Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 ~~PÁGINA: 1 DE 5~~ VERSIÓN: 03

INFORME DE SUPERVISIÓN	No.	002

1. COMPONENTE INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

*Seleccione con una **X** el tipo de documento:*	CONTRATO		CONVENIO	X

NÚMERO DEL CONTRATO	017-2024	FECHA	3	Jul	2024	VALOR INICIAL	$ 1.302.688.018

OBJETO DEL CONTRATO O CONVENIO
ADMINISTRACIÓN DELEGADA DE RECURSOS PARA LA REALIZACIÓN DE ESTUDIOS, DISEÑOS Y LA EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO Y CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ADUCCIÓN Y DISTRIBUCIÓN DEL ACUEDUCTO URBANO DEL MUNICIPIO DE GUATAPÉ.

SUPERVISOR Y/O APOYO A LA SUPERVISIÓN	DIANA YISET FLOR VARGAS	CÉDULA	1.041.229.429
CARGO	SECRETARIA DE MEDIO AMBIENTE Y DESARROLLO RURAL		
CONTRATISTA	Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios de Guatapé S.A.S. ESP	CÉDULA O NIT	811.037.130-1

FECHA ELABORACIÓN DE INFORME	30	Sep	2024	PERÍODO DE COBRO	3	Jul	2024	A	30	Sep	2024

2. COMPONENTE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

REGISTRO PRESUPUESTAL (Artículo 42 ley 80):	No.	*1448*	FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	12	Jul	2024

FECHA DE INICIO (Debe ser la misma de la Fecha del Acta de Inicio)	3	Jul	2024	FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	31	Dic	2024

DURACIÓN DEL CONTRATO	5MESES 29DIAS	No. DE DIAS CALENDARIO/HÁBILES TOTALES DE EJECUCIÓN CONTRATO	179	DÍAS

2.1 PRÓRROGAS

A LA FECHA DEL INFORME EL CONTRATO O CONVENIO PRESENTA PRÓRROGAS	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	TIEMPO DIAS CALENDARIO
1		
2		
3		

DURACIÓN TOTAL DEL CONTRATO CON LA PRÓRROGA		FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE ACUERDO CON LA PRÓRROGA			

2.2 ADICIONES

A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO ADICIONES AL CONTRATO	NO

	CONTRATO ADICIONAL NÚMERO	No. REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR DE LA ADICIÓN
1			$ -
2			$ -

VALOR TOTAL ADICIONES	$ -
VALOR DEFINITIVO DEL CONTRATO (Valor definitivo teniendo en cuenta el inicial más las adiciones)	$ -

2.3 SUSPENSIONES	
A LA FECHA DEL INFORME SE HAN PRESENTADO SUSPENSIONES ALCONTRATO	NO

ACTA DE SUSPENSIÓN N°	TIEMPO (N°de días de suspensión)
1	

2.4 ANTICIPOS	
EL CONTRATO O CONVENIO ESTIPULÓ ANTICIPOS	NO

El interventor deberá anexar los siguientes documentos de programación y seguimiento del anticipo

Plan de inversión del anticipo / Modificación al plan de inversión		No. Folios	
Formato control de seguimiento anticipo*		No. Folios	
Conciliación bancaria		No. Folios	
Extractos bancarios		No. Folios	
Certificación bancaria sobre rendimientos financieros		No. Folios	

3. COMPONENTE INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO		
VALOR DEL CONTRATO	**$**	**1.302.688.018**
VALOR COFINANCIACIÓN	$	1.302.688.018
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$**	**1.302.688.018**
VALOR TOTAL ADICIÓN	$	-
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**$**	**1.302.688.018**
VALOR PAGO ANTICIPADO (**Si aplica)** Obra 435.803.314 Interventoría. 26.000.000	$	496.262.102
VALOR DEL ACTA No. 1 (menos anticipo) (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista). Total Obra: 446.996.871,16 Total Interventoria: 43.556.442	$	246.631.964
VALOR DEL ACTA No. 2 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 3 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 4 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 5 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
VALOR DEL ACTA No. 6 (Debe ser igual al valor de la factura o cuenta de cobro presentada por el Contratista).	$	-
Inserte filas en caso de ser necesario	$	-
VALOR TOTAL EJECUTADO	**$**	**246.631.964**
VALOR FALTANTE POR EJECUTAR	**$**	**559.793.952**
COSTOS Y GASTOS (Relación de los Costos y Gastos causados por el Contratista durante la ejecución del contrato)	**$**	**246.631.964,00**

