

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

CONTRATO 4567 DEL 2023

“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE GUATAPE, SANTUARIO Y MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA “CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL””.



INFORME MENSUAL No. 5 ABRIL DE 2024

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

	CONSTRUMAR S.A.S		VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5		FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023		

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE MANUAL DE INTERVENTORÍA OBRA PÚBLICA LISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA	CÓDIGO	MEPI-MN1-IN-15-FR-1
		VERSIÓN	1
		PÁGINA	

Contrato de Obra No. 3229 de 2023 Contratista: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA MUNICIPIO DE GUATAPE
 Contrato de Obra No. 3346 de 2023 Contratista: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADUALITO MUNICIPIO DE SANTUARIO
 Contrato de Obra No. 3184 de 2023 Contratista: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA
 Contrato de Interventoria No. 4567 DE 2023 Interventoria: CONSTRUMAR S.A.S.

Objeto Contrato de Obra:
 AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO DE GUATAPE, AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO, AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA,

INFORME MENSUAL No. 5		MES O PERIODO: ABRIL	
No.	CONTENIDO	FORMATO	PÁGINA
	Lista de Chequeo Informe Mensual de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-1	2
	Resumen Mensual Estado General del Proyecto	MEPI-MN1-IN-15-FR-2	3
1	INTRODUCCIÓN		9
2	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO		10
2.1	Localización		10
2.2	Municipios en la zona de influencia y beneficios de la ejecución del proyecto		11
2.3	Inventario y estado inicial de la vía		11
2.4	Características técnicas del proyecto		12
3	INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA		13
3.1	Información general del contrato		13
3.2	Descripción de las actividades ejecutadas en el mes		15
3.3	Seguimiento Ítems no previstos		15
3.4	Estado de avance y acciones a seguir por parte de la Interventoría		16
4	REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE OBRA		16
4.1	Informe Semanal	MEPI-MN1-IN-15-FR-3	16
4.2	Maquinaria y Equipo Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-4	16
4.3	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-6	18
4.4	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-8	18
4.5	Estado General del Tiempo	MEPI-MN1-IN-15-FR-10	18
4.6	Resumen Ensayos de Laboratorio	MEPI-MN1-IN-15-FR-11	18
4.7	Seguimiento Garantías y Seguros Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-12	18
4.8	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Obra	MEPI-MN1-IN-15-FR-14	18
4.9	Otros documentos seguimiento mensual		18
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	MEPI-MN-IN-2-FR-1	19
	• Seguimiento Programa de Obra	MEPI-MN-IN-2-FR-2	19
	• Seguimiento Programa de Inversiones		19
	• Actas de Comité de Obra	MEPI-MN-IN-6-FR-1	19
	• Actas de Reunión	MEPI-MN-IN-6-FR-2	19
	• Actas de Comité de Obra	MEPI-MN-IN-14-FR-1	19
	• Actas de Reunión	MEPI-MN-IN-14-FR-2	19
5	INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA		19
5.1	Información general del contrato		19
5.2	Descripción de las actividades realizadas por el Interventor		19
5.3	Informes especialistas y profesionales		20
5.4	Informe del Programa Anual de Caja - PAC		20
5.5	Informe matriz de riesgos.		20
5.6	Información otros programas y aplicativos según pliegos de condiciones Contratos de Obra e Interventoría		20
	• Seguimiento estado del trámite Certificación de compatibilidad de los planos con el sistema de información geográfico (SIG) de la Entidad.		
6	REPORTES EJECUCIÓN MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA		21
6.1	Equipo y vehículos Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-5	21
6.2	Personal, Control Aportes Legales y Seguridad Social Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-7	21
6.3	Informe Financiero y Presupuestal Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-9	21
6.4	Seguimiento Garantías Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-13	21
6.5	Seguimiento al Plan de Calidad Contrato de Interventoría	MEPI-MN1-IN-15-FR-15	21
6.6	Otros documentos seguimiento mensual		21
	• Seguimiento a la inversión del Anticipo	MEPI-MN-IN-3-FR-1	21
	• Plan de Cargas o reprogramación al Plan de Cargas aprobado	MEPI-MN-IN-3-FR-2	21
	• Seguimiento al Plan de Cargas	MEPI-MN-IN-9-FR-2	
	• Seguimiento al Plan de Cargas	MEPI-MN-IN-9-FR-3	
7	Conclusiones y recomendaciones		22
8	Anexos		22
8.1	Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo		22
8.2	Registro fotográfico y video del avance de las obras		22
8.3	Registro fotográfico y video de las actividades ambientales, sociales, prediales y de sostenibilidad adelantadas		22
8.4	Copia de la Bitácora del mes correspondiente		22

Nota: El Interventor debe diligenciar los folios, conforme al contenido del informe mensual.

Firma: 
 Nombre: MAURICIO HOYOS SIERRA
 SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA
 Resolución de designación No. _____ de fecha _____

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	al 30 de abril del 2024.

