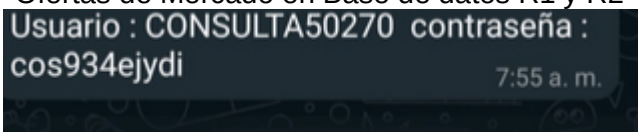
1. DATOS DEL CONTRATO			
Contrato No.	3203 DE 2024		
Nombre del Contratista y/o Representante Legal	ERICA CERVANTES HERNANDEZ		
Nombre del supervisor y/ointerventor	JUAN CARLOS TORRES PALMA - PROFESIONAL UNIVERSITARIO 2044-08		
Dependencia	DIRECCION TERRITORIAL META		
Objeto del contrato	Prestación de servicios profesionales para programar, ejecutar y realizar el control de calidad, a través de actividades de campo y oficina, que permitan establecer los valores de metro cuadrado de terreno y de construcción para avalúos catastrales y/o valores de referencia, atendiendo los procedimientos vigentes y establecidos por el IGAC para la Dirección territorial Meta.		
Fecha de inicio	27/06/2024	**Fecha de terminación**	30/12/02024
Período objeto del informe:	01/09/2024 AL 30/09/2024		

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
1.	Participar en la implementación de los instrumentos de planificación en el marco de la ejecución del modelo de operación 2024 de la subdirección de avalúos.	Participar de las reuniones de Planeación y programación del estudio de zonas: 1. Determinación del recurso humano 2. Estimación de los recursos físicos requeridos 3. Alistamiento de información Definición del Plan de trabajo y duración de cada actividad	Se realizaron reuniones para planificar la comisión del Municipio de Puerto Gaitán programada del 05/09/2024 al 12/09/2024 Reuniones para la preparación de los insumos cartográficos requeridos para el estudio de campo Se realizaron reuniones para la estructuración de las zonas físicas de Puerto Carreño junto con el Profesional SIG

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
2.	Contar con el registro abierto de avaluadores RAA y mantenerlo vigente durante toda la ejecución del contrato, cumplir con los dispuesto en la ley 1673 de 2013 y el decreto reglamentario 1074 de 2015.	Se cumple con el requisito de Registro Abierto Avaluador RAA activo se anexa imagen certificado ANAV Ver certificado en Anexos	**ANEXO 2. CERTIFICADO REGISTRO ABIERTO AVALUADOR AVAL-52422669**
3.	Realizar las labores campo y oficina que le permitan adelantar el control de calidad, verificación de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, junto con los formatos que sean requeridos de acuerdo con los manuales de procedimientos establecidos en el sistema de gestión de calidad.	Alistamiento de información cartográfica base urbana de los municipios asignados en ArcGIS Determinación de zonas homogéneas físicas y sus características	Desplazarse al Municipio de Puerto Gaitán a realizar trabajos de campo para los procesos de actualización catastral urbano pertinentes al componente económico dentro del diseño de las zonas homogéneas físicas y zonas homogéneas
4.	Realizar avalúos de puntos muestra y/o control de calidad de los puntos objeto de investigación de mercado que sean requeridos en el marco de los procesos de actualización catastral con enfoque multipropósito.	Este periodo no fue asignada esta actividad de acuerdo con el cronograma	Se determinaron los puntos muestra para los avaluos en los Municipios de Puerto Lleras, Puerto Carreño y Puerto Gaitan Ver archivos Puntos Muestra espacializados en Avenza Maps y con fotografías soporte en carpeta compartida GRUPO 3

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
5.	Controlar los listados de asistencia de las reuniones, en los formatos vigentes del igac, en las que participe como ejecutor o control de calidad para los municipios que le sean asignados, en mesas técnicas, indicando el resumen de los temas tratados, conclusiones o acuerdos, así como los compromisos y sus responsables.	Acta de reunión de equipo de trabajo con la evidencia de asistencia a la sesión de Trabajo con los Funcionarios de Planeacion Municipal de la Alcaldia de Puerto Carreño Ver Anexo 2	Ver Anexo 2. **Evidencia de Reunión de trabajo Equipo de Planeación Municipal Alcaldía de Puerto Gaitan**
6.	Elaborar y/o realizar control de calidad al plan del componente económico que incluye plan de calidad y documento de enfoque metodológico a partir de la verificación de la caracterización económica del municipio a operar catastralmente.	Determinacion de puntos de investigacion, incluidos los PHs Investigacion del mercado inmobiliario	Se determinaron los puntos muestra para los avaluos en los Municipios de Puerto Lleras, Puerto Carreño y Puerto Gaitán Ver archivos Puntos Muestra especializados en Avenza Maps y con fotografías soporte en carpeta compartida GRUPO 3
7.	Configurar zonas homogéneas físicas (zhf) de manera preliminar y zhf consolidadas, conforme a las variables definidas por el procedimiento de zonas homogéneas (componente económico de actualización catastral con enfoque multipropósito), manteniendo contacto permanente con el equipo designado para la ejecución de los estudios para su consolidación y cierre, conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.	Se realiza la configuración de las ZHF del Municipio de Puesto Carreño	Ver Anexos Zonas Homogéneas Físicas de Puerto Carreño

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
8.	Determinar las zonas homogéneas geoeconómicas de manera preliminar (obtención de valores por m²) y consolidada (orientando el ajuste a su delimitación con la malla predial resultante), conforme al procedimiento, instructivo y formatos IGAC vigentes.	Se realizaron reuniones de trabajo con diferentes entes del municipio de Puerto Carreño para obtención de valores de mercado inmobiliario Notaria Entidades Bancarias – Bancolombia Peritos de la zona Ofertas	Anexo soporte en carpeta compartida GRUPO 3 fo-gct-pc03-04_investigacion_indirecta_del_mercado_inmobiliario fo-gct-pc03-08_relacion_avaluos_de_puntos_fijados_para_investigacion_economica
9.	Preparar de manera progresiva las memorias técnicas, sus anexos, soportes y formatos de cierre, dando cumplimiento a la estructura de almacenamiento de la información.	Consolidación de la información en los formatos estipulados	
10.	Realizar controles de la operación como avalúos de prueba, preliquidación a valores comerciales, generar análisis de sensibilidad para muestra estratificada del 10% de los predios actualizados, liquidación de los valores catastrales definidos conforme al porcentaje que determine el municipio dentro del rango permitido por la ley.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
11.	Apoyar al municipio o a autoridades municipales y/o a la dirección territorial correspondientes, en la presentación de los resultados acerca de los procesos de actualización que haya ejecutado y/o efectuado control de calidad.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
12	Diligenciar y suscribir los formatos que hacen parte del respaldo al procedimiento e instructivos de zonas homogéneas componente económico de actualización catastral con enfoque multipropósito), dispuestos en el listado maestro de documentos internos del IGAC, junto con la suscripción de los mismos por parte de la dirección territorial del igac en los formatos que así lo contemplen.	Diligenciar formato Formato fo-gct-pc03-01	Anexo soporte en carpeta compartida GRUPO 3 fo-gct-pc03-04_investigacion_indirecta_del_mercado_inmobiliario fo-gct-pc03-08_relacion_avaluos_de_puntos_fijados_para_investigacion_economica
13	Realizar control de calidad de completitud y consistencia a los insumos suministrados para la elaboración de estudios de zonas homogéneas, empleando los documentos que hacen parte del listado maestro de documentos internos.	Verificación de fuentes de información primaria y secundaria para el estudio	Se verifica los EOT, acuerdos y cartografía básica para los municipios asignados https://www.colombiaot.gov.co/pot/buscador.html Consulta de la cartografía básica para los municipios asignados en https://www.colombiaenmapas.gov.co Se validan Puntos muestra para avalúos y Ofertas de Mercado en Base de datos R1 y R2  Consulta CICA poara Puntos Muestra y ofertas
14	Realizar desplazamientos fuera de la sede de la dirección territorial bajo su entera y completa responsabilidad, de acuerdo con la programación que elabore el supervisor del contrato, en los casos que sea requerido para dar cumplimiento al objeto y obligaciones del mismo.	. Se adelantaron recorridos iniciales de las áreas de estudio Urbanas	**Anexo 3 Evidencia de visita de campo COMISION** Puerto Gaitan 05/09/2024 al 12/09/2024