3.1 RELACIÓN DE CUENTA DEL CONTRATISTA

TIPO DE CUENTA	AHORROS	NO.	33467498580	ENTIDAD BANCARIA	BANCOLOMBIA

3.2 RENDIMIENTOS

EL CONTRATO O CONVENIO GENERÓ RENDIMIENTOS									NO
PERÍODO DE GENERACIÓN DE RENDIMIENTOS	FECHA INICIO				FECHA CORTE				
VALOR DE RENDIMIENTOS	$ -	FECHA DE CONSIGNACIÓN DE RENDIMIENTOS				ANEXA RECIBO	NO		

4. COMPONENTE ADMINISTRATIVO

4.1. PAGOS REALIZADOS A LOS SISTEMAS DE SALUD, RIESGOS PROFESIONALES, PENSIONES Y APORTES PARAFISCALES

El SUPERVISOR verificó el cumplimiento por parte del Contratista de sus obligaciones frente a los aportes a los sistemas de salud, pensiones, y riesgos profesionales, aportes a la Caja de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, y su correcta relación entre el monto cancelado y las sumas que debieron haber sido cotizadas, de conformidad con la ley 789 de 2002, art. 50.	SI N° Planilla 9469295234 9470748666 9472323288
Se revisó certificado firmado por la contadora de la ESP y según el cual, ésta tiene afiliados a todos los empleados a las Entidades Promotoras de Salud, Administradoras de Fondos de Pensiones, Administradoras de Riesgos profesionales y Cajas de Compensación Familiar, encontrándose a paz y salvo por estos conceptos a la fecha de presentación de la factura de cobro. (Aplica para persona Juridica)	SI

4.2. VERIFICACION EN ADRES ANTES FOSYGA

El supervisor verificó que el contratista se encuentra en estado **ACTIVO** en la base de datos única de afiliados BDUA del sistema general de seguridad social en salud y que compenso para el correspondiente periodo de pago en el sistema ADRES (antes FOSYGA) (Aplica para persona Natural)	NO

4.3. VERIFICACIÓN DE LAS GARANTIAS CONTRACTUALES SI LAS TIENE

El supervisor verificó el cumplimiento por parte del CONTRATISTA de sus obligaciones frente a la póliza de anticipo, Cumplimiento, Responsabilidad Civil Contractual, Prestaciones Sociales y Calidad. Las Garantías se encuentran suscritas a favor del municipio por todo el Contrato. El Supervisor revisó y confirmó la suscripción de éstas, las cuales hacen parte del paquete del Contrato que se encuentra	NO

POLIZAS	VIGENCIA DEL DD/MM/AAAA			VIGENCIA AL DD/MM/AAAA			VALOR
RESPONSABILIDAD CIVIL	27	Jun	2024	31	Dic	2024	$ 260.000.000
CUMPLIMIENTO	27	Jun	2024	30	Jun	2025	$ 108.955.628
PAGO ANTICIPADO	27	Jun	2024	30	Jun	2025	$ 435.822.514
SALARIOS Y PRESTACIONES	27	Jun	2024	31	Dic	2027	$ 708.955.628
ESTABILIDAD Y CALIDAD D ELA OBRA (SI, 5 AÑOS DESPUES DEL RECIBO)							$ 326.866.885

5. COMPONENTE TÉCNICO

5.1. ESTADO DE AVANCE DEL OBJETO CONTRATO

PORCENTAJE DE EJECUCION FINANCIERA	Indique el porcentaje Total de Ejecución Financiera.	57,03%

Descripción de la ejecución actual del Contrato (De acuerdo con el cronograma de actividades).

