar ajuste de estantería para insumos y repuestos.					ok
18/06/2024	Cuarto control	Se evidenció al personal de infraestructura realizar el retiro de trampas de roedores .Quedando pendiente limpieza en baldosa de piso.					Seguimiento
20/06/2024	Zona de transito de flota de alimentación.	Personal de infraestructura realiza correctivo ajustando hito de señalización vial.				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
21/06/2024	Acceso a equipos de alturas	Instalación de señalética					Ok
21/06/2024	Taller CEM ODT	Instalación de señalética					Ok
21/06/2024	Taller infraestructura ODT	Instalación de señalética					Ok
22/06/2024	Baños públicos para caballeros.	Se evidencia que orinal presenta filtración de agua.				Personal de infraestructura identifica que la unión es la que presenta la fuga e instalada un tampón y se deja señalización para continuar con la atención del mismo.22/06/2024, Personal de infraestructura realiza cambio de tuberia y accesorio , se deja secar par verificación y enchape . 22/06/2024 Personal de infraestructura realiza instalación de baldosas, aplicación de boquilla e instalación de escudo. Se debe dejar secar.	ok

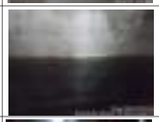
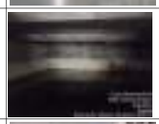
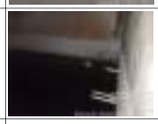
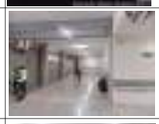
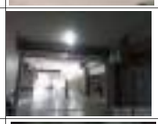
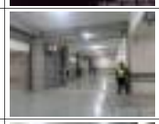
	22/06/2024	Parking	Personal de infraestructura realiza instalación de señalética en zona parking junto a cuarto CCOTV.					ok
	22/06/2024	Parking	Personal de infraestructura realizó instalación de señalética zona parking, Depósito de derrames .					ok
	22/06/2024	Zona de parking, poceta junto a baños administrativos para caballeros.	Una rejilla en mal estado.					Pendiente
	22/06/2024 23/06/2024	Zona de parking, poceta junto a baños administrativos para caballeros.	Sifón tapado				Personal de infraestructura realizó correctivo instalando sifón en poceta administrativa.	Ok
	23/06/2024	Rampa de acceso a BiciEstación	Personal de infraestructura realizó correctivo en rampa de acceso a BiciEstación, aplicando concreto a baldosas de piso, debido a que se encontraban sueltas.					Ok
	31/03/2024	Domo costado oriental	Plataforma Embarque					Pendiente
	20/05/2024	Cuarto de Bombas	El equipo no enciende automáticamente.				16/06/2024 a la fecha no realiza encendido automáticamente.	Pendiente
	2/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidencia que lámina base corrugada se encuentra a un costado levemente levantada de la barrera control de acceso					Pendiente
	12/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente luminaria Tp21.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso del cuarto de bombas se realiza sellado de dos fisura bajo placa superior					Seguimiento
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso de baños públicos se evidencia sellado de fisura en viga superior.					Seguimiento
	1/05/2024 7/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia tablero de control de agua potable tp21					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció humedad y eflorescencia entre columna y muro pantalla de tanque de agua lluvias					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia humedad y eflorescencia en columna junto al tablero eléctrico de T-EH.					Pendiente
	11/05/2024	Costado oriental parte externa	Se evidencia luminaria tp 21					Pendiente
	30/01/2024 19/05/2024 9/06/2024	Zona de transito de cabinas.	Se evidencia angeo protector anticaída suelto.					Pendiente
	5/06/2024 7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Filtración desde placa superior.				15/06/2024, Continua novedad.	Pendiente
	14/06/2024	Ascensor sentido descendente	Ausencia de pasamanos				20/06/2024, personal de Schindler inicia actividad de cambio de pasamanos.	Seguimiento
	15/06/2024	Taquilla junto a baños públicos para caballeros.	Se evidenció eflorescencia en muro parte interna				Personal de infraestructura realizó limpieza en muro	Seguimiento
	15/06/2024	Reja tipo cortina costado oriental	Se evidenció reja tipo cortina costado oriental junto a cuarto técnico Bombas con corrosión en tornillería de ajuste de zócalo y falta de limpieza general.					Ok
	15/06/2024	Reja tipo cortina costado occidental	Se evidenció que reja tipo cortina costado occidental junto a baños públicos se tiene que realizar apertura y cierre manualmente debido a que la botonera se encuentran fuera de servicio.					Pendiente

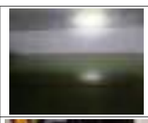
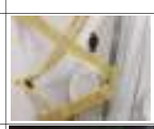
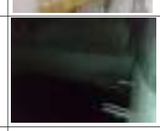
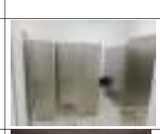
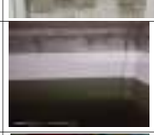
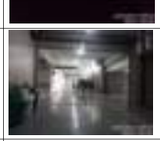
JUAN PABLO II	17/06/2024	plataforma de embarque sentido ascendente	Personal de infraestructura atendió novedad, en plataforma de embarque sentido ascendente, pintado baranda en estructura metálica.					Ok
	18/06/2024	Escaleras de acceso plataforma sentido ascendente	Personal de infraestructura realizó correctivo en escaleras de acceso plataforma sentido ascendente, por presencia de fluorescencia en muro.					Ok
	18/06/2024	Zona administrativa y plataforma de embarque	Personal de infraestructura realizó correctivo en zona administrativa y plataforma de embarque, sellando fisuras leves en mampostería en bloque de concreto.					Ok
	18/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Se evidencia ausencia de pintura y presencia de fisuras en piso de concreto esmaltado en la zona de tránsito de cabinas, en sus dos costados.					Ok
	18/06/2024	Plazoleta junto a sótano 1 .	Se evidenció ausencia de sello de juntas y cristalización de la misma en tableta de piso				Personal de infraestructura inicia correctivo de sello entre tabletas de piso junto a sótano 1.	Seguimiento
	18/06/2024	Terraza costado oriental y occidental junto a tienda Colsubsidio.	Se evidencia rejillas de piso con obstrucción.				19/06/2024, Se atiende novedad	ok
	18/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Personal de infraestructura realizó limpieza de sifones en zona de tránsito de cabinas.					ok
	19/06/2024	Cuarto de enfermería	Personal de infraestructura realizó cambio de dos señaléticas en cuarto de enfermería, Quedando pendiente cambio de señalética en baño .					Seguimiento
	19/06/2024	Zona no paga	Personal de infraestructura realizó configuración de temporizador de luminaria en zona no paga a cargo de Recaudo .					Ok
	20/06/2024	ascensor sentido descendente	Se realizará cambio de batería marca mtek por el contratista schildlen					ok
	20/06/2024	Cuarto de bombas	Se realizará el día de hoy mantenimiento en tanque agua potable por el contratista GYG global. -Retiro del manto o capa impermeabilizante. -Resane de poros fisuras .					Seguimiento
	20/06/2024	Ascensor descendente	Queda tp21 y señalizado por mantenimiento para certificación.					Seguimiento
	20/06/2024	Cuarto de bombas.	Se evidencia personal de infraestructura realizar instalación de señalética de "Solo personal autorizado".				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	21/06/2024	Espacio público	Adecuación de baldosa tipo toperol.				1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) El Operador realizó atención de la novedad.	OK
	22/06/2024	BiciEstación	Personal de infraestructura continua realizando atención correctivo resanando fisuras leves.					OK
	22/06/2024	Cuarto de Control.	Personal de infraestructura realizando atención correctivo resanando fisuras leves.					OK
	23/06/2024	Cuarto de Control.	Se evidenció que la puerta de de ingreso a cuarto de control no hace su cierre y ausencia de tapa en electroimán.					Pendiente
	22/06/2024	costado suroriental	Se evidenció punto de encuentro con óxido en tortillería y paral parte externa					OK
	13/03/2024	Puerta de emergencia zona sur junto a Tiendas D1	Puerta de ingreso presenta corrosión y avería en bisagra					Pendiente
	18/03/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia cuarto de bombas sin señalética de precaución.				Realizan cambio e instalación de señáletica. Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
	19/03/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido descendente, filtración desde la viga.				12/05/2024, continua novedad	Pendiente

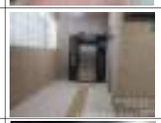
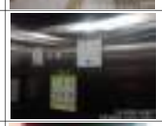
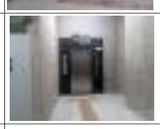
MANITAS	10/05/2024	Subestación	Se evidencia que se presenta falla en subestación.				11/05/2024, continua novedad.	Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia filtración de agua desde cubierta					Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente junto a escalera de acceso a zona paga	Se evidencia filtración de agua desde viga .					Pendiente
	13/05/2024	Plataforma de embarque sentido ascendente	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente, dos luminarias fuera de servicio.					Pendiente
	15/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció ausencia de lámina metálica entre muro y fachada flotante costado suroriental parte interna.				El Operador realizó atención de la novedad.	OK
	15/06/2024	Cafetería	Se evidenció fisura en 6 baldosa detras de máquina dispensadora .					Pendiente
	18/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Personal de infraestructura realizó limpieza de sifones en zona de tránsito de cabinas.					Ok
	20/06/2024	Ascensor sentido ascendente	Se evidencia bloqueado				El contratista Schindler realiza atención quedando operativo el ascensor.	Ok
	20/06/2024	Cuarto de bombas.	Se evidencia personal de infraestructura realizar instalación de señalética de "Solo personal autorizado".				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	20/06/2024	Escaleras del Cuarto de Control.	Personal de infraestructura realiza correctivo cambiando señalética antideslizante				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	21/06/2024	Plataforma sentido descendente	Instalación de señalética junto a escalera de acceso a cubierta.					ok
	22/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció fecha sin actualizar en trampa de roedores .					Pendiente
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidenció ausencia de lámina metálica entre muro y fachada flotante costado noroccidental parte interna					ok
	22/06/2024	plataforma sentido descendente	Se evidenció heces de paloma en vidrio parte superior costado suroriental con heces de paloma					Pendiente
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia en plataforma sentido ascendente costado noroccidental con suciedad y heces de paloma .					Pendiente
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidenció cinta antiderrapante con reflectivo con deterioro en escalera de ingreso entre Domo y plataforma sentido ascendente.				Personal de infraestructura atiende novedad	ok
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidenció en costado noroccidental con deterioro en muro de protección parte inferior .				Novedad atendida quedando pendiente aplicar pintura.	Pendiente
	23/06/2024	Pasillo Administrativo	Se evidencia chapa de puerta de ingreso a zona administrativa , se encuentra desajustada				Personal de infraestructura atiende novedad	ok
	22/04/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia eflorescencia				El Operador realiza atención de la novedad, no obstante, continúa en seguimiento por temporada de lluvias.17/05/2024 Se evidencia que la eflorescencia vuelve a presentarse	Seguimiento
	13/03/2024	Espacio público	Se evidencia en la plazoleta costado sur, iluminaria de poste fuera de servicio.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente

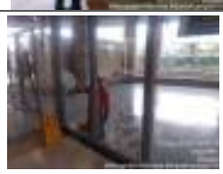
MIRADOR DEL PARAÍSO	1/05/2024	Costado oriental	Se evidenció eflorescencia en muro externo				07/05/2024 se inicia sellado entre dilataciones de baldosas de la terraza costado sur. 17/05/2024 continua novedad	Seguimiento
	15/05/2024	Cuarto TIC's	Se evidencia filtración de agua en tubería de desagüe costado izquierdo de puerta de ingreso a zona administrativa.	 	 	 	El Operador realiza atención por afectación en tubería con reflejo de fuga y humedad en muro, continúa atendiendo el 16/05/2024. 24/05/2024 realizó aplicación de cemento.	Seguimiento
	17/05/2024	Ingreso a baños públicos, zona interna bajo placa superior	Se evidencia eflorescencia .				Personal técnico de infraestructura atiende novedad en su momento , pero esta continua	Seguimiento
	18/05/2024	Costado sur , puerta de ingreso de usuarios	Se evidenció señalética en mal estado ubicada en estructura metálica de reja tipo cortina				18/05/2024 Se evidenció al personal de infraestructura retirar señalética para su atención.07/06/2024, continua novedad.21/06/2024, Se atiende novedad.	ok
	20/05/2024	Auditorio.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo por circuito des energizado en auditorio, por lo qué realizan identificación del mismo y reestablecen la energía, pero también se identifica que una de las luminarias presenta falla, pendiente para realizar el cambio.					Pendiente
	24/05/2024	Exosto.	Se evidencia que personal de infraestructura se encuentra realizando inspección de la filtración dónde se evidencia que la novedad posiblemente sea de la placa más no del exosto.	 			* El personal nuevamente dejará las zonas en su estadía inicial. * Comparto registro filmico dónde se evidencia que la filtración posiblemente proviene de la placa y no una filtración de la tubería. * La ODT realizará un informe de lo detallado.25/05/2024 Se evidenció a personal de infraestructura continua con actividad, aplicación de Sika entre placa y exosto .10/06 /2024,Se evidencia que continúa novedad de filtración de agua y eflorescencia bajo placa superior y exosto.	Pendiente
	11/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció filtración de agua en base metálica de estructura divisoria entre zona paga y no paga ubicada en plataforma.				Personal técnico de infraestructura realiza atención a la novedad retirando sello (Sika) cristalizado y aplicación de la misma. Pintura en base y sello entre base y placa superior.	OK
	15/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció chapa de puerta de baños públicos para caballeros suelta.					Pendiente
	15/06/2024	fachada costado sur parte interna	Se evidenció vidrios de fachada costado sur con heces de paloma.					Pendiente
	16/06/2024	Perimetral.	Se evidencia brote de agua desde estructura de mamposteria sobre la puerta de la planta eléctrica, se revisa desde la terraza por posibles filtración pero no se evidencia causa.				1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) El Operador realizó atención de la novedad.	OK
	18/06/2024	Escalera de acceso a plataforma sentido descendente.	Se evidenció que continúa eflorescencia parte superior				19/06/2024,Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar **Limpieza** de eflorescencia	OK
	19/06/2024	Cuarto de bombas	Flotador TP21 en tanque de aguas lluvias.					Ok
	20/06/2024	Aledaño a Baños públicos.	Se evidencia personal de infraestructura realizar instalación de señalética de "Solo personal autorizado".				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	19/06/2024	Cuarto de bombas.	Se evidencia personal de infraestructura realizar instalación de señalética de "Solo personal autorizado".				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	21/06/2024	Poceta zona admón.	Presenta corrosión				1) Registro fotográfico compartido por el Operador. 2) El Operador realizó atención de la novedad.	Ok
	23/06/2024	Pasillo de acceso a baños públicos.	Se evidenció piso de con desgaste de pintura en pasillo.					Pendiente

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD (Revisión niveles de agua tanques reserva Tunal - Insumos aseo - Control plagas.)	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	OBSERVACIONES	ESTADO
	5/06/2024 13/06/2024 14/06/2024 15/06/2024 20/062024		Seguimiento a bombas de pozo eyector			Se suspende actividad inspección de toma de valores e inspección del nivel del pozo de achique ya que los técnicos no cuentan con todo el esquema de vacunación.20/06/2024 ,Ingresa Mario Fernando Rodríguez con esquema de vacunación completa. 6/06/2024 - 7/06/2024 El personal técnico de infraestructura que no se realizará inspección diaria del pozo séptico. 13/06/2024 Se le solicito al técnico Juan Pedraza su carnet de vacunación para verificación en el cumplimiento del esquema, sin novedad.	OK
	17/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia sobre las 05:22 los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 95%. * Aguas lluvias 85%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * Se evidencia leve TQ18.	OK
	17/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			TP20 en horas pico únicamente.	OK
	17/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de la prestación del servicio			Se evidencia 100 % de prestación en baños públicos para damas y caballeros.	OK
	17/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general			1) Se realiza inspección de alternancia, nivel de pozo y valores de corriente en bombas con valores	OK
	17/06/2024	Pozo eyector	Revisión esquemas de vacunación.			El técnico Camilo Beltrán realiza ingreso al cuarto de pozo eyector con sus EPP's y esquema de vac	OK
	18/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.				ok
	18/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Baños públicos TP20 en hora pico exclusivamente.	ok
	18/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			- Prestación del servicio de baños públicos para damas y caballeros al 100 %.	ok
	18/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general			Se realiza inspección en equipos eyectores para baños públicos revisando alternancia de bombas y nivel de lodos. Bomba #1 9.7 Amperaje. Bomba #2 9.4 Amperaje.	ok
	18/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio				ok
	18/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Baños públicos tp20 en hora pico.	ok
	18/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Prestación del servicio de baños públicos para damas y caballeros al 100 %.	ok
	19/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general				ok
	19/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia sobre las 07:19 horas los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 95%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok

TUNAL	19/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			TP20 en horas pico únicamente.	ok
	19/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de la prestación del servicio			100 % para damas y caballeros	ok
	19/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Baños públicos tp20 en hora pico.	ok
	19/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de la prestación del servicio			100 % para damas y caballeros	ok
	19/06/2024	Línea de Cable	Se evidencia que personal de Bomberos realizó simulacro de rescate vertical en cabina, entre pilona 1 y pilona 2, con la participación de TMSA (Jaime Monroy, Francisco Tunjano) y la ODT.				ok
	20/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Baños públicos tp20 en hora pico.	ok
	20/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			100 % para damas y caballeros	ok
	20/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 98%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok
	21/06/2024	Rampa acceso Av. Boyacá	Instalación de mapa de evacuación				OK
	21/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 98%. * RCI 100%.	ok
	21/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio				ok
	21/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			100 % para damas y caballeros	ok
	21/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general			Bomba #1 9.7 Amperaje. Bomba #2 10.2 Amperaje. Ingresa Edwin Téllez con esquema de vacunación completa.	ok
	21/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			Se solicita al Operador su apertura nivele del tanque al 98%	ok
	21/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia sobre las 19:51 los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 95%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok
	21/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			TP20 únicamente en hora pico.	ok
	21/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de la prestación del servicio			100 % de apertura para cubículos de damas y caballeros.	ok
	21/06/2024	Cubierta	Avance de impermeabilización en juntas de dilatación.			1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
	22/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de infraestructura realiza con actividad para hacer estantes de cuartos útiles.				OK

	22/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 90%. * RCI 100%.	ok
	22/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general			Bomba #1 9.7 Amperaje. Bomba #2 10.2 Amperaje. Ingresa Camilo Beltrán con esquema de vacunación completa.	ok
	22/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio				ok
	22/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de la prestación del servicio			Prestación del servicio baños públicos para caballeros 90%, para damas100%.	ok
	22/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 76%. * RCI 100%.	ok
	23/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio				ok
	23/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio				ok
	23/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 75%. * RCI 100%.	ok
	23/06/2024	Pozo eyector	Revisión al estado general			Bomba #1 9.4 Amperaje. Bomba #2 10.2 Amperaje. Registro fotográfico compartido por el Operador	ok
	23/06/2024	Cuarto de bombas	Inspección al nivel de agua en tanques de reserva para tanques de agua potable, aguas lluvias y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 75%. * RCI 100%.	ok
	23/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			100% en servicio.	ok
JUAN PABLO II	27/06/2024	Baños públicos para caballeros	Personal de infraestructura realizó correctivo en baños públicos para caballeros, instalando recipiente, por ausencia de caneca de basura.				Ok
	17/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.				Ok
	17/06/2024	Baños públicos.	Se evidencia que baños públicos se encuentran tp21 por segundo día de racionamiento.				Ok
	18/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.			18/06/2024: 1)Se evidenció ascensor sentido ascendente cuenta con su certificación 14/06/2024 .2)Ascensor sentido descendente, todavía no cuenta con certificación de este año. 3) 20/06/2024, ascensor sentido descendente, El contratista retira el paño para realizar correctivo.	OK
	18/06/2024	Baños públicos.	Se evidencia que baños públicos se encuentran tp21 por día de racionamiento.				ok
	20/06/2024	Cuarto eléctrico de ups	Se evidenció al personal de Enel realizando toma de valores,				ok
	17/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.				Ok
	17/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.				Ok

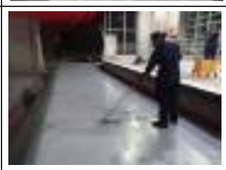
MANITAS	17/06/2024	Baños públicos.	Se evidencia que baños públicos se encuentran tp21 por día de racionamiento.				Ok
	18/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.			18/06/2024: 1)Se evidenció ascensor sentido ascendente cuenta con su certificación 14/06/2024. 2) Se evidenció ascensor sentido descendente cuenta con su certificación 9/02/2024.	ok
	21/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.				ok
	22/06/2024	Ascensores	Revisión general e inspección de limpieza.				ok
MIRADOR DEL PARAÍSO	17/06/2024	Baños públicos.	Se evidencia que baños públicos se encuentran tp21 por día de racionamiento.				Ok
	18/06/2024	Baños públicos.	Se evidencia que baños públicos se encuentran tp21 por segundo día de racionamiento.				ok
PILONAS							

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO	OBSERVACIONES	ESTADO
	17/06/2024	Rampa acceso Av. Boyacá	Limpieza general y mopeado.			Ok
	17/06/2024	Oficina TMSA CEM	Limpieza general.			Ok
	17/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de fachada interna.			Ok
	18/06/2024	Cuarto de bombas	Agua sobre tablero de control de la RCI para bomba líder			Ok
	18/06/2024	Cuarto de bombas	Atención de la novedad en fila D5.		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	18/06/2024	Túnel	Limpieza general.			Ok
	18/06/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			ok
	18/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza de vidrios divisorios			ok
	18/06/2024	Plataforma de desembarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido			ok
	18/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza en BCA'S .			ok
	18/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza de estructuras.		Se evidencia que personal no cuenta con rodilleras.	ok
	19/06/2024	Parking	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de parking.			ok

	19/06/2024	Oficina TMSA CEM	Limpieza general.			ok
	19/06/2024	Zona desembarque	Limpieza general.			ok
	19/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar limpieza y mopeado			ok
	19/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar limpieza y mopeado			ok
	19/06/2024	Túnel de intersección	Personal de aseo realizó trapeado en túnel de intersección.			ok
	19/06/2024	Bici-Estación	Personal de servicios generales realizó brillado de piso en rampa de acceso a Bici Estación.			ok
	19/06/2024	Bici Estación	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de Bici Estación.			ok
	19/06/2024	Zona de embarque	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de embarque.			ok
	19/06/2024	Parking	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.			ok
	19/06/2024	Túnel	Personal de servicios generales realizó brillado de piso en túnel de intersección.			ok
	19/06/2024	Tránsito de cabinas	Personal de servicios generales realizó limpieza en área de tránsito de cabinas.			ok
	19/06/2024	Parking	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de parking.			ok
	20/06/2024	Túnel.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			ok

TUNAL	21/06/2024	Túnel	Limpieza general y mopeado.			ok
	21/06/2024	Intersección de túnel	Limpieza general y brillo.			ok
	21/06/2024	Zona de embarque	Limpieza general.			ok
	21/06/2024	Fachada interna norte	Limpieza general.			ok
	21/06/2024	Placa de retorno para cabinas	Limpieza general.			ok
	21/06/2024	zona no paga	Se evidenció personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido			ok
	21/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	21/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.			ok
	22/06/2024	Baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza lavado y desinfección			ok
	22/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	22/06/2024	Rampa de acceso al Portal del Tunal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	22/06/2024	Rampa de acceso al Portal del Tunal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó deschiclado.			ok
	22/06/2024	Zona de embarque sentido ascendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			ok

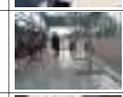
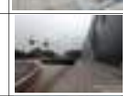
	22/06/2024	Pasillo zona administrativa.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo			ok
	22/06/2024	Túnel.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	22/06/2024	Bici-Estación.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	22/06/2024	Rampa conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	22/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y lavado general.			ok
	23/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.			ok
	23/06/2024	pasarela de conexión.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	23/06/2024	Baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza lavado y desinfección.			ok
	23/06/2024	Plataforma de desembarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			ok
	23/06/2024	Túnel.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	23/06/2024	Intersección del túnel.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	23/06/2024	Inicio de la rampa de acceso a BiciEstación.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y aplicación de brillo.			ok
	23/06/2024	Rampa de acceso a BiciEstación.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok

	23/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
JUAN PABLO II	18/06/2024	Zona no paga	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona no paga.			ok
	18/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Personal de servicios generales realizó mopeado en zona de tránsito de cabinas.			ok
	18/06/2024	Cuarto de control del CEM	Se evidencia que personal de servicios generales realizó aseo general en cuarto de control del CEM.			ok
	19/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de tránsito de cabinas.			Ok
	19/06/2024	Zona de tránsito de cabinas	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en zona de embarque.			Ok
	19/06/2024	Ascensores	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			ok
	20/06/2024	Plazoleta principal	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			ok
	20/06/2024	Plazoleta principal.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavado.			ok
	22/06/2024	Zona paga.	Se evidenció personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general y trapeado.			ok
	22/06/2024	Zona de embarque	Se evidencia que personal de servicios generales realizó mopeado en zona de embarque.			ok
	17/06/2024	Zona de embarque sentido ascendente.	Se evidencia limpieza general y mopeado.			OK
	18/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección.			OK

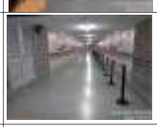
MANITAS	19/06/2024	Espacio público zona sur	Deshierbe			OK
	19/06/2024	Plataforma sentido ascendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopead			ok
	19/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección.			ok
	20/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección.			ok
	21/06/2024	Plataforma sentido ascendente.	Se evidenció al personal de servicios generales realizar barrido en piso de cabinas .			ok
	21/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección.			ok
	21/06/2024	Bici-estación	Limpieza general de estructura metálica y suelo.			ok
	22/06/2024	Plataforma sentido descendente.	Se evidenció Domo parte externa superior con heces de paloma		Personal de Asear atiende novedad	ok
	22/06/2024	Plataforma BRT	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizar limpieza en vidrios parte interna			OK
	22/06/2024	Escaleras	Se evidencia que personal de servicios generales realizó barrido de escaleras en sentido descendente.			OK
	22/06/2024	Enfermería	Se evidencia que personal de servicios generales realizó aseo general en enfermería.			OK
	22/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección de cabinas en plataforma sentido descendente.			OK
	17/06/2024	Zona no paga.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó lavado y trapeado.			OK

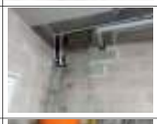
MIRADOR DEL PARAÍSO	18/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Limpieza general.			OK
	18/06/2024	Zona desembarque	Limpieza general.			OK
	19/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavado de vidrios			ok
	19/06/2024	Zona de embarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	21/06/2024	Plataforma sentido ascendente.	Se evidenció al personal de servicios generales realizar barrido en piso de cabinas .			ok
	21/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			ok
	21/06/2024	Zona desembarque	Limpieza general y vaciado de punto ecológico.			ok
	22/06/2024	Pasillo zona administrativa.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo			ok
	22/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavado de vidrios internos			ok
	23/06/2024	Plazoleta costado sur occidental.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			OK
PILONAS						

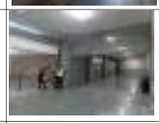
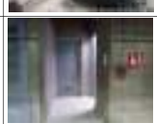
RESUMEN CUMPLIMIENTO DEL OPERADOR Y ACTIVIDADES TMSA		
Total actividades **preventivas**	53	100,00%
Preventivos **ejecutados**	52	98,11%
Preventivos **pendientes**	1	1,89%
Acompañamiento a **preventivos / TMSA**	31	
Inspecciones a **mantenimientos correctivos.**	50	
Inspecciones - **Otras actividades**.	59	
Inspecciones a las **actividades de aseo.**	87	

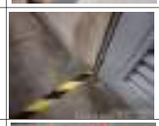
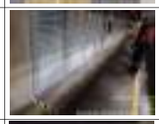
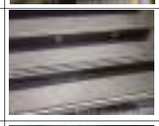
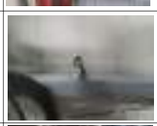
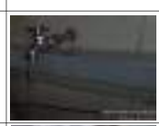
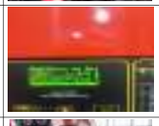
CANT	EJECUCIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA			SEMANA 26 DE 2024								CANTIDAD DE ACTIVIDADES		% DE CUMPLIMIENTO OPERADOR			97%
												34		% SUPERVISIÓN FUERZA OPERATIVA			68%
				L	M	M	J	V	S	D		OT'S ESCANEADAS				OBSERVACIONES		
	EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	24	25	26	27	28	29	30	No. ODT	RADICADAS	FECHA EJECUCIÓN OT (dd-mes-año)	EJECUTA ACTIVIDAD EL OPERADOR	SUPERVISA FUERZA OPERATIVA	FOTO EJECUCIÓN ACTIVIDAD	GENERALES	OT'S RADICADAS (Exclusivamente)	ESTADO
1	AREAS COMUNES TUNAL	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1						61747		26/06/2024	Si	Si				Ok
2	AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61754		24/06/2024 30/06/2024	Si	Si			No cuenta con hora de inicio de la actividad ni con hora final.	Ok
3	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspección visual del pozo	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	/ T2 /	T1 / T2	61773		24/06/2024 30/06/2024	Si	Si		Se realiza verificación del esquema de vacunación Luis Carlos Bello y Arnol Romero dónde cumplen con lo establecido en el contrato.		ok
4	AREAS COMUNES GARAJE	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1						61748		26/06/2024	Si	Si				Ok
5	AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61755		24/06/2024 30/06/2024	Si	Si				Ok
6	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61776		25/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.	Observación : casilla de estado de equipos en tableros y hidro acumulador no se encuentra diligenciado	ok
7	CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61758		24/06/2024	Si	Si				Ok
8	CUARTOS TECNICOS GARAJE	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y pH agua potable					T1			61771		27/06/2024	Si	No				ok
9	PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61760		27/06/2024	Si	Si		La hora del display no concuerda con la hora real.		ok
10	UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61765		27/06/2024	Si	Si		Fuera de servicio por falla , ver checklist		ok
11	AREAS COMUNES JUAN PABLO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1						61746		26/06/2024	Si	Si				OK
12	AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61752		24/06/2024 30/06/2024	Si	Si				OK
13	AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.			T1					61774		26/06/2024	Si	No				OK
14	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61778		25/06/2024	Si	No		No se realiza calibración por mantenimiento al tanque de agua potable ni toma de parámetros en tablero ya que no se encuentra en funcionamiento .Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas.		ok
15	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61756		24/06/2024	Si	Si		No realiza el encendido automático la bomba líder, se realiza a las 2:00am encendido manual,		Ok
16	CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y pH agua potable					T1			61770		27/06/2024	No	No		Tanque de agua potable en mantenimiento.		Seguimiento
17	PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta				T1				61761		27/06/2024	Si	Si		Hora de display no coincide con la hora real		Ok
18	UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS				T1				61766		27/06/2024	Si	Si		Display de ups con fallas de intermitencia.		Ok
19	AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	61753		24/06/0/2024 30/06/2024	Si	Si				Ok
20	AREAS COMUNES MANITAS	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros		T1						61749		25/06/2024	Si	Si				Ok
21	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas		T1						61775		25/06/2024	Si	Si				Ok
22	CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3							61757		24/06/2024	Si	No				Ok
23	CUARTOS TECNICOS MANITAS	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y pH agua potable					T1			61768		27/06/2024	Si	No				Ok
24	PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta					T1			61762		28/06/2024	Si	Si		Planta #3 ,Nivel de aceite en el mínimo		Ok
25	UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS					T1			61767		28/06/2024	Si	Si				Ok

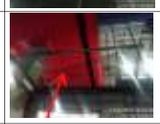
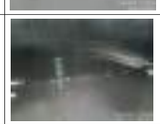
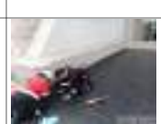
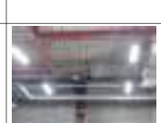
26	AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes				T1						**61772**		26/06/2024	Si	Si				Ok
27	AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspección visual de áreas verdes	T1 / T	T1 / T	T1 / T	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	T1 / T2	**61751**		24/06/2024 30/06/2024	Si	Si				Ok
28	AREAS COMUNES PARAISO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros			T1							**61750**		25/06/2024	Si	Si				Ok
29	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidráulicas			T1							**61777**		25/06/2024	Si	Si				Ok
30	CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	T3									**61759**		24/06/2024	Si	No				Ok
31	CUARTOS TECNICOS PARAISO	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y pH agua potable						T1				**61769**		27/06/2024	Si	No				Ok
32	PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta						T1				**61763**		28/06/2024	Si	No		Dónde se evidencia que no se logra el encendido de la planta, el personal técnico empieza a realizar inspección del nivel de combustible, que el stop no se encuentre accionado y a reviar la transferencia automática y está mostraba una alerta A11 Interruptor trip linea 2, dónde proceden a revisar los relé con sus respectivas tomas de valores y el reinicio nem sin tener solución		Ok
33	UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS						T1				**61764**		28/06/2024	Si	Si				Ok
34	PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspección visual y limpieza en pilonas						T1				**61779**		28/06/2024	Si	No		Registro fotográfico compartido por el Operador por actividades simultáneas. Se evidencio grafiti en pilona #9.		Ok

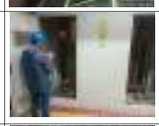
ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	FOTO 3 (Atención de la novedad)	OBSERVACIONES	ESTADO
	14/03/2024	Cerramiento en zona de caniles	Corrosión en estructura metálica					Pendiente
	18/03/2024	Túnel	Baldosa de pared rota aledaño a Gabinete #6.					Pendiente
	23/01/2024 18/03/2024 1/04/2024 13/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidencia en plataforma de BRT, vidrios divisorios con ausencia de 02 de distanciadores.	  	 	  	20 - 21/06/2024 Realiza avance de la atención, sin embargo queda pendiente entrega de los faltantes por parte del proveedor.	Seguimiento
	20/03/2024	Parking	Se evidencia filtración desde la cubierta en ingreso a parking.				29/06/2024, continua novedad.	Pendiente
	20/03/2024	Zona no paga	Se evidencia filtración desde la cubierta en zona no paga frente a BCA'S.				19/06/2024 Continua novedad.	Pendiente
	21/03/2024 15/06/2024	Cuarto de UPS	Los técnicos se encontraban realizando mantenimiento preventivo de UPS y se identifico que uno de los ventiladores se encontraba detenido y una de las aspas se encuentra rota, porque lo qué retiran la lata protectora y desconectan el ventilador y tratan poner la lámina por lo que se apaga la UPS generando un bajón de energía y detener el sistema.	 	 	 	Se evidencia que contratista Inelcom realiza inspección visual y verificación del estado de la UPS, de inicio indican un mantenimiento general del equipo ya que vuelta con bastante material particulado y el cambio de la batería ya que se encuentra descargada a pesar que su vida útil es de seis meses, después de esto enviara el respectivo informe al Operador finalizando la semana que entra o inicios de la siguiente.	Pendiente
	26/03/2024	Túnel	Se evidencia en diferentes tramos ausencia y/o deterioro de Sika en dilataciones.					Pendiente
	30/03/2024	Plataforma BRT	Se evidencia en rejas de protección y drywall con suciedad y desgaste de pintura.				15/06/2024,personal de infraestructura atiende novedad de desgaste de pintura en reja, pendiente limpieza y pintura en drywall.	Seguimiento
	1/04/2024	Bici-Estación	Ausencia de logo de la Alcaldía Mayor de Bogotá en vidrio de fachada exterior					Pendiente
	1/04/2024	Rampa conexión BRT	Costado occidental, frente a columna N° 4 sentido norte sur, se evidencia caída de agua proveniente de la cubierta entre unión de bajante y canaleta.				1) Se realiza avance parcial. 2) Registro fotográfico compartido por el Operador.	Seguimiento
	1/04/2024	Zona no paga	Se evidencian luminarias desprogramadas.				La anterior novedad se ha venido reportado en varias ocasiones al Operador y los mismos han programado este circuito sin lograr sincronizar.	Pendiente
	1/04/2024	Oficina DTI-TMSA	se evidencia filtración proveniente del flanches para canaleta superior de cubierta zona interna.					Pendiente
	20/04/2024	Canaleta de rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia personal de infraestructura realizó correctivo aplicando Sika en juntas y puntos de desagüe					Seguimiento
	28/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia filtración desde cubierta en plataforma				29/06/2024, continua novedad.	Pendiente
	28/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidenció filtración desde cubierta frente a enfermería.				29/06/2024, continua novedad.	Pendiente

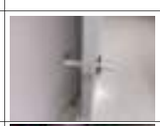
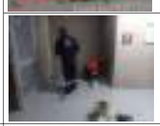
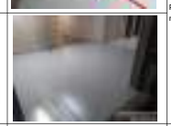
TUNAL	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia encendido de equipo RCI y desviación en uno de sus codos la cual va dirigida hacia el costado norte externo de las BCA's, ya que, es la ruta de conexión hacia el túnel.				Dicha maniobra no fue informada al Ente Gestor, ni a la Fuerza Operativa durante el turno de la mañana, ni la tarde.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia novedad en los 2 equipos SHN y el de bombas eyectoras con el siguiente comportamiento: El equipo de bombeo para aguas lluvias presenta flotador colgando y ajustado sobre tuberías interna pasantes del tanque en mención. Debido a esto, se evidencia una ausencia en el censado del equipo para los niveles bajos de agua dentro del tanque, y aunque el motor cuenta con un guardamotor, este mismo suele verse afectado.				1) Equipos encendiendo al mismo tiempo y sin alternancia. 10/06/2024 Se evidencia que personal de infraestructura realizó prueba de alternancia en SHN de aguas lluvias, sin novedad.	Pendiente
	2/05/2024	Cuarto de bombas	Durante inspección del equipo eyector de nivel freático se evidencia flotador aparentemente pegado, no obstante, al revisar a fondo, se observa que las compuertas internas de los cheques no retienen el agua permitiendo el retorno de las mismas. El Operador realiza evacuación del agua variando la apertura y cierre de los registros, pero se sugiere realizar cambio de los mismo porque la temperatura de los equipos, tubería y agua, se notaba elevada con respecto a lo común y al ambiente.					Pendiente
	5/05/2024	Túnel de intersección	Se evidencia filtración de agua en gabinete #3					Pendiente
	6/05/2024	Costado norte zona perimetral	Se evidencia que personal de infraestructura realiza desocupado de agua en caja de inspección externa, por filtración.					Pendiente
	9/05/2024	Cuarto técnico capilla	se evidenció al personal de infraestructura realizar adelanto al correctivo en muro cuarto técnico capilla , se suspende actividad por falta de bloques .				10/05/2024, personal de infraestructura adelanta correctivo	Seguimiento
	16/05/2024	Cuarto de Bombas	Se evidencia que el flotador del tanque de reserva agua potable posiblemente este presentando falla ya que no cierra el paso de la cometida.				El personal técnico realiza el cierre de la cometida para estudiar posibilidades de atender la novedad ya que el flotador se encuentra retirado del punto de acceso.	Pendiente
	20/05/2024	Rampa conexión entre BRT y baños públicos	Se evidenció en Rampa conexión entre BRT y baños públicos ausencia de un Distanciador y uno suelto.				21/06/2024, Personal de infraestructura realiza instalación de 1 distanciadores , Pendiente el ajuste del distanciador suelto .	Seguimiento
	21/05/2024	Puerta de emergencia costado norte a BCA´S	Se evidenció puerta de emergencia parte inferior pasador en mal estado				Se evidencia que personal de infraestructura realiza revisión del pasador dónde se evidencia roto.	Pendiente
	5/06/2024	Parking.	Se evidencia deterioro en piso.					Pendiente
	23/05/2024	Rampa de acceso a Bici Estación	Se evidenció en rampa de acceso a Bici Estación que dos personas de alturas de Asear, realizaba movimiento manual del andamio de tres secciones, después de estar ubicado en sitio, al tratar de nivelar una de sus puntas se genera un desnivel hacia un costado y cae el andamio al suelo hacia el costado norte, no se presenta heridos, debido a la caída del andamio se afectan se ocho puntos en diferentes baldosas.				19/06/2024,Personal de infraestructura realizó Resane en baldosa aplicado resina y piedra para mármol se deja zona delimitada para su secado.	Seguimiento
	30/05/2024	Rampa de salida - ingreso Av. Boyacá.	Se evidenció distanciador suelto en vidrio # 24 sentido sur - norte, costado occidente.				13/06/2024 Continua novedad.	Pendiente
	4/06/2024	Bici Estación	Se evidencia en Bici Estación, costado nororiental, ausencia de soporte de vidrio en su parte superior.					Pendiente
	4/06/2024	Rampa de acceso a plataforma de BRT	Se evidencia en primer tramo en rampa de acceso a plataforma de BRT, filtración proveniente de la cubierta.					Pendiente
	4/06/2024	Parking	Se evidencia en zona de parking, junto a columna, filtración en la cubierta.				29/06/2024, continua novedad.	Pendiente
	10/06/2024	Parking.	Se evidencia vidrio fragmentado, que se encuentra en bolsas de basura en la zona de parking.					Pendiente
	10/06/2024	Cuarto de control del CEM	Se evidencia en cuarto de control del CEM, dos trampas de Roedores con fecha no actualizada (2023).					Pendiente
	12/06/2024	Oficina DTI-TMSA	Se evidencia eflorescencia en muro parte superior de ventana					Seguimiento
	15/06/2024	Perimetral.	se evidencia que entre muros en bloque y muro pantalla se encuentra fisura, grieta y sin sellamiento.					Pendiente

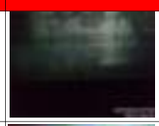
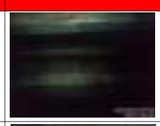
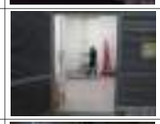
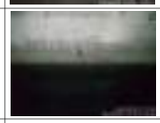
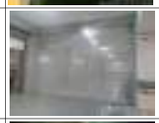
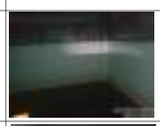
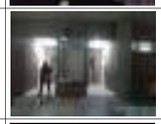
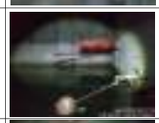
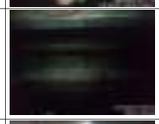
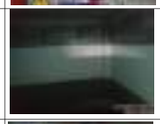
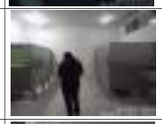
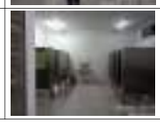
16/06/2024	Túnel frente a Biblo-Estación	Gabinete RCI con señalética deteriorada					Pendiente
17/06/2024	Túnel	Reja tipo cortina para acceso a pasillo de baños públicos, presenta sonido extraño				Se debe realizar seguimiento al sonido presentado durante ascenso de la reja cortina desde el nivel medio.	Seguimiento
17/06/2024	Bici -Estación	Señalética tipo sticker en fachada oriental, se encuentra deteriorada.					Pendiente
18/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia agua sobre tapa de tablero para control de la bomba líder de la RCI					Pendiente
18/06/2024	Costado occidental de la zona de caniles	se evidencia zona sin deshierbe en sardinel y sus dilataciones.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
18/06/2024	Parking	Personal de infraestructura realizó sellante en tapa de inspección. Se evidencia que al no realizar delimitación el trabajo realizado, se está dañando y el piso se encuentra manchado.					Pendiente
18/06/2024	Cuarto control	Se evidenció al personal de infraestructura realizar el retiro de trampas de roedores .Quedando pendiente limpieza en baldosa de piso.					Seguimiento
22, 25/06/2024	Zona de parking, poceta junto a baños administrativos para caballeros.	Sifón obstruido con rejilla en mal estado.				Se realiza sondeo de la tubería atendiendo la novedad en su totalidad.	OK
22/06/2024 29/06/2024 30/06/2024	Parking	Se evidencia que personal de infraestructura realiza con actividad para hacer estantes de cuartos útiles.				29/06/2024 - 30/06/2024 Personal de infraestructura continua con actividad	Seguimiento
24/06/2024	Túnel	Se evidencia en túnel de intersección rejilla de sifón dañada.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
24/06/2024	Parking	reajuste de bandejas para distribución eléctrica					OK
24/06/2024	Shut de basuras	Alta presencia de residuos					Pendiente
25/06/2024	Escaleras de acceso al sistema.	Personal de infraestructura realiza correctivo cambiando la señalética antideslizante.				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
25/06/2024	Zona no paga.	Personal de infraestructura realiza correctivo aplicando Sika.				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
25/06/2024	Zona de transito de flota de alimentación.	Personal de infraestructura realiza correctivo ajustando hito de señalización vial.				Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
25/06/2024 26/06/2024	Zona de transito de cabinas.	Se evidencia que sifón en la zona de tránsito de cabinas se encuentra con obstrucción de basura.					Ok
26/06/2024	Parking	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo ajustando tapa plástica en toma corriente.					Ok
26/06/2024	Rampa de acceso al sistema.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo aplicando Sika en un tramo deteriorado.					Ok
26/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia flotador mecánica en tanque de agua potable TP21.			2930/06/2024, Personal de infraestructura realiza cambio de flotador mecánico en tanque de agua potable.		Seguimiento

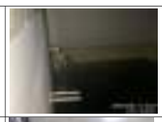
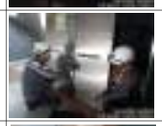
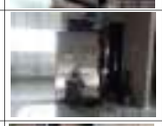
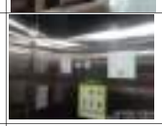
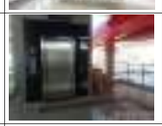
	27/06/2024	Zona paga	Personal de infraestructura realizó correctivo por ausencia de boquilla entre baldosas podo táctiles					ok
	27/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo instalación de señalética adhesiva					ok
	27/06/2024	Escaleras de acceso al sistema.	Personal de infraestructura realizó correctivo cambio de cinta antiderrapante con reflectivo					ok
	27/06/2024	Costado perimetral de la zona de caniles	Se evidencia zona sin deshierbe en sardinel y sus dilataciones.					Pendiente
	28/06/2024	Muro perimetral externo	Se evidenció a personal de infraestructura con Resane en muro					Seguimiento
	28/06/2024	Plataforma BRT	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo por ausencia de boquilla en baldosa de piso					OK
	28/06/2024	Baños para caballeros zona de discapacitados	Personal de infraestructura realizó cambio de tornillería y ajuste de Barra de agarre abatible para discapacitados.					ok
	28/06/2024	Túnel de intersección	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizó correctivo de sello entre baldosas de piso					ok
	28/06/2024	Baños públicos caballeros	Orinal obstruido				Personal de infraestructura atiende novedad.	ok
	29/06/2024	Pasillo segundo nivel	Se evidencia filtración de agua desde cubierta en pasillo segundo nivel junto a escalera de acceso a cubierta.					Pendiente
	29/06/2024	Bici-Estación.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo instalando llave tipo jardín.					Ok
	30/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo aplicando Sika entre baldosas de muro					ok
	30/06/2024	Baños públicos para damas.	Se evidenció cubículos de sanitarios sueltos y desajustados					ok
	30/06/2024	Baños públicos para damas.	Se evidenció puerta de cubículo pandeada					ok
	31/03/2024	Plataforma de embarque sentido ascendente	Domo costado oriental con rayones					Pendiente
	20/05/2024	Cuarto de Bombas	El equipo no enciende automáticamente.				16/06/2024 a la fecha no realiza encendido automáticamente.	Pendiente
	2/04/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidencia que lámina base corrugada se encuentra a un costado levemente levantada de la barrera control de acceso					Pendiente
	12/04/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente luminaria Tp21.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso del cuarto de bombas se realiza sellado de dos fisura bajo placa superior					Seguimiento

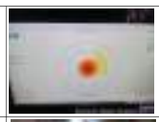
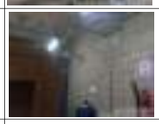
JUAN PABLO II	23/04/2024	Pasillo espacio público de sótano 1	Frente al acceso de baños públicos se evidencia sellado de fisura en viga superior.					Seguimiento
	1/05/2024 7/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia tablero de control de agua potable tp21					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció humedad y eflorescencia entre columna y muro pantalla de tanque de agua lluvias					Pendiente
	1/05/2024	Cuarto de bombas	Se evidencia humedad y eflorescencia en columna junto al tablero eléctrico de T-EH.					Pendiente
	11/05/2024	Costado oriental parte externa	Se evidencia luminaria tp 21					Pendiente
	30/01/2024 19/05/2024 9/06/2024	Zona de transito de cabinas.	Se evidencia angeo protector anticaída suelto.					Pendiente
	5/06/2024 7/06/2024	Baños públicos para caballeros	Filtración desde placa superior.				15/06/2024, Continua novedad.	Pendiente
	14/06/2024	Ascensor sentido descendente	Ausencia de pasamanos				20/06/2024, personal de Schindler inicia actividad de cambio de pasamanos.	Seguimiento
	15/06/2024	Taquilla junto a baños públicos para caballeros.	Se evidenció eflorescencia en muro parte interna				Personal de infraestructura realizó limpieza en muro	Seguimiento
	15/06/2024	Reja tipo cortina costado occidental	Se evidenció que reja tipo cortina costado occidental junto a baños públicos se tiene que realizar apertura y cierre manualmente debido a que la botonera se encuentran fuera de servicio.					Pendiente
	18/06/2024	Plazoleta junto a sótano 1 .	Se evidenció ausencia de sello de juntas y cristalización de la misma en tableta de piso				Personal de infraestructura inicia correctivo de sello entre tabletas de piso junto a sótano 1.	Seguimiento
	19/06/2024	Cuarto de enfermería	Personal de infraestructura realizó cambio de dos señaléticas en cuarto de enfermería, Quedando pendiente cambio de señalética en baño .					Seguimiento
	20/06/2024	Cuarto de bombas	Se realizará el día de hoy mantenimiento en tanque agua potable por el contratista GYG global. -Retiro del manto o capa impermeabilizante. -Resane de poros fisuras .					Seguimiento
	20/06/2024	Ascensor descendente	Queda tp21 y señalizado por mantenimiento para certificación.				El Operador realiza atención de la novedad.	Ok
	23/06/2024	Cuarto de Control.	Se evidenció que la puerta de ingreso a cuarto de control no hace su cierre y ausencia de tapa en electroimán.					Pendiente
	26/06/2024	Pasillo sótano 1	Viga superior a reja tipo cortina costado sur, presenta eflorescencia y fisura vertical con leve dilatación				Personal de infraestructura atiende novedad.	ok
	26/06/2024	Baños públicos para damas parte externa	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura realizar correctivo de Resane					ok
	29/06/2024	Plataforma sentido descendente	Se evidencia que entre dilatación de fachada flotante filtración y eflorescencia en muro aledaño.					Pendiente
	29/06/2024	Zona paga.	Se evidencia filtración de agua bajo placa en zona paga posiblemente sea por el desagüe de sifón de la zona de tránsito de cabinas.					Pendiente

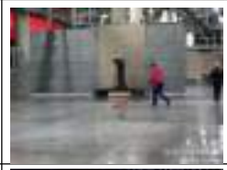
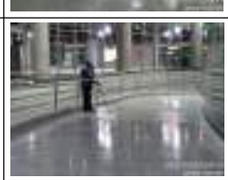
MANITAS	13/03/2024	Puerta de emergencia zona sur junto a Tiendas D1	Puerta de ingreso presenta corrosión y avería en bisagra					Pendiente
	19/03/2024	Plataforma de embarque	Se evidencia en plataforma de embarque sentido descendente, filtración desde la viga.				12/05/2024, continua novedad	Pendiente
	10/05/2024	Subestación	Se evidencia que se presenta falla en subestación.				11/05/2024, continua novedad.27/06/2024,Personal contratista Inelcom hace presencia para ejecutar actividad en transformador, No se ejecuta actividad debido a que personal de mantenimiento y operaciones se encontraba trabajando en linea realizando mantenimiento preventivo 1500 horas de pilonas (lubricación de balancines).	Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia filtración de agua desde cubierta					Pendiente
	12/05/2024	Plataforma sentido ascendente junto a escalera de acceso a zona paga	Se evidencia filtración de agua desde viga .					Pendiente
	13/05/2024	Plataforma de embarque sentido ascendente	Se evidencia en plataforma de embarque sentido ascendente, dos luminarias fuera de servicio.					Pendiente
	15/06/2024	Cafetería	Se evidenció fisura en 6 baldosa detrás de máquina dispensadora .					Pendiente
	22/06/2024	Cuarto de bombas	Se evidenció fecha sin actualizar en trampa de roedores .				Se revisa 27/06/2024, continuando la novedad.	Pendiente
	22/06/2024	plataforma sentido descendente	Se evidenció heces de paloma en vidrio parte superior costado suroriental con heces de paloma					Pendiente
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidencia en plataforma sentido ascendente costado noroccidental con suciedad y heces de paloma .					Pendiente
	22/06/2024	Plataforma sentido ascendente	Se evidenció en costado noroccidental con deterioro en muro de protección parte inferior .				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
	24/06/2024	Espacio público costado sur	Paral corroído en su base				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
	25/06/2024	Plataforma de CEM.	Personal de infraestructura realizó correctivo cambiando señalética de piso adhesiva.					OK
	25/06/2024	Auditorio.	Módulo de madeflex suelto y sin boceles.				El Operador realiza atención de la novedad.	ok
	25/06/2024 26/06/2024	Bici-Estación.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo pintando puerta.				Registro fotográfico compartido por el Operador.	ok
	22/04/2024	Cuarto de plantas eléctricas	Se evidencia eflorescencia				El Operador realiza atención de la novedad, no obstante, continúa en seguimiento por temporada de lluvias.17/05/2024 Se evidencia que la eflorescencia vuelve a presentarse	Seguimiento
	13/03/2024	Espacio público	Se evidencia en la plazoleta costado sur, iluminaria de poste fuera de servicio.				11/05/2024, continua novedad	Pendiente
	1/05/2024	Costado oriental	Se evidenció eflorescencia en muro externo				07/05/2024 se inicia sellado entre dilataciones de baldosas de la terraza costado sur. 17/05/2024 continua novedad	Seguimiento
	15/05/2024	Cuarto TIC's	Se evidencia filtración de agua en tubería de desagüe costado				El Operador realiza atención por afectación en tubería con reflejo de fuga y humedad en muro, continúa atendiendo el 16/05/2024.	Seguimiento

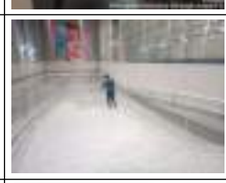
	[illegible]	[illegible]	izquierdo de puerta de ingreso a zona administrativa.				[illegible] 24/05/2024 realizó aplicación de cemento.	[illegible]
	17/05/2024	Ingreso a baños públicos, zona interna bajo placa superior	Se evidencia eflorescencia .				Personal técnico de infraestructura atiende novedad en su momento , pero esta continua	Seguimiento
	20/05/2024	Auditorio.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo por circuito des energizado en auditorio, por lo qué realizan identificación del mismo y reestablecen la energía, pero también se identifica que una de las luminarias presenta falla, pendiente para realizar el cambio.				El Operador realiza atención de la novedad.	OK
	24/05/2024	Exosto.	Se evidencia que personal de infraestructura se encuentra realizando inspección de la filtración dónde se evidencia que la novedad posiblemente sea de la placa más no del exosto.	 			* El personal nuevamente dejará las zonas en su estadía inicial. * Comparto registro fílmico dónde se evidencia que la filtración posiblemente proviene de la placa y no una filtración de la tubería. * La ODT realizará un informe de lo detallado.25/05/2024 Se evidenció a personal de infraestructura continua con actividad, aplicación de Sika entre placa y exosto .10/06 /2024,Se evidencia que continúa novedad de filtración de agua y eflorescencia bajo placa superior y exosto.	Pendiente
MIRADOR DEL PARAÍSO	15/06/2024	Baños públicos para caballeros	Se evidenció chapa de puerta de baños públicos para caballeros suelta.					Pendiente
	15/06/2024	fachada costado sur parte interna	Se evidenció vidrios de fachada costado sur con heces de paloma.					Pendiente
	23/06/2024 24/06/2024 25/06/2024	Pasillo de acceso a baños públicos.	Se evidenció piso de con desgaste de pintura en pasillo.	 	 	 	Personal de infraestructura realiza atención a novedad, queda pendiente un tramo mínimo.	OK
	26/06/2024	Cuarto UPS	Señalética fisurada.					Pendiente
	27/06/2024	Oficina gerencial ODT	Eflorescencia en muro interno de fachada norte.				El Operador aplica producto impermeabilizante el 27/06/2024.	Seguimiento
	28/06/2024	Facha interna costado nororiental	Sellamiento levantado con presencia de humedad.				El Operador realiza atención de la novedad.	Seguimiento
	28/06/2024	Facha interna costado noroccidental	Ausencia de sellado en zona interna y externa entre muro y marco metálico de la fachada.					Seguimiento
	28/06/2024	Cuarto de Policía	Bandeja eléctrica con tapa suelta.				1) El Operador comparte registro fotográfico de la atención.	Ok
	29/06/2024	Cuarto de insumos	Se evidencia que personal de infraestructura realizó correctivo aplicando imperMur, cemento y arena.					Ok
PILONAS								

ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD (Revisión niveles de agua tanques reserva Tunal - Insumos aseo - Control plagas.)	FOTO 1 (Panorámica)	FOTO 2 (Puntual)	OBSERVACIONES	ESTADO
TUNAL	24/06/2024	Cuarto de bombas	Niveles de tanques			* Agua potable 100%. * Aguas lluvias 75%. * RCI 100%. * No se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	Ok
	24/06/2024	Cuarto de pozo séptico	Se evidenció a personal a cargo de la infraestructura por parte del Operador realizar mantenimiento preventivo diario e inspección en equipos eyectores para baños públicos revisando alternancia de bombas y nivel de lodos.				Ok
	24/06/2024	Baños públicos	Se evidencia baños públicos Tp20, 100% en servicio.				Ok
	24/06/2024	Baños públicos	Revisión prestación del servicio			TP20.	Ok
	24/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio			100 % para damas y caballeros.	Ok
	24/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			Se evidencia sobre las 21:17 los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 60%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * Se evidencia TQ18.	OK
	25/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio			Baños públicos fuera de servicio, por racionamiento de agua en la localidad.	OK
	26/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			* Agua potable 90%. * Aguas lluvias 60%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * Se evidencia TQ18.	OK
	26/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio				OK
	26/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100%. * Aguas lluvias 50%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok
	27/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			* Agua potable 100%. * Aguas lluvias 50%. * RCI 100%. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok
	27/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio				ok
	28/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.				ok
	28/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio				ok
	28/06/2024	Biral y todo el Sistema	Seguimiento operación e influencia en grupo electrógeno.			Se evidencia leve TQ18 sin alerta en biral.	ok
	28/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio			Se evidencian TP20.	ok
	28/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			Se evidencia sobre las 20:51 los niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 70 %. * Aguas lluvias 50 %. * RCI 95 %. * Se evidencia paso de agua de la cometida. * Se evidencian equipos operativos. * No se evidencia TQ18.	ok
	28/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio			100 % para damas y 95 % caballeros.	ok
	29/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio			Al 100%	ok

	29/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 80 %. * Aguas lluvias 55 %. * RCI 100 %. * Se evidencia paso en el tanque de agua potable. * No se evidencia TQ18.	ok
	30/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio			Se evidencian TP20.	ok
	30/06/2024	Baños públicos	Prestación del servicio			100 % para damas y caballeros.	ok
	30/06/2024	Cuarto de bombas	Seguimiento al nivel de agua en tanques de reserva para Aguas Lluvias, potable y RCI.			Se evidencia niveles de agua en tanques de reserva: * Agua potable 100 %. * Aguas lluvias 55 %. * RCI 100 %. * Se evidencia paso en el tanque de agua potable. * No se evidencia TQ18.	ok
JUAN PABLO II	24/06/2024	Tanque de reserva para agua potable	Avance a labores de impermeabilización en muros.			Continúa el secado del producto aplicado.	OK
	25/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	25/06/2024	Ascensor descendente	Avance a labores correctivas en manija.				OK
	26/06/2024	Baños públicos	Porcentaje de prestación del servicio			Baños públicos TP21, por razonamiento de agua en la localidad.	OK
	26/06/2024	Plataforma de embarque	Personal de infraestructura realizó cambio de señalética junto a escalera de acceso a cubierta.				OK
	26/06/2024	Ascensor descendente	Avance del correctivo por manija suelta.			Se realiza atención, pendiente secado del pegamento para sujecióndel paño.	OK
	26/06/2024	Toda la Estación	Revisión de fisuras atendidas				OK
	28/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	29/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
MANITAS	24/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	27/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	28/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	29/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	29/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				OK
	30/06/2024	Ascensores	Inspección estado general y limpieza				ok

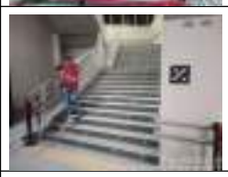
	30/06/2024	Biral y todo el Sistema	Se evidencia TQ18 con alerta en biral. Se realiza evacuación del sistema y cierre temporal de operación.				ok
	30/06/2024	Biral y todo el Sistema	17: 05, Se reanuda operación				ok
MIRADOR DEL PARAÍSO	26/06/2024	Toda la Estación	Revisión de fisuras atendidas				OK
PILONAS							

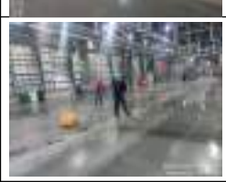
ESTACIÓN	FECHA (dd-mes-año)	UBICACIÓN	ACTIVIDAD	FOTO	OBSERVACIONES	ESTADO
	25/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza lavado y desinfección en baño administrativo para caballeros.			Ok
	25/06/2024	Parking	Personal de servicios generales realizó mopeado.			Ok
	25/06/2024	Pilona #1	Se evidencia que personal de servicios generales realizó deshierbe alrededor de pilona #1.		Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	25/06/2024	Plataforma de conexión al Portal del Tunal.	Se evidencia que personal de infraestructura realizó limpieza de canaleta.		Registro fotográfico compartido por el Operador.	Ok
	25/06/2024	Zona de embarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y brillo.			Ok
	25/06/2024	Inicio de la rampa de acceso a Bici-Estación.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y brillo.			Ok
	25/06/2024	Pasarela de conexión.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	25/06/2024	Rampa de acceso al sistema.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	25/06/2024	Zona de desembarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	25/06/2024	Pilona #1	Se evidencia que personal de servicios generales continua realizando deshierbe alrededor de pilona #1.			Ok
	25/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.		Debido que el personal de CEM no pudo dejar el espacio necesario entre las Cabinas C037 - C041 no se pudo realizar el lavado del los acrílicos externos laterales	Ok
	26/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok

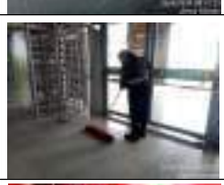
	26/06/2024	Pasillo de baños públicos.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	26/06/2024	Parking	Limpieza general			Ok
	26/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	26/06/2024	Rampa de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	26/06/2024	Túnel de intersección.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo			Ok
	26/06/2024	Rampa conexión BRT.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	26/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.		Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas desde la cabina C042 a la C083 y limpieza y lavado de la cabina C037 hasta la C042 que se encontraban pendientes.	Ok
	27/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	27/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	27/06/2024	Plataforma de BRT	Personal de servicios generales realizó limpieza de piso en rampa de acceso a plataforma de BRT.			Ok
	27/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	27/06/2024	Túnel de Intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo			Ok
	27/06/2024	Rampa conexión BRT.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok

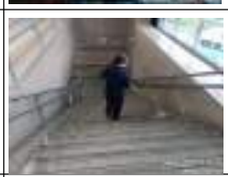
	27/06/2024	Rampa conexión BRT.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza de canaleta en cubierta de plataforma de BRT.			Ok
	27/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza de vidrio internos			Ok
	27/06/2024	Plataforma de desembarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			Ok
	27/06/2024	Zona paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	27/06/2024	Biblo-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado en pasillo frente a Biblo-Estación			Ok
	27/06/2024	Plataforma de embarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			Ok
	27/06/2024	Túnel	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	28/06/2024	Circulación de cabinas	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza sobre placa para retorno de cabinas.			Ok
	28/06/2024	Plataforma BRT	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	28/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	28/06/2024	Escaleras de acceso al sistema	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizar limpieza y lavado de vidrios internos			Ok
	28/06/2024	Baños administrativos para caballeros	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza lavado y desinfección			Ok
	28/06/2024	Pasillo de baños públicos.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok

TUNAL	28/06/2024	Parking.	Se evidencia limpieza general en oficina a cargo de SST de la ODT.			Ok
	28/06/2024	Escaleras conexión Biblo-Estación y BCA.	Limpieza general			Ok
	28/06/2024	Túnel	Limpieza general			Ok
	28/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			Ok
	28/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	28/06/2024	Túnel	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo.			Ok
	28/06/2024	Plataforma de desembarque	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			Ok
	28/06/2024	Domo	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y lavado			Ok
	28/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.		Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas desde la cabina C084 a la C125.	Ok
	29/06/2024	Baños Públicos	Se a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección			Ok
	29/06/2024	Circulación de cabinas	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza sobre placa para retorno de cabinas.			Ok
	29/06/2024	Zona de embarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	29/06/2024	Baños administrativos para damas	Se a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección			Ok

	29/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			Ok
	29/06/2024	Zona no paga.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			Ok
	29/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realiza limpieza y desmanche a rinconeras en oficina SST de la ODT.			Ok
	29/06/2024	Bici-Estación.	Se evidencia que personal de servicios generales realiza limpieza y lavado en vidrios de la BCA de discapacitados.			Ok
	29/06/2024	Rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	29/06/2024	Escaleras de acceso al sistema .	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	29/06/2024	Escalera de acceso al sistema	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido.			ok
	29/06/2024	Túnel de Intersección	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	29/06/2024	Rampa conexión Bici-Estación.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	29/06/2024	Bici-Estación	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	29/06/2024	Bici-Estación , Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	29/06/2024	Zona de embarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	30/06/2024	Parking.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas.		Se evidencia que personal de servicios generales realizó lavado de cabinas desde la cabina C126 a la C163.	ok

	30/06/2024	Rampa conexión BRT	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	30/06/2024	Plataforma BRT	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	30/06/2024	Circulación de cabinas	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales por parte del Operador realizar limpieza sobre placa para retorno de cabinas.			ok
	30/06/2024	Baños Públicos	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección			ok
	30/06/2024	Túnel	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	30/06/2024	Parking	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	30/06/2024	Segundo nivel pasillo administrativo	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado			ok
	30/06/2024	Plataforma de BRT	Se evidenció a personal de servicios generales realizar mopeado en rampa de acceso a plataforma de BRT.			ok
	30/06/2024	Parking	Se evidenció a personal de servicios generales realizar mopeado en zona de parking.			ok
	30/06/2024	Zona no paga	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			ok
	30/06/2024	Escalera de acceso al sistema.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y barrido			ok
	30/06/2024	Oficina DTI-TMSA	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			ok
	30/06/2024	Parking, pasillo administrativo segundo nivel	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza general			ok

	30/06/2024	Escaleras de acceso al sistema .	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
	30/06/2024	Rampa de conexión al Portal del Tunal.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			ok
JUAN PABLO II	25/06/2024	BCA	Limpieza general.			Ok
	25/06/2024	BCA	Limpieza general de vidrios divisorios.			Ok
	26/06/2024	Zona de embarqué a cabinas.	Limpieza general y mopeado.			Ok
	28/06/2024	Plazoleta principal.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			Ok
	28/06/2024	Zona paga.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y mopeado.			Ok
	24/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección			OK
	24/06/2024	Plataforma sentido ascendente.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	25/06/2024	Plataforma sentido ascendente.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y brillo.			OK
	25/06/2024	Plataforma	Limpieza general y desinfección			OK
	26/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección			OK
	27/06/2024	Cabinas	Limpieza general y desinfección			OK

MANITAS	27/06/2024	Ascensores	Limpieza general y desinfección			OK
	27/06/2024	Fachada interna costado noroccidental	Limpieza general.		1) Registro fotográfico compartido por el Operador.	OK
	28/06/2024	Sentido ascendente.	Se evidencia limpieza de fachada interna.			OK
	29/06/2024	Fachada interna costado suroccidental	Limpieza general			OK
	29/06/2024	Escaleras de acceso a plataforma sentido descendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	30/06/2024	Enfermaría	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y brillo			OK
	30/06/2024	Baños administrativos	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección			OK
	30/06/2024	Plataforma sentido descendente.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y desinfección de cabinas			OK
MIRADOR DEL PARAÍSO	25/06/2024	Plataforma.	Se evidencia limpieza general de fachada interna.			OK
	25/06/2024	Zona de embarque y desembarque.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	25/06/2024	Zona administrativa.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza y trapeado.			OK
	25/06/2024	Perimetral.	Se evidencia que personal de servicios generales realizó limpieza en perimetral por basura en zona verde.			OK
	25/06/2024	Cuarto de bombas	Personal de aseo realizó limpieza de piso en cuarto de bombas.			OK

	29/06/2024	Desembarque de cabinas	Limpieza general.			OK
	29/06/2024	Cabinas	Limpieza general.			OK
	29/06/2024	Sentido ascendente.	Excremento de paloma en vidrio vertical.			OK
	30/06/2024	Plataforma de desembarque.	Se evidenció a personal a cargo de servicios generales realizó limpieza y mopeado			OK
PILONAS						

RESUMEN CUMPLIMIENTO DEL OPERADOR Y ACTIVIDADES TMSA		
Total actividades **preventivas**	34	100,00%
Preventivos **ejecutados**	33	97,06%
Preventivos **pendientes**	0	0,00%
Acompañamiento a **preventivos / TMSA**	23	
Inspecciones a **mantenimientos correctivos.**	33	
Inspecciones - **Otras actividades**.	41	
Inspecciones a las **actividades de aseo.**	107	

Anexo No.3
ORDENES DE TRABAJO

LA ROLITA	PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA		SEMANA 23 03/06/2024 al 09/06/2024	
EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	OT	ESTADO
AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes	61056	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61009	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	60990	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	60996	PENDIENTE
CUARTOS TECNICOS TUNAL	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Verificar el estado de las rejillas de piso en puntos de captacion	61007	EJECUTADO
ILUMINACIÓN TUNAL	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminacion de emergencia	60998	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61010	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	60991	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	60994	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61002	EJECUTADO
CUARTOS DE SERVICIO GARAJE	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias	61057	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS GARAJE	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspeccion en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61006	EJECUTADO
ILUMINACIÓN GARAJE	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminacion de emergencia	60997	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61015	EJECUTADO
UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61019	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	60988	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61012	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobacion de componentes en rejas tipo cortina	61025	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	60992	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61004	EJECUTADO
ILUMINACIÓN JUAN PABLO II	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminacion de emergencia	60999	EJECUTADO

PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61016	**EJECUTADO**
UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61020	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobacion de componentes en rejas tipo cortina	61023	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61013	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	60989	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.	61058	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	60993	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61005	**EJECUTADO**
ILUMINACIÓN MANITAS	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminacion de emergencia	61001	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61017	**EJECUTADO**
UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61021	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	TRIMESTRAL DE AREAS COMUNES REJAS	Comprobacion de componentes en rejas tipo cortina	61024	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	59055	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61014	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	60987	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	SEMESTRAL AREAS COMUNES CAJAS DE INSPECCION	Mantenimiento y limpieza en cajas de inspeccion aguas lluvias y aguas residuales	61059	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.	61060	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	60995	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61003	**EJECUTADO**
CUARTOS DE SERVICIO PARAISO	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias	61061	**EJECUTADO**
CUARTOS TECNICOS PARAISO	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Verificar el estado de las rejillas de piso en puntos de captacion	61008	**EJECUTADO**
GABINETES PARAISO	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes	61062	**EJECUTADO**

ILUMINACIÓN PARAISO	MENSUAL DE ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA	Pruebas de los sistemas de iluminacion de emergencia	61000	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61018	**EJECUTADO**
UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61022	**EJECUTADO**
PERIMETRAL PILONAS	MENSUAL PILONAS GEOTECNIA	Campaña en lecturas instrumentacion geotecnica	61011	**EJECUTADO**
PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspeccion visual y limpieza en pilonas	61063	**EJECUTADO**

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61056
	ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	08/05/2024	HORA	10:00 a. m.	REQUERIDA	08/05/2024	HORA		10:00 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,792.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P2NDALCV	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		0,00	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES - [0007]					No. P.M.		106414	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA			
						O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 10:09 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES								

INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	03:30 p. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
0007	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06-05-24 07-05-24	Infraestructura	Personal Ascar.	Personal Ascar. Fidelino Villarreal	16	7:00-15:00 7:00-15:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
NA	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
06-05-24	Guadaña, Espatulas, escoba, Recojedor		1	16	7:00 - 15:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
NA	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Se verifica poda y deshierve areas comunes, zonas verdes tunal. con acompañamiento de Ascar

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60990

ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL										
UBICACION	TUNAL						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	3.08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION TUNAL					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:22 a. m.	REQUERIDA	05/06/2024		HORA	11:22 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTOARCO	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQBI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [03/07]						No. P.M.	232981			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIL		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:23 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	09/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
INT07 ✓	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024 09/06/2024	tec.	Wfro	Edwin Tello Cohilo Beltrán Xavier Ramos Jonathan Fonseca Daniel Rodriguez Fidel Villarreal	16	5:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT.REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMOWOT

LA HOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL

Semana: 23 — Fecha: 03/06 — Desde: 2024 — Hasta: 09-06

	Día:	Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
	Jornada:	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Fachada Biciparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Biciparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Rampa acceso tunel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Tunel 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Pileta Sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Baño H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Baño D H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baño D M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuarto aseo/electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto bombas / Pozo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Policia	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Rampa acceso BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Plataforma BRT	X	X	X	X	X	X	X	X	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Tunel 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Rampa acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escalera acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Plataforma Pre-embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Puerta de acceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Almacen 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Plataforma embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Perimetral y zonas verdes	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

BOGOTÁ — OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.	Versión: 01
	Código: GTH-F-037

Proceso Gestión de Talento Humano

Agenda de entrenamiento al cargo

Nombres y apellidos	CRISTIAN ADOLFO ROLDAN BELTRAN	No. de identificación	1024493997
Cargo desempeñado	INGENIERO RESIDENTE PROGRAMACION	Área	INFRAESTRUCTURA

Dia #__01 Fecha: 1 DE JUNIO 2024

PROCESO	HORA	CONTENIDO	CAPACITADOR	TIEMPO	FIRMA DEL CAPACITADOR
INFRAESTRUCTURA	6:30 A.M. 8:30 .AM	Control de calidad de las actividades de mantenimiento de infraestructura segun los requerimientos del ente gestor, la normativa aplicable o el contrato de operación del sistema	JAIME PUERTO	2 HORA	
INFRAESTRUCTURA	8:30 A.M. 9:30 A.M	Deberá realizar los informes que sus superiores o TRANSMILENIO S.A., requiera concernientes a actividades de mantenimiento de infraestructura. Informes de eventualidades, finalización de actividades, etc.	JAIME PUERTO	1 HORA	
INFRAESTRUCTURA	9:30 A.M.11:30 A.M	Controlar el avance de los técnicos de mantenimiento, velando por el cumplimiento de las actividades de mantenimiento y las normas de seguridad laboral que apliquen segun la actividad a realizar	JAIME PUERTO	2 HORAS	
INFRAESTRUCTURA	11.30 A.M 1:30 P.M	Realizar la verificación, control, seguimiento y cargue de información en las correspondientes plataformas y registro de las diferentes ordenes de trabajo OT generadas, así como de las actividades preventivas y correctivas que se generen.	JAIME PUERTO	2 HORAS	
INFRAESTRUCTURA	2:30 P.M 3:30 P.M	Será el enlace de comunicación con el interventor del sistema, deberá estar presente cuando este realice una inspección y verificación de los niveles de servicio indicados en el presente contrato, brindándole todo el apoyo que este solicite para realizar dichas tarea	JAIME PUERTO	1 HORA	
INFRAESTRUCTURA	3:30 P.M 4:30 P.M	Acompañamiento en la elaboración, formulación y cierre de los planes de mantenimiento	JAIME PUERTO	1 HORA	

Dia #__ Fecha:

PROCESO	HORA	CONTENIDO	CAPACITADOR	TIEMPO	FIRMA DEL CAPACITADOR

Yo, _____ con número de identificación _____

Manifiesto que recibí el entrenamiento correspondiente al cargo de _____ de acuerdo a la agenda ejecutada en las instalaciones de la Operadora Distrital de transporte S.A.S

Firma del trabajador _____ No. de identificación _____

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 51009

ARCOTE | AREAS COMUNES TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	75.08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2301	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	28/05/2024	HORA	12:16 p. m.	REQUERIDA	28/05/2024	HORA	12:16 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.813.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DIASGT	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD	EQ01				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA - [GT07]					No. P.M	233592				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA CUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	31/05/2024 12:19 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINOSA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IM0302	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Beltrán.	0.5 Hr	10:30 AM 11:00 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Geotecnia			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61007

CUTE TE | CUARTOS TECNICOS TUNAL | IMPRESION # 2

UBICACION	TUNAL					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	12:10 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA		12:10 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.821.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCTTE	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQM			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS TECNICOS - [08:07]					No. P.M.		151239			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:12 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION DE LUMINARIAS, PUERTAS, MAMPOSTERIA, CANALETAS, DRENAJES Y VIDRIOS										
INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN011 ✓	INSPECCIONAR LUMINARIAS, SWICHS Y TOMAS DE PARED (TOMA NORMAL	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IIN086 ✓	/ REGULADA 110V)	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN087 ✓	INSPECCION VISUAL EN TABLEROS ELECTRICOS Y COMPLEMENTARIOS, SI	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN088 ✓	ENCUENTREN EN BUEN ESTADO	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN089 ✓	INSPECCION EN CARPINTERIA METALICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
	INSPECCION DE SEÑALETICA EN CUARTOS TECNICOS				
	INSPECCION VISUAL ESTRUCTURAL DE CUARTOS TECNICOS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	Tec.	Infra	Javier Barrios Camilo Beltran Edwin Tellez	1:20	7:20 8:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
03/06/2024		"	"	"		

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Valde Trapos		"	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	" "		"	

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA MOLINA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TÉCNICOS TUNAL

Técnico:	Fecha:	Hora In:	Hora final:	Orden de trabajo
JAVIER Barrios	03/06/2024	7:20	8:40	61007

CUTETU	Mensual cuartos tecnicos tunal		
	Tareas	Cuarto de Bombas Residuales	Cuarto Electrico Capilla
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**		
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua.*	✓	N/A
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)*	✓	N/A
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos		
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	✓	✓
	Los cuartos permanecen libres de agua	✓	✓
	Inspeccion de tableros y armarios		
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	✓	N/A
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cuál?	No ✓	¿Cuál?
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	N/A	N/A
	Señaletica y seguridad en cuartos tecnicos		
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	✓	✓
	Comprobar estado de extintores y safeltes dentro de los cuartos tecnicos, se encuentran vigentes y funcionales	✓	N/A
	Acceso a cuartos tecnicos		
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas, chapas, barras antipanico y brazos hidraulicos en los cuartos tecnicos	✓	✓
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren abiertos segun indicacion para cada estacion	✓	✓

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Ing Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60998

ILUTI | ILUMINAACIÓN TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	L	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2301	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	27/05/2024	HORA	11:37 a. m.	REQUERIDA	27/05/2024	HORA	11:37 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.420.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P24DILU	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	UQIN				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ILUMINACION DE EMERGENCIA -	OECO				No. P.M.	151321				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:39 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACION DE EMERGENCIA										

INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA	09:30 p. m.
TIEMPO EJECUCION	16:00	DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ENH73	✓ INSPECCION VISUAL DEL ESTADO DE LAS LAMPARAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
E3017	✓ LIMPIEZA DE LAS LAMPARAS DE EMERGENCIA	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ECO084	✓ PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO SIN TENSION	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	tec.	Infra	Camilo Beltran Javier Barrios Edwin Tellez	1	12:20 13:20

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
03/06/2024	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORF07

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61010

ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE								
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	NO		
SOLICITUD FECHA	28/05/2024	HORA	12:16 p. m.	REQUERIDA	28/05/2024	HORA		12:16 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.813.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DIACOE	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQUI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA + [OE07]					No. P.M.		233710	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		01/06/2024 12:19 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA								
INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IMU002	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	InspecEstructura	Tecnico	Camilo Beltrán	0.5 Hr	10:00 AM 10:30 AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
✓	✓	✓	✓	✓	✓

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Geotecnia	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Camilo Beltrán		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORF07

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60991

ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE

UBICACIÓN	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2305	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	11:22 a. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA		11:22 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.821.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQM				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OR07]					No. P.M.	233055				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 11:23 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACIÓN FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	09/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IN107 ✓	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES ZONAS DE TERO GRADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024 04/06/2024	tec	Wfic	Edwin Felipe Camilo Beltran Javier Bonilla Jhonis Alejandro Bustos Rodriguez Fidel Villarreal	16	05:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	//	—	// — //			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	//	— // —	//	—	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	— // — // —			

OBSERVACIONES

Camilo Beltran.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA HOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE

Semana: 23 — Fecha: 03/06 — Desde: 2024 — Hasta: 09-06

Día		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plataforma de entrada Cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Oficina Recursos Humanos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cuarto planta eléctrica	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Cuarto eléctrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Cuarto CD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Oficina TIC's	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños Hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Oficina Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Doppelmayr	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Taller O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Taller mantenimiento infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Almacén	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Almacén de lubricantes e insumos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Circulación de cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafetería	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Director O & M Infra	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Oficina SST / Área Bienestar	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños Damas Admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Bodega ASEO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Infraestructura / Ambiental	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60994

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE										
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA90	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:27 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA	11:27 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,818.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D001	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [0603]					No. P.M.	246820				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:29 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA	04:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	INFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
CC033 ✓	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
CC034 ✓	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IN076 ✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IN112 ✓	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IR009 ✓	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IR011 ✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
LI032 ✓	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	tec.	INFRA	Camilo Beltran JAVIER BARRIOS Edwin Tellez	1	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LI080002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-01	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	BANCO VOLTIAMPERIMETRICO	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	RECIBE A SATISFACCION
Camilo Beltran		
RESPONSABLE	APROBADOR	

SIMORTOT

LA PERLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tello	03/06/2024	11:00	12:00	60994

BOHIGA — Bombas hidráulicas garaje

IINS08 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

		Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable		✓	○	○	No
1.2	Tanque aguas lluvias		○	✓	○	No
1.3	Tanque red contra incendios		✓	○	○	No

IREG11 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40 m	60 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	42 m	60 m
2.4		Bomba #2	✓		
2.5	Aguas Freaticas	Bomba #1	✓	inyección	inyección
2.6		Bomba #2	✓		

IIN079 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	213 .	8.3 .
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	214 .	6.4 .
3.3	Agua Freatica	Tablero	✓	213 .	6.1 .

