



PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 08 DE 30/09/2024	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	CENTRO PARA EL DESARROLLO DEL HABITAT Y LA CONSTRUCCIÓN
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	JOSE FERNANDO RANGEL MORALES
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	GINA SUSANA GIRALDO PUERTA
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5896310
TIPO DE CONTRATO:	SERVICIOS PERSONALES
OBJETO:	5_9203_151 Prestación de servicios personales de carácter temporal como instructor para llevar a cabo acciones de formación profesional integral orientando formación titulada y complementaria en modalidad presencial, a distancia y virtual en los distintos programas de formación del Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción.
VALOR:	\$45.102.004
CONTRATISTA:	ANGELA MARIA JIMENEZ MEJIA
NIT:	43551712-6
LUGAR DE EJECUCIÓN:	MEDELLÍN Y EL ÁREA METROPOLITANA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	2/6/2024
FECHA DE INICIO:	2/10/2024
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	10 MESES Y 7 DÍAS
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	\$41.678.420
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	\$45.102.004
PRÓRROGA No. 1:	Se prorroga 37 días el contrato hasta el 13 de diciembre de 2024.
ADICIÓN No. 1:	Se adiciona al contrato la suma de \$3.423.584
SUSPENSIÓN No. x:	N/A
FORMA DE PAGO:	ABONO EN CUENTA

OBLIGACIONES	ACTIVIDADES REALIZADAS	PRODUCTO
--------------	------------------------	----------



1. Aportar al momento del inicio del contrato certificación vigente en la norma de competencia laboral: 240201056 V1: "Orientar formación presencial de acuerdo procedimientos técnicos y normativa" 240201056 V2: actualizada. En caso de no contar con dicha certificación, se deberá realizar la entrega de esta dentro del primer semestre de formación.	Al inicio del contrato, La instructora presenta el certificado vigente de la competencia "Orientar procesos formativos presenciales", de acuerdo CON El proceso de Evaluación y Certificación habilitado por la entidad.	Certificado vigente a la fecha.
1. Aportar al momento del inicio del contrato certificación vigente de la norma de competencia "Orientar formación e-learning de acuerdo con procedimientos técnicos y normativa". En caso de no contar con dicha certificación, se deberá realizar la entrega de esta dentro del primer semestre de formación.	La instructora presentó el certificado vigente de la norma de competencia "Orientar formación e-learning de acuerdo con procedimientos técnicos y normativa", de acuerdo con el proceso de Evaluación y Certificación habilitado por la entidad.	Certificado vigente a la fecha.
2. Aportar al momento del inicio del contrato certificación de los cursos complementarios en: a) Metodología para la información BIM, b) Formación en ambientes virtuales de aprendizaje y c) Desarrollo de habilidades para el desempeño dLa instructora SENA. En caso de no contar con dicha certificación, se deberá realizar la entrega de esta dentro del primer semestre de formación.	Aportó las certificaciones de los cursos complementarios: Metodología para la información BIM, Formación en ambientes virtuales de aprendizaje y Desarrollo de habilidades para el desempeño dLa instructora SENA. Los certificados de los cursos se entregaron a la supervisión de contrato y encuentran cargados en la plataforma Secop II	La documentación reposa en el área de Supervisión de contrato y están cargados en la plataforma Secop II
3. Planear las actividades de aprendizaje trimestral, según el procedimiento de desarrollo curricular para del programa a impartir.	La instructora realiza la programación de las actividades del trimestre de acuerdo con el proyecto formativo, el diseño curricular y la planeación pedagógica	Actas en Portafolio dLa instructora en el LMS y en Drive del equipo ejecutor.
4. Realizar acciones de formación profesional integral en las sedes, ambientes y lugares asignados por el centro de	Impartió formación profesional integral conforme al cronograma concertado con la líder del programa de Propiedad	Reportes de horas mensuales descargadas del



