



ACTA DE LIQUIDACIÓN FINAL

CONTRATO No 002 DEL 10 DE MAYO DE 2023

RAFAEL OGIASTRI QUIJANO, mayor de edad, vecino de la ciudad de Bucaramanga, identificado con cédula de ciudadanía No. 13.543.169 de Bucaramanga, en su calidad de Gerente Departamental de Santander, mediante Resolución de nombramiento No. ORD-81117-09199-2023 del 17 de mayo de 2023 y acta de posesión de fecha 29 de mayo de 2023 y obrando por delegación del Contralor General de la República, debidamente facultado para celebrar contratos según Resolución Organizacional No. 862 del 16 de abril de 2024 expedida por el Contralor General y quien en adelante se denominará **LA CONTRALORÍA**, por una parte, y por la otra **MANUEL HENRY PRIETO HERRERA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.034.085 de Villarrica - Tolima, quien obra en nombre y representación legal de la firma **ADMINISTRADORA SILVER LTDA**, con **NIT 900.019.452-4**, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, procedemos a llevar a cabo la liquidación final del Contrato N°002 de 2023, celebrado entre las mismas partes, de conformidad con lo que a continuación se señala:

1. DESCRIPCIÓN GENERAL

Objeto	Contratar la prestación del servicio integral de Aseo, Cafetería y Fumigación para todas las dependencias de la Contraloría General de la República - Gerencia Departamental Colegiada de Santander.
Fecha de Suscripción del Contrato	10 de mayo de 2023
Valor del Contrato	\$51.216.630,00
Registro Presupuestal del Contrato	172223 del 11 de mayo de 2023
Adición No. 01	\$22.245.831.00
Registro Presupuestal de la Adición No. 01	7524 del 02/01/2024
Prorroga de la Adición No. 01	Tres (3) meses
Fecha de inicio de ejecución	12 de mayo de 2023
Fecha de terminación	31 de marzo de 2024
Lugar de Ejecución	Gerencia Departamental Colegiada de Santander ubicada en la Carrera 20 No 33-39 y Carrera 14 No. 35-26 Of-304.



2. VALORES Y ESTADO FINANCIERO

Ítem	Descripción	Valor
1	Valor inicial del contrato	\$51.216.630,00
2	Valor de las adiciones	\$22.245.831,00
3	Valor total del contrato	\$73.462.461,00
4	Valor ejecutado	\$73.440.081,00
5	Valor pagado (reporte Dirección Financiera)	\$73.440.081,00
6	Saldo pagar al contratista	\$ -0-
7	Saldo por liberar	\$ 22.380,00

3. PLAZO DE EJECUCIÓN¹

3.1. PRÓRROGAS

Descripción	Plazo según contrato	Observaciones
Prórroga 1	Del 01/01/2024 hasta el 31/03/2024	Adición No. 01 suscrita el 15 de diciembre de 2023
Plazo Final	31 de marzo de 2024	El contrato finalizó efectivamente el 31 de marzo de 2024.

3.2. ACTA DE SUSPENSIÓN Y REANUDACIÓN

Descripción	Fecha de suscripción	Tiempo/Días	Observaciones
Acta de suspensión			NO APLICA
Tiempo total de suspensión			NO APLICA

¹ En caso de que no se haya habido las modificaciones o situaciones contractuales de que tratan los Numerales 3, 4 y 5, por favor señalar la siguiente sigla: N/A.

**4. MODIFICACIONES Y ACLARACIONES CONTRACTUALES**

Número de modificación/aclaración	Tipo de modificación/aclaración	Fecha de suscripción	Detalle
			NO APLICA
			NO APLICA

5. ESTADO JURÍDICO

Novedad	No. Resolución	Fecha de ejecutoria	Observaciones
Multas			NO APLICA
Caducidad			NO APLICA

Novedad	Fecha de suscripción	Observaciones
Transacción		NO APLICA
Cesión		NO APLICA

6. VERIFICACIÓN OBLIGACIONES SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y RECURSOS PARAFISCALES

Que el supervisor verificó durante la ejecución contractual, el pago por parte del Contratista de los aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales y certificó el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato, previo el visto bueno de los informes presentados por el contratista.

7. PÓLIZAS

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO No.21-44-101412684

TIPO DE AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
CUMPLIMIENTO	11.762.978,00	12	MAYO	2023	30	JUNIO	2024
CALIDAD DEL SERVICIO	11.762.978,00	12	MAYO	2023	30	JUNIO	2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	2.940.744,60	12	MAYO	2023	31	DICIEMBRE	2026

POLIZA DE RCE No. 21-40-101211064

TIPO DE AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL					FECHA FINAL
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	200.000.000,00	12	MAYO	2023	31	DICIEMBRE	2023

Para la Adición No. 01 del Contrato se modifican las pólizas así:

TIPO DE AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
CUMPLIMIENTO	16.212.144,60	12	MAYO	2023	30	SEPTIEMBRE	2024
CALIDAD DEL SERVICIO	16.212.144,60	12	MAYO	2023	30	SEPTIEMBRE	2024
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	4.053.036,15	12	MAYO	2023	30	MARZO	2027

Modificación amparo de Responsabilidad Civil Extracontractual

TIPO DE AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA					
		FECHA INICIAL			FECHA FINAL		
		DÍA	MES	AÑO	DÍA	MES	AÑO
PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	208.898.332,40	12	MAYO	2023	30	MARZO	2024

8. CAUSA DE TERMINACIÓN

CAUSA	OBSERVACIONES
TERMINACION DEL TRABAJO ACORDADO	

9. OBSERVACIONES:

El contratista cumplió con el objeto y obligaciones del contrato las cuales fueron ejecutadas a cabalidad por el contratista, tal como se evidencia en los informes de supervisión.

ANEXOS

DOCUMENTOS	SI	NO
Reporte expedido por la Dirección Financiera de la relación de pagos realizados con ocasión del contrato	X	
Informe final o recibo a satisfacción de los bienes o servicios	X	
Certificado de existencia y representación legal	X	
Certificado de cumplimiento de pago de aportes a los sistemas de seguridad social y parafiscales	X	





10. ACUERDOS

PRIMERO: Con la suscripción de la presente acta se declaran a paz y salvo la Contraloría General de la República y el Contratista por todo concepto del Contrato N° 001 de 2023.

SEGUNDO: Ordenar a la Dirección Financiera de la Entidad, liberar la suma de VEINTIDOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA PESOS M/CTE (\$22.380,00), teniendo en cuenta la no ejecución del mismo.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta por los que en ella intervinieron en la ciudad de Bucaramanga, a los 16 días del mes de agosto de 2024.

LA CONTRALORÍA,

RAFAEL OGLIASTRI QUIJANO
Gerente Departamental de Santander

EL SUPERVISOR

LUIS FERNANDO BUENO GONZALEZ
Asesor de Despacho Grado 02
SUPERVISOR

EL CONTRATISTA,

MANUEL HENRY PRIETO HERRERA
Representante Legal
ADMINISTRADORA SILVER LTDA
NIT. 900.019.452-4

Proyecto: Claudia Patricia Quintero Lozano – Profesional Universitario