**INFORME DE EVALUACIÓN DEFINITIVO PROCESO DE MÍNIMA CUANTÍA**
**NÚMERO 2024.05.07.05.093.557-1**

**OBJETO:** SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO PARA EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL COMPONENTE DE EMERGENCIAS EN EL MUNICIPIO DE LA CEJA

**PLAZO:** Desde la fecha indicada en la plataforma del Secop II, hasta el 31 de diciembre de 2024 o hasta que se agote el presupuesto

**PRESUPUESTO:** El presupuesto oficial de la presente contratación corresponde a la suma de: TREINTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS MIL PESOS M/L ($36.400.000) IVA incluidos y todos los impuestos y/o retenciones a que haya lugar.

**Comité evaluador**

- Subdirección de Contratación, componente jurídico
- Subsecretaría de Vivienda, componente técnico

El día 7 de octubre de 2024 se realizó el cierre de la presentación de propuestas, presentándose los siguientes oferentes:

LISTA DE OFERTAS — Abrir Panel — Opciones

| Referencia de oferta | Entidad | Evaluación | Presentada | Oferta |
|---|---|---|---|---|
| SERVICIOS Y SUMINISTROS | CAREST BEDOYA S.AS. | Oferta en evaluación | 6/10/2024 10:49 PM | 36.400.000 COP |
| Propuesta económica 1 | maderas y materiales S.A.S | Oferta en evaluación | 5/10/2024 6:29 PM | 36.400.000 COP |

La entidad evaluó la oferta realizada por SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA con NIT 901.837.536-7 que resultó RECHAZADO por no cumplir con los requisitos establecidos y la oferta presentada por DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S, con NIT 900.442.820-4, que resultó HABILITADO por cumplir con todos los requisitos establecidos en la Invitación Pública.

Después de otorgar el término para subsanar y/o presentar observaciones a la evaluación preliminar, el comité evaluador procede a evaluar si los proponentes cumplen o no con los requisitos habilitantes determinados en la invitación.

**DECISIONES DEL PERSONAL EVALUADOR**

**DESARROLLO**

**1- SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA:**

Evaluación del cumplimiento de las condiciones mínimas de la oferta, presentada por **SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA:**

| **ASPECTOS A VERIFICAR Requisitos de Orden Jurídico** | **SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA NIT 901.837.536-7** | | |
|---|---|---|---|
| **Económico: Valor total de la propuesta** | $36.400.000 | | |
| **Documentos: Requisitos Habilitantes:** | **Cumple Si o No** | | |
| | **Si** | **No** | **Observaciones** |
| Carta de presentación de la propuesta | X | | Cumple |
| Compromiso anticorrupción | X | | Cumple |
| Fotocopia de la cédula del representante legal | X | | Cumple |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | X | | Cumple |
| Acreditación Situación militar | | X | No aporta |
| Certificado de matrícula mercantil de persona natural o Certificado de Cámara y Comercio Persona Jurídica | | X | No Cumple – El certificado de existencia y representación legal tiene fecha de expedición mayor a 30 días |
| Certificado de multas y sanciones | X | | Cumple |
| Boletín de responsabilidad fiscal Contraloría General de la República | | X | No cumple – Solo aporta el de la persona natural |
| Certificado de antecedentes emitido por la Procuraduría General de la Nación | | X | No cumple – Solo aporta el de la persona natural |
| Certificado de antecedentes judiciales | X | | Cumple |
| Certificado de medidas correctivas | X | | Cumple |
| Certificado REDAM | | X | No aporta |
| Certificado cumplimiento de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales | | X | No aporta |
| Formato Único de hoja de vida de la Función Pública: De la persona jurídica o de la persona natural si es el caso. | | X | No aporta |
| Certificado de inhabilidades e incompatibilidades o conflicto de intereses | | X | No aporta |
| Propuesta económica | X | | Cumple |
| **OBSERVACIONES** | **RECHAZADO** | | |

## VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA

**NO CUMPLE:** No aporta la Póliza de Seriedad de la oferta.

| ASPECTOS A VERIFICAR: | NOMBRE OFERENTE 1 | | |
|---|---|---|---|
| EXPERIENCIA | SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA NIT 901.837.536-7 | | |
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| Los oferentes deben acreditar su experiencia a través de un contrato cuyo objeto y/o alcance sea igual o similar al del presente proceso de selección, en todo caso deberá contener suministro de materiales de construcción y su valor deberá ser igual o superior al 200% del presupuesto oficial expresado en SMMLV.<br><br>La entidad se reservará la verificación de la autenticidad de dichos documentos.<br><br>No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral.<br><br>En caso de que la entidad contratante se trate de una entidad privada, deberá además de la información solicitada, suministrar la factura y certificado de retención en la fuente que soporte la prestación de los servicios objeto de la certificación | | X | No cumple - Uno de los contratos es con una entidad privada y se estableció que, para verificar estos contratos, se debía, además, suministrar la factura y certificado de retención en la fuente que soporte la prestación de los servicios objeto de la certificación.<br>Además, no utiliza el anexo No. 6 de experiencia del proponente. |

| ASPECTOS A VERIFICAR: | NOMBRE OFERENTE 1 | | |
|---|---|---|---|
| BODEGA | SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA NIT 901.837.536-7 | | |
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |

| | | | |
|---|---|---|---|
| El oferente deberá contar con una bodega de mínimo de 200 m2 en el Municipio de La Ceja, considerando que eventualmente se va a requerir un número determinado de materiales y la Entidad no cuenta con los espacios suficientes para el almacenamiento de estos, sino que estos se utilizaran a demanda. | | X | El proponente no acredita contar con una bodega de mínimo de 200 m2 en el Municipio de La Ceja, donde además debía aportar Certificado de libertad y tradición y/o contrato de arrendamiento y dirección de la bodega. |

| ASPECTOS A VERIFICAR: | NOMBRE OFERENTE 1 | | |
|---|---|---|---|
| VENDEDOR AUTORIZADO | SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA NIT 901.837.536-7 | | |
| Teniendo en cuenta el objeto del contrato, el proponente deberá acreditar que es vendedor autorizado de por lo menos uno de los siguientes artículos: tubería, pintura o cerámica. | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| | | X | El proponente no acredita que es vendedor autorizado de por lo menos uno de los siguientes artículos: tubería, pintura o cerámica. |

| ASPECTOS A VERIFICAR: | NOMBRE OFERENTE 1 | | |
|---|---|---|---|
| ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO | SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA NIT 901.837.536-7 | | |
| Teniendo en cuenta la dinámica del contrato, y el tipo de materiales a entregar, el contratista deberá contar con un establecimiento de comercio en el Municipio de La Ceja del Tambo, de esta forma se garantiza la disponibilidad de elementos siempre que la Entidad lo requiera, este requisito se verificará según el certificado expedido por la Cámara de Comercio. | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| | | X | El Certificado de Existencia y Representación Legal aportado por el proponente no permite verificar que cuenta con el establecimiento de comercio ubicado en El Municipio de La Ceja y no aporta ningún otro documento de verificación. |

**RESUMEN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS**

| ÍTEM | CONDICIONES | VERIFICACIÓN PROPONENTE 1<br>SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA<br>NIT 901.837.536-7<br>RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | JURÍDICAS | RECHAZADO |
| 2 | EXPERIENCIA | RECHAZADO |
| 3 | BODEGA | RECHAZADO |
| 4 | VENDEDOR AUTORIZADO | RECHAZADO |
| 5 | ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO | RECHAZADO |
| 6 | GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | RECHAZADO |

**CONCLUSIÓN**

Una vez agotado el término de traslado del informe de evaluación preliminar teniendo en cuenta que no se presentaron subsanaciones ni observaciones por parte del **SERVICIOS Y SUMINISTROS S&C DE COLOMBIA** con **NIT 901.837.536-7 y** acorde con lo referenciado previamente, el comité evaluador recomienda calificar como RECHAZADO al proponente en mención, toda vez que, no acredita la totalidad de los requisitos habilitantes exigidos en el presente proceso de selección.

