

	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Aceptación Propuesta	Código: RE-AP-CO-01
		Versión: 06
		Fecha: 05-01-2024
		Página 1 de 23

**COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN EXPRESA E INCONDICIONAL DE OFERTA
PROCESO DE SELECCIÓN DE MÍNIMA CUANTÍA No. PSMINC-1010-12-052-2024**

Miranda (Cauca)

Señor:

DUVAN BENITEZ RIOS

Persona natural con establecimiento de comercio SERVICIOS Y SOLUCIONES TU MANO AMIGA

Nit: 1.059.062.657-1

Teléfonos: 323 4751817 - 3152178746

Dirección: Calle 1 N° 7-31 Miranda (Cauca)

Email:

Asunto: Aceptación de oferta presentada en proceso de mínima cuantía.

De acuerdo con el informe de evaluación del proceso de selección de mínima cuantía N° **PSMINC-1010-12-052-2024**, La Alcaldía Municipal de Miranda procede a comunicarle la aceptación de su oferta presentada el día veintitrés (23) de septiembre de 2024. De conformidad con lo dispuesto por el literal d) del artículo 30 de la Ley 2069 de 2020 y el Artículo 2.2.1.2.1.5.2. Numeral 6 del Decreto 1082 de 2015, esta comunicación de aceptación junto con la oferta constituye para todos los efectos el contrato celebrado y se identificará de la siguiente manera:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS: No. 1010-12-006-473-2024 (VER CONTRATO ELECTRÓNICO SECOP II)

1) OBJETO:

REALIZAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO INCLUYENDO REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS INSTALADOS EN LAS DIFERENTES ÁREAS DE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE MIRANDA CAUCA.

2) OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

El oferente se compromete a cumplir, además de las obligaciones inherentes a la naturaleza del contrato y las derivadas de las disposiciones legales vigentes que regulan la actividad, las siguientes obligaciones:

- Cumplir con las condiciones, calidades, cantidades y especificaciones técnicas establecidas en los documentos del proceso, y oferta presentada
- Garantizar que la actividad a realizar sea de calidad, dando cumplimiento del objeto contractual.
- Cumplir con el tiempo estimado para la ejecución de la actividad planificada.
- Atender los llamados para solucionar problemas de calidad del objeto contratado siempre y cuando sea el caso por un trabajo mal realizado en un tiempo estimado de 1 hora.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520

Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co



	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Aceptación Propuesta	Código: RE-AP-CO-01
		Versión: 06
		Fecha: 05-01-2024
		Página 2 de 23

- e) Presentar un cronograma de las labores a desarrollar con el fin de coordinar con las diferentes dependencias.
- f) Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto del contrato.
- g) Iniciar y ejecutar el contrato de acuerdo con los plazos, descripciones y especificaciones previamente aprobados.
- h) Contar con los insumos necesarios para el desarrollo del objeto contractual para su aprobación.
- i) Contar con personal suficiente para la ejecución de las actividades de obra planificadas.
- j) Tener disponibilidad total de horario para la prestación del servicio requerido.
- k) Las herramientas y/o materiales a usar deben ser con las calidades y especificaciones técnicas exigidas y autorizadas por el supervisor.
- l) Restituir, a su costo, los elementos o bienes defectuosos o de especificaciones diferentes o inferiores a los requeridos por la entidad, dentro de los uno (1) días hábiles siguientes a la solicitud que formule en tal sentido la entidad, sin que implique modificación al plazo de entrega. Si el contratista no restituye los productos y/o bienes defectuosos dentro del término señalado por el Municipio éste podrá proceder a declarar el siniestro de incumplimiento.
- m) Asumir los gastos de pago de salarios y prestaciones sociales del personal que laborara dentro de la ejecución de este contrato.
- n) Autocontrol: El Contratista deberá contar con personal calificado e idóneo para tales labores, con la debida protección física acorde a las condiciones especiales del lugar de trabajo, previamente aprobado por el Interventor o la Supervisión, que le permita realizar todas las actividades con el menor riesgo en su integridad personal.
- o) Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y en trabamientos.
- p) Presentar informes de las actividades realizadas.
- q) Tener en cuenta las sugerencias que durante el desarrollo del contrato imparta el Municipio por conducto del supervisor del mismo.
- r) En caso de cualquier novedad o anomalía, reportar la situación de manera inmediata al funcionario encargado de supervisión del contrato.
- s) No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.
- t) Garantizar una eficaz y eficiente prestación del servicio acreditando programas de mantenimientos preventivos y correctivos y paz y salvos de trabajos similares en otras entidades del gobierno.
- u) El Proponente deberá ofrecer una garantía de 4 meses

