Informe de Actividades No. 1

NÚMERO DE CONTRATO	432-2024
FECHA DE PRESENTACIÓN DEL INFORME	02/10/2024
CONTRATANTE	MUNICIPIO DE LA DORADA CALDAS
OBJETO CONTRACTUAL	Arrendamiento de un (1) Bien Inmueble para el funcionamiento del Archivo de la División de Tránsito y Transporte del Municipio de La Dorada Caldas para la vigencia 2024
PERÍODO DE EJECUCIÓN	2024-09-12 HASTA 2024-09-30

De conformidad con el contrato suscrito con el Municipio de la Dorada, reporto las siguientes actividades realizadas a la fecha.

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

ITEM	ACTIVIDAD (Las obligaciones contempladas en el contrato, texto igual al documento físico)	PRODUCTO-AVANCE (Las actividades realizadas a la fecha)	EVIDENCIA (Cómo se puede verificar la realización, señalar anexo correspondiente)
1	Presentar los documentos legales que acrediten el dominio sobre la propiedad (Certificado de Tradicion y Libertad)	Se presenta el Certificado de Tradicion y Libertad con fecha dentro del periodo de ejecución, lo que acredita el dominio sobre la propiedad	Certificado de Tradicion y Libertad
2	Realizar mantenimiento redes internas del acueducto, alcantarillado, energía eléctrica, cuando sea necesario para garantizar el servicio de manera oportuna	Durante el periodo de ejecución no se solicito esta actividad por parte del supervisor del contrato	NO APLICA
3	Librar al arrendatario de toda perturbación en el uso y goce del bien arrendado.	Durante el periodo de ejecución se libro al arrendatario de perturbaciones en el uso y goce del inmueble	NO APLICA
4	El contratista se compromete a reparar cualquier daño que el inmueble presente por deterioro dentro del periodo de ejecucion del contrato de manera oportuna solicitado por el supervisor del contrato	Durante el periodo de ejecución no se solicito esta actividad por parte del supervisor del contrato	NO APLICA

ANEXOS

ITEM	Descripción (Redacte brevemente el contenido y temática del anexo)	Nombre del Archivo o Documento (Defina el nombre con el cual se identifica el documento cuando es físico ó el nombre del archivo digital)	Presentación (Indique si el anexo es FISICO o DIGITAL)	Ubicación (Si es físico se entiende que se anexa al presente informe de actividades. Si es digital indique el directorio dentro del medio CD, USB)
1	Certificado de Tradicion y Libertad	Certificado de Tradicion y Libertad	FÍSICO	Certificado de Tradicion y Libertad
2	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
3	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
4	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

FIRMA	Elcia Lucia Triana
DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	21.132.000
NOMBRES Y APELLIDOS CONTRATISTA	ELCIA LUCIA TRIANA DE MELO
TELÉFONO	3116216708
CORREO ELECTRÓNICO	eltriana32@gmail.com

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240924777710120609 8 **Nro Matrícula: 106-21549**

Pagina 1 TURNO: 2024-10700

Impreso el 24 de Septiembre de 2024 a las 12:43:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 106 - LA DORADA DEPTO: CALDAS MUNICIPIO: LA DORADA VEREDA: LA DORADA

FECHA APERTURA: 10-01-1997 RADICACIÓN: 97-0142 CON: CERTIFICADO DE: 10-01-1997

CODIGO CATASTRAL: **17380010000000188001100000000**COD CATASTRAL ANT: 17380010001880011000

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= = = =

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE LA DORADA

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240924777710120609 8 **Nro Matrícula: 106-21549**

Impreso el 24 de Septiembre de 2024 a las 12:43:11 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: MELO, FAUSTINO X

A: TRIANA DE MELO, ELCIA LUCIA X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 11-11-2003 Radicación: 2003-2473

Doc: ESCRITURA 1243 del 22-09-2003 NOTARIA UNICA de LA DORADA VALOR ACTO: $23,700,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION -MODO DE ADQUIRIR- I.R. LEY 223/95 #39625 B 10-11-03 $237.000 LA DORADA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MELO FAUSTINO CC# 462156

A: MELO TRIANA BLANCA CECILIA **CC# 30348243 X 25%**

A: MELO TRIANA MERLY VIVIANA **X 25% MENOR**

A: TRIANA DE MELO ELCIA LUCIA **CC# 21132000 X 50%**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-60 Fecha: 01-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-31 Fecha: 22-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

---

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública