MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
EJÉRCITO NACIONAL

CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE – CALI

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 08

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No.	No. 046
CDP No.	No. 5018
CRP No.	No. 8618
OBJETO	"EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES INSTALACIONES CENTRALIZAS POR EL CENAC CALI VIGENCIA 2018."
NOMBRE CONTRATISTA	NORMA COLOMBIA CHURION ALEZONES Representante Legal CONSTRUCTORA HEFUS LTDA
FECHA SUSCRIPCIÓN	15 DIAS DEL MES DE MAYO DE 2.018
VALOR DEL CONTR	CONTRATO No. 046 **$158.598.732**
FORMA PAGO	EL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL EJERCITO NACIONAL CENAC CALI PAGARA AL CONTRATISTA EN LA CUENTA AHORRO No. 05424776302 DE BANCOLOMBIA SA EL VALOR DEL CONTRATO PAGOS PARCIALES MENSUALES MEDIANTE GIRO DIRECTO DE ACUERDO A DISPONIBILIDAD PAC.
FECHA ENTREGA	PARCIAL DE ACUERDO A LA ASIGNACION DEL PAC.
LUGAR ENTREGA	Una vez adjudicado el contrato, el proveedor deberá entregar los bienes y prestar los servicios en el Centro Logístico que corresponda a cada unidad así:

RUBRO	
UNIDADES	**CENTROS LOGISITICOS**
CENAC CALI	CALI
BAMJO8	CALI
CRM EJECA	PALMIRA
CECAT	CALI
COMOL	CALI
CCON2	CALI
BIPIC	CALI
BICOD	PALMIRA
BAPOM	CALI
BITER	ZARZAL
BAMRO	FELIDIA KM18
BIVEN	CARTAGO
BAPAL	BUGA
BASPC No.3	CALI
BAMGO	BUGA
COAPO	MIRANDA
GAVAL	CALI
CBR03	CALI
TERCERA DIVISION	CALI

CONTRATOS MODIFICATORIOS O ADICIONALES	**N/A**
VALOR ADICION	N/A
PAGO CCON2	$19.999.992
VALOR TOTAL	$158.598.732
SUPERVISOR CONTRATO	MY. EDWIN JOSE VALERO SOTO

II. APROBACION POLIZA

Por encontrarse expedida conforme a la Garantía Única del Contrato No. 046 del proceso de Selección Abreviada de Menor Cuantía No.059-CENAC-CALI-2018, se aprueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 80 DE 1993, Ley 1150 de 2007 y decreto 1082 de 2.015 y demás normas concordantes; fue aprobada póliza No. 11-44-101123421 de fecha 18-05-2018 expedida por Seguros del Estado S.A, que cubre los riesgos de:

RIESGO ASEGURADO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	$47.579.619,60.oo	15-05-2017 A 30-03-2019
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	$47.579.619,60.oo	SI AMPARA 5 AÑOS, O MESES Y 0 DIAS
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIÓNES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	$7.929.936.oo	03-11-2017 A 15-06-2018

Aprobada por el Ordenador del Gasto mediante acta de aprobación No. 000276 de fecha 21 – Junio – 2.018.

III. MODIFICATORIOS Y/O ADICIONALES

IV. MATERIAL RECIBIDO

Mediante el acta que a continuación se relacionan entregó dentro del plazo establecido en el Contrato, **AL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL- CENTRAL ADMINISTRATIVA Y CONTABLE CENAC-CALI** los bienes y/o servicios objeto del Contrato, los cuales se recibieron a satisfacción por el supervisor de acuerdo al concepto técnico:

No	ITEM	CODIGO SAP	CODIGOS UNSPC	ELEMENTO	UNIDAD	CANT	VALOR SIN IVA	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	35	2000229	72102900	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DESMONTE ALERO EN TEJA DE ASBESTO CEMENTO Y ESTRUCTURA EN TUBULARES METÁLICOS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO),	M2	53,80	$ 9.378,99	$ 1.782,01	$ 11.161,00	$ 600.461,80