2.1 OBLIGACIONES GENERALES

Además de las obligaciones específicas del proveedor deberá cumplir con las siguientes obligaciones generales:

1. Cumplir a cabalidad con el objeto del contrato conforme a las normas legales que rigen la contratación estatal, las especificaciones técnicas establecidas y la oferta presentada, la cual para todos los efectos forma parte integral del contrato.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
 Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
 Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 3 de 23

2. Atender las instrucciones y sugerencias que durante el desarrollo del contrato se le imparta y de manera general, obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales.
3. Atender en debida forma los reclamos y solicitudes que le realice el Municipio de Miranda través del supervisor del contrato y adoptar medidas necesarias para su solución.
4. Suscribir el acta de inicio y de terminación del contrato cuando así lo requiera el contrato.
5. Presentar oportunamente la factura para el pago con sus respectivos anexos.
3. Consultar con el supervisor del contrato las inquietudes que se presenten en relación con la ejecución del contrato.
7. Adoptar las medidas correspondientes y velar por que se cumplan los requisitos y términos contractuales de acuerdo con lo establecido para tal efecto en la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y sus respectivos Decretos reglamentarios y normas concordantes.
8. Informar de inmediato y por escrito al supervisor del contrato la ocurrencia de situaciones de fuerza mayor o caso fortuito que puedan afectar la ejecución del contrato, incluyendo las recomendaciones que procedan según el caso.
9. Cumplir con la obligaciones frente al pago de salarios, prestaciones sociales, sistema de seguridad social integral, parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF) de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 del 27 de diciembre de 2002, en concordancia con la Ley 828 del 10 de julio de 2003 y demás normas aplicables, en este sentido, anexo a la factura de cobro mensual deberá allegar la Certificación expedida por el revisor Fiscal o representante legal, según corresponda, con la cual acredite el pago de sus obligaciones frente al Sistema de Seguridad Social Integral.
10. El CONTRATISTA se compromete a realizar las actividades que hacen parte del contrato dentro de los términos fijados por el Municipio de Miranda y en todo caso sin exceder los establecidos en el mismo.
11. Presupuestar el descuento de los impuestos Nacionales, Departamentales y Municipales y/o retenciones a que hubiere lugar, en virtud de la suscripción del contrato.
12. El CONTRATISTA y el personal que utilice para la ejecución del objeto contractual serán responsables ante las autoridades competentes por los actos u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud del contrato, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros. Igualmente será responsable en los términos del artículo 52 de la Ley 80 de 1993 y demás normas reglamentarias y concordantes.
13. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entramientos que puedan presentarse y en general se obliga a cumplir con lo establecido en la Ley 80 de 1993 y Ley 1150 de 2007.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 4 de 23

14. Reportar a EL CONTRATANTE el número de cuenta bancaria de ahorro o corriente, donde se le ha de consignar el pago derivado de la ejecución del presente contrato.

15. Entregar al municipio de Miranda una vez perfeccionado el contrato, la garantía y demás documentos requeridos para la legalización del contrato y su ejecución.