formación, de acuerdo con la programación trimestral definida por el coordinador académico y la necesidad del servicio.	horizontal, en las fichas asignadas: Función pública 3424100 lunes, SST 2871774 y PH 2871752 el martes, RRHH 3024101 el día miércoles, SST 2859847 el jueves, Agua y Saneamiento ficha 2905841 viernes (complementario) y PH 2948438 sábado.	Aplicativo Sofia Plus. Portafolio dLa instructora en el LMS
5. Hacer parte de las actividades de inducción de los aprendices de formación titulada, según lineamientos y calendario académico.	En el actual período no se requirió que La instructora participara en actividades de inducción de aprendices a la formación titulada, de los programas que iniciaron en el actual Trimestre.	Calendario Académico de la entidad, correspondiente al Trimestre.
6. Actualizar de manera permanente el portafolio de evidencias dLa instructora en la plataforma educativa LMS, el cual debe contener plan de trabajo concertado con el aprendiz para el desarrollo de la ruta de aprendizaje según la ejecución de la formación, guías de aprendizaje, formato acta con los planes de mejoramiento, formato planeación seguimiento y evaluación de la etapa productiva, registro de inasistencias en SOFIA PLUS y listas de asistencia firmadas por los aprendices.	Durante la vigencia La instructora concertó las actividades con sus aprendices en los formatos designados por la entidad de acuerdo con la plataforma Compromiso, llevando a cabo cada uno de los procedimientos establecidos.	Planes de trabajo elaborados de acuerdo con las guías de aprendizaje, Reporte de Juicios Evaluativos y listas de asistencia.
7. Evaluar el portafolio de evidencias del aprendiz según procedimiento de ejecución de la formación profesional integral.	La instructora evaluó las evidencias de aprendizaje respectivas, para cada ficha, de acuerdo con el procedimiento establecido por la entidad para la ejecución de la formación.	Evidencias registradas en el Drive y los respectivos libros de notas del instructor
8. Reportar y mantener actualizado en el aplicativo Sofía Plus en un plazo máximo de 3 días hábiles actividades tales como: creación de rutas, juicios de evaluación y	Cumple satisfactoriamente con la obligación contractual. Comunicó al supervisor del contrato las anomalías, inconsistencias y novedades de	Juicios evaluativos emitidos en el aplicativo Sofía Plus.



asociación de aprendices, comunicando oportunamente al supervisor del contrato las anomalías, inconsistencias y novedades de aprendices y hallazgos en el registro de la información, de acuerdo con la necesidad de la formación.	los aprendices y hallazgos en aplicativo. Emitió juicios evaluativos de los Resultados de aprendizaje: Función pública 3424100 lunes, SST 2871774 y PH 2871752 el martes, RRHH 3024101 el día miércoles, SST 2859847 el jueves, Agua y Saneamiento ficha 2905841 viernes (complementario) y PH 2948438 sábado.	Correos cruzados con coordinación académica.
9. Verificar la suficiencia y la calidad de la información que suministran las evidencias de aprendizaje identificando con el aprendiz sus logros y dificultades durante su etapa lectiva, registrando y emitiendo los juicios evaluativos correspondientes en SOFIA PLUS.	En el actual periodo La instructora requirió verificar las actividades de aprendizaje presentadas en la formación y emitió los respectivos juicios evaluativos.	Evidencias en el Aplicativo Sofia plus.
10. Aplicar a cabalidad las medidas pertinentes y necesarias a la luz del reglamento del aprendiz, en lo correspondiente a faltas académicas y disciplinarias.	En el actual periodo La instructora participó en la reunión con los equipos ejecutores de la formación para el análisis del desempeño de los aprendices, faltas académicas y disciplinarias a la fecha.	Actas de los equipos ejecutores en el portafolio de la instructora y el Drive
11. Realizar la verificación del cumplimiento de los resultados de aprendizaje de etapa lectiva de los aprendices como requisito previo para la autorización del inicio de la etapa productiva.	El centro no requirió que La instructora realizará la verificación del cumplimiento de los resultados de aprendizaje de etapa lectiva de los aprendices para el inicio de la etapa productiva, debido que en el momento, se está iniciando trimestre de formación.	Sin evidencias
12. Participar en los comités de evaluación y seguimiento conforme al reglamento del aprendiz vigente aportándole información pertinente que ayuden a clarificar la situación	Durante este mes la coordinación académica NO realizó comité académico y se contó con la participación de la instructora.	Actas de reunión, registros de asistencia



