

MUNICIPIO DE YARUMAL										
ACTA DE MAYORES Y MENORES 001										
MUNICIPIO DE YARUMAL- ANTIOQUIA										
"OBRA PUBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA."										
CONTRATO de obra Publica LP-SI-008-2023										
CONTRATISTA			CONTRATO N°							
CONTRATACIONES INICIALES DEL CONTRATO			NIT O C.C.		ACTA N°					
ITEM	DESCRIPCION DE ITEM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	OBRA CONTRACTUAL	OBRA MAYOR	OBRA MENOR	OBRA EXTRA	ACUMULADO EJECUTADO
1	Retiro, demoliciones y movimiento de tierras				\$ 5,344,385.00	\$	\$	\$ 5,344,385		\$
1.1	DEMOLICION DE ANDENES en concreto de espesor maximo de 0,25m. Incluye cargue, transporte y botada de escombros hasta botadero aprobado por la interventoria, al retiro de cordones, retiro de enchapes (Si los tiene) entruessuelo de recibo; retiro y reinstalación de tapas de medidores de acueducto cualquier diámetro, tapas de energia y tapas cajas de teléfono.	M2	6.4	\$ 29,500.00	\$ 188,800.00	-	-	188,800	6.40	\$ 0.00
1.2	DEMOLICION DE PISO EXISTENTE EN PAVIMENTO RIGIDO ESPESOR MAXIMO DE 0.25M según la tipología del pavimento existente (Incluye corte, demolición, cargue, transporte y botada de escombros).	M2	15.68	\$ 33,500.00	\$ 525,280.00	-	-	525,280	15.68	\$ 0.00
1.3	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE OBRAS HIDRAULICAS EXISTENTES TIPO Box Culvert (de 1.5m por 1.7m y espesor de 0.2m). Incluye: demolición, cargue, transporte y la botada de escombros.	Und	1	\$ 1,055,000.00	\$ 1,055,000.00	-	-	1,055,000	1	\$ 0.00
1.4	DEMOLICION DE CANAL EN CONCRETO con sección interna de 1.5 m * 1 m de altura y con espesor de 0.25 m, sin deteriorar los colectores que pudieran enlazar con él y acondicionando sus extremos. El precio incluye la demolición de la solera de apoyo, cargue manual y botada de escombros.	Mi	10.78	\$ 65,000.00	\$ 700,700.00	-	-	700,700	10.78	\$ 0.00
1.5	EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR PARA BOX CULVERT hasta 2 m de profundidad máxima. El precio incluye corte, cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación.	M3	32.02	\$ 67,000.00	\$ 2,145,340.00	-	-	2,145,340	32.02	\$ 0.00
1.6	EXCAVACION MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL DE CONEXION CON BOX CULVERT HASTA 1.0 m. Incluye corte, perfitación y compactación, cargue y botada de materiales sobrantes.	M3	5.39	\$ 63,500.00	\$ 342,265.00	-	-	342,265	5.39	\$ 0.00
1.7	RETIRO DE CERRAMIENTO EN MALLA ESIABONADA. Incluye el retiro, cargue y transporte de los materiales, recuperación de los materiales aprovechables como tubería, malla eslabonada y alambre de púas y su transporte hasta el sitio que indique la interventoría, demolición de concreto, cargue, transporte y botada de escombros provenientes de este retiro en botaderos oficiales o donde indique la interventoría.	M2	12	\$ 32,000.00	\$ 384,000.00	-	-	384,000	12	\$ 0.00
2	Redes hidráulicas				\$ 208,632,160.00	\$	\$	\$ 53,167,840		\$ 208,632,160
2.1	CONSTRUCCIÓN DE CANAL EN CONCRETO DE 21 MPA, con un ANCHO DE 2 a 8 m y un ALTO DE paredes de 1.5m, con espesor de 20 cm. Incluye suministro, transporte y colocación del concreto, entruessuelo 20 cm y acero de refuerzo y todos los demás elementos requeridos para su correcta construcción.	M	175	\$ 1,496,000.00	\$ 261,800,000.00	139.46	0	53,167,840	35.54	\$ 139.46
3	Andenes				\$ 128,000.00	\$	\$	\$ 128,000		\$
3.1	NIVELACION Y LLENO PARA ANDENES con Material Granular Tipo SBS (Subbase granular). Incluye: Nivelación, transporte, compactación y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	M3	1.28	\$ 100,000.00	\$ 128,000.00	-	-	128,000	1.28	\$ 0.00

