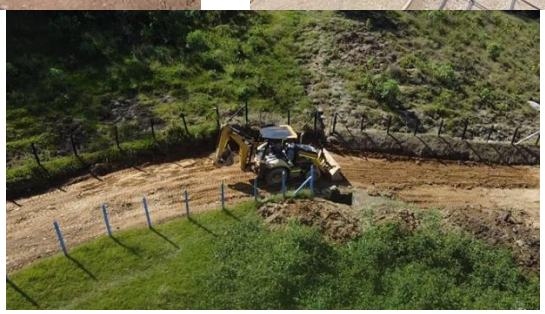
CONTRATO 4567 DEL 2023

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE GUATAPE, SANTUARIO Y MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL"".







INFORME MENSUAL No. 3 FEBRERO DE 2024

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

Contrato de Obra No. 3229 de 2023 **Contratista:** JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA MUNICIPIO DE GUATAPE
Contrato de Obra No. 3346 de 2023 **Contratista**: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADUALITO MUNICIPIO DE SANTUARIO
Contrato de Obra No. 3184 de 2023 **Contratista**: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

Contrato de Interventoría No. 4567 DE 2023 **Interventoría:** CONSTRUMAR S.AS.

Objeto Contrato de Obra:
AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE, AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO, AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA,

INFORME MENSUAL No. 3 **MES O PERIODO:** FEBRERO

No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Lista de Chequeo Informe Mensual de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-1	2
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto	MEPI-MN1-IN-15-FR-2	3
1	**INTRODUCCIÓN**		9
2	**DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO**		10
2.1	Localización		10
2.2	Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto		11
2.3	Inventario y estado inicial de la vía		11
2.4	Características técnicas del proyecto		12
3	**INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA**		13
3.1	Información general del contrato		13
3.2	Descripción de las actividades ejecutadas en el mes		15
3.3	Seguimiento Ítems no previstos		15
3.4	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría		16
4	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA**		16
4.1	Informe Semanal	MEPI-MN1-IN-15-FR-3	16
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-4	16
4.3	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-6	18
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-8	18
4.5	Estado General del Tiempo	MEPI-MN1-IN-15-FR-10	18
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio	MEPI-MN1-IN-15-FR-11	18
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-12	18
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra	MEPI-MN-1IN-15-FR-14	18
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		18
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	MEPI-MN-IN-2-FR-1 MEPI-MN-IN-2-FR-2	
	• Seguimiento Programa de Obra		
	• Seguimiento Programa de Inversiones	MEPI-MN-IN-6-FR-1 MEPI-MN-IN-6-FR-2	
	• Actas de Comité de Obra	MEPI-MN-IN-14-FR-1	
	• Actas de Reunión	MEPI-MN-IN-14-FR-2	
5	**INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		20
5.1	Información general del contrato		20
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		21
5.3	Informes especialistas y profesionales		21
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		21
5.5	Informe matriz de riesgos.		21
5.6	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría		21
	• Seguimiento estado del trámite Certificación de compatibilidad de los planos con el sistema de información geográfico (SIG) de la Entidad.		
6	**REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA**		21
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-5	22
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-7	22
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-9	22
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	22
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-15	22
6.6	Otros documentos seguimiento mensual		22
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	MEPI-MN-IN-3-FR-1 MEPI-MN-IN-3-FR-2	22 21
	• Plan de Cargas o reprogramación al Plan de Cargas aprobado	MEPI-MN-IN-9-FR-2	
	• Seguimiento al Plan de Cargas	MEPI-MN-IN-9-FR-3	
7	**Conclusiones y recomendaciones**		23
8	**Anexos**		23
8.1	Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo		23
8.2	Registro fotográfico y video del avance de las obras		23
8.3	Registro fotográfico y video de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas		23
8.4	Copia de la Bitácora del mes correspondiente		23

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firmado digitalmente por HOYOS SIERRA MAURICIO

Firma:
Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
Resolución de designación No. _____ de fecha _____

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	
VERSION	
PÁGINA	

FECHA: 29/02/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Subdirección de Vías Regionales **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA **PERIODO MES:** Febrero

CONVENIO No.: 3229 DE 2023
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE,
CONTRATISTA: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA MUNICIPIO DE GUATAPE

PLAZO INICIAL: 3 MESES
FECHA DE INICIO: 4/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A
FECHA DE VENCIMIENTO: 30/04/2024
PLAZO ACUMULADO: 4,93 Meses