2	31	2000229	72102900	MANTENIMIENTO A TODO COSTO DESMONTE DE TEJAS DE CUBIERTA- TODO TIPO DE TEJAS (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE MATERIAL DESMONTADO).	M2	120	$ 12.662,18	$ 2.405,82	$ 15.068,00	$ 1.808.160,00
3	142	2000229	72102900	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO, TIPO ETERNIT NO6,O SIMILAR,(INCLUYE GANCHO DE FIJACIÓN)	M2	10	$ 31.191,60	$ 5.926,40	$ 37.118,00	$ 371.180,00
4	147	2000229	72102900	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CUBIERTA EN TEJA TIPO ESPAÑOLA DE ARCILLA, INCLUYE SUMINITRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO.	M2	80,50	$ 74.182,35	$ 14.094,65	$ 88.277,00	$ 7.106.298,50
5	321	2000229	72102900	MANTENIMIENTO DE MURO ((INCLUYE RESANES EN ESTUCO 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO 1 FILOS Y DILATACIONES),	M2	420,00	$ 14.621,01	$ 2.777,99	$ 17.399,00	$ 7.307.580,00
6	51	2000229	72102900	MANTENIMIENTO DE CANAL EN CONCRETO, INCLUYE REMOCIÓN DE CONCRETO DETERIORADO Y MEDIA CAÑA EN MORTERO.	ML	70,00	$ 15.391,60	$ 2.924,40	$ 18.316,00	$ 1.282.120,00
7	23,2	2000229	72102900	MANTENIMIENTO A TODO COSTO SUMINISTRO E INSTALACION CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA (PERFILERIA METÁLICA CAL, 24-26 ESTRUCTURA CADA 40 CM) INCLUYE TRES (3) MANOS DE PINTURA.	M2	25	$ 43.586,55	$ 8.281,45	$ 51.868,00	$ 1.296.700,00
8	330	2000229	72102900	ASEO GENERAL	M2	100,00	$ 1.911,68	$ 363,22	$ 2.274,92	$ 227.491,70
									TOTAL	$ 19.999.992,00

V. PAGOS EFECTUADOS

A la fecha se le ha cancelado lo siguiente:

PAGOS EFECTUADOS		CONCEPTO Y FECHA	VALOR
PAGO No.1:	Egreso de Fondos No. 1500000488 de fecha 13-AGO-2018 – Obligación No. 159218 de fecha 09-AGO-2018 de acuerdo a Factura No. 0168 del 03-AGO-2018.		$38.999.475, 00
PAGO No.2:	Egreso de Fondos No. 1500000495 de fecha 21-AGO-2018 – Obligación No. 184118 de fecha 15-AGO-2018 de acuerdo a Factura No. 0169 del 03-AGO-2018.		$15.000.000, 00

PAGO No.3:	Egreso de Fondos No. 1500000502 de fecha 23-AGO-2018 – Obligación No. 185218 de fecha 21-AGO-2018 de acuerdo a Factura No. 0175 del 15-AGO-2018.	$12 332.620, 00
PAGO No.4:	Egreso de Fondos No. 1500000597 de fecha 21-SEP-2018 – Obligación No. 219218 de fecha 19-SEP-2018 de acuerdo a Factura No. 0179 del 07-SEP-2018.	$2 J.567.065, 00
PAGO No.5:	Egreso de Fondos No. 1500000586 de fecha 14-SEP-2018 – Obligación No. 199218 de fecha 11-SEP-2018 de acuerdo a Factura No. 0176 del 07-SEP-2018.	$5.000.000, 00
PAGO No.6:	Egreso de Fondos No. 1500000748 de fecha 26-OCT-2018 – Obligación No. 252918 de fecha 24-OCT-2018 de acuerdo a Factura No. 0180 del 05-OCT-2018.	$15.599.790, 00
T O T A L . . .		**$107.998.950, 00**

VI. NIVEL DE EJECUCION Y AVANCE DEL CONTRATO PRINCIPAL.

% de Ejecución Financiera Cancelado	% Ejecución Física / Entrega de Elementos	% Material Amortizado
58%	68%	0%

VII.BALANCE DEL CONTRATO

Valor Total del Contrato	$158.598.732,00	
Valor Total cancelado		$107.998.950
Valor Total cancelado en el mes de Oct-18 UNIDADES		$19.999.992
Valor Total Pendiente por Cancelar		$34.999.992
TOTAL CONTRATO	**$158.598.732,00**	**$158.598.732,00**

VII. CUMPLIMIENTO PARAFISCALES

Se deja constancia del cumplimiento por parte del contratista de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el parágrafo 2º del artículo 1º de la Ley 828 de 2003, en concordancia con el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

VIII. OTRAS ACTIVIDADES (se registran los eventos más relevantes que deban considerarse)

OMITIDO

IX. CONCLUSIONES

CUMPLIDOS LOS TRÁMITES Y REQUISITOS LEGALES QUE EXIGE LA CONTRATACIÓN ADMINISTRATIVA, LAS PARTES CELEBRARON CONTRATO No. 046 PROCESO DE SELECCIÓN ABREVIADA DE MENOR CUANTIA No. 059-CENAC-CALI-2018, CUYO OBJETO ES "EL MANTENIMIENTO DE BIENES INMUEBLES INSTALACIONES CENTRALIZADAS POR LA CENAC CALI VIGENCIA 2018, SE ADELANTO LA INSPECCIÓN A LOS SERVICIOS LOS CUALES CUMPLIERON CON LOS REQUERIMIENTOS, FICHA TECNICA Y LAS ENTREGAS SE CUMPLIERON DENTRO DEL PLAZO CONTRACTUAL ESTABLECIDO SIENDO RECIBIDOS A SATISFACCIÓN.

Emito el presente informe a los (09) días del mes (Noviembre) del año (2.018).

MY. EDWIN JOSE VALERO SOTO
Supervisor del contrato