3.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO 21 Mpa preparado en obra, espesor de 0.12m. Incluye suministro y transporte de los materiales; juntas para andenes de 5x5 mm con cortadora de disco, soporte fondo de junta, sellante de juntas elastomérico de polietileno, acabado en seco y ya listo para ser utilizado en los bordes, entraseado en concreto (15 m ³) y 15 m ³ de cemento para el mortero de polietileno y todos los demás elementos necesarios para su correcta construcción. Se ejecutarán los trabajos que sean necesarios para garantizar el acceso de los discapacitados y hasta una huella y una contrahuella necesarias en los lugares que indique la interventoría. Las excavaciones, malla electrosoldada D-84 y las demoliciones se pagarán en su ítem respectivo.	M2	6.4	\$	136,000.00	\$	870,400.00	-	\$	-	6.4	\$	870,400				0.00	\$	-
3.30	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MALLA DE REFUERZO FY 420 MPA. Incluye suministros de la malla electrosoldada tipo D-84, transporte, conte y todos los elementos necesarios para su correcta colocación.	M2	6.40	\$	14,000.00	\$	89,600.00	-	\$	-	6.4	\$	89,600				0.00	\$	-
3.4	BORDILLO DE PIEZAS PREFABRICADAS DE CONCRETO CON LA PREPARACION DE LA SUPERFICIE DE APOYO. Incluye: suministro, transporte y colocación de bordillo prefabricado de 0.15 x 0.45 x 0.80 m de concreto de 21 Mpa, en concreto Ref A15 NTC-4109, 0.15x 0.45 x 0.80 m (según E.P.M). Incluye excavación, conformación del terreno, ajustes de concreto o pavimento donde sea necesario, mortero 1:4 de asiento y pega en las longitudes más adecuadas para el desdoble de la obra, y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	M	6.40	\$	82,000.00	\$	524,800.00	-	\$	-	6.4	\$	524,800				0.00	\$	-
4	Box culvert					\$	70,531,060.00		\$	16,505,160.00		\$	54,026,900					\$	16,505,160.00
4.1	SUMINISTRO Y COLOCACION DE ACERO DE REFUERZO 4 200 kg/m ² (60,000 psi)	Kg	2,353.45	\$	7,000.00	\$	17,866,220.00				2,353.45	\$	17,866,220				0.00	\$	-
4.2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO CICLOPEO DE 145 kg/cm ² , espesor 0.20 m	M3	4.42	\$	340,000.00	\$	1,502,800.00				4.42	\$	1,502,800				0.00	\$	-
4.3	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CONCRETO DE 245 kg/cm ² para el BOX CULVERT	M3	28.64	\$	727,000.00	\$	20,821,280.00				28.64	\$	20,821,280				0.00	\$	-
4.4	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLDADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS	M2	22.08	\$	58,000.00	\$	1,280,640.00				22.08	\$	1,280,640				0.00	\$	-
4.5	SELLO DE JUNTAS de 6 cm de profundidad y de 4mm a 6mm de espesor con sello de plástico no adherente de culvert y pavimento incluye limpieza y todo lo necesario para su correcta construcción y funcionamiento.	M	13.80	\$	18,400.00	\$	253,920.00				13.80	\$	253,920				0.00	\$	-
4.6	INSTALACION DE CINTA PVC DE >2 CM EN JUNTAS DE CONSTRUCCION. Incluye suministro limpieza, y colocación para su correcta construcción y funcionamiento.	M	685.40	\$	42,000.00	\$	28,786,800.00				292.42	\$	12,281,640				392.98	\$	16,505,160
	SUBTOTAL					\$	339,285,645.00					\$	339,285,645.00					\$	339,285,645.00
	ADMINISTRACION					\$	84,183,783.00					\$	84,183,783.00					\$	84,183,783.00
	UTILIDAD					\$	16,964,292.25					\$	16,964,292.25					\$	16,964,292.25
	TOTAL					\$	450,433,920.25					\$	450,433,920.25					\$	450,433,920.25
	Implementación Plan de Manejo Ambiental																		
	Implementación PAFSO																		
	TOTAL					\$	450,433,920.25					\$	450,433,920.25					\$	450,433,920.25

Aunque los

VALOR OBRA CONTRACTUAL	
VALOR OBRA CONTRACTUAL COSTO DIRECTO	\$ 225,137,320
ADMINISTRACION 27,76%	\$ 62,686,814
UTILIDAD 5%	\$ 11,256,866
Implementación Plan de Manejo Ambiental	-
Implementación PAFSO	-
VALOR OBRA CONTRACTUAL - COSTO TOTAL	\$ 298,891,000.00

VALOR OBRA MAYOR	
VALOR OBRA CONTRACTUAL COSTO DIRECTO	\$ -
ADMINISTRACION 27,76%	\$ -
UTILIDAD 5%	\$ -
Implementación Plan de Manejo Ambiental	-
Implementación PAFSO	-

VALOR OBRA CONTRACTUAL- COSTO TOTAL	\$	-
-------------------------------------	----	---

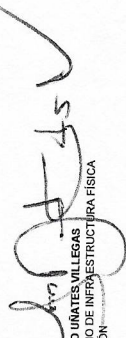
VALOR OBRA MENOR		
VALOR OBRA CONTRACTUAL COSTO DIRECTO	\$	114,448,525
ADMINISTRACIÓN 27.76%	\$	-
UTILIDAD 5%	\$	5,707,438
Implementación Plan de Manejo Ambiental	\$	-
Implementación PAFSO	\$	-
VALOR OBRA CONTRACTUAL- COSTO TOTAL	\$	151,542,920

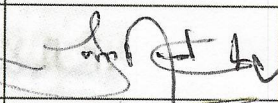
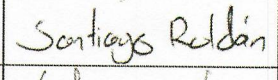
VALOR OBRA EXTRA		
VALOR OBRA CONTRACTUAL COSTO DIRECTO	\$	-
ADMINISTRACIÓN 27.76%	\$	-
UTILIDAD 5%	\$	-
Implementación Plan de Manejo Ambiental	\$	-
Implementación PAFSO	\$	-
VALOR OBRA CONTRACTUAL- COSTO TOTAL	\$	-

BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA		
VALOR DEL CONTRATO	\$	450,433,920.25
VALOR OBRA CONTRACTUAL	\$	298,891,000.00
VALOR OBRA MAYOR	\$	-
VALOR OBRA MENOR	\$	151,542,920
VALOR OBRA EXTRA	\$	-
VALOR TOTAL A EJECUTAR	\$	298,891,000.00
SALDO	\$	151,542,920.25


HUGO NELSON ARROYAVE PINO
DIRECTOR DE OBRA
CONINTE SAS


JUAN DAVID SALAS ARANGO
DIRECTOR INTERVENTORIA
INGEBETA SAS


JUAN DAVID URIATES VILLEGAS
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FISICA
SUPERVISION

ACTA COMITÉ DE PACTACION DE PRECIOS			
CONTRATANTE	CONTRATISTA	INTERVENTOR	
MUNICIPIO DE YARUMAL, ANT	CONINTE S.A.S	INGENIEROS CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.S	
Consecutivo Reunión	COMITÉ DE PACTACIÓN DE PRECIOS N°1		
Responsable Comité	Contratista e Interventoría		
Fecha Comité	18/06/2024		
Hora de inicio	10:30 am		
Hora final	11:30 am		
Objeto de Contrato	"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA"		
Contrato de Obra	LP-SI-008-2023		
Contrato de Interventoría	CM-SI-003-2023		
Lugar Reunión	Alcaldía Municipal de Yarumal – Oficina de secretaria de infraestructura		
ASISTENTES			
NOMBRE	CARGO	DEPENDENCIA	FIRMA
JUAN DAVID UÑATES VILLEGAS	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA - Supervisión	ALCALDIA DE YARUMAL	
JUAN DAVID SALAS ARANGO	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	INGEBETA SAS	
HUGO NELSON ARROYAVE PINO	DIRECTOR DE OBRA	CONINTE S.A.S	
DAVID SANTIAGO ROLDAN ECHAVARRÍA	RESIDENTE DE OBRA	CONINTE S.A.S	
NATALIA URIAN MESA	RESIDENTE DE INTERVENTORÍA	INGEBETA S.A.S	
Objetivo Reunión	Revisión de obras extra, obras mayores y menores en la construcción de la canalización sobre la quebrada San José		
TEMAS TRATADOS			

Inició la reunión del comité con la intervención del contratista, quien presentó los APU (Análisis de Precios Unitarios) de las obras extra no previstas en el presupuesto inicial. La interventoría y la supervisión revisaron los APU presentados y el balance, evidenciando que no se requiere adicionar recursos para la ejecución de estas obras extra, lo que posibilita su aprobación. Las actividades presentadas como extra son las siguientes:

ROCERÍA Y LIMPIEZA:

En el presupuesto inicial no se contemplaba la rocería y limpieza del cauce de la quebrada a intervenir. Esta actividad es indispensable dado que el terreno presenta vegetación de pasto de corte y altura considerable, la cual debe desmontarse para poder iniciar las actividades de construcción del canal.

DESVÍO Y MANEJO DE AGUAS:

En el presupuesto inicial no se incluía el manejo y desvío de aguas necesario para crear condiciones adecuadas para la ejecución de las obras de construcción del canal.

EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL:

Para ejecutar las obras de construcción del canal es necesario excavar y adecuar el terreno, actividad que no estaba contemplada en el presupuesto inicial del contrato.

EXCAVACIÓN EN ROCA:

Dadas las condiciones del terreno (lecho rocoso de quebrada), durante las excavaciones se encuentran rocas de gran tamaño que deben ser retiradas para continuar con la construcción del canal abierto.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLENO CON MATERIAL DE PRÉSTAMO GRANULAR TIPO ARENILLA:

Es necesario realizar llenos con material de préstamo ya que el material de las excavaciones no es suficiente (debido a su alto grado de contaminación) y se debe retirar adecuadamente. Esto se realiza para rellenar entre el canal construido y los taludes resultantes de las excavaciones, con el fin de dar un buen tratamiento a las aguas escorrentías y evitar filtraciones.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES:

Es necesario utilizar material de las excavaciones para rellenar entre el canal construido y los taludes resultantes de las excavaciones, con el objetivo de dar un buen tratamiento a las aguas escorrentías y evitar filtraciones.

SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE SOLADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS:

Con el fin de evitar la contaminación del acero de refuerzo en el piso del canal, se decide realizar la instalación de solado de limpieza en concreto, garantizando el aislamiento del mismo con el terreno natural.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLENO CON MATERIAL DE PRÉSTAMO PIEDRA LIMPIA PARA REEMPLAZOS:

En algunos tramos del canal, debido a la morfología del terreno, se hace necesario realizar llenos en el fondo de alturas mayores a 10 cm (solados), utilizando material que garantice resistencia y adecuada fundación del piso del canal.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 210 KG/CM² (3.000 PSI) PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS:

Dadas las condiciones encontradas, es necesario disponer de concreto para realizar ajustes y obras complementarias no contempladas en el presupuesto inicial.

El contratista también expuso la necesidad de una prórroga de 45 días adicionales para culminar todas las actividades necesarias para cumplir con el objetivo y el alcance del contrato.

Se acordó realizar un acta formal de pactación de precios para la aprobación de las actividades.