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	40 m	55 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	42 m	50 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	✓	✓
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	✓	✓
5.3	Aguas Freaticas	Redes hidraulicas	✓	✓	✓

Lectura de medidor de garaje

6.1	Agua potable	14910.886 m3

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61002

COINGA | CONTRA INCENDIOS GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	28/05/2024	HORA	11:47 a. m.	REQUERIDA	28/05/2024	HORA		11:47 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.813.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSCI	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [GRUP]					No. P.M.		150807	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		01/06/2024 11:48 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA								
INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T. EJE	SISTEMA	SEGURO
IN048	✓ Inspeccion bombas, valvulas y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	✓ REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN124	✓ Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO
	✓ INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	Tec.	Infra	Camilo Beltran Javier Ramos Edwin Tellez	1	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-05-28	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WOLO CANECA X 5GAL	0.01	GL	
2024-05-28	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Destornillador			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	" " "			

OBSERVACIONES:

Tellez.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOFFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Ibla.	03/06/2024	10:00	11:00	61002

COINGA	Contra Incendios Garaje		
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios		
	Equipo Bomba Lider		**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba LIDER no esta presentando goteos o fugas		✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.		✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider		✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider		✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.		✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad		✓
	Equipo bomba jockey		**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.		✓
2.3	Inspección de ruidos extraños de la Bomba jockey		✓
2.4	Inspección general del estado del Bomba jockey		✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad		✓
IIN008	**Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque**		

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**			**Estado**
4.1	Presión registrada en display bomba lider		186 Psi		✓
4.2	Presión registrada en manometro bomba lider		190 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	213 V	215 V	215 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presión registrada en display bomba jockey		181 Psi		✓
4.6	Presión registrada en manometro bomba jockey		195 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa			
	Equipo Bomba Lider y Jockey			Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.			✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad			✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de cansado no esten presentando goteos o fugas			✓
IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios			
	Equipo de red contra incendios	Toma de valores y registros		Verificacion
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	02:00 Hora		✓
		03/06/2024 Fecha		✓
		10 Minutos Duracion		✓
IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentren listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados	214 Diferencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	214 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados	213 Diferencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓
ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockay)			
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros		Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:22 Hora		✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:23 Hora		✓
	OBSERVACIONES			

Vellez.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61057

CUSEGA	CUARTOS DE SERVICIOS GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
UBICACION	GARAJE					NO. SERIE	ND				
PROCESO	GA09	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				PLACA	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE									
SOLICITUD / FECHA	02/06/2024	HORA	10:07 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA	10:07 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,818.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUSEG	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQMI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS - [ ]					No. P.M.	108336				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	02/06/2024 10:09 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y LIMPIEZA DE PAREDES, SIFONES, TUBERIAS, PUERTAS, PUESTOS D DE TRABAJO										
INICIACION / FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINTERA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN081	VISUALIZAR LAS PIEZAS SANITARIAS Y COMPONENTES PARA IDENTIFICAR	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN014	SI ESTAN FLOJAS, DESPRENDIDAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ILI001	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICC060	CAPTACION, DRENAJE Y REPONER	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICC061	VERTER AGUA SI DETECTAN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICC062	LIMPIAR SIFONES DE LOS LAVAMANOS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	EN FLUXÓMETROS DE PALANCA Y BOTÓN VERIFICAR EL	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
IAC002	FUNCIONAMIENTO, GRADUAR ENTRE 6 Y 10 SEGUNDOS.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	VERIFICAR MECANISMO DEL TANQUE SANITARIO, LUBRICAR EJES DEL SURTIDOR, VARILLA GUIA DE VALVULA				
	ACCIONAR SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PARA CORROBORAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				
	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				
	VERIFICAR CIERRE TOTAL DE LOS GRIFOS, LOS GOTEOS, LA LUBRICACION EXTERIOR EVITANDO ATASCOS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024	Infraestructura	Tecnico	Fernando Rodriguez Norman Villa.	1hora	12:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT. REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024		Llave Expancion.	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
—	—	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBIDA SATISFACCION

SIMONFOT

LA ROLITA

REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA SERVICIOS GARAJE

Técnico: Alamari Villa	Fecha: 04/06/2024	Hora final: 13:00	Orden de trabajo
		Hora inicio: 12:00	61059

CUSEGA	Mensual cuartos de servicios garaje	Baños H Admon	Pileta 1er Piso	Cocina	Baños M Admon	Pileta 2do piso
	Tareas					
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**					
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua*	✓	✓	✓	✓	N/A
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)*	✓	✓	N/A	✓	N/A
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**					
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento*	✓	N/A	N/A	✓	N/A
ICO004	**Inspeccion en aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas), para corroborar su correcto**					
10 y 12	*Accionar sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas para corroborar su correcto funcionamiento, verificando la graduación del fluxómetro entre 6 y 10 segundos, cierre total de la valvula de alivio*	✓	N/A	✓	✓	N/A
7	*Inspeccion visualmente de las piezas sanitarias y sus componente no se encuentren desprendidas o flojas, que no tengan perdidas de agua, fugas o filtraciones. (ajustar si es necesario)*	✓	N/A	✓	✓	N/A
	Ajuste de tapa bizcochos en sanitarios, ajuste de botones de lavamanos, sanitarios, orinales y duchas.	✓	N/A	N/A	✓	N/A
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)*	✓	N/A	✓	✓	N/A
ILI002	**Limpiar sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos mediante la válvula de limpieza**					
9	*Retirar valvula de limpieza en sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos, verificando taponamiento de los mismos*	✓	N/A	✓	✓	N/A
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**					
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las válvulas*	✓	✓	✓	✓	N/A
IIN016/17	**Inspeccionar estado de divisiones en acero inoxidable,mezones y muebles de cocina**					
	Corroborar que las piezas de divisiones en acero inoxidable y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	✓	N/A	✓	✓	N/A
	Inspeccionar que el marmol y su estructura no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario) (reportar en caso de ruptura)	✓	N/A	✓	✓	N/A
	Inspeccionar que la cocina integral y sus componentes no se encuentran desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	N/A	N/A	✓	N/A	N/A
IIN018	**Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon y secadores de manos.**					
	Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon, toallas y gel antibacterial	✓	N/A	N/A	✓	N/A
	Corroborar funcionamiento de secadores de manos	✓	N/A	N/A	✓	N/A

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61006
	CUTEGA	CUARTOS TECNICOS GARAJE

UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	12:10 p. m.	REQUERIDA	03/06/2024		HORA		12:10 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.818.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUTEG	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQAI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS TECNICOS -	GE07					No. P.M.	107006			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 12:12 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION EN SEÑALETICA, REJAS, ESTRUCTURAS CARPTERIA Y METALICA										
INICIACIÓN FECHA	05/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	05/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCIÓN	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN086	INSPECCION VISUAL EN TABLEROS ELECTRICOS Y COMPLEMENTARIOS, SE	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN087	ENCUENTREN EN BUEN ESTADO	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN088	INSPECCION EN CARPINTERIA METALICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN089	INSPECCION DE SEÑALETICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN008	INSPECCION VISUAL ESTRUCTURAL DE CUARTOS TECNICOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN011	INSPECCION VISUAL EN PUERTAS DE CUARTOS TECNICOS, Y PUERTAS DE	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IN014	EMERGENCIA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	INSPECCIONAR LUMINARIAS, SWICHS Y TOMAS DE PARED (TOMA NORMAL REGULADA 110V)				
	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION, DRENAJE Y REPONER				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24	Infraestructura	Tecnico	Javier Barrios Edwin Tellez Camilo Beltrán	1 Hr	8:00 AM 9:00 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24		Pinza Voltamperimetrica	1	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO -SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES

Camilo Beltrán
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBI CONFORME SATISFACCION

SMORYOT

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TECNICOS GARAJE

Técnico:	Fecha:	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Camilo Beltrán	05 - Junio - 2024	8:00AM	9:00AM	64006

CUTEGA	Mensual cuartos tecnicos garaje					
	Tareas	Cuarto de Bombas	Cuarto Planta Electrica	Cuarto Centro de distribucion	Cuarto Electrico	Cuarto UPS
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**					
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua*	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)*	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**					
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento*	N.A	N.A.	N.A	N.A	N.A
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**					
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas fluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas*	O.K.	N.A	N.A	N.A	N.A
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)*	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos					
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	O.K	O.K.	O.K.	O.K.	O.K.
	Los cuartos permanecen libres de agua	O.K	O.K	O.K.	O.K	O.K
	Inspeccion de tableros y armarios					
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	O.K	N.A	O.K	O.K	N.A
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cual?	UPS en Mantenimiento				
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	O.K	O.K	O.K	O.K	O.K
	Señaletica y seguridad en cuartos tecnicos					
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	O.K	O.K	O.K	O.K	O.K
	Chequear que los kit de derrames se encuentren completos y en optimas condiciones para su uso	N.A	O.K	N.A	N.A	N.A
	Comprobar estado de extintores y sateliles dentro de los cuartos tecnicos, se encuentran vigentes y funcionales	O.K	O.K	O.K	O.K	O.K.
	Acceso a cuartos tecnicos					
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas, chapas, barras antipanico y brazos hidraulicos en los cuartos tecnicos	O.K	O.K	O.K	O.K	O.K
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren abiertos segun indicacion para cada estacion	O.K	O.K	O.K	O.K	O.K

OBSERVACIONES

Camilo Beltrán
Firma Técnico

Firma Ing. Residente.

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60997

ILUGA	ILUMINACION GARAJE
UBICACION	GARAJE
PROCESO	GA10 — SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE
CENTRO COSTOS	2005 — GARAJE
SOLICITUD FECHA	27-05-2024 HORA 11:37 a. m.
VARIABLE DE CONTROL	DIAS
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28OBLU — FRECUENCIA 28 DIAS
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ILUMINACION DE EMERGENCIA - [0007]
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS
SOLICITADA POR	MABONILLA — MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE — PLANEADOR MABONILLA
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACION DE EMERGENCIA

REQUERIDA	27-05-2024 HORA 11:37 a. m.
VALOR PROYECTADO	1,429.00
E/S	E — EST N — TIPO S
NO. SERIE	ND
PLACA	ND
VALOR REAL	
PRIORIDAD	EQBL
No. P.M.	150857
O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA	
APROBADA	01-06-2024 11:39 a. m.

INICIACION FECHA	03-06-2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	03-06-2024
HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16.00	DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINOVILA

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ILS013	INSPECCION VISUAL DEL ESTADO DE LAS LAMPARAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ILS017	LIMPIEZA DE LAS LAMPARAS DE EMERGENCIA	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ILC008	PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO SIN TENSION	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03-06-24	Ingeniero Estructura	Tecnico	Javier Barrios Edwin Tellez Camilo Beltran	9 Hr.	7:00AM. 8:00AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
03-06-24		Pinza Voltiamperimetrica	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61015

PLELGA | PLANTA ELECTRICA GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2301	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA		12:31 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.810.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - GE07					No. P.M.		150949	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 12:32 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	06/06/2024	HORA	09:30 p. m.	FINALIZACION	06/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN146	INSPECCION REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA | 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06-06-24	mecanico	tecnico	norma vista fernando rodriguez	1h	1:00 8:00

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS | 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT.REAL
2024-05-15	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-05-15	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.13	KL	
			agua desmineralizada	1000 C.C		/

HERRAMIENTAS | CONTRATADA | 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
06-05-24	/	pinza amperimetrica			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS | 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / / / / /	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver check list.

Fernando Rodriguez TECNICO INFRAESTRUCTURA	Hector Pachon INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORPOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fernando Rodriguez	06-06-24	7:00	8:00

PLELGA	**Plantas electricas**	
P7DPE	**Inspección, registro y accionamiento de planta electrica**	
IIN059	**Inspeccionar**	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	**Controlar y registrar niveles y variables de control**	
	Temperatura: 41 °C Horas de funcionamiento: 115.9 hrs Start(s): 733	
	verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	**Accionar la planta electrica en vacio**	
	Rebrar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	**Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema**	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. Voltaje en display: 27.9 V; Voltaje con multimetro: 27.6 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 219 V L2 219 V L3 220 V	
IIN060	**Inspeccionar que la planta que operativa**	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Se aplica agua desmineralizada a las 2 baterias, nivel bajo

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61019

	UPSGA	UPS GARAJE									
UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	GA30	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2100	GARAJE					PLACA	NO			
SOLICITUD	FECHA	15/05/2024	HORA	12:37 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA		12:37 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS				VALOR PROYECTADO	1.800.00	VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS		FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		5QMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS -	0107					No. P.M.		151053		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA				
							O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	01/06/2024 12:37 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION	FECHA	06/06/2024	HORA	12:37 p. m.	FINALIZACION	06/06/2024	HORA		04:37 p. m.		
TIEMPO EJECUCION		4.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	4.00			
TIPO DE PARO	PRO		TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINVEA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓ Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓ Inspección y registro de voltaje de entrada	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓ Inspección de elementos de protección	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓ Inspección del sistema de refrigeracion	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
LL1014	✓ Limpieza UPS	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa.	30 minutos	8:00 8:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-15	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANICA X 330ML	0.10	GL	
2024-05-15	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-05-15	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: UPS en mantenimiento por Falla.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBIDA SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Norman Villa	06/06/2024	08:00	08:30

UPSGA	Ups garaje			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias			
	voltaje de bateria: N/A V		Amperaje en bateria: N/A AMP+ / AMP-	
	Registro de nivel de carga: / %		Tiempo de autonomia: N/A Min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:		/ V / V / V	
			/ A / A / A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:		/ V / V / V	
			/ A / A / A	
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	Breaker totalizador gabinete transformador		Breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON N/A	MBCB OF N/A	OCB ON N/A	BCB ON N/A
	Voltaje de bypass		V V V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		/ V / V / V	
			/ A / A / A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1	Ventilador 2	Ventilador 3	Ventilador 4
ILI014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio N/A		Sucio N/A	

Observaciones

UPS en mantenimiento

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60988

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	I	EST N	TIPO S
PROCESO	JP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2302	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	11:22 a. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA	11:22 a. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,820.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DABLO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	FORI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OKOT]					No. P.M.	108955		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 11:23 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES								
INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	09/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PROT	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINPRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
3-06-24	MANTENIMIENTO	MECANICO	Norman Vilo Fernando Enriquez Jonas Barrientos	Juan Restrepo Fidel Villarreal Edwin Gonzales	16	5:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
N/A			N/A			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	/	/	/	/

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOB027

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO II

Semana: 23

Fecha 03-06-2024 Desde: 03-06-2024 Hasta: 09-06-2024

Nombre del tecnico:		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Fecha del dia:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
2	Fachadas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
3	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
4	Ciclopargueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
5	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
6	Oficina Trasmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
7	Cuarto Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
8	Bodega SST	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
10	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
11	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
13	Balcón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
14	Pasillos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
15	Cuarto plantas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
16	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
18	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
19	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
20	Baños mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
21	Pileta sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
23	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
24	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
25	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
26	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
26	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
28	Baño Discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		**Buen Estado:** ✓ / Ok								**Novedad:** X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61012

ARCOJP	AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	IP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	230C	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	29/05/2024	HORA	12:16 p. m.	REQUERIDA	29/05/2024	HORA	12:16 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,813.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DIACGI	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	0.00				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA - [08:00]					No. P.M.	238087				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:19 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IMO002	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	InfraEstructura Tecnico		Camilo Beltrán	0.5 Hr	9:30 AM. 10:00 AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Geotecnia			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61025
	ARCOJP	AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	3P08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	16/05/2024	HORA	12:47 p. m.	REQUERIDA	16/05/2024	HORA		12:47 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,801.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PREDACO	FRECUENCIA		91 DIAS		PRIORIDAD		3-Olli	
DESCRIPCION CORTA	TRIMESTRAL AREAS COMUNES REJAS - [DE07]					No. P.M.		150558	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 91 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:48 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	COMPROBACION DE COMPONENTES EN REJAS TIPO CORTINA								
INICIACION / FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 p. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ILU001	LUBRICACION, COMPROBACION Y AJUSTE EN CADENA DE IMPULSION	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILU002	LUBRICACION, COMPROBACION DE COJINETES Y EJES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILU003	LUBRICACION DE PUERTAS DE SALIDA DE EMERGENCIAS Y REJAS TIPO CORTINAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-24	INFRA	TECNICO	Wilson Cardenas. Jeronimo Cardenas.	7 Hrs.	10:00 PM 5:00 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-16	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 LANECA X 55GAL	0.50	GL	
2024-05-16	BP001	LUB0044	ORASA MOBIL GREASE XHP 222 CARTUCHO - EX	1.00	CART	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Escalera Extensible	1	7	22:00-5:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

VGENERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60992

BOHIJP | BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	IP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:27 a. m.	REQUERIDA	02/06/2024	HORA	11:27 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.817.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7.0BH	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [0.00]					No. P.M.	253095				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA OCHOA		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 11:29 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										

INICIACION	FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA	01:30 p. m.	
TIEMPO	EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO		PARO	8.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINOSA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
CO033	✓	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
CO034	✓	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN070	✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN112	✓	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IR1089	✓	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IR1011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
LI032	✓	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03-06-24	[illegible]	TECNICO	NORMAN VILLA FERNANDO RODRIGUEZ	1.5	9:00 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANICA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-01	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
03-06-24		PINZA AMPERIMETRICA - CANDADOS			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / / / /	/	/	/

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORTO1

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	03-06-2024	9:00	10:30	60992

BOHIJP — Bombas hidráulicas juan pablo II

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 60%	Bajo 60% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable			✓	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	✓			NO

IREC11 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	30 m	53 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	40 m	58 m
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	210 .	10.5 .
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	211 .	7.7 .

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	30 m	54 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	40 m	62 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado equipo	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	celsubsidio	Estacion Juan Pablo II
5.1	Agua potable	OK	00927 Un	9367626 Un
5.2	Aguas lluvias	OK	02903 Un	

OBSERVACIONES

FERNANDO RODRIGUEZ
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61004
	CONJP	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	F	EST	N	TIPO	S
PROCESO	IP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	11:47 a. m.	REQUERIDA	01/06/2024	HORA		11:47 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,819.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSC1	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS -	UE07				No. P.M.		233129			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		01/06/2024 11:48 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										

INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	01:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	20:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
RC0943	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO
IAC095	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN324	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa.	1 hora	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-01	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Norman Villa.	03/06/2024	10:30	11:30	61004

COINJP	Contra incendios juan pablo II
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios

	Equipo bomba jockey	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad	✓

	Eqquipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad	✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion

	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider	169 Psi			ok
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider	195 Psi			ok
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	215 V	213 V	211 V	ok
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider	0 Amp			ok
4.5	Presion registrada en display bomba jockey	185 Psi			ok
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey	195 Psi			ok

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa		
	Equipo Bomba LIDER		Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.		ok
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad		ok
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas		ok

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
		0280 Psig	ok
5.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	03/04/2024 fecha	ok
		10min Tiempo	ok

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros		
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros	Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	Transferencia 215 Carga	ok
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	Automatico 212 Manual	ok
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	Transferencia 214 Falla	ok
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)		ok

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo liderse encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	02:00:51 Hora	ok
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	02:05:40 Hora	ok

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60999

ILUJP | ILUMINACIÓN JUAN PABLO

UBICACION	ESTACION JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	IP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	27/05/2024	HORA	11:37 a. m.	REQUERIDA	27/05/2024	HORA		11:37 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.420.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PDEDELU	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ILUMINACION DE EMERGENCIA - [OE07]					No. P.M.		152249	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA CUITIV		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 11:39 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACION DE EMERGENCIA								
INICIACION FECHA	05/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	05/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN073	INSPECCION VISUAL DEL ESTADO DE LAS LAMPARAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IL1017	LIMPIEZA DE LAS LAMPARAS DE EMERGENCIA	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICC088	PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO SIN TENSION	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
05/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa.	1,5 horas	11:00 12:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
05/06/2024		Pinza Amperimetrica.	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
—	—	—	—	—

OBSERVACIONES: Se evidencia 02 luminarias de emergencia fuera de servicio.
Se realiza correctivo de luminarias mediante OT. 60859

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61016

PLELJP — PLANTA ELECTRICA JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	IP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	NO		
SOLICITUD FECHA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.000.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D39[	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [DF07					No. P.M.	152717		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:32 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	08/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	08/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINYRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN14h	✓ INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
08/06/2024	Elec.	INFra	Javier Porras Camilo Beltran Edgar Tellez	1 hora	09:30 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-15	BP001	LUB0002	MULTIUSOS W240 CANICA X 350AL	0.10	GL	
2024-05-15	BP001	MAN0002	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Kit Multicomprobador.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	— " —	"		

OBSERVACIONES: Se Mantiene la hora fija en el display

Camilo Beltran
TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Camilo Beltrán	06/06/2021	09:30	10:30

PLELJP	plantas eléctricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	Seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35° °C Horas de funcionamiento: 161.31 hrs Start(s): 206	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro: voltaje en display: 27.5 V; voltaje con multimetro: 27.5 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display: L1 127 V L2 127 V L3 127 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Camilo Beltrán.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61020

UPSJP	UPS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N
PROCESO	IP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				TIPO	S		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				NO. SERIE	ND		
						PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	15/05/2024	HORA	12:37 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA	12:37 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.860.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	3 QMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [0087]					No. P.M.	152873		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:37 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS								
INICIACION FECHA	06/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	06/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IR1005	✓	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IR1006	✓	Inspeccion y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓	Inspeccion de elementos de proteccion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓	Inspeccion del sistema de refrigeracion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	✓	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06/06/2024	tec	WFra	Javier Barrios Camilo Beltran Edwin Tellez.	1Hr	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-15	BPO01	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-05-15	BPO01	MAN0907	TRAPO XXG	0.35	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-05-15	HTA-001	MULTIMETRO AC/DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORTOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora Inicio	Hora final
JAVIER Ramos	05/04/2024	11:00	12:00

UPSJP	Ups juan pablo II			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias			
	voltaje de bateria: 804 V		Amperaje en bateria: 0 AMP+	0 AMP-
	Registro de nivel de carga 99 %		Tiempo de autonomia: 165 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:		239 V / 10 A	234 V / 9 A / 233 V / 7 A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:		232 V / 2 A	232 V / 2 A / 231 V / 3 A
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	Breaker totalizador gabinete transformador		Breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	DCB ON ✓	BCB ON ✓
	Voltaje de bypass		234 V	233 V / 233 V
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		229 V / 41 A	229 V / 43 A / 229 V / 44 A
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1 ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio ✓		sucio:	

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Versión: 3a

Código: DOS-F-03

Proceso Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Formato Permiso de Trabajo Seguro en Alturas

Resolución 4272 de 2021, Artículo 17. El permiso de trabajo en alturas es un mecanismo que mediante la verificación y control previo de todos los aspectos relacionados en la presente resolución, tiene como objeto prevenir la ocurrencia de accidentes durante la realización de trabajos en alturas.
Este permiso de trabajo debe ser emitido para trabajos catastrales definidos por el coordinador de trabajo en alturas para los efectos de la aplicación de la presente resolución y puede ser diligenciado, por el indicador o por el empleador y debe ser revisado y verificado en el sitio de trabajo por el coordinador de trabajo en alturas.

1. DATOS BÁSICOS DEL PERMISO DE TRABAJO EN ALTURA

Empresa:	La Bolita	Ciudad:	Bogotá	Lugar o ubicación del trabajo y estación o sector:	Colmeta Manitas	Altura aproximada (metros):	10
Área/Proceso:	Catastro estación	Fecha de inicio (dd/mm/aaaa):	05-06-24	Hora de inicio (a.m./p.m.):	2:00	Fecha de finalización (dd/mm/aaaa):	05-06-24	Hora de Finalización (a.m./p.m.):	9:30

Nº	NOMBRE Y APELLIDO (TRABAJADOR AUTORIZADO)	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	APL	FIRMA
T1	Jomes Barcenas	74182637	Técnico	Positivo	
T2	Daniel Rodriguez	1000989697	Técnico	Positivo	
T3					
T4					
T5					
T6					
T7					

2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

Descripción de la tarea a realizar: Mantenimiento

Tipo de trabajo: Inspección ___ Mantenimiento ✓ Limpieza ___ Otro ___ ¿Cuál? ___

Herramientas a utilizar: Manual

Se encuentran en buen estado las herramientas a utilizar: SI ✓ NO ___ NO APLICA ___

Observaciones en las herramientas: UF

3. SISTEMAS DE ACCESO

Sistemas de Acceso	Escalera extensible	Andamio	Escalera fija	Cabina montacargas	Otro ¿Cuál?	Estructura
			✓			

4. OTROS PERMISOS

Trabajo en caliente	Espacio Confinado	Ninguno
		✓

5. EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS / EQUIPOS DE EMERGENCIA

Línea de vida vertical	Bueno ✓ Malo ___	Eslinga de posicionamiento	Bueno ___ Malo ___	Botiquín	Bueno ___ Malo ___	Camilla	Bueno ___ Malo ___	Delimitación y señalización	✓ Kit de rescate
Línea de vida horizontal	Bueno ✓ Malo ___	Eslinga de detención	Bueno ___ Malo ___	Kit de rescate	Bueno ___ Malo ___	Otro ¿Cuál?	Bueno ___ Malo ___	Barandas	Otro ¿Cuál?

6. MEDIDAS PREVENTIVAS

7. ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO

Nº	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES
1	Inspección de equipo de alturas y diligenciamiento del documento	Biomecánico movimientos repetitivos, locativo desplazamiento, golpes y caídas	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones, lesiones	autocuidado, charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps
2	señalización y demarcación de área de trabajo	condiciones de seguridad: locativo, fenómenos naturales, jornadas prolongadas, movimientos repetitivos, manipulación de manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares	autocuidado, uso de epps, calentamiento previo a la actividad
3	instalación y aseguramiento eslinga con absorbedor	condiciones de seguridad: locativo,trabajo en alturas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado,uso de epps, cumplimiento de procedimiento
4	ascenso por sistema de acceso con control al riesgo de caídas	condiciones seguras: locativo,trabajo en alturas, mecánico, biomecánico, posturas, esfuerzo,manipulación manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecánicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquín
5	Inspección general colmeta	condiciones seguras: locativo,trabajo en alturas, mecánico, biomecánico, posturas, esfuerzo,manipulación manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, ayuda de primeros auxilios
6	descenso por el sistema de acceso	condiciones seguras: locativo,trabajo en alturas, mecánico, biomecánico, posturas, esfuerzo,manipulación manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecánicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquín
7	orden y aseo	biomecánico,movimientos repetitivos, locativo,desplazamiento, caídas y aseo	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones, lesiones	autocuidado, charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps

	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
¿Certificado vigente para trabajo en alturas?	✓	✓						
¿Le explicaron el procedimiento del trabajo a realizar?	✓	✓						
¿Cuenta con la afiliaciones EPS, AFP, ARL al día?	✓	✓						
¿Esta en condiciones optimas de salud para realizar el trabajo?	✓	✓						
¿Se retiro cadenas, relojes, pulseras?	✓	✓						
¿Sufre de epilepsia, mareos, o vertigo?	NO	NO						
¿Esta tomando algun medicamento que afecte sus condiciones? ¿Cual?	NO N/A	NO N/A						
Se encuentra en estado de gestación								

9. PRECAUCIONES GENERALES - VALIDACIÓN DEL PERMISO DE TRABAJO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Procedimiento de trabajo seguro divulgado en charla preoperacional	✓			
Señalización, demarcación del área de trabajo	✓			
Equipos y herramientas verificados y en buenas condiciones	✓			
Area libre para instalar el sistema de protección contra caidas y/o andamio y/o escalera	✓			
Inspección formal previa del sistema de trabajo de altura, escaleras, andamios etc	✓			
Condición atmosferica (viento, lluvia, etc.) adecuada para la tarea	✓			
Control de caida de materiales	✓			
Existe interferencia con otro tipo de trabajos	✓			

10. LISTA DE CHEQUEO PARA ESCALERAS	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
La escalera esta en optimas, esta libre de proyecciones (clavos, cortillos, etc.)	✓			
Todos los travesaños estan bien de fijados, estan completos, conservan la misma distancia y estan encajados	✓			
La longitud máxima de la escalera simple será de 9 metros. En ningun caso sobre pasa esta medida	✓			
Hay empalme entre si de dos o mas escaleras	✓			
Los travesaños deberán estar apoyados mediante largueros de la escalera y asegurados por medio de tornillos	✓			
La distancia máxima entre travesaño será de 40 centimetros	✓			
Mantenga apoyo de tres puntos para acceder o descender por la escalera (2 pies 1 mano / 2 manos 1 pie)	✓			
Al subir o bajar hacerlo de frente a la escalera	✓			
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducción electrica	✓			

11. LISTA DE CHEQUEO PARA ANDAMIOS FIJOS Y MOVILES	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
El montaje y desmontaje del andamio es hecho por personas autorizadas				
El andamio se encuentra en optimas condiciones, sin grietas, soldaduras y en orden				
La superficie de apoyo (el piso) es firme, plana, rigida soporta la carga maxima de diseño, sin hundirse o desplazarse				
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducción electrica				

12. LISTA DE CHEQUEO PARA TRABAJO ENCIMA DE LA CABINA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Cuenta con un punto de anclaje seguro				
La cabina se encuentra asegurada				

13. INPECCION EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS Y ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL								
EQUIPOS DE ALTURAS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
ARNES	SERIAL 22 B X M__	SERIAL 08 B X M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
ESLINGA DE DETENCION	SERIAL 1220 B X M__	SERIAL 240 B X M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
OTRO SI__NO__ ¿CUAL?_____	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
OTRO SI__NO__ ¿CUAL?	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	

EPP	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
CASCO DE SEGURIDAD	B X M__	B X M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
BOTAS DE SEGURIDAD	B X M__	B X M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
GUANTES	B X M__	B X M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
GAFAS	B X M__	B X M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
OTRO ¿CUAL?_____	B X M__	B X M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	

14. OBSERVACIONES
Si la actividad se detiene, indique el motivo

NOMBRE DEL COORDINADOR DE ALTURAS	Nº DE IDENTIFICACIÓN	FIRMA
Victor Alejandro Pachón Parada	1065890911	Victor Pachón
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACTIVA EL PLAN DE RESCATE	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Jonas Rincon	74768037	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE AUTORIZA LA ACTIVIDAD	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Victor Alejandro Pachón Parada	1065890911	Victor Pachón

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61023

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2107	ESTACION MANITAS					PLACA	NO			
SOLICITUD / FECHA	17/03/2024	HORA	12:47 p. m.	REQUERIDA	17/03/2024		HORA		12:47 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,740.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PMDACO	FRECUENCIA		61 DIAS			PRIORIDAD		EQBI		
DESCRIPCION CORTA	TRIMESTRAL AREAS COMUNES REJAS -	0107					No. P.M.		177294		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 91 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITTE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		01/06/2024 12:48 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	COMPROBACION DE COMPONENTES EN REJAS TIPO CORTINA										
INICIACION / FECHA	05/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	05/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16.00			
TIPO DE PARO	MRP	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ILU001	LUBRICACION, COMPROBACION Y AJUSTE EN CADENA DE IMPULSION	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ILU002	LUBRICACION, COMPROBACION DE COJINETES Y EJES	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ILU003	LUBRICACIÓN DE PUERTAS DE SALIDA DE EMERGENCIAS Y REJAS TIPO CORTINAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06-06-24	infraest	tecnico	Wilson Cardenas Jeronimo Cardenas	3.H	12:00 03:00 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-03-17	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5 GAL	0.50	GL	
2024-03-17	BP001	LUB0044	GRASA MOBIL GREASE XHP 222 CARTUCHO - EX	1.00	CART	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
06-06-24		Herramientas de Mano			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
	N/a			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORTIZ

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61013

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	SISTEMA DE ESTRUCTURAS OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2560	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	29/05/2024	HORA	12:16 p. m.	REQUERIDA	29/05/2024		HORA	12:16 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.813.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PREDICTIVO	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQM			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA - [0.0.0.7]						No. P.M.	238121			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	07/06/2024 12:19 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA										
INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IMG002	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	Ingeniero Estructural	Tecnico	Camilo Beltran.	0.5 Hr	9:00 AM. 9:30 AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
✓	✓	✓	✓	✓	✓

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a Personal de Geotecnia.	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Camilo Beltran.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 60989
	ARCOMA / AREAS COMUNES MANITAS	

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA08	SISTEMA DE ESTRUCTURAS OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:22 a. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA		11:22 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.821.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQ01			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [0887]					No. P.M.		228618			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:23 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
EN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS TRITURADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024			CAMILO BELTRAN, Fidel Villarreal, Javier Barrios, Jonat Rivadeneira, Edwin Gonzalez	16	05:30
04/06/2024	tec	Hro	Edwin tec., Juan Pedraza		21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS

Semana: 23		Fecha: 03/06						Desde: 2024				Hasta: 09/06			
Día		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada Principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
4	Centro de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
5	Sala de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
6	Baños hombres público	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño mujeres público	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
9	Escaleras acceso sótano	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuartos de ventilación 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto de plantas eléctricas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cuarto de motores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
13	Cuarto de Variadores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
14	Cuarto eléctrico 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
15	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
16	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
17	Baños discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
18	Enfermería	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
19	Oficina Gestión social	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
20	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina Gestión humana	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
22	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
24	Cafetería	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
25	Prieta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
26	Bodega aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
27	Bodega Infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
28	Oficina ASEAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
29	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
29	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
30	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
31	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
32	Perimetral	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61058

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO 5
PROCESO	MA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	NO			
SOLICITUD	FECHA	02/06/2024	HORA	10:09 a. m.	REQUERIDA	17/06/2024	HORA	10:09 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS				VALOR PROYECTADO	1.832.00	VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACC0G	FRECUENCIA			28 DIAS		PRIORIDAD	EQNI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE CUBIERTAS - [DE67]						No. P.M.	109385			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	02/06/2024 10:10 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE CANALES DE RECOLECCION Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS										
INICIACION	FECHA	05/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	05/06/2024	HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO				PARO	16:00			
TIPO DE PARO	NRF	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
BN095	INSPECCION VISUAL DE ALUDOCOBIONES VIDRIOS Y DEMAS ELEMENTOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
BN015	PROPIOS DE LA CUBIERTA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
BN020	INSPECCION VISUAL DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PARA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO				
	INSPECCIONAR PUNTOS DE ANCLAJE, GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS				
	PROPIOS DE TRABAJO EN ALTURAS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24	Infra	Tecnico	Tomas Perez Daniel Rodriguez	3H	14:00 17:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-02	BP001	INF0513	TORNILLO HEX 1/4 X 1 1/2 CON ROSCA	20.00	UND	
2024-06-02	BP001	INF0725	TORNILLO HEX 3/4 X 8	1.00	UND	
2024-06-02	BP007	FLE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	6.25	UND	
2024-06-02	BP007	INF0044	BROCHA CERDA MIXTA DE 2	1.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0075	DISOLVENTE POLIURETANO - THINNER ACRILICO	0.50	GL	
2024-06-02	BP007	INF0130	BROCHA CERDA MIXTA 4	1.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0238	SIKAFLEX 1A ORIX X 300 ML	2.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0277	TORNILLO AUTOPERFORANTE CUNTEJA X 1/2	20.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0650	SIKA FLEX NEGRA 1A	2.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0933	TORNILLO HEX 1 X 1/4	28.00	UND	
2024-06-02	BP007	INF0977	THINNER X GALON	0.50	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24	\	Bomba manual	1	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES MANTAS

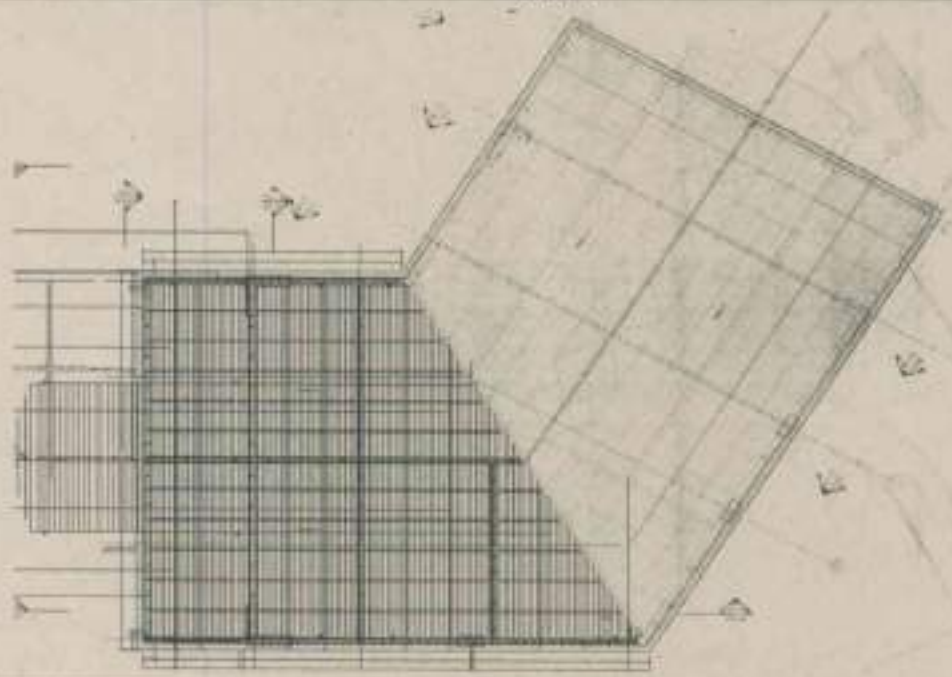
Tecnico:	Fecha:	Hora Inicio:	Hora final:	OT
Daniel Rodriguez R	05-06-2024	14:00	17:00	61058

ARCOJP	Mensual areas comunes Mantas	
	Tareas	cubierta
IIN014	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje	
11	Verificar escorrentia normal de sifones y canales, de ser necesario, usar sonda para que haña libre flujo de agua	OK
10	Limpieza e inspeccion de las rejillas tipo tragante (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)	OK

	Inspeccionar puntos de anclaje, guayas y pararrayos en cubiertas	
	Inspeccion visual de puntos de anclaje, guayas, conos y demas elementos propios de trabajo en alturas en zona de cubierta se encuentren en buen estado de funcionalidad.	OK
	Inspeccion visual de escalera de acceso y barandas en zona de cubierta, estas se encuentren en buen estado de funcionalidad.	OK
	Inspeccion de pararrayos, soportes y cable, se encuentren en buen estado	OK

IIN015	Inspeccion en cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias	
16	Inspección visual de canales y bajantes de aguas lluvias para detectar contratación y/o taponamiento	OK
	Inspección visual de tornillería y dilataciones de sika flex en canales y bajantes de aguas lluvias	OK
	Inspección visual de cubiertas trapezoidal se encuentran en estado funcional, caballetes no se hallen sobrados y asegurados a la teja	OK

CUBIERTA



OBSERVACIONES

Daniel R.
Firma Técnico

Victor Pacheco
Firma Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60993

	BOHEMA	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS									
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MMP	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS					NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS					PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:27 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024		HORA	11:27 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,839.00		VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDB60	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS -	OF07					No. P.M.	233264				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	01/06/2024 11:29 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS											
INICIACION / FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024		HORA	01:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO						
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV				RESPONSABLE	TINPRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIH009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIH011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IL1032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa.	8:00 9:00	1 hora.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55 GAL	0.01	GL	
2024-06-01	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024		Pinza Amperimetrica, calibrador Aire.	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORP07

LA MOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jaman Villa	04/06/2024	08:00	09:00	60993

BOHIMA — Bombas hidráulicas garaje

IIN058 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar fisuras, se debe proceder a la limpieza del taeque

		Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 60%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable		✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias		✓	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40 PSI	60 PSI
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	45 PSI	60 PSI
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	218 V	8.0 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	218 V	6.3 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	40 PSI	62 PSI
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	45 PSI	58 PSI

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	D1	Estacion Manitas
5.1	Agua potable	OK	00458.24 m³	60139610 m³

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61005

	COINMA	CONTRA INCENDIOS MANITAS							
UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MAIP	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:47 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA		11:47 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,819.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSC1	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQA1	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OERT]					No. P.M.		233278	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	03/06/2024 11:48 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA								
INICIACION / FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 p. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		06:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	1h 00		DESPLAZAMIENTO		PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN044	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA — 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024	infraestructura	Tecnicos	Norman Villa Fernando Rodriguez.	1 hora	9:00 10:00.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS — 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LU30002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-01	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA — 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS — 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
—	—	—	—	—

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOX

LA BOLITA	INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MANITAS			
Técnico	**Fecha**	**Hora inicio:**	**Hora final:**	**Orden de trabajo**
Fernando Rodriguez.	04/06/2024	9:00	10:00	61005

COINMA	contra incendios manitas				
IINO48	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios				
	Equipo bomba lider				**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas				✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.				✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider				✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider				✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas				✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad.				✓
	Equipo bomba jockey				**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey				✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey				✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funconalidad.				✓
IINO08	**Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque**				
	Niveles	**Alto** 100% a 80%	**Medio** 80% a 50%	**Bajo** 50% a 1%	**¿Requiere limpieza?**
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO
IINO49	**Inspeccionar elementos de control e instrumentacion**				
	Equipod red contra incendios		**Toma de valores y registros**		**Estado**
4.1	Presion registrada en display bomba lider		151 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		151 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	228 v	229 v	229 v	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		3 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		148 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		151 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa			
	Equipo Bomba lider			Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estopa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.			✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad			✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas			✓
IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios			
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros		Verificación
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	4:36 Hora		✓
		04/06/2024 Fecha		✓
		10 min Duracion		✓
IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	ok 0 Transferencia	228 Cant	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	ok 0 Automatico	229 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	ok 0 Transferencia	229 Cant	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓
ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)			
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros		Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	09:41 Hora		✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	09:41 Hora		✓
	Observaciones			

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61001

ILUMA | ILUMINACIÓN MANITAS

UBICACION	ESTACION MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIN	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD	FECHA	28/05/2024	HORA	11:37 a. m.	REQUERIDA	28/05/2024	HORA	11:37 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,420.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PDRDILU	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD	EQM				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ILUMINACION DE EMERGENCIA - [OEOI7]					No. P.M	113041				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:39 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACION DE EMERGENCIA										
INICIACION	FECHA	06/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	06/06/2024	HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PMO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IEN073	INSPECCION VISUAL DEL ESTADO DE LAS LAMPARAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ILI017	LIMPIEZA DE LAS LAMPARAS DE EMERGENCIA	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICO088	PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO SIN TENSION	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez. Norman Villa	1.5 horas	9:00 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
06/06/2024		Pinza amperimetrica	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
06/06/2024	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Se realiza prueba de Autonomia a todas las lamparas de emergencia dando como resultado que todas cumplen con los 90 min.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMONTOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61017

PLELMA | PLANTA ELECTRICA MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIN	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.800.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPI	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	HOAY				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [61017]					No. P.M.	153787				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUSTE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 12:32 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO		PARO						
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
INT46	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	SEG

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICO	JAVIER BARRIOS.	2 H.	9:00
			EDWIN A. GONZALEZ		11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT. REAL
2024-05-15	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-05-15	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Planta Amperimetrica			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
N/A				

OBSERVACIONES: PLANTA 1 SIN FUNCIONAMIENTO. POR MANTENIMIENTO. Ver Check list.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMOV101

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Edwin R. Gonzalez	07-06-24	9:00	11:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	N/A
	seleccionar "modo paro" y oplurar "parada de emergencia"	N/A
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	N/A.
	Verificar el estado de las correas, ventilador	N/A
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: N/A °C Horas de funcionamiento N/A hrs Start(s): N/A	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	N/A
	seleccionar "modo manual"	N/A
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	N/A
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	N/A
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro — voltaje en display: N/A V; voltaje con multimetro: N/A V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display — L1 N/A V L2 N/A V L3 N/A V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	N/A
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	N/A
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	N/A

Observaciones

Planta #1.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
JAVIER BARRIOS.	07-06-24	9:00	11:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y obturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 30,2 °C Horas de funcionamiento 273 hrs Start(s) 49	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 27,4 V; voltaje con multimetro: 25.40 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 254 V L2 253 V L3 255 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta 2.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
JAVIER BARRIOS	07-06-24	9:00	11:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 31,7 °C Horas de funcionamiento 326 hrs Start(s) 70	
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 27,4 V voltaje con multimetro: 26,95 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 254 V L2 254 V L3 254	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta 3.

Firma tecnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61021

	UPSMA	UPS MANITAS									
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	15/05/2024	HORA	12:37 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024		HORA	12:37 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,800.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [0607]						No. P.M.	154212			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 12:37 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
EM3005	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
EM3006	Inspeccion y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
EN062	Inspeccion de elementos de proteccion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
EN063	Inspeccion del sistema de refrigeracion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
LI014	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	JAVIER BARRIOS	1 H	11:00
			EDWIN A. GONTALET		12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-15	BP001	LU000002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5GAL	0.10	GL	
2024-05-15	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-05-15	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	/			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMGRFO1

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
EDWIN A. GONTALEZ.	07-06-24	11:00	12:00

UPSMA	Ups manitas		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias		
	voltaje de bateria: 269 V	Amperaje en bateria: 0 AMP+ 0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %	Tiempo de autonomia: 364 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	127 V 127 V 126 V	
		4.1 A 4.3 A 4.2 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	122 V 122 V 122 V	
		1,7 A 2,5 A 1,4 A	
IIN062	Inspección de elementos de protección		
	breaker totalizador gabinete transformador		breaker totalizador gabinete baterias
	ICB ON OK	MBCB OF OK	OCB ON OK	BCB ON OK
	Voltaje de bypass	127 V 127 V 126 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	120 V 120 V 121 V	
		8,0 A 7,2 A 6,9 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: OK Ventilador 2: OK Ventilador 3: OK Ventilador 4: OK		
IL1014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: OK Sucio: NO		
	Observaciones		

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61024

ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP04	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2304	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/05/2024	HORA	12:47 p. m.	REQUERIDA	13/05/2024	HORA		12:47 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.797.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PMDACO	FRECUENCIA		91 DIAS		PRIORIDAD		EQM	
DESCRIPCION CORTA	TRIMESTRAL AREAS COMUNES REJAS - [OE07]					No. P.M.		159388	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 91 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:48 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	COMPROBACION DE COMPONENTES EN REJAS TIPO CORTINA								
INICIACION FECHA	06/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	06/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PBV			RESPONSABLE		TINTRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
ILU001	LUBRICACION, COMPROBACION Y AJUSTE EN CADENA DE IMPULSION	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILU002	LUBRICACION, COMPROBACION DE CORNETES Y EJES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILU003	LUBRICACION DE PUERTAS DE SALIDA DE EMERGENCIAS Y REJAS TIPO CORTINAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	INTRA	TECNICO	Wilson Cardenas Jeanmo Cardenas	6	11:00 pm 5:00 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 LANECA X 5NGAL	0.50	GL	
2024-05-13	BP001	LUB0044	GRASA MOBIL GREASE XHP 222 CARTUCHO - EX	1.00	CART	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24		pesos y linea de vida	4	6	23:00-5:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFO1

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 59055

ARCOMP | **AREAS COMUNES PARAISO** | **IMPRESION # 3**

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	05/02/2024	HORA	11:24 a. m.	REQUERIDA	05/02/2024	HORA		11:24 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,822.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PZBDACOD	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		109089	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	BHV		APROBADA		12/04/2024 11:27 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	VERIFICAR EL ESTADO DE LAS REJILLAS DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION								
INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	11:24 a. m	FINALIZACION	07/06/2024	HORA		03:24 p. m	
TIEMPO EJECUCION	4.00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINTRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IL1019	✓	LIMPIAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN014		SUMIDEROS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICC002	✓	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC001		CAPTACIÓN,DRENAJE Y REPONER	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
	✓	VERTER AGUA O CUANDO SE DETECTEN MALOS OLORES EN LOS DRENES				
		Y SIFONES DE PISOS				
	✓	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07/06/2024	tec	Infra	Tomas Ronconcio Edwin Tellez.	1:30	3:00 PM 4:30 PM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	"	Wipe o Trapos	—	—	1

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	Destornillador	—	"	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	— " — " —			

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFO

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61014

	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO									
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2306	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	31/05/2024	HORA	12:36 p. m.	REQUERIDA	31/05/2024		HORA	12:36 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.816.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PZMDACGE	FRECUENCIA	28 DIAS				PRIORIDAD	[QDI]			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA - [06-07]						No. P.M.	233809			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	01/06/2024 12:39 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TECNICA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IM1062	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24.	Ingeniería Estructural	Tecnico	Camilo Beltrán.	0.5 Hr.	8:00 AM. 8:30 AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Geotecnia			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE									ORDEN DE TRABAJO 60987
	ARCOMP	ÁREAS COMUNES PARAISO								
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO					NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2164	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	11:22 a. m.	REQUERIDA	04/06/2024		HORA	11:22 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,819.00		VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD	EQNI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [05/07]						No. P.M.	104922				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	03/06/2024 11:23 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES											
INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	09/06/2024		HORA	04:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	160:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
INI107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES ZONAS DE TERRADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
5-06-24	mecanico/electrom	tecnico	Norman villa fernando rodriguez Juan Pedraza Fidel Villarreal edwin Gonzalez Tomas Penaranda	16	5.70 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MIRADOR PARAISO

Semana: 23		Fecha: 03-06-2024 Desde: 03-06-2024 Hasta: 09-06-2024													
Día		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta y escalera	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
4	Baños hombre publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
5	Baño mujer publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
6	Cicloparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
7	Auditorio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
9	Cuarto Plantas electricos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
10	Pasillo administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
13	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
14	Baños hombres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
15	Baños mujeres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
16	Piscina	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
17	Almacen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
19	Cuarto util	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
20	Cuarto de aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
21	Escaleras acceso plataforma	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
23	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
24	Baño discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	✓	✓	✓
Convensiones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61059

ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	22/04/2024	HORA	10:12 a. m.	REQUERIDA	22/04/2024	HORA		10:12 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,778.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P182DACCI	FRECUENCIA		182 DIAS		PRIORIDAD		EQBI	
DESCRIPCION CORTA	SEMESTRAL AREAS COMUNES CAJAS DE INSPECCION - [OBIT]					No. P.M.		148652	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 182 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	02/06/2024 10:12 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO LIMPIEZA CAJAS DE INSPECCION AGUAS LLUVIAS RESIDUALES								

INICIACION FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
INT05 ✓	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA EN CAJAS DE INSPECCION AGUAS LLUVIAS Y AGUAS RESIDUALES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-24	infraestructura	tecnico	norman villa fernando rodrigue	1.5 h	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
04-06-24	/	/ /	agua	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-24		pala de cabo	2		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / / / / /	/	/	/

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61060

BOHIMP | BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2164	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	28/05/2024	HORA	10:13 a. m.	REQUERIDA	28/05/2024	HORA		10:13 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,613.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DBHB	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS + [OBB7]					No. P.M.		233827	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	02/06/2024 10:14 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS Y TOMA DE VALORES EN BOMBAS DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS Y AGUAS FREATICAS								
INICIACION FECHA	04/06/2024	HORA	03:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00		
TIPO DE PARO	NBP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINPRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO014	CONTROL Y ACCIONAMIENTO DE FLOTADORES	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC001	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC003	PRUEBAS EN HIDROACUMULADORES DE AGUA POTABLE Y AGUAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE014	LLUVIAS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IRE015	REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y AGUAS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO068	LLUVIAS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN113	TOMA DE VALORES Y REGISTROS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN114	REVISION DE TUBERIA, VALVULAS Y UNIVERSALES	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO099	INSPECCION FLOTADORES MECANICOS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN115	CHEQUEO DE MANOMETROS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO063	REVISION INTERRUPTORES DE PRESION Y MANGUERAS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO064	INSPECCION DE ALIMENTADORES DE AIRE Y TANQUES HIDROACUMULADORES	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION A TABLEROS DE CONTROL, GUARDA MOTORES, SELECTORES DE OPERACION, BREAKERS				
	REVISAR ARRANCADORES,CONTACTORES,FUSIBLES,LUCES PILOTO,INTERRUPTOR FLOTADORES,CONEXIONES,CABLEADO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-2024	Ingen Estructura	Tecnico	Javier Barrios Edwin Tellez Camilo Beltran	7.5 Hrs	7:00 AM 8:30 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-28	019001	13186902	MULTIUSOS WD40 CANECA X 350 ML	1.00	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-2024		Pistola Hidroneumatica + Compresor			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES

Camilo Beltran.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMCRF021

LA BOLITA

INSPECCIÓN SISTEMA HIDRAULICO MENSUAL MIRADOR PARAISO

Técnico:	Fecha	Hora Inicio:	Hora Final:	Orden de trabajo
Camilo Beltrán.	04 Junio 2024.	7:00AM	8:30AM	61060

BOHIMP — Bombas hidráulicas mirador paraiso

ILI010 — Inspección y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	NO

IAC003 — Verificar estado de bombas hidráulicas

Accionar retorno de bypass a tanque, verificando alternancia de los equipos

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	32 PSI	48 PSI
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	32 PSI	45 PSI
2.4		Bomba #2	✓		

ICO015 — Comprobar estado de tableros de bombas hidráulicas

Control de conexiones eléctricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

		TABLERO	Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Bomba #1	✓	209 V	5,2 A
		Bomba #2	✓	209 V	3,9 A
3.2	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	209 V	5,0 A
		Bomba #2	✓	209 V	3,5 A

ICO033 — Controlar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración	¿Requiere calibración?
4.1	Agua potable	Hidro Acumulador	✓	32 PSI	35 PSI	SI
4.2	Aguas lluvias	Hidro Acumulador	✓	32 PSI	33 PSI	SI

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

IAC001 — Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

			Estado de Accesorios	Estado	Estado de Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	OK.	✓	OK.
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	OK.	✓	OK.

IAC001	Estado funcionamiento de la red hidraulica				
		Estado	¿Se encuentra la red hidráulica funciona con las bombas?	¿Se encuentra la red funcionando con by-pass de acometica acueducto?	¿Los flotadores y valvulas de tanques estan funcionando normalmente?
5.1	Agua potable	OK	SI	SI	SI
5.2	Aguas lluvias	OK	SI	N.A.	SI

ICO016	Lectura medidores red hidraulica	
	Estado	Estacion Mirador Paraiso
5.1 Agua potable	OK.	33792931 Lts

OBSERVACIONES

Carlos Beltran
Firma Tecnico

Firma Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60995

BOHIMP | BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO | CERRADA

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2304	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	01/06/2024	HORA	11:27 AM	REQUERIDA	04/06/2024	HORA		11:27 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,819.80	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBHI	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE97]					No. P.M.		154446	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		01/06/2024 11:29 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS								

INICIACION FECHA	04/06/2024	HORA	08:30 AM	FINALIZACION	04/06/2024	HORA		09:30 AM	
TIEMPO EJECUCION	1.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	1.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE ✓	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACIÓN DEL HIDROACUMULADOR ✓	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN070	INSPECCIÓN DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS ✓	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA ✓	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCIÓN Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA ✓	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRF011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS ✓	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA ✓	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA | 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-04	TEIN	1009	JAVIER RICARDO HARRIS	1.00	1.00
2024-06-04	TEIN	1010	EDWIN ENRIQUE TELLEZ RODRIGUEZ	1.00	1.00
2024-06-04	TEIN	1018	JUAN CAMILO BELTRAN AGUDELO	1.00	1.00
04-06-2024	Infraestructura	Tecnico			

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS | 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL TOTAL
2024-06-01	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	0.00
2024-06-01	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	0.00

HERRAMIENTAS | CONTRATADA | 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
04-06-2024		Ficha Verificacion			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS | 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL TOTAL

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Javier Bacilos	04 - Junio - 2024.	8:30 AM	9:30 AM	60995

BOHEMP — Bombas hidraulicas mirador del paraiso

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	No
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	No

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	32 PSI	48 PSI
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	32 PSI	45 PSI
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	209 V	5,2 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero		209 V	5,0 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibracion
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	32 PSI	35 PSI
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	32 PSI	33 PSI

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Taberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK.	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK.

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	Estación Mirador del Paraiso
6.1	Agua potable	✓	33792931 m³

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing/ Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61003

COINMP	CONTRA INCENDIOS PARAISO										
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP00	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	NO			
SOLICITUD / FECHA	28/05/2024	HORA	11:47 a. m.	REQUERIDA	28/05/2024		HORA		11:47 a. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,813.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDSC1	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OF07]						No. P.M.		188905		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	01/06/2024 11:48 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION / FECHA	04/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	04/06/2024		HORA		04:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	✓ Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	✓ REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN124	✓ Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	✓ INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS INSECTOS ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
04/06/2024	tec.	INFRA	Camilo Beltran Javier Barrios Eduardo Tellez.	1	10:00 AM 11:00 AM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-28	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-28	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	PESTO/Nivelador	—	—	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	RECIBE A SATISFACCION
RESPONSABLE	APROBADOR	

SMORTOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Edwin Feller.	04/06/2024			61007

COINMP	Contra incendios mirador del paraiso MIRADOR DEL PARAISO		
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios		
	Equipo bomba lider		**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider		✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider		✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.		✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad		✓
	Equipo bomba jockey		**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey		✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey		✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.		✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad		✓
IIN008	**Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque**		

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO
IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios		**Toma de valores y registros**		**Estado**
4.1	Presion registrada en display bomba lider		150 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		152 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	210 v	206 v	209 v	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		145 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		148 Psi		✓

IINU50	Controlar Goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba LIDER	**Estado**
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificacion**
		02:00 Hora	✓
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	03/06/2024 Fecha	✓
		10 Minutos Tiempo	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**		**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	208 Presion	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	206 Motor	0 Motor	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	208 Presion	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo LIDER se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:02 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo JOCKEY se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:03 Hora	✓

OBSERVACIONES

Tellec.
Firma técnico

Victor Pachas
Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61061
	CUSEMP	CUARTOS DE SERVICIOS PARAISO

UBICACION	PARAISO							E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO						NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO						PLACA	ND				
SOLICITUD	FECHA	29/05/2024	HORA	10:16 a. m.	REQUERIDA	29/05/2024		HORA	10:16 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS				VALOR PROYECTADO	1,813.00		VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PERIODICO		FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	03 MI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS - [0607]							No. P.M.	112977				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS							O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITH			PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	02/06/2024 10:16 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y LIMPIEZA DE APARATOS SANITARIOS: SIFONES Y TUBERIAS												

INICIACION	FECHA	03/06/2024	HORA	03:30 p. m.	FINALIZACION	03/06/2024	HORA	04:30 p. m.	
TIEMPO	EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO		PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN008	VISUALIZAR LAS PIEZAS SANITARIAS Y COMPONENTES PARA IDENTIFICAR	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN014	SI ESTAN FLOJAS, DESPRENDIDAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN101	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
EL001	CAPTACION, DRENAJE Y REPONER.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IC0060	INSPECCION DE TAPONES EN RED DE AGUA RESIDUALES.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IC0061	VERTER AGUA SI DETECTAN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IC0062	LIMPIAR SIFONES DE LOS LAVAMANOS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	EN FLUXOMETROS DE PALANCA Y BOTON VERIFICAR EL	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
IAC002	FUNCIONAMIENTO, GRADUAR ENTRE 6 Y 10 SEGUNDOS.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC013	VERIFICAR MECANISMO DEL TANQUE SANITARIO, LUBRICAR EJES DEL SURTIDOR, VARILLA GUIA DE VALVULA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	ACCIONAR SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PARA CORROBORAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				
	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				
	VERIFICAR CIERRE TOTAL DE LOS GRIFOS, LOS GOTEOS, LA LUBRICACION EXTERIOR, EVITANDO ATASCOS				
	VERIFICAR EL GIRO DE LOS VOLANTES, GOTEOS EN VASTAGO Y RUIDOS CON EXCESO DE PRESION EN TUBERIAS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
05/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa	1hora	08:00 09:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
05/06/2024		Valde Alicate hombre solo	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / /	/	/	/

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA SERVICIOS PARAISO

Tecnico:	Fecha:		Hora final:	Orden de trabajo
Norman Villa	05/06/2024	08:00	09:00	61061.

CUSEPA	Mensual cuartos de servicios PARAISO	Baños H Admon	Baños M Admon	Pileta Sotano 1	Cocina	Baño D Enfermería	Baños H Publico	Baños M Publico
	Tareas							
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**							
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halle libre flujo de agua*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**							
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento*	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
ICO004	**Inspeccion en aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas), para corroborar su correcto funcionamiento.**							
10 y 12	*Accionar sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas para corroborar su correcto funcionamiento, verificando la graduación del fluxometro entre 6 y 10 segundos, cierre total de la válvula de alivio*	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
7	*Inspeccion visualmente de las piezas sanitarias y sus componente no se encuentren desprendidas o flojas, que no tengan perdidas de agua, fugas o filtraciones. (ajustar si es necesario)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Ajuste de tapa tuercochos en sanitarios, ajuste de botones de lavamanos, sanitarios, orinales y duchas	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ILI002	**Limpiar sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos mediante la válvula de limpieza**							
9	*Retirar valvula de limpieza en sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos, verificando taponamiento de los mismos*	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**							
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presión en las tuberías o posibles asentos que impidan el cierre total de las válvulas*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
IIN015/17	**Inspeccionar estado de divisiones en acero inoxidable,mezones y muebles de cocina**							
	Corroborar que las piezas de divisiones en acero inoxidable y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
	Inspeccionar que el marmol y su estructura no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario) (reportar en caso de ruptura)	✓	✓	N/A	✓	N/A	✓	✓
	Inspeccionar que la cocina integral y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	N/A	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	N/A
IIN018	**Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon y secadores de manos.**							
	Inspeccion de dispensadores de papel higuienico, jabon, toallas y gel antibacterial	✓	✓	N/A	✓	✓	N/A	N/A
	Corroborar funcionamiento de secadores de manos	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Juan Vera
Firma Tecnico

Victor Pacheco
Firma Ing. Residente.