académica o disciplinaria de los aprendices.		
13. Participar en los equipos de ejecución de la formación por grupo o área según el procedimiento establecido para garantizar integralidad en la formulación de proyectos formativos, el diseño de actividades de aprendizaje, el diseño de talleres e ítems que alimenten los bancos de pruebas para la selección de aprendices.	La instructora ha sido citada para participar en las reuniones de los equipos de ejecución de la formación profesional integral.	Evidencias en el portafolio de la instructora sobre el apoyo de diseños y talleres.
14. Participar en el trabajo colaborativo de los equipos de desarrollo, diseño curricular y Aseguramiento de la calidad (Registro calificado y Autoevaluación) de acuerdo con el procedimiento, lineamientos y normativa establecida.	En el actual periodo La instructora no se delegó para participar en las jornadas de diseño y desarrollo curricular de las Redes de Conocimiento.	Sin evidencias
15. Realizar reconocimiento de aprendizajes previos para los aprendices de conformidad con el reglamento de la institución y participar en la construcción de instrumentos de evaluación con este fin.	La instructora da cumplimiento a la obligación contractual mediante el reconocimiento de aprendizajes previos a los aprendices en las competencias que impartió.	Cuestionarios con preguntas de saberes previos evidenciadas en LMS o drive.
16. Apoyar los procesos de investigación aplicada e innovación que se desarrollen en el Centro de formación.	La instructora ha sido convocado para el apoyo de procesos de investigación aplicada e innovación que se desarrollen en el CDHC.	Sin evidencias.
17. Apoyar los procesos de obtención y mantenimiento del registro calificado de los programas de formación titulada del centro de formación; así como la respectiva autoevaluación institucional y de programas.	Durante este mes no se hace necesario la participación de La instructora en actividades del equipo pedagógico del centro de formación y actualización de temas relacionados con la formación profesional.	Sin evidencia
18. Participar activamente cuando sea requerido desde la coordinación académica en las actividades del equipo	Durante este mes se hace necesario la participación de la instructora en actividades del equipo pedagógico del centro	Registros fotográficos y de asistencia



pedagógico del Centro de formación.	de formación y actualización de temas relacionados con la formación profesional.	
19. Cumplir a cabalidad el objeto del contrato en los programas y lugares que el SENA le indique	En el actual periodo el contratista cumplió el objeto del contrato en los programas y lugares que el SENA le indique.	Portafolio de evidencias. Correos electrónicos.

FECHA	No. DE FACTURA	VALOR A CANCELAR	VALOR EJECUTADO	SALDO DEL CONTRATO	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA	PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA	
						No. de días ejecutados	%
2/29/2024	1	\$ 2.977.030	\$ 3.572.436	\$ 42.124.974	8%	24	NA
3/30/2024	2	\$ 4.465.545	\$ 8.037.981	\$ 37.659.429	18%	54	NA
4/30/2024	3	\$ 4.465.545	\$ 12.503.526	\$ 33.193.884	27%	84	NA
5/30/2024	4	\$ 4.465.545	\$ 16.969.071	\$ 28.728.339	37%	114	NA
6/30/2024	5	\$ 4.465.545	\$ 21.434.616	\$ 24.262.794	47%	144	NA
7/30/2024	6	\$ 4.465.545	\$ 25.900.161	\$ 19.797.249	56%	174	NA
8/30/2024	7	\$ 4.465.545	\$ 30.365.706	\$ 15.331.704	66%	204	NA
9/30/2024	8	\$ 4.465.545	\$ 34.831.251	\$ 10.866.159	76%	234	NA

OBSERVACIONES

Sin observación en la ejecución del contrato.

Susana Giraldo.

Elaboró: Gina Susana Giraldo Puerta, Apoyo a Supervisión de Contratos

J.F.
Revisó: José Fernando Rangel Morales, Supervisor de contratos



ANEXO DE EVIDENCIAS

EVIDENCIAS SEPTIEMBRE 2024

<p>Obligación 1 Norma: 240201056- 1-Orientar formación presencial de acuerdo con procedimient os técnicos y normativa</p>	<p>NORMA</p> <div data-bbox="672 678 1208 1094"> </div>
<p>Obligación 2 Norma: 240201081 -1-Orientar formación E- learning de acuerdo con procedimie ntos técnicos y normativa</p>	<p>NORMA</p> <div data-bbox="672 1119 1208 1543"> </div>



<p>Obligación 3 Contar con la certificación de los cursos complementarios</p> <p>BIM</p>	<p>BIM</p> <div data-bbox="646 289 1227 730"></div> <p>DESARROLLO DE HABILIDADES PARA EL DESEMPEÑO DEL INSTRUCTOR:</p> <div data-bbox="607 1108 1201 1512"></div>
--	---