2. ©			
No.	**Obligación contractual**	**Actividad desarrollada**	**Observaciones / Evidencia**
15	Apoyar técnica y operativamente en la ejecución de las actividades que le sean solicitadas por el supervisor en el marco del objeto del contrato.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
16	Apoyar al director territorial en la supervisión de los procesos y proyectos inherentes a su cargo.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
18	Conocer y aplicar lo establecido en los procedimientos documentados (manuales, instructivos, metodologías, guías) al igual que conocer y diligenciar los formatos oficializados por la entidad para el cumplimiento del objeto contractual y como garantía para el igac de eficaz planeación, operación y control de los procesos del sistema de gestión integrado.	Se entrego el Instructivo ELABORACION DEL ESTUDIO DE ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS Y DETERMNACION DEL VALOR UNITARIO E INTEGRAL PH POR TIPO DE CONSTRUCCION	Dar cumplimiento al Instructivo ELABORACION DEL ESTUDIO DE ZONAS HOMOGENEAS FISICAS Y GEOECONOMICAS Y DETERMNACION DEL VALOR UNITARIO E INTEGRAL PH POR TIPO DE CONSTRUCCION para los parámetros y actividades allí descritos
19	Las demás actividades que sean asignadas por el supervisor del contrato y guarden relación directa con el objeto del contrato.	Este periodo no fue asignada esta actividad.	N/A
3. REPORTES MENSUALES PARA ENTREGAR			
Este periodo no fue asignada esta actividad.			

Hago constar que durante el periodo reportado se adelantaron las anteriores obligaciones y/o actividades.



Firma del Contratista

NOTA. El informe presentado, evidencia la ejecución contractual de las actividades sobre las cuales se desplegaron acciones en el periodo correspondiente.

ANEXO 1 REUNIONES DE PLANIFICACION

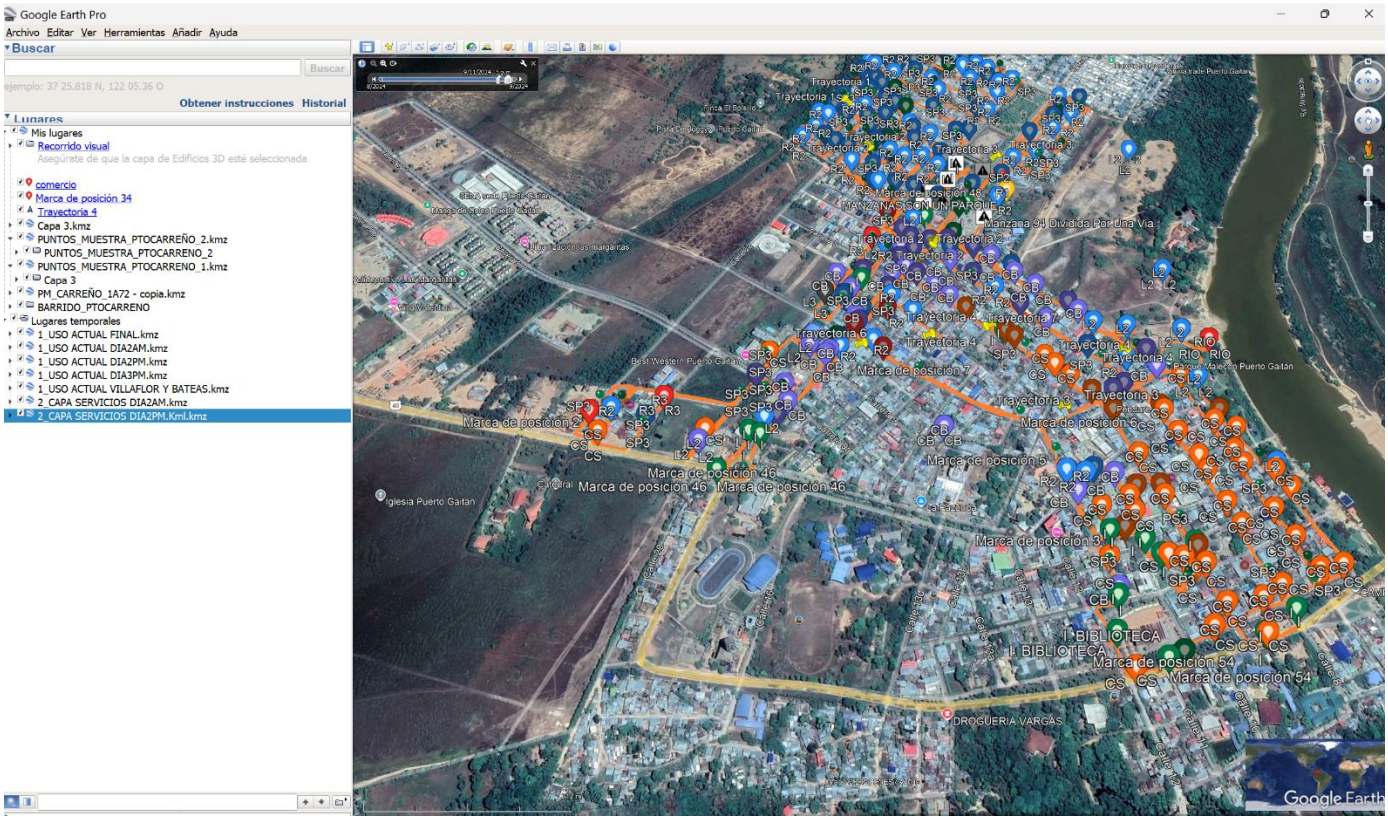








Evidencia capas KMZ recorridos Puerto Gaitán



ANEXO 2. CERTIFICADO REGISTRO ABIERTO AVALUADOR AVAL-52422669

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV

NIT: 900870027-5

Entidad Reconocida de Autorregulación mediante la Resolución 26408 del 19 de Abril de 2018 de la Superintendencia de Industria y Comercio

El señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ, identificado(a) con la Cédula de ciudadanía No. 52422669, se encuentra inscrito(a) en el Registro Abierto de Avaluadores, desde el 24 de Noviembre de 2021 y se le ha asignado el número de avaluador AVAL-52422669.

Al momento de expedición de este certificado el registro del señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ se encuentra **Activo** y se encuentra inscrito en las siguientes categorías y alcances:

Categoría 1 Inmuebles Urbanos

Alcance

- Casas, apartamentos, edificios, oficinas, locales comerciales, terrenos y bodegas situados total o parcialmente en áreas urbanas, lotes no clasificados en la estructura ecológica principal, lotes en suelo de expansión con plan parcial adoptado.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Categoría 2 Inmuebles Rurales

Alcance

- Terrenos rurales con o sin construcciones, como viviendas, edificios, establos, galpones, cercas, sistemas de riego, drenaje, vías, adecuación de suelos, pozos, cultivos, plantaciones, lotes en suelo de expansión sin plan parcial adoptado, lotes para el aprovechamiento agropecuario y demás infraestructura de explotación situados totalmente en áreas rurales.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Categoría 3 Recursos Naturales y Suelos de Protección

Alcance

- Bienes ambientales, lotes incluidos en estructura ecológica principal, lotes definidos o contemplados en el código de recursos naturales renovables.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Categoría 5 Edificaciones de Conservación Arqueológica y Monumentos Históricos

Alcance

- Edificaciones de Conservación arquitectónica.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 6 Inmuebles Especiales

Alcance

- Incluye centros comerciales, hoteles, colegios, hospitales, clínicas y avance de obras. Incluye todos los inmuebles que no se clasifiquen dentro de los numerales anteriores.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 7 Maquinaria Fija, Equipos y Maquinaria Móvil

Alcance

- Equipos eléctricos y mecánicos de uso en la industria, motores, subestaciones de planta, tableros eléctricos, equipos de generación, subestaciones de transmisión y distribución, equipos e infraestructura de transmisión y distribución, maquinaria de construcción, movimiento de tierra, y maquinaria para producción y proceso. Equipos de cómputo: Microcomputadores, impresoras, monitores, módems y otros accesorios de estos equipos, redes, main frames, periféricos especiales y otros equipos accesorios de estos. Equipos de telefonía, electromedicina y radiocomunicación. Transporte Automotor: vehículos de transporte terrestre como automóviles, camperos, camiones, buses, tractores,camiones y remolques, motocicletas, motociclos, mototriciclos, cuatrimotos, bicicletas y similares.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 9 Obras de Arte, Orfebrería, Patrimoniales y Similares

Alcance

- Artes, joyas, muebles con valor histórico, cultural.