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61008

CUTEMP | CUARTOS TECNICOS PARAISO | IMPRESION # 2

UBICACION	PARAISO					E/S	S	EST N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	12:10 p. m.	REQUERIDA	06/06/2024	HORA	12:10 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.821.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PERIODICO	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	FINAL		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS TECNICOS - [08007]					No. P.M.	265009		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:12 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION EN SEÑALETICA, BEJAS, ESTRUCTURAS, CARPITERIA Y METALICA								
INICIACION / FECHA	05/06/2024	HORA	01:30 p. m.	FINALIZACION	05/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PEV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN08A	✓	INSPECCION VISUAL EN TABLEROS ELECTRICOS Y COMPLEMENTARIOS, SE ENCUENTREN EN BUEN ESTADO	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN087	✓	INSPECCION EN CARPINTERIA METALICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN088	✓	INSPECCION DE SEÑALETICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN089	✓	INSPECCION VISUAL ESTRUCTURAL DE CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IN008	✓	INSPECCION VISUAL EN PUERTAS DE CUARTOS TECNICOS, Y PUERTAS DE EMERGENCIA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN011	✓	INSPECCIONAR LUMINARIAS, SWICHS Y TOMAS DE PARED (TOMA NORMAL REGULADA 110V)	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IN014	✓	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION, DRENAJE Y REPONER	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICO	NORMAN VIBA FERNANDO RODRIGUEZ	1 h	1:00 8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
05-06-24	/	/ /	40m	/	/	/ /

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
05-06-24		escoba - cuchillo - pala - martillo	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/ / / / / / / /	/	/	/

OBSERVACIONES:

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TECNICOS PARAISO

Técnico:	Fecha:	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fernando rodriguez	25-06-2024	7:00	8:00	61008

CUTEGA	Mensual cuartos tecnicos PARAISO					
	Tareas	Cuarto de Bombas	Cuarto Planta Electrica	Cuarto Centro de distribucion	Cuarto Electrico	Cuarto UPS
IIN014	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje					
9	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua.	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
8	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes).	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
ICO003	Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales					
8	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IAC001	Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema					
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
13	Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos					
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓	✓
	Los cuartos permanecen libres de agua	✓	✓	✓	✓	✓
	Inspeccion de tableros y armarios					
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	✓	✓	✓	✓	✓
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cual?	NO				
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	✓	✓	✓	✓	✓
	Señaletica y seguridad en cuartos tecnicos					
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	✓	✓	✓	✓	✓
	Chequear que los kit de derrames se encuentren completos y en optimas condiciones para su uso	N/A	✓	✓	✓	✓
	Comprobar estado de extintores y satelites dentro de los cuartos tecnicos, se encuentran vigentes y funcionales.	✓	✓	✓	✓	✓
	Acceso a cuartos tecnicos					
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas, chapas, barras antipanico y brazos hidraulicos en los cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓	✓
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren abiertos segun indicacion para cada estacion	✓	✓	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE								ORDEN DE TRABAJO 61062
	GABMP	GABINETES PARAISO							
UBICACION	PARAISO						E/S	0	EST N TIPO S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO					NO. SERIE	ND	
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND	
SOLICITUD FECHA	27/05/2024	HORA	10:17 a. m.	REQUERIDA	27/05/2024		HORA	10:17 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,812.00		VALOR REAL		
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DOB	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQBI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE GABINETES - OBOT						No. P.M.	62598	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA		
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	02/06/2024 10:17 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES								
INICIACION FECHA	03/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	03/06/2024		HORA	04:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00	
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV				RESPONSABLE	TINTRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO114	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Fernando Rodriguez Norman Villa	7 hrs.	07:00 08:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
03/06/2024			Thinner Trapo	200 95	ml kg	200 ml 0.095

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/2024					

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOP-F01

LA RIOLITA

REVISIÓN MENSUAL GABINETES RED CONTRA INCENDIOS INCENDIOS PARAISO

Técnico	Fecha:	Hora Inicial:	Hora Final:	Orden de trabajo
Norman Villa.	04/01/2024	07:00	08:00	6062

		GABINETES		
GABMA	Mensual gabinetes			
ICO067	Inspección visual de valvulas, tuberias y accesorios			
ICO068	Inspección de vidrio de seguridad y puerta			
	Actividad	Gabinete # 1	Gabinete # 2	Gabinete # 3
	Valvulas angular de 2 1/2" y 1 1/2"	✓	✓	✓
	Valvula de 2 1/2" se encuentra cerrada y tiene su escudo	✓	✓	✓
	La manguera esta conectada en la valvula de 1 1/2" y se encuentra cerrada	✓	✓	✓
	Inspecion de fugas o goteos en las valvulas o accesorios	✓	✓	✓
ICO069	Inspección visual de accesorios			
	llave spanner de 2 servicios	✓	✓	✓
	Hacha pico de 4 1/2 Lbs	✓	✓	✓
	Manguera y boquilla de chorro	✓	✓	✓
	Extintor de polvo quimico seco ABC multipropositos de 10 lbs	✓	✓	✓
	canastilla para manguera gabinetera	✓	✓	✓
	Señeletica en vidrio y banderin	✓	✓	✓
	Gabinete metalico y vidrio de seguridad	✓	✓	✓
	Valvula de alivio de presion	N/A	N/A	N/A

Limpieza Gabinete

Inspeccionar estado de limpieza limpio OK. sucio _____

Observaciones

Norman Villa
Firma técnico

Victor Pacheco
Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61000

ILUMP	ILUMINACIÓN MIRADOR PARAISO	IMPRESION # 2

UBICACION	ESTACION MIRADOR PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	27/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	27/05/2024	HORA		11:37 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,420.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DILU	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ILUMINACION DE EMERGENCIA - [OE07]					No. P.M.		154573	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 11:39 AM		
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS DE LOS SISTEMAS DE ILUMINACION DE EMERGENCIA								

INICIACION / FECHA	06/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	06/06/2024	HORA	09:30 PM
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN073	INSPECCION VISUAL DEL ESTADO DE LAS LAMPARAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ILI017	LIMPIEZA DE LAS LAMPARAS DE EMERGENCIA	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICO088	PRUEBA DE FUNCIONAMIENTO SIN TENSION	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06/06/2024	tec.	infra	Javier Barrios Camilo Beltran Edwin Tellez	9.0 Horas	1:37 9:03

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	"	"	"		

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		"			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBIDA SATISFACCION

EMOPF03

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61018

PLELMP | PLANTA ELECTRICA PARAISO

UBICACION	PARAISO				E/S	E	EST N TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO			NO. SERIE	ND	
CENTRO COSTOS	2004	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO			PLACA	ND	
SOLICITUD FECHA	15/05/2024	HORA 12:31 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA	12:31 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS		VALOR PROYECTADO	1.800.00	VALOR REAL		
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPS	FRECUENCIA	7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS + [OBRA				No. P.M.	155271	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS				O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA		
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIER	PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:32 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA						

INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA 09:30 p. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00	DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV		RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
INT46	✓ INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	infraestructura	tecnico	Fernando Rodriguez	1 h	6:30 7:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-05-15	02901	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANELA X 350AL	0.10	GL	
2024-05-15	02901	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	/
			agua desmineralizada	1000 C.C		

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	/ / /	PINZA multifuncional - nivel expansion	1	/ / /	/ / /

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / / / / / / /	/ /	/	/ /

OBSERVACIONES: se aplica agua desmineralizada a 195 2 baterias, niveles bajos

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMONTOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fernando Rodriguez	07-06-24	6:30	7:30

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 20.18 hrs Start(s): U/A	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 29.1 V; voltaje con multimetro: 29.0 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 219 V L2 219 V L3 219 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Se aplica agua desmineralizada en las 2 baterias, niveles bajos

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61022

UPSMP	UPS PARAISO										
UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTRONICO PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2304	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	20/05/2024	HORA	12:37 p. m	REQUERIDA	20/05/2024	HORA		12:37 p. m			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,805.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		10M1			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS + [OEST]					No. P.M.		132619			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	31/05/2024 12:37 p. m				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m	FINALIZACION	07/06/2024	HORA		09:30 p. m			
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE009	✓	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	/
IRE006	✓	Inspeccion y registro de voltaje de entrada	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IEN062	✓	Inspeccion de elementos de proteccion	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IEN063	✓	Inspeccion del sistema de refrigeracion	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
LIM014	✓	Limpieza UPS	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	/

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	Infraestructura	Tecnico	Fernando Rodriguez	1h	7:30 8:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-29	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-05-29	BP001	MAN0967	TRAPO X KG	0.15	KL	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-05-29	HTA-001	MULTIMETRO ALAK	1.00	1.00	/ /

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/ / / / / / / / / /		/	/	/ /

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA BOLETA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fernando Rodriguez	7-06-24	7:30	8:30

UPSMP	Ups mirador paraiso		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias		
	voltaje de bateria: 807 V	Amperaje en bateria: 0.0 AMP+ 0.0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 99 %	Tiempo de autonomia: 330 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	229 V / 10 A	225 V / 10 A	228 V / 10 A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	233 V / 7 A	233 V / 7 A	233 V / 8 A
IIN062	Inspección de elementos de protección		
	Breaker totalizador gabinete transformador: ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓
	breaker totalizador gabinete baterias: BCB ON ✓		
	voltaje de bypass	228 V	226 V	228 V
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	230 V / 18 A	230 V / 16 A	230 V / 17 A
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: ✓	Sucio:	
	Observaciones		

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61011

PERFIL	PERIMETRAL PILONAS										
UBICACION	LINEA					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	1.500	SISTEMA DE ASEO LINEA				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2106	LINEA				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	29/05/2024	HORA	12:16 p. m.	REQUERIDA	29/05/2024	HORA	12:16 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,874.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACGE	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQ01				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES GEOTECNIA - [DE07]					No. P.M.	233845				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	01/06/2024 12:19 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CAMPAÑA EN LECTURAS INSTRUMENTACION GEOTECNICA										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINVRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IMU002	TOMA DE LECTURAS DE INSTRUMENTACION GEOTECNICA CAMPAÑA DE LECTURAS PARA ESTACIONES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Beltran.	05 Hr	8:30 AM. 9:00 AM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
07-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Geotecnia.	/	/	/

OBSERVACIONES

Camilo Beltran.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61063

PERFIL	PERIMETRAL PILONAS										
UBICACION	LINEA					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	LN06	SISTEMA DE ASEO LINEA				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2106	LINEA				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	02/06/2024	HORA	10:18 a. m.	REQUERIDA	11/06/2024	HORA	10:18 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTOLN1	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQM				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE PILONAS + [OE07]					No. P.M.	241919				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	02/06/2024 10:19 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS										
INICIACION / FECHA	07/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	07/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINTRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
INT19	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
07/06/2024	Entrastratora	Tecnicos	Norman Villa	5 horas 30 minutos	7:00 - 12:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Se realiza recorrido con el contratista Asfar.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA		SEMANA 24 10/06/2024 al 16/06/2024	
EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	OT	ESTADO
AREAS COMUNES TUNAL	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61357	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61362	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61343	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Accionamiento de componentes limpieza de tanque residuales.	61366	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	61348	EJECUTADO
CUARTOS DE SERVICIO TUNAL	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias	61379	EJECUTADO
DETECCIÓN DE INCENDIOS TUNAL	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspeccion y ajustes componentes del sistema	61380	EJECUTADO
GABINETES TUNAL	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes	61381	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61358	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61361	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61344	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.	61365	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61346	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61352	EJECUTADO

CUARTOS TECNICOS GARAJE	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61370	**EJECUTADO**
GABINETES GARAJE	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes	61382	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61371	**EJECUTADO**
UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61376	**EJECUTADO**
VENTILACIÓN GARAJE	MENSUAL DE VENTILACIÓN	Inspección visual al sistema de aire acondicionado	61383	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES JUAN PABLO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61356	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61341	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61359	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes	61384	**EJECUTADO**
ASCENSOR JUAN PABLO ASCENDENTE	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	61389	**EJECUTADO**
ASCENSOR JUAN PABLO ASCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	60783	**EJECUTADO**
ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	61390	**EJECUTADO**
ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	60784	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61349	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Pruebas y toma de valores en bombas de agua potable, aguas lluvias e hidroacumuladores.	61363	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61350	**EJECUTADO**
CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61369	**EJECUTADO**

CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspeccion en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61385	**EJECUTADO**
GABINETES JUAN PABLO II	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes	61386	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61372	**EJECUTADO**
UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61377	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61342	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61354	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES	Inspecciones en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61360	**EJECUTADO**
ASCENSORES MANITAS	ANUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	61391	**EJECUTADO**
ASCENSORES MANITAS	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	60785	**EJECUTADO**
ASCENSOR MANITAS DESCENDENTE	MENSUAL ASCENSORES	Mantenimiento preventivo	60786	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61345	**EJECUTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS	Mantenimiento preventivo bombas hidráulicas, hidro acumulador medidor de agua	61364	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61351	**EJECUTADO**
CUARTOS TECNICOS MANITAS	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61367	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61373	**EJECUTADO**
UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61378	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.	61387	**EJECUTADO**
AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61340	**EJECUTADO**

AREAS COMUNES PARAISO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61355	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61347	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61353	**EJECUTADO**
CUARTOS TECNICOS PARAISO	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61368	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61374	**EJECUTADO**
UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61375	**EJECUTADO**
PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspeccion visual y limpieza en pilonas	61388	EJECUTADO

LA ROLITA	**PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA ORDENES PENDIENTES CERRADAS**		**SEMANA 23**	
			03/06/2024 al 09/06/2024	
EQUIPO	**ACTIVIDAD**	**DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD**	**OT**	**ESTADO**
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	60996	EJECUTADO

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61357

	ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL											
UBICACION	TUNAL						E/S	E	EST	N	TIPO	S	
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL					NO. SERIE	ND					
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL					PLACA	ND					
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:12 p. m.	REQUERIDA	20/06/2024		HORA		12:12 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,830.00		VALOR REAL						
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS			PRIORIDAD		EQ81				
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.		231870				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA						
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:13 p. m.					
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES. CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO												
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA		09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO						
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IN092	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR				
	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-2024	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	0.30	6:30
			EDWIN A. GAVALET	H. HM	7:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-10	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1.00	UND	
2024-06-10	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24		BARRAS			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61362

ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL										
UBICACION	TUNAL						E/S	II	EST	N	TIPO S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	12:19 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024		HORA	12:19 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACO	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQNI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES - [0807]						No. P.M.	151134			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:22 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	VERIFICAR EL ESTADO DE LAS REJILLAS DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION.										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA	05:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ILI019	LIMPIAR CÁRCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IIN014	SUMIDEROS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO002	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC001	CAPTACIÓN,DRENAJE Y REPONER	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO003	VERTER AGUA O CUANDO SE DETECTEN MALOS OLORES EN LOS DRENES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN008	Y SIFONES DE PISOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN141	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
	Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales				
	INSPECCION VISUAL EN PUERTAS DE CUARTOS TECNICOS, Y PUERTAS DE EMERGENCIA				
	INSPECCIONAR EL CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE PUERTAS DE EMERGENCIA Y REJAS TIPO CORTINA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1 H.	7:00
			EDWIN A. GONZALEZ		8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-05	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5 GAL	0.25	GL	
2024-06-05	BP007	INF0106	SILICONA AT CONECTION BEIGE X 300CC	1.00	UND	
2024-06-05	BP007	INF0135	CINTA ENMASCARAR 1 X 40MT	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

BIMORFOT

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES TUNAL

Técnico:	Fecha:	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
WILSON CARDENAS.	11 - 06 - 2024	7:00	8:00	61362

ARCOTU	Mensual areas comunes tunal								
	Tareas	Pasillos	Espacio Publico	Entrada Principal y Fachada	Zonas Verdes	Tunel	Escaleras y Rampas	Bicipark uniatorio	
IIN014	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje								
11	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua								
10	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)								

ICO003	Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales							
8	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento							

IIN008	Inspeccionar el correcto funcionamiento de puertas de emergencia y rejas tipo cortina							
	Inspeccion en puertas con brazos hidraulicos y de acceso a funcionarios estas se encuentren en buen estado							
	Inspeccion en puertas de emergencia, estas se encuentren en buen estado							
	Inspeccion en portones, se encuentren en buen estado							

IAC001	Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema							
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asentos que impiden el cierre total de las valvulas							

IIN022	Inspeccionar mastiles de carga en estaciones y estructura del hongo							
	Inspeccion visual de mastiles, columnas de carga, juantas metalicas y estructura del hongo							

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61343
	ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	5
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:15 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA		11:15 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,824.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQBI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [08:07]					No. P.M.		232982			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	09/06/2024 11:17 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										

INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	180:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IINT07	INSPECCIÓN VISUAL DE ÁREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS.	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
30-05-24	Infraestructura	Técnico	Jonas Lascano / Nelson Ortiz	16	5:30
16-06-24					2:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBIDO A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL

Semana: 24		Fecha:				Desde: 10-06-24						Hasta: 16-06-24			
Día:		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Fachada Bicipanqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Bicipanqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Rampa acceso tunel	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Tunel 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Plata Sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Baño H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Baño D H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baño D M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuarto aseo/electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto bombas / Pozo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Policia	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Rampa acceso BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Plataforma BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Tunel 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Rampa acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escalera acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Plataforma Pre-embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Puerta de acceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Almacen 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Plataforma embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Perimetral y zonas verdes	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61366

BOHITU — BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	I	EST N	TIPO S
PROCESO	TU-09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2-01	ESTACION TUNAL				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	12:30 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA	12:30 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,021.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DBHH	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQAI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL -	OE07				No. P.M.	151175		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:31 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	ACCIONAMIENTO DE COMPONENTES LIMPIEZA DE TANQUE RESIDUALES								
INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
LL0016	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUAS RESIDUALES. INSPECCION EN POZO, DE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
LAC001	SER NECESARIO RETIRAR SEDIMENTACION.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE013	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO045	PRUEBAS Y TOMA DE VALORES EN BOMBAS DE AGUAS RESIDUALES.	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICO043	VERIFICAR ALTERNACIA DE EQUIPOS.	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICO044	INSPECCION ESTADO DE REDES EN BOMBAS HIDRAULICAS, TUBERIAS Y	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IRE018	ACCESORIOS, QUE NO TENGAN FUGAS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
ICO063	COMPROBAR ESTADO DE TABLEROS, CONTROL DE CONEXIONES	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO064	ELECTRICAS.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	CONTROL Y ACCIONAMIENTO DE FLOTADORES ELECTRICOS				
	INSPECCION A TABLEROS DE CONTROL, GUARDA MOTORES, SELECTORES DE OPERACION, BREAKERS.				
	REVISAR ARRANCADORES,CONTACTORES,FUSIBLES,LUCES PILOTO,INTERRUPTOR FLOTADORES,CONEXIONES,CABLEADO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Ingraestructura	Tecnicos	Wilson Cardenas Edwin A. Gonzalez	1 H	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-05	BP001	LL960002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES

EDWIN GONZALEZ
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORF07

INSPECCIÓN SISTEMA HIDRAULICO MENSUAL TUNAL

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Gonzalez	14/06/2024	08:00	09:00	61366

BOHITU — Bombas hidráulicas tunal

IL1010 — Inspección y limpieza en tanques de aguas residuales

		NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque aguas residuales		○	○	✓	No

IAC003 — Verificar estado de bombas residuales

Realizar pruebas verificando alternancia de los equipos

			Estado equipo	¿hay alternancia en encendido?	Accionamiento flotadores
2.1	Aguas Residuales	Bomba #1	✓	Si	Si
2.2	Aguas Residuales	Bomba #2	✓	Si	Si

ICO018 — Comprobar estado de tableros de bombas hidraulicas

Control de conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

		TABLERO	Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Aguas Residuales	Bomba #1	✓	210	10.2
3.2	Aguas Residuales	Bomba #2	✓	211	10.0

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas residuales

IAC001 — Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

			Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
5.1	Aguas Residuales	Bomba #1	✓	✓	✓
5.2	Aguas Residuales	Bomba #2	✓	✓	✓

IAC001 — Estado funcionamiento de la red hidraulica y freatica

		Estado	¿Se encuentra la red de residuales funcionando con las bombas?	¿Los flotadores y valvulas del pozo estan funcionando normalmente ?
5.1	Aguas Residuales	✓	✓ Si	✓ Si
5.2	Aguas Residuales	✓	✓ Si	✓ Si

OBSERVACIONES

EDWIN GONZALEZ
Firma Técnico

Firma Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61348

BOHITU	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL								
UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU00	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	09/06/2024	HORA	11:25 p. m.	REQUERIDA	13/06/2024	HORA	11:25 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDBH02	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.	248956		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	09/06/2024 11:30 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS								
INICIACION FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	16/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	160:00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN017	✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE015	✓	TOMA DE VALORES Y REGISTROS.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO015	✓	VERIFICAR NIVEL DEL POZO	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
ICO041	✓	VERIFICAR LIMPIEZA O ACUMULACION EN CANASTA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24 16-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Beltrán Edwin Tellez Fidelino Villareal Tomás Rosario Daniel Rodriguez	16H	5:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-09	BP001	LU30002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-09	BP007	ELE0500	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0.50	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza Voltiamperimetrica	1	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES: Ver checklist.

Camilo Beltrán
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMOR/01

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO TUNAL

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Sidelino Villareal	13-06-2024	13:30	14:10	61348

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.9 –
2.2		Bomba #2	✓	10.5 –
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1		/ –
2.2		Bomba #2		/ –
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	N/A

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1		N/A –
2.2		Bomba #2		N/A –
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez	13/06/2024	06:45	07:10	61348

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	S.

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.07 –
2.2		Bomba #2	✓	9.78 –
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

					trabajo
Edwin Tellez		14/06/2024	08:00	08:30	61348

TU10	Equipo hidráulicos agua potable, aguas lluvias y aguas freaticas
IIN879	Inspeccion de tuberias y las conexiones entre accesorios

	EQUIPOS AGUAS FREATICAS	Estado
	inspeccione que las tuberias humedas de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	✓
	verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso de los equipos, comprobando su funcionalidad	✓
	inspeccione que los accesorios de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	✓

IRE911	Inspección y registro de valores de Bombas Hidráulicas			
			Estado equipo	Variables
3.62	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	10 —
3.63		Bomba #2	✓	10,2 —

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Camilo Beltrán	15/06/2024	7:30am	8:00am	61348

	Niveles		Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales		○	○	●	
				Estado equipo	Amperios	
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1		✓	9,8 —	
2.2		Bomba #2		✓	9,2 —	
				Estado equipo		
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero		✓		

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Tomas Roncancio	16 Junio 2024	06:30	7:00	61348

	Niveles		Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales		○	○	○	No
				Estado equipo	Amperios	
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1		✓	9,4 —	
2.2		Bomba #2		✓	10,3 —	
				Estado equipo		
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero		✓		

OBSERVACIONES

La inspección del pozo se pudo hacer despues del 13/06/2024

Camilo Beltrán
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61379
	CESETU	CUARTOS DE SERVICIOS TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	TU04	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	12:59 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA		12:59 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUSE	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS - [OE07]					No. P.M.		151208	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA OLEITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 01:00 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y LIMPIEZA DE APARATOS SANITARIOS, SIFONES Y TUBERIAS								
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN001	VISUALIZAR LAS PIEZAS SANITARIAS Y COMPONENTES PARA IDENTIFICAR	1.00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN014	SE ESTAN FLOJAS, DESPRENDIDAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN101	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ILI001	CAPTACION, DRENAJE Y REPONER	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICD060	INSPECCIÓN DE TAPONES EN RED DE AGUA RESIDUALES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICD061	VERTER AGUA SI DETECTAN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICD062	LIMPIAR SIFONES DE LOS LAVAMANOS.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	EN FLUXÓMETROS DE PALANCA Y BOTON VERIFICAR EL	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IAC002	FUNCIONAMIENTO, GRADUAR ENTRE 6 Y 10 SEGUNDOS.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC013	VERIFICAR MECANISMO DEL TANQUE SANITARIO, LUBRICAR EJES DEL SURTIDOR, VARILLA GUÍA DE VÁLVULA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	ACCIONAR SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PARA CORROBORAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.				
	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA.				
	VERIFICAR CIERRE TOTAL DE LOS GRIFOS, LOS GOTEOS, LA LUBRICACIÓN EXTERIOR EVITANDO ATASCOS.				
	VERIFICAR EL GIRO DE LOS VOLANTES, GOTEOS EN VÁSTAGO Y RUIDOS CON EXCESO DE PRESIÓN EN TUBERÍAS.				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Daniel Rodriguez Juan Pedraza	1hora	12:00 - 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMOF.07

LA ROLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA SERVICIOS TUNAL

Tecnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedraza	13-06-2024	12:00	13:00	61379

CUSETU	Mensual cuartos de servicios tunal						
	Tareas	Enfermeria	Baños H Publico	Baños M Publico	Pileta Sotano 1	Baños H Discapacitado s	Baños M Discapacitado s
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**						
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua.*	N/A	✓	✓	✓	✓	✓
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes).*	N/A	✓	✓	✓	✓	✓
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**						
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ICO004	**Inspeccion en aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas), para corroborar su correcto**						
10 y 12	*Accionar sanitarios, orinales y lavamanos, para corroborar su correcto funcionamiento, verificando la graduación del fluxómetro entre 6 y 10 segundos, cierre total de la válvula de alivio.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	*Inspeccion visualmente de las piezas sanitarias y sus componente no se encuentren desprendidas o flojas, que no tengan perdidas de agua, fugas o filtraciones. (ajustar si es necesario).*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Ajuste de tapa bizcochos en sanitarios, ajuste de botones de lavamanos, sanitarios y orinales.	N/A	✓	✓	N/A	✓	✓
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion).*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ILI002	**Limpiar sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos mediante la válvula de limpieza**						
8	*Retirar valvula de limpieza en sifones tipo botella de lavamanos, verificando taponamiento de los mismos.*	✓	✓	✓	N/A	✓	✓
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**						
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓
IIN016/17	**Inspeccionar estado de divisiones en acero inoxidable y mezones**						
	Corroborar que las piezas de divisiones en acero inoxidable y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario).	N/A	✓	✓	N/A	N/A	N/A
	Inspeccionar que el marmol y su estructura no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario) (reportar en caso de ruptura).	N/A	✓	✓	N/A	N/A	N/A
IIN018	**Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon y secadores de manos**						
	Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon, toallas y gel antibacterial.	✓	✓	✓	N/A	✓	✓
	Corroborar funcionamiento de secadores de manos.	N/A	✓	✓	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES

Juan Pedraza
Firma Técnico

Firma Jefe Mantenimiento

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61380
	DEINTL	DETECCIÓN DE INCENDIOS TUNAL

UBICACION	ESTACION TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	04/06/2024	HORA	01:00 p. m.	REQUERIDA	04/06/2024	HORA		01:00 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,438.09	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DDEIN	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DETECCION DE INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		151265			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 01:01 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA										

INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
BN145	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/6/2024	Infraestructura	Tecnicos	Tomas Rencancio Norman Villa	1 hora 30 minuto	18:00 19:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / /	/	—	/

OBSERVACIONES

TÉCNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMONTOY

LA ROLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS TUNAL

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Tomas Rondon Cio / Norman Villa	10/06/2024	18:00	19:30	61380

Mensual sistema de detección de incendios

Inspeccion de tablero display del sistema de deteccion de incendios

EQUIPO TABLERO KIDDE	Toma de valores y registros	Estado
El tablero Kidde NO presenta fallas o alarmas.		✓
El tablero Kidde se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)		✓
¿El tablero Kidde presenta deshabilitacion o excusiones?		NO

Inspeccion y registro de Voltaje y Amperaje en Bateria

Medicion en bateria (V. y Amp.)	27.48 V	0.8 Amp	✓
¿La bateria presenta oxidacion o sulfatacion?			NO
¿La bateria se encuentra en buen estado de funcionalidad?			SI

Inspeccion en detectores de humo

¿Los sensores de deteccion de humo registra su señal periodica de comunicación? (Señal en verde)		SI
¿Los sensores de deteccion de humo presenta algun daño como: humedad / corrosion / oxidacion / desconexion electrica?	—	NO

Revision de limpieza en detectores de humo a traves del panel de control

Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD	Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD
DH Domo 1	0%	DH CUARTOS TICS	0%
DH Domo 2	0%	DH CUARTO UPS	0%
DH Domo 3	0%	DH CUARTO ELECTRICO	12%
DH Domo 4	0%	SUBESTACION 1	
C OPERACIONES	0%	CUARTO DE BOMBAS	0%
DH RECAUDO BOGOTA 1	0%	PLANTA ELECTRICA	0%
DH RECAUDO BOGOTA 2	0%	SUBESTACION	0%

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61381

	GARTU	GABINETES TUNAL									
UBICACION	TUNAL					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	01:02 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA	01:02 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DGB	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQ01				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE GABINETES - [0697]					No. P.M.	151293				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 01:02 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES										
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
ECO114	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
12-06-24	Infraes.	Tecnico	Wilson Cardenas Edwin Gonzalez	2.+1	09.00 09.00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
12-06-24			WD 40, trapos			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		N/A			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
	N/A			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOR101

LA BOLITA

REVISIÓN MENSUAL GABINETES RED CONTRA INCENDIOS TUNAL

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Edwin Gonzalez	12-06-24	07:00	09:00	61381

GABTU	Mensual gabinetes
ICO067	Inspección visual de valvulas, tuberias y accesorios
ICO068	Inspección de vidrio de seguridad y puerta

	Actividad	GABINETES							
		Gabinete # 1	Gabinete # 2	Gabinete # 3	Gabinete # 4	Gabinete # 5	Gabinete # 6	Gabinete # 7	Gabinete # 8
	Valvulas angular de 2 1/2" y 1 1/2"	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Valvula de 2 1/2" se encuentra cerrada y tiene su escudo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	La manguera esta conectada en la valvula de 1 1/2" y se encuentra cerrada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Inspecion de fugas o goteos en las valvulas o accesorios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ICO069	Inspección visual de accesorios								
	llave spanner de 2 servicios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Hacha pico de 4 1/2 Lbs	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Manguera y boquilla de chorro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Extintor de polvo quimico seco ABC multipropositos de 10 lbs	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	canastilla para manguera gabinetera	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Señaletica en vidrio y banderin	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Gabinete metalico y vidrio de seguridad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Valvula de alivio de presion	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	✓	N/A

Limpieza Gabinete

Inspeccionar estado de limpieza: limpio ✓ sucio NO

Observaciones

Firma técnico

Firma Supervisor

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61358

ARCOGA | AREAS COMUNES GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				NO SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2108	GARAJE				PLACA	NO		
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:12 p. m.	REQUERIDA	20/06/2024	HORA		12:12 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,836.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P134DACOG	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OD07]					No. P.M		231986	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA			
						O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 12:13 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO								
INICIACION FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN091	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN092	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS VEHICULARES PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1 H.	9:00
			EDWIN A. GONZALEZ		10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
N/A						

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	—	BANDAS PARA GUARDAR TAPAS CARCAMOS			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61361

ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE								
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				NO SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2309	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	03/06/2024	HORA	12:19 p. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA	12:19 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,818.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DIACOD	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQUI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.	107120		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:22 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	VERIFICAR EL ESTADO DE LAS REJILLAS DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION								
INICIACION FECHA	10/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA	09:30 a. m.		
TIEMPO EJECUCION	4.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN091	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO.	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN092	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS VEHICULARES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN014	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICC002	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC001	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACIÓN,DRENAJE Y REPONER				
	VERTER AGUA O CUANDO SE DETECTEN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES DE PISOS.				
	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Tomas Porcancio Norman Villa	2 horas	15:30 17:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-03	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.25	GL	
2024-06-03	BP007	INF0106	SILICONA AT CONECTION BEIGE X 300CC	0.25	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	—	pata de Cabra.	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMCRIOT

LA SOLITA

REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES GARAJE

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Tomas Rocacio/Hernan Villa	10/06/2024	15:30	17:30	61361

ARCOGA	Mensual areas comunes garaje	Garaje	Espacio Publico	Entrada Principal y Fachadas	Zonas Verdes	Pasillos	Escaleras y Rampas
	Tareas						
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**						
11	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua*	N/A	N/A	✓	N/A	✓	N/A
10	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes).*	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**						
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento*	N/A	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
IIN008	**Inspeccionar el correcto funcionamiento de puertas de emergencia y rejas tipo cortina**						
	Inspeccion en puertas con brazos hidraulicos y de acceso a funcionarios estas se encuentren en buen estado	✓	N/A	✓	N/A	N/A	N/A
	Inspeccion en puertas de emergencia, estas se encuentren en buen estado	✓	N/A	✓	N/A	N/A	N/A
	Inspeccion en portones, se encuentren en buen estado	✓	✓	✓	N/A	N/A	N/A
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**						
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.*	✓	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
IIN022	**Inspeccionar mastiles de carga en estaciones y estructura del hongo**						
	Inspeccion visual de mastiles, columnas de carga, ruanas metalicas y estructura del hongo	✓	✓	✓	N/A	✓	N/A

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente.

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE								ORDEN DE TRABAJO 61344
	ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE							
UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST N TIPO S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE					NO. SERIE	NO	
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE					PLACA	NO	
SOLICITUD FECHA	09/06/2024	HORA	11:15 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024		HORA	11:15 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.828.00		VALOR REAL		
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQ01	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.	233056	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA		
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:17 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES								
INICIACION FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	16/06/2024		HORA	09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	160.00			DESPLAZAMIENTO			PARO		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURIO
IINS07	INSPECCIÓN VISUAL DE ÁREAS VERDES, ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10-06-24	Infraestructura	Técnico	Jonas Ronaldo Miranda Ortiz	16	5:30
16-06-24					21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA BÓLIVA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE

Semana: 24		Fecha:								Desde: 18-06-21		Hasta: 24-06-21			
Día		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plataforma de entrada Cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Oficina Recursos Humanos	V	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cuarto planta eléctrica	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Cuarto eléctrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Cuarto CD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Oficina TIC's	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Pista 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños Hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Oficina Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Doppelmayr	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Taller O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Taller mantenimiento Infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Almacén	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Almacén de lubricantes e insumos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Circulación de cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Director O & M Infra	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Oficina SST / Área Bienestar	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños Damas Admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Bodega ASEO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Infraestructura / Ambiental	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61365

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE										
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	12:30 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA	12:30 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,820.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DBHH1	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS - OE07					No. P.M.	150579				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:31 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS Y TOMA DE VALORES EN BOMBAS DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS Y AGUAS FREATICAS.										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
ICO014	CONTROL Y ACCIONAMIENTO DE FLOTADORES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC001	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC003	PRUEBAS EN HIDROACUMULADORES DE AGUA POTABLE Y AGUAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE014	LLUVIAS	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE015	REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y AGUAS	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
ICO098	LLUVIAS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN113	TOMA DE VALORES Y REGISTROS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN114	REVISION DE TUBERIA, VALVULAS Y UNIVERSALES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO099	INSPECCION FLOTADORES MECANICOS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN115	CHEQUEO DE MANOMETROS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO063	REVISION INTERRUPTORES DE PRESION Y MANGUERAS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO064	INSPECCION DE ALIMENTADORES DE AIRE Y TANQUES HIDROACUMULADORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION A TABLEROS DE CONTROL, GUARDA MOTORES, SELECTORES DE OPERACION, BREAKERS				
	REVISAR ARRANCADORES,CONTACTORES,FUSIBLES,LUCES PILOTO,INTERRUPTOR FLOTADORES,CONEXIONES,CABLEADO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1 H	8:00
			EDWIN A. GONTALEZ		9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-05	BP001	LUB0002	MULTILSOS WD40 CANECA X 55GAL	1.00	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24		PINZA AMPERIMETRICA, CALIBRADOR			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMONFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SISTEMA HIDRÁULICO MENSUAL GARAGE

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
WILSON CARDENAS	11-06-2026	8:00	9:00	61365

BOHIGA — Bombas hidráulicas garaje

ILI010 — Inspección y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	●	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	○	○	●	NO
1.3	Tanque nivel freatico	○	○	●	NO.

IAC003 — Verificar estado de bombas hidráulicas

Accionar retorno de bypass a tanque, verificando alternancia de los equipos

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	↘	40 PSI	60 PSI
2.2		Bomba #2	↘		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	42 PSI	60 PSI
2.4		Bomba #2	↘		
2.5	Aguas Freatic:	Bomba #1	↘	↘	↘
2.6		Bomba #2	↘		

ICO015 — Comprobar estado de tableros de bombas hidráulicas

Control de conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

	TABLERO		Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Bomba #1	↘	213 V	6,4 A
		Bomba #2	↘	213 V	9,0 A
3.2	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	213 V	9,0 A
		Bomba #2	↘	213 V	8,6 A
3.3	Agua Freatica	Bomba #1	↘	213 V	6,1 A
		Bomba #2	↘	213 V	9,7 A

ICO033 — Controlar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración	¿Requiere calibracion?
4.1	Agua potable	Hidro Acumulador	↘	48 PSI	44 PSI	NO
4.2	Aguas lluvias	Hidro Acumulador	↘	48 PSI	52 PSI	NO.

IIN079	Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas
IAC001	Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

			Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
5.1	**Agua potable**	Redes hidráulicas	OK	OK	OK
5.2	**Aguas lluvias**	Redes hidráulicas	OK	OK	OK
5.3	**Aguas Freaticas**	Redes hidráulicas	OK	OK	OK

IAC001	Estado funcionamiento de la red hidráulica y freatica			
		Estado	¿Se encuentra la red	¿Se encuentra la red	¿Los flotadores y valvulas
5.1	**Agua potable**	OK			
5.2	**Aguas lluvias**	OK			
5.3	**Aguas Freaticas**	OK			

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Supervisor

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61346

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:25 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA	11:25 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,825.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D0001	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [GE07]					No. P.M.	246921				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:29 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
CO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
CO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IN070	INSPECCIÓN DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	NO
RE009	INSPECCIÓN Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
RE011	INSPECCIÓN, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
LI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1	8:00
			EDWIN A. GONZALEZ	H.	9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-09	BP001	LLB0002	MULTIUSOS W040 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	—	PINTA ALTIMETRICA, CALIBRADOR	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMCAFO1

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Favin A. Gonzalez	11-06-2024	8:00	9:00	61346

BOHIGA — Bombas hidráulicas garaje

IINI008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	●	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	○	○	●	NO
1.3	Tanque red contra incendios	●	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	↘	40 psi	60 psi
2.2		Bomba #2	↘		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	42 psi	60 psi
2.4		Bomba #2	↘		
2.5	Aguas Freaticas	Bomba #1	↘	OK	OK
2.6		Bomba #2	↘		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	↘	213 v	6.4 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	↘	213 v	8.6 A
3.3	Agua Freatica	Tablero	↘	213 v	6.1 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro fo	↘	48 psi	44 psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro fo	↘	48 psi	52 psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	↘	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	↘	OK	OK
5.3	Aguas Freaticas	Redes hidraulicas	↘	OK	OK

Lectura de medidor de garaje

6.1	Agua potable	14910892 m3

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61352
	COINGA	CONTRA INCENDIOS GARAJE

UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	GARAJE					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	09/06/2024	HORA	11:37 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024		HORA		11:37 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSC1	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]						No. P.M.		150809		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:41 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES, ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										

INICIACION FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA	09:30 a. m.	
TIEMPO EJECUCION	4.00			DESPLAZAMIENTO			PARO		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10-06-24	Infraestructura	Tecnico	Jonas Rencuncio / Norman Villa	1,5	13:30 15:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-09	BP001	LL380002	MULTIUSOS WD40 CANICA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:
Estado sistema operativo ver Check list.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORF07

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jomar Lovancio / Nolman Villa	10-06-24	13:30	15:00	61352

COINGA	Contra Incendios Garaje		
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios		
	Equipo Bomba Líder		Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba LIDER no esta presentando goteos o fugas		✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo líder no esta presentando goteos o fugas.		✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba líder		✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba líder		✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo líder no esta presentando goteos o fugas.		✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo líder, comprobando su funcionalidad		✓
	Equipo bomba jockey		Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.		✓
2.3	Inspección de ruidos extraños de la Bomba jockey		✓
2.4	Inspección general del estado del Bomba jockey		✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.		✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad.		✓
IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque		

	Niveles	Alto	Medio	Bajo	¿Requiere limpieza?
		100% a 80%	80% a 50%	50% a 1%	
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presión registrada en display bomba líder		183 Psi		✓
4.2	Presión registrada en manometro bomba líder		189 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba líder	213 V	215 V	215 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba líder		0 Amp		✓
4.5	Presión registrada en display bomba jockey		178 Psi		✓
4.6	Presión registrada en manometro bomba jockey		185 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa			
	Equipo Bomba Lider y Jockey			Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.			✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad			✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas			✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipo de red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	2:04 pm (hora)	✓
		10-06-24 (fecha)	✓
		10'	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	23 (Transferencia)	0 (Cero)	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	235 (Automatico)	0 (Manual)	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	234 (Transferencia)	0 (Cero)	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	15:56 (hora)	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	15:57 (hora)	✓

OBSERVACIONES
Funcionamiento sistema normal

Firma Tecnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61370

CUTEGA	CUARTOS TECNICOS GARAJE								
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE				NO SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:40 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA	12:40 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P014DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD	EQA3				
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.	155665				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:41 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE										
INICIACION FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IE0007	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	INFRA	TECNICO	Jasmine Cordova. T. Delfino Villareal.	30	7:30 8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0.10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	no aplica	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORF07

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61382
	GABGA	GABINETES GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2109	GARAJE				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	05/06/2024	HORA	01:04 p. m.	REQUERIDA	05/06/2024	HORA		01:04 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P29DGB	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQBI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE GABINETES - [QE07]					No. P.M.		156757			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:06 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES										

INICIACION / FECHA	12/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	12/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO / EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICD114	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
12-06-24	Infraes	Tecnico	Edwin Gonzalez Cortes Cardenas	1.11	09:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
12-06-24			WD 40, Trapos			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		N/A			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
	N/A			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

BIMORFO7

	REVISIÓN MENSUAL GABINETES RED CONTRA INCENDIOS GARAJE			
Técnico: Carlson Cardenas	Hora inicio: 12-06-24 01:00	Hora final: 10"	Orden de trabajo: 21382	
GABGA	Mensual gabinetes			
ICO067	Inspección visual de valvulas, tuberias y accesorios			
ICO068	Inspección de vidrio de seguridad y puerta			

	Actividad	GABINETES			
		Gabinete # 1	Gabinete # 2	Gabinete # 3	Gabinete # 4
	Valvulas angular de 2 1/2" y 1 1/2"	✓	✓	✓	✓
	Valvula de 2 1/2" se encuentra cerrada y tiene su exodo	✓	✓	✓	✓
	La manguera esta conectada en la valvula de 1 1/2" y se encuentra cerrada	✓	✓	✓	✓
	Inspecion de fugas o goteos en las valvulas o accesorios	✓	✓	✓	✓
ICO069	Inspección visual de accesorios				
	llave spanner de 2 servicios	✓	✓	✓	✓
	Hacha pico de 4 1/2 Lbs	✓	✓	✓	✓
	Manguera y boquilla de chorro	✓	✓	✓	✓
	Extintor de polvo quimico seco ABC multipropositos de 10 lbs	✓	✓	✓	✓
	canastilla para manguera gabinetes	✓	✓	✓	✓
	Señeletica en vidrio y bandern	✓	✓	✓	✓
	Gabinete metalico y vidrio de seguridad	✓	✓	✓	✓
	Valvula de alivio de presion	N/A	✓	N/A	N/A

Limpieza Gabinete
Inspeccionar estado de limpieza: limpio ✓

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61371

	PLELGA	PLANTA ELECTRICA GARAJE									
UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	GA30	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:45 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024		HORA		12:45 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPE	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OB07]						No. P.M.		150953		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:47 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACION FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	Infra	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	1 H	07:30 08:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24		Arnes multiconformatricas	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
	N/A			

OBSERVACIONES: Ver Checklist

Daniel R.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	13-06-24	07:30	08:30

PLELGA	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento 115 hrs Start(s) 733	
	verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro Voltaje en display: 27.9 V Voltaje con multimetro: 27.6 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 V L2 127 V L3 127 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

La hora en el display de la planta no concuerda con la hora real

Daniel R.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61376

	UPSGA	UPS GARAJE									
UBICACION	GARAJE					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:51 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA		12:51 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,829.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DCPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M.		151057			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 12:52 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 p. m.	FINALIZACION	13/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓	Inspección y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓	Inspección de elementos de proteccion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓	Inspección del sistema de refrigeracion	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IL8014	✓	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	Infra	Tecnico	Daniel Rodriguez Juan Pedraza	40 min	06:50 07:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-10	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
	N/A			

OBSERVACIONES: Fuera de Servicio por Falla

Juan Pedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBIDA A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Juan Pedraza	13-06-24	06:50	07:30

UPSGA	Ups garaje			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias			
	voltaje de bateria: N/A V		Amperaje en bateria: N/A AMP+ N/A AMP-	
	Registro de nivel de carga: N/A %		Tiempo de autonomia: N/A Min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:		\ V \ V \ V	
			\ A \ A \ A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:		\ V \ V \ V	
			\ A \ A \ A	
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	Breaker totalizador gabinete transformador		Breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON N/A	MBCB OF N/A	OCB ON N/A	BCB ON N/A
	Voltaje de bypass		\ V \ V \ V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		\ V \ V \ V	
			\ A \ A \ A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1: N/A	Ventilador 2: N/A	Ventilador 3: N/A	Ventilador 4: N/A
ILI014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: OK		Sucio: OK	

Observaciones

Fuera de Servicio por Falla.

Juan Pedraza.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61383

VENGA | VENTILACION GARAJE

UBICACION	GARAJE				E/S	E	EST	N	TIPO 5
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE			NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	1.05	GARAJE			PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	09/05/2024	HORA 01:06 p. m.	REQUERIDA	09/05/2024	HORA	01:06 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS		VALOR PROYECTADO	1,794.00	VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DVEN	FRECUENCIA	28 DIAS		PRIORIDAD	EQMI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AIRE ACONDICIONADO - [GE07]				No. P.M.	151103			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS				O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA OLTTE	PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 01:07 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO								
INICIACION FECHA	12/06/2024	HORA 05:30 a. m.	FINALIZACION	12/06/2024	HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16.00		DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV		RESPONSABLE	INGRESI			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
BN145	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
12-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS EDWIN A. GONTALET	1 H	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
N/A						

HERRAMIENTAS | CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		ATORNILLADORES			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
N/A				

OBSERVACIONES

INGENIERO RESIDENTE
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	REVISIÓN MENSUAL SISTEMA AIRE ACONDICIONADO GARAJE

Técnico:	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
EDWIN A. GONZALEZ	12-01-14	10:00	11:00	61583

VENGA	AIRE ACONDICIONADO	
	Inspeccion visual en aires acondicionados	
	TAREAS	¿Cumple?
1.1	No dejar puertas ni ventanas abiertas mientras el mini split se encuentre en operacion	SI
1.2	Inspeccionar si se percibe el aroma a humo o se presenta fuego	↘
1.3	El aire acondicionado presenta obstruccion mini split o en el condesador?	NO.
1.4	Inspeccionar posibles filtraciones de aceite, refrigerante o goteos de agua	↘
1.5	Inspeccionar anclajes de mini split y condensador	↘
1.6	Verificar estado de control remoto y conexiones electricas del mini split se encuentren en buenas condiciones	↘

VENGA	INSPECCIONAR PRE-OPERACION EN AIRE ACONDICIONADO	
	Inspeccion visual en aires acondicionados	
	TAREAS	¿Cumple?
2.1	La temperatura exterior es muy baja y la humedad es alta (temperatura del rec	SI
2.2	¿Existente congelamiento en el intercambiador de calor?	NO
2.3	¿Se requiere activar la funcion HEAT & COOL para el descogelamiento? (10 ;	NO.
2.4	¿El display registra funciones de F1 o F2?	SI
2.5	¿El control remoto se encuentra roto, dañado, fuera de servicio?	NO
2.6	¿El "fan speed" se encuentra en: LOW, MED,HIGH, AUTO?	SI
2.7	La temperatura programada de operacion del mini split se encuentra dentro del rango de los 16°C y los 32°C?	SI
2.8	¿Existentes factores ambientales que requieran cambios en el equipo?	NO.
2.9	¿El switch de emergencia tipo push boton se encuentra en modo auto o stop?	SI.
2.10	¿El switch de emergencia tipo deslizable funciona correctamente?	SI

VENGA	INSPECCIONAR OPERACION EN AIRE ACONDICIONADO	
	Inspeccion visual en aires acondicionados	
	TAREAS	¿Cumple?
3.1	Apagar el equipo y desconectelo del suministro electrico	SI
3.2	No aplicar agua sobre las unidades internas o externas	↘
3.3	Retire la caratula del evaporador y realice limpieza de los filtros del aire, reins	↘
3.4	Conecte el suministro electrico y prenda el equipo	↘
3.5	Realice pruebas de funcionamiento	↘

OBSERVACIONES

Firma Tecnico

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61356
	ARCOJP	AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	1908	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:12 p. m.	REQUERIDA	17/06/2024	HORA		12:12 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.932.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14OACOJP	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQ80			
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		111840			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 12:13 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES. CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	Infra	Tecnico	Jeronimo Cordenas Fabian Villareal	1	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	—	no Aplica	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	no Aplica	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no Aplica	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF07

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61341

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JPSS	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:15 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA	11:15 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQBI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.	108856				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:17 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	16/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	160:00		DESPLAZAMIENTO		PARO						
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IEN107	INSPECCIÓN VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DE TERRORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	TEC	INFRA	Camilo Beltran Fernando Rodriguez Edwin Tellez Jonas Rincon	16	05:30
16/06/2024					09:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—		—	—			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—		—			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—		—	

OBSERVACIONES:

Camilo Beltran	Victor Pachon	
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBIDA A SATISFACCION

SMORF01

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO II

Semana: 24 Fecha 10-06/2024 **Desde:** **Hasta:** 16/06/2024

Dia		Lunes		Martes		Miercoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		**AM**	**PM**	**AM**	**PM**	**AM**	**PM**	**AM**	**PM**	**AM**	**PM**	**AM**	**PM**	**AM**	**PM**
1	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Fachadas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Ciclopargueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Oficina Trasmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Cuarto Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Bodega SST	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Baños mujeres admon.	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Balcón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Pasillos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Cuarto plantas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Baños mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Pileta sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	Baño Discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		**Buen Estado:** ✓ / Ok								**Novedad:** X					

Camilo Beltrán.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61359

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	13/05/2024	HORA	12:19 p. m.	REQUERIDA	13/05/2024	HORA	12:19 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,797.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACOJP	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQBI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES - [0E07]					No. P.M.	108027				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ÁNGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:22 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	VERIFICAR EL ESTADO DE LAS REJILLA DE PISO EN PUNTO DE CAPTACION										
INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IL8019	✓	LIMPIAR CÁRCAMOS PEATONALES, CÁRCAMOS VEHICULARES Y	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN014		SUMIDEROS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO002	✓	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC001	✓	CAPTACIÓN, DRENAJE Y REPONER	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
	✓	VERTER AGUA O CUANDO SE DETECTEN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES DE PISOS.				
	✓	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	tec.	10 tec	Camilo Beltran Fernando Rodriguez Edwin Tello	1	17:20 18:20

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	—	WD40 bolsas	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	barra Pata cabra	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADO

RECIBE A SATISFACCION

BMORF01

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II			
Tecnico: Camilo Beltran	Fecha: 10/05/2014	Hora inicio: 17:20	Hora final: 18:10	Orden de trabajo: 61359

GUTEJP	Mensual cuartos tecnicos juan pablo II				
	Tareas	Cuarto de Bombas	Cuarto Planta Electrica	Cuarto Electrico	Cuarto CD
SN014	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje				
9	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que fluya libre flujo de agua.	N/A	N/A	N/A	N/A
8	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deformadas o inestables)	N/A	N/A	N/A	N/A
ICO003	Destapar los tapones de inspeccion de la red de agua residuales				
8	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento	N/A	N/A	N/A	N/A
IAC001	Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema				
14	Verificar giro de vastagos, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de rastros que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asentos que impidan el cierre total de las valvulas	✓	N/A	N/A	N/A
12	Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación deberá evitando así asentamientos por sedimentación. (solicitar arreadores para retirar sedimentación)	✓	N/A	N/A	N/A
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos				
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓
	Los cuartos permanecen libres de agua	✓	✓	✓	✓
	Inspeccion de tableros y armarios				
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	✓	✓	✓	✓
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cual?		✓		
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	N/A	N/A	N/A	N/A
	Señaletica y seguridad en cuartos tecnicos				
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	✓	✓	✓	✓
	Chequear que los kit de derrames se encuentren completos y en optimas condiciones para su uso	N/A	✓	N/A	✓
	Comprobar estado de extintores y señales dentro de los cuartos tecnicos, se encuentran vigentes y funcionales	✓	✓	✓	✓
	Acceso a cuartos tecnicos				
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas cerradas, barras antipanico y frenos hidraulicos en los cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren abiertos segun indicacion para cada estacion	✓	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Camilo Beltran.

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61384

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	3N08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	16/04/2024	HORA	01:08 p. m.	REQUERIDA	16/04/2024	HORA		01:08 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,770.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACV	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQ01			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES - [OE07]					No. P.M.		109252			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 01:12 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	40:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	40:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
E.007	PODA Y DESHIERBE DE ÁREAS VERDES ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Beltrán.	9 Hrs	8:00 AM 5:00 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT. REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
14-06-24	Se realiza acompañamiento a personal de Aseo (Podar)			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61389

ASCJP | ASCENSORES JUAN PABLO | IMPRESION # 2

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	IP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	01:23 PM	REQUERIDA	10/06/2024	HORA		01:23 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P364DASC	FRECUENCIA		364 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	ANUAL DE ASCENSORES - [OE07]					No. P.M.		106915			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 364 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:25 PM			
TRABAJO A REALIZAR	CERTIFICACION ASCENSOR										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 PM			
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
	Se realizó acompañamiento a la empresa Schindler e Incol				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14/06/2024	Tec.	Infra	Edwin Tellez	6:20	10:10 16:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	//	—	// — // — //			// —

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	//	— // —		//	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Para tener en cuenta que en el ascenso descendente, la prueba de rescate no pasa la prueba por falla de las baterías (bajo amperaje)

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

iNCOL ONAC ACREDITADO ISO/IEC17020:2012 19-ORI-051	**REGISTRO DE VISITA DE INSPECCIóN Y ANÁLISIS DE RIESGO POR OFICIO**	**Código:** R4-INS-P01-F05 **Versión:** 7 **Fecha:** 2023.11.01 **Página:** 1 de 2

Nombre del edificio o proyecto: operadora distrital de teatro SAS	Dirección: CRA 18 L N° 70B - 72 Sur	NIT: 901526664-7
Fecha de inspección: 14-06-2023	Primera inspección: X	Segunda inspección: ☐ Cierre de hallazgos: ☐

Cantidad a inspeccionar	3	Alcance: 5926-1	Cantidad: 3	Alcance:	Cantidad:	Alcance:	Cantidad:	Alcance:	Cantidad:
COTIZACIÓN	8906	Empresa de mantenimiento: Schindler		Empresa de mantenimiento:		Empresa de mantenimiento:		Empresa de mantenimiento puertas:	

REUNIÓN DE APERTURA	
Revisar que estén todos los documentos requeridos para la inspección (lista de chequeo, registro de visita, análisis de riesgo por oficio) y verificación de todos los equipos de medición y elementos necesarios para poder realizar una inspección eficiente, deben estar en buen estado y funcionando correctamente	
Verificar que las características básicas de cada equipo a inspeccionar concuerdan con las suministradas por el cliente y estén estipuladas en la oferta comercial y en la programación del calendario corporativo	
Verificar que el representante del edificio y el personal de mantenimiento esté presente durante el transcurso de la inspección y revisar la existencia del registro de mantenimiento (contrato, bitácora, reporte técnico, acta de mantenimiento etc…)	
Socializar el objeto de la inspección (Mencionar normas aplicables al equipo)	
Informar el método de calificación, clasificación de defectos, envió de los informes **usuario (dueño, cliente o representante legal), organismo de inspección y autoridades competentes**	
Informar aspectos relacionados con la atestación, confidencialidad, independencia, imparcialidad. (Aclarar que el inspector no recomienda ni asesora sobre los hallazgos encontrados durante la inspección)	
Revisar el área donde se encuentra ubicado el equipo, debe estar libre de grasa, aceite, papel, polvo, etc. (Reducir los riesgos de accidentalidad del inspector) Diligenciar el formato de análisis de riesgo por oficio	
Firmar apertura de registro de visita de inspección	

REUNIÓN DE CIERRE	
Informar resumidamente al cliente los hallazgos encontrados y el tiempo de solución para cada uno de ellos	
Informar al cliente el tiempo de entrega del informe. **Nota: Según la norma NTC 5926 - 1,2,3, numeral 4.2 Resultados de la inspección se emitirá y se destinará un ejemplar para cada uno de las partes usuario (dueño, cliente o representante legal), organismo de inspección y autoridades competentes**	

ESTIMADO CLIENTE: Por favor permítase a declarar en el presente documento cualquier observación referente al proceso de inspección. En la página de nuestra compañía www.incolsas.co o en el correo **servicioalcliente@incolsas.co** o **quejas.apelaciones@incolsas.co** puede encontrar las condiciones de servicio que determina las responsabilidades de las partes, las condiciones de pago, las condiciones generales del servicio de inspección y el procedimiento para informar, tratar y resolver quejas o apelaciones. **Nota:** Las firmas de este documento darán aceptación a la reunión de apertura, reunión de cierre y al resultado de la inspección para la emisión del informe que será enviado a los 5 días después de realizarse la inspección. **Atestación: El resultado final del informe de inspección, se basará en la declaración (Atestación) emitida por la gerencia técnica, asegurando el cumplimiento de los requisitos especificados en el numeral 6 LISTA DE DEFECTOS Y SU CALIFICACIóN mencionados en la norma NTC 5926.** *La atestación y supervisión del resultado de las inspecciones puede presentarse variaciones, debido a la identificación de nuevos hallazgos por medio del registro fotográfico y lista de chequeo aportado por los inspectores y/o determinar si estas variaciones se mencionarán en el informe final antes de su emisión y entrega al cliente, o en dado caso se reprogramará una nueva inspección*

OBSERVACIONES: _____

RESULTADO DE LA INSPECCIÓN

EQUIPO - ID	ACEPTADO SI__ NO__	C	FSV	EQUIPO - ID	ACEPTADO SI__ NO__	C	FSV	EQUIPO - ID	ACEPTADO SI__ NO__	C	FSV
ASC. DESC. Juan Pablo											
ASC. ASC. Juan Pablo	X										
ASC. ASC. Mendis	X										

APERTURA DE INSPECCIÓN		CIERRE DE INSPECCIÓN	
CEDULA Y FIRMA DEL INSPECTOR INCOL: 19323599		CEDULA Y FIRMA DEL INSPECTOR INCOL: 19323599	
FIRMA TÉCNICO DE MANTENIMIENTO:	FIRMA TÉCNICO DE MANTENIMIENTO(P):	FIRMA TÉCNICO DE MANTENIMIENTO:	FIRMA TÉCNICO DE MANTENIMIENTO(P):
CEDULA Y FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL EDIFICIO:		CEDULA Y FIRMA DEL REPRESENTANTE DEL EDIFICIO:	

Nº 7860

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 60783
	ASCJP	ASCENSORES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	NO				
SOLICITUD FECHA	24/05/2024	HORA	09:14 p. m.	REQUERIDA	31/05/2024	HORA		09:14 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,816.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DASC	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ASCENSORES - [OE07]					No. P.M.		253728			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		24/05/2024 09:14 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION CONTROL Y LUBRICACION DE ASCENSORES										
INICIACION FECHA	31/05/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	31/05/2024	HORA		04:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
CO103	✓	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO ASCENSOR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
CO104		ASCENDENTE 10999331	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
	✓	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO ASCENSOR DESCENDENTE 10999330				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/05/2024	tec.	Infra.	Edwin Tellez	3:20	10:10 13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	"	—	"	—	"	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	"	"	"	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
24/05/2024	De Realiza Acompañamiento a la Empresa Schindler y Incol			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61390

ASCJPD	ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE

UBICACION	PLATAFORMA DESCENDENTE JUAN PABLO					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	OP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO D				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	24/05/2024	HORA	01:26 p. m.	REQUERIDA	24/05/2024	HORA		01:26 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.093.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P364DASC	FRECUENCIA		364 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	ANUAL DE ASCENSORES -	OE07				No. P.M.		151809			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 364 DIAS					O.T ASOCIADA O.T ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 01:27 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CERTIFICACION ASCENSOR										

INICIACION FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
	Mantenimiento Preventivo Segun Formato Anual ASCENSOR				

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14/06/2024	Tec.	Infra	Edwin Tellez	3:20 H Mant.	10:10 13:30

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	"	—	"	"	—	—

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	"	"	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
14/06/2024	Se Realiza Acompañamiento A la Empresa Schindler y Incol	—	"	—

OBSERVACIONES: Baterias funcionales pero con bajo Amperaje. por lo que no pasa la Prueba Rescate electrico.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 60784
	ASCJPD	ASCENSOR JUAN PABLO DESCENDENTE

UBICACION	PLATAFORMA DESCENDENTE JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	1P10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	24/05/2024	HORA 09:14 p. m.	REQUERIDA	31/05/2024		HORA	09:14 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS		VALOR PROYECTADO	1,161.00		VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DANC	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD	60MI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ASCENSORES - [OE07]					No. P.M.	233746		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUSTIS	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	24/05/2024 09:14 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, CONTROL Y LUBRICACION DE ASCENSORES								

INICIACION FECHA	31/05/2024	HORA 05:30 a. m.	FINALIZACION	31/05/2024	HORA	09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00		DESPLAZAMIENTO		PARO		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV		RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
CO103	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO. ASCENSOR ASCENDENTE 10999331	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
CO104	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO. ASCENSOR DESCENDENTE 10999330	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/05/2024	Ter.	Info	Edwin Ellee	8:30	10:00 13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	//	—	// — //	//		

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	//	— // —			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
24/05/2024	se Realiza acompañamiento a la Empresa schindler y ved			

OBSERVACIONES: Boton funcional pero con bajo Amperaje.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61349
	BOHIJP	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	J009	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:25 p. m.	REQUERIDA	16/06/2024	HORA		11:25 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,031.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D0111	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		253097			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		09/06/2024 11:30 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										

INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PKV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T. EJE	SISTEMA	SEGURO
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACIÓN DEL HIDROACUMULADOR.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IEN070	INSPECCIÓN DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IEN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCIÓN Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA — 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1 H	11:00
			EDWIN A. GONZALEZ.		12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS — 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-09	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0997	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA — 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	—	PINZA AMPERIMETRICA	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS — 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	RECIBE A SATISFACCION
RESPONSABLE	APROBADOR	SMOMPOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin A. Gonzalez	11-06-2024	11:00	12:00	61349

BOHIJP — Bombas hidráulicas juan pablo II

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	○	○	●	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	●	○	○	NO

IREO11 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	↘	30 psi	53 psi
2.2		Bomba #2	↘		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	40 psi	58 psi
2.4		Bomba #2	↘		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	↘	212 v	N/A A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	↘	212 v	9,9 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	↘	30 psi	30 psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	↘	40 psi	56 psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado equipo	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	↘	↘	↘
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	↘	↘	↘

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	colsubsidio	Estacion Juan Pablo II
5.1	Agua potable	↘	00979 m³	9377836 m³
5.2	Aguas lluvias	↘	02906 m³	

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61363

BOHIJP | BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	2P09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	15/05/2024	HORA	12:30 p. m.	REQUERIDA	15/05/2024	HORA		12:30 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,799.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28D0HH2	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		151827	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GAITIR		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 12:31 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS Y TOMA DE VALORES EN BOMBAS DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, HIDROACUMULADORES Y POZO DE ACHIQUE.								
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	15:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN113	INSPECCION FLOTADORES MECANICOS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN114	CHEQUEO DE MANOMETROS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN115	INSPECCION DE ALIMENTADORES DE AIRE Y TANQUES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO014	HIDROACUMULADORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO063	CONTROL Y ACCIONAMIENTO DE FLOTADORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO064	INSPECCION A TABLEROS DE CONTROL, GUARDA MOTORES, SELECTORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO098	DE OPERACION, BREAKERS.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO099	REVISAR ARRANCADORES,CONTACTORES,FUSIBLES,LUCES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	PILOTO,INTERRUPTOR FLOTADORES,CONEXIONES,CABLEADO.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IAC003	REVISION DE TUBERIA, VALVULAS Y UNIVERSALES.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE014	REVISION INTERRUPTORES DE PRESION Y MANGUERAS.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IRE015	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	PRUEBAS EN HIDROACUMULADORES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS				
	REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS.				
	TOMA DE VALORES Y REGISTROS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDONAS	1	11:00
			EDWIN A. GONTALEZ	H	12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT REAL
2024-05-15	BP001	LU300002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		PINZA AMPERIMETRICA, CALIBRADOR.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SISTEMA HIDRÁULICO MENSUAL JUAN PABLO II

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
EDWIN A. CONTRERAS	11-06-2024	11:00	12:00	61363

BOHIJP Bombas hidráulicas juan pablo II

ILI010 Inspección y limpieza en tanques de agua

		NIVELES	ALTO 100% a 60%	MEDIO 60% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable		○	○	●	NO
1.2	Tanque aguas lluvias		●	○	○	NO

IAC003 Verificar estado de bombas hidráulicas

Accionar retorno de bypass a tanque, verificando alternancia de los equipos

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	↘	30 PSI	53 PSI
2.2		Bomba #2	↘		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	40 PSI	58 PSI
2.4		Bomba #2	↘		

ICO015 Comprobar estado de tableros de bombas hidráulicas

Control de conexiones eléctricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

		TABLERO	Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Bomba #1	↘	212 V	N/A A
		Bomba #2	↘	212 V	N/A A
3.2	Aguas lluvias	Bomba #1	↘	212 V	9,9 A
		Bomba #2	↘	212 V	8,7 A

ICO033 Controlar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración	¿Requiere calibración?
4.1	Agua potable	Hidro Acumulador	↘	30 PSI	30 PSI	NO
4.2	Aguas lluvias	Hidro Acumulador	↘	40 PSI	56 PSI	NO

IIN070 Inspeccionar estado de redes en bombas hidráulicas

IAC001 Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

			Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	↘	↘	↘
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	↘	↘	↘

IAC001 Estado funcionamiento de la red hidráulica

		Estado	¿Se encuentra la red hidráulica funciona con las bombas?	¿Se encuentra la red funcionando con by-pass de acometica acueducto?	¿Los flotadores y valvulas de tanques estan funcionando normalmente ?
5.1	Agua potable	↘	↘	NO	NO
5.2	Aguas lluvias	↘	↘	NO	↘

ICO016 Lectura medidores red hidráulica

		Estado	Colsubsidio	Estación Juan Pablo II
6.1	Agua potable		00929 Lts	9377836 Lts
6.2	Aguas lluvias		02906 Lts	

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Supervisor

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61350
	CONJP	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	2P09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:37 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA		11:37 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D6C1	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		233130			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	09/06/2024 11:40 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										

INICIACION	FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024	HORA	09:30 p. m.	
TIEMPO	EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
IN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC003	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	tec	INFRA	Camilo Beltran Juan Rodriguez Fernando Rodriguez Edwin Tellez	1	16:18 17:18

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-09	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORP01

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	10/06/2024	16:18	17:18	61350

COINJP	Contra incendios juan pablo II			
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios			
	Equipo bomba jockey			Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas			✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo líder no esta presentando goteos o fugas.			✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider			✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider			✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo líder no esta presentando goteos o fugas.			✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo líder, comprobando su funcionalidad.			✓
	Eqquipo bomba jockey			Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas			✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.			✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey			✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey			✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.			✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey , comprobando su funcionalidad.			✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque				
	Niveles	Alto	Medio	Bajo	¿Requiere limpieza?
		100% a 80%	80% a 50%	50% a 1%	
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider		103 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		120 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	213 v	211 v	213 v	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		104 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		115 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba LIDER	Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.	✓
5.2	Inspeccionar valvule de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	02:00 hrs 10/06-2024 fecha 10 Minuto	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	217 hrs	0 Manual	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada	211 hrs	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	212 hrs	0 Manual	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo liderse encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	16:20 hrs	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	16:21 hrs	✓

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61369
	CETEJP	CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:40 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024	HORA		12:40 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P014DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		152155			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:41 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
OE007	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	infra	TECNICO	Jeronimo Cuartas. Fidelino Villareal	20	9:00 9:20

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0.10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61385

CUTEJP — CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	IP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2302	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	12/05/2024	HORA	01:13 p. m.	REQUERIDA	12/05/2024	HORA		01:13 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,797.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUTEG	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		227938	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:14 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION EN SEÑALETICA, REJAS, ESTRUCTURAS, CARPITERIA Y METALICA								
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IEN086	INSPECCION VISUAL EN TABLEROS ELECTRICOS Y COMPLEMENTARIOS, SE	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IEN087	ENCUENTREN EN BUEN ESTADO	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IEN088	INSPECCION EN CARPINTERIA METALICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IEN089	INSPECCION DE SEÑALETICA EN CUARTOS TECNICOS	1.00	1.00	ZONA ELECTRICA	ND
IEN008	INSPECCION VISUAL ESTRUCTURAL DE CUARTOS TECNICOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IEN011	INSPECCION VISUAL EN PUERTAS DE CUARTOS TECNICOS, Y PUERTAS DE	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
IEN014	EMERGENCIA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	INSPECCIONAR LUMINARIAS, SWICHS Y TOMAS DE PARED (TOMA NORMAL REGULADA 110V)				
	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION,DRENAJE Y REPONER				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24	INFRAESTRUCTURA	TECNICOS	WILSON CARDENAS	1 H.	10:00
			EDWIN A. GONZALEZ		11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
N/A						

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11-06-24		PELADOR DE FASE.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II			
Tecnico: WILSON CARDENAS	Fecha: 11-06-2014	Hora inicio: 10:00	Hora final: 11:00	Orden de trabajo: 61385

CUTEJP	Mensual cuartos tecnicos juan pablo II	Cuarto de Bombas	Cuarto Planta Electrica	Cuarto Electrico	Cuarto CD
	Tareas				
IIN014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**				
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que haga libre flujo de agua*	✓	N/A	N/A	N/A
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)*	N/A	N/A	N/A	N/A
ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**				
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las rejillas de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento*	N/A	N/A	N/A	N/A
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**				
14	*Verificar pitt de valvulas, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de rustia que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.*	✓	N/A	N/A	N/A
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricacion exterior evitando asi atascamientos por sedimentacion. (soltar uniones para retirar sedimentacion)*	N/A	N/A	N/A	N/A
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos				
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓
	Los cuartos permanecen libres de agua	✓	✓	✓	✓
	Inspeccion de tableros y armarios				
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	✓	✓	✓	✓
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cual?		X		
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	N/A	N/A	N/A	N/A
	Señaletica y seguridad en cuartos tecnicos				
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	✓	✓	✓	✓
	Chequear que los kit de dilimmas se encuentren completos y en optimas condiciones para su uso	✓	✓	✓	✓
	Comprobar estado de extintores y salidas dentro de los cuartos tecnicos, se encuentren vigentes y funcionales	✓	✓	✓	✓
	Acceso a cuartos tecnicos				
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas, chapas, bisagras antipanico y brazos hidraulicos en los cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren aseados segun periodicidad para cada estacion	N/A	N/A	N/A	N/A

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61386
	CABJP	GABINETES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	3P09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD	FECHA	10/06/2024	HORA	01:15 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA		01:15 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL		DIAS			VALOR PROYECTADO	1,028.00	VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR		P28DGB	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQBI		
DESCRIPCION CORTA		MENSUAL DE GABINETES - [OE07]					No. P.M.		152221		
MOTIVO SOLICITUD		MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR		MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:16 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR		LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES									
INICIACION	FECHA	12/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	12/06/2024	HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION		16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO		16:00		
TIPO DE PARO		PRO	TIPO DE TRABAJO		PRV		RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICOT14 ✓	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
12-06-24	Infra	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	1 H	11:40 12:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
12-06-24	\	\	WD-40 Trapos	1/4 1 KG	\	\

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
12-06-24	\	N/A	\	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES:

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMURFOT

LA ROLITA

REVISION MENSUAL GABINETES RED CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez	12-06-24	11:40	12:40	61386

		GABINETES		
GABJP	Mensual gabinetes			
ICO067	Inspección visual de valvulas, tuberias y accesorios			
ICO068	Inspección de vidrio de seguridad y puerta			
	Actividad	Gabinete # 1	Gabinete # 2	Gabinete # 3
	Valvulas angular de 2 1/2" y 1 1/2"	✓	✓	✓
	Valvula de 2 1/2" se encuentra cerrada y tiene su escudo	✓	✓	✓
	La manguera esta conectada en la valvula de 1 1/2" y se encuentra cerrada	✓	✓	✓
	Inspecion de fugas o goteos en las valvulas o accesorios	✓	✓	✓
ICO069	Inspeccion visual de accesorios			
	llave spanner de 2 servicios	✓	✓	✓
	Hacha pico de 4 1/2 Lbs	✓	✓	✓
	Manguera y boquilla de chorro	✓	✓	✓
	Extintor de polvo quimico seco ABC multiproposito de 10 lbs	✓	✓	✓
	canastilla para manguera gabinetera	✓	✓	✓
	Señaletica en vidrio y banderin	✓	✓	✓
	Gabinete metalico y vidrio de seguridad	✓	✓	✓
	Valvula de alivio de presion	✓	N/A	N/A

Limpieza Gabinete

Inspeccionar estado de limpieza: limpio GK sucio: _____

Observaciones

Daniel R
Firma Técnico

Firma Supervisor

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61372

PLEJP — PLANTA ELECTRICA JUAN PABLO

UBICACIÓN	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JP19	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2100	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:45 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA	12:45 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,82K 00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTOPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.	152721				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:48 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACIÓN FECHA	13/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACIÓN	13/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN146 ✓	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	Infra	Tecnico	Fidelino Villareal Jeronimo Cardenas	1	8:30 9:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0907	TRAPO X KG.	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		multimetro AC - DC	1	1	8:30 - 9:30

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	No aplica	—	—	—

OBSERVACIONES: Se encuentra hora descarfigurada, ver Checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fidelino Cabrera	13-06-24	8:30	9:30

PLELJP	plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	Seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 191 hrs Start(s): 707	
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 27.5 V; voltaje con multimetro: 27.4 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 V L2 127 V L3 127 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Se encuentra la hora del tablero (display) descorfiguado. En el display no da la opcion para Programar la hora.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE								ORDEN DE TRABAJO 61377	
	UPSJP	UPS JUAN PABLO								
UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	JP30	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:51 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024		HORA	12:51 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00		VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD	EQMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]						No. P.M.	152877		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	10/06/2024 12:52 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS									
INICIACION FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024		HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IRE003	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	Inspección y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspección de elementos de protección	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeración	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	INFRA	TECNICO	Jeronimo Cordova G. Fidelino Villareal.	1	9:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-10	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1:00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora Inicio	Hora final
Jeronimo Cardenas	13-06-24	9:00	10:00

URSJP	Ups juan pablo II			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias			
	voltaje de bateria: 699 V		Amperaje en bateria: 0.0 AMP+ 0.0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %		Tiempo de autonomia: 166 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:		233 V 232 V 232 V	
			2 A 8 A 8 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:		232 V 232 V 231 V	
			1 A 2 A 3 A	
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	Breaker totalizador gabinete transformador:		Breaker totalizador gabinete baterias:	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓	BCB ON ✓
	Voltaje de bypass:		234 V 233 V 232 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		229 V 229 V 230 V	
			41 A 43 A 41 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
IL3014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio ✓		sucio: NO	

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61342

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MAIN	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:15 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024		HORA	11:15 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,328.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQBI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.	228619			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:17 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	16/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IIN107	✓	INSPECCIÓN VISUAL DE ÁREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS.	1.00	1.50	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	TEC.	INFRA	Edwin Jeffer. Camilo Beltran Fernando Rodriguez (Turno Nocturno)	16	5:30
16/06/2024					21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—			—

OBSERVACIONES:

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA SOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS

Semana: 24 — Fecha: 10/06/2021 Desde: — Hasta: 16/10/2021

Día		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada Principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Centro de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Sala de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Escaleras acceso sotano	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuartos de ventilación 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto de plantas eléctricas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cuarto de motores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Cuarto de Variadores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Cuarto eléctrico 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Baños discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Oficina Gestión social	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina Gestión humana	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Bodega aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	Bodega Infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	Oficina ASEAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	Perimetral	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61354

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:12 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024		HORA		12:12 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS			PRIORIDAD		EQBI		
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.		271229		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:13 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16.00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CÁRCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IIN092	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Javier Barrios Norman Villa.	1hora	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT. REAL
2024-06-10	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1.00	UND	
2024-06-10	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT. REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61360

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	MAOP	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	19/05/2024	HORA	12:19 p. m.	REQUERIDA	19/05/2024		HORA		12:19 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.804.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACOIP	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD		EQBI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE AREAS COMUNES - [0E07]						No. P.M.		232081		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	19/06/2024 12:22 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	VERIFICAR EL ESTADO DE LAS REJILLA DE PISO EN PUNTO DE CAPTACION										
INICIACION FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINTELA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
LI019	LIMPIAR CÁRCAMOS PEATONALES, CÁRCAMOS VEHICULARES Y SUMIDEROS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IN014		1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO002	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACIÓN,DRENAJE Y REPONER	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
LAC001	VERTER AGUA O CUANDO SE DETECTEN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES DE PISOS	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Javier Barrios Norman Villa	9:30 10:30	1 hora.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO DE ESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOP-01

LA BOLITA

REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo:
Javier Barrios / Norman Villa	11/06/2024	9:30	10:30	61360

ARCONA	MENSUAL AREAS COMUNES MANITAS							
	Tareas	Plataforma	Bici parqueadero	Espacio Publico	Entrada Principal y Fachadas	Zonas Verdes	Pasillos	Escaleras y Rampas
INI014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**							
17	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halle libre flujo de agua	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
x2	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ICO003	**Destapar los taponas de inspección de la red de agua residuales**							
8	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento.	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INI009	**Inspeccionar el correcto funcionamiento de puertas de emergencia y rejas tipo cortina**							
	Inspeccion en puertas con brazos hidraulicos y de acceso a funcionarios estas se encuentren en buen estado	N/A	N/A	✓	✓	N/A	✓	N/A
	Inspeccion en puertas de emergencia estas se encuentren en buen estado	N/A	N/A	✓	✓	N/A	✓	N/A
	Inspeccion en rejas tipo cortina se encuentren en buen estado	N/A	N/A	✓	✓	N/A	N/A	N/A
IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**							
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o pistolas abiertas que impiden el cierre total de las valvulas	✓	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INI022	**Inspeccionar mastiles de carga en estaciones y estructura del hongo**							
	Inspeccion visual de mastiles, columnas de carga, vuelos metalicos y estructura del hongo	✓	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	N/A
	Inspeccion de malla antiraiz de plataformas	✓	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
INI011	**Inspeccion en estacion de señaletica**							
	Inspeccion en señaletica y demarcacion	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61391

ASCMA	ASCENSORES MANITAS										
UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIN	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	01:27 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		01:27 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,835.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P364DASC	FRECUENCIA		364 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	ANUAL DE ASCENSORES - [OE07]					No. P.M.		106913			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 364 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA CUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:28 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	CERTIFICACION ASCENSOR										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
	Mantenimiento Preventivo seber Fondo Anual Ascensor				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14/06/2024	tec.	Wfra	Edwin Tellez	1.45	8:00 9:45

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	" —	— " —	"	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	— " —	"	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
19/06/2024	Se Realizo Acompañamiento a la empresa Schindler y IN-COL			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORTOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60785

ASCMA	ASCENSORES MANTAS

UBICACION	MANTAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANTAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2310	ESTACION MANTAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	24/05/2024	HORA	09:14 p. m.	REQUERIDA	31/05/2024	HORA		09:14 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.818.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DASC	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ASCENSORES + [OEOT]					No. P.M.		233764	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA OLITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	24/05/2024 09:15 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, CONTROL Y LUBRICACION DE ASCENSORES								
INICIACION FECHA	31/05/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	31/05/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO103	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO, ASCENSOR ASCENDENTE 10999331	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO104	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO, ASCENSOR DESCENDENTE 10999330	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14/06/2024	tec.	INFra	Edwin Tellez	2	8:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	"	"	"			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	"	"	"	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
14/06/2024	Se Realizo Acompañamiento a la Empresa Schindler y ICO1			

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60786

ASCMAD	ASCENSOR MANITAS DESCENDENTE

UBICACION	PLATAFORMA MANITAS DESCENDENTE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MASD	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2403	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	24/05/2024	HORA 09:14 p. m.		REQUERIDA	31/05/2024	HORA		09:14 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.101.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DASC	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE ASCENSORES - [OF07]					No. P.M.		235782	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	24/05/2024 09:15 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION CONTROL Y LUBRICACION DE ASCENSORES								

INICIACION	FECHA	31/05/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	31/05/2024	HORA	09:30 p. m.	
TIEMPO	EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO		PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV		RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO103	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO, ASCENSOR ASCENDENTE 10999331	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO104	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SEGUN FOTMATO, ASCENSOR DESCENDENTE 10999336	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedraza	1 1/2 horas	14:30 16:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
14/06/2024	Se Realize Acompañamiento a la Empresa Schindler y incol			

OBSERVACIONES

Juan Pedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

Victor Pachon
INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SINORP07

Reporte de mantenimiento
Escaleras / Rampas – Ascensores

Schindler

Datos de la instalación

Nombre de la obra: Transmicable – Ascensores

Dirección de la obra: Ciudad: Bogotá

	Número de Eq.	Denominación del Eq.	Número Trabajo	Nro. TS	Día	Fecha	Hr. Inicio	Hr. Fin
Eq.1	10999331	Estac. Manitas	7116532822		Mié	12-06-24	8:48	10:07
Eq.2	10999337	Estac. Juan P. II	7116572544			14-06-24	10:08	12:30
Eq.3	10999336	Estac. Juan P. I	7116572543			14-06-24	12:31	1:14
Eq.4	10999330	Estac. Manitas	7116543971			14-06-24	2:57	4:00

Mantenimiento preventivo de escaleras / rampas

Embarques superior e inferior	1	2	3	4
Barreras de seguridad	✓	✓	✓	✓
Entrada de peldaños/tablillas	✓	✓	✓	✓
Estado de los peldaños/tablillas	○	○	○	○
Tren de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Peines	○	○	○	○
Placas de descanso	○	○	○	○
Placas porta peines	○	○	○	○
Tapas inferiores (extremos de los zócalos)	○	○	○	○
Pasamanos (handrail)	○	○	○	○
Movimiento sincronizado de pasamanos	○	○	○	○
Cadenas de retorno de los pasamanos	○	○	○	○
Cepillos de protección de zócalos (opcional)	○	○	○	○
Balaustrada	○	○	○	○
Pictogramas	○	○	○	○
Protección y deflectores	○	○	○	○
Dispositivos de control				
Botón de parada externo (superior e inferior)	○	○	○	○
Interruptor de llave	○	○	○	○
Botonera de revisión (mando remoto)	○	○	○	○
Dispositivos de seguridad				
Contacto de placas (de descanso)	○	○	○	○
Contactos de la placa porta-peines	○	○	○	○
Contacto de tensión de la cadena de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Contactos de entrada de pasamanos	○	○	○	○
Contactos de hundimiento de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Contacto de freno	○	○	○	○
Contacto de la cadena de tracción (motor)	○	○	○	○
Recorrido interno				
Interruptor principal (breaker y seccionador)	○	○	○	○
Estado embarques (limpios, libres de polvo y corrosión)	○	○	○	○
Máquina de tracción (nivel de aceite, ruidos)	○	○	○	○
Control de maniobra-potencia (conexiones, contactores, relés)	○	○	○	○
Freno de servicio	○	○	○	○
Distancia de frenado	○	○	○	○
Cadena de tracción	○	○	○	○
Rueda de fricción	○	○	○	○
Cadena de contrafricción (ruedas pinch roller/bandas)	○	○	○	○
Cadena conductora de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Alargamiento cadena conductora de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Rieles tangenciales	○	○	○	○
Guía peldaños/tablillas (embarques)	○	○	○	○
Rieles guía cadena conductora de peldaños/tablillas	○	○	○	○
Prueba de funcionamiento completo	○	○	○	○

		1	2	3	4
¿Equipo funcionando?	Si	✓	✓	✓	✓
	No	○	○	○	○
¿Trabajo completado?	Si	✓	✓	✓	✓
	No	○	○	○	○
Tipo de visita	A	○	○	○	○
	B	○	○	○	○
	C	○	○	○	○
	P	○	○	○	○
	Revisión	✓	✓	✓	✓

✓ Ítems en buenas condiciones ● Ítems que requieren reparación — Ítems que no aplican

Personal Técnico

#	Código del técnico	Nombre del técnico
1	312090	Edgardo J. Galvis T.
2		

Reparación directa (DOBR)

Eq. #	Ctd.	Código	Descripción

Nota: En caso de haber ejecutado alguna reparación en sitio, indique la notificación de la incidencia y las horas invertidas en la solución de la novedad.