Impartir
Función
Pública

Ficha
3424100

2 de
septiembre
de 2024



Impartir
formación
SST

Ficha
2871774

Competencia
: Apoyar
actividades
de salud
Pedregal

SST FICHA 3024101, Pedregal, ambiente 3. Titular maria Victoria Moreno				JULIO				AGOSTO			
Competencia: Apoyar actividades de salud (Riesgo Ps)				9	16	23	30	6	13	20	
N°	CEDULA	EMPRESA	EMPRESA	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE
1	CC 1020489598	Anderson taborda Palacio	Corporación Vivir Mejor		0			0	0	0	0
2	CC 1045419504	Asihey Verónica Henao ortiz	Giraldo Constructor S.A.S.		0			0	0	0	6
3	CC 1000395352	Caren dayana López cabrera	Corporación Vivir Mejor		0			0	0	6	0
4	CC 1035232777	Dixon alexis García Bedoya	Corporación Vivir Mejor		0			0	0	0	0
5	CC 1133775991	Gabriela Arteaga Carvajal	Corporación Vivir Mejor		0			0	0	0	0
6	TI 1128824749	Karen dahyana Roa Bermudez	Beiplast		0			0	0	0	0
7	CC 1013337968	Karla Isabel Perez osorio	Lence Hogar Casa de Lujo		0			0	6	0	0
8	CC 1000548735	Leydy Nayibe Mosquera Ibagüen	Giraldo Constructor S.A.S.		0			0	6	0	0
9	CC 1039598329	Maria Salomé Parra Sepúlveda	Lence Hogar Casa de Lujo		0			0	6	0	0
10	CC 39179344	Paola Andrea Zapata Cifuentes	ART.NAILS		0			0	0	0	0
11	CC 1193206621	sandra Viviana Giraldo Cardona	Giraldo Constructor S.A.S.		0			0	0	0	0
12	CC 1020404981	Yuli Tatiana Garcia Gómez	Beiplast		0			0	0	0	0

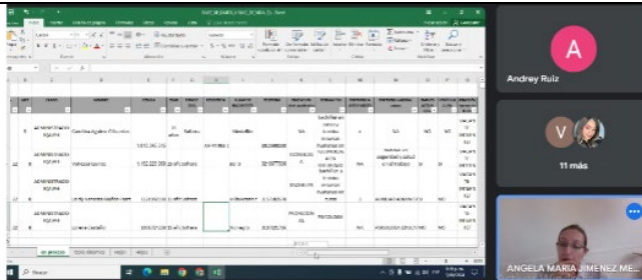
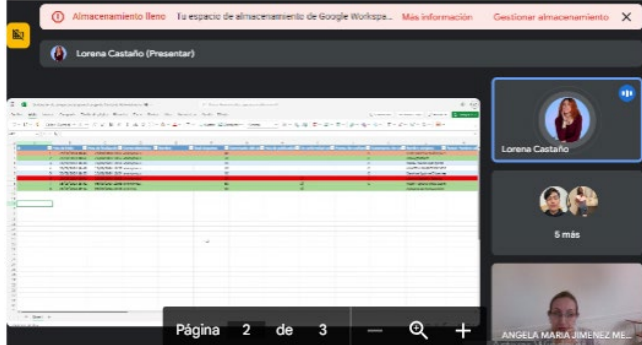
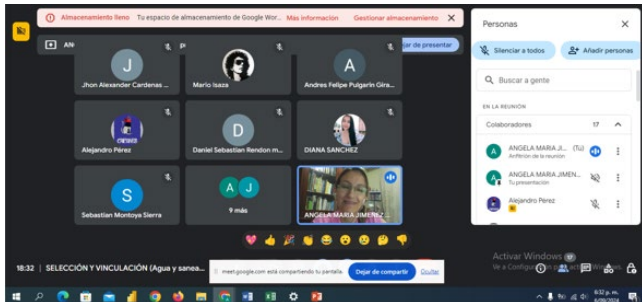
Tecnología SEGURIDAD Y SALUD EN
EL TRABAJO
FICHA 3024101
3 DE SEPT 2024
TÉCNICA: Protocolos (Exposición)
AMBIENTE: O3. Pedregal.