Adicionalmente, el contratista se comprometió a entregar un cronograma actualizado con las actividades extra y las contractuales, incluyendo los 45 días adicionales, para que la interventoría revise la viabilidad de la aprobación de la prórroga.

COMPROMISOS	FECHA	RESPONSABLE
Realizar la aprobación de la modificación del presupuesto según las obras extra, mayores y menores	De 20/06/2024 al 25/06/2024	Supervisión



MUNICIPIO DE
YARUMAL

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

	FORMATO DE ACTA DE CONCILIACIÓN DE PRECIOS		
GRADO DE RESPONSABILIDAD			
Mediante la suscripción de la presente acta, el supervisor asume plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida			
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO			
ACTA No.	FECHA (DD/MM/AA)	CONTRATO NÚMERO	C.D.P.
1	18/06/2024	LP-008-2023	900 del 08/06/2023
CONTRATISTA			
CONINTE SAS			
OBJETO DEL CONTRATO			
“OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA.”			
Supervisor:	SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA		
Interventoría	INGEBETA SAS		
Valor inicial del contrato \$	CUATROCIENTOS CINCIENTA MILLONES CIATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NIVECIENTOS VEINTE PESOS CON 0,25 CVS M/L (\$ 450.433.920,25,oo),		
Duración del contrato	tres (3) meses contados a partir de la fecha de inicio		
Fecha de inicio	14 de mayo de 2024		
Fecha de terminación	13 de agosto DE 2023		

CONSIDERANDO:

1. Que entre el Municipio de Yarumal y la empresa CONINTE identificada con NIT 811043364-2, en adelante el “Contratista”, se celebró el contrato de obra pública SA-LP-008-2023, cuyo objeto es **“OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CANAL PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV2306-95 SUSCRITO CON CORANTIOQUIA.”**, por un valor CUATROCIENTOS CINCIENTA MILLONES CIATROCIENTOS TREINTA Y TRES MIL NIVECIENTOS VEINTE PESOS CON 0,25 CVS M/L (\$ 450.433.920,25,oo), equivalentes a 346.49 SMLMV del 2024.



MUNICIPIO DE
YARUMAL

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

2. Que el contrato fue firmado y legalizado el día 06 de septiembre de 2023, por lo tanto, se cumplieron los requisitos de perfeccionamiento del contrato.
3. Que no se pudo dar inicio al contrato de referencia hasta el día 14 de mayo de 2024 ya que el proyecto no contaba con permiso de ocupación de cauce hasta esta fecha.
4. Que, una vez iniciado la ejecución de las obras, el contratista realizó observación respecto a la ejecución de algunas actividades extra que no estaban incluidas en el presupuesto inicial y que era necesaria su ejecución con el fin de realizar las obras de manera adecuada y funcional.
5. Los ítems a evaluar son los siguientes:

ROCERÍA Y LIMPIEZA:

- En el presupuesto inicial no se contemplaba la rocería y limpieza del cauce de la quebrada a intervenir, y esta actividad se hace indispensable dado que en el terreno se encuentra vegetación de tipo pasto de corte y de altura importante que se hace necesario desmontar para poder iniciar las actividades de construcción de canal.

DESVÍO Y MANEJO DE AGUAS:

- En el presupuesto inicial no se incluye el majeño y desvío de aguas que se hace necesario para tener condiciones adecuadas para la ejecución de las obras de construcción de canal.

EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL:

- para poder ejecutar las obras de construcción de canal es necesario excavar para adecuar el terreno para la construcción de las obras, esta actividad no estaba contemplada en el presupuesto inicial del contrato.

EXCAVACIÓN EN ROCA:

- Dadas las condiciones propias del terreno (lecho rocoso de quebrada) durante las excavaciones se encuentran rocas de gran tamaño que se hace necesario su retiro para poder continuar con la construcción de las obras del canal abierto.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LLENO CON MATERIAL DE PRESTAMO GRANULAR TIPO ARENILLA:

Se hace necesario realizar llenos con material de préstamo ya que el material de las excavaciones no es suficiente (por alto grado de contaminación no es apto para llenos y se realiza el adecuado retiro y botada del mismo) para realizar los llenos entre el canal construido y los taludes resultantes de las excavaciones con el fin de dar un buen tratamiento a las aguas escorrentías y evitar filtraciones.



MUNICIPIO DE
YARUMAL

SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE LLENO CON MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LAS EXCAVACIONES

Se hace necesario realizar llenos con material de las excavaciones entre el canal construido y los taludes resultantes de las excavaciones con el fin de dar un buen tratamiento a las aguas escorrentías y evitar filtraciones.

SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS:

Con el fin de evitar contaminación del acero de refuerzo en el piso del canal se decide realizar la instalación de solado de limpieza en concreto que garantice el aislamiento del mismo con el terreno natural.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LLENO CON MATERIAL DE PRÉSTAMO PIEDRA LIMPIA PARA REEMPLAZOS.

En algunos de los tramos de canal y debido a la morfología del terreno se hace necesario realizar llenos en el fondo de alturas mayores a 10cm (solados) por lo cual se decide hacer estos en material que garantice resistencia y adecuada fundación del piso del canal.

SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CONCRETO DE 210 KG/CM² (3.000 PSI) PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS

Dadas las condiciones encontradas es necesario disponer de concreto para realizar ajustes y obras complementarias no contempladas en el presupuesto inicial.

