Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.		
UNIDAD:	POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ		**Valor total del Contrato (SIGLA UNIDAD DEL RUBRO):**	**$ 2.350.000.000,00**	
ORDENADOR DEL GASTO:	B.G. JOSÉ DANIEL GUALDRÓN MORENO				
COMANDANTE UNIDAD SIN DELEGACIÓN DEL GASTO:			**Fecha de Inicio Contrato:**	10/08/2024	
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.S " PROSOI S.A.S"		**Valor Adición:**	**$ 350.000.000,00**	
SUPERVISOR TÉCNICO:	ST. YINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA		**Valor total presente formato:**	**$ 339.967.347,55**	
COORDINADOR UNIDAD (CON-SIN) DELEGACIÓN DEL GASTO:			**Fecha presente formato:**	07/10/2024	
RESIDENTE DE OBRA:	ING. DIEGO FERNANDO GRAS DIAZ		**Corte de mantenimiento:**	Corte 1	
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO:	ING. ALVARO RODRIGUEZ RANGEL		**Periodo Ejecución corte de mantenimiento:**	Del 01/09/2024 al 06/10/202	

INSTALACIÓN POLICIAL	**ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E2-01
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE GARITA DE SEGURIDAD DE INSTALACIONES # 3
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO
ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	GARITA DE SEGURIDAD # 3
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.02.	Cerramiento en alambre de púas 5 Hilos H=2.50 m	ML	11,00	8,50	$ 24.365,00	$ 207.102,50	
	A1-1.06.	Excavación Manual	M3	2,00	1,53	$ 31.423,00	$ 48.077,19	
	A1-1.09.	Relleno Material en Sitio (incluye selección, extendido, humedecimiento y compactación)	M3	1,20	1,03	$ 31.639,00	$ 32.588,17	
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	8,50	8,01	$ 19.973,00	$ 159.983,73	
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	0,00	3,21	$ 81.288,00	$ 260.934,48	
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	0,00	2,35	$ 24.171,00	$ 56.801,85	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	4,20	2,35	$ 13.677,00	$ 32.140,95	
	A1-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	0,00	5,34	$ 8.548,00	$ 45.646,32	
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	0,00	1,90	$ 5.129,00	$ 9.745,10	
	A1-1.40.	Desmonte de Cableado Eléctrico. Incluye tubería y demás accesorios eléctricos	ML	2,40	2,40	$ 1.710,00	$ 4.104,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	7,80	9,38	$ 70.173,00	$ 658.222,74	
	A1-2.35.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto bituminoso impermeabilizante con refuerzo en fibra de polyester de alta capacidad, antiadherente de polietileno en lado inferior, en mineral esmaltado en lado superior, cal. 3.5 mm o superior.	M2	0,00	6,31	$ 68.638,00	$ 433.105,78	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.06.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de	ML	65,00	4,00	$ 43.575,00	$ 174.300,00	
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	1,00	1,00	$ 24.055,00	$ 24.055,00	
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UN	2,00	1,00	$ 105.409,00	$ 105.409,00	
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	1,00	1,00	$ 20.246,00	$ 20.246,00	
	A1-4.36.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja derivación 10cm x10cm DEXSON	UN	4,00	3,00	$ 43.912,00	$ 131.736,00	
	A1-4.37.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Caja de paso 15 x 15 x 10 cm con chapa	UN	0,00	11,00	$ 103.352,00	$ 1.136.872,00	
	A1-4.39.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero BIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.12	UN	0,00	1,00	$ 433.424,00	$ 433.424,00	
	A1-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	0,00	1,00	$ 51.890,00	$ 51.890,00	
	A1-4.54.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 15A hasta 30 amperios	UN	0,00	1,00	$ 24.517,00	$ 24.517,00	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.					
	A1-4.58.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 3X60 amperios	UN	0,00	2,00	$	145.007,00	$	290.014,00
	A1-4.67.	Mantenimiento y/o reposición de acometida en cable de cobre 3F No 8+1N No 8 + 1T No 8 y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones establecidas.	ML	20,00	130,87	$	69.403,00	$	9.082.770,61
	A1-4.70.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de caja premoldeada tipo totalizador de	UN	0,00	1,00	$	244.258,00	$	244.258,00
6	MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA								
	A1-6.05.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de alfajía concreto prefabricada	ML	11,00	10,02	$	67.162,00	$	672.963,24
	A1-6.11.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°5 en los casos que se requiera	M2	8,50	6,13	$	52.590,00	$	322.376,70
	A1-6.22.	Suministro e instalación de viga de confinamiento y amarre muro de 0,15 x 0,25 mts. Incluye refuerzo	ML	15,00	24,04	$	151.397,00	$	3.639.583,88
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA								
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	10,80	12,84	$	11.746,00	$	150.818,64
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	12,50	7,37	$	27.756,00	$	204.561,72
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	0,00	10,68	$	27.946,00	$	298.463,28
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye alistamiento superficie.	M2	25,00	21,08	$	24.305,00	$	512.349,40
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	5,00	19,76	$	19.832,00	$	391.880,32
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS								
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	4,20	7,82	$	21.340,00	$	166.878,80
	A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	0,00	2,35	$	73.643,00	$	173.061,05
	A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	0,00	5,34	$	13.618,00	$	72.720,12
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS								
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	0,00	1,90	$	153.093,00	$	290.876,70
	A1-9.78.	Mantenimiento Mecánico con Pulidora y Grateado con copa de Acero entorchado para limpieza de elementos estructurales corroídos. Incluye todo lo necesario para su correcta realización.	ML	0,00	12,84	$	21.632,00	$	277.754,88
12	MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES								
	A1-12.05.	Reposición e instalación de concreto corriente grava común 3500 P.S.I	M3	0,50	0,50	$	1.002.525,00	$	501.262,50
	A1-12.25.	Reposición e instalación de pañete liso muros 1:3	M2	7,50	26,71	$	37.686,00	$	1.006.593,06
	A1-12.34.	Suministro, transporte e instalación anden concreto 3000 psi e= 0.10m. acabado: escobiado	M2	0,00	3,21	$	92.099,00	$	295.637,79
	A1-12.36.	Suministro e instalación de anclaje epóxica hasta 1/2" y longitud 15 cm o superior	UN	12,00	12,00	$	13.579,00	$	162.948,00
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS								
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	15,50	15,00	$	6.867,00	$	103.005,00
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2,00	2,14	$	73.924,00	$	158.197,36
18	OTROS								
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	2,00	3,14	$	31.247,00	$	98.115,58
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	0,00	1,90	$	44.768,00	$	85.059,20
								SUBTOTAL	$ 23.253.051,64