Código SCS: A

B

C

Tiempo invertido en la rep.:

Hora de inicio:

Hora de fin:

Comentarios y sugerencias de **SCHINDLER**, si los hay:

Equipo 1 Se realizo MTO Preventivo correspondiente al mes de Junio, se realizo acompañamiento para la certificacion.

Equipo 2

Equipo 3

Equipo 4

Comentarios y sugerencias del **CLIENTE**, si los hay:

SCHINDLER

Nombre del técnico: Edgardo J. Galvis T.

C.C. del técnico: 312090

CLIENTE

Nombre del encargado:

C.C. del encargado:

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61345

BOHEMA — BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIH	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:25 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA	11:25 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBHE	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P M	233205				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:29 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	✓	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	✓	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN070	✓	INSPECCIÓN DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	✓	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	✓	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
LLI032	✓	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Jarman Villa Javier Barrios	1hora	8:30 9:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-09	BP601	LUB0002	MULTIUSOS WD40 LANUCA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP601	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024		Pinza amperimetrica - Calibrador de Aire.	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/ / / /	—	/	/

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOMPOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Norman Villa / Javier Barrios	11/06/2024	8:30	9:30	61345

BOHIMA — Bombas hidráulicas garaje

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40 Psi	60 Psi
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	45 Psi	60 Psi
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	219 v	7.57 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	219 v	6.66 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro fo	✓	40 Psi	68 Psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro fo	✓	45 Psi	58 Psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	ok	ok
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	ok	ok

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	D1	Estacion Manitas
5.1	Agua potable	✓	00459.35 m3	6019632.2 m3

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61364
	BOHIMA	BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS

UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2105	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	20/05/2024	HORA	12:30 p. m.	REQUERIDA	20/05/2024		HORA	12:30 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.80E+00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DBH02	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQAI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL BOMBAS HIDRAULICAS - [08:07]						No. P.M.	129790			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:31 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	PRUEBAS Y TOMA DE VALORES EN BOMBAS DE AGUA POTABLE, AGUAS LLUVIAS, HIDROACUMULADORES Y POZO DE ACHIQUE.										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN113	INSPECCION FLOTADORES MECANICOS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN114	CHEQUEO DE MANOMETROS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN115	INSPECCION DE ALIMENTADORES DE AIRE Y TANQUES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO014	HIDROACUMULADORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO063	CONTROL Y ACCIONAMIENTO DE FLOTADORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO064	INSPECCION A TABLEROS DE CONTROL, GUARDA MOTORES, SELECTORES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO098	DE OPERACION, BREAKERS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO099	REVISAR ARRANCADORES,CONTACTORES,FUSIBLES,LUCES	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	PILOTO,INTERRUPTOR FLOTADORES,CONEXIONES,CABLEADO	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IAC003	REVISION DE TUBERIA, VALVULAS Y UNIVERSALES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE014	REVISION INTERRUPTORES DE PRESION Y MANGUERAS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IRE015	CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	PRUEBAS EN HIDROACUMULADORES DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS				
	REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS DE AGUA POTABLE Y AGUAS LLUVIAS.				
	TOMA DE VALORES Y REGISTROS.				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Javier Barrios Norman Villa	1hora	8:30 9:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-20	RP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024		Pinza Amperimetrica Calibrador de Aire	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

INSPECCIÓN SISTEMA HIDRÁULICO MENSUAL MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Javier Ramos / Hernan Villa	11/06/2024	8:30	9:30	61354

BOHIMA — Bombas hidráulicas manitas

ILI010 — Inspección y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	

IAC003 — Verificar estado de bombas hidráulicas

Accionar retorno de bypass a tanque, verificando alternancia de los equipos

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40 PSI	60 PSI
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	45 PSI	60 PSI
2.4		Bomba #2	✓		

ICO015 — Comprobar estado de tableros de bombas hidráulicas

Control de conexiones eléctricas, bomeras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

		TABLERO	Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Bomba #1	✓	219 V	7,57 A
		Bomba #2	✓	218,5 V	7,03 A
3.2	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	219 V	6,56 A
		Bomba #2	✓	218 V	6,71 A

ICO033 — Controlar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración	¿Requiere calibración?
4.1	Agua potable	Hidro Acumulador	✓	40 PSI	28 PSI	NO
4.2	Aguas lluvias	Hidro Acumulador	✓	45 PSI	28 PSI	NO

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidráulicas

IAC001 — Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

			Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidráulicas	OK	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidráulicas	OK	OK	OK

IAC001 — Estado funcionamiento de la red hidráulica

		Estado	¿Se encuentra la red hidraulica funciona con las bombas?	¿Se encuentra la red funcionando con by-pass de acometica acueducto?	¿Los flotadores y valvulas de tanques estan funcionando normalmente ?
5.1	Agua potable	✓	SI	NO	SI
5.2	Aguas lluvias	✓	SI	NO	SI

		Estado	D1	Estacion Manitas
5.1	Agua potable	✓	459,35 Lts	6019,632 Lts
5.2	Aguas lluvias	✓	N/A Lts	

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE									ORDEN DE TRABAJO 61351
	CONMA	CONTRA INCENDIOS MANITAS								
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST N	TIPO 5
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS					NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS					PLACA	NO		
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:37 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024		HORA	11:37 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00		VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTOSCI	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD	EQA1		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]						No. P.M.	233280		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:40 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA									
INICIACION / FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	10/06/2024		HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	✓	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	✓	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
LAC005		INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	✓	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	✓	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024	tec.	Infra	Camilo Beltran Fernando Rodriguez Edwin Tellez	1h	18:30 19:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-09	BP001	LUB0002	MULTILUB WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG.	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SINCRO127

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
FERNANDO RODRIGUEZ	10/06/2024	19:30	19:30	61351

COINMA	contra incendios manitas				
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios				
	Equipo bomba lider				Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas				✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas				✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider				✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider				✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.				✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad.				✓
	Equipo bomba jockey				Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey				✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey				✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.				✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad.				✓
IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tangue				
	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO
IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios		Toma de valores y registros		Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider		153 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		160 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	227 V	228 V	228 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		150 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		160 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba lider	**Estado**
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificación**
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	02:00 am 10/06/2024 fecha 10 Minutos	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros		
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**	**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	Auto 0 Cant	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada	Auto 0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	Auto 0 Cant	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)		✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	18:30 pm	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	18:29 pm	✓

Observaciones

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61367
	CUTEMA: CUARTOS TECNICOS MANITAS	

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIR	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:40 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA		12:40 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	3,826.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PO14DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		228556			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:41 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE										

INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 p. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
OE007	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	30:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	INFRA	TECNICO	Jaime Cordova. Fidelino Villareal.	30	9:30 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-10	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0.10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
-	no aplica.			

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

BIMOFICIT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61373

PLELMA	PLANTA ELECTRICA MANITAS										
UBICACION	MANITAS					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	7103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:45 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA		12:45 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCIÓN CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.		153791			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:48 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN140	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	infra	Tecnico	Fidelino Villareal Jeronimo Cardenas.	1	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		multimetro pc-pc	1	1	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica, ver check list			

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA SOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Tecnico Cocinas G	14-06-24	10:00	11:00

PCELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 34.1 °C Horas de funcionamiento: 285 hrs Start(s): 60	✓
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 26.6 V voltaje con multimetro: 26.9 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 427 V L2 427 V L3 427 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta #1 ver Check List

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Jeronimo Cardenas G	14-06-24	10:00	11:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 36.1 °C Horas de funcionamiento 279 hrs Start(s): 49	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro	voltaje en display: 25.3 V voltaje con multimetro: 25.2 V
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display	L1 427 V L2 429 V L3 429 V
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta # 2.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Jeronimo Cardenas G	14-06-24	10:00	11:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 35,1 °C. Horas de funcionamiento: 327 hrs Start(s): 21	
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles dc voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display 27 V; voltaje con multimetro 26.8 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 428 V L2 427 V L3 428 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta No. 3

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61378
	UPSMA	UPS MANITAS

UBICACION	MANITAS						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:51 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024		HORA		12:51 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,828.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [QE07]						No. P.M.		154216		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:52 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										

INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE	INFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IREO05	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IREO06	Inspeccion y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IEN062	Inspección de elementos de protección	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IEN063	Inspección del sistema de refrigeración	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Infra	Tecnico	Fidelino Villarral. Jeronimo Cardenas.	1	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.35	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-10	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica.	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOPS01

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Jeremy Cardenas G	14-06-24	10:30	11:30

UPSMA	Ups manitas
PTDUPS	Inspección, registro ups
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias

	voltaje de bateria: 269 V	Amperaje en bateria: 0.0 AMP-	0.0 AMP-
	Registro de nivel de carga: 100 %	Tiempo de autonomia: 373 min	

IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	126 V	127 V	126 V
		4,2 A	4,3 A	4,2 A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	122 V	122 V	122 V
		4,2 A	2,6 A	1,1 A

IIN062	Inspección de elementos de protección				
	breaker totalizador gabinete transformador			breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓	BCB ON ✓	
	Voltaje de bypass	127 V	127 V	126 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje				
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	120 V	121 V	121 V	
		8.0 A	7,2 A	6,7 A	

IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: ✓	Sucio: NO		

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61387
	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP01	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	01/04/2024	HORA	01:17 p. m.	REQUERIDA	01/04/2024	HORA	01:17 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,755.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACCUG	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD	EQBI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE CUBIERTAS - [QE017]					No. P.M.	109415				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 01:18 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE CANALES DE RECOLECCION Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS										

INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN0095	INSPECCION VISUAL DE ALUDOCOBONES,VIDRIOS Y DEMAS ELEMENTOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IN0015	PROPIOS DE LA CUBIERTA.	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN0020	INSPECCION VISUAL DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PARA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO				
	INSPECCIONAR PUNTOS DE ANCLAJE, GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS				
	PROPIOS DE TRABAJO EN ALTURAS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	Infraest	tecnico	Uyleon Cardenas Edwin Gonzalez	3 H	14:30 17:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-04-01	BP001	INF0513	TORNILLO HEX 1/4 X 1 1/2 CON TUERCA	20.00	UND	
2024-04-01	BP001	INF0723	TORNILLO HEX 3/4 X 5	1.00	UND	
2024-04-01	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0.25	UND	
2024-04-01	BP007	INF0044	BROCHA CERDA MONA DE 2	1.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0075	DISOLVENTE POLIURETANO -THINNER ACRILICO	0.50	GL	
2024-04-01	BP007	INF0130	BROCHA CERDA MONA 4	1.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0238	SIKAFLEX 1A GRIS X 300 ML	2.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0277	TORNILLO AUTOPERFORANTE CLENTEJA X 1/2	20.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0650	SIKA FLEX NEGRA 1A	2.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0933	TORNILLO HEX 1 X 1/4	20.00	UND	
2024-04-01	BP007	INF0977	THINNER X GALON	0.50	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
13-06-24	taladro inalambrico	Pistola Calafateo			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SHORFOT

LA SOLITA

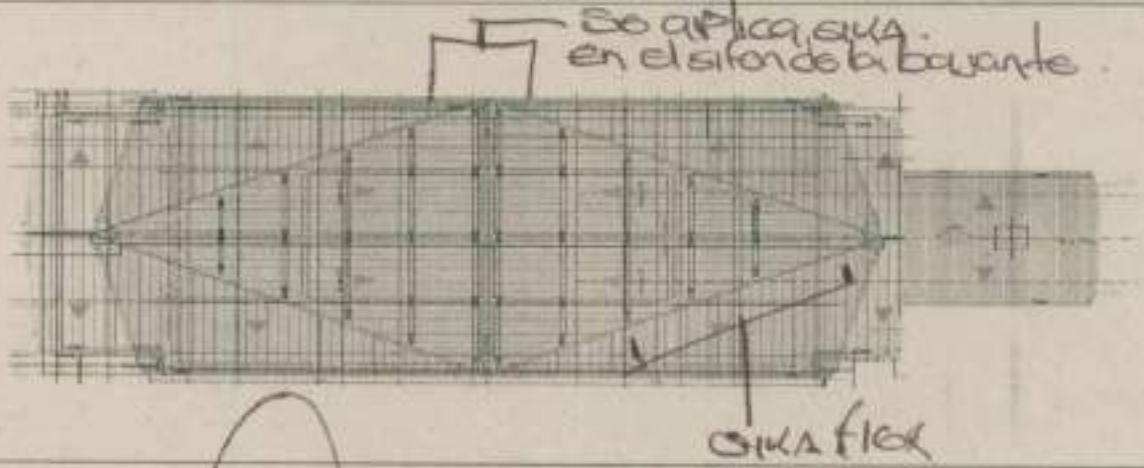
REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES MIRADOR PARAISO

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo:
Wilson Cardenas	13-06-24	14:30	17:30	61387

ARCONP — Mensual areas comunes cerrado

	Tareas	cubierta
INJ014	**Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**	
11	Verificar escorrentía normal de sifones y canales, de ser necesario usar varilla para que halla libre flujo de agua	✓
10	Limpieza e inspección de las rejillas (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)	✓
	Inspeccionar puntos de anclaje, guayas y pararrayos en cubiertas	
	Inspección visual de puntos de anclaje, guayas, cintas y demas elementos propios de trabajo en alturas en zona de cubierta se encuentren en buen estado de funcionalidad	✓
	Inspección visual de escalera de acceso y barandas en zona de cubierta, estas se encuentren en buen estado de funcionalidad	✓
	Inspección de pararrayos, soportes y cable se encuentren en buen estado	✓
INJ016	**Inspeccion en cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias**	
16	Inspección visual de canales y bajantes de aguas lluvias para detectar contratiempo y/o taponamiento	✓
	Inspección visual de tornillería y dilataciones de alas flex en canales y bajantes de aguas lluvias	✓
	Inspección visual de cubiertas (especialmente en encuentros en estado funcional, canaletas no se hallan obstruidas y aseguradas a la losa	✓

CUBIERTA



Firma Tecnico

Firma Supervisor

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Versión: 6a

Código: DOS.F.08a

Proceso Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Formato Permiso de Trabajo Seguro en Alturas

Resolución 4272 de 2021, Artículo 17. El permiso de trabajo en alturas es un mecanismo que mediante la verificación y control previo de todos los aspectos relacionados en la presente resolución, tiene como objeto prevenir la ocurrencia de accidentes durante la realización de trabajos en alturas.
Este permiso de trabajo debe ser emitido para trabajos ocasionales definidos por el coordinador de trabajo en alturas para los efectos de la aplicación de la presente resolución y puede ser diligenciado, por el trabajador o por el empleador y debe ser revisado y verificado en el sitio de trabajo por el coordinador de trabajo en alturas.

1. DATOS BÁSICOS DEL PERMISO DE TRABAJO EN ALTURAS

Empresa: adt la Relita	Ciudad: Bogota	Lugar o ubicación del trabajo y estación o apoyo: Cubierta Portal Usme		Altura aproximada (metros):	
Área/Proceso: interaseo	Fecha de inicio (dd/mm/aaaa): 13-06-24	Hora de inicio (a.m./p.m.): 15:00	Fecha de finalización (dd/mm/aaaa): 13-06-24	Hora de Finalización (a.m./p.m.): 21:30	

N°	NOMBRE Y APELLIDO (TRABAJADOR AUTORIZADO)	N° IDENTIFICACIÓN	CARGO	APTO	FIRMA
T1	Cuileon Cordenas	79935516	tec infra	Positiva	
T2	Edwin Gonzalez	80259006	tec infra.	Positiva	
T3					
T4					
T5					
T6					
T7					

2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

Descripción de la tarea a realizar:

Tipo de trabajo: Inspección X Mantenimiento X Limpieza ____ Otro ____ ¿Cuál? _____

Herramientas a utilizar:

Se encuentran en buen estado las herramientas a utilizar: SI X NO ____ NO APLICA ____

Observaciones en las herramientas:

3. SISTEMAS DE ACCESO

Sistemas de Acceso:	Escalera extensible	Andamio	Escaleras fija X	Cabina marsero: rata	Estructura	Otro ¿Cuál?	4. OTROS PERMISOS: Trabajo en caliente	Espacio Confinados	Ninguno

5. EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS / EQUIPOS DE EMERGENCIA

								6. MEDIDAS PREVENTIVAS	
Línea de vida vertical	Bueno__ Malo__	Eslinga de posicionamiento	Bueno X Malo__	Botiquín	Bueno__ Malo__	Camilla	Bueno__ Malo__	Delimitación o señalización	Ayudante de seguridad
Línea de vida horizontal	Bueno X Malo__	Eslinga de detención	Bueno X Malo__	kit de rescate	Bueno__ Malo__	Otro ¿Cuál?	Bueno__ Malo__	Barandas	Otro ¿Cuál?

7. ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO

N°	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES
1	inspeccion de equipo de alturas y diligenciamiento del documento	biomecanicos movimientos repetitivos, locativo desplazamiento, orden y aseo	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones , ulceraciones	autocuidado,charla de seguridad,identificacion de riesgos y condiciones inseguras , uso de epps
2	señalizacion y demarcacion de area de trabajo	condiciones de seguridad , locativos , biomecanicos, posturas prolongadas , movimientos repetitivos, manipulacion de manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares	autocuidado, uso de epps, calentamiento previo a la actividad
3	instalacion y aseguramiento eslinga con absorbedor	condiciones de seguridad , locativos en alturas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado,uso de epps, cumplimiento de procedimiento
4	ingreso por esclera de acceso con control al riesgo de caidas	condiciones seguras , locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos ,posturas , esfuerzo, manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y apoc, cumplimiento de procedimiento, y Ayudas mecanicas para carga elementos, en kit de rescate, botiquin
5		condiciones seguras , locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos ,posturas , esfuerzo, manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y apoc, ayuda de personal durante
6	descenso por el sistema de acceso	condiciones seguras , locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos ,posturas , esfuerzo, manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y apoc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecanicas para carga elementos, en kit de rescate, botiquin
7	orden y aseo	biomecanicos movimientos repetitivos, locativo desplazamiento, orden y aseo	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones , ulceraciones	autocuidado,charla de seguridad,identificacion de riesgos y condiciones inseguras , uso de epps

	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
¿Certificado vigente para trabajo en alturas?								
¿Le explicaron el procedimiento del trabajo a realizar?								
¿Cuenta con la afiliaciones EPS, AFP, ARL al día?								
¿Esta en condiciones optimas de salud para realizar el trabajo?								
¿Se retiro cadenas, relojes, pulseras?								
¿Sufre de epilepsia, mareos, o vertigo?	X	X						
¿Esta tomando algún medicamento que afecte sus condiciones? ¿Cuál?	X	X						
Se encuentra en estado de gestación	X	X						

8. PRECAUCIONES GENERALES - VALIDACION DEL PERMISO DE TRABAJO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Procedimiento de trabajo seguro divulgado en charla preoperacional				
Señalización demarcación del area de trabajo				
Equipos y herramientas verificados y en buenas condiciones				
Area limpia para instalar el sistema de protección contra caidas y/o andamio y/o escalera				
Inspección previa del sistema de trabajo de altura, escaleras, andamios etc.				
Condición atmosférica (viento, lluvia, etc.) adecuada para la tarea				
Control de cacta de materiales				
Existe interferencia con otro tipo de trabajos				

10. LISTA DE CHEQUEO PARA ESCALERAS	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
La escalera esta sin defectos, esta libre de proyecciones (clavos, tornillos, etc.)				
Todos los travesaños están libres de fisuras, están completos, conservan la misma distancia y están encajados				
La longitud máxima de la escalera simple será de 5 metros. En ningún caso sobre pasa esta medida				
Hay empalme entre si de dos o mas escaleras				
Los travesaños deberán estar apoyados mediante tarugueria de la escalera y asegurados por medio de tornillos				
La distancia máxima entre travesaño será de 40 centímetros				
Mantenga apoyo de tres puntos para acceder o descender por la escalera (2pies 1 mano / 2 manos 1 pie)				
Al subir o bajar hacerlo de frente a la escalera				
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de condición electrica				

11. LISTA DE CHEQUEO PARA ANDAMIOS FIJOS Y MOVILES	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
El montaje y desmontaje del andamio es hecho por personas autorizadas				
El andamio se encuentra en optimas condiciones, sin grietas, sinrenvidaduras y sin oxido				
La superficie de apoyo (el piso) es firme, plana, rigida soporta la carga máxima de diseño, sin hundirse o desplazarse				
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de condición electrica				

12. LISTA DE CHEQUEO PARA TRABAJO ENCIMA DE LA CABINA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Cuenta con un punto de anclaje seguro				
La cabina se encuentra detenida				

13. INSPECCION EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

EQUIPOS DE ALTURAS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
ARNES	SERIAL 08 B X M	SERIAL 22 B X M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
ESLINGA DE DETENCIÓN	SERIAL 220 B X M	SERIAL 219 B X M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO	SERIAL 25 B X M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
OTRO SI NO ¿CUAL?	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
OTRO SI NO ¿CUAL?	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	

EPP	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
CASCO DE SEGURIDAD	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	
BOTAS DE SEGURIDAD	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	
GUANTES	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	
GAFAS	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	
OTRO ¿CUAL?	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	

14. OBSERVACIONES

Si la actividad se detiene, indique el motivo

NOMBRE DEL COORDINADOR DE ALTURAS	Nº DE IDENTIFICACIÓN	FIRMA
Victor Alejandro Pachón Posada	1065890911	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACTIVA EL PLAN DE RESCATE	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Cristian Cardenas	79785516	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE AUTORIZA LA ACTIVIDAD	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Victor Alejandro Pachón Posada	1065890911	

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Versión: 01

Código: DOS-F-065

Proceso Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Formato Análisis de trabajo seguro

DESCRIPCION DE LA TAREA

Área / Centro de trabajo: Cubierta Estacion Paraiso		Fecha inicio:	Hora inicio:
Nombre de la tarea: mensual de Cubierta.		Fecha finalización:	Hora final:
Número de trabajadores: 2	Lugar de la tarea: Paraiso	Altura: 12 mts	Permisos adicionales

Equipos y/o herramientas a utilizar: Arnes, Eslinga, tablero

Tipo de herramientas y equipos				Permisos adicionales	
Manuales	✓	Ninguna		Alturas	
Eléctricas	✓	Otra		Electico	
Mecánicas				Espacios confinados	
				Ninguno	

ANÁLISIS DE RIESGOS Y MEDIDAS DE CONTROL

No.	PASOS BASICOS	RIESGOS Y PELIGROS	CONSECUENCIAS	MEDIDAS DE CONTROL
1	Verificar Equipos	Caidas y Golpes.	muerte, Contusion	inspeccion de Pto minusioso
2	Verificar Puesto de Trabajo	Contusiones, Heridas.	Golpes. Lesiones	levantar Elementos que impidan la actividad
3	Ejecutar actividad	Caidas, muerte	lesiones, muerte	precaucion en la actividad.
4	Anclar linea de vida	Golpes y Contusiones	Accidente laboral	inspeccion de Puntos de Anclaje
5	inspeccionar Area y objetos generen lesiones	Cortes, lasseraciones	Golpes.	utilizar E.P.P.

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61340
	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	09/06/2024	HORA	11:15 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024	HORA		11:15 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		3-Otr			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		104823			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		09/06/2024 11:17 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										

INICIACION FECHA	10/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	16/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	160:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107	INSPECCIÓN VISUAL DE ÁREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS.	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/06/2024 16/06/2024	tec	Infra	Edwin Tellez Yanuis Penicuerio Sandro Beltran Fernando Rodriguez	16	05:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	—	"	"	"	"	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	"	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	"			

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MIRADOR PARAISO

Semana: 24		Fecha: 10/06/2024				Desde:							Hasta: 16/06/2024		
Día		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta y escalera	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Baños hombre publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Baño mujer publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Cicloparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Auditorio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	X	✓	X
9	Cuarto Plantas electricos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Pasillo administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	
12	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Baños hombres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Baños mujeres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Pileta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Almacen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Cuarto util	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Cuarto de aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Escaleras acceso plataforma	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Baño discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convensiones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61355

	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO									
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:12 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024		HORA	12:12 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS			PRIORIDAD	EQ01			
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [0E07]						No. P.M.	271248			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:13 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION / FECHA	13/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	13/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IN092	COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO.				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
11/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Javier Barrios Norman Villa	1 hom	6.00 7.00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-10	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1.00	UND	
2024-06-10	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
—	—	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

MABONILLA

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61347
	BOHIMP	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO

UBICACION	PARADO							EJE	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO						NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO						PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:25 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024			HORA	11:25 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00			VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDB10	FRECUENCIA		7 DIAS				PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]							No. P.M	154447				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS							O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	09/06/2024 11:29 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS												
INICIACION / FECHA	12/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	12/06/2024			HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO				PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV					RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	✓	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VÁLVULA SELENOIDE	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	✓	CONTROL DE LA CALIBRACIÓN DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN070	✓	INSPECCIÓN DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	✓	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	✓	INSPECCIÓN Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ILI032	✓	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
12/06/2024	Infraestructura	Tecnicos	Javier Barrios Norman Villa	1 hora	14:36 15:59

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-06-09	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
12/06/2024		Pirec Amperimetrico, calibrador Aire	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Javier Barrios / Norman Villa	13/06/2024	14:36	15:39	61347

BOHIMP — Bombas hidráulicas mirador del paraiso

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	32 m	48 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	32 m	45 m
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	207.	5.03.
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	208,4.	5.19.

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibracion
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	32 m	54 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	32 m	50 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	ok	ok
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	ok	ok

ICO016 — Lectura medidores red hidráulica

		Estado	Estación Mirador del Paraiso
5.1	Agua potable	✓	33870751 m

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61353

CONMP	CONTRA INCENDIOS PARAISO										
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MPIN	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	11:37 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024		HORA	11:37 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,827.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSCI	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD	EQAL			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE037]						No. P.M	185907			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITH		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	09/06/2024 11:41 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION / FECHA	11/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	11/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
10/6/2024	tec.	Infra	Edwin Tellez Camilo Beltran Fernando Rodriguez	1	19:40 21:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-06-09	BP001	LUB0002	MULTILUGS W340 CANECA X 35GAL	0.01	GL	
2024-06-09	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	//	//	//	//	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	//	//	//	

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Edwin Tellez	10/06/2024	19:40	20:40	61353

COINMP	Contra incendios mirador del paraiso MIRADOR DEL PARAISO		
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios		
	Equipo bomba lider		**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider		✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider		✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad		✓
	Equipo bomba jockey		**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey		✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey		✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad		✓
IIN008	**Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque**		

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	●	○	○	No
IIN049	**Inspeccionar elementos de control e instrumentacion**				
	Equipod red contra incendios		**Toma de valores y registros**		**Estado**
4.1	Presion registrada en display bomba lider		154 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		157 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	207 V	204 V	207 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		144 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		150 Psi		✓

IIN030	Controlar goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba LIDER	**Estado**
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificacion**
		0200 Hora	✓
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	10/06/2024 Fecha	✓
		10 min Duracion	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**		**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	206 Transferencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada	204 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados	207 Transferencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo LIDER se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	19:25 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo JOCKEY se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	19:25 Hora	✓

OBSERVACIONES

Keller
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61368

CUTEMP | CUARTOS TECNICOS PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MPS8	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR TREL PARAISO				PLACA	NO		
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:40 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA		12:40 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P014DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [QE07]					No. P.M.		228828	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 12:41 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE								
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
QCO07	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	INFRA	TECNICO	Jeronimo Cardenas. Fabian Villareal.	30	11:30 12:00

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BPS02	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL.	0.10	UND	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica.	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61374
PLELMP	PLANTA ELECTRICA PARAISO	

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	12:45 p. m.	REQUERIDA	12/06/2024	HORA	12:45 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.828.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OLO7]					No. P.M.	155275				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	10/06/2024 12:48 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										

INICIACION FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PB03	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN346	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Infra	Tecnico	Fidelino Villareal Clemente Cardenas	1	7:00 8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-10	BP001	LUB00032	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24		mantenimiento AC - DC	1	1	7:00-8:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMOAFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fidelino Villarreal	14-06-24	7:00	8:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 210 hrs Start(s):	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 27.8 V; voltaje con multimetro: 27.6 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 V L2 127 V L3 127 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Fidelino Villarreal
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61375
	CPSMP: UPS PARAISO	

UBICACION	PARAISO						E/S	F	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP00	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	10/06/2024	HORA	12:51 p. m.	REQUERIDA	10/06/2024		HORA	12:51 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,826.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	FOMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OU07]						No. P.M.	132622			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	10/06/2024 12:52 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	09:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	Inspeccion y registro horarias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	Inspeccion y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspección de elementos de protección	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeración	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
LLB014	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	INFRA	TECNICO	Fiorella Villareal. Jeremy Cardenas	1	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-10	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-10	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-10	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMOPOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fidel Villarreal	14-06-24	8:00	9:00

UPSMP	Ups mirador paraiso		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias		
	voltaje de bateria: 508 V	Amperaje en bateria: 0.0 AMP+ 0.0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 99 %	Tiempo de autonomia: 182 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	229 V 224 V 227 V	
		13 A 13 A 13 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	232 V 233 V 233 V	
		8 A 8 A 8 A	
IIN062	Inspección de elementos de protección		
	Breaker totalizador gabinete transformador	breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓
	BCS ON ✓		
	Voltaje de bypass:	229 V 226 V 227 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	230 V 230 V 230 V	
		46 A 46 A 47 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓ Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: ✓	Sucio: NO	

Observaciones

Fidel Villarreal.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61388

PERFIL	PERIMETRAL PILONAS										
UBICACION	LINEA					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	UN06	SISTEMA DE ASEO LINEA				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2506	LINEA				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	21/05/2024	HORA	01:19 p. m.	REQUERIDA	21/05/2024	HORA		01:19 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,305.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDLNI	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQUI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE PILONAS - [OE07]					No. P.M.		241916			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		10/06/2024 01:30 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS										
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA		04:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PBO	TIPO DE TRABAJO	PKV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN119	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Infraestructura Tecnico	Camilo Beltran		4.5 Hrs	8:30 AM. 1:00 PM.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Se evidencian 2 Grafitis en Pilonos 18 y 19. y Se realiza acompañamiento a personal de Aseo en la limpieza

Camilo Beltran.		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 60996

LA ROLITA

	BOHITU	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL						E/S	F	EST	N	TIPO	S
UBICACION	TUNAL							NO. SERIE	ND				
PROCESO	TU09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL						PLACA	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL											
SOLICITUD / FECHA	01/06/2024	HORA	11:27 a. m.	REQUERIDA	06/06/2024			HORA	11:27 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,821.00			VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBH02	FRECUENCIA	7 DIAS					PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]							No. P.M.	248997				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS							O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	01/06/2024 11:29 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS												
INICIACION / FECHA	03/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	09/06/2024			HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO				PARO					
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
TIN057	✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS.	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ERE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE015	✓	TOMA DE VALORES Y REGISTROS.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO015	✓	VERIFICAR NIVEL DEL POZO	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO041	✓	VERIFICAR LIMPIEZA O ACUMULACION EN CANASTA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
03/06/24 09/06/24	Tecnico	Infra	Camilo Beltran Tomas Rincon Javier Barros Juan Pedraza Edwin Tellez Fidel Villareal	16 H	5:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-01	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-01	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0.50	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza Voltamperimetrica			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO TUNAL

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	03-06-2024	07:10	07:50	60996

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,7 amp
2.2		Bomba #2	✓	10,3 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	04-06-2024	7:00	7:30	60996

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,6 amp
2.2		Bomba #2	✓	10.0 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	05-06-2024	7:15	7:45	60996

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,8 amp
2.2		Bomba #2	✓	10,3 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedroza	06-06-24	2:00	2:30	60996

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,28 amp
2.2		Bomba #2	✓	9,76 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez	07-06-2024	11:30	12:30	60996

TU10	Equipo hidráulicos agua potable, aguas lluvias y aguas freáticas
IIN370	Inspeccion de tuberias y las conexiones entre accesorios

	EQUIPOS AGUAS FREATICAS	Estado
	Inspeccione que las tuberias tuneles de los equipos no esta presentando goteos o fugas	✓
	verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso de los equipos, comprobando su funcionalidad	✓
	Inspeccione que los accesorios de los equipos no esta presentando goteos o fugas	✓

IRE011	Inspección y registro de valores de Bombas Hidráulicas			
			Estado equipo	Variables
3.62	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,8 amp
3.63		Bomba #2	✓	10,3 amp

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Tomás Ronconello	08.06-2024	2:20	2:50	60996

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,9 —
2.2		Bomba #2	✓	10,3 —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	☐	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Wilson Cardonas	09-06-24	3:30	4:00	60996

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	10.0 —
2.2		Bomba #2	✓	10,6 —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	☐	

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

	PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA		SEMANA 25	
			17/06/2024 al 23/06/2024	
EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	OT	ESTADO
AREAS COMUNES TUNAL	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.	61678	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	61619	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61597	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	61600	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.	61677	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	61620	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61598	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberias de presion	61624	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61603	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS GARAJE	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	61625	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61606	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamento plantas electricas.	61630	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61608	EJECUTADO
UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61613	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61595	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	61616	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61601	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberias de presion	61621	REPROGRAMADO
CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61604	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	61626	EJECUTADO
CUARTOS DE SERVICIO JUAN PABLO II	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias	61634	EJECUTADO
DETECCIÓN DE INCENDIOS JUANPABLO	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspeccion y ajustes componentes del sistema	61674	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO I	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamento plantas electricas.	61631	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO I	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61609	EJECUTADO
UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61614	EJECUTADO
AREAS COMUNES MANITAS	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	61617	EJECUTADO
AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61596	EJECUTADO
AREAS COMUNES MANITAS	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes	61656	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberias de presion	61622	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61602	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61605	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS MANITAS	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	61627	EJECUTADO
CUARTOS DE SERVICIO MANITAS	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS	Inspección y limpieza de aparatos sanitarios, sifones y tuberias	61635	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS MANITAS	MENSUAL CUARTOS TECNICOS	Inspeccion en señaletica, rejas, estructuras, carpinteria y metalica	61681	EJECUTADO
DETECCIÓN DE INCENDIOS MANITAS	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspeccion y ajustes componentes del sistema	61675	EJECUTADO
GABINETES MANITAS	MENSUAL GABINETES	Limpieza e inspeccion visual gabinetes e hidrantes	61680	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamento plantas electricas.	61633	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61610	EJECUTADO
UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61615	EJECUTADO
VENTILACIÓN MANITAS	MENSUAL DE VENTILACIÓN	Inspeccion visual al sistema de ventilacion	61657	EJECUTADO
VENTILACIÓN MANITAS	BIMESTRAL DE VENTILACIÓN	Mantenimiento preventivo al sistema de ventilacion	61683	EJECUTADO
VENTILACIÓN MANITAS	MENSUAL AIRE ACONDICIONADO	Inspección visual al sistema de aire acondicionado	61682	EJECUTADO
AREAS COMUNES PARAISO	BIMESTRAL AREAS COMUNES	Inspeccionar asentamientos diferentes del terreno y la edificación	61618	EJECUTADO
AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61594	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA	Control de fugas en tuberias de presion	61623	EJECUTADO

BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61599	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS PARAISO	MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Mantenimiento preventivo mensual sistema de redes contra incendios	61628	**EJECUTADO**
CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores, accionamiento de moto bomba	61607	**EJECUTADO**
DETECCIÓN DE INCENDIOS PARAISO	MENSUAL DETECCIÓN DE INCENDIOS	Inspeccion y ajustes componentes del sistema	61676	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	BIMESTRAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, limpieza y accionamento plantas electricas.	61632	**EJECUTADO**
PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61611	**EJECUTADO**
UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61612	**EJECUTADO**
PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspeccion visual y limpieza en pilonas	61679	**EJECUTADO**

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61678

IMPRESION # 2

ARCOTL	AREAS COMUNES TUNAL					E/S	E	EST N	TIPO S
UBICACION	TUNAL					NO. SERIE	ND		
PROCESO	D.09	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				PLACA	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL							
SOLICITUD FECHA	03/06/2024	HORA	09:02 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA		09:02 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.819,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACCU	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EOBI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE CUBIERTAS - [0607]					No. P.M.		185853	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA			
						O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		16/06/2024 09:03 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE CANALES DE RECOLECCION Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS								
INICIACION FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8,00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINDRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIV095	INSPECCION VISUAL DE ALTOCOBRONES,VIDERIOS Y DEMAS ELEMENTOS	1,00	1,00	ZONA MECANICA	ND
IIN015	PROPIOS DE LA CUBIERTA.	1,00	20,00	ZONA MECANICA	
	INSPECCIÓN VISUAL DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO				

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19/6/2024	T.E.C.	INFRA	Camilo Beltran Edwin Tellez	4:30	9:00 13:30

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-06-03	BP001	INF0113	TORNILLO HEX 1/4 X 1 1/2 CON TUERCA	5,00	UND	
2024-06-03	BP001	INF0723	TORNILLO HEX 1/4 X 5	5,00	UND	
2024-06-03	BP007	ELD0508	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0,50	UND	
2024-06-03	BP007	INF0644	BROCHA CERDA MONA DE 2	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0130	BROCHA CERDA MONA 4	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0238	SIKAFLEX 1A GRIS X 300 ML	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0277	TORNILLO AUTOPERFORANTE C/LENTEJA X 1/2	5,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0650	SIKA FLEX NEGRA 1A	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0033	TORNILLO HEX 1 X 1/4	5,00	UND	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pistola Calafateo.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES: Ver Check list.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA SOLITA

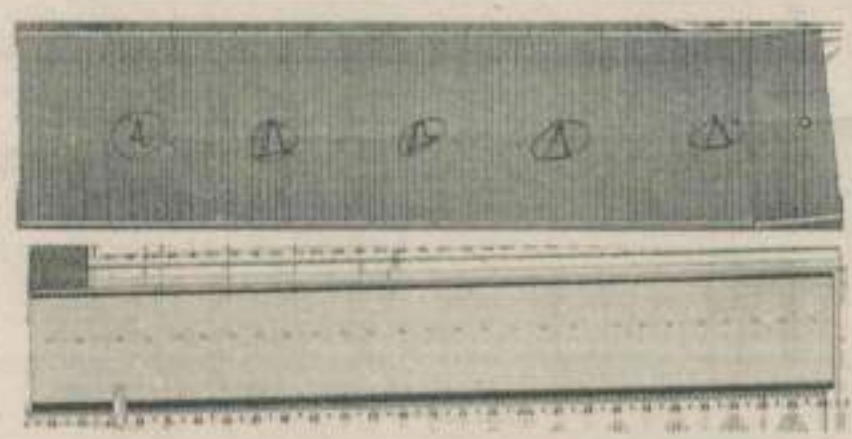
REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES TUNAL

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Feller	19/06/2024	9:00	13:30	616-18

Mensual areas comunes tunal

	Tareas	cubierta
	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje	
11	Verificar escorrentía normal de sifones y canales, de ser necesario, usar sonda para que haga libre flujo de agua.	✓
12	Limpieza e inspección de las rejillas (piso rugante (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes).	✓
	Inspeccionar puntos de anclaje, guayas y pararrayos en cubiertas	
	Inspección visual de puntos de anclaje, guayas, conos y demas elementos propios de trabajo en alturas en zona de cubierta se encuentren en buen estado de funcionalidad.	✓
	Inspección visual de escalera de acceso y barandas en zona de cubierta, estas se encuentren en buen estado de funcionalidad.	✓
	Inspección de pararrayos, soportes y cable, se encuentren en buen estado	✓
	Inspeccion en cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias	
16	Inspección visual de canales y bajantes de aguas lluvias para detectar colmatación y/o taponamiento.	✓

CUBIERTA



OBSERVACIONES

① Se toma Registro de las Bases columnas.

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE									ORDEN DE TRABAJO 61619
	ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL								
UBICACION	TUNAL						E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL					NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL					PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	01:19 PM	REQUERIDA	30/07/2024		HORA		01:19 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,875.00		VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DACO	FRECUENCIA		56 DIAS			PRIORIDAD		EQBI	
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.		210700	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 01:25 PM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS Y EDIFICACION									
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024		HORA		01:30 PM	
TIEMPO / EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN019 ✓	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS DIFERENTES DEL TERRENO Y LA EDIFICACION O DESPRENDIMIENTO DE LAS UNIONES	1.00	30:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	Elec.	Info	Edwin Tello Camilo Beltran	1	06:30 07:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT REAL
—	—	"	"	1	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	"	"	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	1		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61597

ARCOTU | AREAS COMUNES TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	22/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	22/05/2024	HORA	11:37 AM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,307.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EORI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [0807]					No. P.M.	232979				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:39 AM				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	23/06/2024	HORA	09:30 PM				
TIEMPO EJECUCION	160.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS.	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	tel.	Mufa	Edwin Tellez. Jairus Portocarrero Camilo Beltran Daniel Rodriguez	16.	5:30
23/06/2024					2:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
		"	"			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
	"	"		"	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"			

OBSERVACIONES: Ver check list. El check list corresponde a la semana 25.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL

Semana: 25		Fecha:						Desde: 17-06-24				Hasta: 23-06-24			
Día:		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Fachada Bioparqueadero	✓	✓	✓	/	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Bioparqueadero	✓	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Rampa acceso tunal	✓	/	/	/	✓	✓	✓	✓	/	✓	✓	✓	✓	✓
4	Tunel 1	✓	/	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Pileta Sotano 1	✓	/	✓	/	✓	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓
6	Baño H Publico	✓	/	/	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Baño D H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baño D M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuarto aseo/electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto bombas / Pozo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Policia	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Rampa acceso BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Plataforma BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Tunel 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Rampa acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escalera acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Plataforma Pre-embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Puerta de acceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Almacen 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Plataforma embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Perimetral y zonas verdes	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		Buen Estado ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61600

BOHITU | BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL

UBICACION	TUNAL					E/S	I	EST N	TIPO S
PROCESO	TU09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	16/05/2024	HORA	11:47 AM	REQUERIDA	16/05/2024	HORA		11:47 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,800.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DDIH2	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		248994	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 11:49 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS								
INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN057	✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE015	✓	TOMA DE VALORES Y REGISTROS	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO015	✓	VERIFICAR NIVEL DEL POZO	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO041	✓	VERIFICAR LIMPIEZA O ACUMULACION EN CANASTA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA | 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024			Edwin Fallas Jesus Porras P.		5:30
23/06/2024	Tec.	INFRO	Randy Salazar Mauricio Rodriguez	16.	2:30
			David Rodriguez		

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS | 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-16	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 LANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-05-16	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0.50	UND	

HERRAMIENTAS | CONTRATADA | 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Juego valvuleros, Hidrolavadora.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS | 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO TUNAL

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tello	17/06/2024	6:30	6:50	61600

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.7 —
2.2		Bomba #2	✓	10.1 —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	18-06-24	7:00	7:30	61600

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.7 —
2.2		Bomba #2	✓	9.4 —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Benito Bethancourt	19-06-2024.	7:00 AM	7:30 AM	61600

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.8. —
2.2		Bomba #2	✓	9.2. —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Tomás Berenancio	20-06-24	7:36	7:58	61600

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,9 —
2.2		Bomba #2	✓	4,6 —
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

					Orden de trabajo
Camilo Beltrán	22-06-24	6:30	7:00	61606	

TU10	Equipo hidráulicos agua potable, aguas lluvias y aguas freaticas
IING70	Inspeccion de tuberias y las conexiones entre accesorios

	EQUIPOS AGUAS FREATICAS	Estado
	Inspeccione que las tuberias humedas de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	✓
	verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso de los equipos, comprobando su funcionalidad.	✓
	Inspeccione que los accesorios de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	✓

IRE011	Inspección y registro de valores de Bombas Hidráulicas			
			Estado equipo	Variables
3.62	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,9 amp
3.63		Bomba #2	✓	9,3 amp

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Javier Barrio	22-06-24	8:00	8:30	61600

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	○	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,8 amp
2.2		Bomba #2	✓	9,5 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez	23/06-2024	7:00	7:30	61606

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	✓	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9,9 amp
2.2		Bomba #2	✓	9,8 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61677

ARCOGA | AREAS COMUNES GARAJE | IMPRESION # 2

UBICACION	GARAJE					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA06	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2305	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	03/06/2024	HORA	09:02 a. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA		09:02 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.818,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACCDG	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQBI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE CUBIERTAS -	OE07				No. P.M.		108441	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA			
						O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	16/06/2024 09:03 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE CANALES DE RECOLECCION Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00	DESPLAZAMIENTO				PARO	16:00		
TIPO DE PARO	NBF	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN095	✓INSPECCION VISUAL DE ALUDOCOBONES,VIDRIOS Y DEMAS ELEMENTOS	1,00	1,00	ZONA MECANICA	ND
IIN015	PROPIOS DE LA CUBIERTA.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN020	✓INSPECCIÓN VISUAL DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PARA DETECTAR COLMATACIÓN Y/O TAPONAMIENTO	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
	✓INSPECCIONAR PUNTOS DE ANCLAJE, GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS PROPIOS DE TRABAJO EN ALTURAS				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
			Camilo Bettion		9:00
19/06/2024	tec.	Infra	Edwin Tellez	4:30	13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT.REAL
2024-06-03	BP001	INF0513	TORNILLO HEX 1/4 X 1 1/2 CON TUERCA	20,00	UND	
2024-06-03	BP001	INF0723	TORNILLO HEX 3/4 X 5	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0,25	UND	
2024-06-03	BP007	INF0044	BROCHA CERDA MONA DE 2	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0075	DISOLVENTE POLIURETANO -THINNER ACRILICO	0,50	GL	
2024-06-03	BP007	INF0130	BROCHA CERDA MONA 4	1,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0238	SIKAFLEX 1A GRIS X 300 ML	2,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0277	TORNILLO AUTOPERFORANTE CUENTEJA X 1/2	20,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0650	SIKA FLEX NEGRA 1A	2,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0933	TORNILLO HEX 1 X 1/4	20,00	UND	
2024-06-03	BP007	INF0977	THINNER X GALON	0,50	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pistola Calafateo			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES

Ver checklist.

Camilo Bettion
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORPOT

LA RIOJA

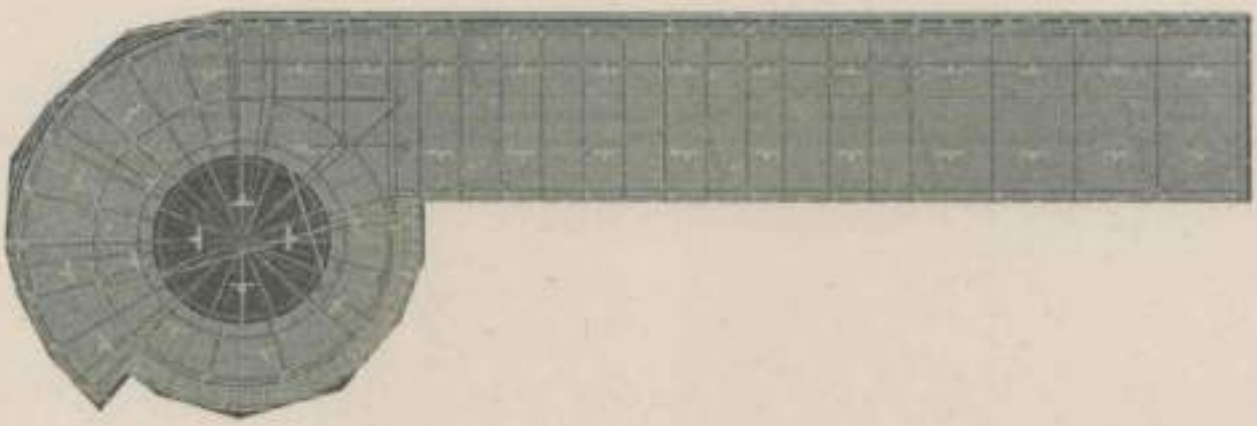
REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES GARAJE

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Camilo Beltrán	19/06/2024	9:00	13:30	61677

Mensual areas comunes garaje

	Tareas	cubierta
	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje	
11	Verificar escorrentía normal de sifones y canales, de ser necesario, usar varilla para que halla libre flujo de agua	✓
10	Limpieza e inspeccion de las rejillas tipo hogarte (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deteriodadas o inexistentes)	✓
	Inspeccionar puntos de anclaje, guayas y pararrayos en cubiertas	
	Inspeccion visual de puntos de anclaje, guayas, conos y demas elementos propios de trabajo en alturas en zona de cubierta se encuentren en buen estado de funcionalidad.	✓
	Inspeccion visual de escalera de acceso y baranda en zona de cubierta, estas se encuentren en buen estado de funcionalidad	✓
	Inspeccion de pararrayos, escortes y cable, se encuentren en buen estado	✓
	Inspeccion en cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias	
18	Inspección visual de canales y bajantes de aguas lluvias para detectar colmatación y/o taponamiento	✓
	Inspección visual de tornillería y dilataciones de sika flex en canales y bajantes de aguas lluvias	✓
	Inspección visual de cubiertas traslúcidas se encuentran en estado funcional, caballetes no se hallen doblados y asegurados a la teja	✓

CUBIERTA



OBSERVACIONES

- Se aplica Sikaflex en las uniones
- Se retiro el agua apozada
- Se aplica Sikaflex en tornillos

Camilo Beltrán
Firma Técnico

Firma Ing. Residente

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Versión: 04

Código: 208-F-05

Proceso Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Formato Permiso de Trabajo Seguro en Alturas

Resolución 4272 de 2021, Artículo 17. El permiso de trabajo en alturas es un mecanismo que, mediante la verificación y control previo de todos los aspectos relacionados en la presente resolución, tiene como objeto prevenir la ocurrencia de accidentes durante la realización de trabajos en alturas.
Este permiso de trabajo debe ser emitido para trabajos ocasionales definidos por el coordinador de trabajo en alturas para los efectos de la aplicación de la presente resolución y puede ser diligenciado, por el trabajador o por el empleador y debe ser revisado y verificado en el sitio de trabajo por el coordinador de trabajo en alturas.

1. DATOS BÁSICOS DEL PERMISO DE TRABAJO EN ALTURA

Empresa: La Rolita.	Ciudad: Bogota	Lugar o ubicación del trabajo y estación en sitio: Cubierta Garaje		Altura aproximada (metros): 15 Metros.	
Área/Proceso:	Fecha de inicio (dd/mm/aaaa): 19-06-2024.	Hora de inicio (a.m./p.m.):	Fecha de finalización (dd/mm/aaaa): 19.06.24	Hora de Finalización (a.m./p.m.):	

Nº	NOMBRE Y APELLIDO (TRABAJADOR AUTORIZADO)	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	ARL	FIRMA
T1	Edwin Tellez.	80'201.280	Tecnico Infraestructura.	Positiva.	
T2	Camilo Beltran.	1033734208	Tecnico Infraestructura.	Positiva	Camilo B.
T3					
T4					
T5					
T6					
T7					

2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

Descripción de la tarea a realizar: Inspeccion Cubierta Garaje.

Tipo de trabajo: Inspección X Mantenimiento ____ Limpieza ____ Otro ____ ¿Cuál? _____

Herramientas a utilizar: Pistola Colgados, Taladro

Se encuentran en buen estado las herramientas a utilizar: SI X NO ____ NO APLICA ____

Observaciones en las herramientas:

3. SISTEMAS DE ACCESO

Sistemas de Acceso	Escalera extensible	Andamio	Escalera fija	Cabrio mantenimiento	Estructura	Otro ¿Cual?
			X			

4. OTROS PERMISOS

Trabajo en caliente	Espacio Confinados	Ninguno
		X

5. EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAÍDAS / EQUIPOS DE EMERGENCIA

Línea de vida vertical	Bueno__ Malo__	Eslinga de posicionamiento	Bueno__ Malo__	Botiquín	Bueno__ Malo__	Camilla	Bueno__ Malo__	Delimitación o señalización	Ayudante de seguridad
Línea de vida horizontal	Bueno X Malo__	Eslinga de detención	Bueno X Malo__	kit de rescate	Bueno__ Malo__	Otro ¿Cuál?	Bueno__ Malo__	Barandas X	Otro ¿Cuál?

6. MEDIDAS PREVENTIVAS

7. ANÁLISIS DE TRABAJO SEGURO

Nº	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES
1	Inspeccion de equipo de alturas y dispercamiento del escenario	Biomecanico movimientos repetitivos, locativo desplazamiento, golpes y caidas	dolores musculares y lumbares, fracturas, contusiones, laceraciones	autocuidado charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps
2	señalizacion y demarcacion de area de trabajo	condiciones de seguridad, locativos, biomecanicos, posturas prolongadas, movimientos repetivos, manipulacion de manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares	autocuidado, uso de epps, calentamiento previo a la actividad
3	instalacion y aseguramiento eslinga con absorbedor	condiciones de seguridad, locativoinstalacion en alturas	Fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado,uso de epps, cumplimiento de procedimiento
4	aperturas por sistema de acceso con control al riesgo de caidas	condiciones seguras, locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos, posturas, esfuerzo,manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecanicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquin
5		condiciones seguras, locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos, posturas, esfuerzo,manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, ayuda de primeros auxilios
6	rescenso por el sistema de acceso	condiciones seguras, locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanicos, posturas, esfuerzo,manipulacion manual de cargas	fracturas,esguinces,luxaciones,dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecanicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquin
8	orden y aseo	biomecanico movimientos repetitivos, locativo desplazamiento, golpes y caidas	dolores musculares y lumbares, fracturas, lesiones, laceraciones	autocuidado,charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps

	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
¿Certificado vigente para trabajo en alturas?	✓	✓						
¿Le explicaron el procedimiento del trabajo a realizar?	✓	✓						
¿Cuenta con la afiliaciones (EPS, AFP, ARL) al día?	✓	✓						
¿Esta en condiciones normas de salud para realizar el trabajo?	✓	✓						
¿Se retira cadenas, relojes, pulseras?	✓	✓						
¿Sufre de epilepsia, mareos, o vértigo?	✓	✓						
¿Esta tomando algun medicamento que afecte sus condiciones? ¿Cual?	NO	NO.						
Se encuentra en estado de gestación	NO	NO.						

5. PRECAUCIONES GENERALES / VALIDACION DEL PERMISO DE TRABAJO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Procedimiento de trabajo seguro divulgado en charla preoperacional	✓			
Señalización demarcación del área de trabajo	✓			
Equipos y herramientas verificados y en buenas condiciones	✓			
Area libre para instalar el sistema de protección contra caídas y/o andamio y/o escalera	✓		✓	
Inspección formal previa del sistema de trabajo de altura, escaleras, andamios etc.	✓		✓	
Condición atmosférica (viento, lluvia, etc.) adecuada para la tarea	✓			
Control de caída de materiales				
Existe interferencia con otro tipo de trabajos		✓		

10. LISTA DE CHEQUEO PARA ESCALERAS	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
La escalera esta sin defectos, esta libre de proyecciones (clavos, tornillos, etc.)	✓			
Todos los travesaños estan libres de fisuras, estan completos, conservan la misma distancia y estan encajados	✓			
La longitud maxima de la escalera simple sera de 6 metros. En ningun caso sobre pasa esta medida			✓	
Hay empalme entre si de dos o mas escaleras		✓		
Los travesaños deberán estar apoyados mediante largueros de la escalera y asegurados por medio de tornillos			✓	
La distancia maxima entre travesaños será de 40 centimetros	✓			
Mantengo apoyo de tres puntos para acceder o descender por la escalera (2 pies 1 mano / 2 manos 1 pie)	✓			
Al subir o bajar hacerlo de frente a la escalera	✓			
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducción electrica			✓	

11. LISTA DE CHEQUEO PARA ANDAMIOS FIJOS Y MOVILES	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
El montaje y desmontaje del andamio es hecho por personas autorizadas			✓	
El andamio se encuentra en optimas condiciones, sin grietas, enmendaduras y sin óxido			✓	
La superficie de apoyo del piso es firme, plana, rígida soporta la carga máxima de diseño, sin hundirse o desplazarse			✓	
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducción electrica			✓	

12. LISTA DE CHEQUEO PARA TRABAJO ENCIMA DE LA CABINA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Cuenta con un punto de anclaje seguro			✓	
La cabina se encuentra detenida			✓	

13. INSPECCION EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

EQUIPOS DE ALTURAS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
ARNES	SERIAL 22. B__M__	SERIAL 08 B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
ESLINGA DE DETENCIÓN	SERIAL 220 B__M__	SERIAL 219. B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
OTRO SI__NO__ ¿CUAL?_____	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	
OTRO SI__NO__ ¿CUAL?_____	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	SERIAL B__M__	

EPP	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
CASCO DE SEGURIDAD	B✓M__	B✓M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
BOTAS DE SEGURIDAD	B✓M__	B✓M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
GUANTES	B✓M__	B✓M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
GAFAS	B✓M__	B✓M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	
OTRO ¿CUAL?_____	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	B__M__	

14. OBSERVACIONES
Si la actividad se detiene, indique el motivo

NOMBRE DEL COORDINADOR DE ALTURAS	Nº DE IDENTIFICACIÓN	FIRMA
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACTIVA EL PLAN DE RESCATE	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
NOMBRE DE LA PERSONA QUE AUTORIZA LA ACTIVIDAD	**Nº DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61620
	ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA00	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:19 PM	REQUERIDA	31/07/2024	HORA		01:19 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,876.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DACO	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQBI			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		210710			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 01:25 PM			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS Y EDIFICACION										
INICIACION FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM			
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN019	✓ INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS DIFERENTES DEL TERRENO Y LA EDIFICACIÓN O DESPRENDIMIENTO DE LAS UNIONES	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	Ing.	Contra	Edwin Tellez Camilo Beltran	1h	7:30 8:20

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
			"			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
	"	"		"	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES:

Camilo Beltran		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE								ORDEN DE TRABAJO 61598
	ARCOGA	AREAS COMUNES GARAJE							
UBICACION	GARAJE						E/S	I	EST N TIPO S
PROCESO	GA09	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE					NO. SERIE	ND	
CENTRO COSTOS	2109	GARAJE					PLACA	ND	
SOLICITUD FECHA	22/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	22/05/2024		HORA	11:37 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,807.00		VALOR REAL		
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	6ORN	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.	233053	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA		
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:39 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES								
INICIACION FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	23/06/2024		HORA	09:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO			PARO		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO		PRV			RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
EN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES, ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024 23/06/24	Ter.	Infra	Edwin Ortiz - Torres Porcuna Camilo Bettan - Daniel Rodriguez	16h	5:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—	—		

OBSERVACIONES: Ver check list. El check list corresponde a la semana 25

Camilo Bettian
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SINCRPOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE

Semana: 25		Fecha:						Desde: 17-06-24		Hasta: 23-06-24					
Día		LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plataforma de entrada Cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Oficina Recursos Humanos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cuarto planta electrica	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Cuarto CD	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Oficina TIC's	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños Hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Oficina Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Oficina Doppelmayr	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Taller O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Taller mantenimiento Infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Almacén	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Almacen de lubricantes e insumos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Circulación de cabinas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Director O & M Infra	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina O & M	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Oficina SST / Área Bienestar	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños Damas Admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Bodega ASEO	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Infraestructura / Ambiental	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		Buen Estado: ✓ / Ok						Novedad: X							

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61624

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE										
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2109	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	02:14 PM	REQUERIDA	29/07/2024	HORA	02:14 PM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.874.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DBHI	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA - [OE07]					No. P.M.	236832				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 02:23 PM				
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE FUGAS EN TUBERIAS DE PRESION										
INICIACION / FECHA	18/06/2024	HORA	07:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA	01:30 PM				
TIEMPO / EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	INFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
CC010 IN035	✓ CONTROLAR FUGAS TUBERIA AGUA POTABLE CON UN COMPRESOR DE AIRE Y UN MANOMETRO (100PSI POR 15MIN)	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
	✓ VERIFICAR MANCHAS DE HUMEDAD EN LAS PAREDES Y PISOS DE POSIBLES FUGAS DE LAS TUBERIAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Bolivar	1H	7.00
			Edwin Tellez		8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
✓			✓		✓	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
14-06-24		Cabezal de prueba	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
—	✓ ✓ ✓	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFCT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61603

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2109	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/05/2024	HORA	11:47 AM	REQUERIDA	20/05/2024	HORA		11:47 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.901.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTD010	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQUAL	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [0007]					No. P.M.		246918	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 11:49 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS								
INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINERA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRP011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
LI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	Infraestructura	Técnico	Jonas Florencio Fernando Rodriguez	2	8:00 - 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS W040 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	Planta (Multimetro, Llaves fijas, Pinza amperimetrica/Calibrador		2/1/1	2	2

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Estado sistemas agua lluvias y agua potable en operación normal

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORTOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jonás Rencurio Fernando Rodriguez	18-06-24	8:00	10:00	616103

BOHIGA — Bombas hidráulicas garaje

IINS08 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

		Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable		✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias		○	✓	○	NO
1.3	Tanque red contra incendios		✓	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	ok	40 psi	60 psi
2.2		Bomba #2	ok		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	ok	34 psi	56 psi
2.4		Bomba #2	ok		
2.5	Aguas Freaticas	Bomba #1	ok	ok	ok
2.6		Bomba #2	ok		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	ok	212.	5,9 .
3.2	Aguas lluvias	Tablero	ok	212.	9,58.
3.3	Agua Freatica	Tablero	ok	212..	9,6 .

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	ok	34 psi	35 psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	ok	36 psi	35 psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberías
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	ok	ok	ok
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	ok	ok	ok
5.3	Aguas Freaticas	Redes hidraulicas	ok	ok	ok

Lectura de medidor de garaje

6.1	Agua potable	14910934 m3

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61625
	COINGA	CONTRA INCENDIOS GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	08/05/2024	HORA	02:40 PM	REQUERIDA	08/05/2024	HORA		02:49 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,793.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DSCON	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQA1			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL SISTEMA DE CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		234665			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		17/06/2024 02:44 PM			
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE REDES CONTRA INCENDIOS										

INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO / EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	8:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
CO052	✓ INSPECCION Y PRUEBA DE SISTEMAS DE REDES CONTRA INCENDIOS.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
CO053	✓ PROTECCION A BASE DE AGUA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
AC001	✓ REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
AC014	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
CO055	✓ CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
CO056	✓ ACCIONAMIENTO DE LA BOMBA JOCKEY	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IN125	✓ INSPECCION Y CONTROL DE CONEXIONES ELECTRICAS Y DISPOSITIVOS DE	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IN126	ALARMA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	✓ INSPECCION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS SE ENCUENTRAN LIBRES DE FUGAS				
	✓ INSPECCION EN CONEXIONES DE BOMBEROS				
	✓ INSPECCION DE ROTULO HIDRAULICO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	TGC	INFRA	Edwin Tellez Camilo Beltran	1h	9:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-08	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5 GAL	0.01	GL	
2024-05-08	BP001	MAN0007	TRAPO X KG.	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Destornillador			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	— " — " —			

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMOPCT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	17/06/2024	9:00	10:00	61625

COINGA	Contra Incendios Garaje
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios

	Equipo Bomba Lider	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba LIDER no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad	✓

	Equipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspección de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspección general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad	✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios----------	✓	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion

	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Estado
4.1	Presión registrada en display bomba lider	168 Psi	✓
4.2	Presión registrada en manometro bomba lider	170 Psi	✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	215 / 217 / 216	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider	0 Amp	✓
4.5	Presión registrada en display bomba jockey	163 Psi	✓
4.6	Presión registrada en manometro bomba jockey	170 Psi	✓

IIN050	Confirmar goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Estado**
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipo de red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificacion**
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	02:00 hora 17/06/2024 fecha 19 Minutos	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**		**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	216 referencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	216 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	216 referencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	8:25 hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	8:25 hora	✓

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61606
	COINGA	CONTRA INCENDIOS GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	12:25 PM	REQUERIDA	18/06/2024	HORA		12:25 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,834.60	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D8C1	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAL			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [0007]					No. P.M.		150810			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 12:29 PM			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										

INICIACION / FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA	01:30 PM		
TIEMPO / EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	✓ Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	✓ REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN124	✓ Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	✓ INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA, LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	tec.	INFRA	Edwin Tellez Camilo Beltran	1	9:30 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG.	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	Destornillador	—	"	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLSA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIO GARAJE

Técnico:	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de:
Edwin Tellez	17/06/2024	930	10:30	61606

CONG4	Sistema contra incendio garaje
RJ010	Inspección y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	Estado	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque RCI	✓			✓	NO
1.2	Comprobar el correcto funcionamiento del flotador y la válvula de llenado del tanque				✓	

	Inspeccion visual del sistema de red contra incendios	Estado
2.1	*Realizar una inspeccion visual del equipo buscando posibles fugas o filtraciones de agua en las tuberias de servicio ni de red de distribucion, verificar condiciones de aseo*	✓
2.2	*Observar que no hayan goteos en las lineas de rebose y drenaje del tanque de almacenamiento*	✓
2.3	*Inspeccionar estado de siamesas y cabezales de prueba*	✓

IIN	Inspeccion visual del sistema de red contra incendios	Estado
3.1	*Comobarar que los selectores de posición se encuentren en Automatico*	✓
3.2	*Verificar la presión en la linea. En equipos y estaciones manuales*	✓
3.3	*Chequear que el tablero de control principal se encuentre funcionando*	✓
3.4	*Chequear que el control de la bomba Jockey se encuentre funcionando*	✓
3.5	*Comprobar que la posición de las válvulas mariposa correspondan al funcionamiento normal*	✓
3.6	*Inspeccionar que las bombas no generen ruidos de golpes o sobre esfuerzo durante el funcionamiento*	✓
3.7	*Verificar que no se presenten arranques intermitentes de las bombas de manera seguida o con pausas*	✓

IAC001	Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema			
		Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
4.1	Bomba Lider	✓	✓	✓
4.2	Bombas Jockey	✓	✓	✓
4.3	Estacion Manual	✓	✓	✓

		Estado
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte agua RCI, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas*	✓

IAC003	Presion de equipos de redes contra incendios Registro de valores de equipos			
		Estado	Presion en Display	Presion en Manometro
5.1	Bomba Lider	✓	168 PSI	170 PSI
5.2	Bomba Jockey	✓	163 PSI	170 PSI
5.3	Estacion manual de control	✓		PSI

ICO015	Comprobar estado de tableros de bombas Lider y Jockey Control de conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, cables de tablerns de bombas			
	TABLERO	Estado del	Voltaje	Amperio
6.2	Bomba Lider	✓	217 V	8 A
6.2	Bomba Jockey		211 V	8 A

		Estado
6.3	*Realizar ajustes de torque en conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros de bombas lider y jockey*	✓
6.4	*Verificar que no exista sulfatacion u corrosion en conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros en bombas lider y jockey.*	✓
6.5	*Limpieza y aseo en tablero de bombas Lider y Jockey*	✓

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61630

PLELGA	PLANTA ELECTRICA GARAJE								
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2308	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	03/05/2024	HORA	02:23 PM	REQUERIDA	05/05/2024	HORA	02:23 PM		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,789.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DPLEL	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD	EQAI		
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL DE PLANTAS ELECTRICAS -	OE07				No. P.M.	158315		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 03:34 PM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, LIMPIEZA Y ACCIONAMIENTO PLANTAS ELECTRICAS								
INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA	01:30 PM		
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	0.00		
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO032	CONTROLAR Y REGISTRAR NIVELES Y VARIABLES DE CONTROL	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC007	ACCIONAR LA PLANTA ELECTRICA POR 10 MINUTOS EN VACIO	1.00	20.00	ZONA ELECTRICA	
ICO038	COMPROBAR NIVEL DE AGUA DESTILADA EN BATERIAS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ILI015	LIMPIEZA GENERAL	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	Infraestructura	Tecnico	Jonis Roncancio Fernando Rodriguez	1	12:30 13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-05	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5GAL Trapos	0.10 1	GL U	0.10 1

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	Digital	Pinza amperimetrica	1	1	1

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Funcionamiento normal planta.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61608

PLELGA | PLANTA ELECTRICA GARAJE

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO-GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	12:39 PM	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		12:39 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,835.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPE	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAL	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.		150954	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 12:44 PM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	20/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	20/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	infraestructura	tecnico	Jones Fonseca Fernando Rodriguez	1 h	12:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG.	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24		para inspeccion electrica	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver Checklist

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Fernando Rodriguez	19-06-24	12:00	13:00

PLELGA	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 115.20 hrs Start(s): 735	
	verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se geniere alarmas del sisterna	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro — Voltaje en display: 29.3 V; Voltaje con multimetro: 29.66 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display — L1 218 V L2 217 V L3 216 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Víctor Cuchán
Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61613

	UPSGA	UPS GARAJE							
UBICACIÓN	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:01 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		01:01 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.935,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD	EQMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - GE07					No. P.M.	151058		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 01:02 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS								
INICIACION FECHA	20/06/2024	HORA	07:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	6:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	Inspeccion y registro fuentes, voltaje y amperaje	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeración	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20-06-24	Infraestructura	Técnico	Jonas Rincón Fernando Rodriguez	1	6:00 7:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,15	KL	

Escobas

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-13	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1,00	1,00	

Escobas

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: En mantenimiento por tarjeta, ver Check list.

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIRONFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:
Jonas Buenaño / Fernando Rodriguez	20-06-24	6:00	7:000

UPSGA	Ups garaje
P7DUPS	Inspección, registro ups
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias

	voltaje de bateria: ____V		Amperaje en bateria: ____AMP+ ____AMP-
	Registro de nivel de carga: ____%		Tiempo de autonomia: ____Min

IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	____V ____V ____V ____A ____A ____A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	____V ____V ____V ____A ____A ____A
IIN062	Inspección de elementos de protección	
	Breaker totalizador gabinete transformador	Breaker totalizador gabinete baterias
	ICB ON ____ / MBCB OF ____ / OCB ON ____	BCB ON ____
	Voltaje de bypass	____V ____V ____V
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	____V ____V ____V ____A ____A ____A
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion	
	Ventilador 1: / Ventilador 2: / Ventilador 3: / Ventilador 4:	
ILJ014	Limpieza UPS	
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio ___X___ Sucio: ____	

Observaciones

No se toman valores porque UPS está en mantenimiento

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61595

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	J068	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	22/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	22/05/2024	HORA	11:37 AM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,806.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P/DARCO	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EORM				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES -	OE07				No. P.M.	108953				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:39 AM				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	23/06/2024	HORA	09:30 PM				
TIEMPO / EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107	INSPECCIÓN VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24 – 23-06-24	Infraestructura	Técnico	Jonas Rincancio Fernando Rodriguez Daniel Rodriguez	16	5:30 – 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
			"			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		"			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	"			

OBSERVACIONES: Ver check list. El check list corresponde a la semana 25.

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BM3RFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO II

Semana: 25 — **Fecha** — **Desde:** 17-06-24 **Hasta:** 23-06-24

Día		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Fachadas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Cicloparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Oficina Trasmilenio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Cuarto Aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Bodega SST	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Balcón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Pasillos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Cuarto plantas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Baños mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Pileta sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Baño Discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convenciones		**Buen Estado:** ✓ / Ok								**Novedad:** X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61616
	ARCOJP	AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	JP08	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	01:19 PM	REQUERIDA	08/07/2024	HORA		01:19 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,855.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DACO	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		150549	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 01:25 PM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS Y EDIFICACION								
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO / EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	8.00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IN019	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS DIFERENTES DEL TERRENO Y LA EDIFICACIÓN O DESPRENDIMIENTO DE LAS UNIONES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	Infraestructura	Técnico	Jairo Rencuncio Fernando Rodriguez	1	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver Fotos

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61601

BOHIJP	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO										
UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	J000	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	19/05/2024	HORA	11:47 AM	REQUERIDA	19/05/2024		HORA		11:47 AM		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.803.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTIBHH	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EOM		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OEST]						No. P.M.		253093		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:49 AM			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	01:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024		HORA		01:30 PM		
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIE009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IL3032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24	instructivos	tecnico	tomas Roncancio Fernando Rodriguez	1 h	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-19	BP001	LUB0002	MULTIUSOS W340 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-19	BP001	MAN0997	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
18-06-24		pinza amperimetrica + calibrador	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES: Bombas agua potable apagadas y tanque vacio, el sistema funciona en bypass, ver checklist

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SNORPOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	18-06-24	11:00	12:00	61601

BOHIJP — Bombas hidráulicas juan pablo II

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	○	○	✓	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	30 m	53 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	40 m	55 m
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	213 v	9.4 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	212 v	4.6 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro fo	✓	30 m	24 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro fo	☐	40 m	39 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado equipo	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	colsubsidio	Estacion Juan Pablo II
5.1	Agua potable	✓	00932 m³	9388291-7 m³
5.2	Aguas lluvias	✓	02910 m³	

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61621

BOHLIP	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	IP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	02:14 PM	REQUERIDA	10/07/2024	HORA		02:14 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.856.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DBEH	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA - [OEG7]					No. P.M		151846	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 02:23 PM	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE FUGAS EN TUBERIAS DE PRESION								
INICIACION / FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO / EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	8.00		
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
SCOO16 SIN035	CONTROLAR FUGAS TUBERIA AGUA POTABLE CON UN COMPRESOR DE AIRE Y UN MANOMETRO (100PSI) POR 15MIN VERIFICAR MANCHAS DE HUMEDAD EN LAS PAREDES Y PISOS DE POSIBLES FUGAS DE LAS TUBERIAS	1.00 1.00	20.00 20.00	ZONA MECANICA ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18/06/24	Infraestructura	Tecnico	Daniel Rodriguez Fernando Rodriguez	16h	05:30 AM 09:30 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Debido a los arreglos en la membrana del tanque de agua potable, no se pudo realizar la prueba con el compresor de aire y manometro.

