FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	007				
Contrato No.:	CD-47-2024-1333					
Nombre del supervisor:	MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios X	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	Sandy Andrea Arias Cardona					
No. de identificación del contratista:	1.140.897.747					
Objeto del contrato:	LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LA BASE GEOGRAFICA DENTRO DE LOS PROCESOS CATASTRALES.					
Plazo:	El plazo para la ejecución del Contrato será hasta cuatro (04) de diciembre de 2024, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993.					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202400472 - 2024002586					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202402855 - 202408063					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	05/03/2024	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**			
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	04/12/2024					
Prorroga No. 1	PRÓRROGA N° 1 AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N° CD-					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	47-2024-1333 Y SU ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES CELEBRADO CON SANDY ANDREA ARIAS CARDONA		
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

Descripción	**Valor**
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):	$ 21.000.000
Adición No. 1	$10.500.000
Adición No. 2	$
Adición No. 3	$
Valor total del contrato:	$ 31.500.000

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	Porcentaje del anticipo:	%	$
	Porcentaje del pago anticipado:	%	$
	Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$24.500.000
	Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$7.000.000
	Valor a pagar en el presente informe:		$3.500.000
	Nota crédito (-):		$
	No. factura o cuenta de cobro:		007

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. **CD-47-2024-1333** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 7 días del mes de Octubre del 2024.

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Mauro Alfredo Rocha Heredia
C.C.: 72.022.120
Cargo: Asesor de despacho
Dependencia: Gerencia de Gestion Catastral – secretaria Distrital de Hacienda
Correo electrónico: mrocha@barranquilla.gov.co