SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE
REGIONAL DISTRITO CAPITAL CENTRO DE TECNOLOGIAS PARA LA CONSTRUCCION Y LA MADERA

EVALUACION TÉCNICA

OBJETO: Contratar el Mantenimiento preventivo y correctivo del ascensor incluida certificación de ONAC del centro de tecnologías para la construcción y la madera

Proceso: MC-DC-CTCM-022-2024

ITEM	CARACTERISTICAS	UNIDAD DE MEDIDA	CANT.	PROPONENTE: MANTENIMIENTO ELEVADORES		OBSERVACIONES
				CUMPLE	NO CUMPLE	
1	*Ajuste de la nivelación.*	unidad	3	X		
2	*Ajuste y lubricación general del Equipo.*			X		
3	*Limpieza de las canales de corredera de puerta de cabina en todos los pisos.*			X		
4	*Limpieza de vigas y marcos en el foso del Ascensor.*			X		
5	*Limpieza general del Motor y Máquina de tracción.*			X		
6	*Limpieza general en el cuarto de Máquinas.*			X		
7	*Limpieza general en el cuarto de Máquinas.*			X		
8	*Limpieza y ajuste de correderas de puerta en todos los pisos.*			X		
9	*Limpieza y ajuste de la Polea y la pesa del Regulador de Velocidad.*			X		
10	*Limpieza y ajuste de seguridades de puerta en todos los pisos.*			X		
11	*Limpieza y ajuste de sensores de parada.*			X		
12	*Limpieza y ajuste de sensores de selector.*			X		
13	*Limpieza y ajuste de zapatas de cabina.*			X		
14	*Limpieza y ajuste de zapatas de contrapeso.*			X		
15	*Limpieza, ajuste y lubricación de guías de Cabina.*			X		
16	*Limpieza, ajuste y lubricación de guías de contrapeso.*			X		
17	*Limpieza, lubricación y ajuste del sistema de operador de puerta de cabina.*			X		
18	*Limpieza, revisión y ajuste del freno.*			X		
19	*Revisión a ajuste de los Circuitos de potencia del Control del ascensor*			X		
20	*Revisión contactos auxiliares y principales de contactores del control de maniobra.*			X		
21	*Revisión del sistema de refrigeración forzada del Motor de tracción.*			X		
22	*Revisión y ajuste de circuitos de seguridad del Control.*			X		
23	*Revisión y ajuste de circuitos del selector de pisos.*			X		
24	*Revisión y ajuste de la tensión de los cables de tracción del Ascensor.*			X		
25	*Revisión y ajuste de las chumaceras y niveles de aceite del Motor de tracción.*			X		
26	*Revisión y ajuste de seguridades de cabina.*			X		
27	*Revisión y ajuste del sistema de pesas de puerta en todos los pisos.*			X		

28	*Revisión, limpieza y ajuste de embrague de puertas en todos los pisos.*			x		
29	*Revisión, limpieza y ajuste de los switchs y topes de límite en ambas direcciones.*			x		
30	***MANTENIMIENTO CORRECTIVO***	rollo	11	x		
31	*Kit de emergencia que incluye; intercomunicador, cableado y luz de emergencia de cabina y alarma*	rollo	11	x		
32	*Cambio de banco de baterías para el sistema de rescate y emergencia*	rollo	11	x		
33	*Señalización de elementos eléctricos*	rollo	11	x		
34	*Demarcación de cables de tracción*	rollo	11	x		
35	*Cambio de zapatas deslizantes para cabina*	rollo	11	x		
36	*Cambio de zapatas deslizantes para contrapeso*	rollo	11	x		
37	*Suministro de llaves para accionar el llavín de rescate y Suministro de llave tipo T para abrir puertas de Hall*	rollo	11	x		
38	*Cambio de un vidrio a la mirilla de una puerta*	rollo	11	x		
39	*Pintura para el foso negativo en color azul para tráfico pesado*	unid	10	x		
40	*Limpieza y recorte de cables de tracción ajustados según NTC 5926-1*	unid	2	x		
41	*Ajuste del limitador de velocidad con medidas según NTC 5926-1*	unid	12	x		
42	*Cambio de bandas de freno electromagnético de la máquina de tracción*	unid	12	x		
43	*Reprogramación del sistema pesa carga*	unid	12	x		
44	*Ajuste de distancia de cabina contrapeso según NTC 5926-1*	unid	1	x		
45	*MATERIALES NECESARIAS PARA OBTENER CERTIFICACIÓN NTC 5926-1 Y CERTIFICACION*	unid	5	x		
46	*Un (01) tecnólogo electromecánico o de carreras afines con experiencia mínima de 2 años y relacionada con el objeto a contratar, deberá remitirse a la supervisión del contrato la hoja de vida actualizada con los siguientes soportes*	unid	1	x		
47	*Un (01) Ingeniero electrónico o de carreras afines con experiencia mínima de 2 años y relacionada con el objeto a contratar, deberá remitirse a la supervisión del contrato la hoja de vida actualizada con los siguientes soportes*	unid	1	x		
48	*Un (01) coordinador de trabajo en alturas con experiencia mínima de 2 años, deberá remitirse a la supervisión del contrato la hoja de vida actualizada con los siguientes soportes*	unid	1	x		*El tecnólogo cumple con la certificación de coordinador de trabajo en alturas*
RESULTADO DE EVALUACION TECNICA	**CUMPLE TECNICAMENTE**					



José Luis Salazar Pineda
Instructor G9 electricidad CTCM 08/10/2024
Evaluador técnico