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOMFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61604

CERRADA

	COINJP	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO									
UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	JP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	12:25 PM	REQUERIDA	17/06/2024		HORA		12:25 PM		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,832.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSCI	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]						No. P.M.		233131		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		13/06/2024 12:28 PM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	10:10 AM	FINALIZACION	17/06/2024		HORA		10:50 AM		
TIEMPO EJECUCION	0:40			DESPLAZAMIENTO			PARO	0:40			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR				
	BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA

CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-17	TEJN	8017	TOMAS RONCANCIO PEREZ	1.00	1.00

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL.TOTAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	0.00
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	0.00

HERRAMIENTAS

CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL.TOTAL
N/A	N/A			

OBSERVACIONES: Ver checklist.

TECNICO INFRAESTRUCTURA RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Tomas Ronconcio	17-05-24	10:10	10:50	61604

COINJP	Contra incendios juan pablo II
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios

	Equipo bomba jockey	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad.	✓

	Egquipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey , comprobando su funcionalidad.	✓

	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque				
	Niveles	Alto	Medio	Bajo	¿Requiere limpieza?
		100% a 80%	80% a 50%	50% a 1%	
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	○

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider		112 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		125 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	214 V	212 V	215 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		210 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		120 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa		
	Equipo Bomba LIDER		Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico		✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad		✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas		✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
		2'16	✓
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	17-00 -24	✓
		10'	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	212	0	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	213	0	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	212	0	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo liderse encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	2:14 pm	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	2:14 pm	✓

Observaciones

Funcionamiento sistema normal

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61626

COINJP — CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	I	EST N	TIPO S
PROCESO	JP08	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2302	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	14/05/2024	HORA	02:40 PM	REQUERIDA	14/05/2024	HORA		02:40 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,799.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DSCON	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL SISTEMA DE CONTRA INCENDIOS - [OUOT]					No. P.M.		188838	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITH		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 02:44 PM	
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE REDES CONTRA INCENDIOS								
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINOKA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO052	INSPECCION Y PRUEBA DE SISTEMAS DE REDES CONTRA INCENDIOS.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO053	PROTECCION A BASE DE AGUA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	REGISTRO DE VALORES 6 INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
IAC014	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO055	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO056	ACCIONAMIENTO DE LA BOMBA JOCKEY	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN125	INSPECCION Y CONTROL DE CONEXIONES ELECTRICAS Y DISPOSITIVOS DE	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN126	ALARMA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS SE ENCUENTRAN LIBRES DE FUGAS.				
	INSPECCION EN CONEXIONES DE BOMBEROS				
	INSPECCION DE ROTULO HIDRAULICO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Instrumentista	Técnico	Jonair Roncancio Fernando Rodriguez	1	11:45 12:45

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-14	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-14	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Manual / Digital	Juego - Alicates	1 / 1	1	1

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: sistema operativo

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFCT

LA SOLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jamil Ramirez / Fernando Rodriguez	17-06-24	11:45	12:45	6626

Sistema contra incendio juan pablo II

Inspeccion y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	Estado	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque RCI	✓			✓	NO
1.2	Comprobar el correcto funcionamiento del flotador y la válvula de llenado del tanque				✓	

Inspeccion visual del sistema de red contra incendios

		Estado
2.1	Realizar una inspeccion visual del equipo buscando posibles fugas o filtraciones de agua en las tuberías de sensado o de red de distribución, verificar condiciones de aseo	✓
2.2	Observar que no hayan goteos en las líneas de rebose y drenaje del tanque de almacenamiento	✓
2.3	Inspeccionar estado de siamesas	✓

Inspeccion visual del sistema de red contra incendios

		Estado
3.1	Corroborar que los selectores de posición se encuentren en Automático	✓
3.2	Verificar la presión en la línea. En equipos y estaciones manuales	✓
3.3	Chequear que el tablero de control principal se encuentre funcionando	✓
3.4	Chequear que el control de la bomba Jockey se encuentre funcionando	✓
3.5	Comprobar que la posición de las válvulas mariposa corresponden al funcionamiento normal.	✓
3.6	Inspeccionar que las bombas no generen ruidos de golpes o sobre esfuerzo durante el funcionamiento.	✓
3.7	Verificar que no se presenten arranques intermitentes de las bombas de manera seguida o con periodos muy cortos de tiempo	✓

Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

		Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
4.1	Bomba Lider	✓	✓	✓
4.2	Bombas Jockey	✓	✓	✓
4.3	Estacion Manual	✓	✓	✓

		Estado
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte agua RCI, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de nudos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas	✓

Presion de equipos de redes contra incendios

Registro de valores de equipos

		Estado equipo	Presion en Display	Presion en Manometro
5.1	Bomba Lider	✓	132 psi	115 psi
5.2	Bomba Jockey	✓	112 psi	118 psi
5.3	Estacion manual de control	✓		0 psi

Comprobar estado de tableros de bombas Lider y Jockey

Control de conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

	TABLERO	Estado del Tablero	Voltaje	Amperio
6.2	Bomba Lider	210 ✓	230 v	0 A
6.2	Bomba Jockey	✓	230 v	0 A

		Estado
6.3	Realizar ajustes de torque en conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros de bombas lider y jockey	✓
6.4	Verificar que no exista sulfatacion o corrosion en conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros en bombas lider y jockey.	✓
6.5	Limpieza y aseo en tablero de bombas Lider y Jockey	✓

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
Firma Tecnico

Firma Jefe Operaciones

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61634

CUSEJP — CUARTOS DE SERVICIOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	4P08	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	11/06/2024	HORA	03:42 p. m.	REQUERIDA	11/06/2024	HORA		03:42 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,817,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUSE	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS - [DE07]					No. P.M.		152110	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 03:45 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y LIMPIEZA DE APARATOS SANITARIOS. SIFONES Y TUBERIAS								
INICIACION FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00	DESPLAZAMIENTO				PARO	8:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN081	VISUALIZAR LAS PIEZAS SANITARIAS Y COMPONENTES PARA IDENTIFICAR	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN014	SI ESTÁN FLOJAS, DESPRENDIDAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN101	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIJ001	CAPTACION,DRENAJE Y REPONER	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIC0060	INSPECCIÓN DE TAPONES EN RED DE AGUA RESIDUALES.	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIC0061	VERTER AGUA SI DETECTAN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES.	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIC0062	LIMPIAR SIFONES DE LOS LAVAMANOS.	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIAC001	EN FLUXÓMETROS DE PALANCA Y BOTON VERIFICAR EL	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IIAC002	FUNCIONAMIENTO, GRADUAR ENTRE 6 Y 10 SEGUNDOS.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIAC013	VERIFICAR MECANISMO DEL TANQUE SANITARIO, LUBRICAR EJES DEL SURTIDOR,VARILLA GUIA DE VALVULA	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	ACCIONAR SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PARA CORROBORAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				
	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA.				
	VERIFICAR CIERRE TOTAL DE LOS GRIFOS,LOS GOTEOS,LA LUBRICACIÓN EXTERIOR EVITANDO ATASCOS.				
	VERIFICAR EL GIRO DE LOS VOLANTES, GOTEOS EN VASTAGO Y RUIDOS CON EXCESO DE PRESIÓN EN TUBERÍAS.				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19/06/2024	tec	infra	Camilo Beltran	1:40	7:20
			Edwin tellez		9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNID	CANT.REAL
		11	WD40 Trapos		1	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		taladro destornillador			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	21			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltran	Victor Pachon	
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

MMORFOT

LA ROLITA

REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA SERVICIOS JUAN PABLO II

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Camilo Beltran	19/06/2024	7:20	9:00	616341

Mensual cuartos de servicios juan pablo II

	Tareas	Baños H. Admin	Baños M. Admin	Planta 1er Piso	Cocina	Baño D. Enfermería	Planta Sótano 1	Baños H. Público	Baños M. Público
	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje								
9	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que haga flujo de agua	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
8	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deterioradas o inexistentes)	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
	Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales								
6	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Inspeccion en aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas), para corroborar su correcto funcionamiento.								
10 y 12	Accionar sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas para corroborar su correcto funcionamiento, verificando la graduación del fluxómetro entre 6 y 10 segundos, cierre total de la válvula de alivio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Inspeccion visualmente de las piezas sanitarias y sus componente no se encuentren desprendidas o flojas, que no tengan perdidas de agua, fugas o filtraciones. (ajustar si es necesario)	✓	✓	N/A	✓	✓	N/A	✓	✓
	Ajuste de tuca tocochos en sanitarios, ajuste de boquillas de lavamanos, sanitarios, orinales y duchas.	✓	✓	N/A	N/A	✓	N/A	✓	✓
13	Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la ubicación exterior evitando así atascamientos por sedimentación (soplar aireadores para retirar sedimentacion)	✓	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
	Limpiar sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos mediante la válvula de limpieza								
11	Retirar valvula de limpieza en sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos, verificando taponamiento de los mismos	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓
	Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema								
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas	✓	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
	Inspeccionar estado de divisiones en acero inoxidable,mesones y muebles de cocina								
	Corroborar que las piezas de divisiones en acero inoxidable y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	✓	✓	N/A	✓	✓	N/A	✓	✓
	Inspeccionar que el marmol y su estructura no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario) (reportar en caso de ruptura)	✓	✓	N/A	✓	✓	N/A	✓	✓
	Inspeccionar que la cocina integral y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas (ajustar si es necesario)	N/A	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	N/A	N/A
	Inspección de dispensadores de papel higuenico, jabon y secadores de manos.								
	Inspección de dispensadores de papel higuenico, jabon, toallas y gel antibacterial	✓	✓	N/A	N/A	✓	N/A	✓	✓
	Corroborar funcionamiento de secadores de manos	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
Firma Técnico

Héctor Rubiano
Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61674

DEINJP — DETECCIÓN DE INCENDIOS JUAN PABLO

UBICACION	ESTACIÓN JUNA PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	JP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	09/06/2024	HORA	08:57 AM	REQUERIDA	09/06/2024	HORA		08:57 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,444.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DDEIN	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DETECCION DE INCENDIOS - [08:07]					No. P.M		228525	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		16/06/2024 08:57 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA								
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		09:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN145 ✓	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Infraestructura	Técnico	Jonis Roncancio / Fernando Rodriguez	0,30	11:15 11:45

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES: Sistema operativo normal

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMORF01

LA ROLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Jarris Porcuna Fernando Rodriguez	17-06-24	10:40	11:10	61674

Mensual sistema de detección de incendios

Inspeccion de tablero display del sistema de deteccion de incendios

EQUIPO TABLERO KIDDE	Toma de valores y registros	Estado
El tablero Kidde NO presenta fallas o alarmas.		✓
El tablero Kidde se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display).		✓
¿El tablero Kidde presenta deshabilitacion o excusiones?		NO

Inspeccion y registro de Voltaje y Amperaje en Bateria

Medicion en bateria (V. y Amp.)	13,72 V	0,7 A	✓
¿La bateria presenta oxidacion o sulfatacion?			NO
¿La bateria se encuentra en buen estado de funcionalidad?			SI

Inspeccion en detectores de humo

¿Los sensores de deteccion de humo registra su señal periodica de comunicación? (Señal en verde)		SI
¿Los sensores de deteccion de humo presenta algun daño como: humedad / corrosion / oxidacion / desconexion electrica?	N/A	NO

Revision de limpieza en detectores de humo a traves del panel de control

Nombre del detecctor de humo	Codigo	Estado
Domo 1	6058	✓
Domo 2	3156	✓
Domo 3	6256	✓
Domo 4	6928	✓
Domo 5	3795	✓
Domo 6	4733	✓
Cuarto de operaciones	5218	✓
Sala de juntas	4419	✓
Cuarto eléctrico	3132	✓
Sub estación electrica	5006	✓
Cuarto planta electrica	4006	✓
cuarto de bombas #1	3474	✓
cuarto de bombas #2	3153	✓
estacion manual bombas	7011	✓
estacion manual operaciones	3884	✓
estacion manual 2	1206	✓
estacion manual 4	8711	✓

OBSERVACIONES

Funcionamiento normal

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61631

PLELJP | PLANTA ELECTRICA JUAN PABLO | IMPRESION # 2

UBICACION	JUAN PABLO						E/S	L	EST	N	TIPO S
PROCESO	2P10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	05/05/2024	HORA	03:23 p. m.	REQUERIDA	05/05/2024		HORA	03:23 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.799,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DPLEL	FRECUENCIA		56 DIAS			PRIORIDAD	EQAI			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL DE PLANTAS ELECTRICAS - [OF07]						No. P.M.	158328			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITH		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 03:34 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, LIMPIEZA Y ACCIONAMIENTO PLANTAS ELECTRICAS										

INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	18/06/2024		HORA	01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO032	CONTROLAR Y REGISTRAR NIVELES Y VARIABLES DE CONTROL	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC007	ACCIONAR LA PLANTA ELECTRICA POR 10 MINUTOS EN VACIO.	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ICO058	COMPROBAR NIVEL DE AGUA DESTILADA EN BATERIAS	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
ILI015	LIMPIEZA GENERAL	1,00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20-06-24	Infraestructura	Técnico	Yamils Piraneque Fernando Rodriguez	2	8:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
2024-05-05	(BN01)	LUB0002	ACEITE USOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
	Digital	Pinza amperimetrica	1	1	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Funcionamiento normal de planta

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORPOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61609

PLELJP — PLANTA ELECTRICA JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JPJ9	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	12:39 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		12:39 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.		152722			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 12:45 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACION FECHA	20/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024	HORA		01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
JN144	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA — 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20-06-24	Infraestructura	Técnico	Fanny Ronaldo Fernando Rodriguez	1	30:00 15:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS — 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA — 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
20-06-24	Digital	Ángel multiamperimetrico	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS — 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES: Funcionamiento normal de planta. Ver checklist.

Fernando Rodriguez	Víctor Pachón	
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Jonás Reinaldo Fernando Rodriguez	20-08-24	10:000	11:00

PLELJP	plantas electricas
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica
IIN059	Inspeccionar
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON ✓
	Seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia" ✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire ✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador ✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control
	Temperatura: 47 °C Horas de funcionamiento: 163,57 hrs Start(s): 711
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica OK
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio
	Retirar la parada de emergencia ✓
	Seleccionar "modo manual" ✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos ✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema. ✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 28,9 V; voltaje con multimetro: 28,8 V
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 V L2 127 V L3 127 V
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico ✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado ✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red ✓

Observaciones

Se verifican niveles y valores magnitudes

Funcionamiento normal

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61614

	UPSJP	UPS JUAN PABLO									
UBICACIÓN	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	IP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:01 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024		HORA	01:01 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS -] OE07						No. P.M.	152878			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 01:06 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACIÓN FECHA	20/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024		HORA	01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IREE005	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IREE006	Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspeccion de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeración	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ELB014	Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20-06-24	Infraestructura	Técnico	Fonds Rencurel Fernando Rodriguez	2	1:00 1:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-13	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1,00	1:00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Estado de UPS y baterías normal

Fernando Rodriguez TECNICO INFRAESTRUCTURA	[signature] INGENIERO RESIDENTE	[signature]
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SINDRIFCT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final
Tomás Renaudo Fernando Rodriguez	28-06-24	11:00	13:00

UPSJP — Ups juan pablo ii

PTDUPS — Inspección, registro ups

IRE005 — Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias

voltaje de bateria: 700 V		Amperaje en bateria: 0 AMP+	0 AMP-
Registro de nivel de carga: 100 %		Tiempo de autonomia: 75 min	

IRE006 — Inspección y registro de voltaje y amperaje

Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	232 V	231 V	230 V
	9 A	12 A	14 A
Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	233 V	232 V	231 V
	1 A	2 A	3 A

IIN062 — Inspección de elementos de protección

Breaker totalizador gabinete transformador					Breaker totalizador gabinete baterias		
ICB		MBCB		OCB		BCB	
ON ✓		OF ✓		ON ✓		ON ✓	
Voltaje de bypass					233 V	232 V	232 V

Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje

Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	224 V	224 V	230 V
	41 A	43 A	43 A

IIN063 — Inspeccionar el sistema de refrigeracion

Ventilador 1: ✓ Ventilador 2: ✓ Ventilador 3: ✓ Ventilador 4: ✓

ILI014 — Limpieza UPS

Inspeccionar estado de limpieza: limpio: OK sucio: _____

OBSERVACIONES

Funcionamiento UPS normal

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61617

ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:19 PM	REQUERIDA	17/07/2024		HORA		01:19 PM		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,863.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DACO	FRECUENCIA		56 DIAS			PRIORIDAD		EQ80		
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL AREAS COMUNES - [QE67]						No. P.M.		182929		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		13/06/2024 01:35 PM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS Y EDIFICACION										
INICIACION FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024		HORA		01:30 PM		
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO		PRV			RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
BN019 ✓	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS DIFERENTES DEL TERRENO Y LA EDIFICACIÓN O DESPRENDIMIENTO DE LAS UNIONES	1.00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	TEC	INFRA	Edwin Tellez Camilo Beltran	1h	10:38 11:38

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
"			"			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
"		"		"	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOF-01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61596

ARCOMA | AREAS COMUNES MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIN	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	22/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	22/05/2024	HORA		11:37 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,807.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQUI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [08:07]					No. P.M.		228616	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 11:39 AM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES								
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	23/06/2024	HORA		09:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
EN107 ✓	INSPECCIÓN VISUAL DE ÁREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA | 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
14/06/2024			Edwin Tello Tomas Rencurrio		3:30
23/06/2024	Mec	Infra	Camilo Beltrán Daniel Rodriguez	16	2:30

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS | 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS | CONTRATADA | 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS | 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES: Ver check list. El check list corresponde a la semana 25

Camilo Beltrán
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS

Semana: 25 — Fecha: 17/06/24 — Desde: 17/06/24 — Hasta: 23/06/24

		LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
Día															
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada Principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Centro de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Sala de capacitación	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Baño mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Escaleras acceso sótano	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Cuartos de ventilación 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Cuarto de plantas eléctricas	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cuarto de motores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Cuarto de Variadores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Cuarto eléctrico 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Baños discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Enfermería	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Oficina Gestión socia	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Oficina Gestión humana	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Cafetería	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
26	Bodega aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
27	Bodega Infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
28	Oficina ASEAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
29	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
30	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
31	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
32	Perimetral	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61656

ARCOMA | AREAS COMUNES MANITAS | IMPRESION # 2

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MA09	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	14/06/2024	HORA	01:51 p. m.	REQUERIDA	18/06/2024	HORA	01:51 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.831.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACV	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQBI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES - OE07					No. P.M	109287		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	14/06/2024 01:52 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES								
INICIACION / FECHA	14/06/2024	HORA	01:30 p. m.	FINALIZACION	14/06/2024	HORA	09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	4:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	4:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
OE07	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Bettián	9 Hs.	8:00 AM 5:00 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
21-06-24	Por corte de Asear se realiza Poda a Estación Manitas			

OBSERVACIONES:

Camilo Bettián
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOP 01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61622

BOHIMA | BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAN9	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	02:14 PM	REQUERIDA	15/07/2024	HORA		02:14 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,860.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56D8HH	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA - [ ]					No. P.M.		128815			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 02:23 PM			
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE FUGAS EN TUBERIAS DE PRESION										
INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	8:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 PM			
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
ICO016 IN034	✓ CONTROLAR FUGAS TUBERIA AGUA POTABLE CON UN COMPRESOR DE AIRE Y UN MANOMETRO (100PSI POR 15MIN) ✓ VERIFICAR MANCHAS DE HUMEDAD EN LAS PAREDES Y PISOS DE POSIBLES FUGAS DE LAS TUBERIAS	1.00 1.00	20.00 20.00	ZONA MECANICA ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 8.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18/6/2024	tec.	Wfic	Camilo Beltran Edwin Tellez	1	8:05 9:05

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	"	—	"	—	"	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	"	Cabezal de Prueba	—	"	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	" "			

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61602

BOHIMA | **BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS**

UBICACION	MANITAS					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	20/05/2024	HORA	11:47 AM	REQUERIDA	20/05/2024	HORA	11:47 AM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,805.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D003	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OB07]					No. P.M.	233202				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 11:49 AM				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA	01:30 PM				
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN076	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ILI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
18/06/2024	tec.	Wfra	Camilo Betton Edwin Tellez	1	09:10 10:10

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-20	BP001	MAN0967	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza Voltiamperimetrica, Calibrador de Aire.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

MAOR-F01

LA WOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	18-06-2024	09:10	10:10	61602

BOHIMA	Bombas hidráulicas garaje					
IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque					
	Niveles		Alto 100% a 80%	Medio 80% a 60%	Bajo 60% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable		✓	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias		✓	○	○	NO
IRE011	Inspeccionar estado de bombas hidraulicas					
			Estado equipo	presión de encendido		presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40		60
2.2		Bomba #2	✓			
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	☐	45		60
2.4		Bomba #2	☐			
IIN079	Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas					
			Estado equipo	Voltaje		Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	212.		7.6.
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	212.		6,6.
ICO033	Inspeccionar estado hidro acumuladores					
			Estado equipo	presión de encendido		Calibración
4.1	Agua potable	Hidro fo	✓	40		72
4.2	Aguas lluvias	Hidro fo	✓	45		57
IIN079	Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas					
			Estado	Accesorios		Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	Ok		Ok
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	Ok		Ok
ICO016	Lectura medidores red hidraulica					
		Estado		D1		Estacion Manitas
6.1	Agua potable	✓		00460,39		

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61605
	COINMA — CONTRA INCENDIOS MANITAS	

UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	12:25 PM	REQUERIDA	17/06/2024		HORA	12:25 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,833.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSCI	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD	EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [08:07]						No. P.M	233281			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 12:29 PM			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024		HORA	01:30 PM			
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	Tec.	Infra	Edwin Tellez	1	11:45
			Camilo Beltran		12:45

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA A 55GAL	0.01	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán		
TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOI

LA ROLITA	INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MANITAS			
Técnico	**Fecha**	**Hora inicio:**	**Hora final:**	**Orden de trabajo**
Camilo Beltran	17/06/2024	11:45	12:45	61605

COINMA	contra incendios manitas				
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios				
	Equipo bomba lider				**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas				✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.				✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider				✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider				✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.				✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad				✓
	Equipo bomba jockey				**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas				✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.				✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey				✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey				✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.				✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad				✓
IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque				
	Niveles	**Alto** 100% a 80%	**Medio** 80% a 50%	**Bajo** 50% a 1%	**¿Requiere limpieza?**
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO
IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios		**Toma de valores y registros**		**Estado**
4.1	Presion registrada en display bomba lider		143 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		150 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	226	227	227	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		140 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		148 Psi		✓

IINO50	Confirmar Goteo en prensa estopa		
	Equipo Bomba lider		Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.		✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad		✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas		✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificación
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	200 Hora 17/06/2021 Fecha 10 Minutos	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	Auto Modo	0 Cant.	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	Auto Modo	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	Auto Modo	0 Cant.	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:35 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	10:36 Hora	✓

Observaciones

Camilo Beltran
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61627
	CDINMA — CONTRA INCENDIOS MANITAS	

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	19/05/2024	HORA	02:40 PM	REQUERIDA	19/05/2024	HORA		02:40 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,304.50	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DSCON	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL SISTEMA DE CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		183750	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 02:44 PM	
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE REDES CONTRA INCENDIOS								

INICIACION FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO052	✓ INSPECCION Y PRUEBA DE SISTEMAS DE REDES CONTRA INCENDIOS.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO053	✓ PROTECCION A BASE DE AGUA.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	✓ REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IAC014	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO055	✓ CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1:00	ZONA MECANICA	ND
ICO056	✓ ACCIONAMIENTO DE LA BOMBA JOCKEY	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN125	✓ INSPECCION Y CONTROL DE CONEXIONES ELECTRICAS Y DISPOSITIVOS DE	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN126	✓ ALARMA.	1.00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	✓ INSPECCION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS SE ENCUENTRAN LIBRES DE FUGAS.				
	✓ INSPECCION EN CONEXIONES DE BOMBEROS				
	✓ INSPECCION DE ROTULO HIDRAULICO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	tec.	INFRA	Edwin Tellez Camilo Beltran	1	12:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-05-19	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-19	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	DESTORNILLADOR	—	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—	—	—	—

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFO1

LA BOLETA

REVISION MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIO MANITAS

Tecnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	17-06-2024	12:00	13:00	61627

Sistema contra incendio manitas

Inspeccion y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	Estado	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque RCI	✓				NO
1.2	Comprobar el correcto funcionamiento del flotador y la válvula de llenado del tanque.				✓	

Inspeccion visual del sistema de red contra incendios

		Estado
2.1	*Realizar una inspeccion visual del equipo buscando posibles fugas o filtraciones de agua en las tuberias de sensado ni de red de distribucion, verificar condiciones de aseo.*	✓
2.2	*Observar que no hayan goteos en las lineas de rebose y drenaje del tanque de almacenamiento.*	✓
2.3	*Inspeccionar estado de siamesas*	✓

Inspeccion visual del sistema de red contra incendios

		Estado
3.1	*Comoborar que los selectores de posición se encuentren en Automatico.*	✓
3.2	*Verificar la presión en la linea. En equipos y estaciones manuales*	✓
3.3	*Chequear que el tablero de control principal se encuentre funcionando*	✓
3.4	*Chequear que el control de la bomba Jockey se encuentre funcionando*	✓
3.5	*Comprobar que la posicion de las válvulas mariposa correspondan al funcionamiento normal*	✓
3.6	*Inspeccionar que las bombas no generen ruidos de golpez o sobre esfuerzo durante el funcionamiento.*	✓
3.7	*Verificar que no se presenten arranques intermitentes de las bombas de manera seguida o con periodos muy cortos de tiempo.*	✓

Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

		Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
4.1	**Bomba Lider**	✓	✓	✓
4.2	**Bombas Jockey**	✓	✓	✓
4.3	**Estacion Manual**	✓	✓	✓

		Estado
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte agua RCI, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas*	✓

Presion de equipos de redes contra incendios

Registro de valores de equipos

		Estado equipo	Presion en Display	Presion en Manometro
5.1	**Bomba Lider**	✓	143 Psi	150 Psi
5.2	**Bomba Jockey**	✓	140 Psi	198 Psi
5.3	**Estacion manual de control**	✓		Psi

Comprobar estado de tableros de bombas Lider y Jockey

Control de conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

	TABLERO	Estado del	Voltaje	Amperio
6.2	**Bomba Lider**	✓	227 V	0 A
6.2	**Bomba Jockey**	✓	227 V	0 A

		Estado
6.3	*Realizar ajustes de torque en conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros de bombas lider y jockey*	✓
6.4	*Verificar que no exista sulfatacion u corrosion en conexiones electricas, borneras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros en bombas lider y jockey.*	✓
6.5	*Limpieza y aseo en tablero de bombas Lider y Jockey*	✓

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61635

CUSEMA	CUARTOS DE SERVICIOS MANITAS										
UBICACIÓN	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2180	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	03:42 p. m.	REQUERIDA	16/06/2024		HORA		03:42 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.852,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	F28DCUSEG	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD		EQMI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS DE SERVICIOS -	OE07					No. P.M.		232019		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 03:45 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y LIMPIEZA DE PAREDES. SIFONES. TUBERIAS PUERTAS. PUESTOS D DE TRABAJO.										
INICIACION FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024		HORA		01:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINSKA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN081	✓VISUALIZAR LAS PIEZAS SANITARIAS Y COMPONENTES PARA IDENTIFICAR	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IIN014	SI ESTAN FLOJAS, DESPRENDIDAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ILI001	✓VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO060	CAPTACION, DRENAJE Y REPONER	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO061	✓VERTER AGUA SI DETECTAN MALOS OLORES EN LOS DRENES Y SIFONES.	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO062	✓LIMPIAR SIFONES DE LOS LAVAMANOS	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	✓EN FLUXÓMETROS DE PALANCA Y BOTÓN VERIFICAR EL	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
IAC002	FUNCIONAMIENTO. GRADUAR ENTRE 6 Y 10 SEGUNDOS.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
	✓VERIFICAR MECANISMO DEL TANQUE SANITARIO. LUBRICAR EJES DEL SURTIDOR VARILLA GUIA DE VÁLVULA				
	✓ACCIONAR SANITARIOS, ORINALES Y LAVAMANOS PARA CORROBORAR SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO				
	✓CERRAR Y ABRIR LAS VALVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA				
	✓VERIFICAR CIERRE TOTAL DE LOS GRIFOS, LOS GOTEOS, LA LUBRICACIÓN EXTERIOR EVITANDO ATASCOS.				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	infraestructura	tecnico	Jonas Porcayo Fernando Rodriguez	1 h	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
19-06-24	/	/ /	Guia	16	/	/ /

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24		Pistola - Baliza			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / /	/	/	/ /

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMONFEDT

	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA SERVICIOS MANITAS

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	19-06-24	10:00	11:00	616135

CUSEMA	Mensual cuartos de servicios manitas	Baños H Admist	Baños M Admin	Pilota 1er Piso	Cocina	Baño D Enfermería	Baños H Publico	Baños H Publico
	Tareas							
IIN014	**Inspeccionar visualmente al estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje**							
9	*Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el sello hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar sonda para que halla libre flujo de agua.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	*Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deteriodadas o inexistentes).*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ICO003	**Destapar los tapones de inspección de la red de agua residuales**							
8	*Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento.*	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓

ICO004	**Inspeccion en aparatos sanitarios (sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas), para corroborar su correcto funcionamiento:**							
10 y 12	*Accionar sanitarios, orinales, lavamanos, lavaplatos y duchas para corroborar su correcto funcionamiento, verificando la graduacion del fluxometro entre 6 y 10 segundos, cierre total de la válvula de alivio.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	*Inspeccion visualmente de las piezas sanitarias y sus componente no se encuentren desprendidas o flojas, que no tengan perdidas de agua, fugas o filtraciones. (ajustar si es necesario).*	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
	Ajuste de tapa bizcochos en sanitarios, ajuste de botones de lavamanos, sanitarios, orinales y duchas.	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
13	*Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ILI002	**Limpiar sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos mediante la válvula de limpieza**							
6	*Retirar valvula de limpieza en sifones tipo botella de lavamanos y lavaplatos, verificando taponamiento de los mismos.*	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓

IAC001	**Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema**							
14	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.*	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

IIN016/17	**Inspeccionar estado de divisiones en acero inoxidable,mesones y muebles de cocina**							
	Corroborar que las piezas de divisiones en acero inoxidable y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario).	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
	Inspeccionar que el marmol y su estructura no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario) (reportar en caso de ruptura)	✓	✓	N/A	✓	✓	✓	✓
	Inspeccionar que la cocina integral y sus componentes no se encuentren desprendidas o flojas. (ajustar si es necesario)	N/A	N/A	N/A	✓	N/A	N/A	N/A

IIN018	**Inspección de dispensadores de papel higuienico, jation y secadores de manos.**							
	Inspección de dispensadores de papel higuienico, jabon, toallas y gel antibacterial.	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓
	Comaborar funcionamiento de secadores de manos.	✓	✓	N/A	N/A	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Fernando Rodriguez
Firma Técnico

Firma Ing Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61681

CUTEMA	CUARTOS TECNICOS MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MN09	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	16/06/2024	HORA	09:09 a. m.	REQUERIDA	16/06/2024		HORA	09:09 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.932,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DCUTEO	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD	EQAI			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL CUARTOS TECNICOS - [0807]						No. P.M.	232060			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	16/06/2024 09:10 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION EN SEÑALETICA, REJAS, ESTRUCTURAS, CARPINTERIA Y METALICA										
INICIACION FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN086	✓	INSPECCION VISUAL EN TABLEROS ELECTRICOS Y COMPLEMENTARIOS, SE	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IN087		ENCUENTREN EN BUEN ESTADO	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IN088	✓	INSPECCION EN CARPINTERIA METALICA EN CUARTOS TECNICOS	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IN089	✓	INSPECCION DE SEÑALETICA EN CUARTOS TECNICOS	1,00	1:00	ZONA ELECTRICA	ND
IN008	✓	INSPECCION VISUAL ESTRUCTURAL DE CUARTOS TECNICOS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IN011	✓	INSPECCION VISUAL EN PUERTAS DE CUARTOS TECNICOS, Y PUERTAS DE	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IN014		EMERGENCIA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
	✓	INSPECCIONAR LUMINARIAS, SWICHS Y TOMAS DE PARED (TOMA NORMAL / REGULADA 110V)				
	✓	VISUALIZAR ESTADO DE REJILLA DE PISO EN PUNTOS DE CAPTACION,DRENAJE Y REPONER				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	Infraestructura	Tecnico	Tomás Rancancio Fernando Rodriguez	1	12:30 13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
19-06-24	✓	✓	WD 40 (125ml)	1	u	1
			Trapos	3	u	3

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Estado normal de infraestructura

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	RECIBE A SATISFACCION
RESPONSABLE	APROBADOR	

SIMORSOT

LA SOLITA

REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA CUARTOS TECNICOS MANTAS

Técnico:	Fecha:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo:
Jonas Ramirez / Fernando Rodriguez	14-06-24	12:30	13:30	61681

Mensual cuartos tecnicos mantas

	Tareas	Cuarto de Bombas	Cuarto ventilacion Extracción	Cuarto ventilacion succion	Cuarto Planta Electrica	cuarto incidores	Cuarto de Variadores	Cuarto Electrico	Cuarto CO
	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captación de drenaje								
9	Verter agua en los sifones de piso. Si se detectan malos olores verter agua hasta el nivel hidraulico. Verificar que el agua escurra normalmente. En taponamiento de sifones, de ser necesario, usar acrcle para que fluya libre flujo de agua	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Inspeccion del estado de las rejillas de piso (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deformadas o inexistentes)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Destapar los tapones de inspeccion de la red de agua residuales								
9	Destapar los tapones de inspeccion en las redes de aguas residuales y limpiar cuando se evidencie taponamiento	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Accionar las diferentes válvulas existentes en el Sistema								
14	Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte aguas lluvias y agua potable, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Verificar el cierre total de los grifos, los goteos y la lubricación exterior evitando así atascamientos por sedimentación. (soltar aireadores para retirar sedimentacion)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Limpieza y aseo en cuartos tecnicos								
	Inspeccion y limpieza en cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Los cuartos permanecen libres de agua	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Inspeccion de tableros y armarios								
	Inspeccionar que los tableros se encuentren operando en automatico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Se encuentran tableros, armarios y equipos en mantenimiento ¿Cual?		X						
	Verificar el funcionamiento de temporizadores de luminarias	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	señaletica y seguridad en cuartos tecnicos								
	Verificar que los cuartos se encuentren con su señaletica y demarcacion correspondiente	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Chequear que los kit de derrames se encuentren completos y en optimas condiciones para su uso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Comprobar estado de extintores y señales dentro de los cuartos tecnicos, se encuentran vigentes y funcionales	✓	✓	✓	✓	✓	✓		✓
	acceso a cuartos tecnicos								
	Inspeccionar el buen funcionamiento de puertas, chapas, barras antipanico y brazos hidraulicos en los cuartos tecnicos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Verificar que los cuartos tecnicos se encuentren abiertos segun indicacion para cada estacion	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

OBSERVACIONES

Estado normal

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61675

DEINMA | DETECCION DE INCENDIOS MANITAS

UBICACION	ESTACION MANITAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	16/06/2024	HORA	08:57 AM	REQUERIDA	19/06/2024	HORA	08:57 AM		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.454.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DDEIN	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	LQMI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DETECCION DE INCENDIOS - [OE07]					No P.M	153157		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T ASOCIADA / O.T ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	16/06/2024 08:57 AM		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA								
INICIACION FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA	09:30 PM		
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO		PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN145	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	TEC	INFIO	Edwin Tellez Camilo Beltrán	1	12:30 13:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza voltiamperimetrica			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	—			

OBSERVACIONES:

Camilo Beltrán
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA ROLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Camilo Beltran	17/06/2024	12:30	13:30	61675

Mensual sistema de detección de incendios

Inspeccion de tablero display del sistema de deteccion de incendios

EQUIPO TABLERO KIDDE	Toma de valores y registros	Estado
El tablero Kidde NO presenta fallas o alarmas.		✓
El tablero Kidde se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)		✓
¿El tablero Kidde presenta deshabilitacion o excusiones?		NO

Inspeccion y registro de Voltaje y Amperaje en Bateria

Medicion en bateria (V. y Amp.)	27.5 V	0 A	OK
¿La bateria presenta oxidacion o sulfatacion?			NO
¿La bateria se encuentra en buen estado de funcionalidad?			SI

Inspeccion en detectores de humo

¿Los sensores de deteccion de humo registra su señal periodica de comunicación? (Señal en verde)		✓
¿Los sensores de deteccion de humo presenta algun daño como humedad / corrosion / oxidacion / desconexion electrica?	N/A	NO

Revision de limpieza en detectores de humo a traves del panel de control

Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD	Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD
Domo 1	0%	DH MOTOR	0%
Domo 3	0%	CELDAS 1	0%
Domo 4	0%	CELDAS 2	0%
Domo 5	0%	OFICINA COMUNICACIÓN	0%
Domo 6	0%	PLANTA E1	8%
CUARTO DEL OPERADOR	0%	VENTILADOR ENTRADA	0%
CUARTO VARIADORES	0%	VENTIALDOR SALIDA	0%
CUARTO VARIADORES 1	0%	CUARTOS DE BOMBAS	0%
CUARTO VARIADORES 2	0%	CUARTOS DE MOTORES 1	0%
CUARTO UPS 2	0%	PLANTA E3	0%

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61680

GABMA | GABINETES MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	16/06/2024	HORA	09:07 a. m.	REQUERIDA	18/06/2024	HORA		09:07 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.834,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DGB	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		10,00			
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE GABINETES -	08:07				No. P.M.		153185			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		16/06/2024 09:08 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES										
INICIACION / FECHA	19/06/2024	HORA	05:16 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16,00	DESPLAZAMIENTO				PARO	16,00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO114	LIMPIEZA E INSPECCION VISUAL GABINETES E HIDRANTES	1,00	1,00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	INFRAESTRUCTURA	Tecnico	Tomas Barrantes Fernando Rodriguez	1h	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
19-06-24	/	/ /	15W-40 tmpos	5cm³ 1 4	/	/ /

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/ / / / / /	/	/	/ /

OBSERVACIONES: Ver checklist.

Fernando Rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA BOLITA

REVISIÓN MENSUAL GABINETES RED CONTRA INCENDIOS INCENDIOS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Fernando Rodriguez	19-06-24	11:00	12:00	61680

		GABINETES						
GABMA	Mensual gabinetes							
ICO067	Inspección visual de válvulas, tuberías y accesorios							
ICO068	Inspección de vidrio de seguridad y puerta							
	Actividad	Gabinete # 1	Gabinete # 2	Gabinete # 3	Gabinete # 4	Gabinete # 5	Gabinete # 6	Gabinete # 7
	Valvulas angular de 2 1/2" y 1 1/2"	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Valvula de 2 1/2" se encuentra cerrada y tiene su escudo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	La manguera esta conectada en la valvula de 1 1/2" y se encuentra cerrada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Inspecion de fugas o goteos en las valvulas o accesorios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
ICO069	Inspección visual de accesorios							
	llave scanner de 2 servicios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Hacha pico de 4 1/2 Lbs	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Manguera y boquilla de chorro	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Extintor de polvo quimico seco ABC multiproposito de 10 lbs	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	canastilla para manguera gabinetera	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Señaletica en vidrio y banderin	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Gabinete metalico y vidrio de seguridad	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	Valvula de alivio de presion	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Limpieza Gabinete

Inspeccionar estado de limpieza Limpio: ✓ Sucio: _____

Observaciones

El unico gabinete con valvula de alivio de presion esta ubicado en costado ascendente entrada #1

Fernando Rodriguez
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61633

	PLELMA	PLANTA ELECTRICA MANITAS									
UBICACION	MANTAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2100	ESTACION MANITAS				PLACA	NO				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	03:23 p. m.	REQUERIDA	23/06/2024	HORA		03:23 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.838,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DPLEL	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL DE PLANTAS ELECTRICAS - [GEDT]					No. P.M.		168342			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 03:34 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, LIMPIEZA Y ACCIONAMIENTO PLANTAS ELECTRICAS.										

INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	18/06/2024	HORA	01:30 p. m.
TIEMPO EJECUCION	8.00	DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO032	✓	CONTROLAR Y REGISTRAR NIVELES Y VARIABLES DE CONTROL	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IAC007	✓	ACCIONAR LA PLANTA ELECTRICA POR 10 MINUTOS EN VACIO	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ICO058	✓	COMPROBAR NIVEL DE AGUA DESTILADA EN BATERIAS	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
ILI015	✓	LIMPIEZA GENERAL	1,00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/2024	tec	Wfec	Tomas Roncancio Fidel Villarreal Edwin tellez	1H	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTILUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SMOM-01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61610

PLELMA	PLANTA ELECTRICA MANITAS								
UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAI0	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	12:39 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		12:39 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPL	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE6T					No. P.M.		153792	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 12:45 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	21/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	21/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/2024	Tec.	Infra	Tomas Ranconeo Edwin Tellez	1 H	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-13	BN001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BN001	MAN0007	TRAPO X KG.	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Taladro Bruto Voltampermetrico			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	— " —	"		

OBSERVACIONES: Ver Checklist.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMURFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Tecnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Edwin Leiva	21/06/2024	10:30	11:30

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar.	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 28.4 °C Horas de funcionamiento 291 hrs Start(s): 733	
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 27.3 V / voltaje con multimetro: ____ V	
	comprobar los niveles de voltaje de línea en display L1 251 V L2 255 V L3 251 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el botón de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

(1)

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Edwin Tello	2/12/2024	10:20	11:30

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y oplurar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 30.2 °C Horas de funcionamiento 2811 hrs Start(s): 695	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 27.4 V; voltaje con multimetro: ____ V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 254 V L2 253 V L3 253 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el botón de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

(2)

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:
Edwin Keller	21/06/2024	10:30	11:30

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaket totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y oprimir "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 32.6 °C Horas de funcionamiento 372 hrs Start(s): 661	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 27.4 V; voltaje con multimetro: ____ V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 254 V L2 254 V L3 254 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

(3)

Keller
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61615

UPSMA	UPS MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	L	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MAIP	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:01 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		01:01 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTOUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M.		154217			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 01:06 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										

INICIACION FECHA	21/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	21/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓ Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓ Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓ Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓ Inspección del sistema de refrigeración	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	✓ Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20/06/2024	tec.	Wtec	Tomas Roncancio Fidel Villarreal Edwin Feller	1h	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS W D40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-13	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1,00	1,00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

BMORFOT

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
TOMAS RONCANCIO	21/06/2024	11:00	12:00

UPSMA	Ups manitas			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias			
	voltaje de bateria: 269 V	Amperaje en bateria: 0 AMP+	0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %	Tiempo de autonomia: 364 min		
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	127 V	127 V	126 V
		4.2 A	4.3 A	4.2 A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	122 V	122 V	122 V
		4.3 A	3.0 A	1.0 A
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	breaker totalizador gabinete transformador		breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON: ✓	MBCB OF: ✓	OCB ON: ✓	BCB ON: ✓
	Voltaje de bypass	127 V	127 V	126 V
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	120 V	120 V	120 V
		8.0 A	7.4 A	7.8 A
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio ✓	Sucio _____		

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61657

IMPRESION # 2

VENMA	VENTILACION MANITAS										
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	14/06/2024	HORA	01:56 p. m.	REQUERIDA	17/06/2024		HORA		01:56 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.832,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DVEN1	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD		EQMI		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL VENTILACION -	OE07					No. P.M.		109553		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		14/06/2024 01:59 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO										
INICIACION / FECHA	20/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024		HORA		01:30 p. m.		
TIEMPO / EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TNERA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
IN143	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20/06/2024	tec	INTO	Camilo Beltran Edwin tellez	5 horas	8:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	//		WD40	—	//	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
//		Soplador	—	//	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	//	//		

OBSERVACIONES:

Camilo Beltran
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA POLITA	REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA MANITAS

Técnico:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Camilo Beltran	8:00	13:00	61657

VENMA	VENTILACION MECANICA MANITAS	
	Inspeccion visual en ventilacion	
	TAREAS	¿Cumple?
1.1	Inspeccion en caracol ventilador	✓
1.2	Inspeccion de rotor	✓
1.3	Inspeccion de rodamientos	✓
1.4	Inspeccion de alineación de poleas y tensión de correas	✓
1.5	Inspeccion del ajuste de rotor al eje	✓
1.6	Inspeccion en pernos de rotor, poleas y chumaceras	✓
1.7	Inspeccion en la conexión a los conductos	✓
1.8	Inspeccion del apoyo del ventilador sobre las bases antivibratorias	✓
1.9	Inspección del estado de los controles del equipo	✓
1.10	Inspección de todos los cables y contactos electricos	✓
1.11	Inspeccion final del exterior del equipo	✓

VENMA	TABLEROS ELECTRICO VENTILACION MECANICA	
	Inspeccion visual en tableros electricos	
	TAREAS	¿Se encuentran en buen funcionamiento?
2.1	Inspeccion general de contactos	✓
2.2	Inspección del cableado	✓
2.3	Inspección de luces piloto	✓
2.4	Inspeccion operación controles	✓
2.5	Inspeccion del tablero en modo automatico o manual	✓

VENMA	CIRCUITOS DE CONTROL SISTEMA DE VENTILACION MECANICA	
	Inspeccion visual en circuitos de control	
	TAREAS	¿Se encuentran en buen funcionamiento?
3.1	Inspeccion de operación de los sensores de temperatura	✓
3.2	Inspeccion de alarmas en tablero	✓

OBSERVACIONES

Camilo Beltran
Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61683

VENMA | VENTILACION MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2300	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	20/05/2024	HORA	09:13 a. m.	REQUERIDA	20/05/2024	HORA	09:13 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.904,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DVEN	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD	FOMI				
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL DE VENTILACION - [OE07]					No. P.M.	190279				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	16/06/2024 09:14 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO PREVENTIVO AL SISTEMA DE VENTILACION										
INICIACION / FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURO
ICO105 ICO106	VERIFICACION, CONTROL, LECTURAS Y AJUSTES EN SISTEMA DE VENTILACION MECANICA. VERIFICACION DE TABLEROS ELECTRICOS Y CIRCUITOS DE CONTROL.	1,00 1,00	1.00 1.00	ZONA MECANICA ZONA ELECTRICA	NO NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
20/06/24	Inspectores	Tecnico	Camilo Beltran Edwin Tellez	5	8:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-20	BP007	IN9030	BROCHA CERDA MONA 4	1,00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Soldadora			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
P/A	— // —	— // —		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61682

VENMA — VENTILACION MANITAS

UBICACION	MANITAS					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	16/06/2024	HORA	09:11 a. m.	REQUERIDA	22/06/2024	HORA	09:11 a. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.837,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DVEN	FRECUENCIA	28 DIAS			PRIORIDAD	EQMI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AIRE ACONDICIONADO - [0687]					No. P.M.	154264				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	16/06/2024 09:12 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO										
INICIACION FECHA	19/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA	09:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN143	INSPECCION VISUAL AL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19/06/2024	tec.	Infra	Camilo Beltran Edwin Tellez	5 horas	8:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT.REAL
			WD40 Trapos			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Soplador			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBIDA SATISFACCION

LA ROLITA	REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA MANITAS

Técnico:	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Edwin Tellez	900	13:00	61692

VENMA	VENTILACION MECANICA MANITAS	
	Inspeccion visual en ventilacion	
	TAREAS	**¿Cumple?**
1.1	Inspeccion en caracol ventilador	✓
1.2	Inspeccion de rotor	✓
1.3	Inspeccion de rodamientos	✓
1.4	Inspeccion de alineación de poleas y tensión de correas.	✓
1.5	Inspeccion del ajuste de rotor al eje	✓
1.6	Inspeccion en pernos de rotor, poleas y chumaceras	✓
1.7	Inspeccion en la conexión a los conductos	✓
1.8	Inspeccion del apoyo del ventilador sobre las bases antivibratorias.	✓
1.9	Inspección del estado de los controles del equipo	✓
1.10	Inspección de todos los cables y contactos electricos	✓
1.11	Inspeccion final del exterior del equipo.	✓

VENMA	TABLEROS ELECTRICO VENTILACION MECANICA	
	Inspeccion visual en tableros electricos	
	TAREAS	**¿Se encuentran en buen funcionamiento?**
2.1	Inspeccion general de contactos	✓
2.2	Inspección del cableado	✓
2.3	Inspección de luces piloto	✓
2.4	Inspeccion operación controles	✓
2.5	Inspeccion del tablero en modo automatico o manual	✓

VENMA	CIRCUITOS DE CONTROL SISTEMA DE VENTILACION MECANICA	
	Inspeccion visual en circuitos de control	
	TAREAS	**¿Se encuentran en buen funcionamiento?**
3.1	Inspeccion de operación de los sensores de temperatura	✓
3.2	Inspeccion de alarmas en tablero	✓

OBSERVACIONES

Firma Técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61618

ARCOMP | **AREAS COMUNES PARAISO**

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	13/06/2024	HORA	01:19 PM	REQUERIDA	25/07/2024	HORA		01:19 PM			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,871.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DACO	FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQ80			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		154346			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	13/06/2024 01:25 PM				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS Y EDIFICACION										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		01:30 PM			
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
EN019	INSPECCIONAR ASENTAMIENTOS DIFERENTES DEL TERRENO Y LA EDIFICACIÓN O DESPRENDIMIENTO DE LAS UNIONES	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Infraestructura	Tecnico	Jonas Porozinco / Fernando Rodriguez	2,5	5:30 8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Se realiza verificacion general infraestructura estacion Paraiso – ver fotos.

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61594
	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	I	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	21/05/2024	HORA	11:37 AM	REQUERIDA	21/05/2024	HORA	11:37 AM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,805.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD	EQBI				
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.	104920				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:39 AM				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	23/06/2024	HORA	09:30 PM				
TIEMPO / EJECUCION	160:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	160:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS.	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24 - 23-06-24	Infraestructura	Tecnico	Jonas Ramirez Daniel Rodriguez Fernando Rodriguez Cristian Tello	16	8:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
			//			

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		//			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	//			

OBSERVACIONES: Ver check list. El check list corresponde a la semana 25.

TECNICO INFRAESTRUCTURA RESPONSABLE	INGENIERO RESIDENTE APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMOR01

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MIRADOR PARAISO

Semana: 25		Fecha: 17-06-24				Desde: 17-06-24				Hasta: 23-06-24					
Dia		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
2	Plazoleta y escalera	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4	Baños hombre publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5	Baño mujer publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6	Ciclopargueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
7	Auditorio	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
8	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
9	Cuarto Plantas electricos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
10	Pasillo administrativo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
12	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
13	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
14	Baños hombres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
15	Baños mujeres	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
16	Pileta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
17	Almacen	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
19	Cuarto util	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
20	Cuarto de aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
21	Escaleras acceso plataforma	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
23	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
24	Baño discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
25	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Convensiones		Buen Estado: ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61623

BOHIMP	BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO

UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP99	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2306	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	02:14 p. m.	REQUERIDA	25/07/2024		HORA		02:14 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.871,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P5603BH	FRECUENCIA		56 DIAS			PRIORIDAD		EQAJ		
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL BOMBAS HIDRAULICA -	OE97					No. P.M.		154369		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS						O.T. ASOCIADA				
							O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUETIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 02:23 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE FUGAS EN TUBERIAS DE PRESION										

INICIACIÓN FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACIÓN	18/06/2024	HORA	01:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	8:00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO018 IPN035	CONTROLAR FUGAS TUBERIA AGUA POTABLE CON UN COMPRESOR DE AIRE Y UN MANOMETRO (100PSI POR 15MIN) VERIFICAR MANCHAS DE HUMEDAD EN LAS PAREDES Y PISOS DE POSIBLES FUGAS DE LAS TUBERIAS	1,00 1,00	20:00 20:00	ZONA MECANICA ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024	Infraestructura	Técnicos	Javier Barrios Edwin Londoño Wilson Cardenas Norman Villa	1 hora	01:00 02:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
—	—	—	—	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
17/06/2024		Cabezal de prueba.	1	—	—

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
—	—	—	—	—

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61599

BOHIMP | BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO | IMPRESION # 2

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	14/05/2024	HORA	11:47 a. m.	REQUERIDA	14/05/2024	HORA		11:47 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.798,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBHI	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS -	OE07				No. P.M.		154443			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	13/06/2024 11:48 a. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										

INICIACION / FECHA	19/06/2024	HORA	03:30 p. m.	FINALIZACION	19/06/2024	HORA	11:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	8:00	DESPLAZAMIENTO				PARO	8:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IC0033	✓CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IC0034	✓CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN870	✓INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	✓INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IIE009	✓INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIE011	✓INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IL3032	✓LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA | CONTRATADA | 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	Infraestructura	Técnico	Tomás Ramírez / Fernando Rodríguez	1,5	5:45 / 7:15

REPUESTOS/MATERIALES | CONTRATADOS | 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-14	BP001	LUB006C	✓MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-05-14	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS | CONTRATADA | 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
19-06-24	Digital	Pinza amperimétrica	1	1,5	1,5

MATERIALES DE CARGO DIRECTO / SERVICIOS DE MANTENIMIENTO | OTROS COSTOS | 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Estado sistemas operativo

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

BMORH01

LA SOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jonis Bonacorcio / Fernando Rodriguez	19-06-24	5:45	7:45	G1591

BOHIMP — Bombas hidráulicas mirador del paraiso

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	✓	○	○	No
1.2	Tanque aguas lluvias	✓	○	○	No

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	32 m	48 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	32 m	45 m
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	209.	3,78.
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	209.	3,92.

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibracion
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	45 m	46 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	36 m	36 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO016 — Lectura medidores red hidráulica

		Estado	Estación Mirador del Paraiso
5.1	Agua potable	OK	3394752

Observaciones

Estado sistema normal.

Firma tecnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61628

COINMP | CONTRA INCENDIOS PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	26/05/2024	HORA	02:40 PM	REQUERIDA	26/05/2024	HORA	02:40 PM				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,811.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DSCON	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD	EQAI				
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL SISTEMA DE CONTRA INCENDIOS -	QE07				No. P.M.	183865				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	15/06/2024 02:44 PM				
TRABAJO A REALIZAR	MANTENIMIENTO PREVENTIVO SISTEMA DE REDES CONTRA INCENDIOS										
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA	01:30 PM				
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINFRA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO052	INSPECCION Y PRUEBA DE SISTEMAS DE REDES CONTRA INCENDIOS.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO053	PROTECCION A BASE DE AGUA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC001	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	
IAC014	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO055	CERRAR Y ABRIR LAS VÁLVULAS EXISTENTES EN EL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ICO056	ACCIONAMIENTO DE LA BOMBA JOCKEY	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN123	INSPECCION Y CONTROL DE CONEXIONES ELECTRICAS Y DISPOSITIVOS DE	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN126	ALARMA.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION DE TUBERIAS Y ACCESORIOS SE ENCUENTRAN LIBRES DE FUGAS.				
	INSPECCION EN CONEXIONES DE BOMBEROS				
	INSPECCION DE ROTULO HIDRAULICO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Infraestructura	Tecnico	Jonas Benancio / Fernando Rodriguez	1	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-05-26	BP001	LUB0002	MULTIUSOS W D40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-05-26	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL

OBSERVACIONES: Estado sistema normal

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORPOT

LA RIOJITA

REVISION MENSUAL SISTEMA CONTRA INCENDIO MIRADOR PARAISO

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jorge Mauricio Fernando Rodriguez	17-06-24	8:00	9:00	61628

Sistema contra incendio mirador paraiso
Inspeccion y limpieza en tanques de agua

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	Estado	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque RCI	✓	○	○		NO
1.2	Comprobar el correcto funcionamiento del flotador y la válvula de llenado del tanque.				OK	

Inspección visual del sistema de red contra incendios

		Estado
2.1	*Realizar una inspección visual del equipo buscando posibles fugas o filtraciones de agua en las tuberías de servicio ni de red de distribución, verificar condiciones de aseo.*	✓
2.2	*Observar que no hayan goteos en las líneas de rebose y drenaje del tanque de almacenamiento.*	✓
2.3	*Inspeccionar estado de siamesas*	✓

Inspección visual del sistema de red contra incendios

		Estado
3.1	*Corroborar que los selectores de posición se encuentren en Automatico.*	✓
3.2	Verificar la *presión en la línea. En equipos y estaciones manuales*	✓
3.3	*Chequear que el tablero de control principal se encuentre funcionando.*	✓
3.4	*Chequear que el control de la bomba Jockey se encuentre funcionando.*	✓
3.5	*Comprobar que la posición de las válvulas mariposa correspondan al funcionamiento normal.*	✓
3.6	*Inspeccionar que las bombas no generen ruidos de golpes o sobre esfuerzo durante el funcionamiento.*	✓
3.7	*Verificar que no se presentan arranques intermitentes de las bombas de manera seguida o con periodos muy cortos de tiempo.*	✓

Accionar las diferentes valvulas existentes en el sistema

		Estado de Accesorios	Estado de Soportes	Estado de Tuberias
4.1	**Bomba Lider**	OK	OK	OK
4.2	**Bombas Jockey**	OK	OK	OK
4.3	**Estacion Manual**	OK	OK	OK

		Estado
4.4	*Verificar giro de volantes, accionamiento de registro de corte agua RCI, verificando posibles goteos por el vastago o presencia de ruidos que puedan manifestar el exceso de presion en las tuberias o posibles asientos que impidan el cierre total de las valvulas.*	✓

Presion de equipos de redes contra incendios
Registro de valores de equipos

		Estado equipo	Presion en Display	Presion en Manometro
5.1	**Bomba Lider**	OK	146 psi	150 psi
5.2	**Bomba Jockey**	OK	141 psi	140 psi
5.3	**Estacion manual de control**	OK		0 psi

ICO015 — Comprobar estado de tablerros de bombas Lider y Jockey

Control de conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, cables de tableros de bombas

	TABLERO	Estado del Tablero	Voltaje	Amperio
6.2	**Bomba Lider**	OK	210 v	0 A
6.2	**Bomba Jockey**	OK	210 v	0 A

		Estado
6.3	*Realizar ajustes de torque en conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros de bombas lider y jockey.*	OK
6.4	*Verificar que no exista sulfatacion o corrosion en conexiones electricas, bomeras, contactores, guardamotores, transformador y cables de tableros en bombas lider y jockey.*	OK
6.5	*Limpieza y aseo en tablero de bombas Lider y Jockey*	OK

OBSERVACIONES

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61607
	CONMP	CONTRA INCENDIOS PARAISO

UBICACION	PARADO					E:S	I	EST N	TIPO S
PROCESO	MPON	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARADO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	12:25 PM	REQUERIDA	18/06/2024	HORA		12:25 PM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,834.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSCI	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		188908	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIKAEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 12:29 PM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA								

INICIACION FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	Infraestructura	Técnico	Fernando Renovario / Fernando Rodriguez	1	9:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.01	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES: Estado operativo equipo normal

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOMPCI

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Jamis Parravicio / Fernando Rodriguez	17-06-24	9:00	10:00	61607

DOINMP	Contra incendios mirador del paraiso MIRADOR DEL PARAISO	
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	
	Equipo bomba lider	**Estado**
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad	✓
	Equipo bomba jockey	**Estado**
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad	✓
IIN008	**Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque**	

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	✓	○	○	NO
IIN049	**Inspeccionar elementos de control e instrumentacion**				

	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider		146 Psi		✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider		150 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	210	208	210	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey		141 Psi		✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey		140 Psi		✓
IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa				
	Equipo Bomba UPSR				Estado

5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificacion**
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	2:00 17-06-24 Fecha 10 Duracion	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**		**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	209 Transferencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	208 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados	210 Transferencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)	Voltaje	Amperaje	✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo LIDER se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	7:34 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo JOCKEY se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	7:36 Hora	✓

OBSERVACIONES

Sistema RCI funciona con normalidad

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61676

DEINMP — DETECCIÓN DE INCENDIOS PARAISO

UBICACION	ESTACION PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	16/06/2024	HORA	08:57 AM	REQUERIDA	25/06/2024	HORA		08:57 AM	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1,459.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DOEIN	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DETECCION DE INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		113010	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		16/06/2024 08:57 AM	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA								
INICIACION / FECHA	17/06/2024	HORA	05:30 AM	FINALIZACION	17/06/2024	HORA		09:30 PM	
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN145 ✓	INSPECCION Y AJUSTES COMPONENTES DEL SISTEMA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24	mantenimiento	tecnico	Jonas garcia Fernando rodriguez	30 min	7:30 8:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
17-06-24		pitzy amperimetrico	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES:

Fernando rodriguez
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

REVISIÓN MENSUAL SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIOS PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Fernando Patiño	17-06-24	7.30	8.00	61696

DEINMP	Mensual sistema de detección de incendios		
IIN040	Inspeccion de tablero display del sistema de deteccion de incendios		
	EQUIPO TABLERO KIDDE	Toma de valores y registros	Estado
	El tablero Kidde NO presenta fallas o alarmas.		✓
	El tablero Kidde se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display).		✓
	¿El tablero Kidde presenta deshabilitacion o excusiones?		NO
IIN076	Inspeccion y registro de Voltaje y Amperaje en Bateria		
	Medicion en bateria (V. y Amp.)	29.61 / 0.7	✓
	¿La bateria presenta oxidacion o sulfatacion?		NO
	¿La bateria se encuentra en buen estado de funcionalidad?		SI
ILI025	Inspeccion en detectores de humo		
	¿Los sensores de deteccion de humo registra su señal periodica de comunicación? (Señal en verde)		SI
	¿Los sensores de deteccion de humo presenta algun daño como: humedad / corrosion / oxidacion / desconexion eléctrica?	N/A	NO
IIN079	Revision de limpieza en detectores de humo a traves del panel de control		

Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD	Nombre del detector de humo	% SUCIEDAD
SENSOR DE H DOMO 1	0%	CUARTO PLANTA	0%
SENSOR DE H DOMO 2	0%	BOMBA AP	0%
DOMO 3	0%	CUARTO UPS2	0%
SENSOR DE H DOMO 4	0%	C SUBESTACIÓN	8%
CUARTO OPERADOR	0%	UPS1 DISPOSITIVO 0	0%
BOMBA RCI	0%		

OBSERVACIONES

Fernando Patiño
Firma técnico

Victor Pacheco
Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61632

PLELMP | PLANTA ELECTRICA PARAISO | IMPRESION # 2

UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO					NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND				
SOLICITUD	FECHA	13/06/2024	HORA	03:23 p. m.	REQUERIDA	18/06/2024	HORA		03:23 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS				VALOR PROYECTADO	1.833,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P56DPLEL		FRECUENCIA		56 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	BIMESTRAL DE PLANTAS ELECTRICAS - [06/07]						No. P.M.		177445			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 56 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE			PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 03:34 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, LIMPIEZA Y ACCIONAMIENTO PLANTAS ELECTRICAS											
INICIACION	FECHA	18/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	18/06/2024	HORA		01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00				DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	NRP		TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINIRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO032	✓ CONTROLAR Y REGISTRAR NIVELES Y VARIABLES DE CONTROL	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
IAC007	✓ ACCIONAR LA PLANTA ELECTRICA POR 10 MINUTOS EN VACIO.	1,00	20.00	ZONA ELECTRICA	
ICO054	✓ COMPROBAR NIVEL DE AGUA DESTILADA EN BATERIAS	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND
ILI015	✓ LIMPIEZA GENERAL	1,00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/2024	tec.	infra	Tomas Rancancio Fidel Villarreal Edwin Tellez	1h	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BIMURF01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61611

PLEUMP | PLANTA ELECTRICA PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP16	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	12:39 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		12:39 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQA1	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.		155276	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 12:45 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	20/06/2024	HORA	07:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	4.00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN146 ✓	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/2024	Tec	INFRA	Tomas Roncancio Fidel Villareal Edwin Keller	1	8:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Soplatora			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	"	"		

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Edwin Ortiz	2/06/2024	8:00	9:00

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35° °C Horas de funcionamiento: 210 hrs Start(s): ____	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro	voltaje en display: 29.1 V voltaje con multimetro: 29.1 V
	comprobar los niveles de voltaje de lines en display	L1 126 V L2 127 V L3 127 V
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61612

UPSMP | UPS PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	13/06/2024	HORA	01:01 p. m.	REQUERIDA	17/06/2024	HORA		01:01 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.833.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M.		132623	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		13/06/2024 01:05 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS								
INICIACION FECHA	21/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	21/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	8:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓ Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje.	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓ Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓ Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓ Inspección del sistema de refrigeración	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
LLI014	✓ Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/2024	Tec	Infra	Tomas Roncancio Fidel Villareal Edwin Tellez	40 Minutos	9:00 4:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-13	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANUCA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-13	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-13	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1,00	1:00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
N/A				

OBSERVACIONES:

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMOP.01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Tomas / Fidel Villarreal / Edwin Tellez	2/05/2024	900	9:40

UPSMP	Ups mirador paraiso		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias		
	voltaje de bateria: 808 V	Amperaje en bateria: 1 AMP+ 0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %	Tiempo de autonomia: 333 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	13 V 227 V 230 V 13 V 14 V 11 V	
		A A A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	234 V 233 V 234 V	
		7 A 7 A 7 A	
IIN062	Inspección de elementos de protección		
	Breaker totalizador gabinete transformador	breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓
		BCB ON ✓	
	Voltaje de bypass	231 V 229 V 231 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	230 V 230 V 230 V	
		48 A 45 A 47 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2:	Ventilador 3: Ventilador 4:
IIJ014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: Limpio: ✓	Sucio:	

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61679

PERFIL	PERIMETRAL PILONAS										
UBICACION	LINEA						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	LN06	SISTEMA DE ASEO LINEA					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2106	LINEA					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	16/06/2024	HORA	09:05 a. m.	REQUERIDA	16/06/2024		HORA		09:05 a. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.833.00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P/DLN1	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQ01		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE PILONAS - [0807]						No. P.M.		241820		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA CUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	16/06/2024 09:06 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS										
INICIACION FECHA	21/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	21/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16.00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN119	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS ✓	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA: 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21-06-24	Infraestructura	Tecnico	Camilo Beltrán.	4.5 Hr	8:30 AM. 1:00 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS: 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA: 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS: 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
21-06-24	Se realiza recorrido de inspeccion de limpieza a Pilonas.			

OBSERVACIONES

Camilo Beltrán.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORF01

LA ROLITA	PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA		SEMANA 26 24/06/2024 al 30/06/2024	
EQUIPO	ACTIVIDAD	DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	OT	ESTADO
AREAS COMUNES TUNAL	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61747	EJECUTADO
AREAS COMUNES TUNAL	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61754	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL	SEMANAL SISTEMA HIDRAULICO	Limpieza de canasta, aseo en cuarto e inspeccion visual del pozo	61773	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61748	EJECUTADO
AREAS COMUNES GARAJE	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61755	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61776	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS GARAJE	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores,accionamiento de moto bomba	61758	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS GARAJE	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61771	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS GARAJE	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61760	EJECUTADO
UPS GARAJE	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61765	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61746	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61752	EJECUTADO
AREAS COMUNES JUAN PABLO	MENSUAL DE CUBIERTAS	Inspección visual de canales de recolección y bajantes de aguas lluvias.	61774	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61778	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores,accionamiento de moto bomba	61756	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO II	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61770	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS JUAN PABLO II	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61761	EJECUTADO
UPS JUAN PABLO II	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61766	EJECUTADO
AREAS COMUNES MANITAS	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61753	EJECUTADO
AREAS COMUNES MANITAS	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61749	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61775	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS MANITAS	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores,accionamiento de moto bomba	61757	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS MANITAS	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61768	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS MANITAS	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61762	EJECUTADO
UPS MANITAS	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61767	EJECUTADO
AREAS COMUNES PARAISO	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES	Poda y deshierbe de áreas verdes	61772	EJECUTADO
AREAS COMUNES PARAISO	SEMANAL AREAS COMUNES	Inspeccion visual de áreas verdes	61751	EJECUTADO
AREAS COMUNES PARAISO	QUINCENAL AREAS COMUNES	Inspeccionar visualmente cárcamos peatonales, cárcamos vehiculares y sumideros	61750	EJECUTADO
BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO	SEMANAL DE BOMBAS HIDRÁULICAS	Inspección y registro de valores de bombas hidraulicas	61777	EJECUTADO
CONTRA INCENDIOS PARAISO	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS	Inspecciones y registro de valores,accionamiento de moto bomba	61759	EJECUTADO
CUARTOS TECNICOS PARAISO	QUINCENAL CUARTOS TÉCNICOS	Controlar mediante el uso de un medidor de cloro libre y ph agua potable	61769	EJECUTADO
PLANTAS ELECTRICAS PARAISO	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS	Inspección, registro y accionamiento de planta	61763	EJECUTADO
UPS PARAISO	SEMANAL UPS	Inspección y registro de UPS	61764	EJECUTADO
PERIMETRAL PILONAS	SEMANAL DE PILONAS	Inspeccion visual y limpieza en pilonas	61779	EJECUTADO

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61747

	ARCOTU	AREAS COMUNES TUNAL									
UBICACION	TUNAL						E/S	I	EST	N	TIPO S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	06/06/2024	HORA	02:55 p. m.	REQUERIDA	06/06/2024		HORA		02:55 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.822,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS			PRIORIDAD		LQ01		
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.		231869		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		20/06/2024 02:58 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION FECHA	20/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	20/06/2024		HORA		07:30 a. m.		
TIEMPO EJECUCION	2.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO
IIN092	COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO
	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
06-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Polvaro Daniel Rodriguez	1 hora	9:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-06	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1.00	UND	
2024-06-06	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES: Se realiza acompañamiento a personal de Aseo.

Juan Polvaro
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBATOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORT01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61754

ARCOTI | AREAS COMUNES TUNAL | CERRADA

UBICACION	TUNAL					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	TU08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL				NO. SERIE	NO		
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	NO		
SOLICITUD / FECHA	19/06/2024	HORA	03:48 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		03:48 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.845,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		6,000	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		232983	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 03:54 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES								
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO / EJECUCION	160.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-24	TEIN	1010	EDWIN ENRIQUE TELLEZ RODRIGUEZ	1.00	1.00
2024-06-24	TEIN	1014	FIDELINO VILLAREAL GACHARNA	1.00	1.00
2024-06-24	TEIN	1016	JUAN DAVID PEDRAZA	1.00	1.00
2024-06-24	TEIN	1019	JERONIMO CARDENAS GUERRERO	1.00	1.00
2024-06-24	TEIN	1020	BRIAN DANIEL RODRIGUEZ PEREA	1.00	1.00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL TOTAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL TOTAL

OBSERVACIONES: Ver Check list

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	**APROBADOR**	**RECIBE A SATISFACCION**

SIMCRFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS TUNAL

Semana: 26 — Fecha: 24-06-24 Desde: 24-06-24 Hasta: 30-06-2024

Día:		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Fachada Bioparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
2	Bioparqueadero	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
3	Rampa acceso tunal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
4	Tunel 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
5	Pileta Sotano 1	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
6	Baño H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
7	Baño M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
8	Baño D H Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
9	Baño D M Publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
10	Cuarto aseo/electrico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
11	Cuarto bombas / Pozo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
12	Oficina Policia	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
13	Rampa acceso BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
14	Plataforma BRT	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
15	Tunel 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
16	Rampa acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
17	Escalera acceso Cable	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
18	Plataforma Pre-embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
19	Puerta de acceso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
20	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
21	Almacen 3	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
23	Plataforma embarque	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
24	Perimetral y zonas verdes	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
Convenciones		Buen Estado ✓ / Ok								Novedad: X					

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61773

	BOHITU	BOMBAS HIDRAULICAS TUNAL									
UBICACIÓN	TUNAL					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	TU09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO TUNAL				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2101	ESTACION TUNAL				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	21/06/2024	HORA	09:18 a. m.	REQUERIDA	27/06/2024	HORA		09:18 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DRHI2	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		249000			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 09:22 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	160:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN057	✓	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	✓	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE015	✓	TOMA DE VALORES Y REGISTROS.	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
ICO015	✓	VERIFICAR NIVEL DEL POZO	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	
ICO041	✓	VERIFICAR LIMPIEZA O ACUMULACION EN CANASTA	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/24 30/06/24	Infraestructura	Técnico	Fidelio Villareal, Daniel Rodriguez, Jeronimo Cardenas, Ivan Pedraza	3h	6:30 9:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 5 GAL	0,10	GL	
2024-06-21	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0,50	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/		/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES: N/A

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SAMOFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO TUNAL

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedraza	24-06-2024	6:30	7:00	61773

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.6
2.2		Bomba #2	✓	10.1
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fiorina Villarreal Gadraina	25-06-2024	6:30	7:00	61773

	NIVELES	ALTO 100% a 80%	MEDIO 80% a 50%	BAJO 50% a 1%	¿requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	11.1
2.2		Bomba #2	✓	9.9
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedraza	26-06-2024	6:30	7:00	61773

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.15
2.2		Bomba #2	✓	9.67
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedraza	27-06-2024	7:00	7:30	61773

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	No

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	✓	9.27
2.2		Bomba #2	✓	9.69
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	✓	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedroza	28-06-2024	8:00	8:30	61773

TU10 — Equipo hidráulicos agua potable, aguas lluvias y aguas freáticas

IIN070 — Inspeccion de tuberías y las conexiones entre accesorios

EQUIPOS AGUAS FREATICAS

		Estado
	Inspeccione que las tuberías humedas de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	↘
	verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso de los equipos, comprobando su funcionalidad.	↘
	Inspeccione que los accesorios de los equipos no esta presentando goteos o fugas.	↘

IIE011 — Inspección y registro de valores de Bombas Hidráulicas

			Estado equipo	Variables
3.62	Pozo aguas residuales	Bomba #1	↘	11.5 amp
3.63		Bomba #2	↘	9.6 amp

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedroza	29-06-2024	8:00	8:30	61773

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	NO

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	↘	10,7 amp
2.2		Bomba #2	↘	9,8 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	↘	

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedroza	30-06-2024	8:00	8:30	61773

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque pozo residuales	○	○	●	NO.