16. Las demás que le sean asignadas de acuerdo con las especificaciones definidas por el Municipio de Miranda.

2.2 OBLIGACIONES DEL MUNICIPIO

- Garantizar la apropiación de los recursos económicos para la ejecución del contrato.
- Hacer seguimiento, a través de la supervisión, del cumplimiento del objeto contractual.
- Expedir oportunamente al recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios.
- Aprobar el mecanismo de cobertura del riesgo cuando haya lugar.
- Cancelar el valor del contrato, previa certificación de cumplimiento suscrita por el supervisor del contrato.
- Las demás que se desprendan del normal desarrollo del contrato

3. DESCRIPCIÓN TÉCNICA

El contratista se compromete a realizar las siguientes actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en los siguientes equipos:

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
01	Aire Acondicionado 12.000 Btu	Sec de salud	Mantenimiento preventivo: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.
02	Aire	Secretaria de	Mantenimiento preventivo:

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 5 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
	Acondicionado 24.000 Btu	salud	<ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo. Gas r410 <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
03	Aire Acondicionado 12.000 Btu	Control Interno	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
04	Aire Acondicionado 12.000btu	Despacho	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 6 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
05	Aire Acondicionado 24.000BTU	Despacho	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
06	Aire Acondicionado 12.000 BTU	Planeación	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Cambio de rubatex <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
07	Aire Acondicionado 24.000 BTU	Planeación	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños,</p>

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520

Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 7 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.
08	Aire Acondicionado 36.000 BTU	Planeación	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
09	Aire Acondicionado 24.000 BTU	Sec de Gobierno	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Cambio de rubatex• Aislamiento térmico de las puertas de la oficina. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
10	Aire Acondicionado 24.000 BTU	Sala de Juntas	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520

Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 8 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			<ul style="list-style-type: none">• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Cambio de rubatex <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
11	Aire Acondicionado 24.000 BTU	Infraestructura	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
12	Aire Acondicionado 18.000 BTU	Prensa	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
13	Aire Acondicionado 12.000 BTU	Almacén	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Desinstalar aire acondicionado• Instalación de aire acondicionado• Desmonte de tarjetas inverter.• Arreglo electrónica tarjeta inverter

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520

Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 9 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			<ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
14	Aire Acondicionado 18.000 BTU	Sec Financiera	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
15	Aire Acondicionado 36.000 BTU	Oficina Jurídica y de Contratación	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Independizar circuitos eléctricos <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador,</p>

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 10 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.
16	Aire Acondicionado 12.000 BTU	Oficina Jurídica y de Contratación	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Independizar circuito eléctrico <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
17	Aire acondicionado 12.000btu	sistemas	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Desmonte de aire acondicionado• Reubicar aire acondicionado• Suministro de materiales (tuberías, aislantes, cables, canaletas, base de instalación unidad exterior)• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
18	Aire acondicionado 36.000btu	Secretaria de Transito	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co



	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 Aceptación Propuesta	Código: RE-AP-CO-01
		Versión: 06
		Fecha: 05-01-2024
		Página 11 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			<ul style="list-style-type: none"> • Lavado de filtros. • Lavado de turbina blower. • Verificado de voltajes. • Verificar presión de trabajo. • Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
19	Aire acondicionado 12.000btu	Secretaria de Transito	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato. • Desmonte de unidad interior. • Lavado de filtros. • Lavado de turbina blower. • Verificado de voltajes. • Verificar presión de trabajo. • Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
20	Aire Acondicionado 9.000 BTU	Secretaria de Transito	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato. • Desmonte de unidad interior. • Lavado de filtros. • Lavado de turbina blower. • Verificado de voltajes. • Verificar presión de trabajo. • Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>
21	Aire Acondicionado 60.000 BTU	Escuela de la música	<p>Mantenimiento preventivo:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 12 de 23

IT	DETALLE	DEPENDENCIA	TRABAJO A REALIZAR
			<p>aprobado por el supervisor del contrato.</p> <ul style="list-style-type: none">• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>