VALOR INICIAL : $ 200.838.037,00
VALOR ADICIONALES: $ -
VALOR ACUMULADO: $ 120.880.730,00
DESEMBOLSO CONCEDIDO: $ 120.880.730,00
DESEMBOLSO AMORTIZADO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 4567 DE 2023 **INTERVENTO** CONSTRUMAR S.A.S **SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** Mauricio Hoyos Sierra

ALCANCE FÍSICO CONTRATADO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD
Placa huella	construccion	ML	128
Estructuras	Alcantarillas		
	Muro de Contención		
Mantenimiento	Limpieza de alcantarill	ML	28,6
	Roceria	HA	0,24
Otros (Especificar cuales)			

AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONVENIO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA
Placa huella	construccion	ML	17,6	17,6
Estructuras	Alcantarillas			
	Muro de Contención			
Mantenimiento	Limpieza de alcantarilla	UND	0	O
	Roceria	HA	0,12	0,12
Otros (Especificar cuales)				

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES

	VALOR
OBRAS	142.133.231,00
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.263.997,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	52.828.573,00
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.838.037,00

VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES

	VALOR	ACUMULADO
OBRAS	$ 21.982.184,07	$ 21.982.184,07
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL		$ -
GASTOS ADMINISTRATIVOS	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
VALOR EJECUTADO	$ 23.182.184,07	$ 23.182.184,07

Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periodicamente la interventoría al presupuesto del convenio

INVERSIÓN EN OBRA

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): $ 25.583.981,58
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): $ 21.982.184,07
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 11,00%

EMPLEOS GENERADOS EN EL MES

MANO DE OBRA CALIFICADA: 1
MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 9
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 10

REGISTRO FOTOGRÁFICO



ARMADO DE ACERO DE REFUERZO Y FORMALETERIA PARA PLACA HUELLA



EXCAVACION DE VIGA, INSTALACION DE FORMALETAS



VACIADO DE CONCRETO CICLOPEO Y VACIADO DE PLACA HUELLA



EXCAVACION DE TALUDES Y NIVELACIÓN



NIVELACION Y COMPACTACION DE LA SUBRASANTE



EXCAVACION PARA VIGAS Y ARMADO DE ACERO Y FORMALETERIA

PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)

Firma

Nombre: ANA MARIA MARQUEZ
Director de Interventoría
Matrícula Profesional No. 05202108779 ANT

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	
VERSION	
PÁGINA	

FECHA: 29/02/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Subdirección de Vías Regionales **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA **PERIODO MES:** FEBRERO

CONVENIO No.: 3346 DE 2023
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO,
CONTRATISTA: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADUALITO MUNICIPIO DE SANTUARIO.

PLAZO INICIAL: 3 MESES
FECHA DE INICIO: 4/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A
FECHA DE VENCIMIENTO: 30/04/2024
PLAZO ACUMULADO: 4,93 Meses

VALOR INICIAL : $ 200.115.110,00
VALOR ADICIONALES: $ -
VALOR ACUMULADO: $ 78.117.028,00
DESEMBOLSO CONCEDIDO: $ 78.117.028,00
DESEMBOLSO AMORTIZADO:

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 4567 DE 2023 **INTERVENTOR:** INSTRUMAR S.A.S **SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** MAURICIO HOYOS SIERRA

ALCANCE FÍSICO CONTRATADO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD
Placa huella	construccion	ML	71
Estructuras	Alcantarillas		
	Muro de Contención	UND	1
Mantenimiento	Limpieza de alcantarill	UND	8
	Roceria	HA	0,56
Otros (Especificar cuales)			

AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONVENIO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA
Placa huella	Construccion	ML	11,25	11,25
Estructuras	Cunetas	ML	12,5	12,5
	Muro de Contención	UND		
Mantenimiento	Limpieza de alcantarilla	UND	0	0
	Roceria	HA	0,6	0,6
Otros (Especificar cuales)				

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES

	VALOR
OBRAS	150.738.717,00
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.522.162,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	43.854.232,50
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.115.110,00

VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES

	VALOR	ACUMULADO
OBRAS	$ 27.876.115,40	$ 27.876.115,40
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL		$ -
GASTOS ADMINISTRATIVOS	$ 4.125.282,00	$ 4.125.282,00
VALOR EJECUTADO	32.001.397,40	$ 32.001.397,40

Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periodicamente la interventoría al presupuesto del convenio

INVERSIÓN EN OBRA

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): $ 33.584.586,15
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): $ 27.876.115,40
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 14,00%

EMPLEOS GENERADOS EN EL MES

MANO DE OBRA CALIFICADA: 1
MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 6
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 7

REGISTRO FOTOGRÁFICO



NIVELACION DE RASANTE CON RETROEXCAVADORA



Excavaciones para vigas



EXCAVACIONES PARA VIGAS



EXCAVACIONES PARA NIVELACION

PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)

Firma
Nombre: ANA MARIA MARQUEZ
Director de Interventoria
Matricula Profesional No. 05202108779 ANT

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS
PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

CÓDIGO	
VERSION	
PÁGINA	

FECHA: 29/02/2024 (Día / Mes / Año)

UNIDAD EJECUTORA: Subdirección de Vías Regionales **DIRECCIÓN TERRITORIAL:** DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA **PERIODO MES:** FEBRERO

CONVENIO No.: 3184 DE 2023
OBJETO: AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA.
CONTRATISTA: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA.

PLAZO INICIAL: 3 MESES
FECHA DE INICIO: 4/12/2023
FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A
FECHA DE REANUDACIÓN: N/A
FECHA DE VENCIMIENTO: 30/04/2024
PLAZO ACUMULADO: 4,93

VALOR INICIAL : $ 199.840.117,00
VALOR ADICIONALES: $ -
VALOR ACUMULADO: $ -
DESEMBOLSO CONCEDIDO: $ -
DESEMBOLSO AMORTIZADO: -

CONTRATO DE INTERVENTORÍA: 4567 DE 2023 **INTERVENTOR** CONSTRUMAR S.A.S **SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA:** MAURICIO HOYOS SIERRA

ALCANCE FÍSICO CONTRATADO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD
Placa huella	construccion	ML	116
Estructuras	Alcantarillas	UND	3
	Muro de Contención	UND	1
Mantenimiento	Limpieza de alcantarill	UND	
	Roceria	HA	0,24
Otros (Especificar cuales)			

AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONVENIO

ACTIVIDAD		UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA
Placa huella	construccion	ML	0	0
Estructuras	Alcantarillas	UND	0	0
	Muro de Contención	UND	0	0
Mantenimiento	Limpieza de alcantarilla	UND		
	Roceria	HA	0,24	0,24
Otros (Especificar cuales)				

AVANCE FINANCIERO

VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES

	VALOR
OBRAS	146.179.558,84
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.385.387,00
GASTOS ADMINISTRATIVOS	48.854.878,00
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	199.840.117,00

VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES

	VALOR	ACUMULADO
OBRAS	$ 7.953.607,08	7.953.607,08
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL		
GASTOS ADMINISTRATIVOS		
VALOR EJECUTADO	$ 7.953.607,08	$ 7.953.607,08

Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periodicamente la interventoría al presupuesto del convenio

INVERSIÓN EN OBRA

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): $ 7.953.607,08
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): $ 7.953.607,08
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 4,00%

EMPLEOS GENERADOS EN EL MES

MANO DE OBRA CALIFICADA: 1
MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 6
EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:
TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 7

REGISTRO FOTOGRÁFICO



RETIRO DE MATERIAL VEGETAL Y ROCERIA

Foto 3

Indicar la localización y actividad.



NIVELACION DE RASANTE

Foto 4

Indicar la localización y actividad.

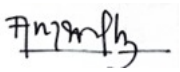
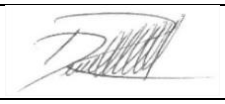
PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)

Firma
Nombre: ANA MARIA MARQUEZ
Director de Interventoria
Matrícula Profesional No. 05202108779 ANT

Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS.
Copias: Interventor, Dirección Territorial

CONTROL DE APROBACION

Nombre del documento:		Informe Mensual de interventoría No 3 - Febrero
Código del documento:		
Versión:	**3**	

ELABORACIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN			
Actividad	**Fecha**	**Nombre del ejecutor**	**Firma**
Elaboración	05-03-2024	Ana María Márquez	
Revisión			
Verificación			
Aprobación	05-03-2024	Cristina Márquez	

DISTRIBUCIÓN		
Persona a quien se envía	**Cargo**	**Organización**
Mauricio Hoyos Sierra	Supervisor	INVIAS

CONTROL DE VERSIONES		
Versión	**Fecha**	**Naturaleza del cambio realizado con respecto a la versión anterior**
1	05/03/2024	
2	02/09/2024	Modificación de valores básicos de los contratos, justificación de cambios de obra, se retiran las amortizaciones ya que por el tipo de contrato no aplican
3	16/09/2024	Corrección fechas de terminación

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1. INTRODUCCION 9

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 10

2.1 LOCALIZACION 10

2.2 MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO. 11

2.3 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA 11

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO 12

3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA 13

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO 13

3.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 15

3.3 ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA 15

4. REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO 16

4.1 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA 16

4.2 MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA 16

4.3 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA 17

4.4 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA 17

4.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO 17

4.6 RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO 17

4.7 SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA 17

4.8 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA 17

4.9 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL. 17

5. INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA 18

5.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO 18

5.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR 18

5.3 INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES 19

5.4 INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA – PAC 19

5.5 INFORME MATRIZ DE RIESGOS 19
5.6 INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVO..... 19
6.1 EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORIA 19
6.2 PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA 19
6.3 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA..... 19
6.4 SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA..... 19
6.5 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA..... 20
6.6 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL 20
6.6.1 Seguimiento a la inversión del anticipo..... 20
7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 20
8. ANEXOS 20
8.1 Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo 20
8.2 Registro fotográfico y video del avance de las obras 20
8.3 Copia de la Bitácora..... 20

1. INTRODUCCION

El gobierno nacional, a través del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), dentro del marco del programa Caminos Comunitarios de la Paz Total, asignó fondos para apoyar el desarrollo del programa ejecutado por organismos y/o juntas de acción comunal, en cumplimiento de la legislación vigente.

El desarrollo de infraestructura vial y la conectividad con municipios y ciudades de las zonas rurales es crucial para su progreso y mejora en términos de movilidad. Estas comunidades experimentan un crecimiento en la calidad de vida de sus habitantes a medida que se fortalece su red vial.

Por consiguiente, la construcción de un camino ancestral en estos sectores desempeña un buen papel esencial en el mantenimiento y conservación de los caminos en esta área, lo que brinda confianza y seguridad tanto a peatones como a conductores que transitan por esta vía.

El siguiente informe proporciona todos los detalles relacionados con aspectos administrativos, técnicos, financieros, así como información detallada sobre el estado y el progreso de los siguientes convenios, correspondiente al mes de febrero.

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

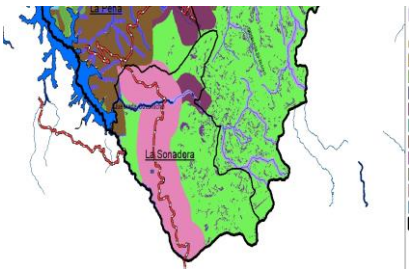
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

El proyecto se ejecuta en tres lugares diferentes del departamento de Antioquia:

1. En la zona rural del Municipio de Guatapé, en la vereda la sonadora.





2. En la zona rural del Municipio de Santuario, en la vereda guadualito.





3. En el departamento de Antioquia, en la zona rural del Municipio de Marinilla, en la vereda cristo rey.



FIGURA 1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

2.2 MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto objeto de los convenios de la referencia que se ejecutan en las diferentes veredas mejoran la accesibilidad de los caminos rurales, aumentan la calidad de vida de los habitantes, permitiéndoles acceder más fácilmente a las zonas urbanas.
Mejora la conectividad de cada uno de los habitantes proporcionando una mejora en la comunicación con el resto del Municipio, en el transporte y haciendo posible una apertura económica en diferentes actividades.

2.3 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

La vía Guatapé – La sonadora, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta. Es una vía terciaria que conduce al municipio de granada y requiere ampliación por el tipo de vehículos que circulan y se necesita mejorar el manejo de aguas.

La vía Santuario – guadualito, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta, presenta un terreno muy pedregoso y sin homogeneidad, Es una vía terciaria que conduce al municipio de Cocorná.

La vía Marinilla– cristo rey, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta. Es una vía terciaria de poco anchor que conduce a la Vereda Alto del Mercado.

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO

El Alcance del proyecto será:

NOMBRE DEL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL	LONGITUD CORREDOR (km)	MANTENIMIENTO RUTINARIO		MEJORAMIENTO					
		LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS (UND)	ROCERÍA (HA)	PLACA HUELLA (ml)	ALCANTARILLAS (UND)	BOX-CULVERT 1X1 (UND)	BOX-CULVERT 1X2 (UND)	MUROS EN GAVIONES (UND)	CUNETAS (ml)
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA	0,95	28,6	0,24	128,00	0	0	0	0	0
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO	0,94	8	0.56	71,00	0	0	0	1	0
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY	1,4	0	0,24	116	3	0	0	1	0

Los tramos para intervenir pertenecen a vías terciarias que se encuentra en muy mal estado por las condiciones de su superficie de rodadura, los tramos a intervenir fueron elegidos por la comunidad que pertenece al sector que se encuentran en estado más crítico, que se requiere para conectar otros tramos, y para mejorar la circulación de los vehículos y motos.

De igual manera se contempla la ejecución de actividades ambientales del programa de adaptación de la guía de manejo ambiental (PAGA), orientados a evitar, prevenir, corregir y mitigar o compensar los impactos generados en desarrollo del proceso de mejoramiento de la vía mencionada.

3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

Tabla 1 Información general del convenio 3229 de 2023 vereda La sonadora.

CONVENIO No. - FECHA	3229 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVÌAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA
C.C. o N.I.T.	811.012.874-4
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA AYDE RESTREPO
C.C. o N.I.T	42.841.422
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA, MUNICIPIO DE GUATAPE EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	$200.838.037
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE ABRIL DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda La sonadora - Guatapé
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

Tabla 2 Información general del convenio 3346 de 2023 vereda guadualito.

CONVENIO No. - FECHA	3346 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVÌAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADUALITO.
C.C. o N.I.T.	811.002.834-7
REPRESENTANTE LEGAL	JOSE IVAN SALAZAR
C.C. o N.I.T	70.828.696

OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	$200.115.110
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE ABRIL DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda guadualito - santuario
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

Tabla 3 Información general del convenio 3184 de 2023 vereda cristo rey.

CONVENIO No. - FECHA	3184 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVÌAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY.
C.C. o N.I.T.	901.662.146-5
REPRESENTANTE LEGAL	GUSTAVO ADOLFO PINEDA
C.C. o N.I.T	1.036.945.812
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY, MUNICIPIO DE MARINILLA EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	$199.840.117
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE ABRIL DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda cristo rey - marinilla
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

3.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Durante el este periodo se realizaron las siguientes actividades:

Guatapé:

- Limpieza de material vegetal o rocería
- Nivelación de la rasante
- Localización en campo
- Compra y acopio de material
- Riego de sub base y compactación
- Corte y figuración de acero de refuerzo
- Formaletería para cunetas y placas huella
- Vaciado de cunetas y placa huella

Santuario:

- Limpieza de material vegetal o rocería
- Nivelación de la rasante
- Localización en campo
- Compra y acopio de material
- Riego de sub base y compactación
- Corte y figuración de acero de refuerzo
- Limpieza de alcantarillas
- Vaciado de cunetas y placa huella

Marinilla:

- Limpieza de material vegetal o rocería
- Nivelación de la rasante
- Localización en campo

3.2.1 SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS

A la fecha no se presentan ítems no previstos.

3.3 ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

Durante este periodo las obras han tenido los siguientes avances:

Frente de Trabajo	% programado	% ejecutado
Guatapé	13%	11%
Santuario	17%	14%
Marinilla	4%	4%

Como interventoría se concientizará al contratista para que las actividades se ejecuten con mayor agilidad y de esta manera poder cumplir con el programa propuesto, de lo contrario se solicita un plan de contingencia.
Se continuarán realizando las visitas de control por parte del director de interventoría, como interventoría continuaremos resolviendo cualquier inquietud técnica que pueda tener el contratista, se verificaran las condiciones técnicas, se medirá en sitio las cantidades ejecutadas.

4. REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA RESUMEN

MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

A continuación, se describe el estado general del proyecto durante el transcurso del periodo comprendido entre el 1 de febrero y el 29 de febrero del 2024, la información se relaciona en el ANEXO 1 MEPI-MN1-IN-15-FR-2

.

4.1 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

El desarrollo semanal del contrato de obra se encuentra relacionado en el formato denominado MEPI-MN1-IN-15-FR-3. Los Informes Semanales están suscritos por el director de Interventoría y contienen la información relacionada con: I. Información general, II. Información presupuestal y avance financiero, III. Avance físico, IV. Gestión ambiental, V. gestión predial, VI. Gestión social, VII. Actividades realizadas en la semana, VIII. Actividades que realizar en la siguiente semana, IX. Esquema gráfico alcance del contrato, X. registro fotográfico y XI. Describir las acciones a seguir por parte de la interventoría que contribuyan al cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del Contratista de obra.

Se presenta el registro digital de la totalidad de informes semanales, correspondientes al desarrollo del proyecto en el ANEXO 2 MEPI-MN-IN-15-FR-3

4.2 MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

A la fecha del presente se informa que en los frentes de trabajo se ha contado con los siguientes equipos:

- Retroexcavadora
- Vibro compactador

4.3 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

Ver formato en Anexo 11.

4.4 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Ver formato anexo 15.

4.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Ver formato Anexo 10.

4.6 RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO

A la fecha no se presentan resultados de ensayos

4.7 SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Se diligencia el ANEXO 3 MEPI-MN1-IN-15-FR-12, correspondiente al SEGUIMIENTO A LAS GARANTIAS del contrato de obra.

4.8 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA

El proyecto de la referencia no presenta plan de calidad.

4.9 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL.

Seguimiento a la inversión de anticipo N/A

Formatos MEPI-MN-IN-2-FR-1y MEPI-MN-IN-2-FR-2

- Seguimiento programa de obra

- Seguimiento programa de inversiones

- Actas de comité de obra: a la fecha no se inicia con la ejecución de actividades de obra.

- Actas de comité de reunión

5. INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA

5.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 2. Aspectos legales del contrato de interventoría

CONTRATO:	4567 – 2023
CONTRATISTA:	CONSTRUMAR S.A.S
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE GUATAPE, SANTUARIO Y MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA "CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL".
PLAZO INICIAL:	(3) MESES
FECHA INICIO:	5 DE DICIEMBRE 2023
PRORROGA 1	Se amplía el contrato de interventoría Desde 01/01/24 hasta 05/03/24
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL:	5 DE MARZO 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$ 101.756.308
VALOR ACTUAL	$ 101.756.308

5.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR

Durante el transcurso del periodo comprendido entre el 1 de febrero y el 29 de febrero de 2024, la Interventoría desarrolló las siguientes actividades como seguimiento y control a la ejecución de los siguientes convenios:

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

Dentro de las actividades administrativas se encuentran:

- ✓ Elaboración Informes Semanales y Mensuales de interventoría.
- ✓ Comités de seguimiento y control con la territorial del INVIAS

Dentro de las actividades técnicas se realizaron:

- ✓ Seguimiento a las actividades de rocería y retiro de capa vegetal, verificación de las especificaciones técnicas de los materiales, verificación con topografía de los niveles, seguimiento al armado y vaciado de placa huella y cunetas.

5.3 INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES

En el presente informe no aplica.

5.4 INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA – PAC

En el presente informe no aplica.

5.5 INFORME MATRIZ DE RIESGOS

En el presente informe no aplica.

5.6 INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVO

En el presente informe no Aplica.

6. REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1 EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ver Anexo 9

6.2 PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal de interventoría periodo comprendido entre el 1 de febrero al 29 de febrero 2024, la información se relaciona en el ANEXO 4 MEPI- MN1-IN-15-FR-7.

6.3 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El informe financiero y presupuestal del periodo comprendido entre el 1 de febrero y el 29 de febrero de 2024, se relaciona en el ANEXO 5 MEPI-MN1-IN-15-FR-9.

6.4 SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ver ANEXO 6 MEPI-MN1-IN-15-FR-13 donde se detalla el estado que presentan las pólizas o garantías del INTERVENTOR (Garantía única), gestionadas en atención a los requerimientos

contractuales

6.5 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA

Para este proyecto no aplica

6.6 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL

6.6.1 Seguimiento a la inversión del anticipo

El contrato de interventoría No 4567 del 2023 no pactó anticipo.

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Los contratistas dan inicio a las actividades durante este mes, se recalca que el inicio es una etapa compleja debido a las dificultades en la consecución del personal, su afiliación y la selección de los proveedores, así mismo por los complejos trámites con los bancos para los respectivos desembolsos.

Durante este periodo las obras han tenido los siguientes avances:

Frente de Trabajo	% programado	% ejecutado
Guatapé	13%	11%
Santuario	17%	14%
Marinilla	4%	4%

Aquí se puede observar que dos de los escenarios ya presentan atrasos, por lo que se solicitara un plan de contingencia para mitigar los% de atrasos, en el caso de marinilla, aunque no refleja un atraso se considera que el ritmo no es el adecuado para cumplir con los plazos contractuales se solicitará agilizar el ritmo de trabajo.

8. ANEXOS

8.1 Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo

En el presente periodo no se presenta correspondencia entre el contratista e interventoría, ya que el contratista no cuenta con un correo eléctrico para la comunicación, la comunicación ha sido por medio de WhatsApp.

8.2 Registro fotográfico y video del avance de las obras

Ver ANEXO 7

8.3 Copia de la Bitácora

Ver ANEXO 8.