No	ACTIVIDADES DEFINIDAS EN EL CONTRATO	ACCIONES DESARROLLADAS EN EL PERÍODO DE PAGO
1	CONDUCCIÓN SECTOR EL RECREO	Se realizan todas las actividades programadas para la interconexión entre el acueducto multiveredal y el acueducto urbano
2	TRAMO 1 CALDERITA - CAÑADA FEA	Se ejecuta el 85% de las actividades programadas para la construcción de bocatoma, desarenador y tubería de conducción en polietileno desde bocatoma hasta desarenador 1 y desarenador 2.
3	TRAMO 2 CAÑADA FEA - LA LAGUNA	Se ejecuta el 90% de las actividades programadas para instalación de tubería pvc presión de 6", que conecta desde el desarenador No.2 hasta la planta de tratamiento de agua potable.
4	CONTRUCCION TANQUES DE ALMACENAMIENTO	Esta actividad aún no se inicia a construir, diseños en revisión y localización del tanque, por definir
	ESTUDIOS Y DISEÑOS	Se realiza los respectivos levantamientos topográficos y simulaciones hidráulicas
	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA	Se verifica el cumplimiento de las obligaciones del contratista conforme al contrato No. 039-2024, celebrado con Empresas Públicas de San Roque.
	Inserte filas en caso de ser necesario	

5.2. ACCIONES CORRECTIVAS TOMADAS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (Diligencie un bloque por cada problema identificado)

¿ SE HARÁN EFECTIVAS PÓLIZAS/MULTAS?	NO

Municipio de Guatapé Departamento de Antioquia	INFORME DE SEGUIMIENTO A LA CONTRATACIÓN	CÓDIGO: ABO-FR-47 ~~PÁGINA: 5 DE 5~~ VERSIÓN: 03

¿ POR QUÉ?	

No	PROBLEMAS O HALLAZGOS IDENTIFICADOS QUE AFECTAN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CAUSAS	ACCIONES A IMPLEMENTAR O IMPLEMENTADAS PARA SOLUCIONAR LOS PROBLEMAS IDENTIFICADOS
1	N/A		

5.3. LIQUIDACIÓN

	SE LIQUIDA EL CONTRATO O CONVENIO	NO

Una vez revisados los documentos arriba señalados las partes acuerdan la liquidación del Contrato haciendo constar que:

1	**Valor inicial del Contrato:**	**$0**	
	Valor Adiciones (si las hubiere):	**0**	
	Valor Definitivo del Contrato:	**$0**	

El valor del Contrato para todos los efectos legales y fiscales es de:	**$0**		
El valor de la cuenta final por saldos pendientes es de:	**$0**		

En virtud del análisis efectuado al balance anterior, se concluye, que exceptuando el saldo a favor del Contratista, las partes de común acuerdo se declaran a paz y salvo y se da por terminado el _____ Contrato Nro. _____ renunciando a cualquier reclamación posterior.

5.4. OBSERVACIONES

1	

6. ANEXOS

			Marque X
1	Informe de ejecución presentado por:	JUAN CARLOS LÓPEZ (RESIDENTE OBRA) JUAN DIEGO MARTINEZ (INTERVENTOR)	X
2	Cuenta de Cobro o Factura Número	Cuenta cobro radicado 4581	X
3	Planilla de seguridad social y/o Certificado de Paz y Salvo por pago de Seguridad Social, Riesgos Profesionales, Pensiones y Aportes Parafiscales, firmado por el Revisor Fiscal y el Representante Legal de la Entidad.		X
4	Certificado de ADRES (Antes FOSYGA)		N/A
5	Soporte de Entrada al Almacén (cuando Aplique)		N/A

NOMBRE DEL CONTRATISTA (Sólo aplica para prestación de servicios)	NOMBRE INTERVENTOR / SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISIÓN
Empresa de Servicios Públicos Domiciliarios deGuatapé S.A.S. ESP	DIANA YISET FLOR VARGAS
Firma: YEISON ALBERTO GOMEZ SANCHEZ	Firma:
Cédula No. 811.037.130-1	Cédula No. 1.041.229.429

NOMBRE DEL CONTRATANTE (Sólo se firma para liquidar el Contrato)	
DIANA YISET FLOR VARGAS	
Firma:	
Cédula No.	