6. Que los valores pactados entre las partes son los siguientes:

OBRA EXTRA			
Ítem	Descripción	Und	Valor unitario
OE01	ROCERÍA Y LIMPIEZA, Incluye, cargue, regada y apisonada de material sobrante, desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña y/o machete.	M2	\$21.869
OE02	Desvío y manejo de aguas con tubería instalada de forma provisional, con el fin de facilitar el proceso constructivo del canal	ML	\$42.034
OE03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL hasta 2,0 m de profundidad máxima. El precio incluye corte, cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación.	M3	\$60.862
OE04	Excavación en roca, no se discriminará ni por profundidad ni por grado de humedad, Incluye transporte interno, cargue y retiro de material excavado y su medida será en el sitio.	M3	\$432.438



MUNICIPIO DE YARUMAL

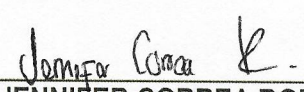
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

OE05	Suministro, transporte e instalación de Lleno con material de préstamo granular tipo arenilla compactado con medios manuales y/o mecánicos	M3	\$131.128
OE06	Suministro, transporte e instalación de Lleno con material seleccionado proveniente de las excavaciones compactado con medios manuales y/o mecánicos	M3	\$32.156
OE07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS espesor 7,50cm	M2	\$44.263
OE08	Suministro, transporte e instalación de Lleno con material de préstamo piedra limpia para reemplazos.	M3	\$160.650
OE09	Suministro, transporte e instalación de CONCRETO DE 210 kg/cm ² (3.000 psi) PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS	M3	\$671.506

7. Que, de acuerdo a los anterior, las partes

ACUERDAN:

1. Fijar como precios de conciliación de los ítems adicionales del contrato de Suministro LP-008-2023, expuestos en el numeral 4 del considerando.
2. Incluir en el presupuesto definido para el contrato LP-008-2023, con los precios antes referenciados, lo ítems indicados en el numeral inmediatamente anterior.

	
JUAN DAVID UNATES VILLEGAS	JENNIFER CORREA ROMERO
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA - Supervisión	Profesional de Apoyo, Secretario de Infraestructura - Supervisión

	
JUAN DAVID SALAS ARANGO	HUGO NELSON ARROYAVE PINO
DIRECTOR INTERVENTORIA -INGEBETA SAS	DIRECTOR DE OBRA CONINTE SAS- Contratista

MUNICIPIO DE YARUMAL
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA
OBRAS EXTRA

Contrato:

Contrato de obra Publica LP-SI-008-2023

Objeto:

"OBRA PÚBLICA PARA LA CONSTRUCCION DE CANAL
PARA LA CONDUCCION SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSE UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL CONVENIO N° 040-COV/2306-95
SUSCRITO CON CORANTIOQUIA."

Contratante:

MUNICIPIO DE YARUMAL, ANTIOQUIA

Contratista:

CONINTE SAS

Interventoria

INGEBETA SAS

Supervision:

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA

	OBRA EXTRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO
OE01	ROCERÍA Y LIMPIEZA, Incluye, cargue, regada y apisonada de material sobrante, desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña y/o machete.	M2	\$21,869
OE02	Desvío y manejo de aguas con tubería instalada de forma provisional, con el fin de facilitar el proceso constructivo del canal	ML	\$42,034
OE03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL hasta 2.0 m de profundidad máxima. El precio incluye corte, cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación.	M3	\$60,862
OE04	Excavación en roca, no se discriminará ni por profundidad ni por grado de humedad, Incluye transporte interno, cargue y retiro de material excavado y su medida será en el sitio.	M3	\$432,438
OE05	Suministro, transporte e instalación de Lleno con material de préstamo granular tipo arenilla compactado con medios manuales y/o mecánicos	M3	\$131,128

OE06	Suministro, transporte e instalacion de Lleno con material seleccionado proveniente de las excavaciones compactado con medios manuales y/o mecanicos	M3	\$32,156
OE07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS espesor 7,50cm	M2	\$44,263
OE08	Suministro, transporte e instalacion de Lleno con material de prestamo Piedra limpia para reemplazos.	M3	\$160,650
OE09	Suministro, transporte e instalacion de CONCRETO DE 210 kg/cm² (3.000 psi) PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS	M3	\$671,506


JUAN DAVID UNATES
SECRETARIO DE INFRAESTRUCTURA
FISICA, MUNICIPIO DE YARUMAL
SUPERVISOR



JUAN DAVID SALAS ARANGO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
- INGEBETA SAS
INTERVENTORIA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL						
OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL						
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ÍTEMS NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)						
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO		
OE01	ROCERÍA Y LIMPIEZA, incluye, cargue, regada y apisonada de material sobrante, desenraice de árboles hasta la altura de la vegetación. La rocería se realizará a ras de piso. Se utilizará guadaña y/o machete.	M2		\$ 21,869.00		
I. COSTOS DIRECTOS						
I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	RENDIMIENTO	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)			5%		\$ 1,041.40
SUBTOTAL						\$ 1,041.40
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
SUBTOTAL						
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	UNIDAD	TARIFA	VR. UNITARIO
	CARGUE Y REGADA DE MATERIAL SOBRANTE		1.000	M3	\$ 11,850	
SUBTOTAL						
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	UNIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
MO032	AYUDANTE RASO	día	\$ 68,053	0.14	\$ 9,256.90	
MO029	AYUDANTE ENTENDIDO	día	\$ 85,067	0.14	\$ 11,571.12	
SUBTOTAL						\$ 20,828.02
V. SERVICIOS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
SUBTOTAL						
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 21,869.00
RESPONSABLE:						
 Firma Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO Representante Legal CONINTE SAS CONTRATISTA						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
<p>Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.</p> <p>Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.</p>						
 Firma Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S.						