4) VALOR DEL CONTRATO

Para todos los efectos legales y fiscales el valor de este contrato es la suma de QUINCE MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO PESOS M/CTE \$15.442.154. M/CTE Incluidos todos los gastos en que pueda incurrir el contratista durante la ejecución del contrato, según la oferta presentada y el siguiente detalle:

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
1	Mantenimiento preventivo Aire Acondicionado 12.000 Btu Marca Viking, Secretaria de salud: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000
2	Mantenimiento preventivo Aire Acondicionado 24.000 Btu, Marca MacQuay, Secretaria de salud: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 13 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
	<ul style="list-style-type: none">• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo. Gas r410 Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.			
3	<p>Mantenimiento preventivo Aire Acondicionado 12.000 Btu, Marca Viking, Control Interno:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000
4	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 12.000btu, Marca Mirage, Despacho Alcalde:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co



PROGRAMAS
DE DESARROLLO CON
ENFOQUE TERRITORIAL



MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 14 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
5	Mantenimiento preventivo Aire Acondicionado 24.000BTU, Marca CIAC, Despacho Alcalde: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000
6	Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 12.000 BTU, Marca MIDEA (Inverter), Oficina Planeación: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Cambio de rubatex Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 15 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
7	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 24.000 BTU, Marca BLUELINE, Oficina Planeación:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000
8	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 36.000 BTU, Marca MACQUAY, Oficina Planeación:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 16 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
9	Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 18.000 BTU, Marca CIAC, Sec de Gobierno: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmante de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Cambio de rubatex• Aislamiento térmico de las puertas de la oficina. Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	1.287.500	1.287.500
10	Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 18.000 BTU, Marca CIAC, Sec de Gobierno : <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmante de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22.• Cambio de rubatex Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 17 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
11	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 12.000 BTU, Marca LG (Dual Inverter), Sec. Infraestructura:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000
12	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 18.000 BTU, Marca CIAC, Oficina de Prensa:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r22. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 18 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
13	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo, Aire Acondicionado 12.000 BTU, Marca LG (Dual Inverter), Oficina Almacén:</p> <ul style="list-style-type: none">• Desinstalar aire acondicionado• Instalación de aire acondicionado• Desmonte de tarjetas inverter.• Arreglo electrónica tarjeta inverter• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato. <p>• Desmonte de unidad interior.</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	1.874.000	1.874.000
14	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 18.000 BTU, Marca CIAC (Inverter), Sec Financiera:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 19 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
15	Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 36.000 BTU, Marca CIAC (Inverter), Oficina Jurídica y de Contratación: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Independizar circuitos eléctrico Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	1.290.585	1.290.585
16	Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 12.000 BTU, Marca CIAC (Inverter), Oficina Jurídica y de Contratación: <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410.• Independizar circuito eléctrico Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 20 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
17	<p>Mantenimiento preventivo y correctivo, Aire acondicionado 12.000btu, Marca KALLEY, Oficina de Sistemas:</p> <ul style="list-style-type: none">• Desmonte de aire acondicionado• Reubicar Unidad exterior aire acondicionado (del Baño hasta patio de luces del CAM segundo piso, distancia aproximada 9 Mts)• Suministro de materiales (tuberías, aislantes, cables, canaletas, base de instalación unidad exterior)• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	1.287.500	1.287.500
18	<p>Mantenimiento preventivo, Aire acondicionado 36.000btu, Marca MACQUAY (Inverter), Secretaria de Transito:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 21 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
19	<p>Mantenimiento preventivo, Aire acondicionado 12.000btu, Marca LG (Dual Inverter), Secretaria de Transito:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000
20	<p>Mantenimiento preventivo, Aire Acondicionado 12.000 BTU, Marca MABE (Inverter), Secretaria de Transito:</p> <ul style="list-style-type: none">• Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato.• Desmonte de unidad interior.• Lavado de filtros.• Lavado de turbina blower.• Verificado de voltajes.• Verificar presión de trabajo.• Carga de refrigerante r410. <p>Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.</p>	1	494.000	494.000

