Barranquilla, 30 de Septiembre 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06- 2024-3100
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Quinto Informe de Gestión del mes de septiembre de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06- 2024-3100, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de septiembre de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

   - Se revisaron, actualizaron y se organizaron 15 expedientes comprendidos en los barrios ciudadela 20 de julio y 7 de abril.

2. **Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.**

   - En el mes de septiembre realice 7 visitas en el barrio 7 de abril y 8 visitas en el barrio ciudadela 20 de julio para un total de 15 visitas realizadas.

3. **Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.**

   - Respecto a esta actividad se realizaron visitas de campo al barrio ciudadela 20 de julio y 7 de abril, con el objeto de verificar información del ocupante y determinar si el predio había sufrido modificaciones.

4. **Digitar la información de cada una de las actividades requeridas en la base de datos compartida con el contratista y la Oficina de Hábitat.**

De esta activad no queda pendiente por ejecutar socializaciones, de acuerdo con el siguiente cuadro.

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
43	43	0

5. **Digitalización de los 121 expedientes producto de los predios titulados en la modalidad de "Cesión Gratuita".**

Con relación a esta actividad se digitalizaron los siguientes actos administrativos:

REFERENCIA CATATSRAL	DIRECCION	BARRIO	EXPEDIENTE
08001010800000188001400000000	K 9 77 64	EL BOSQUE	SPH16-3224
08001010700000508000900000000	K 2A 55C 29	SANTO DOMINGO DE GUZMAN	S.P 09-3253
08001010700000610001000000000	K 3 80 45	SANTO DOMINGO DE GUZMAN	SPH18-0296
08001011200000217001600000000	C 90B 6B 41	EL ROMANCE	SPH22-0392
08001010800000307004500000000	K 15A1 84 85	LA MANGA	S.P 15-1576
08001010800000302000100000000	K 15D D 77D 66	LA MANGA	S.P 15-1527
08001011200000062002500000000	K 8E 99C 37	LAS MALVINAS	SP22-2359
08001011200000123000300000000	K 7H 93 191	LAS MALVINAS	SPH22-0543
08001011200000171002300000000	K 7 98E 40	LAS MALVINAS	SPH22-1573

En consecuencia, de esta activad queda pendiente por ejecutar 110 expedientes.

Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
121	11	110

6. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

Se asistió a 2 capacitaciones realizadas una en el Edificio Fedecafe y una realizada en la alcaldía de barranquilla. se llevaron a cabo 2 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.









Cordialmente,

JESUS ALBERTO CHAPARRO SARMIENTO
CC. 1.042.443.281