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL						
OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL						
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS						
ÍTEM NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)						
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO		
OE02	Desvío y manejo de aguas con tubería instalada de forma provisional, con el fin de facilitar el proceso constructivo del canal	ML		\$ 42,034.00		
1. COSTOS DIRECTOS						
I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 669.92	
				SUBTOTAL	\$ 669.92	
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
MA016	Tubería PVC-Novafort Ø= 250 mm. (10") - Pavco o equivalente.	m	0.240	0%	\$ 82,400	\$ 19,776.00
MA012	Alambre negro para amarre calibre 18	kg	0.20	0%	\$ 8,200	\$ 1,640.00
	clavo comun	lb	0.10	0%	\$ 5,500	\$ 550.00
	languero comun	un	0.50	0%	\$ 12,000	\$ 6,000.00
				SUBTOTAL	\$ 27,966.00	
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
						\$ 0.00
						\$ 0.00
				SUBTOTAL		
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
MO032	AYUDANTE RASO	1.00	\$ 68,053	12.35	\$ 5,509.65	
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 97,440	12.35	\$ 7,888.82	
				SUBTOTAL	\$ 13,398.47	
V. SERVICIOS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL		
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 42,034.00
2. COSTOS INDIRECTOS						
RESPONSABLE:						
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> Firma Nombre: <u>HUGO NELSON ARROYAVE PINO</u> Representante Legal CONINTE SAS CONTRATISTA </div> <div style="width: 60%; text-align: center;"> </div> </div>						
OBSERVACIONES INTERVENTORIA						
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA						
<p>Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.</p> <p>Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.</p>						
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> Firma Nombre: <u>JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR</u> INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S. </div> <div style="width: 60%; text-align: center;"> </div> </div>						

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
MUNICIPIO DE YARUMAL					
OBJETO:					
ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL					
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ÍTEMS NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO	
OE03	EXCAVACIÓN MANUAL SIN CLASIFICAR PARA CANAL hasta 2,0 m de profundidad máxima. El precio incluye corte, cargue, transporte y botada de material proveniente de la excavación.	M3		\$ 60,862.00	
1. COSTOS DIRECTOS					
I. EQUIPO					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 1,490.77
					SUBTOTAL
					\$ 1,490.77
II. MATERIALES					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESP.	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL
					\$ 29,556.25
III. TRANSPORTES					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	VR. UNITARIO
TR007	Derechos de conformación y/o disposición de materiales sobrantes (Incluye todos los costos inherentes a las posibles obras requeridas en los sitios de disposición de sobrantes)	TIERRA	1.250	1.000	\$ 7,250.00
TR003	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	TIERRA	1.250	8.300	\$ 22,306.25
					SUBTOTAL
					\$ 29,815.32
IV. MANO DE OBRA					
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
MO032	AYUDANTE RASO	3.00	\$ 68,053	10.84	\$ 18,830.73
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 119,093	10.84	\$ 10,984.59
					SUBTOTAL
					\$ 29,815.32
V. SERVICIOS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
					SUBTOTAL
					\$ 60,862.00
TOTAL COSTO DIRECTO					
2. COSTOS INDIRECTOS					
DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	VALOR TOTAL			
ADMINISTRACIÓN		\$ 0.00			
IMPREVISTOS		\$ 0.00			
UTILIDADES		\$ 0.00			
TOTAL COSTO INDIRECTO		\$ 0.00			
RESPONSABLE:					
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div> Firma Nombre: <u>HUGO NELSON ARROYAVE PINO</u> Representante Legal CONINTE SAS CONTRATISTA </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>					
OBSERVACIONES INTERVENTORIA					
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA					
<p>Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.</p> <p>Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.</p> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 20px;"> <div> Firma Nombre: <u>JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR</u> INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S. </div> <div style="text-align: right;"> </div> </div>					

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL								
OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL								
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
ÍTEMS NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)								
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO				
OE04	Excavación en roca, no se discriminará ni por profundidad ni por grado de humedad, Incluye transporte interno, cargue y retiro de material excavado y su medida será en el sitio.	M3		\$ 432,438.00				
1. COSTOS DIRECTOS								
I. EQUIPO								
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO			
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 4,832.95			
HEQ030	Rotomartillo eléctrico	día	\$ 65,000.00	0.37	\$ 24,050.00			
				SUBTOTAL	\$ 28,882.95			
II. MATERIALES								
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO		
	Agente demolidor expansivo CRAS balde x10kg	und	0.40	5%	\$ 385,900			
		kg	7.00		\$ 39,620	\$ 277,340		
				SUBTOTAL	\$ 277,340.00			
III. TRANSPORTES								
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO		
TR007	Derechos de conformación y/o disposición de materiales sobrantes (Incluye todos los costos inherentes a las posibles obras requeridas en los sitios de disposición de sobrantes)	TIERRA	1.250	1.000	\$ 5,800	\$ 7,250.00		
TR003	TRANSPORTE DE MATERIAL DE EXCAVACIÓN	TIERRA	1.250	8.300	\$ 2,150	\$ 22,306.25		
				SUBTOTAL	\$ 29,556.25			
IV. MANO DE OBRA								
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO			
MO032	AYUDANTE RASO	1.00	\$ 68,053	0.52	\$ 35,148.73			
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 119,093	0.52	\$ 61,510.28			
				SUBTOTAL	\$ 96,659.02			
V. SERVICIOS								
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO			
				SUBTOTAL				
TOTAL COSTO DIRECTO								
2. COSTOS INDIRECTOS								
\$ 432,438.00								
DESCRIPCIÓN								
ADMINISTRACIÓN				PORCENTAJE	VALOR TOTAL			
IMPREVISTOS					\$ 0.00			
UTILIDADES					\$ 0.00			
TOTAL COSTO INDIRECTO					\$ 0.00			
RESPONSABLE:								
								