INSTALACIÓN POLICIAL	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO
CONSECUTIVO NECESIDAD :	E02-02

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
Fecha: 14-05-2021	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES
Versión: 0	

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE FACHADA DE COMANDO OPERATIVO Y REMODELACIÓN DE BAÑOS.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	COMANDO OPERATIVO
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	0,00	21,07	$ 81.288,00	$ 1.712.738,16	
	A1-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	0,00	3,16	$ 8.548,00	$ 27.011,68	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	5,00	5,00	$ 4.326,00	$ 21.630,00	
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	3,00	3,00	$ 24.171,00	$ 72.513,00	
	A1-1.27.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	2,00	2,00	$ 9.986,00	$ 19.972,00	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	6,00	6,00	$ 38.674,00	$ 232.044,00	
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	3,00	3,00	$ 11.967,00	$ 35.901,00	
3	**MANTENIMIENTO REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	20,00	1,00	$ 18.079,00	$ 18.079,00	
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	3,00	3,00	$ 825.921,00	$ 2.477.763,00	
	A1-3.48.	Reposición e instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	0,00	1,00	$ 450.068,00	$ 450.068,00	
	A1-3.55.	Reposición e instalación de lavamanos de sobreponer color por definir	UN	2,00	2,00	$ 238.499,00	$ 476.998,00	
	A1-3.61.	Reposición e instalación de Grifería lavamanos pared 8 pulgadas	UN	0,00	2,00	$ 270.315,00	$ 540.630,00	
	A1-3.72.	Suministro e instalación de Grifería tipo push antivandálica expuesta 3/4 para orinal	UN	1,00	1,00	$ 335.804,00	$ 335.804,00	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	5,00	5,00	$ 73.042,00	$ 365.210,00	
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	3,00	6,00	$ 24.055,00	$ 144.330,00	
	A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UN	2,00	3,00	$ 67.750,00	$ 203.250,00	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A1-7.14.	Mantenimiento y reposición e instalación de revestimiento plástico de acabado texturizado estilo rayado tipo graniplast esgrafiado o equivalente	M2	20,00	19,50	$ 27.946,00	$ 544.947,00	
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye	M2	20,00	46,76	$ 24.305,00	$ 1.136.501,80	
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm. Incluye alistamiento superficie.	ML	0,00	71,10	$ 19.832,00	$ 1.410.055,20	
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**							
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	0,00	19,50	$ 21.340,00	$ 416.130,00	
	A1-8.26.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en gres tablón tradicional rojo 30 x 30	M2	0,00	19,50	$ 84.451,00	$ 1.646.794,50	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de división en vidrio templado 10 mm	M2	5,00	5,84	$ 799.719,00	$ 4.670.358,96	
	A1-9.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de Puerta en Vidrio Templado Laminado 10mm	M2	2,70	3,25	$ 1.087.858,00	$ 3.535.538,50	
	A1-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	4,00	2,04	$ 227.510,00	$ 464.120,40	
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**							
	A1-14.16.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale pico de loro serie 854 para entrada principal o interiores o equivalente	UN	3,00	3,00	$ 120.124,00	$ 360.372,00	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	10,00	29,21	$ 6.867,00	$ 200.585,07	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	2,04	$	73.924,00	$	150.804,96
18	OTROS								
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	2,00	2,04	$	31.247,00	$	63.743,88
	18.25.	Mantenimiento y reposicion e instalacion de placa de contrapiso de e=0,10 m, incluye malla electrosoldada	M2		19,50	$	81.716,00	$	1.593.462,00
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	2,00	10,48	$	44.768,00	$	469.168,64
	18.112.	Demonte y limpieza de película de cualquier tipo sobre vidrio	M2	2,00	1,34	$	14.956,00	$	20.041,04
	18.143.	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UN	8,00	7,00	$	45.121,00	$	315.847,00
							SUBTOTAL	$	24.132.412,79