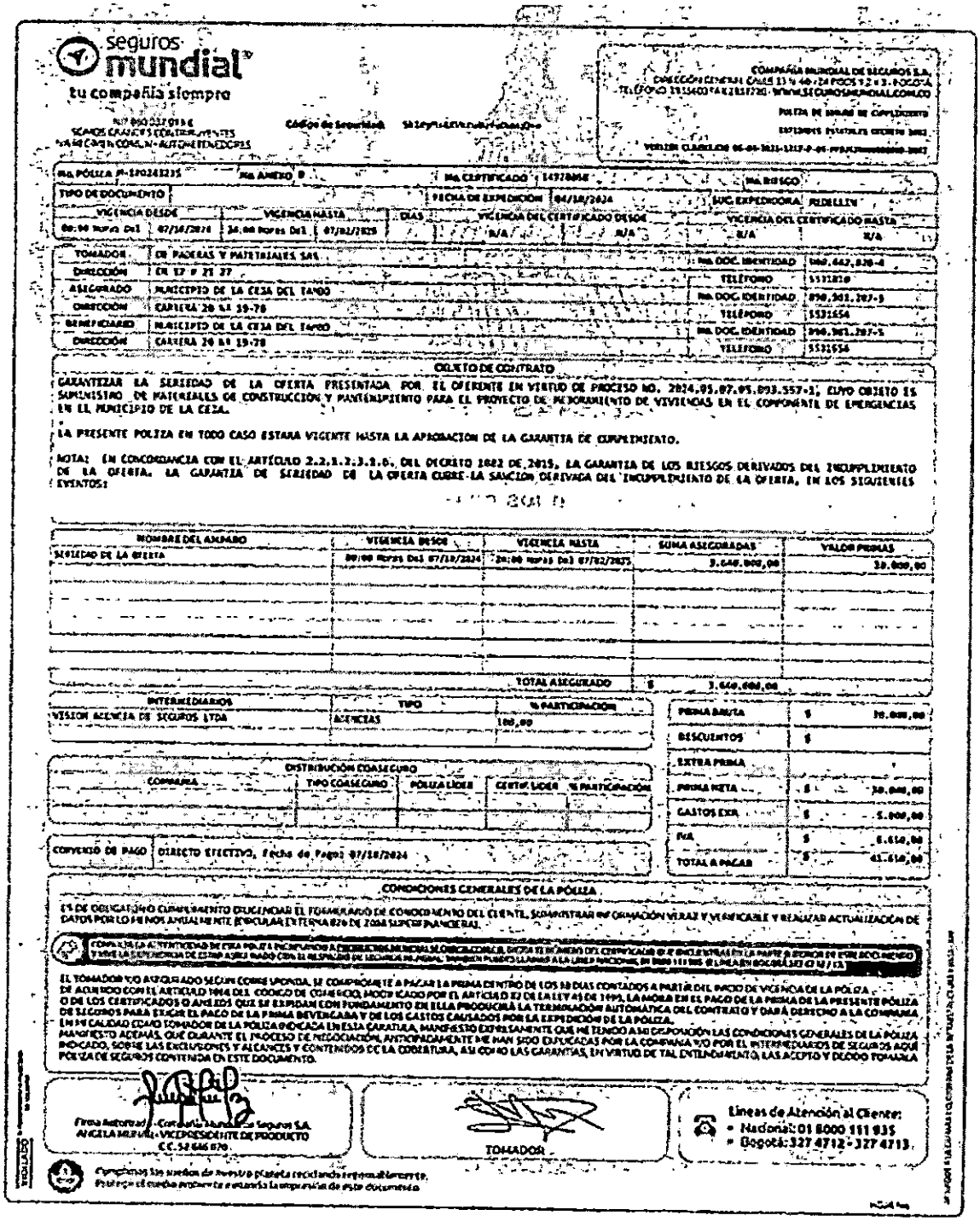
**2- DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S:**

Evaluación del cumplimiento de las condiciones mínimas de la oferta, presentada por **DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S**:

