INFORME DE SUPERVISION DE CONTRATOS Y/O CONVENIOS

INFORME DE SUPERVISION No:		2			FECHA:	20	de	Septiembre	de	2024		
TIPO DE INFORME:	PARCIAL		FINAL	X	PERIODICIDAD:			Regular				
PERIODO:	DEL	20	de	DICIEMBRE	de	2023	AL	26	de	Julio	de	2024
PERIODO:	DEL	15	de	AGOSTO	de	2024	AL	16	de	Agosto	de	2024

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO

CONTRATO/ CONVENIO No:	619	DE	2023	REGISTRO BP Y P No:	2023155160001

OBJETO

"FORMULACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PALERMO EN EL MUNICIPIO DE PAIPA "

VALOR INICIAL	VALOR ACTUAL CON ADICIONES
$ 212.315.715,00	$ 236.315.715,00

NOMBRE DEL CONTRATISTA/ NIT

T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES S.A.S	NIT .901377883-3
FÉLIX FERNANDO MÁRQUEZ ORTEGATE	C.C 7.171 .150

FECHAS DE INICIO Y TERMINACIÓN	dd	mm	aaaa
FECHA DE INICIACION	29	9	2023
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	16	08	2024

PLAZO INICIAL	El Plazo de Ejecución del contrato será de cuatro (04) meses calendario, contados a partir de la fecha del acta de inicio y hasta la liquidación del contrato, sin exceder el 31 de diciembre de 2023.
FECHA DE INICIO	29 DE SEPTIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSIÓN	26 DE JULIO DE 2024
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN	05 DE AGOSTO DE 2024
ACTA DE REINICIACIÓN	15 De Agosto de 2024
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO	31 De Diciembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	16 De Agosto de 2024

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO, LEGAL Y JURIDICO

RELACION DE ACTAS GENERADAS (socializacion, inicio, suspension, reinicio, etc.)

DESCRIPCION	FECHA		
	dd	mm	aaaa
ACTA DE INICIO	29	9	2023
ACTA DE SUSPENSIÓN	26	7	2024
ACTA DE AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN	5	8	2024
ACTA DE REINICIACIÓN	15	8	2024

ADICIONALES Y PRORROGAS DEL CONTRATO Y/O CONVENIOS			
fecha (dd/mm/aaaa	DESCRIPCION	VALOR	PLAZO
28/12/2023	Adicional en valor No 01 y Plazo No 01 al contrato No.619 de 2023		Cuatro (04) meses
29/04/2024	Adiconal en plazo No 02 al contrato No.619 de 2023		Dos (02) meses
28/06/2024	Adicional en plazo No 03 al contrato No.619 de 2023		un (01) mes
VALOR ADICIONALES Y PLAZO TOTAL			Once (11) meses

VALOR INICIAL	$ 212.315.715,00	VALOR ADICIONALES	$ 24.000.000,00	VALOR TOTAL	$ 236.315.715,00

MODIFICATORIOS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO			
No	fecha (dd/mm/aaaa)	CLAUSULA MODICADA	DESCRIPCION DE LA MODIFICACION

VERIFICACION DE POLIZAS DEL CONTRATO Y/O CONVENIO				
No POLIZA	ANEXO No	FECHA (dd/mm/aaaa)	ASEGURADORA	FECHA APROBACION D. CONTRATACION
39-44-101154275	0	28/08/2023	SEGUROS DEL ESTADO S.A	29/09/2023
39-44-101155163	1	29/12/2023	SEGUROS DEL ESTADO S.A	25/01/2024
39-44-101155163	6	15/08/2024	SEGUROS DEL ESTADO S.A	16/08/2024

VERIFICACION DEL PAGO A SEGURIDAD SOCIAL						
NOMBRES Y APELLIDOS	No DOCUMENTO DE INDENTIFICACION	SALUD	PENSION	RIESGOS	PERIODO (MES)	PLANILLA DE PAGO Numero
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Dic-Ene	9461362722
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Ene-Feb	9462406035
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES	901.377.883	X	X	X	Feb-Mar	9463879204
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Mar-Abr	9465124524
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Abr-May	9466573822
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	May-Jun	9468117956
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Jun-Jul	9469453227
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Jul-Ago	9470832667
T&M INGENIERIA Y SOLUCIONES AMBIENTALES SAS	901.377.883	X	X	X	Ago-Sep	9471570916

OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES: El contratista anexa el pago de planilla de seguridad de Juan Pablo Acevedo Avila correspondiente a los meses de Diciembre, Enero, Febrero , Marzo , Abril,Mayo , Junio, Julio ,Agosto , manifestando que es profesional del equipo de la Consultoria y quien en los meses de ejecución del contrato realizo los productos faltantes .

CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES DEL SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

SEGUIMIENTO TECNICO

AVANCE DE EJECUCION

PLAZO ACTUAL (DIAS)	337	TIEMPO TRANSCURRIDO	337	TIEMPO RESTANTES (DIAS)	0
% PROGRAMADO CTO	100%	% DE AVANCE CTO	100%	%RETRASO	0,0%

ANALISIS DE LA EJECUCION, AVANCE Y ESTADO

El analisis de la ejecución y avance del estado , se realizó de acuerdo a las especificaciones técnicas mencionadas en el contrato y en el valor del mismo,de acuerdo a los documentos finales entregados por la consultoria la interventoria emitió informe donde menciona la lista de chequeo proporcionada confirma que se ha logrado una ejecución completa (100%) , por lo que se recibe a satisfacción la totalidad de los productos definidos en el contrato, y se sugiere a la entidad proceder con el trámite de recibo y liquidación de este, los productos generados en la ejecución del contrato cuentan con la revisión y aval por parte de la interventoria .

ACTIVIDADES DESARROLLADAS POR EL CONTRATO O CONVENIO

ACTIVIDADES PACTADAS CONTRACTUALMENTE (PRODUCTOS)				VERIFICACION DE EJECUCION				DETALLE DE LA EJECUCION, OBSERVACION Y/O RELACION DE SOPORTES
No	DESCRIPCION	UND	CANT	ET	EP	SE	%E	
1	**Estudios Preliminares** Recopilación y análisis de la información existente Diagnóstico Socio Económico Diagnóstico fisico Diagnóstico de prestación del servicio Estudio de Población y demanda	Documento	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivo memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado
1	**Estudio de Drenaje** Alcantarillado Pluvial Alcantarillado Sanitario	Documento	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 , con sus respectivos soportes, memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado
2	**Catastro de Alcantarillado** Toma de registro fotográfico Elaboración de fichas de Representación Elaboración de Planos	Informe	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivo soportes , memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcanatarillado
3	**Trabajos Topográficos Alcantarillado** Etapa Preliminar Etapa de Diseño Ortofoto	Informe	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivos soportes memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado
4	**Comportamiento hidráulico de los sistemas de alcantarillado existente** Modelo Hidráulico redes existentes Análisis de la capacidad limitante y necesidad de obras o acciones	Informe	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivos soportes, memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcanatarillado
5	**Plan de Expansión y Diseños de Sistema de Acueducto objetivo** Citerios de Diseño Comportamiento Hidráulico del Sistema de Alcantarillado Objetvo Diseño hidráulico de obras complementarias Diseño estructural y geotécnico de obras complementarias	Informe	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivos soportes , memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de
6	**Plan de ejecución del proyecto de Alcantarillado** Elaboración de Informes y planos Elaboración de cronograma de Tranajo Elaboración d ecantidades y presupuesto	Informe	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivo memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado

7	**Sistemas de Tratamiento Agua Residual** Diseño conceptual Sistemas de Tratamiento de Agua Residual Diseño conceptual de obras complementarias (Estructural, Geotécnico, eléctrico)	Informe	1	x			100	En cuanto al diseño de la PTAR, fue necesario tramitar una solicitud de adición en valor y tiempo , para la realización de los análisis fisicoquímicos ; luego se requeron la suscripción d prórrogas, considerando las variaciones climáticas que se requerían para la toma de muestras de agua residual y los análisis fisicoquímicos, así como los laboratorios necesarios para ello. El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivo memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado
8	**Identificación de escenarios de amenaza, vulnerabilidad y riesgo** Análisis de escenarios de amenaza, vulnerabilidad y riesgo	Documento	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivo memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado
9	**Estudio de gestión predial** Estudio de gestión predial	Documento	1	x			100	El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivos soportes, memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcanatarillado
10	**Presentación de los proyectos al ministerio de vivencia, ciudad y territorio o a la ventanilla de departamental.** Presentación de los proyectos al ministerio de vivienda, ciudad y territorio o a la ventanilla Departamental	Documento	1	x			100	Se aclara que lo referente a diseños de la PTAR, en la presente consultoria se contempló un alcance de diseños conceptuales de la misma según se contempla en las cláusulas 2 y 3 (páginas 2 y 16 respectivamente) del contrato 619 de 2023 para el PRODUCTO 7, por tanto, el proyecto radicado al Ministerio de Vivieda Ciudad y Territorio – MVCT corresponde a la fase de redes del Plan Maestro de Alcantarillado del Corregimiento de Palermo, proyecto que fue denominado: "FORMULACIÓN DEL PLAN MAESTRO DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE PALERMO EN EL MUNICIPIO DE PAIPA" y cuyos diseños tuvieron un alcance de fase III, es decir de ingeniería de detalle constructivo. El documento Generado se encuentra en medio fisico en la carpeta de ejecución del contrato 619 de 2023 ,con sus respectivos soportes, memorial de responsabilidad y con el aval por parte de la interventoria, en medio digital se encuentra en el computador del Departameto Administrativo de Planeación con serie 38452 en la Carpeta Documentos finales Plan Maestro de Alcantarillado

ET: EJECUCION TOTAL (X) EP: EJECUCION PARCIAL (X) SE: SIN EJECUTAR (X) %E: PORCENTAJE

CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES DEL SEGUIMIENTO TECNICO

El seguimiento Tecnico se desarrollo teniendo en cuenta que el porcentaje de avance de ejecución de la consultoria era de un 92% de acuerdo al informe de Supervisión No 1 del periodo del 29 de septiembre al 19 de Diciembre de 2023, ademas segun el informe de la interventoria el porcentaje de Producto 1,Producto 2 , Producto 3, Producto 4, Producto 5, Producto 8, Producto 9 presentan un porcentaje de ejecución del 100 % , el producto 6 presenta un avance del 90% y el producto 7 un avance del 80% y el producto 10 un avance del 0%,en el cual en la primera entrega parcial, presentada en diciembre de 2023, se habia ejecutado el 92% del proyecto.
De acuerdo a los documentos finales entregados por la consultoria la interventoria emitió informe donde menciona la lista de chequeo proporcionada confirma que se ha logrado una ejecución completa (100%) , por lo que se recibe a satisfacción la totalidad de los productos definidos en el contrato, y se sugiere a la entidad proceder con el trámite de recibo y liquidación de este.

SEGUIMIENTO FINANCIERO

DESEMBOLSO Y PAGOS REALIZADOS

DESCRIPCION	TAJE (%)	FECHA (dd/mm/aaaa)	VALOR
Anticipos	24	29 de Septiembre de 2023	$ 57.325.243,05
Acta Parcial	57	22 de Diciembre de 2023	$ 133.758.900,45
TOTAL DESEMBOLSOS Y PAGOS AUTORIZADOS			**$ 191.084.143,50**

CONCLUSIONES, OBSERVACIONES Y/O ACLARACIONES DEL SEGUIMIENTO FINANCIERO

El contrato 619 de 2023 , se le realizo un anticipo y un pago mediante acta parcial , quedando un saldo por ejecutar del 10% del contrato inicial mas el valor del adicional , el cual se cancelara mediante el acta de recibo final a Satisfacción .

	ALCALDIA DE PAIPA		
	Modelo Integrado de Planeación Y Gestión - MIPG	Código: GCO - F - 44	NIT: 891.801.240-1
	Formato	Versión: 01	
	Informe de Supervisión de Contratos y /o Convenios	Fecha Versión: 03/01/2024	
		Página 1 de 1	

RELACION DE INFORMES DEL CONTRATISTA							
DESCRIPCION	PERIODO						OBSERVACION
	DESDE			HASTA			
	dd	mm	aaaa	dd	mm	aaaa	
Informe Final Entrega de productos	20	12	2023	26	7	2024	NINGUNA
Informe Final Entrega de productos	15	8	2024	16	8	2024	NINGUNA

OBSERVACIONES GENERALES Y RECOMENDACIONES DE LA SUPERVISION:

Teniendo en cuenta lo especificado en el producto 10 "Presentación de los proyectos al ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio o a la Ventanilla Departamental donde se indica ***"Se deberá realizar un acompañamiento a la Administración Municipal para presentación del proyecto ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio o a la ventanilla departamental, el cual deberá estar aprobados por la Interventoría. De igual forma, deberá atender los ajustes o aclaraciones que soliciten, la viabilidad técnica del Proyecto será responsabilidad del Consultor del Plan Maestro. Se aclara que lo correspondiente a las servidumbres de los predios donde se va a desarrollar alguna intervención es responsabilidad del municipio. El proyecto deberá contar con el aval de la Interventoría, lo cual reflejará en planos y memorias. El Consultor y el Interventor de la actualización del plan maestro se hacen responsables por la calidad de los estudios y diseños presentados"*** , con base en lo anterior y de acuerdo a las conclusiones del Informe de Interventoria , si el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio realizá algun ajuste o aclaración de los documentos presentados en el proyecto la Consultoria efectuara lo solicitado por esta entidad de acuerdo al alcance del contrato y del proyecto presentado , los productos generados en la ejecución del contrato cuentan en medio fisico con el Aval de la Interventoria , lo cual se refleja en los documentos e informes presentados ademas que los planos generados tambien cuenta con el aval de la interventoria , como se menciono anteriormente el consultor y el interventor de la actualización del Plan Maestro son responsables por la calidad de los estudios y diseños presentados y ambas partes se compromenten a realizar el acompañamiento y verificación

SE ANEXA ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCIÓN , PLANILLAS DE SEGURIDAD PRESENTADAS POR EL CONTRATISTA , INFORME DE ACTIVIDADES PRESENTADOS POR EL CONTRATISTA , CARPETAS CON LOS PRODUCTOS EN MEDIO FISICO JUNTO CON LOS RESPECTIVOS SOPORTES (MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD POR PARTE DE LA CONSULTORIA , MEMORIAL DE RESPONSABILIDAD POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y USB CON LA INFORMACIÓN EN DIGITAL .

Supervisor

NOMBRE MARTHA LUCIA RODRIGUEZ VARGAS