Firma								
Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO								
Representante Legal CONINTE SAS								
CONTRATISTA								
OBSERVACIONES INTERVENTORIA								
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA								
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.								
Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.								
								
Firma								
Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR								
INTERVENTORIA INGBETA S.A.S.								
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL								
OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL								
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS								
ÍTEMS NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)								
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO				

OE05	Suministro, transporte e instalacion de Lleno con material de prestamo granular tipo arenilla compactado con medios manuales y/o mecanicos				M3		\$ 131,128.00
I. COSTOS DIRECTOS							
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 1,328.73		
HEQ014	Compactador manual (saltarín) peso de operación (kg.) 52, fuerza de impacto por golpe (KN) 12	hr	\$ 8,505.00	2.00	\$ 4,252.50		
				SUBTOTAL	\$ 5,581.23		
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
MA032	Arenilla	m3	1.30	5%	\$ 71,500	\$ 97,597.50	
				SUBTOTAL	\$ 97,597.50		
III. TRANSPORTES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
TR008	TRANSPORTE INTERNO MATERIALES	TIERRA	1.250	1.000	\$ 1,100	\$ 1,375.00	
				SUBTOTAL	\$ 1,375.00		
IV. MANO DE OBRA							
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
MO032	AYUDANTE RASO	3.00	\$ 68,053	7.68	\$ 26,574.55		
				SUBTOTAL	\$ 26,574.55		
V. SERVICIOS							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO		
				SUBTOTAL			
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 131,128.00	
RESPONSABLE:							
<div>  </div>							
Firma Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO Representante Legal CONINTE SAS CONTRATISTA							
OBSERVACIONES INTERVENTORIA							
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA							
<p>Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.</p> <p>Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.</p>							
<div>  </div>							
Firma Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S.							
<div> <div> DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL </div> <div> OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL AREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL </div> <div> ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS ÍTEM NO PREVISTOS (OBRA EXTRA) </div> </div>							
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO			
OE06	Suministro, transporte e instalacion de Lleno con material seleccionado proveniente de las excavaciones compactado con medios manuales y/o mecanicos	M3		\$ 32,156.00			
I. COSTOS DIRECTOS							
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 1,328.73		
HEQ014	Compactador manual (saltarín) peso de operación (kg.) 52, fuerza de impacto por golpe (KN) 12	hr	\$ 8,505.00	2.00	\$ 4,252.50		
				SUBTOTAL	\$ 5,581.23		
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
0.00	0.00	0.00	1.00	5%	\$ 0	\$ 0.00	



III. TRANSPORTES						SUBTOTAL	
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
						SUBTOTAL	
IV. MANO DE OBRA						SUBTOTAL	
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
MO032	AYUDANTE RASO	3.00	\$ 68,053	7.68	\$ 26,574.55		
						SUBTOTAL	
V. SERVICIOS						SUBTOTAL	
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO		
						SUBTOTAL	
TOTAL COSTO DIRECTO						\$ 32,156.00	
2. COSTOS INDIRECTOS							
RESPONSABLE:							
							
Firma Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO Representante Legal CONINTE SAS CONTRATISTA							
OBSERVACIONES INTERVENTORIA							
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA							
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto. Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.							
							
Firma Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S.							
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA MUNICIPIO DE YARUMAL							
OBJETO: ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL CANAL DE CONDUCCIÓN SOBRE LA QUEBRADA SAN JOSÉ UBICADA EN EL ÁREA URBANA DEL MUNICIPIO DE YARUMAL							
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS							
ÍTEM NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)							
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO			
OE07	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SOLADO DE LIMPIEZA Y NIVELADO DE FONDOS espesor 7,50cm	M2		\$ 44,263.00			
I. COSTOS DIRECTOS							
I. EQUIPO							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 456.75		
HEQ011	Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a 6 metros	HORA	\$ 6,500.00	20.00	\$ 325.00		
						SUBTOTAL	
						\$ 781.75	
II. MATERIALES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
SA002	CONCRETO 2500 PSI (175 MPA) EN OBRA	M3	0.075	5%	\$ 414,297	\$ 32,625.89	
						SUBTOTAL	
						\$ 32,625.89	
III. TRANSPORTES							
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO	
TR001	TRANSPORTE DE INSUMOS GENERALES		0.20	4.00	\$ 2,150	\$ 1,720.00	
						SUBTOTAL	
						\$ 1,720.00	
IV. MANO DE OBRA							
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO		
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 119,093	28	\$ 4,263.00		
MO032	AYUDANTE RASO	2.00	\$ 68,053	28	\$ 4,872.00		
						SUBTOTAL	
						\$ 9,135.00	
V. SERVICIOS							

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO					
2. COSTOS INDIRECTOS					\$ 44,263.00
RESPONSABLE:					
					
Firma					
Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO					
Representante Legal CONINTE SAS					
CONTRATISTA					
OBSERVACIONES INTERVENTORIA					
APROBACIÓN POR INTERVENTORIA					
Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.					
Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.					
					