| ASPECTOS A VERIFICAR<br>Requisitos de Orden Jurídico | DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4 | | |
|---|---|---|---|
| **Económico: Valor total de la propuesta** | $36.400.000 | | |
| **Documentos: Requisitos Habilitantes:** | **Cumple Si o No** | | |
| | **Si** | **No** | **Observaciones** |
| Carta de presentación de la propuesta | X | | Cumple |
| Compromiso anticorrupción | X | | Cumple |
| Fotocopia de la cédula del representante legal | X | | Cumple |
| Copia del Registro Único Tributario – RUT | X | | Cumple |
| Acreditación Situación militar | N.A | N.A | N.A |
| Certificado de matrícula mercantil de persona natural o Certificado de Cámara y Comercio Persona Jurídica | X | | Cumple |
| Certificado de multas y sanciones | X | | Cumple |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Boletín de responsabilidad fiscal Contraloría General de la República | X | | Cumple |
| Certificado de antecedentes emitido por la Procuraduría General de la Nación | X | | Cumple |
| Certificado de antecedentes judiciales | X | | Cumple |
| Certificado de medidas correctivas | X | | Cumple |
| Certificado REDAM | X | | Cumple |
| Certificado cumplimiento de pago de aportes al sistema de seguridad social y parafiscales | X | | Cumple |
| Formato Único de hoja de vida de la Función Pública: De la persona jurídica o de la persona natural si es el caso. | X | | Cumple |
| Certificado de inhabilidades e incompatibilidades o conflicto de intereses | X | | Cumple |
| Propuesta económica | X | | Cumple |
| **OBSERVACIONES** | **HABILITADO** | | |

**VERIFICACIÓN GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**



seguros mundial
tu compañía siempre

COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

No. PÓLIZA 1002432215 | No. ANEXO 0 | No. CERTIFICADO 1437[illegible] | No. RIESGO

| TIPO DE DOCUMENTO | | FECHA DE EXPEDICIÓN 04/10/2024 | | SUC. EXPEDIDORA MEDELLIN |
|---|---|---|---|---|
| VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA |
| 00:00 Horas Del 07/10/2024 | 24:00 Horas Del 07/02/2025 | | N/A N/A | N/A N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | DE PIEDRAS Y MATERIALES SAS | No. DOC. IDENTIDAD | 900.447.830-4 |
| DIRECCIÓN | CR 17 # 21 37 | TELÉFONO | 5531810 |
| ASEGURADO | MUNICIPIO DE LA CEJA DEL TAMBO | No. DOC. IDENTIDAD | 890.981.287-9 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 20 N.I 19-78 | TELÉFONO | 5531654 |
| BENEFICIARIO | MUNICIPIO DE LA CEJA DEL TAMBO | No. DOC. IDENTIDAD | 890.981.287-9 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 20 N.I 19-78 | TELÉFONO | 5531654 |

OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR LA SERIEDAD DE LA OFERTA PRESENTADA POR EL OFERENTE EN VIRTUD DE PROCESO NO. 2024.05.07.09.093.557-1, CUYO OBJETO ES SUMINISTRO DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y PANTEAMIENTO PARA EL PROYECTO DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDAS EN EL COMPONENTE DE EMERGENCIAS EN EL MUNICIPIO DE LA CEJA.

LA PRESENTE POLIZA EN TODO CASO ESTARA VIGENTE HASTA LA APROBACION DE LA GARANTIA DE CUMPLIMIENTO.

NOTA: EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 2.2.1.2.3.1.6. DEL DECRETO 1082 DE 2015, LA GARANTIA DE LOS RIESGOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA. LA GARANTIA DE SERIEDAD DE LA OFERTA CUBRE LA SANCION DERIVADA DEL INCUMPLIMIENTO DE LA OFERTA, EN LOS SIGUIENTES EVENTOS:

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADAS | VALOR PRIMAS |
|---|---|---|---|---|
| SERIEDAD DE LA OFERTA | 00:00 Horas Del 07/10/2024 | 24:00 Horas Del 07/02/2025 | 3.640.000,00 | 30.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 3.640.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| VISION AGENCIA DE SEGUROS LTDA | AGENCIAS | 100,00 |

| | |
|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ 30.000,00 |
| DESCUENTOS | $ |
| EXTRA PRIMA | $ |
| PRIMA NETA | $ 30.000,00 |
| GASTOS EXP. | $ 5.000,00 |
| IVA | $ 6.650,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ 41.650,00 |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑIA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 07/10/2024 |
|---|---|

CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 029 DE 2014 SUPERFINANCIERA).

[illegible]

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 60 DIAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTICULO 1068 DEL CODIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTICULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑIA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA POLIZA.
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA POLIZA INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTIAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA POLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MARIA [illegible] - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52 646 870

TOMADOR

Líneas de Atención al Cliente:
• Nacional: 01 8000 111 935
• Bogotá: 327 4712 - 327 4713

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente. Protege el medio ambiente y evalúa la importancia de este documento.

