CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE CVS Por el desarrollo sostenible del departamento de Córdoba	SISTEMA DE GESTIÓN INTEGRAL - SGI	Código: GJ-FO-16
		Versión: 08
	FORMATO ACTA DE RECIBO FINAL CONTRATO	Fecha:20/02/2020

CONTRATO No:	040 – 2023.
OBJETO:	ELABORAR EL PLAN FORESTAL URBANO DE LOS MUNICIPIOS DE CERETÉ, SAHAGÚN Y PLANETA RICA Y SU ACTO ADMINISTRATIVO DE ADOPCIÓN.
VALOR:	TRESCIENTOS MILLONES DE PESOS - $300.000.000 M/CTE.
PLAZO DE EJECUCIÓN:	CINCO (05) MESES.
CONTRATANTE:	CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE – CVS.
CONTRATISTA:	CONSORCIO PFU.
INTERVENTOR:	N.A.
SUPERVISOR:	HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA.
PORCENTAJE PAGO ANTICIPADO:	40%
VALOR DEL PAGO ANTICIPADO:	CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS – $120.000.000 M/CTE.
FECHA DE ENTREGA PAGO ANTICIPADO:	23 DE AGOSTO DE 2023.
FECHA DE INICIO:	28 DE JUNIO DE 2023.
PRÓRROGA 1:	N.A.
ADICIÓN 1:	N.A.
SUSPENSIÓN 1:	N.A.
REINICIACIÓN 1:	N.A.

En Montería a los (28) días del mes de noviembre de 2023, se reunieron los siguientes señores a saber: **DIEGO ANDRÉS GUARÍN ESPINOSA** identificado con C.C No. 1.067.935.907 de Montería quien actúa en calidad de representante legal del **CONSORCIO PFU** y **HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA** identificado con CC. No. 11.003.480 quien actúa en calidad de supervisor, con el fin de entregar y recibir respectivamente, de conformidad a los documentos adjuntos y de acuerdo a lo siguiente:

1. El porcentaje de avance físico de ejecución del contrato es de un 100%.
2. Las actividades y/o productos recibidos a satisfacción por el supervisor son las indicadas a continuación:

ACTIVIDAD	PORCENTAJE DE AVANCE 28 DE NOVIEMBRE DE 2023
Fase de diagnóstico	**100,00%**
1. Revisión y análisis de información existente.	100,00%
2. Diseño metodológico del levantamiento de información en campo y socialización con el equipo.	100,00%
3. Recolección de información primaria del arbolado urbano.	100,00%
Fase de procesamiento de la información	**100,00%**
Fase de formulación y concertación	**100,00%**

3. El resumen financiero del contrato a la fecha es el siguiente:

CONCEPTO	FECHAS	VALOR CONTRATO	ANTICIPO	V. ACTAS	AMORTIZ ANTICIPO	ANTICIPO X AMORTIZAR	CUENTA X PAGAR	PAGADO	SALDO
SUSCRIPCIÓN	20/06/2023	$ 300.000.000	0	0	0	0	0	0	$ 300.000.000
PAGO ANTICIPADO	23/08/2023	0	$ 120.000.000	0	0	0	0	$ 120.000.000	$ 180.000.000
ACTA 1	17/10/2023	0	0	$ 90.000.000	0	0	0	$ 90.000.000	$ 90.000.000
ACTA 2	23/11/2023	0	0	$ 60.000.000	0	0	0	$ 60.000.000	$ 30.000.000
ACTA FINAL	28/11/2023	0	0	$30.000.000	0	0	$30.000.000	0	0
		$ 300.000.000	**$ 120.000.000**	**$ 180.000.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 30.000.000**	**$ 270.000.000**	**$ 0**

- El valor bruto del acta final es de TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE - ($30.000.000).
- El valor y el porcentaje del pago anticipado es CIENTO VEINTE MILLONES DE PESOS M/CTE ($120.000.000) - 40%.
- El valor presente neto acta final a pagar es de TREINTA MILLONES DE PESOS M/CTE - ($30.000.000).

A la fecha de la presente acta, la garantía única tiene las siguientes vigencias:

AMPAROS	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	INICIAL	FINAL	
Devolución del Pago Anticipado	(28/06/2023)	(28/05/2024)	$120.000.000,00
Cumplimiento del Contrato	(28/06/2023)	(28/05/2024)	$30.000.000,00
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales e Indemnizaciones	(28/06/2023)	(28/12/2026)	$30.000.000,00
Calidad del Servicio	(28/06/2023)	(28/12/2024)	$60.000.000,00

Para constancia se firma en Montería a los 28 días del mes de noviembre del año 2023.

