# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

## I. Datos generales del contrato

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1. Denominación del contrato** | **Informe No.:** | 007 | | | | |
| **Contrato No.:** | CD-47-2024-1328 | | | | | |
| **Nombre del supervisor:** | MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA | | | | | |
| **2. De la etapa contractual** | | | | | | |
| **Tipo de contrato:** | Prestación de servicios X | Obra | Consultoría | Suministro | Otro | |
| **Nombre del contratista:** | GIOVANNA MARIA CERA GIOVANNETTI | | | | | |
| **No. de identificación del contratista:** | 1.042.357.787 | | | | | |
| **Objeto del contrato:** | LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES EN LA GERENCIA DE GESTIÓN CATASTRAL PARA ASESORAR EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO, ACTUALIZACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE LA BASE GEOGRAFICA DENTRO DE LOS PROCESOS CATASTRALES. | | | | | |
| **Plazo:** | El plazo para la ejecución del Contrato será hasta el cuatro (04) de Diciembre de 2024, contados a partir del cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la Ley 80 de 1993. | | | | | |
| **Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):** | 202400472-202402582 | | | | | |
| **Número de Registro Presupuestal (R.P.):** | 202402853-202408062 | | | | | |
| **Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)** | 05/03/2024 | **Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)** | **Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)** | | | |
| **Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)** | 04/12/2024 | | | | | |
| **Prorroga No. 1** | **AL PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO ELECTRÓNICO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES N°CD-47-2024-1328 Y SU ANEXO DE CONDICIONES CONTRACTUALES CELEBRADO CON GIOVANNA MARIA CERA GIOVANNETTI** | | | | | |
| **Prorroga No. 2** | | | | | | |
| **Prorroga No. 3** | | | | | | |

## FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

| **3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)** | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **Amparos** | **Aseguradora** | **No. de póliza** | **Vigencia** | |
| | | | **Desde (dd-mm-yyyy)** | **Hasta (dd-mm-yyyy)** |
| **Calidad del servicio:** | | | | |
| **Cumplimiento:** | | | | |
| **Anticipo:** | | | | |
| **Pago anticipado:** | | | | |
| **Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:** | | | | |
| **Salarios y prestaciones:** | | | | |
| **Responsabilidad civil extracontractual:** | | | | |
| **Otros:** | | | | |
| **Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.** | | | | |

**4. Ejecución del contrato**

| **Descripción** | | **Valor** |
|---|---|---|
| Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique): | | $ 22.800.000 |
| Adición No. 1 | | $11.400.000 |
| Adición No. 2 | | $ |
| Adición No. 3 | | $ |
| Valor total del contrato: | | $ 34.200.000 |
| Porcentaje del anticipo: | % | $ |
| Porcentaje del pago anticipado: | % | $ |
| Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro): | | $ 26.600.000 |

## FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

| | | | |
|---|---|---|---|
| | Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato): | $ 7.600.000 | |
| | **Valor a pagar en el presente informe:** | $ 3.800.000 | |
| | Nota crédito (-): | $ | |
| | No. factura o cuenta de cobro: | 007 | |

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No. CD-47-2024-1328 así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

**III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato.** Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de los mismos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo a las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

**MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA** quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 7 días del mes de Octubre del 2024.

**MAURO ALFREDO ROCHA HEREDIA**
C.C.: 72.022.120
Cargo: Asesor de despacho

# FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Dependencia: Gerencia de Gestión Catastral – Secretaría Distrital de Hacienda
Correo electrónico: mrocha@barranquilla.gov.co