	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS PROCESO MISIONAL EJECUCIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE		CÓDIGO																																																		
RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO			VERSION																																																		
			PÁGINA																																																		
			FECHA	30/04/2024 (28/1/2024)																																																	
UNIDAD EJECUTORA:	Subdirección de Vías Regionales	DIRECCIÓN TERRITORIAL:	DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA	PERIODO MES: ABRIL																																																	
CONVENIO No.:	3226 DE 2023	PLAZO INICIAL:	3 MESES	VALOR INICIAL :	\$ 200.838.037,00																																																
OBJETO:	ALIANZA ESPERANZAS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ.	FECHA DE INICIO:	4/12/2023	VALOR ADICIONALES:	\$																																																
CONTRATISTA:	JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA MUNICIPIO DE GUATAPÉ	FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	VALOR ACUMULADO:	\$ 156.859.242,00																																																
CONTRATO DE INTERVENCIÓN:	4567 DE 2023	FECHA DE REANUDACIÓN:	N/A	DESEMBOLO CONCEDIDO:	\$ 21.000.512,00																																																
INTERVENIENTE:	CONSTRUMAR S.A.S	FECHA DE VENCIMIENTO:	30/04/2024	DESEMBOLO AMORTIZADO:	\$																																																
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENCIÓN:	Mauricio Hoyos Sierra	PLAZO ACUMULADO:	4.83																																																		
ALCANCE FÍSICO CONTRATADO		AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONVENIO																																																			
<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella construcción</td><td>ML</td><td>128</td></tr><tr><td>Estructuras Alcantarillas</td><td>ML</td><td>28.8</td></tr><tr><td>Muro de Contención</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Limpieza de alcantarillas</td><td>UNO</td><td>28.8</td></tr><tr><td>Mantenimiento Roceros</td><td>N/A</td><td>0.24</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuáles)</td><td></td><td></td></tr></tbody></table>		ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	Placa huella construcción	ML	128	Estructuras Alcantarillas	ML	28.8	Muro de Contención	0	0	Limpieza de alcantarillas	UNO	28.8	Mantenimiento Roceros	N/A	0.24	Otros (Especificar cuáles)			<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD MES</th><th>CANTIDAD ACUMULADA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella construcción</td><td>ML</td><td>110</td><td>135</td></tr><tr><td>Estructuras Alcantarillas</td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Muro de Contención</td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Limpieza de alcantarillas</td><td>UNO</td><td>8</td><td>0</td></tr><tr><td>Mantenimiento Roceros</td><td>N/A</td><td>0.12</td><td>0.2</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuáles)</td><td></td><td></td><td></td></tr></tbody></table>			ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA	Placa huella construcción	ML	110	135	Estructuras Alcantarillas			0	Muro de Contención			0	Limpieza de alcantarillas	UNO	8	0	Mantenimiento Roceros	N/A	0.12	0.2	Otros (Especificar cuáles)			
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD																																																			
Placa huella construcción	ML	128																																																			
Estructuras Alcantarillas	ML	28.8																																																			
Muro de Contención	0	0																																																			
Limpieza de alcantarillas	UNO	28.8																																																			
Mantenimiento Roceros	N/A	0.24																																																			
Otros (Especificar cuáles)																																																					
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA																																																		
Placa huella construcción	ML	110	135																																																		
Estructuras Alcantarillas			0																																																		
Muro de Contención			0																																																		
Limpieza de alcantarillas	UNO	8	0																																																		
Mantenimiento Roceros	N/A	0.12	0.2																																																		
Otros (Especificar cuáles)																																																					
AVANCE FINANCIERO																																																					
VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES		VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES																																																			
<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>142.133.331,00</td></tr><tr><td>GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td>4.263.997,00</td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td>52.828.573,00</td></tr><tr><td>VALOR TOTAL DEL CONVENIO</td><td>200.838.037,00</td></tr></tbody></table>			VALOR	OBRAS	142.133.331,00	GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.263.997,00	GASTOS ADMINISTRATIVOS	52.828.573,00	VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.838.037,00	<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th><th>ACUMULADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>\$ 43.964.368,14</td><td>\$ 199.838.037,00</td></tr><tr><td>GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td></td><td></td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR EJECUTADO</td><td>\$ 43.964.368,14</td><td>\$ 199.838.037,00</td></tr></tbody></table>				VALOR	ACUMULADO	OBRAS	\$ 43.964.368,14	\$ 199.838.037,00	GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL			GASTOS ADMINISTRATIVOS			VALOR EJECUTADO	\$ 43.964.368,14	\$ 199.838.037,00																								
	VALOR																																																				
OBRAS	142.133.331,00																																																				
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.263.997,00																																																				
GASTOS ADMINISTRATIVOS	52.828.573,00																																																				
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.838.037,00																																																				
	VALOR	ACUMULADO																																																			
OBRAS	\$ 43.964.368,14	\$ 199.838.037,00																																																			
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL																																																					
GASTOS ADMINISTRATIVOS																																																					
VALOR EJECUTADO	\$ 43.964.368,14	\$ 199.838.037,00																																																			
Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periódicamente la interventoría al presupuesto del convenio																																																					
INVERSIÓN EN OBRA		EMPLEOS GENERADOS EN EL MES																																																			
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): \$ 199.838.037,00		MNO DE OBRA CALIFICADA: 1																																																			
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): \$ 199.838.037,00		MNO DE OBRA NO CALIFICADA: 9																																																			
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 100,00%		EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS:																																																			
		TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 19																																																			
REGISTRO FOTOGRÁFICO																																																					
																																																					
VACIADO DE RAMPA DE REMATE		ARMADO DE ACERO DE REFUERZO PARA RAMPA																																																			
																																																					
VACIADO DE PLACA HUELLA, CICLOPEO Y CUNETAS		VACIADO DE PLACA HUELLA, CICLOPEO Y CUNETAS																																																			
																																																					
VACIADO DE PLACA HUELLA, CICLOPEO Y CUNETAS		VACIADO DE PLACA HUELLA, CICLOPEO Y CUNETAS																																																			
PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)																																																					
																																																					
Nombre: ANA MARÍA MÁRQUEZ Director de Interventoría Matrícula Profesional No. 05202108779 ANT																																																					
Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIAS. Copias: Interventoría, Dirección Territorial																																																					

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	al 30 de abril del 2024.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE		CODIGO																																											
RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO			VERSION																																											
			PAGINA																																											
UNIDAD EJECUTORA: Subdirección de Vías Regionales		DIRECCION TERRITORIAL: DIRECCION TERRITORIAL ANTIOQUIA	PERIODO MES: ABRIL	FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)																																										
CONVENIO No.: 3346 DE 2023	PLAZO INICIAL: 3 MESES	FECHA DE INICIO: 4/12/2023	VALOR INICIAL: \$	200.115.110,00																																										
OBJETO: ALINEAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADALUPE DEL MUNICIPIO DE SANTUARIO	FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A	VALOR ADICIONALES: \$																																												
CONTRATISTA: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADALUPE MUNICIPIO DE SANTUARIO	FECHA DE REANUDACIÓN: N/A	VALOR ACUMULADO: \$	136.089.805,00																																											
	FECHA DE VENCIMIENTO: 30/05/2024	DESEMBOLSO CONCEDIDO: \$	47.826.227,00																																											
	PLAZO ACUMULADO: 4,93	DESEMBOLSO AMORTIZADO: \$																																												
CONTRATO DE INTERVENTORIA: 4567 DE 2023	INTERVENTOR: CONSTRUMAR S.A.S	SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: MAURICIO HOYOS SIERRA																																												
ALCANCE FISICO CONTRATADO		AVANCE FISICO EJECUTADO DEL CONVENIO																																												
<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella</td><td>construccion</td><td>ML 71</td></tr><tr><td>Estructuras</td><td>Alcantarillas</td><td>UNO 1</td></tr><tr><td>Mantenimiento</td><td>Muro de Contención</td><td>UNO 8</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuales)</td><td>Limpieza de alcantarillas</td><td>UNO 8</td></tr><tr><td></td><td>Roceros</td><td>HA 0.56</td></tr></tbody></table>		ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	Placa huella	construccion	ML 71	Estructuras	Alcantarillas	UNO 1	Mantenimiento	Muro de Contención	UNO 8	Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarillas	UNO 8		Roceros	HA 0.56	<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD MES</th><th>CANTIDAD ACUMULADA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella</td><td>construccion</td><td>ML 15</td><td>86</td></tr><tr><td>Estructuras</td><td>Alcantarillas</td><td>ML 45</td><td>45</td></tr><tr><td>Mantenimiento</td><td>Muro de Contención</td><td>UNO 0</td><td>0</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuales)</td><td>Limpieza de alcantarillas</td><td>UNO 0</td><td>0</td></tr><tr><td></td><td>Roceros</td><td>HA 0.6</td><td>0.6</td></tr></tbody></table>			ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA	Placa huella	construccion	ML 15	86	Estructuras	Alcantarillas	ML 45	45	Mantenimiento	Muro de Contención	UNO 0	0	Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarillas	UNO 0	0		Roceros	HA 0.6	0.6
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD																																												
Placa huella	construccion	ML 71																																												
Estructuras	Alcantarillas	UNO 1																																												
Mantenimiento	Muro de Contención	UNO 8																																												
Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarillas	UNO 8																																												
	Roceros	HA 0.56																																												
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA																																											
Placa huella	construccion	ML 15	86																																											
Estructuras	Alcantarillas	ML 45	45																																											
Mantenimiento	Muro de Contención	UNO 0	0																																											
Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarillas	UNO 0	0																																											
	Roceros	HA 0.6	0.6																																											
AVANCE FINANCIERO																																														
VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES		VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES																																												
<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>150.736.717,00</td></tr><tr><td>GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td>4.522.162,00</td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td>43.854.232,50</td></tr><tr><td>VALOR TOTAL DEL CONVENIO</td><td>200.115.110,00</td></tr></tbody></table>			VALOR	OBRAS	150.736.717,00	GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL	4.522.162,00	GASTOS ADMINISTRATIVOS	43.854.232,50	VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.115.110,00	<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th><th>ACUMULADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>\$ 67.699.137,40</td><td>\$ 159.292.088,00</td></tr><tr><td>GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td></td><td></td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR EJECUTADO</td><td>67.699.137,40</td><td>\$ 159.292.088,00</td></tr></tbody></table>				VALOR	ACUMULADO	OBRAS	\$ 67.699.137,40	\$ 159.292.088,00	GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL			GASTOS ADMINISTRATIVOS			VALOR EJECUTADO	67.699.137,40	\$ 159.292.088,00																	
	VALOR																																													
OBRAS	150.736.717,00																																													
GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL	4.522.162,00																																													
GASTOS ADMINISTRATIVOS	43.854.232,50																																													
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	200.115.110,00																																													
	VALOR	ACUMULADO																																												
OBRAS	\$ 67.699.137,40	\$ 159.292.088,00																																												
GESTION AMBIENTAL Y SOCIAL																																														
GASTOS ADMINISTRATIVOS																																														
VALOR EJECUTADO	67.699.137,40	\$ 159.292.088,00																																												
Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periodicamente la interventoría al presupuesto del convenio																																														
INVERSIÓN EN OBRA		EMPLEOS GENERADOS EN EL MES																																												
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): \$ 159.292.088,00		MANO DE OBRA CALIFICADA: 1																																												
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): \$ 121.061.966,88		MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 6																																												
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 76,00%		EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: 9																																												
		TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 9																																												
REGISTRO FOTOGRAFICO																																														
VACIADO DE PLACA HUELLO		VACIADO DE CUNETTA																																												
VACIADO DE CUNETTA Y CONCRETO CICLOPEO		ARMADO DE HUELLO																																												
ARMADO DE CUNETTA		ARMADO DE CUNETTA																																												
PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCION (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)																																														
Firma:																																														
Nombre: ANA MARIA MARROQUEZ Director de Interventoría Matrícula Profesional No. 05202108779 ANT																																														
Original: Informe mensual de Interventoría. Archivo de Gestión del INVIA. Copias: Interventor, Dirección Termital																																														

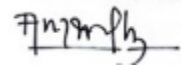
	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	al 30 de abril del 2024.

	INSTITUTO NACIONAL DE VIAS PROCESO MISIONAL EJECUCION DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA DE TRANSPORTE		CODIGO																																				
	RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO		VERSION																																				
			PAGINA																																				
UNIDAD EJECUTORA: Subdirección de Vías Regionales		DIRECCIÓN TERRITORIAL: DIRECCIÓN TERRITORIAL ANTIOQUIA	PERIODO MES: ABRIL	FECHA: 30/04/2024 (Día / Mes / Año)																																			
CONVENIO No.: 3184 DE 2023	PLAZO INICIAL: 3 MESES	FECHA DE INICIO: 4/12/2023	VALOR INICIAL: \$ 198.840.117,00																																				
OBJETO: ALINEAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VIAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY DEL MUNICIPIO DE MARINILLA	FECHA DE SUSPENSIÓN: N/A	FECHA DE REANUDACIÓN: N/A	VALOR ADICIONALES: \$																																				
CONTRATISTA: JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA	FECHA DE VENCIMIENTO: 30/05/2024	PLAZO ACUMULADO: 4.93	VALOR ACUMULADO: \$ 193.884.115,00																																				
CONTRATO DE INTERVENCIÓN: 4567 DE 2023	INTERVENIOR: CONSTRUMAR S.A.S	SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENCIÓN: MAURICIO HOYOS SIERRA	DESEMBOLSO CONCEDIDO: \$ 21.274.617,00																																				
ALCANCE FÍSICO CONTRATADO		AVANCE FÍSICO EJECUTADO DEL CONVENIO																																					
<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella</td><td>construcción ML</td><td>71</td></tr><tr><td>Estructuras</td><td>Alcantarillas UND</td><td>3</td></tr><tr><td>Mantenimiento</td><td>Muro de Contención UND</td><td>1</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuales)</td><td>Limpieza de alcantarilla ROCERA HA</td><td>0,24</td></tr></tbody></table>		ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	Placa huella	construcción ML	71	Estructuras	Alcantarillas UND	3	Mantenimiento	Muro de Contención UND	1	Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarilla ROCERA HA	0,24	<table><thead><tr><th>ACTIVIDAD</th><th>UNIDAD</th><th>CANTIDAD MES</th><th>CANTIDAD ACUMULADA</th></tr></thead><tbody><tr><td>Placa huella</td><td>construcción ML</td><td>52</td><td>87</td></tr><tr><td>Estructuras</td><td>Alcantarillas UND</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Mantenimiento</td><td>Muro de Contención UND</td><td>0</td><td>0</td></tr><tr><td>Otros (Especificar cuales)</td><td>Limpieza de alcantarilla ROCERA HA</td><td>0,24</td><td>0,24</td></tr></tbody></table>			ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA	Placa huella	construcción ML	52	87	Estructuras	Alcantarillas UND	0	0	Mantenimiento	Muro de Contención UND	0	0	Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarilla ROCERA HA	0,24	0,24
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD																																					
Placa huella	construcción ML	71																																					
Estructuras	Alcantarillas UND	3																																					
Mantenimiento	Muro de Contención UND	1																																					
Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarilla ROCERA HA	0,24																																					
ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD MES	CANTIDAD ACUMULADA																																				
Placa huella	construcción ML	52	87																																				
Estructuras	Alcantarillas UND	0	0																																				
Mantenimiento	Muro de Contención UND	0	0																																				
Otros (Especificar cuales)	Limpieza de alcantarilla ROCERA HA	0,24	0,24																																				
AVANCE FINANCIERO																																							
VALOR TOTAL CONTRATADO INCLUIDOS LOS ADICIONALES		VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL MES																																					
<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>146.199.243,00</td></tr><tr><td>GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td>4.385.977,00</td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td>48.254.957,00</td></tr><tr><td>VALOR TOTAL DEL CONVENIO</td><td>198.840.177,00</td></tr></tbody></table>			VALOR	OBRAS	146.199.243,00	GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.385.977,00	GASTOS ADMINISTRATIVOS	48.254.957,00	VALOR TOTAL DEL CONVENIO	198.840.177,00	<table><thead><tr><th></th><th>VALOR</th><th>ACUMULADO</th></tr></thead><tbody><tr><td>OBRAS</td><td>\$ 87.489.677,88</td><td>\$ 149.130.132,75</td></tr><tr><td>GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL</td><td></td><td></td></tr><tr><td>GASTOS ADMINISTRATIVOS</td><td></td><td></td></tr><tr><td>VALOR EJECUTADO</td><td>\$ 87.489.677,88</td><td>\$ 149.130.132,75</td></tr></tbody></table>				VALOR	ACUMULADO	OBRAS	\$ 87.489.677,88	\$ 149.130.132,75	GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL			GASTOS ADMINISTRATIVOS			VALOR EJECUTADO	\$ 87.489.677,88	\$ 149.130.132,75										
	VALOR																																						
OBRAS	146.199.243,00																																						
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL	4.385.977,00																																						
GASTOS ADMINISTRATIVOS	48.254.957,00																																						
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	198.840.177,00																																						
	VALOR	ACUMULADO																																					
OBRAS	\$ 87.489.677,88	\$ 149.130.132,75																																					
GESTIÓN AMBIENTAL Y SOCIAL																																							
GASTOS ADMINISTRATIVOS																																							
VALOR EJECUTADO	\$ 87.489.677,88	\$ 149.130.132,75																																					
Estos conceptos deben corresponder a los balances que debe realizar periódicamente la interventoría al presupuesto del convenio																																							
INVERSIÓN EN OBRA		EMPLEOS GENERADOS EN EL MES																																					
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA (A): \$ 46.777.458,83		MANO DE OBRA CALIFICADA: 7																																					
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA (B): \$ 45.315.663,24		MANO DE OBRA NO CALIFICADA: 5																																					
AVANCE DE OBRA EN % (B/A): 75,00%		EMPLEOS INDIRECTOS GENERADOS: 5																																					
		TOTAL EMPLEOS GENERADOS: 12																																					
REGISTRO FOTOGRÁFICO																																							
																																							
ARMADO DE ACERO DE REFUERZO PARA SOBRECARGO		ACERO DE REFUERZO PARA VAGADO DE CUNETAS																																					
																																							
VAGADO DE CONCRETO CICLOPEO		EQUIPO DE TRABAJO																																					
																																							
CONCRETO CICLOPEO		VAGADO DE HUELLAS																																					
PROCEDIMIENTOS DE MULTA O SANCIÓN (Indicar el estado en que se encuentre el proceso administrativo de multa o sanción si aplica)																																							
Firma:  Nombre: ANA MARIA MARQUELES Director de Interventoría Matrícula Profesional No. 05202108779 ANT Original: Informe mensual de Interventoría: Archivo de Gestión del RM/RS Copias: Interventoría, Dirección Territorial																																							

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

CONTROL DE APROBACION

Nombre del documento:		Informe Mensual de interventoría No 5 - Abril
Código del documento:		
Versión:	2	

ELABORACIÓN, REVISIÓN, VERIFICACIÓN Y APROBACIÓN			
Actividad	Fecha	Nombre del ejecutor	Firma
Elaboración	05-05-2024	Ana María Márquez	
Revisión			
Verificación			
Aprobación	05-04-2024	Cristina Márquez	

DISTRIBUCIÓN		
Persona a quien se envía	Cargo	Organización
Mauricio Hoyos Sierra	Supervisor	INVIAS

CONTROL DE VERSIONES		
Versión	Fecha	Naturaleza del cambio realizado con respecto a la versión anterior
1	05/04/2024	
2	09-09-2024	Corrección de valores contratos y fechas de terminación

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	al 30 de abril del 2024.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

1.	INTRODUCCION	9
2.	DESCRIPCION DEL PROYECTO	10
2.1	LOCALIZACION	10
2.2	MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.....	11
2.3	INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA	11
2.4	CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.....	12
3.	INFORMACION CONTRATO DE OBRA.....	13
3.1	INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO	13
3.2	DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES	15
3.3	ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.....	16
4.	REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO	16
4.1	INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA.....	16
4.2	MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA	17
4.3	PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA.....	18
4.4	INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA.....	18
4.5	ESTADO GENERAL DEL TIEMPO	18
4.6	RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO	18
4.7	SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA	18
4.8	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA	18
4.9	OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL	18
5.	INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA	19
5.1	INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO	19
5.2	DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR	19
5.3	INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES	20

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

5.4	INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA – PAC	20
5.5	INFORME MATRIZ DE RIESGOS.....	20
5.6	INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVO.....	20
6.1	EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	21
6.2	PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA	21
6.3	INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA.....	21
6.4	SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA.....	21
6.5	SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA	21
6.6	OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL	21
6.6.1	Seguimiento a la inversión del anticipo.....	21
7.	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	22
8.	ANEXOS.....	22
8.1	Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo.....	22
8.2	Registro fotográfico y video del avance de las obras	22
8.3	Copia de la Bitácora	22

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

1. INTRODUCCION

El gobierno nacional, a través del Instituto Nacional de Vías (INVIAS), dentro del marco del programa Caminos Comunitarios de la Paz Total, asignó fondos para apoyar el desarrollo del programa ejecutado por organismos y/o juntas de acción comunal, en cumplimiento de la legislación vigente.

El desarrollo de infraestructura vial y la conectividad con municipios y ciudades de las zonas rurales es crucial para su progreso y mejora en términos de movilidad. Estas comunidades experimentan un crecimiento en la calidad de vida de sus habitantes a medida que se fortalece su red vial.

Por consiguiente, la construcción de un camino ancestral en estos sectores desempeña un buen papel esencial en el mantenimiento y conservación de los caminos en esta área, lo que brinda confianza y seguridad tanto a peatones como a conductores que transitan por esta vía.

El siguiente informe proporciona todos los detalles relacionados con aspectos administrativos, técnicos, financieros, así como información detallada sobre el estado y el progreso de los siguientes convenios, correspondiente al mes de marzo.

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

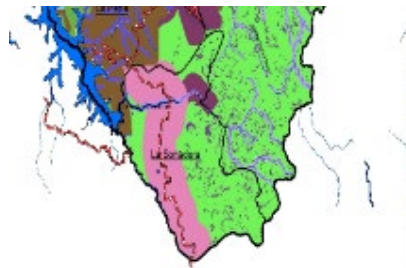
	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

2.1 LOCALIZACION

El proyecto se ejecuta en tres lugares diferentes del departamento de Antioquia:

1. En la zona rural del Municipio de Guatapé, en la vereda la sonadora.



2. En la zona rural del Municipio de Santuario, en la vereda guadualito.



	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

3. En el departamento de Antioquia, en la zona rural del Municipio de Marinilla, en la vereda cristo rey.



FIGURA 1 LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

2.2 MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS DE LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto objeto de los convenios de la referencia que se ejecutan en las diferentes veredas mejoran la accesibilidad de los caminos rurales, aumentan la calidad de vida de los habitantes, permitiéndoles acceder más fácilmente a las zonas urbanas.

Mejora la conectividad de cada uno de los habitantes proporcionando una mejora en la comunicación con el resto del Municipio, en el transporte y haciendo posible una apertura económica en diferentes actividades.

2.3 INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LA VÍA

La vía Guatapé – La sonadora, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta. Es una vía terciaria que conduce al municipio de granada y requiere ampliación por el tipo de vehículos que circulan y se necesita mejorar el manejo de aguas.

La vía Santuario – guadalito, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta, presenta un terreno muy pedregoso y sin homogeneidad, Es una vía terciaria que conduce al municipio de Cocorná.

La vía Marinilla– cristo rey, se encuentra en mal estado debido a la falta de intervención y adecuación de esta. Es una vía terciaria de poco anchor que conduce a la Vereda Alto del Mercado.

	CONSTRUMAR S.A.S		VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5		FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023		

2.4 CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO

El Alcance del proyecto será:

NOMBRE DEL ORGANISMO DE ACCIÓN COMUNAL	LONGITUD CORREDOR (km)	MANTENIMIENTO RUTINARIO		MEJORAMIENTO					
		LIMPIEZA DE ALCANTARILLAS (UND)	ROCERÍA (HA)	PLACA HUELLA (ml)	ALCANTARILLAS (UND)	BOX-CULVERT 1X1 (UND)	BOX-CULVERT 1X2 (UND)	MUROS EN GAVIONES (UND)	CUNETAS (ml)
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA	0,95	28,6	0,24	128,00	0	0	0	0	0
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO	0,94	8	0,56	71,00	0	0	0	1	0
JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY	1,4	0	0,24	116	3	0	0	1	0

Los tramos para intervenir pertenecen a vías terciarias que se encuentra en muy mal estado por las condiciones de su superficie de rodadura, los tramos a intervenir fueron elegidos por la comunidad que pertenece al sector que se encuentran en estado más crítico, que se requiere para conectar otros tramos, y para mejorar la circulación de los vehículos y motos.

De igual manera se contempla la ejecución de actividades ambientales del programa de adaptación de la guía de manejo ambiental (PAGA), orientados a evitar, prevenir, corregir y mitigar o compensar los impactos generados en desarrollo del proceso de mejoramiento de la vía mencionada.

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

3. INFORMACION CONTRATO DE OBRA

3.1 INFORMACIÓN GENERAL DEL CONVENIO

Tabla 1 Información general del convenio 3229 de 2023 vereda La sonadora.

CONVENIO No. - FECHA	3229 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVÍAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA LA SONADORA
C.C. o N.I.T.	811.012.874-4
REPRESENTANTE LEGAL	MARIA AYDE RESTREPO
C.C. o N.I.T	42.841.422
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA LA SONADORA, MUNICIPIO DE GUATAPE EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	\$200.838.037
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE ABRIL DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda La sonadora - Guatapé
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

Tabla 2 Información general del convenio 3346 de 2023 vereda guadualito.

CONVENIO No. - FECHA	3346 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVÍAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUADUALITO.
C.C. o N.I.T.	811.002.834-7
REPRESENTANTE LEGAL	JOSE IVAN SALAZAR
C.C. o N.I.T	70.828.696

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	\$200.115.110
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE MAYO DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda gradualito - santuario
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

Tabla 3 Información general del convenio 3184 de 2023 vereda cristo rey.

CONVENIO No. - FECHA	3184 de 2023
DEPENDENCIA CONTRATANTE	INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS - INVIAS
CONTRATISTA	JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA CRISTO REY.
C.C. o N.I.T.	901.662.146-5
REPRESENTANTE LEGAL	GUSTAVO ADOLFO PINEDA
C.C. o N.I.T	1.036.945.812
OBJETO DEL CONTRATO	AUNAR ESFUERZOS ENTRE EL INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA CRISTO REY, MUNICIPIO DE MARINILLA EN EL DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, PARA EL MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO VIAL EN EL MARCO DEL PROGRAMA CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL.
VALOR DEL CONTRATO	\$199.840.117
FECHA DE INICIACIÓN	4 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	31 DE DICIEMBRE DEL 2023
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	30 DE MAYO DEL 2024
LUGAR DE EJECUCIÓN	Vda cristo rey - marinilla
SUPERVISOR	Ingeniero Mauricio Hoyos Sierra
INTERVENTOR (Externo)	Interventor Externo del INVIAS, Contrato de Interventoría No. 4567 de 2023

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

3.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

Durante el este periodo se realizaron las siguientes actividades:

Guatapé:

- Riego de sub-base y compactación
- Corte y figuración de acero de refuerzo
- Formaletería para cunetas y placas huella
- Vaciado de cunetas y placa huella
- Vaciado de concreto ciclópeo
- Nivelación, armado y vaciado de rampa de remate

Santuario:

- Limpieza de material vegetal o rocería
- Compra y acopio de material
- Riego de sub-base y compactación
- Corte y figuración de acero de refuerzo
- Limpieza de alcantarillas
- Vaciado de cunetas y placa huella
- Vaciado de concreto ciclópeo para sobre anchos

Marinilla:

- Compra y acopio de material
- Riego de sub-base y compactación
- Corte y figuración de acero de refuerzo
- Limpieza de alcantarillas
- Vaciado de cunetas y placa huella
- Vaciado de concreto ciclópeo
- Vaciado de vigas riostras

3.2.1 SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS

A la fecha no se presentan ítems no previstos.

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

3.3 ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA

Durante este periodo las obras han tenido los siguientes avances:

Frente de Trabajo	% programado	% ejecutado
Guatapé	100%	100%
Santuario	80%	80%
Marinilla	75%	75%

Durante este mes los frentes de trabajo tuvieron un gran avance tanto físico como financiero, no obstante, el frente de marinilla debe mejorar su ritmo de trabajo, así como también el frente de santuario.

Desde la interventoría se realiza el seguimiento de manera diaria y se mantiene continua comunicación con los contratistas de cada frente de trabajo, estando prestos a resolver cualquier inquietud que se les presente, así mismo se les recuerda la importancia de terminar las obras dentro del plazo contractual.

Durante este mes se dio ampliación hasta el 30 de mayo para el frente de marinilla y de santuario, teniendo presente que los rendimientos en el mes de abril se vieron muy afectados por las lluvias.

4. REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE OBRA

RESUMEN MENSUAL ESTADO GENERAL DEL PROYECTO

A continuación, se describe el estado general del proyecto durante el transcurso del periodo comprendido entre el 1 de abril y el 30 de abril del 2024, la información se relaciona en el ANEXO 1 MEPI-MN1-IN-15-FR-2

4.1 INFORMES SEMANALES DE INTERVENTORÍA

El desarrollo semanal del contrato de obra se encuentra relacionado en el formato denominado MEPI-MN1-IN-15-FR-3. Los Informes Semanales están suscritos por el director de Interventoría y contienen la información relacionada con: I. Información general, II. Información presupuestal y avance financiero, III. Avance físico, IV. Gestión ambiental, V. gestión predial, VI. Gestión social, VII. Actividades realizadas en la semana, VIII. Actividades que realizar en la siguiente semana, IX. Esquema gráfico alcance del contrato, X. registro fotográfico y XI. Describir las acciones a seguir por parte de la interventoría que contribuyan al cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del Contratista de obra.

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

Se presenta el registro digital de la totalidad de informes semanales, correspondientes al desarrollo del proyecto en el ANEXO 2 MEPI-MN-IN-15-FR-3.

4.2 MAQUINARIA Y EQUIPO CONTRATO DE OBRA

A la fecha del presente se informa que en los frentes de trabajo se ha contado con los siguientes equipos:

- Retroexcavadora
- vibrocompactador
- vibrador de concreto
- concretadora

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

4.3 PERSONAL, CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD SOCIAL CONTRATO DE OBRA

Ver formato en Anexo 11.

4.4 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE OBRA

Ver formato anexo 14.

4.5 ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Ver formato Anexo 10.

4.6 RESUMEN ENSAYOS DE LABORATORIO

Ver Anexo 15.

4.7 SEGUIMIENTO GARANTÍAS Y SEGUROS CONTRATO DE OBRA

Se diligencia el ANEXO 3 MEPI-MN1-IN-15-FR-12, correspondiente al SEGUIMIENTO A LAS GARANTIAS del contrato de obra.

4.8 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE OBRA

El proyecto de la referencia no presenta plan de calidad.

4.9 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL.

Seguimiento a la inversión de anticipo N/A

Formatos MEPI-MN-IN-2-FR-1y MEPI-MN-IN-2-FR-2

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

5. INFORMACION CONTRATO DE INTERVENTORIA

5.1 INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

Tabla 2. Aspectos legales del contrato de interventoría

CONTRATO:	4567 – 2023
CONTRATISTA:	CONSTRUMAR S.A.S
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE LAS VÍAS RURALES EN EL MUNICIPIO DE GUATAPE, SANTUARIO Y MARINILLA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA DEL PROGRAMA “CAMINOS COMUNITARIOS DE LA PAZ TOTAL”.
PLAZO INICIAL:	(3) MESES
FECHA INICIO:	5 DE DICIEMBRE 2023
PRORROGA 1	Se amplía el contrato de interventoría Desde 01/01/24 hasta 05/03/24
PRORROGA 2	Se amplía el contrato de interventoría Desde 05/03/24 hasta 30/04/24
FECHA TERMINACIÓN ACTUAL:	30 de abril de 2024
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$ 101.756.308
VALOR ACTUAL	\$ 101.756.308

5.2 DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR

Durante el transcurso del periodo comprendido entre el 1 de abril y el 30 de abril de 2024, la Interventoría desarrolló las siguientes actividades como seguimiento y control a la ejecución de los siguientes convenios:

- CONVENIO 3229 DE 2023, VEREDA LA SONADORA. MUNICIPIO DE GUATAPE
- CONVENIO 3346 DE 2023, VEREDA GUADUALITO, MUNICIPIO DE SANTUARIO.
- CONVENIO 3184 DE 2023, VEREDA CRISTO REY MUNICIPIO DE MARINILLA

Dentro de las actividades administrativas se encuentran:

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

- ✓ Elaboración Informes Semanales y Mensuales de interventoría.
- ✓ Comités de seguimiento y control con la territorial del INVIAS

Dentro de las actividades técnicas se realizaron:

- ✓ Seguimiento a las actividades de rocería y retiro de capa vegetal, verificación de las especificaciones técnicas de los materiales, verificación con topografía de los niveles, seguimiento al armado y vaciado de placa huella y cunetas.
- ✓ Medidas en campo de las actividades ejecutadas
- ✓ Se indaga si se presentan PQR, para realizarles el respectivo seguimiento.

