FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	007				
Contrato No.:	CD-47-2024-1511					
Nombre del supervisor:	RAFAEL PALACIO GOMEZ					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios **X**	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	JUAN CARLOS TRESPALACIOS SALGADO					
No. de identificación del contratista:	72001207					
Objeto del contrato:	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES DE APOYO A LA GESTION EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES OPERATIVAS Y ASISTENCIALES RELACIONADAS CON LA GERENCIA DE GESTION CATASTRAL DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA.**					
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será de nueve (9) meses, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	**202400468** **202402612**					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	**202402766** **202407974**					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	**(01-03-2024)**		**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**		**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**	
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	(**01-12-2024)**					
Prorroga No. 1	ADICIÓN N° 1, Y PRÓRROGA N° N° CD-47-2024-1511 FECHA DE APROBACIÓN 30/08/2024					
Prorroga No. 2						
Prorroga No. 3						
3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)						
Amparos	**Aseguradora**		**No. de póliza**	**Vigencia**		
				Desde	**Hasta**	

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

			(dd-mm-yyyy)	(dd-mm-yyyy)
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$21.000.000
Adición No. 1		$10.500.000
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$31.500.000
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$24.500.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$7.00.000
Valor a pagar en el presente informe:		$3.500.000
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		007

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

II. Ejecución contractual: el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-47-2024-1511**, así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.

Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

RAFAEL PALACIO GOMEZ, quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 2 días del mes de OCTUBRE el 2024.



RAFAEL PALACIO GOMEZ
Nombre supervisor
C.C.: 1053824442
Cargo: ASESOR DE DESPACHO
Dependencia: GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL SECRETARIA DE HACIENDA.
Correo electrónico: rpalacio@barranquilla.gov.co