Fecha de inscripción
24 Nov 2021

Regimen
Régimen Académico

Categoría 10 Semovientes y Animales

Carrera 33 N.º 24
Servicio al Ciuda
Meta – Villavicen
www.igac.gov.c

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

Alcance

- Semovientes, animales y muebles no clasificados en otra especialidad.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Categoría 11 Activos Operacionales y Establecimientos de Comercio

Alcance

- Revalorización de activos, inventarios, materia prima, producto en proceso y producto terminado. Establecimientos de comercio.

Fecha de inscripción **24 Nov 2021** | Regimen **Régimen Académico**

Los datos de contacto del Avaluador son:

Ciudad: GRANADA, META
Dirección: CARRERA 13 N° 25 - 62 APTO 713 EDIFICIO TORRE MILENIUM
Teléfono: 3114694726
Correo Electrónico: erica.cervantes.hernandez@gmail.com

Títulos Académicos, Certificados de Aptitud Ocupacional y otros programas de formación:
Técnico Laboral por Competencias En Avalúos - Corporación Tecnológica Empresarial

Que revisados los archivos de antecedentes de procesos disciplinarios de la ERA Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV; no aparece sanción disciplinaria alguna contra el(la) señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 52422669

El(la) señor(a) ERICA CERVANTES HERNANDEZ se encuentra al día con el pago sus derechos de registro, así como con la cuota de autorregulación con Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.

Con el fin de que el destinatario pueda verificar este certificado se le asignó el siguiente código de QR, y puede escanearlo con un dispositivo móvil u otro dispositivo lector con acceso a internet, descargando previamente una aplicación de digitalización de código QR que son gratuitas. La verificación también puede efectuarse ingresando el PIN directamente en la página de RAA http://www.raa.org.co. Cualquier inconsistencia entre la información acá contenida y la que reporte la verificación con el código debe ser inmediatamente reportada a Corporación Colombiana Autorreguladora de Avaluadores ANAV.

PIN de Validación: b8050a90

https://www.raa.org.co

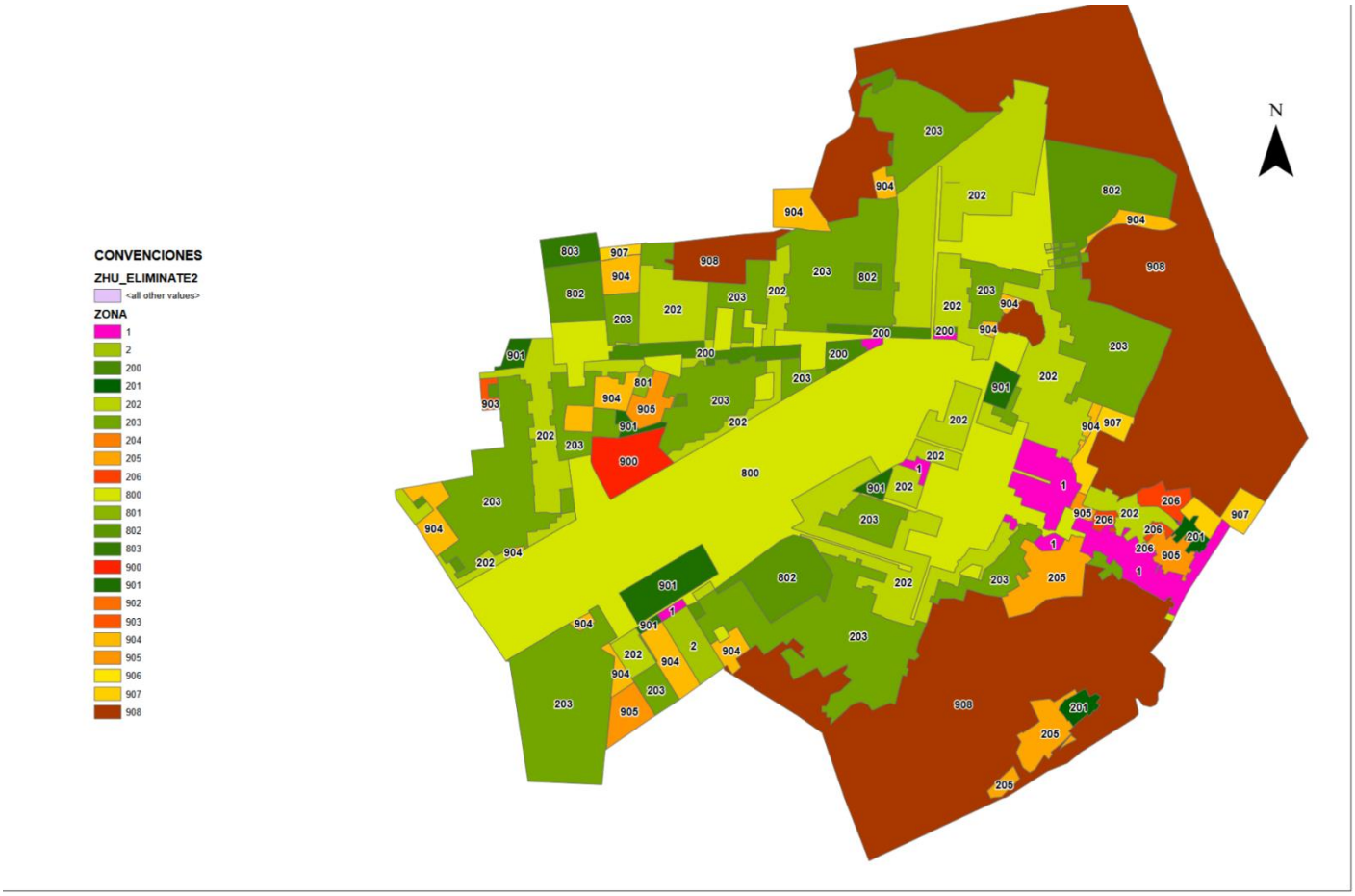
PIN DE VALIDACIÓN

b8050a90

El presente certificado se expide en la República de Colombia de conformidad con la información que reposa en el Registro Abierto de Avaluadores RAA., a los un (01) días del mes de Octubre del 2024 y tiene vigencia de 30 días calendario, contados a partir de la fecha de expedición.