N°	Nombre	CEDULA	FIRMA
1	Yuli Tatiana Garcia Gomez	1020404981	Tatiana G.
2	Paola Andrea Zapata Cifuentes	39179344	Paola A.
3	Maria Salome Parra Sepulveda	1039598329	Salome Parra
4	Caren Dayana Lopez Cabrera	1000395352	Caren Lopez
5	Gabriela Arteaga Carvajal	1133775991	Gabriela A.
6	Karen Dahyana Roa Bermudez	1128824749	Karen Roa
7	Karla Isabel Perez Osorio	1013337968	Karla Is.
8	Leydy Nayibe Mosquera Ibaguen	1000548735	Leydy Mos
9	Anderson Taborda Palacio	1020489598	Anderson P.
10	Dixon Alexis Garcia Bedoya	1035232777	Dixon A.

Falta:
Gabriela Arteaga
Leydy Nayibe Mosquera





Impartir formación Técnica RRHH																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Ficha 2822945																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Buenos Aires																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Agua y Saneamiento	<table><tr><th></th><th colspan="7">JULIO</th><th colspan="7">AGOSTO</th><th colspan="7">SEPTIEMBRE</th><th>TOTAL</th></tr><tr><th></th><th>12</th><th>19</th><th>26</th><th>2</th><th>9</th><th>16</th><th>23</th><th>30</th><th>6</th><th>13</th><th>20</th><th>27</th><th></th><th></th><th>3</th><th>10</th><th>17</th><th>24</th><th></th><th></th><th></th><th></th></tr><tr><td>Nombres y apellidos completos</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td><td>CE</td><td>SE</td></tr><tr><td>Jose Joaquín Andrades Morales</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>Dayana Marcela Gazabon Sarkar</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Jhon Alexander Cárdenas Guatibonza</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Juan Pablo Quintero Rios</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Carlos Eduardo navarro moreno</td><td>0</td><td></td><td>4</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>Dora Seleny Monsalve Chavarria</td><td>0</td><td></td><td>4</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>7</td></tr><tr><td>Mauricio de Jesus Garcia Gomez</td><td>0</td><td></td><td>4</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>6</td></tr><tr><td>Jhon Fredy Vasquez Loaita</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>wilmer mauricio chaverra sánchez</td><td>0</td><td></td><td>4</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td><td>1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9</td></tr><tr><td>Daniel Sebastián Rendón Morales</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>1</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3</td></tr><tr><td>Karol Vanessa Bedoya Hernandez</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Alejandro Pérez Salazar</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>4</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9</td></tr><tr><td>Freddy Mesa</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td><td>4</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>12</td></tr><tr><td>Juliana González Palacio</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Diana Lorena Sánchez Iedón</td><td>0</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0</td></tr><tr><td>Andres Felipe Pulgarin Giraldo</td><td>4</td><td></td><td>0</td><td>4</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>1</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>9</td></tr><tr><td>Carlos Mario isaza Varga</td><td>4</td><td></td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>4</td></tr><tr><td>Sebastian Montoya Sierra</td><td>4</td><td></td><td>4</td><td>4</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>0</td><td>4</td><td>0</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16</td></tr></table>		JULIO							AGOSTO							SEPTIEMBRE							TOTAL		12	19	26	2	9	16	23	30	6	13	20	27			3	10	17	24					Nombres y apellidos completos	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	Jose Joaquín Andrades Morales	0		0	0	0	0	0	0	4													4	Dayana Marcela Gazabon Sarkar	0		0	0	0	0	0	0	0													0	Jhon Alexander Cárdenas Guatibonza	0		0	0	0	0	0	0	0													0	Juan Pablo Quintero Rios	0		0	0	0	0	0	0	0													0	Carlos Eduardo navarro moreno	0		4	0	0	0	0	0	0													4	Dora Seleny Monsalve Chavarria	0		4	1	0	0	0	0	1	1												7	Mauricio de Jesus Garcia Gomez	0		4	0	0	0	0	0	1	0												6	Jhon Fredy Vasquez Loaita	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0	wilmer mauricio chaverra sánchez	0		4	0	0	0	0	0	4	1												9	Daniel Sebastián Rendón Morales	0		0	0	1	1	0	0	1	0												3	Karol Vanessa Bedoya Hernandez	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0	Alejandro Pérez Salazar	0		0	0	0	0	0	1	4	4												9	Freddy Mesa	0		0	0	0	0	0	0	4	4												12	Juliana González Palacio	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0	Diana Lorena Sánchez Iedón	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0	Andres Felipe Pulgarin Giraldo	4		0	4	0	0	0	0	1	0												9	Carlos Mario isaza Varga	4		0	0	0	0	0	0	0	0												4	Sebastian Montoya Sierra	4		4	4	0	0	0	0	4	0												16
	JULIO							AGOSTO							SEPTIEMBRE							TOTAL																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
	12	19	26	2	9	16	23	30	6	13	20	27			3	10	17	24																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																		
Nombres y apellidos completos	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE	CE	SE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Jose Joaquín Andrades Morales	0		0	0	0	0	0	0	4													4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Dayana Marcela Gazabon Sarkar	0		0	0	0	0	0	0	0													0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Jhon Alexander Cárdenas Guatibonza	0		0	0	0	0	0	0	0													0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Juan Pablo Quintero Rios	0		0	0	0	0	0	0	0													0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Carlos Eduardo navarro moreno	0		4	0	0	0	0	0	0													4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Dora Seleny Monsalve Chavarria	0		4	1	0	0	0	0	1	1												7																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Mauricio de Jesus Garcia Gomez	0		4	0	0	0	0	0	1	0												6																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Jhon Fredy Vasquez Loaita	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
wilmer mauricio chaverra sánchez	0		4	0	0	0	0	0	4	1												9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Daniel Sebastián Rendón Morales	0		0	0	1	1	0	0	1	0												3																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Karol Vanessa Bedoya Hernandez	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Alejandro Pérez Salazar	0		0	0	0	0	0	1	4	4												9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Freddy Mesa	0		0	0	0	0	0	0	4	4												12																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Juliana González Palacio	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Diana Lorena Sánchez Iedón	0		0	0	0	0	0	0	0	0												0																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Andres Felipe Pulgarin Giraldo	4		0	4	0	0	0	0	1	0												9																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Carlos Mario isaza Varga	4		0	0	0	0	0	0	0	0												4																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Sebastian Montoya Sierra	4		4	4	0	0	0	0	4	0												16																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
Ficha 2905841																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Formación remota																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				
Septiembre 5 de 2024																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																				



