Mantenimiento de Elevadores s.a.s.

SG-SST Nº 0323

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA 18/07/24	H. INICIO	H. FIN	TORRE	ASCENSOR Montacatos
EDIFICIO Sena calle 52			CIUDAD Bogota	ESCALERA
TECNICO Diego Rodriguez Blanco				C.C. 1.033.694.108
TECNICO				C.C.

A continuación, se mencionaran las labores que se realizaran durante el mantenimiento.

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSORES	B	M	R	NC
1	Maquina de tracción y polea deflectora	X			
2	Iluminación cuarto de máquinas				
3	Nivel de aceite máquina de tracción				
4	Panel de control				
5	Condiciones generales cuarto de máquinas				
6	Freno máquina de tracción				
7	Limitador de velocidad				
8	Cables de tracción y compensación	X			
9	Cables viajeros				
10	Zapatas guías de cabina y contrapeso				
11	Cerraduras puertas de hall				
12	Operador de puertas				
13	Limites superior e inferior	X			
14	Alumbrado de cabina				
15	Alarma, intercomunicador, luz de emergencia				
16	Botonería	X			
17	Indicadores de posición				
18	Cable del gobernador				
19	Seguridad ascensor, paracaídas				
20	Botones de registro	X			
21	Distancia entre pisaderas				
22	Holguras en las puertas	X			
23	Sistema pesa carga				
24	Circuito de seguridades	X			
25	Embolo hidráulico				
26	Niveles de aceite				
27	Válvula, bombas				
28	Limpieza y lubricación	X			

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESCALERAS	B	M	R	NC
1	Funcionamiento de interruptores y botones				
2	Peldaños y peines de embarque				
3	Sistema de seguridad plataforma				
4	Sistema de seguridad pasamanos				
5	Peldaños y rieles guías				
6	Distancia entre peldaños y peines				
7	Distancia entre el peldaño y guardaescoba				
8	Mecanismos de arrastre banda pasamanos				
9	Freno maquina de tracción				
10	Correas maquina de tracción				
11	Sistema de seguridad cadena de arrastre				
12	Demarcación de seguridad en el peldaño				
13	Panel de control interior				
14	Iluminación interior				
15	Paro de emergencia				
16	Condiciones de funcionamiento generales				
17	Limpieza y lubricación				
18	Vallas de proteccion durante el mantenimiento				

USO OBLIGATORIO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL



OBSERVACIONES

mantenimiento preventivo, ajustes, limpieza y lubricacion

Firma el cliente que recibe a satisfacción

Firma y sello del técnico encargado

Marque con X si es: B: Bueno M: Malo R: Regular NC: Necesita Cambio

ATENCIÓN A EMERGENCIAS LAS 24 HORAS DEL DÍA 312 485 3004 - 316 235 1296 - 756 9930 CALLE 16A # 13 - 66 OF 402

Instalación, Modernización, Mantenimiento, Normatividad, Asesorías, Interventorías,
Todo lo que usted necesita para su sistema de elevación

Mantenimiento de Elevadores s.a.s.

SG-SST Nº 0322

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA 19/07/24	H. INICIO	H. FIN	TORRE	ASCENSOR Caracas
EDIFICIO Sena calle 52			CIUDAD Bogota	ESCALERA
TECNICO Diego Rodriguez Blanco				C.C. 1193564108
TECNICO				C.C.

A continuación, se mencionaran las labores que se realizaran durante el mantenimiento.

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSORES	B	M	R	NC
1	Maquina de tracción y polea deflectora	X			
2	Iluminación cuarto de máquinas	X			
3	Nivel de aceite máquina de tracción				
4	Panel de control	X			
5	Condiciones generales cuarto de máquinas	X			
6	Freno máquina de tracción				
7	Limitador de velocidad	X			
8	Cables de tracción y compensación	X			
9	Cables viajeros				
10	Zapatas guías de cabina y contrapeso	X			
11	Cerraduras puertas de hall				
12	Operador de puertas				
13	Limites superior e inferior	X			
14	Alumbrado de cabina	X			
15	Alarma, intercomunicador, luz de emergencia	X			
16	Botonería	X			
17	Indicadores de posición				
18	Cable del gobernador				
19	Seguridad ascensor, paracaídas	X			
20	Botones de registro	X			
21	Distancia entre pisaderas	X			
22	Holguras en las puertas	X			
23	Sistema pesa carga				
24	Circuito de seguridades	X			
25	Embolo hidráulico				
26	Niveles de aceite				
27	Válvula, bombas				
28	Limpieza y lubricación	X			

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESCALERAS	B	M	R	NC
1	Funcionamiento de interruptores y botones				
2	Peldaños y peines de embarque				
3	Sistema de seguridad plataforma				
4	Sistema de seguridad pasamanos				
5	Peldaños y rieles guías				
6	Distancia entre peldaños y peines				
7	Distancia entre el peldaño y guardaescoba				
8	Mecanismos de arrastre banda pasamanos				
9	Freno maquina de tracción				
10	Correas maquina de tracción				
11	Sistema de seguridad cadena de arrastre				
12	Demarcación de seguridad en el peldaño				
13	Panel de control interior				
14	Iluminación interior				
15	Paro de emergencia				
16	Condiciones de funcionamiento generales				
17	Limpieza y lubricación				
18	Vallas de proteccion durante el mantenimiento				

USO OBLIGATORIO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL



OBSERVACIONES

Mantenimiento preventivo, ajustes, limpieza y lubricación

1. Pendiente graceras foros
2. Instalar lamina para cubrir hueco intermedio puerta
3. Pendiente seguridad

Firma el cliente que recibe a satisfacción

Firma y sello del técnico encargado

Marque con X si es: B: Bueno M: Malo R: Regular NC: Necesita Cambio

ATENCIÓN A EMERGENCIAS LAS 24 HORAS DEL DÍA 312 485 3004 - 316 235 1296 - 756 9930 CALLE 16A # 13 - 66 OF 402

Mantenimiento de Elevadores s.a.s.

SG-SST Nº 0321

MANTENIMIENTO PREVENTIVO

FECHA 18/07/14	H. INICIO	H. FIN	TORRE	ASCENSOR Carga
EDIFICIO Sena Calle 52			CIUDAD Bogota	ESCALERA
TECNICO Diego Rodriguez				C.C. 1143560100
TECNICO				C.C.

A continuación, se mencionaran las labores que se realizaran durante el mantenimiento.

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ASCENSORES	B	M	R	NC
1	Maquina de tracción y polea deflectora	X			
2	Iluminación cuarto de máquinas	X			
3	Nivel de aceite máquina de tracción				
4	Panel de control	X			
5	Condiciones generales cuarto de máquinas	X			
6	Freno máquina de tracción				
7	Limitador de velocidad	X			
8	Cables de tracción y compensación	X			
9	Cables viajeros				
10	Zapatas guías de cabina y contrapeso	X			
11	Cerraduras puertas de hall				
12	Operador de puertas				
13	Limites superior e inferior	X			
14	Alumbrado de cabina	X			
15	Alarma, intercomunicador, luz de emergencia	X			
16	Botonería	X			
17	Indicadores de posición				
18	Cable del gobernador				
19	Seguridad ascensor, paracaídas	X			
20	Botones de registro	X			
21	Distancia entre pisaderas	X			
22	Holguras en las puertas	X			
23	Sistema pesa carga				
24	Circuito de seguridades	X			
25	Embolo hidráulico				
26	Niveles de aceite				
27	Válvula, bombas				
28	Limpieza y lubricación	X			

	MANTENIMIENTO PREVENTIVO ESCALERAS	B	M	R	NC
1	Funcionamiento de interruptores y botones				
2	Peldaños y peines de embarque				
3	Sistema de seguridad plataforma				
4	Sistema de seguridad pasamanos				
5	Peldaños y rieles guías				
6	Distancia entre peldaños y peines				
7	Distancia entre el peldaño y guardaescoba				
8	Mecanismos de arrastre banda pasamanos				
9	Freno maquina de tracción				
10	Correas maquina de tracción				
11	Sistema de seguridad cadena de arrastre				
12	Demarcación de seguridad en el peldaño				
13	Panel de control interior				
14	Iluminación interior				
15	Paro de emergencia				
16	Condiciones de funcionamiento generales				
17	Limpieza y lubricación				
18	Vallas de proteccion durante el mantenimiento				

USO OBLIGATORIO DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL



OBSERVACIONES

Mantenimiento preventivo, ajustes, limpieza y
1. Pendiente protección cubrir hueco intermedio puertas
2. Verificar falsas llamadas cabina
3. Instalar seguridad

Firma el cliente que recibe a satisfacción

Firma y sello del técnico encargado

Marque con X si es: B: Bueno M: Malo R: Regular NC: Necesita Cambio

ATENCIÓN A EMERGENCIAS LAS 24 HORAS DEL DÍA 312 485 3004 - 316 235 1296 - 756 9930 CALLE 16A # 13 - 66 OF 402