			Estado equipo	Amperios
2.1	Pozo aguas residuales	Bomba #1	↘	11.2 amp
2.2		Bomba #2	↘	10,1 amp
4.2	Pozo aguas residuales	Tablero	↘	

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61748

ARCOGA | AREAS COMUNES GARAJE | IMPRESION # 2

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA08	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE				NO SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	06/06/2024	HORA	02:55 p. m.	REQUERIDA	06/06/2024	HORA	02:55 p. m.				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.822.00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACOG	FRECUENCIA	14 DIAS			PRIORIDAD	FOBI				
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M	231985				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	20/06/2024 02:59 p. m				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES. CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION / FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA	01:30 p. m.				
TIEMPO EJECUCION	8.00	DESPLAZAMIENTO		PARO							
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINTRA						

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN091	COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND
IIN092	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS VEHICULARES PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO. INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO.	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
26-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Dario Rodriguez Juan Fedraza	2horas	7:00 9:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
1	1	1	escoba suave Recogedor de Basura	1	1	1

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
1	1	1	1	1

OBSERVACIONES: se realiza acompañamiento a personal de aseo

Juan Fedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMSRFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61755

ARCOGA | AREAS COMUNES GARAJE | IMPRESION # 3

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA08	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	19/06/2024	HORA	03:48 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		03:48 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.845,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		0,001			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M		233057			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 03:54 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO / EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO	160:00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN107 ✓	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1,00	1,00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/24	Infraestructura	Tecnico	Jeronimo Cardenas Daniel Rodriguez	16h	5:30
30/06/24			Fidelino Villarreal Jon Pedraza		21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
/	/	/	N/A	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS GARAJE

Semana: 26 — Fecha: 24-06-2024 — Desde: 24-06-24 — Hasta: 30-06-2024

	Día	LUNES		MARTES		MIERCOLES		JUEVES		VIERNES		SABADO		DOMINGO	
	Jornada:	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plataforma de entrada Cabinas	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
2	Oficina Recursos Humanos	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
3	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
4	Cuarto planta eléctrica	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
5	Cuarto eléctrico	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
6	Cuarto CD	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
7	Oficina TIC's	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
8	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
9	Baños Hombres admon	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
10	Oficina Aseo	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
12	Oficina Doppelmayr	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
13	Taller O & M	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
14	Taller mantenimiento Infraestructura	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
15	Almacén	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
16	Almacén de lubricantes e insumos	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
17	Circulación de cabinas	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
18	Cafetería	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
19	Director O & M Infra	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
20	Oficina Transmilenio	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
21	Oficina O & M	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
22	Oficina SST / Area Bienestar	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
23	Baños Damas Admon	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
24	Bodega ASEO	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
25	Oficina Infraestructura / Ambiental	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61776

BODEGA	BOMBAS HIDRAULICAS GARAJE										
UBICACION	GARAJE						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	OA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2108	GARAJE					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	09:48 a. m.	REQUERIDA	24/06/2024		HORA		09:48 a. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.839,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTD0010	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]						No. P.M.		246923		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	21/06/2024 09:51 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024		HORA		06:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINGRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS.	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA.	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ILI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
25/06/24	MECANICA	TECNICO	Jeronimo Cardenas. Fidelino Villareal	1	6:30 7:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP001	LUB0002	MULTIUSON W340 CANECA X 5GAL	0,01	GL	
2024-06-21	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
25/06/24		Calibrador de aire	1		

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	no aplica.			

OBSERVACIONES: Ver Checklist.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — INGENIERO RESIDENTE — RECIBE A SATISFACCION

APROBADOR

BIMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO GARAJE

Tecnico	Fecha	Hora inicio	Hora final:	Orden de trabajo
Jeremy Cardenas	25/06/2024	6:30	7:30	61776

BQHIGA — Bombas hidráulicas garaje

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	●	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	○	●	○	NO
1.3	Tanque red contra incendios	●	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Presión de encendido	Presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	☐	40 Psi	60 Psi
2.2		Bomba #2	☐		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	☐	34 Psi	56 Psi
2.4		Bomba #2	☐		
2.5	Aguas Freaticas	Bomba #1	☐	✓ Presión	✓ Presión
2.6		Bomba #2	☐		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	☐	211.	6.6.
3.2	Aguas lluvias	Tablero	☐	212.	9.3.
3.3	Agua Freatica	Tablero	☐	210.	6.3.

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	☐	46 Psi	44 Psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	☐	45 Psi	48 Psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.3	Aguas Freaticas	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

Lectura de medidor de garaje

6.1	Agua potable	✓	14910936 M3

Observaciones

Firma técnico

Firma jefe [illegible]

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61758

COINGA | CONTRA INCENDIOS GARAJE | IMPRESION # 2

UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:16 p. m.	REQUERIDA	28/06/2024	HORA		04:16 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.841,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDSCI	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		150811	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	20/06/2024 04:19 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA								

INICIACION FECHA	24/06/2024	HORA	09:30 p. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		05:30 a. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINERA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN048	✓	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	✓	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	✓	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IN124	✓	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
		INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedroza Daniel Rodriguez	1hora	7:30 8:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNO	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver checklist

Daniel R.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez	24-06-2024	7:30	8:30	61758

COINGA	Contra Incendios Garaje		
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios		
	Equipo Bomba Lider		Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba LIDER no esta presentando goteos o fugas		✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider		✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider		✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas		✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad.		✓
	Equipo bomba jockey		Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.		✓
2.3	Inspección de ruidos extraños de la Bomba jockey		✓
2.4	Inspección general del estado del Bomba jockey		✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas		✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad.		✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque				
	Niveles	Alto	Medio	Bajo	¿Requiere limpieza?
		100% a 80%	80% a 50%	50% a 1%	
3.1	Tanque red contra incendios	X	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presión registrada en display bomba lider		165 Psi		✓
4.2	Presión registrada en manometro bomba lider		165 Psi		✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	212 v	215 v	215 v	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider		0 Amp		✓
4.5	Presión registrada en display bomba jockey		159 Psi		✓
4.6	Presión registrada en manometro bomba jockey		162 Psi		✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipo de red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	02:00 p. 24 - 06 - 24 fecha 10 min	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	213 Automatico	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	214 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	213 Automatico	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	07:51 a.m.	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	07:51 a.m.	✓

OBSERVACIONES

Daniel R.

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61771

	CUTEGA	CUARTOS TECNICOS GARAJE							
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA08	OFICINAS Y ESTRUCTURA GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2305	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	08:43 a. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		08:43 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PO14DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		155666	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 08:45 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO007	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/24	Infraestructura	Tecnico	Fabiano Villalba) Jeanino Cardenas.	30 min	08:20 08:50.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0,10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Se hace acompañamiento a la empresa sin Goteras
Cloro: 0.92 Ph: 7.29

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF07

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61760

	PLELGA	PLANTA ELECTRICA GARAJE									
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	GA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:34 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:34 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7D09	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		LQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P M		150955			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		20/06/2024 04:37 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA										
INICIACION FECHA	27/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	27/06/2024	HORA		01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
27-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	1 H	08:30 09:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	\

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
27-06-24	\	Pinza Amperimetrica - Soldadora	\	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES: Ver Checklist

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBA A SATISFACCION

FMOH-01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	27-06-2024	08:30	09:30

PLELGA	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y obturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 115 hrs Start(s): 736	
	verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. Voltaje en display: 29.2 v Voltaje con multimetro: 27.6 v	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 v L2 127 v L3 127 v	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

La hora del display no concuerda con la hora real.

Daniel R.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61765

	UPSGA	UPS GARAJE							
UBICACION	GARAJE					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	GA30	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO GARAJE				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2105	GARAJE				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:56 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:56 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1 842.00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EOMI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M		151059	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	20/06/2024 04:59 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS								
INICIACION FECHA	27/06/2024	HORA	08:30 a. m.	FINALIZACION	27/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje.	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	✓Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	✓Inspección del sistema de refrigeración"	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	✓Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
27-06-2024	Infraestructura	tecnico.	Jon Pedraza Daniel Rodriguez	1hora.	9:30 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-20	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC Soldadora	1,00	1:00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Fuera de servicio por falla, ver checklist.

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

FMOM-021

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS GARAJE

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	27-06-2024	9:30	10:30.

UPSGA	Ups garaje				
P7DUPS	Inspección, registro ups				
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias				
	voltaje de bateria: N/A V		Amperaje en bateria: N/A AMP+ N/A AMP-		
	Registro de nivel de carga: N/A %		Tiempo de autonomia: N/A Min		
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje				
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:		/ V	/ V	/ V
			/ A	/ A	/ A
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:		/ V	/ V	/ V
			/ A	/ A	/ A
IIN062	Inspección de elementos de protección				
	Breaker totalizador gabinete transformador		Breaker totalizador gabinete baterias		
	ICB ON N/A		MBCB OF N/A		OCB ON N/A
			BCB ON N/A		
	Voltaje de bypass		/ V	/ V	/ V
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje				
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		/ V	/ V	/ V
			/ A	/ A	/ A
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion				
	Ventilador 1: N/A	Ventilador 2: N/A	Ventilador 3: N/A	Ventilador 4: N/A	
ILI014	Limpieza UPS				
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: SI		Sucio NO.		

Observaciones

Fuera de servicio por Falla.

Daniel R.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61746

ARCOJP | AREAS COMUNES JUAN PABLO | IMPRESION # 2

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N.	TIPO	S
PROCESO	JP08	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	NO				
SOLICITUD / FECHA	03/06/2024	HORA	02:55 p. m.	REQUERIDA	03/06/2024	HORA		02:55 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.818,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DIACOJP	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQ01			
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		111839			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 02:58 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION / FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
JN090 ✓	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
26-06-24	Infra	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	2H	11:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
\	\	\	N/A	\	\	\

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
\	\	N/A	\	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES: Se le realiza acompañamiento a personal de aseo para limpieza de carcamos

Daniel R.

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61752

ARCOJP — AREAS COMUNES JUAN PABLO — IMPRESION # 3

UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	3908	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	19/06/2024	HORA	03:48 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024		HORA		03:48 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.834,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		EQBI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]						No. P.M.		108957		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		20/06/2024 07:53 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024		HORA		09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	160.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN107	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1,00	1,00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedraza Fulvio Villareal	16 h	5:30
30/06/2024			Jeronimo Cadenas Daniel Rodriguez Edwin Feliz		21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A				

OBSERVACIONES: Ver checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMOF07

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS JUAN PABLO II

Semana: 26 Fecha 24-06-2024 Desde: 24-06-2024 Hasta: 30-06-24

Dia		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	✓	✓	✓	/	✓	/	✓
2	Fachadas	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
3	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓		/	/	/		/	/
4	Ciclopárqueadero	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	✓	/	/	/	✓	/	✓
5	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	✓	/	
6	Oficina Trasmilenio	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
7	Cuarto Aseo	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	✓	/	/	/	/
8	Bodega SST	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	✓	/	/	/	✓
9	Baños hombres admon	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
10	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
11	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
12	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	✓	/	/
13	Balcón	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	
14	Pasillos	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
15	Cuarto plantas	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
16	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓		/	✓	/	/	/	✓
17	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
18	Ascensores	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
19	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
20	Baños mujeres publico	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
21	Pileta sotano 1	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
22	Cuarto de residuos	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/		/	/	/	✓
23	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
24	Plataformas	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
25	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
26	Coworking	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
26	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
26	Baño Discapacitados	✓	✓	✓	✓	\	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61774

ARCOJP — AREAS COMUNES JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	IP08	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	10/06/2024	HORA	09:35 a. m.	REQUERIDA	10/06/2024	HORA		09:35 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.825,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P28DACCUG	FRECUENCIA		28 DIAS		PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL DE CUBIERTAS - [OE07]					No. P.M.		109352	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE	PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		21/06/2024 09:37 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE CANALES DE RECOLECCION Y BAJANTES AGUAS LLUVIAS								
INICIACION FECHA	26/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	26/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00		
TIPO DE PARO	NRP	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN005	INSPECCION VISUAL DE ALUDOCOBONES, VIDRIOS Y DEMAS ELEMENTOS	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IN015	PROPIOS DE LA CUBIERTA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IN020	INSPECCION VISUAL DE CANALES Y BAJANTES DE AGUAS LLUVIAS PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO INSPECCIONAR PUNTOS DE ANCLAJE, GUAYAS Y DEMAS ELEMENTOS PROPIOS DE TRABAJO EN ALTURAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
26/06/24	MTTO	TECNICO	Fabian Villareal	1	9:00
			Jeronimo Cordoba		10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-10	BP001	INF0513	TORNILLO HEX 3/4 X 1 1/2 CON TUERCA	20,00	UND	
2024-06-10	BP001	INF0721	TORNILLO HEX 3/4 X 5	1,00	UND	
2024-06-10	BP007	ELE0300	AMARRE PLASTICO 30CM X 100 UNDS	0,25	UND	
2024-06-10	BP007	INF0044	BROCHA CERDA MONA DE 2	1,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0075	DISOLVENTE POLIURETANO - THINNER ACRILICO	0,50	GL	
2024-06-10	BP007	INF0130	BROCHA CERDA MONA 4	1,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0238	SIKAFLEX 1A GRIS X 300 ML	2,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0277	TORNILLO AUTOPERFORANTE CUBIERTA X 1/2	20,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0650	SIKA FLEX NEGRA 1A	2,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0913	TORNILLO HEX 1 X 1/4	20,00	UND	
2024-06-10	BP007	INF0977	THINNER X GALON	0,50	GL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
26/06/24		Taladro inalambrico / Pistola de calafateo	1/1	1	9:00-10:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
/	no aplica			

OBSERVACIONES: Se Ajustar y Comber Tornillos 1/4 12 Und, ver checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMCRPOT

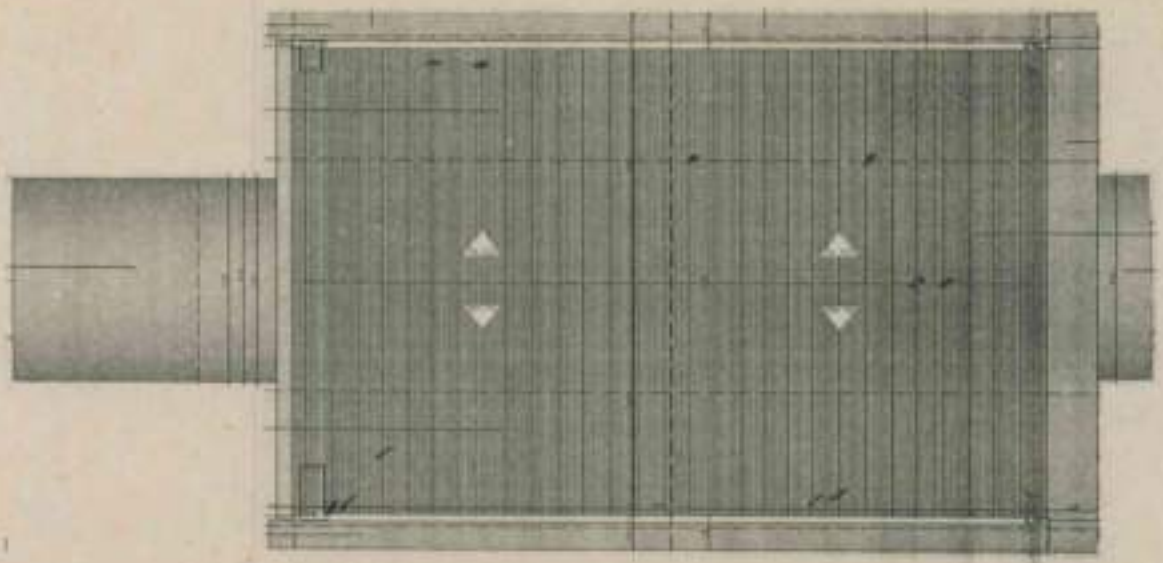
	REVISION MENSUAL SISTEMA DE ESTRUCTURA AREAS COMUNES JUAN PABLO II			
Técnico: Fabian Villarroel	Fecha: 26/06/2024	Hora inicio: 9:00	Hora final: 10:00	OT: 61774

ARCO/P	Mensual areas comunes juan pablo II	
	Tareas	cubierta
09014	Inspeccionar visualmente el estado de rejillas de piso en puntos de captacion de drenaje	
11	Verificar escorrentia normal de sifones y canales, de ser necesario, usar sonda para que haia libre flujo de agua	OK
10	Limpieza e inspeccion de las rejillas sto higiene (de ser necesario reemplazar cuando se encuentren deteriovadas o inexistentes)	OK

	Inspeccionar puntos de anclaje, guayas y pararrayos en cubiertas	
	Inspeccion visual de puntos de anclaje, guayas, motor y demas elementos propios de trabajo en alturas en zona de cubierta se encuentren en buen estado de funcionalidad	OK
	Inspeccion visual de escalera de acceso y barandas en zona de cubierta, estas se encuentren en buen estado de funcionalidad	OK
	Inspeccion de pararayos, soportes y cable, se encuentren en buen estado	OK

05016	Inspeccion en cubiertas, canales y bajantes de aguas lluvias	
18	Inspección visual de canales y bajantes de aguas lluvias para detectar corrosión y/o taponamiento	OK
	Inspección visual de tornillería y dilataciones de pvc flex en canales y bajantes de aguas lluvias	OK
	Inspección visual de cubiertas inspeccionar se encuentren en estado funcional: caballetes no se hallan doblados y aseguradas a la teja	OK

CUBIERTA



OBSERVACIONES

Se fijaron y Cambian Tornillos 1/4 Porta broca con Sika Flex Para impermeabilizar perforacion

Firma Técnico

Firma Residente

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Version: 04

Código: DOE-F-004

Proceso Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Formato Permiso de Trabajo Seguro en Alturas

Resolución 4272 de 2021, Artículo 17. El permiso de trabajo en alturas es un mecanismo que mediante la verificación y control previo de todos los aspectos relacionados en la presente resolución, tiene como objeto prevenir la ocurrencia de accidentes durante la realización de trabajos en alturas.
Este permiso de trabajo debe ser emitido para trabajos ocasionales definidos por el coordinador de trabajo en alturas para los efectos de la aplicación de la presente resolución y puede ser diligenciado, por el trabajador o por el empleador y debe ser revisado y verificado en el sitio de trabajo por el coordinador de trabajo en alturas.

1. DATOS BASICOS DEL PERMISO DE TRABAJO EN ALTURA

Empresa: OOT la Polita	Ciudad: Bogotá	Lugar o ubicación del trabajo y relación al apoyo: Juan Pablo II			Altura aproximada (metros): 15 mts
Area/Proceso: Inspecciony mantenimiento	Fecha de inicio (dd/mm/aaaa): 26-06-24	Hora de inicio (a.m./p.m.): 9:00 Am	Fecha de finalización (dd/mm/aaaa): 26/06/24		Hora de Finalización (a.m./p.m.): 5:00 pm

Nº	NOMBRE Y APELLIDO (TRABAJADOR AUTORIZADO)	Nº IDENTIFICACIÓN	CARGO	ARL	FIRMA
T1	Jeronimo Cardenas G	80831137	Tecnico infraestructura	Sanitas	
T2	Fidelino Villarreal	1023894596	Tecnico infraestructura	Sanitas	
T3					
T4					
T5					
T6					
T7					

2. DESCRIPCIÓN DEL TRABAJO A REALIZAR

Descripción de la tarea a realizar: TRABAJO EN CUBIERTA MANTENIMIENTO Y INSPECCION

Tipo de trabajo: Inspección X Mantenimiento ____ Limpieza ____ Otro ____ ¿Cuál? ____

Herramientas a utilizar: ✓

Se encuentran en buen estado las herramientas a utilizar: SI ✓ NO ____ NO APLICA ____

Observaciones en las herramientas:

3. SISTEMAS DE ACCESO

Sistemas de Acceso	Escalera extensible	Andamios	Escaleras fija ✓	Cabina marsteri ins	Estructura	Otro ¿Cuál?	4. OTROS PERMISOS: Trabajo en caliente	Espacio Confinados	Ninguno

5. EQUIPOS DE PROTECCIÓN CONTRA CAIDAS / EQUIPOS DE EMERGENCIA

								6. MEDIDAS PREVENTIVAS	
Línea de vida vertical	Bueno __ Malo __	Eslinga de posicionamiento	Bueno __ Malo __	Bolsiyon ✓	Bueno __ Malo __	Camilla	Bueno __ Malo __	Delimitación o señalización ✓	Ayudante de seguridad
Línea de vida horizontal ✓	Bueno X Malo __	Eslinga de detención ✓	Bueno X Malo __	kit de rescate ✓	Bueno __ Malo __	Otro ¿Cuál?	Bueno __ Malo __	Barandas	Otro ¿Cuál?

7. ANALISIS DE TRABAJO SEGURO

Nº	PASOS BÁSICOS DE LA TAREA	PELIGROS IDENTIFICADOS	CONSECUENCIAS	CONTROLES
1	Inspeccion de equipo de alturas y diligenciamiento del documento	Biomecanico: movimientos repetitivos, locativo: desplazamiento, caidas y asen	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones, laceraciones	autocuidado charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps
2	señalizacion y demarcacion de area de trabajo	condiciones de seguridad: locativos, biomecanicos: posturas prolongadas, movimientos repetitivos, manipulacion de manual de cargas	fracturas esguinces luxaciones dolores musculares y lumbares	autocuidado, uso de epps, calentamiento previo a la actividad
3	instalacion y aseguramiento seguro con absorbedor	condiciones de seguridad: locativos trabajo en alturas	fracturas esguinces luxaciones dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps, cumplimiento de procedimiento
4	ascenso por sistema de acceso con control al riesgo de caidas	condiciones seguras: locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanico: posturas, esfuerzo manipulacion manual de cargas	fracturas esguinces luxaciones dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecanicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquin
5	inspeccion y mantenimiento	condiciones seguras: locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanico: posturas, esfuerzo manipulacion manual de cargas	fracturas esguinces luxaciones dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, ayuda de primeros auxilios
6	descenso por el sistema de acceso	condiciones seguras: locativos trabajo en alturas, mecanico, biomecanico: posturas, esfuerzo manipulacion manual de cargas	fracturas esguinces luxaciones dolores musculares y lumbares, muerte	autocuidado, uso de epps y epcc, cumplimiento de procedimiento, y ayudas mecanicas para carga elementos, el kit de rescate, botiquin
7	orden y aseo	biomecanico: movimientos repetitivos, locativo: desplazamiento, orden y aseo	dolores musculares y lumbares, fracturas, luxaciones, laceraciones	autocuidado charla de seguridad de riesgos y condiciones inseguras, uso de epps

6. CONDICIONES Y APTITUD DEL TRABAJADOR AUTORIZADO DE ALTURAS

	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
¿Certificado vigente para realizar en alturas?	OK	✓						
¿Le explicaron el procedimiento del trabajo a realizar?	OK	✓						
¿Cuenta con la afiliaciones EPS, AFP, ARL al día?	OK	✓						
¿Esta en condiciones optimas de salud para realizar el trabajo?	OK	✓						
¿Se retira cadenas, relojes, pulseras?	OK	✓						
¿Sufre de epilepsia, mareos, o vertigo?	NO	✓						
¿Esta tomando algun medicamento que afecte sus condiciones? ¿Cual?	NO	NO						
Se encuentra en estado de gestacion	NO	NO						

9. PRECAUCIONES GENERALES - VALIDACION DEL PERMISO DE TRABAJO	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Procedimiento de trabajo seguro divulgado en charla preoperacional	✓			
Señalizacion demarcacion del area de trabajo	✓			
Equipos y herramientas verificados y en buenas condiciones	✓			
Area limpia para instalar el sistema de proteccion contra caidas y/o andamio y/o escalera	✓			
Inspeccion formal previa del sistema de trabajo de altura, escaleras, andamios etc.	✓			
Condicion atmosferica (viento, lluvia, etc.) adecuada para la tarea	✓			
Cuenta de cuesa de materiales	✓			
Exista interferencia con otro tipo de trabajos		✓		

10. LISTA DE CHEQUEO PARA ESCALERAS	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
La escalera esta sin defectos, esta libre de proyecciones (astillas, tornillos, etc.)	✓			
Todos los travesaños estan libres de fisuras, estan completos, contuvan la misma distancia y estan encajados	✓			
La longitud maxima de la escalera simple será de 9 metros. En ningun caso sobre pasa esta medida	✓			
Hay empalme entre si, de dos o mas escaleras	✓			
Los travesaños deberan estar asegurados mediante largueros de la escalera y arriostrados por medio de tornillos	✓			
La distancia maxima entre travesaño será de 40 centimetros	✓			
Mantenga asirun de tres puntos para acceder o descender por la escalera (2pies 1 mano / 2 manos 1 pie)	✓			
Al subir o bajar hacerlo de frente a la escalera	✓			
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducion electrica		✓		

11. LISTA DE CHEQUEO PARA ANDAMIOS FIJOS Y MOVILES	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
El montaje y desmontaje del andamio es hecho por personas autorizadas				
El andamio se encuentra en optimas condiciones, sin grietas, enmendaduras y sin oxido				
La superficie de apoyo (el piso) es firme, plana, rigida soporta la carga máxima de diseño, sin hundirse o deslizarse				
Si hay riesgo electrico, se ha determinado que el material de la escalera no es de conducion electrica				

12. LISTA DE CHEQUEO PARA TRABAJO ENCIMA DE LA CABINA	SI	NO	N/A	OBSERVACIONES
Cuenta con un punto de anclaje seguro				
La cabina se encuentra detenida				

13. INSPECCION EQUIPOS DE PROTECCION CONTRA CAIDAS Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL

EQUIPOS DE ALTURAS	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
ARNES	SERIAL 052 B X M	SERIAL 051 B X M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
ESLINGA DE DETENCION	SERIAL 020 B X M	SERIAL 021 B X M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
ESLINGA DE POSICIONAMIENTO	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
OTRO: SI__ NO__ ¿CUAL?	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	
OTRO: SI__ NO__ ¿CUAL?	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	SERIAL B M	

EPP	T1	T2	T3	T4	T5	T6	T7	OBSERVACIONES
CASCO DE SEGURIDAD	B X M	B X M	B M	B M	B M	B M	B M	
BOTAS DE SEGURIDAD	B X M	B X M	B M	B M	B M	B M	B M	
GUANTES	B X M	B X M	B M	B M	B M	B M	B M	
GAFAS	B X M	B X M	B M	B M	B M	B M	B M	
OTRO ¿CUAL?	B M	B M	B M	B M	B M	B M	B M	

14. OBSERVACIONES

Si la actividad se detiene, indique el motivo

NOMBRE DEL COORDINADOR DE ALTURAS	N° DE IDENTIFICACIÓN	FIRMA
Jonathan Gomez	80795630	
NOMBRE DE LA PERSONA QUE ACTIVA EL PLAN DE RESCATE	**N° DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Fidelino Villareal		
NOMBRE DE LA PERSONA QUE AUTORIZA LA ACTIVIDAD	**N° DE IDENTIFICACIÓN**	**FIRMA**
Miguel Angel Bonilla Gutierrez	1030574170	

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61778

	BOHIDP	BOMBAS HIDRAULICAS JUAN PABLO							
UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	J009	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	09:48 a. m.	REQUERIDA	30/06/2024	HORA		09:48 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.845,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBEII	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		253099			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUETTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 09:51 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	P8V			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	INSPECCIÓN Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IRE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IUJ032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
25/06/24	infra	Tecnico	Fidelino Villareal Jeronimo Cordero.	1	10:00 11:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP001	LUB0002	MULTILSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-21	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
25/06/24		Calibrador de aire	+	+	10:00 - 11:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	no aplica			

OBSERVACIONES: Tanque de agua potable en mantenimiento, ver checklist

Fidelino Villareal

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Fidelina Villarreal	25/06/2024	10:00	11:00	61778

BOHI3P — Bombas hidráulicas juan pablo II

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	○	○	●	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	●	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidráulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	30 psi	53 psi
2.2		Bomba #2			
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	40 psi	58 psi
2.4		Bomba #2			

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidráulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	N/A	N/A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	212	10.4

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro fo	✓	N/A psi	N/A
4.2	Aguas lluvias	Hidro fo	✓	(5) 40 psi	52 psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado equipo	Accesorios	Tuberías
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	✓	✓
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	✓	✓

ICO016 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	colsubsidio	Estacion Juan Pablo II
5.1	Agua potable	✓	934 Lts	93977705 Lts
5.2	Aguas lluvias	✓	2914 Lts	

OBSERVACIONES

No se Realiza Calibracion Por mantenimiento al Tanque de Agua Potable ni Toma de parametros en tablero porque no SE encuentran en funcionamiento por lo Anteriormente Nombrado

Fidelina Villarreal.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61756

	COINJP	CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO									
UBICACION	JUAN PABLO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	JP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO JUAN PABLO					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II					PLACA	NO			
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:16 p. m.	REQUERIDA	24/06/2024		HORA		04:16 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDSCI	FRECUENCIA	7 DIAS				PRIORIDAD		EQAI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]						No. P M.		233132		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE	PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	20/06/2024 04:19 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION FECHA	24/06/2024	HORA	09:30 p. m.	FINALIZACION	25/06/2024		HORA		05:30 a. m.		
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE	TINTERA				

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1.00	20.00	ZONA MECANICA	
IN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA	1.00	1.00	ZONA HIDRAULICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Daniel Rodriguez Fernando. Rodriguez Edwin Tellez Juan Pedraza	1hora	9:00 10:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	— N/A —	/	/	/

OBSERVACIONES: No realizo el encendido automatico la bomba lider, se realiza a las 2:00 AM encendido Manual, ver checklist

Juan Pedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA RUTA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pedroza.	24-06-2024	9:00	10:00	61756

COINJP	Contra incendios juan pablo II
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios

	Equipo bomba jockey	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad	✓

	Eqquipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey , comprobando su funcionalidad	✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	X			NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion

	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider	185 Psi	✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider	202 Psi	✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	213. 213 v 214 v	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider	0 Amp	✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey	186 Psi	✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey	195 Psi	✓

IN050	Confirmar Goteo en prensa estopa			
	Equipo Bomba LIDER			Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico			✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad			✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas			✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificacion
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	2:00 Hora	✓
		24-06-2024 Fecha	✓
		11 min	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	217 Transferencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	217 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	217 Transferencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo liderse encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	9:14 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	9:16 Hora	✓

Observaciones

No realiza el encendido Automatico la bomba lider, se realiza a las 2:00 AM Modo Manual.

Juan Pedroza

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61770

CUTEJP — CUARTOS TECNICOS JUAN PABLO

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	JP08	OFICINAS Y ESTRUCTURA JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	08:43 a. m.	REQUERIDA	25/06/2024	HORA		08:43 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.841,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P014DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		152156	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 08:45 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PREV			RESPONSABLE		TINTRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
OCO007	✓ CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/24	Infraestructura	Tecnico	Fidelino Villareal Jeronimo Cardenas	10 min	09:00 09:10

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0,10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES: No se puede hacer la prueba de Cloro y PH porque no hay suministro de agua en la localidad de Ciudad Bolivar.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61761

PLEJP | PLANTA ELECTRICA JUAN PABLO | CERRADA

UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	JP19	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:34 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:34 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [OE07]					No. P.M.		152723	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:37 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								

INICIACION FECHA	27/06/2024	HORA	11:00 a. m.	FINALIZACION	27/06/2024	HORA		12:00 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	1:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	1:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINTERA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-27	TEIN	1016	JUAN DAVID PEDRAZA	1.00	1.00
2024-06-27	TEIN	1020	BRIAN DANIEL RODRIGUEZ PEREA	1.00	1.00
					11:00
					12:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL TOTAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	0,00
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	0,00

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza amperimetrica, soplador			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL TOTAL
/	— // —	/	/	/

OBSERVACIONES:

HORA DISPLAY, NO COINCIDE CON HORA REAL. Ver Check list.

Juan Pedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

EMORPOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Juan Pedraza	27-06-2024	11:00	12:00

PLELJP	plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar.	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	Seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustibe, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento 162 hrs 3 min Start(s): 717	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	Seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	Comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 27.5 V; voltaje con multimetro: 27.59 V	
	Comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 117 V L2 117 V L3 117 V	
IIN060	Inspeccionar que la planta que operativa	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	Comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

hora en display no coincide con la hora real.

Juan Pedraza
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61766

	UPS JP	UPS JUAN PABLO									
UBICACION	JUAN PABLO					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	JP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO JUAN PABLO				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2102	ESTACION JUAN PABLO II				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:56 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:56 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQMI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M.		152879			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:59 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		01:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	✓ Inspección y registro baterías, voltaje y amperaje	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	✓ Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN002	✓ Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN003	✓ Inspección del sistema de refrigeración	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
LIM014	✓ Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
27-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	1hora	12:00 13:00

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-20	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC Soldadora	1,00	1:00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Duplex de UPS con Falla de intermitencia, ver checklist

Juan Pedraza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORF01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS JUAN PABLO II

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final
Juan Pedraza	27-06-2024	12:00	13:00

UPSJP	Ups juan pablo II			
P7DUPS	Inspección, registro ups			
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias			
	voltaje de bateria: 700 V		Amperaje en bateria: 0.0 AMP+ 0.0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %		Tiempo de autonomia: 166 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada		232 V 230 V 231 V	
			1 A 8 A 9 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida		232 V 232 V 231 V	
			1 A 2 A 3 A	
IIN062	Inspección de elementos de protección			
	Breaker totalizador gabinete transformador		Breaker totalizador gabinete baterias	
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓	BCB ON ✓
	Voltaje de bypass		232 V 230 V 230 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje			
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:		229 V 229 V 230 V	
			41 A 43 A 44 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion			
	Ventilador 1: OK	Ventilador 2: OK	Ventilador 3: OK	Ventilador 4: OK
IL5014	Limpieza UPS			
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: SI		sucio: NO	

OBSERVACIONES

Display de UPS con falla de intermitencia.

Juan Pedraza
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61753

ARCOMA | AREAS COMUNES MANTAS | IMPRESION # 2

UBICACION	MANTAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA08	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANTAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANTAS				PLACA	ND				
SOLICITUD FECHA	19/06/2024	HORA	03:48 p. m.	REQUERIDA	19/06/2024	HORA		03:48 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.835,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDARCO	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQ00			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M.		226620			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA QUITIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 03:53 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES										
INICIACION FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	160:00			DESPLAZAMIENTO		PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN107 ✓	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/2024	Infraestructura	Tecnico	Jeyme Cardona - Fidelino Villareal Eduardo Rodriguez - Juan Pedraza.	16h	5:30
30/06/2024					21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
V/A				

OBSERVACIONES:
Ver Checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA POLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MANITAS

Semana: 26 — Fecha: 24-06-2024 Desde: 30/06/24 Hasta:

Dia 24/06-2024

		LUNES		MARTES		MIÉRCOLES		JUEVES		VIERNES		SÁBADO		DOMINGO	
Jornada:		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada Principal	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
2	Plazoleta	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
4	Centro de capacitacion	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
5	Sala de capacitacion	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
6	Baños hombres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
7	Baño mujeres publico	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
8	Cuarto bombas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
9	Escaleras acceso sótano	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	✓
10	Cuartos de ventilación 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
11	Cuarto de plantas electricas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
12	Cuarto de motores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
13	Cuarto de Variadores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
14	Cuarto electricos 1 y 2	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
15	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
16	Zona de circulación usuarios	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
17	Baños discapacitados	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
18	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
19	Oficina Gestión social	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
20	Escaleras acceso plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
21	Oficina Gestión humana	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
22	Baños hombres admón	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
23	Baños mujeres admon	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
24	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
25	Pileta 1er piso	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
26	Bodega aseo	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
27	Bodega infraestructura	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
28	Oficina ASEAR	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
29	Ascensores	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
29	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
30	Coworking	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
31	Plataformas	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/
32	Perimetral	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	/	/	/	/	/	/	/

Convenciones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61749

	ARCOMA	AREAS COMUNES MANITAS									
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA08	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS					NO. SERIE	NO			
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	02:55 p. m	REQUERIDA	24/06/2024		HORA		02:55 p. m		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.841,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS			PRIORIDAD		EQ01		
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [01.07]						No. P.M.		271230		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		20/06/2024 02:59 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO										
INICIACION FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m	FINALIZACION	24/06/2024		HORA		07:30 a. m		
TIEMPO EJECUCION	2:00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN0090 ✓	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IN0092 ✓	COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND
	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR				
	COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO				

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
25-06-24	Infra	Tecnico	Juan Padraza Daniel Rodriguez	1 H	10:30 11:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1,00	UND	
2024-06-20	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA	1,00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
\	\	N/A	\	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES: / N/A /

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

MMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61775

BOHIMA | **BOMBAS HIDRAULICAS MANITAS**

UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2100	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	21/06/2024	HORA	09:48 a. m.	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		09:48 a. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DBH	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		233207			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 09:51 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS										
INICIACION / FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	16.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO033	V	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
ICO034	V	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN070	V	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
IIN112	V	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IRE009	V	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
IRE011	V	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20.00	ZONA MECANICA	
ILI032	V	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1,00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
25-06-24	Infra	Tecnico	Juan Pedraza Daniel Rodriguez	1 H	11:40 12:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-21	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	\

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
25-06-24	\	Calibrador, Bracos, multimetro, pinzas	\	\	\

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
\	N/A	\	\	\

OBSERVACIONES

Ver checklist / N/A /

Daniel R.

TECNICO INFRAESTRUCTURA — **RESPONSABLE**

INGENIERO RESIDENTE — **APROBADOR**

RECIBE A SATISFACCION

SINORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MANITAS

Técnico:	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Daniel Rodriguez P.	25-06-2024	11:40	12:40	61775

BOHMA — Bombas hidraulicas garaje

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 80% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	X	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	X	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	40 psi	60 psi
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	45 psi	60 psi
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	211 v	6.8 A
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	212 v	5.6 A

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladoras

			Estado equipo	presión de encendido	Calibración
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	40 psi	56 psi
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	45 psi	54 psi

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO010 — Lectura medidores red hidraulica

		Estado	Ot	Estacion Manitas
5.1	Agua potable	OK	16188 m³	603109341 m³

OBSERVACIONES

Daniel R.
Firma técnico

Firma ing. Responsable

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61757

	COINMA	CONTRA INCENDIOS MANITAS									
UBICACION	MANITAS					E/S	F	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MA09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO MANITAS				NO. SERIE	ND				
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND				
SOLICITUD / FECHA	20/06/2024	HORA	04:16 p. m.	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		04:16 p. m.			
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00	VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDSCI	FRECUENCIA	7 DIAS			PRIORIDAD		EQAI			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		233262			
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:19 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA										
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	09:30 p. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		05:30 a. m.			
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO					
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IC0053	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005	INCENDIOS A BASE DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IN124	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24-06-24	INFRA	TECNICO	Fidelina Villareal	1	6:30
			Jeronimo Cardona		7:30

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/24					

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:

Ver checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORP

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Jeronimo Cardona G	24-06-24	6:30	7:30	61757

COINMA	contra incendios manitas	
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	
	Equipo bomba lider	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad	✓
	Equipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad	✓
IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque	

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	●	○	○	NO
IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion				
	Equiped red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider	144 Psi			✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider	148 Psi			✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	211 V	209 V	212 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider	0.0 Amp			✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey	138 Psi			✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey	142 Psi			✓

IBN050	Confirmar Goteo en prensa estopa		
	Equipo Bomba lider		Estado
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico.		✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad		✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas		✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros	Verificación
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente.	6:36 Hora 24/06/2024 Fecha 10 Duracion	✓ ✓ ✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	Toma de valores y registros		Estado
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados.	21 Automatico	0 Casa	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada	209 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	217 Automatico	0 Casa	✓
7.4	Comprobar programacion de inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	Toma de valores y registros	Estado
8.1	Inspeccione que el equipo lider se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	6:36 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo jockey se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	6:36 Hora	✓

Observaciones

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61768

CUTEMA	CUARTOS TECNICOS MANITAS								
UBICACION	MANITAS					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MAIN	OFICINAS Y ESTRUCTURAS MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2310	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	08:43 a. m	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		08:43 a. m	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P014DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [QE07]					No. P.M.		228557	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 08:45 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		01:30 p. m	
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO	8.00		
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PREV	RESPONSABLE		INFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO007	CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
23/06/24	Infraestructura	Tecnico	Fabino Villalobl Jeronimo Cardenas	30min	09:30 09:30.

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP002	ASE0002	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL.	0,10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	N/A			

OBSERVACIONES: Se hace acompañamiento al contratista en horas.
Cloro: 0,93 Ph: 7,31

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61762

	PLELMA	PLANTA ELECTRICA MANITAS							
UBICACION	MANITAS					EJS	II	EST N	TIPO S
PROCESO	MA30	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2103	ESTACION MANITAS				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:34 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:34 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTDPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EOAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [GE07]					No. P.M.		153793	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:37 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								
INICIACION FECHA	27/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	27/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
INT46	INSPECCIÓN, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
28/06/24	INFRA	TECNICO	Daniel Rodriguez Juan David Pineda Jeronimo Cordas	1	10:10 11:10

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0.15	KG	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
28/06/24		multimetro #C-DC	1	1	10:10

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica			

OBSERVACIONES:
Ver Checklist

Daniel R.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIMORT.07

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	28/06/24	10:10	11:10

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y obturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura 36.6 °C Horas de funcionamiento: 291 hrs Start(s): 733	✓
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 26.6 V voltaje con multimetro: 26.5 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 254 V L2 254 V L3 254 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta #1

Daniel R.
Firma tecnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	28/06/24	10:10	11:10

PLELMP	Plantas electricas	
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica	
IIN059	Inspeccionar	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y opturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire.	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	Controlar y registrar niveles y variables de control	
	Temperatura: 30.6 °C Horas de funcionamiento: 695 hrs Start(s): 49	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	Accionar la planta electrica en vacio	
	Retirar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro voltaje en display: 25.1 V / voltaje con multimetro: 25.2 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 439 V L2 441 V L3 441 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta #2

Daniel R.
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS

Técnico	Fecha	Hora Inicio:	Hora final:
Daniel Rodriguez	28/06/24	10:10	11:10

PLELMP	Plantas electricas
P7DPE	Inspección, registro y accionamiento de planta electrica
IIN059	Inspeccionar

	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y obturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	**Controlar y registrar niveles y variables de control**	
	Temperatura: 31.7 °C Horas de funcionamiento: 661 hrs Start(s): 21	
	Verificar estado de limpieza de la planta electrica	✓
IAC007	**Accionar la planta electrica en vacio**	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	**Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.**	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 26.9 V voltaje con multimetro: 26.9 V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 440 V L2 439 V L3 442 V	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Planta #3
Nivel de aceite en el minimo

Daniel R
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61767

	UPSMA	UPS MANITAS									
UBICACION	MANITAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MA10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO MANITAS					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2107	ESTACION MANITAS					PLACA	ND			
SOLICITUD / FECHA	20/06/2024	HORA	04:56 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024		HORA		04:56 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS			PRIORIDAD		1 QMI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]						No. P.M.		154218		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	20/06/2024 04:59 p. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS										
INICIACION / FECHA	27/06/2024	HORA	05:30 a. m	FINALIZACION	27/06/2024		HORA		01:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRU005	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRU006	Inspección y registro de voltaje de entrada	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspección de elementos de protección	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeración	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	Limpieza UPS	1.00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
28/06/24	INFRA	TECNICO	Juan Daniel Pedroza Daniel Rodriguez Jeronimo Cordero.	1	11:00 12:00

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0.10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0807	TRAPO X KG	0.15	KL	

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-20	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1.00	1.00	

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica.			

OBSERVACIONES:
Ver Checklist

Juan Pedroza
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MANITAS

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Juan Daduel Pedroza	28-6-24	11:00	12:00

UPSMA	Ups manitas		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amparaje de baterias		
	voltaje de bateria: 269 V	Amperaje en bateria: 0,0 AMP+ 0,0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 100 %	Tiempo de autonomia: 254 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	126 V 126 V 126 V	
		5.4 A 5.6 A 5.4 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	122 V 122 V 122 V	
		4.4 A 2.9 A ___ A	
IIN062	Inspección de elementos de protección		
	breaker totalizador gabinete transformador		breaker totalizador gabinete baterias
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓	BCB ON ✓
	Voltaje de bypass	127 V 126 V 126 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	120 V 121 V 121 V	
		8.1 A 7.4 A 8.1 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓	Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio SI	Sucio: NO	

Observaciones

Juan Pedroza
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61772

	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO									
UBICACION	PARAISO						E/S	E	EST	N	TIPO S
PROCESO	MP08	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO					NO. SERIE	ND			
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO					PLACA	ND			
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	09:02 a. m	REQUERIDA	25/06/2024		HORA		09:02 a. m		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00		VALOR REAL				
ACTIVIDAD ESTANDAR	PZ8DACV	FRECUENCIA		28 DIAS			PRIORIDAD		1.001		
DESCRIPCION CORTA	MENSUAL AREAS COMUNES VERDES - [OE07]						No. P.M.		109320		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 28 DIAS						O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA		21/06/2024 09:03 a. m.		
TRABAJO A REALIZAR	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES										
INICIACION FECHA	26/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	26/06/2024		HORA		01:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	8.00			DESPLAZAMIENTO			PARO	8.00			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV				RESPONSABLE		TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
E.0037 ✓	PODA Y DESHIERBE DE AREAS VERDES	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
26/06/24	Inter	Tecnico	Jarnacs Cardona G Fidelina Villareal.	40mts	8:00 8:40

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
✓			no aplica	—	—	—

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
—	no aplica	—	—	—

OBSERVACIONES: Se Programa Poda en la Estación Paraiso para el dia 27/06/24 ya que se cambia fecha de la Poda, el Destinado.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMORFOT

LA ROLITA	LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE	ORDEN DE TRABAJO 61751

	ARCOMP	AREAS COMUNES PARAISO											
UBICACION	PARAISO							E/S	E	EST	N	TIPO	S
PROCESO	MPM8	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO						NO. SERIE	NO				
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO						PLACA	NO				
SOLICITUD FECHA	18/06/2024	HORA	03:48 p. m.	REQUERIDA	18/06/2024			HORA			03:48 p. m.		
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.833,00			VALOR REAL					
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DARCO	FRECUENCIA		7 DIAS				PRIORIDAD			1.QRI		
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL AREAS COMUNES - [OE07]							No. P.M.			104924		
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS							O.T. ASOCIADA O.T. ALTERNA					
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA			APROBADA	20/06/2024 03:53 p. m.				
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES												
INICIACIÓN FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	30/06/2024			HORA			09:30 p. m.		
TIEMPO EJECUCION	160.00			DESPLAZAMIENTO				PARO	160.00				
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV					RESPONSABLE			TINFRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURO
IIN107	✓	INSPECCION VISUAL DE AREAS VERDES,ZONAS DETERIORADAS, ESTANCAMIENTOS DE AGUA, TERRENOS ELEVADOS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	NO

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
24/06/24 30/06/24	Infraestructura	Tecnico	Jeimmy Cardenas - Fidelina Villarreal Daniel Rodriguez - Juan Pedraza	16h	5:30 21:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
/	/	/	/	/	/	/

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
—	—	—			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
/	N/A	/	/	/

OBSERVACIONES:
Ver Checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SIWORFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN DIARIA SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS MIRADOR PARAISO

Semana: 26 | Fecha: 24/06-24 | Desde: 24-06-24 | Hasta: 30/06/24

Dia 24/06-2024

		Lunes		Martes		Miércoles		Jueves		Viernes		Sábado		Domingo	
Jornada		AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM	AM	PM
1	Entrada principal	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
2	Plazoleta y escalera	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
3	Fachada	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
4	Baños hombre publico	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
5	Baño mujer publico	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
6	Cicloparqueadero	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
7	Auditorio	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
8	Cuarto electrico	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
9	Cuarto Plantas electricos	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
10	Pasillo administrativo	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
11	Acopio de residuos	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
12	Cuarto de bombas	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
13	Coworking	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
14	Baños hombres	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
15	Baños mujeres	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
16	Pileta	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
17	Almacen	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
18	Cafeteria	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
19	Cuarto util	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
20	Cuarto de aseo	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
21	Escaleras acceso plataforma	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
22	Cuarto de control	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
23	Enfermeria	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
24	Baño discapacitados	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘
25	Oficina Ponal	✓	✓	✓	✓	↘	✓	✓	↘	↘	↘	↘	↘	↘	↘

Convensiones	Buen Estado: ✓ / Ok	Novedad: X

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61750

ARCOMP | AREAS COMUNES PARAISO | IMPRESION # 3

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MPI8	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	20/06/2024	HORA	02:55 p. m.	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		02:55 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.841,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P14DACO	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQ01	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL DE AREAS COMUNES - [OE07]					No. P.M		271249	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	20/06/2024 02:59 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCIONAR CARCAMOS PEATONALES, CARCAMOS VEHICULARES Y SUMIDERO								
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	24/06/2024	HORA		07:30 a. m.	
TIEMPO EJECUCION	2.00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN090	INSPECCIONAR VISUALMENTE CARCAMOS PEATONALES PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND
IIN092	INSPECCIONAR VISUALMENTE LOS SUMIDEROS PARA DETECTAR COLMATACION Y/O TAPONAMIENTO	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
Lnl 25-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedroza Daniel Rodriguez	1 hora	6:30 7:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-20	BP001	ASE0014	REPUESTO ESCOBA SUAVE	1.00	UND	
2024-06-20	BP001	ASE0017	RECOGEDOR DE BASURA.	1.00	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL

OBSERVACIONES:

Juan Pedraza

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

SMOMFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61777

BOHIMP | BOMBAS HIDRAULICAS PARAISO | IMPRESION # 2

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP09	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	21/06/2024	HORA	09:48 a. m.	REQUERIDA	25/06/2024	HORA		09:48 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DIH	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE BOMBAS HIDRAULICAS - [OE07]					No. P.M.		154449	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 09:51 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS								
INICIACION / FECHA	25/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	25/06/2024	HORA		09:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	16.00	DESPLAZAMIENTO				PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ECO033	CONTROL Y ACCIONAMIENTO VALVULA SELENOIDE	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ECO034	CONTROL DE LA CALIBRACION DEL HIDROACUMULADOR	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
EIN070	INSPECCION DE LAS TUBERIAS Y LAS CONEXIONES ENTRE ACCESORIOS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
EIN112	INSPECCION VISUAL AL ESTADO DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND
ERE009	INSPECCION Y REGISTRO DE VALORES DE MEDIDOR DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ERE011	INSPECCION, REGISTRO Y TOMA DE VALORES DE BOMBAS HIDRAULICAS	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ELI032	LIMPIAR BASURAS, INSECTOS, ALGAS QUE AFECTEN LA CALIDAD FISICA DEL AGUA	1,00	1:00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
25-06-2024	Infraestructura	Tecnico	Juan Pedroza Daniel Rodriguez	1hora	7:30 8:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	
2024-06-21	BP001	MAN0902	TRAPO X KG	0,10	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		Pinza Amperimetrica.			

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	N/A			

OBSERVACIONES:

Ver checklist

Juan Pedroza

TECNICO INFRAESTRUCTURA — RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE — APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

BMORF01

LA BOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA HIDRÁULICO MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:	Orden de trabajo
Juan Pichazo	25-06-2024	07:30	08:30	61777

BOHIMP — Bombas hidráulicas mirador del paraiso

IIN008 — Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 60%	Medio 60% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
1.1	Tanque agua potable	●	○	○	NO
1.2	Tanque aguas lluvias	●	○	○	NO

IRE011 — Inspeccionar estado de bombas hidraulicas

			Estado equipo	presión de encendido	presión de apagado
2.1	Agua potable	Bomba #1	✓	32 m	48 m
2.2		Bomba #2	✓		
2.3	Aguas lluvias	Bomba #1	✓	32 m	45 m
2.4		Bomba #2	✓		

IIN070 — Inspeccionar estado de tableros de bombas hidraulicas

			Estado equipo	Voltaje	Amperio
3.1	Agua potable	Tablero	✓	210.	6,44.
3.2	Aguas lluvias	Tablero	✓	211.	6,36.

ICO033 — Inspeccionar estado hidro acumuladores

			Estado equipo	presión de encendido	Calibracion
4.1	Agua potable	Hidro flo	✓	32 m	40 m
4.2	Aguas lluvias	Hidro flo	✓	32 m	40 m

IIN070 — Inspeccionar estado de redes en bombas hidraulicas

			Estado	Accesorios	Tuberias
5.1	Agua potable	Redes hidraulicas	✓	OK	OK
5.2	Aguas lluvias	Redes hidraulicas	✓	OK	OK

ICO016 — Lectura medidores red hidráulica

		Estado	Estación Mirador del Paraiso
5.1	Agua potable	✓	340342 1 m³

Observaciones

Juan Pichazo
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61759

COINMP | CONTRA INCENDIOS PARAISO | CERRADA

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP99	SISTEMA HIDRAULICO Y CONTRA INCENDIO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	20/06/2024	HORA	04:16 p. m.	REQUERIDA	25/06/2024	HORA		04:16 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.839,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DSC1	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQAJ	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL SISTEMA CONTRA INCENDIOS - [OE07]					No. P.M.		188909	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:20 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTROS DE VALORES. ACCIONAMIENTO DE MOTOBOMBA								
INICIACION / FECHA	24/06/2024	HORA	06:30 a. m.	FINALIZACION	24/06/2024	HORA		07:30 a. m.	
TIEMPO EJECUCION	1,00			DESPLAZAMIENTO		PARO	1,00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINPRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO		DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN048	✓	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
ICO053	/	REGISTRO DE VALORES E INSPECCION DEL SISTEMA DE RED CONTRA	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
IAC005		INCENDIOS A BASE DE AGUA	1,00	20:00	ZONA MECANICA	
IIN124	/	Accionamiento del motor y bomba por 10 minutos sin carga	1,00	1:00	ZONA HIDRAULICA	ND
	/	INSPECCION VISUAL DE LIMPIEZA DE TANQUES DE AGUA,LIMPIAR BASURAS,INSECTOS,ALGAS QUE AFECTEN AGUA				

MANO DE OBRA

CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-24	TEIN	3014	FIDELINO VILLAREAL GACHARNA	1,00	1,00
2024-06-24	TEIN	3019	JERONIMO CARDENAS GUERRERO	1,00	1,00
					6:30
					8:30

REPUESTOS/MATERIALES

CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL TOTAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,01	GL	0,00
2024-06-20	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,10	KL	0,00

HERRAMIENTAS

CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO

OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL TOTAL
/	/	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver checklist

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

EMORFOT

LA HOLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA CONTRA INCENDIOS MIRADOR DEL PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio	Hora final	Orden de trabajo
Fidelino Villareal	24/06/2024	6:30	8:30	61759

COINMP	Contra incendios mirador del paraiso MIRADOR DEL PARAISO
IIN048	Inspeccion bombas, tuberias y accesorios contra incendios

	Equipo bomba lider	Estado
1.1	Corrobore que el equipo Bomba lider no esta presentando goteos o fugas	✓
1.2	Inspeccione que los accesorios del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba lider	✓
1.4	Inspeccion general del estado del Bomba lider	✓
1.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo lider no esta presentando goteos o fugas.	✓
1.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo lider, comprobando su funcionalidad.	✓

	Equipo bomba jockey	Estado
2.1	Corrobore que el equipo Bomba jockey no esta presentando goteos o fugas	✓
2.2	Inspeccione que los accesorios del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.3	Inspeccion de ruidos extraños de la Bomba jockey	✓
2.4	Inspeccion general del estado del Bomba jockey	✓
2.5	Inspeccione que las tuberias humedas del equipo jockey no esta presentando goteos o fugas.	✓
2.6	Verifique el cierre y apertura de la valvulas de corte o de paso del equipo jockey, comprobando su funcionalidad.	✓

IIN008	Inspeccionar niveles y estado de tanques de almacenamiento, en caso de encontrar basuras, se debe proceder a la limpieza del tanque

	Niveles	Alto 100% a 80%	Medio 80% a 50%	Bajo 50% a 1%	¿Requiere limpieza?
3.1	Tanque red contra incendios	●	○	○	NO

IIN049	Inspeccionar elementos de control e instrumentacion

	Equipod red contra incendios	Toma de valores y registros			Estado
4.1	Presion registrada en display bomba lider	144 Psi			✓
4.2	Presion registrada en manometro bomba lider	148 Psi			✓
4.3	Voltaje registrado en display bomba lider	212 V	209 V	212 V	✓
4.4	Amperaje registrado en display bomba lider	0.0 Amp			✓
4.5	Presion registrada en display bomba jockey	138 Psi			✓
4.6	Presion registrada en manometro bomba jockey	142 Psi			✓

IIN050	Confirmar Goteo en prensa estopa	
	Equipo Bomba LIDER	**Estado**
5.1	Inspeccione que la prensa estapa en sus 2 costado esta presentando goteo periodico	✓
5.2	Inspeccionar valvula de alivio de presion del equipo lider que se encuentre en funcionalidad	✓
5.3	Inspeccionar que las lineas de censado no esten presentando goteos o fugas	✓

IRE004	Registros prueba semanal red contra incendios		
	Equipod red contra incendios	**Toma de valores y registros**	**Verificacion**
		6:36 Hora	✓
6.1	Verificar la duracion de prueba sean 10 minutos, equipo se apague automaticamente, quedando listado nuevamente	24/06/2024 Fecha	✓
		10 Duracion	✓

IAC005	Pre-accionamiento del motor y bombas / Verificacion de tableros			
	Inspeccione que los equipos se encuentran listado (en modo automatico)	**Toma de valores y registros**		**Estado**
7.1	Verifique que el tablero: TRA-GEN se encuentra en automatico y listados	211 Transferencia	0 Cero	✓
7.2	Verifique que la Planta Electrica se encuentra en automatico y listada.	209 Automatico	0 Manual	✓
7.3	Verifique que los tableros: TRA-RCI y T-RCI se encuentra en automatico y listados.	212 Transferencia	0 Cero	✓
7.4	Comprobar programacion de Inicio y encendido de los equipos de la red contra incendios a las 02:00 am de todos los lunes (semanal)			✓

ICO031	Controlar que la hora y fecha se encuentren acordes (tableros de bombas lider / jockey)		
	Equipo Bomba Lider y Jockey	**Toma de valores y registros**	**Estado**
8.1	Inspeccione que el equipo LIDER se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	6:36 Hora	✓
8.2	Inspeccione que el equipo JOCKEY se encuentra con la hora y fecha correcta (de lo contrario ajustar en el display)	6:36 Hora	✓

OBSERVACIONES

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61769

CU TEMP: CUARTOS TECNICOS PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MNOI	SISTEMA DE ESTRUCTURA OFICINAS Y SERVICIOS PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2164	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	08:43 a. m.	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		08:43 a. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PO14DCUTE	FRECUENCIA		14 DIAS		PRIORIDAD		EQAI	
DESCRIPCION CORTA	QUINCENAL CUARTOS TECNICOS - [OE07]					No. P.M.		228829	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 14 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		21/06/2024 08:45 a. m.	
TRABAJO A REALIZAR	CONTROL DE PH Y CLORO AGUA POTABLE								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		01:30 p. m.	
TIEMPO EJECUCION	8.00		DESPLAZAMIENTO			PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
ICO007	✓ CONTROLAR MEDIANTE EL USO DE UN MEDIDOR DE CLORO LIBRE Y PH AGUA POTABLE	1.00	20.00	ZONA MECANICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0.00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
21/06/24	Infraestructura	Tecnico	Fabio Villareal Jeanmo Cardenal	30min	10:00 10:30

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0.00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL
2024-06-21	BP002	ASE0802	HIPOCLORITO GARRAFA X 5 GAL	0.10	UND	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0.00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
/	/	/	/	/	/

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0.00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
N/A	N/A			

OBSERVACIONES: Se hace acompañamiento al contratista en Cobro 5
Cloro: 0,81 Ph: 6,98

TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

ERRORFOT

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61763

PLEEMP — PLANTA ELECTRICA PARAISO

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MPIP	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD / FECHA	20/06/2024	HORA	04:34 p. m.	REQUERIDA	26/06/2024	HORA		04:34 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.842,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	PTIPE	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		1.QAI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL PLANTAS ELECTRICAS - [08:07]					No. P.M.		155277	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA / O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	[MIGUEL ANGEL BONILLA GUTTE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA	20/06/2024 04:38 p. m.		
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA								

INICIACION / FECHA	27/06/2024	HORA	05:30 a. m.	FINALIZACION	27/06/2024	HORA	01:30 p. m.
TIEMPO EJECUCION	8.00	DESPLAZAMIENTO		PARO			
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV	RESPONSABLE	TINTRA		

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IIN146	INSPECCION, REGISTRO Y ACCIONAMIENTO DE PLANTA	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
28/06/24	INTEL	TECNICO	Daniel Rodriguez	1	8:00
			Juan Pedroza		9:00
			Jeronimo Cardenas		

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT.REAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	
2024-06-20	BP001	MAN0007	TRAPO X KG	0,15	KL	

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
		multimetro AC - DC	1	1	8:00 - 9:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT.REAL
	no aplica			

OBSERVACIONES:
Ver Checklist.

TECNICO INFRAESTRUCTURA	INGENIERO RESIDENTE	
RESPONSABLE	APROBADOR	RECIBE A SATISFACCION

SIMPOT

LA POLITA

INSPECCIÓN SEMANAL DEL SISTEMA ELÉCTRICO Y ELECTROMECÁNICO MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Juan David Pedroza	28/06/24	8:00	9:00

PLELMP	**Plantas electricas**	
PTOPE	**Inspección, registro y accionamiento de planta electrica**	
IIN059	**Inspeccionar**	
	Inspeccionar que el breaker totalizador se encuentre en ON	✓
	seleccionar "modo paro" y oturar "parada de emergencia"	✓
	Verificar niveles de aceite, combustible, refrigerante y estado de filtro del aire	✓
	Verificar el estado de las correas, ventilador	✓
ICO032	**Controlar y registrar niveles y variables de control**	
	Temperatura: 35 °C Horas de funcionamiento: 217 hrs Start(s): 34	
	Verificar estado de limpieza de la planta eléctrica	✓
IAC007	**Accionar la planta electrica en vacio**	
	Retrar la parada de emergencia	✓
	seleccionar "modo manual"	✓
	Arrancar planta electrica por 10 minutos	✓
IIN061	**Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema.**	
	Inspeccionar que no se genere alarmas del sistema	✓
	comprobar los niveles de voltaje de baterias en display y multimetro. voltaje en display: 29.1 V; voltaje con multimetro: ____ V	
	comprobar los niveles de voltaje de linea en display L1 127 V L2 127 V L3 127 V	
IIN060	**Inspeccionar que la planta que operativa**	
	Inspeccionar que el display se encuentre en red y en automatico	✓
	comprobar que el boton de parada de emergencia no se encuentre obturado	✓
	Asegurarse de dejar el equipo en automatico y en red	✓

Observaciones

Juan Pedroza
Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61764

UPSMP | **UPS PARAISO** | **CERRADA**

UBICACION	PARAISO					E/S	E	EST N	TIPO S
PROCESO	MP10	SISTEMA ELECTRICO Y ELECTROMECANICO PARAISO				NO. SERIE	ND		
CENTRO COSTOS	2104	ESTACION MIRADOR DEL PARAISO				PLACA	ND		
SOLICITUD FECHA	20/06/2024	HORA	04:56 p. m.	REQUERIDA	24/06/2024	HORA		04:56 p. m.	
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.843,00	VALOR REAL			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DUPS	FRECUENCIA		7 DIAS		PRIORIDAD		EQMI	
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL UPS - [OE07]					No. P.M		132624	
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS					O.T. ASOCIADA			
						O.T. ALTERNA			
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITE		PLANEADOR	MABONILLA	APROBADA		20/06/2024 04:58 p. m.	
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION Y REGISTRO DE UPS								
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	09:10 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024	HORA		10:10 a. m.	
TIEMPO EJECUCION	1:00		DESPLAZAMIENTO			PARO	1:00		
TIPO DE PARO	PRO	TIPO DE TRABAJO	PRV			RESPONSABLE		TINFRA	

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T EJE	SISTEMA	SEGURID
IRE005	Inspeccion y registro baterias, voltaje y amperaje	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IRE006	Inspección y registro de voltaje de entrada	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN062	Inspección de elementos de protección	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
IIN063	Inspección del sistema de refrigeracion	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	
ILI014	Limpieza UPS	1,00	20:00	ZONA ELECTRICA	

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-28	TEIN	1019	JERONIMO CARDENAS GUERRERO	1:00	1:00 9:10 10:10

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	VAL TOTAL
2024-06-20	BP001	LUB0002	MULTIUSOS WD40 CANECA X 55GAL	0,10	GL	0,00
2024-06-20	BP001	MAN0907	TRAPO X KG	0,15	KL	0,00

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL
2024-06-20	HTA-001	MULTIMETRO AC-DC	1,00	1:00	1:00

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	VAL TOTAL
/	/ N/A /	/	/	/

OBSERVACIONES: Ver check list

TECNICO INFRAESTRUCTURA — **RESPONSABLE**

INGENIERO RESIDENTE — **APROBADOR**

RECIBE A SATISFACCION

SIMCRFOT

LA ROLITA

INSPECCIÓN SEMANAL UPS MIRADOR PARAISO

Técnico	Fecha	Hora inicio:	Hora final:
Jaoquino Cardenas G	28/06/24	9:10	10:10

UPSMP	Ups mirador paraiso		
P7DUPS	Inspección, registro ups		
IRE005	Inspeccion y registro voltaje y amperaje de baterias		
	voltaje de bateria: 807 V	Amperaje en bateria: 0,0 AMP+ 0,0 AMP-	
	Registro de nivel de carga: 99 %	Tiempo de autonomia: 330 min	
IRE006	Inspección y registro de voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de entrada:	224 V 225 V 227 V	
		11 A 12 A 13 A	
	Tomar registro de voltajes y amperajes de salida:	234 V 234 V 234 V	
		7 A 7 A 7 A	
IIN062	Inspección de elementos de proteccion		
	Breaker totalizador gabinete transformador		breaker totalizador gabinete baterias
	ICB ON ✓	MBCB OF ✓	OCB ON ✓
			BCB ON ✓
	Voltaje de bypass	229 V 227 V 228 V	
	Toma de valores de inversor, voltaje y amperaje		
	Tomar registro de voltajes y amperajes de inversor:	230 V 230 V 230 V	
		48 A 45 A 47 A	
IIN063	Inspeccionar el sistema de refrigeracion		
	Ventilador 1: ✓	Ventilador 2: ✓	Ventilador 3: ✓ Ventilador 4: ✓
ILI014	Limpieza UPS		
	Inspeccionar estado de limpieza: limpio: ✓	Sucio: NO	
	Observaciones		

Firma técnico

Firma Ing. Residente

LA ROLITA

LA ROLITA - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE

ORDEN DE TRABAJO 61779

PERFIL	PERIMETRAL PILONAS						E/S	E	EST	N	TIPO S
UBICACION	LINEA						NO. SERIE	ND			
PROCESO	LN06	SISTEMA DE ASEO LINEA					PLACA	ND			
CENTRO COSTOS	2106	LINEA					HORA	10:10 a. m.			
SOLICITUD FECHA	21/06/2024	HORA	10:10 a. m.	REQUERIDA	25/06/2024		VALOR REAL				
VARIABLE DE CONTROL	DIAS			VALOR PROYECTADO	1.840,00		PRIORIDAD	1 ORI			
ACTIVIDAD ESTANDAR	P7DLN1	FRECUENCIA		7 DIAS			No. P.M.	241921			
DESCRIPCION CORTA	SEMANAL DE PILONAS -	OE07					O.T. ASOCIADA				
MOTIVO SOLICITUD	MANTENIMIENTO 7 DIAS						O.T. ALTERNA				
SOLICITADA POR	MABONILLA	MIGUEL ANGEL BONILLA GUITIE		PLANEADOR	MABONILLA		APROBADA	21/06/2024 10:12 a. m.			
TRABAJO A REALIZAR	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS										
INICIACION FECHA	28/06/2024	HORA	03:30 a. m.	FINALIZACION	28/06/2024		HORA	09:30 p. m.			
TIEMPO EJECUCION	16:00			DESPLAZAMIENTO			PARO	16:00			
TIPO DE PARO	PRO			TIPO DE TRABAJO	PRV		RESPONSABLE	TINFRA			

TAREAS DE MANTENIMIENTO PROGRAMADAS

CODIGO	DESCRIPCION	# EJE	T.EJE	SISTEMA	SEGURID
IN119	INSPECCION VISUAL Y LIMPIEZA EN PILONAS	1.00	1.00	ZONA MECANICA	ND

MANO DE OBRA — CONTRATADA 0,00

FECHA	ESPECIALIDAD	ESPECIALISTA	NOMBRE ESPECIALISTA	# HORAS	# HORAS REAL
28/6/24	Infraestructura	Tecnico	Fidelino Ulloa.	4.5 Hs.	8:30 AM. 1:00 PM

REPUESTOS/MATERIALES — CONTRATADOS 0,00

FECHA	BODEGA	CODIGO	DESCRIPCION	CANTIDAD	UND	CANT REAL

HERRAMIENTAS — CONTRATADA 0,00

FECHA	HERRAMIENTA	DESCRIPCION	CANTIDAD	# HORAS	# HORAS REAL

MATERIALES DE CARGO DIRECTO - SERVICIOS DE MANTENIMIENTO — OTROS COSTOS 0,00

FECHA	DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	CANT REAL
28/6/24	Se realiza recorrido con personal de Aseo. Actividad limpieza. Se evidencia Grafiti en Pilona #9.			

OBSERVACIONES: /

Fidelino Ulloa.
TECNICO INFRAESTRUCTURA
RESPONSABLE

INGENIERO RESIDENTE
APROBADOR

RECIBE A SATISFACCION

Anexo No.4
PLANILLA REVISIÓN PERFILES

INFORMACIÓN PERSONAL

PERFIL CTO 2671-2023	CANT	NOMBRE	VALIDACIÓN	FECHA INICIO	OBSERVACIONES	CURSO DE ANDAMIERO	CURSO DE ALTURAS	REVISIÓN MAYO	REVISIÓN JUNIO
Jefe de aseo (1)	1	JHON EDISON CASTRO MORA	SI	29/12/2023				ok	ok
	1								
Supervisor y Coordinador de alturas (SCA) (8)	1	ABEL FRANCISCO LOZANO OCHOA	SI	29/12/2023				ok	ok
	2	ANDRES FERNANDO LEMUS JIMENEZ	SI	29/12/2023				ok	ok
	3	ANDRES RICARDO CASTRO HIGUERA	SI	29/12/2023				ok	ok
	4	JASBLEYDY JOHANNA MARTIN SUAREZ	SI	29/12/2023				ok	ok
	5	ANDREY VEGA ARTUNDUAGA	SI	29/12/2023				ok	ok
	6	ALEYDA YAHIRA CORDOBA ROJAS	SI	29/12/2023				ok	ok
	7	ANGEL YOVANNY MONTERROSA SEGURA	SI	12/02/2024				ok	ok
	N/A	CRISTIAN CAMILO PRIETO SUAREZ		**NO CONTINUA (fecha de retiro 27/05/2024)**					
		GIOVANNY ANDRES CUBILLOS MORENO		**NO CONTINUA (fecha de retiro 01/02/2024)**					
	7	**Nota: No cuentan con la cantidad requerida según el contrato.**							
Personal de aseo común (39)	1	ANA CUSTODIA PÉREZ OSPINO	SI	29/12/2023				ok	ok
	2	BRILLET MARIANA ISAZA NAVARRO	SI	29/12/2023				ok	ok
	3	CLAUDIA PATRICIA LLANOS	SI	29/12/2023				ok	ok
	4	DEISSY YORLADI RUIZ LIZARAZO	SI	29/12/2023				ok	ok
	5	DISNEY ARENAS CASTRO	SI	2/01/2024				ok	ok
	6	ENILDA ROSA ZAMBRANO FLOREZ	SI	29/12/2023				ok	ok
	7	HELDA ISABEL MONTENEGRO QUINTANA	SI	29/12/2023				ok	ok
	8	JORGE EUSTASIO PEDRAZA RUIZ	SI	29/12/2023				ok	ok
	9	KEILYS PAOLA CABALLERO ACOSTA	SI	29/12/2023				ok	ok
	10	LAURA VANESA PEÑA CANTILLO	SI	29/12/2023				ok	ok
	11	LUZ MIRIAM ROMERO MORENO	SI	29/12/2023				ok	ok
	12	MARIA ELINA AMORTEGUI	SI	29/12/2023				ok	ok
	13	MARIELA LOPEZ GALLEGO	SI	29/12/2023				ok	ok
	14	MIREYA QUIROGA MORENO	SI	29/12/2023				ok	ok
	16	NUBIOLA RETABISCA MARTINEZ	SI	29/12/2023				ok	ok
	17	SAMIRA HERREÑO GUIZA	SI	29/12/2023				ok	ok
	18	SANDRA LILIANA DUCUARA DUCUARA	SI	29/12/2023				ok	ok
	19	VIVIANA MARTINEZ RIAÑO	SI	29/12/2023				ok	ok
	20	YEIMI DEL CARMEN MENDOZA HERRERA	SI	29/12/2023				ok	ok
	21	YULI FERNANDA RIAÑO GUARIN	SI	29/12/2023				ok	ok
	22	UBALDINA DEL CARMEN CAICEDO VARGAS	SI	2/01/2024				ok	ok
	23	ANGIE YINNETH BARRERA ROJAS	SI	2/01/2024				ok	ok
	24	DIANA PATRICIA GUAUQUE GORDILLO	SI	29/12/2023				ok	ok
	25	LISBETH OLARTE BOLAÑOS	SI	29/12/2023				ok	ok
	26	SURAY CONTRERAS GARZON	SI	29/12/2023				ok	ok
	27	CIDIS IRLENA LOPEZ SOLIPA	SI	2/01/2024				ok	ok
	28	YURANIS LUNA BARRIOS	SI	4/01/2024				ok	ok
	29	LEYDI JOHANNA CASTRO GIL	SI	1/02/2024				ok	ok
	30	MEDINA SOFIA FONTECHA	SI	2/02/2024				ok	ok
	31	EDWIN GIOVANNY MEDIORREAL PENAGOS	SI	15/02/2024				ok	ok
	32	VIVIANA ANDREA HURTADO GARCIA	SI	8/02/2024				ok	ok
	33	ANGELA MARCELA MEDINA OBANDO	SI	23/01/2024				ok	ok
	34	LEIDY CONSUELO PEÑA PEÑA	SI	1/02/2024				ok	ok
	35	CLAUDIA MILENA VALENCIA AMEZQUITA	SI	11/01/2024				ok	ok
	36	ROMERO VUITRAGO DARWIN ANDRES	SI	24/01/2024				ok	ok
	37	ZULY MAGNONIA VERA RAMIREZ	SI	23/01/2024				ok	ok
	38	CLARA INES BARRANTES CABRERA	SI	10/01/2024				ok	ok
	39	CASTILLO LEON CLAUDIA CAROLINA	NO	5/04/2024	La Operadora remitio oficio con No. radicado 2024-ER-24830, en la cual informó lo siguiente "para el periodo del asunto no hubo cambios en el personal." Por lo cual las hojas de vida para este cargo no fueron remitidas para validación por parte de TMSA.			ok	ok
	40	GARZON ZABELA KELLY ANDREA	NO	3/04/2024				ok	ok
	41	JAIMES TARAZONA SANDRA	NO	5/04/2024				ok	ok
	42	TRIANA ARIAS MARIA ALEIDA	NO	3/04/2024				ok	ok
	43	OLIVEROS AVILA DORA	NO	7/05/2024	El personal fue contratado en el mes de mayo pero las HV no fueron remitidas para aprobación por parte de TMSA.			ok	ok
	44	ORTEGA POSADA YAN CARLOS	NO	20/05/2024				ok	ok
	N/A	ANA PATRICIA LOZANO VERGARA		**NO CONTINUA (fecha de retiro 01/02/2024)**					
		CLAUDIA REYES MORA		**no fue contratado**					
		DIANA CAROLINA RODRIGUEZ RINCON		**NO CONTINUA (fecha de retiro 01/02/2024)**					
		ROCIO FONSECA ROJAS		**NO CONTINUA (fecha de retiro 30/04/2024)**					
		ROSALBA ROJAS ORDOÑEZ		**no fue contratado**					
		SANDRA JANNEDT LOZANO		**no fue contratado**					
		BLANCA LILIANA SUAREZ SUAREZ		**no fue contratado**					
		ANA ROSA CARO JIMENEZ		**NO CONTINUA (fecha de retiro 30/03/2024)**					
		JENNY PAOLA DIAZ MALAVER		**no fue contratado**					
		JESUS ELENA PUERTAS RUIZ		**no fue contratado**					
		YEIMY CAROLINA GUTIERREZ GONZALEZ		**NO CONTINUA (fecha de retiro 01/02/2024)**					
		FABIO NELSON LOPEZ CELIS		**NO CONTINUA (fecha de retiro 11/04/2024)**					
		NELLYS MARIA RODRIGUEZ GARAY		**NO CONTINUA (fecha de retiro 16/04/2024)**					
	44								
Personal de aseo en alturas (18)	1	ARNOL ROMERO PABON	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	2	BRAYAN NORBEY MONTAÑEZ GARZON	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	3	DIEGO FERNANDO BARONA INSUASTY	SI	4/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	4	FELIX JOSE VERONA MESTRA	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	5	JORGE LUIS LARA VILORIA	SI	2/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	6	LUIS CARLOS BELLO POLO	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	7	LUZ AYDEE MARTINEZ ARIAS	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	8	MAURO NORBERTO POVEDA MICAN	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	9	NEIDER VARGAS CHAVARRO	SI	29/12/2023		**SI**	**SI**	ok	ok
	10	RICARDO ALONSO BARON UMAÑA	SI	4/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	11	JORGE RUBEN BENALCAZAR MONTILLA	SI	4/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	12	JERSON ANDREY JARAMILLO RAMIREZ	SI	4/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	13	JUAN CARLOS FANDIÑO HERNANDEZ	SI	4/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	14	MARIO STEVEN AGUILAR MENDEZ	SI	6/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	15	DIEGO ARMANDO BELTRAN	SI	17/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	16	NELSON DAVID MEJIA BOLAÑO	SI	22/01/2024		**SI**	**SI**	ok	ok
	17	CARMEN ADRIANA GARCIA MEDINA	NO	6/05/2024	El personal fue contratado en el mes de mayo pero la HV no se remitió para aprobación por parte de TMSA.			ok	ok
	N/A	JHON ESTEBAN MARIN RIAÑO		**NO CONTINUA (fecha de retiro 20/04/2024)**					
		ALAPE POLOCHE ENDY BELSON		**NO CONTINUA (fecha de retiro 25/04/2024)**					
	17	**Nota: No cuentan con la cantidad requerida según el contrato.**							

INFORMACIÓN PERSONAL

PERFIL CTO 2671-2023	CANT	NOMBRE	VALIDACIÓN	REVISIÓN MAYO
Jefe de Mtto Infraestructura (1)	**1**	JAIME ARTURO PUERTO DIAZ	SI	ok
Ingeniero Residente (2)	**2**	MIGUEL ANGEL BONILLA GUTIERREZ	SI	ok
		VICTOR ALEJANDRO PACHON PINEDA	SI	ok
Técnico de Mantenimiento Infraestructura (12)	**12**	BRIAN DANIEL RODRIGUEZ PEREA	SI	ok
		MARIO FERNANDO RODRIGUEZ VEGA	SI	ok
		TOMAS RONCANCIO PEREZ	SI	ok
		NORMAN JAVIER VILLA RAMIREZ	SI	ok
		FIDELINO VILLARREAL GACHARNA	SI	ok
		WILSON ALEXANDER CARDENAS CRUZ	SI	ok
		JERONIMO CARDENAS GUERRERO	SI	ok
		EDWIN ALEXIS GONZALEZ CASTAÑO	SI	ok
		JUAN DAVID PEDRAZA VEGA	SI	ok
		JAVIER RICARDO BARRIOS	SI	ok
		JUAN CAMILO BELTRAN AGUDELO	SI	ok
		EDWIN ENRIQUE TELLEZ RODRIGUEZ	SI	ok
Conductores (2)	**2**	EDWIN ANTONIO LOPEZ BOCANEGRA	SI	ok
		JOSEPH EDUARD GUASCA AGUDELO	SI	ok
Ingeniero Residente de Programación (1)	**1**	CRISTIAN ADOLFO ROLDAN BELTRAN	SI	**FUE CONTRATADO EN EL MES DE JUNIO**

2. COMPONENTE AMBIENTAL

ODT 2024-ER-0164

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE AMBIENTE

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 3 Anexos: 0
Proc. #: 6098054 Radicado #: 2024EE05319 Fecha: 2024-01-09
Tercero: 901526664-7 - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
Dep.: SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO (E)
Tipo Doc.: Oficio de salida Clase Doc.: Salida

Bogotá, D.C., 09 de enero de 2024

LA ROLITA

RECIBIDO

12 ENE 2024

Entidad: SECRETARIA DE AMBIENTE
No. Folios: 3 Anexos: 0
Recibido por: DIANA [illegible]
Hora 11:10 a.m.