Firma: _____
Antonio Heriberto Salcedo Pizarro
Representante Legal

ANEXO OBTENCION PRELIMINAR ZHF MUNICIPIO PUERTO CARREÑO



ZONAS FISICAS PUERTO CARREÑO

IGAC	**ZONAS HOMOGÉNEAS FÍSICAS URBANAS** GESTIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA PARA EL SAT GESTIÓN CATASTRAL					FECHA 2024 -09- 30 VIGENCIA ULTIMO PROCESO	
DIRECCIÓN TERRITORIAL		ZONA			FORMACION ❒		
MUNICIPIO / DEPARTAMENTO		URBANO ☒	CENTRO POBLADO ❒		ACTUALIZACION ❒		
CENTRO POBLADO							

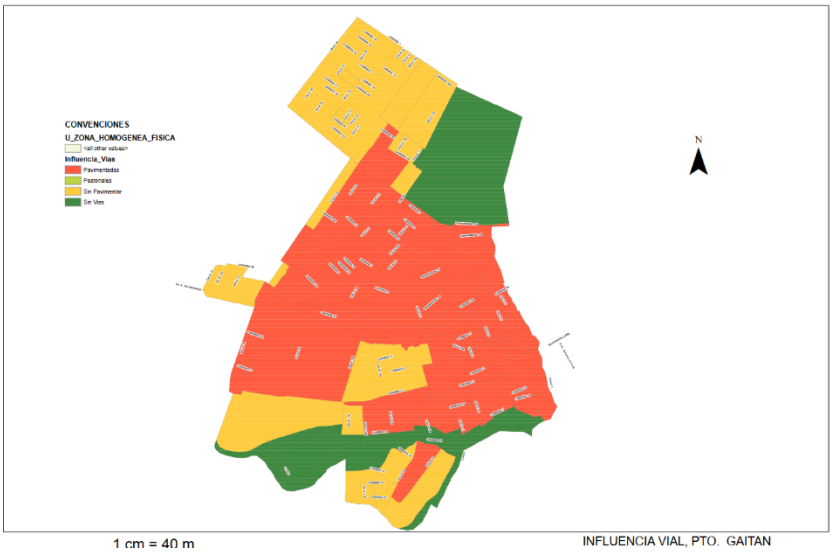
Zona No.	Norma de uso del suelo	Topografía	Vías	Servicios públicos	Uso actual tipificado	Otras variables
001	COMERCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Comercial	
002	COMERCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Comercial	
200	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Comercial	
201	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 7-14 %	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Residencial	
202	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Residencial	
203	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Residencial	
204	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Residencial	
205	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 7-14 %	Peatonales	Servicios básicos incompletos	Residencial	
206	RESIDENCIAL	Rango de pendiente 7-14 %	Peatonales	Servicios básicos incompletos	Residencial	
800	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Institucional	
801	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Residencial	
802	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Institucional	
803	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Institucional	
804	INSTITUCIONAL	Rango de pendiente 0-7%	Sin Vias	Servicios básicos incompletos	Institucional	
900	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Residencial	
901	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Lote	
902	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Pavimentadas	Servicios básicos incompletos	Lote	
903	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Residencial	
904	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
905	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
906	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
907	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
908	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
909	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
910	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
911	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Servicios básicos incompletos	Lote	
912	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Sin servicios	Institucional	
913	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Sin servicios	Institucional	
914	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Pavimentar	Sin servicios	Lote	
915	LOTE	Rango de pendiente 7-14 %	Sin Vias	Sin servicios	Lote	
916	LOTE	Rango de pendiente 0-7%	Sin Vias	Sin servicios	Lote	

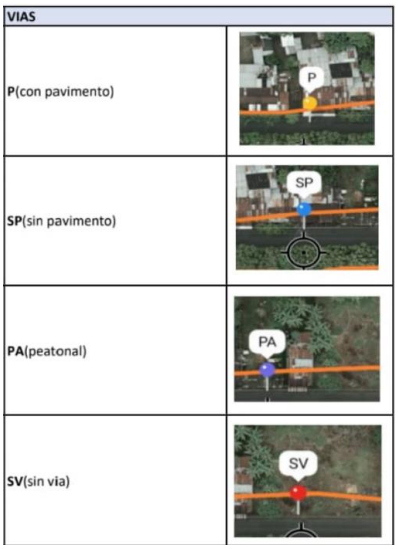
ANEXO TECNICO ZONAS HOMOGENEAS FISICAS PUERTO GAITAN

CAPA INFLUENCIA VIAL

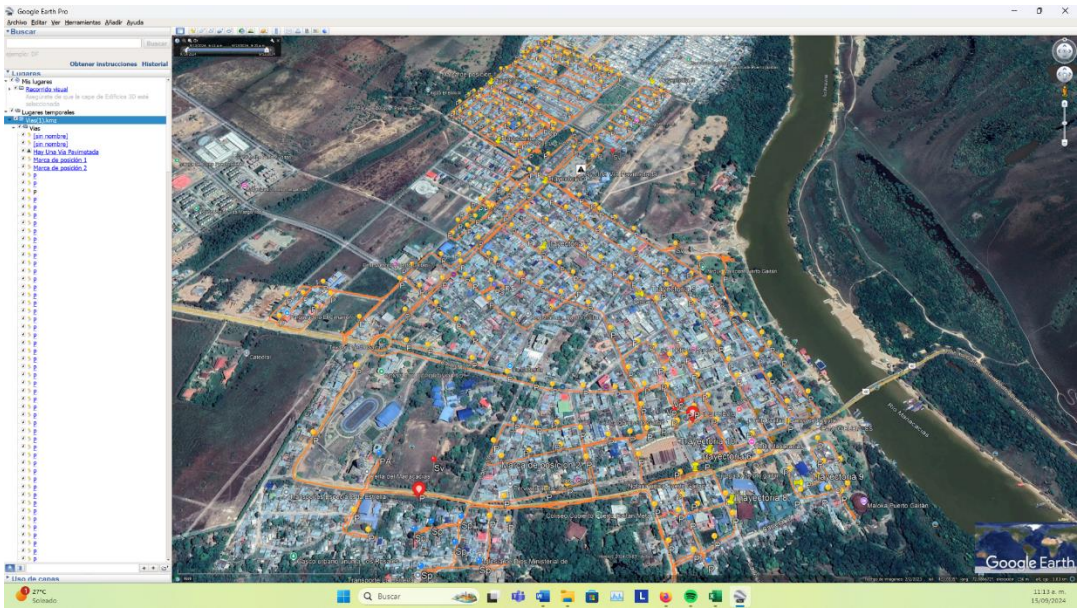
Esta variable se determina mediante el reconocimiento, clasificación de las vías y la demarcación y categorización de las zonas de influencia en cada una de las mismas. Para la clasificación de esta variable se consideraron las vías como medio de acceso a las diferentes zonas del perímetro urbano. Dentro de los aspectos que se tuvieron en cuenta para el presente estudio de zonas físicas la existencia o no de las vías, el tipo de vía y el estado observado de las mismas.

INICIAL





ACTIVIDAD Recorrido general del área de estudio acorde con la escala de trabajo herramienta Avenza Maps



ACTIVIDAD Elaboración de variables en formación catastral y ajustes con precisión en el proceso de la actualización catastral - INFLUENCIA VIAL

Contando con la cartografía actualizada se realizó el recorrido manzana a manzana del perímetro urbano resaltando lo observado según las convenciones definidas en la tabla anexa, de esta forma se agruparon y determinaron las zonas por la calidad de las vías de acuerdo con la verificación de campo.

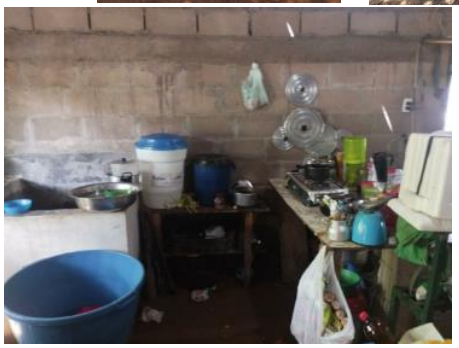


MANZANA	SIMBOLO	ESTADO INICIAL CARTOGRAFIA BASE	HALLAZGO
158	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
159	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
160	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
166	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
167	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
168	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
169	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
170	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
171	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
172	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
173	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
190	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
191	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
193	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
194	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
195	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
196	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
197	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
198	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
199	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
200	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
201	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
202	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
203	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
204	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
205	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
206	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
207	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
208	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
209	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
210	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
211	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
212	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
213	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
216	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
217	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
218	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
219	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
220	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
221	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
222	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
224	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
225	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
226	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
228	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
229	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
230	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
231	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
232	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
233	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
234	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
243	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
244	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
245	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
259	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO
260	P	SIN PAVIMENTO	CON PAVIMENTO

PUNTO MUESTRA 1 NUMERO PREDIAL 99001010000000194000100000000 – BARRIO CALARCA







COORDENADAS 6.177613, 67.498135;6.177767, 67.498151;6.177737, 67.498225;6.177618, 67.498106;6.177619, 67.498105;6.177746, 67.498052;6.177620, 67.498103

ATIENDE VISITA: OLGA LUCIA MUÑETON PROPIETARIA
CELULAR. 3161754803
FRENTE 8
FONDO 13
SERVICIOS PUBLICOS: SIN SERVICIOS – RECIBOS PUBLICOS NO DISPONIBLES
PUNTAJE:

PUNTO MUESTRA 2 NUMERO PREDIAL 99001010000000194000100000000 – BARRIO CALARCA











COORDENADAS ;6.177069, 67.498475;6.177073, 67.498472;6.177139, 67.498456;6.177136, 67.498455;6.177139, 67.498479;6.177179, 67.498467;6.177225, 67.498496

ATIENDE VISITA YEIMI DURAN
CELULAR 3224583146
FRENTE 10.5
FONDO 5.5
SERVICIOS SIN SERVICIOS - RECIBOS PUBLICOS NO DISPONIBLES
PUNTAJE
BARRIO CALARCA

PUNTO MUESTRA 3 NUMERO PREDIAL 99001010000000194000100000000 – BARRIO CALARCA











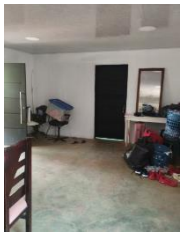

COORDENADAS 6.177105, 67.497485;6.177115, 67.497497;6.177133, 67.497558;6.177146, 67.499517;6.177187, 67.497458;6.177183, 67.497486;6.177200, 67.497484;6.177209, 67.497480;6.180335, 67.494674

ATIENDE VISITA DEIBER MORALES SAENZ PROPIETARIO
CELULAR 3224594694
FRENTE 6
FONDO 6 BAÑO 2*3
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE
BARRIO CALARCA

PUNTO MUESTRA 4 NUMERO PREDIAL 99001010000000019400010000000000 – BARRIO CALARCA









COORDENADAS 6.177301, 67.496061;6.177311, 67.496055;6.177204, 67.496073;6.180813, 67.492510;6.177247, 67.496164;6.177332, 67.496143;6.177301, 67.496224;6.177246, 67.496172;6.177249, 67.496177

ATIENDE VISITA RITA ANTONELLA TORRE ALBA
CELULAR 3124166510
FRENTE 13 RAMADA - JARDIN 13*3
FONDO 8
SERVICIOS PUBLICOS NO DISPONIBLES RECIBOS
PUNTAJE 26
BARRIO CALARCA

PUNTO MUESTRA 5 NUMERO PREDIAL 99001010000000019400010000000000 – BARRIO CALARCA













COORDENADAS ;6.177948, 67.496011;6.180818, 67.492498;6.179761, 67.495685;6.177932, 67.496166;6.177973, 67.496163;6.180819, 67.492505;6.177983, 67.496190;6.178012, 67.496216;6.178016, 67.496257;6.180819, 67.492498;6.177939, 67.496041

ATIENDE VISITA MAYERLI MORALES VALENCIA

CELULAR 3188482194

FRENTE

FONDO

SERVICIOS PUBLICOS

PUNTAJE

TIENDA MARACUYA

DIRECCION MZ 194

BARRIO CALARCA

PUNTO MUESTRA 6 NUMERO PREDIAL 99001010000000311000010000000000 BARRIO VILLA ESPERANZA



















COORDENADAS 6.178004, 67.495288;6.177992, 67.495277;6.178157, 67.495441;6.177952, 67.495267;6.177935, 67.495259;6.177929, 67.495253;6.177856, 67.495245;6.177849, 67.495238

ATIENDE VISITA PABLO INFANTE

CELULAR 3158860237

FRENTE 7

FONDO 12
SERVICIOS PUBLICOS FACTURA SSPP NO DISPONIBLE
PUNTAJE
BARRIO VILLA ESPERANZA

PUNTO MUESTRA 7 NUMERO PREDIAL 99001010000000031100010000000000 BARRIO VILLA ESPERANZA

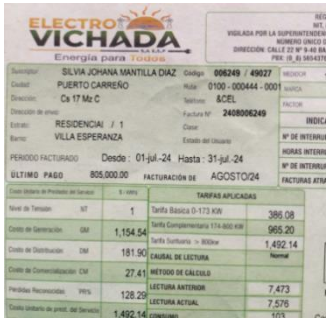










COORDENADAS 6.177544, 67.495535;6.177549, 67.495540;6.177146, 67.499517;6.177564, 67.495555;6.177564, 67.495556;6.177564, 67.495557;6.177670, 67.495565;6.177700, 67.495573;6.177705, 67.495568;6.177698, 67.495562

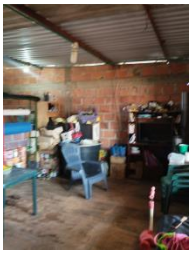
ATIENDE VISITA SILVIA JOHANA MANTILLA DIAZ
CELULAR 3124835670
FRENTE 10
FONDO 15
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS LUZ, AGUA POZO, NO TIENE ALCANTARILLADO, NO TIENE RED DE GAS
PUNTAJE
DIRECCION CASA 17 MZ C

BARRIO VILLA ESPERANZA

- AREA_CONSTRUIDA

PUNTO MUESTRA 8 NUMERO PREDIAL



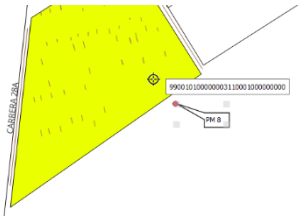













COORDENADAS 6.177376, 67.494785;6.177370, 67.494785;6.177226, 67.495486;6.177313, 67.494770;6.177307, 67.494772;6.177306, 67.494772;6.177305, 67.494772;6.177305, 67.494772;6.177253, 67.495368;6.177232, 67.494760;6.177220, 67.494756;6.177220, 67.494756

ATIENDE VISITA LUIS EDUARDO ARROYO GRIJALBA

CELULAR 3102211498

PROPIETARIO YENEIDA RODRIGUEZ

DIRECCION MZ E CASA 15

FRENTE 10

FONDO 12

SERVICIOS PUBLICOS

PUNTAJE

PUNTO MUESTRA 9 NUMERO PREDIAL 99001010000000311000100000000













COORDENADAS 6.177183, 67.495717;6.177162, 67.495674;6.177204, 67.495857;6.177184, 67.495633;6.177083, 67.495674;6.177087, 67.495675;6.177084, 67.495671;6.177083, 67.495669;6.177077, 67.495656;6.177073, 67.495610

ATIENDE VISITA YUBERNEY VARGAS - ALBY BARRETO

CELULAR 3123772769

FRENTE 6

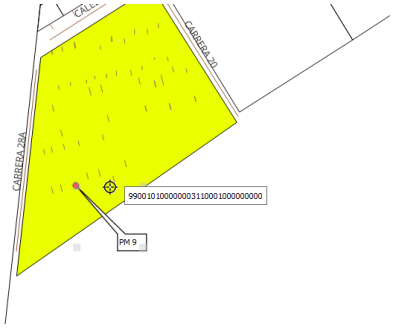
FONDO 13 CUENTA CON RAMADA DE 6*5

SERVICIOS PUBLICOS

PUNTAJE

DIRECCION

BARRIO VILLA ESPERANZA

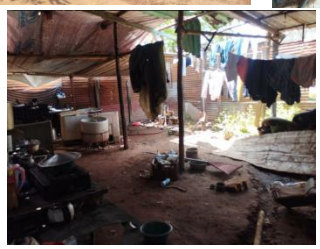


PUNTO MUESTRA 10 NUMERO PREDIAL 99001010000000311000 1000000000










COORDENADAS 6.178342, 67.494954;6.178318, 67.494959;6.178378, 67.495025;6.178708, 67.495166;6.178346, 67.495061;6.178348, 67.495102;6.178305, 67.495102;6.178248, 67.495113

