INFORME DE EVALUACIÓN FINAL – ASPECTOS TECNICOS Y ECONOMICOS

MINIMA CUANTIA MC-023-24

OBJETO: "CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUIDO SUMINISTRO E INSTALACION DE PARTE PARA LOS AIRES ACONDICIONADOS DISPUESTOS EN LAS DIFERENTES SEDES DE LA CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL RIO GRANDE DE LA MAGDALENA - CORMAGDALENA"

CORMAGDALENA procedió a realizar evaluación de los proponentes:

No.	Nombre Proponente	Fecha y Hora de entrega	Valor Propuesta
1	CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	25/09/2024 12:20:31 PM	$ 23.100.002
2	INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.	26/09/2024 11:26:43 AM	$24.029.996
3	ROBOTICA Y DOMOTICA S.A.S.	26/09/2024 10:09:45 PM	$26.061.000
4	B&C INGENIERIA S.A.S.	27/09/2024 7:52:23 AM	$23.999.997
5	SERVICIOS Y SUMINISTROS IMQ S.A.S.	27/09/2024 7:55:38 AM	$29.846.373
6	CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES N&H S.A.S.	27/09/2024 8:31:41 AM	$29.940.001
7	SOLUCIONES INTEGRALES ANGELES S.A.S.	27/09/2024 8:31:41 AM	$29.909.997
8	GRUPO EMPRESARIAL GRESS S.A.S.	27/09/2024 9:43:33 AM	$22.807.021

1. VERIFICACIÓN DE LOS REQUSITOS DE CAPACIDAD TÉCNICA

Proponente: CRR SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. Presenta Certificado de Experiencia con la ESAP TERRITORIAL HUILA, CAQUETA Y BAJO PUTUMAYO. El valor no cumple con el requisito de la Invitación. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE – NO FUE SUBSANADO	Archivo digital"MTTO AIRES ESAP CERTIFICADO1"

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: "ACEPTACION DE LAS CONDICIONES T□CNICAS BASICAS OBLIGATORIAS"
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado "CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS".	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2. OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO

Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $23.100.002 VEINTITRES MILLONES CIEN MIL DOS PESOS MCTE. Fue requerido para presentar aclaración.	Archivo digital: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENTACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: INDULTEC SOLUCIONES INTEGRALES S.A.S..

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple / No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. Presenta Certificado de Experiencia con la DIRECCION GENERAL MARITIMA – GRUPO DE INTENDENCIA REGIONAL No. 1 DE DIMAR. El proponente es requerido para aclarar el contenido de la certificación; toda vez que en su contenido se indica una reducción en el Valor. No mes posible establecer el valor ejecutado. SUBSANACION: Presenta certificaciones de experiencia que cumplen con el requisito.	CUMPLE - SUBSANADO	Archivo digital"DIMAR- AIRES ACOND 43.3" Subsanación: Archivo digital "BIENESTAR FAMILIAR CALDAS- AIRES ACOND. 10." "SUPERNOTARIADO - AIRES ACOND. 21" "ICBF POPAYAN- AIRES ACONDICIONADOS 15"

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO

El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: “ACEPTACION DE LAS CONDICIONES T□CNICAS BASICAS OBLIGATORIAS”
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE – NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado “CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS”.	No presenta documento	NO CUMPLE - SUBSANAR	
CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	Presenta documentos: compromiso de asignación de responsable, hoja de vida del responsable y certificado de avance de implementación expedido por la ARL.	CUMPLE	Archivo digital: “acta asignacion responsable sg sst” , “certificacion de cumplimiento del sgsst” , ˝ DOCUMENTOS SG-SST” y “Est ndares m¡nimos SGSST INDULTEC SURA MIN”
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	Presenta documentos: Un (1) ingeniero mecánico Un (1) técnico electricista mecánico Un (1) ingeniero electrónico Un (1) técnico electricista. No presenta técnico en refrigeración. No presenta ayudante	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	Archivo digital: “HOJA DE VIDA EDWIN DUARTE ELECTROMECANICO”, “HV OSCAR GARCIA ELECTRICO Y MECANICO”, “HV RICHARD SANTACRUZ ING MECANICO”, “TECNICO ELECTRICISTA”

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel “**Anexo Oferta Económica**”. El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que elproponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $24.029.996 VEINTICUATRO MILLONES VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS MCTE.	Archivo digital: “MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENTACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)”

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los

requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: ROBOTICA Y DOMOTICA S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple / No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. Presenta Certificado de Experiencia con la LA HUERTA HC SAS. LA CERTIFICACIÓN SOLO DISCRIMA EL SUMINISTRO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	Archivo digital“CONTRATO 189 LA HUERTA ADQUISCION Y MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE TODA LA”

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: “ACEPTACION DE LAS CONDICIONES T□CNICAS BASICAS OBLIGATORIAS”
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado “CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS”.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	Presenta documento de Cumplimiento de implementación. No presenta un escrito bajo la gravedad de juramento. No acredita conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	ARCHIVO DIGITAL. "11.robotica Est ndares m¡nimos SGSST (empresas riesgo I, II, III y menos de 10 trabajadores)FINAL (4)"
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $26.061.000 VEINTISEIS MILLONES SESENTA Y UN MIL PESOS MCTE.	Archivo digital: "OFERTA ECONOMICA"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: B&C INGENIERIA S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. SUBSANACION: Presenta certificaciones de experiencia que cumplen con el requisito.	CUMPLE - SUBSANADO	Archivo digital: "EXPERIENCIA GEMA-2", "EXPERIENCIA VC"

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: “formato no. 1 al 08 PROCESO MC-023-2024 AJUSTADOS (1)”
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE - SUBSANADO	Archivo digital: 3.4 DECLARACION BIENES - INSUMOS 3.6 CERTIFICADO DE GARANTIA MINIMA DE LOS MANTENIMIENTOS
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado “CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS”.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE - SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	Presenta documentos conformes con el requisito	CUMPLE - SUBSANADO	Archivo digital “3.8 CUMPLIMIENTO DE SST FINAL”
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	Presenta documentos conformes con el requisito	CUMPLE - SUBSANADO	Archivo digital: “AYUDANTE 1 OK”, “AYUDANTE 2 OK”, “AYUDANTE 3 OK”, “AYUDANTE 4 OK”, “HV. MARIANELLA ING MECANICO”, “ING ELECTRONICO 1 (1)”, “ING. ELECTRONICO 2”, “INGENIERO ELETRONICO 3”, “TECNICO ELECTRICISTA 1 (1)”, “TECNICO ELECTRICISTA 2”, “TECNICO ELECTRICISTA 3”, “TECNICO ELECTRICISTA 4”, “TECNICO REFRIG 1 OK”, “TECNICO REFRIG 2 OK”, “TECNICO REFRIG 3 OK”, ”TECNICO REFRIG 4 OK”,

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $23.999.997 VEINTITRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL novecientos noventa y siete PESOS MCTE.	Archivo digital: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENTACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados CUMPLEN con lo solicitado.

Proponente: SERVICIOS Y SUMINISTROS IMQ S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. Presenta Certificado de Experiencia con STIL CARTAGENA y CONJUNTO RESIDENCIAL PLAZA CARIBE (En esta certificación se menciona el HOTEL STIL CARTAGENA). En las certificaciones se incluye el suministro e instalacion de equipos de aires acondicionado. No es posible establecer el valor por concepto de mantenimiento. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	Archivo digital "CERTIFICACION HOTEL STIL" "CERTIFICACION PLAZA CARIBE_compressed

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: "formato no. 1 al 08 PROCESO MC-023-2024 AJUSTADOS (1)"
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado "CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS".	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $29.846.373 VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS CUARENTA Y SEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES PESOS MCTE.	Archivo digital: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENTACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES N&H S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	NO Presenta documento conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado "CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS".	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $29.940.001 VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA MIL UN PESOS MCTE.	Archivo digital: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENTACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: SOLUCIONES INTEGRALES ANGELES S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	NO Presenta documento conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado "CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS".	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $29.909.997 VEINTINUEVE MILLONES NOVECIENTOS NUEVE MIL NOVECIENSOT NOVENTA Y SIETE PESOS MCTE.	Archivo digital: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO FORMATOPRESENT ACION DE PROPIUESTA ECONOMICA (1)"

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los

requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

Proponente: GRUPO EMPRESARIAL GRESS S.A.S.