Tecnología
Gestión de la
Propiedad
Horizontal

Ficha
2948438

Pedregal.

Previos

Acta

ACTA No. 2					
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Planificación de Vigilancia Científico-Tecnológica en el CDHC					
CIUDAD Y FECHA:	Medellín -30-08-2024	HORA INICIO: 9:00 am	HORA FIN: 12:00 pm		
LUGAR Y/O ENLACE:	Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: Centro para el Desarrollo del Hábitat y la Construcción			
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: 1. Presentación de la estrategia de vigilancia científico-tecnológica. 2. Conformación de los grupos de trabajo por variables estratégicas. 3. Definición de preguntas de investigación y ecuaciones de búsqueda. 4. Identificación de fuentes de información. 5. Establecimiento de cronograma de trabajo y fechas de entrega.					
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: Definir y organizar la ruta de trabajo para la vigilancia científico-tecnológica en el Centro de Desarrollo del Hábitat y la Construcción (CDHC), enfocada en las variables estratégicas de construcción, sostenibilidad y tecnología, para anticipar tendencias y alinear los procesos formativos y proyectos del CDHC con los últimos avances científicos y tecnológicos					
DESARROLLO DE LA REUNIÓN					
Asistentes					
<ul style="list-style-type: none">• Alexandra Cecilia Hoyos: Coordinadora Misional• Germán A Acosta: Instructor• Gabriel Andrés Barrera Gonzales: Instructor SENNOVA• Jhon Darwin Jiménez: Instructor SENNOVA• Nelson Castaño: Instructor SENNOVA• Marly Ruiz: Instructora• Angela María Jiménez: Instructora• Roberto Villa: Instructor• José Fernando Rangel: Coordinador académico• Sandra Milena Velásquez Restrepo: Dinamizadora SENNOVA• Lily Jhohana Gil: Profesional de Diseño Curricular					
1. Presentación de la Estrategia de Vigilancia Científico-Tecnológica:					

Sandra Milena Velásquez Restrepo, Dinamizadora SENNOVA, expuso la importancia de la vigilancia científico-tecnológica para mantener al CDHC actualizado y competitivo en el sector de la construcción. Resaltó que este proceso permitirá anticipar tendencias, identificar oportunidades y amenazas, y tomar decisiones informadas.
2. Conformación de Grupos de Trabajo:
Se establecieron tres grupos de trabajo, cada uno encargado de una variable estratégica:
<ul style="list-style-type: none">o Construcción: Nelson Castaño, Ana Cristina Morales, Angela María Jiménez, Roberto Villa, Alexandra Cecilia Hoyos.o Sostenibilidad: Jhon Darwin Jiménez, Marly Ruiz, Germán Acosta, José Fernando Rangel.o Tecnología: Gabriel Andrés Barrera, Lily Jhohana Gil, Edwin.
Sandra Velásquez se unió al grupo de trabajo de la variable de tecnología.
3. Definición de Preguntas de Investigación y Ecuaciones de Búsqueda:
Se acordaron las siguientes preguntas de investigación y ecuaciones de búsqueda para cada variable:
<ul style="list-style-type: none">o Construcción:<ul style="list-style-type: none">• Pregunta: "¿De qué manera las nuevas tendencias en construcción se articulan en las ocupaciones y la formación de trabajadores en los últimos 5 años?"• Ecuación: (trends in construction) AND (green buildings) OR (Biophilic construction) OR (alternative construction materials) OR (Mechanical electrical Plumbing) OR (hydraulic networks) OR (electrical networks) OR (gas networks) OR (sustainable construction standards)• Factores Críticos: Factores críticos: Construcción verde; construcción biofílica; materiales alternativos; normatividad en construcción sostenible; instalaciones (hidrosanitarias, de gas, eléctricas, Aires acondicionados - MEP)o Sostenibilidad:<ul style="list-style-type: none">• Pregunta: "¿Cómo el sector constructivo incorpora la sostenibilidad desde los pilares social, económico y ambiental en los últimos 5 años?"• Ecuación: (sustainability social, economic and environmental) AND (new building materials) OR (eco-design) OR (environmental impact) OR (risk management)• Factores críticos: nuevos materiales, ACV, logística inversa, gestión del riesgo de desastre, ecodiseños.o Tecnología:



BIM

ACTIVIDAD DE PROYECTO (si el programa es titulada)	COMPETENCIA	RESULTADOS DE APRENDIZAJE
1. ELABORAR UN DIAGNÓSTICO DE LAS NECESIDADES DE LA PROPIEDAD HORIZONTAL PARA DISEÑAR UN PLAN DE ACCIÓN EN PRO DEL MEJORAMIENTO DE LA CALIDAD DE VIDA EN LA COPROPIEDAD.	210601011 - PROCESAR LA INFORMACIÓN DE ACUERDO CON LAS NECESIDADES DE LA ORGANIZACIÓN	<p>1. Reconocer el rol de los participantes en el proceso formativo, el papel de los ambientes de aprendizaje y la metodología de formación, de acuerdo con el tipo de información, de acuerdo con el instrumento diseñado por la organización. (identificación de zonas y cuantificación) 2. Identificar las necesidades de información de la unidad administrativa, aplicando la metodología y normas vigentes de la organización (parámetro de URL: encuestas - formularios y cuestionarios relacionados con los espacios del modelo):</p> <ul style="list-style-type: none">- Área Apartamento (Área)- Censo de mascotas (URL)- Zonas comunes de uso común (Área)- Residentes (URL)- Cuota Admón (URL)- Coeficiente de Copropiedad

Ofertas laborales y Relaciones corporativas

CIVITY EDT

Actitud e Bienestar para Administradores de PH



Taller Gratuito y Certificado

Actitud para el Bienestar del Administrador de Propiedad Horizontal

ÁNGELA JIMÉNEZ
Psicóloga - Docente universitaria

LUNES
23 de septiembre 2024

HORARIO
08:00AM - 12:00M

BIBLIOTECA DEBORA ARANGO
Cl. 37 Sur # 45 B-27, Zona 8, Envigado

Civity dh SENA
www.civity.com.co

TALLER GRATUITO CERTIFICADO: Después del rotundo éxito de nuestro primer taller te invitamos a otro espacio de Actitud para el Bienestar del Administrador.

Están invitados: Consejos Administración, Comités de Convivencia y Administradores de Propiedad Horizontal.

Inscríbete ahora mismo:
<https://civity.com.co/taller-sena/> Cupos limitados.

Lugar: Biblioteca Pública y Parque Cultural Débora Arango, Envigado.

Fecha: Lunes 23 de septiembre.

Hora: 8 a.m. a 12:00 p.m.

3:03 p.m. ✓