Barranquilla, 30 de Septiembre de 2024.

Doctora
DIANA MANTILLA PARRA
Supervisor Contrato No. CD-06-2024-3104
Secretaría de Planeación
Alcaldía Distrital de Barranquilla.
Ciudad

Asunto: **Quinto Informe de Gestión del mes de septiembre de 2024.**

En cumplimiento del objeto del contrato de prestación de servicios No. CD-06-2024-3104, que usted supervisa, me permito rendir informe de las actividades realizadas en el proyecto de "Titulación de Predios Fiscales" que adelanta el Distrito de Barranquilla a través de la Oficina Hábitat adscrita a la Secretaria de Planeación, correspondiente al mes de septiembre de 2024.

OBJETO DEL CONTRATO: *PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL DESARROLLO DEL PROYECTO DE TITULACIÓN DE PREDIOS FISCALES A TRAVÉS DE LA MODALIDAD DE "CESIÓN GRATUITA"*

OBLIGACIONES CONTRACTUALES:

1. **Revisar, actualizar y organizar los expedientes referentes al proyecto de titulación.**

REFERENCIA CATATSRAL
08001010700000145001500000000
08001010700000128002700000000
08001010700000159001000000000
08001010700000128002300000000
08001010700000146002300000000
08001010700000115003400000000
08001010700000117003900000000
08001010700000212001100000000
08001010700000117001600000000
08001010700000212001500000000
08001010700000212002000000000
08001010700000119001200000000
'08001010700000115003500000000
'08001010700000115003600000000
08001010700000144001800000000
08001010700000130000700000000
'08001010700000119004200000000
'08001010700000212002100000000
08001011200000120001100000000
08001011200000105002700000000

08001011200000115002700000000
08001011200000120000100000000
08001011200000115004300000000
08001011200000120002100000000
08001011200000105003800000000
08001011200000115001600000000
08001011200000115004000000000
08001011200000115004600000000
08001011200000115004100000000
08001011200000120003700000000
08001011200000120002200000000
08001011200000115003000000000
'08001011200000115005100000000
'08001011200000120005100000000
'08001011200000120005000000000
'08001011200000230002200000000
08001011200000223001900000000
08001011200000223001800000000
08001011200000218000900000000
08001011200000223002000000000
08001011200000224001200000000
08001011200000218001900000000
08001011200000224001300000000
08001011200000224001700000000
08001011200000224000800000000
08001011200000224001600000000
08001011200000224003000000000
08001011200000224002400000000
08001011200000218001700000000
'08001011200000224003100000000
08001010800000122002200000000
08001010800000081001900000000
08001011600000611002300000000
08001011600000612002800000000
08001011600000611000100000000
08001011600000611000100000000
08001011600000606000900000000
08001011600000612002600000000

2. Alistar la información de campo y de oficina según bases de datos de datos entregas por la Oficina Hábitat que requiere el proyecto de titulación de predios fiscales.

De acuerdo con los predios que fueron previamente asignados para visita de campo se recolectó la debida información en los siguientes barrios: La playa, Santuario, El romance, Las Malvinas y El bosque.

3. Realizar visitas y elaborar informes del diagnóstico técnico de los predios potenciales para el ingreso al proyecto de titulación de predios, en cumplimiento de los requisitos y normas establecidas.

Respecto al trabajo realizado durante el periodo comprendido entre el 1 de Agosto de 2024 y el 31 de agosto de 2024 se realizaron las siguientes visitas de campo en los barrios santuario y el corregimiento de la playa con el objeto de verificar información del ocupante y determinar si el predio había sufrido modificaciones. Los predios fueron:

REFERENCIA CATATSRAL	DESENGLOBE	DIRECCION	BARRIO
08001010700000121003100000000		K 8C 47 14	SANTUARIO
08001010700000132002900000000		C 48 8A 27	SANTUARIO
08001010700000145001500000000		K 7G 49 75	SANTUARIO
08001010700000147002500000000		K 8 49 95	SANTUARIO
08001010700000159001000000000		C 52 7H 16	SANTUARIO
08001010700000146002300000000		C 49 7G 23	SANTUARIO
08001010700000157001500000000		K 7 51B 40	SANTUARIO
08001010700000116002900000000		C 48 7G 22	SANTUARIO
08001010700000115001300000000		K 7G 47 101	SANTUARIO
08001010700000132001400000000		C 49 8A 24	SANTUARIO
08001010700000092003300000000		K 8 45B 136	SANTUARIO
08001010700000115003400000000		K 7G 47 95	SANTUARIO
08001010700000117003900000000		K 7H 47 80	SANTUARIO
08001010700000211002200000000		K 8 52 27	SANTUARIO
08001010700000212001100000000		C 52 7 23	SANTUARIO
08001010700000212001500000000		K 7 52 30	SANTUARIO
08001010700000090001200000000		K 7G 45B 120	SANTUARIO
08001010700000212000500000000		K 7H 52 55	SANTUARIO
08001010700000128001400000000		C 49 7C 24	SANTUARIO
08001010700000212002000000000		K 7 52 34	SANTUARIO
08001010700000121002000000000		K 8D 47 81 Bq 50	SANTUARIO
08001010700000119001200000000		C 47 8A 45	SANTUARIO
08001010700000144001800000000		C 49 7A 33 Bq 59B Lt 2	SANTUARIO
08001010700000130000700000000		K 7H 48 76	SANTUARIO
08001010700000128002700000000		C 48 7C 49	SANTUARIO
08001010700000128002300000000		K 7G 48 55	SANTUARIO
08001010700000117001600000000		K 8 47 93	SANTUARIO
08001011600000611002300000000		K 17 14 78	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000606001000000000		C 14A 13 32	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000610001100000000	A	K 15 14 10	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000610001100000000	B	C 14 15 02	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000668000100000000		K 17A 13A 05	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000606000800000000		C 14A 13 20	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000637001200000000		K 17D 17 28	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA

08001011600000612002800000000		K 15 15 38	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000611000100000000	B	K 16 14 79	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000611000100000000		K 16 14 81	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000606000900000000		C 14A 13 26	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000612002600000000		K 15 15 22	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA

4. Digitar la información de cada una de las actividades requeridas en la base de datos compartida con el contratista y la Oficina de Hábitat.

REFERENCIA CATATSRAL	DIRECCION	BARRIO
08001010700000145001500000000	K 7G 49 75	SANTUARIO
08001010700000128002700000000	C 48 7C 49	SANTUARIO
08001010700000159001000000000	C 52 7H 16	SANTUARIO
08001010700000128002300000000	K 7G 48 55	SANTUARIO
08001010700000146002300000000	C 49 7G 23	SANTUARIO
08001010700000115003400000000	K 7G 47 95	SANTUARIO
08001010700000117003900000000	K 7H 47 80	SANTUARIO
08001010700000212001100000000	C 52 7 23	SANTUARIO
08001010700000117001600000000	K 8 47 93	SANTUARIO
08001010700000212001500000000	K 7 52 30	SANTUARIO
08001010700000212002000000000	K 7 52 34	SANTUARIO
08001010700000119001200000000	C 47 8A 45	SANTUARIO
'08001010700000115003500000000	K 7G 47 99	SANTUARIO
'08001010700000115003600000000	K 7F 47 118	SANTUARIO
08001010700000144001800000000	C 49 7A 33 Bq 59B Lt 2	SANTUARIO
08001010700000130000700000000	K 7H 48 76	SANTUARIO
'08001010700000119004200000000	K 8B 47 9	SANTUARIO
'08001010700000212002100000000	C 52 7 25	SANTUARIO
08001011200000120001100000000	K 7 96 96	LAS MALVINAS
08001011200000105002700000000	K 7 97 22	LAS MALVINAS
08001011200000115002700000000	K 9 97 84	LAS MALVINAS
08001011200000120000100000000	K 7 96 04	LAS MALVINAS
08001011200000115004300000000	K 9 97 96	LAS MALVINAS
08001011200000120002100000000	C 96B 7 77	LAS MALVINAS
08001011200000105003800000000	C 97B 7 110	LAS MALVINAS
08001011200000115001600000000	K 9A 97 09	LAS MALVINAS
08001011200000115004000000000	K 9A 97 123	LAS MALVINAS

08001011200000115004600000000	K 9A 97 97	LAS MALVINAS
08001011200000115004100000000	K 9A 97 121	LAS MALVINAS
08001011200000120003700000000	C 96 7 15	LAS MALVINAS
08001011200000120002200000000	C 96B 7B 49	LAS MALVINAS
08001011200000115003000000000	K 9 97 108	LAS MALVINAS
'08001011200000115005100000000	CARRERA 9 97 58 AP INT	LAS MALVINAS
'08001011200000120005100000000	C 96B 7B 47	LAS MALVINAS
'08001011200000120005000000000	K 7 96 08	LAS MALVINAS
'08001011200000230002200000000	C 90 6E2 18	EL ROMANCE
08001011200000223001900000000	C 90 6D 21	EL ROMANCE
08001011200000223001800000000	C 90 6D 29	EL ROMANCE
08001011200000218000900000000	C 91 6D 74	EL ROMANCE
08001011200000223002000000000	C 90 6D 13	EL ROMANCE
08001011200000224001200000000	C 90 6E2 67	EL ROMANCE
08001011200000218001900000000	C 90B 6D 17	EL ROMANCE
08001011200000224001300000000	C 90 6E2 61	EL ROMANCE
08001011200000224001700000000	C 90 6E2 27	EL ROMANCE
08001011200000224000800000000	C 90B 6E2 60	EL ROMANCE
08001011200000224001600000000	C 90 6E2 33	EL ROMANCE
08001011200000224003000000000	C 90B 6E2 08	EL ROMANCE
08001011200000224002400000000	C 90 6E2 39	EL ROMANCE
08001011200000218001700000000	C 90B 6D 33	EL ROMANCE
'08001011200000224003100000000	C 90 6E2 60 PI 2	EL ROMANCE
08001010800000122002200000000	K 7C 77 75	EL BOSQUE
08001010800000081001900000000	K 6B 74A 88	EL BOSQUE
08001011600000611002300000000	K 17 14 78	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000612002800000000	K 15 15 38	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000611000100000000	K 16 14 79	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000611000100000000	K 16 14 81	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000606000900000000	C 14A 13 26	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA
08001011600000612002600000000	K 15 15 22	CORREGIMIENTO LA PLAYA - SECTOR MARATEA