INSTALACIÓN POLICIAL	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E02-05
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO PUNTUAL CASINO DE OFICIALES ALOJAMIENTOS Y CAPILLA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	TERRAZA 3 PRIMER PISO Y SEGUNDO PISO, CASINO DE OFICIALES ALOJAMIENTO - CAPILLA NUESTRA SEÑORA DE LA PAZ
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	0,00	28,45	$ 13.677,00	$ 389.110,65	
	A1-1.16.	Desmonte de Guarda Escoba	ML	0,00	17,71	$ 8.548,00	$ 151.385,08	
	A1-1.21.	Desmonte de cielo raso en cualquier material y estructura portante	M2	118,00	204,06	$ 10.735,00	$ 2.190.584,10	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	18,00	18,00	$ 4.326,00	$ 77.868,00	
	A1-1.27.	Desmonte de Divisiones modulares, acrílicas o en vidrio	M2	0,00	8,00	$ 9.986,00	$ 79.888,00	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	4,00	6,00	$ 38.674,00	$ 232.044,00	
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	4,00	4,00	$ 11.967,00	$ 47.868,00	
	A1-1.38.	Desmonte de pañete	M2	0,00	7,49	$ 10.268,00	$ 76.907,32	
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	0,00	12,00	$ 15.332,00	$ 183.984,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	118,00	120,00	$ 119.356,00	$ 14.322.720,00	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.01.	Ajuste, acondicionamiento y suministro de elementos faltantes en la red hidráulica de la edificación de 1/2" o mayor, necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento y que cumpla con las especificaciones técnicas.	ML	30,00	15,00	$ 18.079,00	$ 271.185,00	
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	4,00	5,00	$ 825.921,00	$ 4.129.605,00	
	A1-3.48.	Reposición e Instalación de Orinal de entrada superior con esmalte antibacterial y diseño ahorrador de agua.	UN	0,00	1,00	$ 450.068,00	$ 450.068,00	
	A1-3.56.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	0,00	3,00	$ 177.833,00	$ 533.499,00	
	A1-3.67.	Reposición e instalación de ducha con grifería tipo piscis o equivalente	UN	0,00	2,00	$ 150.512,00	$ 301.024,00	
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	0,00	1,00	$ 332.484,00	$ 332.484,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.02.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica libre de halógeno en tubería existente (incluye cableado y accesorios), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento.	ML	0,00	28,00	$ 16.387,00	$ 458.836,00	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

	A1-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UN	9,00	9,00	$	172.954,00	$	1.556.586,00
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UN	2,00	2,00	$	24.055,00	$	48.110,00
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UN	9,00	29,00	$	20.246,00	$	587.134,00
	A1-4.41.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de tablero TRIF.C/PUERTA ESP. TOTAL.36	UN	2,00	2,00	$	757.516,00	$	1.515.032,00
	A1-4.52.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 24w	UN	10,00	11,00	$	67.389,00	$	741.279,00
7	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA								
	A1-7.11.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco	M2	22,00	130,00	$	14.079,00	$	1.830.270,00
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	122,00	484,45	$	12.933,00	$	6.265.391,85
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS								
	A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	10,00	20,96	$	73.643,00	$	1.543.557,28
	A1-8.31.	Mantenimiento y reposición e instalación de guardaescoba en cerámica.	ML	0,00	17,71	$	13.618,00	$	241.174,78
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS								
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	0,00	7,49	$	81.845,00	$	613.019,05
	A1-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	5,00	5,00	$	227.510,00	$	1.137.550,00
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS								
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	140,00	250,00	$	6.867,00	$	1.716.750,00
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	3,00	2,84	$	73.924,00	$	209.944,16
18	OTROS								
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	3,00	2,84	$	31.247,00	$	88.741,48
	18.143.	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UN	19,00	26,00	$	45.121,00	$	1.173.146,00
								SUBTOTAL	$ 43.496.745,75

INSTALACIÓN POLICIAL: ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E02-07
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE PASILLO CON COCINETA A LA VISTA Y AJUSTE DE ÁREA PARA VESTIER.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA CHAPINERO
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	SEGUNDA TERRAZA - TERRAZA PISO 2
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.10.	Desmonte de Muros en ladrillo o bloque	M2	2,00	2,00	$ 19.973,00	$ 39.946,00	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	18,00	18,00	$ 13.677,00	$ 246.186,00	
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	0,00	20,00	$ 17.476,00	$ 349.520,00	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	0,00	17,55	$ 12.524,00	$ 219.796,20	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UN	7,00	13,00	$ 4.326,00	$ 56.238,00	
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	2,00	3,00	$ 24.171,00	$ 72.513,00	
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	18,00	4,25	$ 5.129,00	$ 21.798,25	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UN	3,00	4,00	$ 38.674,00	$ 154.696,00	
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UN	3,00	3,00	$ 11.967,00	$ 35.901,00	
	A1-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UN	3,00	3,00	$ 18.806,00	$ 56.418,00	
	A1-1.36.	Desmonte de muebles empotrados	M2	2,00	1,53	$ 15.744,00	$ 24.088,32	
	A1-1.37.	Desmonte y montaje de Cortinas, Velos, Persianas y Soportes	UN	0,00	16,00	$ 9.986,00	$ 159.776,00	
	A1-1.39.	Desmonte de salida eléctrica. Incluye retiro de aparato, caja, tapa, tubería y cableado hasta 1,5 m y regateo a que haya lugar	UN	1,00	6,00	$ 15.332,00	$ 91.992,00	
2	MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS							