ATIENDE VISITA HOLLMAN CABALLERO CASTILLO
CELULAR 3132541647
FRENTE 10
FONDO 15
SERVICIOS PUBLICOS SIN SERVICIOS
PUNTAJE

- :



PUNTO MUESTRA 11 NUMERO PREDIAL 99001010000000191000 2000000000

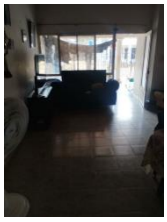












COORDENADAS 6.179506, 67.495437;6.179502, 67.495453;6.179449, 67.495466;6.179416, 67.495456;6.179413, 67.495440;6.179398, 67.495401;6.179392, 67.495408;6.179381, 67.495403;6.179344, 67.495380;6.179329, 67.495361;6.179352, 67.495381

ATIENDE VISITA VICTORIA PATRICIA JULIO ROJAS
CELULAR 3165050719
FRENTE 7.5
FONDO 14.5 CUENTA CON RAMADA DE 7.5*4.5
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE



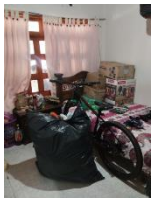
PUNTO MUESTRA 12 NUMERO PREDIAL 99001010000000190001600000000







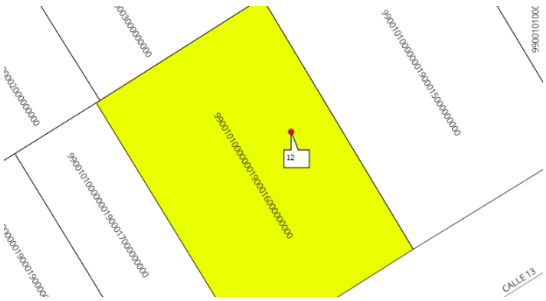







COORDENADAS 6.179530, 67.495324;6.179546, 67.495323;6.179594, 67.495320;6.179577, 67.495358;6.179664, 67.495404;6.179665, 67.495425;6.179677, 67.495430;6.179653, 67.495442;6.179657, 67.495429;6.179666, 67.495422;6.179701, 67.495456;6.179707, 67.495451

ATIENDE VISITA JACKELINE ZUÑIGA
CELULAR 3112230607
FRENTE 11
FONDO 13.5 CUENTA CON ANTEJARDIN DE 11*3
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE



PUNTO MUESTRA 13 NUMERO PREDIAL 99001010000000189000300000000













COORDENADAS 6.180176, 67.495864;6.180161, 67.495858;6.180121, 67.495838;6.180136, 67.495804;6.180168, 67.495835;6.180110, 67.495634;6.180112, 67.495863;6.180173, 67.495832;6.179956, 67.495608;6.180147, 67.495814;6.180147, 67.495814;6.180054, 67.495638

ATIENDE VISITA ROCIO MOSQUERA

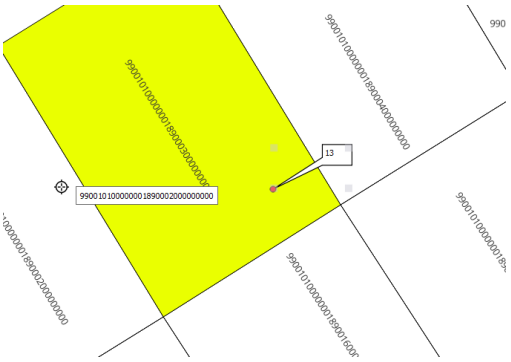
CELULAR 3114068644

FRENTE 6

FONDO 10

SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS

PUNTAJE



PUNTO MUESTRA 14 NUMERO PREDIAL 99001010000000327000400000000

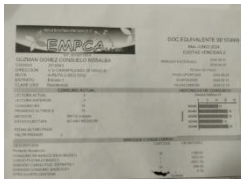












COMERCIALIZADORA DE ALIMENTOS LOS BOYACOS

COORDENADAS 6.180871, 67.492479;6.180919, 67.492436;6.180928, 67.492438;6.180880, 67.492498;6.180876, 67.492476;6.180877, 67.492476;6.180852, 67.492513;6.180876, 67.492478;6.180875, 67.492478;6.180863, 67.492530;6.180857, 67.492512

ATIENDE VISITA JUAN JOSE ZAMBRANO HERNANDEZ

CELULAR 3115071688

FRENTE 6

FONDO 18 CUENTA CON ANTEJARDIN DE 6*3

SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS

PUNTAJE

PUNTO MUESTRA 15 NUMERO PREDIAL 99001010000000327001100000000









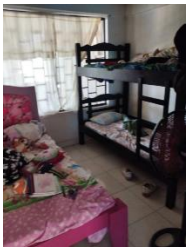


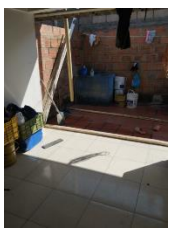
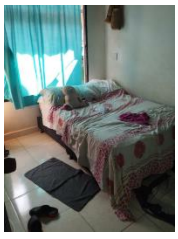

COORDENADAS 6.180543, 67.492306;6.180547, 67.492267;6.180536, 67.492249;6.180636, 67.492336;6.180517, 67.492317;6.180508, 67.492330;6.180515, 67.492353;6.180512, 67.492382;6.180619, 67.492274;6.180515, 67.492398
ATIENDE VISITA NO SUMINISTRO DATOS
CELULAR
FRENTE 6
FONDO 14
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE 22
BARRIO ANTONIO NARIÑO

PUNTO MUESTRA 16 NUMERO PREDIAL 99001010000000330000040000000000










COORDENADAS 6.179956, 67.491872;6.179960, 67.491873;6.179922, 67.491940;6.179910, 67.491936;6.179741, 67.492095;6.179913, 67.491936;6.179 913, 67.491936;6.179913, 67.491936;6.179912, 67.491937;6.179913, 67.491939;6.179913, 67.491941;6.179775, 67.492251;6.179859, 67.492029;6.179710, 67.491973

ATIENDE VISITA CARMEN ALICIA ATILANO
CELULAR 3176763404
FRENTE 6
FONDO 11
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE

PUNTO MUESTRA 17 NUMERO PREDIAL 99001010000000132001200000000







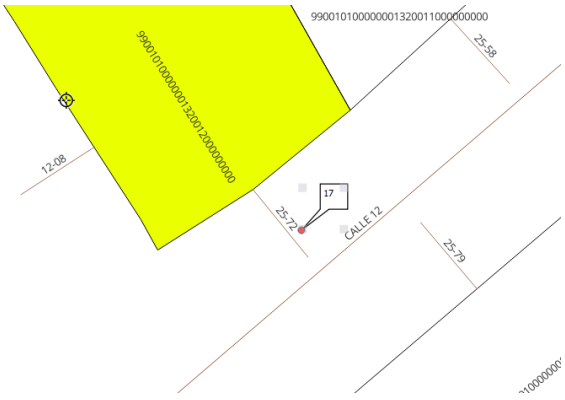






COORDENADAS 6.180678, 67.491360;6.180673, 67.491364;6.180704, 67.491381;6.180729, 67.491387;6.180741, 67.491387;6.180739, 67.491392;6.180740, 67.491394;6.180791, 67.491446;6.180818, 67.491440;6.180675, 67.491739;6.180827, 67.491449

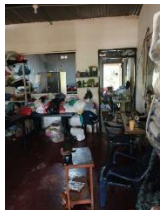
ATIENDE VISITA IVAN IBAÑEZ – ARRENDATARIO CC74370158
CELULAR 3115113979
FRENTE 6.5
FONDO 11
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE



PUNTO MUESTRA 18 NUMERO PREDIAL 99001010000000007900270000000000













COORDENADAS 6.181245, 67.489587;6.181242, 67.489572;6.181193, 67.489538;6.181195, 67.489540;6.181193, 67.489538;6.183164, 67.488714;6.181121, 67.489518;6.181123, 67.489518;6.181187, 67.489531;6.181182, 67.489531;6.181084, 67.489491

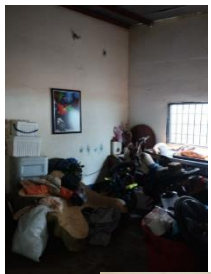
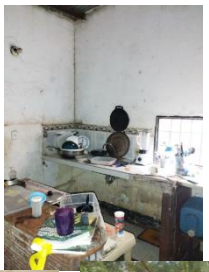
ATIENDE VISITA ANDREA YAMILE HERRERA
CELULAR 3152992541
FRENTE 8
FONDO 18 ANTEJARDIN 8*4 ANTIGÜEDAD 15 AÑOS
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE28



PUNTO MUESTRA 20 NUMERO PREDIAL 99001010000000079002700000000

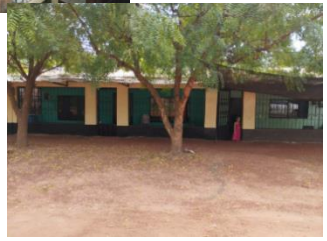










COORDENADAS 6.180641, 67.486646;6.180629, 67.486617;6.180636, 67.486661;6.183298, 67.486916;6.180681, 67.486645;6.183303, 67.486912;6.183292, 67.486929;6.180681, 67.486674;6.180675, 67.486711;6.180656, 67.486779;6.180659, 67.486781;6.183299, 67.486915

ATIENDE VISITA SANDRA YESENIA CURVELO
CELULAR 3118093615
FRENTE 13
FONDO 13
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE



PUNTO MUESTRA 21 NUMERO PREDIAL 99001010000000070000800000000



COORDENADAS 6.184239, 67.486671;6.184262, 67.486710;6.184237, 67.486673;6.184265, 67.486611;6.184235, 67.486664;6.184312, 67.486590;6.184295, 67.486555;6.184286, 67.486544;6.184285, 67.486546;6.184283, 67.486553;6.184286, 67.486555;6.184283, 67.486558;6.184223, 67.486541;6.184219, 67.486660;6.184235, 67.486522

ATIENDE VISITA OLGA MARIA RODRIGUEZ – PROPIETARIO RAFAEL DURAN (FALLECIDO)

CELULAR NO REFIERE
FRENTE 10.5
FONDO 13
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE
VALIDACION EN R1

- NOMBRE TITULAR
- CC2
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

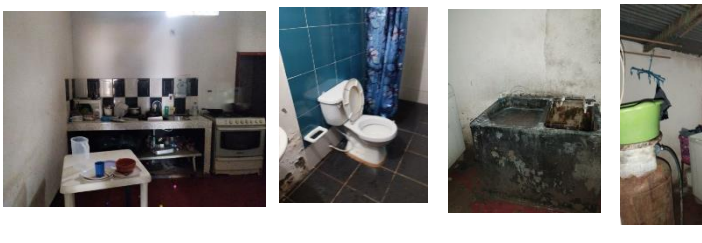


VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

PUNTO MUESTRA 22 NUMERO PREDIAL 99001010000000047000400000000





COORDENADAS 6.182101, 67.485263;6.182094, 67.485191;6.182050, 67.485320;6.182049, 67.485312;6.182112, 67.485272;6.182075, 67.485316;6.182135, 67.485277;6.182134, 67.485287;6.182135, 67.485287;6.182133, 67.485288;6.182034, 67.485289

ATIENDE VISITA NORMA GARCIA
CELULAR 3228247247
FRENTE 12.5
FONDO 15.5 CORRESPONDE A 2 APTOS CADA UNO CON 6 *12.5
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE



VALIDACION EN R1

- NOMBRE TITULAR
- CC2
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

PUNTO MUESTRA 23 NUMERO PREDIAL 99001010000000000200810000000000







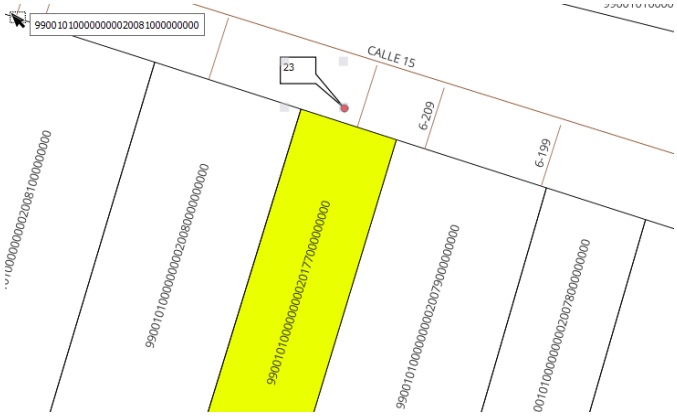
COORDENADAS 6.182928, 67.484297;6.182456, 67.484163;6.182810, 67.484199;6.182409, 67.484140;6.182376, 67.484179

ATIENDE VISITA JESUS GUILLERMO SANCHEZ
CELULAR 3217089662
FRENTE 4.5
FONDO 8
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE

- C2
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

VALIDACION EN R2

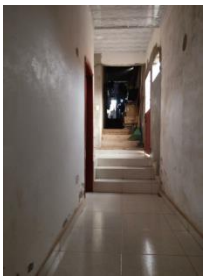
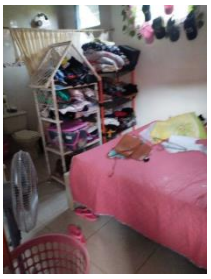
- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

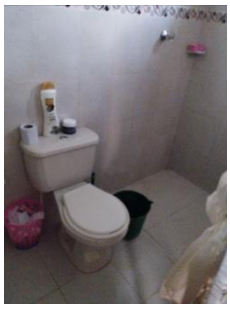


PUNTO MUESTRA 25 NUMERO PREDIAL 99001010000000003200410000000000

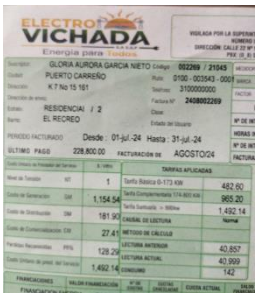








COORDENADAS 6.183134, 67.482841;6.183228, 67.482664;6.183231, 67.482644;6.183188, 67.482615;6.183145, 67.482617;6.183130, 67.482887;6.183089, 67.482595;6.183093, 67.482584;6.183130, 67.482895;6.183006, 67.482539;6.182991, 67.482516;6.183174, 67.482622;6.183175, 67.482622

ATIENDE VISITA SALOMON MACIAS PEÑA
CELULAR 3123295179
FRENTE 4.5
FONDO 26
SERVICIOS PUBLICOS BASICOS INCOMPLETOS
PUNTAJE



VALIDACION EN R1

- NOMBRE TITULAR
- CC2
- DIRECCION BARRIO EL RECREO
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

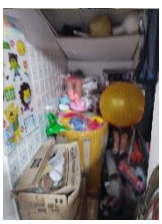
VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

PUNTO MUESTRA 26 99001010000000001300002000000000









COORDENADAS 6.184710, 67.481434;6.184702, 67.481439;6.184724, 67.481427;6.184721, 67.481422;6.184754, 67.481465;6.184846, 67.481513

ATIENDE VISITA ANA MARIA PERALTA
CELULAR 3108650055
FRENTE 5
FONDO 15
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE

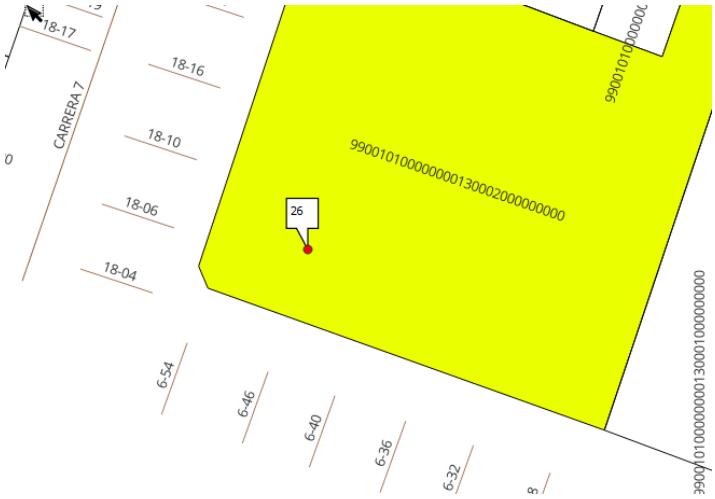
BARRIO CENTRO

VALIDACION EN R1

- NUMERO_DOCUMENTO
- DIRECCION BARRIO CENTRO
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

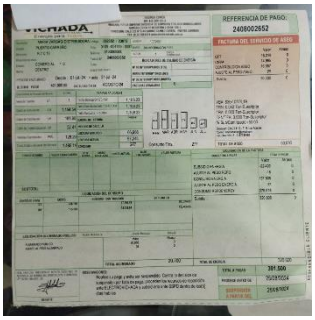
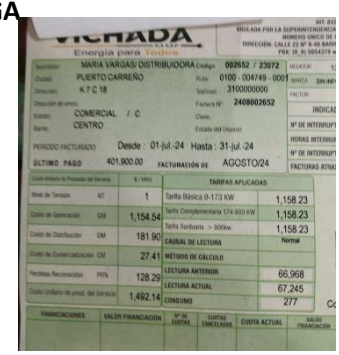
VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:



PUNTO MUESTRA 27 99001010000000013000200000000 - BODEGA



COORDENADAS 6.184744, 67.481433;6.184751, 67.481320;6.184715, 67.481504;6.184757, 67.481449

ATIENDE VISITA ANA MARIA PERALTA
CELULAR 3108650055
FRENTE 5
FONDO 15
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE

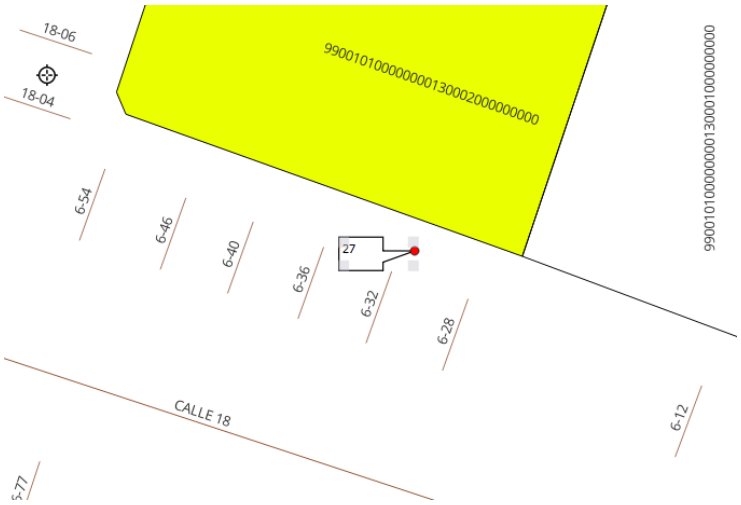
BARRIO CENTRO

VALIDACION EN R1

- NUMERO_DOCUMENTO
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

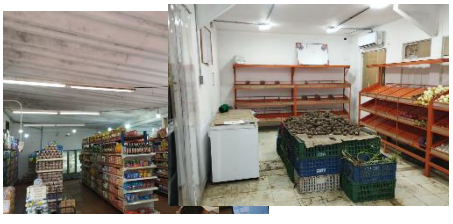
VALIDACION EN R2

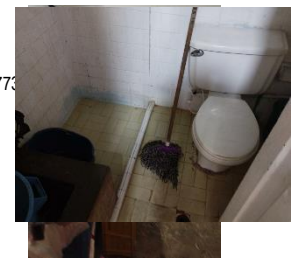
- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:



PUNTO MUESTRA 28 99001010000000001800010000000000 - BODEGA









COORDENADAS 6.185718, 67.481432;6.185497, 67.481139;6.185707, 67.481472;6.185689, 67.481514;6.185655, 67.481515;6.185605, 67.481569;6.185741, 67.481584;6.185671, 67.481542;6.185672, 67.481543;6.185675, 67.481553;6.185755, 67.481588

ATIENDE VISITA HILDA ROCIO GONZALEZ
CELULAR 3117934336
FRENTE 18
FONDO 18
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE

BARRIO CENTRO

VALIDACION EN R1

- NUMERO_DOCUMENTO
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

PUNTO MUESTRA 29 99001010000000018000100000000 - BODEGA









COORDENADAS 6.185881, 67.481738; - 6.185878, 67.481734; - 6.185846, 67.481676; - 6.185801, 67.481743;6.185801, 67.481742;6.185781, 67.481679;6.185810, 67.481685;6.185806, 67.481764

ATIENDE VISITA HILDA RIOS GONZALEZ
CELULAR 3117934336
FRENTE 17.5
FONDO 13.5
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE

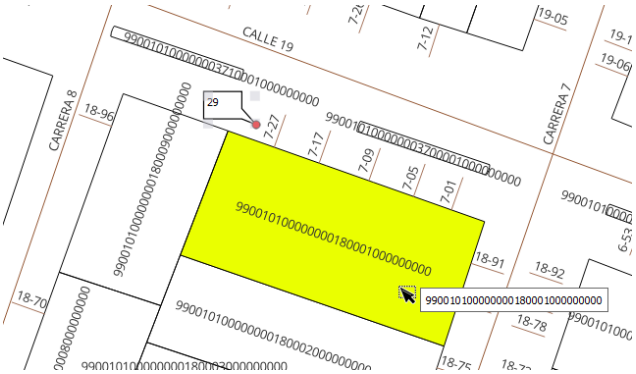
BARRIO CENTRO

VALIDACION EN R1

- NUMERO_DOCUMENTO
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

VALIDACION EN R2

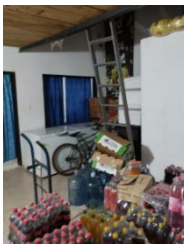
- PUNTAJE_1:
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1:

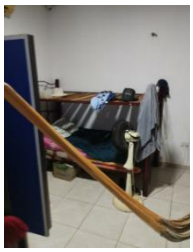


PUNTO MUESTRA 30 - COMERCIO 990010100000000050006000000000

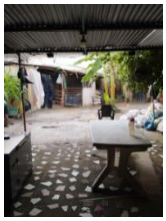











COORDENADAS 6.185361, 67.480301;6.185343, 67.480281;6.185378, 67.480287;6.185431, 67.480274;6.185493, 67.480228;6.185587, 67.480238;6.185561, 67.480212;6.185556, 67.480218;6.185581, 67.480160;6.185626, 67.480161;6.185646, 67.480158;6.185682, 67.480117;6.185708, 67.480088;6.185350, 67.480272;6.185351, 67.480269;6.185341, 67.480261

ATIENDE VISITA ADRIANA PULGARIN / CARLOS EDUARDO TORRES
CELULAR 3102063955 / 3134102156
FRENTE 11
FONDO 15.9
SERVICIOS PUBLICOS
PUNTAJE



BARRIO SANTA TERESITA

VALIDACION EN R1

- NUMERO_DOCUMENTO
- DIRECCION
- DESTINO_ECONOMICO
- AREA_TERRENO
- AREA_CONSTRUIDA

VALIDACION EN R2

- PUNTAJE_1: EN RECIBO PUBLICO UANGO FLOREZ
- ZONA_FISICA_1:
- ZONA_CONSTRUIDA_1: