## Proceso Gestión de Infraestructura y Logística

## Formato Certificación Contrato para Intervenciones a Inmuebles

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FECHA DILIGENCIAMIENTO** | **10 de octubre de 2024** | | |

### DATOS GENERALES DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | CO1.PCCNTR.6634273 | **FECHA SUSCRIPCIÓN** | 13/08/2024 |
| **REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN DE EJECUCIÓN PRESUPUESTAL** | VALLE DEL CAUCA CENTRO NAUTICO PESQUERO DE BUENAVENTURA | **POSICIÓN CATÁLOGO INSTITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 36-02-00-076-912610 |
| **CONTRATISTA** | FERRETERIA Y ELECTRICOS DRYWALL | **NIT** | 16497031-1 |
| **OBJETO:** | UMINISTRO E INSTALACIÓN VINILO ADHESIVO MICROPERFORADO PARA VENTANAS DEL CENTRO NÁUTICO PESQUERO DE BUENAVENTURA REGIONAL VALLE, VIGENCIA 20 | | |
| **REPRESENTANTE LEGAL** | EDWARD EMIL ORDOÑEZ PEÑA | | |
| **CONCEPTO DEL CONTRATO** | **MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES** | | |
| **REGIONAL DONDE SE REALIZA EL PROYECTO O INVERSIÓN** | VALLE DEL CAUCA | **POSICION CATALOGO INSITUCIONAL REGIONAL O CENTRO DE FORMACIÓN** | 36-02-00-076-000000 |
| **CENTRO DONDE SE UBICA EL PROYECTO O INVERSIÓN** | VALLE DEL CAUCA CENTRO NAUTICO PESQUERO DE BUENAVENTURA | **ESTADO DE TENENCIA** | PROPIO EN USO |
| **DIRECCIÓN DEL INMUEBLE** | Avenida Simon Bolivar Kilometro 5 | **CIUDAD** | Buenaventura |
| **ORDENADOR DEL GASTO** | Mauricio Gomez Betancourt | **CARGO** | Subdirector de Centro |
| **UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE DE ORDENAR EL GASTO** | 36-02-00-076-912610 | **DEPARTAMENTO / CIUDAD / MUNICIPIO EXENTO DE IVA?** | NO |
| **INTERVENTORIA Y/O SUPERVISIÓN** | | **CONTRATO No** | |
| **DIRECTOR DE INTERVENTORÍA** | | | |
| **SUPERVISIÓN SENA** | Mariana Andrea Quiñones Cespedes | **APOYO SUPERVISIÓN** | Alexander Batalla |
| **FECHA DE INICIO** | 21/08/2024 | **FECHA ESTIMADA DE TERMINACIÓN** | 20/09/2024 |

### ACTOS ADMINISTRATIVOS

| TIPO DE ACTO ADMINISTRATIVO | FECHA | | CONCEPTO |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |

### VALOR DEL CONTRATO

| CONCEPTO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | ANTICIPO DISCRIMINADO | | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | PORCENTAJE (%) | VALOR | |
| Obra | 20.534.958,00 | 3.901.642,00 | 24.436.600,00 | 0% | - | - |
| | | | - | | - | - |
| **VALOR TOTAL DEL CONTRATO** | **20.534.958** | **3.901.642** | **24.436.600,00** | | **VALOR TOTAL ANTICIPO** | **-** |

| ACTO ADMINISTRATIVO | VALOR ANTES DE IVA | IVA | VALOR TOTAL IVA INCLUIDO | PORCENTAJE (%) | VALOR | TOTAL ANTICIPO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| CO1.PCCNTR.6634273 | | | | 0% | - | - |
| | | | - | | - | - |
| | | | - | | - | - |
| **SUBTOTAL ADICIONES O MODIFICACIONES** | - | - | - | **VALOR TOTAL ANTICIPO ACUMULADO** | | - |
| **VALOR TOTAL CONTRATO = VR INICIAL + ADICIONES** | | | | **24.436.600,00** | | |
| **DATOS CONTABLES** | **VALOR TOTAL DEL IVA** | | | **3.901.642,00** | **VR TOTAL ANTICIPO** | **-** |
| | **VALOR TOTAL DEL CONTRATO SIN IVA** | | | **20.534.958,00** | | |

| INFORMACIÓN PRESUPUESTAL | | | ¿INCLUYE DEMOLICIÓN TOTAL O PARCIAL DE LA EDIFICACION? | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **No. REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO** | **FECHA** | **VALOR** | **NOMBRE DEL COMPONENTE A DEMOLER** | **% DEMOLICIÓN** | **ÁREA EN M²** |
| 137524 | 13/08/2024 | 24.436.600,00 | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

### FACTURA - CORTE O PAGO A REALIZAR

| DATOS GENERALES DEL PAGO | | | | AVANCE GENERAL | |
|---|---|---|---|---|---|
| **PAGO No.** | **1** | **VALOR SIN IVA** | 20.534.958,00 | **% AVANCE EJECUCION DE OBRA** | - |
| | | **VALOR DEL IVA** | 3.901.642,00 | **% AMORTIZADO** | #¡DIV/0! |
| **FACTURA No.** | **FEV 12160** | **VALOR TOTAL FACTURA** | 24.436.600,00 | **% PRESUPUESTO EJECUTADO** | 100,0% |
| **TIPO DE PAGO** | **FINAL** | **AMORTIZACIÓN** | | **% PRESUPUESTO POR EJECUTAR** | 0,0% |
| **FECHA FACTURA** | **18/09/2024** | **VALOR NETO A PAGAR** | **24.436.600,00** | **% AVANCE EJECUCION FINANCIERA** | 100% |
| **CONCEPTO DEL PAGO** | MANTENIMIENTO Y/O REPARACIONES | | | **CUENTA CONTABLE A AFECTAR** | 511115 |

### RELACIÓN DE COMPONENTES BIENES INMUEBLES OBJETO DE CONSTRUCCION, ADICION O MEJORA

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| ¿COMPONENTE NUEVO? | SI | ¿AUMENTA VIDA ÚTIL? | SI | ¿ENTREGADO A SATISFACCIÓN? | SI |
| ¿INCREMENTA LA CAP. PRODUCTIVA Y EFICIENCIA OPERATIVA DEL INMUEBLE?, Y/O<br>¿MEJORA LA CALIDAD DE LOS PRODUCTOS Y SERVICIOS?, Y/O<br>¿REDUCE SIGNIFICATIVAMENTE LOS COSTOS? | SI | AUMENTO DE VIDA ÚTIL (MESES) | | FECHA ENTREGA Y/O RECIBO A SATISFACCION | 20/09/2024 |
| ¿OBRA TERMINADA Y EN CONDICIONES DE USO? | SI | ¿INCLUYE ENTREGA DE BIENES MUEBLES? | NO | ÁREA CONSTRUIDA Y TERMINADA M² | - |

### CONSTRUCCIONES NUEVAS O NUEVOS COMPONENTES

| NOMBRE COMPONENTE | ÁREA m2 | VALOR SIN IVA DE CONSTRUCCIONES, ADICIÓN O MEJORA A COMPONENTE | IVA | VALOR EDIFICACION O ELEMENTO CONSTRUIDO |
|---|---|---|---|---|
| Vinilo adhesivo microperforado | 200,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| | | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |
| SUBTOTAL | 200,00 | $ 0,00 | $ 0,00 | $ 0,00 |

## HISTÓRICO DE PAGOS

**CONTROL DE LA SUPERVISIÓN CONSTRUCCIONES**

| CONCEPTO | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO | NETO PAGADO | SALDO POR AMORTIZAR |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | $ 0,00 | $ 0,00 |
| | | | | $ 0,00 | $ 0,00 |
| | | | | $ 0,00 | $ 0,00 |
| | | | | $ 0,00 | $ 0,00 |
| | | | | $ 0,00 | $ 0,00 |
| **TOTAL PAGADO** | **0,00** | **0,00%** | **$ 0,00** | **$ 0,00** | **$ 0,00** |

## PAGO PENDIENTE O EN TRAMITE

| CONCEPTO | VALOR ACTAS DE AVANCE | % AVANCE DE OBRA | AMORTIZACION DEL ANTICIPO |
|---|---|---|---|
| | | | $ 0,00 |
| **TOTAL EJECUTADO** | **$ 0,00** | **0%** | **$ 0,00** |

## CONTROL CONTABLE

| CONCEPTO | VALOR IVA | VALOR SIN IVA | VALOR TOTAL = A NETO PAGADO | NO. COMPROMISO | ORDEN DE PAGO / # OBLIGACIÓN | FECHA |
|---|---|---|---|---|---|---|
| - | $3.901.642,00 | $ 20.534.958,00 | $24.436.600,00 | 137524 | 321324-321424 | 24/09/2024 |
| - | | | | | | |
| **TOTAL PAGADO** | **$3.901.642,00** | **$ 20.534.958,00** | **$24.436.600,00** | | | |

## MOBILIARIO

| NÚMERO NOTA DE ENTRADA ALMACÉN | FECHA NOTA DE ENTRADA ALMACEN | TIPO DE NOTA DE ENTRADA ALMACEN | VALOR NOTA DE ENTRADA ALMACEN |
|---|---|---|---|
| | | | |
| | | | |
| | | | |

**OBSERVACIONES: COMO SUPERVISOR DEL CONTRATO DE LA REFERENCIA, CERTIFICO QUE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN EL PRESENTE INFORME HA SIDO VERIFICADA Y CONFIRMADA, Y RECOMIENDO AUTORIZAR EL DESEMBOLSO REQUERIDO.**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **FIRMAS:** |  | | |
| **SUPERVISOR (NOMBRE)** | **Mariana Andrea Quiñones Cespedes** | **PROFESIONAL APOYO (NOMBRE)** | |
| **CEDULA DE CIUDADANIA** | **31573390** | **CEDULA DE CIUDADANIA** | |