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.					
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	0,00	20,00	$ 70.173,00	$ 1.403.460,00	
	A1-2.46.	Reposición e Instalación de Cielo Raso Plano en Dry Wall	M2	0,00	17,55	$ 45.838,00	$ 804.456,90	
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.41.	Reposición e instalación de inodoro alongado o redondo de una pieza en porcelana y con descarga variable.	UN	0,00	1,00	$ 825.921,00	$ 825.921,00	
	A1-3.53.	Reposición e instalación de lavamanos de colgar color por definir	UN	0,00	1,00	$ 159.893,00	$ 159.893,00	
	A1-3.56.	Reposición e instalación de grifería monocontrol para lavamanos	UN	0,00	1,00	$ 177.833,00	$ 177.833,00	
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UN	0,00	1,00	$ 332.484,00	$ 332.484,00	
	A1-3.79.	Reposición e instalación de Grifería lavaplatos monocontrol	UN	0,00	1,00	$ 228.414,00	$ 228.414,00	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.13.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 30 x 30 24w luz blanca	UN	0,00	6,00	$ 73.042,00	$ 438.252,00	
	A1-4.51.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 18w	UN	0,00	7,00	$ 51.890,00	$ 363.230,00	
6	**MANTENIMIENTO MUROS Y MAMPOSTERÍA**							
	A1-6.10.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro divisorio bloque estriado N°4 en los casos que se requiera	M2	2,00	1,00	$ 46.558,00	$ 46.558,00	
	A1-6.18.	Reposición e instalación de mesón en concreto	M2	3,00	2,00	$ 281.564,00	$ 563.128,00	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A1-7.13.	Mantenimiento y reposición e instalación de estuco y vinilo 3 manos	M2	0,00	72,02	$ 27.756,00	$ 1.998.987,12	
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	70,00	36,76	$ 12.933,00	$ 475.417,08	
8	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS**							
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	0,00	10,81	$ 21.340,00	$ 230.685,40	
	A1-8.25.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso cerámico tráfico moderado	M2	6,00	12,91	$ 73.643,00	$ 950.731,13	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.04.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared porcelanato, color por definir	M2	6,00	7,50	$ 170.983,00	$ 1.282.372,50	
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	12,00	1,40	$ 81.845,00	$ 114.583,00	
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	20,00	14,27	$ 18.354,00	$ 261.911,58	
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	0,00	2,82	$ 153.093,00	$ 431.722,26	
	A1-9.74.	Mantenimiento y/o tratamiento para impermeabilización de muros con humedades, incluye aplicación de aditivos tipo sika impermur o equivalente, sika injectocream -100 o equivalente y la reposición del pañete impermeabilizado.	M2	2,00	2,00	$ 227.510,00	$ 455.020,00	
15	**MANTENIMIENTO DE ESPEJOS**							
	A1-15.03.	Suministro, Instalación y/o Reposición Espejo bronce 4 mm	M2	0,00	0,40	$ 77.475,00	$ 30.990,00	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	30,00	62,71	$ 6.867,00	$ 430.629,57	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2,00	2,00	$ 73.924,00	$ 147.848,00	
18	**OTROS**							
	18.01.	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	2,00	2,00	$ 31.247,00	$ 62.494,00	
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	4,00	15,82	$ 44.768,00	$ 708.229,76	
	18.84.	Reposición e instalación de puerta de madera Rh interiores	M2	8,10	5,52	$ 273.070,00	$ 1.507.346,40	
	18.112.	Demonte y limpieza de película de cualquier tipo sobre vidrio	M2	4,00	15,82	$ 14.956,00	$ 236.603,92	
							SUBTOTAL	$ 16.198.070,39

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E13-06
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE PORTON
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA TEUSAQUILLO
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESTACIONAMIENTO DE ESTACIÓN DE POLICÍA
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UN	1,00	1,00	$ 24.171,00	$ 24.171,00	
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS							
	A1-14.06.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras	UN	2,00	1,00	$ 232.712,00	$ 232.712,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	4,00	2,00	$ 6.867,00	$ 13.734,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	1,00	$ 73.924,00	$ 73.924,00	
18	OTROS							
	18.107.	Suministro e instalación de portón, fabricado en tubería rectangular hr 4*8 cal 16, para hoja principal y relleno en platina de 1 ½"* 3/8", sistema de apertura por medio de chumaceras, pasadores, acabado en pintura electroestática. Incluye herrajes y demás accesorios para funcionamiento	M2	12,00	10,59	$ 671.699,00	$ 7.113.292,41	
						SUBTOTAL	$	7.457.833,41

INSTALACIÓN POLICIAL: ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E14-01
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INTEGRAL Y REPOSICIÓN DE REDES HIDRÁULICAS EN TODA LA ESTACIÓN HASTA REGISTROS DE DISTRIBUCIÓN I
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.01.	Replanteo	M2	2194,48	2194,48	$ 4.595,00	$ 10.083.635,60	
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	22,00	12,39	$ 81.288,00	$ 1.007.158,32	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	150,00	66,56	$ 13.677,00	$ 910.341,12	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	75,00	37,75	$ 12.524,00	$ 472.739,67	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UND	0,00	19,00	$ 38.674,00	$ 734.806,00	
	A1-1.32.	Desmonte de puntos hidrosanitarios. Incluye retiro de red hidrosanitaria en una longitud hasta 1,5 m	UND	22,00	26,00	$ 18.806,00	$ 488.956,00	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.18.	Reposición e Instalación de Accesorio	UND	0,00	3,00	$ 33.088,00	$ 99.264,00	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	548,62	548,62	$ 6.867,00	$ 3.767.373,54	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	6,00	9,03	$ 73.924,00	$ 667.211,26	
18	OTROS							
	18.19.	Regatas para tubería eléctrica e hidráulica, con ancho variable sobre diferente tipología de material	ML	285,15	100,00	$ 4.868,00	$ 486.800,00	
	18.20.	Reposición e instalación de Tubería a presión de diámetro de 2". Incluye todos los accesorios en PVC P de diámetro de 2" que se requieran para su correcta instalación.	ML	285,15	220,00	$ 67.442,00	$ 14.837.240,00	
	18.21.	Desmonte de tubería de 2" en diferente material colgada y/o suspendida.	ML	80,00	250,00	$ 11.818,00	$ 2.954.500,00	
	18.26.	Mantenimiento y/o reparación de impermeabilización, Sikafill 8 Power 12 IMPERMEABILIZANTE, incluye tratamiento de superficie con retiro de recubrimiento existente, tratamiento de fisuras y sello, aplicación de Sikafill Power de acuerdo a lo especificado en la Ficha Técnica del producto (Imprimación y 2 capas).	M2	55,00	43,00	$ 69.186,00	$ 2.974.998,00	
	18.45.	Mantenimiento y/o instalación de tanques elevados de agua capacidad 250 LT, incluye accesorios para su optimo funcionamiento	UND	28,00	1,00	$ 1.006.598,00	$ 1.006.598,00	

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.				
	18.47.	Mantenimiento y/o reposición de cheques en 1 " para tanques elevados de agua	UND	5,00	6,00	$ 93.411,00	$ 560.466,00	
	18.64.	Mantenimiento de impermeabilizante para tanque de agua potable mediante la utilización de membranas a base de PVC plastificado, reforzada con una armadura de fibra de poliéster, sikaplan 12 NTR o similar	M2	55,00	43,00	$ 128.253,00	$ 5.514.879,00	
	18.72.	Mantenimiento, reposición y/o instalación de Válvula compuerta de 2"	UND	6,00	15,00	$ 223.293,00	$ 3.349.395,00	
	18.77.	Reposición e Instalación de Tubería presión PVC 1" (incluye accesorios)	ML	500,00	475,16	$ 20.001,00	$ 9.503.675,16	
	18.78.	Reposición e Instalación de Tubería presión PVC 1.1/2" (incluye accesorios)	ML	150,00	148,75	$ 32.079,00	$ 4.771.751,25	
	18.87.	Mantenimiento, reposición y/o instalación de 1" tipo compuerta.	UND	22,00	36,00	$ 152.800,00	$ 5.500.800,00	
	18.89.	Mantenimiento, reposición y/o instalación de 1 1/2" tipo compuerta	UND	6,00	3,00	$ 272.073,00	$ 816.219,00	
							SUBTOTAL	$ 70.508.806,92

INSTALACIÓN POLICIAL | **ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E14-02
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE IMPERMEABILIZACIONES DE CUBIERTA
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	CUBIERTA DE CENTRO DE CAPACITACIÓN, A.O.S Y CASA TÁCTICA
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD PLANEADA**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**OBSERVACIONES DEL ITEM**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	50,00	63,14	$ 17.476,00	$ 1.103.434,64	
	A1-1.31.	Desmonte de tanques elevados de agua	UND	0,00	4,00	$ 39.946,00	$ 159.784,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.01.	Recorrido de cubierta, ajuste, limpieza, sellamiento y suministro de secciones que falten para su normal funcionamiento	M2	272,87	324,93	$ 14.612,00	$ 4.747.877,16	
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	50,00	20,14	$ 70.173,00	$ 1.413.284,22	
11	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA**							
	A1-11.16.	Reposición e Instalación de flanches en lámina galvanizada calibre 26 de ancho 20 a 50 cm de color similar a estructura de ventanería en aluminio. Incluye impermeabilización.	ML	0,00	12,41	$ 60.750,00	$ 753.907,50	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	272,87	160,00	$ 6.867,00	$ 1.098.720,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	2,00	2,00	$ 73.924,00	$ 147.848,00	
18	**OTROS**							
	18.21.	Desmonte de tubería de 2" en diferente material colgada y/o suspendida.	ML	0,00	60,00	$ 11.818,00	$ 709.080,00	
	18.142.	Mantenimiento, limpieza y ajustes menores de canales de diferente tipología para alturas mayores a 3,0 metros hasta 10 metros	ML	97,00	71,14	$ 16.837,00	$ 1.197.784,18	
	18.143.	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UND	5,00	15,00	$ 45.121,00	$ 676.815,00	
							SUBTOTAL	$ 12.008.534,70

INSTALACIÓN POLICIAL | **ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E14-04
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE ILUMINACIÓN EN CENTRO DE CAPACITACIÓN
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA XIV MÁRTIRES
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	CENTRO DE CAPACITACIÓN.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD PLANEADA**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**OBSERVACIONES DEL ITEM**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	55,00	66,00	$ 4.326,00	$ 285.516,00	
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UND	3,00	5,00	$ 27.354,00	$ 136.770,00	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.				
	A1-4.12.	Reposición e instalación de lámpara regleta LED 4x24cm 12w	UND	0,00	18,00	$ 66.360,00	$ 1.194.480,00	
	A1-4.15.	Reposición e instalación de lámpara panel LED 60 x 60 48w luz blanca	UND	13,00	15,00	$ 172.954,00	$ 2.594.310,00	
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UND	0,00	1,00	$ 24.055,00	$ 24.055,00	
	A1-4.22.	Reposición e instalación interruptor triple	UND	0,00	2,00	$ 40.625,00	$ 81.250,00	
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UND	0,00	5,00	$ 20.246,00	$ 101.230,00	
	A1-4.48.	Reposición e instalación de Panel Led redondo 6w	UND	42,00	51,00	$ 43.395,00	$ 2.213.145,00	
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**							
	A1-14.02.	Suministro, cambio e instalación Cerraduras Cilíndricas de Pomo en aluminio lacado tipo Schlage Ball o equivalente	UND	3,00	5,00	$ 113.004,00	$ 565.020,00	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	200,00	100,00	$ 6.867,00	$ 686.700,00	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	1,00	1,00	$ 73.924,00	$ 73.924,00	
18	**OTROS**							
	18.137.	Suministro e instalación marco en aluminio blanco para ensamble de luminaria led de 60 x 60 cm de sobreponer en cielo raso de cualquier material o bajo placa	UND	13,00	15,00	$ 34.263,00	$ 513.945,00	
							SUBTOTAL	$ 8.470.345,00