Señores,
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS
NIT 901526664 - 7
CAROLINA MARTINEZ CUELLAR
Representante Legal
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE
Dirección del Establecimiento: CARRERA 18 L N° 70 B – 72 SUR
Localidad: Ciudad Bolivar
Chip: AAA0027CPAF
Dirección de Correspondencia: CALLE 59 A SUR N° 76 A - 82
Teléfono: 3143277405
Correo Electrónico: radicacion@odt.gov.co
La Ciudad

Referencia: Respuesta al Radicado No. 2023ER278037 de 27/11/2023

Solicitud de inscripción del registro de Generador de Residuos Peligrosos en la plataforma del Sistema de Información Ambiental (SIA) del IDEAM para la denominada OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE

Expediente: Sin expediente.

Reciban un cordial saludo,

En atención al radicado de la referencia, mediante el cual la razón social OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS identificada con NIT 901526664 - 7 solicita la inscripción del registro de Generador de Residuos Peligrosos en la plataforma del Sistema de Información Ambiental (SIA) del IDEAM para la denominada OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE ubicado en la CARRERA 18 L N° 70 B – 72 SUR de la localidad Ciudad Bolivar; la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo se permite informarle que, **realizó la inscripción** del registro para el establecimiento en cuestión, luego de revisar la documentación allegada y la información histórica reportada en el Sistema de Información Ambiental (SIA) del IDEAM y del RUES; se le ha asignado un usuario y contraseña con los que podrá realizar la declaración anual de Generación Residuos Peligrosos desde la fecha que ha iniciado operaciones en el establecimiento, tal y como es solicitada en el Anexo 2 de la Resolución 1362 de 2007, ingresando al vínculo: http://kuna.ideam.gov.co/mursmpr/index.php:

126PM04 -PR75 -F-3 -V3.0

ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN	USER	PASSWORD
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE	CARRERA 18 L N° 70 B – 72 SUR	USRRESP69203	USRRESP6920359

Adicional a lo anterior, se resalta que al momento de realizarse la inscripción la razón social OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS deberá dar cumplimiento al Decreto 1076 de 2015, en especial a los artículos 2.2.6.1.3.1. Obligaciones del Generador y 2.2.6.1.3.2. Responsabilidad del Generador; teniendo siempre en cuenta el artículo 2.2.6.1.3.3. Subsistencia de la Responsabilidad. "*La responsabilidad integral del generador, fabricante, importador y/o transportador subsiste hasta que el residuo peligroso sea aprovechado como insumo o dispuesto finalmente en depósitos o sistemas técnicamente diseñados que no represente riesgos para la salud humana y el ambiente*".

Así pues, cabe aclarar que cada razón social que obtenga un registro como Generador de residuos peligrosos tendrá que contar con su propio Plan de Gestión Integral de Residuos Peligrosos - PGIRESPEL, certificados de gestión externa (transporte, aprovechamiento, tratamiento y/o disposición final) de los Residuos Peligrosos, cuarto de acopio de Residuos Peligrosos, Plan de Contingencia y recursos necesarios para la atención de cualquier accidente o eventualidad que se presente con los residuos peligrosos de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1868 del 2021, el cual adopta el "*Plan Nacional de Contingencia frente a pérdidas de contención de hidrocarburos y otras sustancias peligrosas*".

Por otra parte, si en el establecimiento se almacenan aceites usados, se debe dar cumplimiento a lo establecido en la Resolución 2238 de 2023 y tramitar la inscripción como acopiador primario, así mismo, movilizar y disponer los aceites usados con gestores externos autorizados.

De acuerdo con lo anterior en materia de aceites usados, se le informa al usuario que el formulario de inscripción en calidad de acopiador y el listado de movilizadores autorizados los podrá encontrar y descargar de la página web de esta Secretaría http://www.ambientebogota.gov.co/ ingresando a través de las siguientes rutas:

- Ambiente por recursos → Residuos Sólidos → Aceites usados → Formato de inscripción como acopiador primario.
- Ambiente por recursos → Residuos Sólidos → Aceites usados → Empresas autorizadas para el transporte de aceites usados en Bogotá.

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

Cualquier duda o inquietud el usuario podrá acercarse a las instalaciones de la Secretaria Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas N° 54 - 38 primer piso, oficina de atención al usuario de 8:00 am a 5:00 pm o si lo desea podrá comunicarse al teléfono 3778899 Ext: 8868.

Atentamente,

RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO
SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO (E)

Elaboró:				
MAURA ALEJANDRA VARELA MARQUEZ	CPS:	CONTRATO 20231569 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	22/12/2023
MAURA ALEJANDRA VARELA MARQUEZ	CPS:	CONTRATO 20231569 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	25/12/2023
Revisó:				
HECTOR DIEGO FELIPE CORREDOR FORERO	CPS:	CONTRATO 20230702 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	26/12/2023
FREDY LEANDRO MONROY POLANIA	CPS:	CONTRATO 20230869 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	26/12/2023
HECTOR DIEGO FELIPE CORREDOR FORERO	CPS:	CONTRATO 20230702 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	09/01/2024
Aprobó: **Firmó:**				
RODRIGO ALBERTO MANRIQUE FORERO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	09/01/2024

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

ODT 2024-EE-7766.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE AMBIENTE

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 3 Anexos: 0
Proc. #: 6161021 Radicado #: 2024EE74213 Fecha: 2024-04-06
Tercero: 901526664-7 - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
Dep.: SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO
Tipo Doc.: Oficio de salida Clase Doc.: Salida

Bogotá, D.C., 06 de abril de 2024

LA ROLITA

RECIBIDO

11 ABR 2024

Entidad: SECRETARIA AMBIENTE
No. Folios: 1 Anexos: 1
Recibido por: LAURA AGUILERA
Hora: 12:00

Señores,
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS
NIT 901526664 - 7
CAROLINA MARTINEZ CUELLAR
Representante Legal
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE
Dirección del Establecimiento: Kr 18 L No. 70 B – 72 SUR
Localidad: Ciudad Bolivar
Chip: AAA0027CPAF
Dirección de Correspondencia: Cll 59 A SUR No. 76 A – 82
Teléfono: 3143277405
Correo: radicacion@odt.gov.co
La Ciudad

Referencia: Respuesta al Radicado No. 2024ER21686 de 26/01/2024

Solicitud de inscripción del registro de Acopiador Primario de Aceites Usados en la base de datos de la Secretaría Distrital de Ambiente para el establecimiento denominado OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE

Expediente: Sin expediente

Reciban un cordial saludo,

En atención al radicado de la referencia, mediante el cual la razón social OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS identificada con NIT 901526664 – 7 solicita la inscripción del registro de Acopiador Primario de Aceites Usados en la base de datos de la Secretaría Distrital de Ambiente para el establecimiento comercial denominado OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S - SEDE TRANSMICABLE ubicado en el predio con nomenclatura urbana Kr 18 L No. 70 B – 72 SUR de la localidad de Ciudad Bolivar; la Subdirección del Recurso Hídrico y del Suelo se permite informarle que, **realizó la inscripción** del registro para el establecimiento en cuestión como acopiador de aceite usado automotor e hidráulico generado de las actividades de transporte de pasajeros y otras actividades complementarias al transporte; ya que una vez revisada y aceptada la documentación allegada por la razón social OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS, se le asignó el siguiente número:

Número de Inscripción como Acopiador Primario
4884

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

BOGOTÁ

Se le recuerda al usuario, que cada razón social que obtenga un registro como Acopiador Primario de Aceites Usados tendrá que contar con su propio Plan de Gestión Integral de Residuos Peligrosos - PGIRESPEL, certificados de gestión externa (transporte, aprovechamiento, tratamiento y/o disposición final) de los aceites usados, lugar asignado para el acopio de los mismos, y recursos necesarios para la atención de cualquier accidente o eventualidad que se presente con el aceite usado de acuerdo con lo establecido en el Decreto 1868 del 2021, el cual adopta el *"Plan Nacional de Contingencia frente a pérdidas de contención de hidrocarburos y otras sustancias peligrosas"*.

De igual manera se le recuerda que como Acopiador Primario de Aceites Usados se encuentra obligado a cumplir con la siguiente normatividad:

- Resolución 1188 del 2003 del Departamento Técnico Administrativo del Medio Ambiente (hoy, Secretaría Distrital de Ambiente), en la cual se adopta el Manual de Normas y Procedimientos para la Gestión de Aceites Usados en el Distrito Capital: Artículo 6. *"Obligación del Acopiador Primario"* y Artículo 7. *"Prohibiciones del Acopiador Primario"*.

- Manual de Normas y Procedimientos para la Gestión de los Aceites Usados: Artículo 6. *"Obligación del Acopiador Primario"*.

- Decreto 4741 del 2005 del Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial (hoy, Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible), compilado en el Decreto 1076 del 2015.

- Resolución 1362 del 2007 del Ministerio de Ambiente Vivienda y Desarrollo Territorial (hoy, Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible): Artículo 2. *"Solicitud de inscripción en el Registro de Generadores de Residuos o Desechos Peligrosos"*.

- Y toda la normatividad ambiental que modifique o sustituya la anteriormente citada.

Cualquier duda o inquietud el usuario podrá acercarse a las instalaciones de la Secretaría Distrital de Ambiente ubicada en la Avenida Caracas N° 54 - 38 primer piso, oficina de atención al usuario de 8:00 am a 5:00 pm o si lo desea podrá comunicarse al teléfono 3778899 Ext: 8868.

Atentamente,

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ
SUBDIRECCION DE RECURSO HIDRICO Y DEL SUELO

Expediente: SIN EXPEDIENTE

Elaboró:								
ANDRES FELIPE SASTOQUE HERNANDEZ	C.C.	1032491125	T.P.		CPS:		FECHA EJECUCION:	20/03/2024
Revisó:								
DAVID ERNESTO CHIVATA LAITON	C.C.	1020802073	T.P.		CPS:	Contrato SDA-CPS-20220848	FECHA EJECUCION	21/03/2024
HECTOR DIEGO FELIPE CORREDOR FORERO	C.C.	1022361111	T.P.	15135 CPIQ	CPS:	CONTRATO 20230702 DE [illegible]	FECHA EJECUCION	26/03/2024
Aprobó:								
JUAN DAVID ARISTIZABAL GONZALEZ	C.C 1121850856		T.P.	1121850856	CPS:		FECHA EJECUCION	8/04/2024

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX. 3778899 / Fax. 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 3 Anexos: 0
Proc. #: 6132572 Radicado #: 2024EE10398 Fecha: 2024-01-23
Tercero: 901526664-7 - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
Dep.: SUBDIRECCIÓN DE ECOURBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL (E)
Tipo Doc.: Comunicación oficial externa Clase Doc.: Salida

Bogotá DC

Señora
CAROLINA MARTINEZ CUELLAR
Representante Legal
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
Dirección: CL 59 A SUR No. 76 A - 82
Teléfono: (601) 2203000
Ciudad

Referencia: Respuesta radicado 2023ER308794 del 27/12/2023, Registro de llantas.

En atención a la solicitud de la referencia, en la cual solicita el **REGISTRO ACOPIADOR DE LLANTAS**, nos permitimos informarle lo siguiente:

Una vez verificada la información, se pudo evidenciar que cumple con los requisitos para la obtención de su registro como acopiador de llantas, según lo dispuesto en el **Decreto 442 de 2015 y el Decreto 265 de 2016, teniendo** en cuenta que relaciona los siguientes documentos:

-Autorización autenticada del propietario del predio para el acopio de llantas.
-Copia cédula de ciudadanía representante legal.
-Copia recibo público ej: acueducto.
-Copia RUT o Cámara de Comercio Vigente.
-Plan de Contingencia del establecimiento, según lo estipulado en la Resolución 004/2009.

Con lo anterior y una vez evaluada su solicitud y documentación, el registro ha sido **APROBADO**, por lo tanto, para todos los efectos del mencionado trámite se identificará con la siguiente información y pin consecutivo:

NOMBRE EMPRESA	**OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S**
NIT	901526664-7
DIRECCIÓN ACOPIO	CR 18 L No. 70 B - 72 SUR
TELEFONO	(601) 2203000
PIN	**33382**

Señor usuario: recuerde que debe conservar el anterior número de pin para futuras consultas y acceder al proceso de reporte mensual de seguimiento.

Dado lo anterior, se recuerda que según el Decreto 442 de 2015 y el Decreto 265 de 2016 en su condición de ACOPIADOR deberá tener en cuenta lo siguiente:

OBLIGACIONES

a) CESE, CLAUSURA O TRASLADO DE LA ACTIVIDAD. Cuando se realice cese, clausura o traslado de la actividad, se deberá solicitar por escrito, ante la Secretaría Distrital de Ambiente, la cancelación del registro otorgado, anexando los certificados de entrega, o el informe de cómo y a dónde serán trasladadas las llantas con que se contaba en el momento del cese, clausura o traslado de la actividad.

b) REPORTE DE INFORMACIÓN. Será obligación del gestor y/o acopiador, realizar a través del aplicativo, los reportes mensuales con la información requerida por la Secretaría Distrital de Ambiente.

c) GARANTÍAS DE ALMACENAMIENTO. Todo gestor y/o acopiador de llantas o de subproductos derivados de actividades de tratamiento o aprovechamiento de llantas, deberá garantizar que el almacenamiento de estas, no se realice a cielo abierto o de manera que afecte el ambiente y la salud humana, por lo tanto, debe controlarse la proliferación de vectores, roedores, olores ofensivos, posibles explosiones, fuentes de llama o chispas que deriven en conflagraciones que alteren la calidad del aire.

d) PLANES DE CONTINGENCIA. Todo gestor y/o acopiador de llantas o subproductos derivados de actividades de tratamiento o aprovechamiento de llantas, deberá contar con un plan de contingencia para emergencias, el cual debe estar disponible en el lugar donde se realiza la actividad, el que deberá ser exigido y revisado por la autoridad competente.

PROHIBICIONES

a) El abandono de llantas en espacio público.
b) Enterrar llantas usadas como método de eliminación y disposición final.
c) Almacenar llantas usadas a cielo abierto.
d) Quemar llantas usadas a cielo abierto.
e) Utilizar llantas usadas o sus subproductos en procesos de combustión, sin el cumplimiento de la normatividad ambiental aplicable.

Para cualquier información adicional puede comunicarse al teléfono 3778875.

Atentamente,



OSCAR ALBERTO VARGAS MORENO
SUBDIRECCIÓN DE ECOURBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL (E)

Elaboró:				
NESTOR DANIEL GARCIA SERRANO	CPS:	CONTRATO 20221021 DE 2022	FECHA EJECUCIÓN:	16/01/2024
Revisó:				
FRANCISCO JAVIER ERASO BUSTOS	CPS:	CONTRATO 20230531 DE 2023	FECHA EJECUCIÓN:	16/01/2024
Aprobó: **Firmó:**				
OSCAR ALBERTO VARGAS MORENO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	23/01/2024

Bogotá D.C., Enero de 2024.

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE
SUBDIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL AL SECTOR PUBLICO
atencionalciudadano@ambientebgota.gov.co
Ciudad

Referencia:	Contrato Interadministrativo de Concesión No. 2671 de 2023.suscrito entre la Empresa de Transporte del Tercer Milenio – Transmilenio S.A y la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.
Asunto:	Autorización de acopio de llantas usadas en la Infraestructura deTrasnMiCable.
Unidad de negocio:	TransMiCable

Respetados,

En calidad de Representante Legal de la ODT, Operador Designado de conformidad con lo previsto en el Contrato Interadministrativo de Concesión No. 2671 de 2023 suscrito entre Transmilenio y la Operadora Distrital de Transporte S.A.S, dando cumplimiento a la normatividad ambiental legal vigente, autorizo realizar el acopio de llantas dentro de las instalaciones de la Estación Tunal de TransMiCable, ubicada en la localidad de Ciudad Bolívar en la Avenida Boyacá No. 48 - 69 Sur.

Cordialmente,

CAROLINA MARTINEZ CUELLAR
Gerente General
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S

Elaboró: Paula Castiblanco – Profesional Ambiental
Daniela Chacón – Líder Ambiental
Revisó: David Guillen – Líder Jurídico
Aprobó: Diego Forero – Jefe Oficina de Planeación

Secretaría Distrital de Ambiente

VENTANILLA VIRTUAL

Actividad	Diligenciar formulario registro DGA
Número de radicación	2023ER313386
Fecha inicio	2023-12-29 08:20:05
Fecha fin	2024-01-04 16:29:07
Trámite	INFORME DE CONFORMACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE GESTIÓN AMBIENTAL - DGA

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE Folios: 2 Anexos: 0
Proc. #: 6159711 Radicado #: 2024EE101574 Fecha: 2024-05-10
Tercero: 901526664-7 - OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
Dep.: SUBDIRECCIÓN DE ECOURBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL
Tipo Doc.: Comunicación oficial externa Clase Doc.: Salida

Bogotá DC

Señora
CAROLINA MARTINEZ CUELLAR
Representante Legal
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S
NIT: 901526664-7
Cl 59 a sur no. 76 a – 82
Tel. (601) 2203000
E-mail: radicacion@odt.gov.co
Ciudad

Ref.: respuesta rad. 2024ER20426, actualización del informe de conformación del Departamento de Gestión Ambiental (DGA).

Cordial saludo,

Nos permitimos comunicarle que, mediante el radicado de la referencia, se ha recibido la actualización de la información del DGA de la organización que usted representa, y una vez revisada y verificada, esta se incluyó en la base de datos de la Secretaría Distrital de Ambiente.

Tenga en cuenta que cualquier modificación efectuada al interior de la organización en el marco del DGA, deberá ser reportada ante la entidad diligenciando el formato en línea. Adicionalmente, el incumplimiento de las obligaciones establecidas en el Dec. 1076 de 2015 Capítulo 11 DGA de las empresas a nivel industrial dará lugar a las sanciones respectivas.

Para cualquier inquietud favor comunicarse al teléfono 3778910 o 3778826 de la Subdirección de Ecourbanismo y Gestión Ambiental Empresarial o al correo conformaciondga@ambientebogota.gov.co .

Atentamente,

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia



ANDREA YINNETH SALDAÑA BARAHONA
SUBDIRECCIÓN DE ECOURBANISMO Y GESTIÓN AMBIENTAL EMPRESARIAL

Elaboró:				
LISETH CASAS MATEUS	CPS:	SDA-CPS-20230725	FECHA EJECUCIÓN:	02/05/2024
Revisó:				
SONIA YANNETH CELY MENDEZ	CPS:	SDA-CPS-20230681	FECHA EJECUCIÓN:	06/05/2024
Aprobó: **Firmó:**				
ANDREA YINNETH SALDAÑA BARAHONA	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	10/05/2024

Secretaría Distrital de Ambiente
Av. Caracas N° 54-38
PBX: 3778899 / Fax: 3778930
www.ambientebogota.gov.co
Bogotá, D.C. Colombia

BOGOTÁ | OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.

Desarrollo Organizacional y Sostenibilidad

Plan de Gestión Ambiental
Código: DOS-PN-001
Versión: 03

Abril 2024

Sistema Integrado de Gestión

Control de cambios

Versión	Fecha	Cambios
Versión 01	20/10/2022	Primera versión
Versión 02	03/07/2023	Se ajusta relación documentada para compras verdes.
Versión 03	10/05/2024	Se ajusta el documento con la inclusión de la operación del TransMiCable. Se elimina el programa de compras verdes y se adiciona el programa de contingencias y emergencias ambientales.

Tabla de contenido

1. Introducción ... 1
2. Objetivos ... 2
3. Alcance ... 2
4. Responsable ... 2
5. Definiciones ... 2
6. Marco Normativo ... 5
7. Generalidades ... 5
8. Descripción y contextualización ... 5
8.1. Unidad Funcional 8 Perdomo ll ... 5
8.1.1 Caracterización preliminar ... 5
8.1.2 Descripción de las actividades ... 7
8.2 TransMiCable ... 8
8.2.1 Caracterización preliminar ... 8
8.2.2. Estaciones ... 10
8.2.3 Descripción de las actividades ... 13
8.2.4 Descripción actividades generales ... 14
8.2.5 Partes interesadas ... 16
9 Riesgos y oportunidades ... 16
10 Etapa constructiva ... 17
10.1 Unidad Funcional 8 ... 17
10.2 TransMiCable ... 18
11 Etapa operativa ... 18
11.1 Análisis ambiental ... 18
11.2 Línea base ambiental ... 18
11.2.1 Conocimiento del entorno localidades ... 19
11.2.2 Conocimiento del entorno sedes ... 21
11.2.3 Áreas ambientales sensibles y criticas ... 23
11.3 Aspectos e impactos ambientales ... 23
11.4 Planeación estratégica ... 27
11.4.1 Integración con el sistema integrado de gestión ... 27
11.4.2 Política Ambiental ... 27

11.4.3 Estructura Organizacional 28
11.4.4 Responsabilidades del Sistema de Gestión Ambiental 30
11.5 Permisos y licencias ambientales 31
11.6 Programas de gestión ambiental 33
11.6.1 Programa de gestión integral de residuos 33
11.6.1.1 Objetivo 33
11.6.1.2 Impactos ambientales 33
11.6.1.3 Medidas ambientales 33
11.6.1.4 Ficha ambiental 34
11.6.2 Programa uso eficiente de recursos naturales 34
11.6.2.1 Objetivo 34
11.6.2.2 Impactos ambientales 34
11.6.2.3 Medidas ambientales 34
11.6.2.4 Ficha ambiental 36
11.6.3 Programa contingencias y emergencias ambientales 36
11.6.3.1 Objetivo 36
11.6.3.2 Impactos ambientales 36
11.6.3.3 Medidas ambientales 36
11.6.3.4 Ficha ambiental 37
11.6.4 Programa la Rolita reverdece tu entorno 37
11.6.4.1 Objetivo 37
11.6.4.2 Impactos ambientales 37
11.6.4.3 Medidas ambientales 37
11.6.4.4 Ficha ambiental 37
11.6.5 Programa de capacitación ambiental 37
11.6.5.1 Objetivo 37
11.6.5.2 Impactos ambientales 38
11.6.5.3 Medidas ambientales 38
11.6.5.4 Ficha ambiental 38
12 Finalización etapa operativa 38
13 Mejora continua 39

Tablas

Tabla 1. Actividades UF8 Perdomo II 8
Tabla 2. Ubicación estaciones Cable 8
Tabla 3. Actividades TransMiCable Ciudad Bolivar 13
Tabla 4. Actividades Operadora Distrital de Transporte S.A.S. 14
Tabla 5. Componentes ambientales sedes Operadora Distrital de Transporte S.A.S. 21
Tabla 6. Aspectos e Impactos ambientales generados 25
Tabla 7. Responsabilidades de gestión ambiental ODT 30
Tabla 8. Permisos ambientales ODT 32

Ilustraciones

Ilustración 1. Unidad Funcional 8 Perdomo II 6
Ilustración 2. Ubicación 6
Ilustración 3. Flota eléctrica ODT 7
Ilustración 4. Planta general UF8 Perdomo II 7
Ilustración 5. Distribución estaciones TransMiCable 9
Ilustración 6. Mapa estaciones TransMiCable 9
Ilustración 7. Cabinas Sistema TransMiCable. 10
Ilustración 8. Estación Tunal. 10
Ilustración 9. Estación Juan Pablo ll. 11
Ilustración 10. Estación Manitas 12
Ilustración 11. Estación El Paraíso 12
Ilustración 12. Localidad Ciudad Bolívar 19
Ilustración 13. Localidad Tunjuelito 20
Ilustración 14. Procedimiento aspectos e impactos ambientales 24
Ilustración 15. Sistema de Gestión Ambiental ODT 27
Ilustración 16. Mapa de procesos ODT 29
Ilustración 17. Estructura interna ODT 29

1. Introducción

La Operadora Distrital de Transporte S.A.S es una empresa del Servicio Integrado del Transporte Publico – SITP de Bogotá D.C., en concesión bajo el contrato No. 1224 de 2021 suscrito con Transmilenio S.A, el cual tiene como objetivo mejorar la cobertura del servicio de transporte público en los distintos sectores de la ciudad, la accesibilidad a ellos y su conectividad bajo el concepto de transporte sustentable. Teniendo en cuenta que la empresa tiene por objeto la prestación del servicio de transporte en sus diferentes componentes y modalidades, se le otorgó también la operación del TransMiCable de Ciudad Bolívar de la ciudad de Bogotá, D.C, mediante el Contrato Interadministrativo de Operación No. 2671 de 2023, el cual está bajo la administración de Transmilenio S.A. Se cuenta con una flota de 195 vehículos 100% eléctricos para el componente zonal de la Unidad Funcional 8 Perdomo II (183 vehículos con operación programada y 12 disponibles) y 163 cabinas en la operación del TransMiCable de Ciudad Bolívar (160 cabinas que circulan y 3 cabinas de respaldo en mantenimiento).

La Secretaría Distrital de Movilidad, la Secretaría Distrital de Ambiente y Transmilenio S.A. lideran el Plan Decenal de Descontaminación del Aire, establecido para Bogotá D.C. - PDDAB, conjunto de proyectos encaminados a la descontaminación del aire que reúne las medidas que deberán ser implementadas, para lograr la reducción de emisiones contaminantes que, hoy por hoy, afectan la salud de la población y la calidad de vida y, por ende, limitan el derecho constitucional a un ambiente sano.

Siendo así, la Operadora Distrital de Transporte S.A.S mediante el transporte sustentable busca promover las acciones contra el cambio climático, favorecer la salud de la comunidad y ser influyente, eficiente, responsable y consciente de su impacto en el medio ambiente. El presente Plan de Gestión Ambiental - PGA, como instrumento de gestión ambiental garantizara que los procesos de desarrollo propendan por la sostenibilidad de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S garantizando un equilibrio entre el crecimiento económico, el cuidado del medio ambiente y el bienestar social dando cumplimiento a los aspectos normativos aplicables.

El Plan de Gestión Ambiental se encuentra organizado en dos partes: etapa constructiva (presenta las actividades para la construcción y/o adecuación de las áreas, dando cumplimiento con las disposiciones legales aplicables) y etapa operativa (presenta las actividades administrativas y operativas necesarias para la prestación del servicio siendo la principal fuente de ingresos de la organización. En esta descripción se identifican los aspectos e impactos ambientales propios de cada actividad y se establecen las medidas ambientales requeridas, siendo la organización encargada de la adopción del seguimiento, evaluación y mejora).

2. Objetivos

- Garantizar el cumplimiento de las medidas de manejo ambiental que permitan la mitigación, corrección y compensación de las afectaciones y/o impactos ambientales que puedan ocasionar las actividades derivadas de los procesos de la operación.
- Promover el transporte sustentable bajo los conceptos de sostenibilidad, responsabilidad social y administración eficiente.
- Cumplir con la normatividad legal vigente en materia ambiental.

3. Alcance

El alcance del Plan de Gestión Ambiental aplica para todas las actividades desarrolladas por la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

4. Responsable

- Líder de Gestión Ambiental
- Profesional Gestión Ambiental
- Tecnólogo Gestión Ambiental
- Todos los trabajadores

5. Definiciones

- **Almacenamiento:** Depósito temporal de residuos o desechos peligrosos en un espacio físico definido y por un tiempo determinado con carácter previo a su aprovechamiento y/o valorización, tratamiento y/o disposición final.

- **Aprovechamiento:** Proceso mediante el cual, a través de una gestión de los residuos, los materiales recuperados se reincorporan al ciclo económico y productivo en forma eficiente, por medio de la reutilización, el reciclaje, la incineración, el compostaje o cualquier otra modalidad que conlleve beneficios sanitarios, ambientales y/o económico.

- **Aspecto Ambiental:** Elemento de las actividades, productos o servicios de una organización que puede interactuar con el medio ambiente.

- **Centros de acopio:** Son lugares cerrados de escala vecinal, cuya actividad productiva se basa en la recepción, selección, acopio transitorio y comercialización, sin ningún tipo de transformación, de material reciclable ordinario inorgánico, en pequeña escala.

- **Compensación Ambiental:** Cuando el efecto ocasionado por un impacto ambiental es irrecuperable e inmanejable y como medida se opta por pagar el valor de la afectación generada.

- **Corrección Ambiental:** Acciones dirigidas a recuperar, restaurar o reparar las condiciones del medio ambiente afectado por el proyecto, obra o actividad.

- **Disposición final de residuos:** Proceso de aislar y confinar los residuos sólidos en especial los no aprovechables, en forma definitiva, en lugares especialmente seleccionados y diseñados para evitar la contaminación, y los dañosos riesgos a la salud humana y al medio ambiente.

- **Energía Renovable:** Fuentes de energía basadas en la utilización de recursos naturales inagotables: el sol, el viento, el agua o la biomasa vegetal o animal. Se caracterizan por no utilizar combustibles fósiles, sino recursos naturales capaces de renovarse ilimitadamente

- **Evaluación de Impactos:** Estimación de los efectos que experimentaría o experimenta cada factor ambiental debido a los impactos causados por los procesos o actividades, en las diferentes etapas de la operación de la Compañía.

- **Gestión Interna:** Es la acción desarrollada por el Generador, que implica la cobertura, planeación e implementación de todas las actividades relacionadas con la minimización, generación, segregación, movimiento interno, almacenamiento y/o tratamiento de residuos peligrosos dentro de sus instalaciones.

- **Gestión Externa:** Es la acción desarrollada por el Gestor de Residuos Peligrosos, que implica la cobertura y planeación de todas las actividades relacionadas con la recolección, transporte, tratamiento, aprovechamiento y/o disposición final de residuos peligrosos fuera de las instalaciones del generador.

- **Gestión Integral:** Conjunto articulado e interrelacionado de acciones de política, normativas, operativas, financieras, de planeación, administrativas, sociales, educativas, de evaluación, seguimiento y monitoreo, desde la prevención de la generación hasta la disposición final de los residuos o desechos.

- **Impacto Ambiental:** Cualquier cambio de medio ambiente ya sea adverso o beneficioso, como resultado total o parcial de los aspectos ambientales de una Organización.

- **Matriz de identificación de aspectos y valoración de impactos ambientales:** Herramienta que permite identificar los elementos de una actividad o producto que realiza una Organización, relacionadas a la interacción con el medio ambiente, permitiendo valorar el daño que potencialmente deriva de dicha actividad o producto y la identificación apropiada del control operacional.

- **Medio Ambiente:** Entorno en el cual una Organización opera, incluidos el aire, el agua, el suelo, la flora, la fauna, los seres humanos y sus interrelaciones.

- **Meta Ambiental:** Requisito de desempeño, que va alineado a los objetivos ambientales y que es necesario establecer y cumplir para alcanzar dichos objetivos

- **Mitigación Ambiental**: Son las acciones dirigidas a minimizar los impactos y efectos negativos de un proyecto, obra o actividad sobre el medio ambiente

- **Objetivo Ambiental:** Fin ambiental de carácter general coherente con la política ambiental.

- **Parte Interesada:** Persona o grupo que tiene interés o está afectado por el desempeño ambiental de una organización.

- **Plan de Gestión Ambiental:** Instrumento de planificación estratégico, que permite orientar su gestión e integrar las acciones de todos los actores de intervención en los aspectos e impactos ambientales, con el fin realizar la mitigación, corrección y compensación de los efectos posibles garantizando la sostenibilidad ambiental.

- **Prevención de la contaminación:** Utilización de procesos, prácticas, técnicas, materiales, productos, servicios o energía para evitar, reducir o controlar (en forma separada o en combinación) la generación, emisión o descarga de cualquier tipo de contaminante o residuo, con el fin de reducir impactos ambientales adversos.

- **Residuo o desecho:** Es cualquier objeto, material, sustancia, elemento o producto que se encuentra en estado sólido y semisólido, o es un líquido o gas contenido en recipientes o depósitos, cuyo generador descarta, rechaza o entrega porque sus propiedades no permiten usarlo nuevamente en la actividad que lo generó o por que la legislación o la normatividad vigente así lo estipula.

- **Residuo Peligroso:** Es aquel residuo o desecho que, por sus características corrosivas, reactivas, explosivas, toxicas, inflamables, infecciosas o radiactivas puede causar riesgo o daño para la salud humana y el ambiente. Así mismo, se considera residuo o desecho peligros los envases, empaques y embalajes que hayan estado en contacto con ellos.

- **Riesgos ambientales:** Probabilidad de Ocurrencia de un evento de tipo operacional (fugas, escapes, derrames, entre otros.) o natural (sismos, inundaciones, derrumbes, entre otros), cuya ocurrencia pueda afectar negativamente los recursos naturales y/o la dinámica del ecosistema en un área determinada.

- **Separación en la fuente:** Es la clasificación de los residuos sólidos en el sitio donde se generan para su posterior recuperación

- **Vertimiento al recurso hídrico:** Es cualquier descarga final al recurso hídrico de un elemento, sustancia o parámetro contaminante, que esté contenido en un líquido residual de cualquier origen.

6. Marco Normativo

La política ambiental colombiana está en marcada en la Constitución Política de Colombia, la cual plantea que el Estado debe proteger la integridad del ambiente y prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental. Adicionalmente, establece que *"La ley garantizará la participación de la comunidad en las decisiones que puedan afectar el derecho a un ambiente sano".*

Teniendo presente que la normatividad ambiental es amplia y que se hace necesario identificar la legislación aplicable para cada uno de los recursos naturales de acuerdo con el objetivo económico de la empresa, se cuenta con los documentos DOS-I-002 Instructivo requisitos legales y DOS-F-018 formato matriz de requisitos legales, este documento será actualizado cuando se identifica normatividad nueva, se realicen cambios de actividades o surjan nuevas necesidades.

7. Generalidades

Se establece el Plan de Gestión Ambiental como instrumento de planeación que parte del análisis de la situación ambiental institucional y del entorno de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S, que permite alinear las acciones dirigidas a fortalecer la gestión ambiental frente al desarrollo de las actividades institucionales, respondiendo a la normativa ambiental vigente y a conductas ambientales responsables, tendientes al cumplimiento del objetivo misional.

8. Descripción y contextualización

8.1. Unidad Funcional 8 Perdomo II

8.1.1 Caracterización preliminar

La Operadora Distrital de Transporte S.A.S cuenta con la Unidad Funcional 8 Perdomo II ubicada en Bogotá D.C., localidad de Ciudad Bolívar, UPZ Ismael Perdomo (UPZ69) Barrio San Isidro en la Calle 59a Sur No. 76a – 82, CHIP predial AAA0018PUZM.

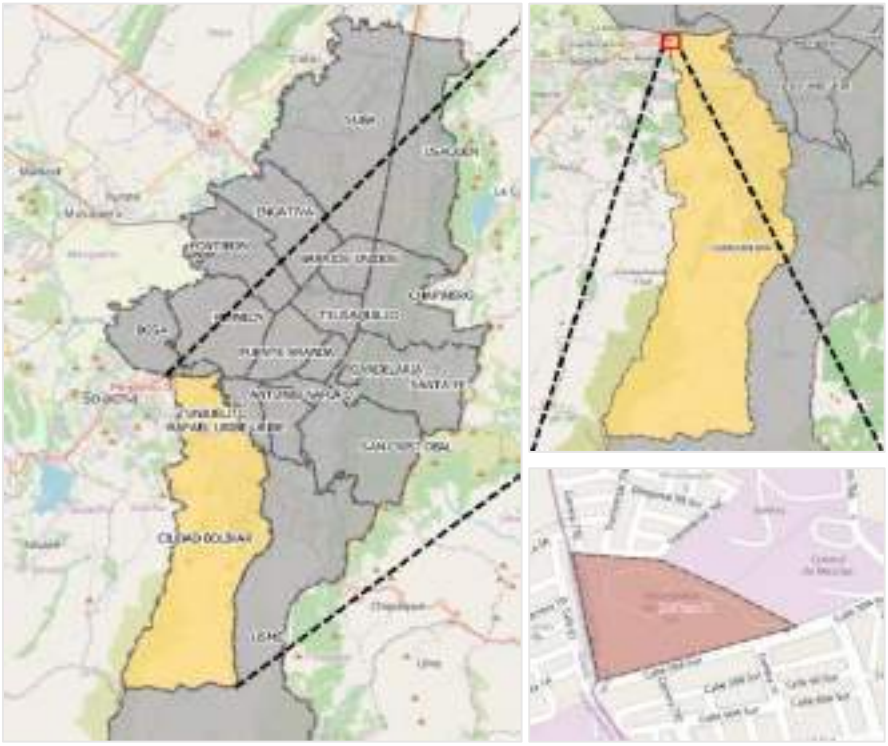
Ilustración 1. Unidad Funcional 8 Perdomo II



Fuente: Propia.

El proyecto se encuentra rodeado al occidente con predios residenciales sobre la Calle 61 de Soacha, al norte con predios residenciales y la Calle 58B Sur de Bogotá, al este con predios de las empresas Cemex Colombia y Hormigón Andino y al sur con la calle 59A Sur en Bogotá.

Ilustración 2. Ubicación



Fuente: SDM con base en Estudio de tránsito Perdomo II.

Se tiene un área total de 32.743 m², está compuesta por los edificios: administrativo, almacenamiento, operaciones, mantenimiento, cuarto de residuos, zona de parqueo y abastecimiento de energía y zonas verdes. Adicionalmente cuenta con servicios públicos de acueducto, alcantarillado, energía, gas, recolección de basuras e internet.

El patio cuenta con una infraestructura de carga para 195 busetones, conformada por 4 subestaciones eléctricas, 21 cargadores, 83 dispensadores cada uno con 2 conectores de alimentación de corriente.

Ilustración 3. Flota eléctrica ODT

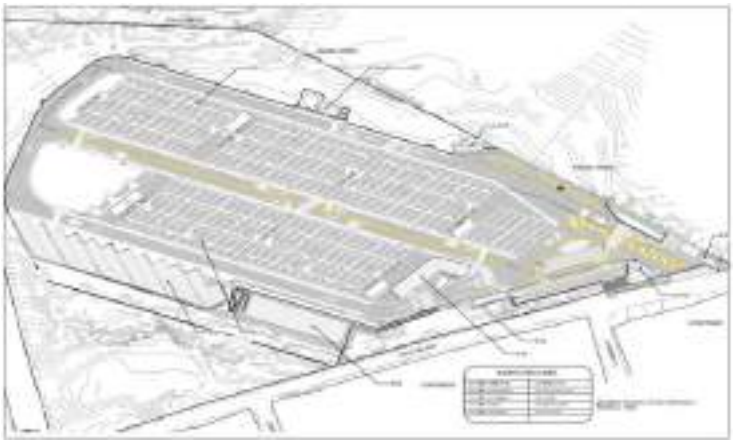


Fuente: Propia.

8.1.2 Descripción de las actividades

La principal actividad de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S en la Unidad Funcional 8 Perdomo ll es el transporte público terrestre de pasajeros encaminado a garantizar la movilización de personas utilizando vehículos apropiados a cada una de las infraestructuras del sector, en condiciones de libertad de acceso, calidad y seguridad de los usuarios.

Ilustración 4. Planta general UF8 Perdomo II



Fuente: Propia.

Tabla 1. Actividades UF8 Perdomo II

EDIFICIO	ACTIVIDAD
E01 – Edificio administrativo	• Labores administrativas
E02 – Edificio almacenamiento	• Servicio de cafetería y casino • Servicio de primeros auxilios • Almacenamiento de insumos
E03 – Edificio mantenimiento	• Labores mecánicas automotriz
E04 – Edificio residuos	• Acopio temporal de residuos
E05 – Edificio operaciones	• Operación de vehículos
E06 – Edificio de lavado	• Lavado de vehículos
E07 – Edificio RCI y potable	• Red contra incendios • Almacenamiento de agua potable
E08 – Edificio portería	• Vigilancia
Zona de carga y parqueo	• Suministro de energía • Estacionamiento de vehículos

Fuente: Propia.

8.2 TransMiCable

8.2.1 Caracterización preliminar

La Operadora Distrital de Transporte S.A.S tiene adjudicada la operación del Sistema TransMiCable con Transmilenio S.A. de la localidad de Ciudad Bolívar, en el sur de Bogotá D.C.

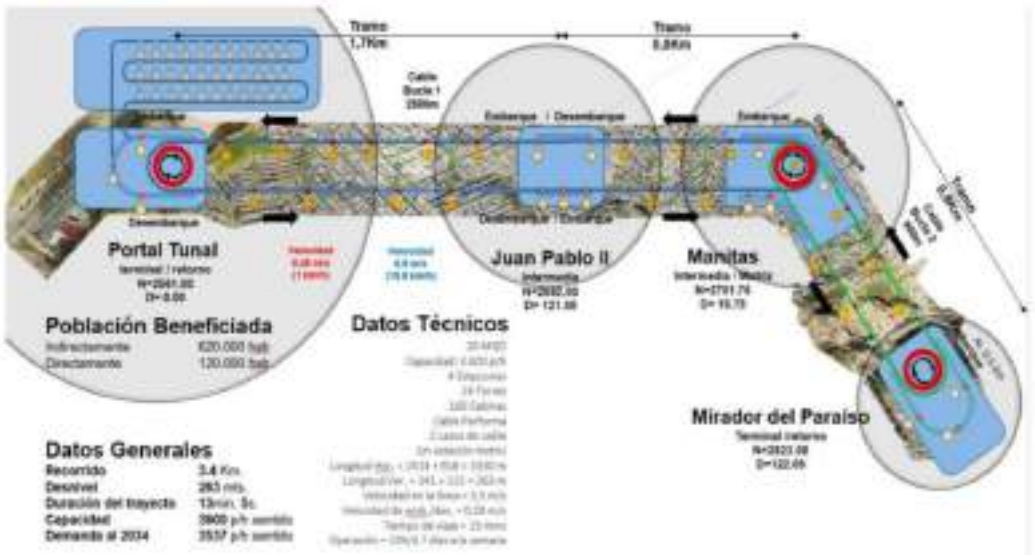
El sistema de transporte por cable cuenta con cuatro estaciones, las cuales benefician a la población de las UPZ San Francisco (UPZ66) y Lucero (UPZ67):

Tabla 2. Ubicación estaciones Cable

Estación	Dirección
Tunal	Avenida Boyacá No. 48 - 69 Sur
Juan Pablo II	Calle 67C Sur No. 18U – 41
Manitas	Carrera 18L No. 70B - 72 Sur
Mirador del Paraíso	Calle 71H Sur con Carrera 27

Fuente: Propia.

Ilustración 5. Distribución estaciones TransMiCable



Fuente: Transmilenio S.A.

El TransMiCable es un sistema de transporte de pasajeros por cable aéreo, en el cual un solo cable es el encargado de soportar todo el peso de las cabinas de transporte, estas cabinas son adheridas al cable mediante pinzas desembragables en un bucle continuo con giro en las estaciones finales correspondientes a cada sección o bucle de cable.

Ilustración 6. Mapa estaciones TransMiCable



Fuente: Secretaría Distrital de Planeación con base en diseño Cable Aéreo Ciudad Bolívar.

El TransMiCable de Ciudad Bolívar tiene un área total de 32.743 m² y está compuesto por una línea en funcionamiento de 3,34 km de longitud, la estación más elevada se encuentra

a 2.824 m.s.n.m. en el barrio Paraíso. Se tienen 24 pilonas que conforman la estructura y sostiene la línea que cuenta con 163 cabinas, cada una con capacidad para transportar a 10 personas.

Ilustración 7. Cabinas Sistema TransMiCable.



Fuente: Propia.

8.2.2. Estaciones

Portal Tunal

Ilustración 8. Estación Tunal



Fuente: Propia.

Es la estación principal de transferencia, en esta se realiza la conexión entre el sistema TransMilenio y la línea de cable aéreo. Se encuentra ubicada en el sector Sur de la ciudad, en la localidad de Tunjuelito, frente al Parque el Tunal y específicamente en la intersección de la Avenida Boyacá y Avenida Mariscal Sucre (Carrera 24) con la Avenida Ciudad de Villavicencio.

En esta estación se tiene el garaje del sistema, el cual permite guardar la totalidad de las cabinas que prestan el servicio comercial y ejecuta automáticamente la sincronización de la salida e ingreso de éstas a la línea, permitiendo de esta manera que sea la estación donde se concentran las actividades operativas y de mantenimiento de las cabinas.

Generalmente se programan unas cabinas específicas en el área destinada para el mantenimiento, con las que se hace rotación mientras se realizan inspecciones y rutinas preventivas.

Debido a que es la estación donde se priorizan los temas de mantenimiento de las cabinas del sistema, en esta se concentra el almacenamiento de residuos: aprovechables, peligrosos y especiales para su respectiva entrega al ente gestor externo autorizado.

Juan Pablo II

Ilustración 9. Estación Juan Pablo II



Fuente: Propia.

Esta estación está ubicada en el sector sur de la ciudad, más específicamente sobre la Calle 67C Sur con Carrera 18R. Se accede a ella directamente desde el espacio público a su alrededor. Atiende la demanda de los barrios Juan Pablo II, Sumapaz, Compartir y Gibraltar.

El uso del barrio es residencial, pero en el sitio específico del terreno a desarrollar se genera una mixtura de usos, donde se identifican instituciones educativas y comercio a escala barrial, que generan una dinámica urbana, conformándose una pequeña centralidad espontánea.

Esta estación se considera intermedia de paso, ya que permite el tránsito de las cabinas por medio de equipos electromecánicos hacia la siguiente parada.

Manitas

Ilustración 10. Estación Manitas



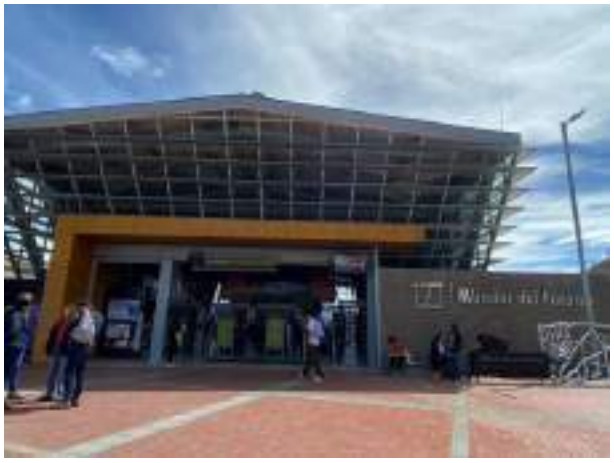
Fuente: Propia

Esta estación está ubicada en el sector sur de la ciudad, más específicamente sobre la Carrera 18I con Calle 70G Sur. Se accede a ella directamente desde el espacio público a su alrededor. Atiende la demanda de los barrios Manitas, Juan Pablo II, Villa Gloria, Sumapaz y San Rafael.

En esta estación se encuentra el motor principal del sistema, es considerada la estación motriz, ya que posee los equipos de tracción del sistema, entre ellos, motores principales, reductor, cadenas de transmisión de potencia y volante principal doble garganta, encargados de transmitir el movimiento a los dos circuitos del cable.

Paraíso

Ilustración 11. Estación El Paraíso



Fuente: Propia

La estación está ubicada en el sector sur de la ciudad, más específicamente sobre la Carrera 27 con Calle 71H Sur. Se accede a ella directamente desde el espacio público a su alrededor. Atiende la demanda de los barrios Paraíso, Mirador y Bella Flor.

En términos electromecánicos esta ubicación posee la misma función de la estación Portal Tunal, pues permite el retorno de las cabinas hacia el otro sentido. Así se completa el ciclo de operación.

8.2.3 Descripción de las actividades

La principal actividad de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S en el sistema TransMiCable de Ciudad Bolívar es el servicio público de pasajeros a través de cable aéreo, en el que se orienta a alimentar las troncales de buses que hacen parte del Subsistema Masivo bajo la administración de Transmilenio S.A.

Tabla 3. Actividades TransMiCable Ciudad Bolívar

ESTACIÓN	ACTIVIDAD
Tunal	• Labores administrativas • Servicio de cafetería • Servicio de primeros auxilios • Labores de mantenimiento de cabinas • Acopio temporal de residuos • Lavado de cabinas • Abastecimiento de insumos • Almacenamiento de agua potable • Suministro de energía • Estacionamiento de cabinas • Vigilancia • Red contraincendios
Juan Pablo ll	• Labores administrativas • Servicio de cafetería • Servicio de primero auxilios • Almacenamiento provisional de residuos • Almacenamiento de agua potable • Suministro de energía • Vigilancia • Red contraincendios
Manitas	• Labores administrativas • Servicio de cafetería • Servicio de primero auxilios

ESTACIÓN	ACTIVIDAD
	• Labores de mantenimiento de motores • Almacenamiento provisional de residuos • Almacenamiento de agua potable • Suministro de energía • Vigilancia • Red contraincendios
Paraíso el Mirador	• Labores administrativas • Servicio de cafetería • Servicio de primero auxilios • Almacenamiento provisional de residuos • Almacenamiento de agua potable • Suministro de energía • Vigilancia • Red contraincendios

Fuente: Propia.

8.2.4 Descripción actividades generales

A continuación, se describen las actividades prioritarias que podrían incluir las sedes de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., el criterio para la distribución y asignación de estas depende de las necesidades propias de la operación y del tipo de transporte desarrollado. Cada sede incluirá una, algunas o varias de las actividades aquí señaladas:

Tabla 4. Actividades Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

ACTIVIDAD		RESPONSABLES	FUNCIÓN PRINCIPAL
ADMINISTRATIVAS	Labores administrativas	Gerencia, Control Interno, Planeación, Dirección O&M Cable, Comunicaciones y Atención al Usuario, ITS y TICs, Proyectos especiales, Jurídica, Administrativa y financiera y Talento Humano.	Tareas y obligaciones para un funcionamiento coordinado y eficiente, derivando las responsabilidades asociadas a las diferentes áreas.
	Servicios de casino y cafetería	Administración/Infraestructura y Bienestar.	Espacio para la alimentación y bienestar de los trabajadores.
	Servicio de primeros auxilios	Seguridad y Salud en el Trabajo	Prestación de medidas inmediatas a personas

ACTIVIDAD		RESPONSABLES	FUNCIÓN PRINCIPAL
			lesionadas, inconscientes o súbitamente enfermas.
OPERATIVAS	Labores de mecánica automotriz	Mantenimiento buses	Mantenimiento preventivo y correctivo para ayudar a mantener la flota eléctrica en funcionamiento, evitando cualquier tiempo de inactividad y gastos por fallas imprevistas.
	Labores de mantenimiento electromecánico.	Mantenimiento sistema Cable	Mantenimiento preventivo y correctivo para garantizar la confiabilidad operativa del componente electromecánico que compone el sistema TransMiCable.
	Lavado de vehículos	Tercero	Operación de limpieza interior y exterior de la carrocería de la flota eléctrica, incluye funcionamiento y mantenimiento de la Planta de Tratamiento de Aguas residuales.
	Lavado de cabinas	Tercero	Operación de limpieza interior y exterior de la carrocería de las cabinas, incluye funcionamiento y mantenimiento de la Planta de Tratamiento de Aguas residuales.
	Suministro de energía renovable	Mantenimiento y operaciones	Recepción y suministro de energía para la flota eléctrica y el componente electromecánico de las cabinas.
	Suministro de energía		Recepción y suministro de energía para las instalaciones de la

ACTIVIDAD	RESPONSABLES	FUNCIÓN PRINCIPAL
		Operadora Distrital de Transporte S.A.S.
Estacionamiento de vehículos		Parqueo de la flota eléctrica.
Estacionamiento de cabinas		Alistamiento y preparación de cabinas.
Operación de vehículos		Alistamiento, planeación y programación del servicio de transporte.
Operación del Cable		Alistamiento, planeación y programación
Infraestructura	Infraestructura	Mantener y mejorar las instalaciones, incluye actividades de aseo, poda y fumigación.

Fuente: Propia.

8.2.5 Partes interesadas

Las partes interesadas pertinentes al Sistema de Gestión Ambiental son los entes de control, usuarios que realizan la prestación del servicio público de transporte y la comunidad aledaña a las sedes de la entidad.

Para la Operadora Distrital de Transporte S.A.S es necesario cuidar aspectos como el respeto al medio ambiente, implementación de estrategias que disminuyan y controlen el impacto de la entidad en la zona de influencia y la imagen corporativa, y dar cumplimiento a los requisitos legales ambientales vigentes.

9 Riesgos y oportunidades

Los riesgos y oportunidades identificados para el Sistema de Gestión Ambiental se encuentran relacionados en los siguientes documentos: DOS-F-017 Formato Matriz aspectos e impactos ambientales, DOS-F-018 Formato Matriz requisitos legales ambientales y DOS-F-020 Formato Identificación de Riesgos.

10 Etapa constructiva

10.1 Unidad Funcional 8

La etapa constructiva de la Unidad Funcional 8 Perdomo II estuvo a cargo del Concesionario de Provisión, el cual relaciona dentro de su Plan de Manejo Ambiental la descripción del área de influencia del proyecto:

"El área donde se ejecuta el proyecto, hace parte de un ecosistema semiseco o subxerofítico, que forma parte de un bioma Azonal, denominado Orobioma Azona Andino del Altiplano Cundiboyacense, entendiendo los Orobiomas como un tipo de bioma definido por la presencia de montañas que cambian el régimen hídrico y forman cinturones o fajas de vegetación, de acuerdo con su incremento en altitud y la respectiva disminución de la temperatura (Walter, 1977). Actualmente solo persisten tres núcleos aislados inmersos en una gran matriz antrópica, dominada por agro-ecosistemas, pastos ganaderos y zonas de urbanización (Rodríguez et al., 2006). Esta parte de la cuenca alta del rio Bogotá, presenta un clima relativamente seco (400-500 mm aprox), debido al efecto de la sombra de lluvias producido en el extremo occidental de los cerros que bordean la sabana de Bogotá (Van der Hammen & González 1965). Ecológicamente debido al estrés hídrico causado por la baja precipitación, las plantas que allí se establecen están adaptadas a condiciones sub-xerofoticas y xerofíticas formando matorrales de elementos arbustivos no mayores a 3 metros de altura. En cuanto a la cobertura baja del área específica del futuro patio, que corresponde a composiciones rastreras de vegetación cuya altura no sobrepasa el metro de altura, se evidencio que esta era conformada por especies pioneras de buena regeneración natural que les permite colonizar áreas abiertas donde presentan tasas de crecimiento relativamente rápidas, aunque en baja densidad. Las principales especies identificadas fueron Bacharis latifolia y Bacharis bogotensis (Chilcos), así como también Furcrae andina (Fique)".

Una vez finalizada la etapa de construcción, la Unidad Funcional 8 fue entregada por el Concesionario de Provisión VG Mobility Perdomo S.A.S. y Transmilenio S.A. el 30 de agosto de 2022, con toda la infraestructura física para la puesta en marcha de la operación de la flota eléctrica, a partir de esta fecha se realizó la instalación paulatina de muebles, equipos tecnológicos, herramientas y equipos, entre otros, por parte de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S. El 10 de septiembre de 2022, se inició la operación del servicio del sistema integrado de servicio público en vía.

Por tanto, la planificación, aprobación de diseños constructivos, control y verificación de las obras a realizadas en la Unidad Funcional 8, se encontró a cargo de la Dirección de Infraestructura de VG Mobility Perdomo S.A.S.

10.2TransMiCable

El sistema no tuvo etapa constructiva por parte de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., ya que la operación del TransMiCable de Ciudad Bolívar de la ciudad de Bogotá, D.C. fue otorgada por parte de Transmilenio S.A. a través del Contrato Interadministrativo No. 2671 de 2023, en el que se firmó un acta de inicio para que la Operadora iniciará las labores operativas el 29 de diciembre de 2023.

La etapa constructiva del TransMiCable fue suscrita por el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU y la Unión Temporal Cable Bogotá en el Contrato de Obra 1630 de 2015, "*cuyo objeto consistió en adelantar los estudios, diseños y construcción de obra civil, suministro, montaje, puesta en funcionamiento y mantenimiento del componente electromecánico, de un sistema de transporte de pasajeros por cable aéreo tipo monocable desenganchable, en la localidad de Ciudad Bolívar, en Bogotá D.C. y que una vez finalizada la obra, fue entregada para su operación a TRANSMILENIO S.A.",* quién adjudicó el contrato de operación No. 291 de 2018 al Consorcio Cablemóvil, el cual desde diciembre de 2018 se encargó de su operación y mantenimiento, supervisado por el Ente Gestor; dicho contrato tuvo una duración de 5 años finalizando el 28 de diciembre de 2023 hasta que fue entregado a la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

11 Etapa operativa

11.1 Análisis ambiental

11.2 Línea base ambiental

La Operadora Distrital de Transporte S.A.S tiene como función esencial, entre otras, prestar el servicio público de transporte masivo tanto en la ciudad de Bogotá como en su área de influencia, en sus diferentes componentes y modalidades. Actualmente para la Unidad Funcional 8 se cuenta con 195 busetones eléctricos, el manejo y operación de esta flota inicialmente definida y aprobada por Transmilenio recibirá mantenimiento en la Unidad Funcional 8 Perdomo II. Adicional, la Operadora presta el servicio de sistemas alternativos de movilidad con el cable aéreo para la localidad de Ciudad Bolívar, el cual cuenta con 163 cabinas, todas incluyen paneles solares, los cuales alimentan el sistema tecnológico de cada cabina.

Las actividades realizadas en las sedes generalmente no generan o provocan impactos de alta magnitud sobre el ambiente o la comunidad. Por lo anterior y como parte de su política, el manejo ambiental debe ser parte integral de la organización como cualquiera de las otras áreas administrativas y operacionales, en donde se promuevan buenas prácticas de manejo y se gestione la búsqueda de tecnologías más eficientes y amigables con el ambiente, para sus procesos y sus actividades.

Unidad Funcional 8 Perdomo ll

Para la Unidad Funcional 8 se cuenta con Aval Final para el predio según radicado 2022-ER-15991 emitido por Transmilenio S.A., en el que se establece:

- Uso de suelo: *"el predio contiene edificaciones que suma un área total de 2.956,65 m² construidos, destinados para bodega económica, bodega de almacenamiento NPH, depósito de almacenamiento NPH y oficinas en bodegas y/o industrias NPH"*.

- Componente ambiental: colindancia con usos residenciales, amenaza de remoción en masa (media/baja) y amenaza de inundación (baja).

TransMiCable

Para el TransMiCable se cuenta con permiso de operación para la prestación del servicio público de transporte por Cable otorgado por la Secretaría Distrital de Movilidad mediante la Resolución 229895 de 2023, en el que se establece habilitación por cumplir con las condiciones y requisitos establecidos en el Contrato Interadministrativo de Concesión No. 2671 de 2023.

11.2.1 Conocimiento del entorno localidades

Las sedes de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., Unidad Funcional 8 Perdomo ll del servicio de movilidad terrestre y las estaciones Juan Pablo ll, Manitas y Paraíso del TransMiCable, se encuentran ubicadas en la localidad de Ciudad Bolívar.

La localidad está ubicada al suroccidente de Bogotá colindando al norte con la localidad de Bosa, al sur con las localidades de Usme y Sumapaz, al este con las localidades de Tunjuelito y Usme y al Oeste con el municipio de Soacha.

Ilustración 12. Localidad Ciudad Bolívar



Fuente: Pagina Web Alcaldía Ciudad Bolívar.

Presenta una topografía 90% Montañosa y el 72% de la localidad es considerada zona rural, cuenta con principales vías de acceso como la Autopista Sur, la Avenida Ciudad de Villavicencio, la Avenida Boyacá y la Avenida Jorge Gaitán Cortés.

Con relación al clima se establece un promedio de 14°C con una temperatura mínima de 9°C y una máxima de 19°C, el principal recurso Hídrico de la Localidad es la cuenca del Rio Tunjuelo, la cual recibe afluentes como las quebradas Limas, Trompeta, La Estrella, y El Infierno. Complementando el sistema hídrico de la Localidad, encontramos las quebradas Quiba, Calderón, Bebedero y Aguas Calientes.

Por otro lado, se describe también la localidad Tunjuelito teniendo en cuenta que la sede principal del TransMiCable; Tunal, se encuentra ubicada en dicha localidad, aunque el servicio que presta de movilidad de cable aéreo es para la localidad de Ciudad Bolívar.

Ilustración 13. Localidad Tunjuelito



Fuente: Página web Alcaldía Tunjuelito.

Esta localidad está ubicada al sur de Bogotá colindando al norte con la localidad de Kennedy, al sur con la localidad de Usme, al este con la localidad Rafael Uribe Uribe y al Oeste con la localidad de Ciudad Bolívar.

La localidad cuenta con principales vías de acceso como la Avenida Caracas, Villavicencio, Boyacá, Autopista Sur, Carrera 53, Jorge Gaitán Cortés y Mariscal Sucre.

Con relación al clima se establece un promedio de 14°C. El principal recurso Hídrico de la Localidad al igual que en la localidad de Ciudad Bolívar es la cuenca del Río Tunjuelo y adicional, la cuenca del río Fucha. Complementando el sistema hídrico de la Localidad, encontramos las quebradas Chiguaza y el embalse Tunjuelo, construido por la empresa de acueducto y alcantarillado de Bogotá, con el fin de amortiguar el río en la parte baja de su cauce.

11.2.2 Conocimiento del entorno sedes

El medio ambiente se encuentra conformado por diferentes componentes ambientales que cumplen unas funciones específicas y se relacionan entre sí, agrupándose en cuatro sistemas: medio físico, medio biótico, medio social y medio económico, compuestos a su vez por elementos ambientales susceptibles a posibles efectos y/o alteraciones impactantes por la operación de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

Se identifican los componentes ambientales y el estado actual de estos:

Tabla 5. Componentes ambientales sedes Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

COMPONENTE AMBIENTAL	ESTADO ACTUAL
Atmosférico	Las sedes se encuentran ubicadas en zonas en la que predomina el uso residencial con uso complementario del comercio, la UF8 cuenta con un 100% de flota eléctrica con cero emisiones de CO2, lo que mejora la calidad de aire y la salud de la comunidad. En el TransMiCable todas las cabinas cuentan con paneles solares para el funcionamiento interno de cámaras, audio y luz de cada una de estas, disminuyendo de esta manera los impactos a la atmósfera generados por la operación del sistema.
Hídrico	No se cuenta con fuentes hídricas cercanas para la UF8, para el TransMiCable en la estación Tunal, se encuentra en sus cercanías el río Tunjuelo, el cual tiene un área total de 41.427 ha, su eje principal, nace en el Páramo de Sumapaz por encima de los 3.700 m s. n. m., a partir de tres cauces principales, los ríos Chisacá, Mugioso y Curubital, que al unirse conforman el río Tunjuelo propiamente dicho, el cual recorre las áreas rural y urbana del distrito para entregar sus aguas al río Bogotá. Por otro lado, dentro del área de influencia del sistema TransMiCable también se encuentra la quebrada Limas que nace en la vereda de Quiba, en la parte rural de la localidad de Ciudad Bolívar y, por tanto, es afluente del río Tunjuelo. Esta quebrada se divide en dos cuerpos de agua: Brazo derecho que queda en cercanía a la estación Manitas y Brazo izquierdo que tiene proximidad a la estación Paraíso.

COMPONENTE AMBIENTAL	ESTADO ACTUAL
	Las sedes cuentan con servicios de acueducto y alcantarillado y una Planta de Tratamiento de Aguas Residuales para cada sede, las cuales recirculan el agua del área de lavado, aprovecha aguas lluvias y no generan vertimientos. Para el caso de las estaciones del TransMiCable se genera aprovechamiento de aguas lluvias para abastecer los baños públicos.
Suelo	El 100% de las áreas operativas se encuentran cubiertas de asfalto o piso industrial y las áreas de mantenimiento cubiertos con pintura epóxica. Se realizan campañas de limpieza de losas con una frecuencia mensual garantizando minimizar la afectación a la infraestructura y el riesgo ambiental derivado de una posible contaminación.
Paisaje	Se cuenta con un paisaje sostenible donde se trabaja con el medio ambiente para crear un equilibrio con el clima local. Las edificaciones se diseñaron de manera que se favorezca la iluminación y ventilación natural.
Biótico (vegetación y fauna)	La organización promueve el reverdecer de las áreas al interior de las sedes y su zona de influencia. En los alrededores de la UF8 se encuentran diferentes especies arbóreas como Eucaliptos, Jazmín, Aguacates, etc. adicionalmente se cuenta con personal encargado para el mantenimiento de las zonas verdes. Por otro lado, en los alrededores de las estaciones del TransMiCable se encuentran especies como Falso Pimiento, Guayacán, Jazmín y Roble Australiano, aunque están en cercanías con cada una de las estaciones, se ubican en espacio público, por lo que su mantenimiento está a cargo del Jardín Botánico, entidad que es encargada de la planificación de la plantación, el establecimiento y el mantenimiento del arbolado joven y la jardinería en espacio público.
Social (comunidad y trabajadores)	La organización cuenta con un equipo que promueve estrategias de inclusión, equidad de género en el que más del 50% son mujeres y su gestión social vela por la

COMPONENTE AMBIENTAL	ESTADO ACTUAL
	implementación de procesos participativos que permitan el intercambio social y comunitario en la zona de influencia.
Económico	La ODT brinda aproximadamente 730 empleos directos y la mayor parte de trabajadores viven en la localidad. Igualmente cuenta con contratación de contratistas y empresas para la realización de actividades que no son propias de su naturaleza.

Fuente: Propia.

11.2.3 Áreas ambientales sensibles y criticas

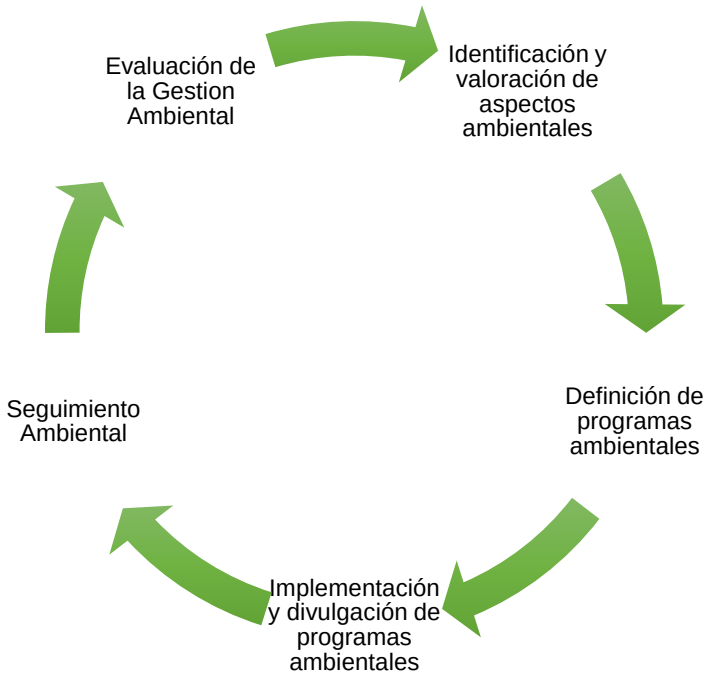
No se cuenta con áreas ambientales sensibles y críticas, sin embargo, las áreas perimetrales aledañas a zonas residenciales requieren de atención con el fin de mitigar el ruido ambiental que pueda afectar a la comunidad.

Por otro lado, aunque desde la operación del TransMiCable no se genera ninguna afectación a los cuerpos de agua ubicados en cercanías con algunas de las estaciones, se ha observado gran deterioro ambiental en las rondas hídricas de la zona de influencia generados directamente por la comunidad, por lo que desde el alcance de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S. se busca sensibilizar y fortalecer a través de encuentros ciudadanos las prácticas ambientales en torno al cuidado del recurso hídrico y la apropiación de sus ecosistemas.

11.3 Aspectos e impactos ambientales

La identificación, análisis y elaboración de la matriz de aspectos e impactos ambientales se realiza bajo el documento DOS-G-002 Guía de aspectos, impactos, riesgos y oportunidades ambientales, en el cual se establece la metodología para la identificación de aspectos y significancia de impactos ambientales según las actividades realizadas con el fin de priorizar las acciones de prevención, mitigación, corrección y compensación a implementar.

Ilustración 14. Procedimiento aspectos e impactos ambientales



Fuente: Propia.

Se documenta en el formato DOS-F-017 Formato matriz aspectos e impactos ambientales, en este formato se definen de forma general los principales impactos ambientales provenientes de las actividades desarrolladas en cada una de las sedes. Basados en la valoración de impactos se establecen prioridades de gestión ambiental para definir objetivos, programas, metas e indicadores que permitan dar cumplimiento a la Política y la normatividad ambiental.

Una vez identificadas las actividades propias de la operación, se genera un resumen de las actividades que permiten la identificación de aspectos y valoración de impactos ambientales, la interacción presente entre las actividades desarrolladas, los componentes ambientales y el impacto generado.

Es importante dejar la aclaración que para el TransMiCable existen diferentes establecimientos ubicados en las mismas estaciones e infraestructura de TransMilenio pero que no están sujetos al alcance del contrato de operación de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., ya que son contratos externos que tiene directamente TransMilenio y que no tienen ninguna influencia con la operación del Cable.

Tabla 6. Aspectos e Impactos ambientales generados

ACTIVIDAD	ASPECTO	IMPACTO AMBIENTAL
Administrativas (oficinas, cafetería, servicio de aseo y primeros auxilios)	Consumo de energía	• Agotamiento de recursos naturales
	Consumo de agua	• Agotamiento de recursos naturales
	Consumo de agua Lluvia	• Aprovechamiento del recurso hídrico
	Consumo y disposición de papel	• Agotamiento de recursos naturales Contaminación del suelo • Aumento de residuos a disponer
	Generación de residuos posconsumo	• Disminución de residuos a disponer
	Generación de residuos peligrosos	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua • Aumento de residuos a disponer
	Generación de residuos biológicos	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua • Alta generación de residuos a disponer
	Generación de residuos aprovechables	• Aumento de ciclo de vida de materias primas • Aumento de consciencia en reciclaje de residuos de consumo diario.
	Generación de residuos no aprovechables	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua • Aumento de residuos a disponer
	Vertimiento de aguas residuales domesticas	• Contaminación del agua
	Generación de empleo	• Mejora de la calidad de vida y aumento de conciencia ambiental
	Actividades de desarrollo comunitario	• Prevención de la contaminación del medio ambiente.
Operativas (mecánica	Consumo de energía	• Agotamiento de recursos naturales

ACTIVIDAD	ASPECTO	IMPACTO AMBIENTAL
automotriz, mantenimiento de cabinas, lavado de vehículos/cabinas, suministro de energía, estacionamiento, operación e infraestructura.	Consumo de energía renovable	• Aprovechamiento de fuentes de energía renovable
	Consumo de agua	• Reducción del recurso hídrico
	Consumo de agua tratada	• Recirculación del recurso hídrico
	No generación de aguas residuales industriales	• Prevención de la contaminación del agua
	Generación de residuos posconsumo	• Disminución de residuos a disponer
	Generación de residuos peligrosos	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua • Aumento de residuos a disponer
	Generación de residuos aprovechables	• Aumento de ciclo de vida de materias primas • Aumento de consciencia en reciclaje de residuos de consumo diario.
	Generación de residuos no aprovechables	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua • Aumento de residuos a disponer
	Emisión de ruido	• Contaminación auditive • Afectación social
	Generación de emisiones atmosféricas	• Contaminación al aire
	Derrame de combustible y/o sustancias químicas	• Contaminación del suelo • Contaminación del agua

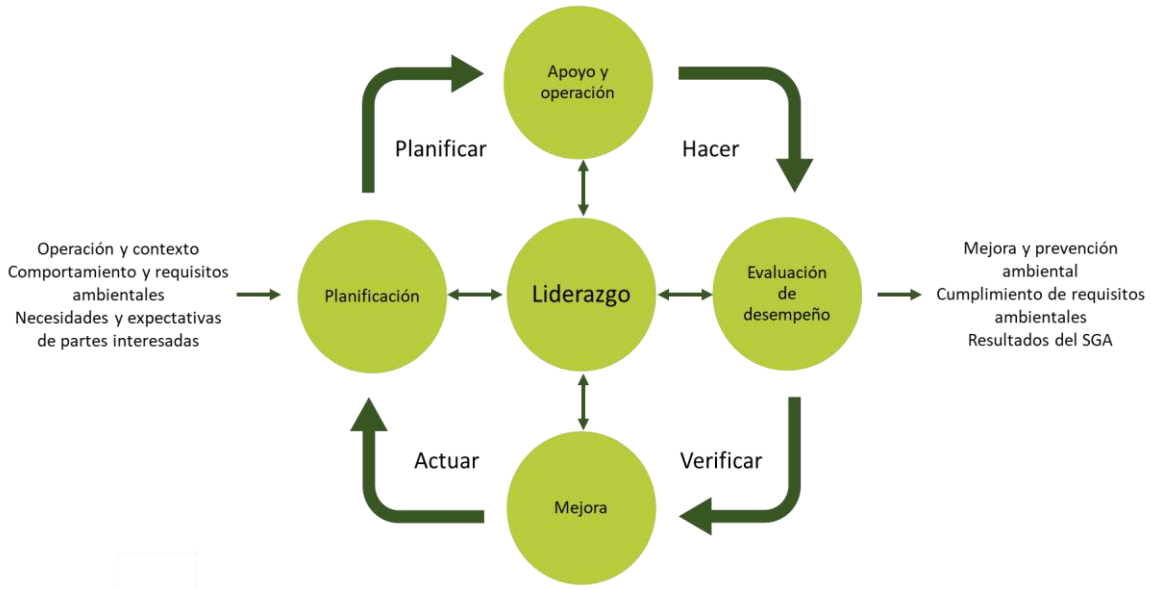
Fuente: Propia.