5. Digitalización de los 121 expedientes producto de los predios titulados en la modalidad de "Cesión Gratuita".

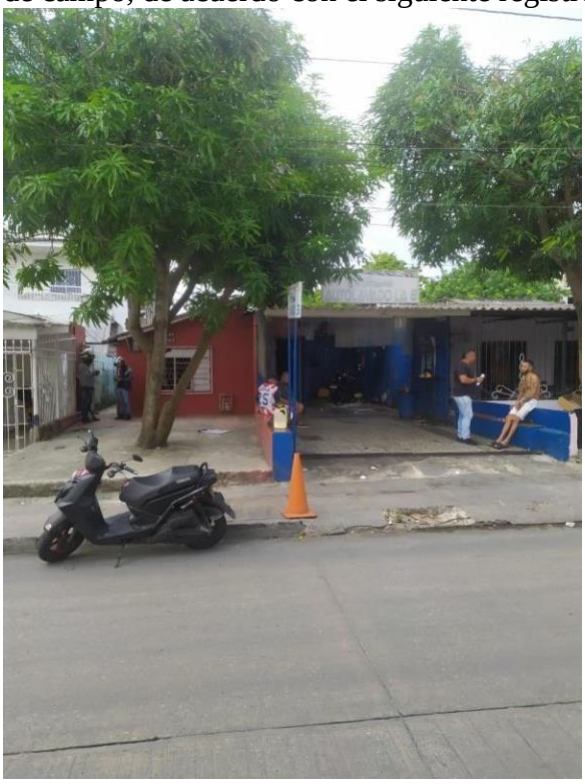
REFERENCIA CATATSRAL	DIRECCION	BARRIO	EXPEDIENTE
08001011200000104005800000000	C 97 7F 13	LAS MALVINAS	SP22-2085
08001011200000074002400000000	C 98D 7B 11	LAS MALVINAS	SP22-2230
08001011200000012002200000000	K 6E2 91 54	CALIFORNIA	S.P 17-2793
08001011200000100002200000000	C 98B 7B 190	LAS MALVINAS	SP22-1576
08001010800000243003000000000	K 9L D69 29	EL BOSQUE	S.P 18-1434
08001011200000121001400000000	C 96 7B 111	LAS MALVINAS	SPH22-1345
08001011200000113003300000000	K 8G 97 51	LAS MALVINAS	SP22-2140
08001011200000115004300000000	K 9 97 96	LAS MALVINAS	SP22-2071
08001010800000736005000000000	K 12D 99 29	LA PAZ	SP21-0212

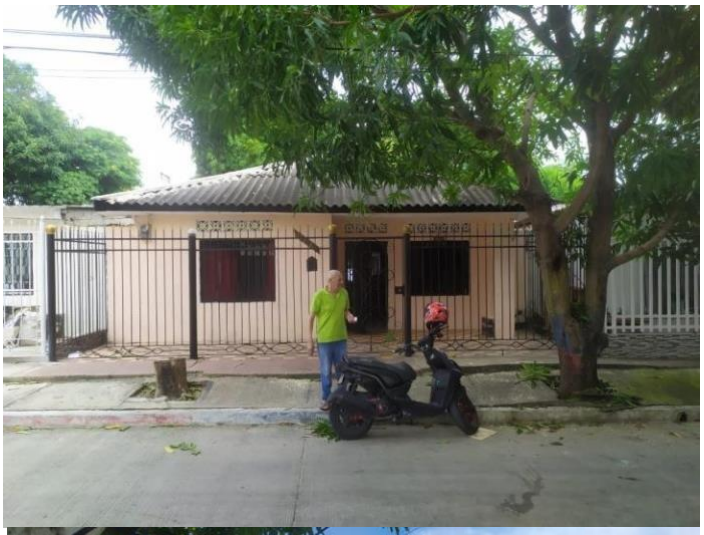
Cantidad contratada	Cantidad ejecutada	Pendiente por ejecutar
121	11	110

6. **Asistir y/o apoyar capacitaciones, jornadas y eventos programados por la Oficina de Hábitat de la Secretaria Distrital de Planeación.**

ACTUALIZAR ESTA ACTIVIDAD

Se asistió a 8 capacitaciones realizada en el Edificio Fedecafe y se llevaron a cabo 12 salidas de campo, de acuerdo con el siguiente registro fotográfico.















Cordialmente,

JUAN SEBASTIAN FREN MEJIA
CC.1.140.860.820