UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
PRESUPUESTO INTERVENTORÍA DE OBRA

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, CONTABLE, JURÍDICA Y FINANCIERA PARA EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO - CORRECTIVO DE ASCENSORES, UBICADOS EN LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DE ORDEN NACIONAL. EL SERVICIO COMPRENDE DE ACTIVIDADES DE DIAGNÓSTICO, INFORMES TÉCNICOS Y REPORTES DE ACTIVIDADES EJECUTADAS.

FECHA: ago-24

CANT.	DESCRIPCION DEL CARGO		DEDICACIÓN MES	ASIGNACION SALARIAL MENSUAL	PLAZO MES	CANTIDAD DE PERSONAL*DEDICACION* SALARIO*PLAZO
A1.1 PERSONAL PROFESIONAL Y ESPECIALISTAS						
A. ADMINISTRACIÓN						
1	Director técnico de interventoría		50%	$ 5.677.875,00	2,0	$ 5.677.875,00
2	Residente de interventoria		50%	$ 4.906.125,00	2,0	$ 9.812.250,00
2	Técnico Mecánico o Electricista o Electro - Mecánico		100%	$ 2.976.750,00	2,0	$ 11.907.000,00
1	HSEQ/SISO		50%	$ 4.906.125,00	2,0	$ 4.906.125,00
A1.3 PERSONAL ADMINISTRATIVO						
						$ -
SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL						**$ 32.303.250,00**
FACTOR MULTIPLICADOR						1,91
	SUBTOTAL COSTOS DE PERSONAL (incluido Factor Multiplicador)					**$ 61.699.207,50**
OTROS GASTOS						
1	Manuales de mantenimiento a color, debidamente presentados, con registro fotográfico y filmico.			$ 180.000	6	$ 1.080.000,00
2	Informes quinsenales			$ 120.000	2,0	$ 480.000,00
1	Informes mensuales			$ 150.000	2,0	$ 300.000,00
SUBTOTAL OTROS GASTOS						**$ 1.860.000,00**
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL + GASTOS)						$ 63.559.207,50
IVA					**19%**	**$ 12.076.249,00**
A	**TOTAL COSTOS DIRECTOS (PERSONAL + GASTOS+IVA)**					**$ 75.635.457,00**
A3. GARANTÍAS E IMPUESTOS						
A3.1 GARANTIAS						
	DESCRIPCIÓN	**VR. BASE**	**% ASEGURADO**	**VR. ASEGURADO**		**VALOR TOTAL ($)**
	Calidad del servicio	$ 76.891.829	30,00%	$ 23.067.549	0,19%	$ 42.675,00
	Cumplimiento	$ 76.891.829	30,00%	$ 23.067.549	0,19%	$ 42.675,00
	Salarios y prestaciones sociales	$ 76.891.829	10,00%	$ 7.689.183	0,81%	$ 62.436,00
	IVA				19,00%	$ 28.079,00
	SUBTOTAL GARANTIAS					$ 175.865,00
A3.2 IMPUESTOS						
	DESCRIPCIÓN			**VR. BASE**	**IMPUESTO %**	**VALOR ($)**
	ICA			$ 63.559.208	0,80%	$ 508.474,00
	Transacciones financieras (4 x 1000)			$ 63.559.208	0,40%	$ 254.237,00
	Estampilla Pro Universidades Públicas (DE IMPUTACIÓN NACIONAL).			$ 63.559.208	0,50%	$ 317.796,00
	SUBTOTAL IMPUESTOS					$ 1.080.507,00
B	**TOTAL GARANTIAS E IMPUESTOS**					**$ 1.256.372,00**
	TOTAL COSTOS FIJOS (A+B)					$ 76.891.829,00
	TOTAL INTERVENTORIA					**$ 76.891.829,00**

NOTAS:

- Los costos indirectos incluidos dentro del Factor Multiplicador (FM) consideran entre otros: arriendo de oficina, administración, de servicios públicos, gastos de mobiliario, sotfware y hardware, dotación de equipos de computo, los gastos del personal profesional y especialistas, personal técnico y personal auxiliar técnico, y personal administrativo (salario + prestaciones), asesoria legal, tributaria y médica, alojamiento de personal, viaticos de asesores externos, equipos y mantenimientos de oficina, seguros de oficina del consultor, correos, documentación técnica, costos propuestas, entre otras de funcionamiento. Incluyen también Utilidad e Imprevistos.

Aprobó: Ing. RAFAEL ALBERTO GARCIA GARCIA
DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Aprobó: Arq. KARINA JOHANA ROMERO SUAREZ
SUBDIRECTORA CONSTRUCION Y CONSERVACION
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA

Revisó : Arq. DANIEL MENAR MORA
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
apoyo a la supervision

Elaboró : INC NIXON ANDRES JACOME JARA
PROFESIONAL DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA
apoyo a la supervision