**CUMPLE:** Aporta en el Secop II

| ASPECTOS A VERIFICAR: EXPERIENCIA | NOMBRE OFERENTE 1 DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4 | | |
|---|---|---|---|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| Los oferentes deben acreditar su experiencia a través de un contrato cuyo objeto y/o alcance sea igual o similar al del presente proceso de selección, en todo caso, deberá contener suministro de materiales de construcción y su valor deberá ser igual o superior al 200% del presupuesto oficial expresado en SMMLV.<br><br>La entidad se reservará la verificación de la autenticidad de dichos documentos.<br><br>No se tendrán en cuenta para la evaluación aquellas certificaciones que no contengan la información que permita verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en este numeral.<br><br>En caso de que la entidad contratante se trate de una entidad privada, deberá además de la información solicitada, suministrar la factura y certificado de retención en la fuente que soporte la prestación de los servicios objeto de la certificación | X | | Cumple |

| ASPECTOS A VERIFICAR: BODEGA | NOMBRE OFERENTE 1 DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4 | | |
|---|---|---|---|
| | CUMPLE | NO CUMPLE | OBSERVACIONES |
| El oferente deberá contar con una bodega de mínimo de 200 m2 en el Municipio de La Ceja, considerando que eventualmente se va a requerir un número determinado de materiales y la Entidad no cuenta con los espacios suficientes para el almacenamiento de estos, sino que estos se utilizaran a demanda. | X | | El proponente acredita contar con una bodega de mínimo de 200 m2 en el Municipio de La Ceja, donde aporta contrato de arrendamiento y dirección de la bodega. |

| ASPECTOS A VERIFICAR:<br><br>VENDEDOR AUTORIZADO | NOMBRE OFERENTE 1<br>DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4 | | |
|---|---|---|---|
| Teniendo en cuenta el objeto del contrato, el proponente deberá acreditar que es vendedor autorizado de por lo menos uno de los siguientes artículos: tubería, pintura o cerámica. | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **OBSERVACIONES** |
| | **X** | | El proponente acredita que es vendedor autorizado de por lo menos uno de los siguientes artículos: tubería, pintura o cerámica. |

| ASPECTOS A VERIFICAR:<br><br>ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO | NOMBRE OFERENTE 1<br>DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4 | | |
|---|---|---|---|
| Teniendo en cuenta la dinámica del contrato, y el tipo de materiales a entregar, el contratista deberá contar con un establecimiento de comercio en el Municipio de La Ceja del Tambo, de esta forma se garantiza la disponibilidad de elementos siempre que la Entidad lo requiera, este requisito se verificará según el certificado expedido por la Cámara de Comercio. | **CUMPLE** | **NO CUMPLE** | **OBSERVACIONES** |
| | **X** | | El Certificado de Existencia y Representación Legal aportado por el proponente permite verificar que el establecimiento de comercio del proponente está ubicado en El Municipio de La Ceja. |

**RESUMEN CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS**

| ÍTEM | CONDICIONES | VERIFICACIÓN PROPONENTE 1<br>DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S NIT: 900442820-4<br>RESULTADO DE LA VERIFICACIÓN |
|---|---|---|
| 1 | JURÍDICAS | HABILITADO |
| 2 | EXPERIENCIA | HABILITADO |
| 3 | BODEGA | HABILITADO |
| 4 | VENDEDOR AUTORIZADO | HABILITADO |

| | | |
|---|---|---|
| 5 | ESTABLECIMIENTO DE COMERCIO | HABILITADO |
| 6 | GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA | HABILITADO |

**CONCLUSIÓN**

Una vez verificada la propuesta presentada allegada dentro del término del cronograma, el oferente **DEMADERAS Y MATERIALES S.A.S** con **NIT: 900442820-4**, cumplió con los requisitos habilitantes determinados en la invitación, por lo tanto, el comité evaluador recomienda al ordenador del gasto ACEPTAR la propuesta por ellos presentada dentro del presente proceso de selección.

Lo anterior con los fines legales pertinentes.

Se publica a los ocho (8) días del mes de octubre de 2024.

**LUIS ADRIÁN SERNA GARCÍA**
Subsecretario de Vivienda – Aspecto Técnico

**JULIÁN SEBASTIÁN PATIÑO PÉREZ**
Componente Jurídico Subdirección de Contratación

Revisó y aprobó:
Ana María Echeverri Ramírez - Subdirectora de Contratación