INFORME DE EJECUCIÓN CONTRATO IDU-1587- 2023

Fecha: 3 de octubre de 2024

Nombre contratista: SOLUCIONES JR&S CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S.

Objeto: Alquiler mensual a todo costo de báscula camionera con capacidad de 40,000 kg instalada en la sede de almacenamiento temporal de material fresado del IDU, ubicada en Bogotá

Fecha inicio: 10 de agosto de 2023

Fecha final: 9 de septiembre de 2024

Plazo ejecución contrato: 12 meses

Valor inicial del contrato: $61.724.769

Adición: 0

Valor total de contrato: $ 61.724.769

Fecha	CRP No.	VALOR
10-agosto-2023	2954	$ 61.724.769,00
TOTAL		**$ 61.724.769,00**

Factura No: FE 10

Periodo facturado: Meses de diciembre-2023, enero-febrero-marzo-julio-agosto de 2024 y del día 1 al 9 de septiembre de 2024

Valor factura: $ 21.025.557,00

Total facturado: $ 52.713.751,00

Saldo del contrato: $ 9.011.018,00

INFORME DE EJECUCIÓN CONTRATO IDU-1587- 2023

Ejecución

El contratista desarrollo las siguientes actividades:

- Garantizar que la báscula este permanentemente calibrada

El contratista ha venido prestando el servicio y ejecutando las actividades, conforme a las necesidades y disposición de los tiempos de la entidad.

El contrato a la fecha, registra una ejecución presupuestal igual a $52.713.751,00, equivalente al 85.40% del total de contrato, quedando un saldo de $ 9.011.018,00 equivalente a 14.60%.

El contratista cumple con la normatividad vigente en cuanto al sistema de seguridad y salud en el trabajo, política ambiental, y la normatividad vigente.

A la fecha el sistema de la báscula funciona en condiciones normales sin ninguna novedad.

El presente informe se firma a los tres (3) días del mes de octubre del dos mil veinticuatro (2024).

Elaboro y reviso
Margarita Villamizar López
Contratista

Aprobó
Patricia Pinzón Durán
Subdirectora Técnica de Recursos Físicos

FORMATO		
Cuadro de control financiero		
CÓDIGO	**PROCESO**	**VERSIÓN**
FO-CI-39	Conservación de Infraestructura	4

SUBDIRECCIÓN GENERAL DE GESTIÓN CORPORATIVA

DIRECCIÓN TÉCNICA ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA **SUBDIRECCIÓN TÉCNICA** **DE RECURSOS FÍSICOS**

CONTRATO No. IDU-1587 (Número de Contrato o convenio) **DE** 2023 (Año de suscripción)

CUADRO DE CONTROL FINANCIERO No 3 **FECHA** 03/10/2024

A. DATOS BÁSICOS

OBJETO

Alquiler mensual a todo costo de báscula camionera con capacidad de 40,000 kg instalada en la sede de almacenamiento temporal de material fresado del IDU, ubicada en Bogotá.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

CONTRATISTA SOLUCIONES JR&S CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA S.A.S (Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATO DE INTERVENTORÍA ASOCIADO No. N.A (Escriba el número del Contrato asociado Interventoría u Obra según el caso) **DE** (Año de suscripción)

INTERVENTORÍA (Escriba el nombre o razón social del Interventor)

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.A. (Escriba el nombre del Supervisor IDU)

B. DATOS ESPECÍFICOS (Información financiera acumulada durante la ejecución del contrato o convenio)

ACTA					RECIBO PARCIAL		VALOR					AJUSTE			GARANTÍA ADICIONAL				ANTICIPO						VALOR NETO A PAGAR	
No.	Periodo		Fecha Rad. dd/mm/año	No. Rad.	Ejecutado (Valor Bruto)	ACUMULADO	Gestión Ambiental, SST, Forestal	Gestión Social	Plan de Manejo de Tráfico	Redes de Servicios Públicos		Cuenta (Valor Bruto)	Acumulado		Retenido		Acumulado		Amortización		Saldo					
	DESDE dd/mm/año	HASTA dd/mm/año																								
	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.	N.A.

