	INFORME DE SEGUIMIENTO MENSUAL SUPERVISION E INTERVENTORIA	Codigo: F-PCT-008 Version: 10 Hoja 1 de 1 Fecha Aprobación: 15/12/2022

Proceso de Contratacion CM2-025-2023

FECHA DE PRESENTACION DEL INFORME: 03 DE JUNIO DEL 2024 — **ESTADO DEL CONTRATO:** EN EJECUCIÓN

CONTRATO No: 01005-2023 — **TIPO DE CONTRATO:** INTERVENTORIA

CONTRATISTA: GRUCCONS GRUPO CONSULTOR E INGENIEROS SAS

Nit o C.C. No. 830.509.427-0 — **No. DE INFORME:** 2

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SISTEMA DE TRATAMIENTO EN VIVIENDA RURAL DISPERSA EN MUNICIPIOS DE LA JURISDICCION DE LA CAS

VALOR INICIAL: $ 156,117,162.23 — **VALOR ADICIONAL:** 0

PLAZO CONTRATO: DOS (02) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 — **PLAZO ADICIONAL:** 4 MESES

SUPERVISOR: ROCIO AYALA MORENO

CARGO SUPERVISOR: Subdirectora de Planeación y Ordenamiento Ambiental

FECHA INICIO DEL CONTRATO:	DICIEMBRE 7 DE 2023		
FECHA DE SUSPENSIÓN 1:	22 DE DICIEMBRE DE 2023	**TERMINO DE LA SUSPENSION 1:**	20 dias
FECHA DE AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION No. 1	10 DE ENERO DE 2024	**TERMINO DE LA AMPLIACION 1 A LA SUSPENSION No. 1**	30 dias
FECHA DE AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION No. 1	10 DE FEBRERO DE 2024	**TERMINO DE LA AMPLIACION 2 A LA SUSPENSION No. 1**	20 dias
FECHA DE AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION No. 1	29 DE FEBRERO DE 2024	**TERMINO DE LA AMPLIACION 3 A LA SUSPENSION No. 1**	30 dias
FECHA DE AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION No. 1	29 DE MARZO DE 2024	**TERMINO DE LA AMPLIACION 4 A LA SUSPENSION No. 1**	15 dias
FECHA DE REINICIO:	12 DE ABRIL DE 2024	**TERMINO ACTA DE REINICIO**	10 dias
FECHA DE TERMINACIÓN 1:	21 DE ABRIL DE 2024		
FECHA PRORROGA No. 1	22 DE ABRIL DE 2024	**TIEMPO DE PRORROGAS:**	4 Meses
FECHA DE TERMINACIÓN 2:	AGOSTO 21 DEL 2024		

PERIODO DEL INFORME: Mayo 01 al 31 de Mayo del 2024

ALCANCES O ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL OBJETO CONTRACTUAL

INFORME SUPERVISION O INTERVENTORIA	2	Mayo 01 al 31 de Mayo del 2024

AVANCES DE EJECUCIÓN

ALCANCE	PRESUP. CONTRATO	VALOR ADICIONAL	VALOR PAGADO	PLAZO DEL CONTRATO	TIEMPO EJECUTADO	AVANCE FISICO %	AVANCE FINANCIERO PAGADO %
INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURÍDICA PARA EL CONTRATO DE OBRA CUYO OBJETO ES CONSTRUCCIÓN DE UNIDADES SANITARIAS CON SISTEMA DE TRATAMIENTO EN VIVIENDA RURAL DISPERSA EN MUNICIPIOS DE LA JURISDICCION DE LA CAS	$ 156,117,162.23	0	0	INICIAL: DOS (02) MESES Y/O HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 AL PERIODO DEL INFORME: 2 MES Y 5	66 DIAS CALENDARIO	7%	0%

Acta No.	CONCEPTO (Inicio,prorroga, Suspen, Reinicio,etc)	FECHA DEL ACTA	POLIZA	FECHA TERMINACION DEL ACTA	VALORES			
					VALOR PAGADO	SALDO POR PAGAR	AMORTIZADO	PAGOS ACUMULADOS
1	Acta de inicio	07 de diciembre del 2023	96-44-101186922	Dos (02) meses y/o hasta el 31 de diciembre de 2023	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
2	Suspension No.1	22 de Diciembre del 2023		10 enero del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
3	Ampliacion No.1 a la Suspension No.1	10 enero del 2024		09 febrero del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
4	Ampliación No.2 a la Suspension No.1	10 de Febrero del 2024		29 de febrero del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
5	Ampliación 3 a la Suspension No.1	29 de febrero del 2024		29 de marzo del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
6	Amplicion 4 a la Suspension No.1	29 de marzo del 2024		12 de abril del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
7	Acta de Reinicio	12 de abril del 2024		21 de abril del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0
8	Prorroga No. 01	22 de abril del 2024		21 de Agosto del 2024	$ -	$ 156,117,162.23	0	0

OBSERVACIONES/RECOMENDACIONES

De acuerdo al seguimiento al PLAN DE CONTIGENCIA presentado, se hace de la necesidad, que el contratista adopte las medidas necesarias, en cuanto al cumplimiento de dicho plan, ya que a la fecha y según el avance físico acumulado del proyecto es del 7% vs el avance programado acumulado es del 18%, generando un 11% de atraso en la ejecución total del proyecto, aduciendo el contratista de obra que, dichos impases, obedecen al mal tiempo en las zonas intervenidas. En consecuencia, de continuar con esa tendencia desfavorable, se estaría comprometiendo la fecha de entrega final del proyecto y materialización a satisfacción del mismo.

Otro aspecto importante a destacar es que, a la fecha la entrega de los materiales a los diferentes frentes a intervenir, no se ha cumplido al 100%, según el PLAN DE CONTINGENCIA; se requiere de la incorporación de mayor número de cuadrillas de personal no calificado, con el fin de avanzar en aquellos frentes en donde ya cuentan con materiales para adelantar actividades propias de ejecución, así mismo, desde la interventoría se viene manifestando al contratista de obra, en los diferentes comité técnicos de obra, las recomendaciones antes descritas, con el fin de poder resarcir la curva de atraso y/o no comprometer la fecha de terminación final ya establecida. En consecuencia, se coloca de manifiesto a la entidad contratante a fin de evaluar, los procesos administrativos pertinentes que se requieran, teniendo en cuenta que, a la fecha de entrega del proyecto en el tiempo próximo a vencer, se puede ver comprometida.

FIRMA INTERVENTOR

FIRMA SUPERVISORA
ROCIO AYALA MORENO

Proyectó: Yhon Fredy Murillo

Vo.Bo: Andrés Becerra

Scanned with CamScanner