11.4 Planeación estratégica

11.4.1 Integración con el sistema integrado de gestión

El sistema de gestión ambiental se encuentra incluido dentro del sistema integrado de gestión y se basa en la realización del ciclo de mejora continua PHVA (Planear, Hacer, Verificar y Actuar) para conseguir el objetivo de mejora.

Ilustración 15. Sistema de Gestión Ambiental ODT



Fuente: Propia.

11.4.2 Política Ambiental

La ODT desde su sistema de gestión ambiental se compromete a prestar el servicio de transporte público masivo de pasajeros, promoviendo el transporte sustentable, el uso de tecnologías limpias, la protección de los recursos naturales y la prevención de la contaminación.

Es por esto, que su compromiso se centra en:

- El fortalecimiento de la cultura ambiental y el cumplimiento de los requisitos legales aplicables a la operación.
- La implementación de tecnologías limpias que permitan apoyar el cuidado del medio ambiente y el uso racional y eficiente de los recursos naturales.
- Integrar la gestión ambiental y el concepto de transporte sustentable en la gestión institucional fomentando la cultura del cuidado del medio ambiente.

- Mejorar continuamente el SGA, verificar la eficacia de los objetivos, metas y la identificación de oportunidades de mejoramiento ambiental mediante la innovación y el desarrollo.

Objetivos Ambientales

- Promover la cultura ambiental al interior de la ODT, con los clientes y la comunidad fomentando la responsabilidad y el compromiso frente a la preservación del medio ambiente.
- Garantizar el cumplimiento legal, la gestión oportuna de permisos y licencias ambientales requeridos para la operación.
- Promover el transporte sustentable mediante tecnologías limpias que minimicen el impacto ambiental y promuevan el uso sostenible de los recursos.

11.4.3 Estructura Organizacional

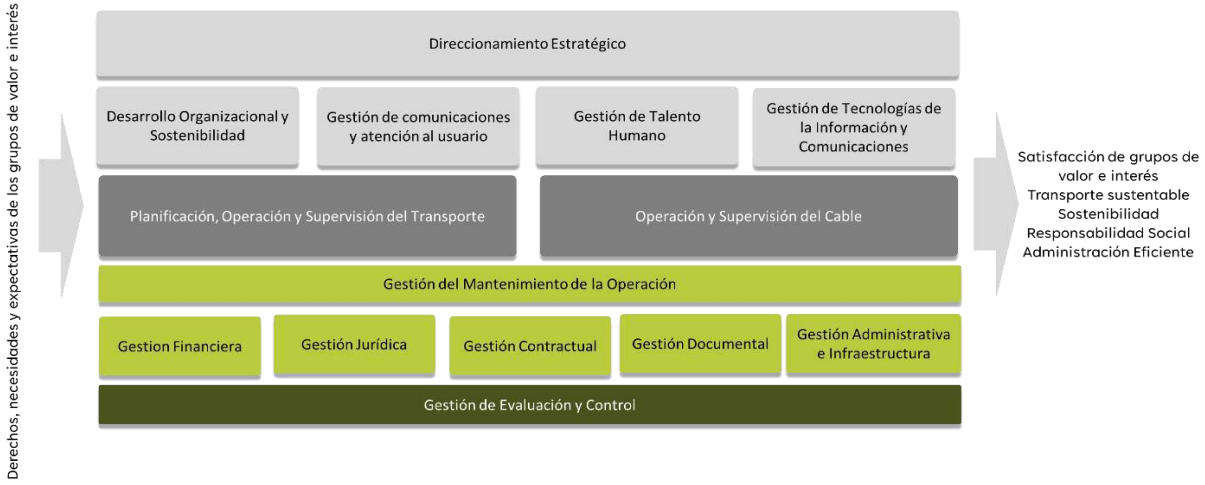
Se cuenta con un líder, un profesional y un tecnólogo en gestión ambiental con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones establecidas en la normatividad ambiental vigente aplicable y en los contratos de concesión.

Para tal fin, se informará a la Autoridad Ambiental sobre la conformación del Departamento de Gestión Ambiental, conforme a lo establecido en el Decreto 1299 de 2008 y Resolución 1310 de 2009, soportado mediante radicación ante la Secretaría Distrital de Ambiente perteneciente al archivo del proceso de Gestión Ambiental.

Así mismo en caso de realizarse modificaciones, se deberá actualizar ante la Autoridad Ambiental las veces que sea necesario.

Se ha implementado herramientas de gestión para el efectivo desarrollo organizacional, para ello, y soportados en el plan estratégico de la compañía, se cuenta con el proceso de Planeación y Productividad con un enfoque de gestión por procesos en donde junto con la Gerencia diseñó e implementó el Mapa de procesos.

Ilustración 16. Mapa de procesos ODT

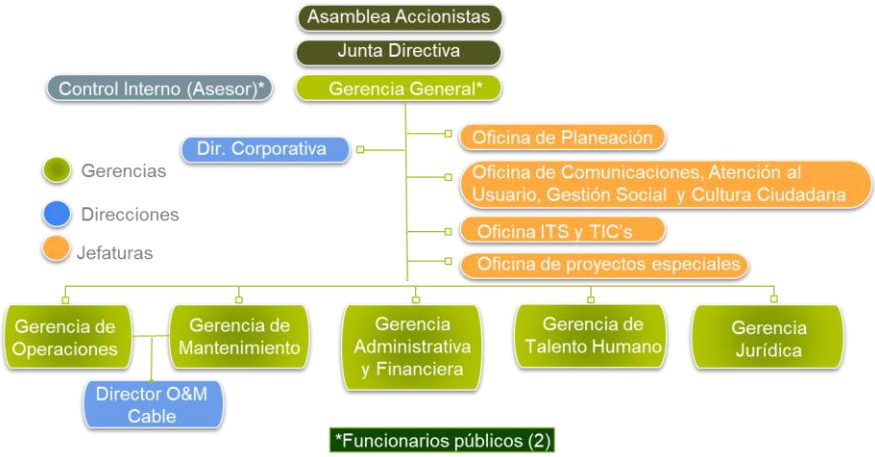


Fuente: Propia.

A su vez, se cuenta con las Caracterizaciones de procesos en la que se encuentra alcance y descripción del funcionamiento, identificando objetivos, actividades, elementos de entrada, resultados, partes interesadas involucradas y responsables, permitiendo especificar el esquema de gestión ambiental para garantizar el cumplimiento de requisitos ambientales exigidos por el contrato de concesión y la normatividad ambiental vigente por medio de la implementación de acciones de prevención, mitigación, corrección y compensación de impactos ambientales generados en el desarrollo del contrato.

El esquema de gestión ambiental hace parte de los procesos de apoyo de la organización incorporado en los subprocesos del proceso de planificación y para el cual se define la siguiente estructura:

Ilustración 17. Estructura interna ODT



Fuente: Propia.

Dicha distribución se encuentra establecida en el Plan Estratégico de la Operadora Distrital de transporte S.A.S.

11.4.4 Responsabilidades del Sistema de Gestión Ambiental

Tabla 7. Responsabilidades de gestión ambiental ODT

CARGO	RESPONSABILIDADES
Gerente general	• Aprobar la política ambiental. • Aprobar objetivos y metas ambientales. • Garantizar los recursos necesarios para implementar y mantener el sistema de gestión ambiental. • Revisar y aprobar las actualizaciones del sistema de gestión ambiental.
Jefe planeación	• Orientar la gestión ambiental. • Establecer mecanismos de gestión e implementación, para el desarrollo de proyectos y programas de planeación ambiental.
Líder gestión ambiental	• Elaborar, proponer y actualizar la política ambiental. • Diseñar, implementar y realizar seguimiento al Plan de Manejo Ambiental. • Implementar y mantener el sistema de gestión ambiental bajo la NTC-ISO 14001 vigente. • Definir procedimientos ambientales. • Revisar y actualizar matrices de requisitos legales. • Revisar y actualizar matrices de aspectos e impactos ambientales. • Elaborar informes de desempeño ambiental. • Promover la cultura ambiental al interior y exterior de la ODT fomentando la responsabilidad y el compromiso frente a la preservación del medio ambiente.
Profesional gestión ambiental	• Divulgar la política ambiental. • Implementar y realizar seguimiento a los programas ambientales y las acciones del sistema de gestión ambiental. • Implementar y mantener el sistema de gestión ambiental bajo la NTC-ISO 14001 vigente. • Ejecutar los procedimientos ambientales.

CARGO	RESPONSABILIDADES
	• Revisar y actualizar matrices de requisitos legales. • Revisar y actualizar matrices de aspectos e impactos ambientales. • Elaborar informes de desempeño ambiental. • Promover la cultura ambiental al interior y exterior de la ODT fomentando la responsabilidad y el compromiso frente a la preservación del medio ambiente.
Tecnólogo en gestión ambiental	• Apoyar y ejecutar las actividades definidas en los programas ambientales. • Apoyar y mantener el sistema de gestión ambiental bajo la NTC-ISO 14001 vigente. • Ejecutar los procedimientos ambientales. • Realizar inspecciones rutinarias con el fin de garantizar el cumplimiento de las condiciones ambientales. • Elaborar informes de actividades ambientales desarrolladas.
Gerencias, jefes y lideres de procesos	• Cumplir y hacer cumplir la política, objetivos y metas ambientales. • Cumplir las prácticas y procedimientos establecidos, adoptando las medidas preventivas para evitar riesgos y accidentes ambientales. • Promover la cultura ambiental.
Todo el personal	• Cumplir y hacer cumplir la política, objetivos y metas ambientales. • Cumplir las prácticas y procedimientos establecidos, adoptando las medidas preventivas para evitar riesgos y accidentes ambientales. • Cumplir la normatividad ambiental legal vigente. • Apoyar y cumplir el desarrollo y sostenimiento del sistema de gestión ambiental.

Fuente: Propia.

11.5 Permisos y licencias ambientales

La Operadora Distrital de Transporte S.A.S., dentro de sus obligaciones ambientales, tiene a su cargo tramitar los permisos ambientales, ante las autoridades ambientales competentes en la jurisdicción de Bogotá D.C., entre estas, las Secretarías que

requieran trámites y expidan los permisos para la buena construcción y ejecución de la operación, de igual forma, dicho trámites y permisos en cumplimiento con el Contrato de Concesión, serán radicadas todas las gestiones a TRANSMILENIO S.A.

Es de aclarar que, durante la ejecución del objeto de los Contratos de Concesión No. 1224 de 2022 y Contrato Interadministrativo de Operación No. 2671 de 2023 no se requiere licencia ambiental, dado que no se genera deterioro alguno a los recursos naturales renovables o al ambiente y tampoco se generan modificaciones considerables o cambios notorios al paisaje dentro del perímetro o ronda de ubicación de las sedes.

A continuación, se relacionan los permisos ambientales que deben ser tramitados ante la autoridad ambiental; es de aclarar que cada permiso es independiente para cada sede.

Tabla 8. Permisos ambientales ODT

PERMISO	SEGUIMIENTO	SEDE
Inscripción acopiador de llantas usadas	Reporte mensual ante la autoridad ambiental	Transversal
Inscripción generador de residuos peligrosos	Reporte anual ante el IDEAM	Transversal
Inscripción acopiador primario de aceite usado	Tramite única vez	Transversal
Inscripción al programa de autorregulación ambiental de fuentes móviles	Reporte con frecuencia establecida por la autoridad ambiental	UF8
Creación y/o actualización del departamento de gestión ambiental	Actualización ante la autoridad ambiental cada vez que se generen cambios	Transversal
Aprobación plan de contingencia para el manejo de derrames de hidrocarburos	Única vez y tramite de actualización cuando se presenten modificaciones	Transversal
Concepto recirculación Planta de Tratamiento de Aguas Residuales	Única vez y tramite de actualización cuando se presenten modificaciones	Transversal
Permiso de publicidad exterior visual.	Al momento de instalar publicidad al interior y exterior de la flota.	UF8

Fuente: Propia.

11.6 Programas de gestión ambiental

Las medidas de prevención, control, mitigación, protección, recuperación o compensación de los impactos que se generen durante la etapa operativa, se presentan dentro de una serie de programas que incluyen las medidas de control que conforman el Plan de Gestión Ambiental. Estos programas son el resultado del análisis de los aspectos e impactos asociados a cada una de las actividades operativas ejecutadas en las sedes de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.

Cada programa ambiental contará con su formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales, las cuales establecerán medidas particulares ambientales a aplicar de acuerdo con las características propias de las sedes, actividades objeto de la concesión que generen impactos ambientales en todos los sitios de operación, incluyendo los puntos de inicio de ruta, garantizando la implementación permanente del Plan de Gestión Ambiental.

Los hallazgos que se lleguen a evidenciar mediante inspecciones planeadas y no planeadas, frente a resultados de indicadores de gestión de los programas de gestión ambiental, requerimientos de Transmilenio S.A., Entes de control y Autoridades Ambientales, entre otras serán consignados en el formato DOS-F-019 Formato planes de mejoramiento.

11.6.1 Programa de gestión integral de residuos

11.6.1.1 Objetivo

Garantizar la correcta disposición de los residuos generados en la operación de acuerdo con su caracterización y procedencia, previniendo la contaminación del suelo y fuentes hídricas, cumpliendo con normatividad legal ambiental vigente.

11.6.1.2 Impactos ambientales

- Contaminación del suelo.
- Contaminación del agua.
- Aumento de ciclo de vida de materias primas
- Aumento de consciencia en reciclaje de residuos de consumo diario.

11.6.1.3 Medidas ambientales

Como resultado de la operación se generan residuos entre los cuales se encuentran:

- Residuos peligrosos, se disponen con gestores externos autorizados que realizan la recolección, transporte, tratamiento y disposición final.
- Residuos sépticos, se disponen con gestores externos autorizados que realizan la recolección, transporte, tratamiento y disposición final.

- Residuos posconsumo, mediante las estrategias creadas por el Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible que garantizan la gestión y manejo de estos.
- Residuos aprovechables, donados con el objetivo de contribuir a los procesos sociales y comunitarios de la zona de influencia de operación a través de la gestión integral de residuos sólidos.
- Residuos no aprovechables, dispuestos con el operador de recolección de residuos sólidos de la zona.

La gestión integral de los residuos de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S se encuentra en el documento DOS-PN-002 Plan de gestión integral de residuos.

11.6.1.4 Ficha ambiental

Los indicadores, cronograma de actividades, recursos y responsables del programa están descritos en el formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales

11.6.2 Programa uso eficiente de recursos naturales

11.6.2.1 Objetivo

Mejorar el desempeño ambiental mediante técnicas de ahorro y uso eficiente de recursos (hídrico, energético y papel) y prevenir la contaminación del recurso hídrico por generación de vertimientos.

11.6.2.2 Impactos ambientales

- Reducción de los recursos naturales.
- Consumo de energía renovable.
- Recirculación del recurso hídrico.
- Aprovechamiento del recurso hídrico.
- Contaminación del suelo
- Aumento de residuos a disponer

11.6.2.3 Medidas ambientales

La organización en su compromiso con el medio ambiente aporta una operación con un desarrollo renovable y sostenible, optando por alternativas sustentables a través de tiempo.

- Implementación de tecnologías limpias (procesos, productos o servicios que reduzcan impactos negativos a través de mejoras en la eficiencia energética, el uso sostenible de los recursos o actividades de protección ambiental),

como el uso de energías renovables para la carga de vehículos y el componente electromecánico del TransMiCable.

- Ecourbanismo, con el fin de mantener entornos edificados en armonía y equilibrio con la naturaleza se procurará implementar los siguientes criterios (de acuerdo con el estudio económico y técnico realizado previamente por el subproceso de Infraestructura):
    - Equipos y aparatos ahorradores de agua y energía.
    - Aprovechamiento de aguas lluvias.
    - Recirculación de aguas industriales.
    - Uso de energías renovables.
    - Diseño eficiente de espacios, que permitan la entrada de la luz natural.
    - Equilibrio entre porcentajes de zonas duras vs. zonas verdes.
    - Reutilización de material orgánico de excavaciones (barreras naturales, terraplenes, taludes, entre otros).
    - Utilización de superficies permeables (adoquín, drenaje, concreto permeable, jardines de bioretención y cunetas verdes).
    - Sistema de ventilación natural y regulación de la temperatura.
    - Uso de materiales aislantes térmicos o receptores térmicos.
    - Medidas de paisajismo como herramienta de mitigación de impactos ambientales y controles de determinantes físicas y naturales.
    - Uso de vegetación apropiada de acuerdo con las condiciones del suelo, adaptación de la especie, durabilidad, mantenimiento, resistencia a la polución, espacio de plantación, forma de copa, tipo de raíz, altura del fuste, porte total, densidad de la copa, duración de la hoja, color, olor y textura.
    - Manejo de cubiertas verdes.

- Consumo consiente, implementación de un modelo de consumo respetuoso con el medio ambiente que satisface las necesidades básicas de los trabajadores, reduce excesos y daño al medio ambiente.

- Conducción ecológica y eficiente, se enfoca en conseguir una manera eficiente de economizar energía y llegar a tener una conducción más segura aprovechando al máximo las tecnologías actuales.

- Uso de detergentes y jabones biodegradables que cumplan con los límites máximos de fósforo y la biodegradabilidad expuestos en la normatividad ambiental

- Plan IPM (Inspección, prueba y mantenimiento) a cargo del área de infraestructura.

- DOS-COM-002 Compromiso consumo de papel, propone una gestión documental sostenible en donde se implemente el concepto “Cero Papel” el cual establece la planeación de los sistemas de gestión y control, buenas prácticas de uso de papel, gestión del cambio, aprovechamientos de las Tecnologías de la Información y las Comunicaciones – TIC, aplicación de normativas y uso de estándares.

11.6.2.4 Ficha ambiental

Los indicadores, cronograma de actividades, recursos y responsables del programa están descritos en el formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales.

11.6.3 Programa contingencias y emergencias ambientales

11.6.3.1 Objetivo

Establecer los lineamientos para la prevención y atención oportuna de emergencias y contingencias ambientales, que se puedan presentar por las actividades ligadas a la operación y mantenimiento de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., conforme a los lineamientos establecidos en la normatividad vigente y por la autoridad competente.

11.6.3.2 Impactos ambientales

- Contaminación del suelo
- Contaminación del agua

11.6.3.3 Medidas ambientales

La Organización procederá a reducir los impactos ambientales generados por la presencia de contingencias ambientales por medio de:

- Identificación de las actividades a ejecutar en la Organización para eliminar siempre que sea posible el riesgo ambiental.
- Identificación, solicitud y gestión de recursos necesarios para la prevención y atención de contingencias ambientales.
- Actividades de sensibilización a los trabajadores y partes interesadas en contingencias ambientales.
- Inspección, control y mantenimiento de sistemas de contención y kits de derrames.
- Control operacional de las operaciones y actividades.

- Programas de mantenimiento preventivo de los equipos e instalaciones a cargo de las áreas de mantenimiento e infraestructura.

11.6.3.4 Ficha ambiental

Los indicadores, cronograma de actividades, recursos y responsables del programa están descritos en el formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales.

11.6.4 Programa la Rolita reverdece tu entorno

11.6.4.1 Objetivo

Desarrollar actividades encaminadas a contribuir a la restauración ecológica para mejorar el entorno de vida y el bienestar de la comunidad de la zona de influencia de La Rolita.

11.6.4.2 Impactos ambientales

- Mejoramiento del paisaje.
- Regeneración de nutrientes del suelo.
- Conservación de la biodiversidad.
- Mitigación del cambio climático.
- Mitigación del ruido.

11.6.4.3 Medidas ambientales

Buscamos reverdecer los espacios de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S y sus zonas de influencia mediante la siembra de especies vegetativas como acción contra el cambio climático, contribuyendo a la restauración ecológica para mejorar el entorno de vida, promover la salud y el bienestar de los trabajadores y la comunidad aledaña.

11.6.4.4 Ficha ambiental

Los indicadores, cronograma de actividades, recursos y responsables del programa están descritos en el formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales.

11.6.5 Programa de capacitación ambiental

11.6.5.1 Objetivo

Promover la cultura ambiental en la Operadora Distrital de Transporte S.A.S fomentando la responsabilidad y el compromiso frente a la preservación del medio ambiente.

11.6.5.2 Impactos ambientales

- Sensibilización en la prevención de la contaminación del medio ambiente.

11.6.5.3 Medidas ambientales

- Desde el área de Gestión del Talento Humano se cuenta con el GTH-PN-001 Plan Institucional de Capacitaciones el cual tiene como objetivo Promover el desarrollo integral de los trabajadores de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S. a través de procesos de capacitación y entrenamiento que trasciendan a todos sus ámbitos, elevando su nivel de compromiso para el logro de los objetivos institucionales.

- Inducciones, todo el personal que ingrese a la organización recibirá inducción en temas ambientales (aspectos e impactos ambientales, gestión de residuos, consumo consciente, tecnologías limpias, NTC ISO14001, entre otros), antes de iniciar las actividades para la cual ha sido contratado.

- Capacitaciones, se realizarán capacitaciones periódicas a los trabajadores con su respectiva evaluación de acuerdo con los impactos ambientales generados en sus actividades. Se deberá dar cumplimiento al cronograma de capacitaciones ambientales.

- Piezas comunicativas, talleres y/o actividades lúdicas, se realizarán según necesidad y alineados a los impactos ambientales generados. Dependiendo del tema a impartir podrán realizarse de manera presencial o por medios virtuales.

11.6.5.4 Ficha ambiental

Los indicadores, cronograma de actividades, recursos y responsables del programa están descritos en el formato DOS-F-014 Formato fichas ambientales.

12 Finalización etapa operativa

Una vez se finalice el contrato de operación y comience el desmantelamiento, se elaborará un inventario de herramientas, instalaciones, estructuras, máquinas y/o equipos a desmantelar, así como la definición del lugar donde serán ubicados posteriormente o la disposición final de estos.

Seguido se realizará una inspección de condiciones locativas a nivel de infraestructura con el fin de determinar desgaste y/o deterioro, establecer un cronograma de actividades y el plan de acción de remodelación y mejoras para entregar la sede en las mismas o mejores condiciones y términos en el que fue entregado.

Estas actividades se realizarán dando cumplimiento, a las siguientes medidas de manejo ambiental:

- Manejo y protección de individuos arbóreos y zonas verdes: protección mediante poli sombra o poli malla, en áreas aledañas a los sitios de intervención y dando cumplimiento al marco normativo asociado a rondas de protección paisajística.

- Manejo de escombros: adecuada disposición final de escombros generados a partir de demoliciones de cimentaciones superficiales, en sitios autorizados por la autoridad ambiental competente.

- Manejo integral de residuos: Según lo dispuesto en el documento DOS-PN-002 Plan de gestión integral de residuos.

- Disposición de residuos ordinarios y/o convencionales a través del servicio de aseo del sector.

- Restablecimiento de la cobertura vegetal: inventario y evaluación de daños ocasionados en zonas verdes, determinando áreas que requieren reforestación controlada e inmediata que por sus características de suelo y humedad tendrían una rápida regeneración natural.

- Registro fílmico y/o fotográfico de actividades realizadas durante el desmantelamiento y finalización de la etapa.

- En caso de requerirse, se identificará la necesidad de realizar toma de muestras para verificar si existe contaminación de suelo, aguas subterráneas o aguas superficiales.

13 Mejora continua

El enfoque para la mejora continua del Sistema de Gestión Ambiental se basa en los lineamientos establecidos por el proceso de Gestión de Calidad, se llevarán los registros de las acciones tomadas en el formato DOS-F-019 Formato planes de mejoramiento.

ODT 2024-EE-0875 Plan de Gestión Ambiental

Radicación <radicacion@odt.gov.co>
Wed 5/15/2024 9:31 AM
To:Daniela Chacon Mantilla <dchaconm@odt.gov.co>
Cc:Paula Andrea Castiblanco <pacastiblanco@odt.gov.co>;Diego Fernando Forero Triviño <dfforerot@odt.gov.co>

Buen día,

Para su información y fines pertinentes.

Cordialmente,

Norma Constanza Aguirre
técnica Archivista
Gerencia Administrativa y financiera

Operadora Distrital de Transporte S.A.S.
radicacion@odt.gov.co
Teléfono:(601)2007640 Ext. 103



NOTA CONFIDENCIAL: Este mensaje (Incluyendo cualquier anexo) contiene información confidencial y se encuentra protegido por la Ley. Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual este dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje,
favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención, difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basada en ella, se encuentra estrictamente prohibido.

This message (including any attachments) contains confidential information intended for a specific individual and purpose, and is protected by law. If you are not the intended recipient, you should delete this message. Any disclosure, copying, or distribution of this message, or the taking of any action based on it, is strictly prohibited.

De: radicacion <radicacion@transmilenio.gov.co>
Enviado: miércoles, 15 de mayo de 2024 8:32
Para: Radicación <radicacion@odt.gov.co>
Asunto: RE: ODT 2024-EE-0875 Plan de Gestión Ambiental

Buen día

El registro de su comunicación ha sido realizado con éxito, los documentos adjuntos han sido descargados y cargados en nuestro SGDEA con el número el Radicado 2024-ER-24729 del 15 de mayo de 2024.

NOTA: En caso de reclamación por favor tener presente que no se aceptarán ni se tendrán en cuenta versiones diferentes a las radicadas a la fecha y hora de radicación en nuestro sistema.

Horario de radicación de ventanilla por correo electrónico es de lunes a viernes de 7A.M. a 4.00P.M.

Cordial saludo

GRUPO DE CORRESPONDENCIA
Dirección Corporativa
Av. El Dorado N° 69 - 76. Edificio Elemento, Torre 1 Piso 5°
Teléfono: 2203000

Piense en el Medio Ambiente antes de imprimir este documento.

De: Radicación <radicacion@odt.gov.co>
Enviado: martes, 14 de mayo de 2024 16:52
Para: radicacion <radicacion@transmilenio.gov.co>
Cc: Paula Andrea Castiblanco <pacastiblanco@odt.gov.co>; Daniela Chacon Mantilla <dchaconm@odt.gov.co>; Diego Fernando Forero Triviño <dfforerot@odt.gov.co>
Asunto: ODT 2024-EE-0875 Plan de Gestión Ambiental

Buen día,

Remitimos archivos relacionados en el asunto, para los fines pertinentes.

Solicitamos amablemente remitirnos por este medio el número de radicado asignado o la confirmación de recibido.

https://transmilenio-my.sharepoint.com/personal/radicacion_transmilenio_gov_co/_layouts/15/onedrive.aspx?id=%2Fpersonal%2Fradicacion%5Ftransmilenio%5Fgov%5Fco%2FDocuments%2FCONCESIONARIOS%20E%20INTERVENTORIAS%2F17%2E%20LA%20ROLITA&ga=1&noAuthRedirect=1



Cordialmente,

Norma Constanza Aguirre
técnica Archivista
Gerencia Administrativa y financiera

Operadora Distrital de Transporte S.A.S.
radicacion@odt.gov.co
Teléfono:(601)2007640 Ext. 103



Sólo puede ser utilizada por la persona o compañía a la cual este dirigido. Si usted no es el receptor autorizado, o por error recibe este mensaje,
favor borrarlo inmediatamente. Cualquier retención, difusión, distribución, copia o toma cualquier acción basada en ella, se encuentra estrictamente prohibido.

This message (including any attachments) contains confidential information intended for a specific individual and purpose, and is protected by law. If you are not the intended recipient, you should delete this message. Any disclosure, copying, or distribution of this message, or the taking of any action based on it, is strictly prohibited.

INFORME DE ACTIVIDAD DE SEGUIMIENTO AMBIENTAL

CONCESIONARIO:	OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S.
CONTRATO No	Interadministrativo 2671 del 2023
PATIO:	Perdomo Unidad Funcional 8 Perdomo II
REALIZADA POR:	Johana Castelblanco Lancheros – Profesional Ambiental TMSA (contratista)
ATENDIDA POR:	Paula Castiblanco – Profesional gestión ambiental ODT S.A.S.
FECHA VISITA:	05 de junio de 2024

OBJETIVO

Presentar el informe de la visita realizada a las instalaciones físicas del TransMiCable de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S; esta visita tuvo como objetivo principal realizar la evaluación del cumplimiento de las directrices contempladas en la normatividad ambiental vigente, las obligaciones en materia ambiental establecidas en el Contrato Interadministrativo de Concesión No. 2671 de 2023, suscrito entre la Empresa de Transporte del Tercer Milenio TRANSMILENIO S.A. y la Operadora Distrital de Transporte y lo establecido en el Manual de Operaciones Componente Zonal M-DB-003 Versión 5 – febrero 2023.

ALCANCE

El alcance de la visita al Cable está dado en términos del seguimiento que realiza Transmilenio S.A al cumplimiento de:

Obligaciones Ambientales establecidas en el Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 de 2023, suscrito entre TRANSMILENIO S.A. y la Operadora Distrital de Transporte S.A.S.
Manual de Operaciones Componente Zonal M-DB-003 Versión 5 – febrero 2023.
Normatividad ambiental vigente.

A su vez manera verificar el cumplimiento de la normatividad ambiental vigente, durante la ejecución de todas las actividades propias de la operación del sistema de cable, entre las cuales se incluye el lavado de cabinas, mantenimiento mecánico del sistema, pintura, suministro de combustibles y/o energéticos, parqueo y demás actividades de apoyo que pueden llegar a ser realizadas por la ODT

DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES DESARROLLADAS EN EL PATIO

La operación que lleva a cabo en la sede de la Operadora Distrital de Transporte S.A.S., mediante el proyecto TransMiCable, la cual se localiza en la Localidad de Ciudad Bolívar, en las Unidades de Planeamiento Zonal – UPZ Lucero y San Francisco.

El punto de partida del sistema de transporte por cable es en el Portal Tunal, donde funciona la estación de transferencia y se integra físicamente con el Sistema TransMilenio. El recorrido del Cable continúa con las

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

estaciones intermedias, ubicadas en los Barrios Juan Pablo II y Manitas – Villa Gloria, finalizando con la estación de retorno ubicada en el barrio El Paraíso. La ubicación de las estaciones se relaciona a continuación:

Estación	Dirección	Coordenadas	Referencia
Portal Tunal	Avenida Boyacá #48-69	Latitud 4°34'6.80"N Longitud 74° 8'22.93"O	Imagen 1
Juan Pablo II	Calle 67 sur #18r-69	Latitud: 4°33'20.62"N Longitud: 74° 8'51.12"O	Imagen 2
Manitas	Carrera 18 L # 70 G sur	Latitud: 4°33'0.82"N Longitud: 74° 9'2.15"O	Imagen 3
Mirador El Paraíso	Calle 71h Bis Sur #27-2	Latitud: 4°33'0.44"N Longitud: 74° 9'32.21"O	Imagen 4

Tabla 1. Ubicación estaciones



Ilustración 1. Localización estación Portal Tunal



Ilustración 2. Localización Est. Juan Pablo ll

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Ilustración 3. Localización Estación Manitas



Ilustración 4. Localización Est. Mirador El Paraíso

El sistema de cable cuenta con una longitud aproximada de 3,2 km, contando con 163 cabinas para el transporte de máximo 10 pasajeros, con 55 m de separación entre una y otra. A continuación, se presentan algunas de las áreas que se observan en las estaciones de TransMiCable.

PORTAL TUNAL



Foto 1. Área de mantenimiento



Foto 2. Área de oficinas

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 3. Área de ingreso



Foto 4. PTAR



Foto 5. Pozo de aguas lluvias

ESTACIÓN JUAN PABLO

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 6. Área de cafetería



Foto 7. Área de descanso



Foto 8. Área de sanitarios



Foto 9. Bicicletero

ESTACIÓN MANITAS

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 10. Enfermería



Foto 11. Área de ingreso



Foto 12. Área de sanitarios



Foto 13. Cafetería





TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Foto 14. Motores

Foto 15. Plantas eléctricas

ESTACIÓN MIRADOR EL PARAISO



Foto 16. Área de sanitarios



Foto 17. Cafetería



Foto 18. Auditorio



Foto 19. Ingreso a la estación

En la tabla 1 se relacionan las áreas que están encargadas de realizar las actividades principales que se realizan en el Cable.

PATIO	ACTIVIDADES INTERNAS

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

TransMiCable	Personal propio: 1. Labores Administrativas 2. Cargue de energía de cabinas 3. Operación del sistema teleférico 4. Parqueo de cabinas 5. Mantenimiento preventivo y correctivo del sistema teleférico Terceros: 6. Mantenimiento preventivo - Doppelmayr 7. Servicio de aseo de las instalaciones y lavado de las cabinas – ASEAR S.A. ESP (Contrato directo con ODT) 8. Sistema Integrado de recaudo, Información yservicio al usuario – SIRCI (Solicitud Ente Gestor) 9. Vigilancia – MEGASEGURIDAD (Licitación Pública con ODT) 10. Gestión de residuos – PROCESOIL (Contrato directo con ODT)

Tabla 2. Actividades principales

VERIFICACIÓN DE LOS CRITERIOS CONTRACTUALES Y NORMATIVOS

	Conforme	*No conforme*	*Observación*
Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales.* ***Tema general:*** *Manejo de sustancias químicas*	X		

Manejo de sustancias químicas

Durante la visita de seguimiento y control en materia ambiental para el mes de junio del 2024, se llevó a cabo el seguimiento a áreas en donde se realizan actividades que requieren sustancias químicas, como: mantenimiento preventivo y correctivo, lavado de cabinas y aseo interno; a la fecha ya se empezaron a disponer insumos de aseo en las diferentes estaciones de TransMiCable.

Se recomienda de igual manera dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1496 de 2018 por el cual se adopta el Sistema Globalmente Armonizado (SGA) de clasificación y etiquetado de productos químicos, de igual manera se da cumplimiento a la Resolución 0773 de 2021, el cual define las acciones que deben desarrollar los empleados para la aplicación del SGA. Se observan los diques de contención que se ubican en la zona donde se encuentra el motor del cable, en donde se almacenan residuos peligrosos, adicionalmente

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

en la zona de Tunal en el área de almacenamiento de aceites y en el área en donde almacenan llantas. (Foto 20 a la 28)

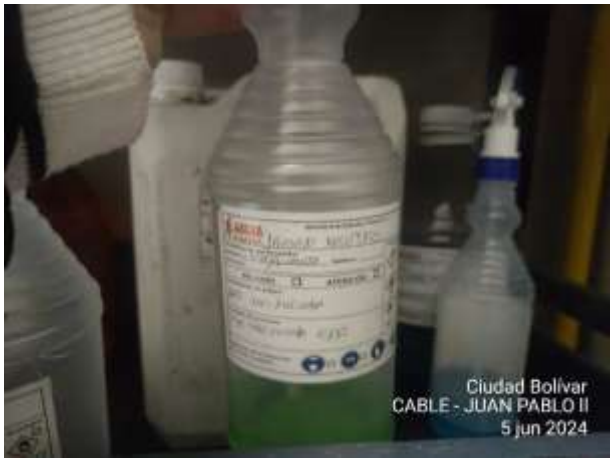


Foto 20. Insumos de aseo Juan pablo ll



Foto 21. Etiquetado insumos de aseo Manitas



Foto 22. Insumos de aseo Paraiso Mirador



Foto 23. Insumos de aseo Tunal

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 24. Almacenamiento aceites



Foto 25. Almacenamiento llantas



Foto 26. Almacenamiento llantas usadas



Foto 27. Dique de contención aceites Manitas

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 28. Dique de contención aceites Manitas planta electrica

Adicionalmente también se observan los kits de derrames ubicados en cada una de las estaciones, en áreas como cuartos de almacenamiento de insumos de aseo, almacenamiento de aceites que solo se presenta en la estación Manitas y Tunal; estas cuentan con, barreras, paños, desengrasante, monogafas, chaleco reflectivo, guantes, cinta de seguridad, tapabocas, entre otros, adicionalmente cuentan con códigos QR que permiten evidenciar las inspecciones realizadas mensualmente. (foto 29 a la 36)



Foto 29. Kit de antiderrames PTAR - Tunal



Foto 30. Kit de derrames – Tunal

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 31. Kit de derrames área de aseo – Tunal



Foto 32. Kit de derrames - Manitas



Foto 33. Kit de derrames motores - Manitas



Foto 34. Kit de derrames área de aseo - Manitas

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 35. Kit de derrames – Juan pablo II



Foto 36. Kit de derrames – Mirador paraiso

El área encargada de la ubicación de las matrices de compatibilidad y de las hojas de seguridad corresponde al equipo de trabajo de sistemas de seguridad y salud en el trabajo y se recomienda sean ubicadas en las áreas donde se realizará el almacenamiento de las sustancias químicas; lo anterior para dar cumplimiento al decreto 1496 de 2018 "*por el cual se adopta el sistema globalmente armonizado de clasificación y etiquetado de productos químicos y se dictan otras disposiciones en materia de seguridad química"* también teniendo en cuenta la resolución 0773 de 2021 "*Se definen las acciones que deben desarrollar los empleados para la aplicación de Sistema Globalmente Armonizado SGA*".



Foto 37. Matriz de compatibilidad PTAR - Tunal



Foto 38. Matriz de compatibilidad almacenamiento de aceites – Tunal.

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 39. Matriz de compatibilidad insumos de aseo - Tunal



Foto 40. Matriz de compatibilidad insumos de aseo – Manitas



Foto 41. Matriz de compatibilidad insumos de aseo – Mirador Paraiso



Foto 42. Matriz de compatibilidad insumos de aseo – Juan pablo ll

Se evidencia que las hojas de seguridad son verificadas mediante el escaneo del código QR que esta publicado al lado de cada una de las matrices de compatibilidad de las diferentes áreas.

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 43. Hojas de seguridad – Mirador El Paraíso



Foto 44. Hoja de seguridad - Manitas



Foto 45. Códigos QR



Foto 46. Hojas de seguridad

Durante la visita también se realiza seguimiento a la publicación del plan de contingencia de llantas conforme al decreto 265 de 2016 *"por el cual se modifica el decreto distrital 442 de 2015 en los temas relacionados con el registro para acopiadores y gestores de llantas, planes de contingencia, el aprovechamiento en obras de infraestructura del transporte en el distrito y la mesa distrital de llantas"* especialmente el artículo 9 que trata específicamente de planes de contingencia.

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 47. Plan de contingencias de llantas

Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales* ***Tema general:*** *Gestión de Residuos*	*Conforme*	*No conforme*	*Observación*
	X		

Gestión de residuos

El Cable – ODT instalo en cada una de las estaciones los respectivos puntos ecológicos identificado con un código de clasificación de colores, el cual da cumplimiento a la Resolución 2184 del 26 de diciembre de 2019 *"Por la cual se modifica la Resolución 668 de 2016 sobre el uso racional de bolsas plásticas y se adoptan otras disposiciones. En la tabla 4 se evidencia la clasificación.*

CÓDIGO DE COLORES	CLASIFICACIÓN	RESIDUOS
Verde	Orgánicos o biodegradables	Restos de comida y desechos agrícolas
Blanco	Aprovechables	Papel, cartón, plásticos, vidrio y chatarra.
Negro	No aprovechables	Papel higiénico, servilletas, papeles y cartones contaminados con comida, papeles metalizados, residuos de barredura, icopor, madera y material de higiene personal.
Rojo	Peligrosos	Estopas, trapos con grasa, EPP contaminados, residuos de atención de derrames de hidrocarburos, envases impregnados de pintura, colillas de soldadura, discos de pulidora, bolsas de

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

		cemento y cal, filtros de aceite y combustible, residuos de productos Químicos, hollín y bandas de frenos

Tabla 3. Clasificación de residuos por código de colores

Adicionalmente, las estaciones cuentan con un área de acopio de residuos en las que se identifican las siguientes características:

- Iluminación y ventilación
- Compartimientos señalizados para la separación de los residuos
- Espacios suficientes para la manipulación de recipientes

Estos centros de acopio se encuentran organizados y aseados, con la señalización correspondiente y la adecuada separación de los residuos; al momento de la visita el concesionario informa que continúan en la compra de algunas señalizaciones para diferentes puntos. A continuación, se presenta la evidencia fotográfica de los puntos ecológicos y de los centros de acopio que se identificaron. (Foto 48 a la 54)

PORTAL TUNAL



Foto 48. Acopio residuos aprovechables



Foto 49. Acopio residuos no aprovechables

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 50. Punto ecológico área PTAR.



Foto 51. Acopio residuos peligrosos.



Foto 52. Acopio residuos lodos domesticos.



Foto 53. Punto ecologico ingreso a la estación.



TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Foto 54. Punto ecologico oficinas administrativas.

ESTACIÓN JUAN PABLO II

En la estación Juan Pablo se evidencian los puntos ecológicos con las mismas características, El centro de acopio de la estación no cuenta con iluminación, no obstante, allí se almacenan residuos aprovechables y residuos ordinarios. (Foto 55 a la 58)



Foto 55. Centro de acopio



Foto 56. Punto ecológico cafetería



Foto 57. Punto ecológico ingreso a la estación



Foto 58. Acopios aprovechables

ESTACIÓN MANITAS

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

El centro de acopio de la estación manitas, cumple con las características de ventilación y se encuentran en lugar cerrado en condiciones óptimas para el almacenamiento de residuos aprovechables y ordinarios. (Foto 59 a la 62)



Foto 59. Punto ecológico ingreso estación



Foto 60. Punto ecológico auditorio



Foto 61. Punto ecologico cafetería



Foto 62. Acopio de residuos

ESTACIÓN MIRADOR EL PARAISO

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 63. Centro de acopio residuos aprovechables



Foto 64. Centro de acopio residuos ordinarios



Foto 65. Punto ecologico cafetería



Foto 66. Punto ecologico auditorio



TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Foto 67. Punto ecologico ingreso

Durante el recorrido se identifica el siguiente **hallazgo**: En la estación Mirador El paraíso se observa que el concesionario esta almacenando insumos propios de actividades de la comunidad en donde realizan murales en áreas aledañas a la estación, sin embargo, se observa que los residuos que se están disponiendo en la zona no cumplen con la óptima segregación según con lo dispuesto en la normativa ambiental vigente y a su vez permanecen en bolsas de residuos peligrosos residuos que no corresponden a esta clasificación. **Compromiso:** Garantizar la óptima segregación de los residuos, el almacenamiento y el cumplimiento del código de colores según lo establecido en la Resolución 2184 del 26 de diciembre de 2019. (05/06/2024)



Foto 68. Disposición residuos



Foto 69. Almacenamiento insumos pintura

El concesionario remite los soportes de la reunión realizada el 11 de junio en cuanto a la gestión realizada en donde se definieron los lineamientos que deben cumplir en cuanto a disposición de residuos sólidos, aquellos quienes están encargados de las actividades de muralismo con la actividad, en este caso la Secretaría Distrital de Hábitat; adicional se realizo la cuantificación de los residuos de pintura en donde se generaron 75,96 kg. Se realizará el seguimiento por parte del Ente Gestor en la siguiente visita locativa del mes de Julio de 2024, para poder darle cierre al hallazgo.

El concesionario reporta los residuos generados para el mes de mayo 2024, radicados en el informe de desempeño radicado bajo el número 2024- ER- 30830 del 19 de junio del 2024.

RESIDUOS	EMPRESA TRANSPORTADORA	GESTIÓN EXTERNA	FECHA (MES 05)	REMISIÓN	CANTIDAD (kg)
Lodos sépticos	TWM	TWM	29	34022	456
			17	33265	174
Cartón	RECICLOSOCIAL	EMPACOR	17	137	8
Pasta		RECICLASOCIAL	17	137	51
Pet					87
Chatarra					169
Textil					38

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Solidos contaminadoa	PROCESOIL	TRACOL	07	16351	265

Tabla 4. Cuantificación residuos mes de mayo 2024

Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales* ***Tema general:*** *Abastecimiento de combustible*	*Conforme*	*No conforme*	*Observación*
	X		

Infraestructura de Recarga Eléctrica

De acuerdo con el Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023 la infraestructura se evidencian las zonas que cuentan con los generadores de energía cuentan con una carcasa que funciona como un amortiguador acústico, lo que contribuye a disminuir los niveles de ruido. Además, se han ubicado en áreas donde la proximidad con la comunidad es mínima. Por su parte, los cuartos de motores y máquinas que permiten el funcionamiento del sistema, también se localizan en un lugar distanciado de la comunidad y de los colaboradores del sistema. Estas estaciones eléctricas son abastecidas con ACPM según la necesidad que presenta para ser utilizadas. (Foto 70 a la 72)



Foto 70. Área de mantenimiento



Foto 71. Plantas de respaldo estación manitas

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 72. Motores Cable

Las condiciones del área en general cumplen con los requisitos de seguridad y ambientales como: señalización adecuada, protección del piso de posibles derrames con pintura epóxica, canales perimetrales en adecuado funcionamiento y mantenimiento.

Se realiza contrato con la empresa ENEL número 224 del 18 de diciembre del 2023, en donde garantiza:

> *"La energía deberá ser certificada Verde, esto es, debe ser proveniente de fuentes renovables y debe contar con el Certificado de Energía Renovable (REC).Teniendo en cuenta lo anterior, en cumplimiento de la obligación enunciada en el Contrato Interadministrativo en mención y las demás que se deriven de ésta, la Operadora Distrital de Transporte S.A.S. considera necesario contratar el servicio público de transporte multimodal en Bogotá D.C. o su área de influencia, en sus diferentes componentes y modalidades, en las que realiza actividades operativas para el TransMiCable de ciudad bolívar…"*

Esta información será suministrada semestralmente.

RUIDO

Todas las estaciones cuentan con planta eléctrica por lo tanto las áreas donde se encuentran ubicadas están insonorizadas. Se realiza inspecciones para cumplir con el funcionamiento de la planta; adicional se tienen contempladas medidas de manejo para la disminución de niveles de ruido en la matriz de aspectos e impactos ambientales

	Conforme	*No conforme*	*Observación*

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales Ambientales.* ***Tema:*** *Recurso Hídrico y Vertimientos*	X		

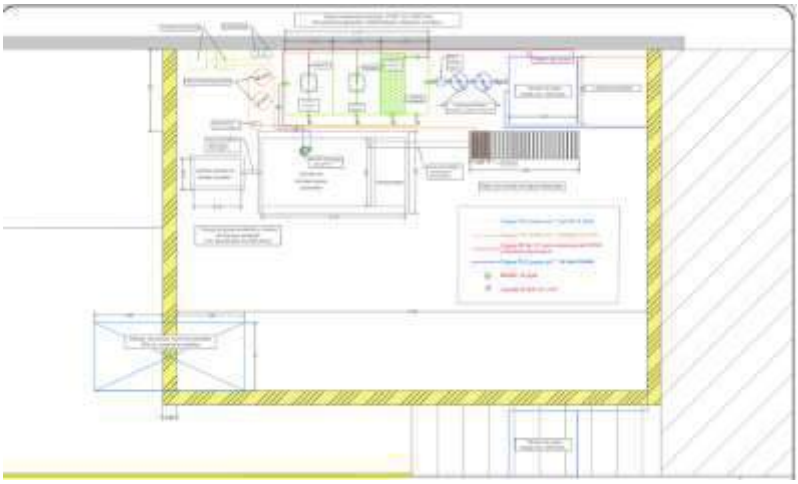
Recurso hídrico y vertimientos

Durante recorrido realizado por las instalaciones del TransMiCable realizado en el mes de junio del 2024 se evidencio que actualmente se instaló la planta de tratamiento de agua residual, por lo cual las labores de lavado de las cabinas que se hace a la fecha se están realizando con agua tratada.

ANTECEDENTES

El proceso que se ha realizado con el contratista inicia desde el 29 de diciembre del 2023 desde que se firma el acta de inicio, el 30 de diciembre se realiza visita de reconocimiento al Cable, el 17 de enero del 2024 se remite el primer diseño de la PTAR, el 18 de enero se realiza el seguimiento de los diseños por parte de la ODT, para el 23 de enero del 2024 se tiene planteada la entrega final de los diseños para poder iniciar la implementación y puesta en marcha de la PTAR.

Se evidencia el plano de la PTAR, conforme lo mencionado por el operador.



Plano 1. Vista en planta PTAR

Durante la vista a patio se observó que ya está en funcionamiento la PTAR del cable, a continuación, se describen las unidades que componen el sistema de tratamiento:

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

- **Tratamiento primario:** Esta determinado por las unidades de trampa grasas y desarenador la cual permite la eliminación de los sólidos suspendidos y las grasas flotantes. Para retirar las grasas suspendidas en el tanque se utilizará una nasa la cual permitirá la remoción de forma manual.
- **Tratamiento secundario:** en el primer compartimiento hay sistema de precipitación química por medio de coagulantes y floculantes que aseguran la sedimentación. En la segunda sección hay un sistema de aireación que permite la suspensión microbiana. En la tercera recamara el agua aireada lleva los lodos formados por la parte inferior, los cuales pasan por un sedimentador tipo colmena el cual sedimenta los flocs todavía suspendidos. Por último, en el cuarto compartimiento se almacena el agua que lleva a las unidades de sedimentación.
- **Tratamiento de lodos:** En la primera parte los residuos líquidos se retiran en la primera parte del proceso de tratamiento desde la cámara de precipitación química hasta el filtro de carbón activado. Las bolsas con el material solido pasan a la segunda etapa de secado, los lixiviados retornen a la cabeza del proceso mediante una tubería de desagüe.

El concesionario compartió el diagrama del proceso del sistema de tratamiento que se observa a continuación.

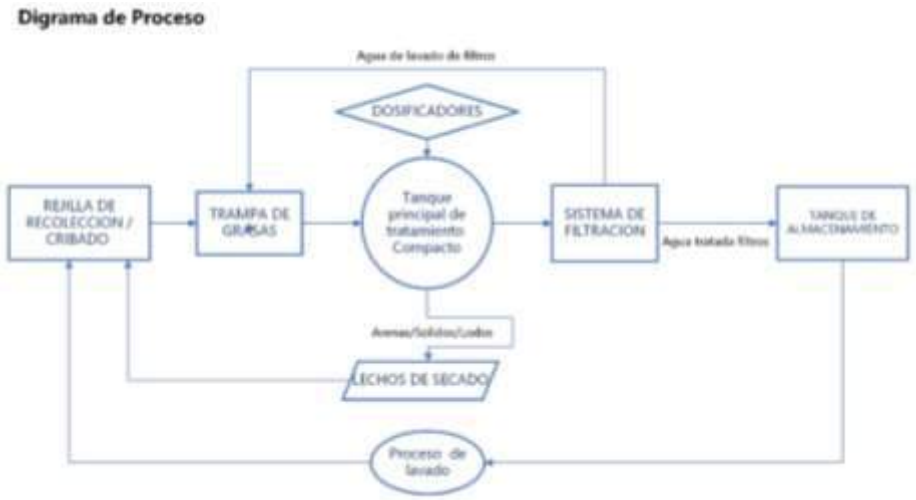


Ilustración 5. Diagrama de procesos PTAR

Se presenta el registro fotográfico de la PTAR. (Foto 73 a la 82)

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 73. PTAR



Foto 74. Trampa grasas



Foto 75. Tanque aireador y sedimentador



Foto 76. Tanque sedimentador

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 77. Rejillas perimetrales



Foto 78. Unidades de filtración



Foto 79. Almacenamiento agua tratada



Foto 80. Coagulante





TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Foto 81. Bombas dosificadoras

Foto 82. Medidor de agua

Se le recomienda al concesionario iniciar con el trámite del concepto de vertimientos, para dar cumplimiento a la normatividad legal vigente como las resoluciones 631 de 2015 "*Por la cual se establecen los parámetros y los valores límites máximos permisibles en los vertimientos puntuales a cuerpos de aguas superficiales y a los sistemas de alcantarillado público y se dictan otras disposiciones*" y la resolución 1256 de 2021 "*por la cual se reglamenta el uso de las aguas residuales y se adoptan otras disposiciones", posterior a ellos el operador garantiza la correcta disposición final, conforme lo establece la normatividad ambiental.*

El concesionario envió la documentación asociada al ciclo cerrado de vertimientos a las entidades competentes, está al tanto de la respuesta. A continuación, se adjuntan los números de radicado:

- **Acueducto y alcantarillado:** E-2024.046087 del 02 de mayo del 2024.
- **Ante la SDA**: 2024ER9486 del 02 de mayo del 2024.

AHORRO DEL AGUA

El concesionario con el fin de atender e implementar estrategias de ahorro del recurso hídrico en el cable se tomaron las siguientes medidas con el fin de disminuir los consumos:

1. Se habilitará el 50% de las baterías sanitarias de todo el sistema.
2. Se modificará la periodicidad en las rutinas de aseo que requieren agua con el fin de disminuir la máximo su consumo
3. Se continuará con el lavado de las cabinas mediante el uso de la PTAR lo cual no genera consumos adicionales debido a su recirculación.
4. Se coordinará trabajo en casa o en alternancia.

Lo anterior conforme a lo mencionado por el concesionario.
Se adjunta imagen en donde se presentan los ahorros de agua que se han venido registrando y reportando al ente gestor.

Semana		Metros cúbicos de agua potable utilizados para lavado de flota	Consumo total de agua potable	Agua tratada	Metros cúbicos de agua tratada para lavado de flota	Consumo total de agua tratada	Agua luvia	Metros cúbicos de agua lluvia para lavado de flota	Consumo total de agua lluvia
29 abril - 05 mayo	163	1,9	52,4	Si	2,96	2,96	Si	0	110
06 - 12 Mayo	163	0	25	Si	4,93	4,93	Si	0	94
13 - 19 mayo	2445	0	23	Si	3,19	3,19	Si	0	118

Ilustración 6. Reporte ahorro del agua

SILVICULTURA

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Respecto a los individuos arbóreos que se encuentran en las áreas de las afueras de las estaciones, el concesionario no realiza ningún tratamiento sin embargo frecuentemente se realiza la poda del césped que se encuentra aledaño a las estaciones.

Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales* ***Tema general:*** *Capacitación en temas ambientales.*	*Conforme*	*No conforme*	*Observación*
	X		

En la tabla N. 6 se evidencia las capacitaciones realizadas para el mes de mayo 2024, se realizó una actividad con el grupo retorna que se enfocó en la segregación de todos los tipos de residuos que se pueden generar, adicional se entregaron certificados a quienes participaron de esta capacitación.

FECHA	TEMA	NÚMERO DE ASISTENTES
14 de mayo 2024	Manejo de sustancias químicas y derrames	52
30 de mayo 2024	Zuculentas, actividad colegio QUIBA	25
15 de mayo 2024		30
08 de mayo 2024		25

Tabla 6. Capacitaciones realizadas mayo 2024.

Manual de operaciones del sistema TransMiCable. *Contrato Interadministrativo de Concesión 2671 del 2023: Obligaciones Ambientales.* ***Tema general de la cláusula:*** *Revisión general del patio*	*Conforme*	*No conforme*	*Observación*
	X		

Revisión general del patio

Durante el recorrido realizado a la ODT - Cable, se encontró un patio en óptimas condiciones de orden y aseo ya que garantizan las condiciones favorables en la disposición de residuos en áreas como mantenimiento de las cabinas, parqueo, abastecimiento de energía, así como las áreas administrativas. (Foto 83 a la 87)

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304



Foto 83. Pozos de almacenamiento de agua



Foto 84. Área de ingreso cabinas

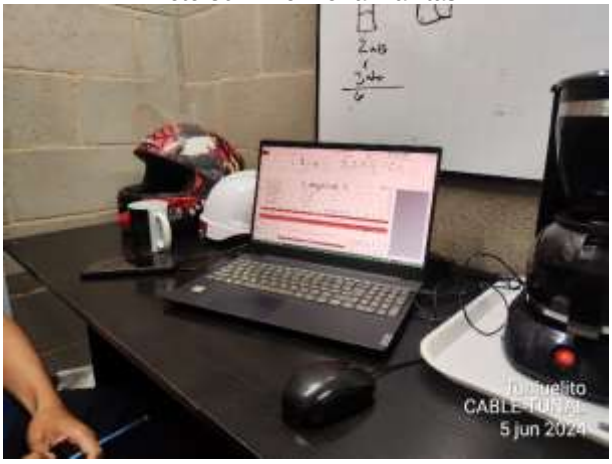


Foto 85. Ahorro del agua



Foto 86. Enfermería Manitas





TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

Foto 87. Pilonas Cable

Foto 88. Reunión balance hidrico

En la fotografía 88, se evidencia que se realizo una reunión de aclaración del balance hídrico con ASEAR debido a las observaciones que surgieron durante la revisión documental del mes de mayo del 2024; finalmente, se realizaron algunos ajustes en el balance hídrico para los próximos reportes de consumos.

Se le sugiere a la ODT ser constante en la ejecución de los procesos de limpieza de las zonas que puedan verse afectadas por derrames menores; adicionalmente se adelantan jornadas de orden y aseo periódicas en las zonas donde se ejecutan las diferentes actividades de soporte técnico principalmente en la estación del Tunal, esto con la finalidad de conservar estas zonas libres de residuos y en condiciones óptimas para desarrollar las actividades propias del área.

CONCLUSIONES

Durante la visita de seguimiento en materia ambiental realizada el mes de junio del 2024, al centro de operaciones TransMiCable, se revisaron las áreas técnicas y administrativas, verificando el cumplimiento a la normatividad legal vigente en materia ambiental, cláusulas ambientales del contrato 2671 de 2023, el numeral 10 del Manual de Operaciones Componente Zonal M-DB-003 Versión 5 – febrero 2023 y en el ordenamiento jurídico ambiental vigente que aplique para el desarrollo de sus actividades y procesos, esto con la finalidad de no incurrir en procesos sancionatorios de carácter ambiental conforme a la Ley 1333 de 2009, o la norma que la modifique, adicione o sustituya.

HALLAZGOS IDENTIFICADOS

- **Hallazgo**: En la estación Mirador El paraíso se observa que el concesionario esta almacenando insumos propios de actividades de la comunidad en donde realizan murales en áreas aledañas a la estación, sin embargo, se observa que los residuos que se están disponiendo en la zona no cumplen con la óptima segregación según con lo dispuesto en la normativa ambiental vigente y a su vez permanecen en bolsas de residuos peligrosos residuos que no corresponden a esta clasificación .
  Compromiso: Garantizar la óptima segregación de los residuos, el almacenamiento y el cumplimiento del código de colores según lo establecido en la Resolución 2184 del 26 de diciembre de 2019.

  .

Elaboró: Johana Castelblanco Lancheros – Profesional Ambiental TMSA (contratista).
Fecha informe: 19 de junio 2024

TRANSMILENIO S.A.
Avenida Eldorado No. 69 - 76
Edificio Elemento - Torre 1 Piso 5
PBX: (57) 2203000
FAX: (57) 3249870 - 80
Código postal: 111071
www.transmilenio.gov.co
Información: línea 4824304

3. COMPONENTE RETRIBUCIÓN

RETRIBUCIÓN MENSUAL AL OPERADOR DEL SISTEMA TRANSMICABLE

CIUDAD BOLÍVAR

OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA"

ACTA No. 007

Fecha: 5 de julio de 2024

Contrato Interadministrativo: No. 7671 de 2023.

Contratista: OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE S.A.S "LA ROLITA".

Identificación: NIT. 901.526.664-7.

Objeto del Contrato: "El presente Contrato tiene por objeto la Operación del TransMiCable de Ciudad Bolívar".

Concepto Acta de Retribución: Pago a la OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA" para el periodo comprendido entre el 1 al 30 de junio de 2024.

Contenido

1. DESCRIPCIÓN DE LA FÓRMULA DE RETRIBUCIÓN..... 2
2. VALOR TOTAL DE LA RETRIBUCIÓN MENSUAL A LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA"..... 2
3. CÁLCULO DISCRIMINADO DE LA RETRIBUCIÓN MENSUAL PARA LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA"..... 2
4. DESCRIPCIÓN DE AJUSTES..... 5
5. ACEPTACIÓN O DISCREPANCIA DEL CONSORCIO OPERADOR RESPECTO DE LAS DEDUCCIONES..... 5
6. OBSERVACIONES..... 5
7. ACTUALIZACIÓN DE VALORES DE ACTA DE RETRIBUCIÓN 2024..... 6
8. ANEXOS DE LA PRESENTE ACTA DE RETRIBUCIÓN..... 6
9. SUSCRIPCIÓN ACTA DE RETRIBUCIÓN..... 6

Período de remuneración:

PERIODO	MES	AÑO
Del 1 al 30	Junio	2024

1. DESCRIPCIÓN DE LA FÓRMULA DE RETRIBUCIÓN.

La Retribución del Operador en la Etapa de Operación y Mantenimiento se calculará de conformidad con la siguiente fórmula según CTO 2671-2023:

$$ROPM_j = (RAOP_j + RAM_j \pm AHOP_j) \times (DD_{jFinal})$$

2. VALOR TOTAL DE LA RETRIBUCIÓN MENSUAL A LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA".

Al compilar los valores calculados por cada una de las áreas designadas para la supervisión del contrato Interadministrativo de operación 2671 de 2023, en la fórmula indicada en el numeral anterior y según lo informado en el Numeral 4.2 Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes Literal (viii) del contrato de referencia. La Entidad presenta el valor total de la retribución a La Operadora Distrital De Transporte "LA ROLITA", el cual corresponde al indicado a continuación en el **$ROPM_j$** según lo indica el CTO 2671-2023 4.2 "Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes".

Variable	Definición	Valor reportado
$ROPM_j$	Retribución en el Mes "j", durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes.	$2.743.185.623
$RAOP_j$	Retribución por Actividades de Operación en el Mes "j".	$1.121.445.757
RAM_j	Retribución por Actividades de Mantenimiento en el Mes "j".	$1.621.739.866
$AHOP_j$	Ajuste por Horas de Operación Mes "j".	0
DDjFinal	Factor de Descuento Integral en el Mes "j", según Tabla 1.	No aplica para la presente acta según Numeral 4.2. literal (viii)

A continuación, se expresa el cálculo discriminado de cada una de las variables que se obtuvieron para conocer el valor mensual final a retribuir al operador del sistema TransMiCable.

3. CÁLCULO DISCRIMINADO DE LA RETRIBUCIÓN MENSUAL PARA LA OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE "LA ROLITA".

Al aplicar la fórmula del numeral 4.2 del respectivo contrato, el cálculo discriminado y el valor total de la retribución mensual corresponderá a los siguientes valores:

a) El cálculo de la variable AHOPj se realizó conforme a la siguiente fórmula:

$$AHOP = (NHAB * VHO - POB) + (NHAF * VHO * PGP) - (NH * VHM * PAM) - (NHR * VHO * PGHR)$$

Donde: $NH = (NHAB + NHAF - NHR)$

Variable	Definición	Valor reportado
NHAB	Número de horas solicitadas por TMSA al Operador, adicionales a las previstas en el Manual de Operación para días hábiles (incluyendo sábados), durante el mes "j"	0

NHAF	Número de horas solicitadas por TMSA al Operador, adicionales a las previstas en el Manual de Operación para días festivos (domingos y festivos), durante el mes "j".	0
NHR	Número de horas solicitadas por TMSA al Operador, reducidas o no operativas por motivo de mantenimientos mayores a cargo de TMSA, respecto a las previstas en el Manual de Operación para días hábiles y festivos, durante el mes "j".	0
NH'	Sumatoria entre *MAH)* y *HAAE)* y menos las VHR).	0
VHO	Valor por Hora de Operación el cual corresponde a la suma de DOS MILLONES DIECISÉIS MIL SETECIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL pesos $2.016.787 del Mes de Referencia	$ 2.225.677
VHM	Valor por Hora de Mantenimiento el cual corresponde a la suma de DOS MILLONES NOVECIENTOS CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS pesos ($2.905.476) de Mes de Referencia.	$ 1.716.862
PCR	Ponderador por Actividades de Operación; porcentaje correspondiente al costo de las Actividades de Operación variables en función de cambios en las horas efectivas de operación con respecto al costo total de actividades de operación. Dicho valor es 24% únicamente para aumento de horas en días hábiles.	24%
POF	Ponderador por Actividades de Operacion; porcentaje correspondiente al costo de las Actividades de Operación variables en función de cambios en las horas efectivas de operacion con respecto al costo total de actividades de operación. Dicho valor es 41% únicamente para aumento de horas en días festivos o domingos.	41%
PORR	Ponderador por Actividades de Operación; porcentaje correspondiente al costo de las Actividades de Operacion variables en función de cambios en las horas efectivas de operación con respecto al costo total de actividades de operación. Dicho valor es 8% únicamente para reducción de horas en días hábiles o festivos.	8%
PAM	Ponderador por Actividades de Mantenimiento el cual corresponde a porcentaje sobre el costo total de las Actividades de Mantenimiento que es variable en función de cambios en las horas efectivas de operación. Dicho valor es 30%.	30%

Para los valores (RAOP, VHO, RAM, VHM) y según lo indica el numeral 2.4, literal (i), la Subgerencia Económica de TRANSMILENIO S.A., acordó en reunión realizada el día 12/02/2024 *"Revisión Información Retribución enero 2024 DDT"*, realizar el reporte de las tarifas actualizadas para el año 2024, lo cual mediante envío de Correo electrónico del 19/02/2024, y la radicación oficial 2024-EE-01921 de 23/01/2024, esta subgerencia informó a las partes involucradas las tarifas que aplicarán para el presente año.

Lo anterior, teniendo presente el formulado relacionado en el CTO 2071-2023 y los porcentajes de ponderación indicados.

b) El valor del factor RAOPj actualizado para la presente acta es el siguiente:

Variable	Definición	Valor reportado
RAOPj	Retribución por Actividades de Operación en el Mes "j", Valor Máximo Mensual por Operación que equivale a la suma de MIL DIECISEIS MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL QUINIENTOS CATORCE PESOS ($1.016.124.514) de Mes de Referencia. Este valor será reconocido durante cada uno de los meses correspondientes a la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes - Sesenta (60) Meses.	$1.121.445.757

c) El valor del factor RAMj actualizado para la presente acta es el siguiente:

Variable	Definición	Valor reportado

RAM_j	Retribución por Actividades de Mantenimiento en el Mes "j". Valor Fijo Mensual por Actividades de Mantenimiento el cual corresponde a: La suma de MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES MIL MILLONES QUINIENTOS SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS ($1.463.575.486) del Mes de Referencia en la Etapa de Operación Este valor será reconocido durante cada uno de los meses correspondientes a la Etapas de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes - Sesenta (60) Meses.	$1 621.739 566

c) Deducciones por factor de descuento

La retribución del Operador podrá ser objeto de Deducciones en función del cumplimiento de los Indicadores previstos en el presente Contrato, según la metodología definida en el Apéndice Técnico 2. Para el presente periodo de referencia se obtienen los siguientes valores:

Variable	Definición	Valor reportado
DDj	Factor de descuento integral en el mes j.	0,52
Dj	Indicador de disponibilidad del sistema, de acuerdo con el Apéndice Técnico 2.	1
fd	Factor de ponderación del indicador de disponibilidad	0,200
FACEMj	Indicador de gestión de mantenimiento del Componente Electromecánico, de acuerdo con el Apéndice Técnico 2.	0,6413
fm	Factor de ponderación del indicador de gestión del mantenimiento del Componente Electromecánico.	0,300
FCAIj	Indicador de calidad y nivel de servicio de aseo y mantenimiento de la infraestructura física, de acuerdo con el Apéndice Técnico 2.	0
fc	Factor de ponderación del indicador de Aseo y mantenimiento de la infraestructura física.	0,375
FSj	Indicador de cumplimiento de seguridad física, de acuerdo con el Apéndice Técnico 2.	1
fs	Factor de ponderación del indicador de cumplimiento de seguridad física.	0,125

Con base en el DDj calculado **(0,52)** se determinó el valor DDjFinal a utilizar para el cálculo de la Retribución en el mes j, de acuerdo con la siguiente tabla corresponde a **0,85**.

Valores factor de descuento según rango DDj:		
Nivel	Rango DDj	Valor DDjFinal
A	≥0,96	1,00
B	[0,96 - 0,94]	0,94
C	[0,94 - 0,90[	0,91
D	[0,90 - 0,80[	0,88
E	<0,80	0,85

Aplicabilidad de la deducción. Para el valor DDjFinal es preciso resaltar lo indicado en el Numeral 4.2. Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes literal (viii).

> *"Durante los primeros seis (6) meses de ejecución de la etapa de Operación no procederá la aplicación de Deducciones por Factor de Descuento Integral, ni la imposición de Multas por este concepto, de acuerdo con lo que se señala a continuación.*
>
> *El factor DDjFinal será medido desde el inicio de la Etapa de Operación; **sin embargo, durante los primeros seis meses de esta Etapa no se aplicará este factor a la fórmula de la Retribución.** No obstante lo anterior, en esta Etapa se adelantará el cálculo*

de los Indicadores, los cuales deberán estar registrados en la plataforma del CCO, para que el Operador tome las medidas necesarias a través de planes de mejoramiento con el objetivo que mantenga los niveles óptimos para la mejor prestación del servicio. Una vez finalizados estos seis meses (junio 30 de 2024), a partir del séptimo mes (julio de 2024) se iniciará la aplicación del factor DUjFinal en la Retribución". (RFT)

4. DESCRIPCIÓN DE AJUSTES.

a) Reporte de las deducciones por calidad y nivel de servicio de aseo y mantenimiento de la infraestructura física.

Con base en el documento denominado Apéndice técnico 2 INDICADORES PARA DISPONIBILIDAD, CALIDAD Y NIVEL DE SERVICIO, en su Sección 4.2.1 CÁLCULO DEL INDICADOR DE CALIDAD Y NIVEL DE SERVICIO DE ASEO Y MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, durante el periodo comprendido del 1 al 30 de junio de 2024 se tiene un indicador imputable relacionado con el indicador No. 71 "A1.07 El centro de acopio de basuras se encuentra lleno (a tal punto que no sea funcional) y no se ha realizado correctamente la disposición de basura".

b) Reporte de las deducciones por seguridad física y vigilancia de estaciones.

En el presente mes no se generaron imputabilidades al indicador reportado, motivo por el cual no se aplica la fórmula de descuento indicada en el Apéndice Técnico 2.

c) Los Reporte de las deducciones relacionadas con indicadores de mantenimiento del componente electromecánico.

Se relacionan en detalle en el Anexo_01 de la presente acta.

5. ACEPTACIÓN O DISCREPANCIA DEL CONSORCIO OPERADOR RESPECTO DE LAS DEDUCCIONES.

a) Deducciones correspondientes a Indicadores.

A la fecha de elaboración de la presente acta de retribución se presentan deducciones por indicadores para el periodo correspondiente; sin embargo, las mismas no son aplicables según lo indica el Numeral 4.2. Retribución durante la Etapa de Operación y la Etapa de Devolución de Bienes literal (viii) CTO 2671-2023.

b) Controversias.

A la fecha no se presentan ajustes al valor de retribución por este concepto

c) Reporte de los ajustes al valor de retribución derivados de decisiones de TRANSMILENIO S.A. o MCSC.

A la fecha no se presentan ajustes al valor de retribución por este concepto.

6. OBSERVACIONES.

- Por parte del Operador designado.

A la fecha no se presentan ajustes al valor de retribución por este concepto.

7. ACTUALIZACIÓN DE VALORES DE ACTA DE RETRIBUCIÓN 2024.

A la fecha de elaboración de la presente acta de retribución no se presentan valores a actualizar del periodo correspondiente.

8. ANEXOS DE LA PRESENTE ACTA DE RETRIBUCIÓN.

a) Anexo 1. archivo Excel que contiene:
   - Resultado de variables.
   - Programación de operación.
   - Análisis de velocidades operativas para la retribución del operador ODT durante la etapa de operación y mantenimiento.
   - Detenciones de la operación mayores a 3 minutos dentro de la programación del servicio.
   - Reducciones de velocidad por personas con movilidad reducida dentro de la programación de servicio.
   - Control paradas en la operación.

b) Acta Primer reunión quincenal con fecha de 21 de junio de 2024.

c) Acta revisión Indicadores junio con fecha del 26 de junio

d) Acta Segunda reunión quincenal con fecha del 28 de junio de 2024.

9. SUSCRIPCIÓN ACTA DE RETRIBUCIÓN.

A continuación, se genera por parte de las dependencias de TRANSMILENIO S.A., designadas para realizar la supervisión directa del contrato Interadministrativo de operación 2671 de 2023, la presente acta según la fecha de los firmantes:

CAROLINA MARTÍNEZ
Representante legal
OPERADORA DISTRITAL DE TRANSPORTE SAS
Contrato Interadministrativo No. 2671-23

Proyectado y revisado por (ODT):
Johan Posada – Director G&H
Jaime Márquez – Gerente Administrativo y financiero
Ricardo Ruiz – Gerente operaciones
Alberto Pereira – Gerente de mantenimiento

JAIME ENRIQUE MONROY GARAVITO
Director Técnico de BRT
TRANSMILENIO S.A.
Supervisor Cto 2671-23

LILIANA ANDREA APARICIO CASTELLANOS
Directora Técnica de Infraestructura
TRANSMILENIO S.A.
Supervisora Cto 2671-23

RAFAEL FELIPE VALDEZ LAGUADO
Director de TIC
TRANSMILENIO S.A.
Supervisor Cto 2671-23

NATALIA TINJACÁ MORA
Directora Técnica de Seguridad
TRANSMILENIO S.A.
Supervisora Cto 2671-23

Proyectado y revisado por (TMSA):
Mateo Gómez - Profesional Especializado Subgerencia Económica
Jaime Ramos - Profesional Especializado Dirección Técnica de Infraestructura
Gina Cortes - Contratista, Dirección Técnica de Infraestructura
Francisco Trujano - Profesional Especializado, Dirección Técnica de BRT
Yenifer Salamanca - Profesional Especializado, Dirección Técnica de Seguridad (E)
Jimmy Rico - Contratista, Dirección Técnica de Seguridad
Jennifer Riveros – Contratista, Dirección Técnica de Seguridad
Héctor Betancourt - Profesional Dirección de TIC.
Diana Cerón - Contratista Dirección de TIC.