MUNICIPIO DE MEDELLIN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

CONTRATACIÓN MENOR CM03 DE 2024

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL ESTUDIO A DETALLE DE AMENAZA POR MOVIMIENTOS EN MASA E INUNDACIÓN, EN EL AREA DEL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO ORIENTE COMUNA 3, DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

LISTADO DE POSTORES

NÚMERO	POSTOR	CONSORCIADOS			
		Participante	%	Participante	%
01	Bioexplora S.A.S				

Responsables:

Andres Usuga Aguirre

Firmado digitalmente por Andres Usuga Aguirre
Fecha: 2024.10.08 10:08:24 -05'00'

ANDRES USUGA AGUIRRE

Profesional B

MUNICIPIO DE MEDELLIN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU

Nº 46000965806 de 2022 suscrito entre la Empresa Desarrollo Urbano -EDU- y el Distrito de Medellín – Secretaría de Educación cuyo objeto es: "CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA LA GERENCIA INTEGRAL DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA A CARGO DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DEL DISTRITO DE MEDELLÍN"

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL ESTUDIO A DETALLE DE AMENAZA POR MOVIMIENTOS EN MASA E INUNDACIÓN, EN EL AREA DEL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO ORIENTE COMUNA 3, DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"
CONTRATACIÓN MENOR CM03 DE 2024

Anexo 5 "FORMULARIO DE CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS (COSTO DIRECTO)

						01				
PRESUPUESTO OFICIAL						**Bioexplora S.A.S**				
Item	**Descripción**	**Unidad**	**Cantidad**	**V/Unitario**	**V/Parcial**	**V/UNITARIO**	**V/PARCIAL**	**% Con respecto al V/Unitario Oficial**	**Diferencia respecto al rango 95% o 100%**	**Cumple/No Cumple Rango en $ 95% - 100%**
1	**LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO**									
1.1	Asesoría, seguimiento y revisión especializada a los levantamientos altiplanimétricos y topográficos para el polígono establecido por la supervisión de parte de la Entidad y la interventoría, con el fin de que se cuente con la información precisa para los futuros diseños que se requerirán. Se realizará el levantamiento de todos los elementos al interior del polígono, tanto a nivel como aéreos (líneas eléctricas, telecomunicación) o subterráneos (MH´S, cajas o sumideros, cárcamos), levantamiento arbóreo, entre otros, así mismo se debera realizar el levantamiento al interior de las estructuras habitacionales que se encuentren dentro del polígono: divisiones, muros, losas, puertas, ventanas, entre otros, dada la relevancia que podrá implicar cualquier detalle en los diseños futuros, así mismo la revision y aprobacion al amarre del levantamiento horizontal y vertical realizado por el consultor. Incluye las asesorias necesarias de forma que se garantice los adecuados productos generados por el Consultor. Se deben asesorar, revisar, aprobar y firmar todos los productos y entregables contemplados dentro del alcance del contrato objeto de interventoría, según lo establecido en la Ficha Técnica, cerciorandose que los productos se entreguen dentro de los plazos establecidos dentro del contrato. Este ítem incluye el estricto cumplimiento de los demás requerimientos establecidos en la ficha técnica.	global	1,0	1.500.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000	$ 1.500.000	100,00%		Cumple
2.0	**INTERVENTORÍA A EXPLORACIONES DE SUELO, ENSAYOS DE LABORATORIOS / ESTUDIO DE AMENAZA POR MOVIMIENTO EN MASA E INUNDACIÓN / ESTUDIO GEOTÉCNICO E HIDRÁULICO**							#¡DIV/0!		
2.1	Asesoría, seguimiento y revisión especializada a las actividades de exploraciones de subsuelo, ensayos de	global	1,0	9.162.900	$ 9.162.900	$ 9.162.900	$ 9.162.900	100,00%		Cumple
2.2	Asesoría, seguimiento y revisión especializada al Realizar el estudio a detalle de amenaza por movimiento en masa e inundación, del polígono del proyecto, de acuerdo con la metodología para la realización del trabajo, partiendo de seguir los lineamientos y la metodología presentada en el decreto 1807 de 2014 compilado en el 1077 de 2015, el POT Municipal y el Decreto Municipal 1626 de 2015, decreto Distrital 0265 de 2022 y normativa vigente a la fecha. El informe deberá contener la identificación y zonificación detallada de la amenaza por movimientos en masa e inundación, y determinar las medidas para la reducción de la amenaza por movimiento en masa e inundación. Incluye asesoría, seguimiento y revisión especializada a estudio y diseño geotécnico e hidraulico. Se deben asesorar, revisar, aprobar y firmar todos los productos y entregables.	global	1,0	14.250.000	$ 14.250.000	$ 14.250.000	$ 14.250.000	100,00%		Cumple
2.3	Asesoría, seguimiento y revisión especializada a la elaboración de la cartografía y estructuración de GDB en sistemas de información geográficos de acuerdo con los estándares del municipio de Medellín. Se deben asesorar, revisar, aprobar y firmar todos los productos y entregables.	global	1,0	1.800.000	$ 1.800.000	$ 1.800.000	$ 1.800.000	100,00%		Cumple
	COSTO DIRECTO CORREGIDO				**$ 26.712.900**		**$ 26.712.900**			**CUMPLE**