1.1 VERIFICACIÓN EXPERIENCIA GENERAL (CUMPLE/ NO CUMPLE):

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá acreditar su experiencia con la presentación de dos (02) CERTIFICACIONES de contratos ejecutados, cuyo objeto sea o incluya EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE AIRES ACONDICIONADOS Y SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REPUESTOS. Para verificar la experiencia de PROPONENTES MIPYMES deberá acreditar la experiencia mínima habilitante mediante la presentación de hasta cuatro (4) certificaciones de contratos iniciados, ejecutados y terminados o liquidados, anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección; celebrados con entidades públicas o privadas.	El proponente no presenta el formato de EXPERIENCIA HABILITANTE. Presenta Certificado de Experiencia con CIAMED LIMITADA IPS Y ALCALDIA EL MOLINO . El valor ejecutado y sumado no cumple con el requisito de la Invitación. No acredita la experiencia conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	Archivo digital“EXPERIENCIA GRESS”

1.2. VERIFICACIÓN DE LOS REQUISITOS DE ACEPTACIÓN Y CUMPLIMIENTO DE LAS ESPECIFICACIONESTÉCNICAS (Cumple/ No Cumple)

Requisito	Análisis	Cumple /No Cumple	FOLIO
El proponente deberá diligenciar y firmar el formato de aceptación y cumplimiento de las especificaciones técnicas.	Presenta documento conforme con el requisito	CUMPLE	Archivo digital: “CARTA DE PRESENTACION Y OFERTA ECONOMICA”
ELEMENTOS Y/O INSUMOS. Para tales efectos, en la propuesta se deberá acreditar documento bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del mismo, en el que manifieste que los repuestos, piezas e instrumentos que utilizará en la ejecución del contrato serán nuevos, originales, de primera calidad, en perfecto estado de funcionamiento, sin uso previo, no remanufacturados, no repotenciados y contar con garantía mínima de seis (6) meses.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple con la normatividad ambiental para la prevención y el manejo de los residuos o desechos peligrosos generados en el marco de la gestión integral en las condiciones exigidas en la normatividad vigente utilizando el formato denominado “CUMPLIMIENTO DE NORMAS PARA EL MANEJO DE RESIDUOS O DESECHOS PELIGROSOS”.	No presenta documento	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

CUMPLIMIENTO DEL SG-SST. Para los anteriores efectos, con la propuesta se deberá acreditar un escrito bajo la gravedad de juramento que se entiende prestado con la presentación del documento, en la que manifieste que cumple los estándares mínimos exigidos en el artículo 2.2.4.6.28 del Decreto 1072 de 2015 y la Resolución 0312 de 2019	Presenta documento de Cumplimiento de implementación. No presenta un escrito bajo la gravedad de juramento. No acredita conforme con el requisito	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	
PERSONAL MINIMO REQUERIDO: Para la ejecución del contrato, se deberá contar con el siguiente personal para la conformación de cuatro (4) grupos de trabajo y/o cuadrillas integradas por un (1) técnico en refrigeración calificado y un (1) ayudante en cada una, y un (1) tecnólogo y/o técnico electricista, además de contar un (1) ingeniero mecánico, y/o un ingeniero electrónico.	No presenta documentos	NO CUMPLE - NO FUE SUBSANADO	

2 OFERTA ECONÓMICA

Requisito	Análisis	FOLIO
Los proponentes deberán presentar su oferta económica en el formato de oferta económica que se adjunta en formato Excel "**Anexo Oferta Económica**". El valor debe ser expresado en pesos colombianos, incluido IVA y todos los impuestos a que haya lugar, teniendo en cuenta las exenciones que aplique. El valor total de la Oferta Económica será evaluado teniendo en cuenta el valor corregido aritméticamente, en caso en que así deba de hacerse por la entidad.	Se evidencia que el proponente anexa FORMATO OFERTA ECONÓMICA, por valor de $22.807.021 VEINTIDOS MILLONES OCHOCIENTOS SIETE MIL VEINTIUN PESOS MCTE. Fue requerido para presentar aclaración.	Archivo digital:"CARTA DE PRESENTACION Y OFERTA ECONOMICA

- **OBSERVACIÓN:** Verificados los documentos de la oferta y los requisitos exigidos en la invitación publica se tiene que, los requisitos técnicos aportados NO CUMPLEN totalmente con lo solicitado.

De conformidad con el resultado de la evaluación técnica definitiva se proponen el siguiente orden de elegibilidad:

1. **B&C INGENIERIA S.A.S.**

Atte.

KAREN FERNANDEZ NIEBLES
Asesora externa CORMAGDALENA
COMITÉ EVALUADOR

EDWIN DE LA CRUZ FIGUEROA
Asesor financiero externo
COMITÉ EVALUADOR