INSTALACIÓN POLICIAL | **ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E3-01
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIO ATENCIÓN AL CIUDADANO.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACION DE POLICIA SANTA FE
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA	ARCHIVO, DEPOSITO, COCINETA Y FACHADA DE EDIFICIO ATENCIÓN AL CIUDADANO.
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.19.	Retiro de manto asfaltico de impermeabilización de cubiertas	M2	0,00	60,00	$ 17.476,00	$ 1.048.560,00	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	2,00	2,00	$ 4.326,00	$ 8.652,00	
	A1-1.25.	Desmonte de Vidrios de Ventanas y Espejos	M2	1,12	1,20	$ 5.129,00	$ 6.154,80	
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UND	2,00	2,00	$ 27.354,00	$ 54.708,00	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UND	3,00	3,00	$ 38.674,00	$ 116.022,00	
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UND	1,00	3,00	$ 11.967,00	$ 35.901,00	
2	**MANTENIMIENTO DE CUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.33.	Mantenimiento, reposición e instalación de manto autoprotegido con foil aluminio y alma central en poliéster de alta capacidad de calibre igual o superior 3mm	M2	5,00	60,00	$ 70.173,00	$ 4.210.380,00	
	A1-2.41.	Mantenimiento, reposición, sustitución, desmonte e instalación de Láminas de Cielo Raso dañado o faltante en el mismo material existente. Incluye limpieza, reparación ajuste y reemplazo de piezas de la estructura metálica existente.	M2	0,00	14,26	$ 31.753,00	$ 452.797,78	
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.08.	Reposición e Instalación de Accesorios Para Drenaje 4"	UND	0,00	2,00	$ 53.271,00	$ 106.542,00	
	A1-3.82.	Reposición e instalación de Acople metal sanitario 55 cm 1/2 x 7/8	UND	0,00	2,00	$ 59.459,00	$ 118.918,00	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UND	1,00	1,00	$ 182.607,00	$ 182.607,00	
	A1-4.30.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble GFCI	UND	1,00	1,00	$ 67.750,00	$ 67.750,00	
	A1-4.45.	Reposición e instalación de Sensor de movimiento infrarrojo de 180 o 360 grados	UND	1,00	1,00	$ 87.200,00	$ 87.200,00	
7	**MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PINTURA**							
	A1-7.06.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina lineal	ML	9,34	9,40	$ 11.746,00	$ 110.412,40	
	A1-7.07.	Mantenimiento y reposición e instalación de esmalte sobre lámina llena	M2	6,75	5,00	$ 20.463,00	$ 102.315,00	
	A1-7.19.	Mantenimiento y reposición e instalación de vinilo sobre pañete o sobre estuco 3 manos	M2	70,00	30,87	$ 12.933,00	$ 399.241,71	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	17,50	5,00	$ 26.825,00	$ 134.125,00	
	A1-9.45.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO CRISTAL Templ.INCOL.10m	M2	0,00	1,20	$ 216.314,00	$ 259.576,80	
13	**MANTENIMIENTO DE VENTANAS**							
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	205,19	215,89	$ 34.674,00	$ 7.485.769,86	
14	**MANTENIMIENTO DE CERRADURAS**							

PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES

RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	**OBJETO**	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.				
	A1-14.14.	Suministro, cambio e instalación Cerradura de embutir Yale serie L370 para entrada principal o interiores o equivalente	UND	2,00	2,00	$ 249.808,00	$ 499.616,00	
16	**MANTENIMIENTO DE SEÑALIZACION, VIAS Y PARQUEADERO**							
	A1-16.27.	Suministro, transporte e instalación geotextil no tejido 1600	M2	0,00	62,10	$ 6.944,00	$ 431.222,40	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	24,97	24,97	$ 6.867,00	$ 171.468,99	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	3,00	3,00	$ 73.924,00	$ 221.772,00	
18	**OTROS**							
	18.01	Trasiego interno de materiales, incluye retiro de escombros e ingreso de suministros, desde acceso, hasta el sitio de acopio, esto debido, a que las volquetas y demas vehiculos de transporte no pueden ingresar al patio de las unidades policiales	M3	0,00	3,11	$ 31.247,00	$ 97.021,94	
	18.10	Mantenimiento y/o reposición e instalación de muro en drywall doble cara e=15 cm, (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica a 61 cm de distancia para armado y soporte, perfiles esquineros, refuerzo de vanos para puertas y ventanas, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio, tornillería de 6x1 y 7x7/16, masilla, acabado en vinilo tipo 1 de Pintuco o equivalente (tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea) y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	M2	2,00	1,00	$ 84.106,00	$ 84.106,00	
	18.42	Mantenimiento y/o ajuste de puertas metálicas	UND	2,00	2,00	$ 90.693,00	$ 181.386,00	
	18.63.	Mantenimiento y/o reposición de película adhesiva sandblass frosted y logos institucionales en el mismo material	M2	2,00	2,00	$ 44.768,00	$ 89.536,00	
	18.112	Demonte y limpieza de película de cualquier tipo sobre vidrio	M2	0,00	1,00	$ 14.956,00	$ 14.956,00	
	18.143	Mantenimiento, sondeo de puntos de aguas residuales y puntos de agua lluvia, incluye horizontales y verticales de diferente diámetro y disposición final de residuos	UND	0,00	3,00	$ 45.121,00	$ 135.363,00	
							SUBTOTAL	$ 16.914.081,68

INSTALACIÓN POLICIAL	**ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE**

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E3-02
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE SHUT DE BASURAS
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE
ESPACIO ESPECÍFICO DONDE SE PRESENTA LA	CIELO RASO Y POCETA SHUT DE BASURAS
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	**ITEM**	**DESCRIPCIÓN**	**UND**	**CANTIDAD PLANEADA**	**CANTIDAD EJECUTADA**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR PARCIAL**	**OBSERVACIONES DEL ITEM**
1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES**							
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	0,44	1,00	$ 13.677,00	$ 13.677,00	
	A1-1.20.	Desmonte de cielo raso en cualquier material conservando la estructura portante	M2	9,46	9,46	$ 12.524,00	$ 118.477,04	
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	3,00	2,00	$ 4.326,00	$ 8.652,00	
2	**MANTENIMIENTO DECUBIERTAS Y CIELO RASOS**							
	A1-2.43.	Suministro e instalación de cielo raso con tablilla en PVC. Incluye estructura metálica.	M2	9,46	9,46	$ 119.356,00	$ 1.129.107,76	
3	**MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS**							
	A1-3.31.	Reposición e instalación de rejilla de ventilación	UND	3,00	2,00	$ 30.745,00	$ 61.490,00	
4	**MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS**							
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UND	3,00	2,00	$ 182.607,00	$ 365.214,00	
9	**MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS**							
	A1-9.05.	Mantenimiento y reposición e instalación enchape pared cerámico, color por definir	M2	0,58	1,00	$ 81.845,00	$ 81.845,00	
	A1-9.10.	Suministro e instalación Win en Aluminio	ML	2,58	2,58	$ 18.354,00	$ 47.353,32	
	A1-9.28.	Mantenimiento y reposición e instalación de REJILLA ANTICUCARACHA 3"x2"	UND	1,00	1,00	$ 18.674,00	$ 18.674,00	
12	**MANTENIMIENTO DE CONCRETOS, MORTEROS Y PAÑETES**							
	A1-12.16.	Reposición e instalación de malla con vena bajo entramado	M2	6,41	4,27	$ 21.610,00	$ 92.274,70	
17	**ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS**							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	9,46	9,46	$ 6.867,00	$ 64.961,82	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	0,25	0,25	$ 73.924,00	$ 18.481,00	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES
Fecha: 14-05-2021	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES
Versión: 0	

POLICÍA NACIONAL

CONTRATO:	No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.

SUBTOTAL $ 2.020.207,64

INSTALACIÓN POLICIAL: ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E3-03
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE FACHADAS SUR Y OCCIDENTAL VANDALIZADAS Y REPARACIÓN DE GOTERA EN FACHADA OCCIDENTAL.
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE
ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BAÑO DAMAS PISO 1, FACHADAS SUR Y OCCIDENTAL DE ESTACIÓN
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.13.	Desmonte Placas Macizas	M2	0,00	3,00	$ 81.288,00	$ 243.864,00	
	A1-1.14.	Desmonte Alistado de Piso	M2	0,00	3,00	$ 24.171,00	$ 72.513,00	
	A1-1.15.	Desmonte de Enchape de Pared y/o Piso	M2	0,00	17,49	$ 13.677,00	$ 239.210,73	
	A1-1.23.	Desmonte Puertas y Marcos	UND	0,00	3,00	$ 24.171,00	$ 72.513,00	
	A1-1.29.	Desmonte Aparatos Sanitarios	UND	1,00	4,00	$ 38.674,00	$ 154.696,00	
	A1-1.30.	Desmonte de Grifería	UND	1,00	4,00	$ 11.967,00	$ 47.868,00	
3	MANTENIMIENTO DE REDES HIDROSANITARIAS							
	A1-3.52.	Reposición e instalación de taza sanitaria alongada para uso de fluxómetro	UND	2,00	1,00	$ 830.571,00	$ 830.571,00	
	A1-3.73.	Reposición e instalación de Grifería tipo push antivandálica para orinal o inodoro	UND	0,00	3,00	$ 332.484,00	$ 997.452,00	
7	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-7.20.	Mantenimiento, reposición y aplicación pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra. Incluye	M2	347,54	207,62	$ 24.305,00	$ 5.046.204,10	
	A1-7.21.	Mantenimiento, reposición y aplicación lineal de pintura tipo vinilo 3 manos para exteriores de alta resistencia y máxima protección tres manos color a definir en obra, hasta 60 cm.	ML	0,00	166,71	$ 19.832,00	$ 3.306.192,72	
8	MANTENIMIENTO DE ACABADOS DE PISOS Y ENCHAPES							
	A1-8.02.	Mantenimiento y reposición e instalación de alistado de piso 2cm	M2	0,00	17,49	$ 21.340,00	$ 373.236,60	
	A1-8.30.	Mantenimiento y reposición e instalación de piso en porcelanato color por definir en obra	M2	0,00	17,49	$ 145.824,00	$ 2.550.461,76	
9	MANTENIMIENTO DE OTROS ACABADOS							
	A1-9.01.	Mantenimiento y reposición e instalación de enchape mármol piedra muñeca	M2	14,00	14,00	$ 326.071,00	$ 4.564.994,00	
	A1-9.30.	Mantenimiento y RESANES GENERALES	M2	0,00	10,00	$ 26.825,00	$ 268.250,00	
	A1-9.48.	Mantenimiento y reposición e instalación de VIDRIO GRABADO INCOLOR0 4mm.	M2	0,00	1,50	$ 153.093,00	$ 229.639,50	
13	MANTENIMIENTO DE VENTANAS							
	A1-13.12.	Recorrido de fachada, Ajuste, Adecuación, lavado, Sellamiento e impermeabilización para su Normal Funcionamiento.	M2	485,58	485,58	$ 34.674,00	$ 16.837.000,92	
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de	M2	17,95	17,95	$ 6.867,00	$ 123.262,65	
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por	M3	0,50	2,00	$ 73.924,00	$ 147.848,00	
18	OTROS							
	18.19.	Regatas para tuberia electrica e hidraulica, con ancho variable sobre diferente tipología	ML	15,00	5,00	$ 4.868,00	$ 24.340,00	
	18.41.	Mantenimiento de cajas de inspeccion,	UND	0,00	4,00	$ 43.931,00	$ 175.724,00	
	18.99.	Pre-lavado superficie general de la piedra, pulida, destronque, impermeabilización y emboquillado en fachada	ML	28,00	28,00	$ 30.375,00	$ 850.500,00	

SUBTOTAL $ 37.156.341,98

INSTALACIÓN POLICIAL: ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE

CONSECUTIVO NECESIDAD :	E3-04
NECESIDAD:	MANTENIMIENTO DE ILUMINACIÓN Y FUERZA DE ARMERILLO
DEPENDENCIA SOLICITANTE:	ESTACIÓN DE POLICÍA SANTA FE
ESPACIO ESPECIFICO DONDE SE PRESENTA LA NECESIDAD:	BAÑO DAMAS PISO 1, FACHADAS SUR Y OCCIDENTAL DE ESTACIÓN
ACCESIBILIDAD DE LA INSTALACION POLICIAL:	A1

Nº	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD PLANEADA	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	OBSERVACIONES DEL ITEM
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES							
	A1-1.22.	Desmonte de lámparas Iluminación largas, Cuadradas, Redondas, Reflectores	UND	8,00	8,00	$ 4.326,00	$ 34.608,00	
	A1-1.26.	Desmonte de Cerradura de Seguridad	UND	0,00	1,00	$ 27.354,00	$ 27.354,00	
4	MANTENIMIENTO DE REDES ELECTRICAS							
	A1-4.04.	Reposición, suministro e instalación de la red eléctrica en tubería EMT (incluye tubería, cableado y anclaje), y/o elementos necesarios para dejar estas redes en óptimas condiciones de funcionamiento (para redes expuestas).	ML	40,00	57,73	$ 41.418,00	$ 2.391.061,14	

Código: 2BS-FR-0074	PROCEDIMIENTO: REALIZAR MANTENIMIENTO A INSTALACIONES POLICIALES	POLICÍA NACIONAL
Fecha: 14-05-2021		
Versión: 0	RECEPCIÓN DETALLADA DEL MANTENIMIENTO INSTALACIONES POLICIALES	

CONTRATO:		No 10-6-30025-24	OBJETO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE LAS EDIFICACIONES DE USO POLICIAL QUE DEPENDEN DE LA POLICÍA METROPOLITANA DE BOGOTÁ EXCEPTO LAS INSTALACIONES DEL ANTIGUO COMANDO MEBOG Y LA ESTACIÓN DE POLICÍA FUERZA DISPONIBLE E-24, CON EJECUCIÓN POR TRACTO SUCESIVO A PRECIOS UNITARIOS SIN FORMULA DE REAJUSTE.					
	A1-4.11.	Reposición e instalación de lámpara dos tubos LED hermética sobreponer	UND	8,00	8,00	$ 182.607,00	$	1.460.856,00
	A1-4.17.	Reposición e instalación interruptor sencillo	UND	0,00	2,00	$ 24.055,00	$	48.110,00
	A1-4.27.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de salida en tubería EMT	UND	3,00	7,00	$ 105.409,00	$	737.863,00
	A1-4.29.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de toma doble americana	UND	4,00	7,00	$ 20.246,00	$	141.722,00
	A1-4.55.	Mantenimiento y/o reposición e instalación de Breakers 1 x 40 amperios	UND	2,00	2,00	$ 51.678,00	$	103.356,00
14	MANTENIMIENTO DE CERRADURAS							
	A1-14.03.	Suministro, cambio e instalación Cerrojo de Seguridad de Cilindro y Volteador tipo Schlage b360 o equivalente	UND	0,00	1,00	$ 113.004,00	$	113.004,00
17	ASEO GENERAL Y RETIRO DE ESCOMBROS							
	A1-17.01.	Aseo general permanente en las obras de mantenimiento	M2	10,00	5,00	$ 6.867,00	$	34.335,00
	A1-17.02.	Retiro de escombros a lugar autorizado por autoridades ambientales	M3	0,50	0,50	$ 73.924,00	$	36.962,00

SUBTOTAL		$	5.129.231,14
TOTAL COSTO DIRECTO		$	266.745.663,04
ADMINISTRACIÓN	21%	$	56.016.589,24
IMPREVISTOS	0,5%	$	1.333.728,32
UTILIDAD	5%	$	13.337.283,15
IVA SOBRE LA UTILIDAD	19%	$	2.534.083,80
TOTAL COSTO INDIRECTO		$	73.221.684,51
COSTO TOTAL		$	339.967.347,55
SALDO INICIAL DEL ANTES DE FACTURAR		$	2.350.000.000,00
SALDO FINAL DESPUES DE FACTURAR		$	2.010.032.652,45

Elaboró:
ING. Alvaro Rodriguez Rangel
PROFESIONAL ADMINISTRATIVO

Proyectó y Aprobó:
ING. Diego Fernando Gras Diaz
RESIDENTE DE OBRA

Revisó y Aprobó:
ING. Alvaro Rodriguez Rangel
CONTRATISTA

Verificación Técnica:
ST. VINA MILDRED ZAMBRANO GARCIA
SUPERVISOR TÉCNICO CONTRATO

RECIB0 Y PAGO APROBADO POR COMITÉ DE OBRA: SI_____ NO _____ Número de Comité _____ Fecha de Comité _____

OBSERVACIONES

Revisó y Autorizó:

B.G. JOSÉ DANIEL GALDRÓN MORENO
COMANDANTE POLICIA METROPOLITANA DE BOGOTA
ORDENADOR DEL GASTO