MUNICIPIO DE MEDELLIN

EMPRESA DE DESARROLLO URBANO

SUBGERENCIA DE ESTRUCTURACION DE PROYECTOS

CONTRATACIÓN MENOR CM03 DE 2024

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y LEGAL AL ESTUDIO A DETALLE DE AMENAZA POR MOVIMIENTOS EN MASA E INUNDACIÓN, EN EL AREA DEL POLÍGONO DE INTERVENCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA BELLO ORIENTE COMUNA 3, DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA, TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN"

EVALUACIÓN EXPERIENCIA DEL POSTOR

A los postores sólo se les tendrá en cuenta la experiencia obtenida en máximo TRES (3) certificados de contratos terminados celebrados por el postor en el sector público o privado, o acta de liquidación o de terminación de contratos suscritos con entidades públicas, los cuales deben estar inscritos en el RUP (los contratos celebrados directamente con la EDU no requieren estar inscritos en el RUP); sólo se tendrá en cuenta contratos terminados durante los quince (15) años anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección. La sumatoria del valor de los contratos certificados, expresado en SMMLV de la fecha de terminación de los contratos, deberá ser igual o superior al 100% del valor del presupuesto oficial expresado en SMMLV, y deben tener por objeto o incluir dentro de su alcance alguna de las siguientes actividades:

ESTUDIOS A DETALLE DE AMENAZA POR MOVIMIENTO EN MASA E INUNDACIÓN.

ANALISIS GEOTÉCNICOS Y/O GEOLOGICOS PARA LA EVALUACIÓN DE AMENAZA POR MOVIMIVIENTO EN MASA, EINUNDACIÓN.

La experiencia en las actividades anteriormente descritas NO debe acreditarse para cada uno de los contratos certificados, pero entre losTRES (3) contratos certificados SI deben estar presentes todas las actividades descritas.

Adicional a lo anterior, los certificados tenidos en cuenta para el cumplimiento de la experiencia específica (máximo 3) deben cumplir elsiguiente requisito:

La sumatoria del valor de los contratos certificados, expresada en salarios mínimos mensuales legales vigentes (SMMLV) a la fecha decelebración de los contratos, deberá ser igual o superior al doscientos por ciento (200%) del valor del presupuesto oficial(IVA incluido) expresado en SMMLV.

Para verificar estos requisitos, en caso de no estar de manera explícita en los certificados aportados, el postor deberá adjuntar adicional a estos, copias de las actas de pago o documento idóneos, debidamente firmado por la Entidad Contratante y/o Interventoría.

Presupuesto oficial	**EN PESOS**	**EN SMMLV**	**Area de intervención**	
	$ 31.788.351,00	24,00 SMMLV	**Fecha de cierre del proceso**	7 de octubre de 2024
100% Presupuesto oficial en $	$ 31.788.351,00	24,00 SMMLV		

No.	Postor	Requisitos	Certificado 1	Certificado 2	Certificado 3	TOTAL	CUMPLE/NO CUMPLE
01	Bioexplora S.A.S	Consecutivo RUP					Cumple
		Contratante	Politécnico Colombiano Jaime Isaza Cadavid,	Universidad de San Buenaventura Medellin	Fundación para el Desarrollo Integral de la Cuenca del Pacifico		
		Objeto	Prestación de servicios Profesionales para apoyar la ejecución de las actividades objeto del Contrato interadministrativo C.I0966 de 2020 suscrito con el Municipio de Bello.	Elaboración de estudios para desarrollar el componente abiótico, con énfasis en el análisis de amenazas, vulnerabilidad y riesgo para actualizar, modificar o ajustar el EOT	Analizar, evaluar y cartografiar los diferentes componentes presentes para la identificación de riesgo por los fenómenos de movimientos en masa, inundación y avenidas torrenciales en la cuenca del rio Habita.		
		ESTUDIOS A DETALLE DE AMENAZA POR MOVIMIENTO EN MASA E INUNDACIÓN.	Si	Si			
		ANALISIS GEOTÉCNICOS Y/O GEOLOGICOS PARA LA EVALUACIÓN DE AMENAZA POR MOVIMIVIENTO EN MASA, EINUNDACIÓN.			Si		
		smmlv	445,00 SMMLV	98,80 SMMLV	61,00 SMMLV	604,80 SMMLV	
		Fecha de terminación del contrato	16 de marzo de 2021	30 de diciembre de 2016	30 de agosto de 2016		
		Años de ejecución del contrato	3	7	8		
		% de Participación	100%	100%	100%		
		Integrante	BIOEXPLORA S.A.S	BIOEXPLORA S.A.S	BIOEXPLORA S.A.S		
		Observaciones					