C. RESERVAS PRESUPUESTALES DEL CONTRATO

TIPO DE RESERVA	RESERVAS PRESUPUESTALES INICIALES			RESERVAS ANULADAS Y REEMPLAZADAS			PASIVO EXIGIBLE	
	FECHA RESERVA	*No. RESERVA*	*VALOR*	*FECHA RESERVA*	*No. RESERVA*	*VALOR*	SI	NO
INICIAL	28-jun.-23	2954	61,724,769.00					
ADICIÓN 1								
ADICIÓN 2								
AJUSTE DE PRECIOS								
RECONOCIMIENTO								
MAYORES CANTIDADES DE OBRA								
MAYOR PRESTACIÓN DE SERVICIO DE INTERVENTORÍA								
VALOR ACTUAL CONTRATO			**61,724,769.00**	**TOTAL**		-		

D. RELACIÓN DE PAGOS

Factura	CRP No.	PASIVO EXIGIBLE		VALOR A PAGAR	SALDO CONTRATO
		RESOLUCIÓN No.	FECHA		
FE 1	2954			21,676,024.00	40,048,745.00
FE 7	2954			10,012,170.00	30,036,575.00
FE 10	2954			21,025,557.00	9,011,018.00
TOTAL				**52,713,751.00**	**9,011,018.00**

E. VALOR DEL CONTRATO

VALOR OBRAS CIVILES Y REDES (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DE INSUMOS Y ACTIVIDADES PARA MANEJO AMBIENTAL, GESTIÓN SOCIAL Y MANEJO DE TRAFICO (INCLUYE AIU Y AJUSTES)	
VALOR DIAGNÓSTICOS, DISEÑOS Y ENSAYOS DE LABORATORIO (INCLUYE IVA Y AJUSTES)	
VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
IVA SOBRE EL VALOR BÁSICO PARA LA INTERVENTORÍA (INCLUYE AJUSTES)	
VALOR DEL CONTRATO	**61,724,769.00**

Notas:

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de Obras de Conservación, éste debe estar firmado (aprobado) por la Interventoría y adicionalmente con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU.

♦ Cuando el control financiero corresponde a un contrato de interventoría, éste debe contar con la firma (Validación) del supervisor de apoyo del IDU y adicionalmente debe estar firmado (aprobado) por el Supervisor IDU. En el caso en el que el Supervisor sea el Director Técnico, el control financiero debe ser validado por el Subdirector Técnico correspondiente.

(Firma) N.A.
Nombre del Representante Legal
Nombre de la Firma Interventora
INTERVENTORÍA

(Firma)
SUPERVISOR

Expediente ORFEO _____

(Firma)
(Nombre) MARGARITA VILLAMIZAR LOPEZ
PROFESIONAL DE APOYO TÉCNICO A LA SUPERVISIÓN AL CONTRATO

(Nombre) PATRICIA PINZON DURAN
SUBDIRECTOR (A) TÉCNICO(A) DE RECUROS FÍSICOS

GESTION FINANCIERA
EJECUCION DEL PRESUPUESTO
CERTIFICADO RECIBO A SATISFACCIÓN

ALCALDIA MAYOR BOGOTA D.C. Instituto DESARROLLO URBANO

SUBDIRECCIÓN GENERAL: DE GESTIÓN CORPORATIVA
DIRECCIÓN TÉCNICA: ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA
OFICINA ASESORA:
SUBDIRECCIÓN TÉCNICA: DE RECURSOS FÍSICOS

Alquiler mensual a todo costo de báscula camionera con capacidad de 40,000 kg instalada en la sede de almacenamiento temporal de material fresado del IDU, ubicada en Bogotá.

Correspondiente a los meses de: Diciembre 2023-Enero,febrero,marzo,julio,agosto-2024 y dias del 1 al 9 septiembre-2024

En Bogotá, a los TRES 3 días del mes de octubre de 2024

PATRICIA PINZON DURAN

Supervisora del Contrato No. IDU 1587 de 2023

Valor a pagar **$ 21,025,557.00**

Número del registro presupuestal 2954 del 2023

Certifica que el presente contrato ha sido recibido a satisfacción.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente certificación bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos.

(firma)

PATRICIA PINZON DURAN
Supervisor