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 22 de 23

IT	DESCRIPCIÓN	CANT	V.UNIT	V. TOTAL
21	Mantenimiento preventivo aire acondicionado piso techo escuela de la música • Lavado de unidades interior y exterior con agente desincrustante no corrosivo certificado y aprobado por el supervisor del contrato. • Desmante de unidad interior. • Lavado de filtros. • Lavado de turbina blower. • Verificado de voltajes. • Verificar presión de trabajo. • Carga de refrigerante r410. Verificación de la inexistencia de ruidos extraños, lubricación de rodamientos y partes móviles, ventilador, compresor, sensores de temperatura, capacitores de arranque, verificar niveles y estados de desagües.	3	599.523	1.798.569
				15.442.154

5) FORMA DE PAGO:

La Administración Municipal pagará el valor del contrato al finalizar el contrato, previa presentación de los siguientes documentos: a). Acreditación de pago de aportes a la seguridad social. Una vez verificados los documentos aportados se suscribirán las actas respectivas, acta de liquidación y recibo a satisfacción, por parte del supervisor, de ejecución del contrato, previa acreditación que se encuentra al día en el pago de aportes relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como parafiscales (SENA, ICBF, Cajas de Compensación Familiar, etc.), cuando corresponda. El valor del pago se hará efectivo dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la fecha en que se radique en la Tesorería Municipal la orden de pago debidamente diligenciada y soportada.

6) PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:

El plazo para la ejecución del contrato será de treinta (30) días contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio por las partes, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato.

7) DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:

Certificado de Disponibilidad Presupuestal N° 1252 del 06 de agosto de 2021, conforme a continuación se describe: RUBRO: 2.1.2.02.02.008.3532213.16.02.1.2.1.0.00, NOMBRE: Mantenimiento, POR CONCEPTO DE: realizar el servicio de mantenimiento preventivo y correctivo incluyendo repuestos de los aires acondicionados instalados en las diferentes áreas de la administración Municipal de Miranda Cauca, VALOR: \$18.530.585 VIGENCIA FISCAL 2024 expedido por la Oficina de Presupuesto del Municipio de Miranda – Cauca.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co
www.miranda-cauca.gov.co





MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891500841-6

Aceptación Propuesta

Código: RE-AP-CO-01

Versión: 06

Fecha: 05-01-2024

Página 23 de 23

8) SUPERVISOR:

El municipio ejercerá la respectiva supervisión del contrato a través de la Secretaría de Desarrollo Institucional y Talento Humano.

9) GARANTÍAS:

El Proponente favorecido deberá constituir la Garantía Única de Cumplimiento la cual será constituida en los términos previstos en la Ley 80 de 1993, artículos 2.2.1.2.3.1.2, y del 2.2.1.2.3.1.7 al 2.2.1.2.3.1.17 del decreto 1082 de 2015, Deberá cubrir los siguientes riesgos:

AMPARO	PORCENTAJE	VIGENCIA
Cumplimiento	10% V/Cto	Duración contrato y 4 meses más.
Calidad del servicio	20% V/Cto	Duración contrato y 1 año más
Calidad de Los Bienes Suministrados	20% V/Cto	Duración contrato y 1 año más

Atentamente,

WALTER ZÚÑIGA BARONA
Alcalde Municipal

GESTIÓN DOCUMENTAL

Elaboró - Proyectó: Isnardy Vallejo Martínez – Abogada Especialista Externa–Oficina Asesora Jurídica y Contratación

Revisión y Aprobación: Leidy Zamara Patiño Martínez- Jefe Oficina Jurídica y Contratación

Original: Carpeta Contrato.

Alcaldía de Miranda

Teléfono: (602) 8476013 Fax: (602) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 6 # 5-21 B/ Central – Miranda, C.

Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

www.miranda-cauca.gov.co