Firma					
Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR					
INTERVENTORIA INGEBETA S.A.S.					
DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA					
MUNICIPIO DE YARUMAL					
OBJETO:					
ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS					
ÍTEMES NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)					
ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO	
OE08	Suministro, transporte e instalacion de Lleno con material de prestamo Piedra limpia para reemplazos.	M3		\$ 160,650.00	
1. COSTOS DIRECTOS					
I. EQUIPO					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 2,030.00
SUBTOTAL					\$ 2,030.00
II. MATERIALES					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	DESP.	PRECIO UNIT.
#IREFI	Piedra	m3	1.050	5%	\$ 105,000
					\$ 115,762.50
SUBTOTAL					\$ 115,762.50
III. TRANSPORTES					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA
TR001	TRANSPORTE DE MATERIALES DE PLAYA		1.05	1.00	\$ 2,150
					\$ 2,257.50
SUBTOTAL					\$ 2,257.50
IV. MANO DE OBRA					
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 119,093	7.96	\$ 14,957.89
MO032	AYUDANTE RASO	3.00	\$ 68,053	7.96	\$ 25,642.11
					\$ 40,600.00
SUBTOTAL					\$ 40,600.00
V. SERVICIOS					
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
SUBTOTAL					
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 160,650.00
2. COSTOS INDIRECTOS					
DESCRIPCIÓN					
ADMINISTRACION					PORCENTAJE VALOR TOTAL
IMPREVISTOS					27.76% \$ 44,595.51
UTILIDADES					5.00% \$ 0.00
TOTAL COSTO INDIRECTO					32.76% \$ 52,628.00
RESPONSABLE:					
					
Firma					
Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO					
Representante Legal CONINTE SAS					
CONTRATISTA					
OBSERVACIONES INTERVENTORIA					

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.



Firma

Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR

INTERVENTORIA INGBETA S.A.S.

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA

MUNICIPIO DE YARUMAL

OBJETO:

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

ÍTEM NO PREVISTOS (OBRA EXTRA)



ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	COSTO DIRECTO		
OE09	Suministro, transporte e Instalacion de CONCRETO DE 210 kg/cm² (3.000 psi) PARA OBRAS COMPLEMENTARIAS	M3		\$ 671,506.00		
I. COSTOS DIRECTOS						
I. EQUIPO						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TARIFA	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
HEQ001	HERRAMIENTA MENOR (5% DE LA MANO DE OBRA)	%	5%		\$ 7,714.03	
	FORMALETA CONCRETO		\$ 25,000.00		\$ 25,000.00	
HEQ011	Vibrador de concreto, potencia aproximada de 3 hp, mangueras de 4 a 6 metros	HORA	\$ 6,500.00	1.00	\$ 6,500.00	
				SUBTOTAL	\$ 39,214.03	
II. MATERIALES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT	DESP.	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO
SA003	CONCRETO 3000 PSI (210 MPA) EN OBRA	M3	1.000	10%	\$ 427,397	\$ 470,136.70
				SUBTOTAL	\$ 470,136.70	
III. TRANSPORTES						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	TIPO	VOLUMEN/PESO	DISTANCIA	TARIFA	VR. UNITARIO
TRO09	TRANSPORTE INTERNO CONCRETO EN OBRA		1.05	1.00	\$ 7,500	\$ 7,875.00
				SUBTOTAL	\$ 7,875.00	
IV. MANO DE OBRA						
CÓDIGO	CARGOS PERSONAL	CANTIDAD	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	VR. UNITARIO	
MO029	OFICIAL DE OBRA CIVIL	1.00	\$ 119,093	2.1	\$ 56,840.25	
MO032	AYUDANTE RASO	3.00	\$ 68,053	2.1	\$ 97,440.44	
				SUBTOTAL	\$ 154,280.69	
V. SERVICIOS						
CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	VR. UNITARIO	
				SUBTOTAL		
TOTAL COSTO DIRECTO					\$ 671,506.00	

RESPONSABLE:

Firma

Nombre: HUGO NELSON ARROYAVE PINO
Representante Legal CONINTE SAS
CONTRATISTA

OBSERVACIONES INTERVENTORIA

APROBACIÓN POR INTERVENTORIA

Nota 1: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios correspondientes a ítems de la propuesta económica aprobada, el Interventor aprueba el desglose de los componentes manteniendo el mismo Precio Unitario de cada ítem, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigentes para el proyecto.

Nota 2: Cuando se trate de análisis de Precios Unitarios de ítems no previstos, el Interventor aprueba el desglose y Precio Unitario de cada ítem no previsto, exigiendo la aplicación de los costos correspondientes a insumos y tarifas de la propuesta económica inicial cuando estén contemplados, cumpliendo con las especificaciones de construcción vigente para el proyecto.

Firma

Nombre: JUAN DAVID SALAS ARANGO - DIRECTOR
INTERVENTORIA INGBETA S.A.S.