5.3 INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES

En el presente informe no aplica.

5.4 INFORME DEL PROGRAMA ANUAL DE CAJA – PAC

En el presente informe no aplica.

5.5 INFORME MATRIZ DE RIESGOS

En el presente informe no aplica.

5.6 INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVO

En el presente informe no Aplica.

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VIAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

6. REPORTES EJECUCION MENSUAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

6.1 EQUIPO Y VEHICULOS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ver Anexo 9

6.2 PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORIA

A continuación, se relaciona el personal de interventoría periodo comprendido entre el 1 de marzo al 31 de marzo 2024, la información se relaciona en el ANEXO 4 MEPI- MN1-IN-15-FR-7.

6.3 INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

El informe financiero y presupuestal del periodo comprendido entre el 1 de abril y el 30 de abril de 2024, se relaciona en el ANEXO 5 MEPI-MN1-IN-15-FR-9.

6.4 SEGUIMIENTO GARANTIAS CONTRATO DE INTERVENTORIA

Ver ANEXO 6 MEPI-MN1-IN-15-FR-13 donde se detalla el estado que presentan las pólizas o garantías del INTERVENTOR (Garantía única), gestionadas en atención a los requerimientos contractuales

6.5 SEGUIMIENTO AL PLAN DE CALIDAD CONTRATO DE INTERVENTORIA

Para este proyecto no aplica

6.6 OTROS DOCUMENTOS SEGUIMIENTO MENSUAL

6.6.1 Seguimiento a la inversión del anticipo

El contrato de interventoría No 4567 del 2023 no pactó anticipo.

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VÍAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

7. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Durante este periodo las obras han tenido los siguientes avances:

Frente de Trabajo	% programado	% ejecutado
Guatapé	100%	100%
Santuario	80%	80%
Marinilla	75%	75%

Aquí se puede observar que el frente de Guatapé ya concluyó las actividades, no obstante se está pendiente del cierre financiero definitivo, en el caso de santuario se refleja un avance significativo logrando subsanar el atraso que presentaba el mes pasado, en el caso de marinilla se les advierte que deben agilizar el ritmo de trabajo para que al final no se le recarguen las actividades pero durante el mes se vio un mejor avance sin atrasos en su programación.

8. ANEXOS

8.1 Relación de la correspondencia generada entre contratista e interventor incluyendo asunto, referencia, fecha de recibo

en el presente periodo no se presenta correspondencia entre el contratista e interventoría, ya que el contratista no cuenta con un correo electrónico para la comunicación, la comunicación ha sido por medio de WhatsApp.

8.2 Registro fotográfico y video del avance de las obras

Ver ANEXO 7

8.3 Copia de la Bitácora

Ver ANEXO 8.

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VIAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

A continuación, listamos los anexos entregados en carpetas independientes, los cuales hacen parte de este informe:

	Anexo 1_Reportes Mensuales del estado del pr...		
	Anexo 2_ Informes semanales		
	Anexo 3_ Seguimiento Garantias y seguro Con...		
	Anexo 4_ Personal control aportes legales y ss i...		
	Anexo 5_informe financiero y presupuestal inte...		
	Anexo 6_seguimiento garantias contrato de int...		
	Anexo 7_Registro fotografico		
	Anexo 8. Copia de la bitacora		
	Anexo 9. contrato de transporte interventoria		
	Anexo 10. Estado del tiempo		
	Anexo 11. Personal control aportes legales y ss ...		
	Anexo 14. informe financiero y presupuestal o...		
	Anexo 15. Resultados de ensayos		
	Anexos 12. Seguridad social		
	Anexos 13. Polizas		
	IISTA DE CHEQUEO INFORME MENSUAL		

 INVIAS <small>INSTITUTO NACIONAL DE VIAS</small>	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 1

REPORTES MENSUALES DEL ESTADO DEL PROYECTO

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 2

INFORMES SEMANALES DEL PROYECTO

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 3

SEGUIMIENTO GARANTIAS Y POLIZAS OBRA

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 4

PERSONAL, CONTROL APORTES INTERVENTORÍA Y PLANILLAS

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 5

INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 6

SEGUIMIENTO GARANTIAS INTERVENTORIA Y PÓLIZAS

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 7

REGISTRO FOTOGRÁFICO

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 8

BITÁCORA

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 9

CONTRATO DE TRANSPORTE DE INTERVENTORÍA

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 10

ESTADO DEL TIEMPO

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 11

PERSONAL CONTROL APORTES LEGALES Y SEGURIDAD CONTRATISTAS

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 12

SEGURIDAD SOCIAL

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 13

PÓLIZAS

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 14

INFORME FINANCIERO Y PRESUPUESTAL OBRA

	CONSTRUMAR S.A.S	VERSION: 01
	INFORME MENSUAL No. 5	FECHA: Del 1 al 30 de abril del 2024.
	CONTRATO No. 4567 DEL 2023	

ANEXO 15

RESULTADO DE ENSAYO