Diego Guarín Espinosa

DIEGO ANDRÉS GUARÍN ESPINOSA
Representante legal Consorcio PFU

HAIDER JAIR HOYOS ACOSTA
Supervisor CVS

CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DE LOS VALLES DEL SINÚ Y DEL SAN JORGE - CVS

ELABORAR EL PLAN FORESTAL URBANO DE LOS MUNICIPIOS DE CERETÉ, SAHAGÚN Y PLANETA RICA Y SU ACTO ADMINISTRATIVO DE ADOPCIÓN

PERSONAL

CANTIDAD	DESCRIPCION	DEDICACIÓN MES 1	DEDICACIÓN MES 2	DEDICACIÓN MES 3	DEDICACIÓN MES 4	DEDICACIÓN MES 5	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTA FINAL	ACUMULADO ACTA FINAL + ACTA 2 + ACTA 1 + PAGO ANTICIPADO
1	Director de Consultoría	35%	35%	35%	35%	35%	$ 5.000.000	**$ 8.750.000**	**$ 1.750.000**	$ 8.750.000
1	Profesional forestal	50%	50%	50%	50%	50%	$ 4.100.000	**$ 10.250.000**	**$ 2.050.000**	$ 10.250.000
1	Profesional SIG	50%	50%	50%	50%	50%	$ 4.100.000	**$ 10.250.000**	**$ 2.050.000**	$ 10.250.000
2	Técnicos auxiliares	80%	80%	80%	80%	80%	$ 2.000.000	**$ 16.000.000**	**$ 3.200.000**	$ 16.000.000
							COSTO PERSONAL	**$ 45.250.000**	**$ 9.050.000**	**$ 45.250.000**
							FACTOR MULTIPLICADOR	**1,90**	**1,90**	**1,90**
							SUBTOTAL PERSONAL	**$ 85.975.000**	**$ 17.195.000**	**$ 85.975.000**

COSTOS OPERATIVOS

ITEM	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD MES 1	CANTIDAD MES 2	CANTIDAD MES 3	CANTIDAD MES 4	CANTIDAD MES 5	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	ACTA FINAL	ACUMULADO ACTA FINAL + ACTA 2 + ACTA 1 + PAGO ANTICIPADO
1	Transporte de personal > 2000 c.c., 4x4. Incluye combustible, conductor y otros	Vehículo	2	2	2	2	2	$ 5.700.000	**$ 57.000.000**	**$ 0**	$ 57.000.000
2	Sobrevuelos con vehículo aéreo no tripulado DRONE	Unidad	3	3	3	3	3	$ 1.700.000	**$ 25.500.000**	**$ 0**	$ 25.500.000
3	Consecución de información primaria y secundaria	Documento	1	1	1	1	1	$ 1.600.000	**$ 8.000.000**	**$ 0**	$ 8.000.000
4	Logística diagnóstico con participación de actores, para la inducción, socialización y validación de los Planes Forestales Urbanos	Unidad	2	1	1	1	1	$ 3.315.000	**$ 19.890.000**	**$ 0**	$ 19.890.000
5	Diseño de línea base de áreas para el diagnóstico de temas concernientes a las condiciones biofísicas del área de estudio que contienen al arbolado urbano y áreas susceptibles a arborizar	Documento					1	$ 13.500.000	**$ 13.500.000**	**$ 3.015.084**	$ 13.500.000
6	Imágenes de satélite multitemporales para el estudio de la geografía del territorio	Unidad	3					$ 5.100.000	**$ 15.300.000**	**$ 0**	$ 15.300.000
7	Materiales para la realización de inventario arbóreo en los tres municipios	Unidad	2					$ 5.600.000	**$ 11.200.000**	**$ 0**	$ 11.200.000
8	Alquiler de equipos y herramientas para la ejecución de trabajo de campo	Unidad	2					$ 2.500.000	**$ 5.000.000**	**$ 0**	$ 5.000.000
9	Papelería y útiles de oficina	Mes	1	1	1	1	1	$ 347.168	**$ 1.735.840**	**$ 0**	$ 1.735.840
10	Elaboración y edición de un video que presente los resultados del proyecto	Unidad					1	$ 4.000.000	**$ 4.000.000**	**$ 4.000.000**	$ 4.000.000,00
11	Producción de informes (Impresión de documento físico y entrega de documento magnético en USB)	Informe	1	1	1	1	1	$ 1.000.000	**$ 5.000.000**	**$ 1.000.000**	$ 5.000.000
								SUBTOTAL COSTOS OPERATIVOS	**$ 166.125.840**	**$ 8.015.084**	**$ 166.125.840**
								TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 252.100.840**	**$ 25.210.084**	**$ 252.100.840**
								IVA (19%)	**$ 47.899.160**	**$ 4.789.916**	**$ 47.899.160**
								TOTAL CONSULTORIA	**$ 300.000.000**	**$ 30.000.000**	**$ 300.000.000**